



COMUNE DI ROGNO

Provincia di Bergamo

Variante 2 al Piano di Governo del Territorio

*- adottata dal Consiglio Comunale con delibera n° 18 del 23.04.2018
- conforme al P.T.C.P. con Decreto del Presidente n° 171 del 28.06.2018
- approvata dal Consiglio Comunale con delibera n° 30 del 25.07.2018*

Variante 2 al Documento di Piano

Allegato 3**

Schede di modifica e individuazione dei nuovi ambiti strategici d'intervento (Variante 2)

MODIFICATE A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI

Luglio 2018

Progettista incaricato: Ing. Valerio Arici

ELENCO DELLE SCHEDE

1.1 VIABILITÀ CARRABILE E PEDONALE

- 1.1.1 Ampliamento e riqualificazione di Via Francesco d'Assisi
- 1.1.2* Nuovo collegamento stradale tra Via Vittorio Veneto, Via Pineta e Via dei Mori.
- 1.1.3 Nuovi marciapiedi su Via Nazionale e Via Carducci.
- 1.1.4 Nuova strada di collegamento tra Via Monte Grappa e Via G.Leopardi (A.T.P.1)
- 1.1.5 Collegamento di Via Mameli con Via Mulini
- 1.1.6 Nuovo tratto di marciapiede in Via Carducci
- 1.1.7 Ampliamento di Via Locatelli in Castelfranco, per collegamento con Costa Volpino
- 1.1.8* Realizzazione di strada in ambito di cava di collegamento con Costa Volpino e ampliamento di Via Argini.
- 1.1.9 Nuovi marciapiedi su Viale San Pietro
- 1.1.10* Ampliamento di Via Leopardi
- 1.1.11 Nuovi marciapiedi su Via Nazionale e Via Cesare Battisti
- 1.1.12 Collegamento tra Via Mulini e Via Adamello

1.2 MOBILITÀ CICLOPEDONALE

- 1.2.1* Collegamento e potenziamento dei percorsi ciclo-pedonali di interesse sovracomunale
- 1.2.2* Rete ciclopedonale di interesse comunale "ciclo-bus"
- 1.2.3 Accesso a pista ciclabile da Via Montegrappa
- 1.2.4 Ampliamento della sede stradale di Via Leopardi all'interno dell'area a verde
- 1.2.5* Accesso ciclabile al plesso scolastico, parcheggio e tratto di pista ciclo-pedonale

2 SISTEMA DEL VERDE SPORTIVO

- 2.1 Progetto "Sportarena": ampliamento dell'area a verde sportivo
- 2.2 Nuova area a verde lungo l'argine sud del fiume Oglio
- 2.3 Area attrezzata per "palestra di roccia"

3 SPAZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE

- 3.2 Riqualificazione dell'area pubblica di Via Mulini
- 3.4 Nuova area pubblica di Via Roma

4 SISTEMA AGRICOLO

- 4.1* Trasferimento di attività agricola di Via Pascoli

6 SOSTENIBILITÀ ECONOMICA.

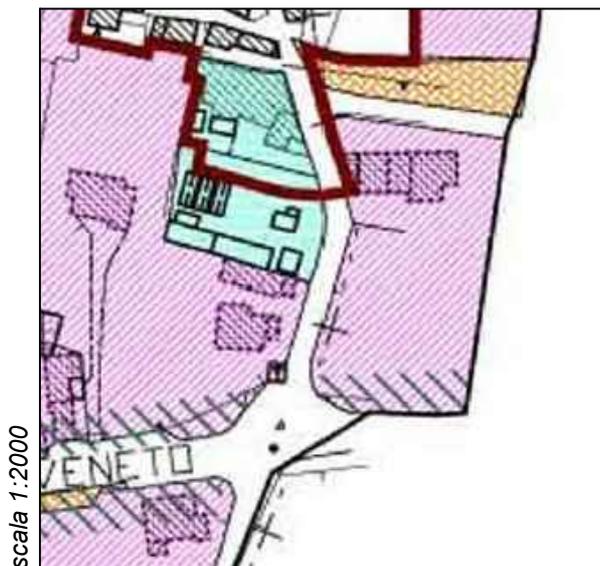
- 6.1 Piano delle alienazioni e valorizzazioni

* schede variate nella Variante 2

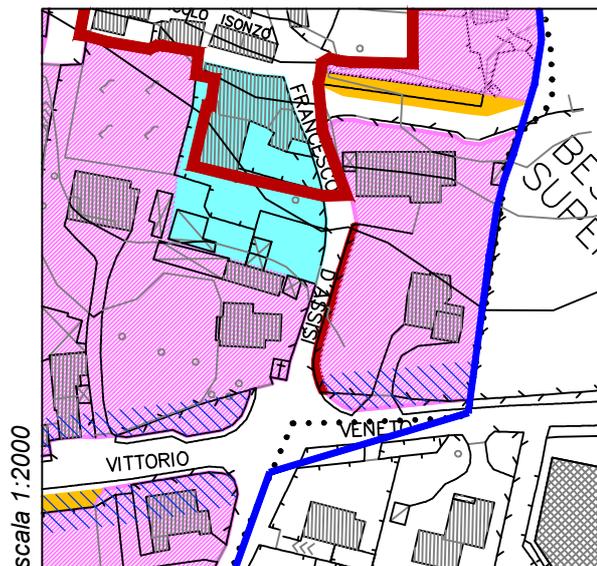
SISTEMA DELLA MOBILITA' URBANA VIABILITA' CARRABILE E PEDONALE

SCHEDA 1.1.1

Strategia: ampliamento e riqualificazione di Via Francesco d'Assisi



DdP vigente (tav. A13a)

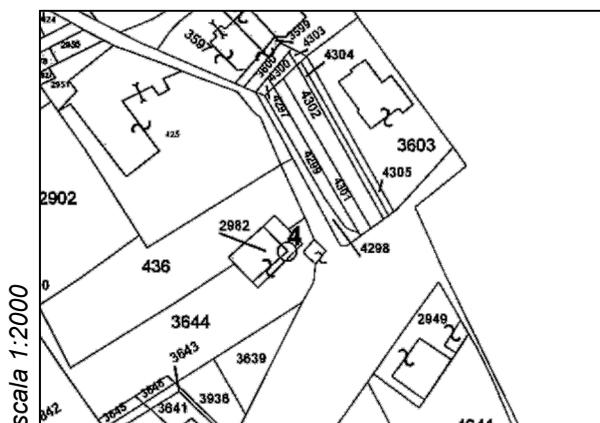


DdP in variante (tav. A13a*)

Azioni previste e prescrizioni

- Ampliamento del tratto di Via Francesco d'Assisi da Via Nazionale all'incrocio con Via Primo Maggio
- Realizzazione di marciapiede come da titolo autorizzativo già rilasciato
- Riqualificazione del sedime stradale per migliorare l'accesso al centro storico di Bessimo

Riferimenti



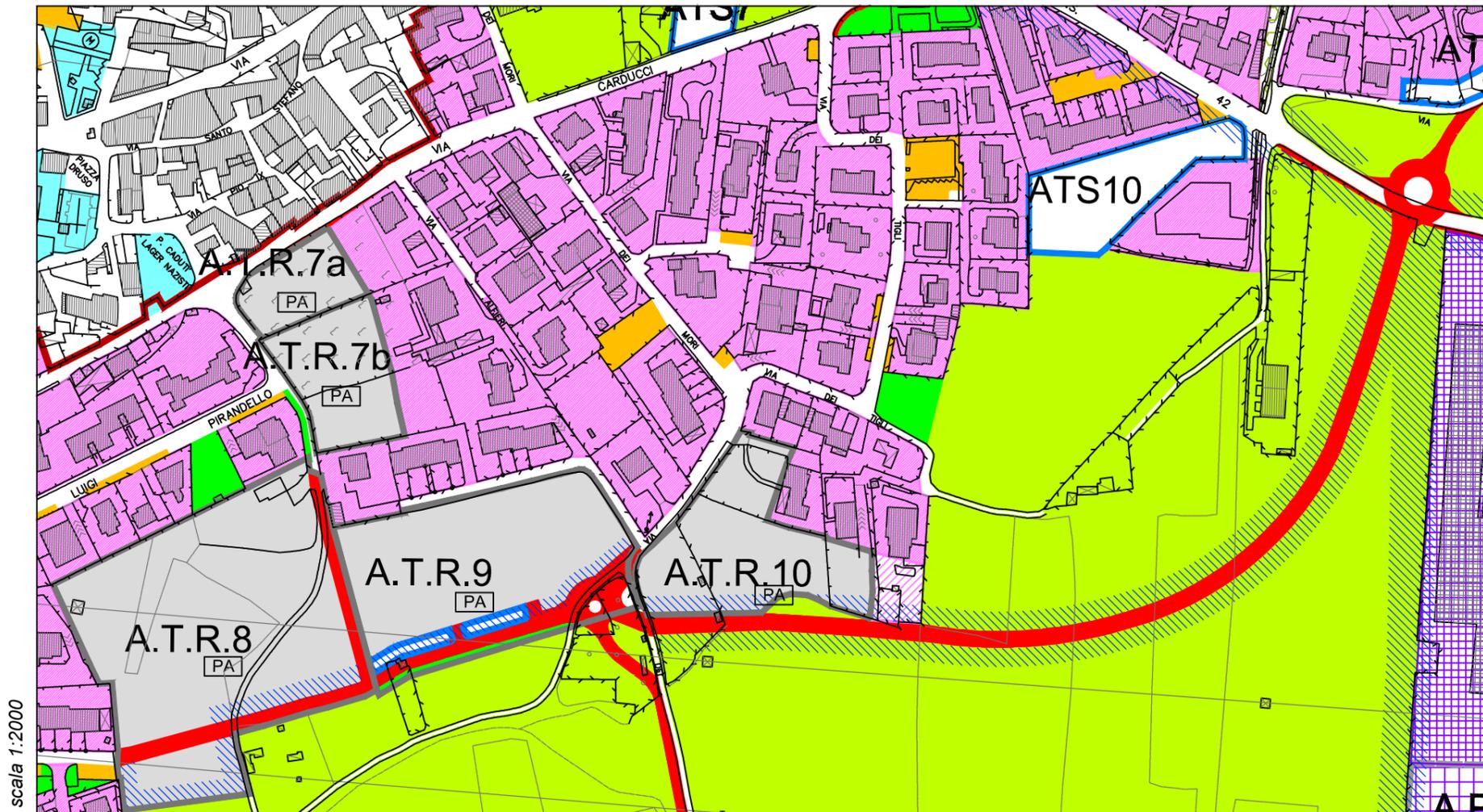
Mapa catastale



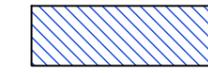
Estratto PTCP (tav. E2/2.2.h)

Viste fotografiche





rete locale di previsione: nuove strade, rotonde e allargamenti



ambiti di riprogettazione paesistica e mitigazione degli impatti

Azioni previste e prescrizioni

- Nuova rotondina su Via Vittorio Veneto
- Collegamento con Via Pineta più sicuro rispetto all'attuale incrocio
- Nuovi marciapiedi su Via Vittorio Veneto già realizzati
- Nuova bretella di collegamento dell'ex SS.42 con Via dei Mori ed il nuovo tratto stradale previsto negli A.T.R. 8 e 9 di connessione con Via Tasso
- Ampliamento dell'A.T.R.8 per favorire la realizzazione del nuovo tratto stradale
- Sgravo di Via Carducci e Via dei Tigli di parte del traffico di attraversamento con miglioramento delle condizioni di sicurezza e vivibilità delle aree residenziali
- Limitazione della velocità di percorrenza di Via Vittorio Veneto
- Misure di mitigazione e defragmentazione

Riferimenti



Mappa catastale



Estratto PTCP (tav.E2/2.2.h)

