

COMUNE DI SCHILPARIO

PROVINCIA DI BERGAMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

**DOCUMENTO DI PIANO
QUADRO CONOSCITIVO**

COMPONENTE TERRITORIALE E URBANISTICA
SINTESI DATI SOCIO-ECONOMICI

ALLEGATO

A.10

FEBBRAIO 2009

gruppo di progettazione:

COORDINATORE E URBANISTA: ARCHITETTO DANIELE CHIAROLINI

AGRONOMO: DOTT. CONTARDO CROTTI

GEOLOGO: DOTT. ANDREA GRITTI

PARTE 1° DATI STATISTICI SOCIO-DEMOGRAFICI

**PARTE 2° DATI STATISTICI SULLA STRUTTURA EDILIZIA, LA
CONSISTENZA DELLE ATTIVITÀ ECONOMICHE E
L'ATTIVITA' TURISTICA**

PARTE 1° DATI STATISTICI SOCIO-DEMOGRAFICI

0	PREMESSA.....	2
1	STRUTTURA DELL'ANALISI.....	2
2	RIFERIMENTI ON-LINE ALLE FONTI UTILIZZATE.....	2
3	ANALISI DATI STATISTICI.....	3
3.1	EVOLUZIONE POPOLAZIONE NEL LUNGO PERIODO.....	3
3.2	ANALISI POPOLAZIONE NEL MEDIO PERIODO.....	4
3.2.1	Movimenti naturali.....	6
3.2.2	Movimenti migratori.....	7
3.3	STRUTTURA DELLA POPOLAZIONE.....	10
3.3.1	Struttura per età.....	10
3.3.2	Struttura per genere	11
3.3.3	Struttura per stato civile.....	12
3.3.4	Struttura delle famiglie.....	13
3.3.5	Presenza stranieri.....	14
3.3.5.1	Consistenza numerica.....	14
3.3.5.2	Analisi di provenienza.....	14
3.3.6	Cenni su lavoro e istruzione.....	15
3.3.6.1	Grado di istruzione.....	15
3.3.6.2	Frequenza scolastica.....	16
3.3.6.3	Posizione lavorativa.....	17
3.4	CONFRONTO CON ALCUNE REALTA' TERRITORIALI	18

0 PREMESSA

La prima parte della presente relazione raccoglie ed analizza i dati statistici socio-demografici del comune di Schilpario al fine di fornire un supporto alla redazione del Piano di Governo del Territorio.

1 STRUTTURA DELL'ANALISI

La relazione è articolata nel seguente modo:

- | | | |
|---|--|---|
| 1 | Evoluzione popolazione nel lungo periodo | fonti: dati censimenti ISTAT dal 1861 al 2001 |
| 2 | Analisi popolazione nel medio periodo
Movimenti naturali
Movimenti migratori
Numero famiglie | fonti: dati Anagrafe 1997-2007 |
| 3 | Analisi popolazione nel medio periodo
Struttura per età
Struttura per genere e stato civile
Struttura delle famiglie
Presenza stranieri
Cenni sul lavoro e istruzione | fonti: dati Istat dal 1997 al 2007 |
| 4 | Confronto con altre realtà territoriali | fonti: dati Annuario statistico regionale |

2 RIFERIMENTI ON-LINE ALLE FONTI UTILIZZATE

buona parte dei dati statistici sono stati recuperati in rete sui seguenti siti:

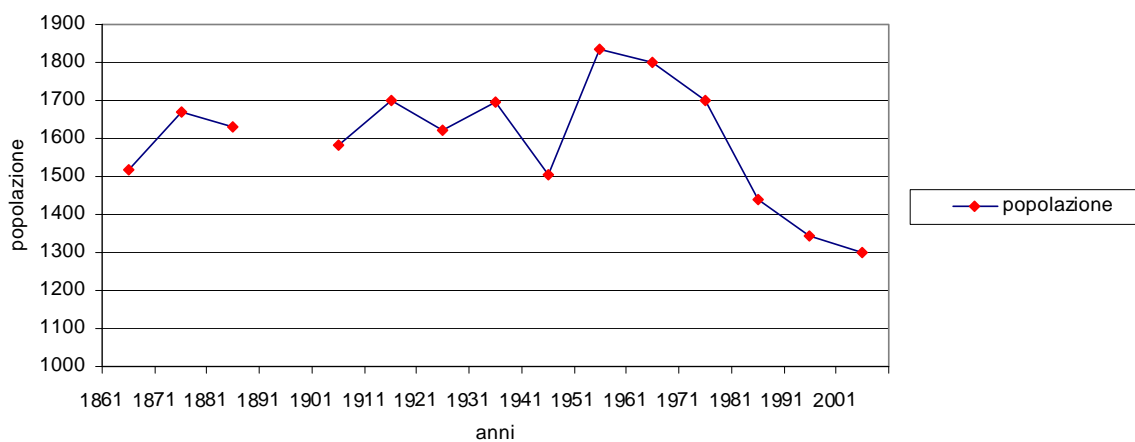
Annuario statistico regionale	www.ring.lombardia.it
Camera di commercio	www.bg.camcom.it
Istat	www.istat.it
Regione Lombardia	www.sisel.regione.lombardia.it

3 ANALISI DATI STATISTICI SOCIO-DEMOGRAFICI

3.1 Evoluzione popolazione nel lungo periodo

anno	residenti	densità (ab/kmq)	incrementi assoluti	incrementi in %
1861	1517	23,75		
1871	1668	26,12	151	9,95
1881	1632	25,55	-36	-2,16
1891				
1901	1582	24,77	-50	-3,06
1911	1700	26,62	118	7,46
1921	1623	25,41	-77	-4,53
1931	1694	26,52	71	4,37
1941	1505	23,56	-189	-11,16
1951	1835	28,73	330	21,93
1961	1801	28,20	-34	-1,85
1971	1699	26,60	-102	-5,66
1981	1441	22,56	-258	-15,19
1991	1343	21,03	-98	-6,80
2001	1302	20,39	-41	-3,05

Fonte: Censimenti ISTAT dal 1861 al 2001



Si evidenzia una netta tendenza alla diminuzione della popolazione residente sebbene con intensità variabile; negli ultimi decenni si è sempre riscontrato un incremento percentuale negativo passando da -15,19 nel 1981 a -3,05 nel 2001.

3.2 Analisi popolazione nel medio periodo

anno	nati	morti	saldo	immigrati	emigrati	saldo	residenti	variazione
1997	9	12	-3	22	29	-7	1314	
1998	12	26	-14	42	30	12	1312	-2
1999	13	20	-7	32	29	3	1318	6
2000	14	21	-7	32	27	5	1316	-2
2001	13	17	-4	19	28	-9	1302	-14
2002	10	24	-14	19	20	-1	1288	-14
2003	14	26	-12	39	21	18	1294	6
2004	15	22	-7	27	20	7	1294	0
2005	5	17	-12	28	24	4	1286	-8
2006	8	17	-9	34	17	17	1294	8
2007	12	24	-12	22	13	9	1291	-3

Fonte: Anagrafe (dati al 31/12/2007)

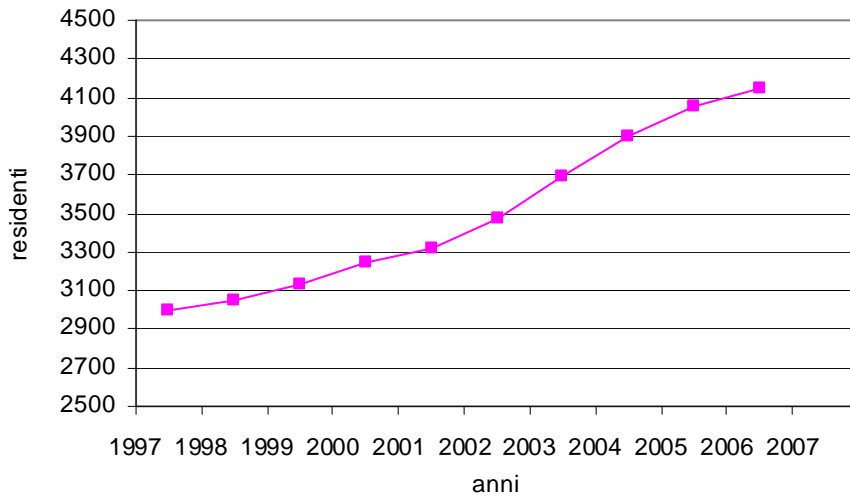
anno	residenti	saldo naturale	saldo migratorio	saldo totale	n. famiglie	n. medio comp. famiglie
1997	1314	-3	-7	-10	538	2,44
1998	1312	-14	12	-2	522	2,51
1999	1318	-7	3	-4	527	2,50
2000	1316	-7	5	-2	533	2,47
2001	1302	-4	-9	-13	537	2,42
2002	1288	-14	-1	-15	536	2,40
2003	1294	-12	18	6	553	2,34
2004	1294	-7	7	0	551	2,35
2005	1286	-12	4	-8	555	2,32
2006	1294	-9	17	8	568	2,28
2007	1291	-12	9	-3	574	2,25

Fonte: Anagrafe (dati al 31/12/2007)

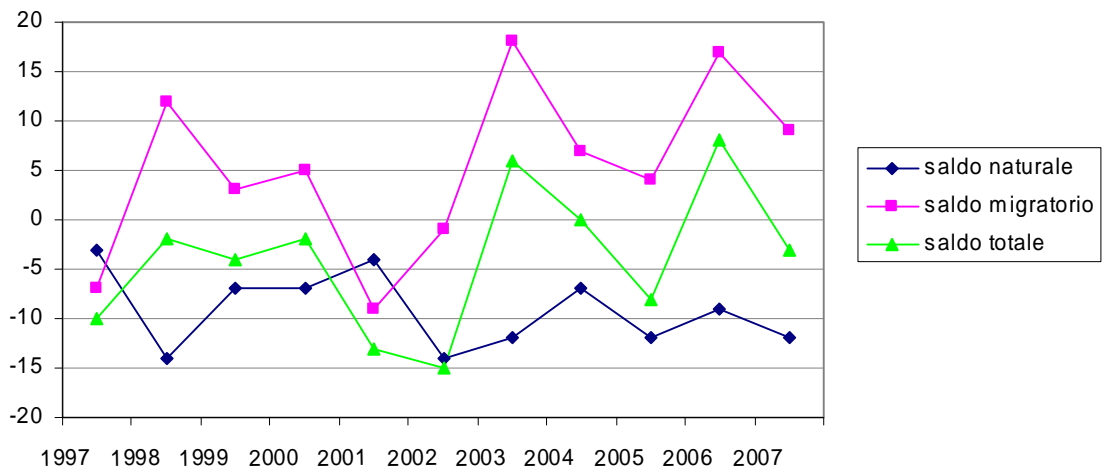
Dall'analisi dei dati statistici relativi all'andamento della popolazione nel decennio 1997-2007 si evidenzia come:

