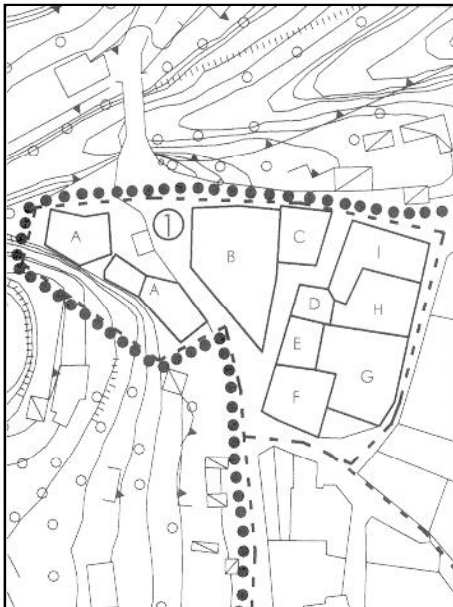


indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

1

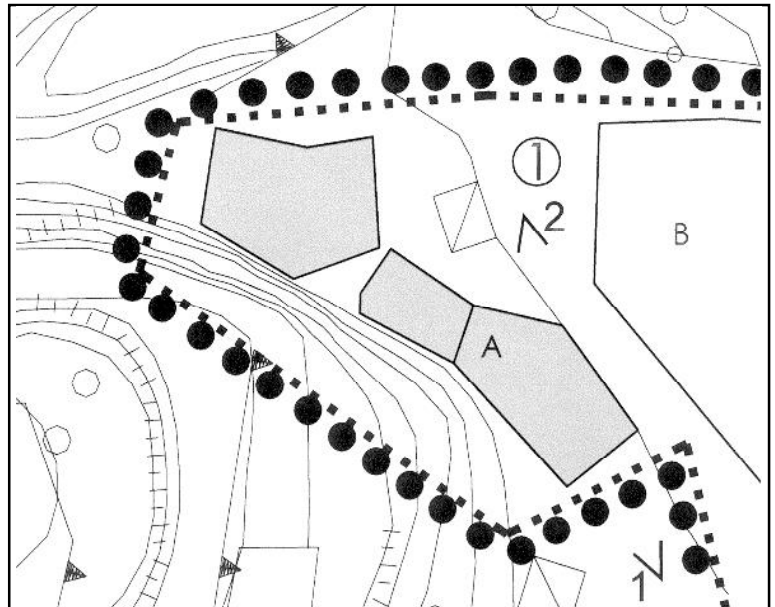


suddivisione del comparto rilevato

edificio **A**

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via castello n.17

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantine

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale/soffitta

destinazione fabbricati accessori n. 2 box, legnaia-deposito

grado di conservazione buono

elementi di pregio cantina parzialmente voltata

elementi in contrasto ambientale balcon in c.a

aree libere e pertinenze brolo e orto sul retro

note edificio parzialmente ristrutturato

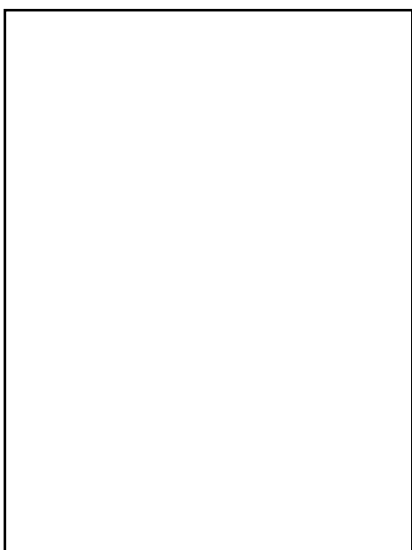
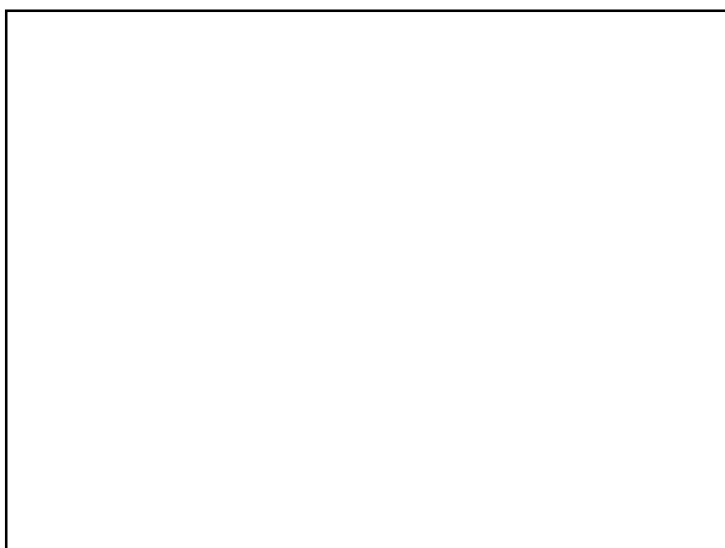
prescrizioni



1



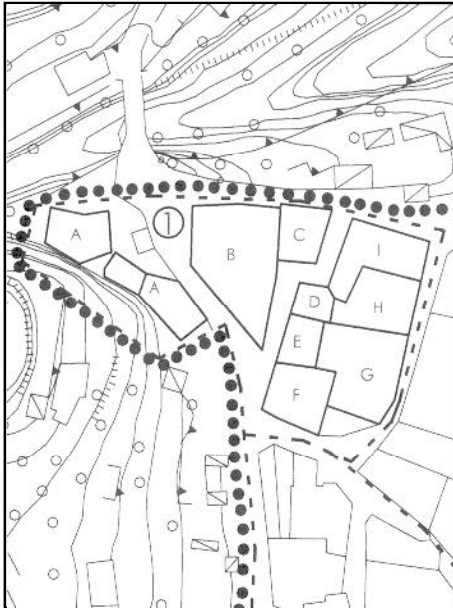
2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

1

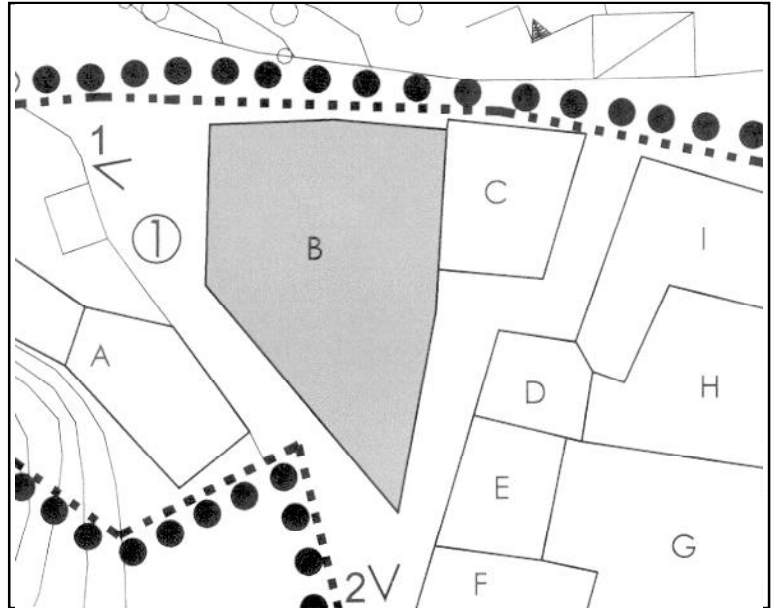


suddivisione del comparto rilevato

edificio B

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via castello n.12 - via re

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso interrato/semin. cantina
destinazione del piano terra residenziale
destinazione degli altri piani residenziale
destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tettoia in ondulux su scala esterna, balcone in c.a, decorazioni in facciata e rivestimento in pietra artificiale, bow window

aree libere e pertinenze

note

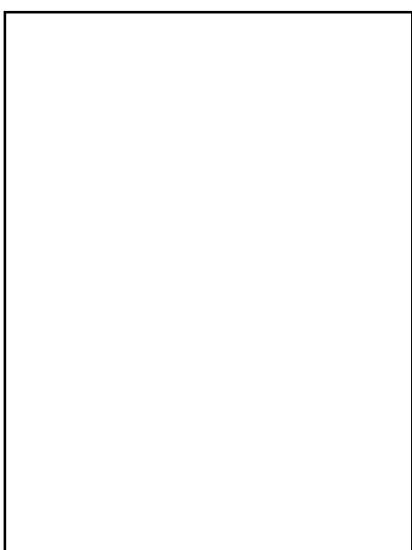
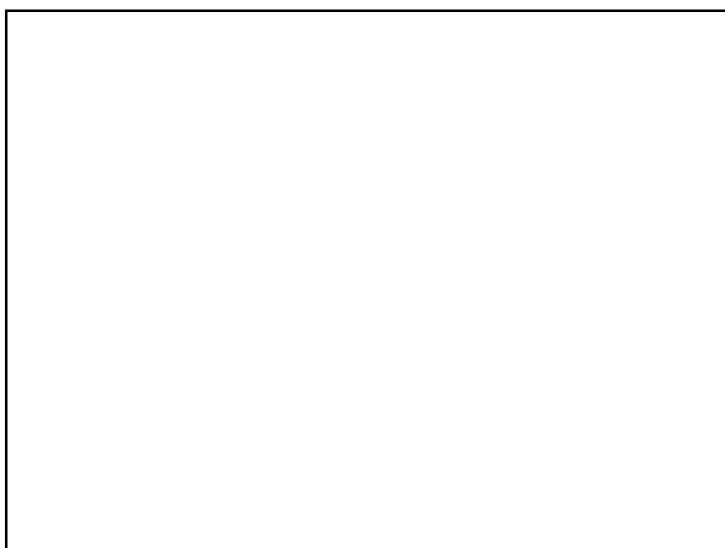
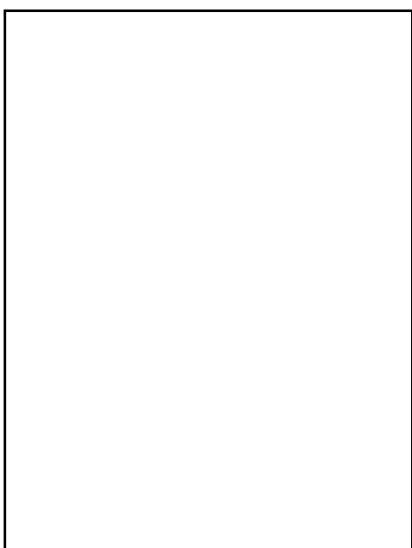
prescrizioni



2



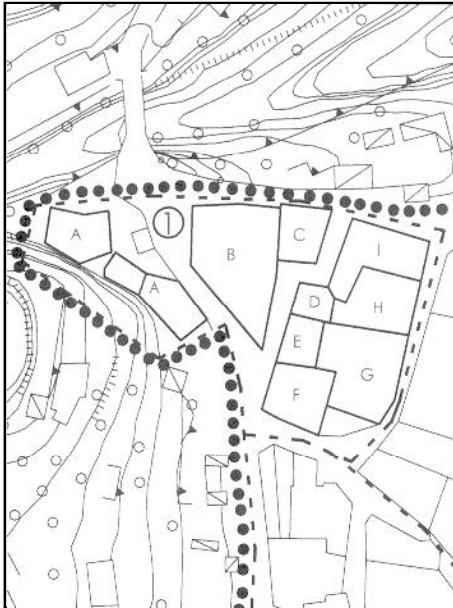
1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

1

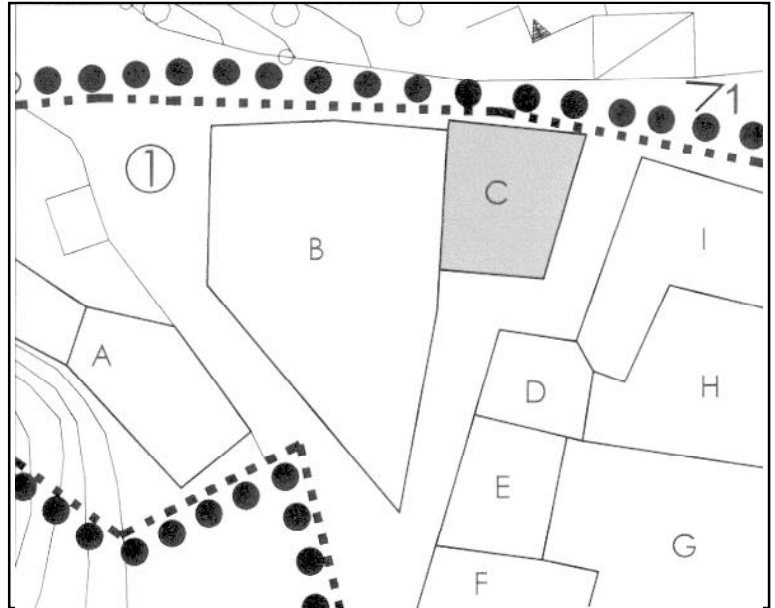


suddivisione del comparto rilevato

edificio C

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via re n.5

N° piani 1 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. deposito

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale parapetto in mattoni a vista, tapparelle, serramenti in alluminio, tettoia in ondulux

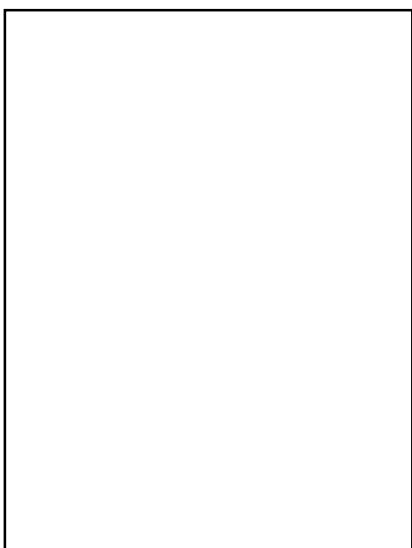
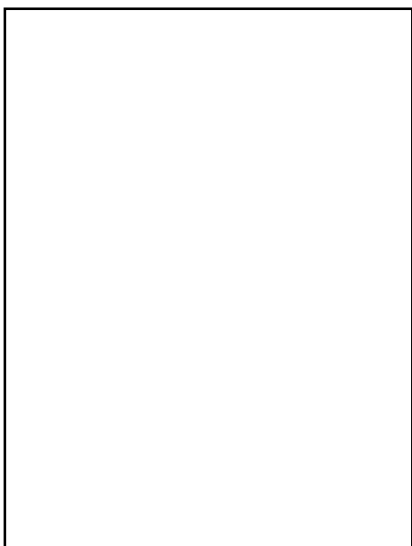
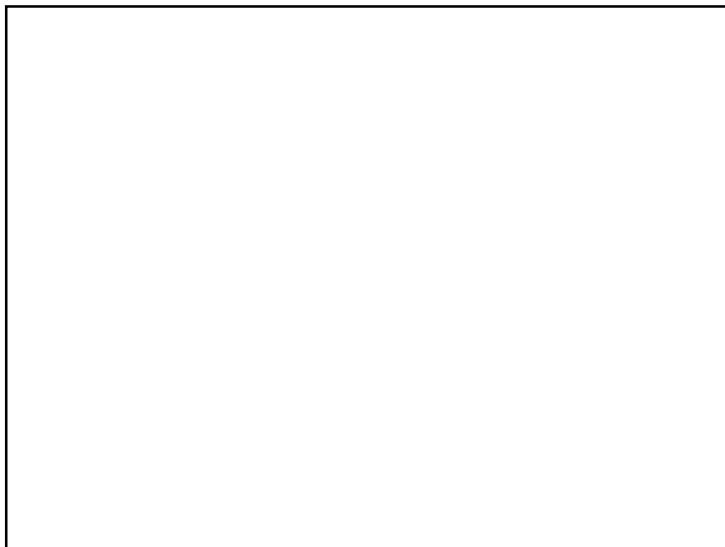
aree libere e pertinenze

note presenza di superfetazione all'interno del cortile

prescrizioni



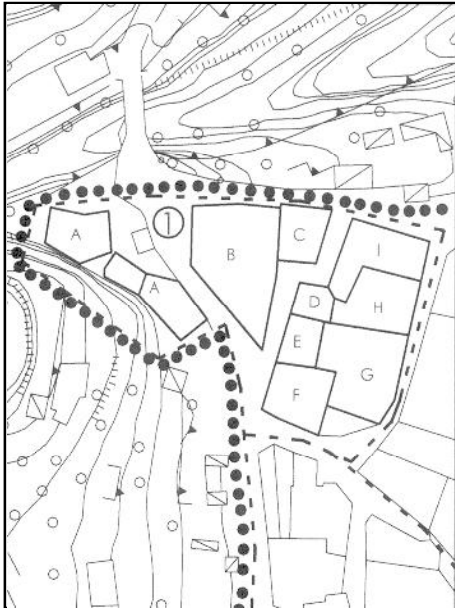
1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

1

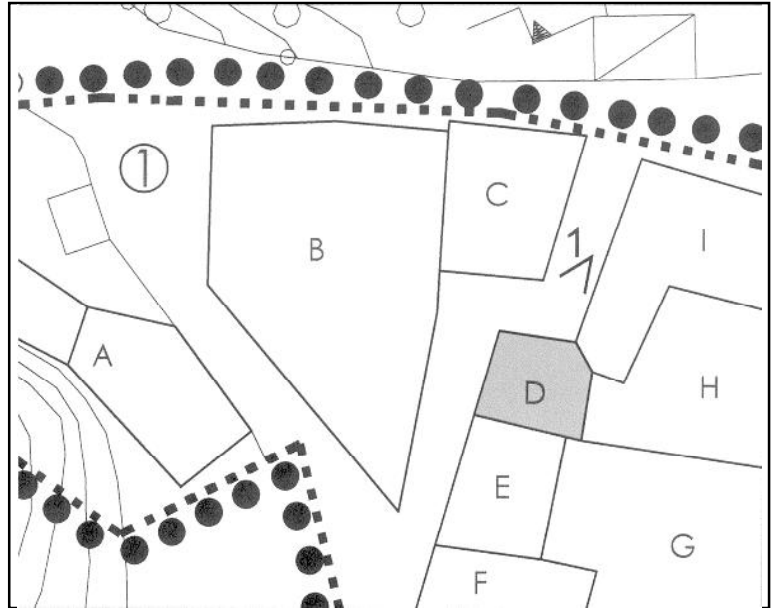


suddivisione del comparto rilevato

edificio D

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via castello

N° piani 1 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantine

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio cantine voltate, portale in pietra

elementi in contrasto ambientale

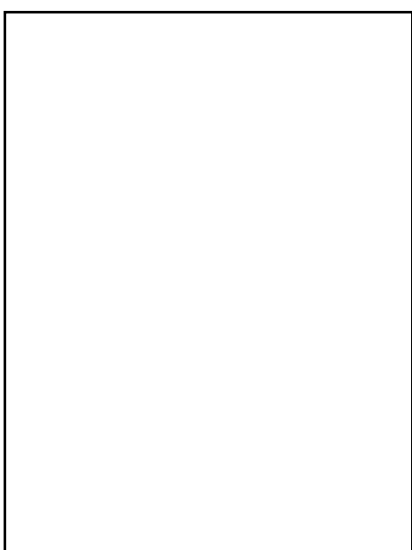
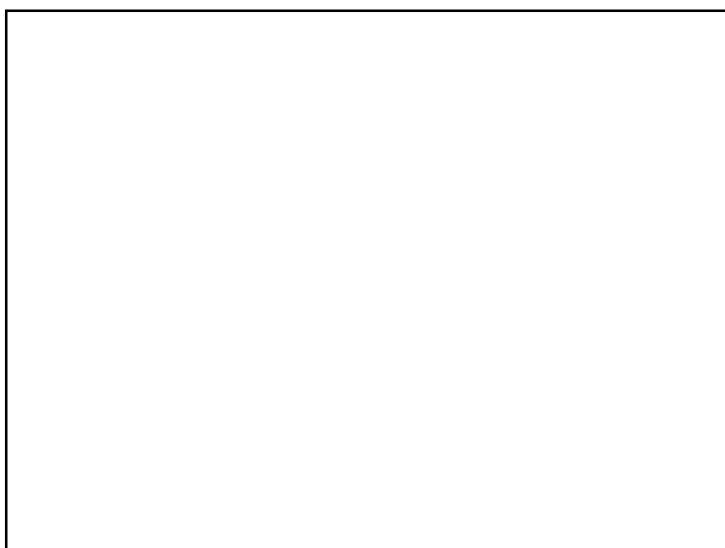
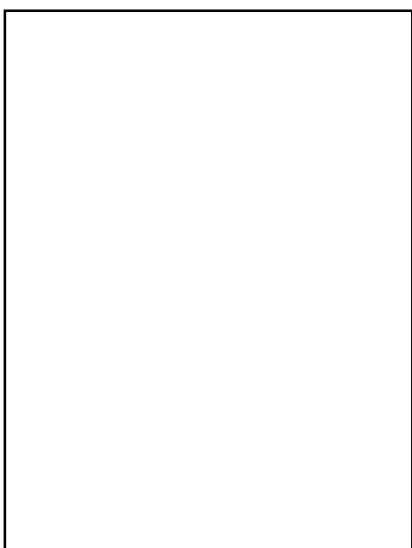
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



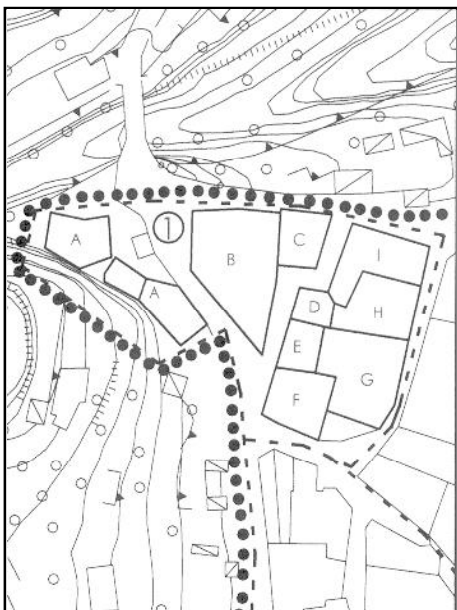
1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

1

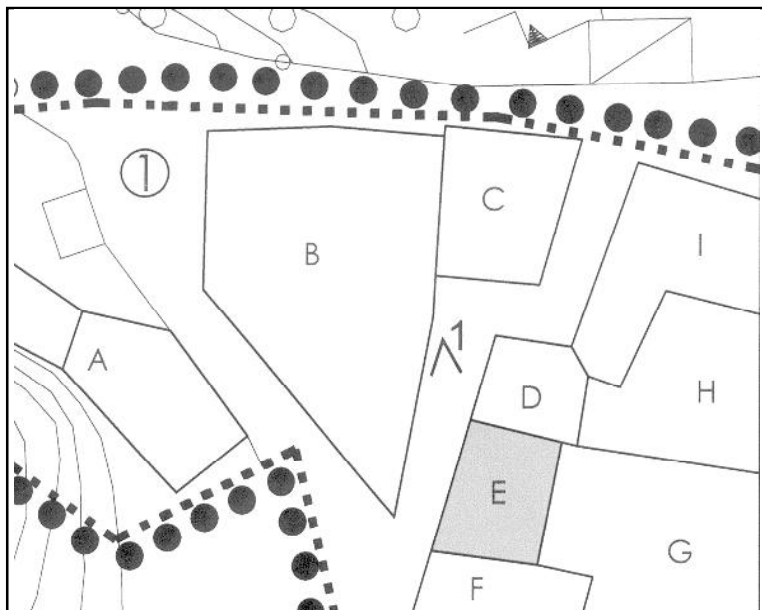


suddivisione del comparto rilevato

edificio E

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via castello

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantine

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale davanzali in c.a e finitura (balè)

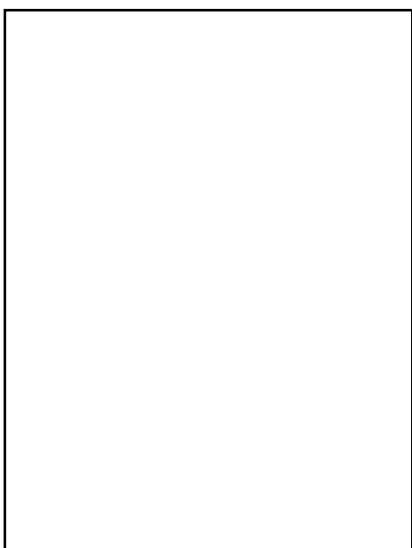
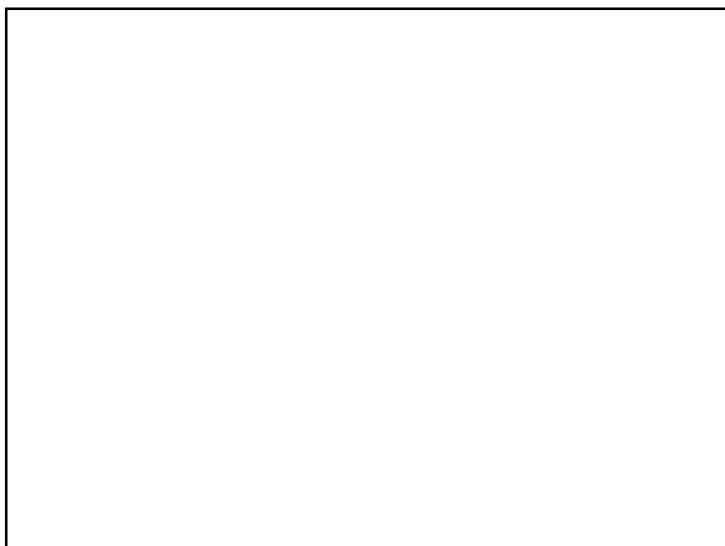
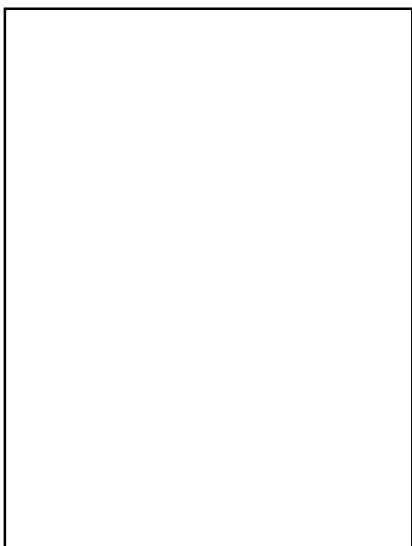
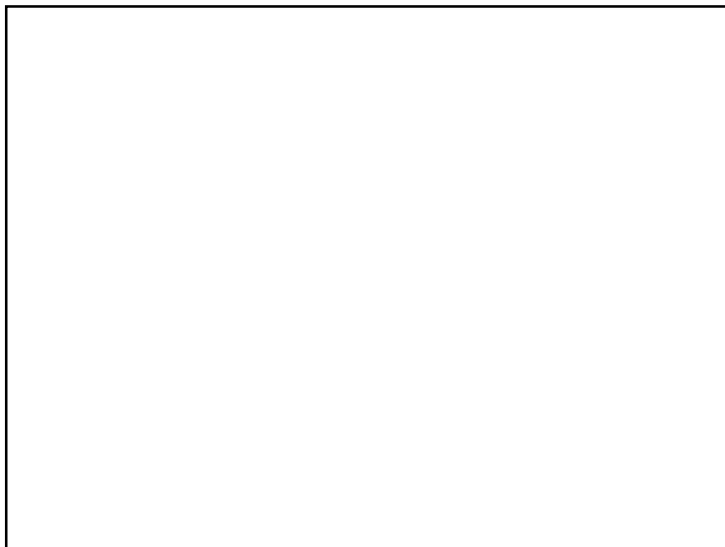
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

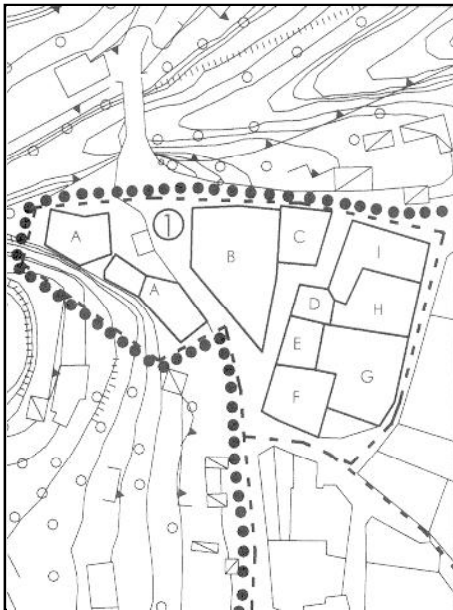
comparto rilevato

1

edificio F

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via castello n.8

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. deposito

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone in c.a, ringhiere, contorni finestre, tapparelle

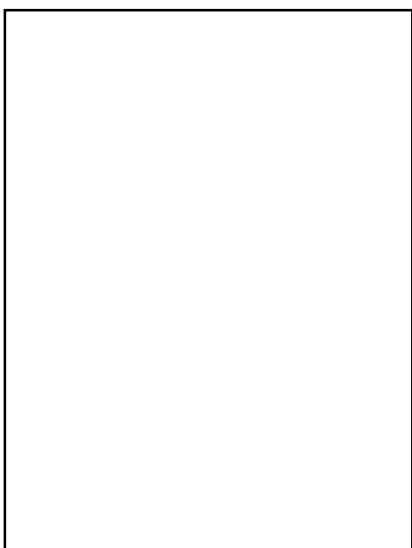
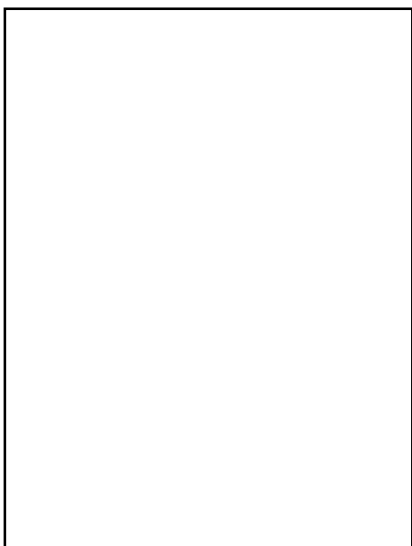
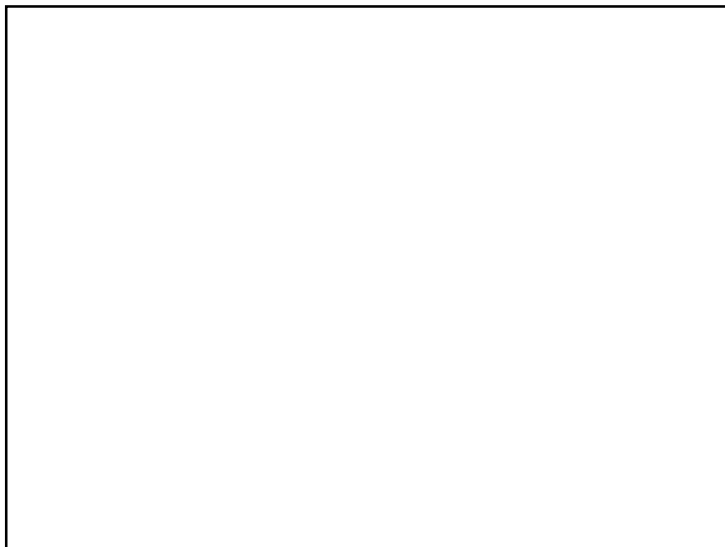
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

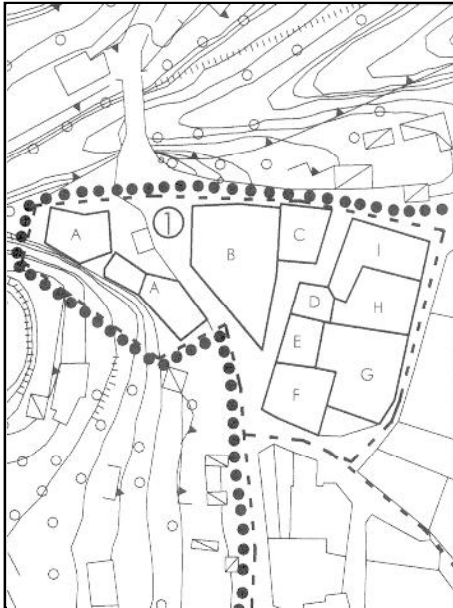
comparto rilevato

1

edificio G

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via castello n.8/a, via cominelli

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantine

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio spalle in granito del portone d'ingresso, cantinato voltato

elementi in contrasto ambientale davanzali in granito, balcone in c.a

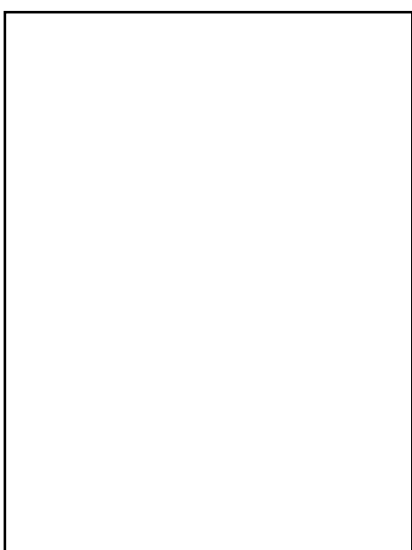
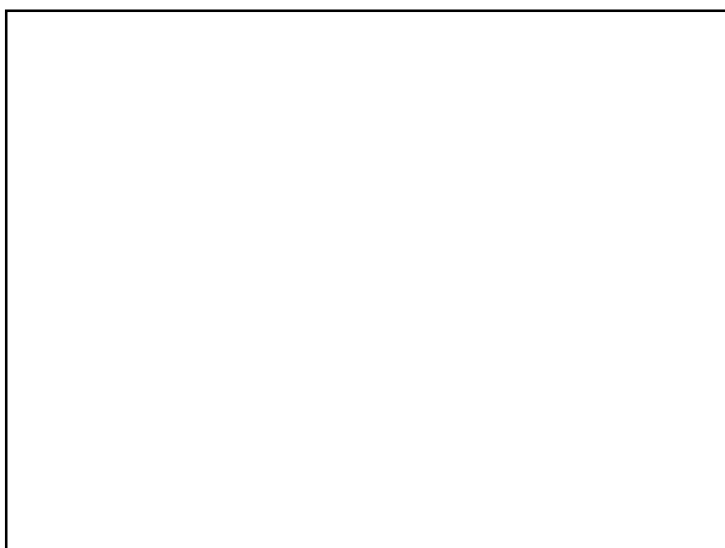
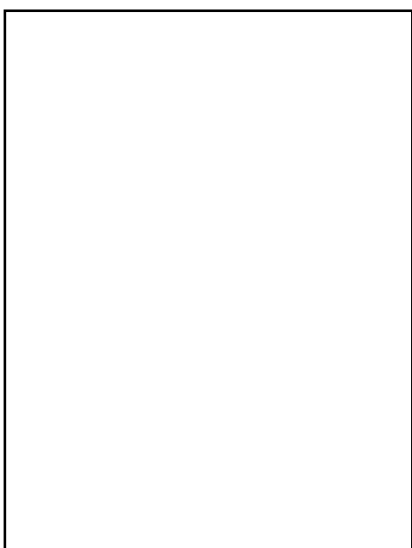
aree libere e pertinenze cortile interno in acciottolato

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

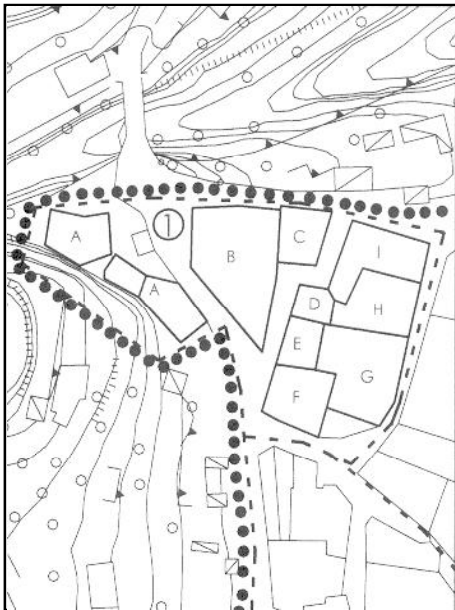
comparto rilevato

1

edificio H

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via cominelli

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra cantine

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta aperta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio portale in tufo a tutto sesto ribassato, cantine voltate

elementi in contrasto ambientale balcone chiuso in c.a., presenza di superfetazione

