

indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

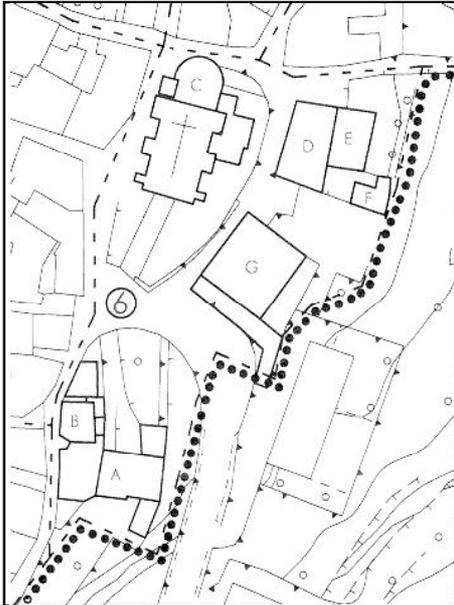
comparto rilevato

6

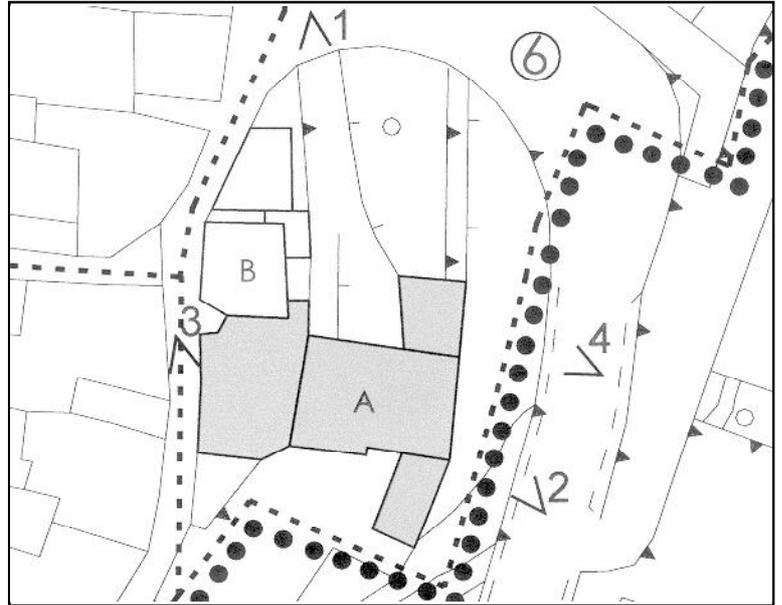
edificio A

categoria attribuita

A3



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via roma n.1

N° piani 3 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio muri di confine in pietrame con pergolato, accesso voltato da via roma con cancello in ferro, inferriate

elementi in contrasto ambientale balcone in c.a, sui loggiati tamponamenti in plexiglas

aree libere e pertinenze cortile interno con accesso carrabile

note tipologia dell'intero complesso di particolare pregio storico-testimoniale anche se già ristrutturato

prescrizioni



1



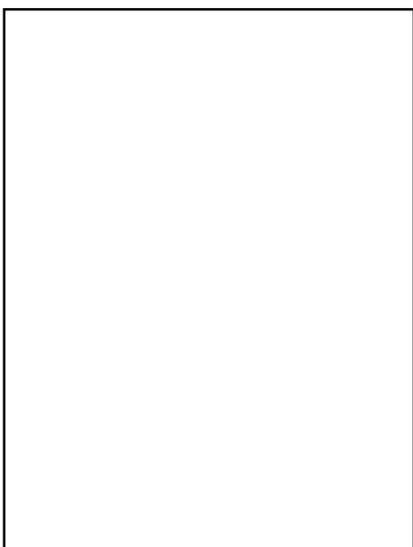
2



3



4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

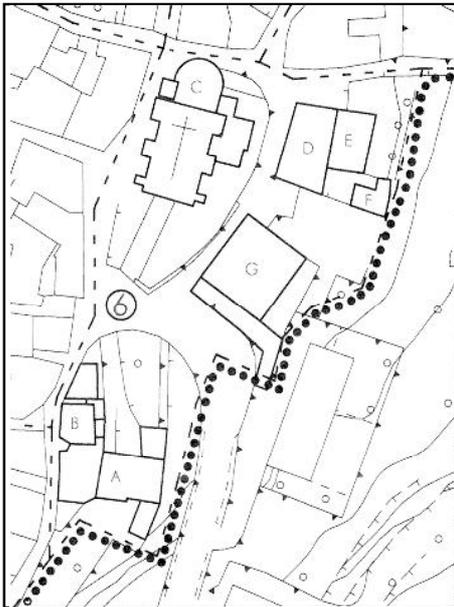
comparto rilevato

6

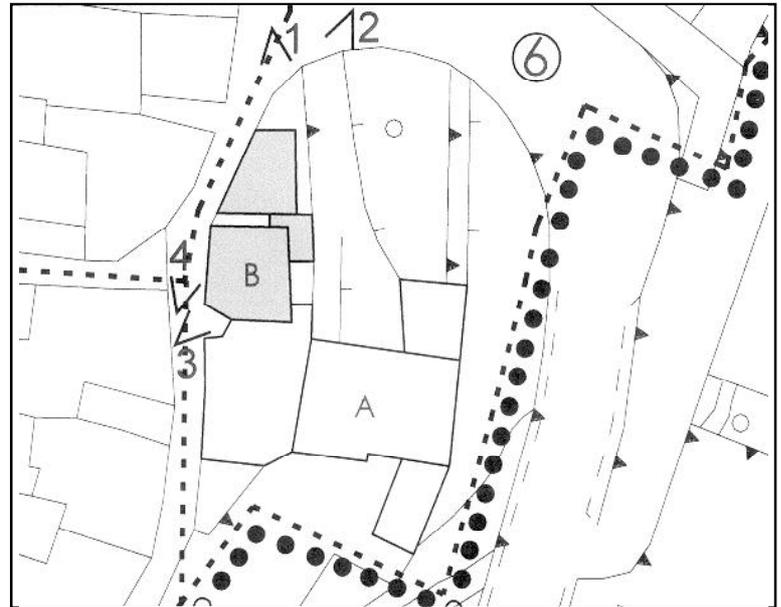
edificio B

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via roma

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori box

grado di conservazione buono

elementi di pregio ringhiere in ferro battuto dei balconi, ingresso, muri, pergolato

elementi in contrasto ambientale saracinesche, balcone in c.a.

aree libere e pertinenze cortile adiacente all'ed.1

note ingresso da via roma n.1, superfetazioni in via roma e nel cortile

prescrizioni



1



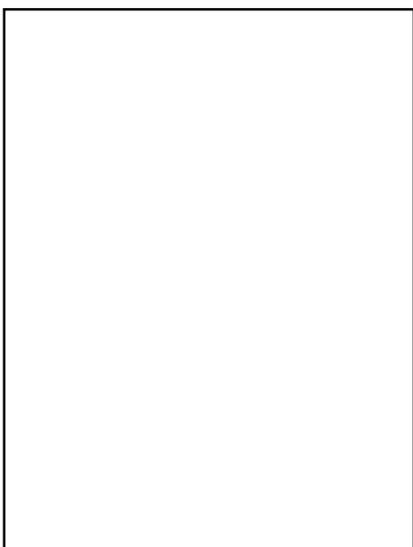
2



3



4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sello

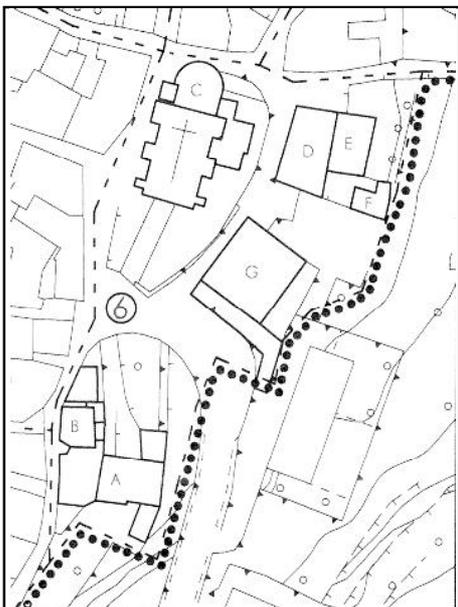
comparto rilevato

6

edificio C

categoria attribuita

A1



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via roma, via fontana

N° piani unico livello

destinazione d'uso prevalente chiesa s. maria assunta

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze

note probabile recente ristrutturazione

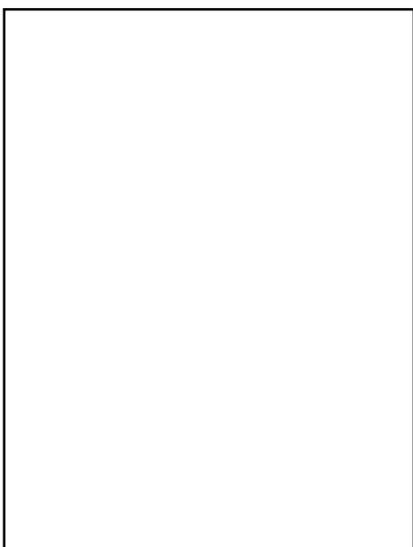
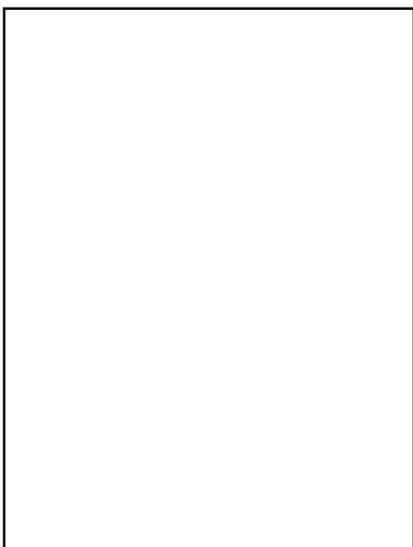
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

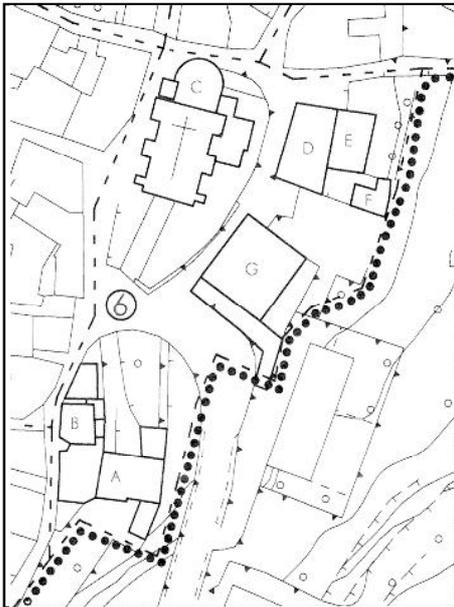
comparto rilevato

6

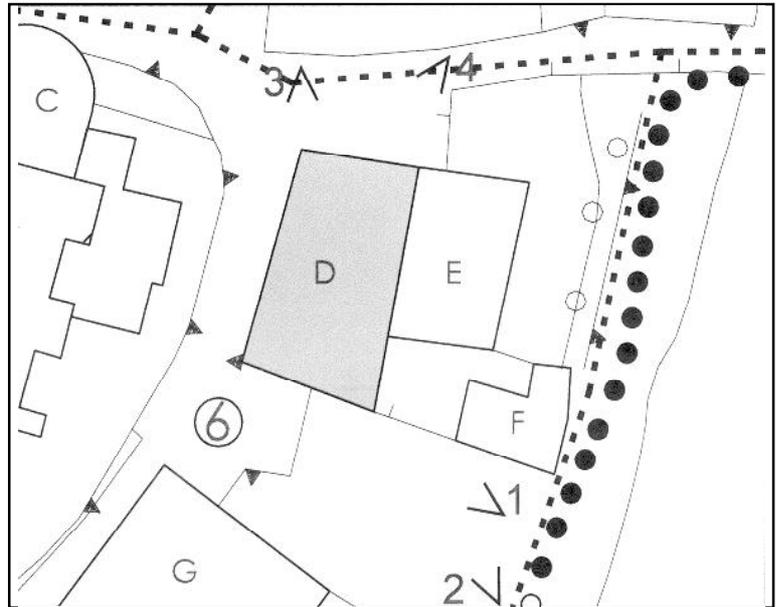
edificio D

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via caduti della patria n.14

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso interrato/semin. accessori
destinazione del piano terra ass. famigle caduti e dispersi in guerra
destinazione degli altri piani residenziale
destinazione del sottotetto residenziale
destinazione fabbricati accessori box
grado di conservazione cattivo
elementi di pregio inferriata, passaggio voltato

elementi in contrasto ambientale tapparelle, davanzali, ringhiere, serranda in ferro

aree libere e pertinenze cortile interno pavimentato, prato, broli

note

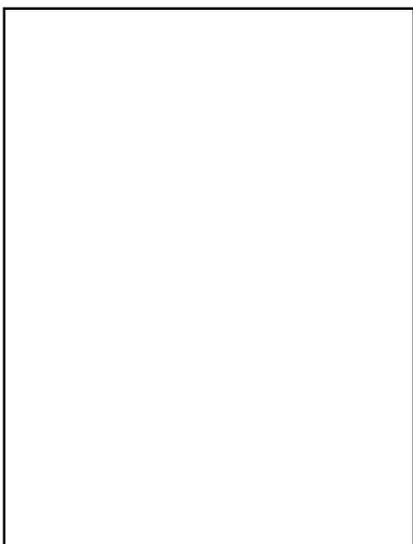
prescrizioni



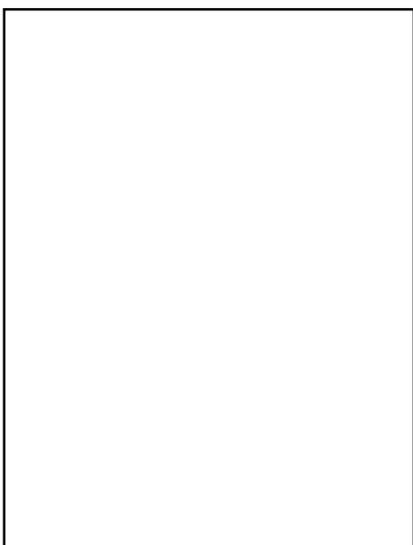
4



1



2



3

indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

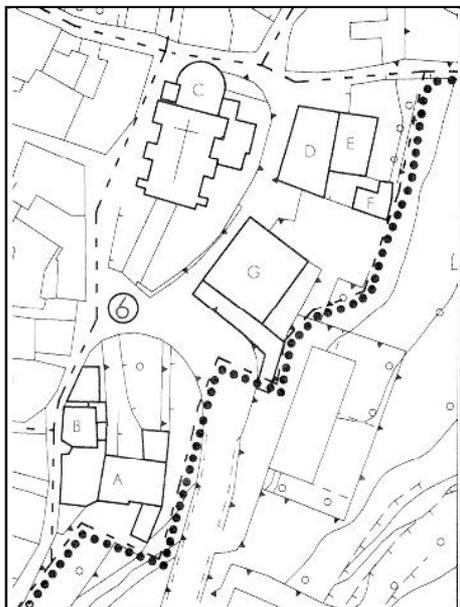
comparto rilevato

6

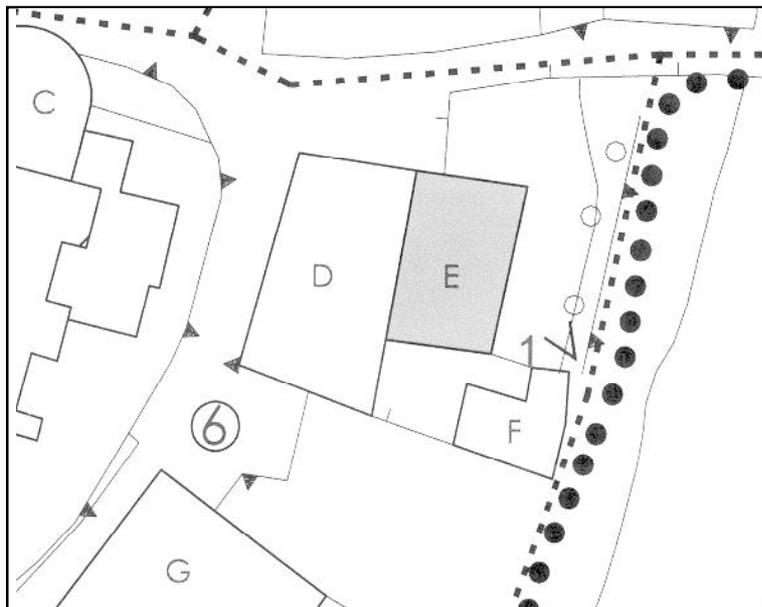
edificio **E**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza caduti della patria

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tapparelle

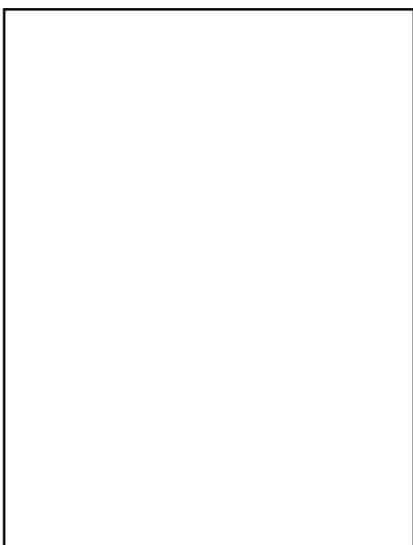
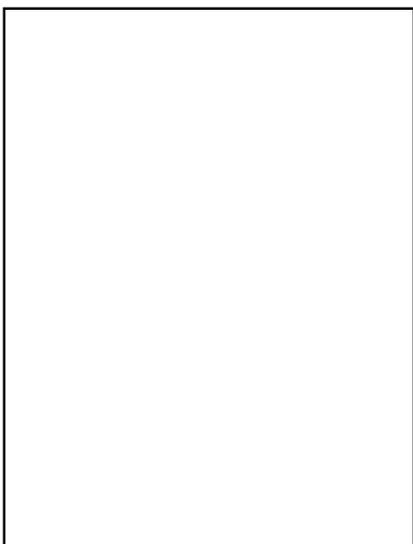
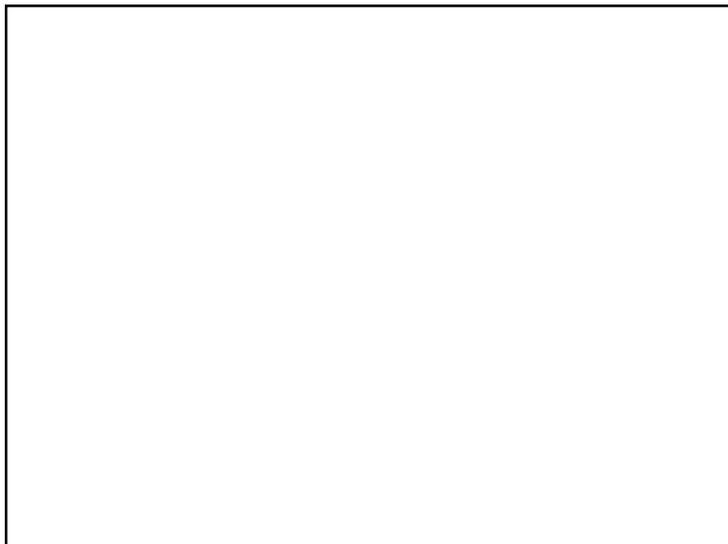
aree libere e pertinenze brolo, orto, prato

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

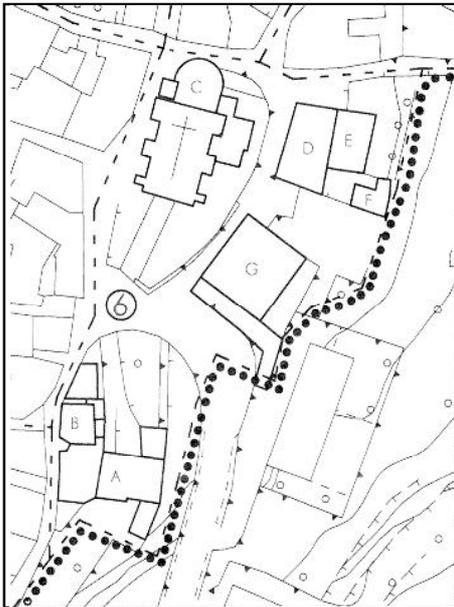
comparto rilevato

6

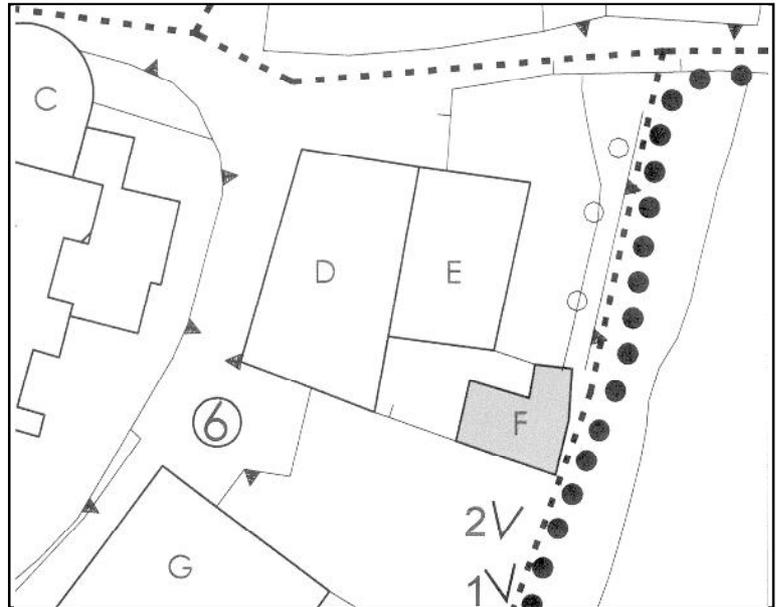
edificio F

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via caduti della patria

N° piani unico livello

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

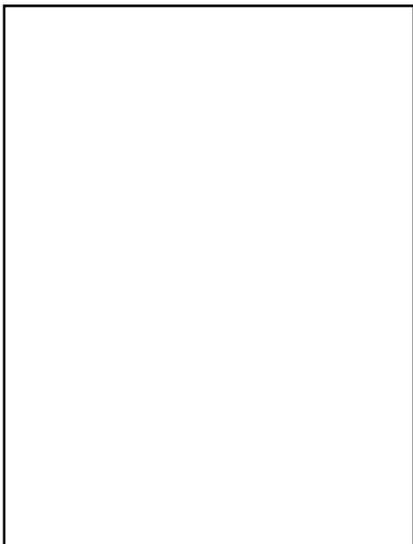
elementi di pregio muro di chiusura cortile con apertura ad arco

elementi in contrasto ambientale

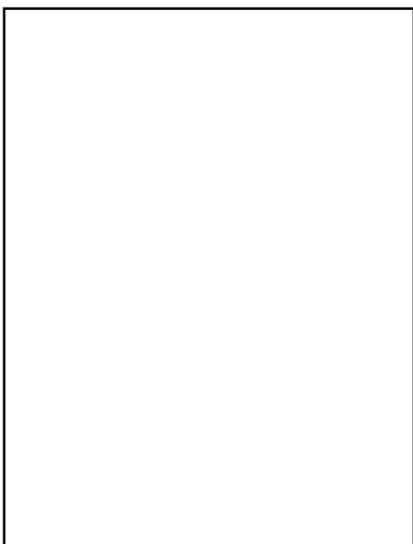
aree libere e pertinenze orto, cortile pavimentato e prato

note

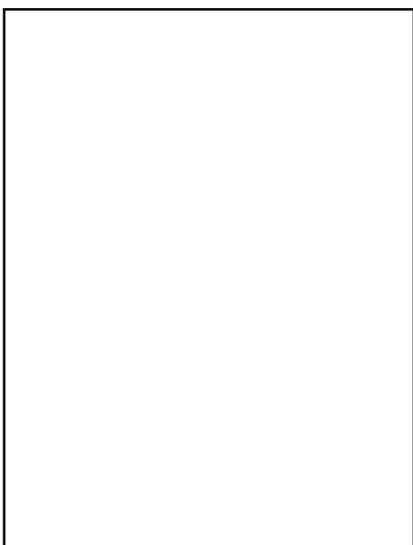
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

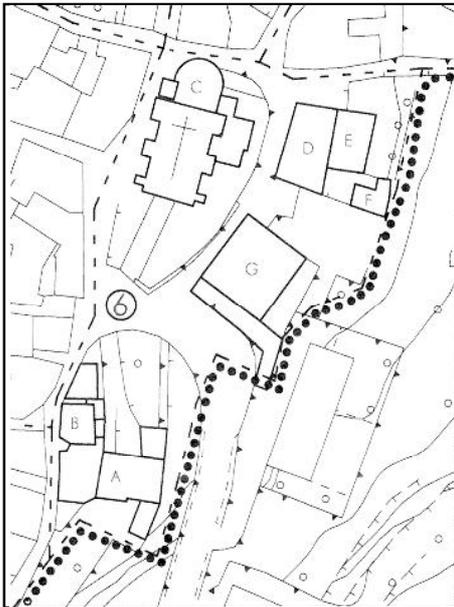
comparto rilevato

6

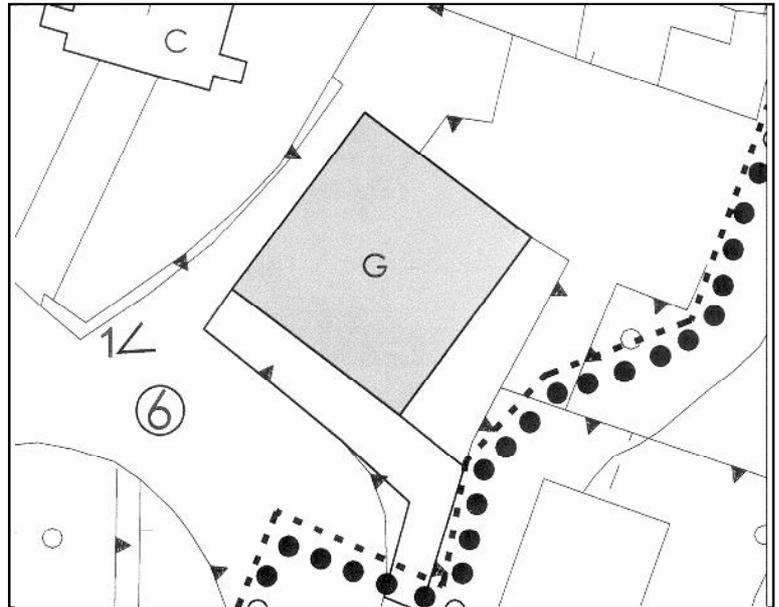
edificio G

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via caduti della patria n.4

N° piani 3 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente casa parrocchiale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio inferriate

elementi in contrasto ambientale contorni in cemento colorato alle finestre, serramenti in alluminio, tipologia del complesso, collegamento con il sagrato in c.a.