- la popolazione è in calo sebbene non in numero rilevante
- i movimenti migratori presentano un andamento variabile
- il numero delle famiglie è in aumento, mentre il numero medio dei componenti delle famiglie è in calo (da 2,44 nel 1997 a 2,25 nel 2007)

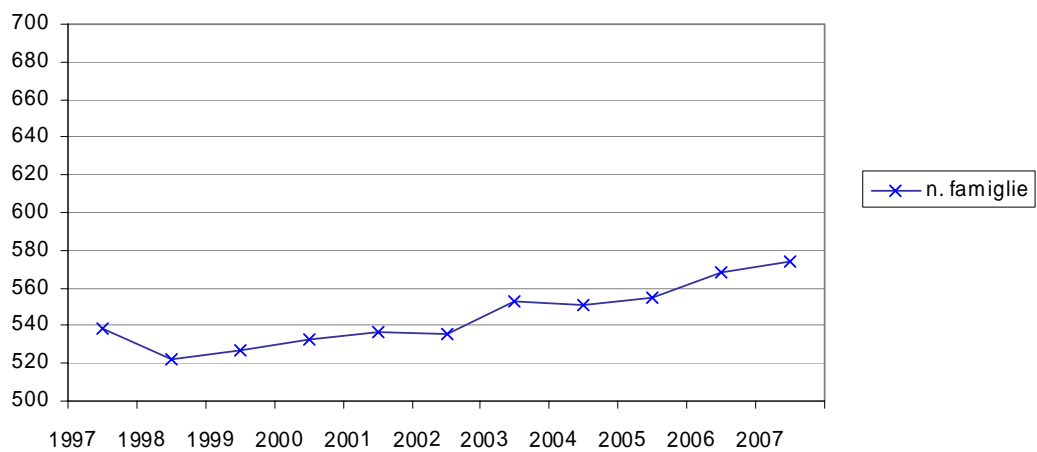
RESIDENTI



SALDO NATURALE, MIGRATORIO E TOTALE



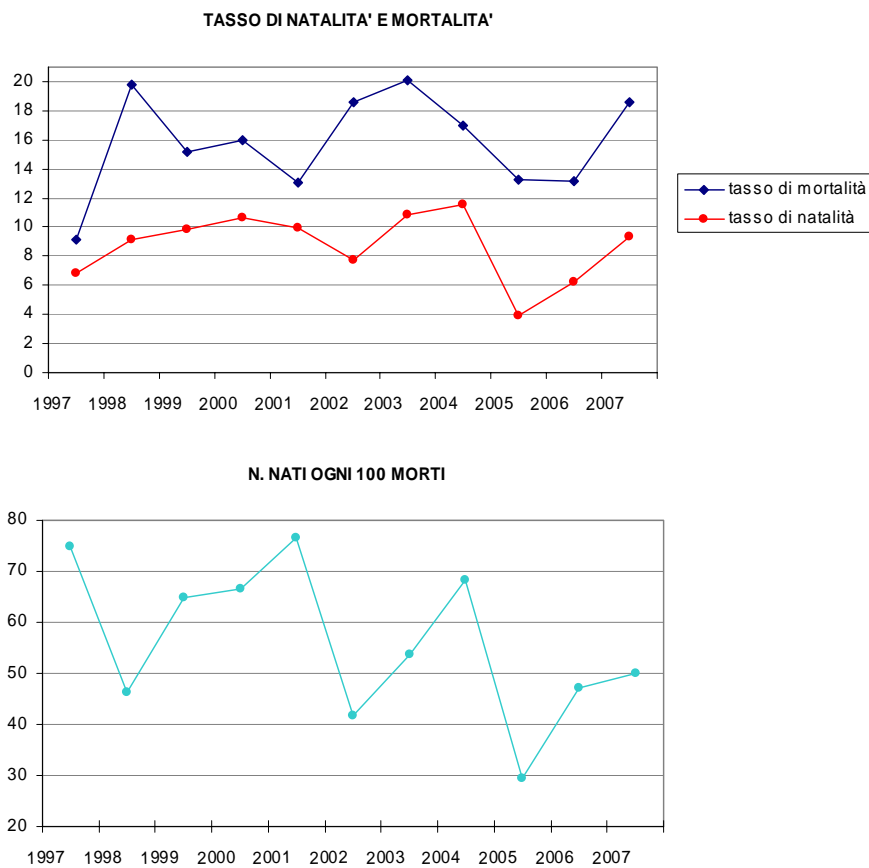
FAMIGLIE



3.2.1 Movimenti naturali

anno	nati	morti	saldo naturale (%)	nati/100 morti	tasso natalità (‰)	tasso mortalità (‰)	residenti
1997	9	12	-0,23	75,00	6,85	9,13	1314
1998	12	26	-1,07	46,15	9,15	19,82	1312
1999	13	20	-0,53	65,00	9,86	15,17	1318
2000	14	21	-0,53	66,67	10,64	15,96	1316
2001	13	17	-0,31	76,47	9,98	13,06	1302
2002	10	24	-1,09	41,67	7,76	18,63	1288
2003	14	26	-0,93	53,85	10,82	20,09	1294
2004	15	22	-0,54	68,18	11,59	17,00	1294
2005	5	17	-0,93	29,41	3,89	13,22	1286
2006	8	17	-0,70	47,06	6,18	13,14	1294
2007	12	24	-0,93	50,00	9,30	18,59	1291

Fonte: Anagrafe (dati al 31/12/2007)



Dai dati si evidenzia che:

- il numero dei nati è sempre inferiore al numero dei morti
- il tasso di natalità è sempre inferiore al tasso di mortalità
- l'andamento delle nascite e delle morti è abbastanza costanza, si registra un calo sia nel numero dei nati e che dei morti negli anni 2005 e 2006

3.2.2 Movimenti migratori

anno	immigrati	emigrati	tasso immigr (%)	tasso emigr (%)	indice mobilità migratoria	coeff gravitazione	coeff filtro
1997	22	29	16,74	22,07	3,88	-0,53	-13,73
1998	42	30	32,01	22,87	5,49	0,91	16,67
1999	32	29	24,28	22,00	4,63	0,23	4,92
2000	32	27	24,32	20,52	4,48	0,38	8,47
2001	19	28	14,59	21,51	3,61	-0,69	-19,15
2002	19	20	14,75	15,53	3,03	-0,08	-2,56
2003	39	21	30,14	16,23	4,64	1,39	30,00
2004	27	20	20,87	15,46	3,63	0,54	14,89
2005	28	24	21,77	18,66	4,04	0,31	7,69
2006	34	17	26,28	13,14	3,94	1,31	33,33
2007	22	13	17,04	10,07	2,71	0,70	25,71

Fonte: Anagrafe (dati al 31/12/2007)

I = Immigrati E = emigrati P = popolazione

Indice mobilità migratoria : totale dei movimenti migratori rispetto alla popolazione residente.

È un indicatore della interazione con il territorio circostante

$$m = \frac{I + E}{P} \times 100$$

Coefficiente di gravitazione : quota positiva di migrazione rispetto alla popolazione residente.

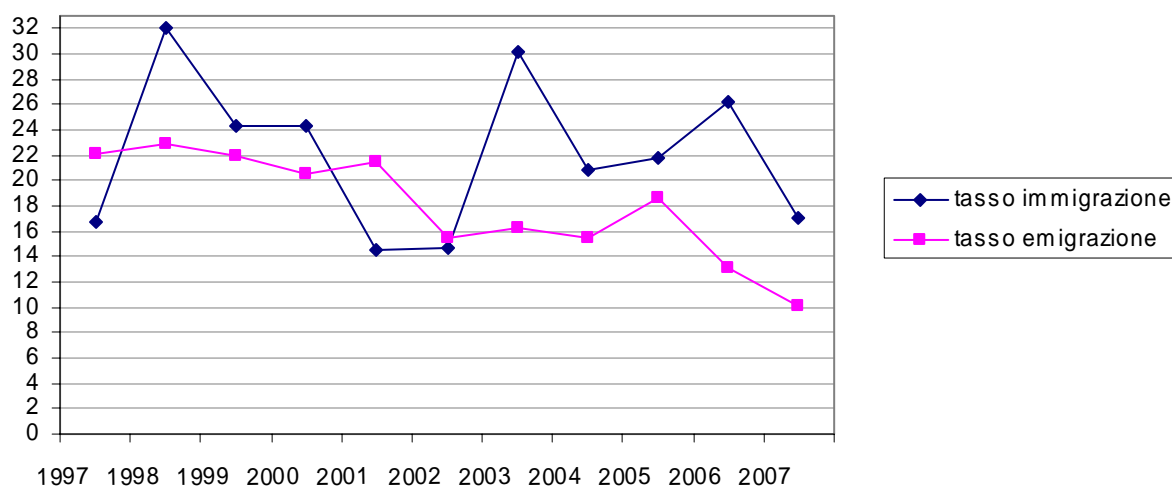
È un indicatore della forza di attrazione del territorio in esame.

$$g = \frac{I - E}{P} \times 100$$

Coefficiente di filtro : quota positiva di migrazione rispetto al totale dei movimenti migratori. È un indicatore della capacità di trattenere quote positive rispetto alla totalità dei movimenti migratori.

$$g = \frac{I - E}{I + E} \times 100$$

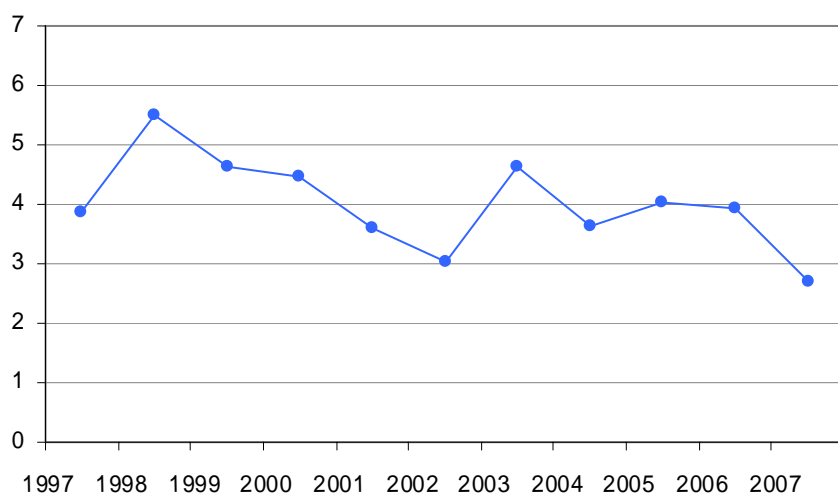
TASSO DI IMMIGRAZIONE E EMIGRAZIONE (%)