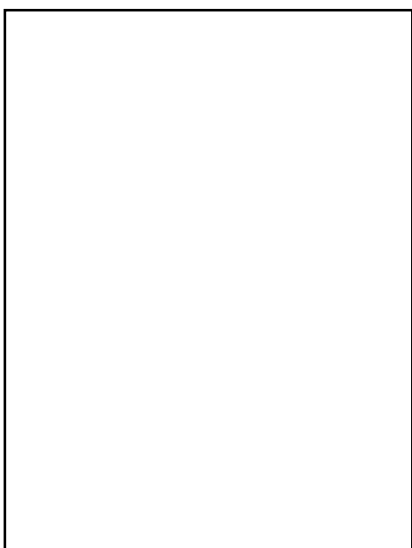
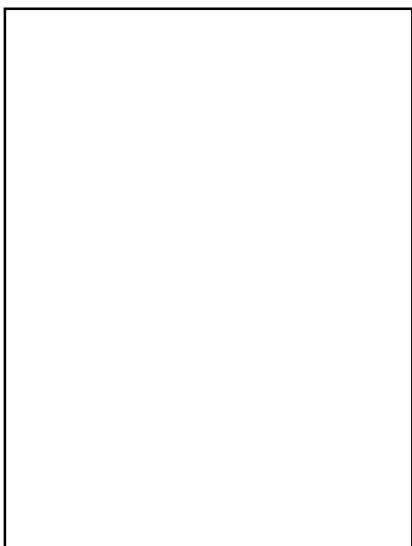
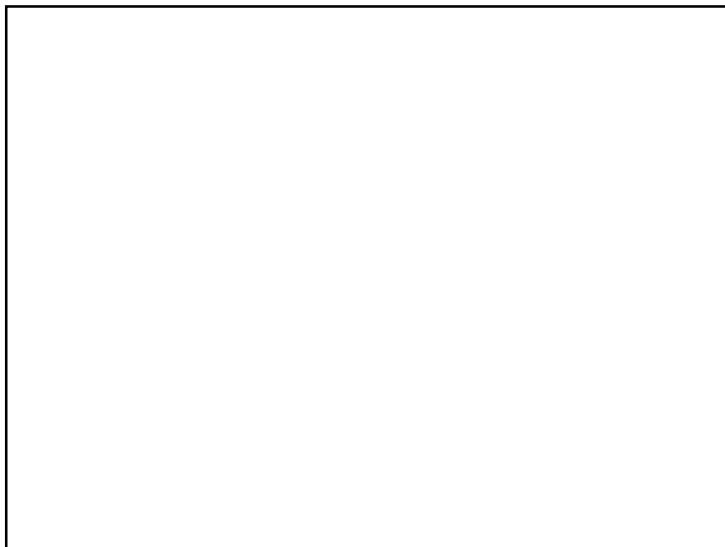
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

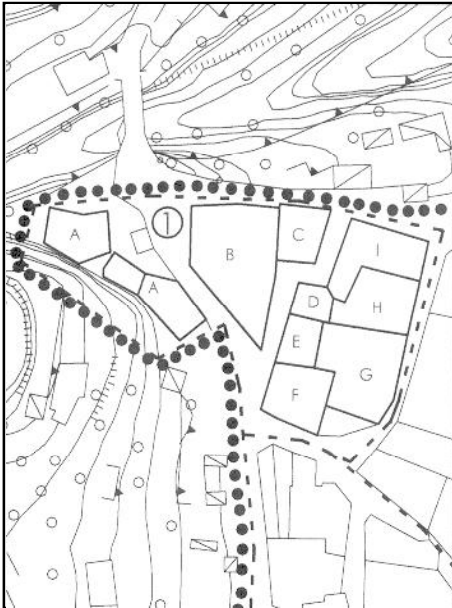
comparto rilevato

1

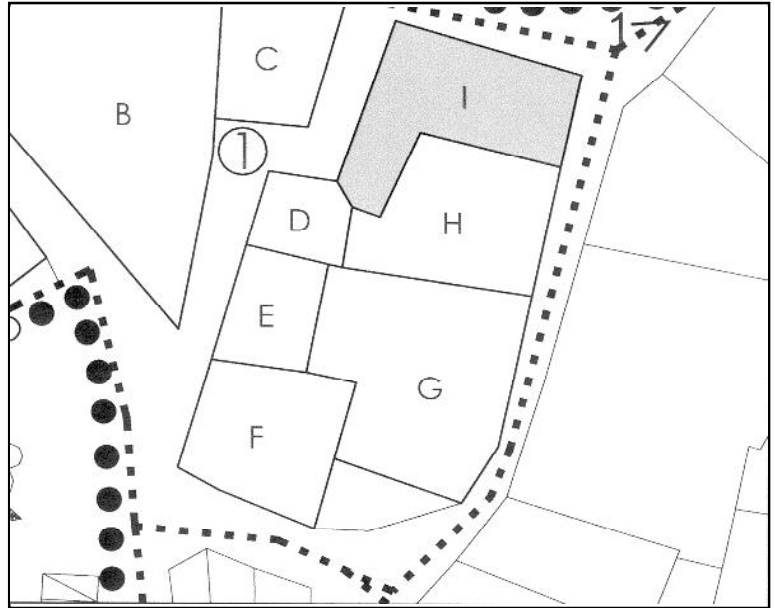
edificio

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via re

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale
 destinazione d'uso interrato/semin. cantine + box
 destinazione del piano terra residenziale
 destinazione degli altri piani residenziale
 destinazione del sottotetto residenziale
 destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio cantina voltata

elementi in contrasto ambientale balconi in c.a, ringhiere in ferro e legno, zoccolo in pietra artificiale, presenza di superfetazione all'ingresso, taparelle

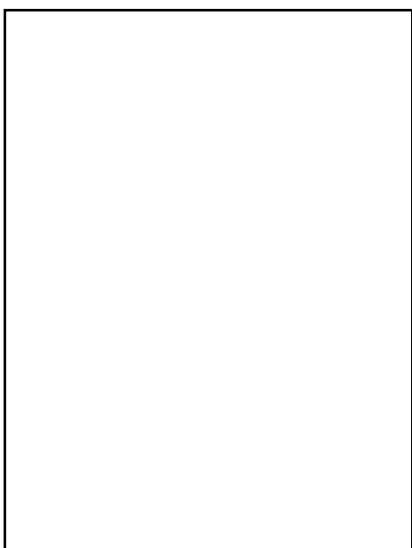
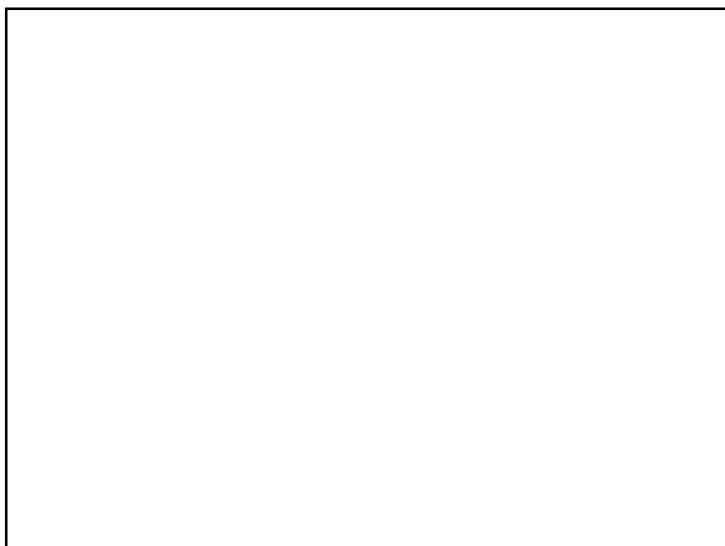
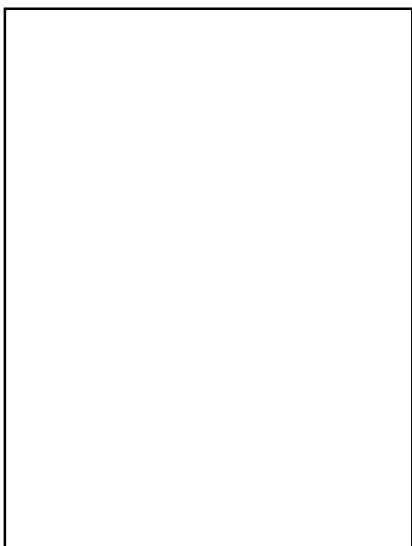
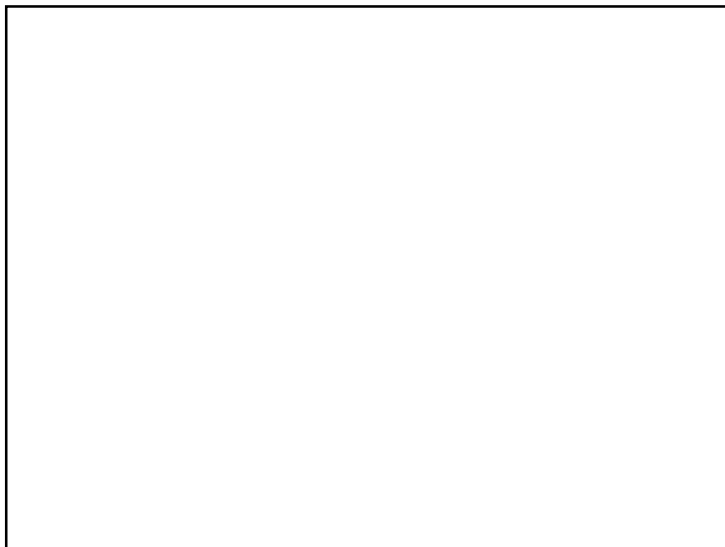
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

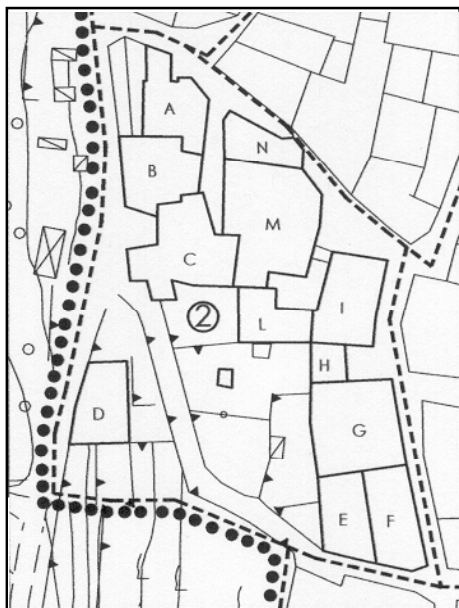
comparto rilevato

2

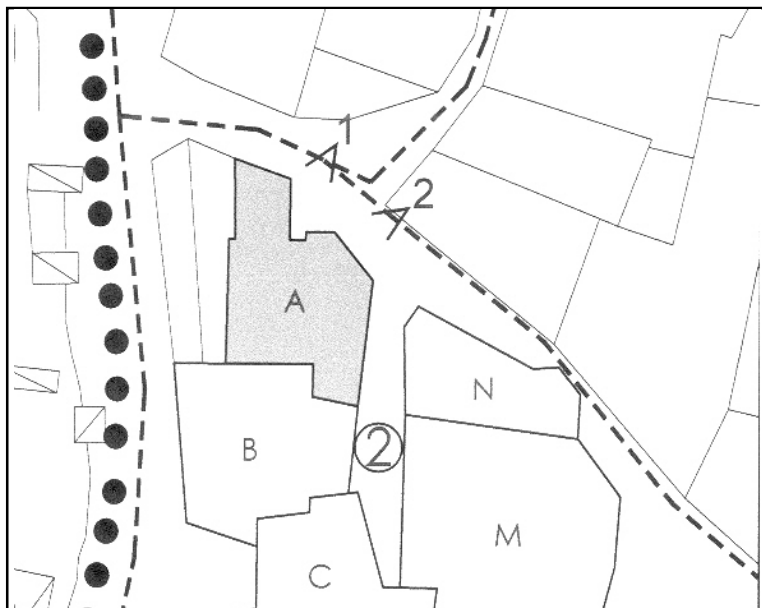
edificio **A**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via castello

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantine

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori box

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone e gronde in c.a., ringhiere, tettoia in ondulux, superfetazione sul retro (w.c.), porta in lamiera box e ingresso, cancello ingresso, intonaco stollato

aree libere e pertinenze cortile in battuto di cemento

note superfetazione sul retro (w.c.)

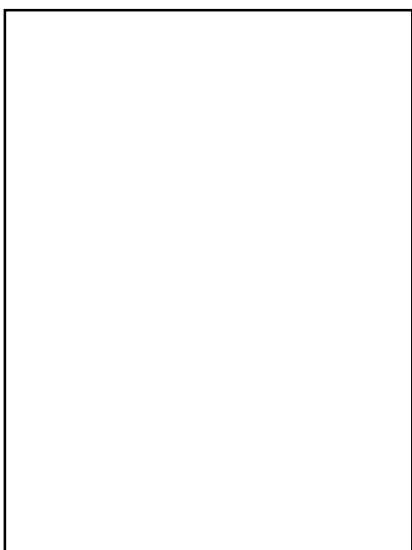
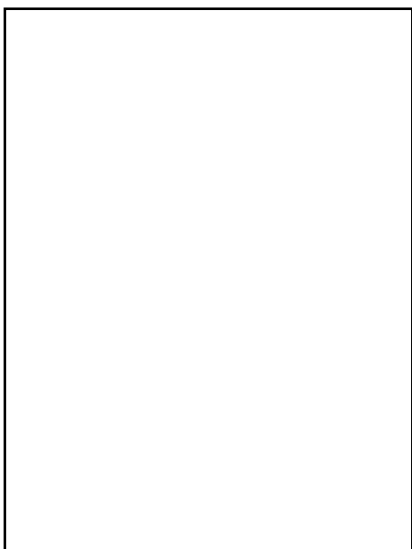
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

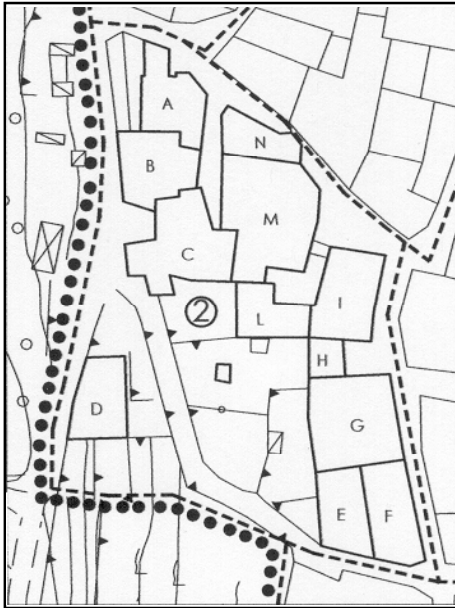
comparto rilevato

2

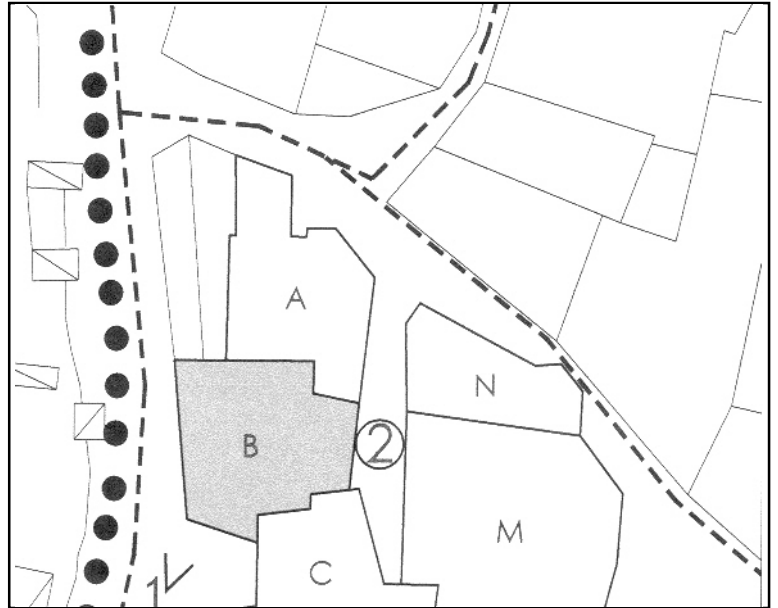
edificio **B**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via castello

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantine

destinazione del piano terra deposito

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio cantine voltate, percorso parzialmente voltato

elementi in contrasto ambientale balcone e gronda in c.a., cancello in ferro, davanzali in granito

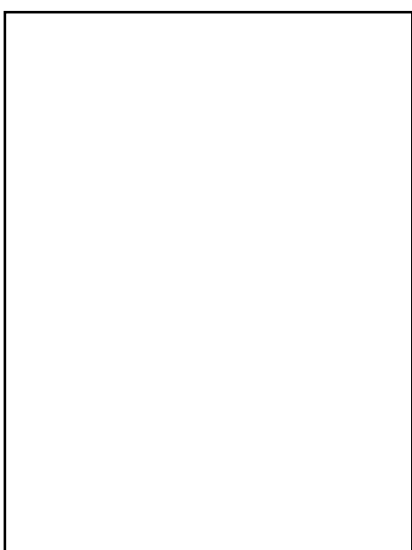
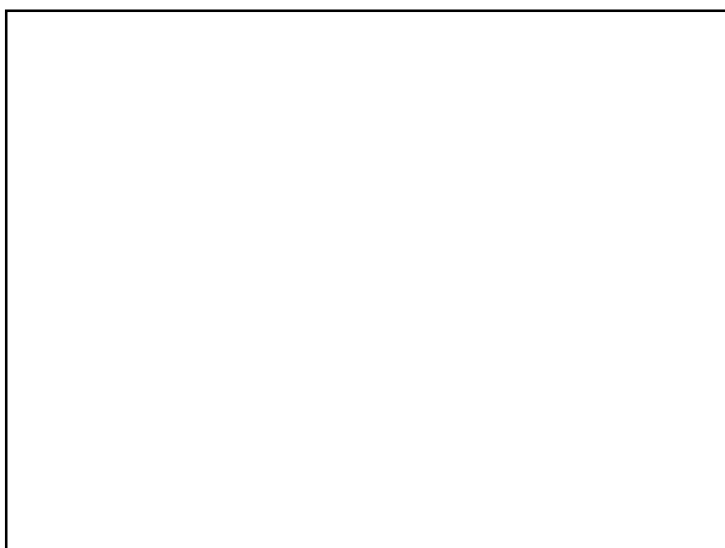
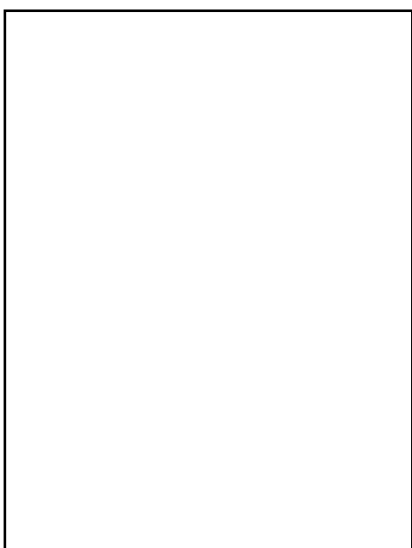
aree libere e pertinenze cortile a verde

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

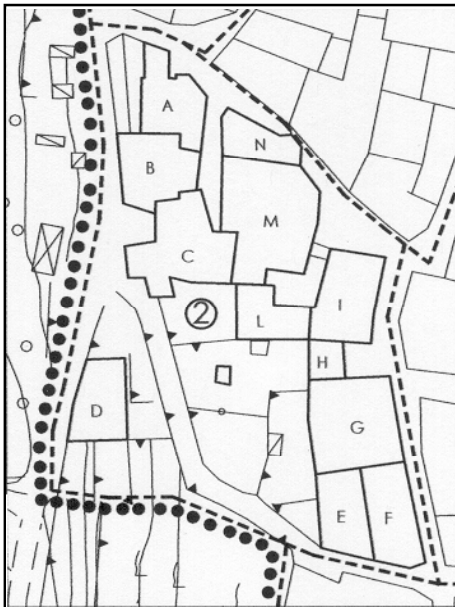
comparto rilevato

2

edificio C

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via pinigarolo

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso interrato/semin. stalle e cantine

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta aperta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio cantine e stalle voltate

elementi in contrasto ambientale balconi in c.a., davanzali in cls, superfetazione (w.c)

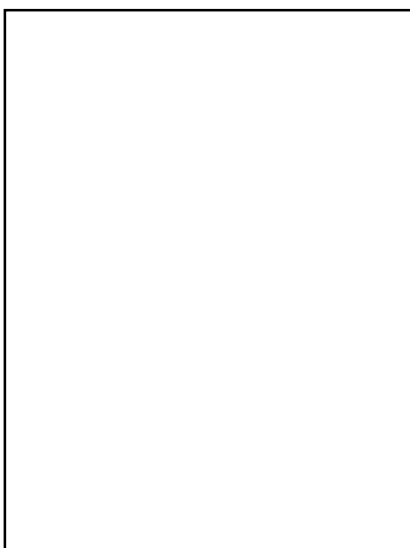
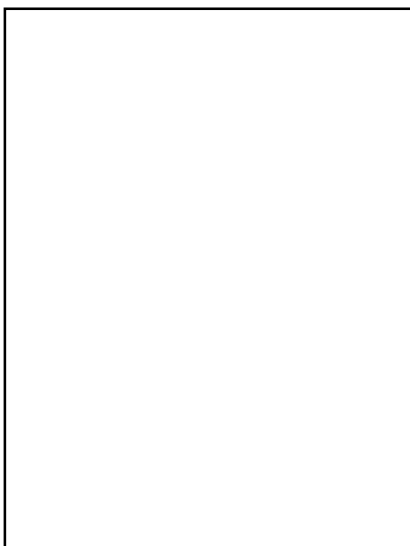
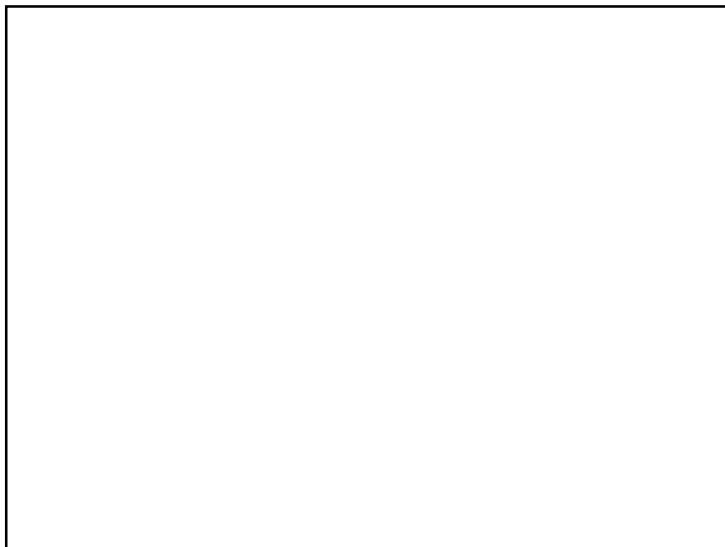
aree libere e pertinenze cortile

note parte di fabbricato in fase di ristrutturazione

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

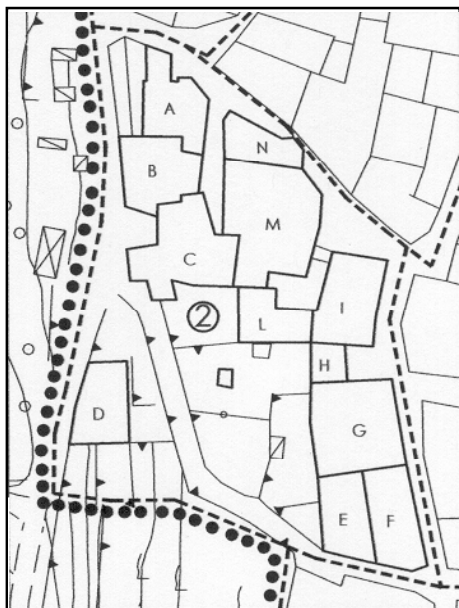
comparto rilevato

2

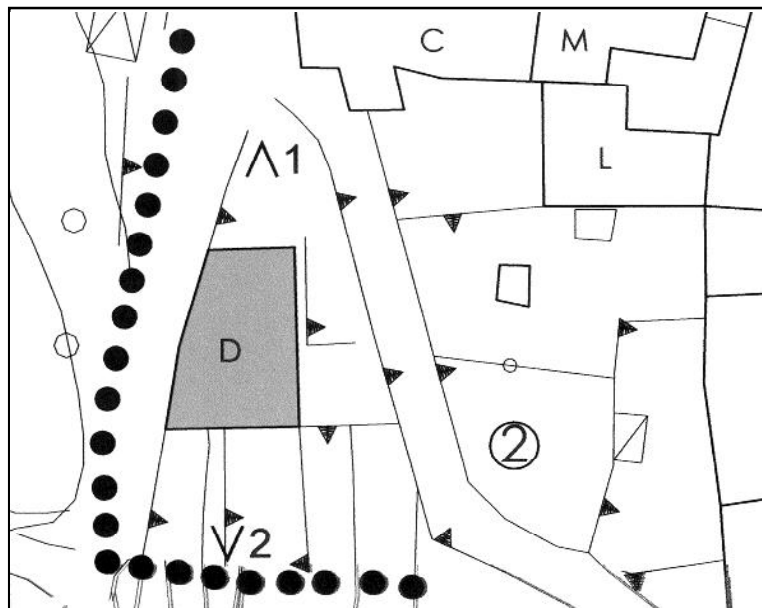
edificio D

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via pinigarolo n.1

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tipologia balconi, gronde in c.a., parapetti in muratura e legno, porta d'ingresso in alluminio

aree libere e pertinenze prato, vigneto; porticato a destinazione legnaia

note ampliamenti di recente costruzione con terrazze e scale ai vari livelli, presenza di superfetazione

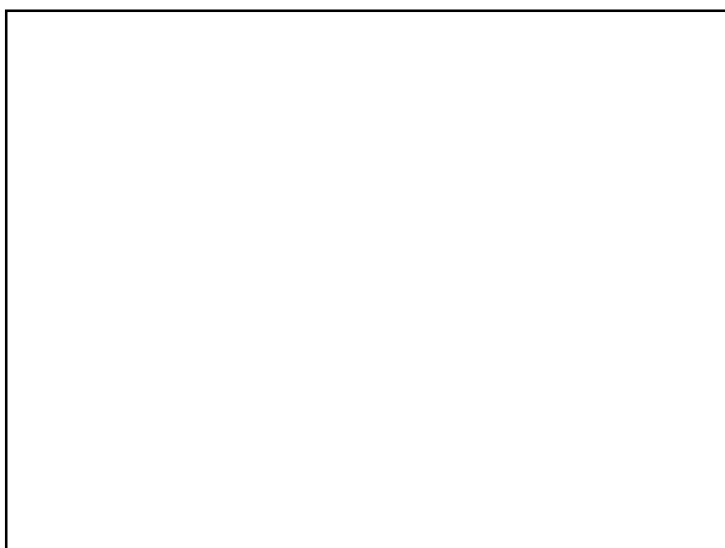
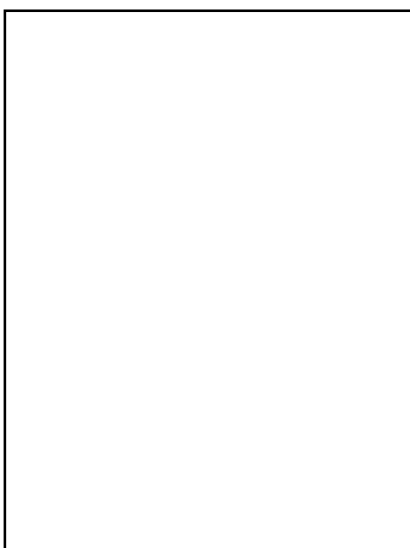
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

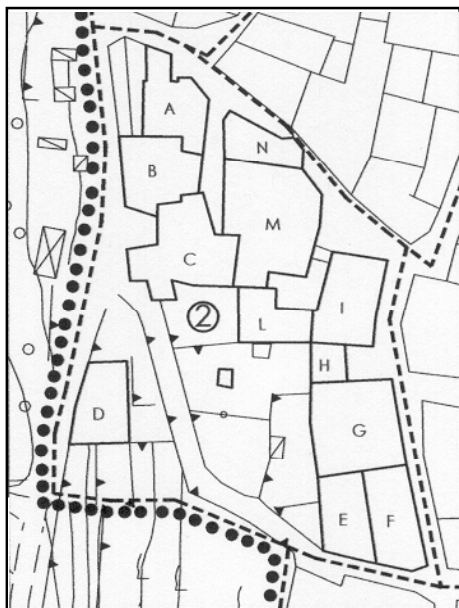
comparto rilevato

2

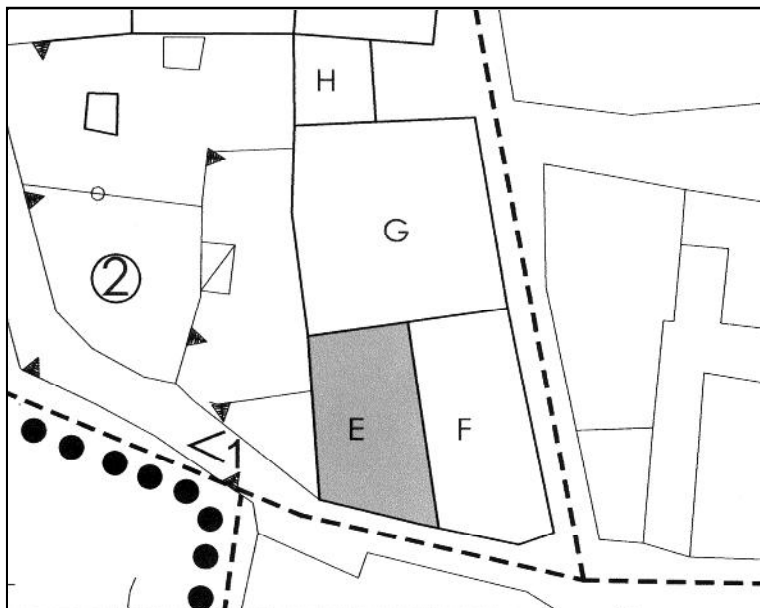
edificio **E**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via pinigarolo, via piazzola n.6

N° piani 1 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente stalla, fienile

destinazione d'uso interrato/semin. cantina

destinazione del piano terra fienile

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto fienile

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tetto in lamiera

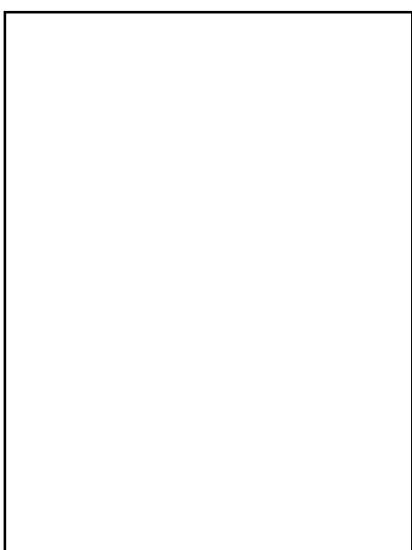
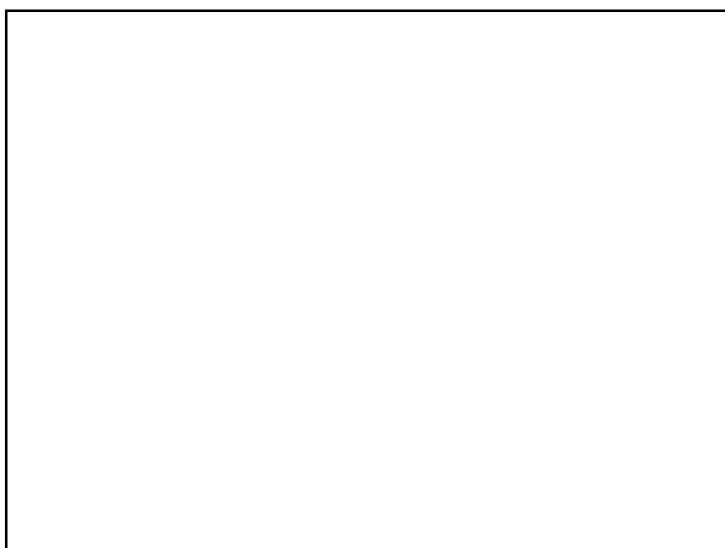
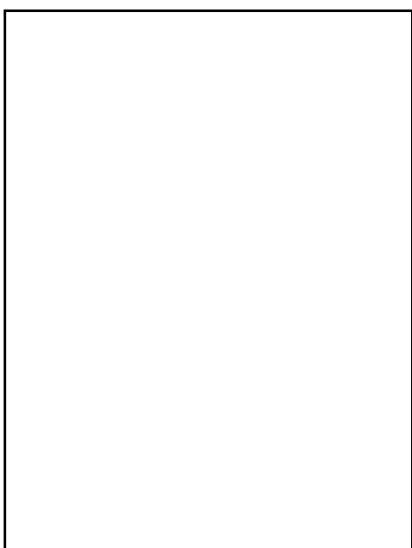
aree libere e pertinenze brolo

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

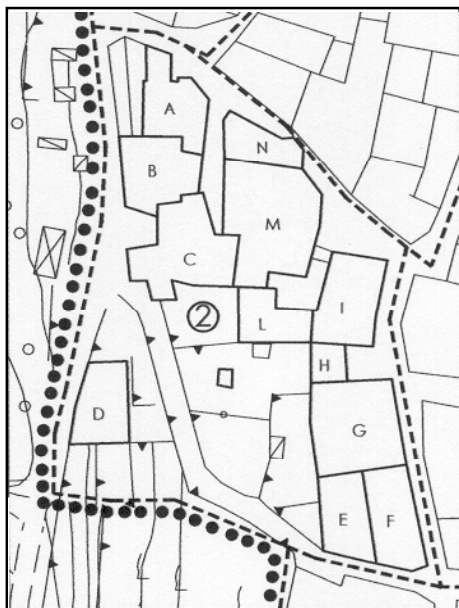
comparto rilevato

2

edificio **F**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via piazzola, via pinigarolo n.6-12

N° piani 2 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori e box

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale ringhiere, inferriate, contorni in marmo, tapparelle, intonaco strollato

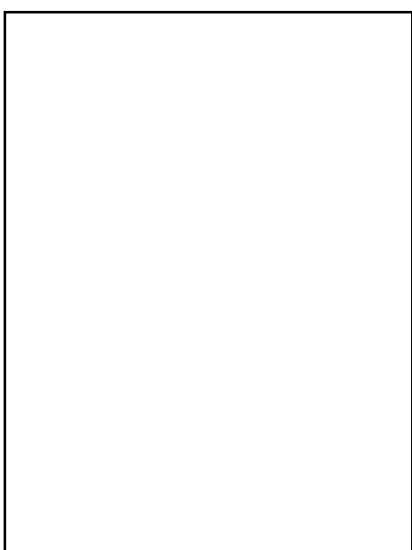
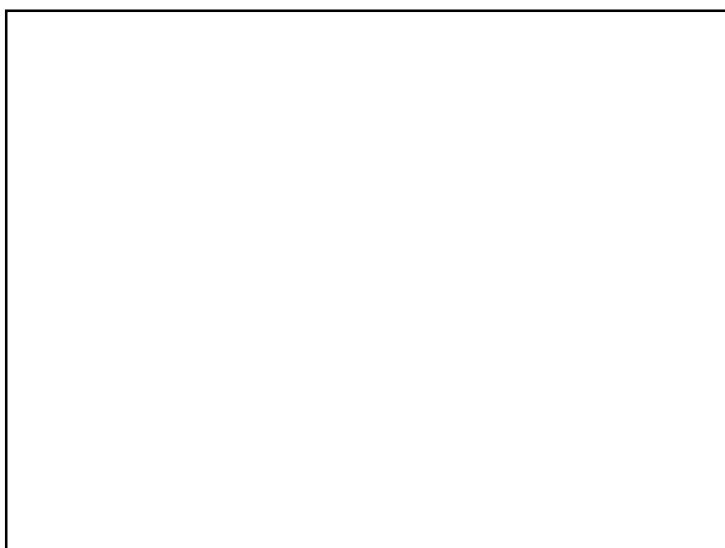
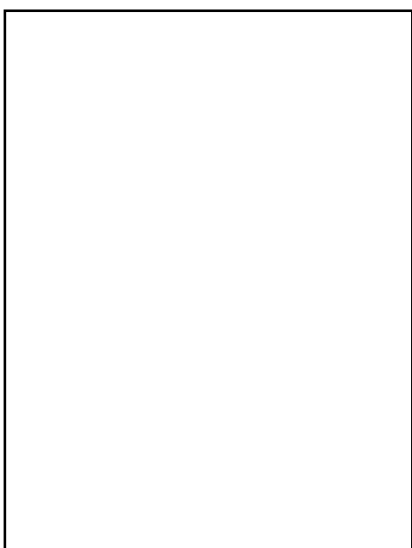
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

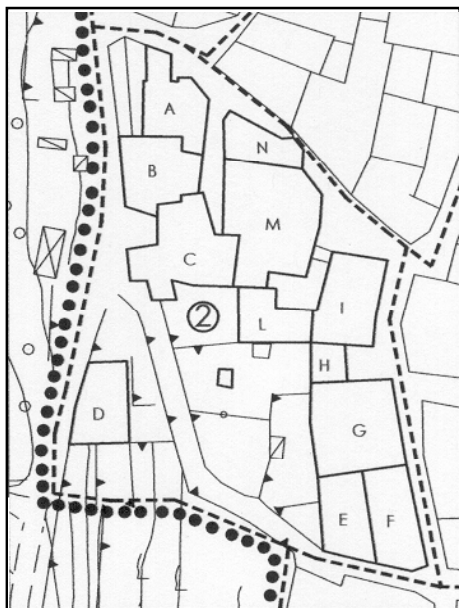
comparto rilevato

2

edificio **G**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via piazzola n.4