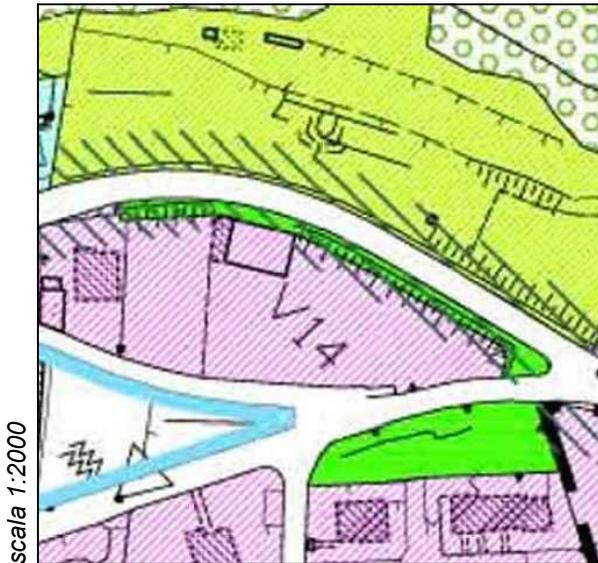
Viste fotografiche



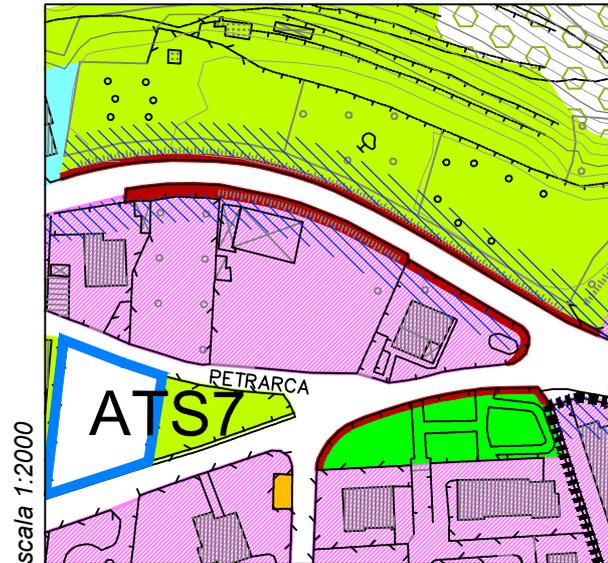
SISTEMA DELLA MOBILITA' URBANA VIABILITA' CARRABILE E PEDONALE

SCHEDA 1.1.3

Strategia: nuovi marciapiedi su Via Nazionale e Via Carducci



DdP vigente (tav. A13a)

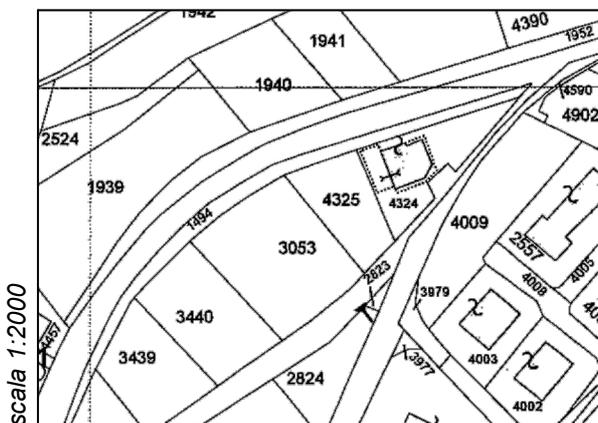


DdP in variante (tav. A13a*)

Azioni previste e prescrizioni

- Conversione di aree a verde parte in "nuove strade e ampliamenti: rete locale di previsione", allo scopo di realizzare un nuovo marciapiede, e parte in "insediamenti residenziali di fondovalle"
- Continuatione del percorso pedonale a nord di Via Nazionale, con la realizzazione di un marciapiede in corrispondenza della scarpata esistente

Riferimenti



Mappa catastale



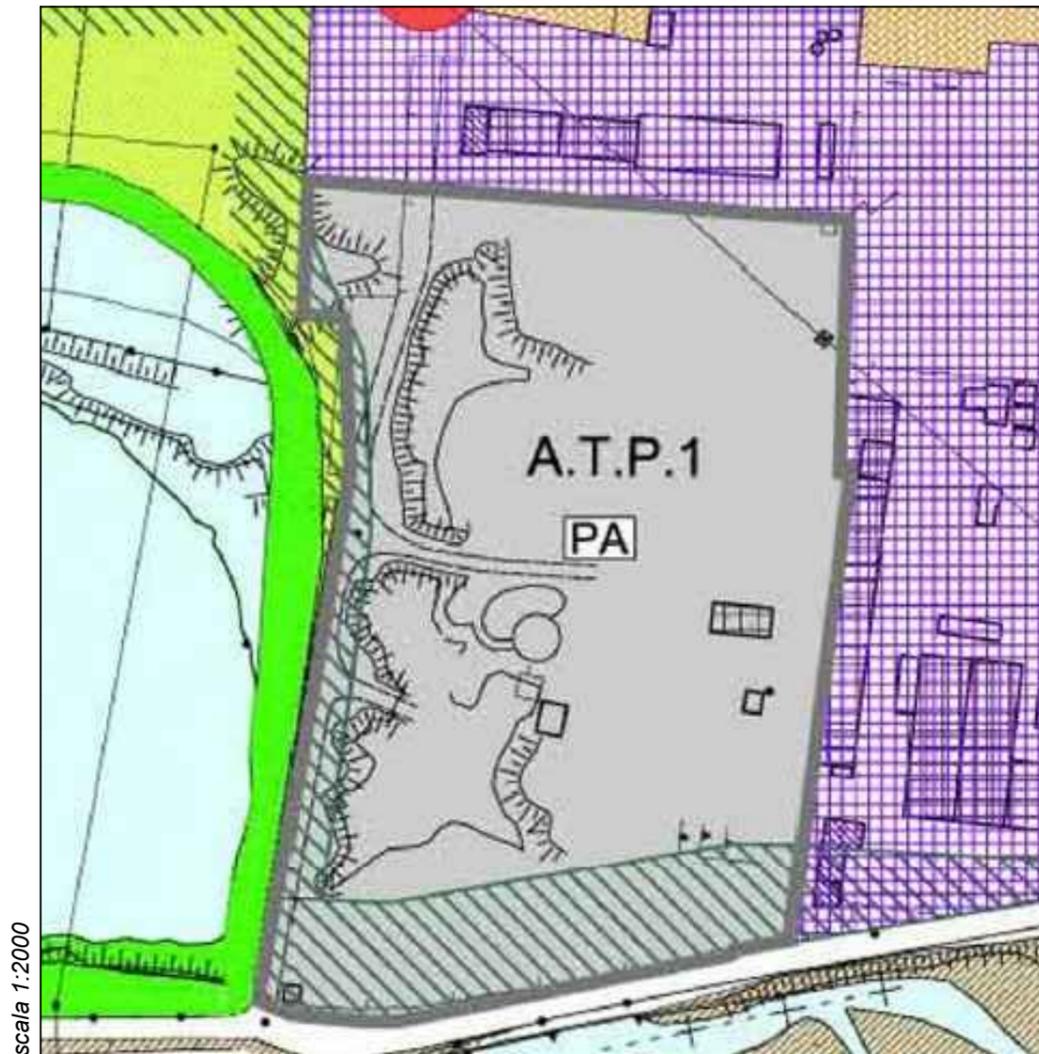
Estratto PTCP (tav.E2/2.2.h)

Viste fotografiche

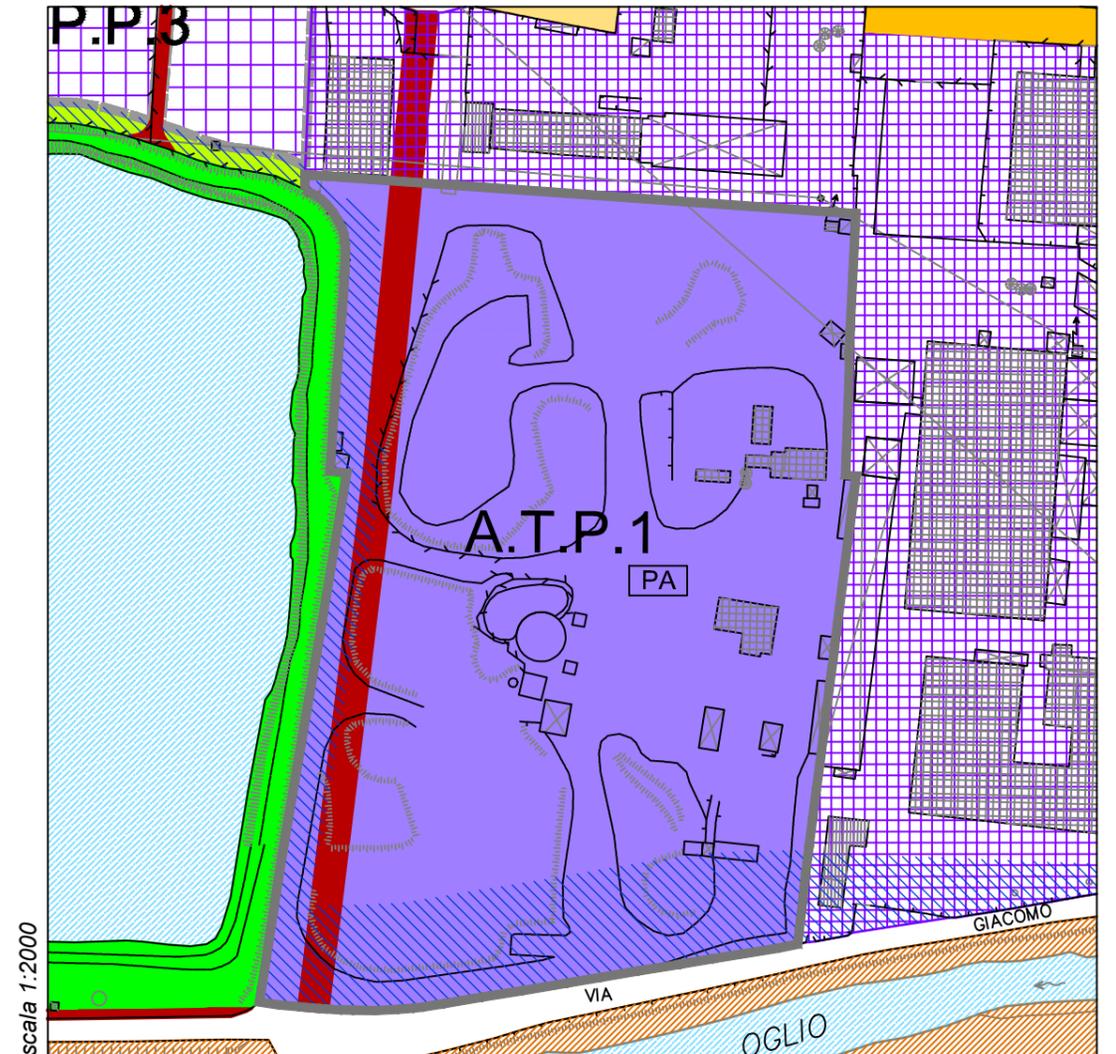


SISTEMA DELLA MOBILITA' URBANA VIABILITA' CARRABILE E PEDONALE

Strategia: nuova strada di collegamento tra Via Monte Grappa e Via G.Leopardi (A.T.P.1)



DdP vigente (tav. A13a)



DdP in variante (tav. A13a*)

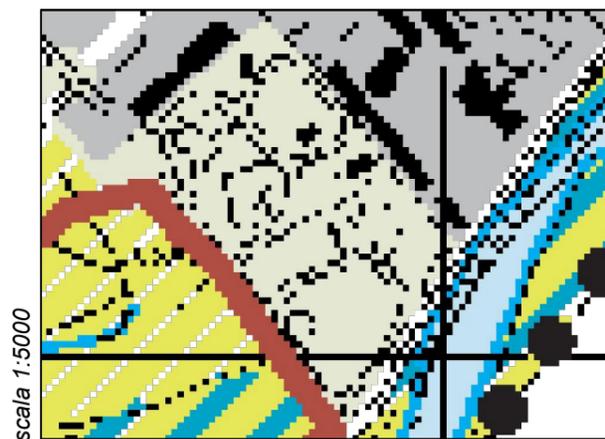
Azioni previste e prescrizioni

- Realizzazione di una bretella di collegamento tra Via G.Leopardi e Via Monte Grappa, da realizzarsi all'interno dell'ambito di trasformazione produttiva A.T.P.1.,
- Tratto viario individuato con la classificazione "nuove strade e ampliamenti: rete locale di previsione", con atto d'impegno della proprietà alla realizzazione nell'ambito dell'attuazione dell'ATP1 (vedi strategia 1.2.3), con tracciato da definire

Riferimenti

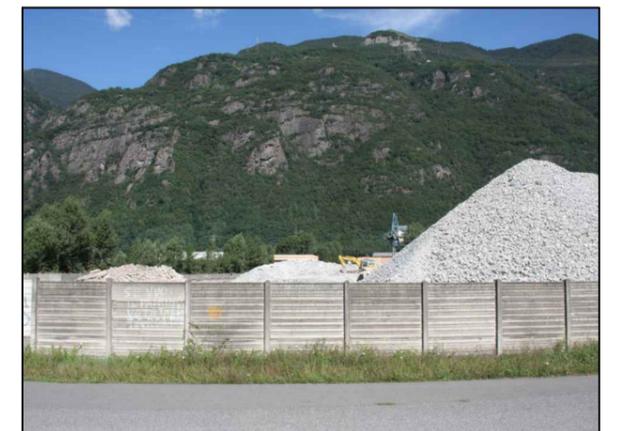


Mappa catastale



Estratto PTCP (tav.E2/2.2.h)