Dai dati si evidenzia che:

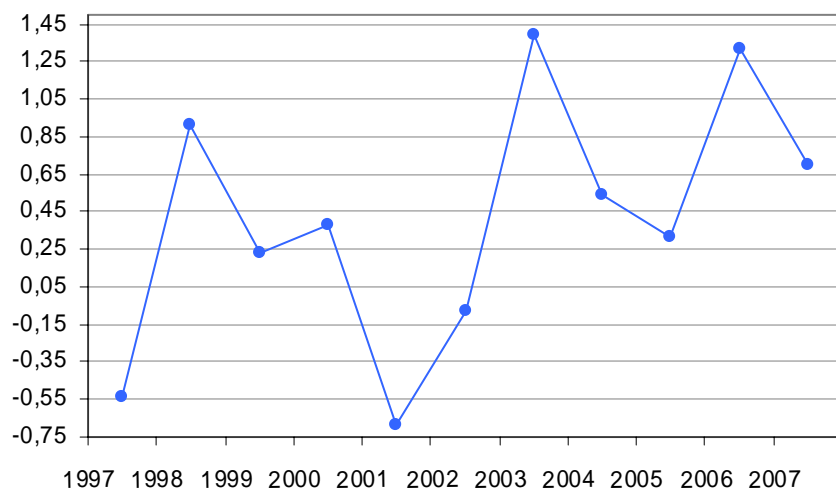
- il numero degli immigrati ha un andamento variabile nel decennio 1997-2007 con una tendenza a diminuire nell'anno 2007
- il numero degli emigrati ha un andamento variabile con una tendenza a diminuire negli ultimi due anni
- il numero degli immigrati dal 2003 è sempre maggiore del numero degli emigrati

INDICE DI MOBILITA' MIGRATORIA



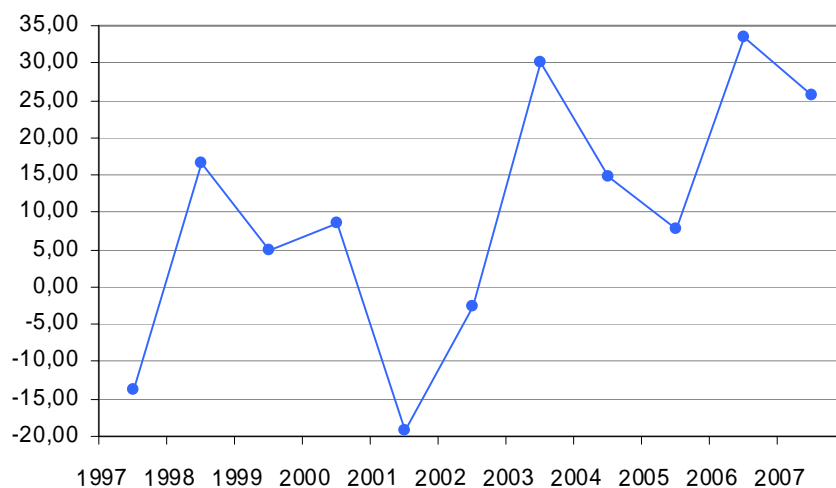
L'indice di mobilità migratoria presenta un andamento variabile nel corso del decennio 1997-2007: negli ultimi tre anni l'indice diminuisce da 4,04 nel 2005 a 2,71 nel 2007.

COEFFICIENTE DI GRAVITAZIONE



Si evidenzia come, a fronte di una notevole variabilità, Schilpario negli ultimi anni attrae una quota positiva di migrazione rispetto alla popolazione residente sebbene l'andamento del coefficiente di gravitazione è in calo nel 2007.

COEFFICIENTE DI FILTRO



Si evidenzia la capacità di trattenere quote positive di flussi migratori sebbene l'andamento del coefficiente di filtro è in calo nel 2007.

3.3 Struttura della popolazione

3.3.1 Struttura per età

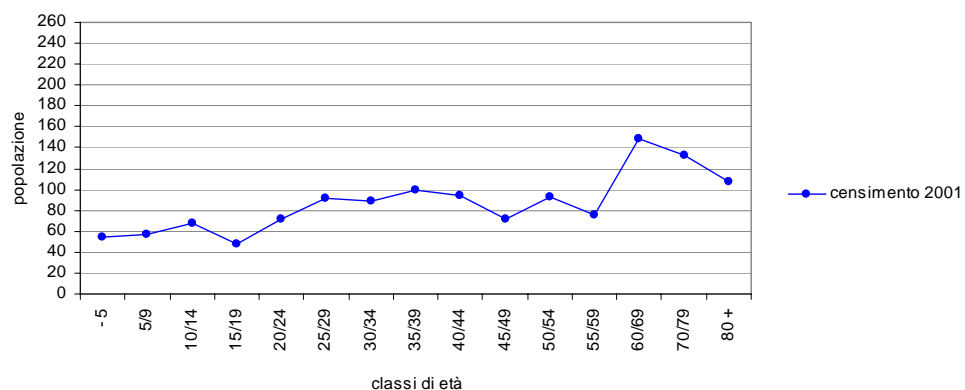
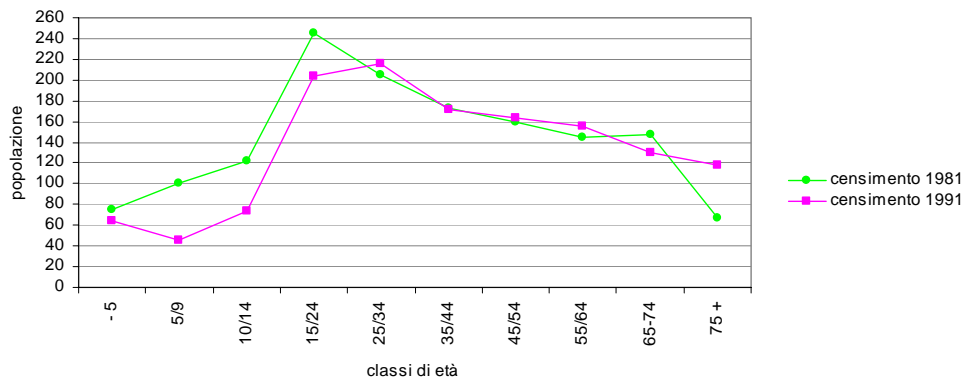
	- 5	5/9	10/14	15/24	25/34	35/44	45/54	55/64	65-74	75 +	totale
1981	75	101	122	245	205	173	160	145	148	67	1441
1991	65	45	74	204	216	172	164	155	130	118	1343

	- 5	5/9	10/14	15/19	20/24	25/29	30/34	35/39	40/44	45/49	50/54
2001	55	57	67	48	71	92	89	99	94	72	93
	55/59	60/69	70/79	80 +	totale						
2001	76	148	133	108	1302						

Fonte: ISTAT

indicatore		1981	1991	2001
anziani x 1 bambino	pop. > 64 anni / pop. < 5 anni	2,87	3,82	4,77
indice di vecchiaia	pop. > 64 anni / pop. 0-14 anni x 100	72,15	145,90	173,18
% popolazione residente > 75 anni	pop. > 75 anni / pop. totale x 100	4,65	8,80	13,13
% popolazione residente < 5 anni	pop. < 5 anni / pop. totale x 100	5,20	4,84	4,22
% indice di dipendenza	pop. 0-14 + < 65 anni / pop. 15-64 anni	55,28	45,20	60,15

Fonte: ISTAT



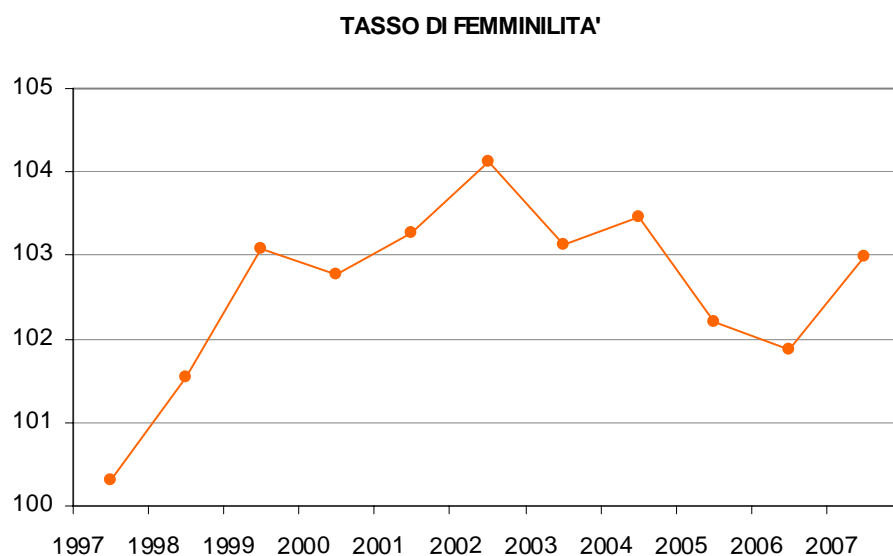
Non è stato possibile confrontare i dati relativi ai tre censimenti in quanto i dati del 2001 sono stati raccolti considerando classi di età differenti rispetto ai censimenti precedenti.

Si evidenzia una certa riduzione della popolazione della fascia giovanile rispetto a quella in età più matura.