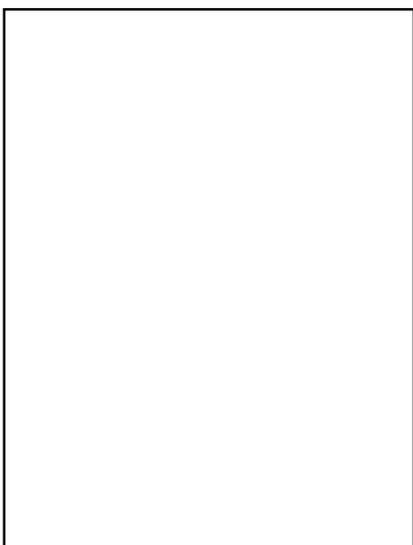
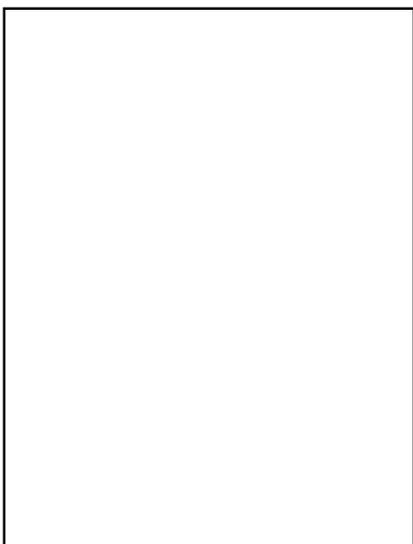
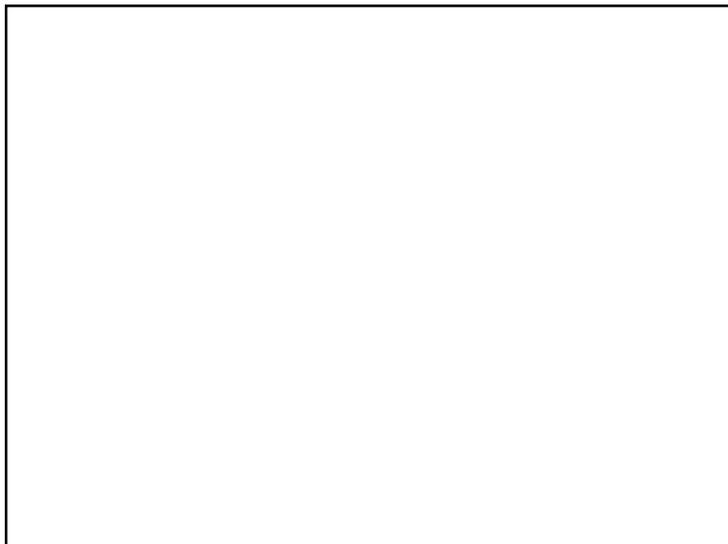
aree libere e pertinenze cortile interno, prato

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

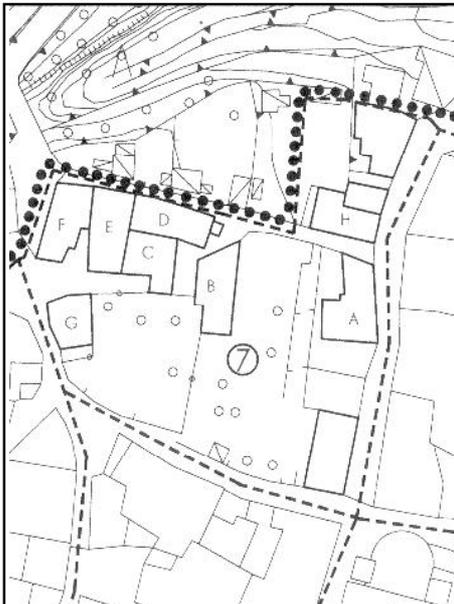
comparto rilevato

7

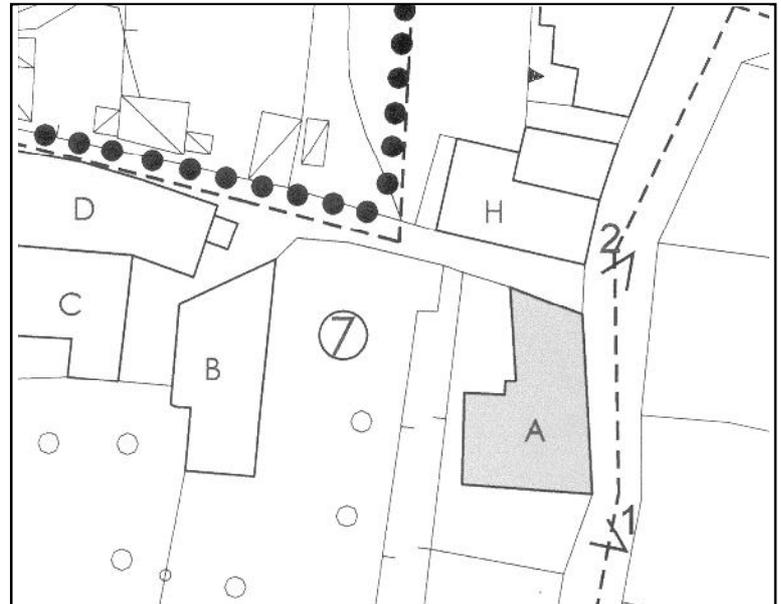
edificio **A**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via panzerini n.5-7, via re

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessorio

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori box

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone e gronda in c.a, ringhiere in ferro

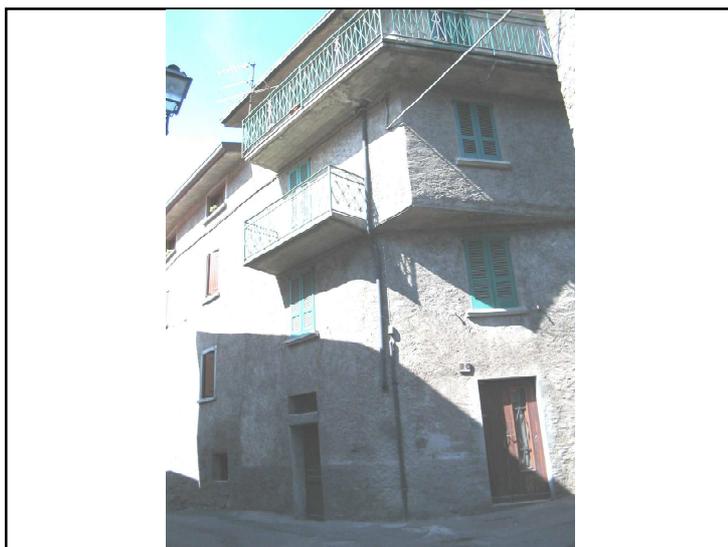
aree libere e pertinenze cortile e brolo

note

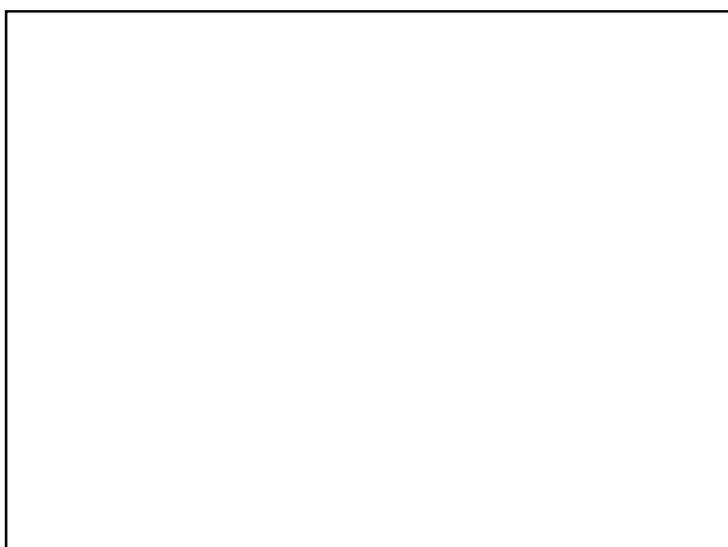
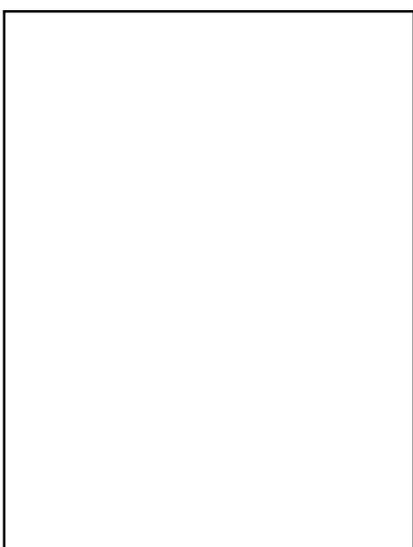
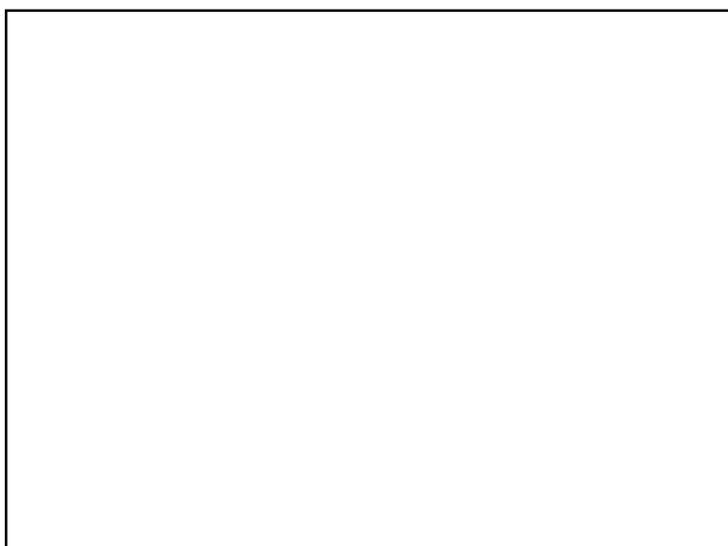
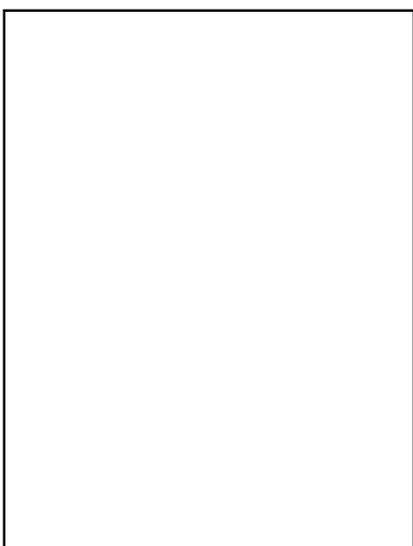
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

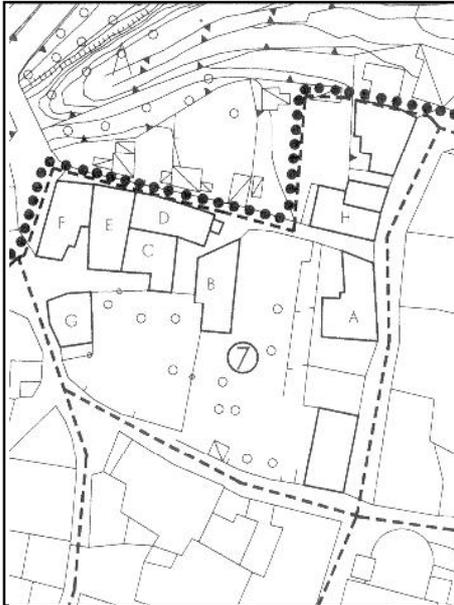
comparto rilevato

7

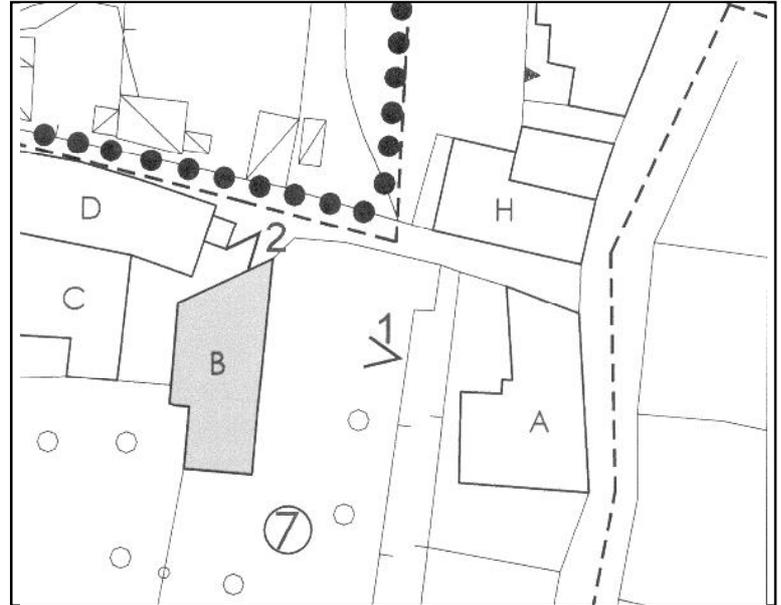
edificio B

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via damiolini n.6

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori fab. accessorio ad un solo piano

grado di conservazione buono

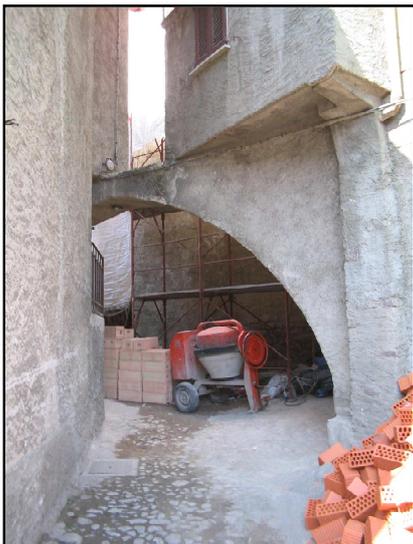
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale serramenti in alluminio, pavimentazione scala in monocottura, davanzali in marmo, intonaco strollato sulle pareti

aree libere e pertinenze

note cortile in comune con l'ed.D

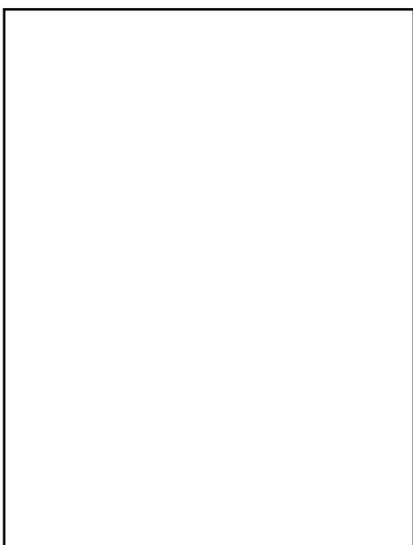
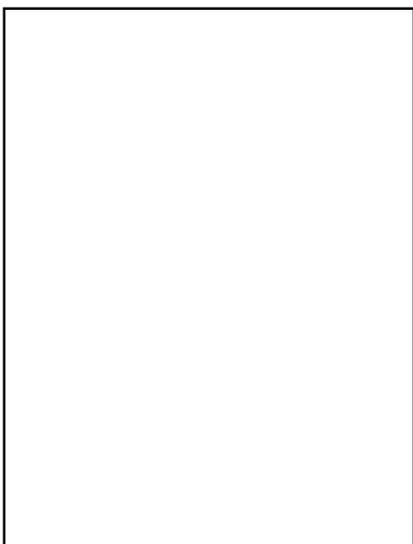
prescrizioni



2



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

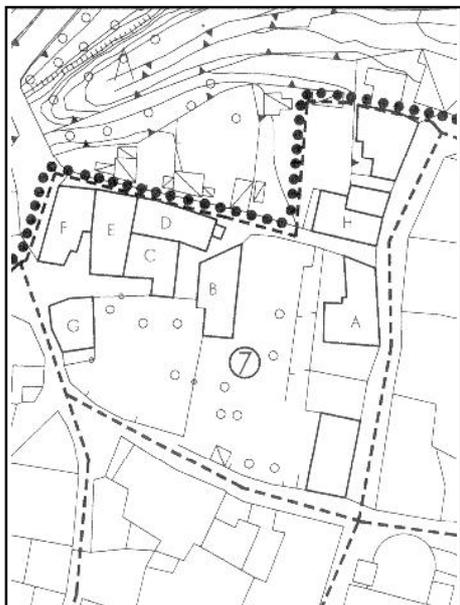
comparto rilevato

7

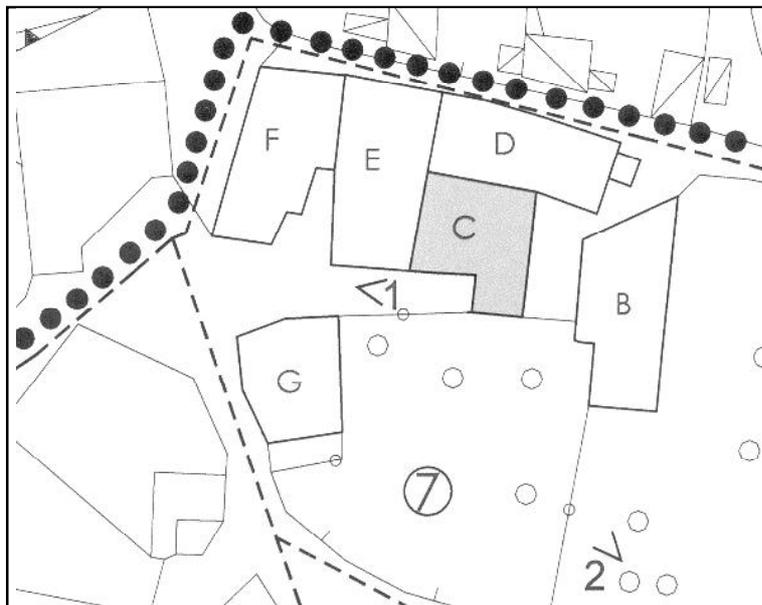
edificio C

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via damiolini

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio piano accessorio voltato

elementi in contrasto ambientale

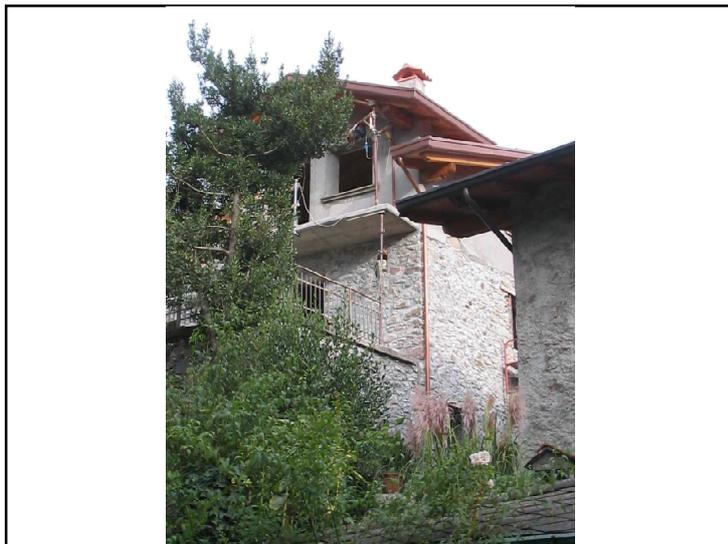
aree libere e pertinenze passaggio consorziale coperto

note edificio in fase di ristrutturazione

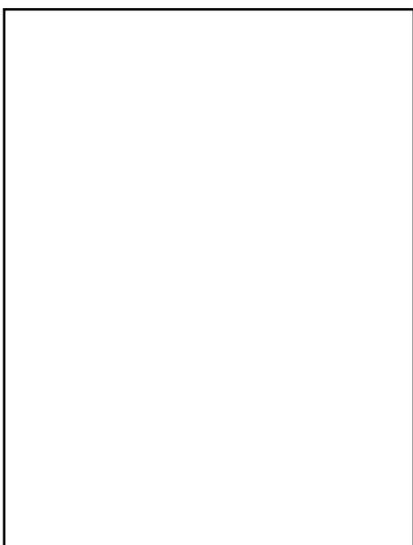
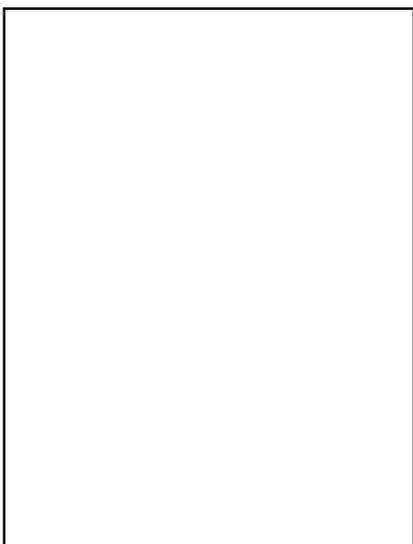
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

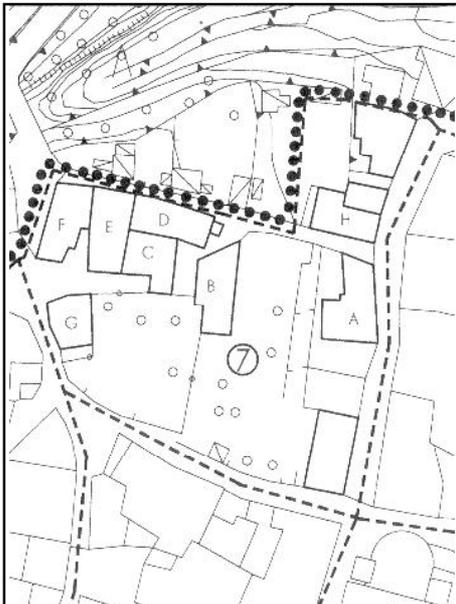
comparto rilevato

7

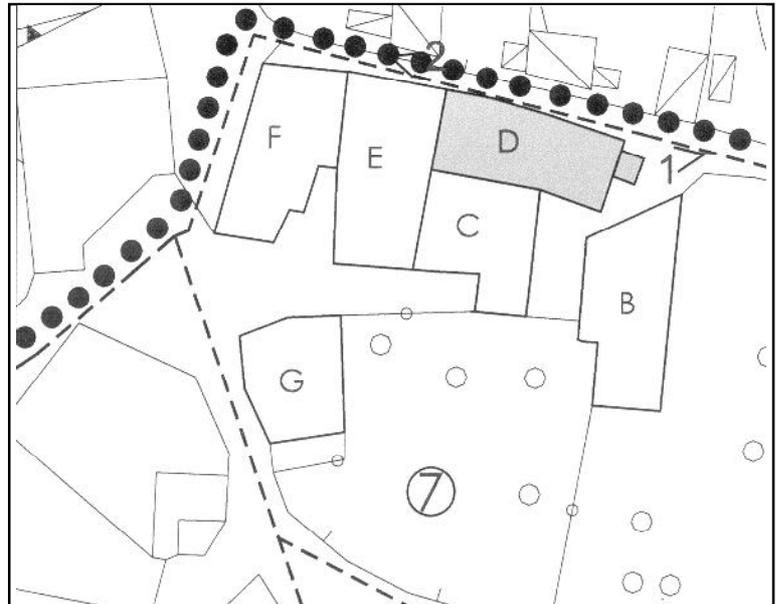
edificio **D**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via damiolini 8

N° piani 3 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso interrato/semin. accessorio
destinazione del piano terra residenziale
destinazione degli altri piani residenziale
destinazione del sottotetto porzione abitata

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tettoia in plexiglas, scala a chiocciola

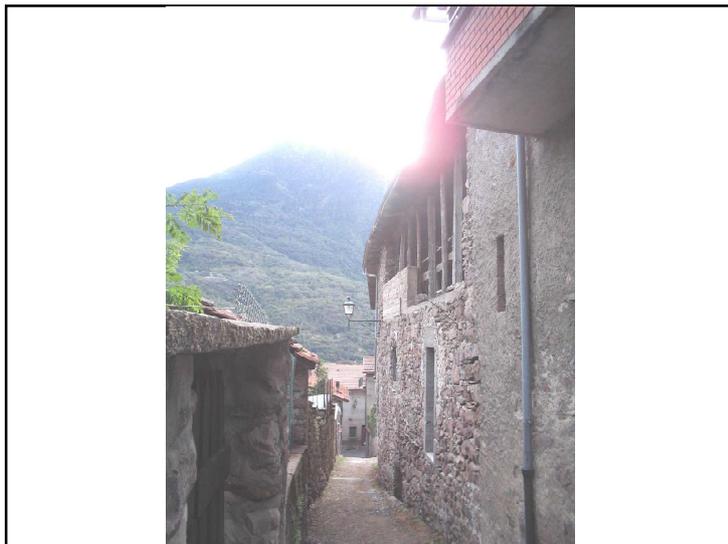
aree libere e pertinenze

note su via damiolini in corso di ristrutturazione, cortile in comune con l'ed.C, passaggio consorziale

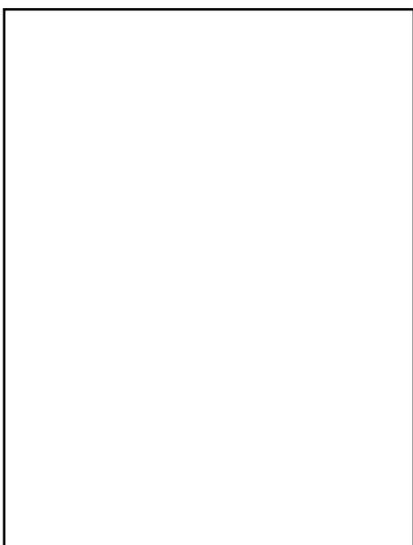
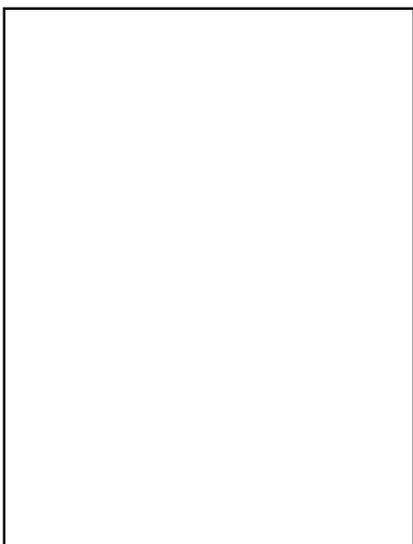
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

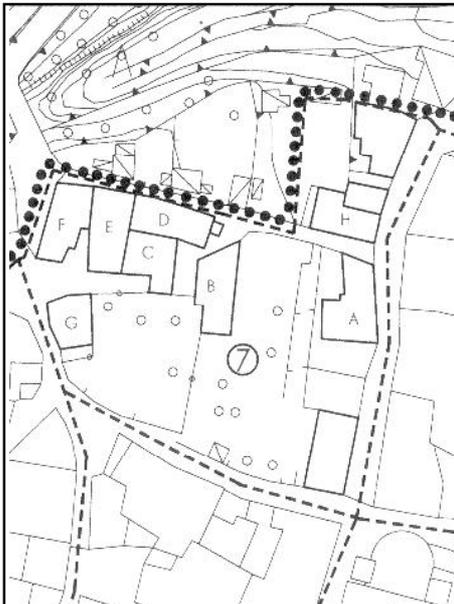
comparto rilevato

7

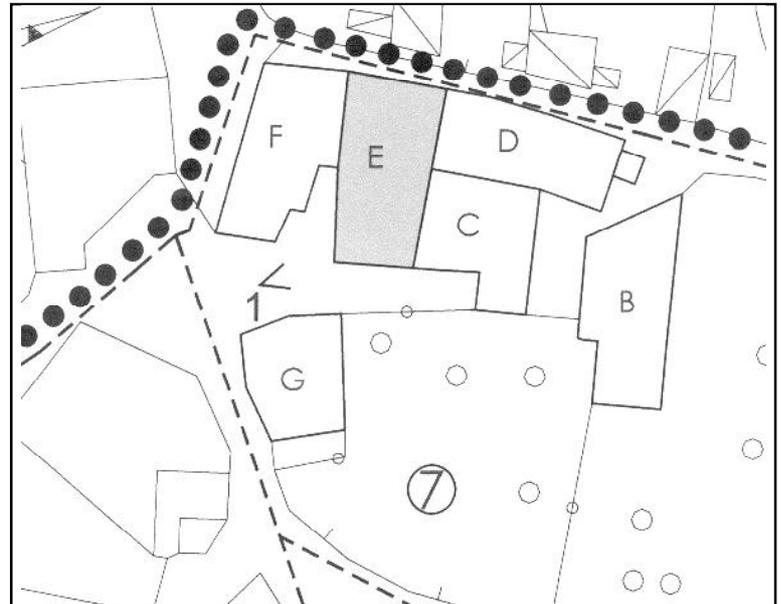
edificio **E**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via damiolini n.8

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone e parapetto in c.a., ringhiere, serramenti in ferro

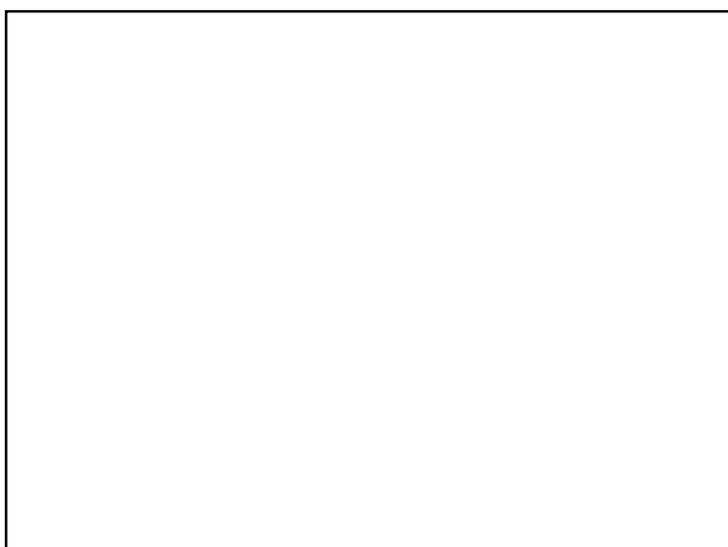
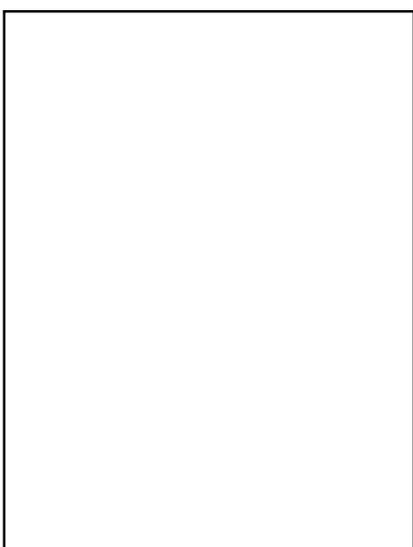
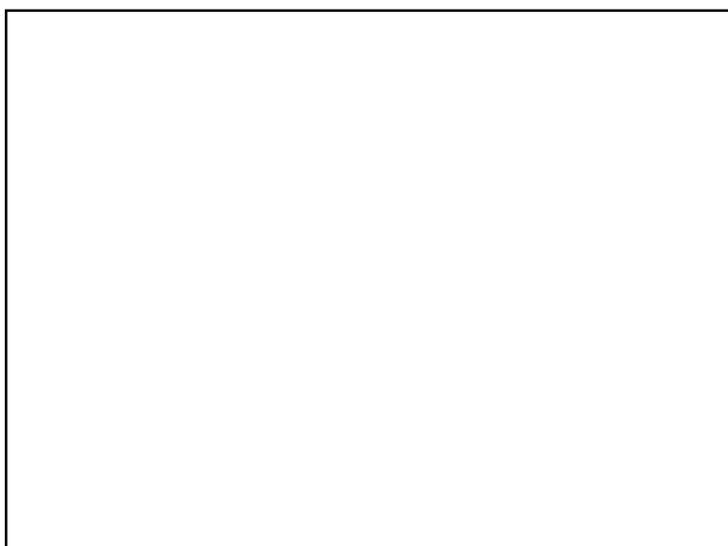
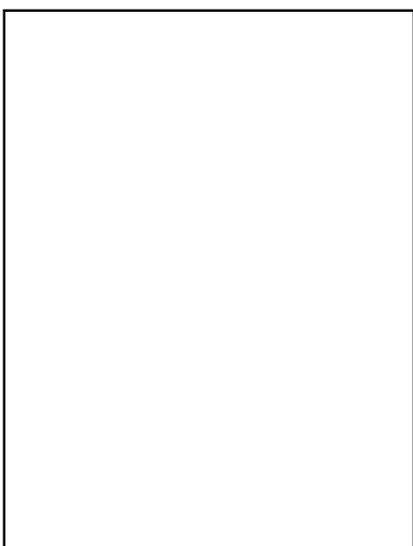
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