N° piani 2 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio ingresso ad arco

elementi in contrasto ambientale balcone in c.a., ringhiere

aree libere e pertinenze broli, orto, legnaia

note sul retro balcone in legno da recuperare

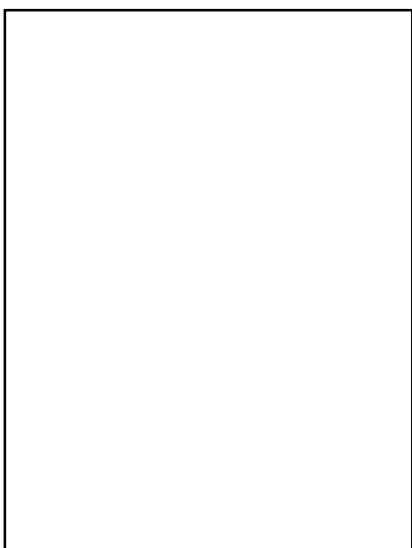
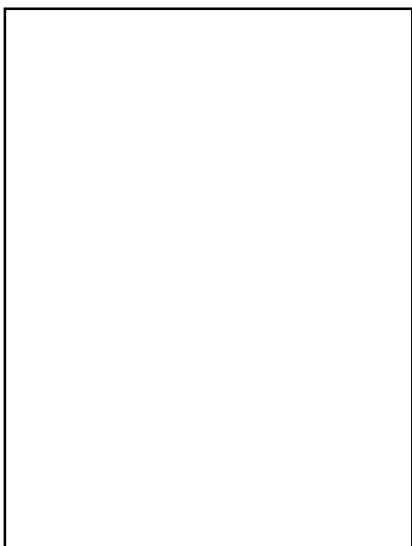
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

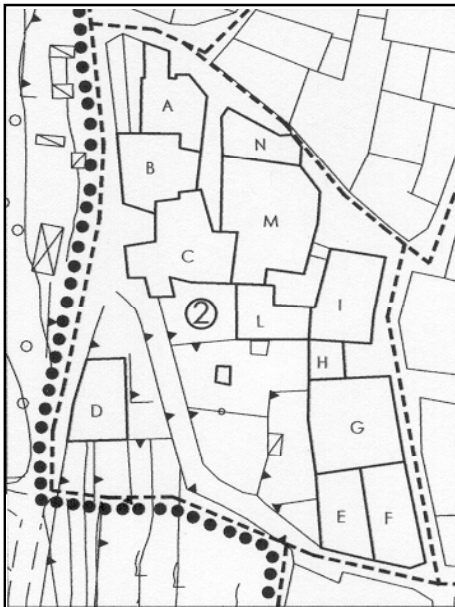
comparto rilevato

2

edificio H

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via piazzola

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone in c.a., ringhiere

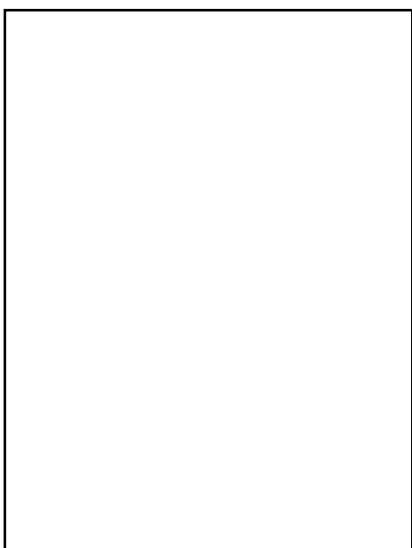
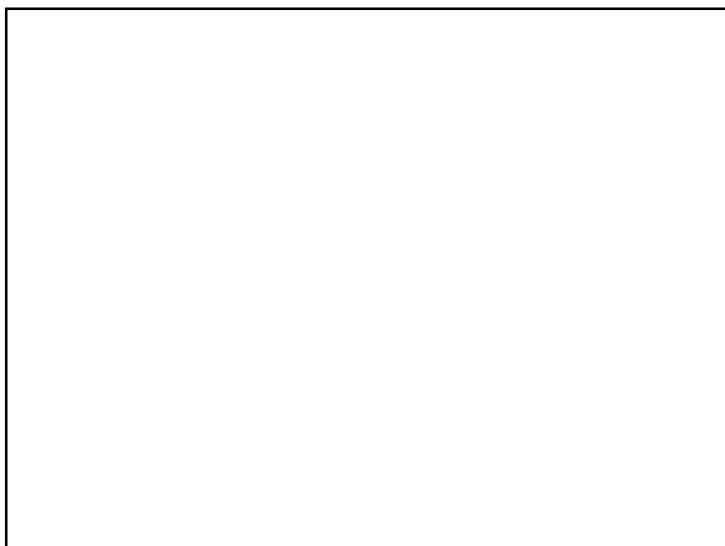
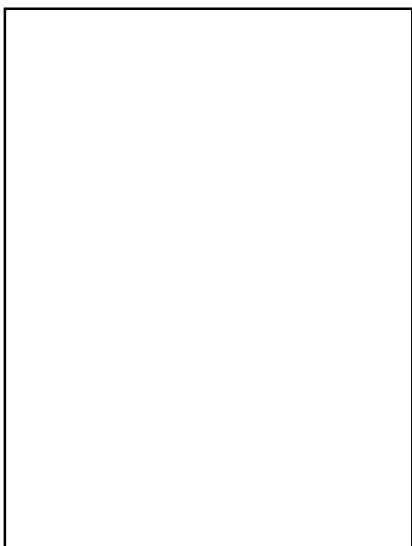
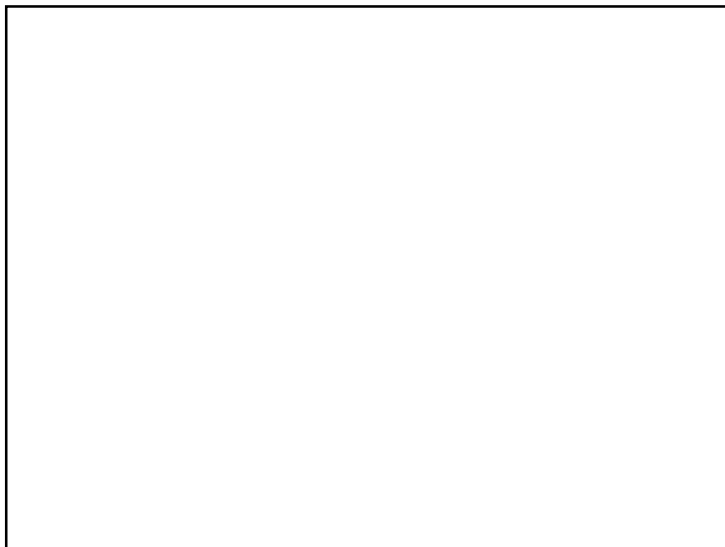
aree libere e pertinenze prato, vigneto

note presenza di superfetazioni su balcone in c.a.

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

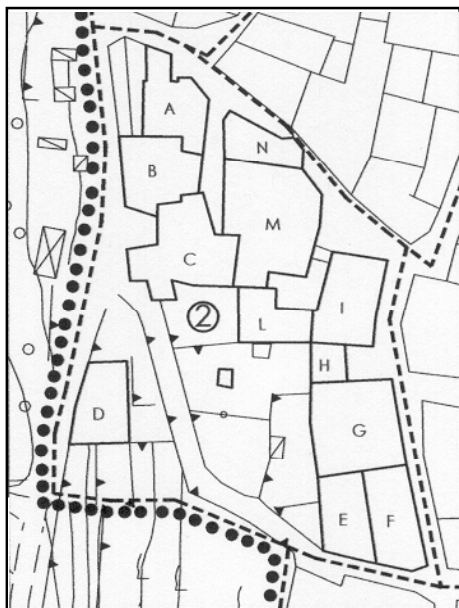
comparto rilevato

2

edificio I

categoria attribuita

A3



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via piazzola n.1, via castello

N° piani 2 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra accesso residenziale - accessori

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto soffita - residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio ingresso scantinato ad arco

elementi in contrasto ambientale

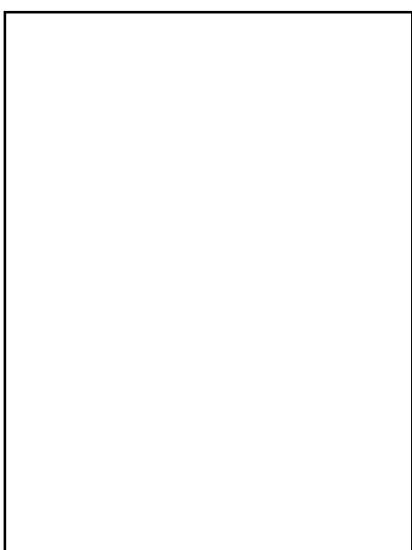
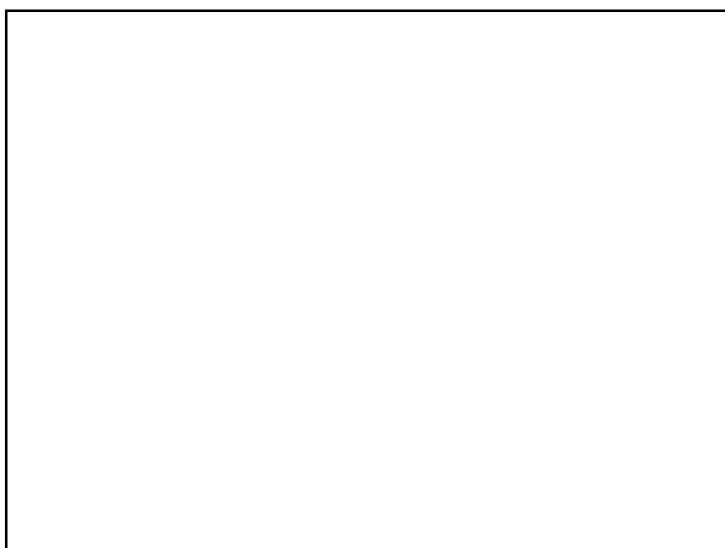
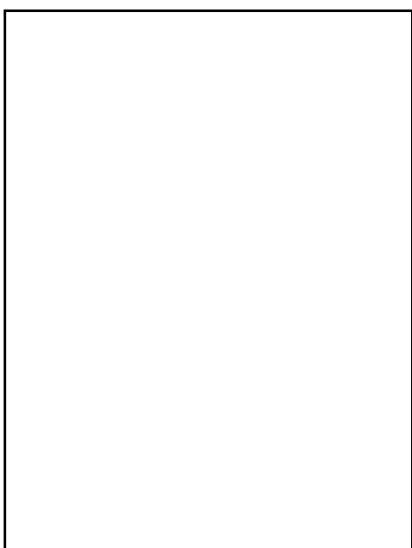
aree libere e pertinenze

note suggestivo portale in via castello con spalle in granito e architrave in legno

prescrizioni necessita di ristrutturazione



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

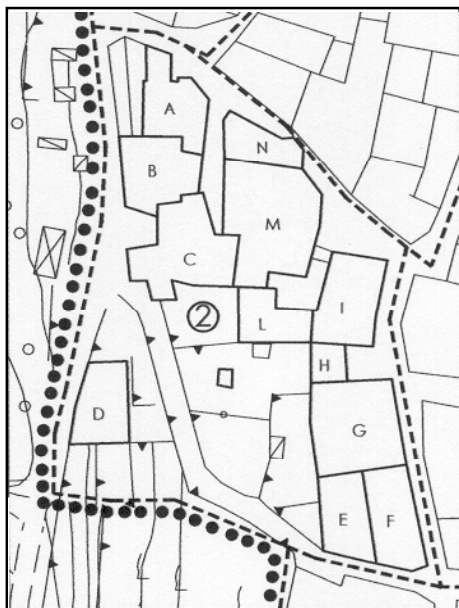
comparto rilevato

2

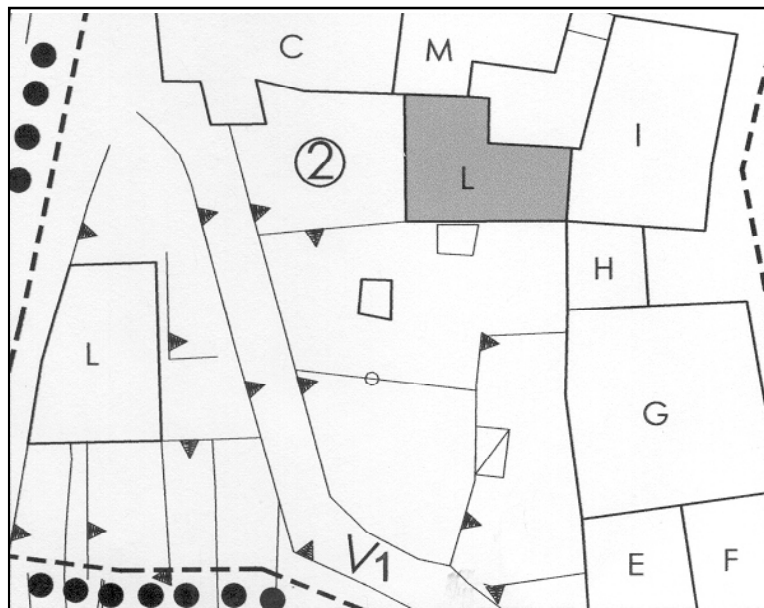
edificio L

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via piazzola

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente deposito

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra deposito

destinazione degli altri piani deposito

destinazione del sottotetto soffitta aperta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale copertura in lamiera

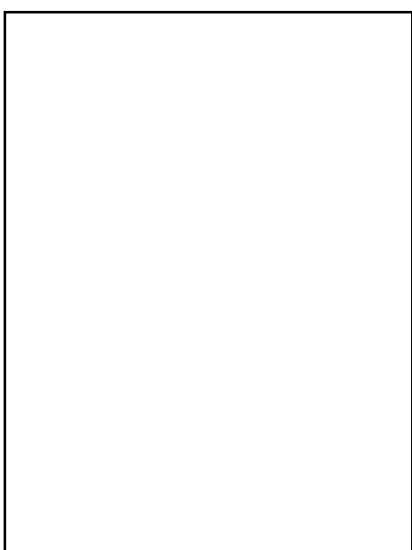
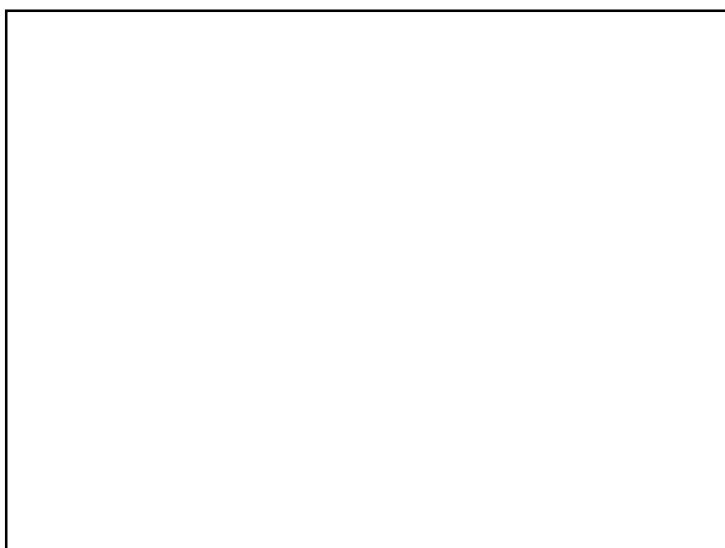
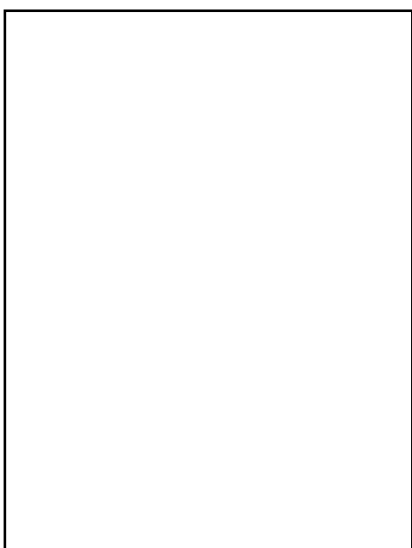
aree libere e pertinenze prato, orto, cortile

note edificio disabitato

prescrizioni necessita di ristrutturazione



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

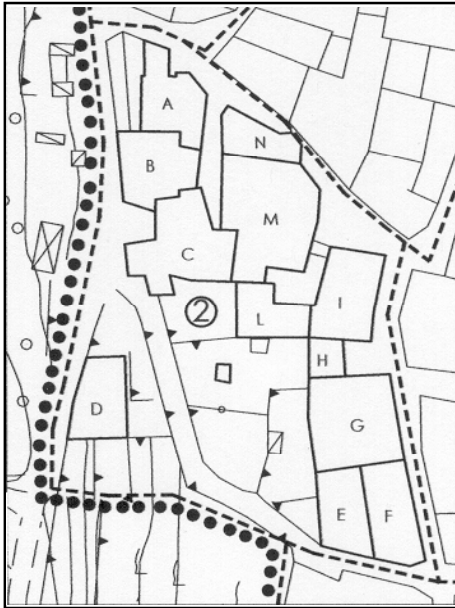
comparto rilevato

2

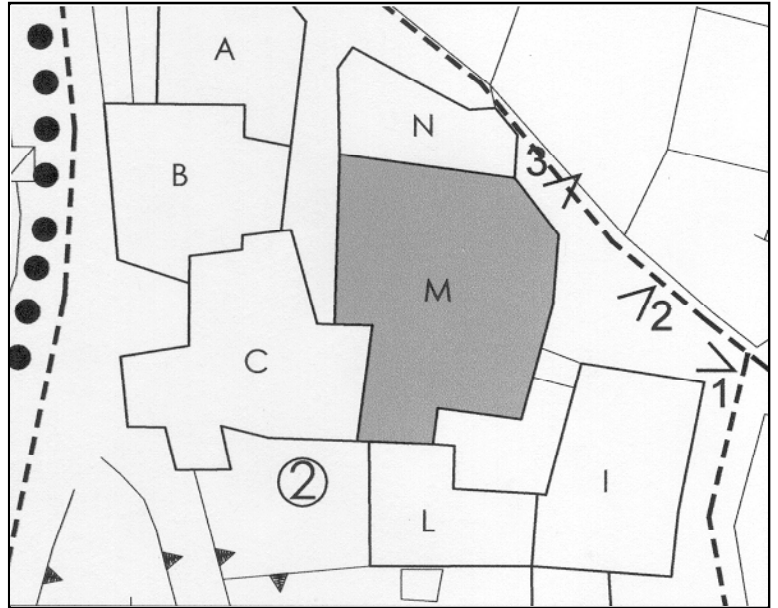
edificio **M**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via castello n.3

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta abitabile

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio portale in granito

elementi in contrasto ambientale balcone in c.a., ringhiere, abbaino, davanzale in pietra, superfetazione all'interno del cortile

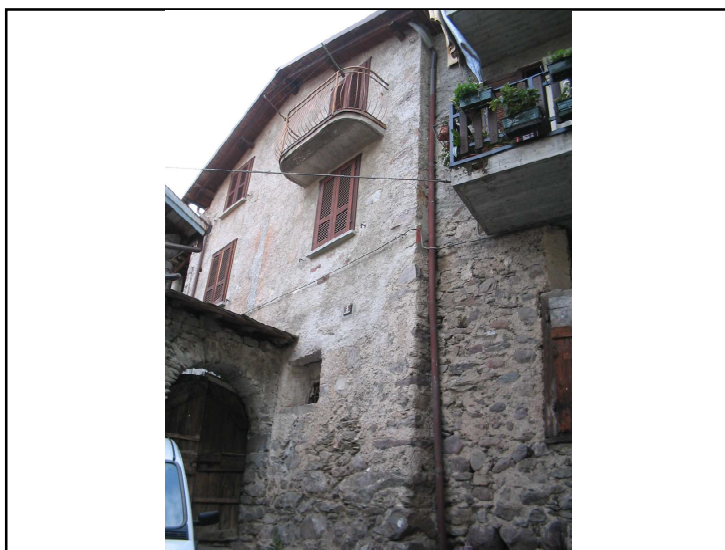
aree libere e pertinenze cortile interno

note

prescrizioni



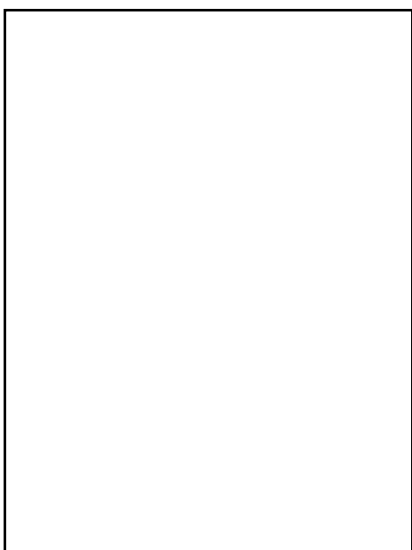
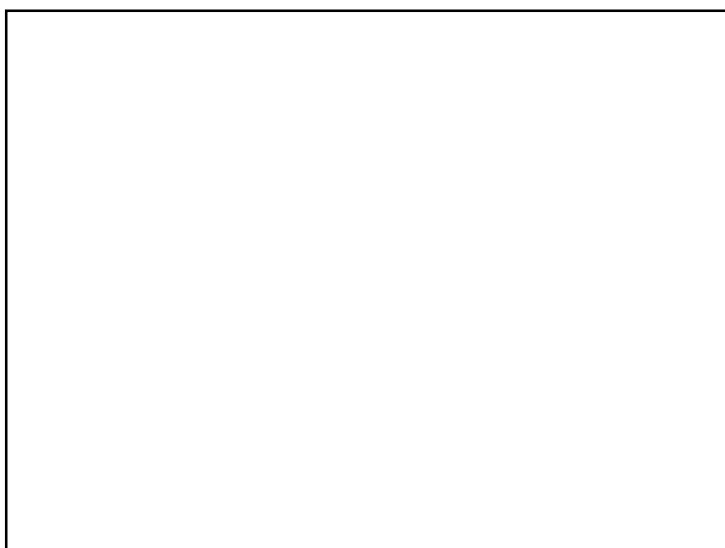
1



2



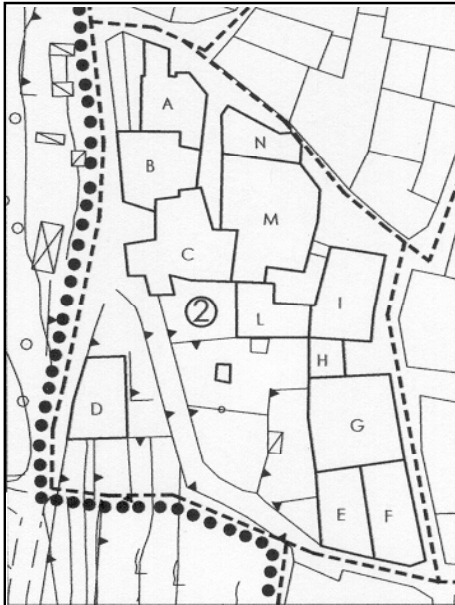
3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

2

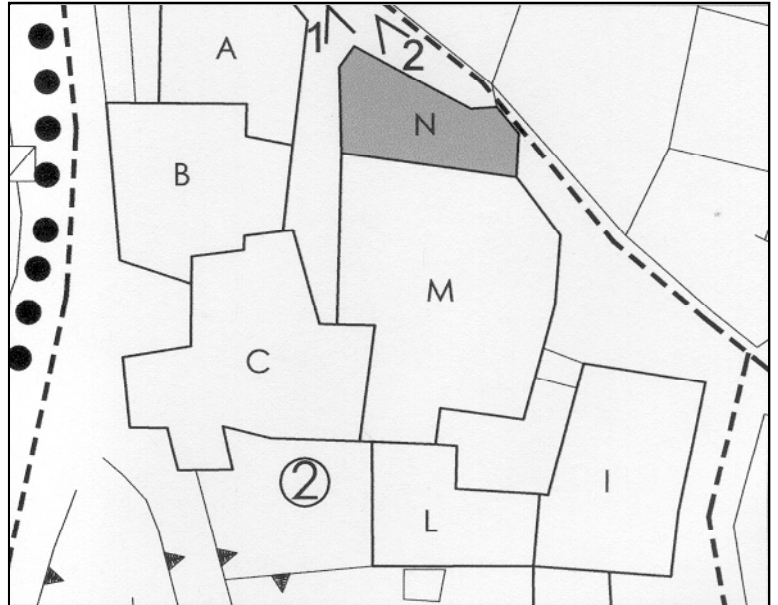


suddivisione del comparto rilevato

edificio **N**

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via castello n. 5-7

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessorio

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta parzialmente abitata

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio balcone in legno, inferriate, scantinato voltato

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze

note

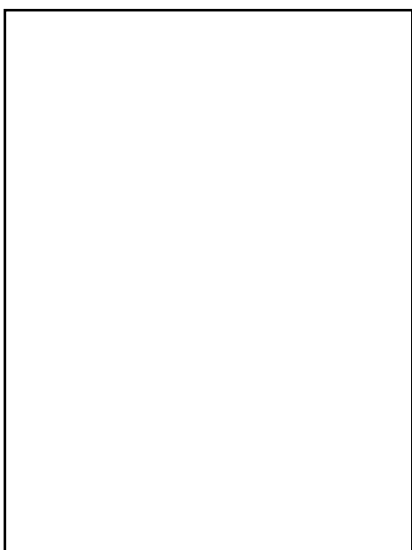
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

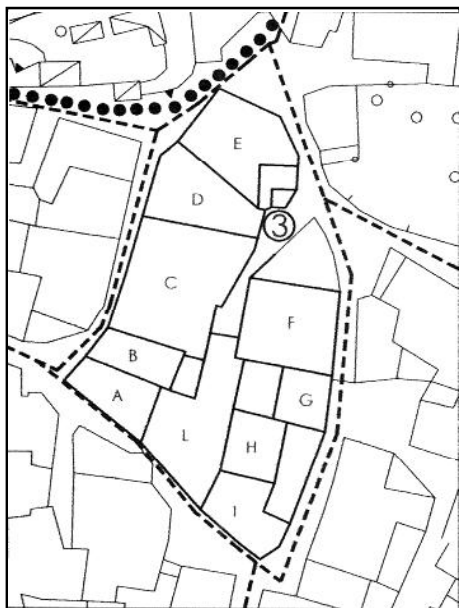
comparto rilevato

3

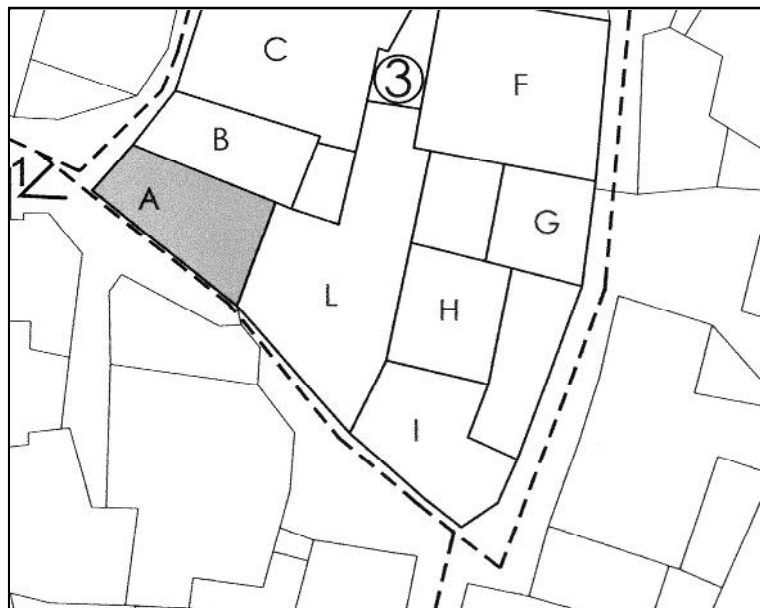
edificio **A**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via cominelli n.2

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantina

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta aperta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio ingresso ad arco

elementi in contrasto ambientale davanzali in cls e granito

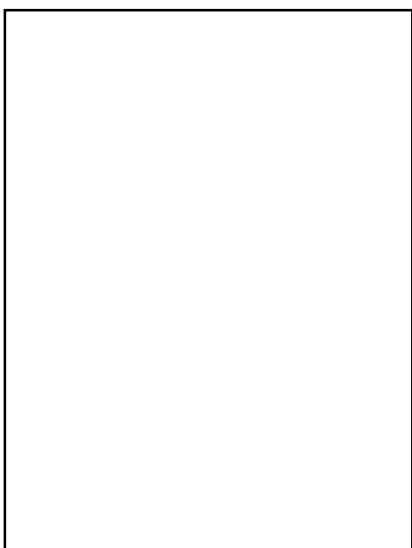
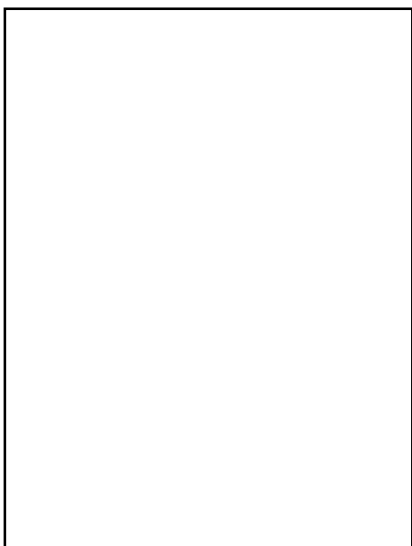
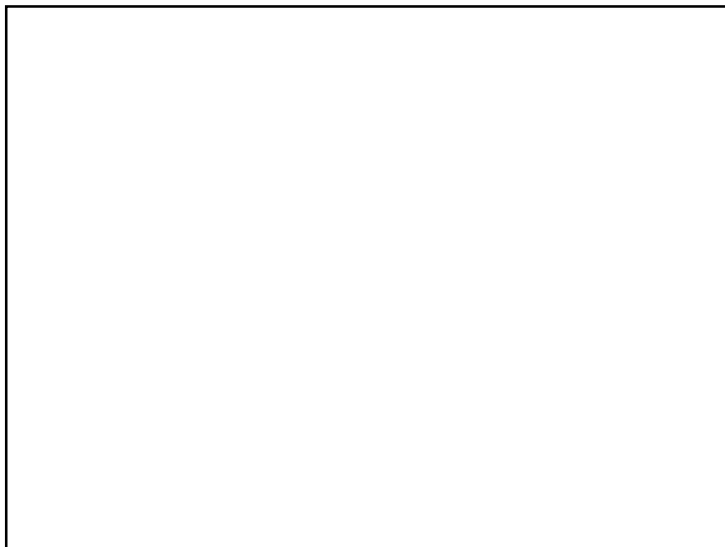
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

3

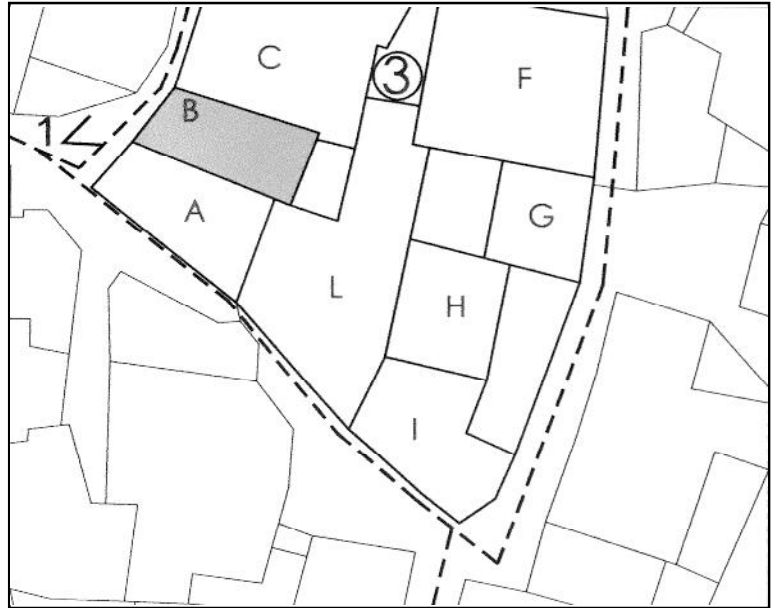
edificio **B**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza cominelli n.4

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tettoia in plexiglas, ringhiera, superfetazione sul balcone (w.c), tapparelle in plastica, contorni in marmo

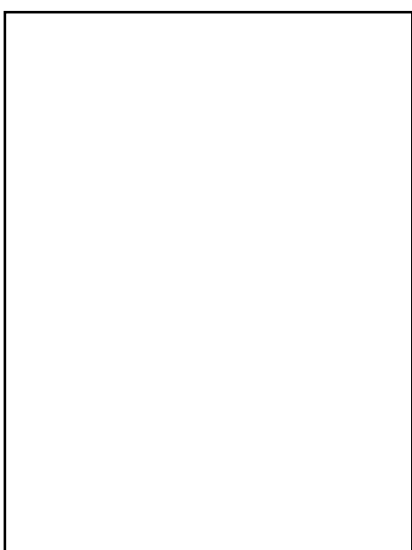
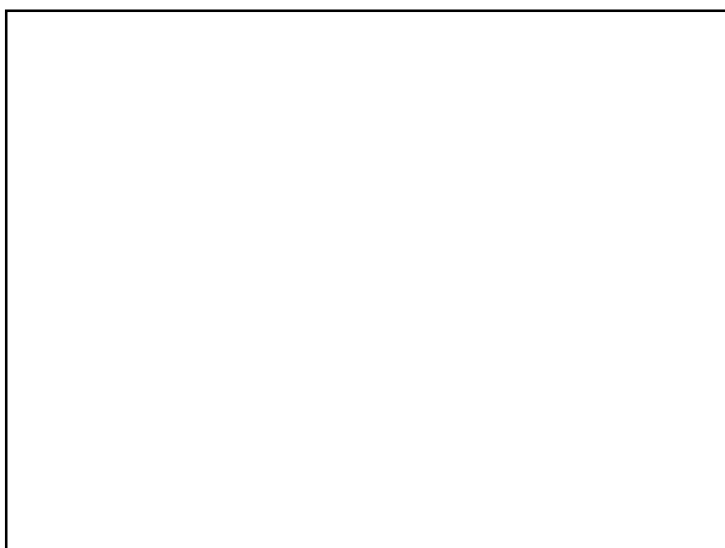
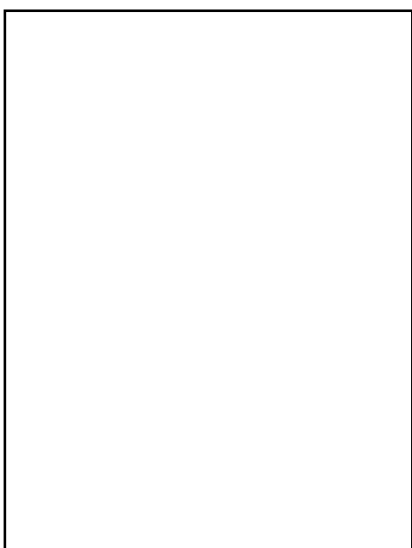
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

3

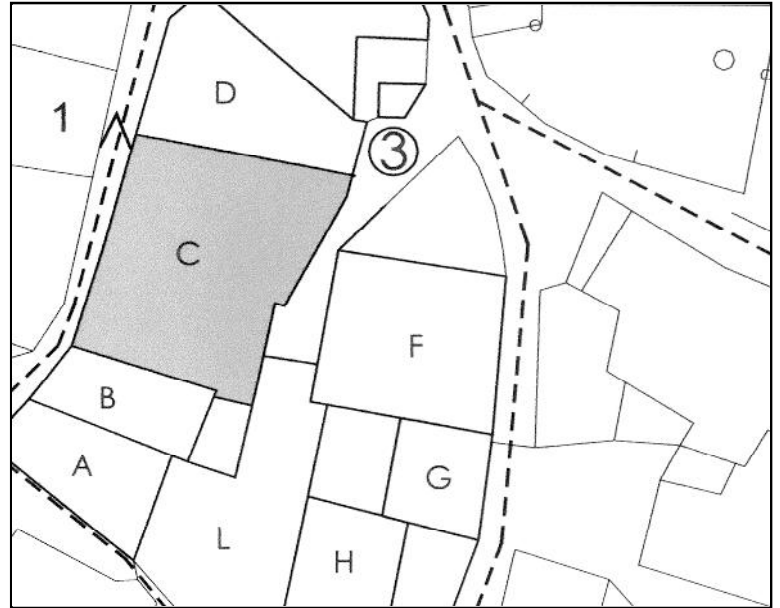
edificio **C**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via cominelli n.8-6

N° piani 2 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente parzialmente residenziale
destinazione d'uso interrato/semin. cantina
destinazione del piano terra accessorio e parzialmente residenziale
destinazione degli altri piani
destinazione del sottotetto
destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio contorno porta d'ingresso

elementi in contrasto ambientale balcone e scala nel cortile interno in c.a., ringhiere, davanzale in cls.