Viste fotografiche



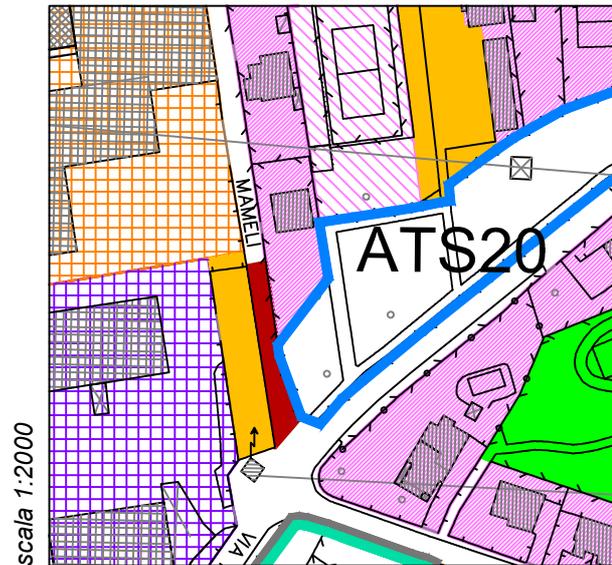
SISTEMA DELLA MOBILITA' URBANA VIABILITA' CARRABILE E PEDONALE

SCHEMA 1.1.5

Strategia: collegamento di Via Mameli con Via Mulini



DdP vigente (tav. A13a)

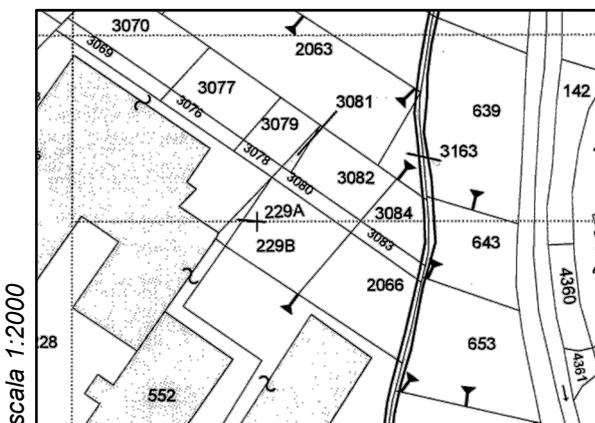


DdP in variante (tav. A13a*)

Azioni previste e prescrizioni

- Conversione di porzione di parcheggio in strada classificata come "nuove strade e ampliamenti: rete locale di previsione"
- Eliminazione dei dissuasori fissi, riqualificazione della strada e disegno dell'incrocio

Riferimenti



Mappa catastale



Estratto PTCP (tav.E2/2.2.h)

Viste fotografiche



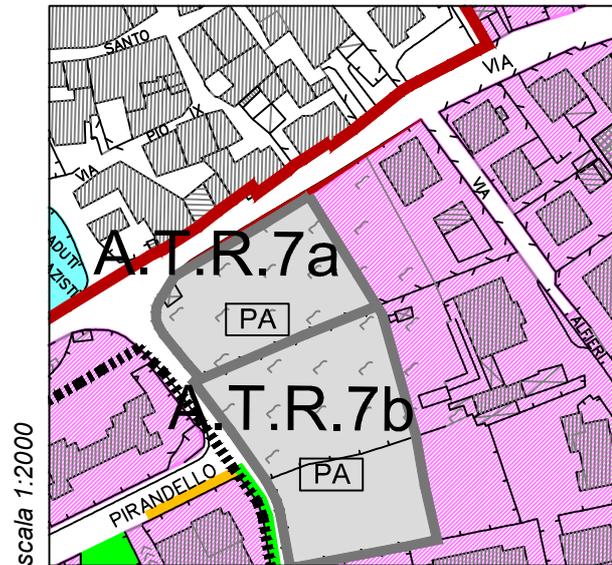
SISTEMA DELLA MOBILITA' URBANA VIABILITA' CARRABILE E PEDONALE

SCHEDA 1.1.6

Strategia: nuova marciapiedi su Via Carducci



DdP vigente (tav. A13a)

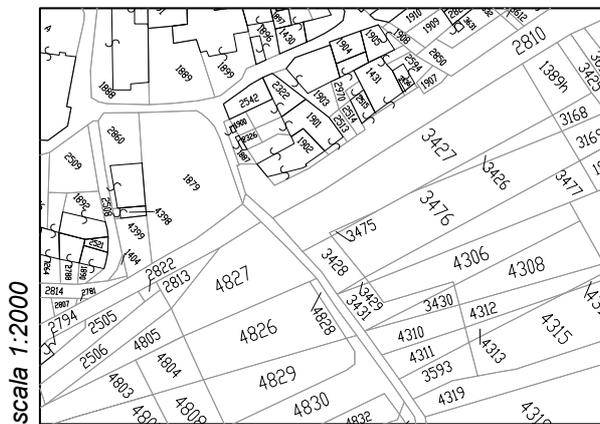


DdP in variante (tav. A13a*)

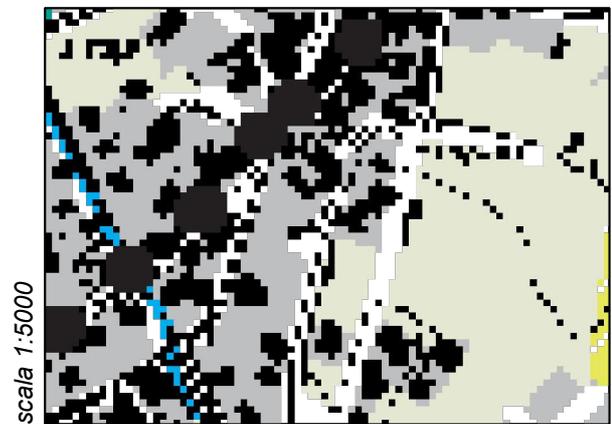
Azioni previste e prescrizioni

- Ampliamento della sezione stradale con creazione di marciapiede
- Miglioramento delle condizioni di sicurezza dei pedoni
- Strategia collegata con l'individuazione della nuova bretella di collegamento tra Via Vittorio Veneto e Via dei Mori (1.1.2)

Riferimenti



Mappa catastale



Estratto PTCP (tav.E2/2.2.h)

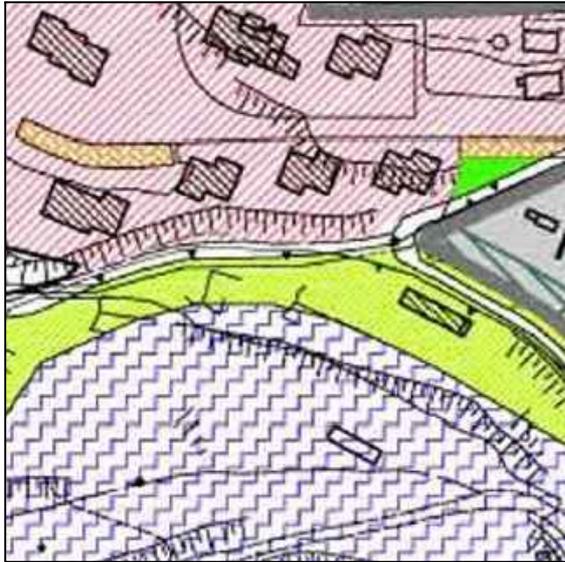
Viste fotografiche



SISTEMA DELLA MOBILITA' URBANA VIABILITA' CARRABILE E PEDONALE

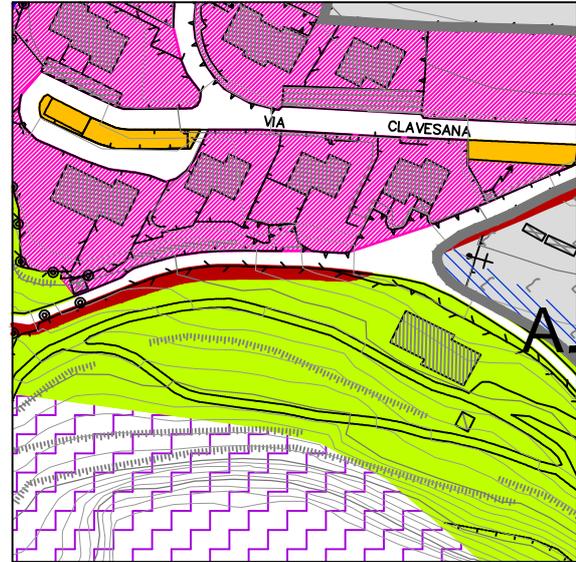
SCHEDA 1.1.7

Strategia: ampliamento di Via Locatelli (Castelfranco) per collegamento con Costa Volpino



scala 1:2000

DdP vigente (tav. A13a)



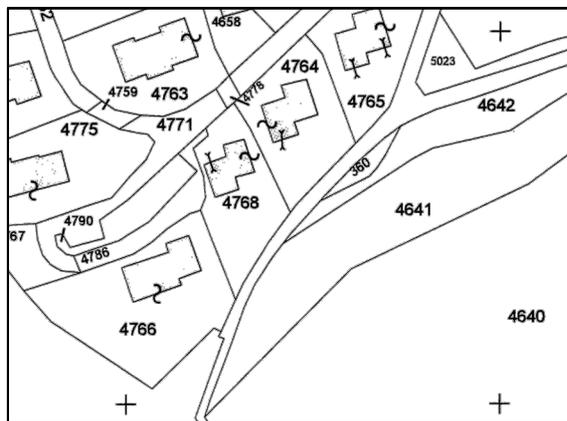
scala 1:2000

DdP in variante (tav. A13a*)

Azioni previste e prescrizioni

- Ampliamento della sezione stradale di Via Locatelli (due tratti di "nuove strade e ampliamenti: rete locale di previsione)
- Previsione di collegamento con l'abitato di Costa Volpino, accesso alternativo alla frazione
- Rispetto delle caratteristiche del contesto ambientale / paesaggistico

Riferimenti



scala 1:2000

Mappa catastale



scala 1:5000

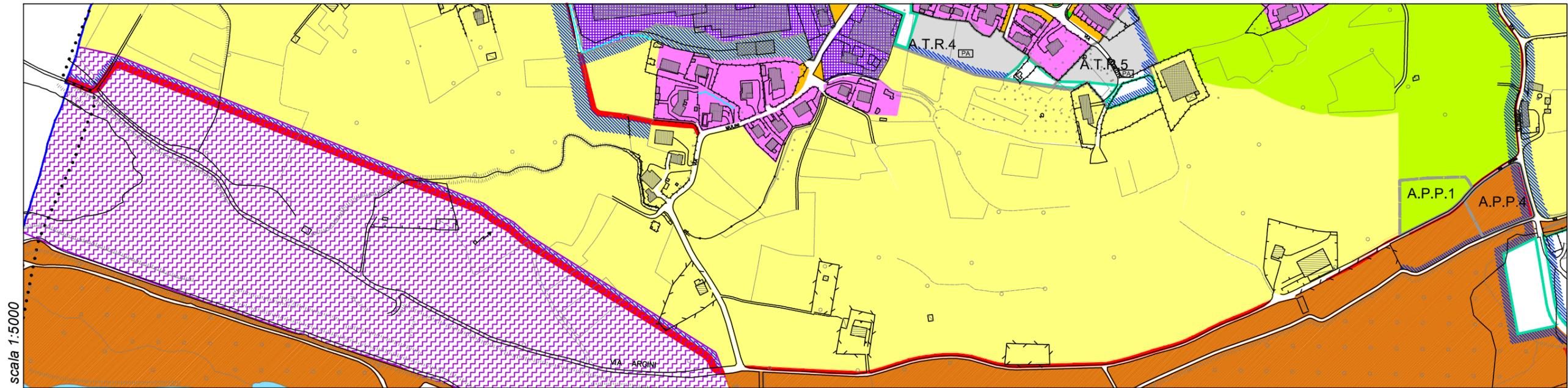
Estratto PTCP (tav.E2/2.2.h)

Viste fotografiche



SISTEMA DELLA MOBILITA' URBANA VIABILITA' CARRABILE E PEDONALE

Strategia: realizzazione di strada limitrofa ad ambito di cava, di collegamento con Costa Volpino e ampliamento di Via Argini