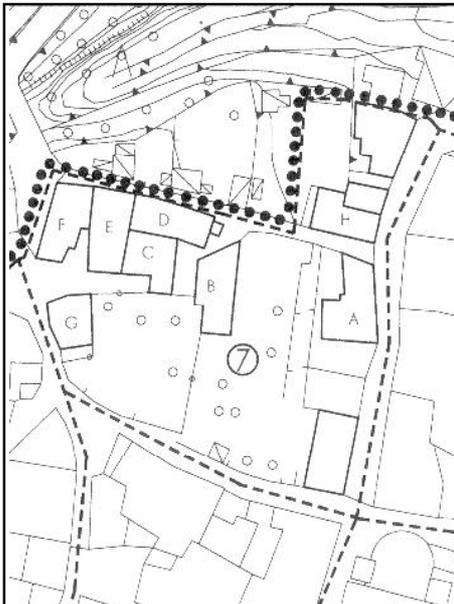
comparto rilevato

7

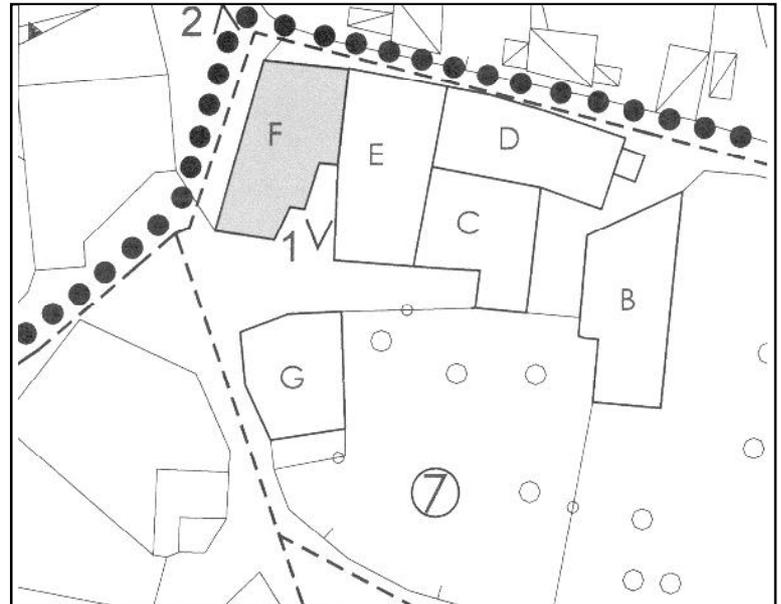
edificio **F**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via re 1

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessorio

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

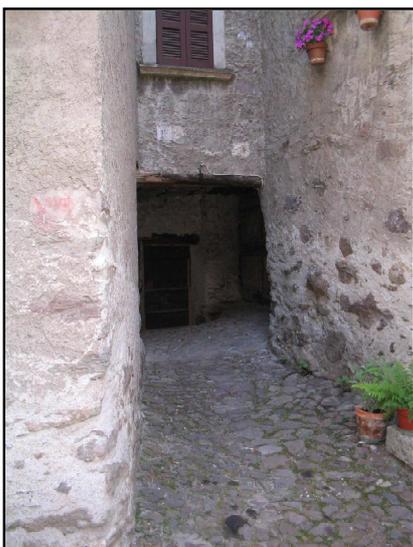
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone con parapetto in mattoni a vista, serramenti in alluminio, portoncino in ferro, davanzali in granito

aree libere e pertinenze

note in via damiolini veranda con tettoia in plexiglas

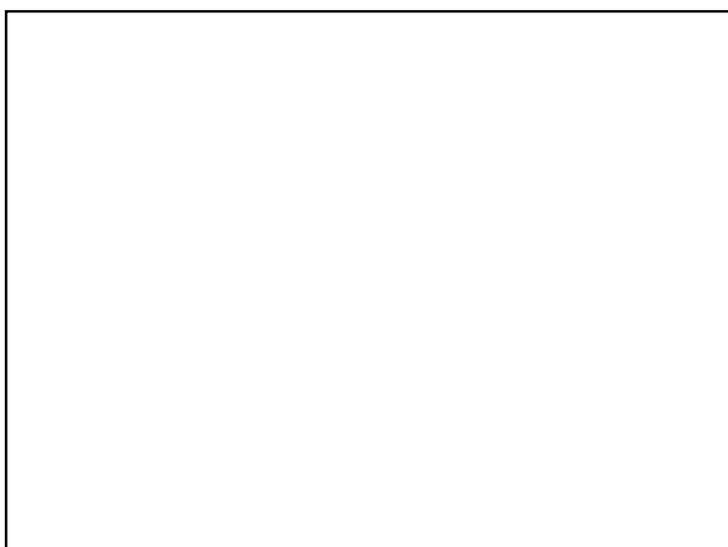
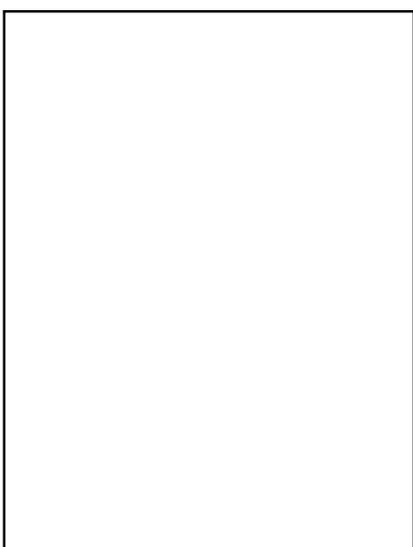
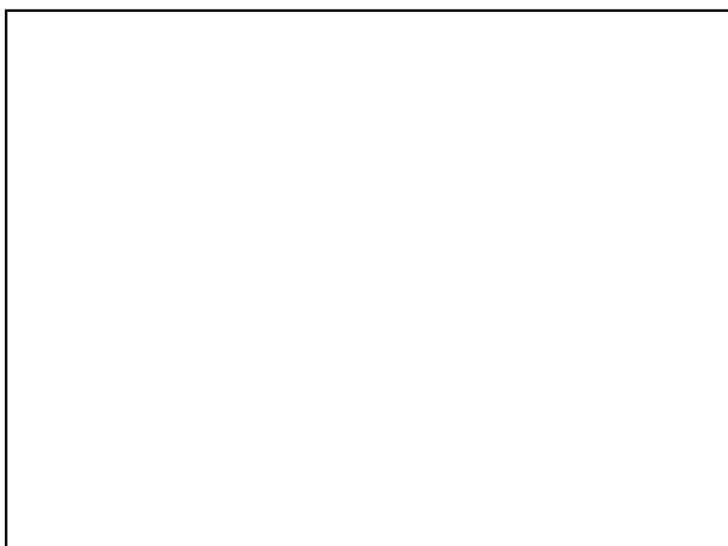
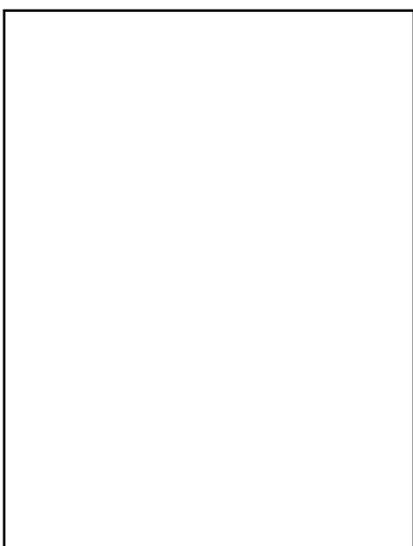
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

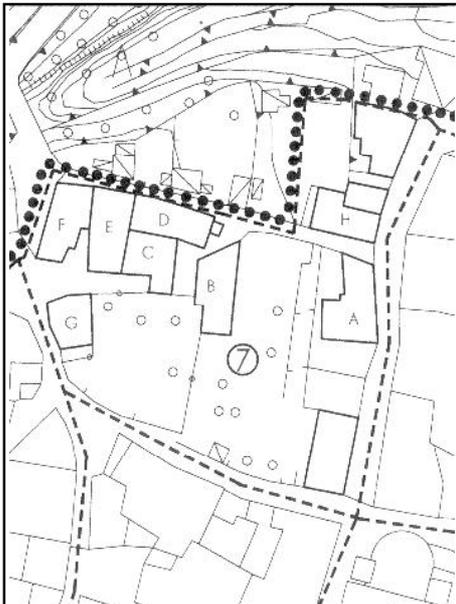
comparto rilevato

7

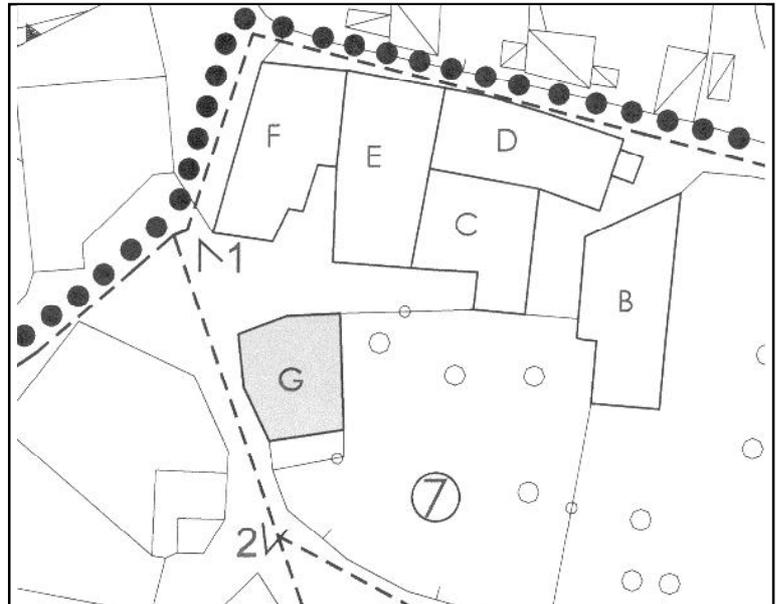
edificio **G**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via damiolini

N° piani 3 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso interrato/semin. accessorio/box

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio contorni finestre in pietra di sarnico

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze prato

note

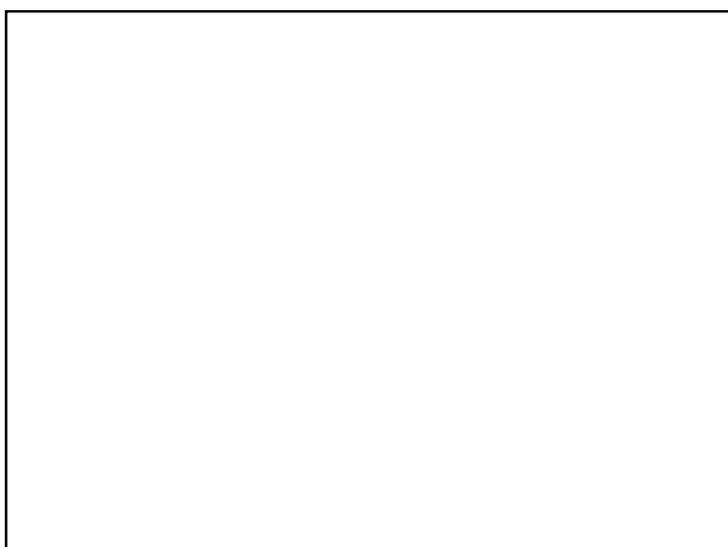
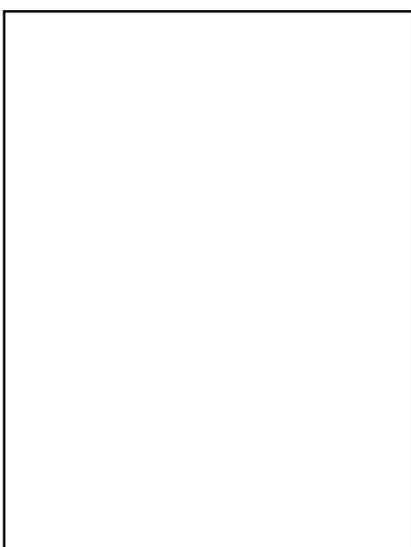
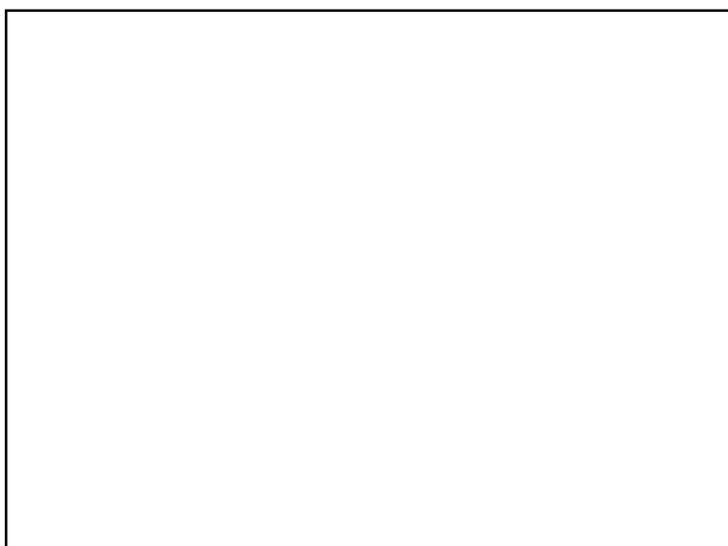
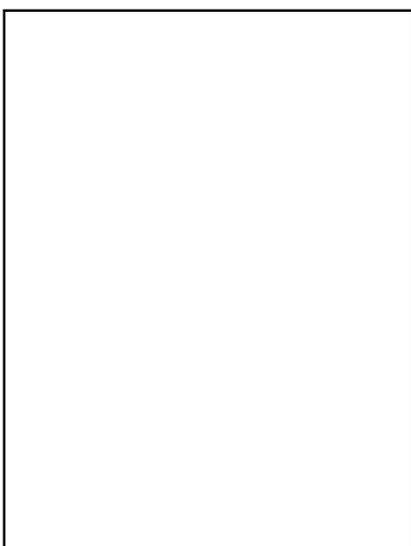
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

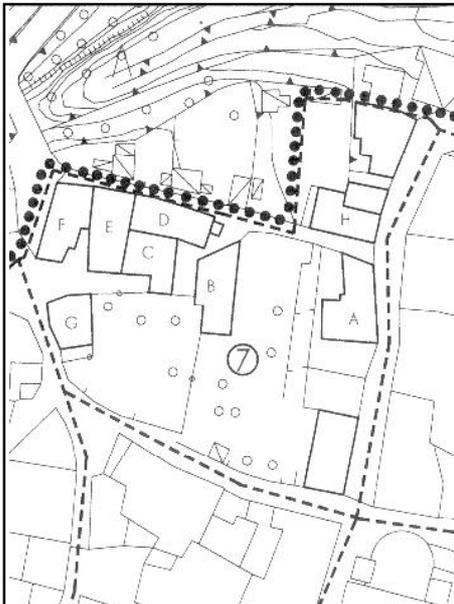
comparto rilevato

7

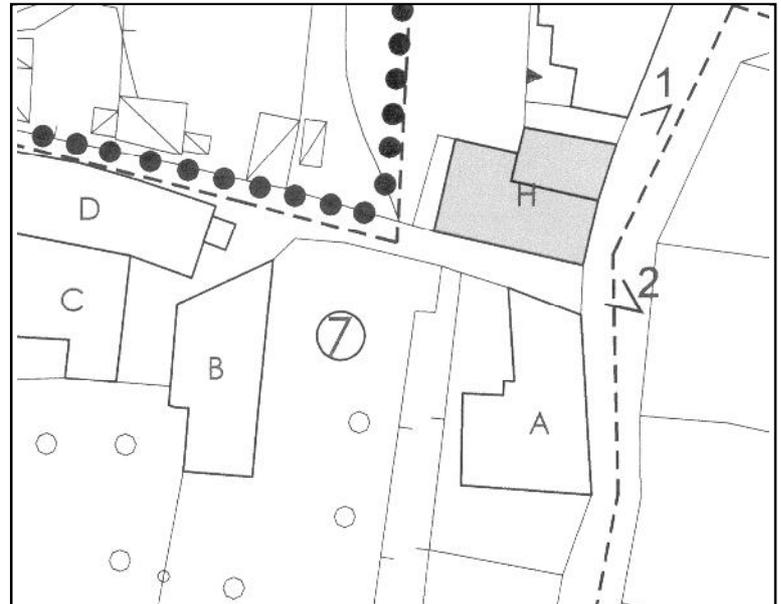
edificio **H**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via re n.2

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori box su via panzerini

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tettoia in plexiglas, serramenti in ferro, inferriate

aree libere e pertinenze

note

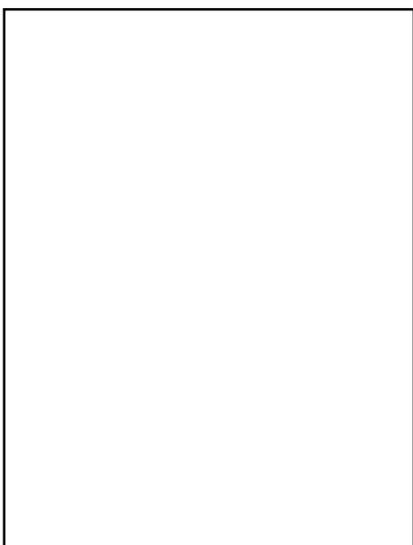
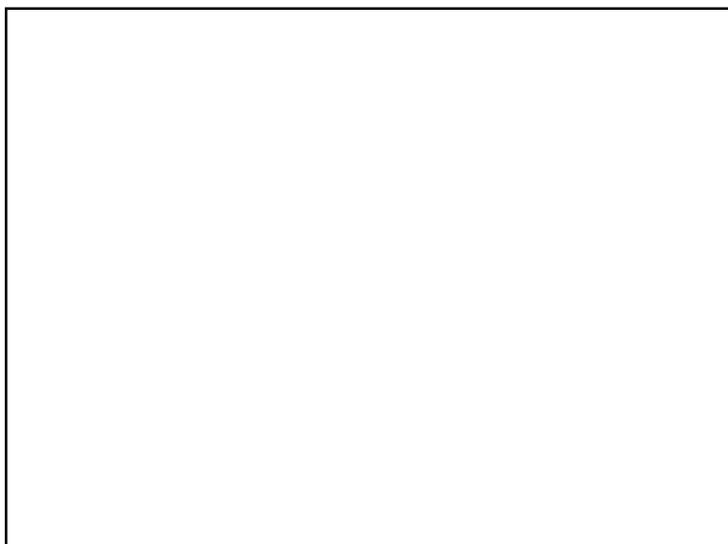
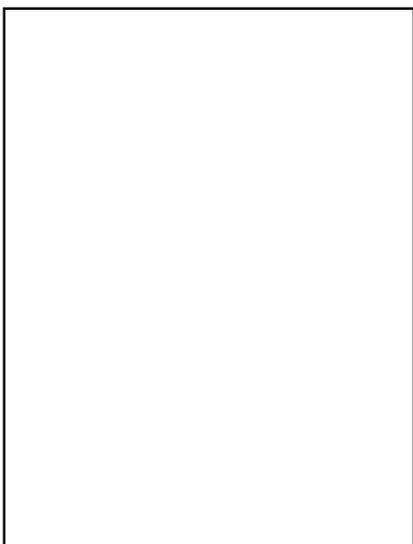
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

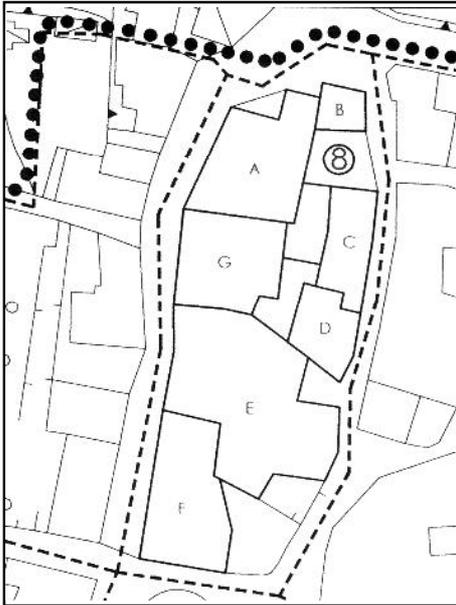
comparto rilevato

8

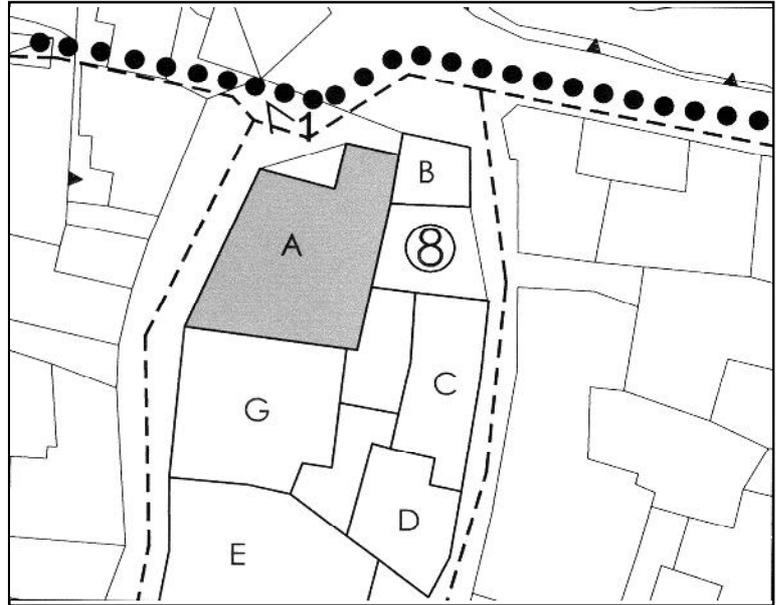
edificio **A**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via panzerini n. 8 - 10

N° piani 2 + sottotetto + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessorio

destinazione del piano terra bar - su via panzerini

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale contorni in marmo, serramenti in alluminio, tapparelle, balcone in c.a.

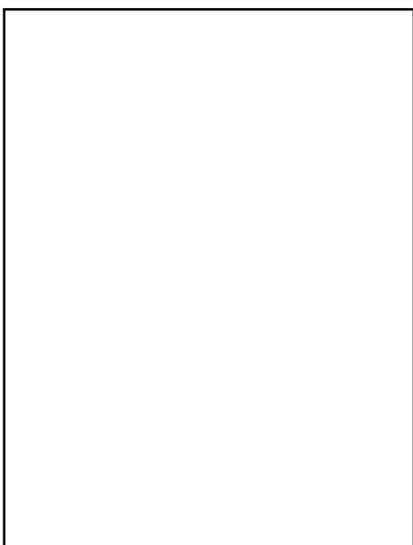
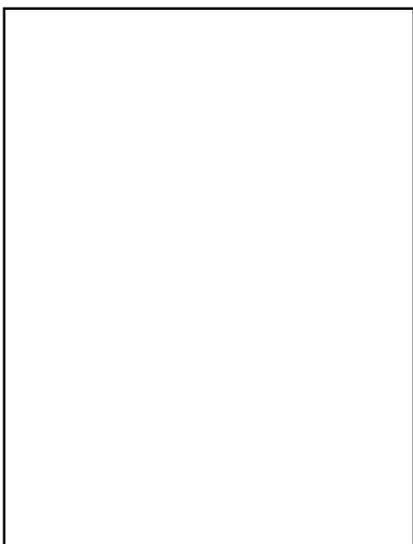
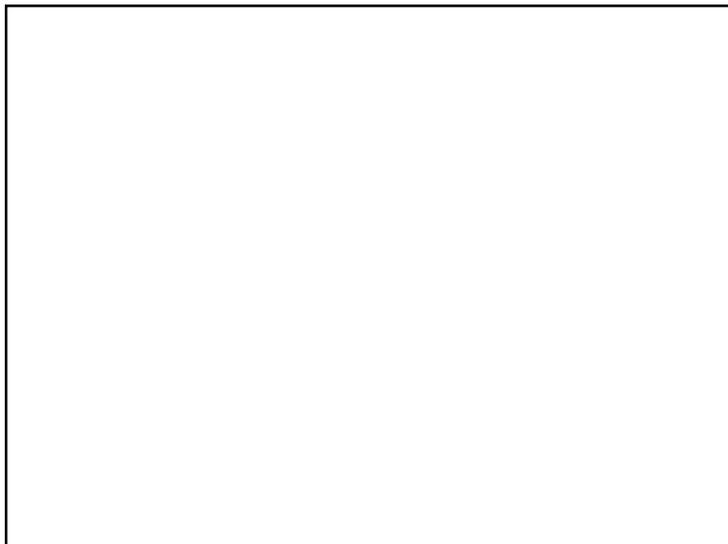
aree libere e pertinenze

note ed. costituito da due blocchi da 2 piani f.t. e sottotetto

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

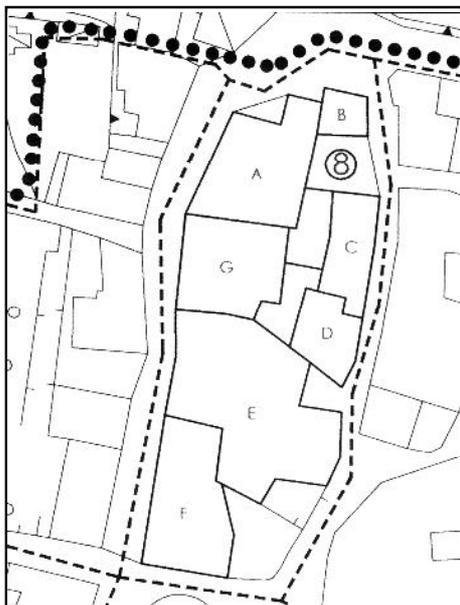
comparto rilevato

8

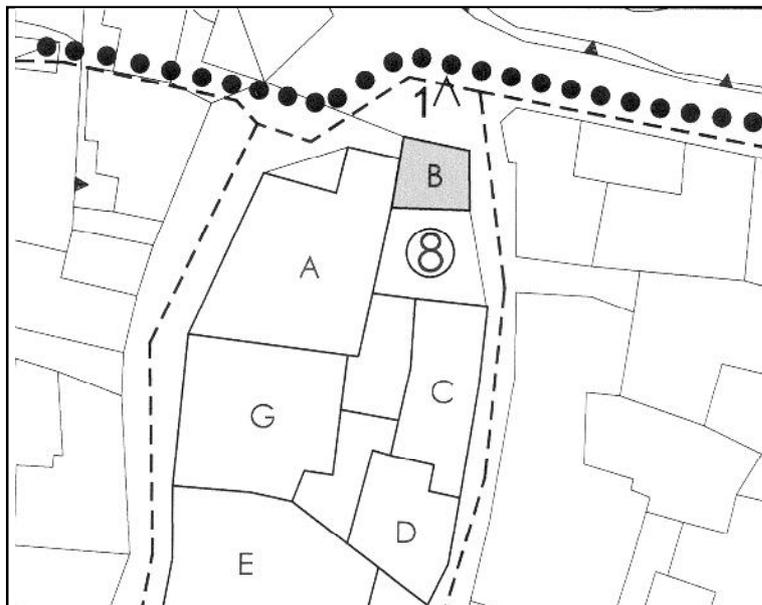
edificio B

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via panzerini n.12

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio portone in legno

elementi in contrasto ambientale balcone e gronda in c.a., parapetto in muratura intonacata, intonaca strollato in facciata