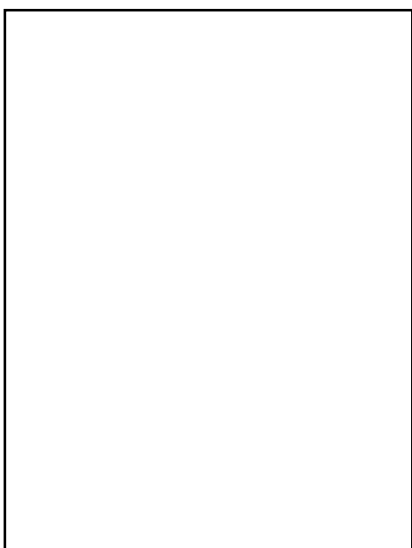
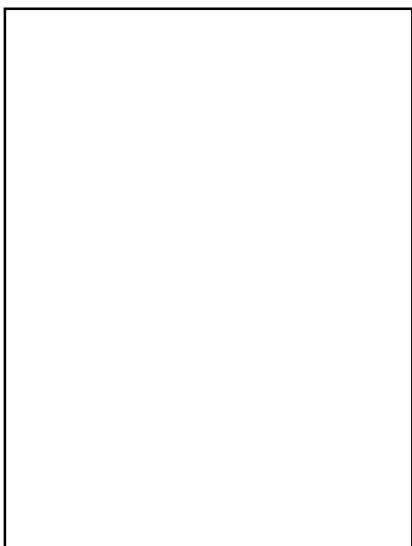
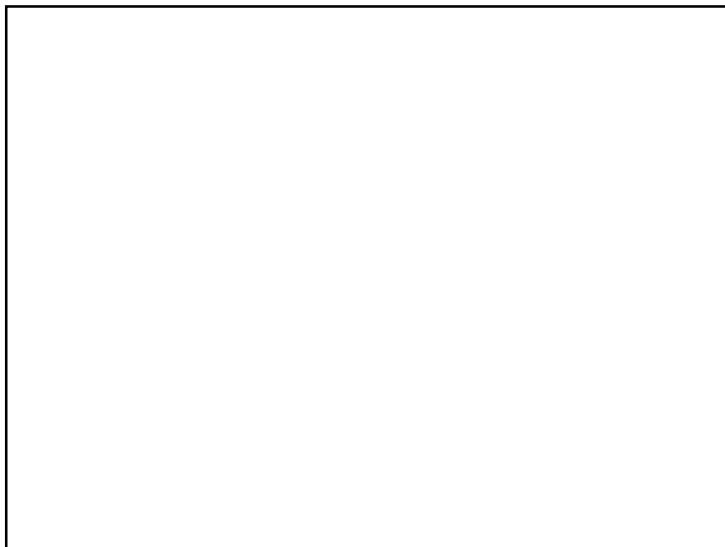
aree libere e pertinenze cortile interno in selciato

note edificio in corso di ristrutturazione

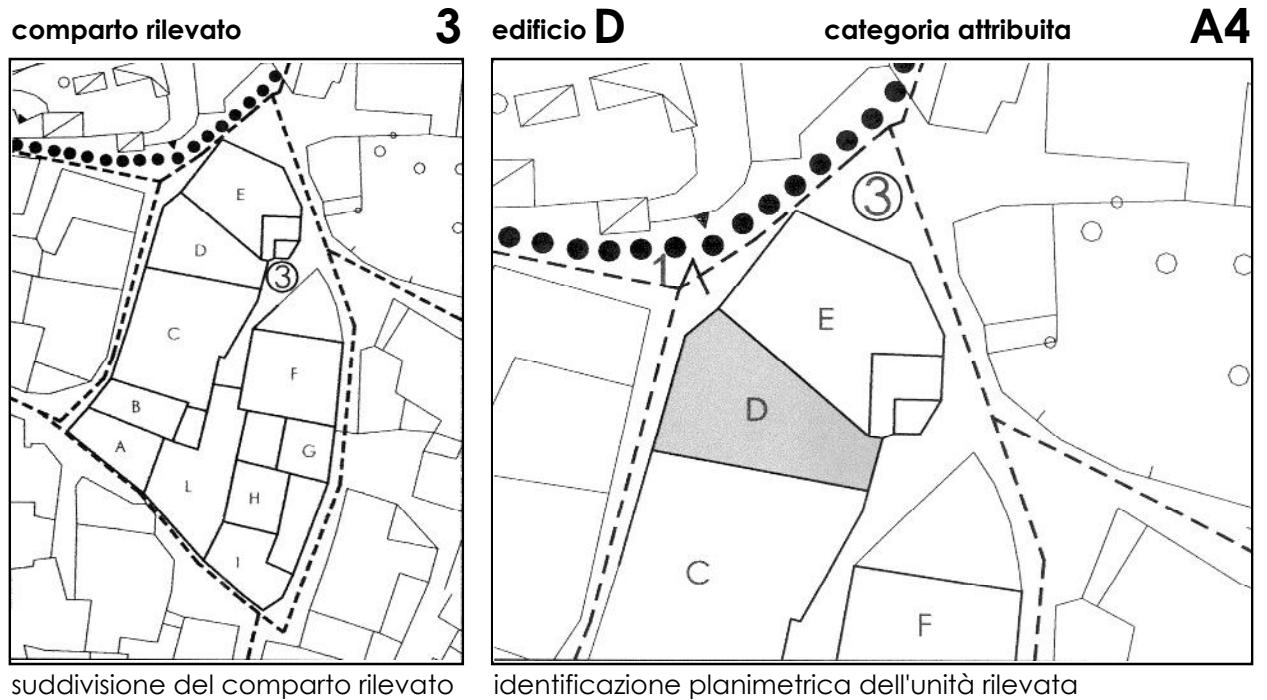
prescrizioni tra ed. B e ed. L è visibile dal cortile interno una superfetazione (w.c) al primo piano



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero



via/piazza via cominelli 10

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessorio

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale davanzali in granito, ringhiere, balcone in c.a.

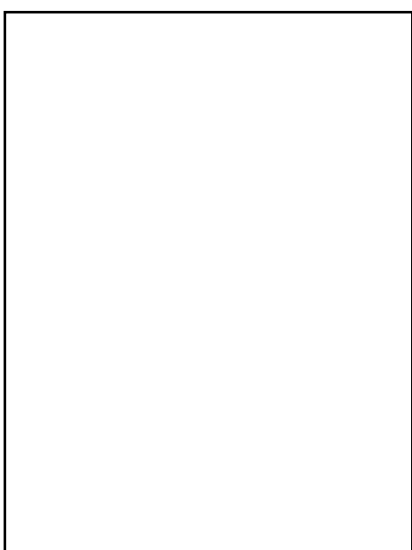
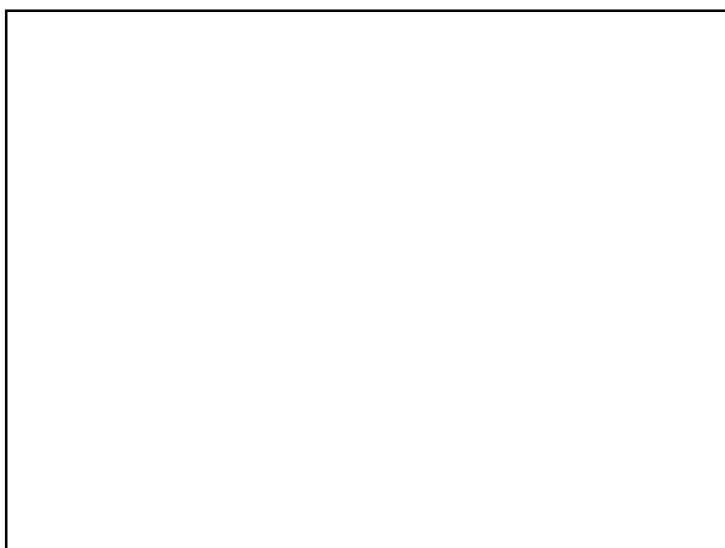
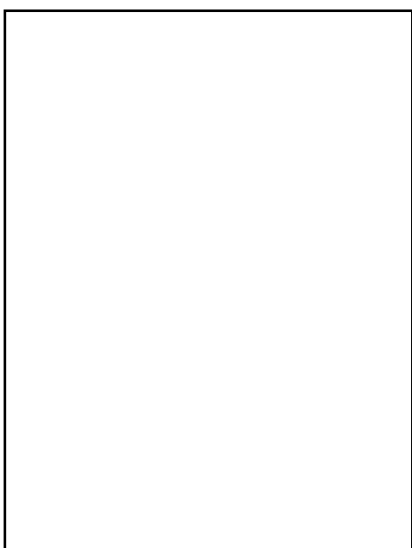
aree libere e pertinenze cortile interno in selciato

note accesso dal cortile di via damiolini

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

3

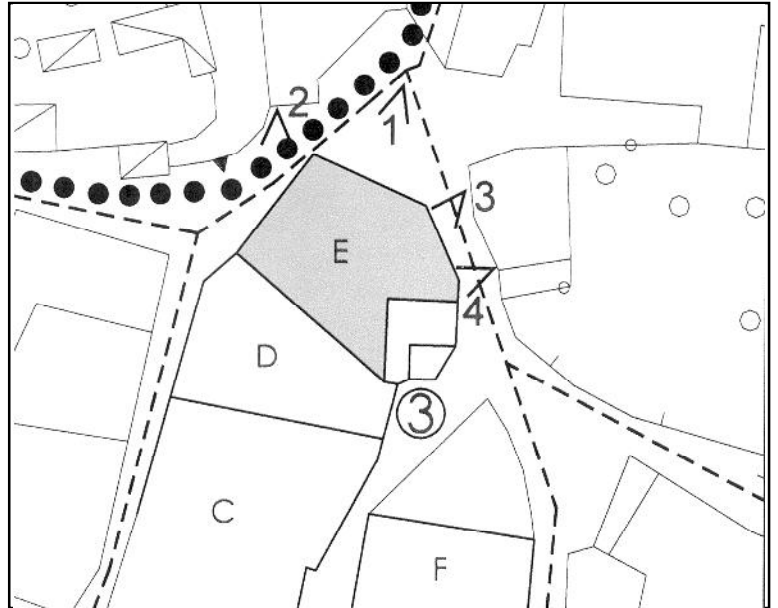


suddivisione del comparto rilevato

edificio **E**

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via damiolini n.5, via re n. 3

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio portali in granito datati 1699 e 1562

elementi in contrasto ambientale tettoia in plexiglas, portale d'ingresso con arco ribassato in mattoni, parapetto in muratura, gronda in c.a.

aree libere e pertinenze cortile interno in selciato

note superfetazione all'interno del cortile

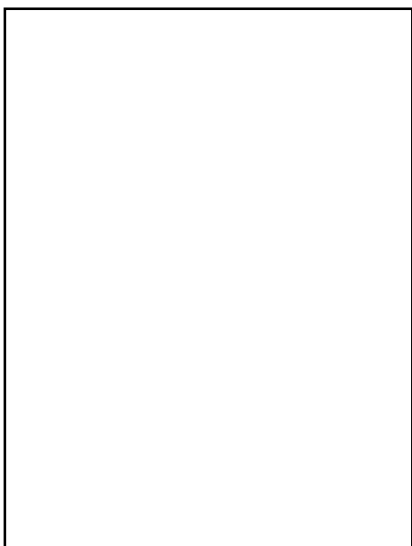
prescrizioni



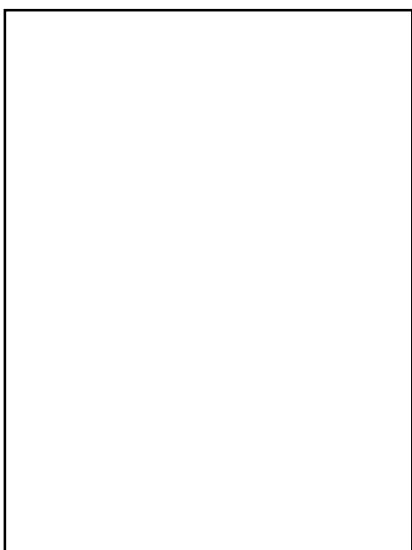
3



1



2



4

indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

3



suddivisione del comparto rilevato

edificio **F**

categoria attribuita

A3



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via damiolini n.1

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio portale con spalle in granito e portone in legno voltato; contorni in pietra alle finestre; muro di recinzione del cortile in pietra, balcone con ringhiere ed inferriate nel cortile

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze cortile interno a prato

note

prescrizioni



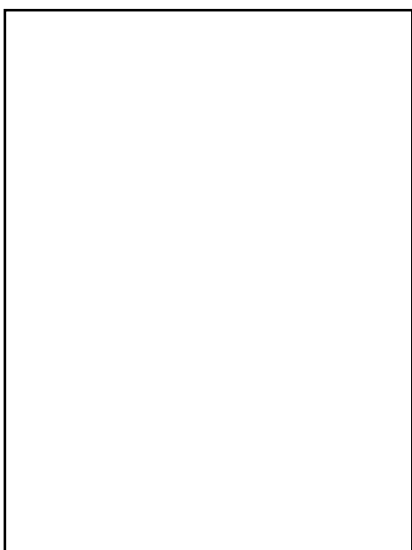
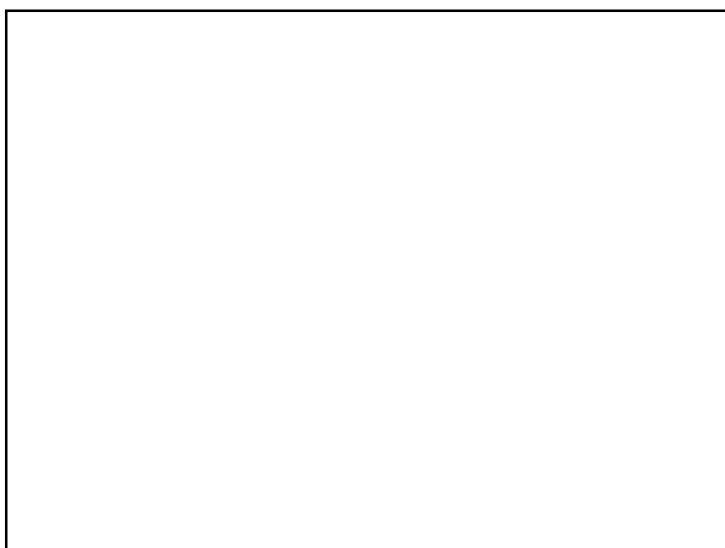
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

3

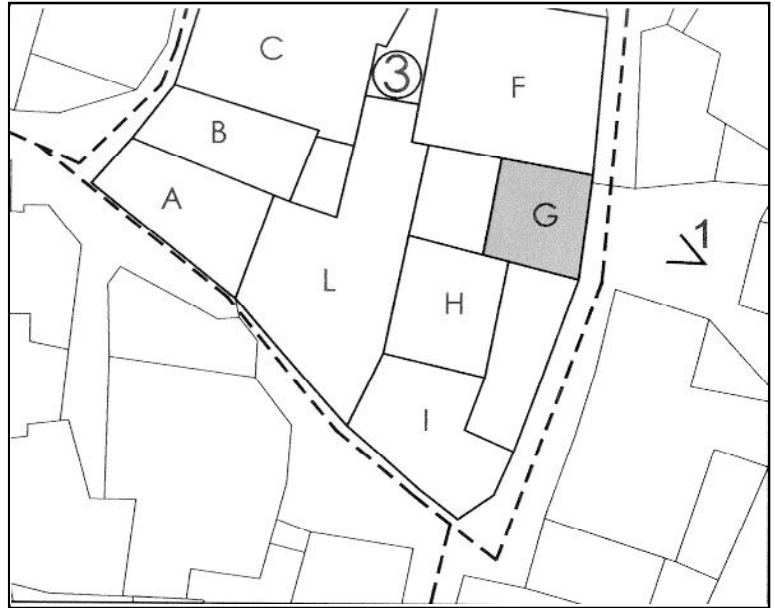
edificio **G**

categoria attribuita

A3



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via piazzola

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente residenziale (disabitato ?)

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio tipologia dell'edificio; portone d'ingresso in legno voltato, balcone in pietra, ringhiere in ferro, contorni in porfido alle finestre

elementi in contrasto ambientale

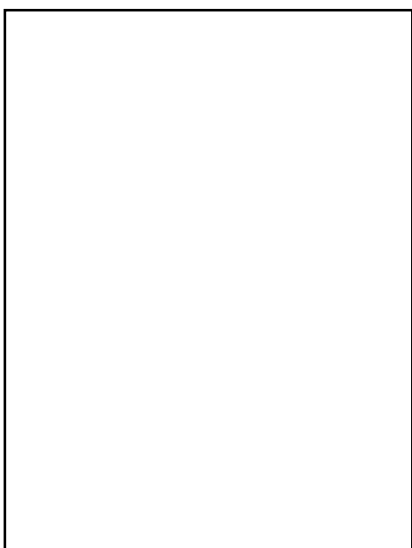
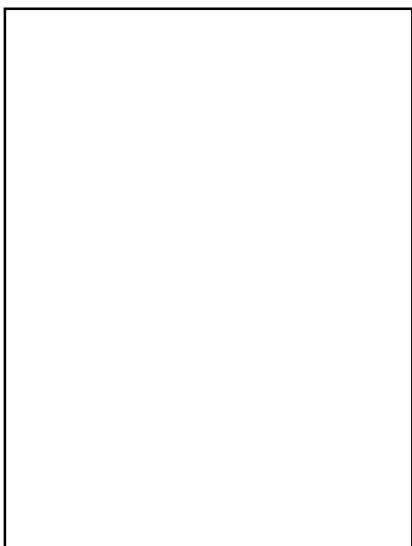
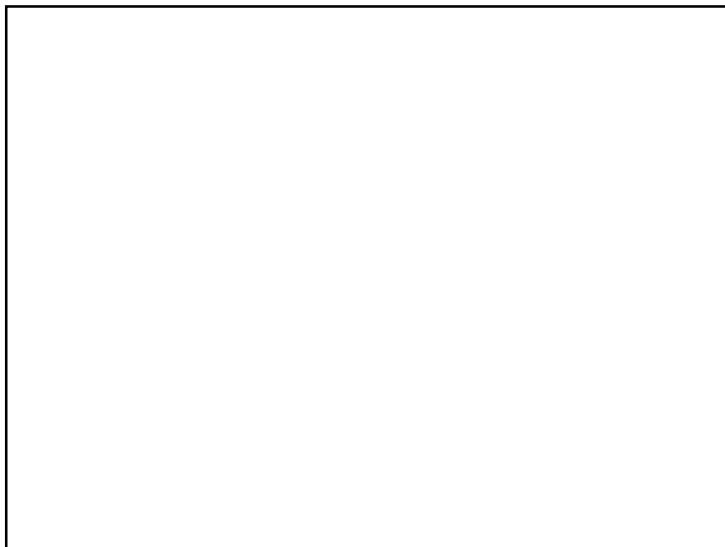
aree libere e pertinenze cortile interno

note

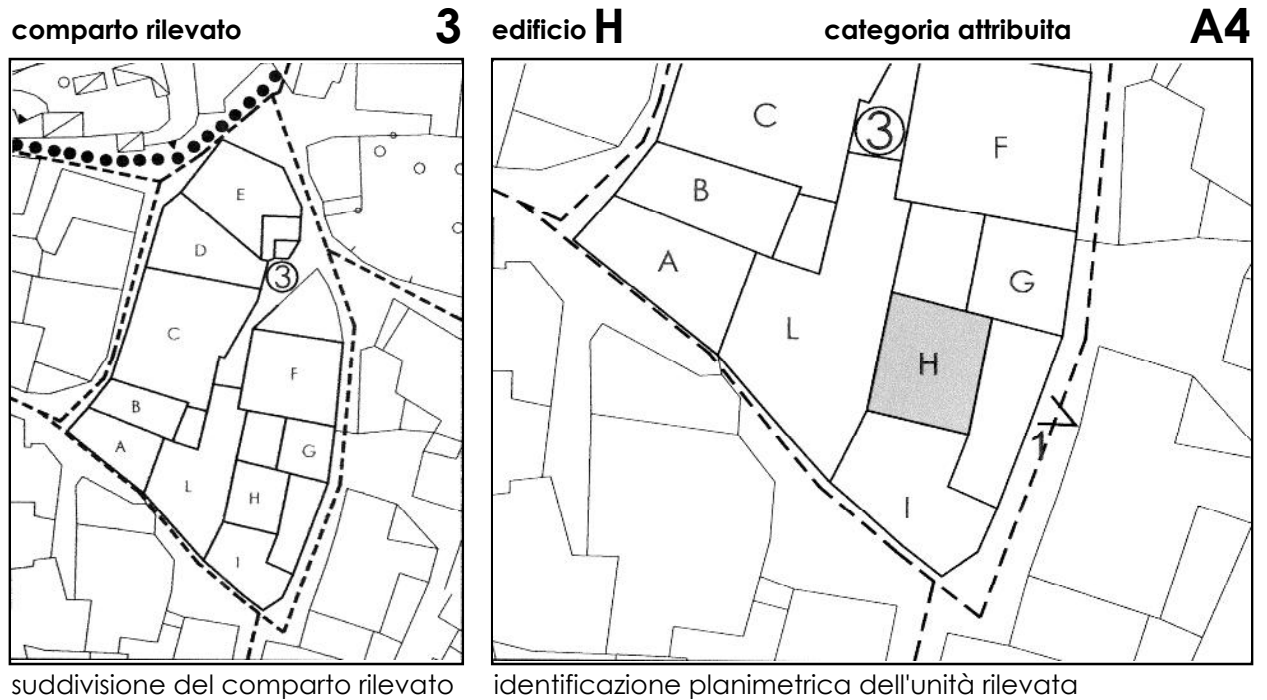
prescrizioni necessita di ristrutturazione



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero



via/piazza via castello n.2

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio cantina voltata

elementi in contrasto ambientale balcone in c.a., tettoia in plexiglas, serramenti in alluminio, ringhiere

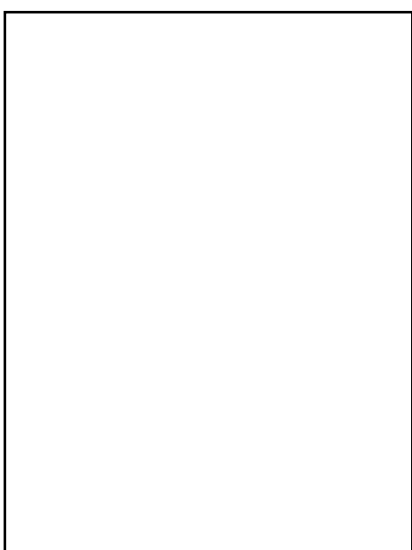
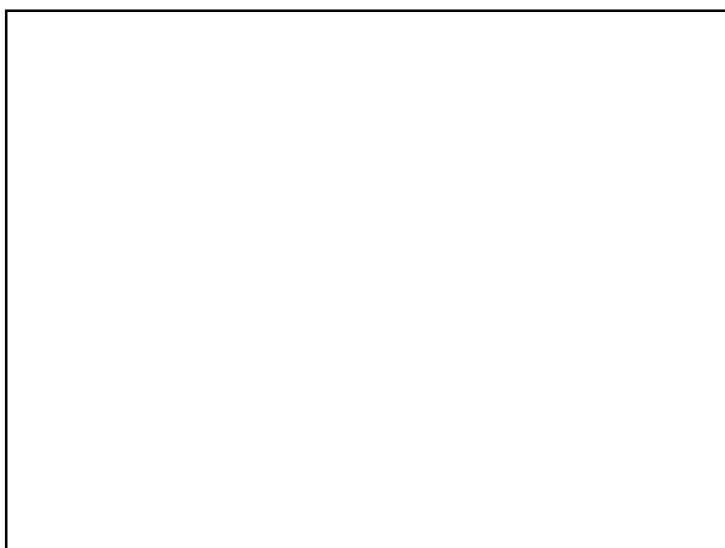
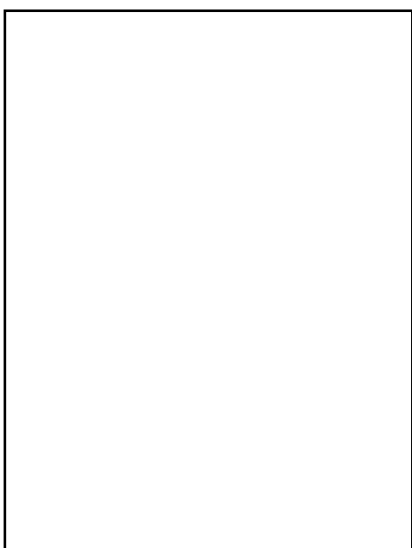
aree libere e pertinenze cortile interno in cemento

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

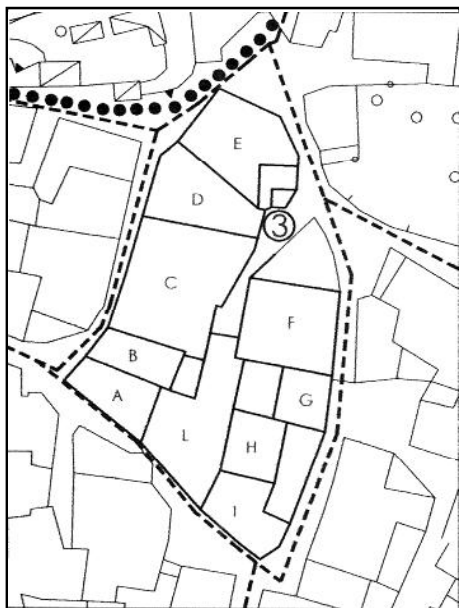
comparto rilevato

3

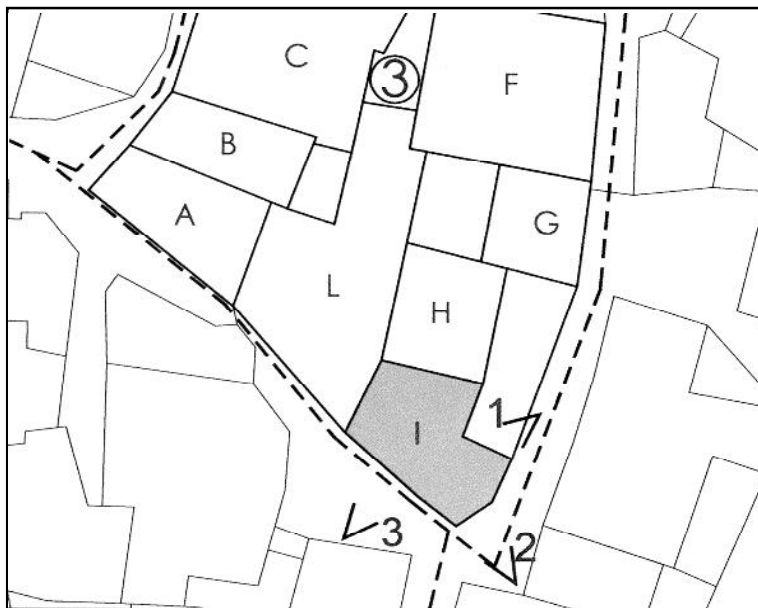
edificio |

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via piazzola, via castello n.4

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

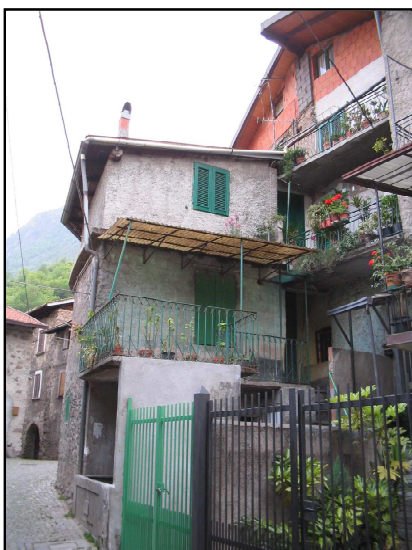
elementi di pregio portale in granito con portone in legno e gradini della scala di accesso in granito

elementi in contrasto ambientale davanzali in cls, ringhiere, parapetto scala; su via piazzola tettoia in plexiglas, balconi in c.a., muratura sottotetto non intonacata, serramenti in alluminio

aree libere e pertinenze cortile d'ingresso

note

prescrizioni



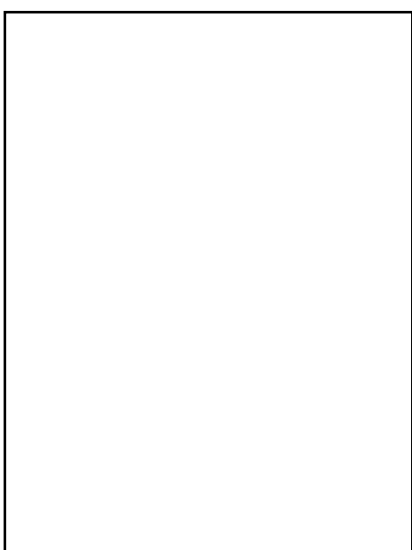
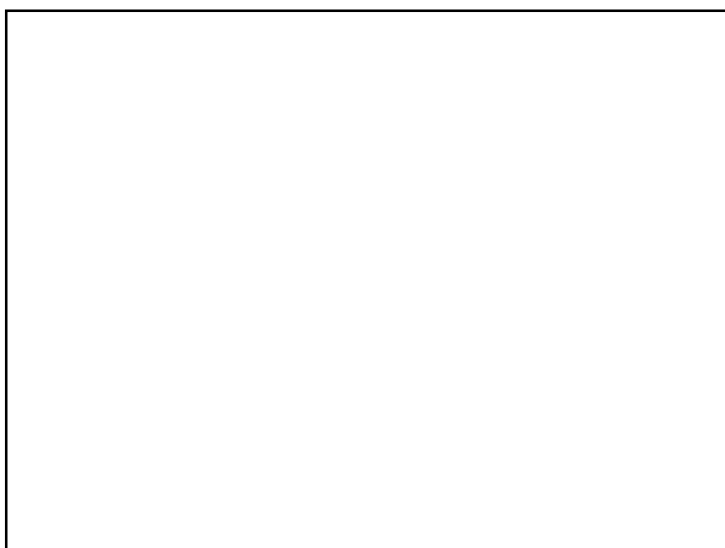
1



3



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

3

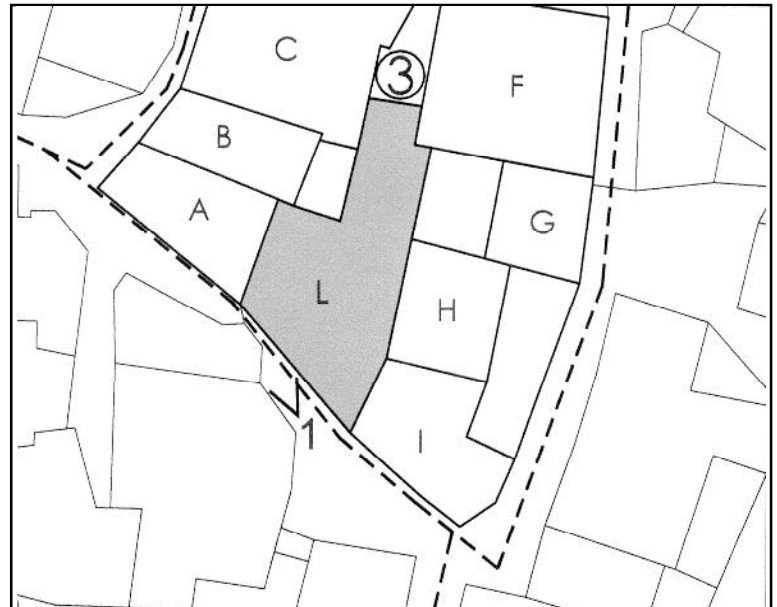
edificio **L**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via castello n.6

N° piani 3 + sottotetto + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffita

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale ringhiere, serramenti in ferro;

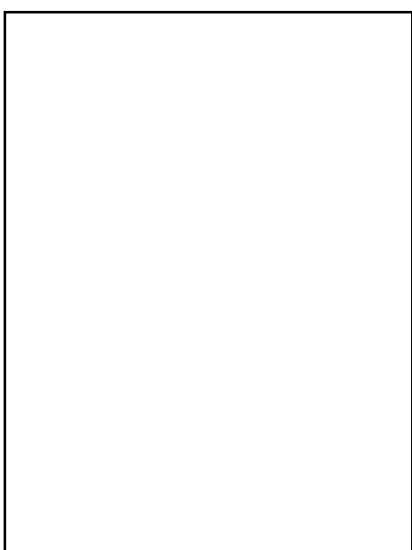
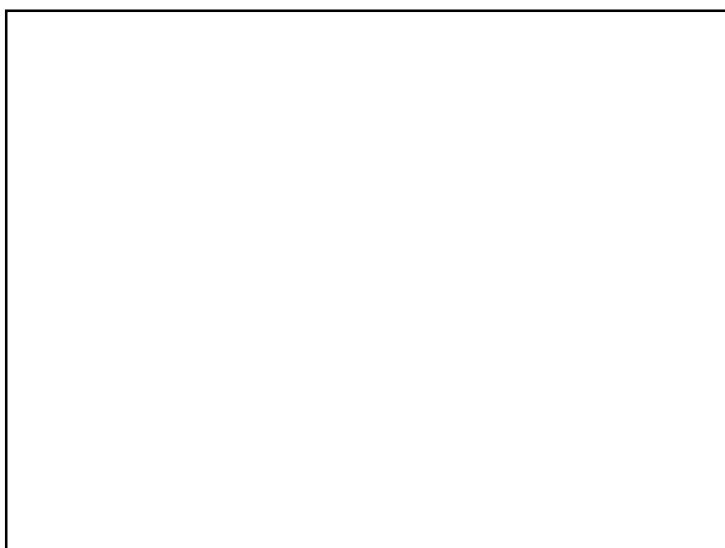
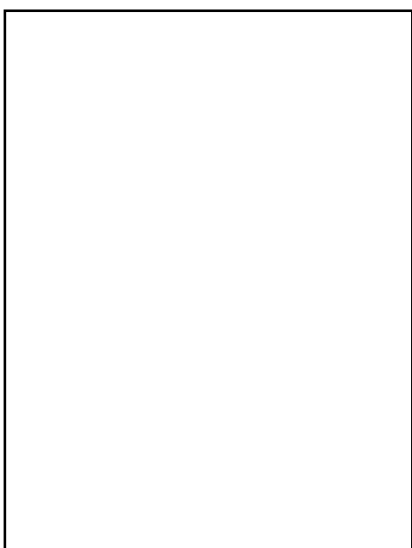
aree libere e pertinenze

note fabbricato adiacente al sottopassaggio di via castello e collegato all'ed. O comp.2

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

4

edificio A

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via panzerini, via fontana, via chiesa

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale - commerciale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio volti nel cortile interno

elementi in contrasto ambientale balconi in c.a., gronda in c.a., ringhiere, saracinesca, infissi in alluminio, superfetazione all'interno del cortile

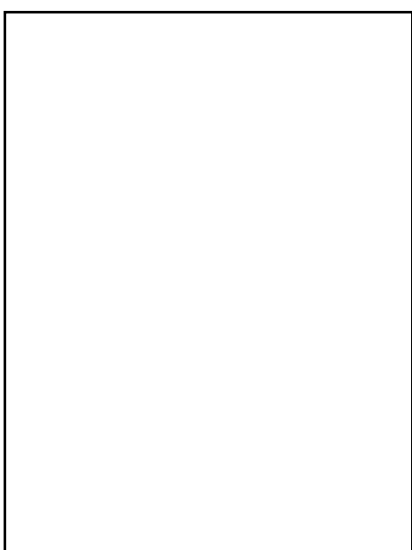
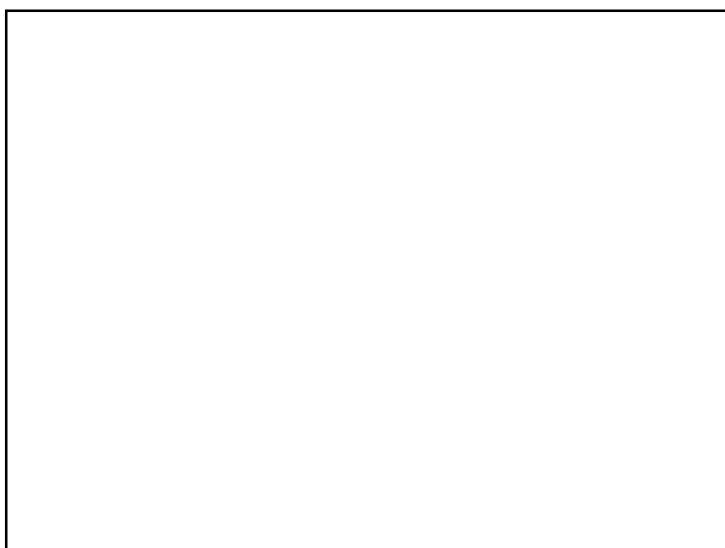
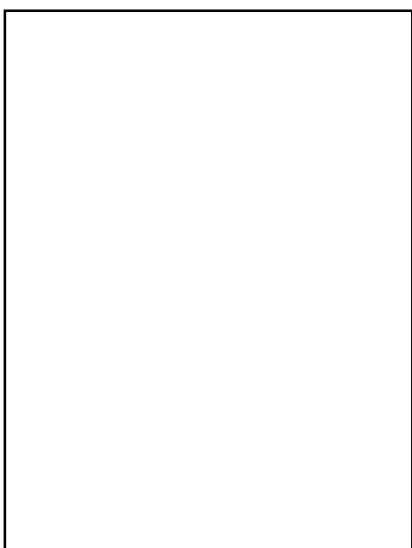
aree libere e pertinenze cortile interno pavimentato con autobloccanti

note p.t. ad angolo con via fontana negozio di giardinaggio; accesso anche da via chiesa