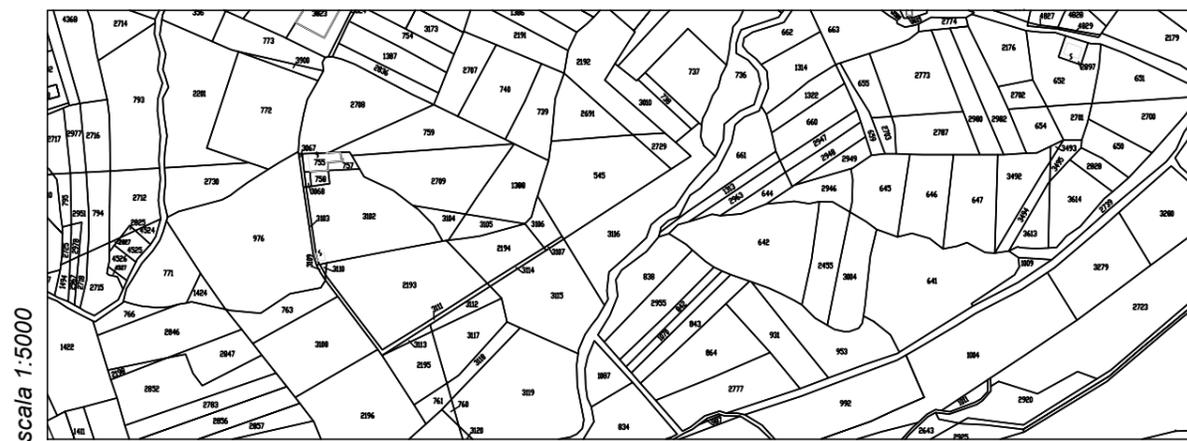


DdP in variante (tav. A13a**)

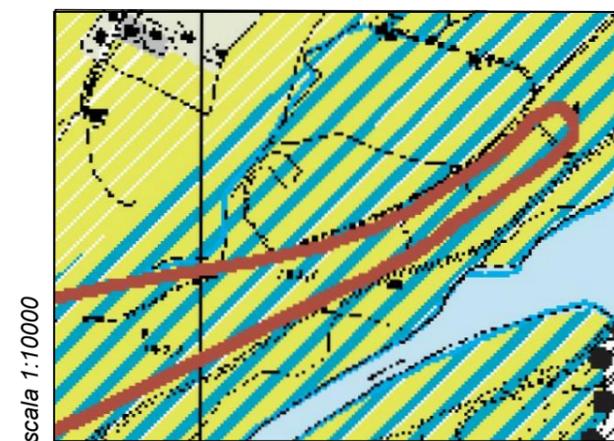
Azioni previste e prescrizioni.

- Strada da realizzarsi nell'ambito di cava, in prossimità del confine, in sostituzione della strada "delle Gere"
- Creazione di una futura bretella di collegamento con Costa Volpino esterna al centro abitato
- Accordo per la cessione pubblica della strada al termine del suo utilizzo nell'ambito dello sfruttamento della cava
- Ampliamento di Via Argini quale percorso alternativo di attraversamento del territorio comunale e accesso al centro sportivo

Riferimenti



Mappa catastale

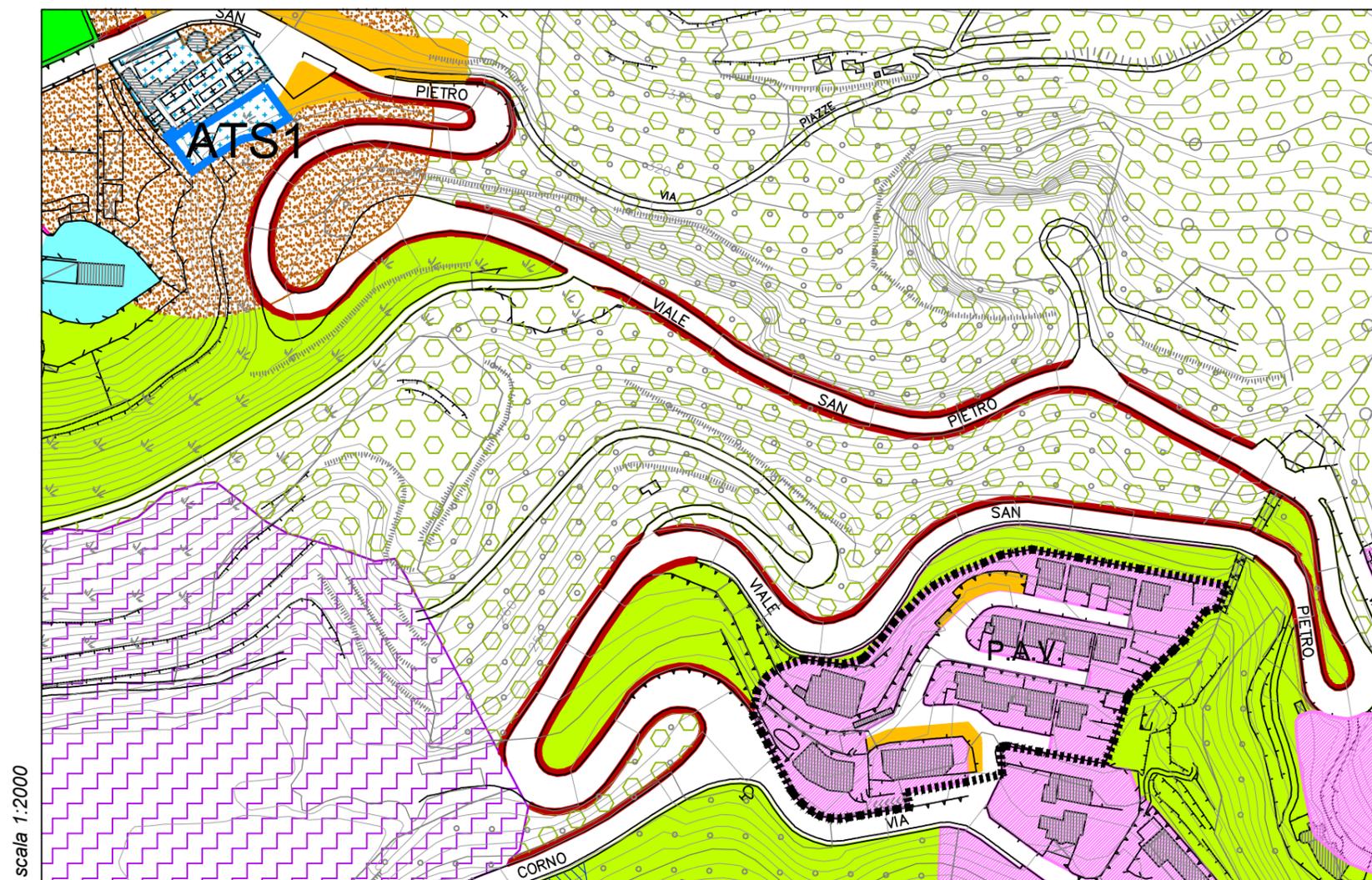


Estratto PTCP (tav.E2/2.2.h)

Vista fotografica



SISTEMA DELLA MOBILITA' URBANA
VIABILITA' CARRABILE E PEDONALE
 Strategia: nuovi marciapiedi su Viale San Pietro



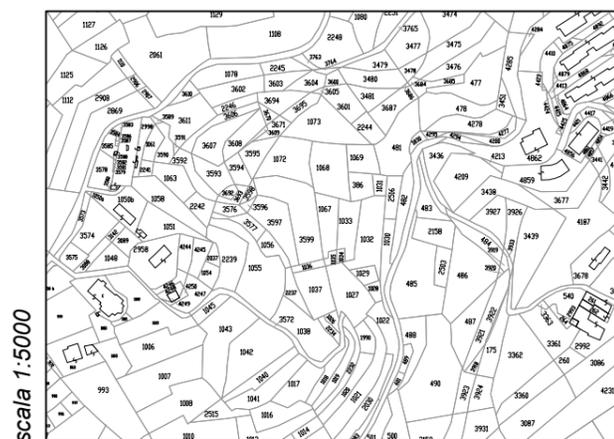
scala 1:2000

DdP variante (tav. A13a*)

Azioni previste e prescrizioni

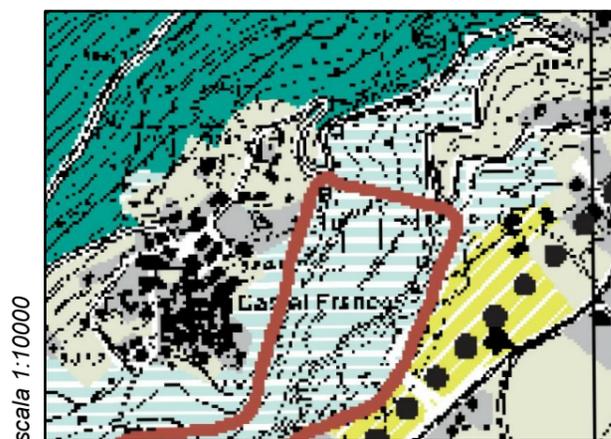
- Previsione di realizzazione di nuovi tratti di marciapiede lungo Viale San Pietro
- Percorso pedonale senza soluzione di continuit  tra le frazioni di Rondinera e Castelfranco

Riferimenti



scala 1:5000

Mappa catastale



scala 1:10000

Estratto PTCP (tav.E2/2.2.h)

Viste fotografiche

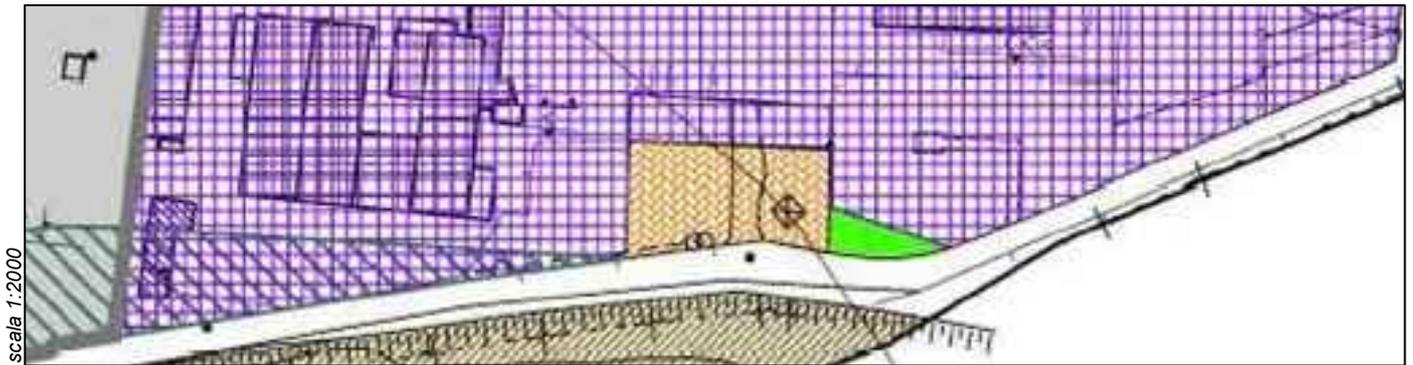


SISTEMA DELLA MOBILITA' URBANA

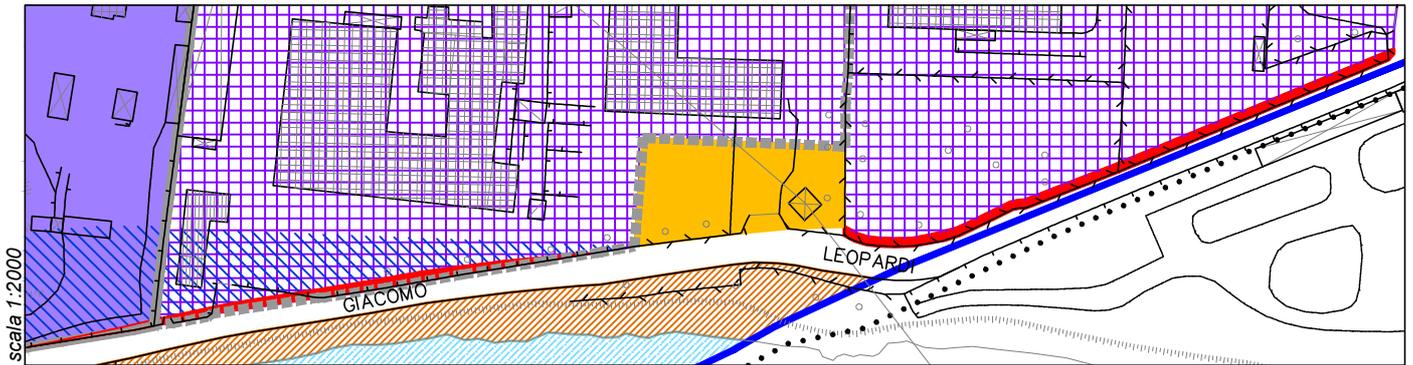
VIABILITA' CARRABILE E PEDONALE

Strategia: ampliamento di Via Leopardi

SCHEDA 1.1.10*



DdP vigente (tav. A13a)