3.3.2 Struttura per genere

anno	maschi	femmine	popolazione residente	tasso di femminilità F/M x100
1997	656	658	1314	100,30
1998	651	661	1312	101,54
1999	649	669	1318	103,08
2000	649	667	1316	102,77
2001	641	662	1302	103,28
2002	631	657	1288	104,12
2003	637	657	1294	103,14
2004	636	658	1294	103,46
2005	636	650	1286	102,20
2006	641	653	1294	101,87
2007	636	655	1291	102,99

Fonte: ISTAT

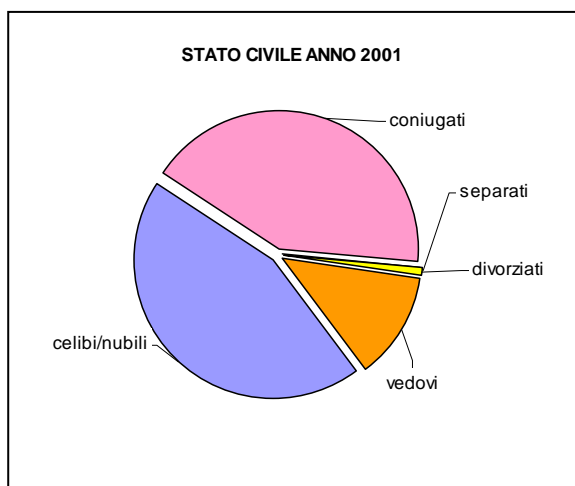
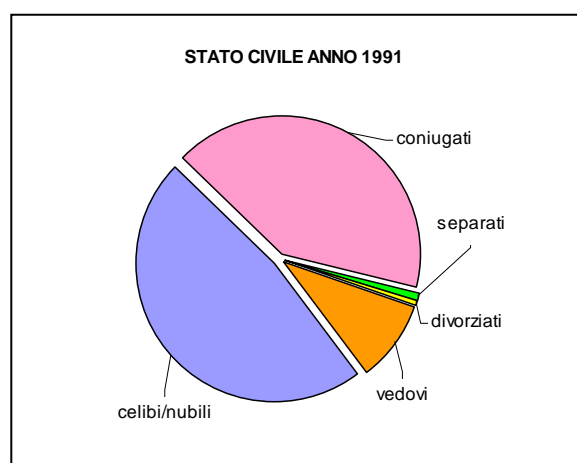
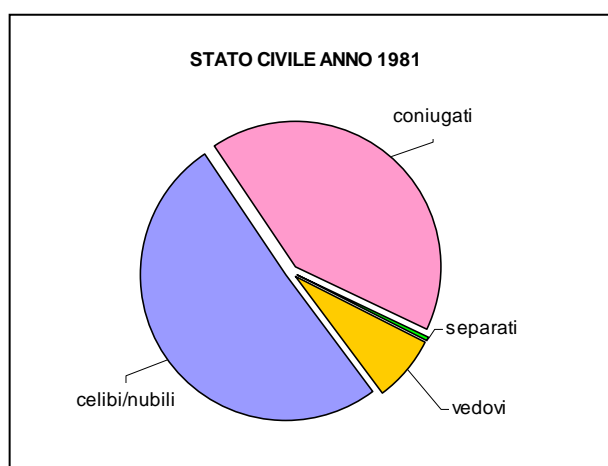


Non si evidenziano particolari tendenze nella struttura per genere della popolazione; il tasso di femminilità è in lieve aumento nel corso dell'anno 2007.

3.3.3 Struttura per stato civile

anno	celibi/nubili	coniugati	separati	divorziati	vedovi
1981	731	601	4		105
1991	637	560	13	8	125
2001	577	554	2	10	159

Fonte: ISTAT



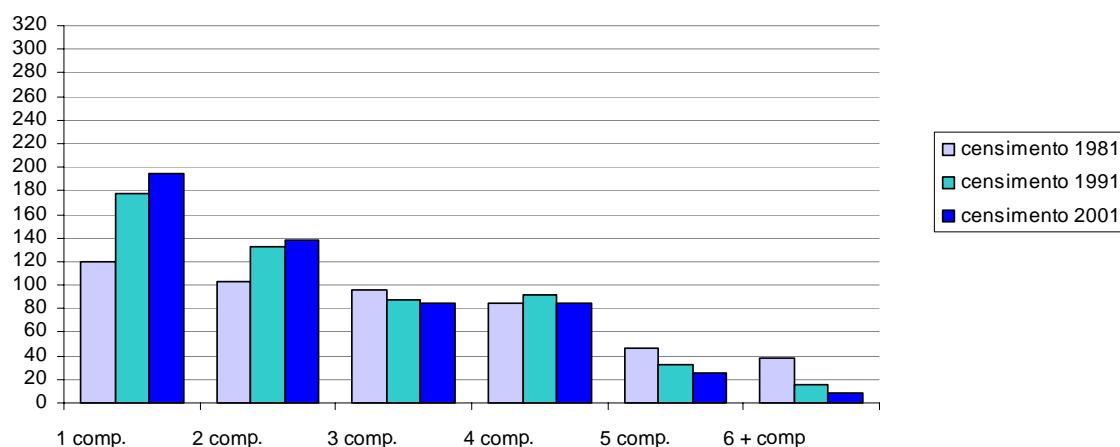
Non si evidenziano particolari tendenze nella composizione della popolazione per stato civile.

3.3.4 Struttura delle famiglie

ampiezza	censimento 1981	censimento 1991	censimento 2001
1 comp.	120	177	194
2 comp.	103	132	138
3 comp.	96	87	84
4 comp.	85	91	85
5 comp.	46	32	26
6 + comp	38	15	9
totale famiglie	488	534	536
n. componenti medi	2,95	2,51	2,43

Tabella 1: fonte: ISTAT

STRUTTURA DELLE FAMIGLIE 1981-2001



tipo di nucleo familiare	censimento 1981	censimento 1991	censimento 2001
coppie senza figli	58	84	88
coppie con figli	227	183	176
un genitore con figli	63	73	63
totale famiglie	348	340	327

Tabella 2: fonte: ISTAT

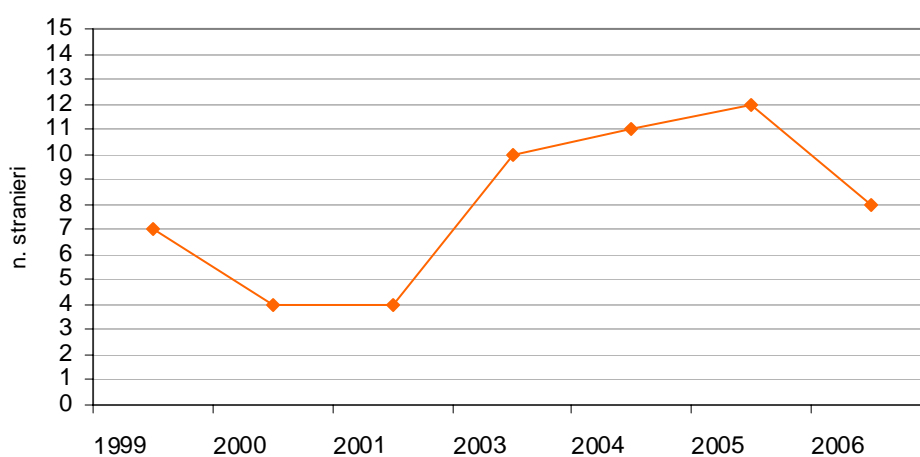
È molto significativo l'aumento dei nuclei familiari meno consistenti (1 e 2 componenti) e la diminuzione dei nuclei più numerosi.

3.3.5 Presenza stranieri

3.3.5.1 Consistenza numerica

anno	maschi	femmine	totale stranieri	totale residenti	% stranieri su totale residenti
1999	3	4	7	1318	0,53
2000	2	2	4	1316	0,30
2001	1	3	4	1302	0,31
2003	2	8	10	1294	0,77
2004	2	9	11	1294	0,85
2005	3	9	12	1286	0,93
2006	2	6	8	1294	0,62

Fonte: ISTAT



L'analisi riguarda unicamente gli stranieri regolarmente immigrati e iscritti all'anagrafe comunale. Si evidenzia come il numero degli stranieri è molto basso e in diminuzione rispetto agli anni precedenti.

3.3.5.2 Analisi provenienza

anno	Europa	Africa	Asia	America	Oceania	Apolidi	Totale
2001	2	1	1	-	-	-	4

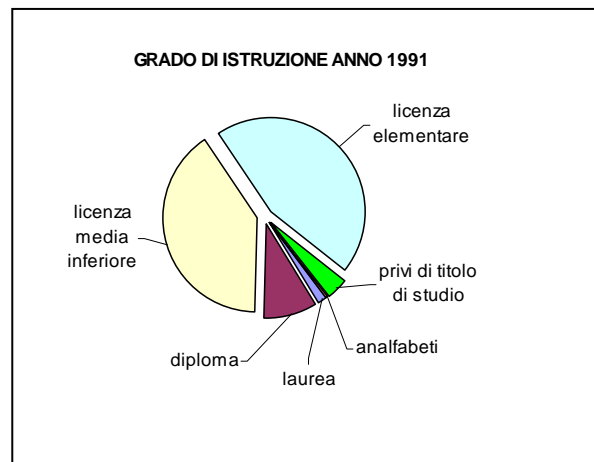
Fonte: ISTAT

3.3.6 Lavoro e istruzione

3.3.6.1 Grado di istruzione

	laurea	diploma	licenza media inferiore	licenza elementare	privi di titolo di studio	analfabeti	Totale
1981	7	84	413	746	96		1346
1991	16	119	510	569	49	5	1268
2001	35	224	460	421	91	6	1237

Fonte: ISTAT

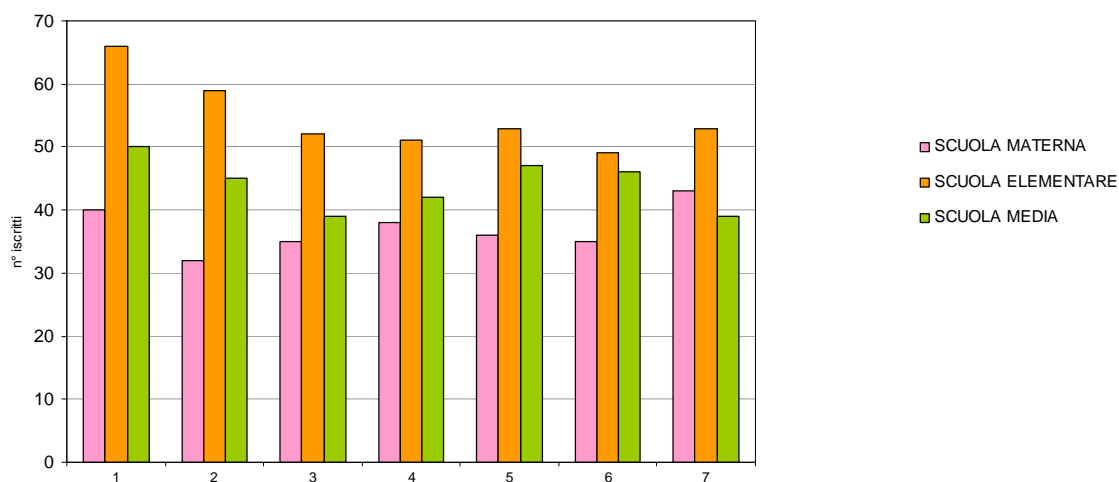


Si evidenzia un aumento del grado medio di istruzione, come logica evoluzione degli obblighi scolastici e del costume sociale.