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

4

edificio **B**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via chiesa

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente cantine

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra cantina

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio volti al piano terra

elementi in contrasto ambientale balcone in c.a, porte d'ingresso in ferro

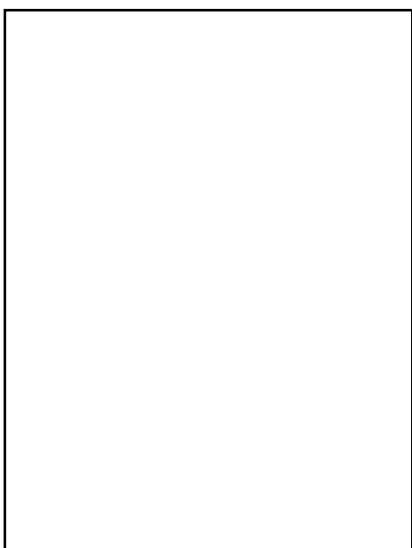
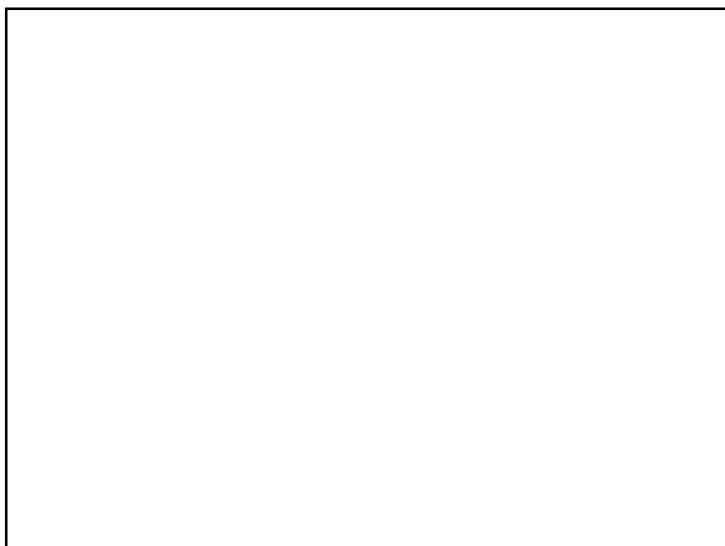
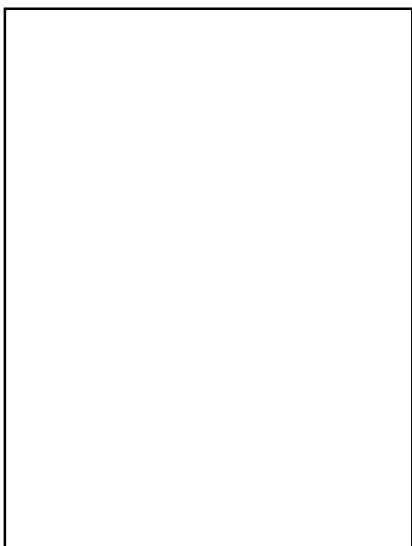
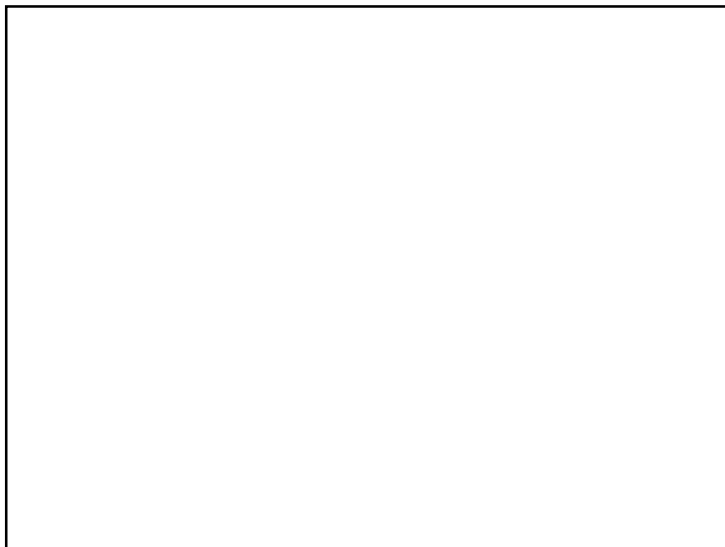
aree libere e pertinenze cortile interno

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

4

edificio C

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via chiesa, via damiolini n.2

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantinati voltati

destinazione del piano terra commerciale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta e parzialmente residenza

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale contorni, finestre in marmo, davanzali in cls, tapparelle

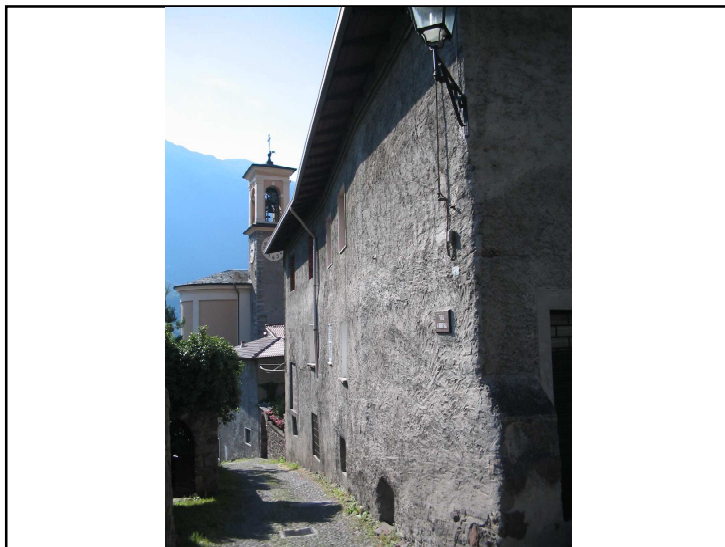
aree libere e pertinenze corte interna

note accesso da via fontana tramite portale del 1710 in granito e portone in legno

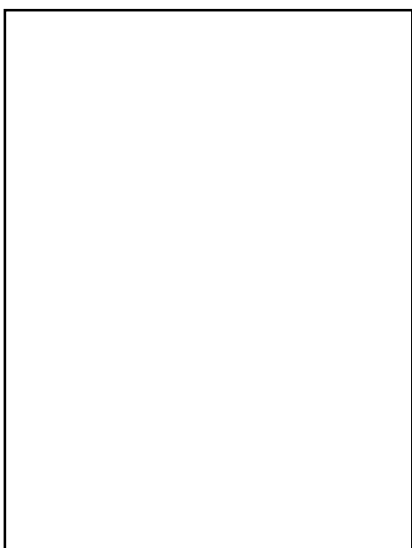
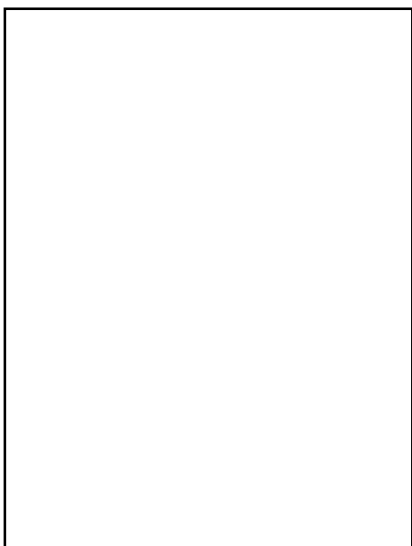
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

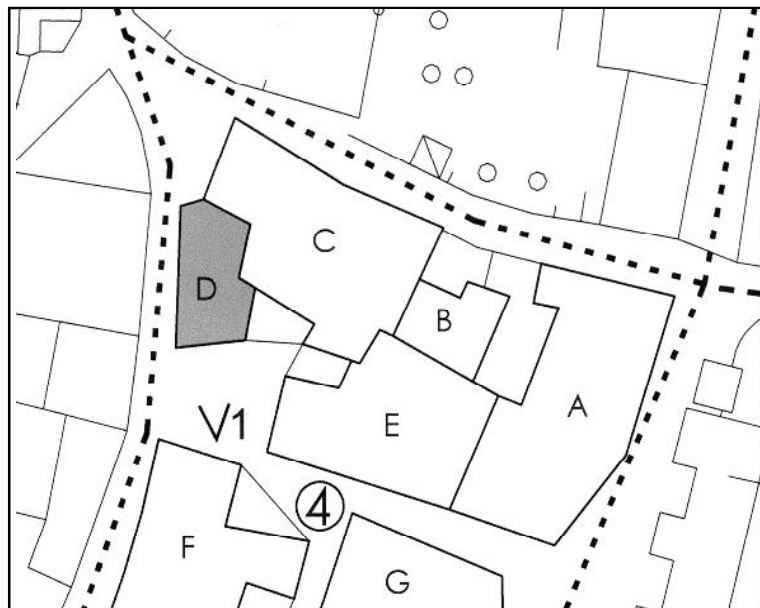
4 edificio **D**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via damiolini, via fontana

N° piani unico livello

destinazione d'uso prevalente accessorio

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale basculante in lamiera

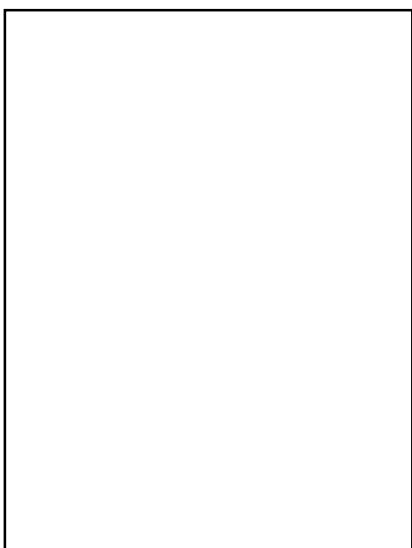
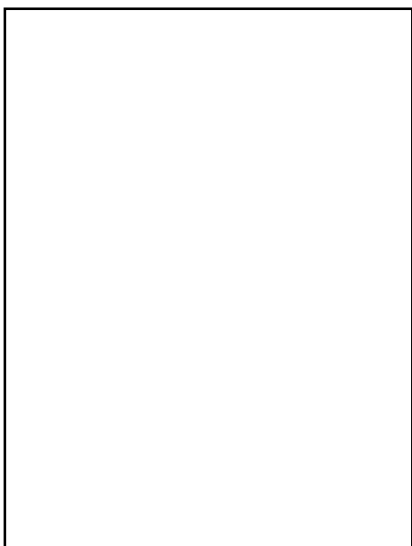
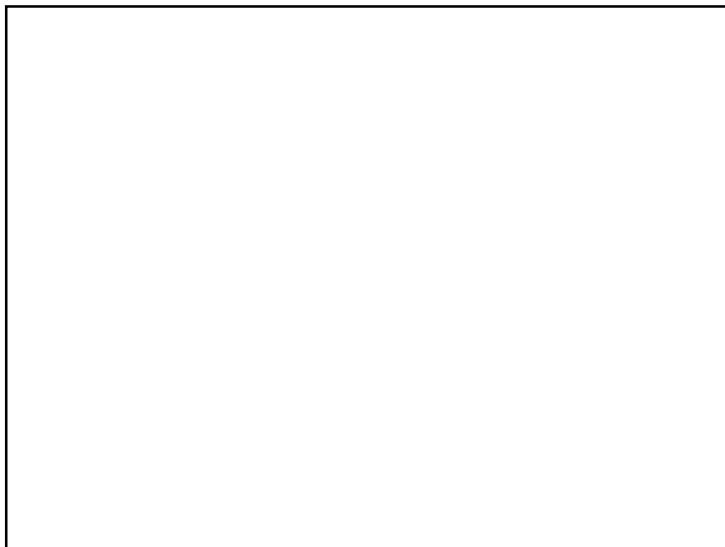
aree libere e pertinenze

note edificio disabitato

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

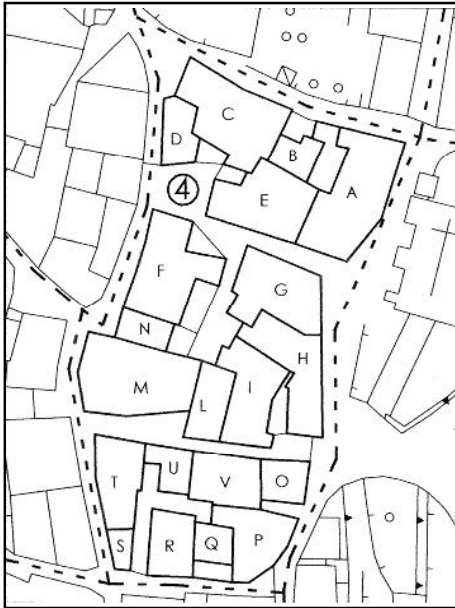
comparto rilevato

4

edificio **E**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via fontana

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessorio

destinazione del piano terra accessorio

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio da via fontana ingresso ad arco

elementi in contrasto ambientale tapparelle, contorni in marmo, balconi in c.a., saracinesca in ferro, tettoia in legno

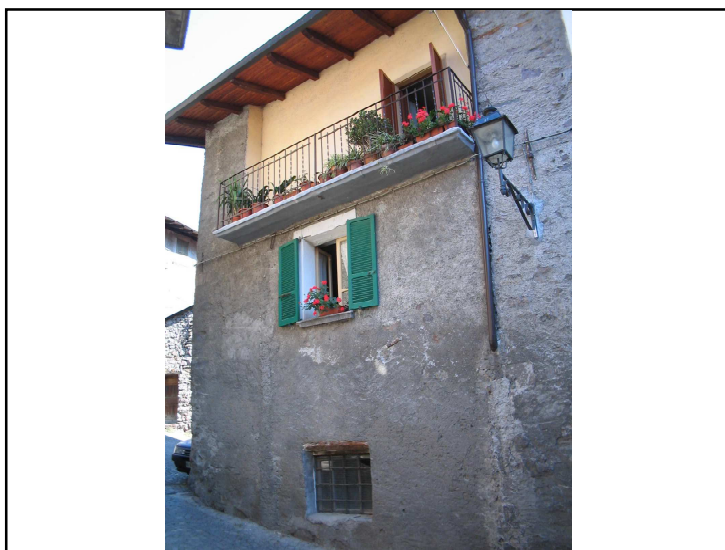
aree libere e pertinenze

note

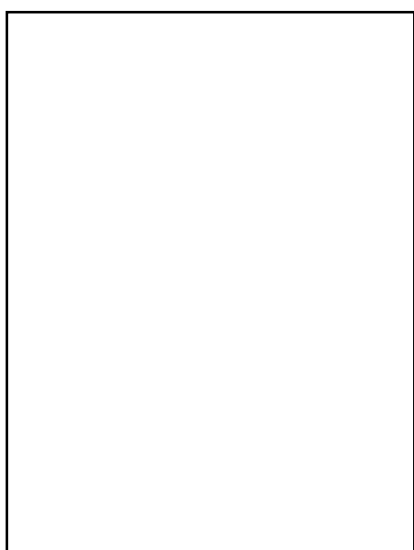
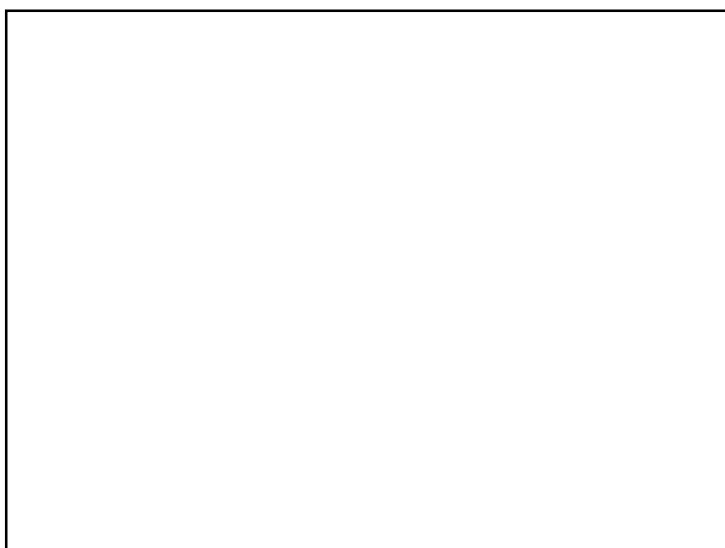
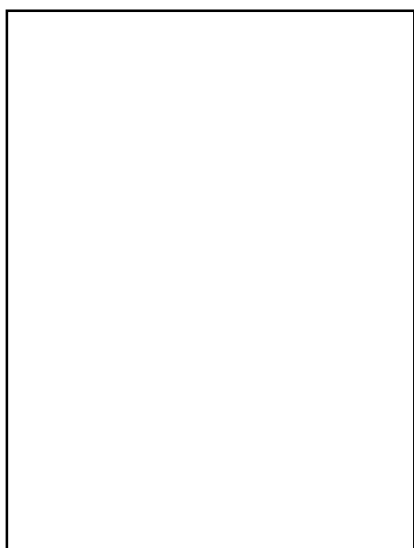
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

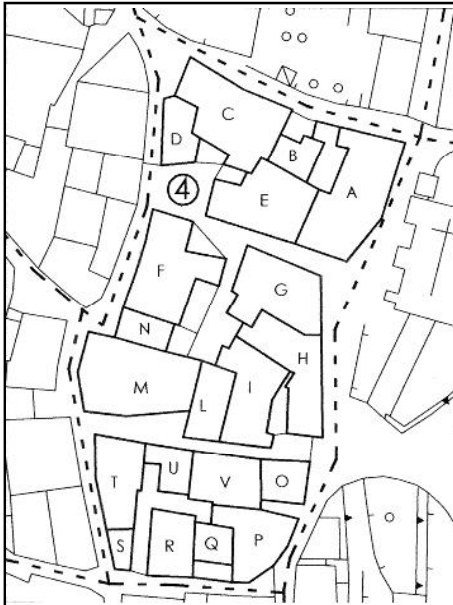
comparto rilevato

4

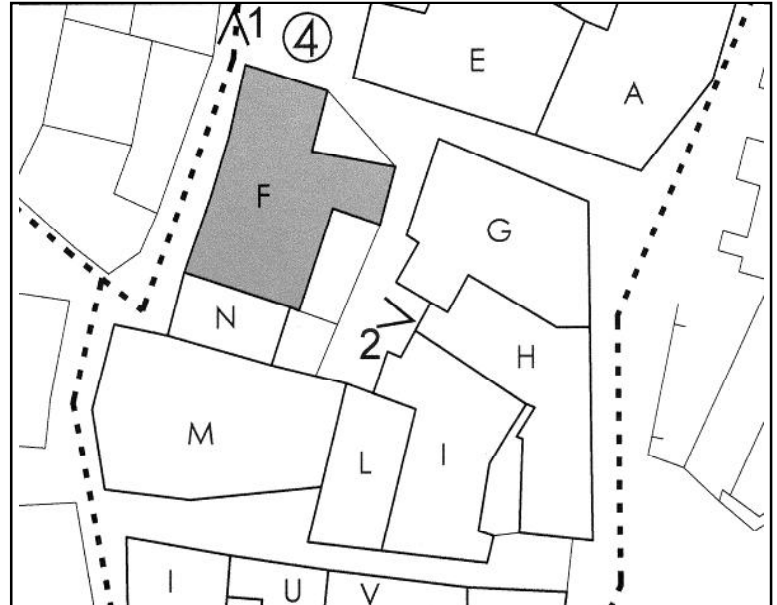
edificio F

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via piazzola n.1, via fontana

N° piani 3 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio ingresso al cortile comune tramite arco voltato in pietra, cantina voltata, arco a tuttosesto nel cortile privato

elementi in contrasto ambientale balconi in c.a, tapparelle, tettoia in plexiglas, superfetazione nel cortile interno (legnaia e deposito), davanzali in marmo, ringhiere

aree libere e pertinenze cortile privato e comune

note superfetazione nel cortile privato (chiusura verticale balcone)

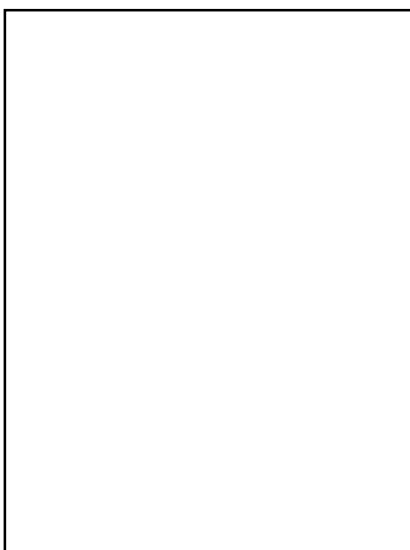
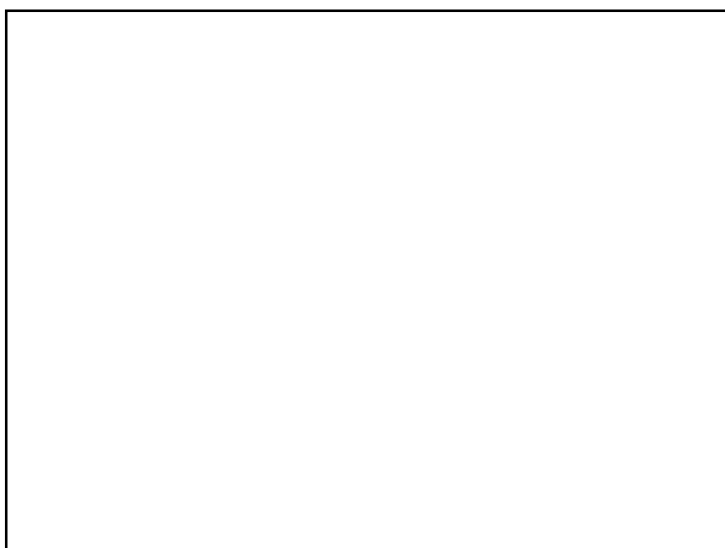
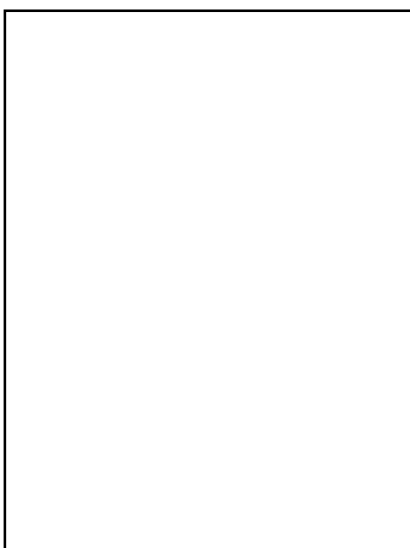
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

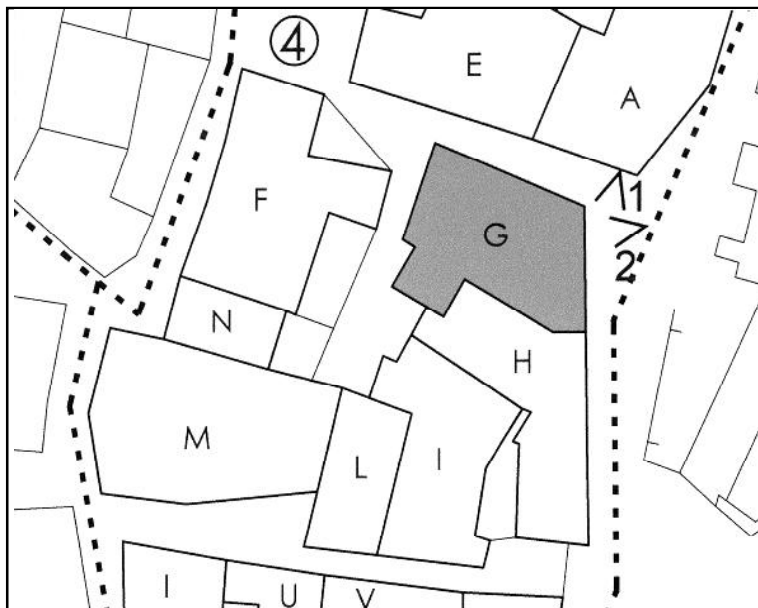
4 edificio **G**

categoria attribuita

A3



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via fontana n.7, via panzerini n.5

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto su via panzerini abitato, soffitta su via fontana

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio ringhiere, contorni in granito delle finestre

elementi in contrasto ambientale balcone e davanzali in c.a., gradini ed architrave in via fontana in c.a.

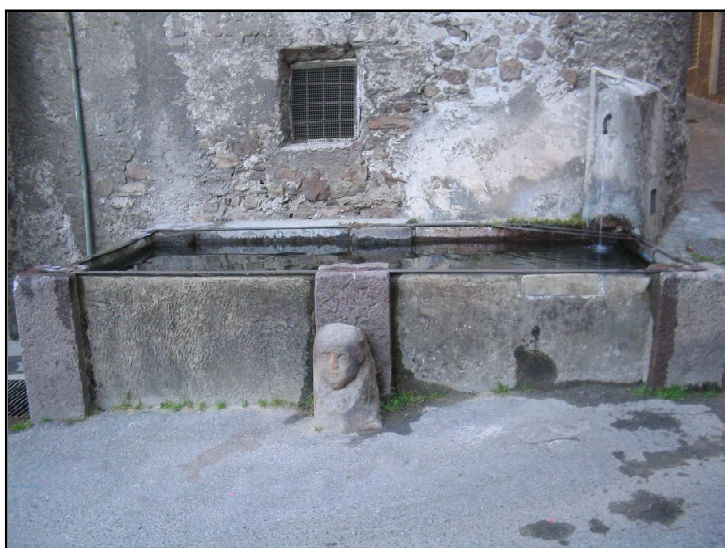
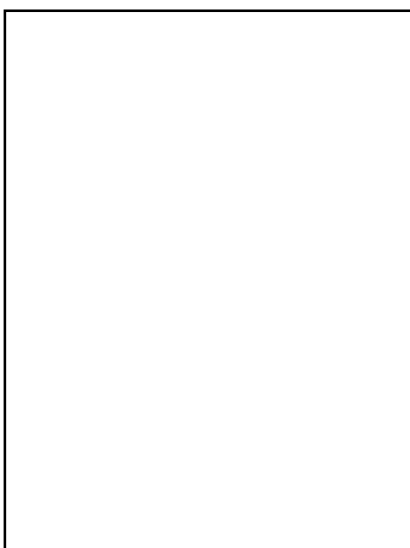
aree libere e pertinenze cortile interno in comune

note edificio da conservare

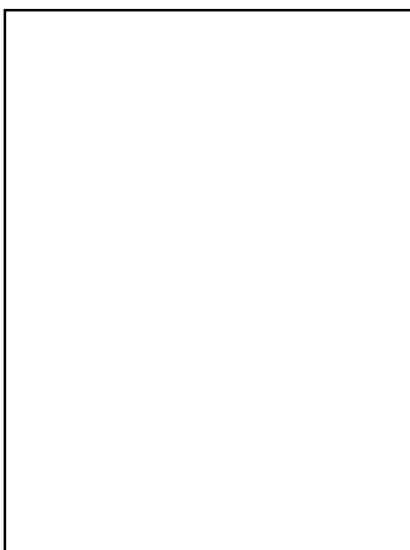
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

4

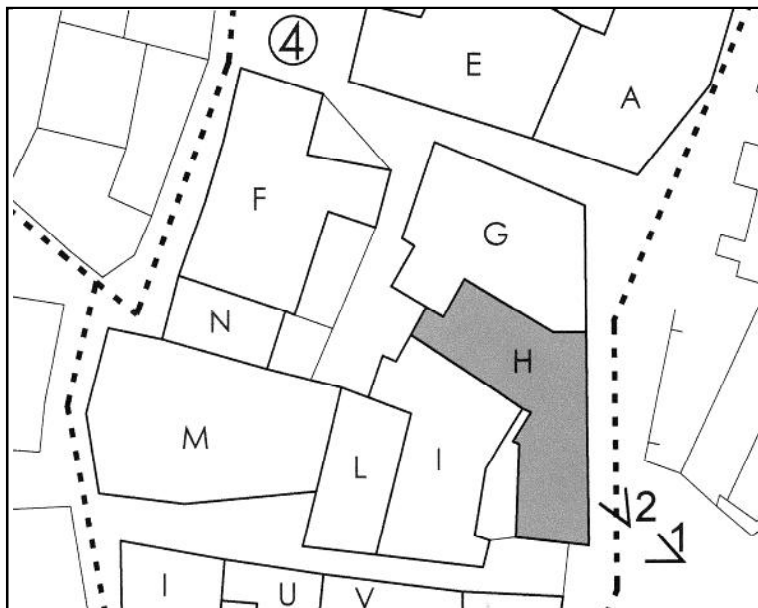
edificio **H**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via fontana n.1-3

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra commerciale al n.1

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale saracinesca al piano terra, serramenti in alluminio, balcone e gronde in c.a, tipologia architrave porticato, chiusura verticale del balcone in mattoni pieni

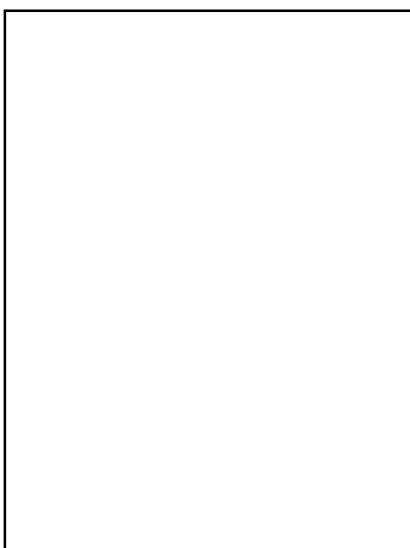
aree libere e pertinenze

note accesso da via fontana

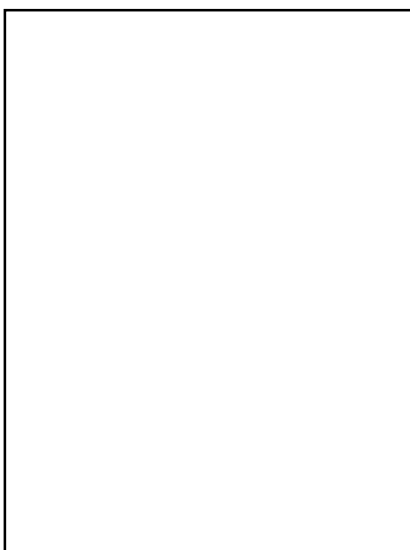
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

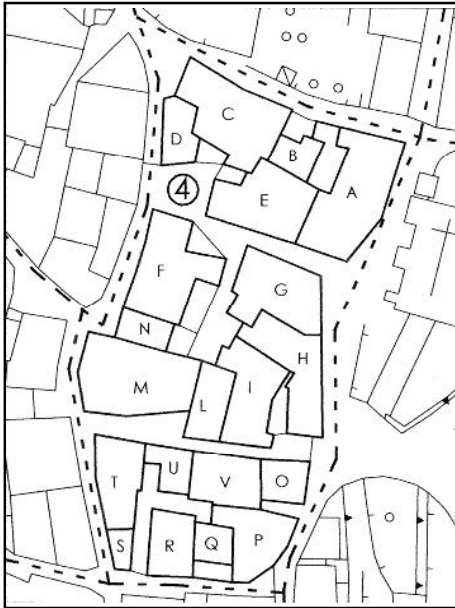
comparto rilevato

4

edificio |

categoria attribuita

A3



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via mezzo, via fontana

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantina voltata

destinazione del piano terra residenziale, accessori

destinazione degli altri piani residenziale (parz. abitati)

destinazione del sottotetto soffitta aperta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio balcone, parapetti e scala in legno, arco in via mezzo

elementi in contrasto ambientale tamponamento arco in via mezzo, parte di scala in c.a. nel cortile e ringhiera in ferro

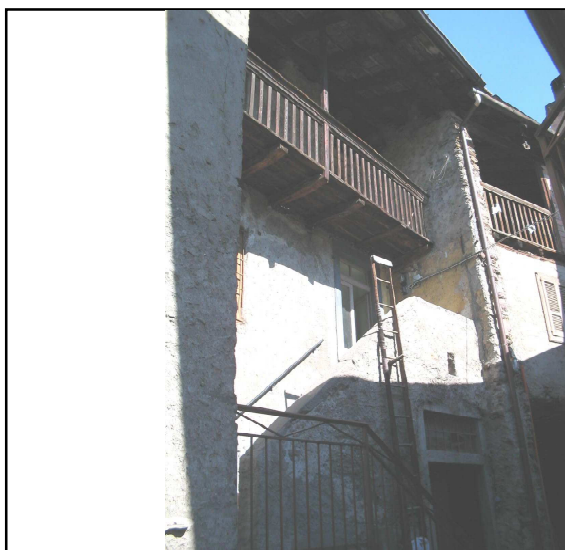
aree libere e pertinenze cortile interno in battuto di cemento

note accesso da via fontana

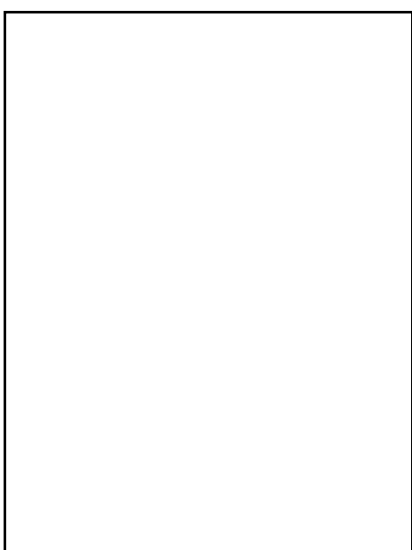
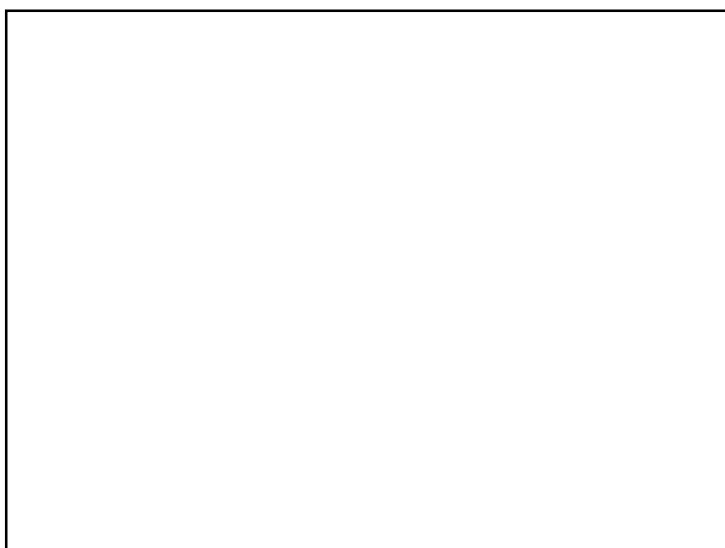
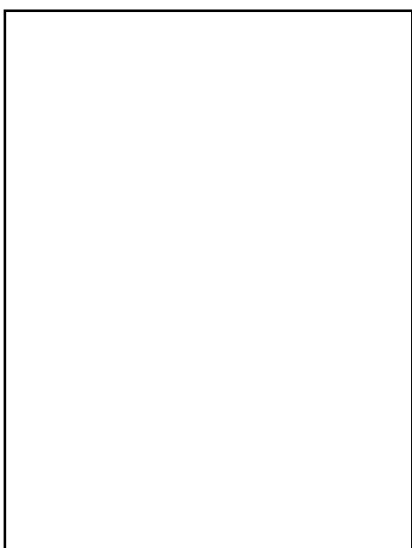
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

4

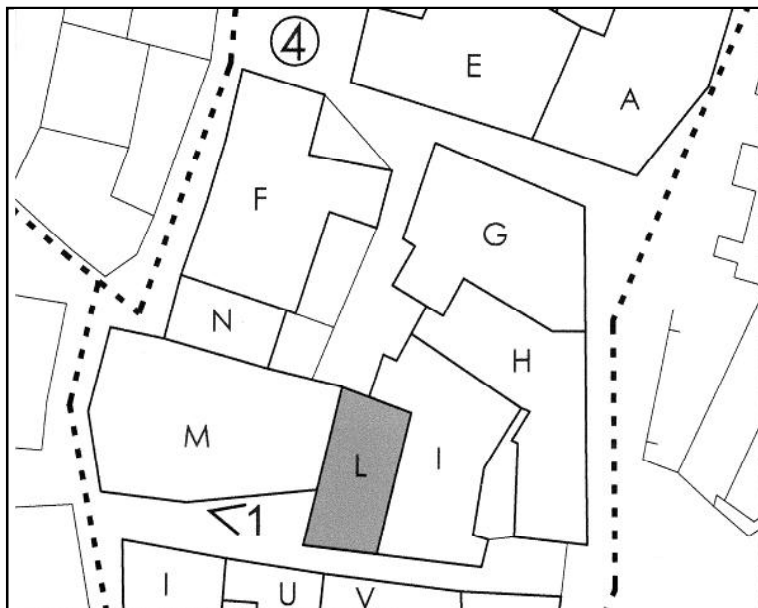
edificio L

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via mezzo n.4

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto parzialmente abitato

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale davanzali in granito, serramenti "all'inglese" in legno