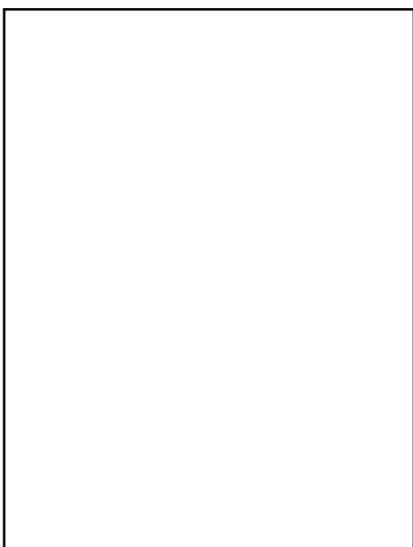
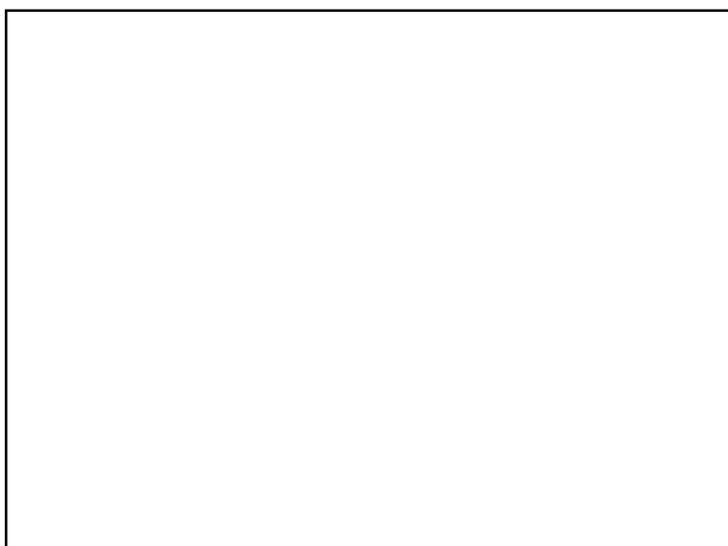
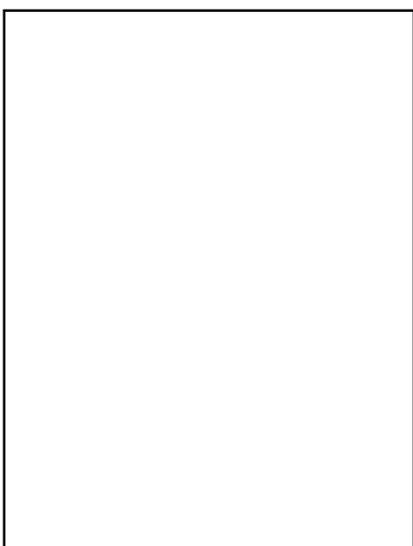
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

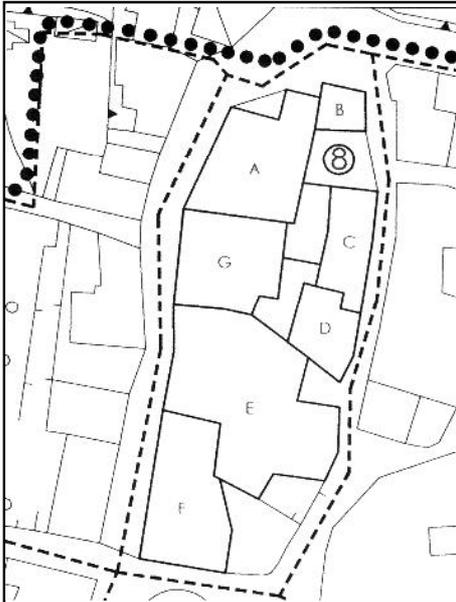
comparto rilevato

8

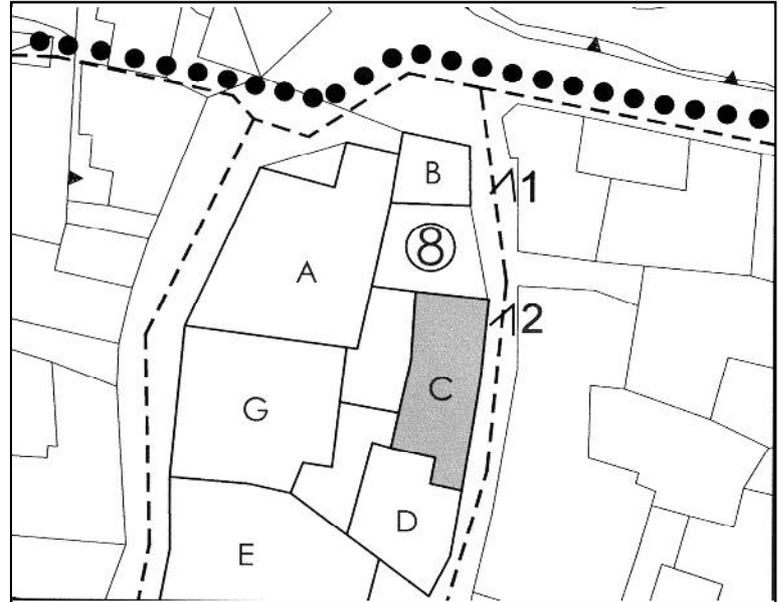
edificio C

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via brescioli n.11

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale/accessorio

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale davanzali in cls, balcone in c.a.

aree libere e pertinenze cortile interno in comune con ed.2

note

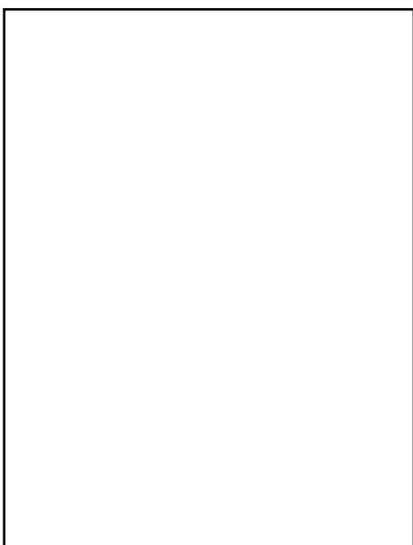
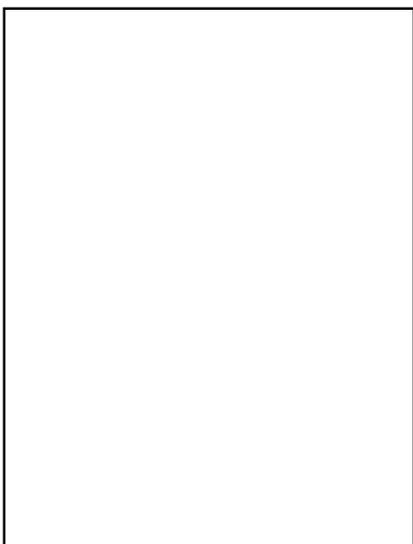
prescrizioni



1



2



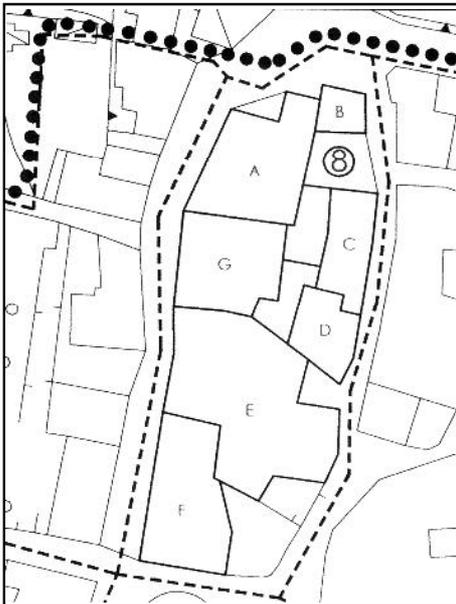
indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

8 edificio **D**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via brescioli n.5

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessorio

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta (in parte sovralzato)

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione

elementi di pregio portale in granito

elementi in contrasto ambientale tapparelle e contorni in marmo

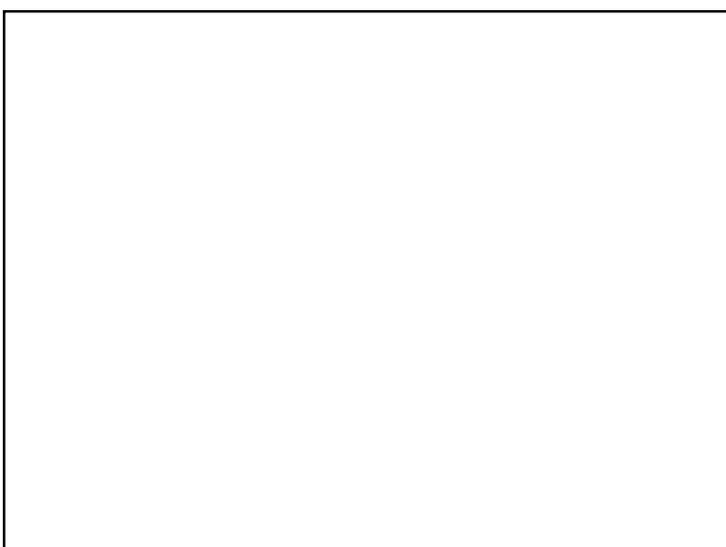
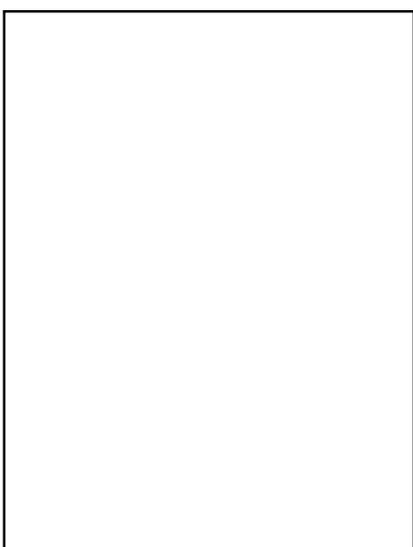
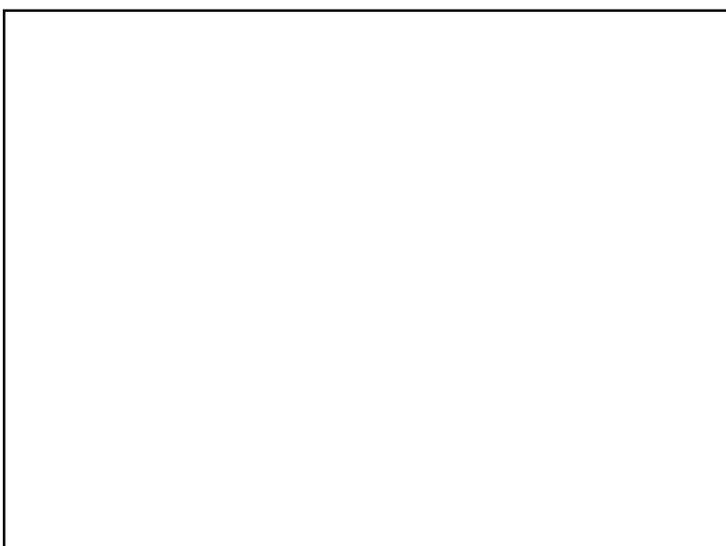
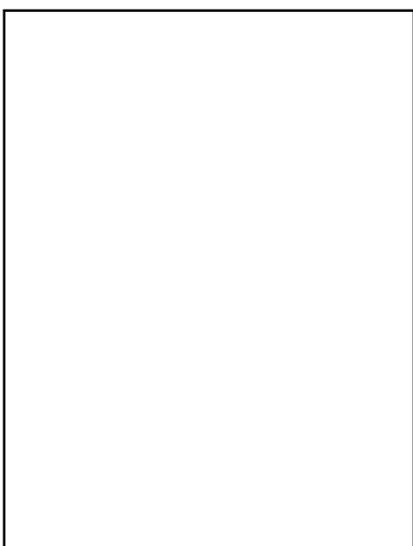
aree libere e pertinenze cortile interno

note presenza di volumi parzialmente chiusi in via brescioli

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

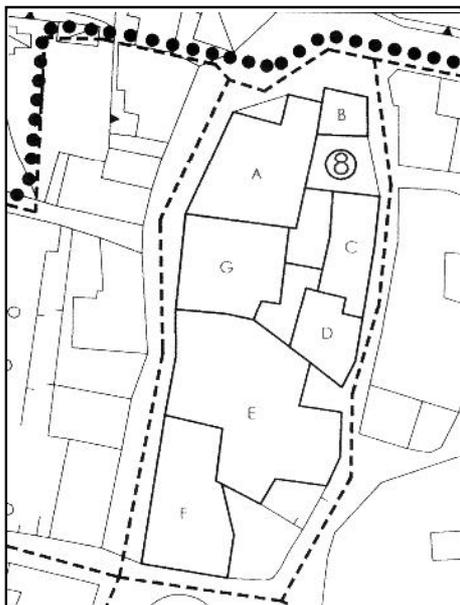
comparto rilevato

8

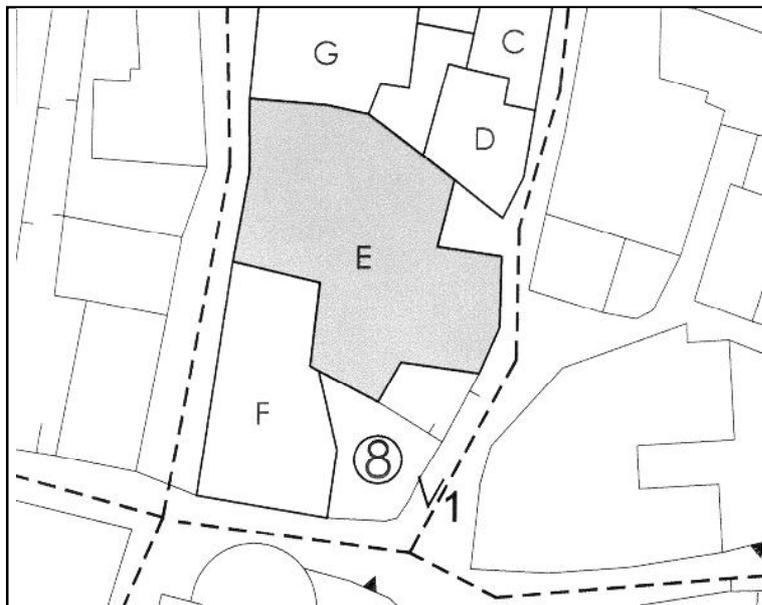
edificio **E**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via brescioli n.1, via panzerini

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessorio

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione parz. buono, in parte necessita di ristrutturazione

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone in c.a., ringhiere in ferro, portone in ferro, basculanti e serrande su via panzerini

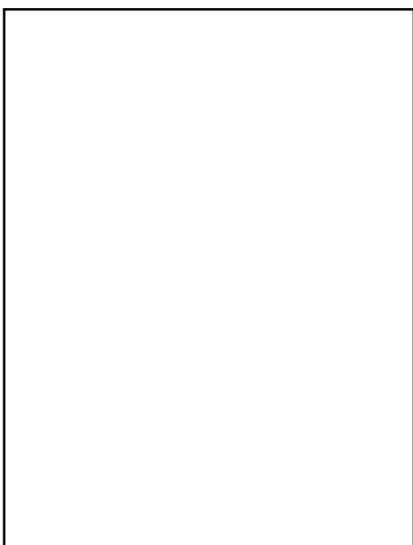
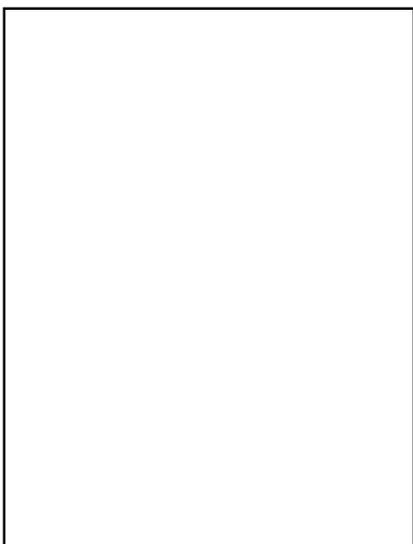
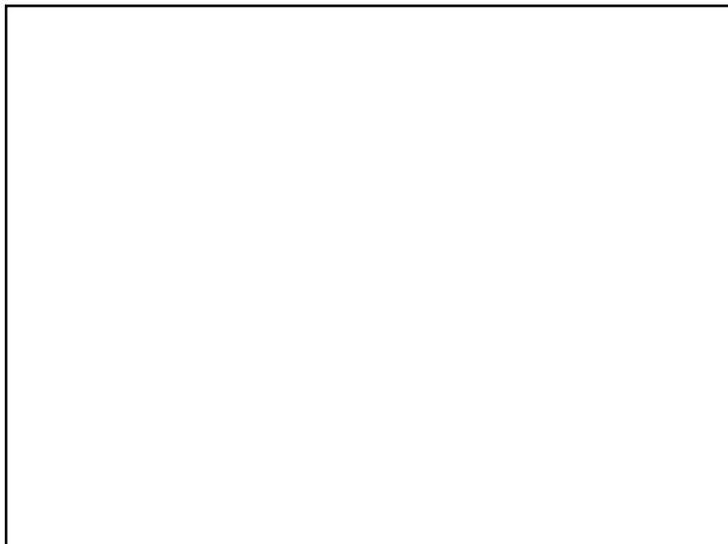
aree libere e pertinenze cortile interno in battuto di cemento

note in corso di ristrutturazione su via panzerini

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

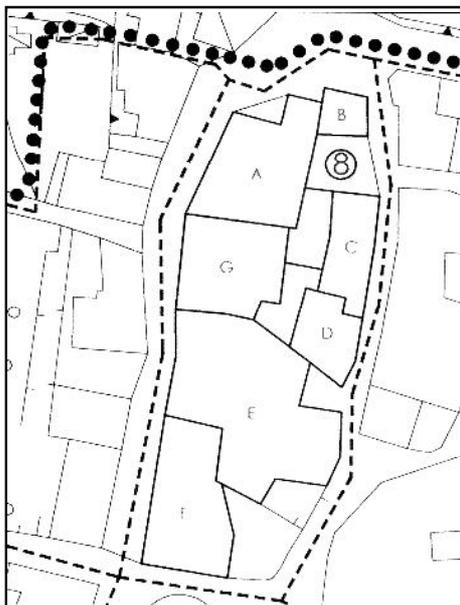
comparto rilevato

8

edificio F

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via brescioli, via panzerini n. 2-4

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

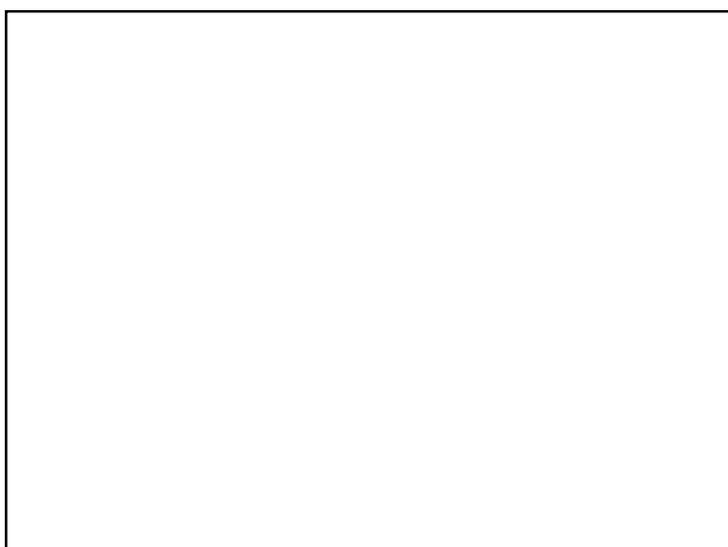
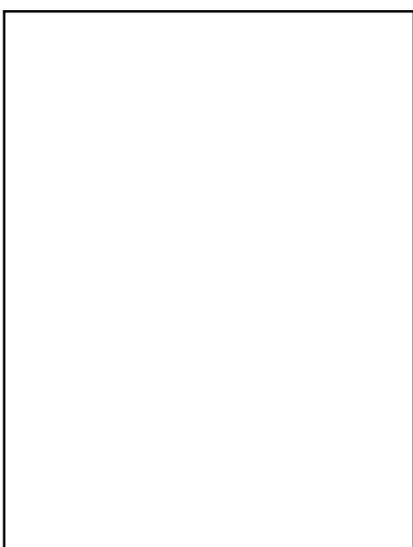
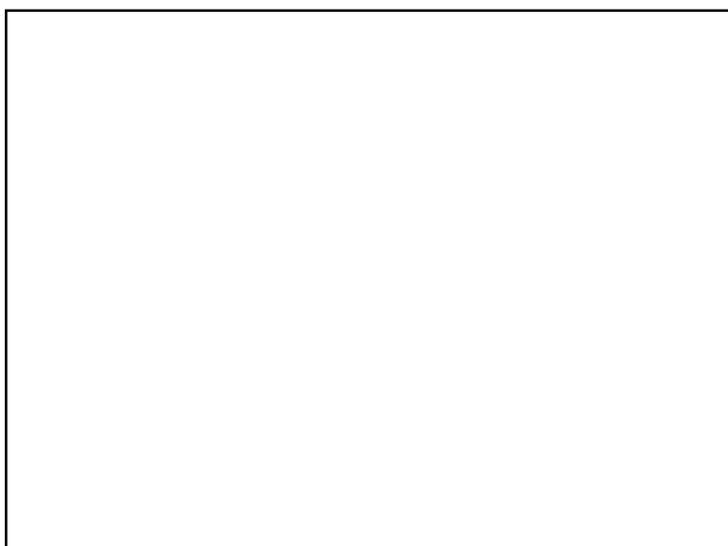
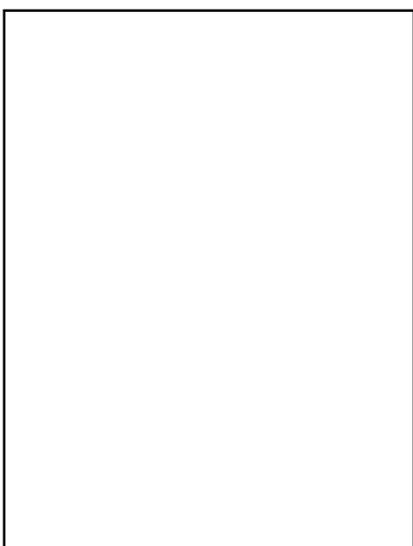
aree libere e pertinenze cortile area verde

note edificio totalmente ristrutturato

prescrizioni



1



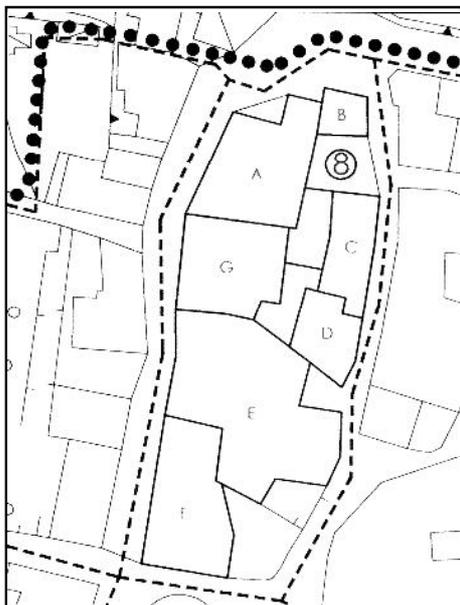
indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

8 edificio G

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato

identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via panzerini n.6

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessorio

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tapparelle, contorni in marmo, davanzali in cls

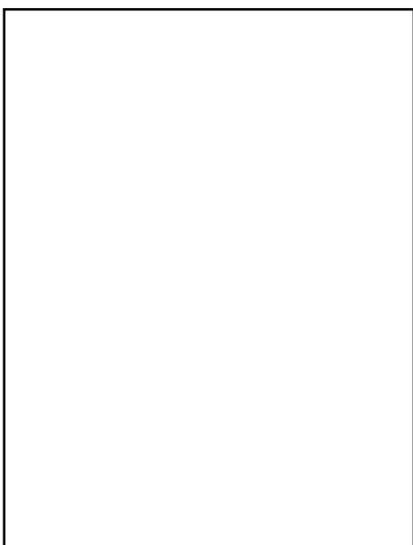
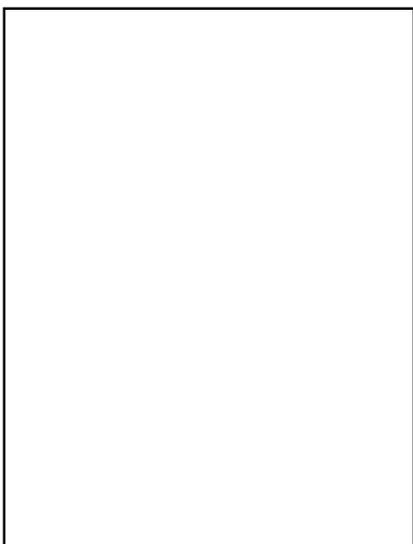
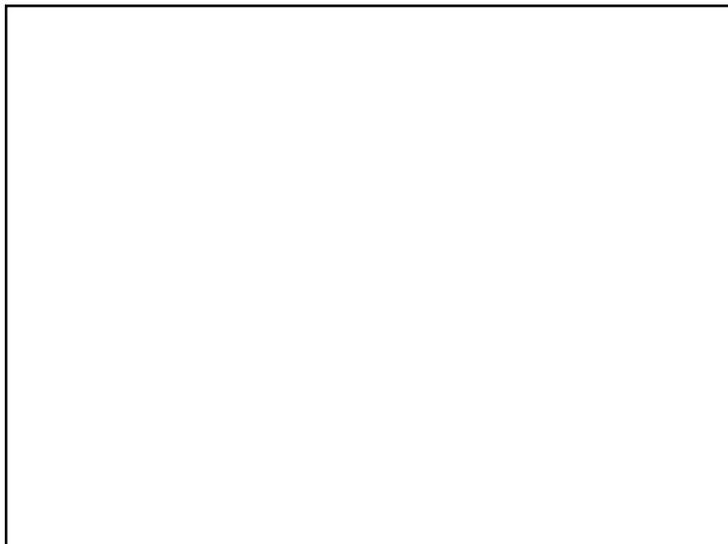
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

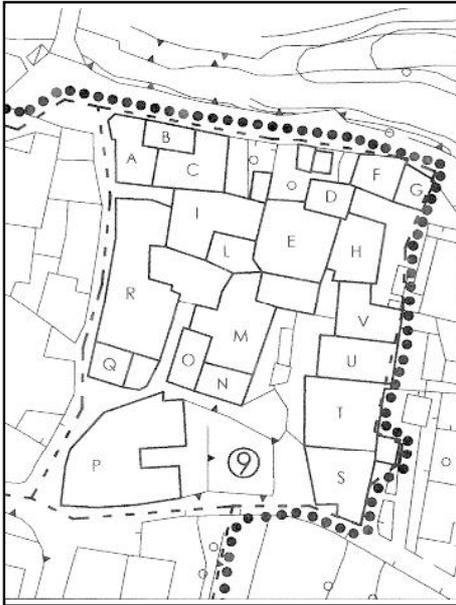
comparto rilevato

9

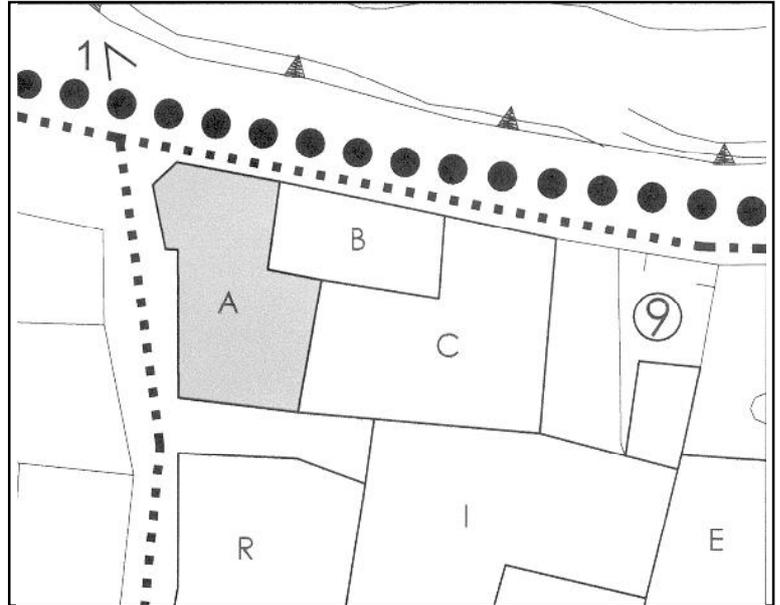
edificio **A**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via brescioli n.16, via buona pace

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso interrato/semin. accessori
destinazione del piano terra residenziale
destinazione degli altri piani residenziale
destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale serramenti in alluminio, contorni, tapparelle, tettoia in plexiglas, chiusura verticale in mattoni pieni, intonaco stollato in facciata