3.3.6.2 Frequenza scolastica

N° ISCRITTI	SCUOLA MATERNA	SCUOLA ELEMENTARE	SCUOLA MEDIA
ANNO SCOLASTICO 2001/2002	40	66	50
ANNO SCOLASTICO 2002/2003	32	59	45
ANNO SCOLASTICO 2003/2004	35	52	39
ANNO SCOLASTICO 2004/2005	38	51	42
ANNO SCOLASTICO 2005/2006	36	53	47
ANNO SCOLASTICO 2006/2007	35	49	46
ANNO SCOLASTICO 2007/2008	43	53	39

Fonte: Comune di Schilpario



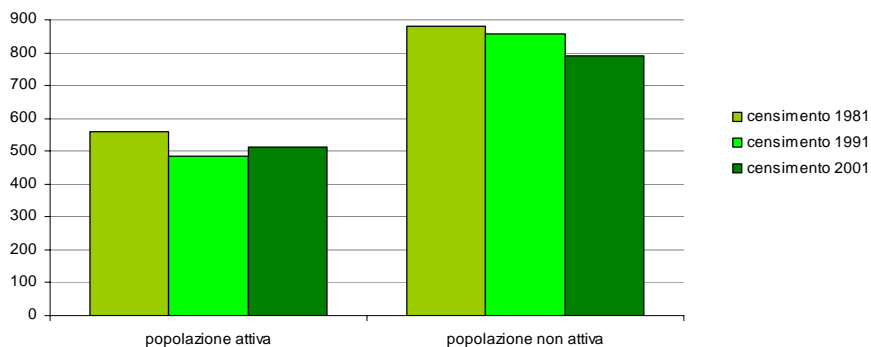
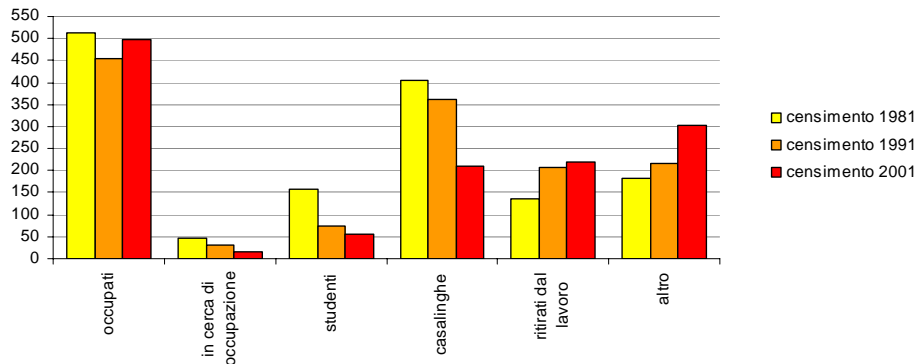
Dalla lettura dei dati riportati emergono le seguenti valutazioni:

- il numero degli iscritti alla scuola materna e alla scuola elementare è in aumento
- il numero degli iscritti alla scuola media è in diminuzione

3.3.6.3 Posizione lavorativa

		1981	1991	2001
popolazione attiva	occupati	514	454	498
	in cerca di occupazione	46	32	14
popolazione non attiva	studenti	157	74	57
	casalinghe	404	361	211
	ritirati dal lavoro	137	206	219
	altro	183	216	303
popolazione attiva		560	486	512
popolazione non attiva		881	857	790
totale		1441	1343	1302
tasso di attività		38,86	36,20	45,59

Fonte: ISTAT



Si evidenzia come la popolazione attiva è diminuita rispetto al censimento del 1981 anche se nel 2001 si registra un andamento positivo; la popolazione non attiva è comunque sempre maggiore rispetto alla popolazione attiva.

3.4 Confronto con alcune realtà territoriali

	Schilpario	Provincia di Bergamo	Regione Lombardia	Italia
popolazione	1 302	973 129	9 032 554	56 995 744
saldo naturale (nati-morti)/popolazione*100	- 0,31	0,18	0,00	0,00
saldo migratorio % (iscritti-cancellati)/popolazione*100	- 0,69	0,51	0,50	0,21
indice mobilità migratoria (iscritti+cancellati)/popolazione*100	3,61	5,17	5,89	4,14
coeff. gravitazione (iscritti-cancellati)/popolazione*100	- 0,69	0,51	0,50	0,21
coeff. filtro (iscritti-cancellati)/(iscritti+cancellati)	- 19,15	0,09	0,08	0,05
stranieri residenti	4	31 748	319 564	1 334 889
% stranieri popolazione straniera/popolazione*100	0,30	3,26	3,54	2,34
densità abitativa	200	357	379	189

Fonte: Annuario Statistico Regionale –ISTAT 2001

	Schilpario	Provincia di Bergamo	Regione Lombardia	Italia
tasso di femminilità n.femmine/n.maschi *100	103,28	103,58	106,54	106,60
indice di vecchiaia pop.>64 anni/pop. 0-14anni*100	173,18	108,24	138,07	131,40
indice di carico sociale (pop.0-14anni+pop>64 anni)/pop.15-64anni*100	60,15	44,15	45,67	49,02
% popolazione infantile (0-4anni) pop.0-4anni/popolazione totale*100	4,22	5,10	4,54	-
% popolazione anziana (>64anni) pop.> 64 anni/popolazione totale*100	-	15,92	18,18	18,67

Fonte: Annuario Statistico Regionale – ISTAT 2001

**PARTE 2° DATI STATISTICI SULLA STRUTTURA EDILIZIA, LA
CONSISTENZA DELLE ATTIVITÀ ECONOMICHE E
L'ATTIVITA' TURISTICA**

0	PREMESSA.....	2
1	STRUTTURA DELL'ANALISI.....	2
2	RIFERIMENTI ON-LINE ALLE FONTI UTILIZZATE.....	2
3	ANALISI DATI STATISTICI ABITAZIONI E ATTIVITA' EDILIZIA.....	3
3.1	STATO DI FATTO – DATI CENSIMENTO.....	3
3.1.1	Abitazioni occupate e non.....	3
3.1.2	Abitazioni occupate da persone residenti per numero di stanze.....	4
3.1.3	Edifici ad uso abitativo per epoca di costruzione.....	5
3.1.4	Famiglie in abitazione per titolo di godimento dell'occupazione.....	6
3.1.5	Titolare abitazioni occupate.....	7
3.1.6	Abitazioni non occupate per motivo.....	7
3.2	ATTIVITA' EDILIZIA.....	8
3.2.1	Attività edilizia: concessioni rilasciate 1997/2007.....	8
3.2.2	Fabbricati residenziali e non residenziali 1997-2000: confronto con altre realtà territoriali.....	10
4	ANALISI DATI STATISTICI ATTIVITA' ECONOMICHE.....	11
4.1	PREMESSA.....	11
4.2	CONFRONTO DATI CENSIMENTO 1991 E CENSIMENTO 2001.....	11
5	ANALISI DATI STATISTICI ATTIVITA' TURISTICA.....	13
5.1	STRUTTURE TURISTICHE.....	13
5.1.1	Esercizi alberghieri.....	13
5.1.2	Esercizi complementari.....	14
5.2	FLUSSI TURISTICI.....	15

0 PREMESSA

La seconda parte della presente relazione raccoglie ed analizza i dati statistici riguardanti la struttura edilizia del Comune di Schilpario, la consistenza delle attività economiche e delle attività turistiche.

1 STRUTTURA DELL'ANALISI

La relazione è articolata nel seguente modo:

- | | | |
|---|---|--|
| 1 | Struttura edilizia: stato di fatto | fonti: dati censimenti ISTAT dal 1981 al 2001 |
| 2 | Struttura edilizia : analisi concessioni edilizie 1997-2000 | fonti: dati Istat 1997-2000 |
| 3 | Struttura edilizia : analisi concessioni edilizie 1997-2007 | fonti: ufficio tecnico Schilpario |
| 4 | Attività economiche: confronto dati Censimento generale 1991-2001 | fonti: dati Istat rielaborati dalla CCIAA di Bergamo |
| 5 | Attività turistiche: analisi strutture ricettive e flussi turistici | fonti: dati Istat |

2 RIFERIMENTI ON-LINE ALLE FONTI UTILIZZATE

buona parte dei dati statistici sono stati recuperati in rete sui seguenti siti:

Annuario statistico regionale	www.ring.lombardia.it
Camera di commercio	www.bg.camcom.it
Istat	www.istat.it
Regione Lombardia	www.sisel.regione.lombardia.it

3 ANALISI DATI STATISTICI ABITAZIONI E ATTIVITA' EDILIZIA

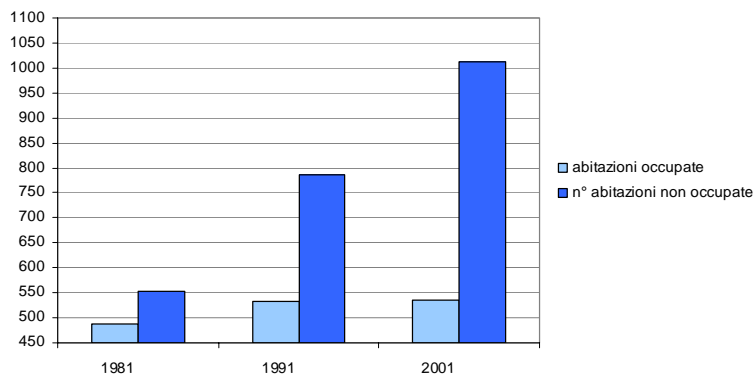
3.1 STATO DI FATTO – DATI CENSIMENTI

3.1.1 Abitazioni occupate e non

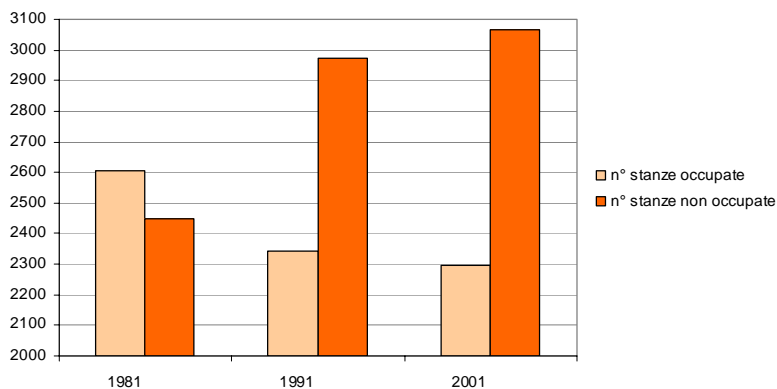
	1981	1991	2001
abitazioni occupate (n)	488	534	536
superficie abitazioni occupate (mq)	55 626	55 047	52 695
stanze occupate	2 606	2 344	2298
abitazioni non occupate (n)	554	787	1012
stanze non occupate (n)	2 450	2 971	3068
totale abitazioni	1 042	1 321	1548
totale stanze	5 056	5 315	5 366
% abitazioni occupate	46,83	40,42	34,63
% stanze occupate	51,54	44,10	42,83