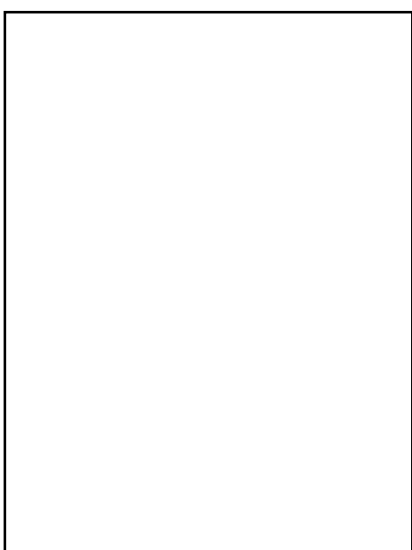
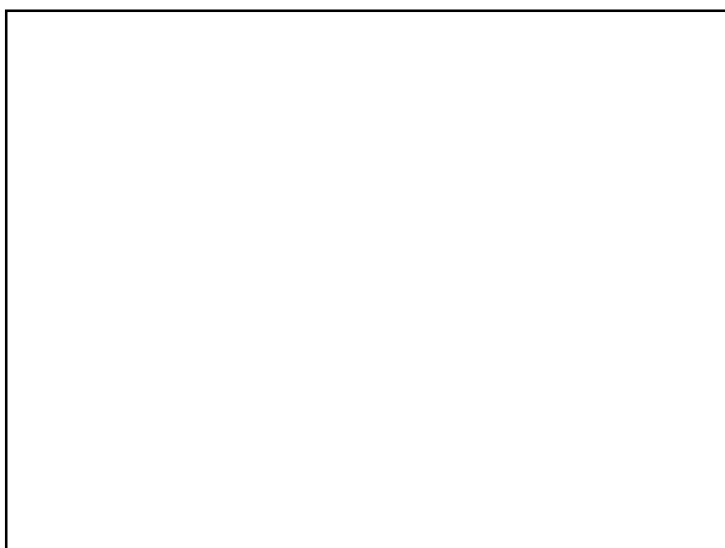
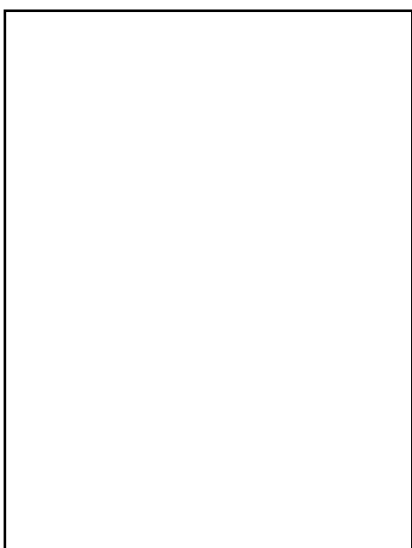
aree libere e pertinenze

note all'accesso da via fontana superfetazione da demolire

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

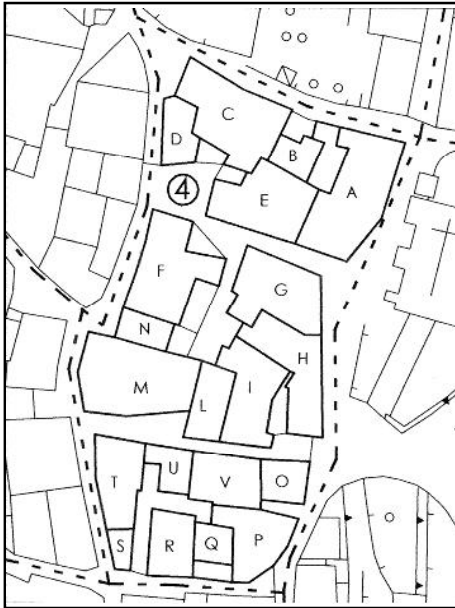
comparto rilevato

4

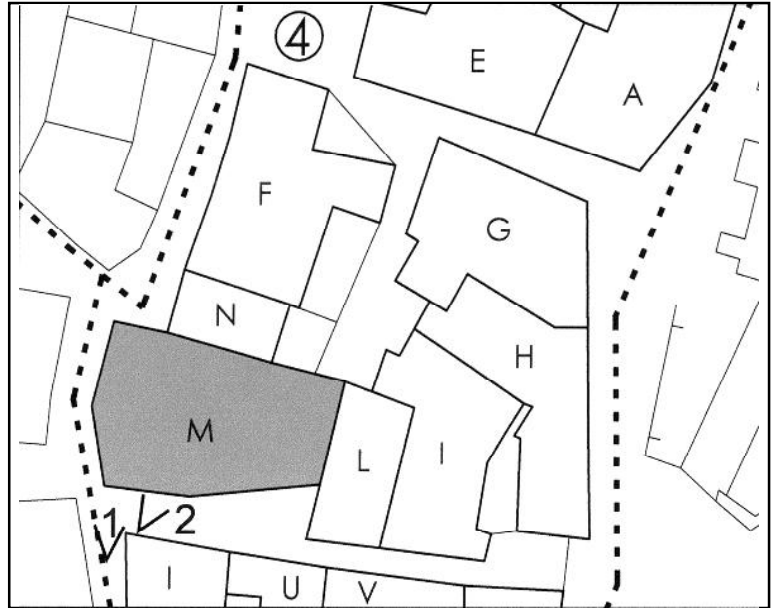
edificio **M**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via mezzo n.8

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessorio

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale ringhiere in ferro, balcone e davanzali in c.a., tapparelle, serramenti in alluminio, contorni finestre, intonaco strollato

aree libere e pertinenze

note su via piazzola l'ed. ha un piano in meno

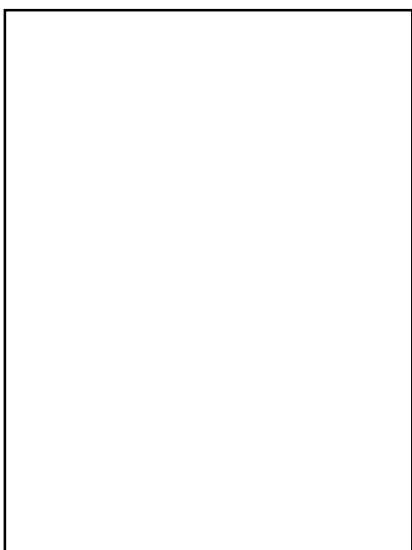
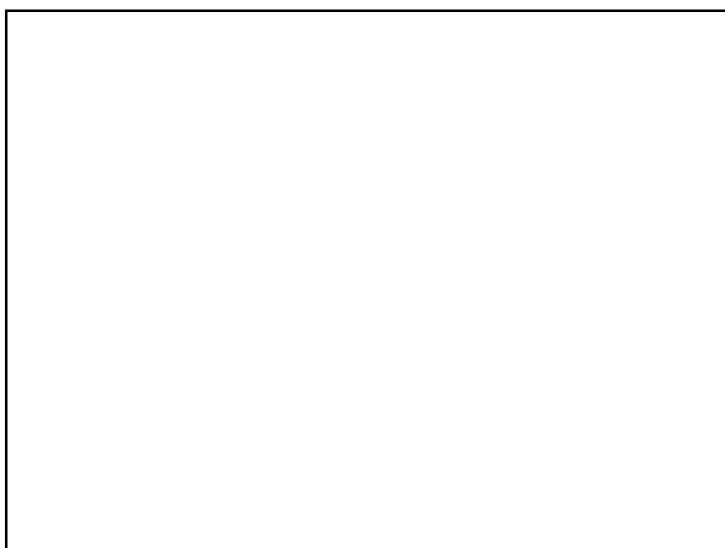
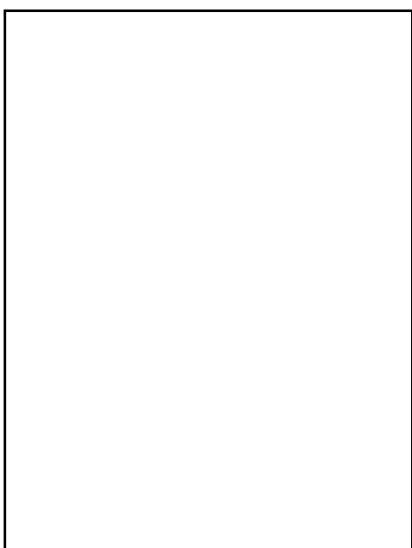
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

4 edificio **N**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via piazzola n.7

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone in c.a, ringhiere in ferro

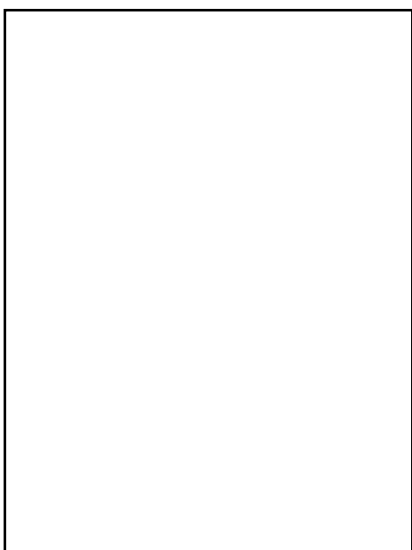
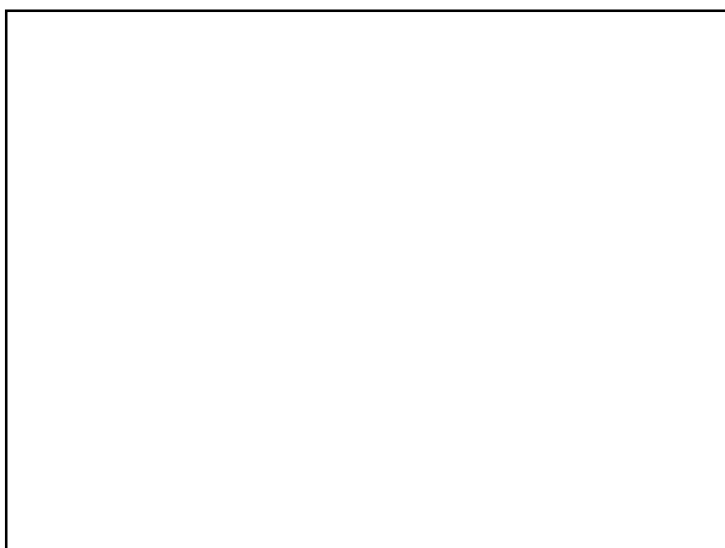
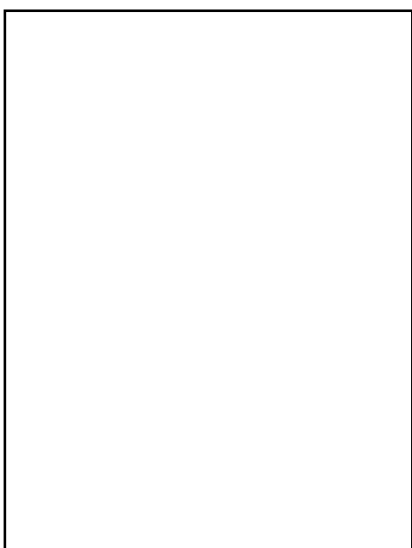
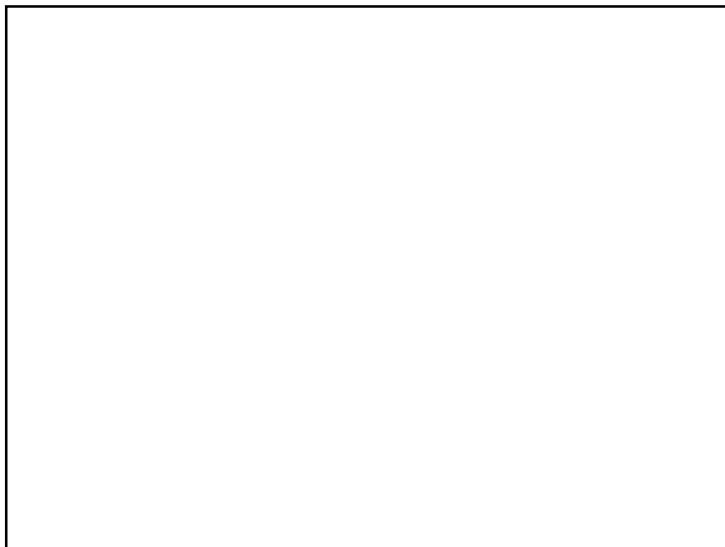
aree libere e pertinenze

note cortile interno con area verde

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

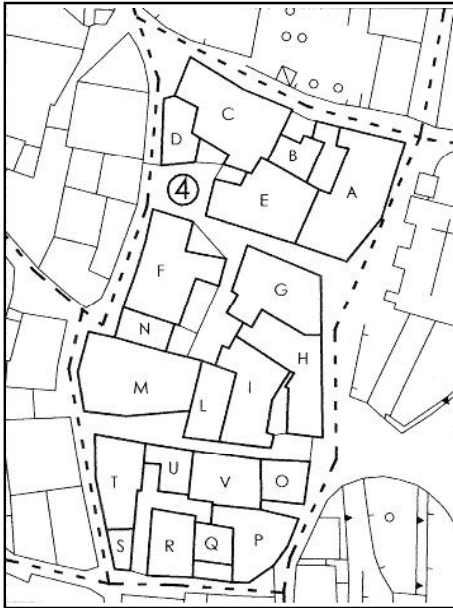
comparto rilevato

4

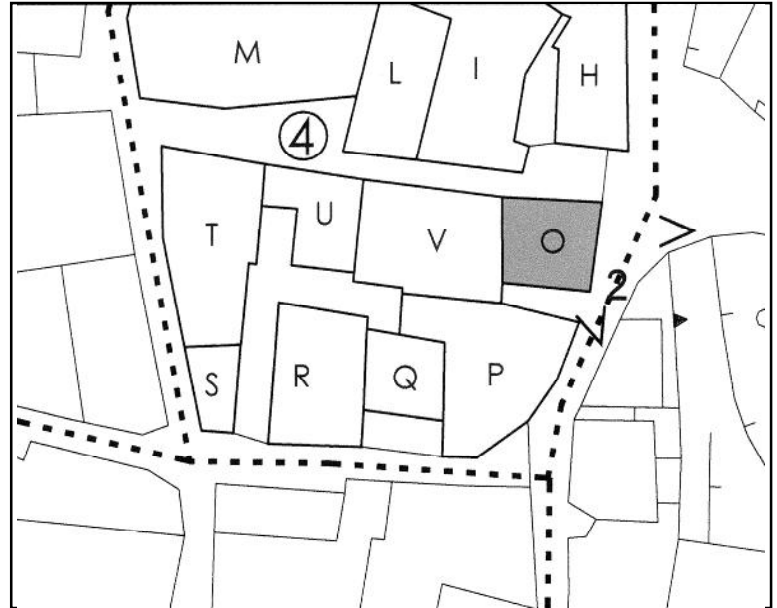
edificio O

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via fontana n.1, via mezzo n.1

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone in c.a, parapetto in mattoni, superfetazioni nel cortile interno, saracinesca in ferro

aree libere e pertinenze cortile interno

note

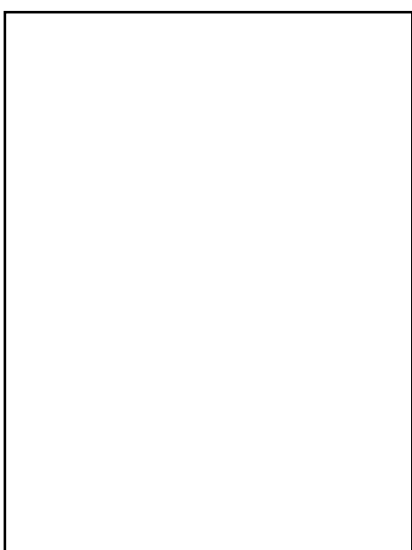
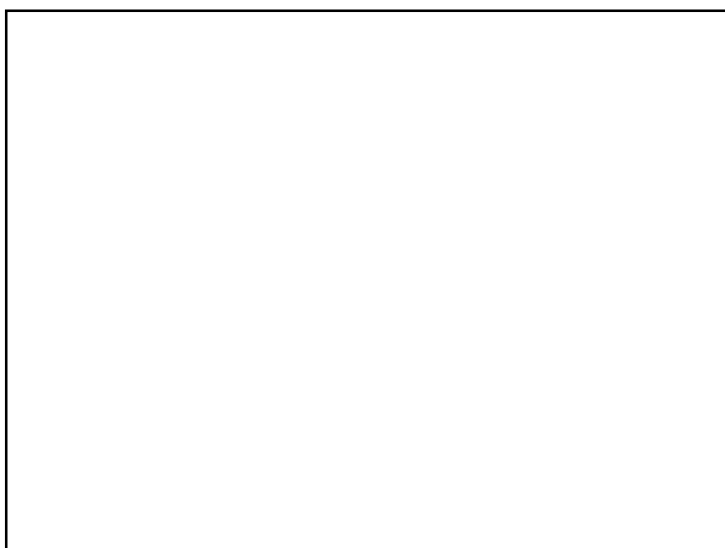
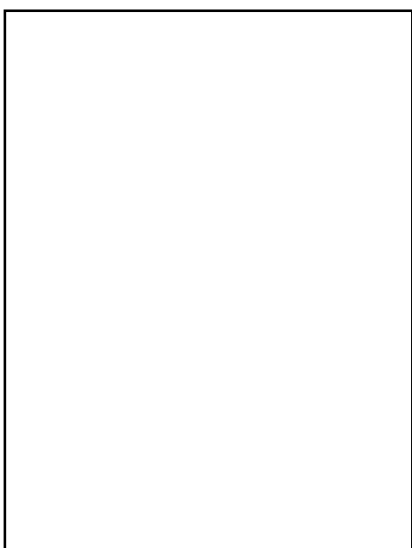
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

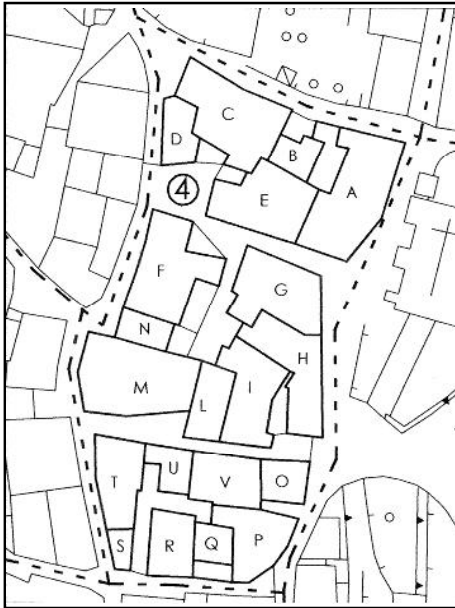
comparto rilevato

4

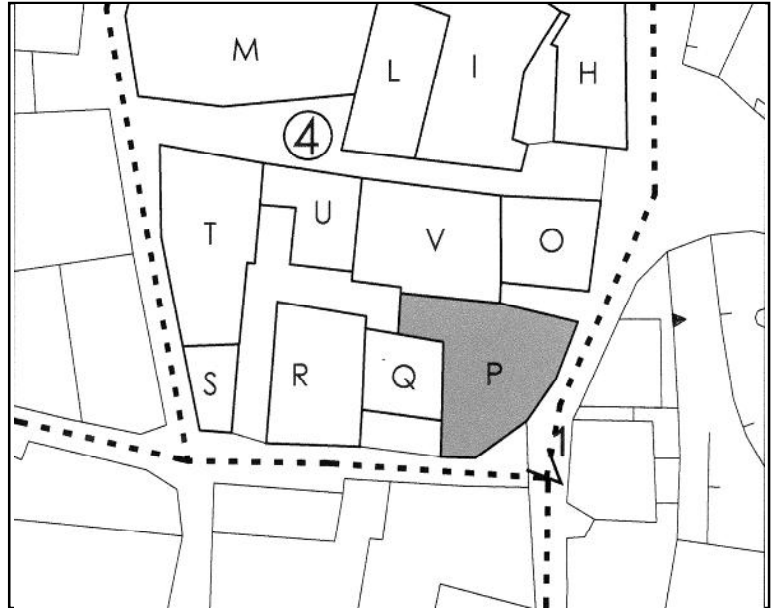
edificio **P**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via torre

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio piano terra voltato

elementi in contrasto ambientale balcone in c.a. nel retro

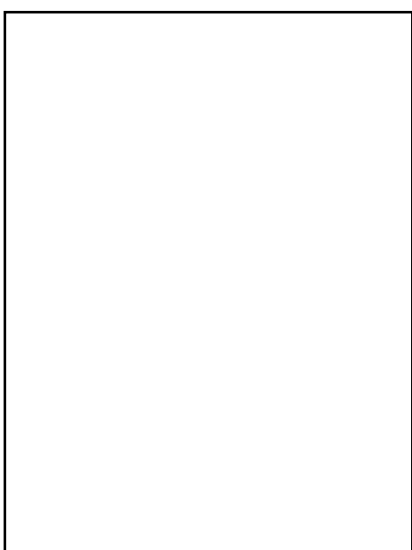
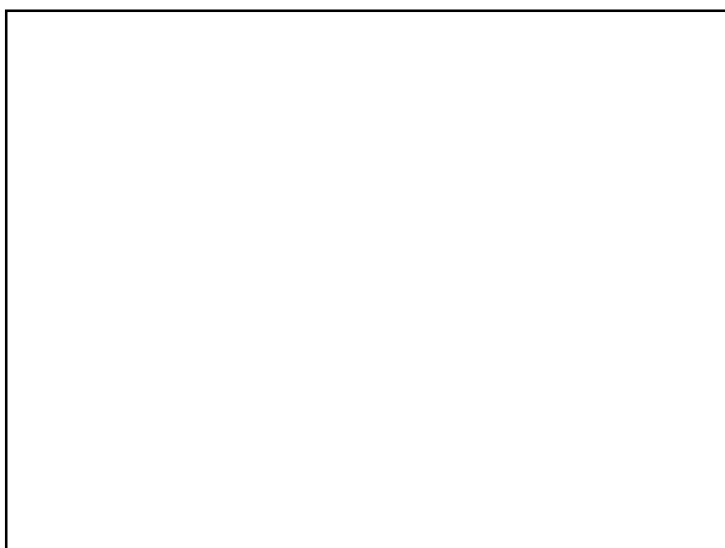
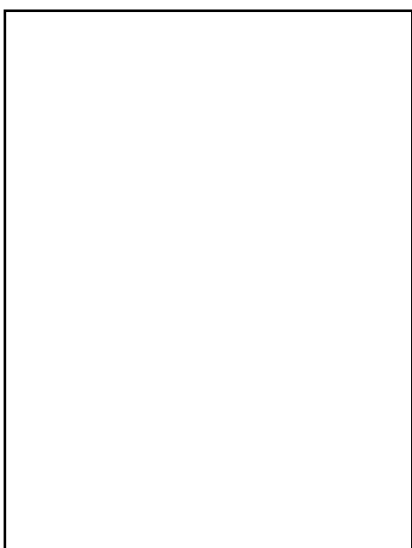
aree libere e pertinenze

note in fase di ristrutturazione

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

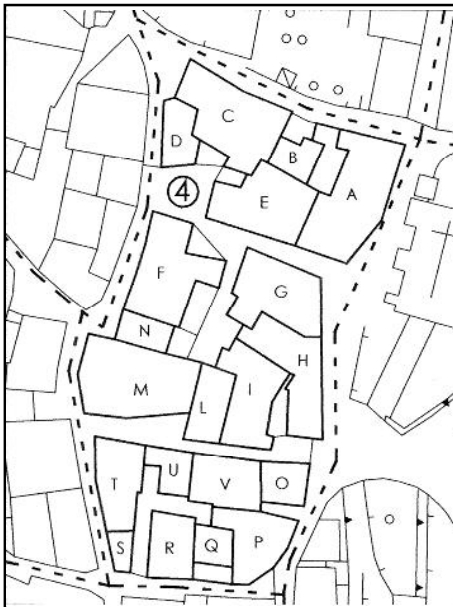
comparto rilevato

4

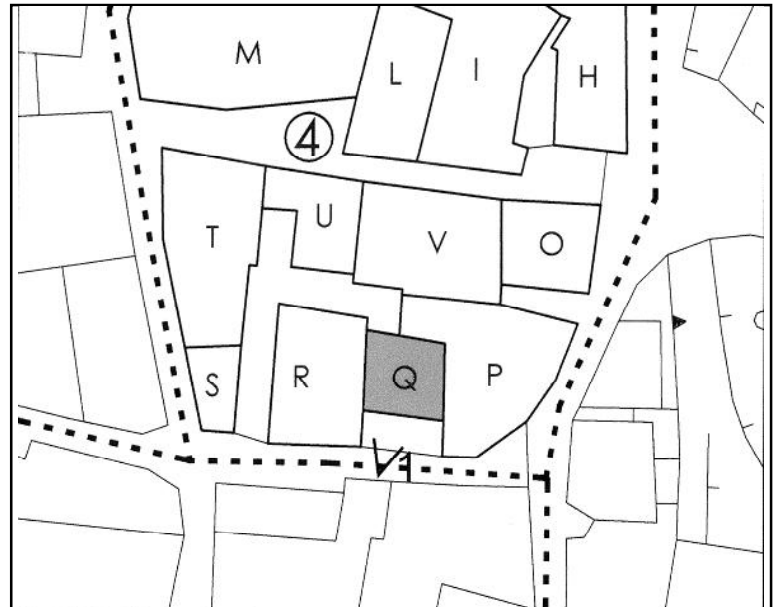
edificio Q

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via torre

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso interrato/semin. cantina
destinazione del piano terra residenziale
destinazione degli altri piani residenziale
destinazione del sottotetto residenziale
destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone in c.a, ringhiere, colore tinteggiatura parete, lavorazione della pietra non tradizionale

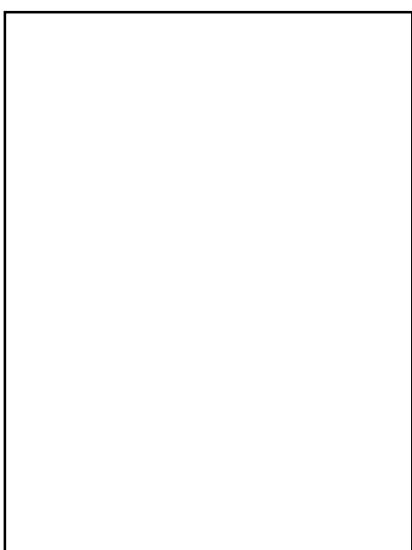
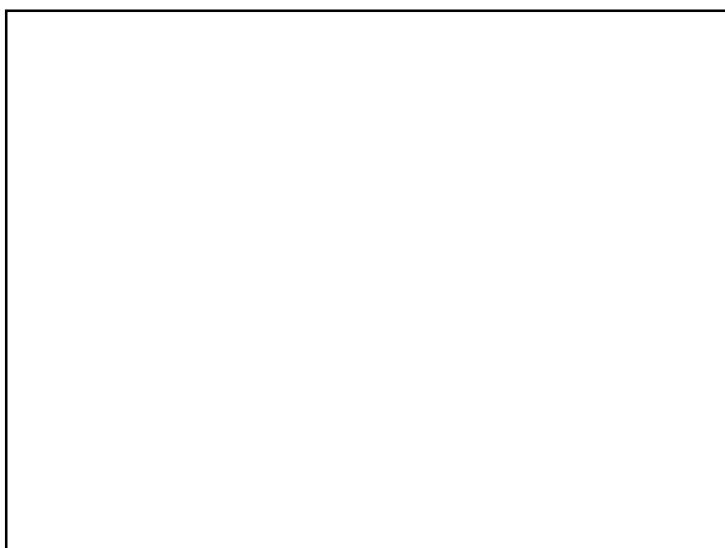
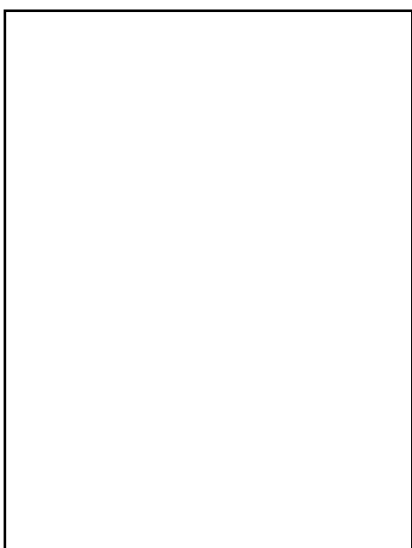
aree libere e pertinenze area d'ingresso

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

4

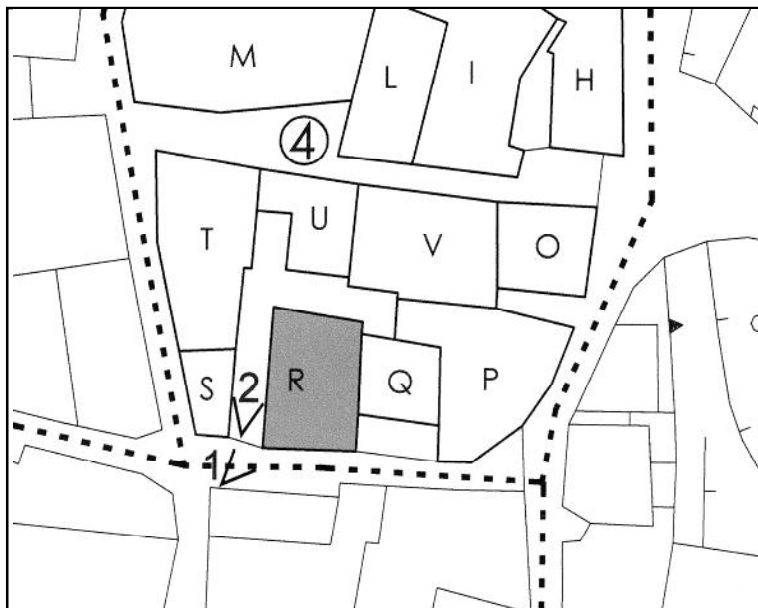
edificio **R**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via torre n.6

N° piani 3 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone in c.a, parapetto in mattoni, contorni in marmo alle finestre, canna fumaria in acciaio lungo la parete

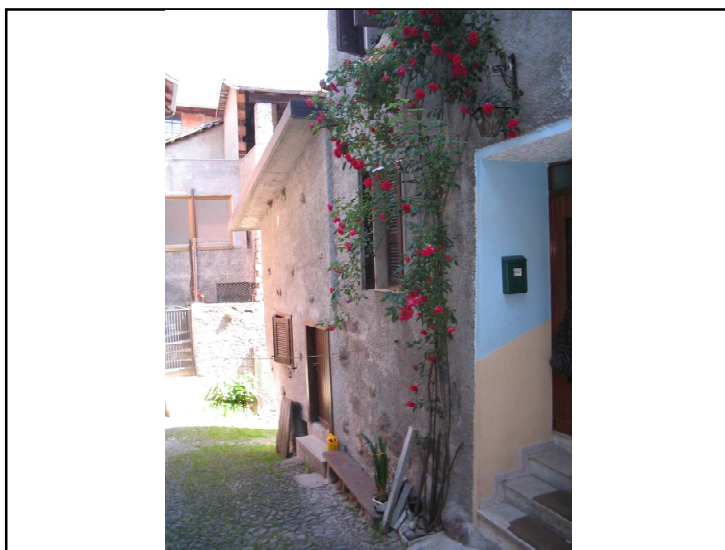
aree libere e pertinenze cortile interno

note struttura con resti impianto medievale a torre

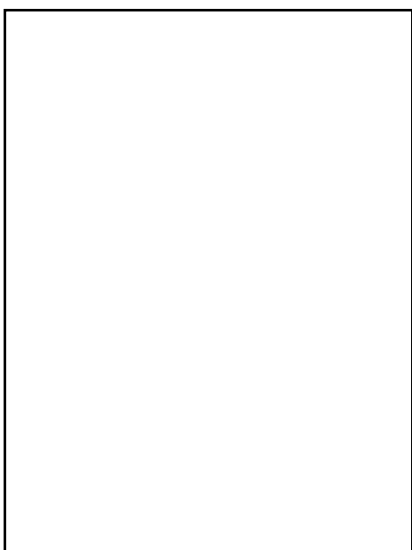
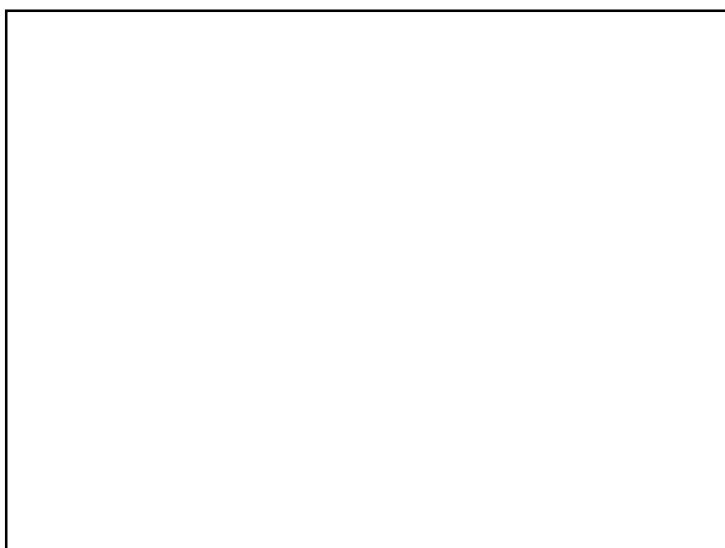
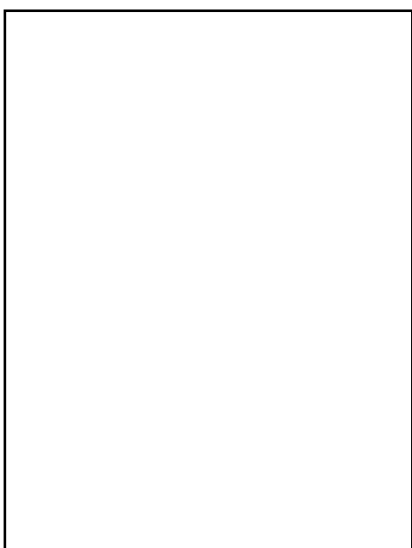
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

4

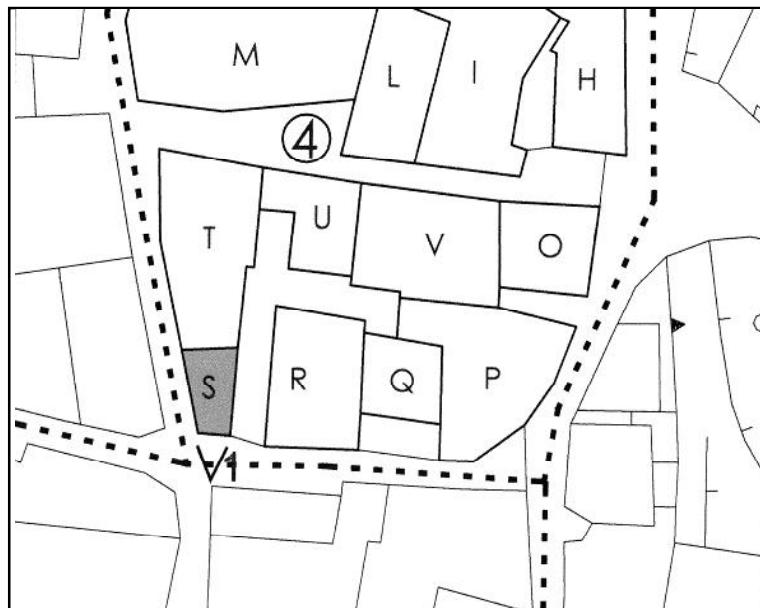
edificio **S**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via torre, via piazzola