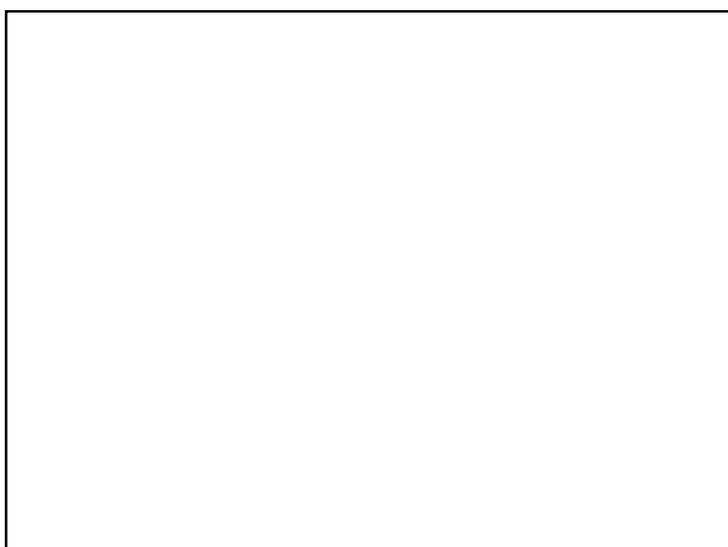
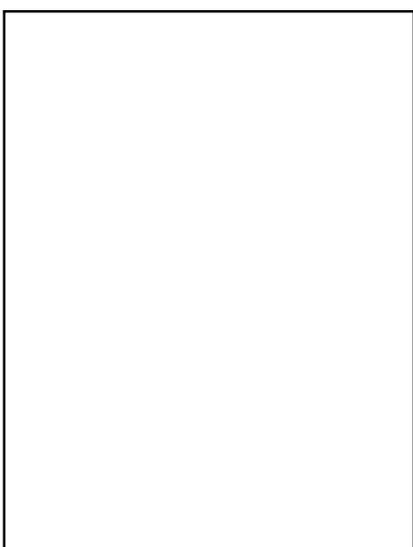
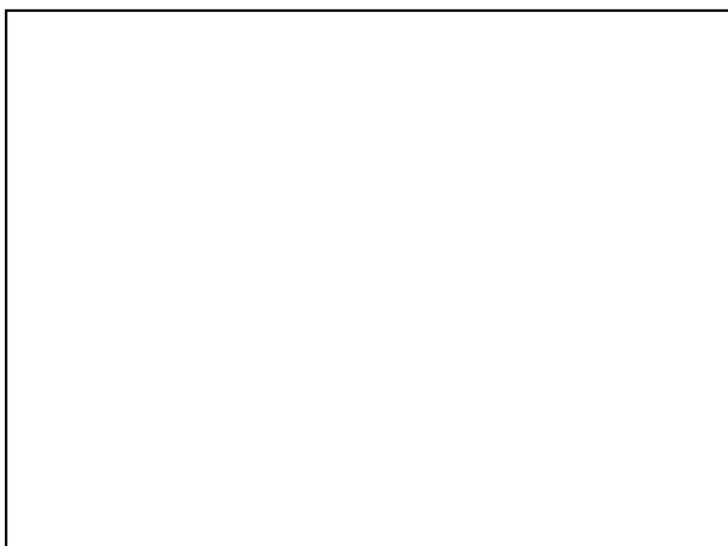
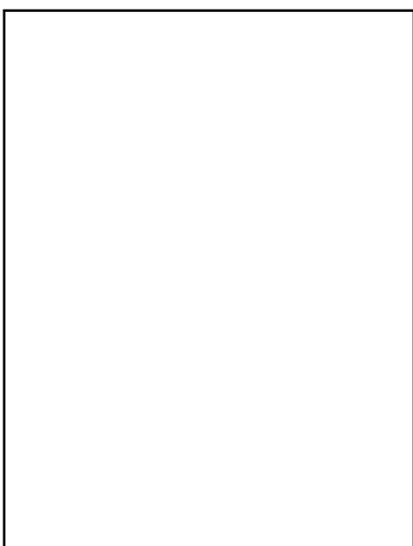
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

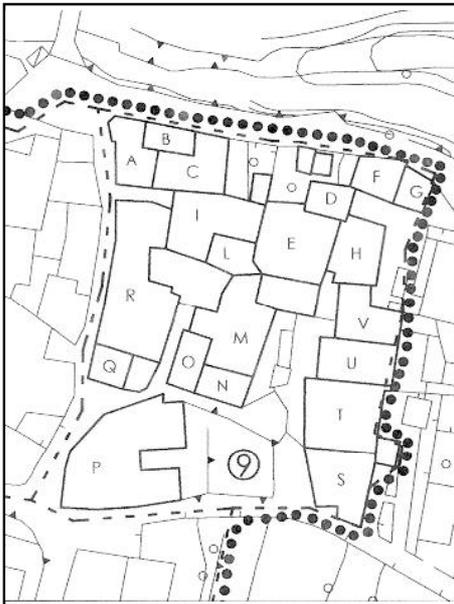
comparto rilevato

9

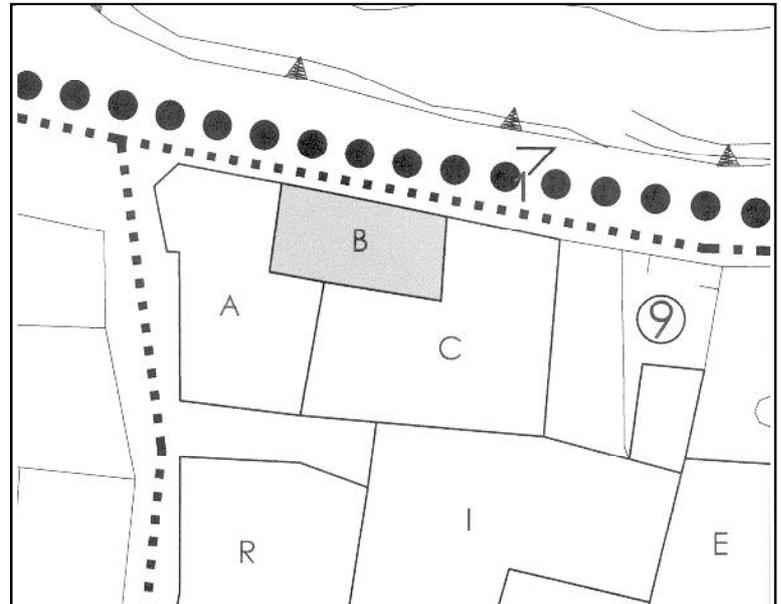
edificio B

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via buona pace n.2

N° piani 4 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra cantine e box

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tapparelle, balconi in c.a, ringiere, contorni finestre in mattoni, portoni dei box in ferro, contorni finestre in botticino

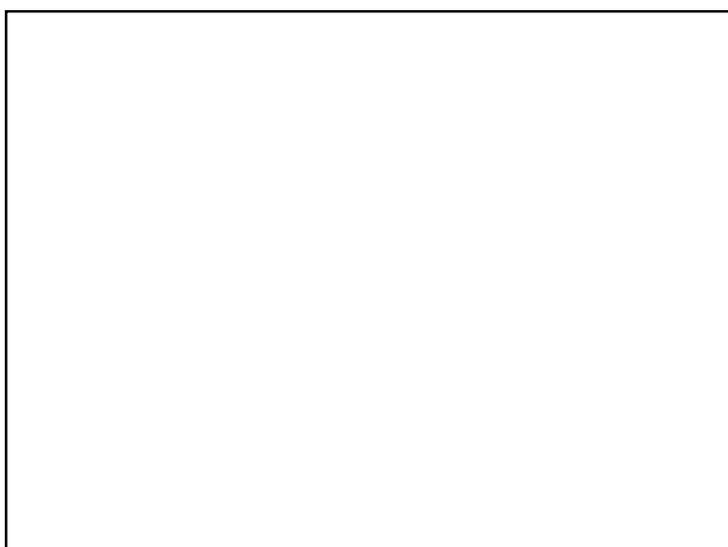
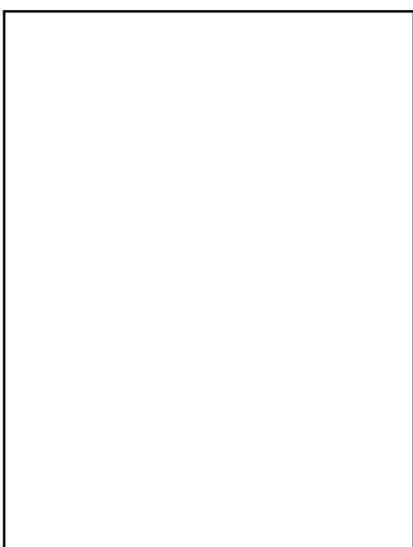
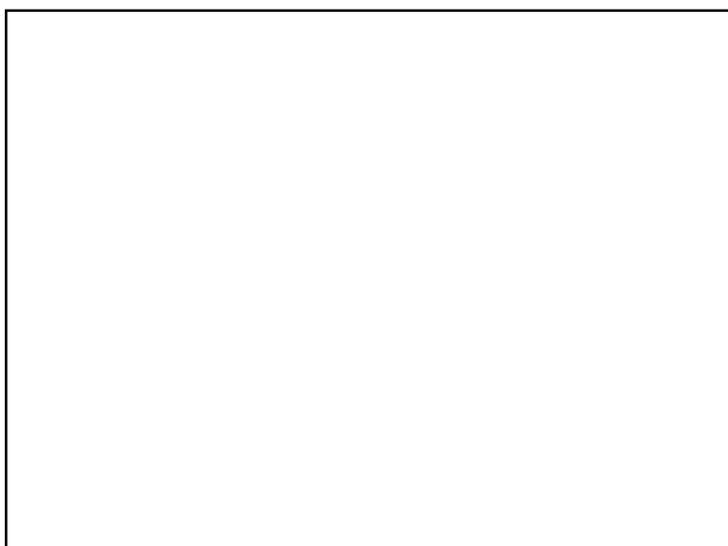
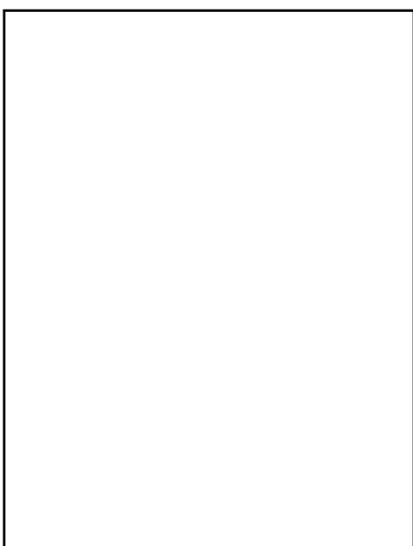
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

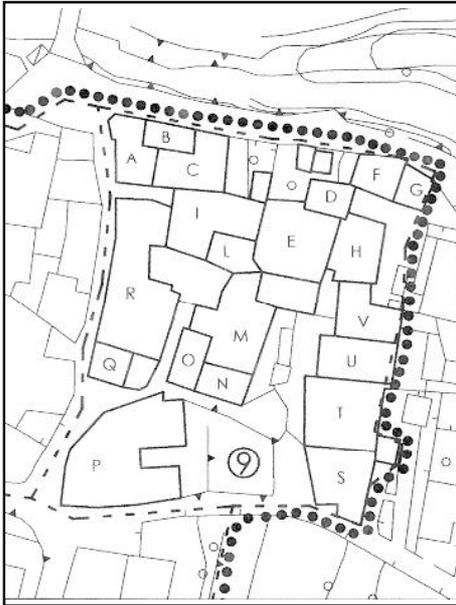
comparto rilevato

9

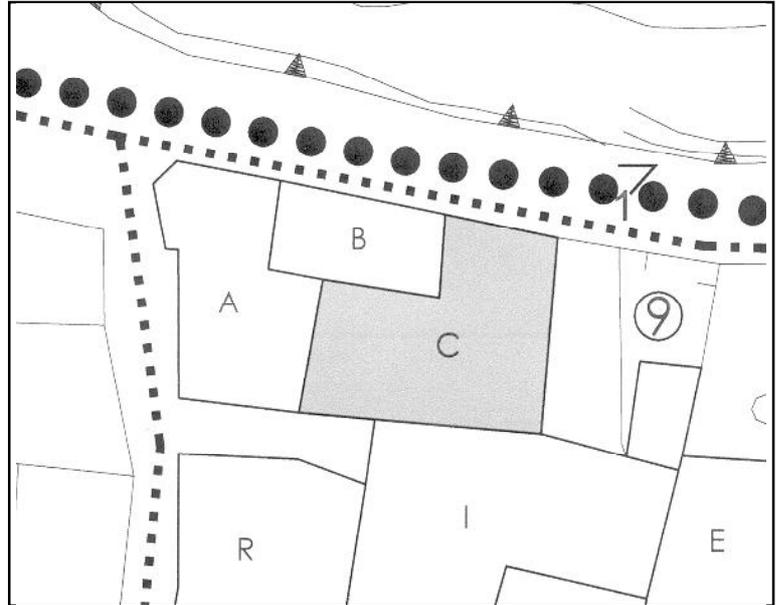
edificio C

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via buona pace n.6

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio ringhiera, portale

elementi in contrasto ambientale tetto in lamiera

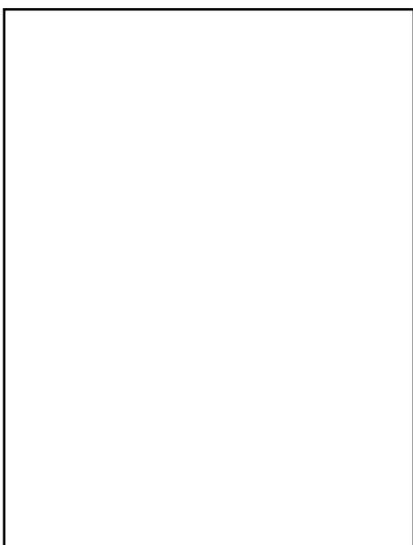
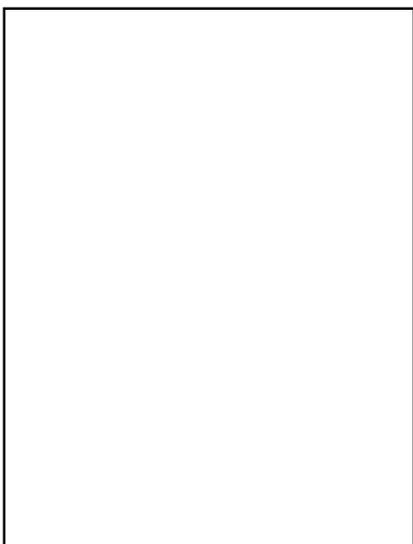
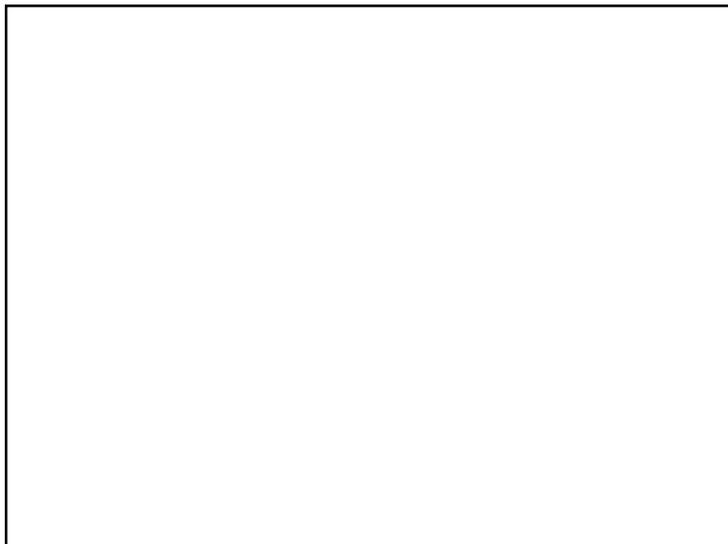
aree libere e pertinenze cortile interno a prato, brolo

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

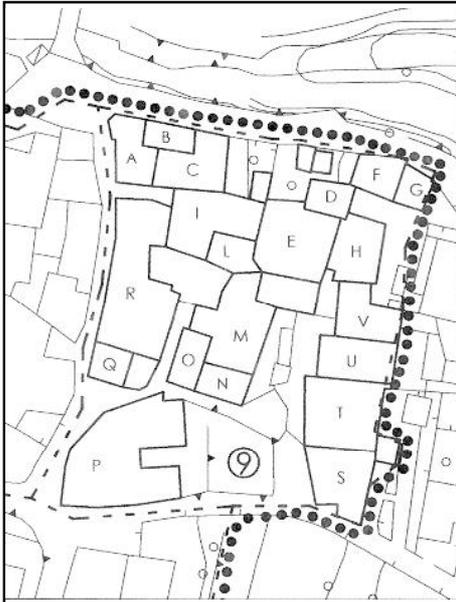
comparto rilevato

9

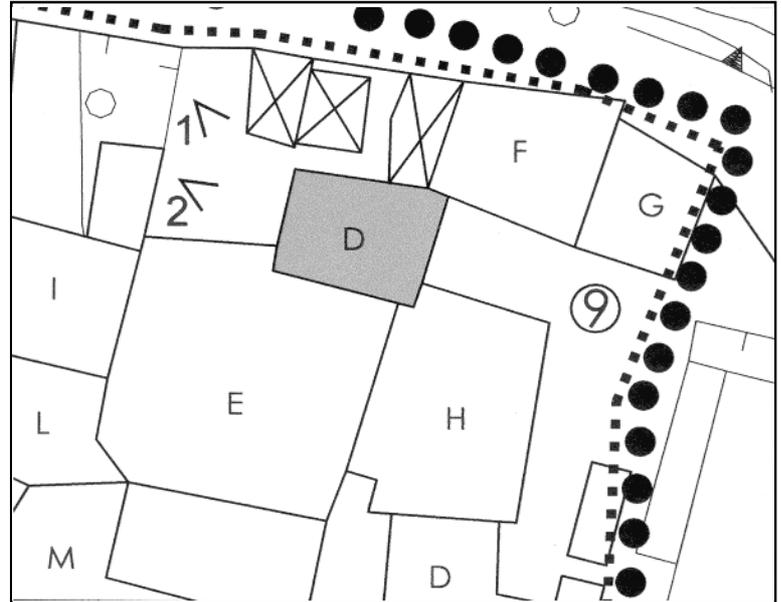
edificio D

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via buona pace

N° piani 3 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale, parz. accessori

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori n. 2 depositi (superfetazioni)

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tettoia in lamiera, balcone in c.a, ringhiere, superfetazioni nel cortile

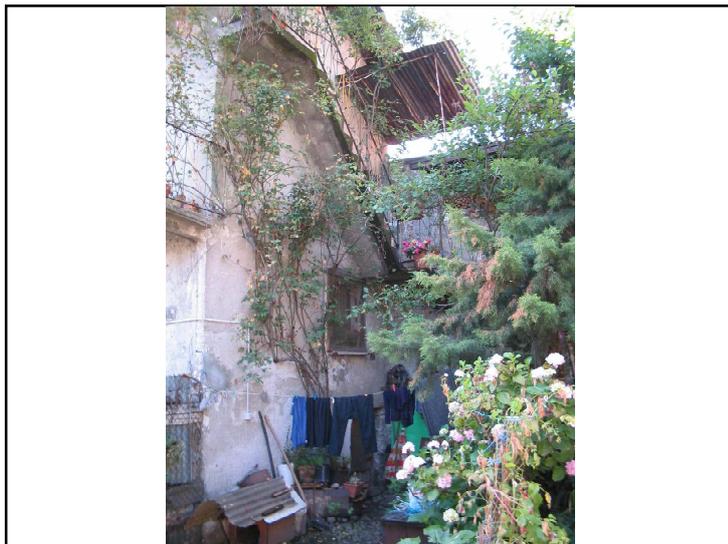
aree libere e pertinenze cortile interno in acciottolato

note dal cortile si accede all'ed. E

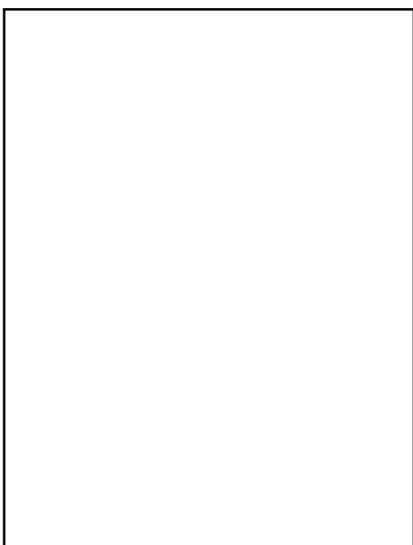
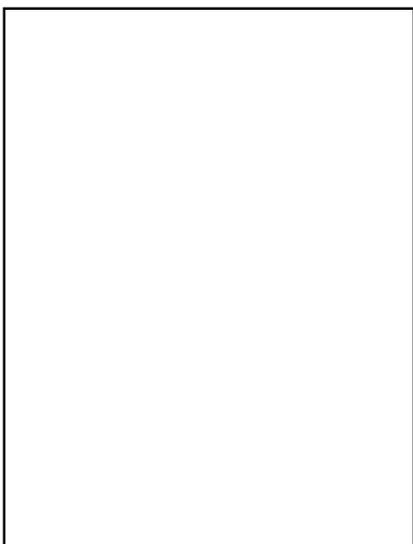
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico selloero

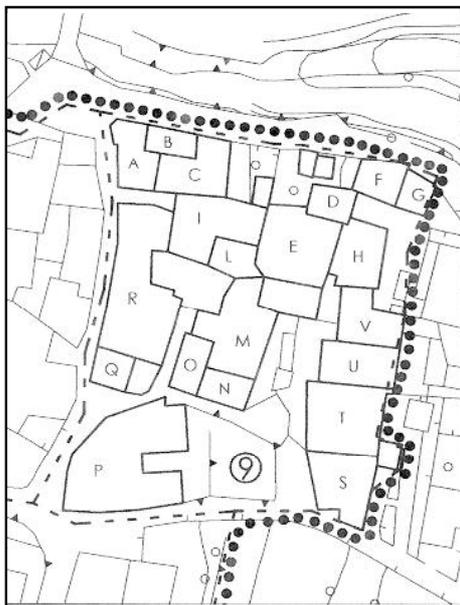
comparto rilevato

9

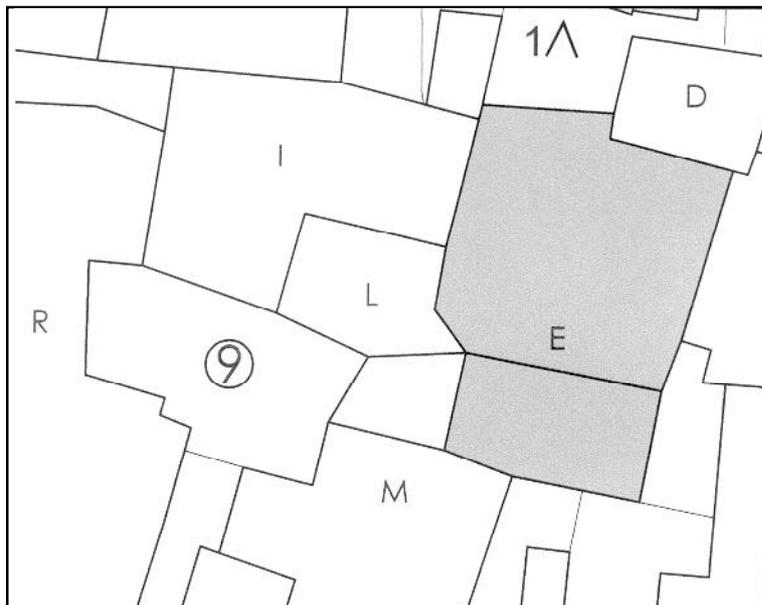
edificio E

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via buona pace

N° piani 2 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente accessori

destinazione d'uso interrato/semin. stalle - cantine

destinazione del piano terra fienile

destinazione degli altri piani accessori

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

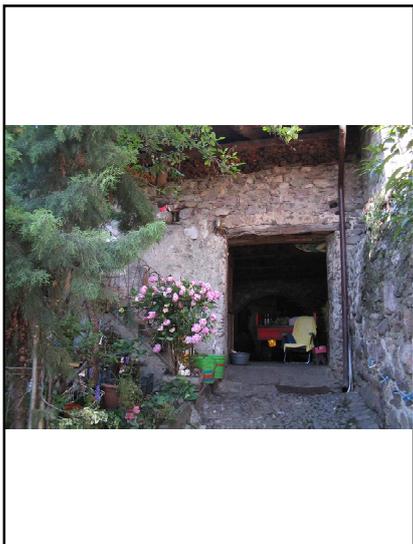
elementi di pregio arco a tutto sesto

elementi in contrasto ambientale

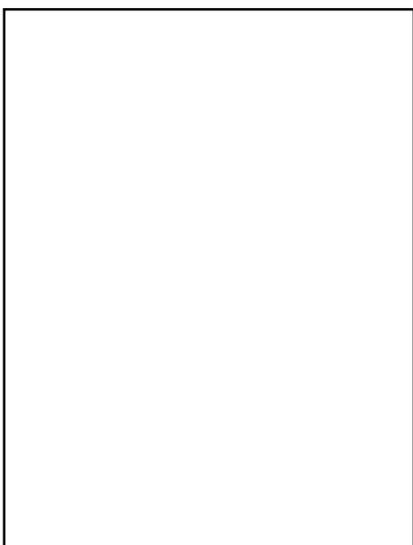
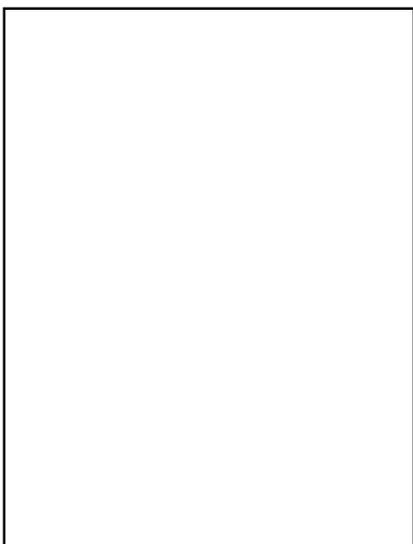
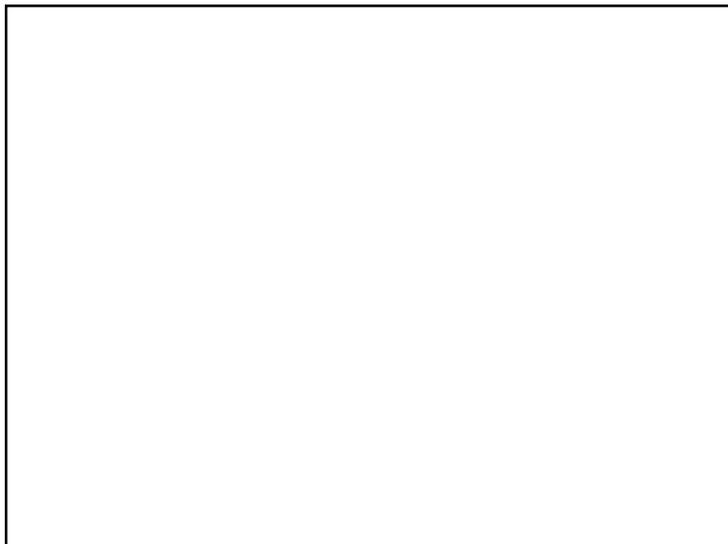
aree libere e pertinenze cortile inetrno

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

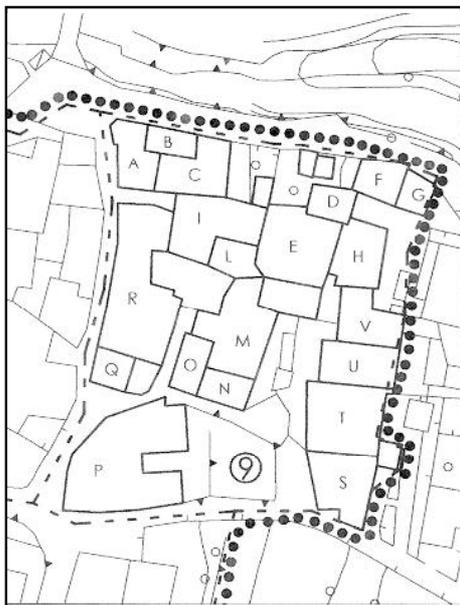
comparto rilevato

9

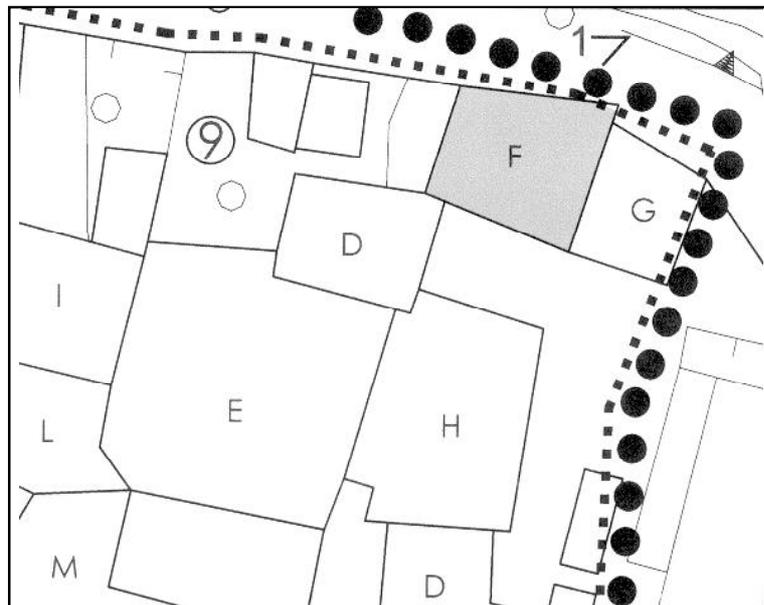
edificio F

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via buona pace n.8

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. box

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone in c.a, ringhiere, basculante in lamiera