Fonte: ISTAT

ABITAZIONI OCCUPATE E NON



STANZE OCCUPATE E NON

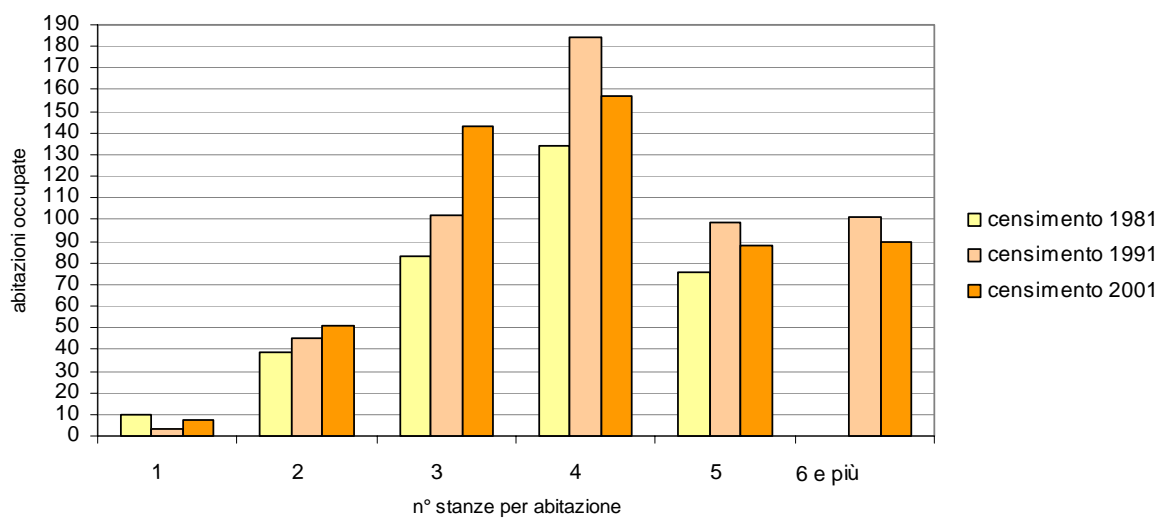


Si evidenzia un netto aumento delle abitazioni non occupate mentre una tendenza costante per le abitazioni occupate.

3.1.2 Abitazioni occupate da persone residenti per numero di stanze

numero di stanze	1981	1991	2001
1	10	3	7
2	39	45	51
3	83	102	143
4	134	184	157
5	76	99	88
6 e più	146	101	90
totale	488	534	536

Fonte: ISTAT



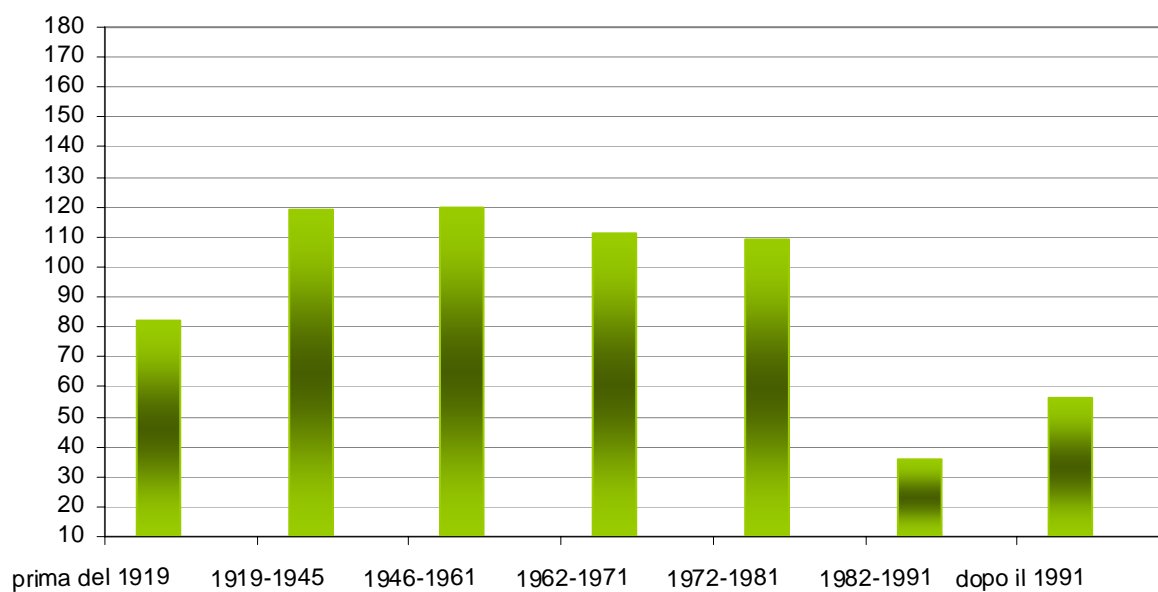
Si evidenzia un netto aumento delle abitazioni con due e tre stanze, ed un calo delle abitazioni con quattro e più stanze.

3.1.3 Edifici ad uso abitativo per epoca di costruzione

epoca di costruzione dei fabbricati	2001	pari al %
prima del 1919	82	12,95
1919-1945	119	18,80
1946-1961	120	18,96
1962-1971	111	17,54
1972-1981	109	17,22
1982-1991	36	5,69
dopo il 1991	56	8,85
totale	633	100,00

Fonte: ISTAT

EPOCA COSTRUZIONE FABBRICATI

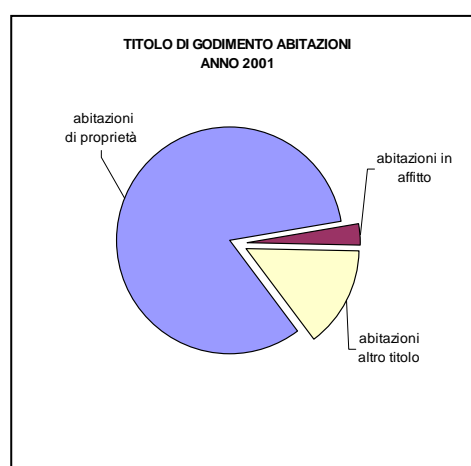
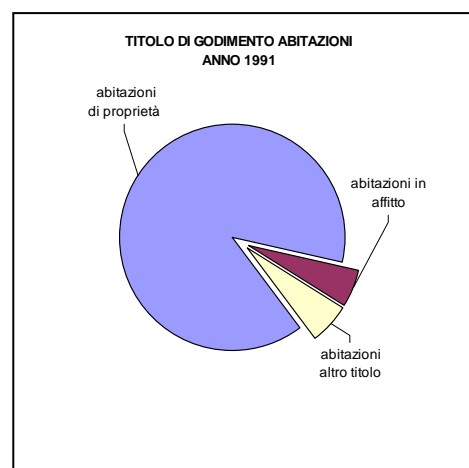
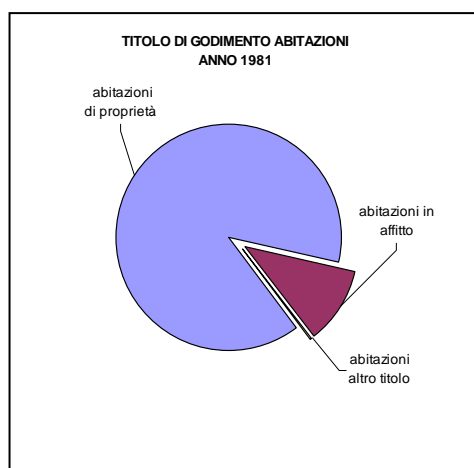


I dati riferiti al censimento 2001 mostrano come la maggiorparte delle abitazioni occupate sono in fabbricati costruiti con una tendenza costante dal 1919 al 1981; i dati evidenziano anche un calo nelle abitazioni occupate in fabbricati costruiti negli ultimi due decenni.

3.1.4 Famiglie in abitazione per titolo di godimento dell'abitazione

titolo di godimento	1981	1991	2001
proprietà	434	474	443
affitto	53	29	17
altro titolo	1	31	76
totale	488	534	536
% abitazioni di proprietà	88,93	88,76	82,65
% abitazioni in affitto	10,86	5,43	3,17
% abitazioni altro titolo	0,20	5,81	14,18

Fonte: ISTAT



Si evidenzia una netta crescita delle abitazioni di proprietà a discapito della locazione, passata dal 10,86% al 3,17%.

3.1.5 Titolare abitazioni occupate

	1981	1991	2001
persona fisica	483	525	nd
impresa	1	3	nd
cooperativa edilizia	1	-	nd
Stato, Regione, Provincia, Comune	3	4	nd
ente previdenziale	-	-	nd
altro proprietario	-	2	nd

Fonte: ISTAT

Non è stato possibile confrontare i dati relativi ai tre censimenti in quanto quelli del 2001 non sono disponibili; si evidenzia comunque che i titolari della granparte delle abitazioni occupate sono persone fisiche.

3.1.6 Abitazioni non occupate per motivo

	1981	1991	2001
utilizzata per vendita/affitto	213	285	nd
utilizzata per vacanza	270	643	nd
utilizzata per lavoro e/o studio	64	47	nd
utilizzata per altri motivi	7	45	nd
non utilizzata	nd	52	nd

Fonte: ISTAT

3.2 ATTIVITÀ EDILIZIA

3.2.1 Attività edilizia: concessioni rilasciate 1997/2007

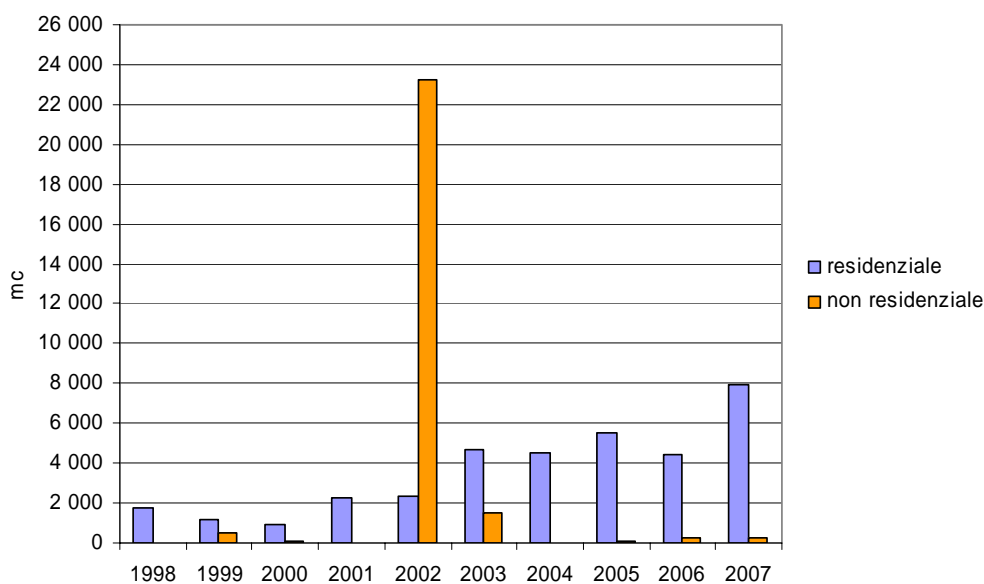
I dati riportati di seguito sono il risultato del lavoro di ricerca effettuato dall'ufficio tecnico del Comune di Schilpario, nell'archivio delle pratiche edilizie.