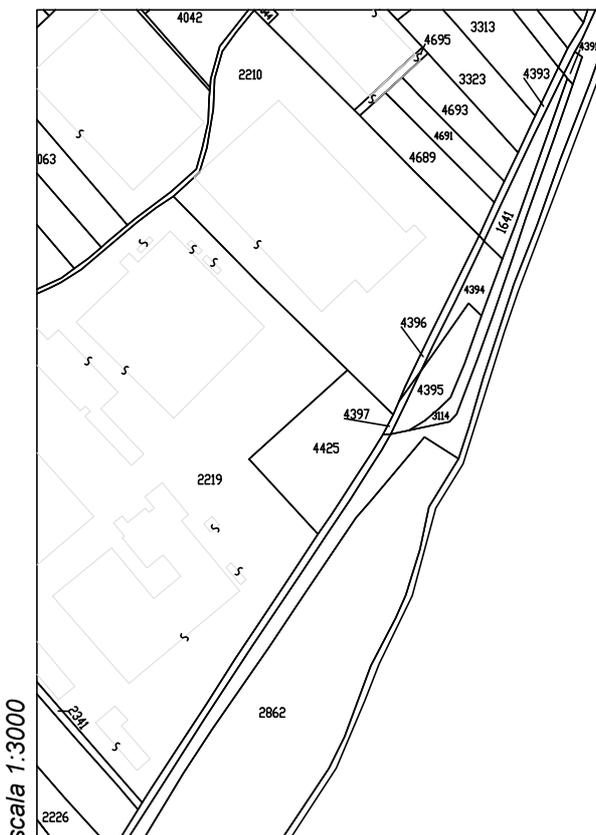


DdP in variante (tav. A13a**)

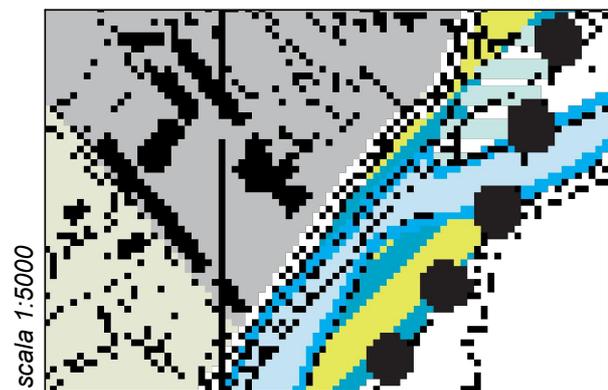
Azioni previste e prescrizioni

- Ampliamento della sede stradale di tratto di Via Leopardi, in accordo con ditte interessate e nell'ambito di PCC, per consentire un più agevole flusso dei mezzi pesanti in entrambe le direzioni di marcia e l'intera ri-organizzazione dei flussi di traffico

Riferimenti



Mappa catastale

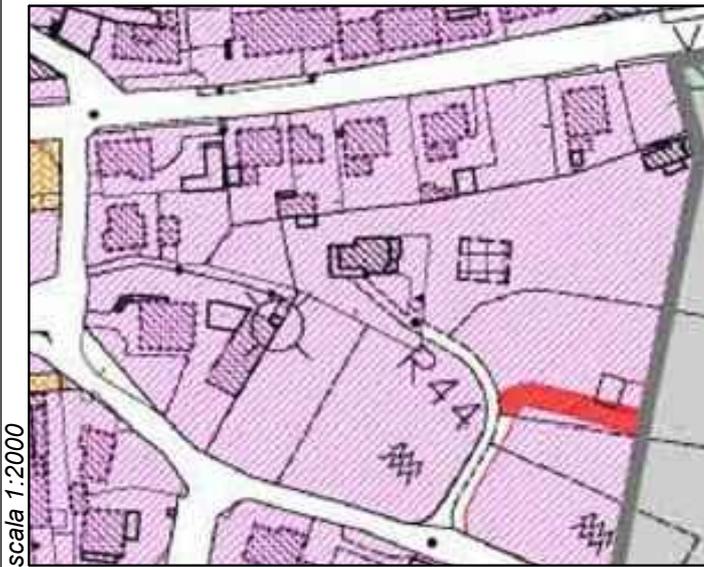


Estratto PTCP (tav.E2/2.2.h)

Vista fotografica

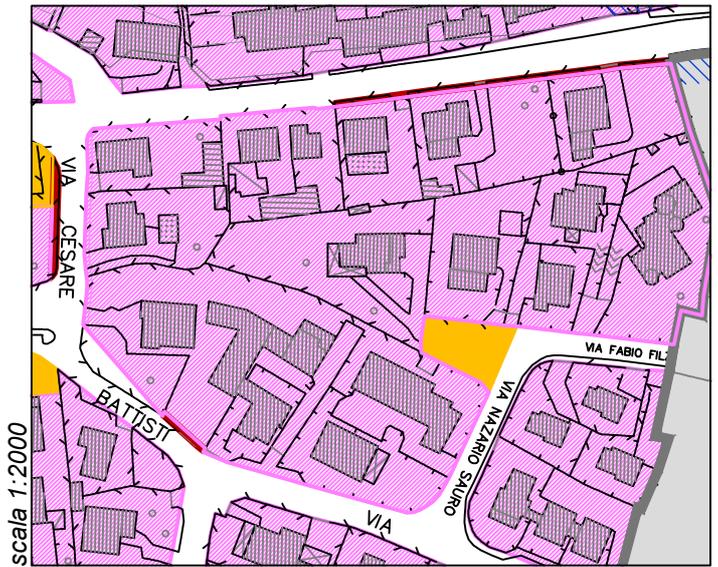


Strategia: nuovi marciapiedi su Via Nazionale e Via Cesare Battisti



scala 1:2000

DdP vigente (tav. A13a)



scala 1:2000

DdP in variante (tav. A13a*)

Azioni previste e prescrizioni

- Previsioni di allargamenti stradali con realizzazione di nuovi tratti di marciapiedi
- Conversione di fasce di aree residenziali in "rete locale di previsione: nuove strade, rotonde e ampliamenti"

Riferimenti



scala 1:2500

Mappa catastale



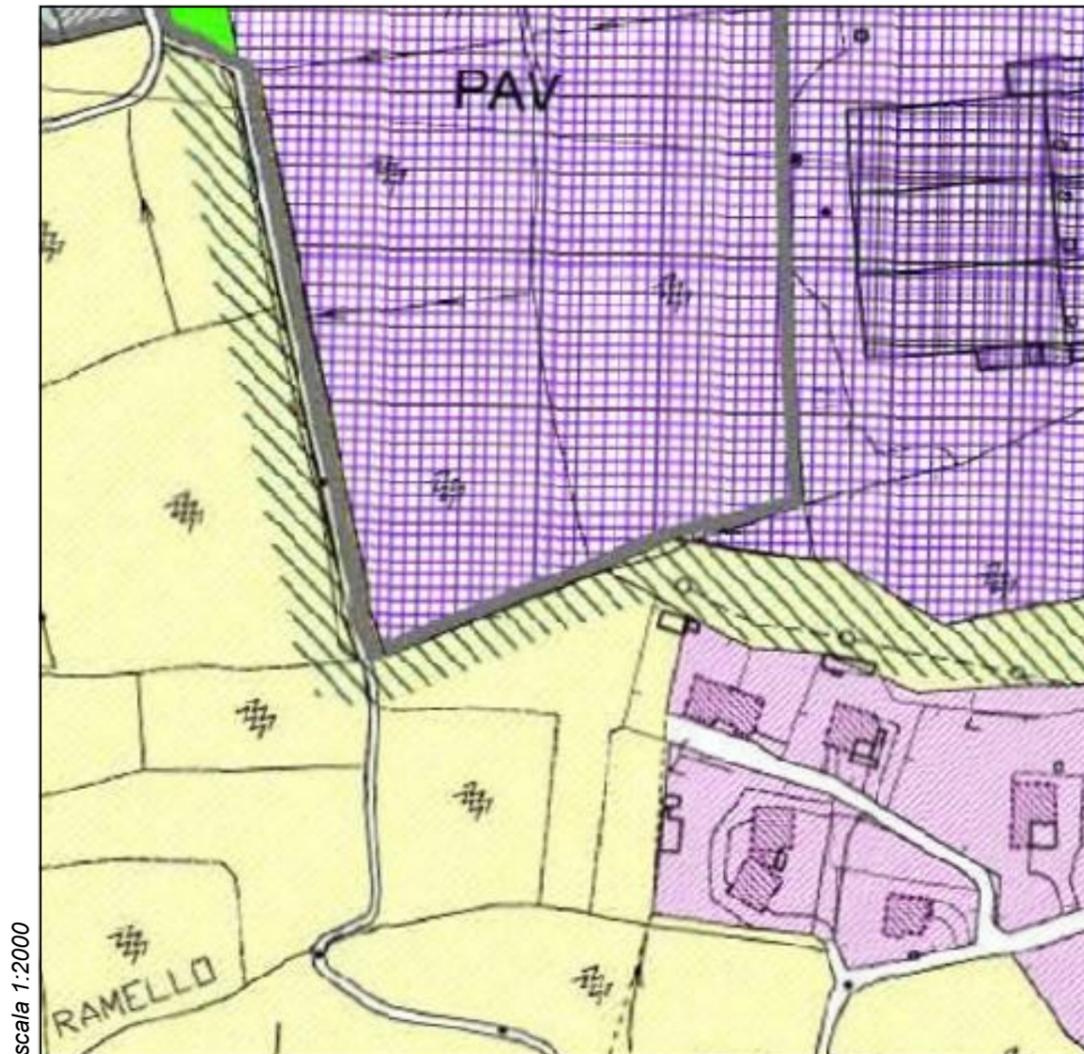
scala 1:5000

Estratto PTCP (tav. E2/2.2.h)

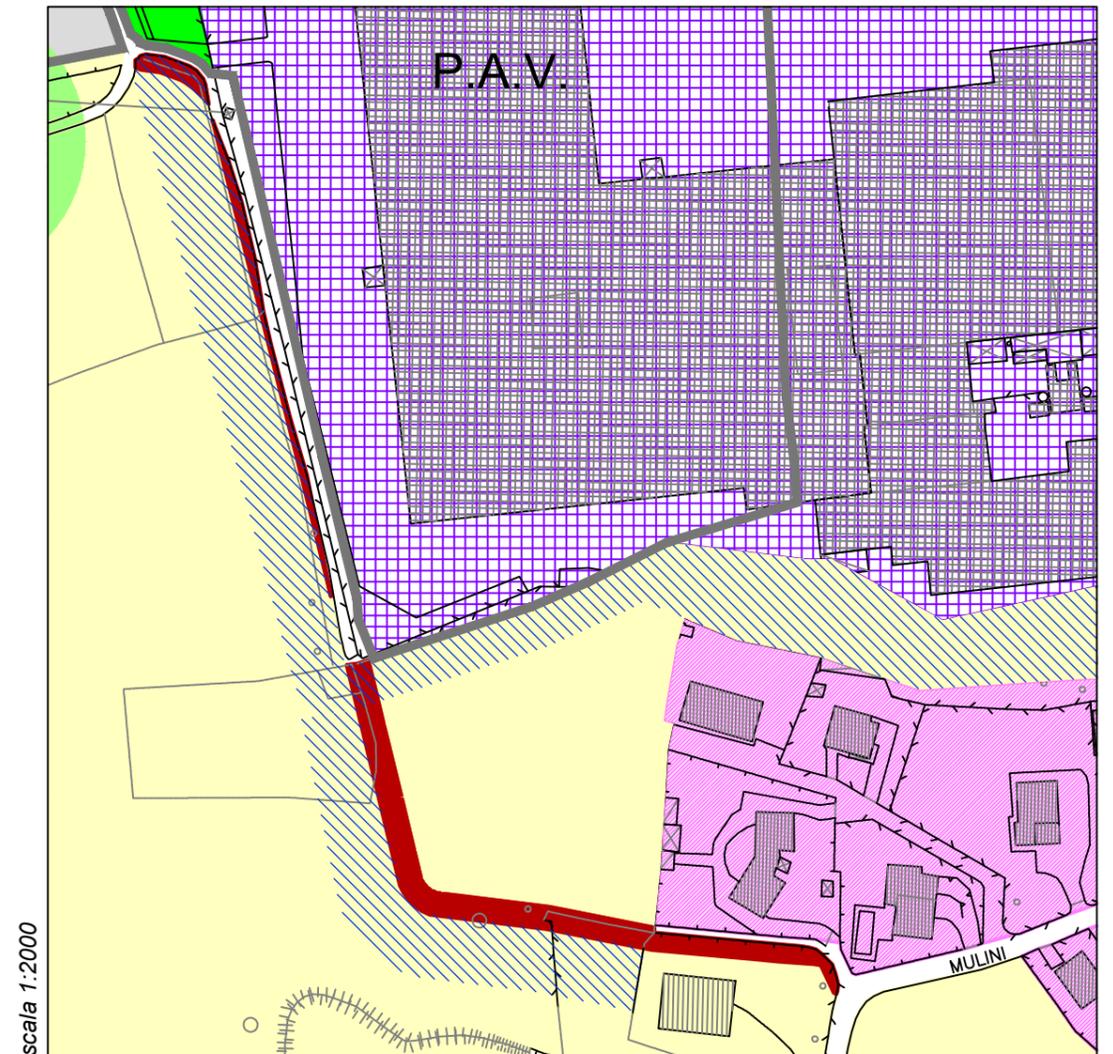
Viste fotografiche



SISTEMA DELLA MOBILITA' URBANA
VIABILITA' CARRABILE E PEDONALE
 Strategia: collegamento tra Via Mulini e Via Adamello