N° piani 1 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

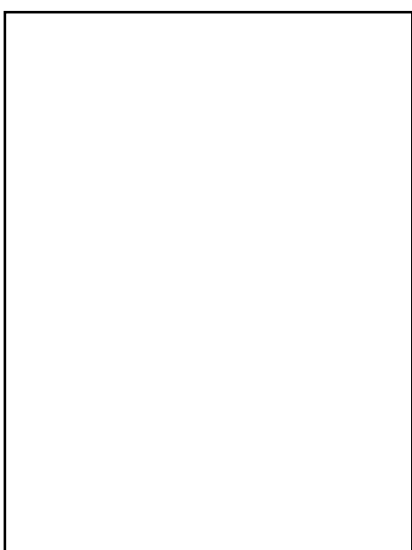
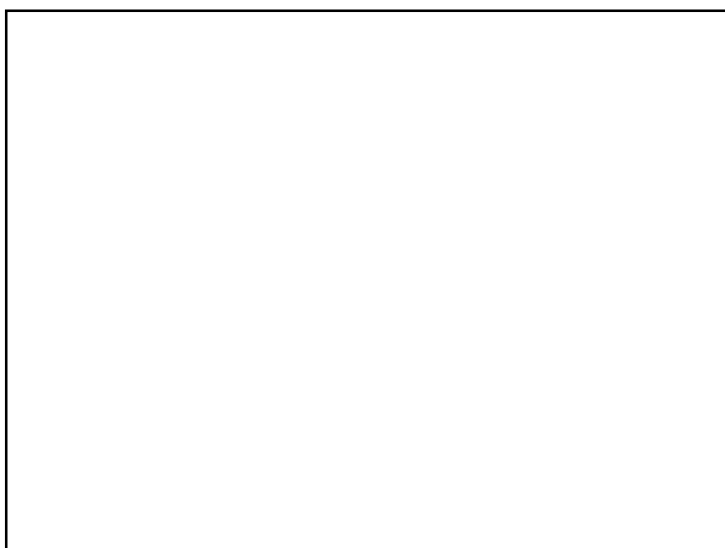
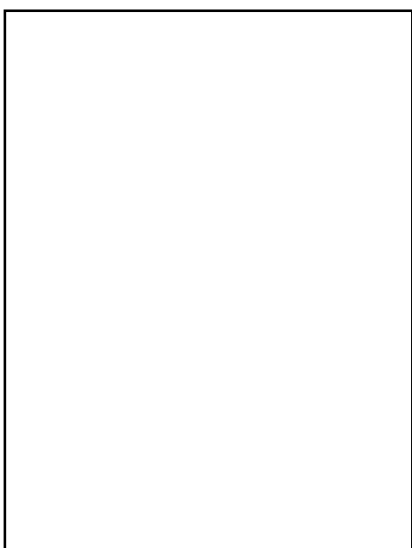
aree libere e pertinenze

note edificio ristrutturato

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

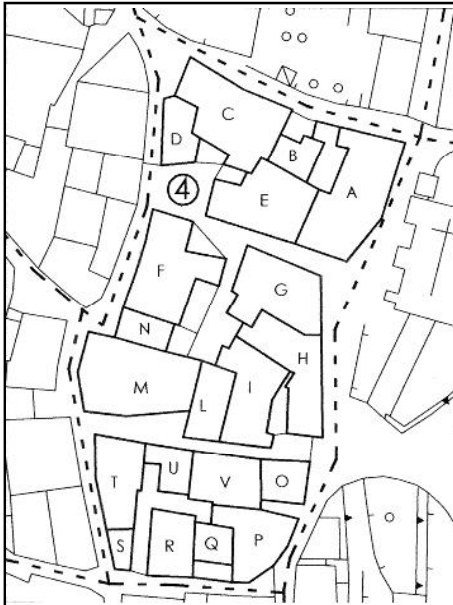
comparto rilevato

4

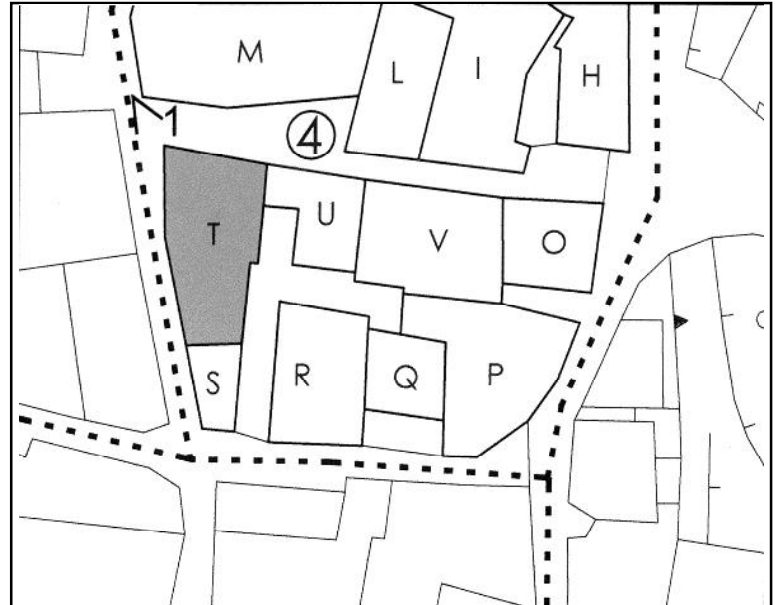
edificio **T**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via piazzola n.11, via mezzo

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale serramenti in alluminio, parapetto in mattoni a vista, contorni in marmo, tapparelle, tettoia in plexiglas, balcone in c.a, intonaco strollato

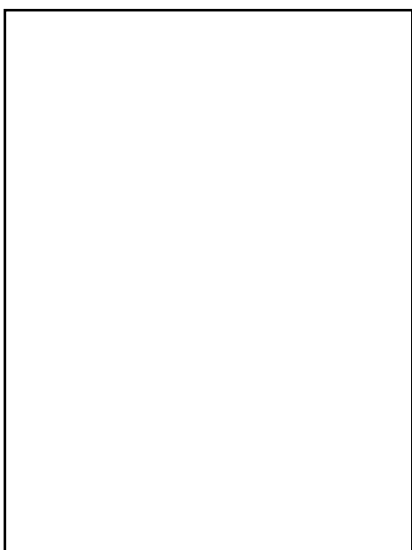
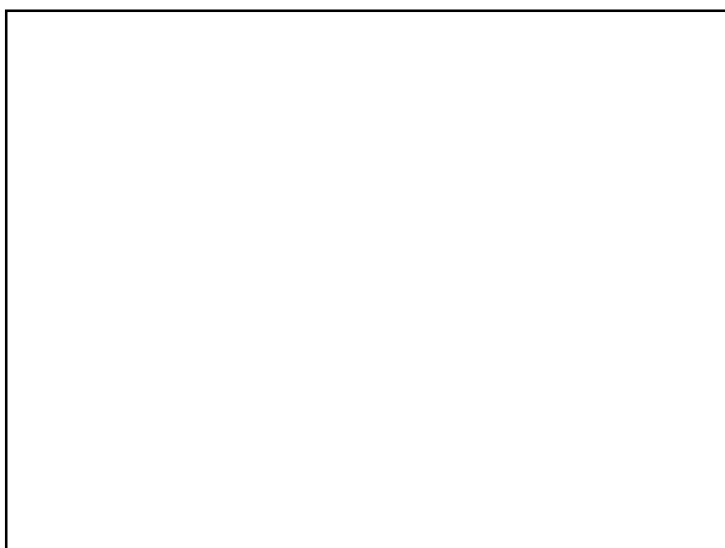
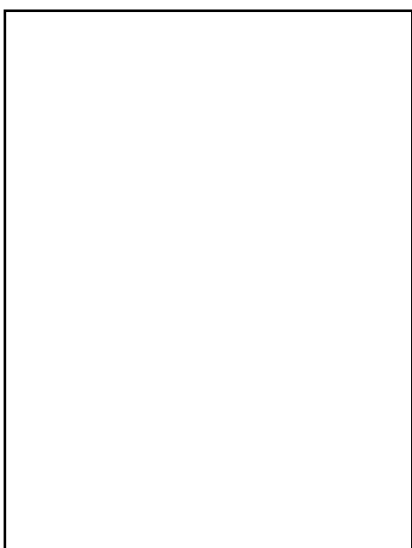
aree libere e pertinenze cortile interno

note superfetazione (chiusura verticale in mattoni del balcone)

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

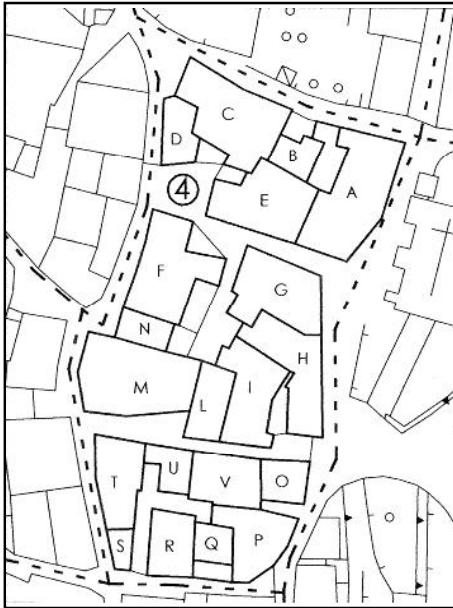
comparto rilevato

4

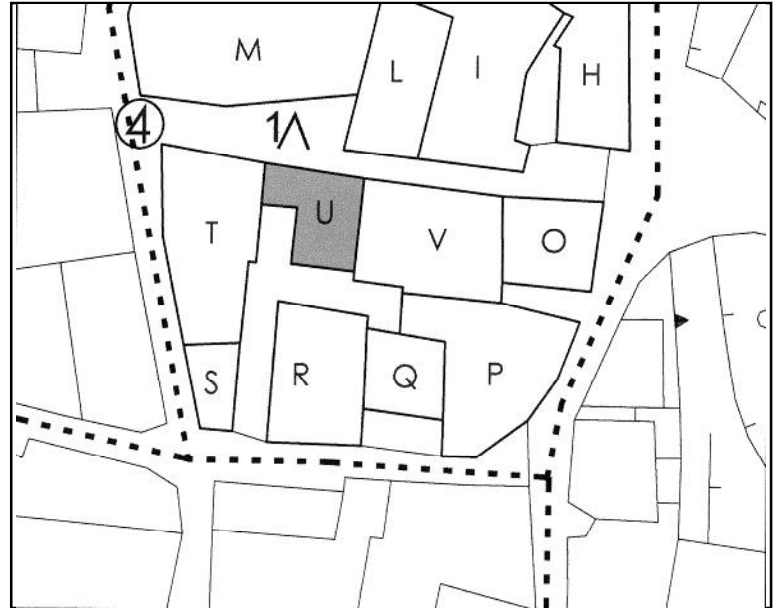
edificio U

categoria attribuita

A3



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via mezzo n.3a

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra commerciale (alimentari)

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta aperta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone in c.a. e ringhiere

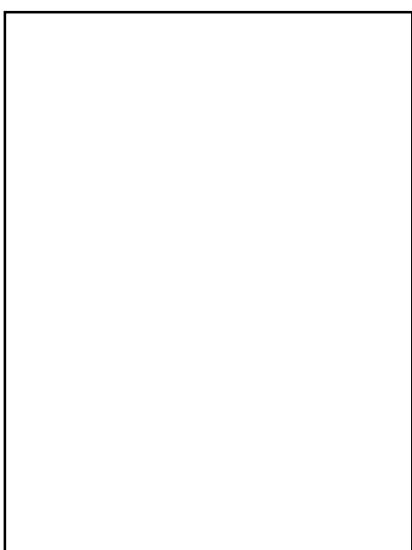
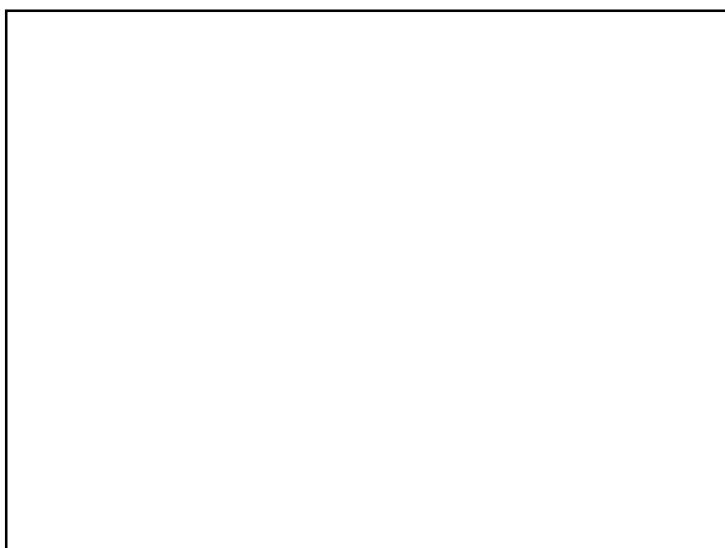
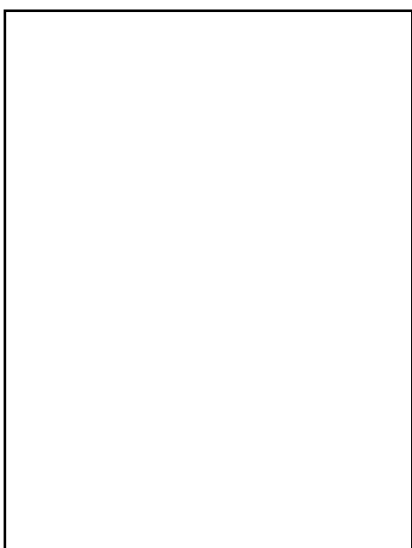
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

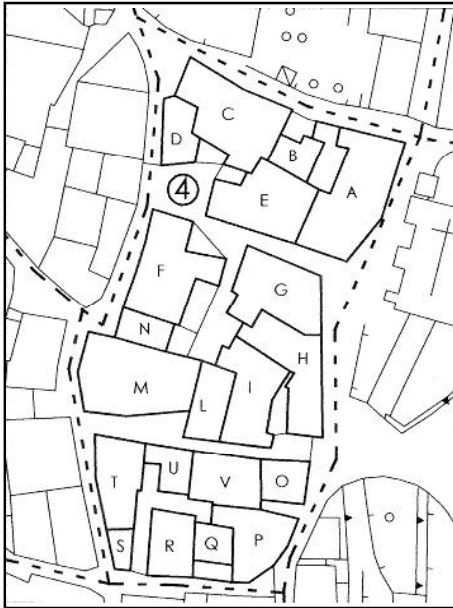
comparto rilevato

4

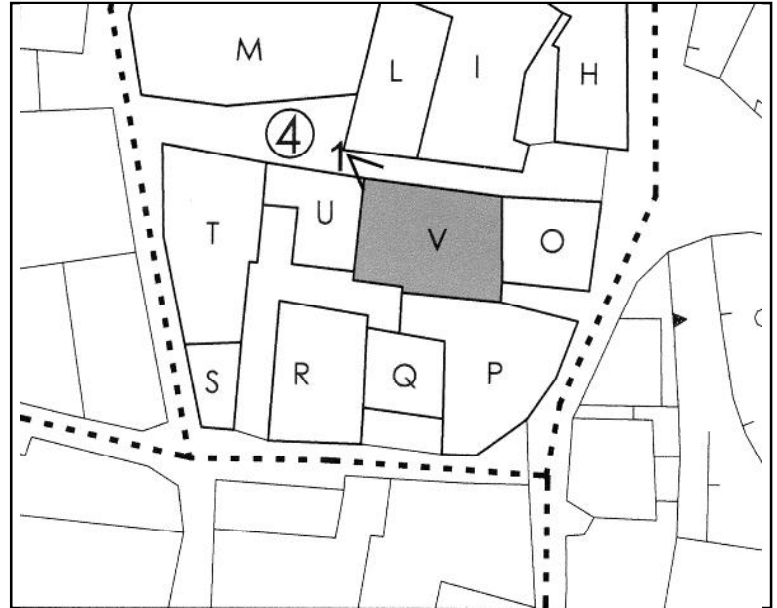
edificio **V**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via mezzo

N° piani 2 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale davanzali in granito, porta d'ingresso in alluminio, intonaco ströllato, gronda in c.a., ingresso in ceramica e putrelle in c.a.

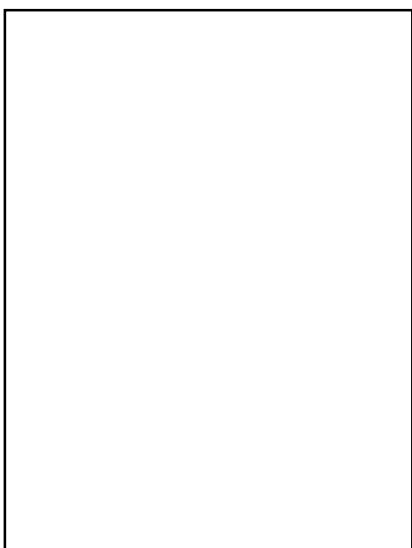
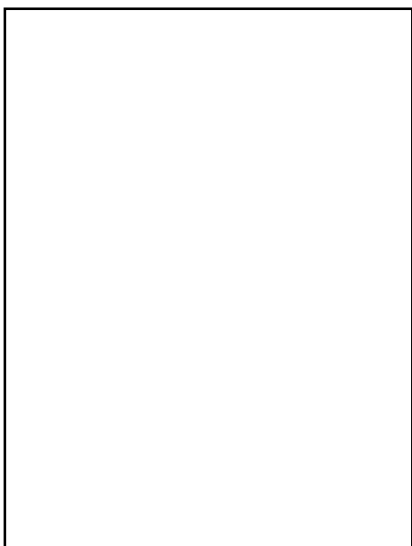
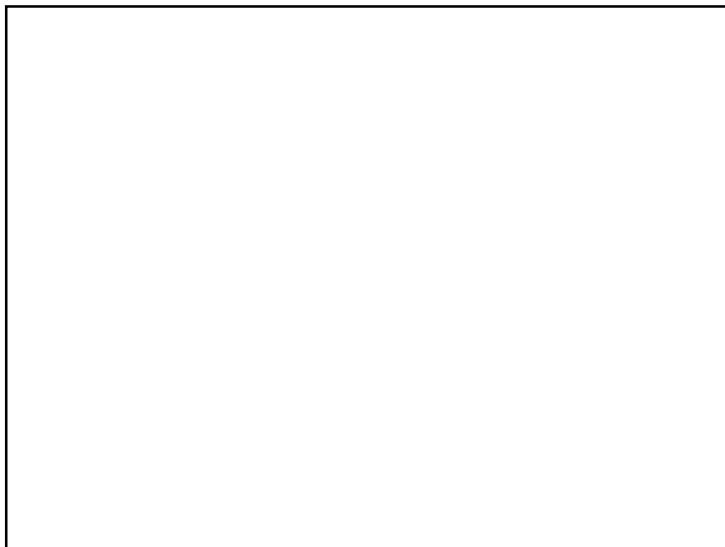
aree libere e pertinenze

note

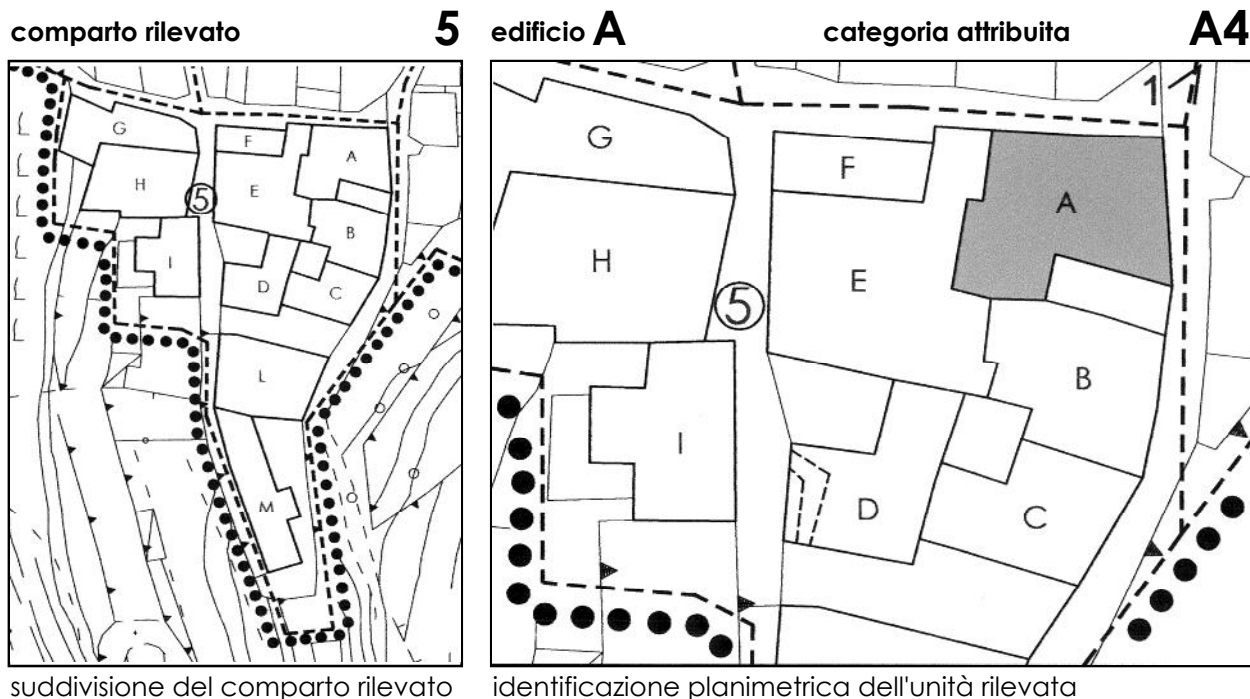
prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero



via/piazza via torre - via roma

N° piani 1 + sottotetto + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso interrato/semin. accessorio adibito a box
destinazione del piano terra
destinazione degli altri piani residenziale
destinazione del sottotetto abitabile
destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi in c.a - ringhiere

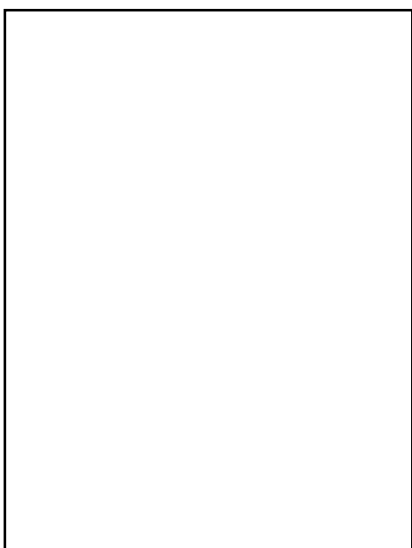
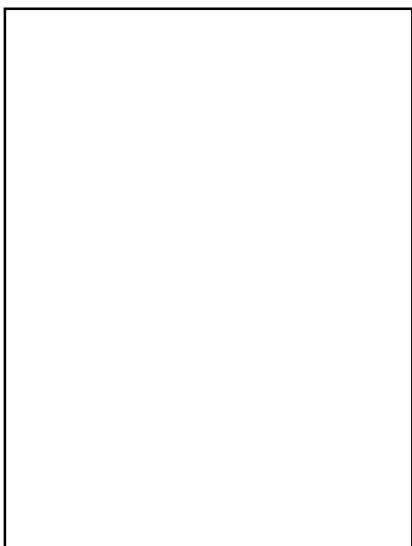
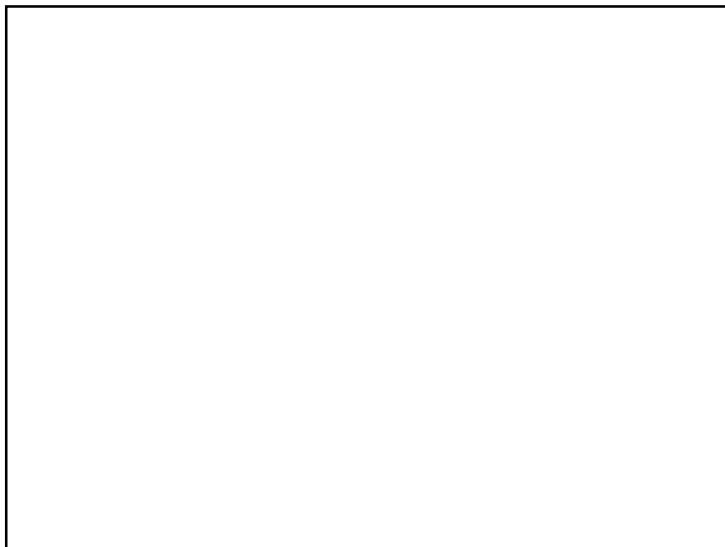
aree libere e pertinenze cortile interno

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

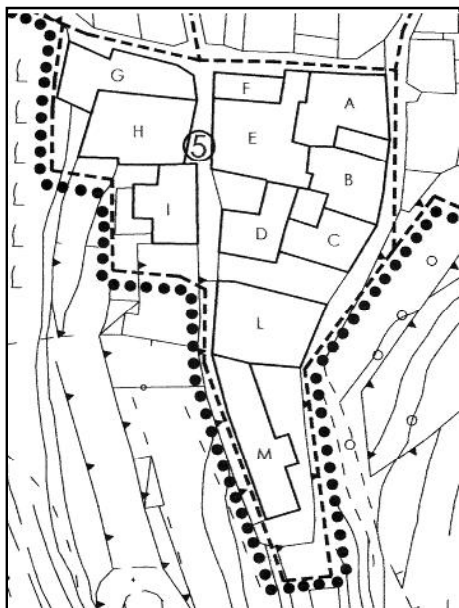
comparto rilevato

5

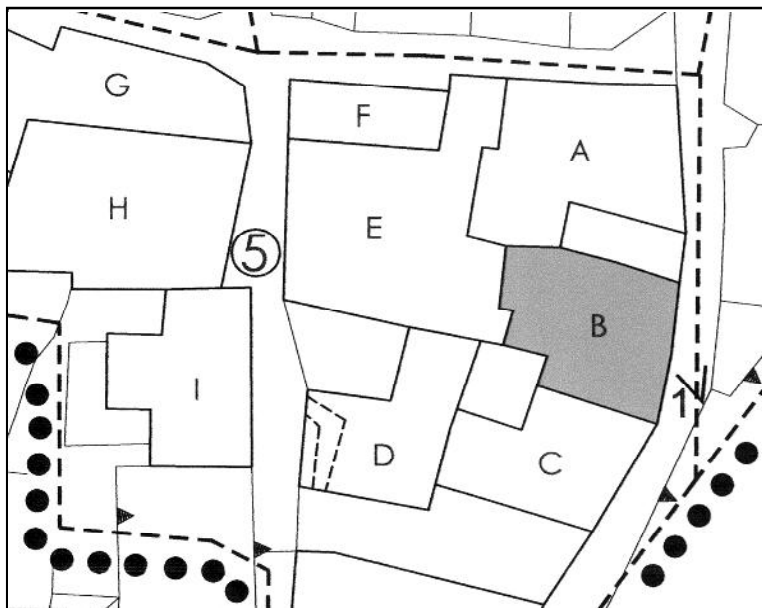
edificio B

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via roma

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto parzialmente abitato

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio contorni in granito delle finestre e della porta, ringhiera, balcone muratura

elementi in contrasto ambientale balconcino in c.a.

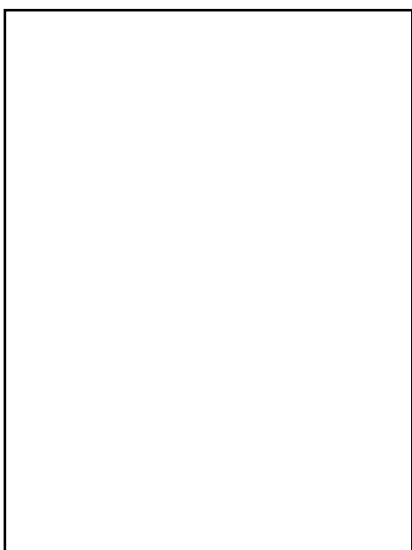
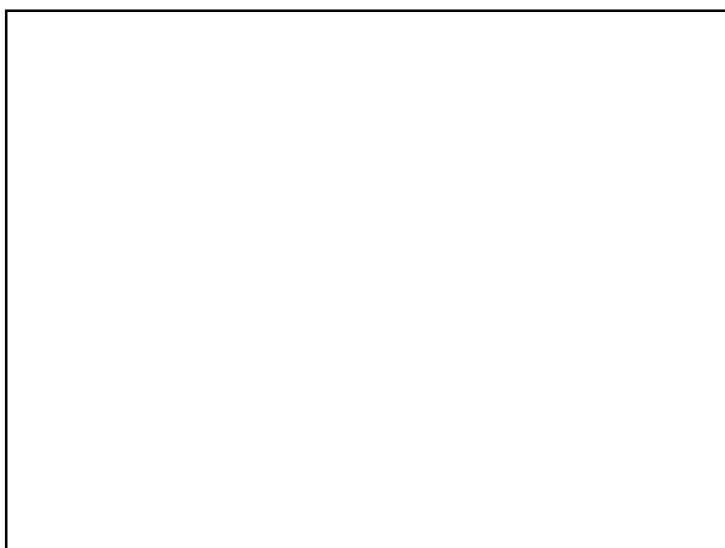
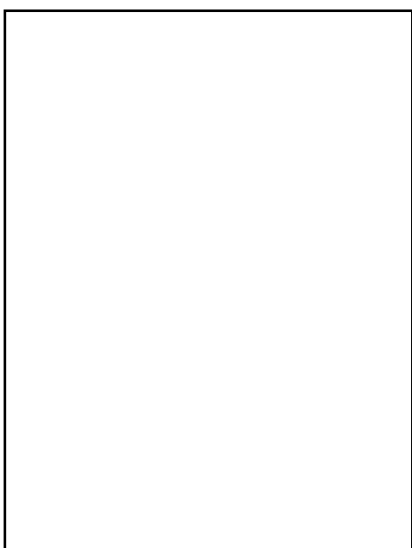
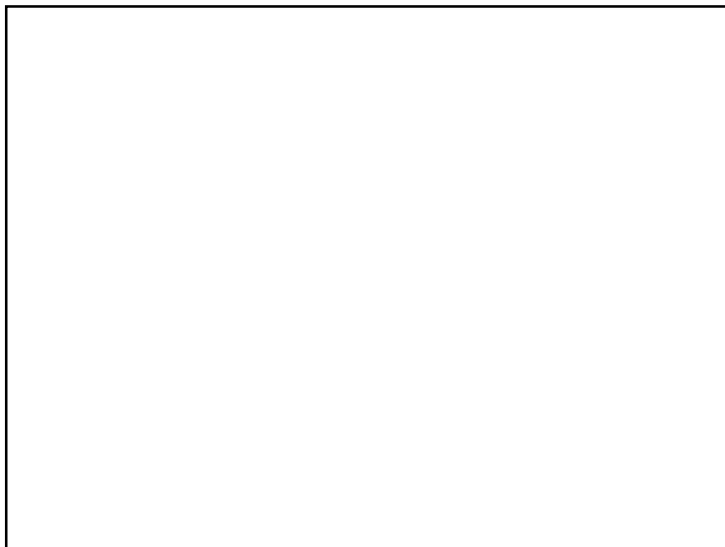
aree libere e pertinenze cortile interno in comune

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

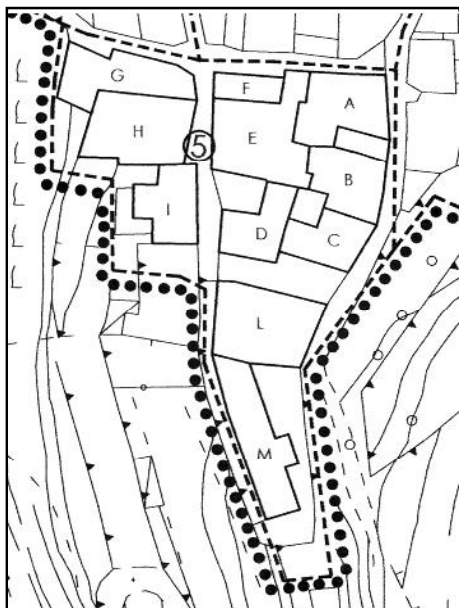
comparto rilevato

5

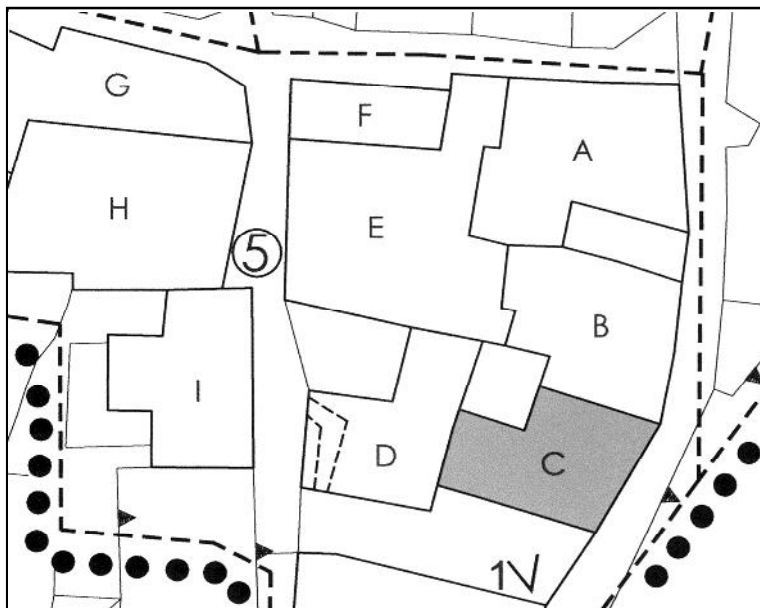
edificio C

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via roma n.4

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta abitabile

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tettoia d'ingresso in plexiglas, balconi in c.a. e ringhiere

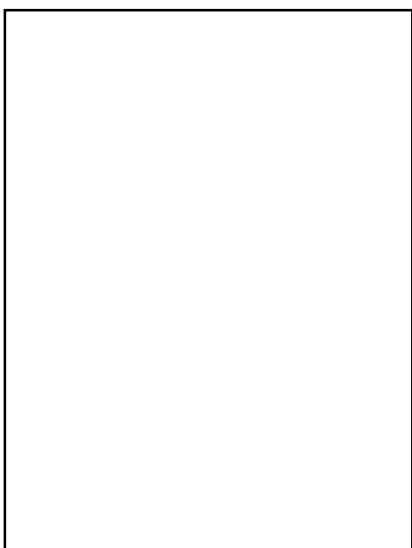
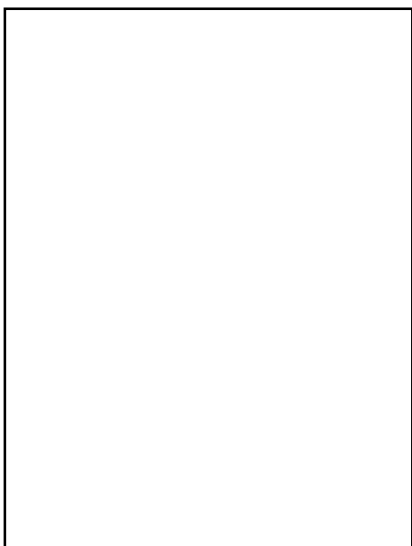
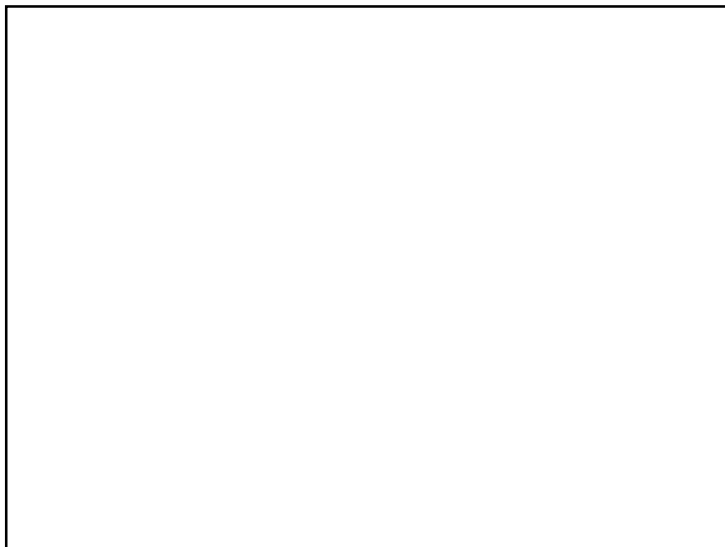
aree libere e pertinenze cortile interno

note

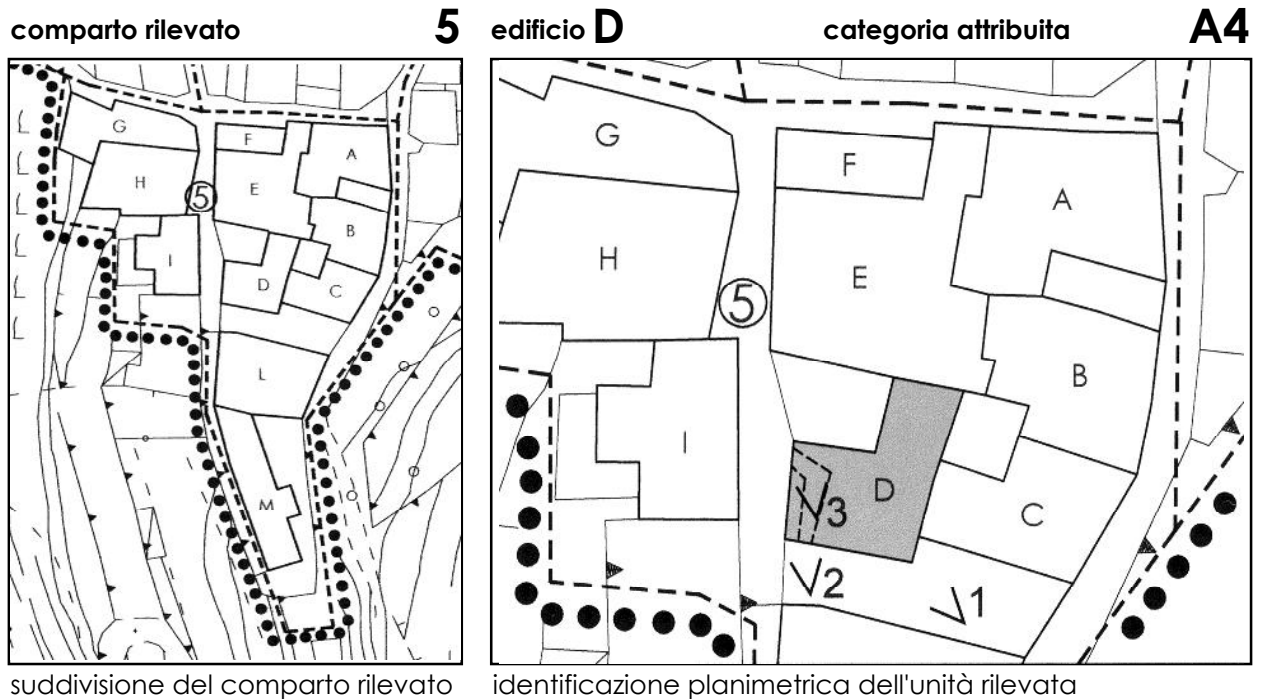
prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero



via/piazza via piazzola n.17

N° piani 3 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio sottopasso voltato tra via roma e via piazzola

elementi in contrasto ambientale balconi in c.a. chiusi con vetrate in ferro, ringhiere, copertura in plexiglas dei balconi

aree libere e pertinenze

note sottopassaggio pubblico in selciato e voltato che comunica via roma con via piazzola

prescrizioni



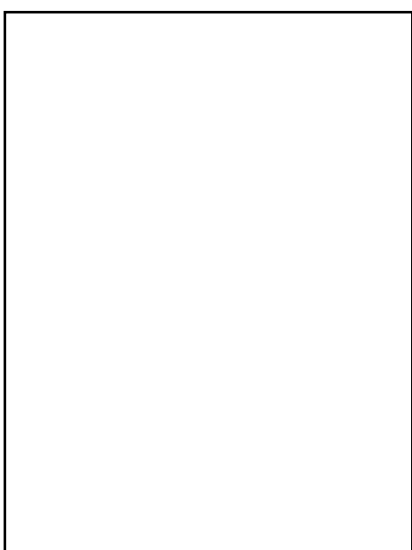
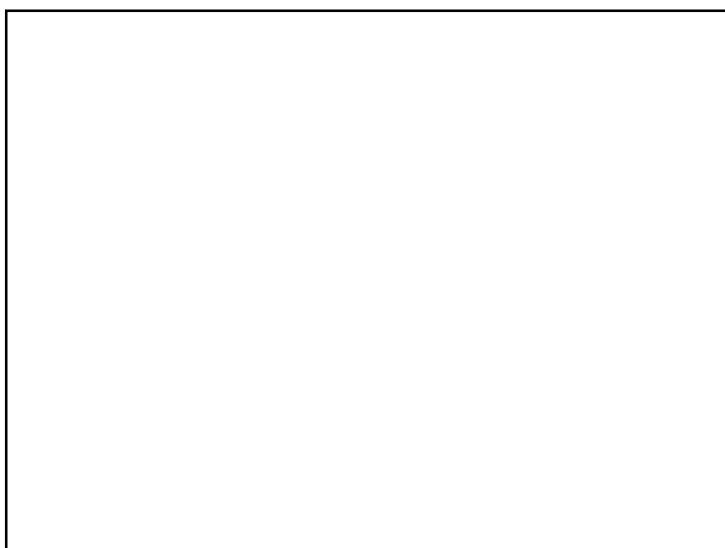
1