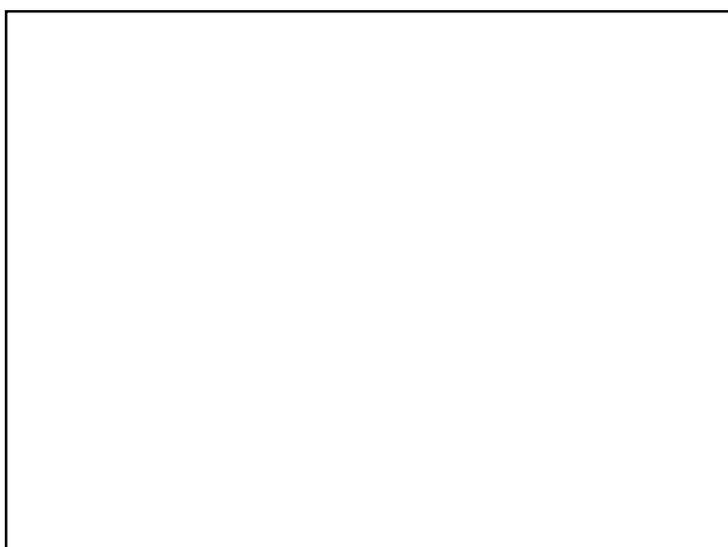
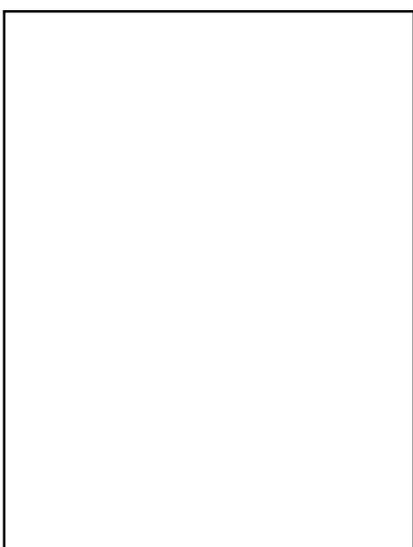
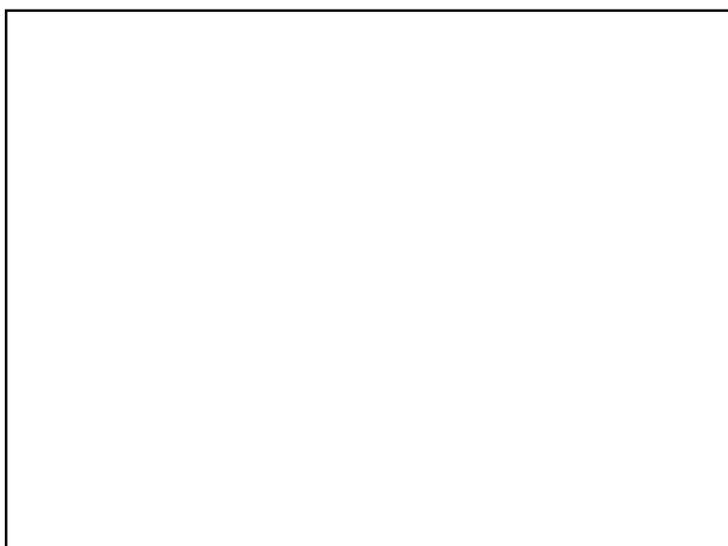
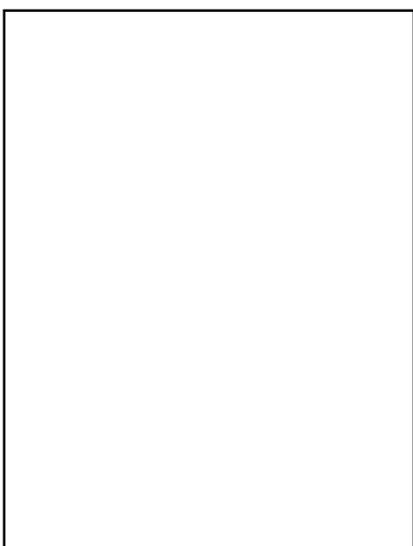
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

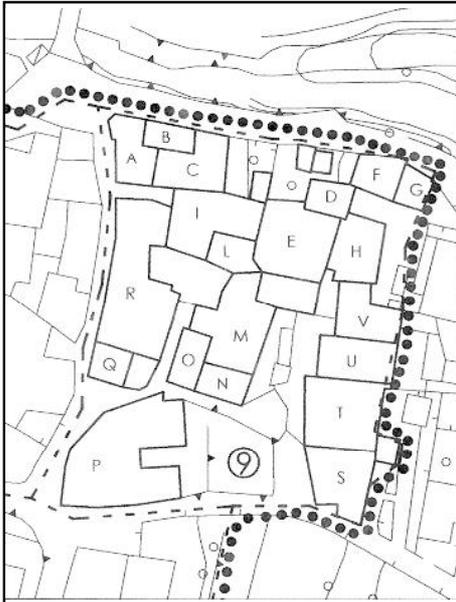
comparto rilevato

9

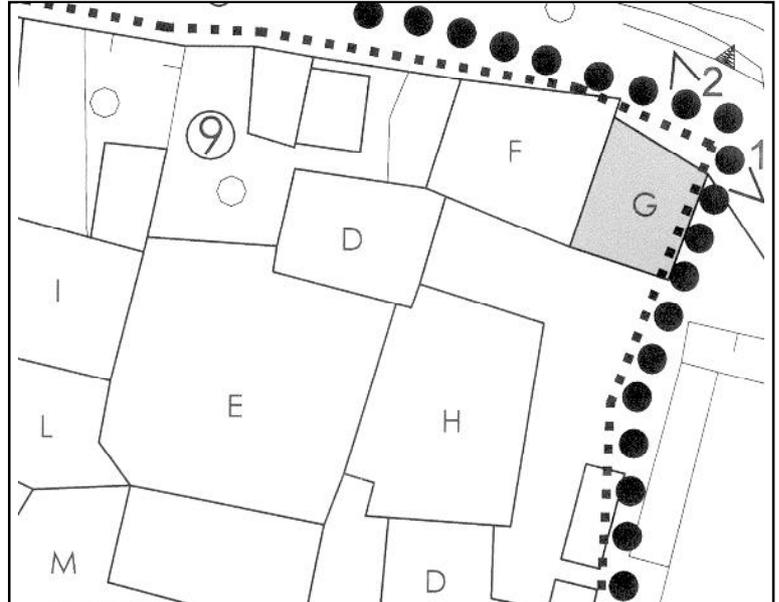
edificio G

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via buona pace

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. residenziale

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale al piano 2° terrazza con copertura in lamiera, parapetto in cls e ferro, veranda al piano 1° con serramenti in ferro

aree libere e pertinenze

note chiusura verticale terrazzo con superfetazione

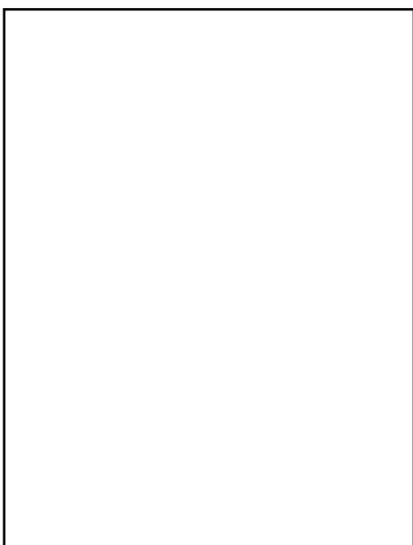
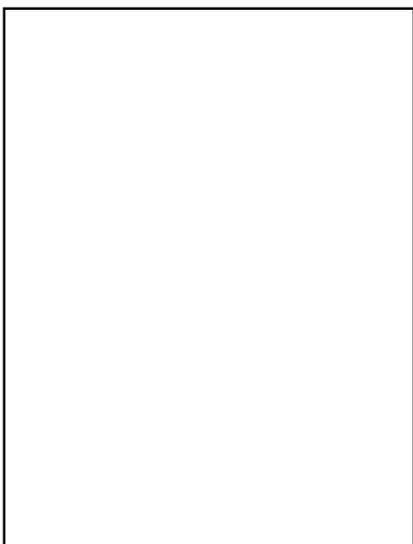
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

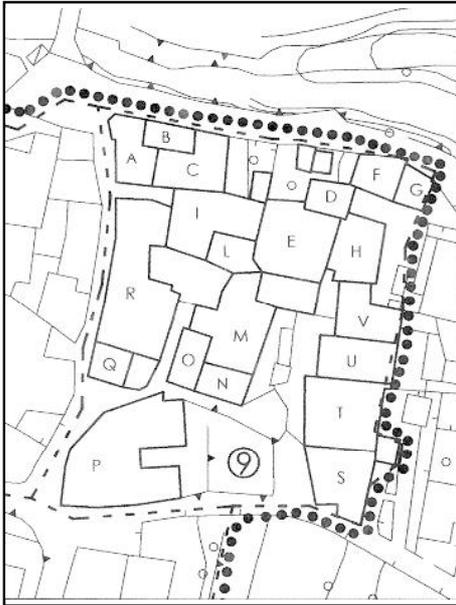
comparto rilevato

9

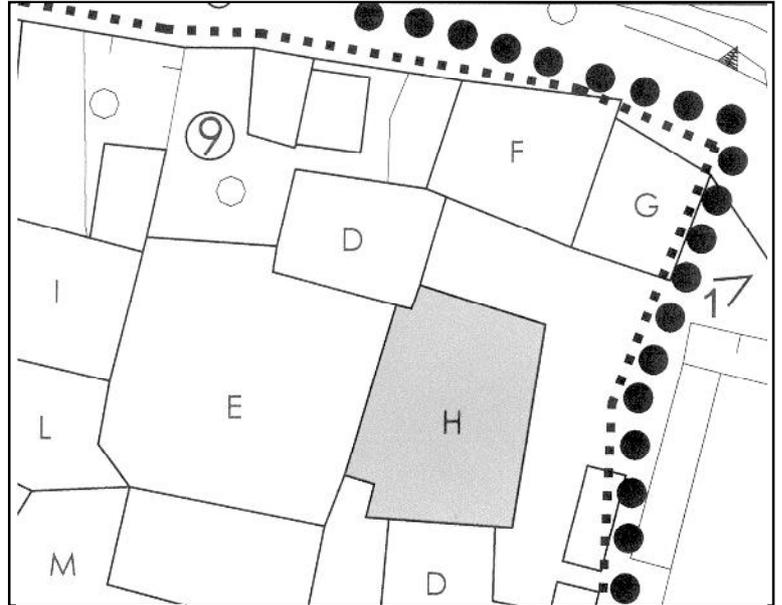
edificio H

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via buona pace, via camerata n.13

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori accessori (lavanderia - legnaia)

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone e parapetti in c.a

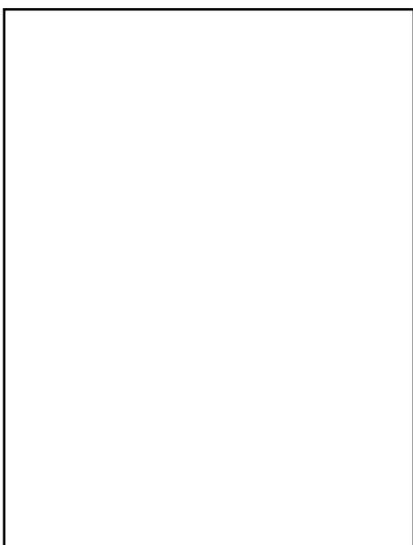
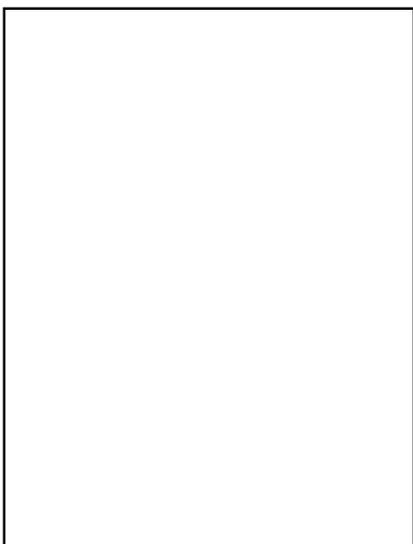
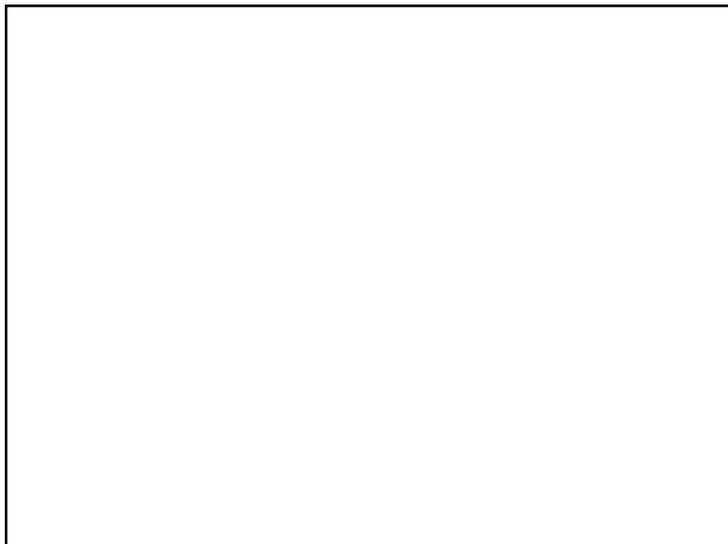
aree libere e pertinenze orto, cortile in battuto di cemento

note accesso anche da via camerata n.13, presenza di superfetazioni (corpo aggettante)

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

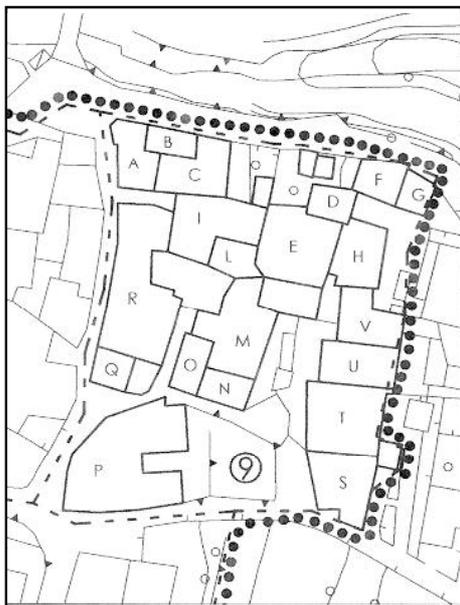
comparto rilevato

9

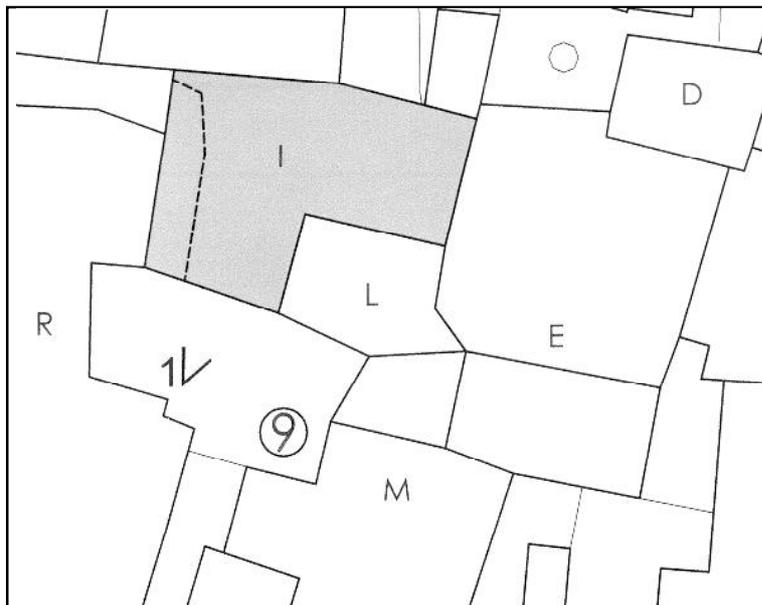
edificio |

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via brescioli, via camerata n.7

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio sottopassaggio voltato con gradini che collega via brescioli con via camerata; pavimentazione in selciato

elementi in contrasto ambientale gronda e parapetti in c.a, ringhiere, scala in ferro, intonaco strollato sulle facciate

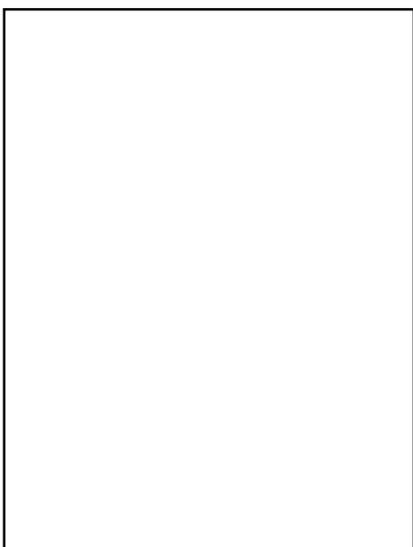
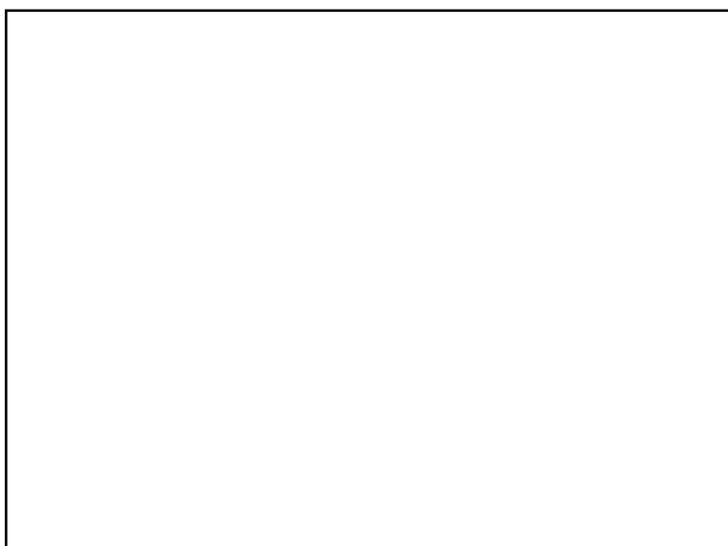
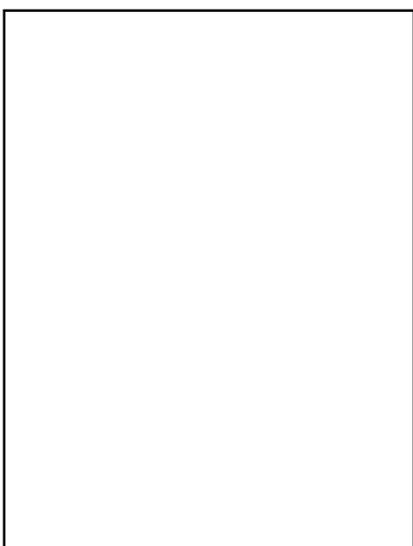
aree libere e pertinenze cortile su via camerata

note costituito da due corpi con quote di pavimentazione sfalsate, presenza di superfetazioni

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

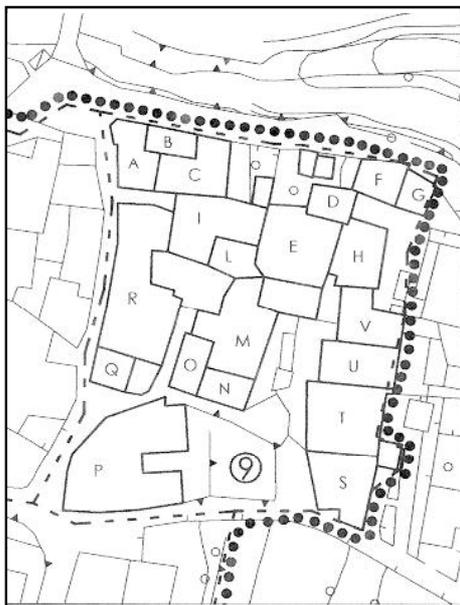
comparto rilevato

9

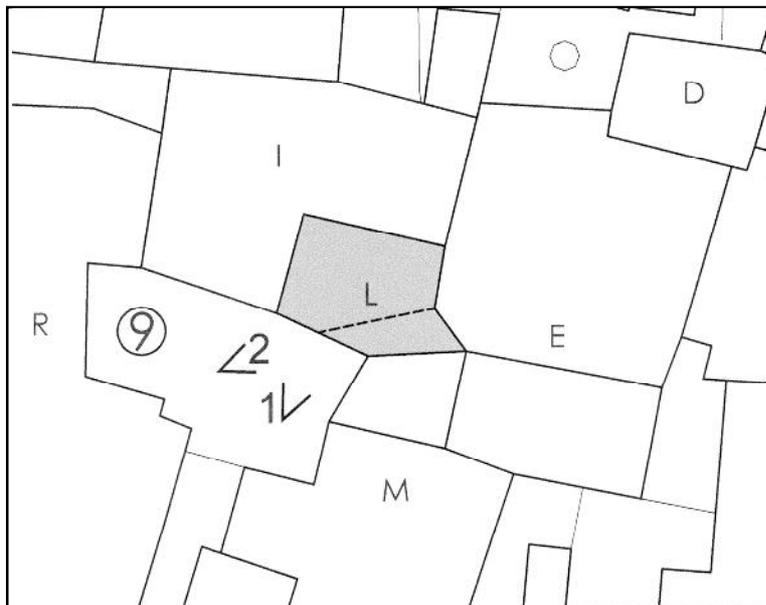
edificio L

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via camerata n.3

N° piani 3 +seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantine voltate

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio pluviali, balconi in c.a., ringhiere, davanzali in cls

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze cortile su via camerata

note sottopassaggio di collegamento con l'ed. E (fienile)

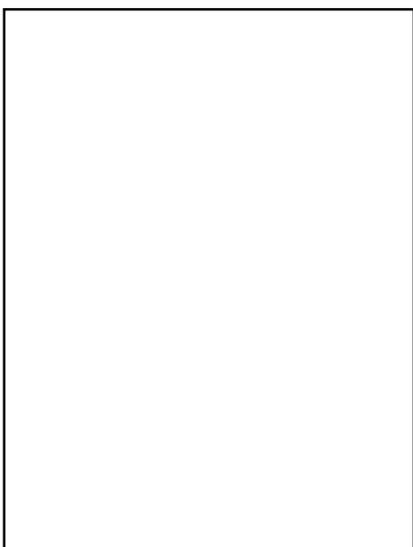
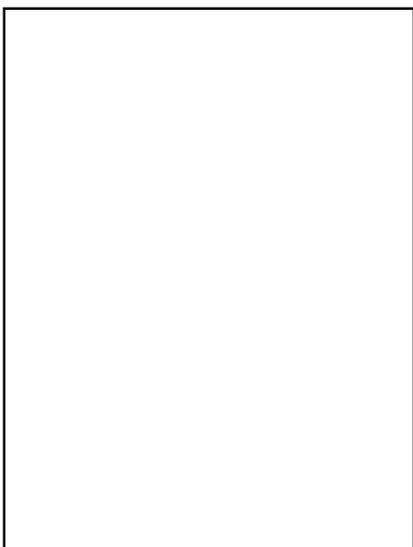
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

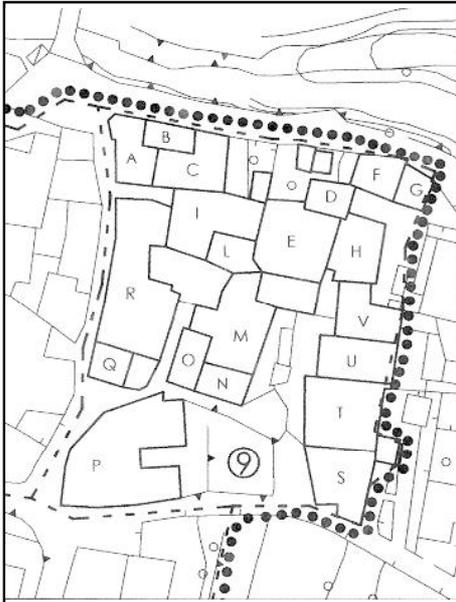
comparto rilevato

9

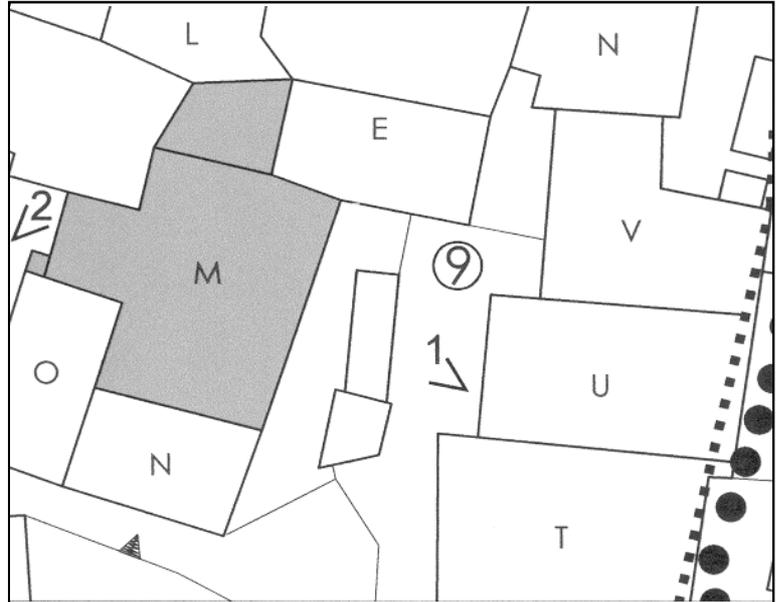
edificio **M**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via camerata n.13, 9

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori depositi situati nel cortile interno

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale serramenti in alluminio, balconi e parapetti in c.a., tettoia in plexiglas, superfetazione (w.c.), balconi chiusi con vetrata

aree libere e pertinenze cortile interno in selciato

note

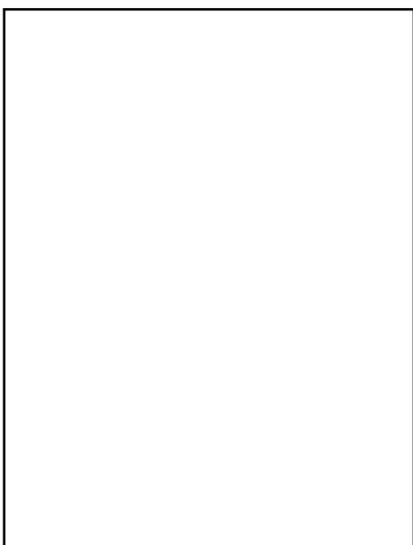
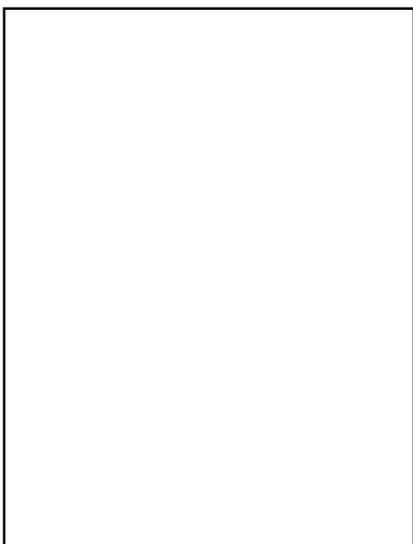
prescrizioni



2



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

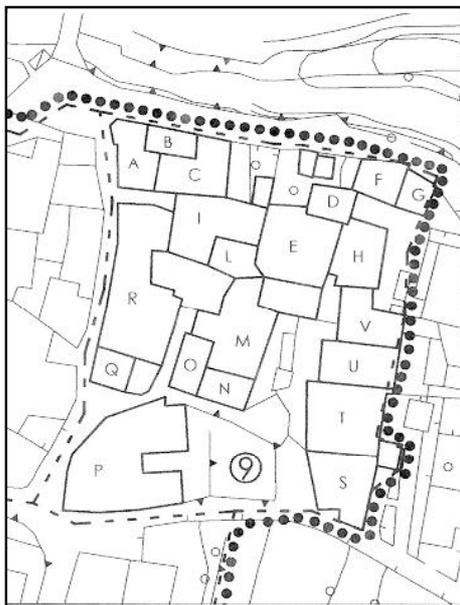
comparto rilevato

9

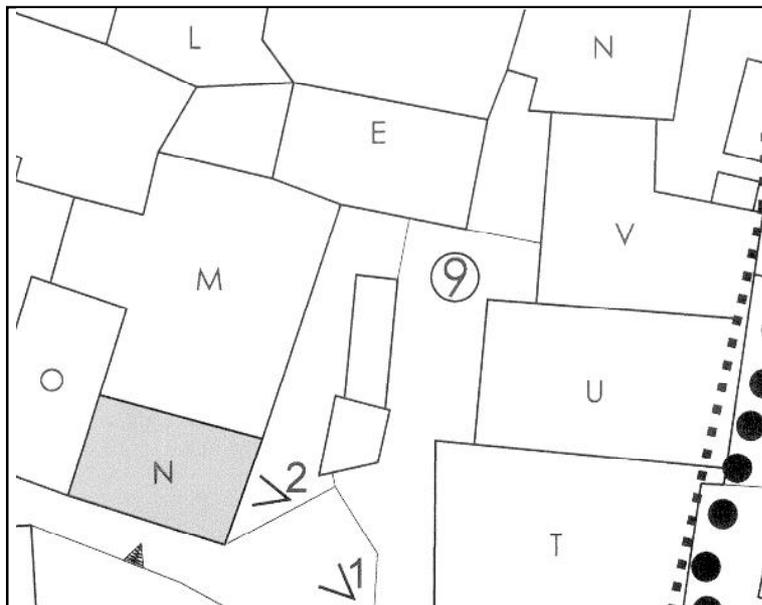
edificio N

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via camerata n.13

N° piani 3 +seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. passaggio voltato verso le cantine

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori legnaia - deposito nel cortile interno

grado di conservazione buono

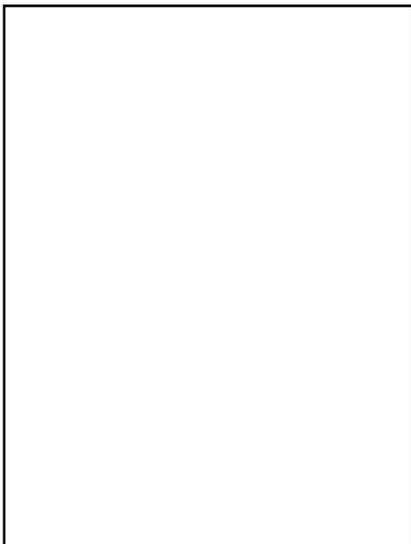
elementi di pregio cortile interno, passaggio voltato

elementi in contrasto ambientale balconi in c.a., superfetazione (ripostiglio)

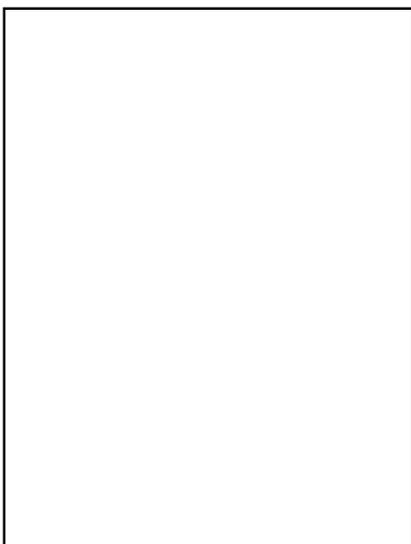
aree libere e pertinenze

note

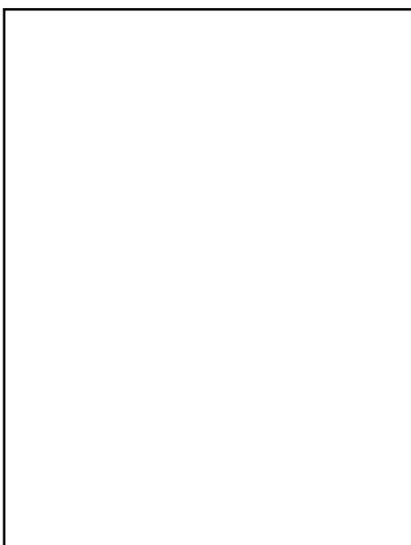
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

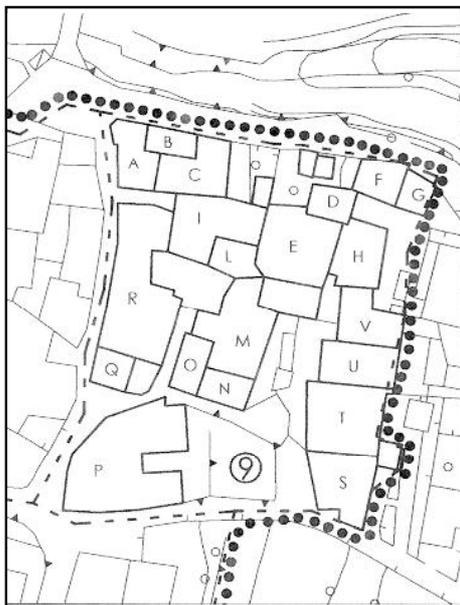
comparto rilevato

9

edificio O

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via camerata n.11

N° piani 3 + sottotetto + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale davanzali e balconi in c.a.