DdP vigente (tav. A13a)



DdP in variante (tav. A13a*)

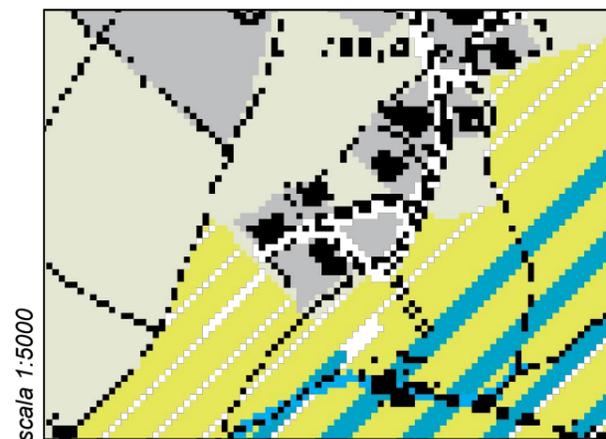
Azioni previste e prescrizioni

- Realizzazione di una bretella di collegamento carraio e ciclo-pedonale tra Via Mulini e Via Adamello, con creazione di accesso a Via Mulini alternativo a quello da Via Cesare Battisti
- Riqualificazione di tratto di strada preesistente a lato di insediamento produttivo

Riferimenti



Mappa catastale



Estratto PTCP (tav.E2/2.2.h)

Viste fotografiche



SISTEMA DELLA MOBILITA' URBANA
 MOBILITA' CICLOPEDONALE

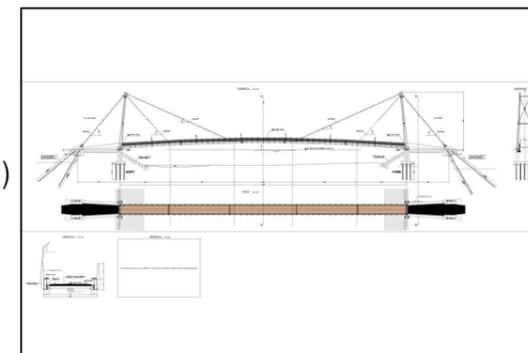
Strategia: collegamento e potenziamento dei percorsi ciclo-pedonali di interesse sovracomunale



— Tracciato dei percorsi ciclopedonali di interesse sovracomunale

Azioni previste e prescrizioni

- Recente realizzazione di passerella ciclo-pedonale di collegamento tra due tracciati sulle due sponde del fiume Oglio
- Ampliamento della sede stradale in corrispondenza dell'argine su sponda destra del fiume Oglio (vedi scheda n.1.2.4)
- Creazione di anello ciclo-pedonale sul perimetro dell'area a verde pubblico interessata dal progetto del polo sportivo "Sportarena" (vedi scheda 2.1)
- Accesso all'anello ciclo-pedonale dalla rotonda di Via Monte Grappa (vedi scheda 1.2.3)

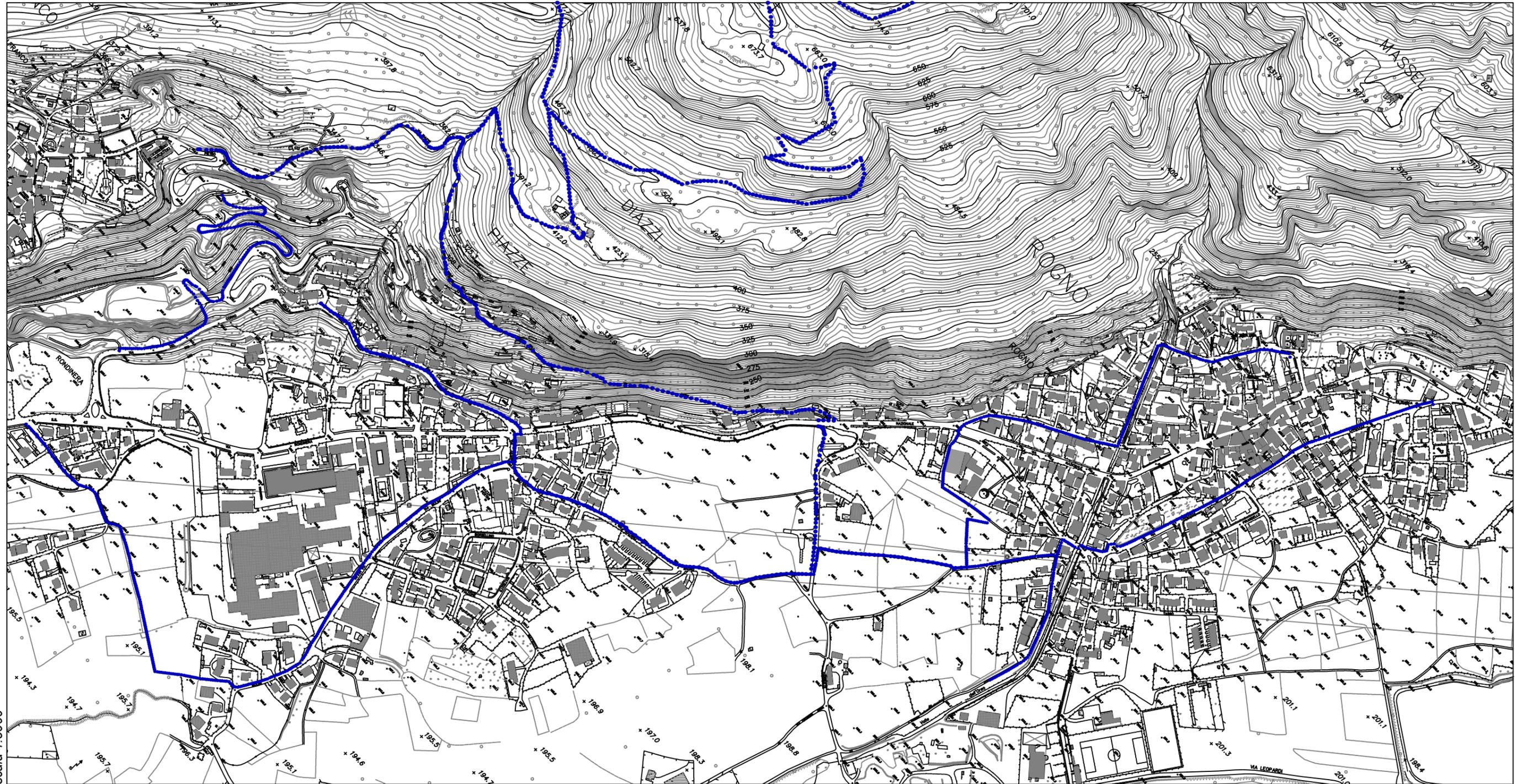


progetto per la passerella ciclo-pedonale



vista fotografica della passerella

SISTEMA DELLA MOBILITA' URBANA
MOBILITA' CICLOPEDONALE
Strategia: rete ciclopedonale di interesse comunale "ciclo-bus"



— Tracciato dei percorsi ciclopedonali di interesse comunale "ciclo-bus"

Azioni previste e prescrizioni

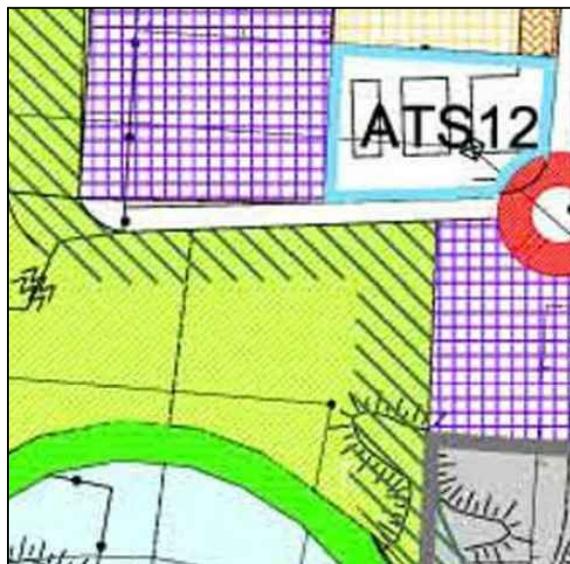
- Rete ciclo-pedonale interna agli abitati di Rondinera e Rogno che consenta il collegamento con il plesso scolastico di Rogno
- Limitazione dell'utilizzo della ex-statale 42
- Creazione di un servizio di ciclo-bus per l'accompagnamento dei bambini a scuola
- Miglioramento delle condizioni di sicurezza di accesso al plesso scolastico, con separazione dei flussi (vedi scheda 1.2.5) e previsto ampliamento del cortile della scuola con creazione di un parcheggio riservato (vedi scheda 3.1)
- Collegamento con il tracciato dei percorsi ciclo-pedonali di interesse sovra-comunale e con l'area "Sportarena"



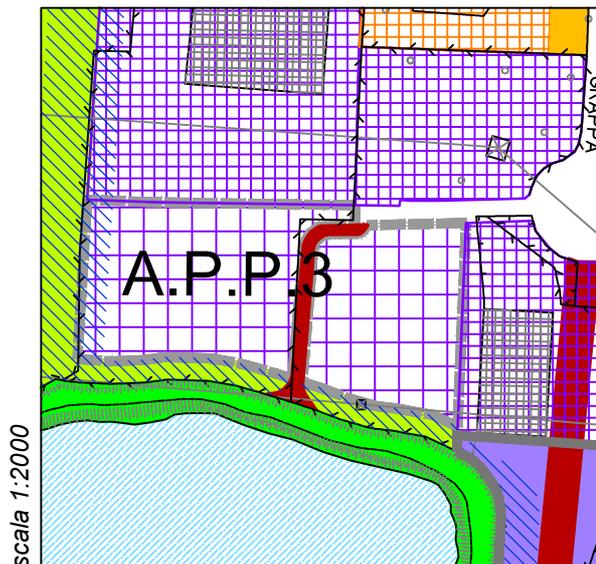
SISTEMA DELLA MOBILITA' URBANA MOBILITA' CICLOPEDONALE

SCHEDA 1.2.3

Strategia: accesso a pista ciclabile da Via Montegrappa



DdP vigente (tav. A13a)



DdP in variante (tav. A13a*)

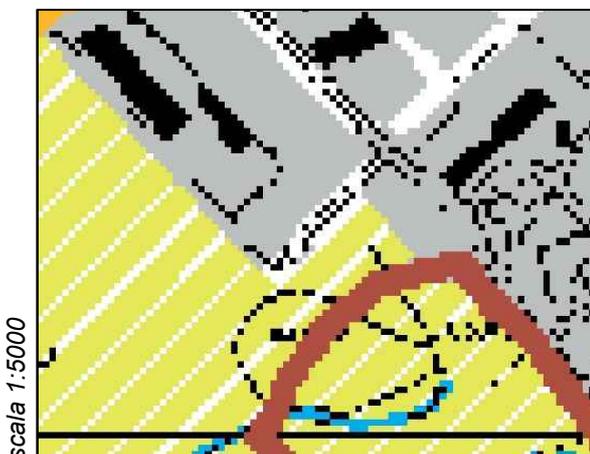
Azioni previste e prescrizioni

- Conversione di aree "di valore ecologico - paesistico" in "produttive a deposito" annesse ad aree produttive esistenti
- Atto d'impegno da parte dei proprietari per:
 - realizzazione e cessione dell'accesso da Via Montegrappa e di tratto del circuito "Sportarena"
 - realizzazione nell'ATP1 di tratto di percorso ciclo-pedonale e di collegamento viario (vedi scheda 1.1.4)
- Fascia a verde di mitigazione degli impatti