3



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

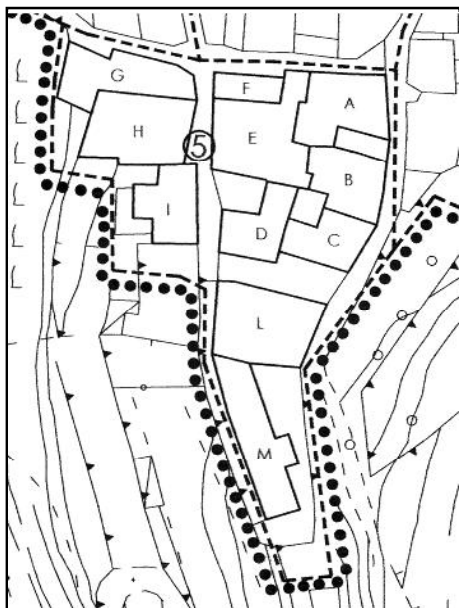
comparto rilevato

5

edificio E

categoria attribuita

A3



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via piazzola n.15

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio tipologia architettonica dell'edificio, balconi, portale ad arco d'ingresso al cortile

elementi in contrasto ambientale fontana prefabbricata in graniglia, copertura provvisoria in plexiglas

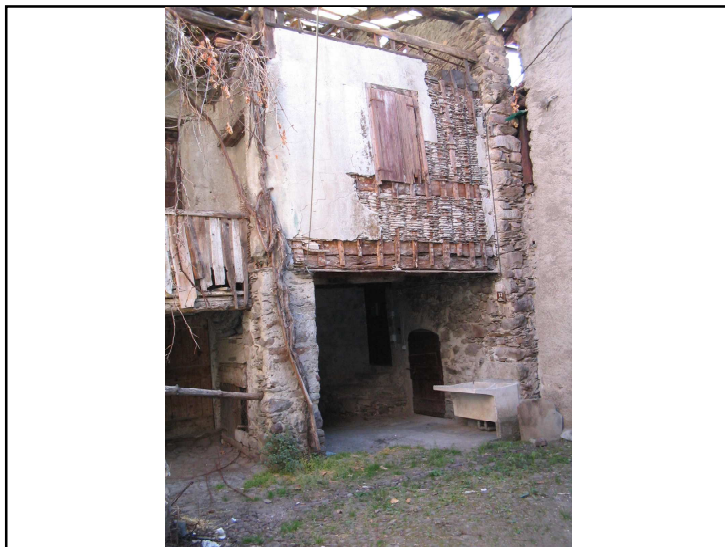
aree libere e pertinenze cortile in selciato

note edificio disabitato che necessita di ristrutturazione

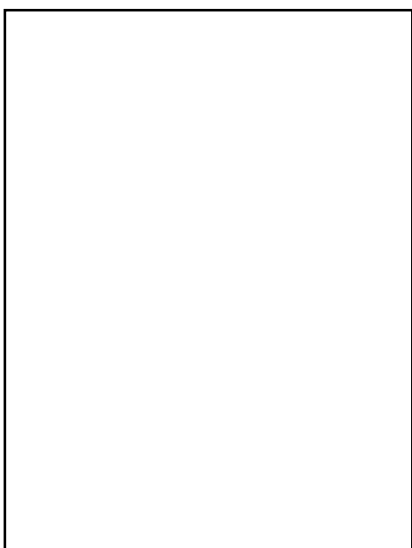
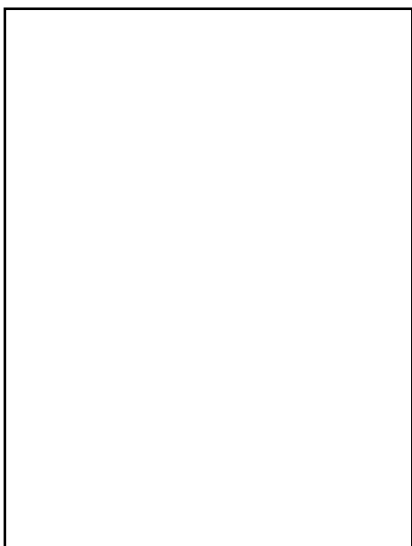
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

5

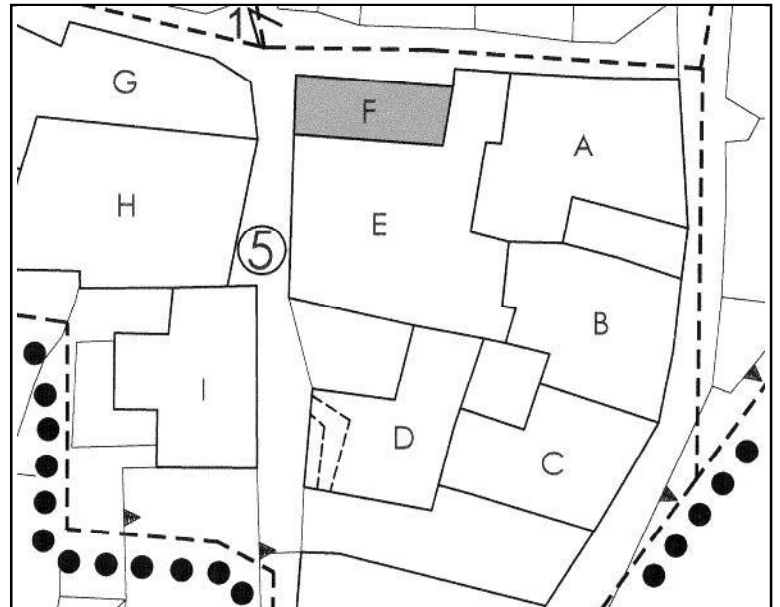


suddivisione del comparto rilevato

edificio F

categoria attribuita

A5



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via piazzola, via torre

N° piani 3 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto abitato

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio ingresso ad arco

elementi in contrasto ambientale edificio che si sviluppa eccessivamente in altezza

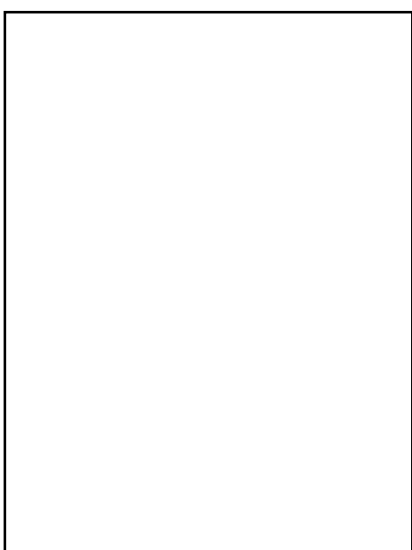
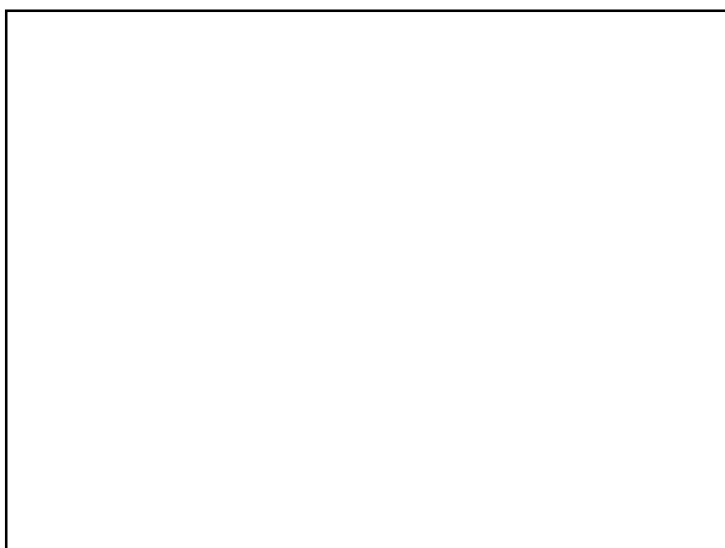
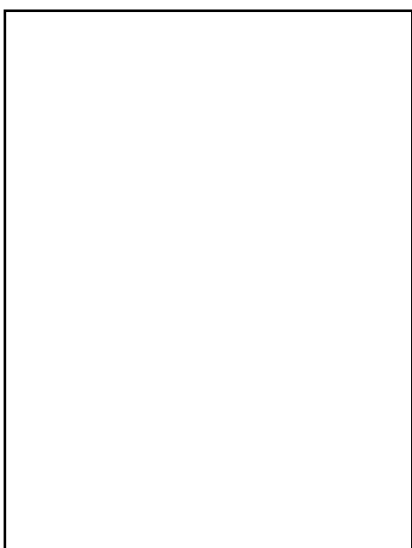
aree libere e pertinenze

note edificio non intonacato e da ultimare

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

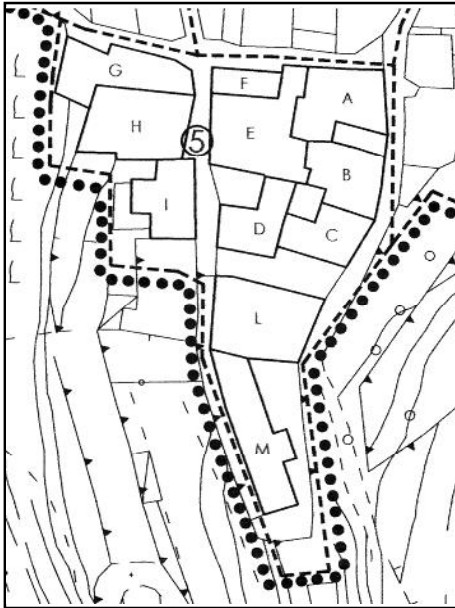
comparto rilevato

5

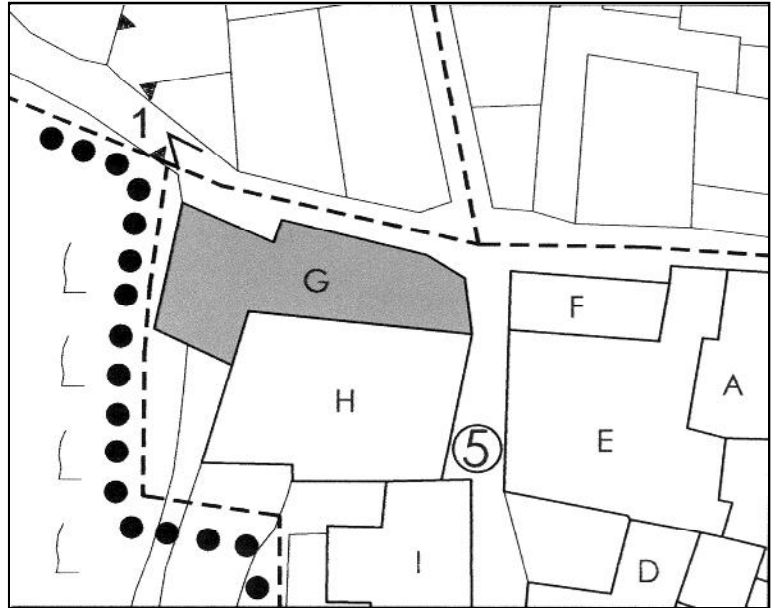
edificio G

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via piazzola, via pinigarolo

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori box

grado di conservazione discreto

elementi di pregio parapetto in ferro sopra ingresso con porta in alluminio

elementi in contrasto ambientale serramenti in alluminio, contorni in marmo, balconi in c.a., tettoia in plexiglas, ringhiere, basculanti in ferro, intonaco stollato

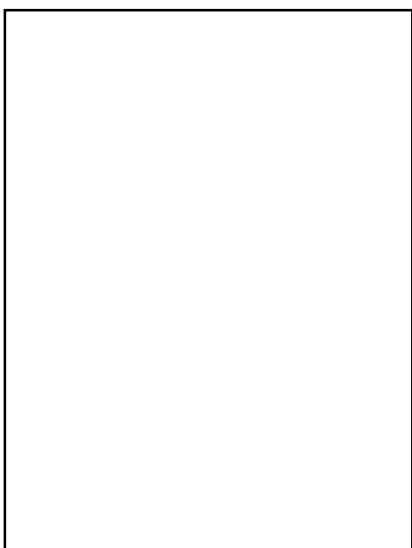
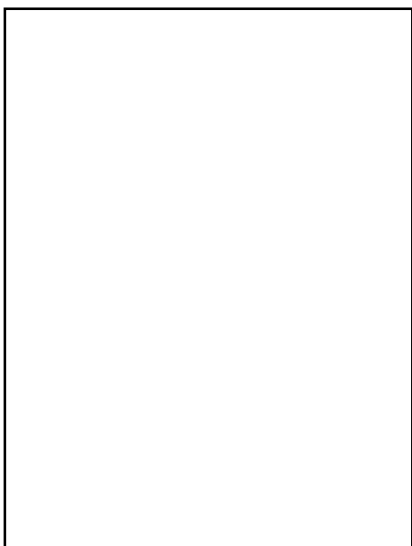
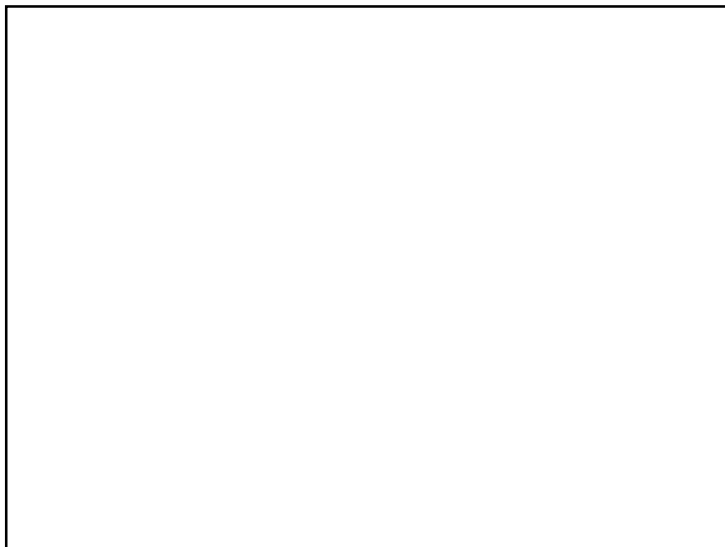
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

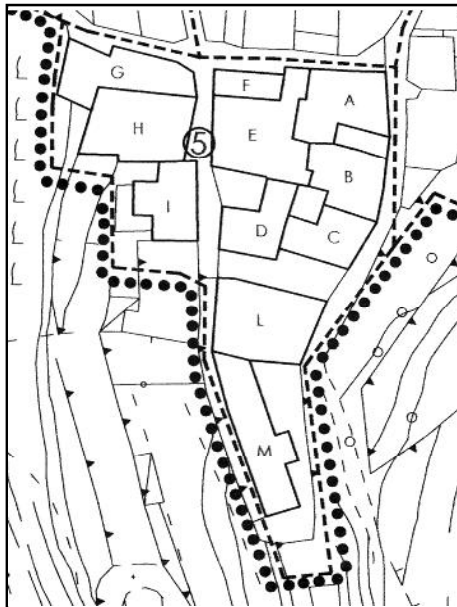
comparto rilevato

5

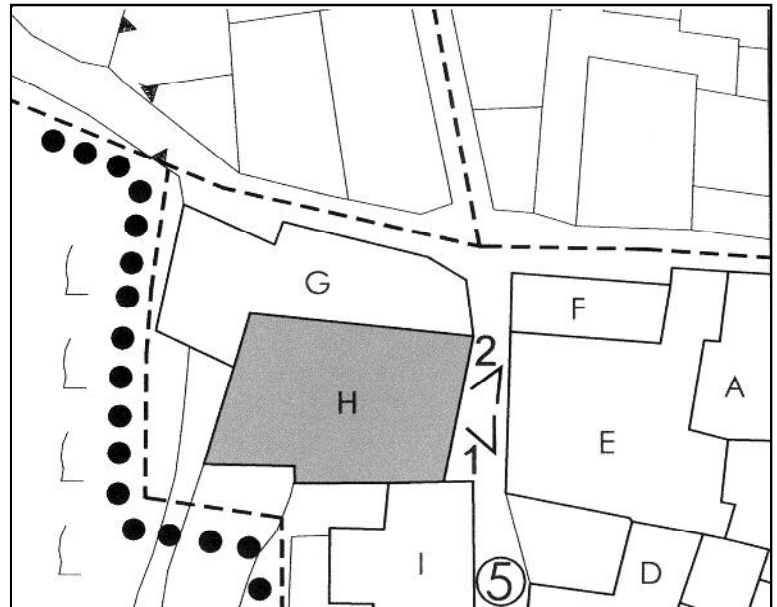
edificio H

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via piazzola

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio soffitto voltato al piano terra, davanzali in pietra e legno

elementi in contrasto ambientale

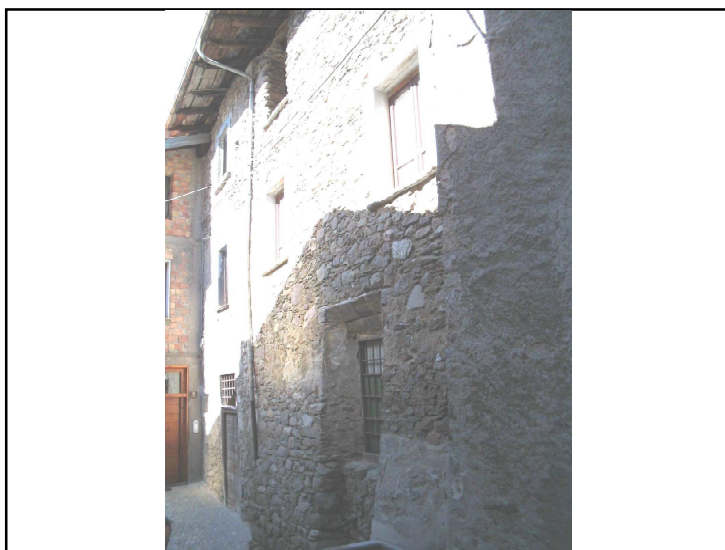
aree libere e pertinenze

note

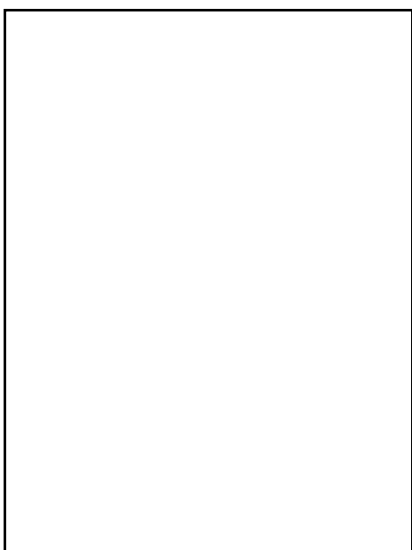
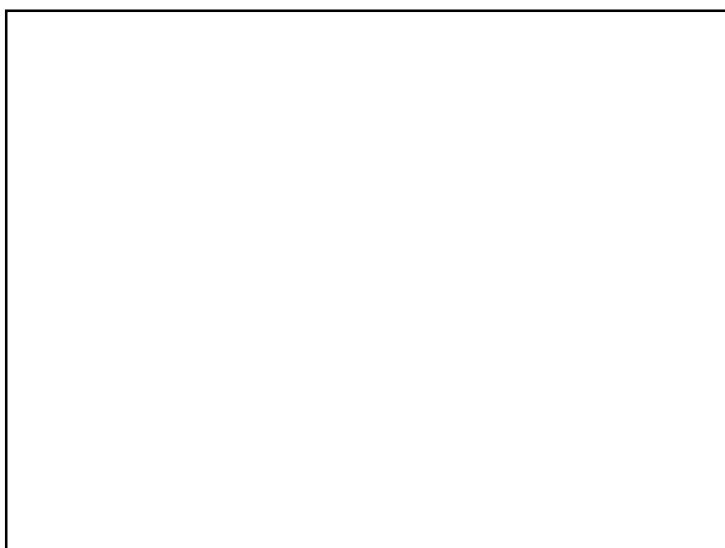
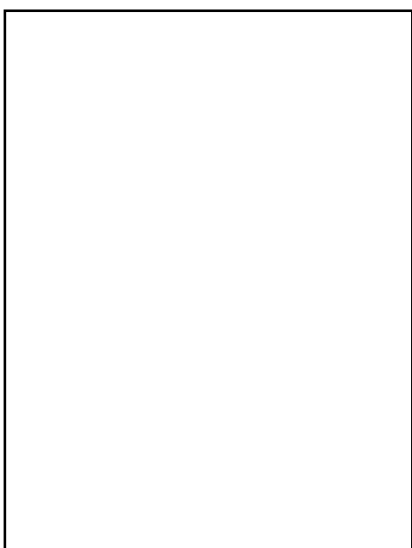
prescrizioni



1



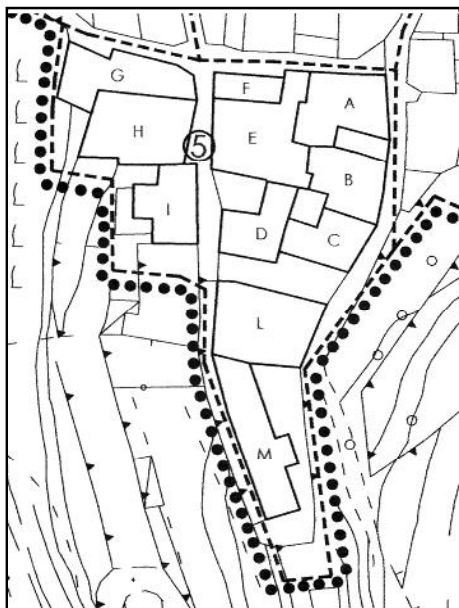
2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

5



suddivisione del comparto rilevato

edificio I

categoria attribuita

A5



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via piazzola n.12

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione da ultimare

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale facciata non intonacata, contorni in marmo, balconi in c.a., ringhiere

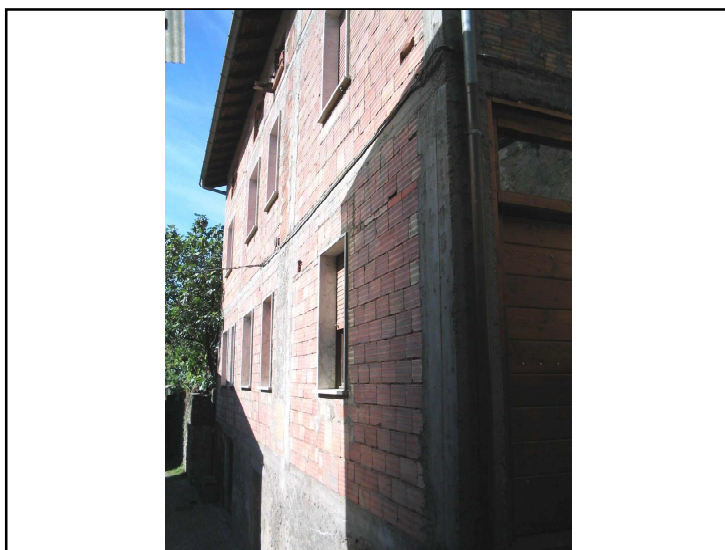
aree libere e pertinenze prati, broli

note

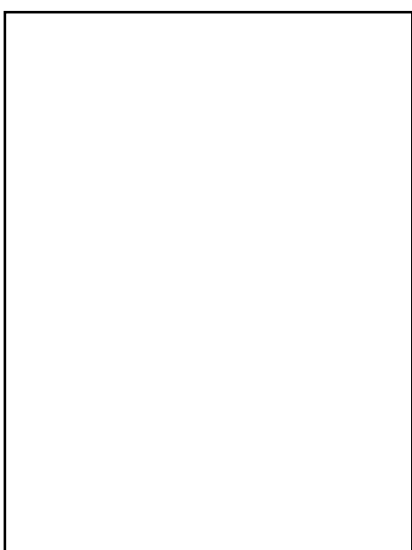
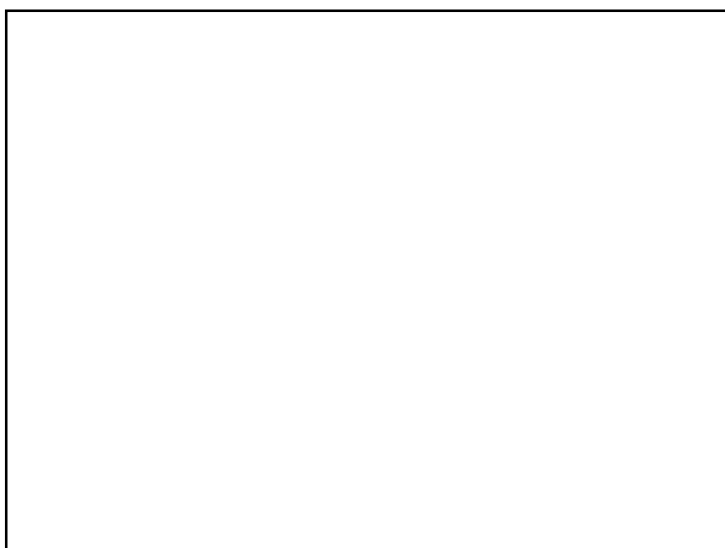
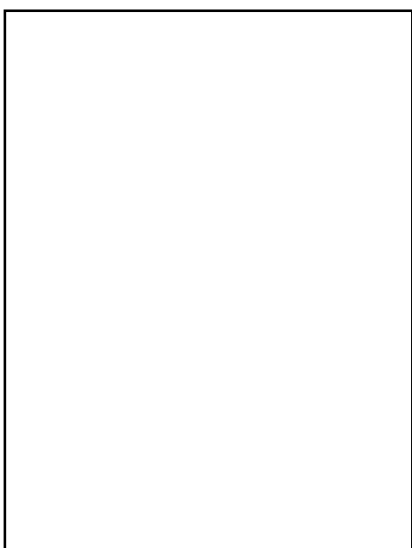
prescrizioni baracche a deposito da demolire nel giardino



1



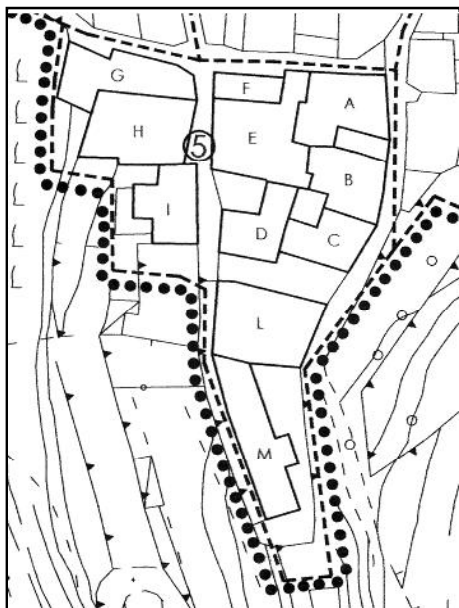
2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

comparto rilevato

5

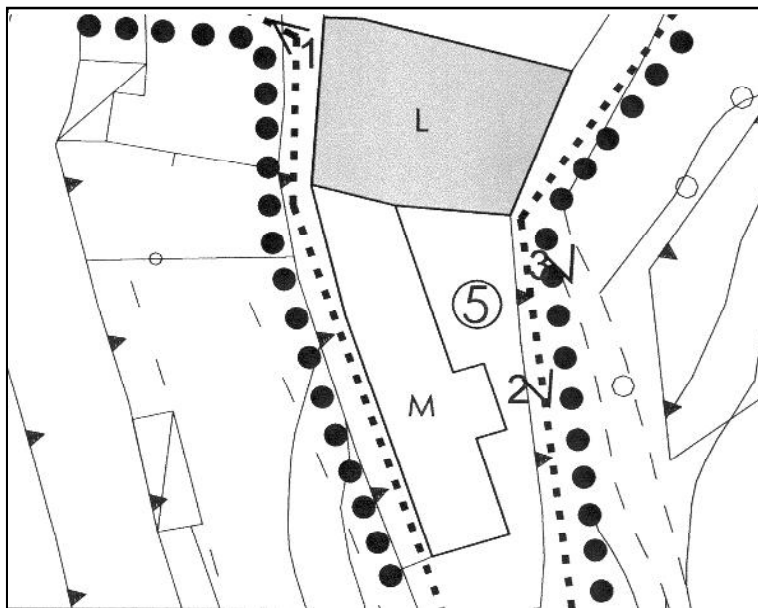


suddivisione del comparto rilevato

edificio L

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via piazzola

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori/residenziale

destinazione del piano terra

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono su via roma, cattivo su via piazzola

elementi di pregio balcone in pietra su via roma

elementi in contrasto ambientale tettoia in plexiglas, tettuccio sopra ingresso, intonaco strollato

aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



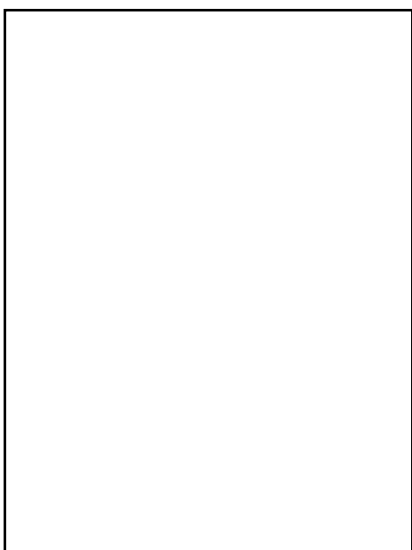
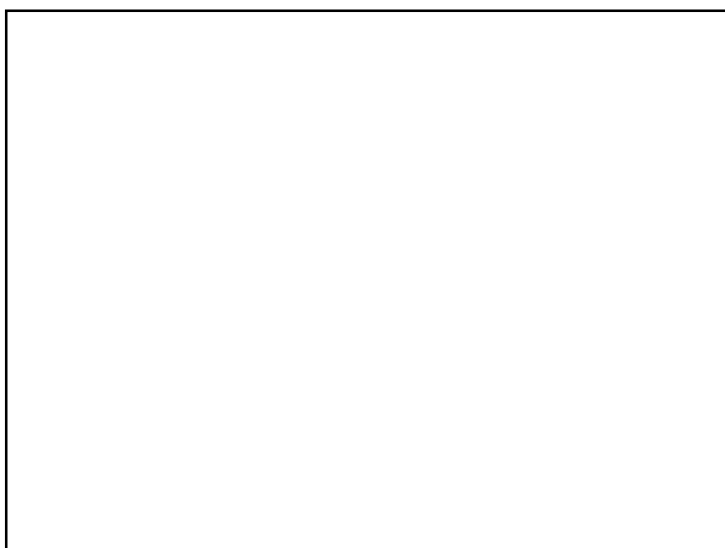
2



1



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico sellero

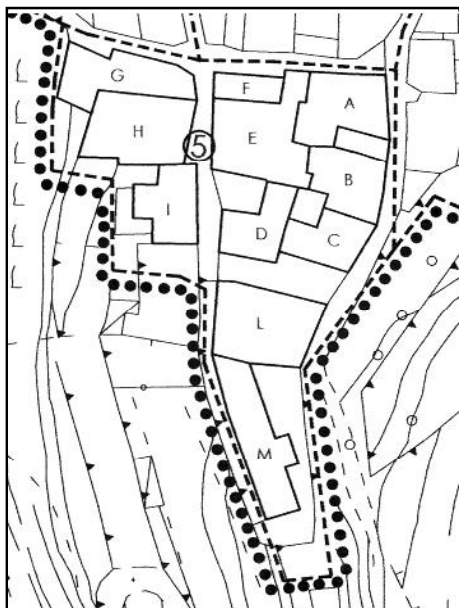
comparto rilevato

5

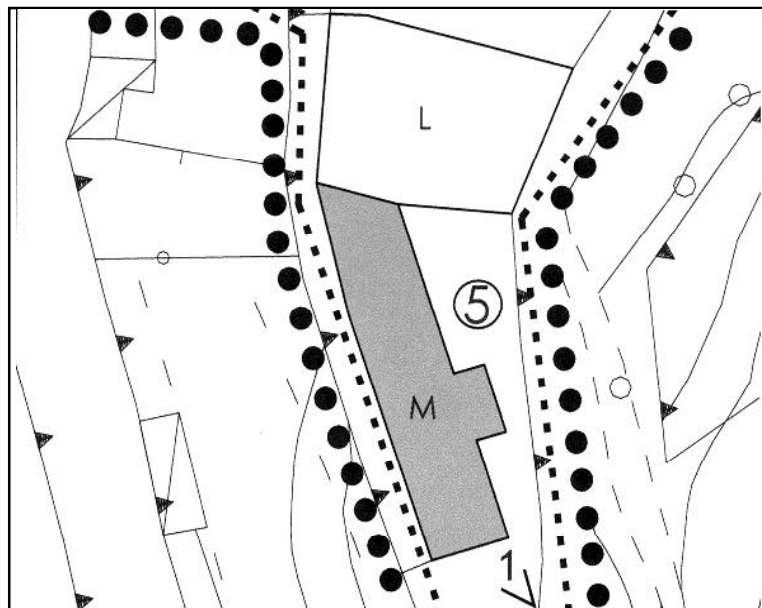
edificio M

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via roma n.8, via piazzola

N° piani 1 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale e parzialmente accessorio

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio contorni in pietra di porte e finestre su via piazzola

elementi in contrasto ambientale balconi in c.a., ringhiere, cancellate, rivestimento e lavorazione della pietra

aree libere e pertinenze cortile interno

note

prescrizioni



1