Sono state raccolte le informazioni circa le concessioni edilizie relative a nuove costruzioni e ampliamenti rilasciate nel periodo 1997 - 2007.

Occorre considerare che i campi di analisi e i dati raccolti risultano diversi rispetto ai dati riportati nel paragrafo successivo, rendendo quindi inopportuni confronti.

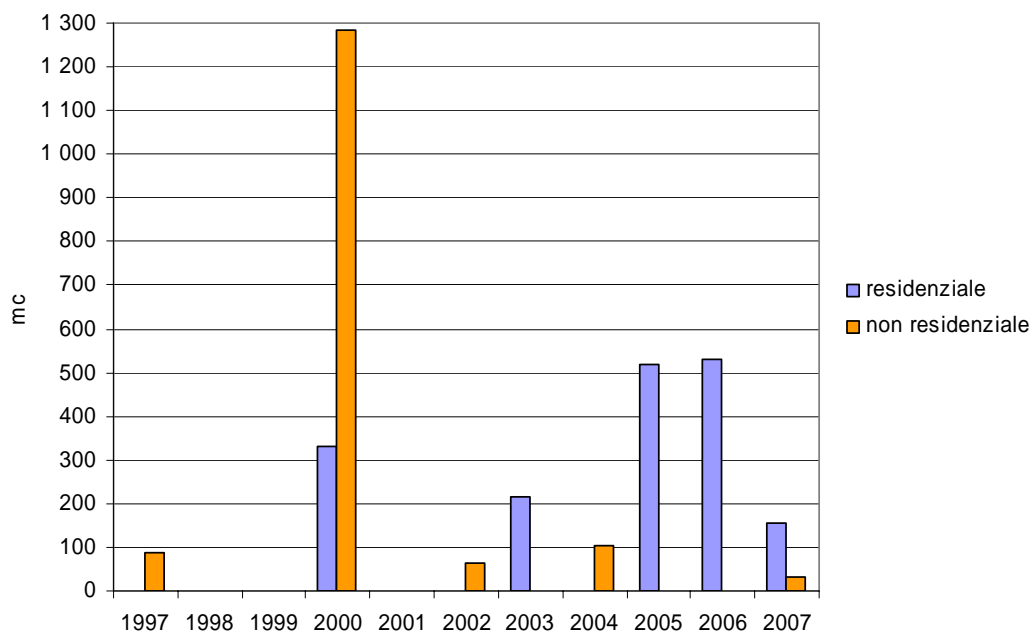
NUOVE COSTRUZIONI					
	residenziale	residenziale	residenziale alloggi	non residenziale	non residenziale
	mc	mq	n	mc	mq
1998	1 740,49	516,27	10,00	0,00	0,00
1999	1 209,00	396,00	8,00	496,00	194,00
2000	954,70	343,20	7,00	107,52	44,80
2001	2 277,20	880,60	17,00	0,00	0,00
2002	2 361,18	1 173,23	24,00	23 278,44	2 738,64
2003	4 706,86	1 524,59	33,00	1 464,82	418,56
2004	4 528,06	1 877,01	42,00	0,00	0,00
2005	5 551,15	2 013,91	44,00	94,76	41,20
2006	4 433,74	1 497,83	34,00	258,97	106,05
2007	7 953,21	3 012,12	66,00	222,15	101,50
totale	35 715,59	13 234,76	285,00	25 922,66	3 644,75

Fonte: ufficio tecnico



AMPLIAMENTI				
	residenziale	residenziale	non residenziale	non residenziale
	mc	mq	mc	mq
1997			88,97	30,16
1998				
1999				
2000	332,10	138,00	1 285,00	332,00
2001				
2002			61,97	25,80
2003	216,00	90,00		
2004			103,60	44,50
2005	519,00	215,25		
2006	532,11	226,29		
2007	156,00	65,00	30,00	15,00
totale	1 755,21	734,54	1 569,54	447,46

Fonte: ufficio tecnico



3.2.2 Fabbricati residenziali e non residenziali 2003-2005: confronto con altre realtà territoriali

BERGAMO	FABBRICATI RESIDENZIALI			FABBRICATI RESIDENZIALI		
	nuova costruzione		ampliamenti	nuova costruzione		ampliamenti
	n°	mc	mc		mc	mc
2003	987	2 564 552	266 064	275	3 080 947	900 691
2004	1 095	3 165 745	293 644	218	2 786 343	903 164
2005	1 138	3 017 811	322 767	351	6 435 768	964 175

Fonte: ISTAT

LOMBARDIA	FABBRICATI RESIDENZIALI			FABBRICATI NON RESIDENZIALI		
	nuova costruzione		ampliamenti	nuova costruzione		ampliamenti
	n°	mc	mc		mc	mc
2003	7 763	20 552 302	2 146 162	2 220	24 310 434	5 996 088
2004	8 564	22 807 993	2 523 460	2 317	28 670 654	7 657 176
2005	8 682	23 937 937	2 383 735	2 085	22 207 240	5 990 453

Fonte: ISTAT

4 ANALISI DATI STATISTICI ATTIVITA' ECONOMICHE

4.1 PREMESSA

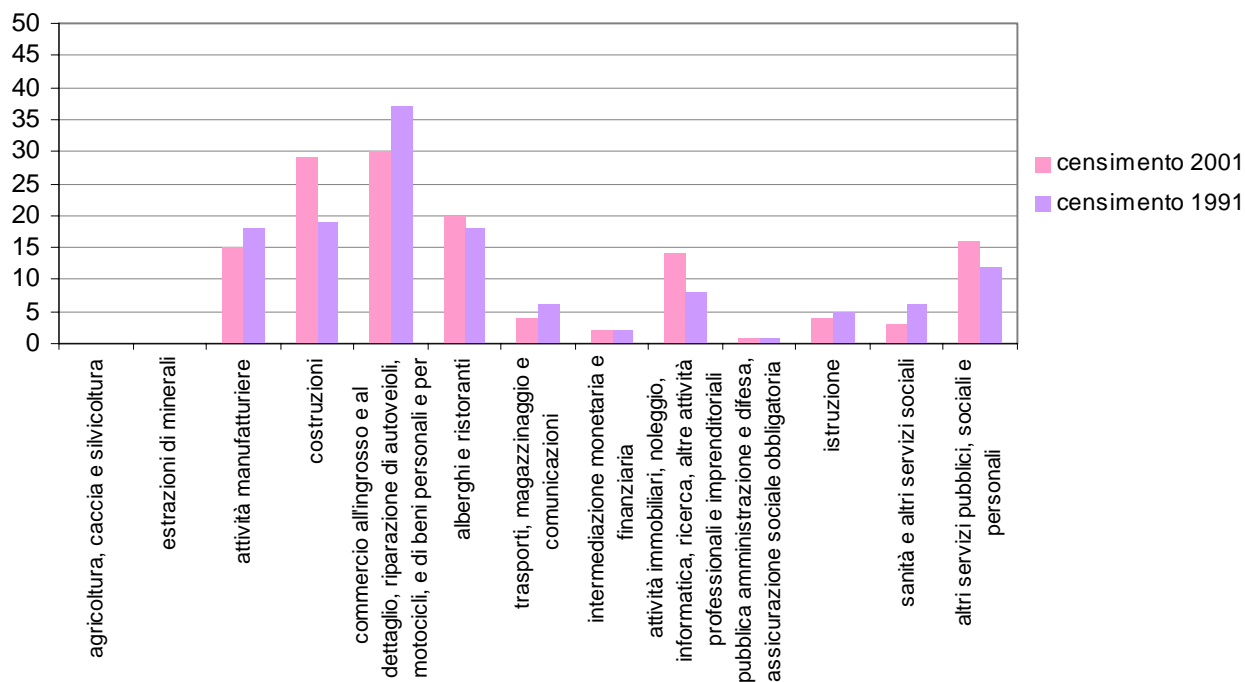
Di seguito si riporta un confronto reso possibile grazie ai dati messi a disposizione dal Servizio documentazione e Studi della CCIAA di Bergamo tra i dati del Censimento generale dell'industria e dei servizi del 1991 e il censimento del 2001.

4.2 CONFRONTO DATI CENSIMENTO 1991 E CENSIMENTO 2001

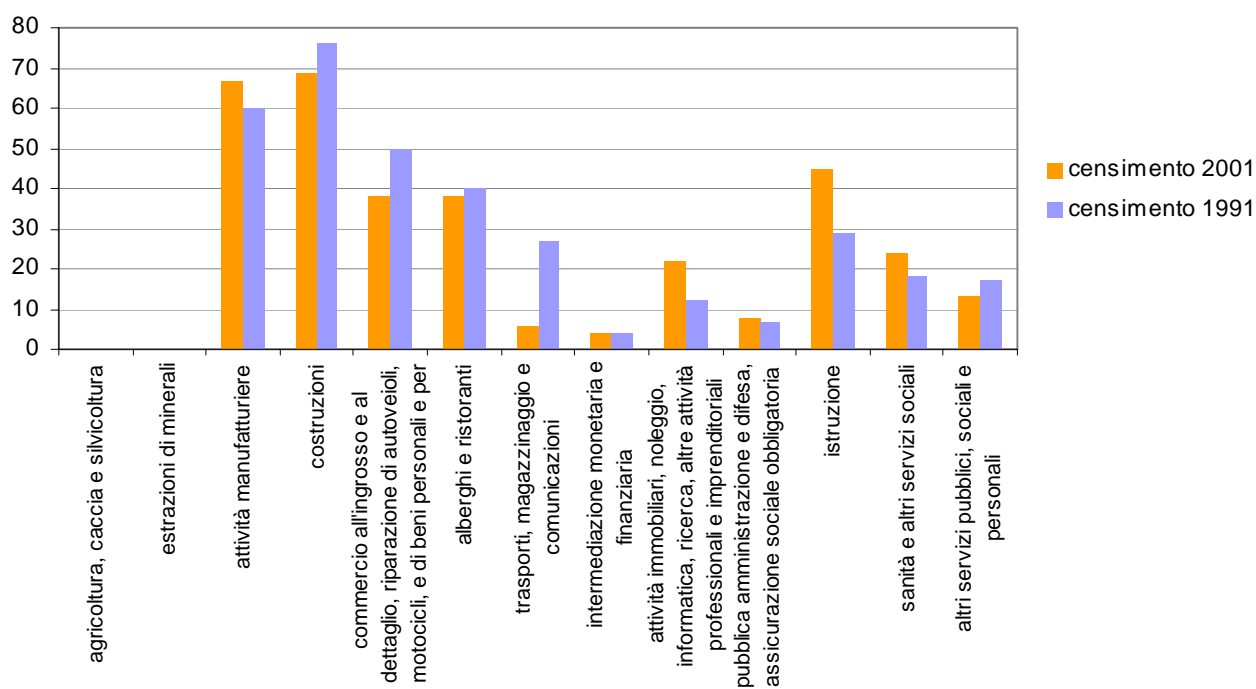
	1991				2001				variazioni unità locali 1991- 2001 %	variazioni addetti 1991- 2001 %
	unità locali	addetti	% unità locali	% addetti	unità locali	addetti	% unità locali	% addetti		
agricoltura, caccia e silvicoltura										
estrazioni di minerali										
attività manifatturiere	18	60	13,64	17,65	15	67	10,87	20,06	-16,67	11,67
costruzioni	19	76	14,39	22,35	29	69	21,01	20,66	52,63	-9,21
commercio all'ingrosso e al dettaglio, riparazione di autoveicoli, motocicli, e di beni personali e per la casa	37	50	28,03	14,71	30	38	21,74	11,38	-18,92	-24,00
alberghi e ristoranti	18	40	13,64	11,76	20	38	14,49	11,38	11,11	-5,00
trasporti, magazzinaggio e comunicazioni	6	27	4,55	7,94	4	6	2,90	1,80	-33,33	-77,78
intermediazione monetaria e finanziaria	2	4	1,52	1,18	2	4	1,45	1,20	0,00	0,00
attività immobiliari, noleggio, informatica, ricerca, altre attività professionali e imprenditoriali	8	12	6,06	3,53	14	22	10,14	6,59	75,00	83,33
pubblica amministrazione e difesa, assicurazione sociale obbligatoria	1	7	0,76	2,06	1	8	0,72	2,40	0,00	14,29
istruzione	5	29	3,79	8,53	4	45	2,90	13,47	-20,00	55,17
sanità e altri servizi sociali	6	18	4,55	5,29	3	24	2,17	7,19	-50,00	33,33
altri servizi pubblici, sociali e personali	12	17	9,09	5,00	16	13	11,59	3,89	33,33	-23,53
totale	132	340	100,00	100,00	138	334	100,00	100,00		