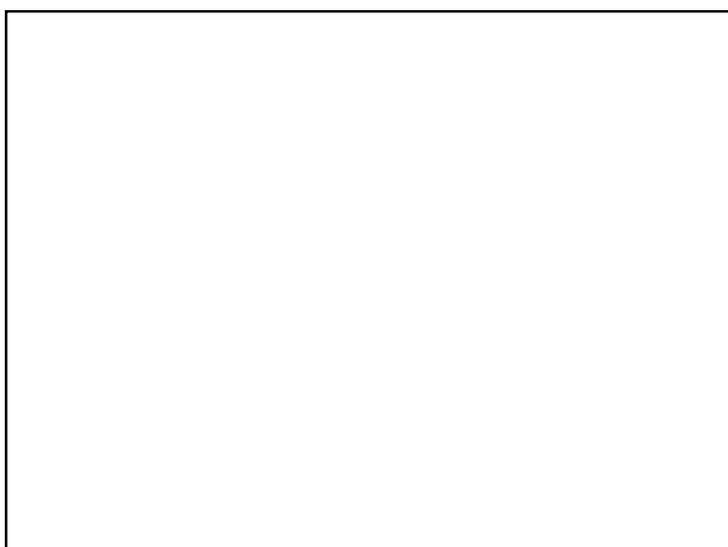
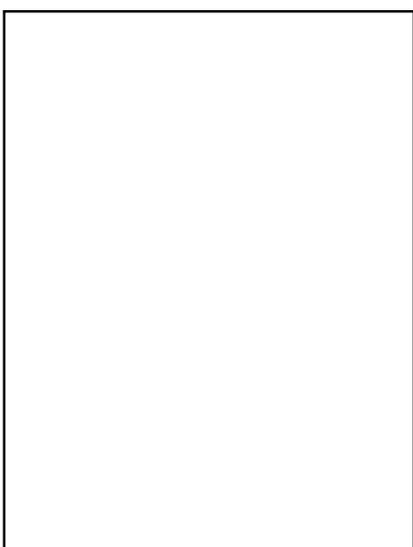
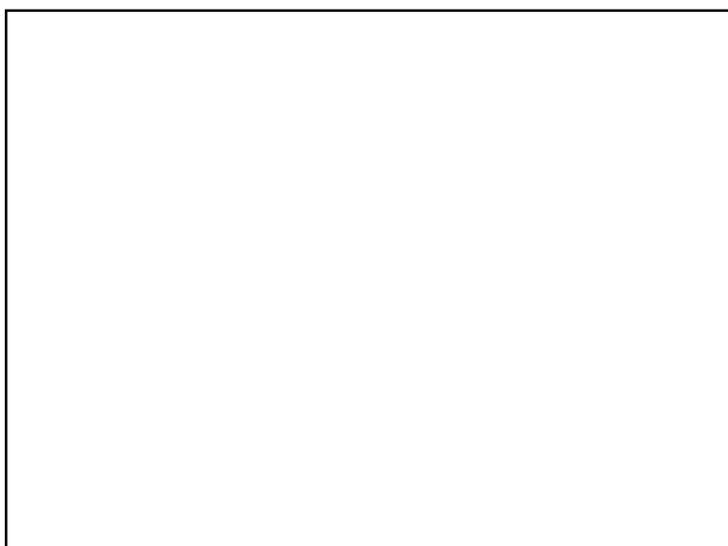
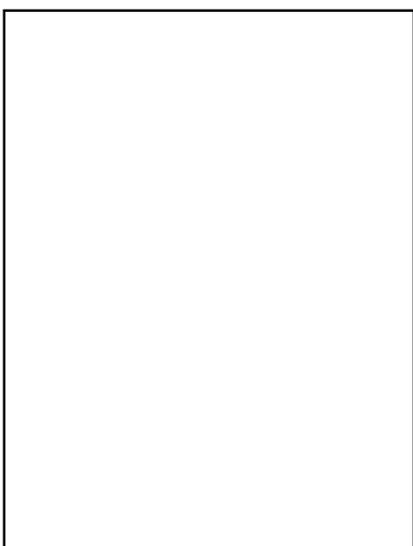
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

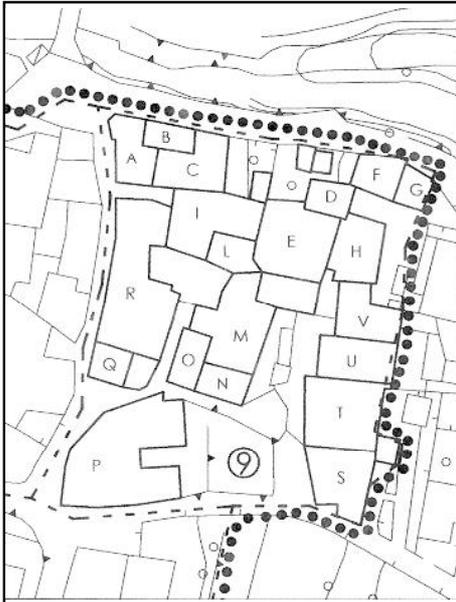
comparto rilevato

9

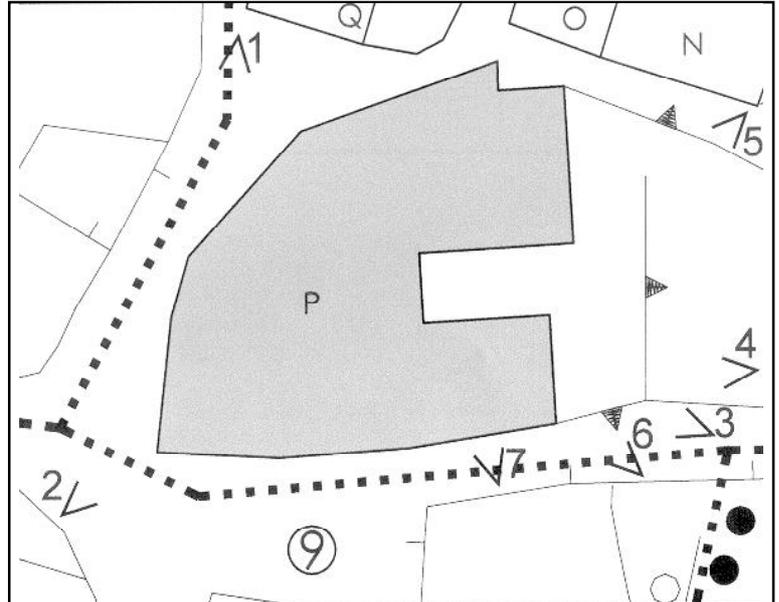
edificio P

categoria attribuita

A2



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via camerata n.4

N° piani 3 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente casa canonica disabitata e ass. naz. alpini

destinazione d'uso interrato/semin. accessori/cantina

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori box

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio affreschi, inferriate, contorni in granito e pietra alle finestre, portoni voltati, balconi, gradini in pietra, tipologia arch. del complesso

elementi in contrasto ambientale ricostruzione muro box

aree libere e pertinenze brolo con autorimesse sottostanti

note

prescrizioni



3



1



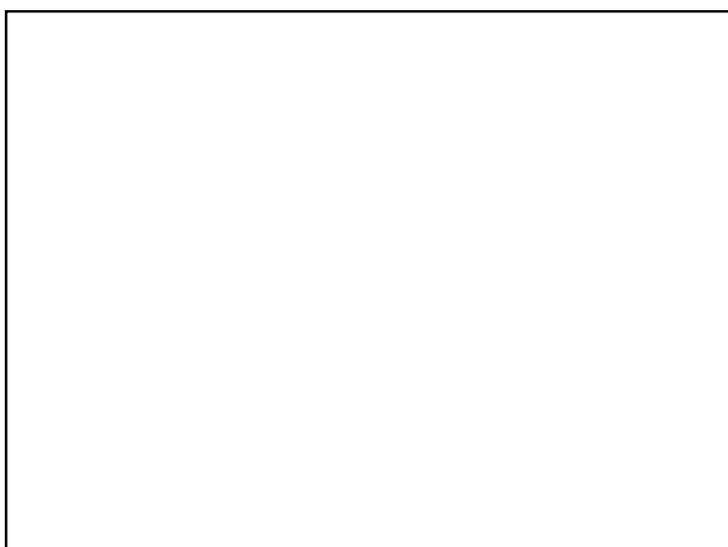
4



2



5



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

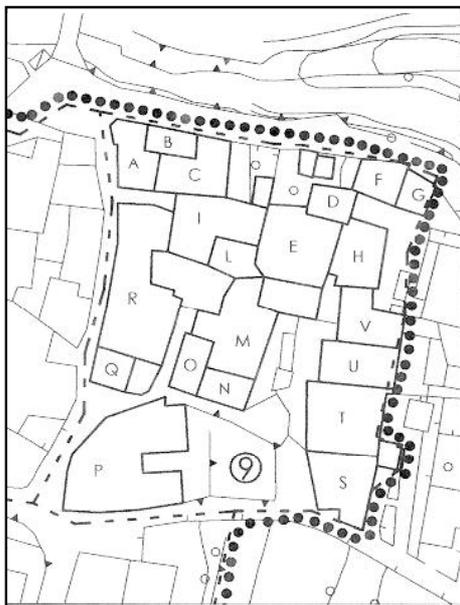
comparto rilevato

9

edificio Q

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via camerata, via brescioli n.6

N° piani 2 + seminterato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi in c.a., davanzali in cls

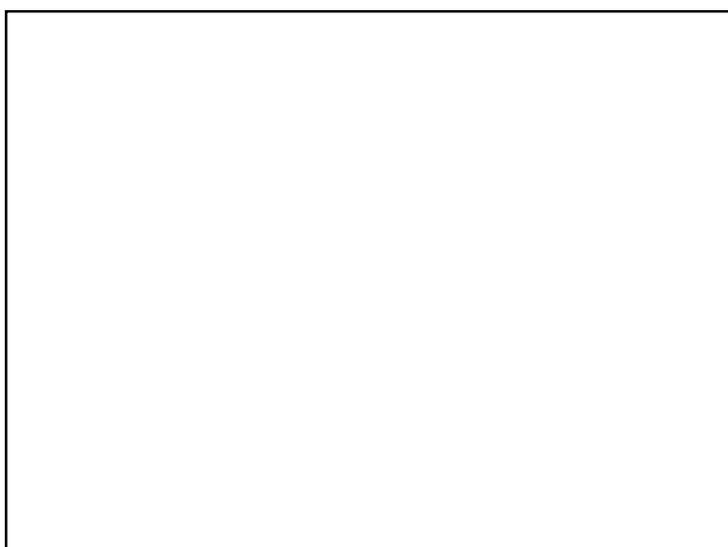
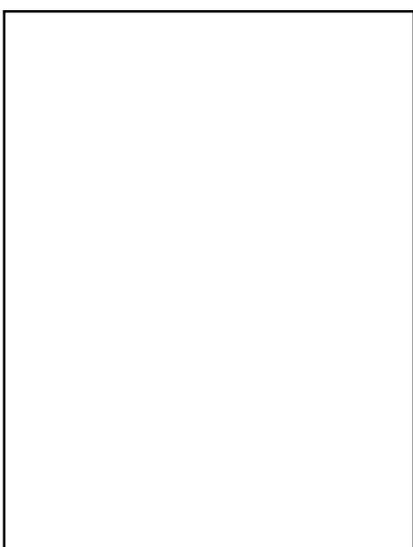
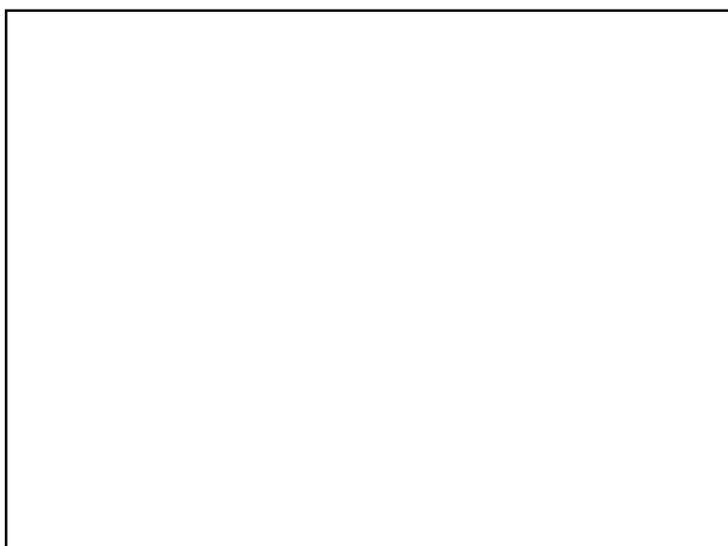
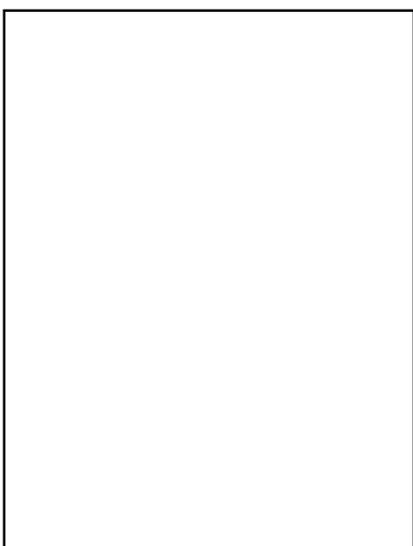
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

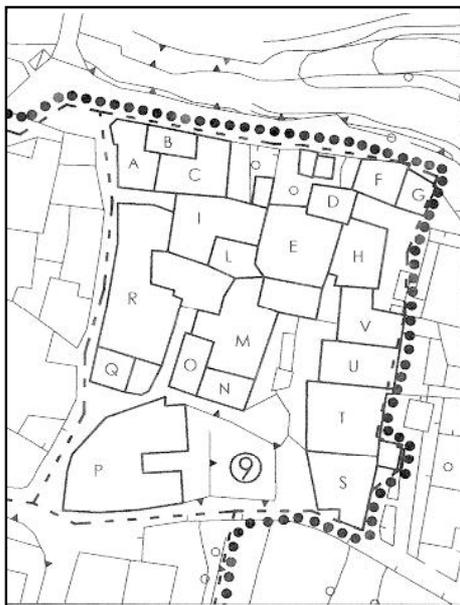
comparto rilevato

9

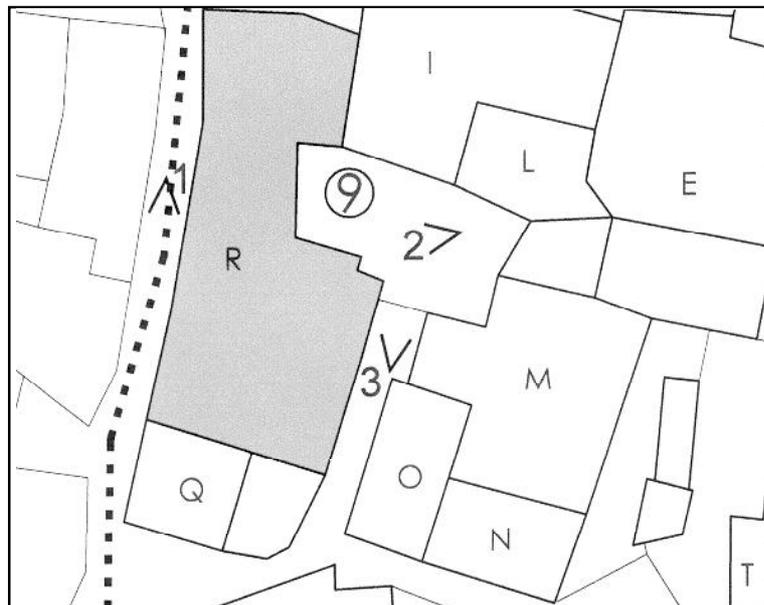
edificio R

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via brescioli n.10 - 12

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessori - residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta/residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio portoni ad arco in legno, arco d'ingresso nel cortile

elementi in contrasto ambientale tapparelle, davanzali, n. 3 superfetazioni nel cortile interno in comune con gli edifici L-O-I-R, contorni in marmo e granito

aree libere e pertinenze cortile interno

note

prescrizioni



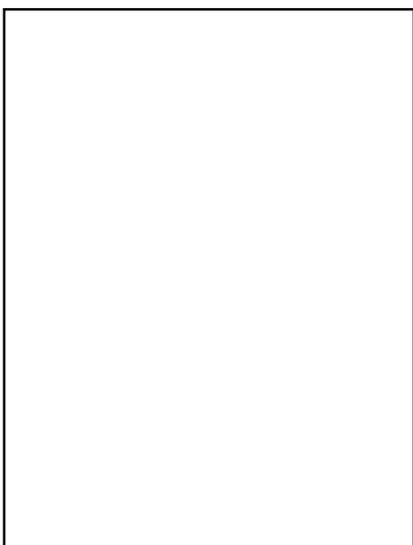
1



3



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

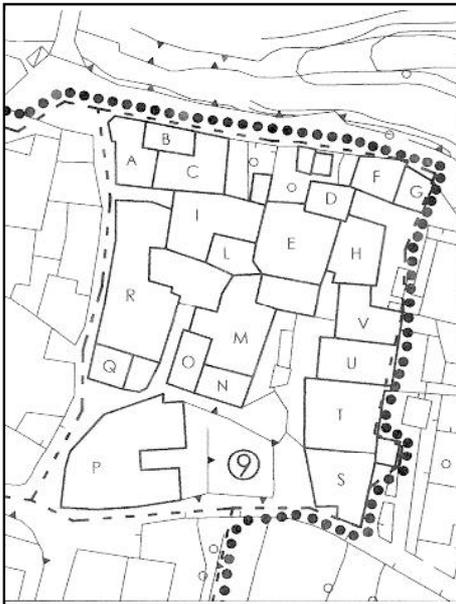
comparto rilevato

9

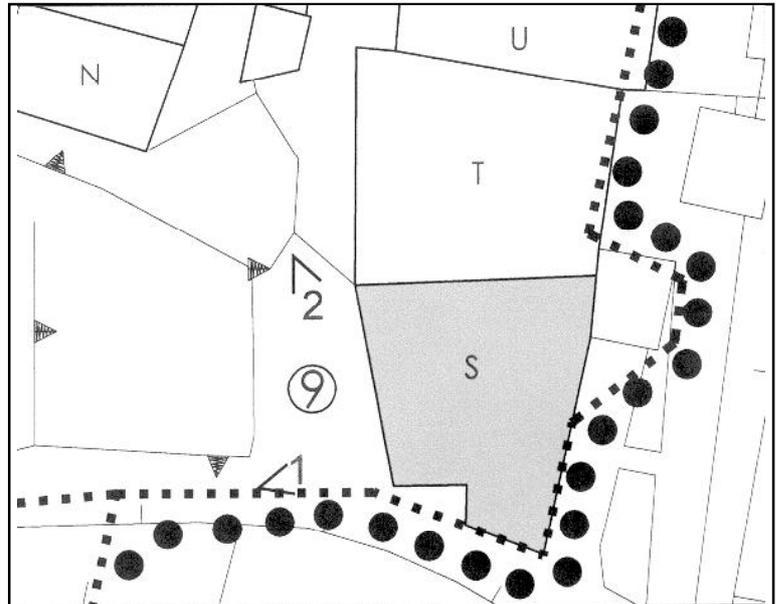
edificio S

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via camerata n.27

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso interrato/semin. accessori - cantine
destinazione del piano terra residenziale
destinazione degli altri piani residenziale
destinazione del sottotetto soffitta
destinazione fabbricati accessori box

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone in c.a., davanzali in granito, ringhiere, rivestimento scala d'ingresso

aree libere e pertinenze

note

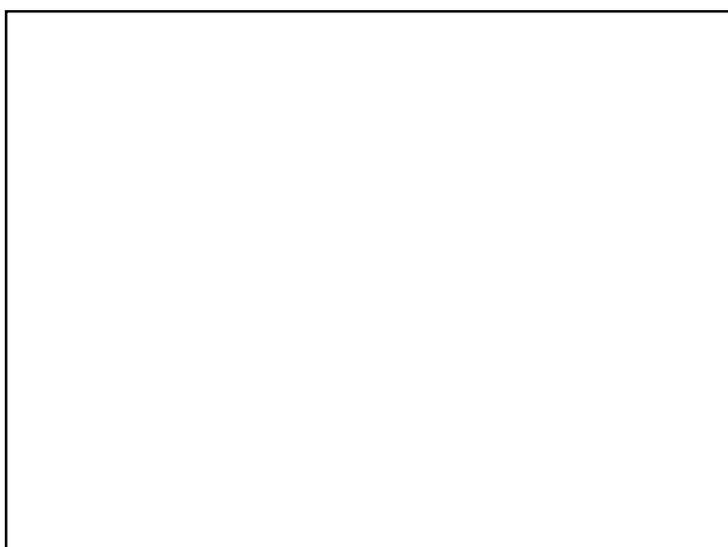
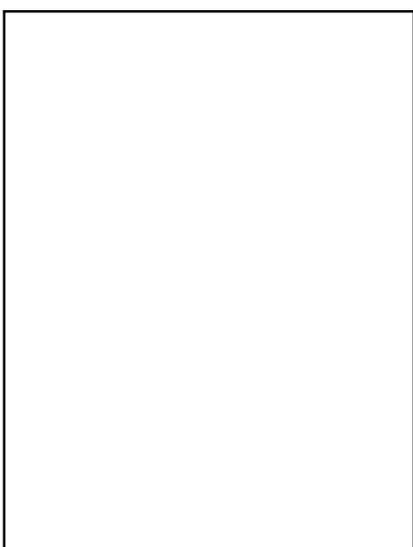
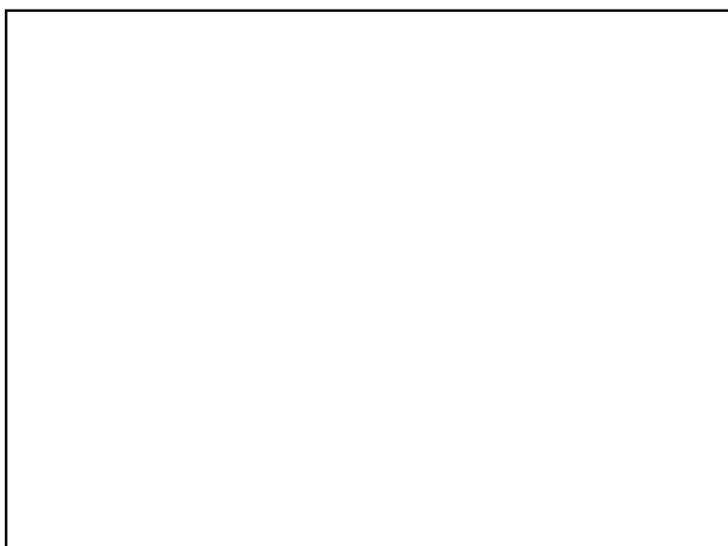
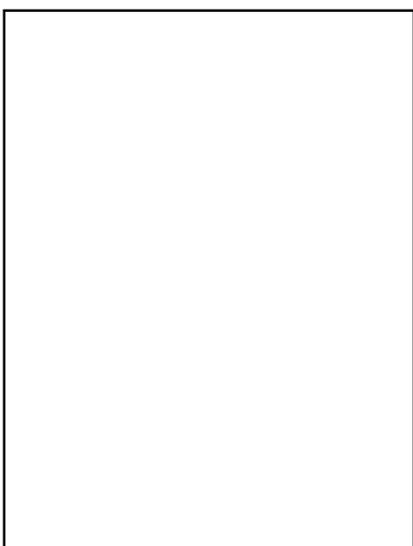
prescrizioni



2



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

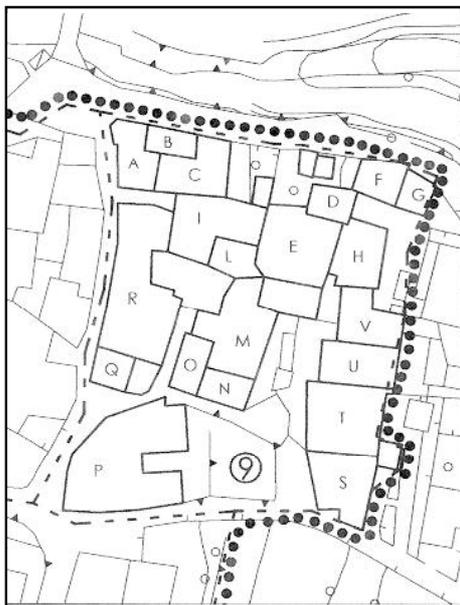
comparto rilevato

9

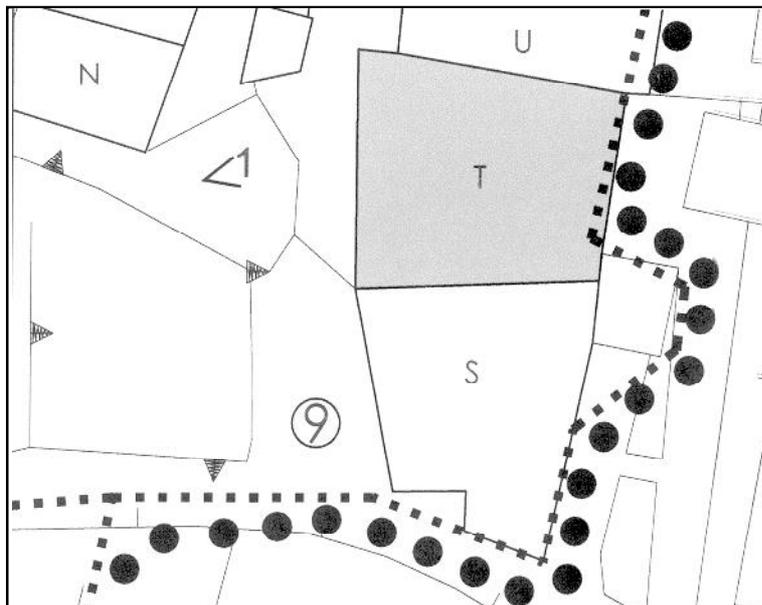
edificio T

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via camerata n.23

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale ringhiere in ferro e legno, balcone in c.a.