Riferimenti



Mappa catastale



Estratto PTCP

Viste fotografiche

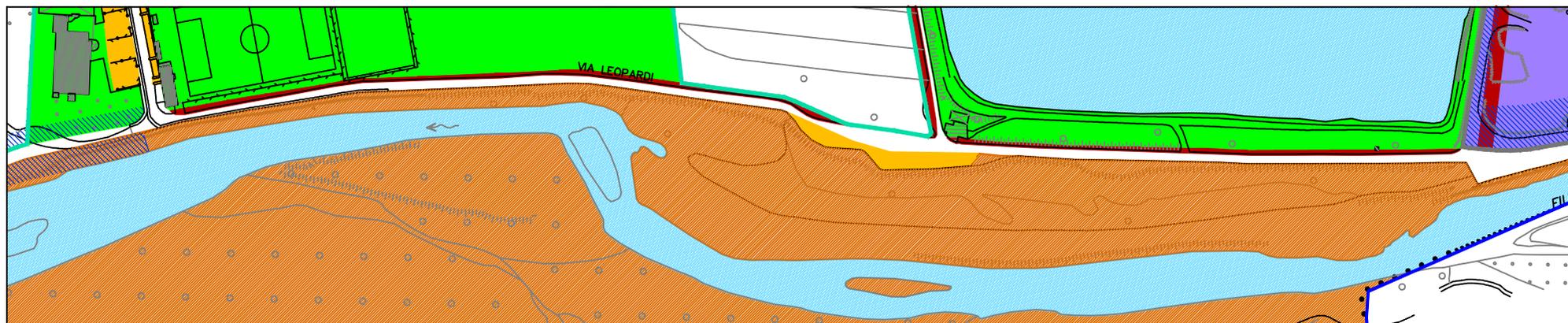


SISTEMA DELLA MOBILITA' URBANA

MOBILITA' CICLOPEDONALE

SCHEDA 1.2.4

Strategia: ampliamento della sede stradale di Via Leopardi all'interno dell'area a verde



— Tracciato del percorso ciclo-pedonale in ampliamento alla sede stradale lungo l'argine del fiume Oglio

Azioni previste e prescrizioni

- Ampliamento della sede stradale nell'area verde per la definizione di percorso ciclo-pedonale in sede separata, all'interno del sistema dei percorsi ciclo-pedonali di interesse sovra-comunale.
- Tratto dell'anello ciclabile nell'ampio progetto "Sportarena"

Riferimenti



Estratto PTCP



Viste fotografiche

SISTEMA DELLA MOBILITA' URBANA

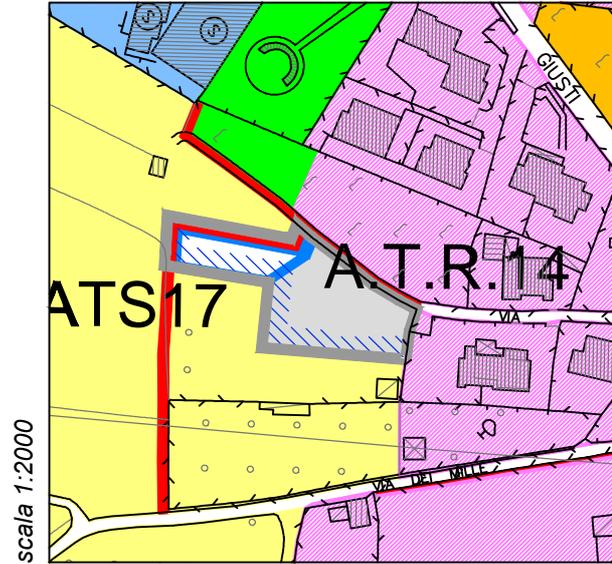
MOBILITA' CICLOPEDONALE - SOSTA

SCHEDA 1.2.5*

Strategia: accesso ciclabile al plesso scolastico, parcheggio
e tratto di pista ciclo-pedonale



DdP vigente (tav. A13a)

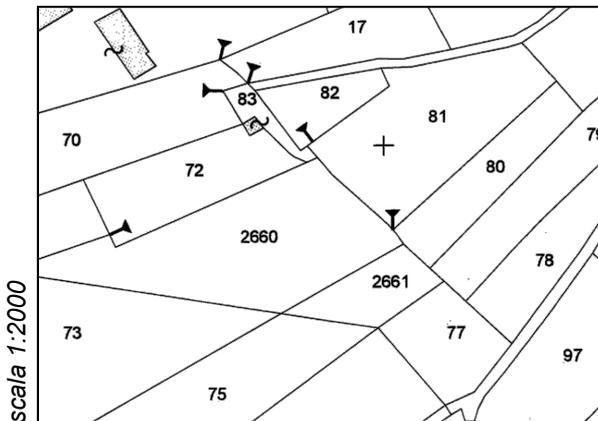


DdP in variante (tav. A13a**)

Azioni previste e prescrizioni

- Area di trasformazione a carattere residenziale di $S = 800 \text{ m}^2$, a fronte di cessioni di aree per finalità pubbliche;
- Atto d'impegno allegato alla proposta n. 21 per :
 - cessione di tratto di sentiero per pista ciclo-pedonale di collegamento con la passerella sul fiume (mapp.4152/4155)
 - cessione di porzioni dei mappali 81/2660/2661 (ca 510 m^2) per realizzazione di tratto di ciclo-pedonale e parcheggio

Referenze



Mappa catastale



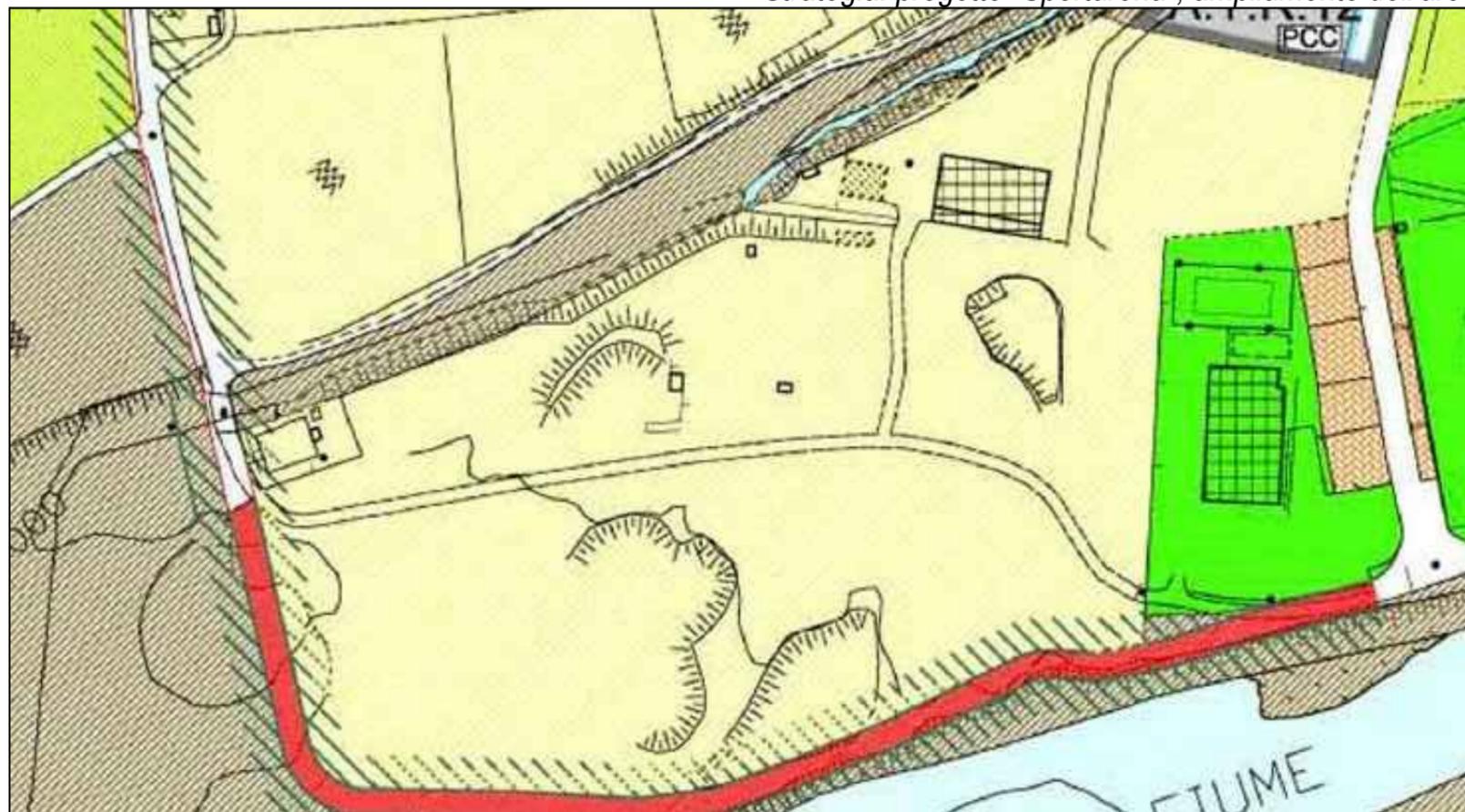
Estratto PTCP (tav.E2/2.2.h)

Viste fotografiche



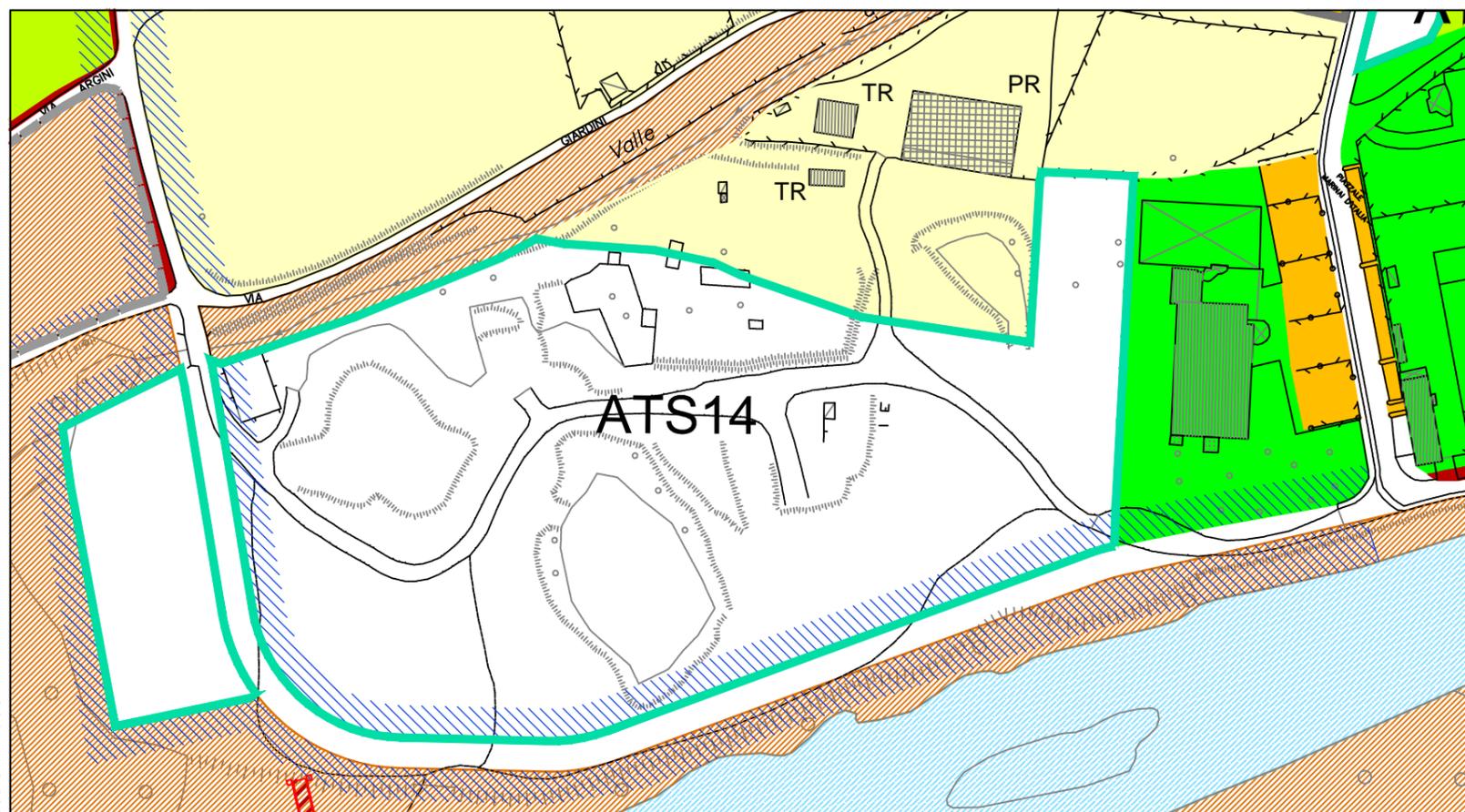
SISTEMA DEL VERDE SPORTIVO

Strategia: progetto "Sportarena", ampliamento dell'area a verde sportivo



DdP vigente (tav. A13a)

