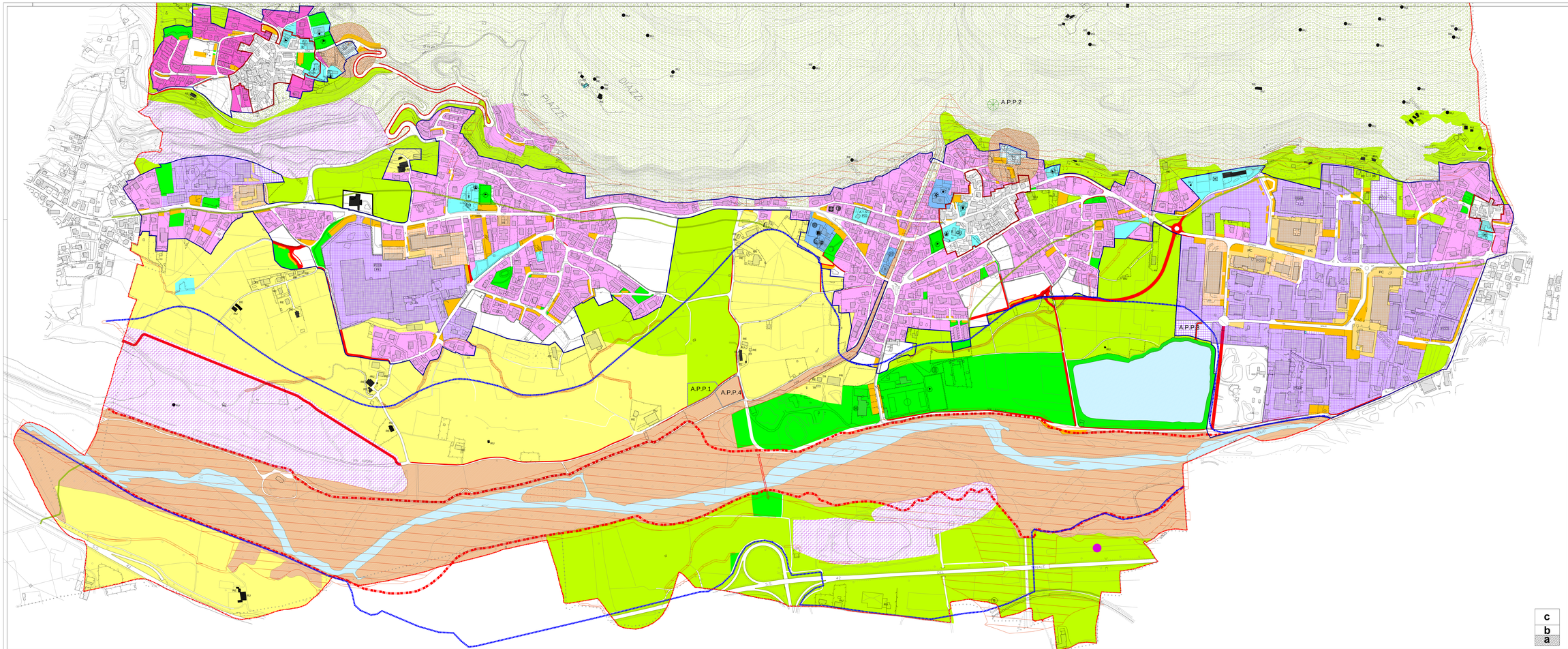

Ambiti del tessuto urbano consolidato

- contesti di valore storico ambientale
- confine comunale
- centro abitato ai sensi dell'art.4 del D.lgs. 285/92
- insediamenti residenziali di versante
- insediamenti residenziali di fondovalle
- aree non edificabili a servizio di insediamenti residenziali
- edifici isolati di valore storico ambientale
- RE — destinazione d'uso degli edifici isolati — RE: residenziale; RU: rurale; TR: terziario; PR: produttivo
- insediamenti produttivi industriali e artigianali
- insediamenti produttivi per deposti scoperti
- insediamenti commerciali — zone per la distribuzione di carburanti
- P.A.V. — perimetro di Piano Attuativo convenzionato vigente

Aree non soggette ad interventi di trasformazione urbanistica

- ambiti di cava
- contesti di elevato valore naturalistico e paesistico
- contesti di versante e fondovalle di valore ecologico e paesistico
- contesti di fondovalle con connotazioni agrarie
- ambiti agricoli di Recupero Ambientale
- contesti di fondovalle di relazione con il corso d'acqua principale, di elevato valore naturalistico e paesistico ambientale
- limite fascia A PAI
- limite fascia B PAI
- limite fascia C PAI
- classe IV di fattibilità geologica

Ambiti di trasformazione

- perimetro degli ambiti di possibile trasformazione definiti nell'elaborato del Documento di Piano "quadro delle azioni strategiche di piano"
- A.P.P. — aree a prescrizioni particolari

Aree per servizi esistenti e proposti

- verde pubblico
- istruzione pubblica
- interesse comune — A.T.S. — ambito di trasformazione attuabile con Permesso di Costruire Convenzionato
- cimitero
- parcheggi di uso pubblico
- P — parcheggi privati di uso pubblico — C - commerciale; R - residenziale

Infrastrutture per le comunicazioni e prescrizioni specifiche

- corsi d'acqua
- fascia di rispetto cimiteriale
- rete locale di previsione: nuove strade e allargamenti
- aeroporto di previsione

Nomenclatura delle destinazioni specifiche

- asilo nido
- scuola materna
- scuola elementare
- municipio
- chiesa e cappelle
- impianti sportivi
- cimiteri
- centro aggregazione giovanile
- rifugio alpino
- oratorio
- palestra scolastica
- biblioteca
- alloggi per anziani
- posta
- farmacia
- centro di recupero tossicodipendenti
- piattaforma ecologica
- teatro parrocchiale
- palestra comunale
- impianto di cogenerazione
- impianti per le telecomunicazioni
- ambulatorio
- attrezzature per servizi religiosi (art.70-71L.R.12/05)

COMUNE DI ROGNO
Provincia di Bergamo

Variante 2 al
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

- *adottata dal Consiglio Comunale con delibera n° 19 del 23.04.2018*
- *confermata ai P.T.C.P. con Decreto del Presidente n° 171 del 28.06.2018*
- *approvata dal Consiglio Comunale con delibera n° 45 del 20.07.2018*

VARIANTE 2 AL
PIANO DELLE REGOLE
MODIFICATA A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DI OSSERVAZIONI

scala 1:2000

luglio 2018

Ambiti da assoggettare a specifica disciplina — **C2a****

Progettista:
Dott. Ing. Valerio ARICI
25042 Borno (BS)
via San Fiorino, 27, tel. fax 0364/310825

Collaboratore:
Ing. Laura ARICI

Il presente elaborato sostituisce l'elaborato C2a del PGT approvato con delibera n.34 del 23.11.2012*