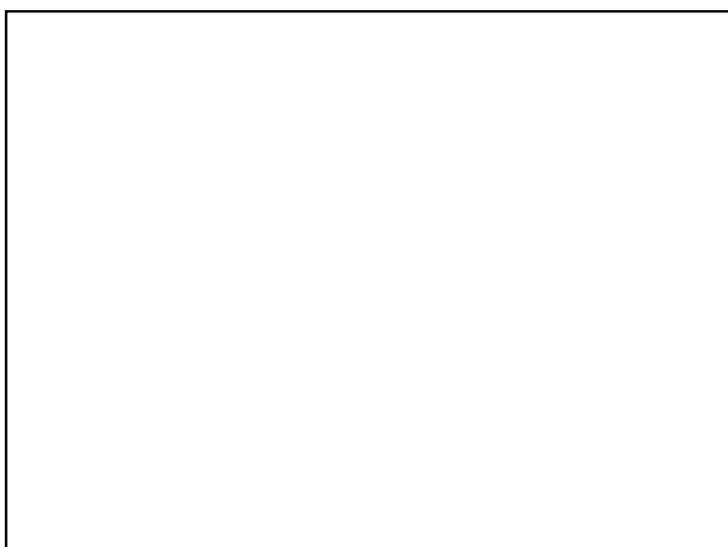
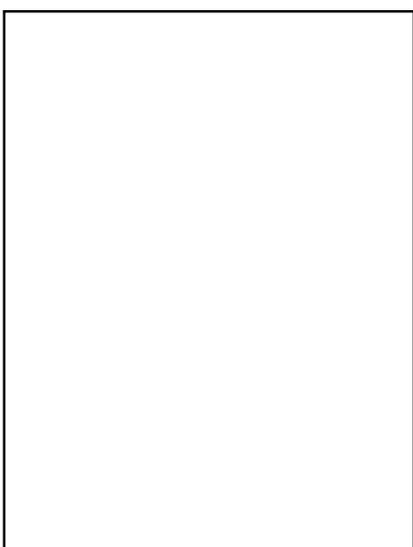
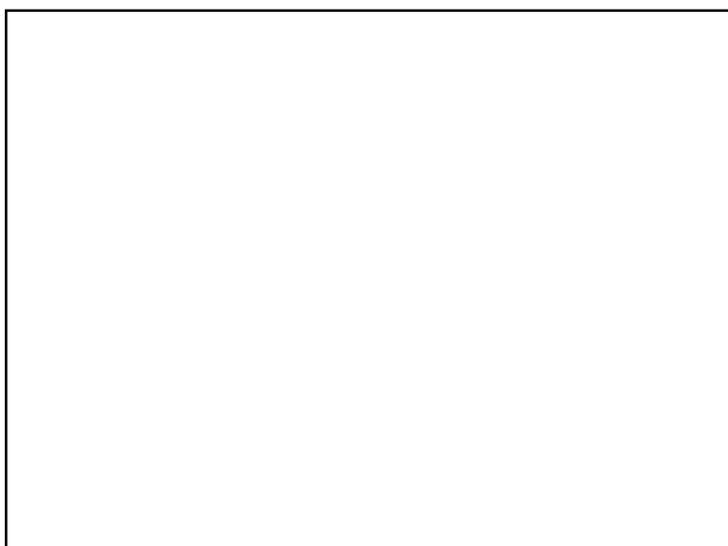
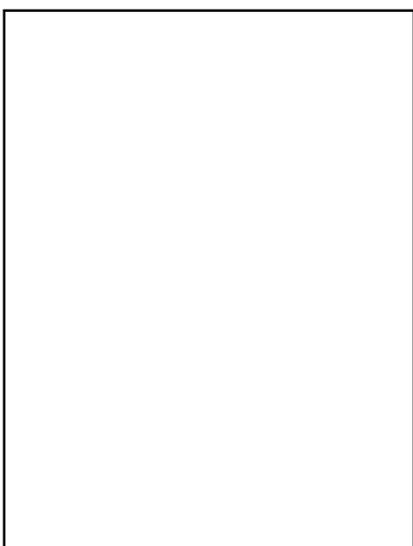
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

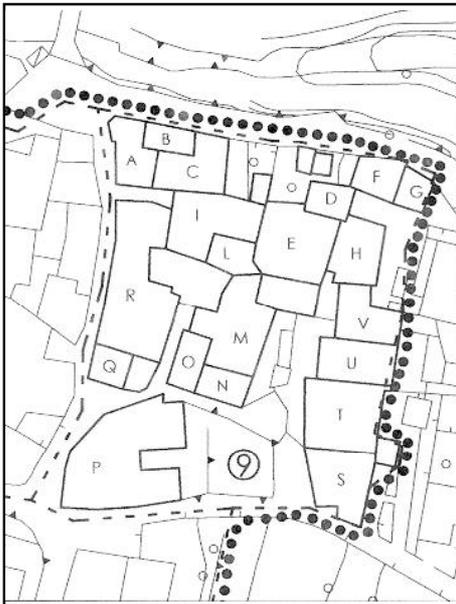
comparto rilevato

9

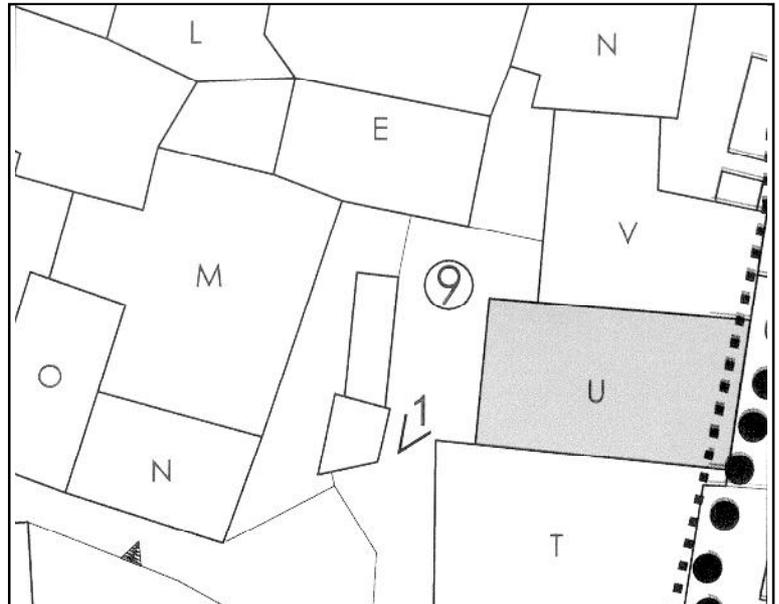
edificio U

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via camerata n.19

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente accessori - deposito

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio ingresso ad arco a tutto sesto in legno

elementi in contrasto ambientale parapetto in mattoni pieni, balcone in c.a.

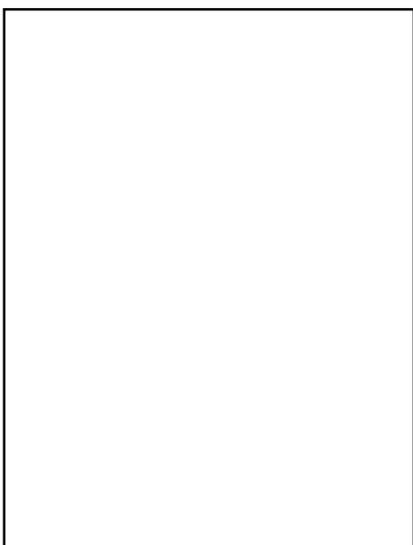
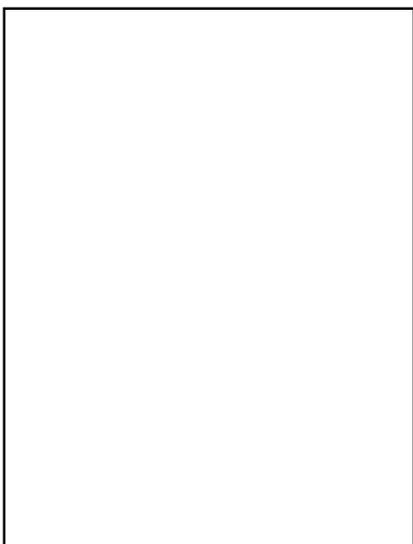
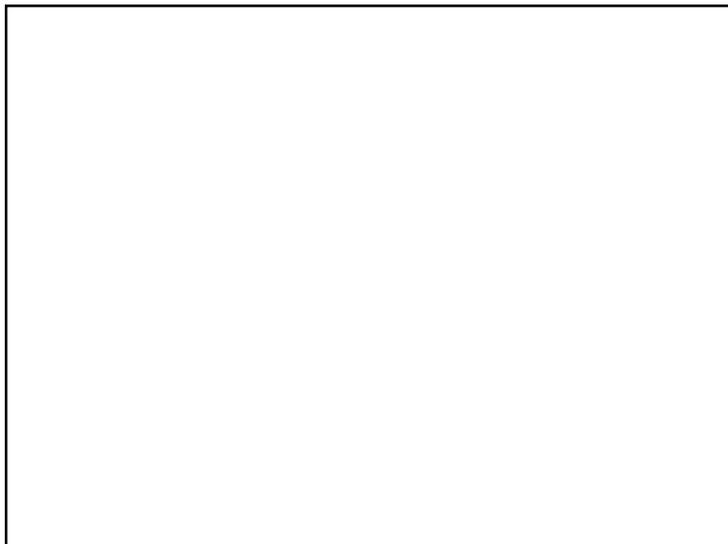
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

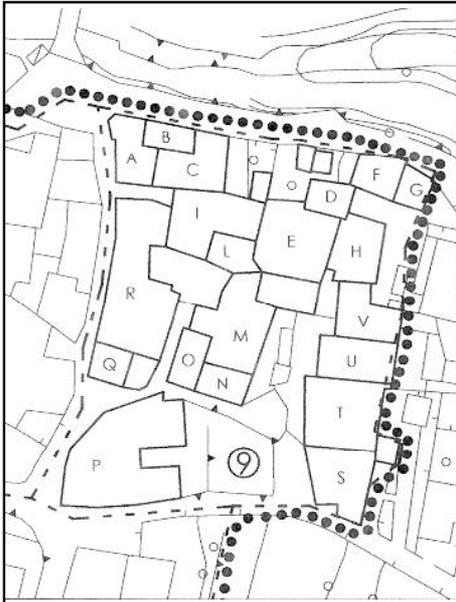
comparto rilevato

9

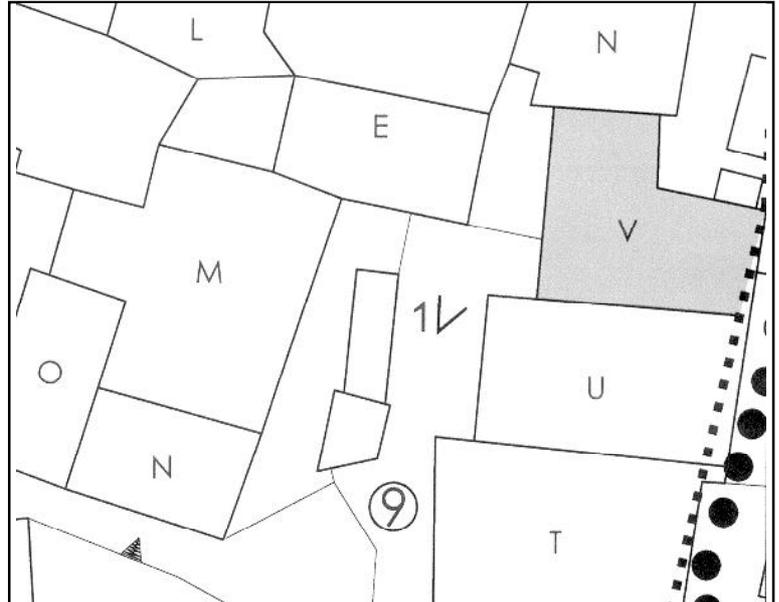
edificio V

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via camerata n.17

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale/accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi in c.a, ringhiere, serramenti in alluminio

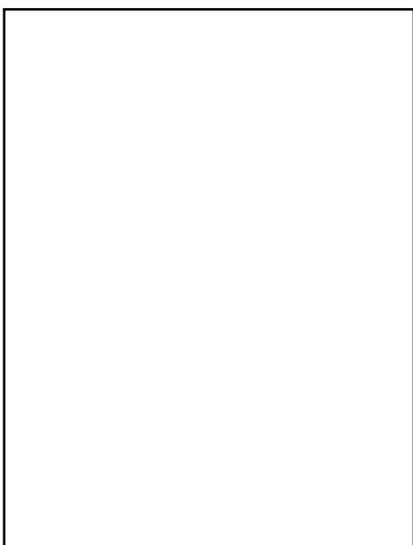
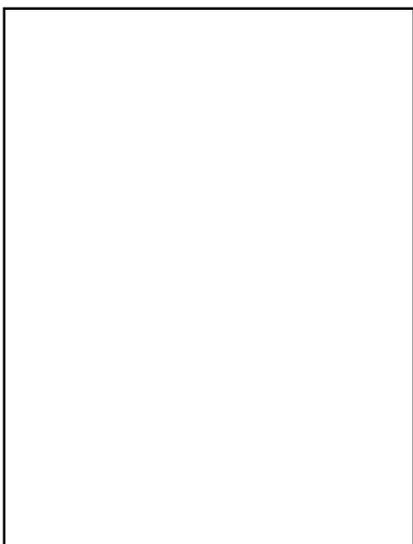
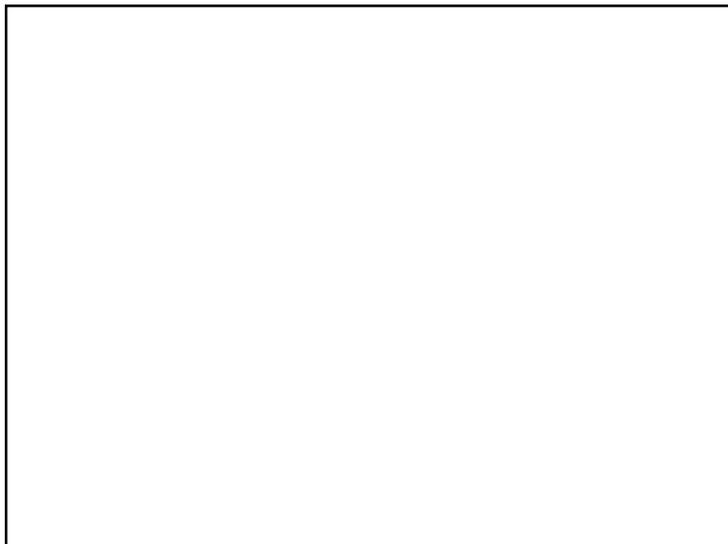
aree libere e pertinenze cortile

note sottopassaggio che conduce al cortile, superfetazioni (chiusura verticale del balcone) e corpo aggettante sotto scale

prescrizioni



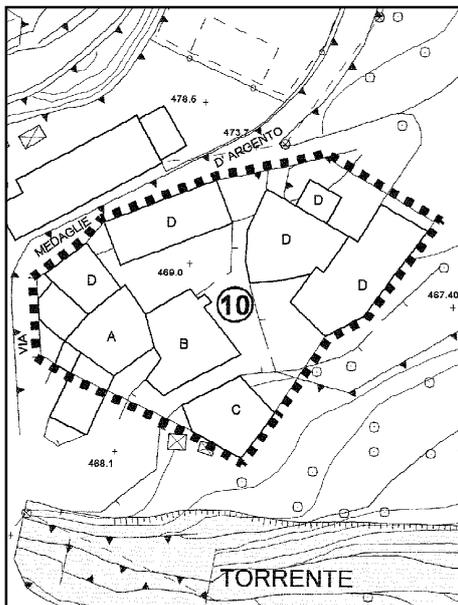
1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

10

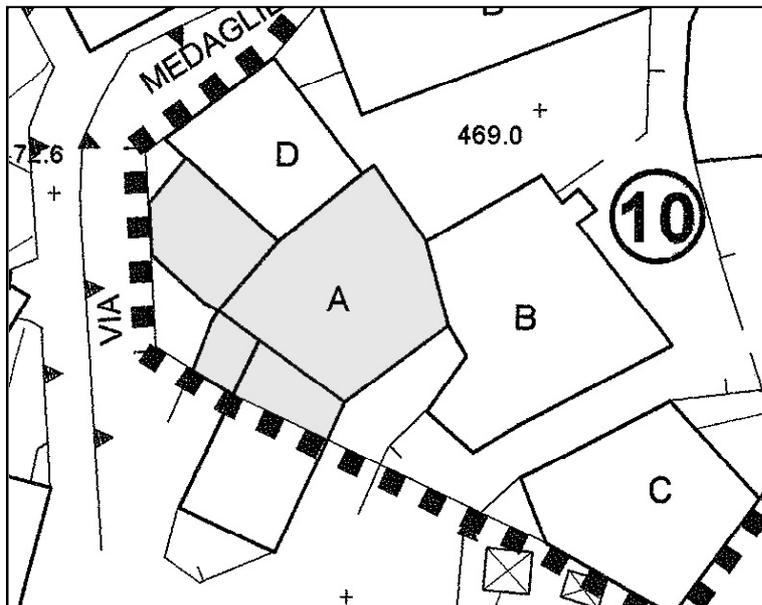


suddivisione del comparto rilevato

edificio **A**

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via G. Camadini

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra cantine

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori negozio alimentari - terrazza - ingresso

grado di conservazione

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scale esterne in cls, terrazza in cls, davanzali e rivestimento scale in granito levigato, tettoia sul retro

aree libere e pertinenze cortile in battuto di cemento

note

prescrizioni



1



2



3



4



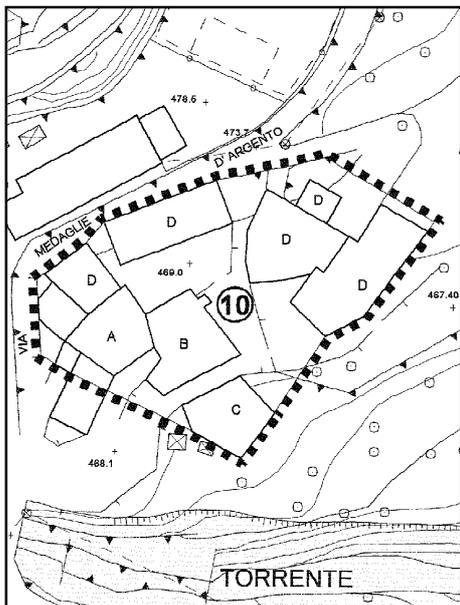
5



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

10

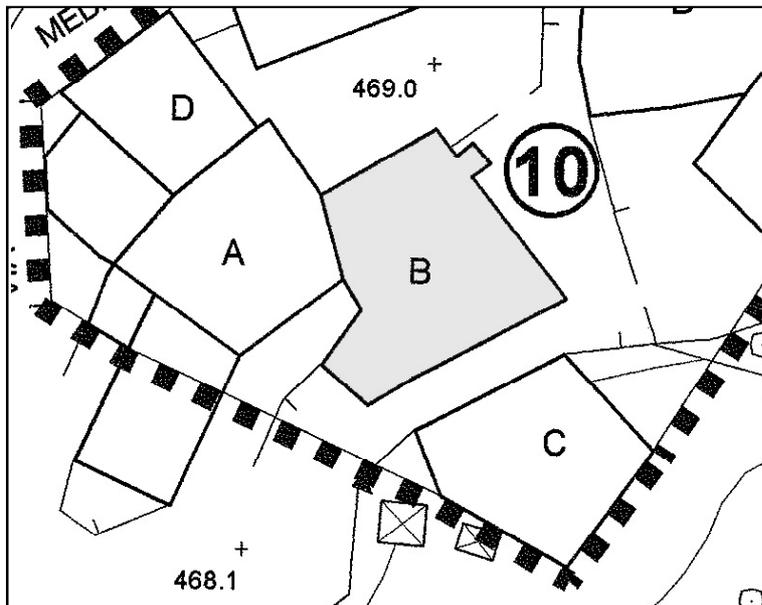


suddivisione del comparto rilevato

edificio B

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via G. Camadini

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra cantine

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione

elementi di pregio tipologia, cantine voltate

elementi in contrasto ambientale accessi, contorni finestre, tettoia, serramento porta d'ingresso

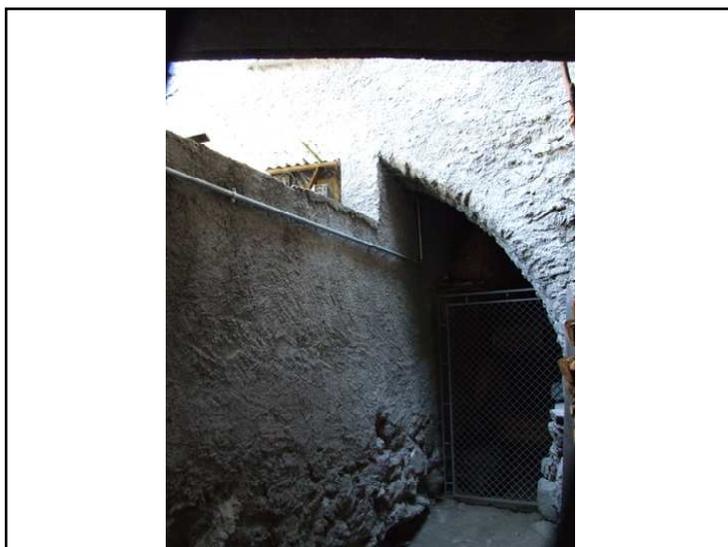
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



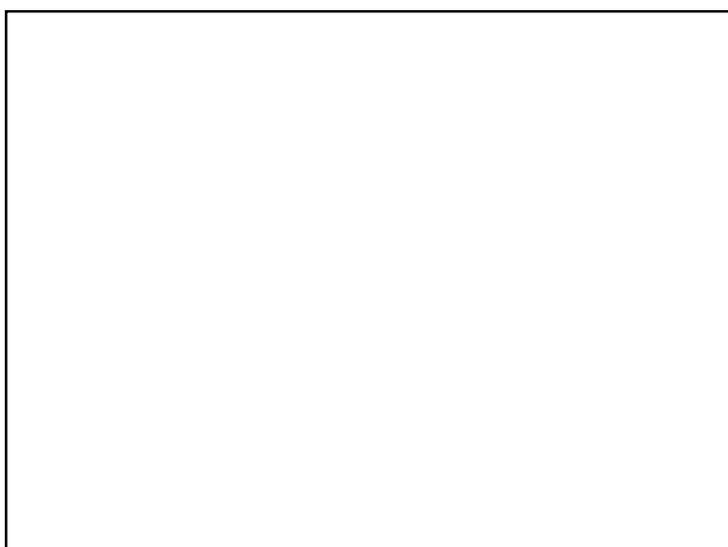
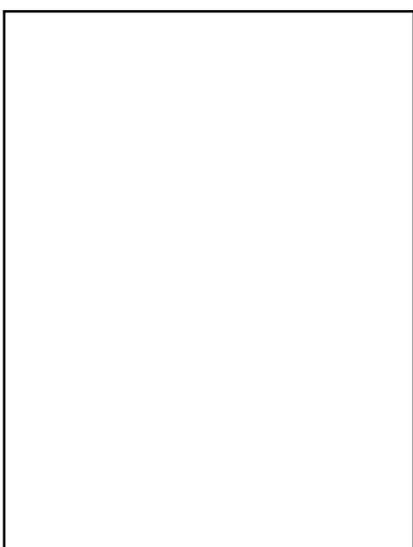
2



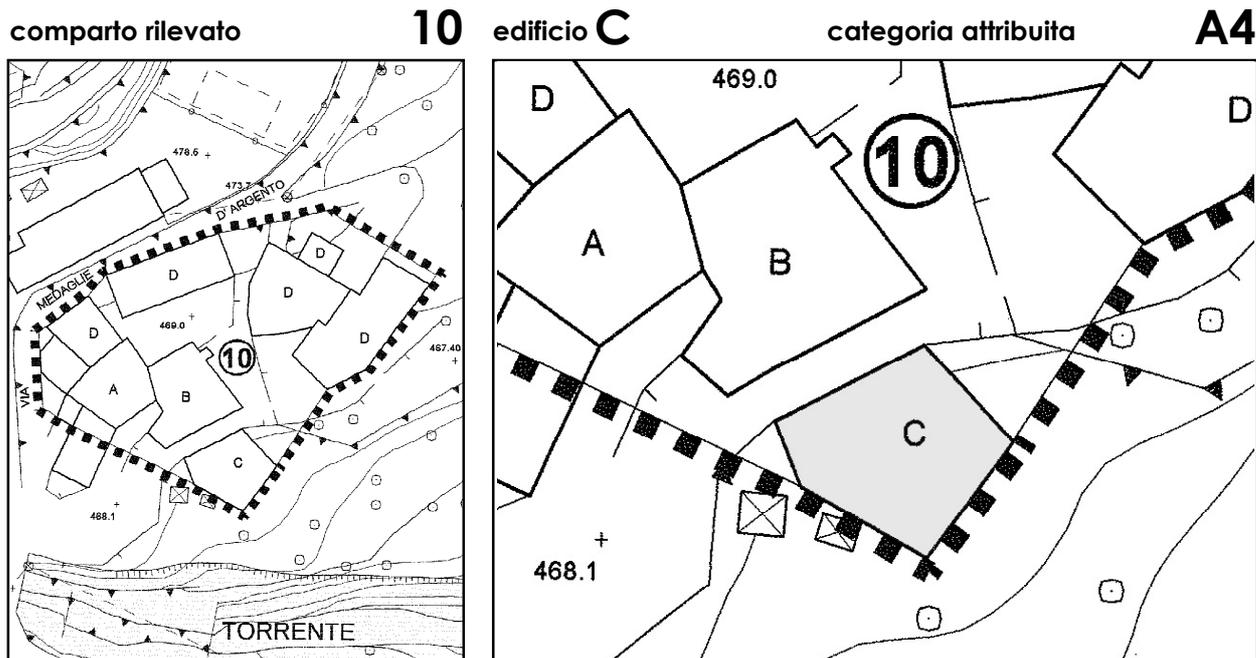
3



4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero



suddivisione del comparto rilevato

identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via G. Camadini

N° piani seminterrato + 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso interrato/semin. cantine - ripostigli

destinazione del piano terra

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta - legnaia

destinazione fabbricati accessori tettoia in ondolux (fuori dal perimetro del c.s.)

grado di conservazione

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze brolo - orto

note

prescrizioni



1



2



3



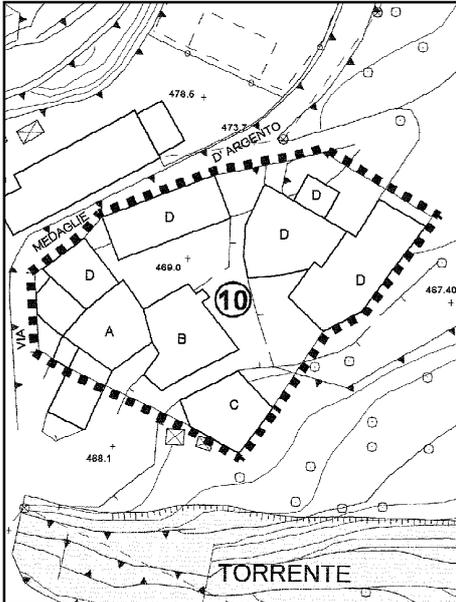
4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

10

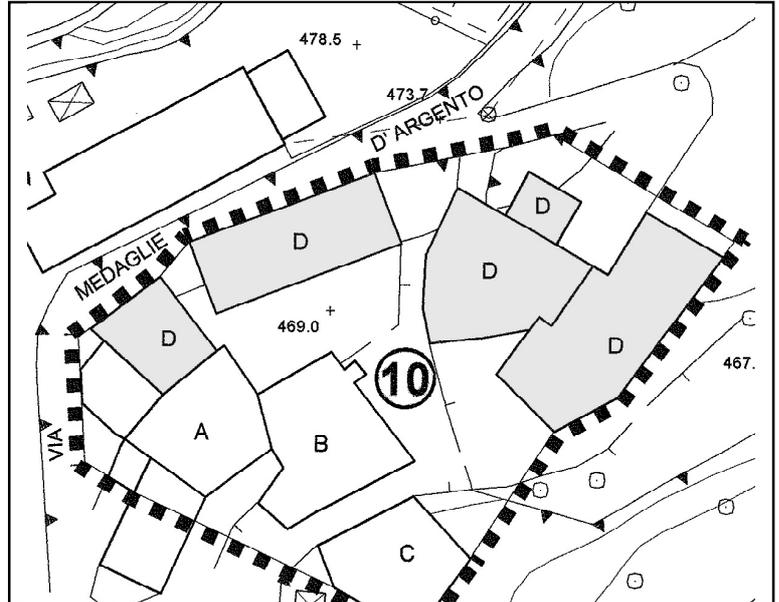


suddivisione del comparto rilevato

edificio D

categoria attribuita

A2



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via G. Camadini

N° piani

destinazione d'uso prevalente	residenziale
destinazione d'uso interrato/semin.	cantine - box
destinazione del piano terra	residenziale
destinazione degli altri piani	residenziale
destinazione del sottotetto	residenziale
destinazione fabbricati accessori	non rilevabile
grado di conservazione	buono: in fase di ristrutturazione
elementi di pregio	tipologia dei fabbricati, portali

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze parco e cortili interni

note

prescrizioni



1



2



3



4



5



6