Protocollo

Comune di Sellero

Provincia di Brescia

Piano di Governo del Territorio

Documento di Piano

Carta condivisa del paesaggio: rilevanza percettiva e visualità

A 3.h

settembre 2007

scala 1:5000

IN ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI E DEL PARERE DELLA PROVINCIA DI COMPATIBILITA' AL P.T.C.P.

ADOTTATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 16 del 3 ottobre 2007

APPROVATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° ..... del .....

aggiornamenti

gennaio 2008 (integrazioni prov.)

marzo 2008

Pianificazione e Coordinamento

arch. claudio nodari • arch. maura bellicini • arch. carlo fasser • arch. ariela rivetta

claudio nodari — architetto — ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA 1642

maura bellicini — architetto — ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA 1920

carlo fasser — architetto — ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA 1515

ariela rivetta — architetto — ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA 1920

Valutazione Ambientale Strategica

ing. marcella salvetti

marcella salvetti — ingegnere — ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA

il responsabile del procedimento

bressanelli gian luca

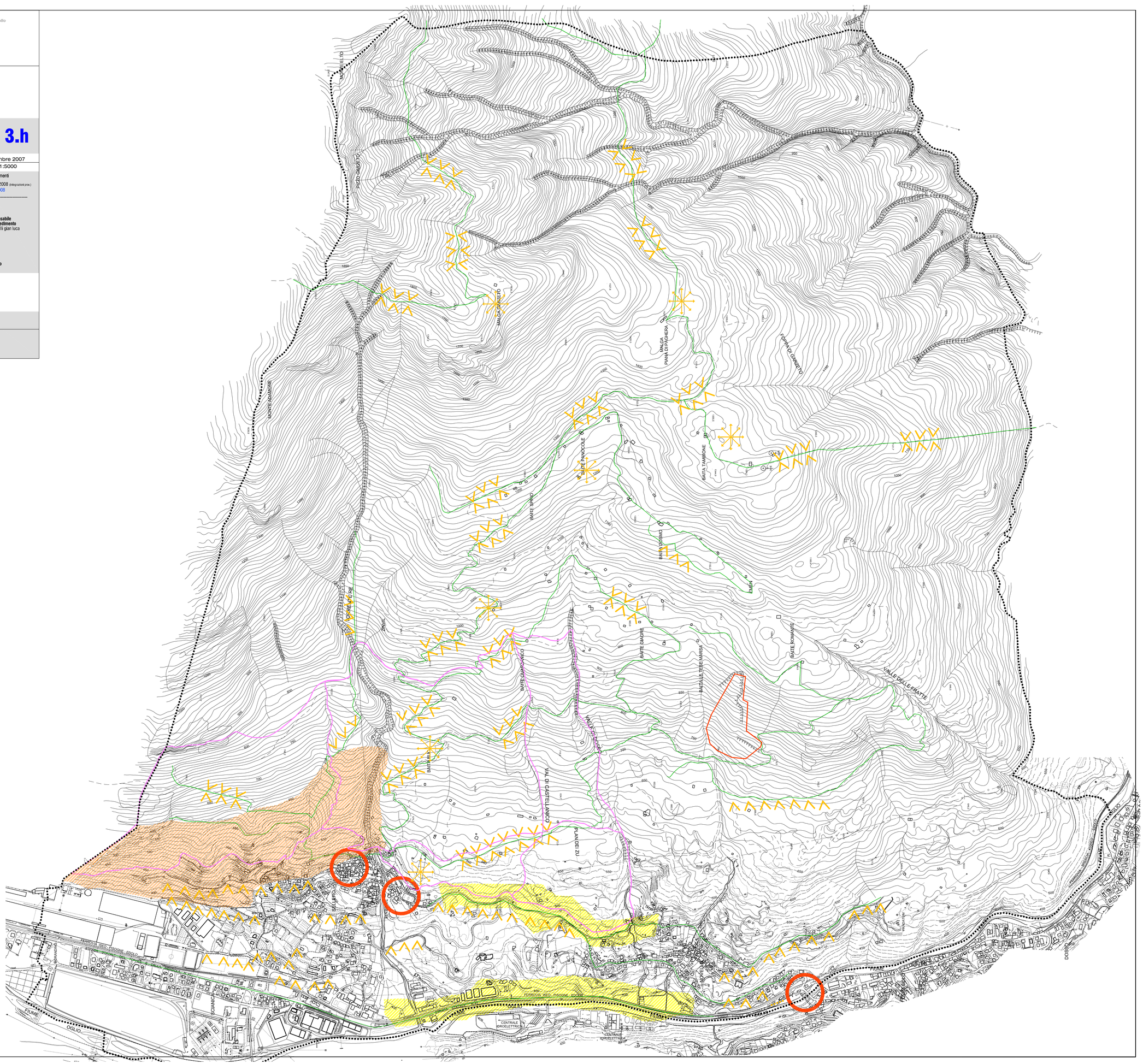
Il sindaco

lainì ezio

claudio nodari architetto

studio di architettura e urbanistica

25040 esine (bs) - via a. manzoni, 57 - tel. e fax 0364.46394

LEGENDA

- ambiti di elevato valore percettivo, connotati dalla presenza di fattori fisico-ambientali e/o storico-culturali che ne determinano la qualità dell'insieme. (ambiti di rilevanza paesistica e percettiva per la riconoscibilità del sistema dei beni storici-culturale delle permanenze insediative, nonchè per la salvaguardia di quadri paesistici di elevata significatività.
- ambiti di elevato valore percettivo, connotati dalla presenza di fattori fisico-ambientali e/o storico-culturali che ne determinano la qualità dell'insieme. (strada di collegamento tra Sellero e Novalle, Via Sciancia rete ferroviaria storica)
- contesti di rilevanza storico testimoniale (ambiti della riconoscibilita' di luoghi storici)
- luoghi di rilevanza paesistica e percettiva caratterizzati da beni storici puntuali
- punti panoramici
- visuali panoramiche
- aree protette di progetto, finalizzate alla estenzione e connessione del sistema ambientale e paesistico provinciale
- itinerari di fruizione paesistica e strade di montagna
- confine comunale