Fonte: censimento industria 1991-2001 Istat

UNITA' LOCALI - CONFRONTO 1991-2001



ADDETTI - CONFRONTO 1991-2001



5 ANALISI DATI STATISTICI ATTIVITA' TURISTICHE

5.1 STRUTTURE TURISTICHE

5.1.1 Esercizi alberghieri

	n° esercizi	posti letto	camere	bagni
1995	5	146	76	65
1996	5	165	86	73
1997	5	165	86	69
1998	5	165	89	70
2000	5	171	89	79
2001	5	171	89	78
2003	5	169	88	77
2004	5	170	88	78
2005	5	170	88	78
2006	5	172	89	78

Tabella 1: Fonte Istat

	ESERCIZI ALBERGHIERI 1 STELLA				ESERCIZI ALBERGHIERI 2 STELLE				ESERCIZI ALBERGHIERI 3 STELLE			
	n° esercizi	posti letto	camere	bagni	n° esercizi	posti letto	camere	bagni	n° esercizi	posti letto	camere	bagni
2003	2	46	24	14	2	77	40	39	1	46	24	24
2004	2	46	24	14	2	77	39	39	1	47	25	25
2005	2	46	24	14	2	77	39	39	1	47	25	25
2006	2	46	25	14	2	77	39	39	1	47	25	25

Tabella 2: Fonte Istat

Dall'analisi dei dati della tabella 1 si evidenzia come:

- il numero degli esercizi non è cambiato nel periodo di tempo considerato,
- è aumentato il numero dei posti letto da 165 a 172, il numero delle camere da 76 a 89 e il numero dei bagni da 65 a 78.

Dall'analisi dei dati della tabella 2 si evidenzia come:

- non sono presenti esercizi di categoria superiore alle tre stelle,
- il numero degli esercizi, dei posti letto, delle camere e dei bagni suddivisi per categoria è rimasto invariato.

5.1.2 Esercizi complementari

	CAMPEGGI E VILLAGGI		CASE PER FERIE		BED&BREAKFAST	
	n° esercizi	posti letto	n° esercizi	posti letto	n° esercizi	posti letto
1996	1	48	1	54	-	-
1997	1	48	1	54	-	-
1998	1	48	1	54	-	-
2000	1	48	1	54	-	-
2001	1	48	1	54	-	-
2003	1	48	1	54	-	-
2004	1	48	1	54	-	-
2005	1	64	1	60	2	12
2006	1	46	1	54	2	12

Fonte Istat

Dall'analisi dei dati si evidenzia che oltre ai 5 esercizi alberghieri presenti sul territorio comunale, sono presenti altre 4 strutture turistiche :

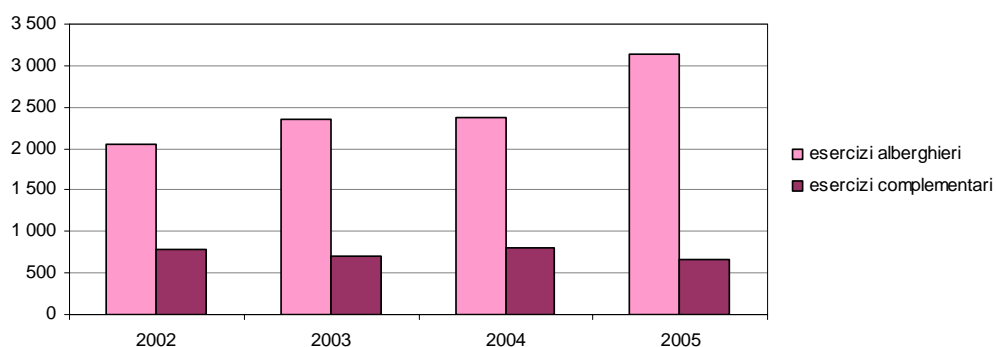
- 1 campeggio/villaggio
- 1 casa per ferie
- dal 2005 2 bed & breakfast

5.2 FLUSSI TURISTICI

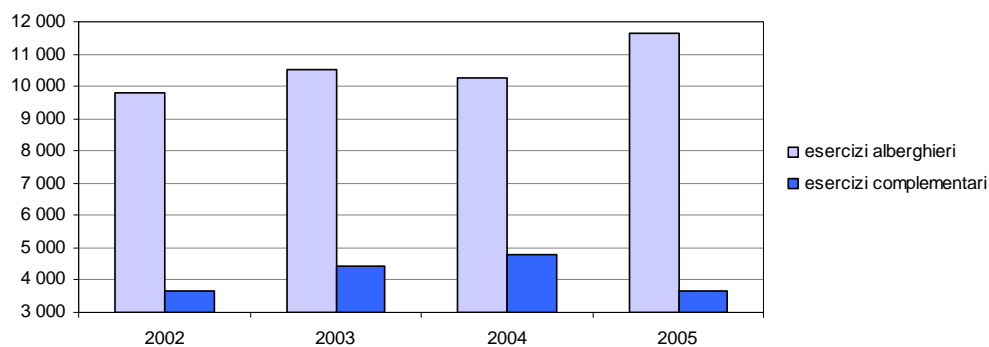
	ARRIVI TOTALI ESERCIZI ALBERGHIERI			PRESENZE TOTALI ESERCIZI ALBERGHIERI			ARRIVI TOTALI ESERCIZI COMPLEMENTARI			PRESENZE TOTALI ESERCIZI COMPLEMENTARI		
	italiani	stranieri	totale	italiani	stranieri	totale	italiani	stranieri	totale	italiani	stranieri	totale
2002	1 997	59	2 056	9 698	122	9 820	781	0	781	3 642	0	3 642
2003	2 242	111	2 353	10 349	186	10 535	694	0	694	4 420	0	4 420
2004	2 285	83	2 368	10 063	190	10 253	804	0	804	4 781	0	4 781
2005	2 906	226	3 132	11 113	538	11 651	661	5	666	3 639	19	3 658

Fonte Istat

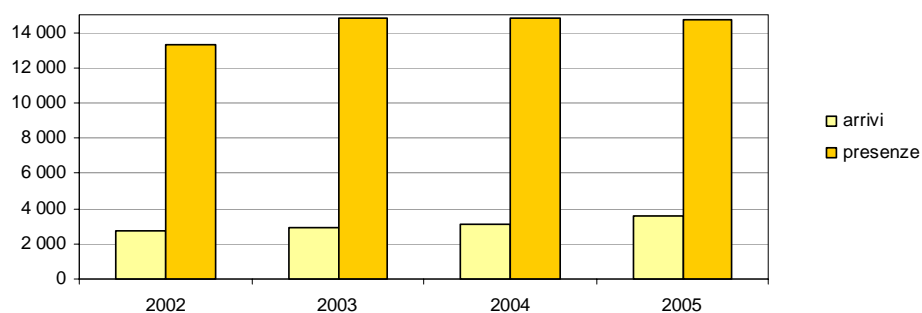
ARRIVI TOTALI DEI TURISTI ITALIANI E STRANIERI NEGLI ESERCIZI RICETTIVI



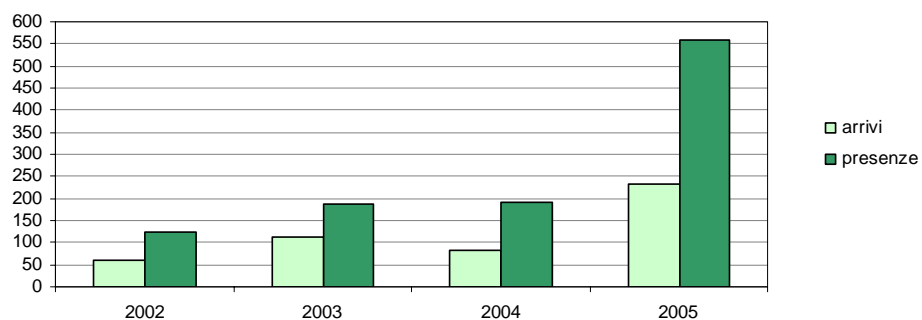
PRESENZE TOTALI DEI TURISTI ITALIANI E STRANIERI NEGLI ESERCIZI COMPLEMENTARI



**ARRIVI E PRESENZE TOTALI DEI TURISTI ITALIANI
NEGLI ESERCIZI RICETTIVI E COMPLEMENTARI**



**ARRIVI E PRESENZE TOTALI DEI TURISTI STRANIERI
NEGLI ESERCIZI RICETTIVI E COMPLEMENTARI**



Dai dati si evidenzia come:

- il numero degli arrivi e delle presenze presso gli esercizi alberghieri è aumentato considerevolmente negli anni,
- il numero degli arrivi e delle presenze presso gli esercizi complementari è in calo nel 2005 rispetto agli anni precedenti,
- è interessante notare che il numero di presenze e arrivi degli stranieri è in aumento.