scala 1:2000



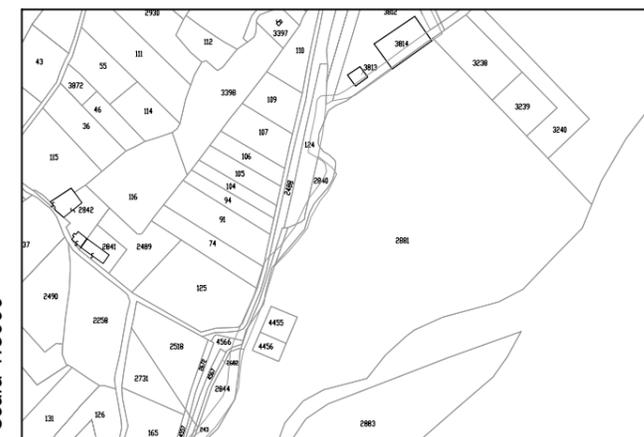
DdP in variante (tav. A13a*)

scala 1:2000

Azioni previste e prescrizioni

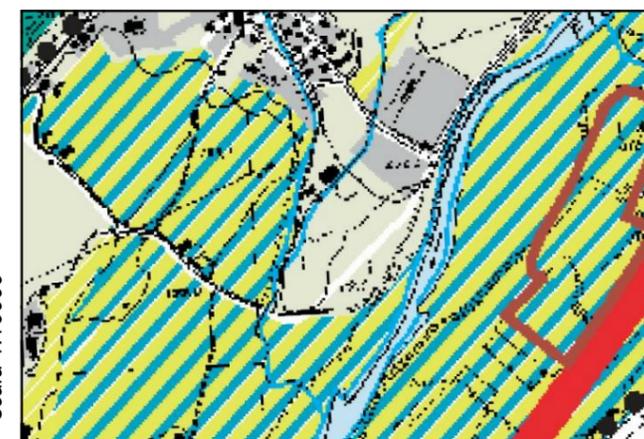
- Ampliamento dell'area a verde sportivo (ATS) per previsione di realizzazione di nuove strutture sportive e servizi associati all'interno del progetto di sviluppo del nuovo polo sportivo di interesse sovra-comunale "Sportarena"
- Previsione (PdS) di realizzazione del progetto per stralci, in diverse fasi temporali e con modalità pianificatorie differenti, che consentano la partecipazione attiva dei soggetti privati.

Riferimenti



Mappa catastale

scala 1:5000



Estratto PTCP (tav.E2/2.2.h)

scala 1:10000

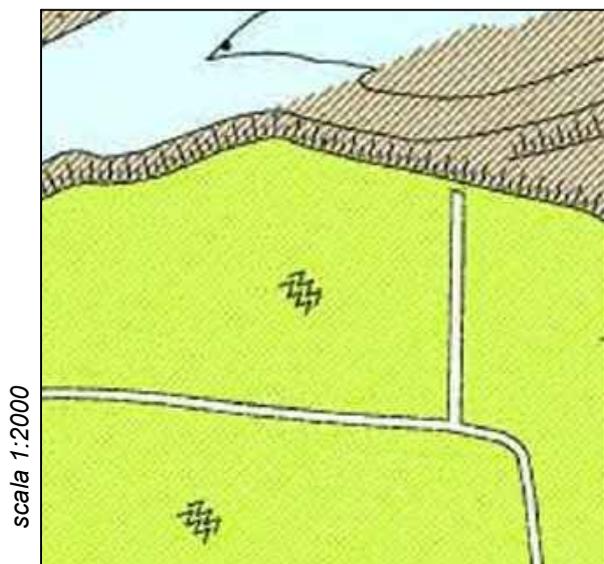
Viste fotografiche



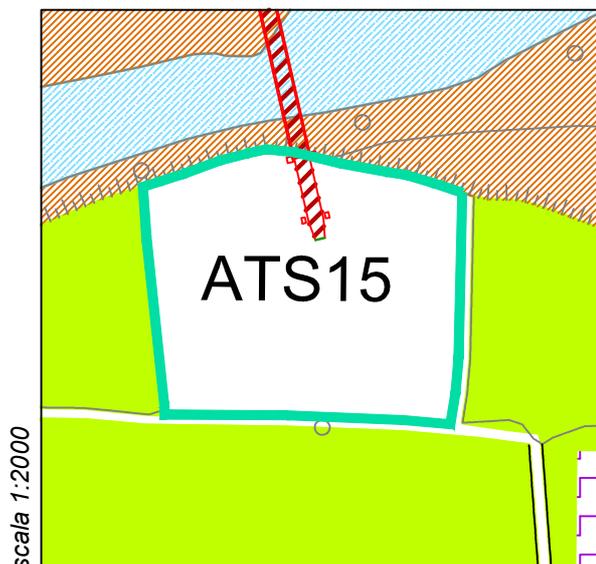
SISTEMA DEL VERDE SPORTIVO

Strategia: nuova a area verde lungo l'argine a sud del fiume

SCHEDA 2.2



DdP vigente (tav. A13a)

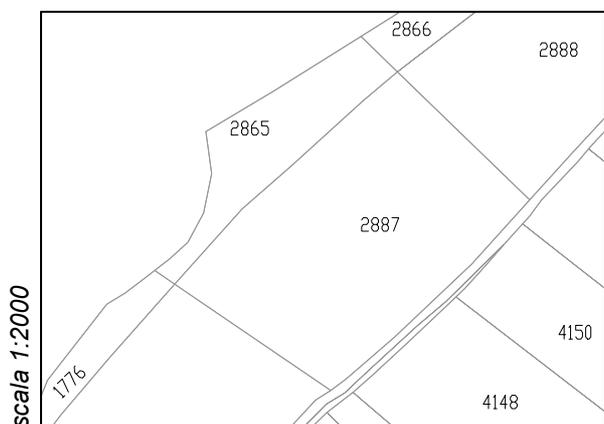


DdP in variante (tav. A13a*)

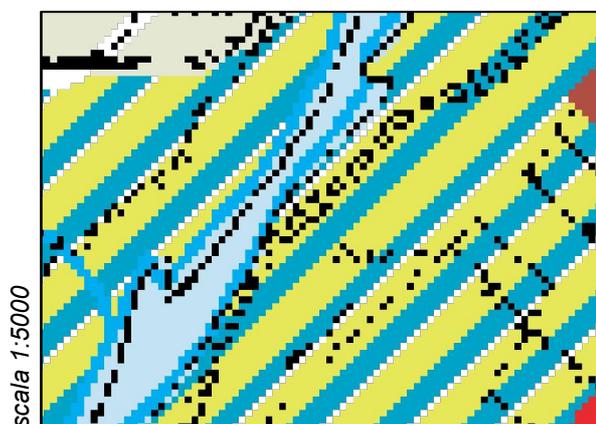
Azioni previste e prescrizioni

- Acquisizione dell'area (mappali 2865 e 2887) tramite bonario accordo approvato con delibera del C.C. n.13 del 23/03/2011
- Nuova destinazione dell'area di tipo "ricreativo-sportivo" come previsto nella delibera
- Area integrata nel progetto del polo-sportivo "Sportarena", attraverso la nuova passerella ciclo-pedonale

Riferimenti



Mappa catastale



Estratto PTCP (tav.E2/2.2.h)

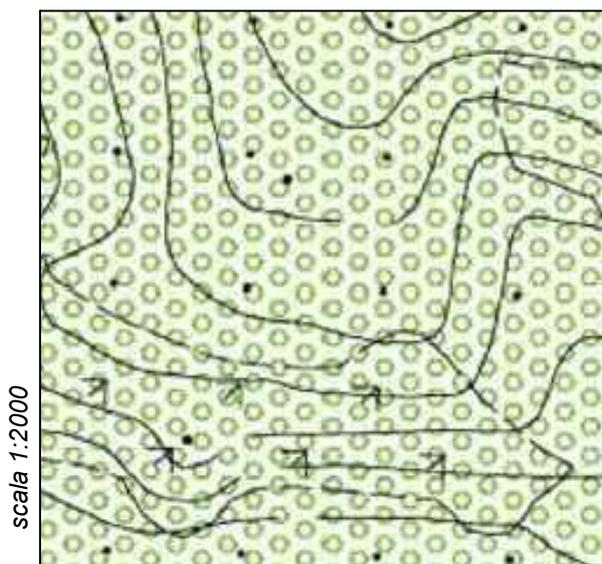
Viste fotografiche



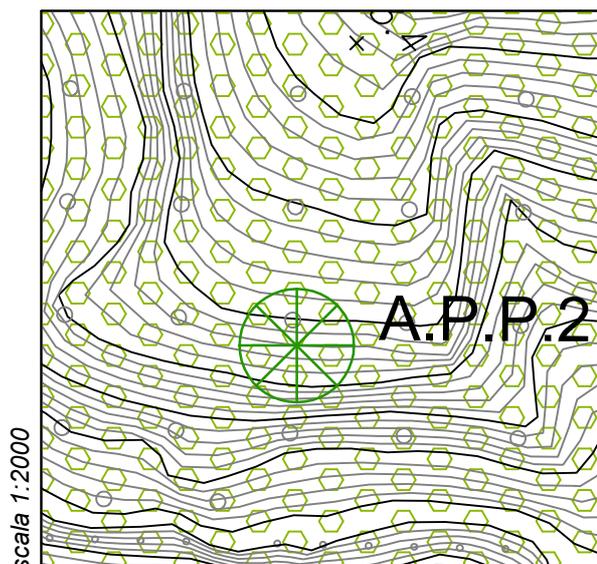
SISTEMA DEL VERDE SPORTIVO

Strategia: area attrezzata per "palestra di roccia"

SCHEDA 2.3



DdP vigente (tav. A13a)

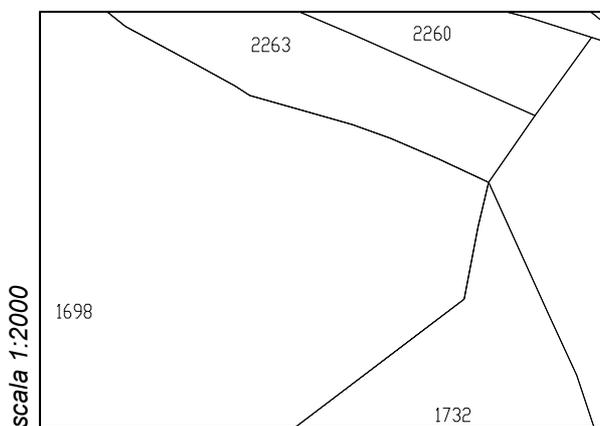


DdP in variante (tav. A13a*)

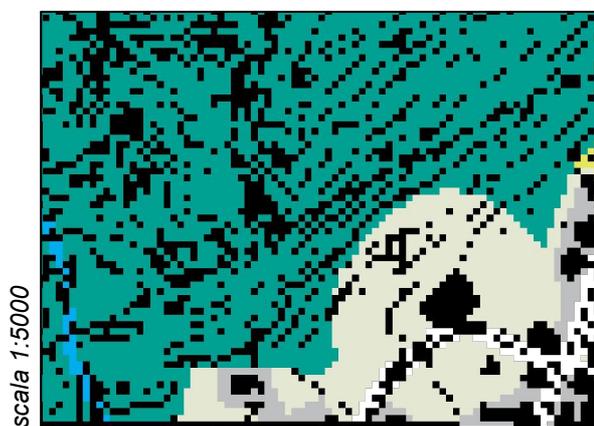
Azioni previste e prescrizioni

- Individuazione di "area con prescrizioni particolari" (A.P.P.2) che consenta la predisposizione di attrezzature e opere atte alla realizzazione di una "palestra di roccia".
- Riqualficazione del sentiero di accesso
- Possibilità di localizzazione di un "chiosco" di limitate dimensioni per la gestione delle attrezzature
- Parcheggio riservato da individuarsi in area già a destinazione pubblica

Riferimenti

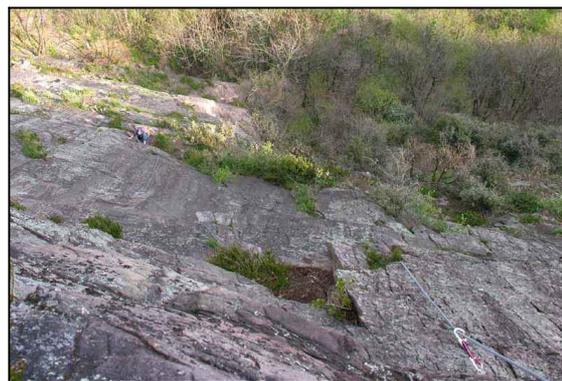
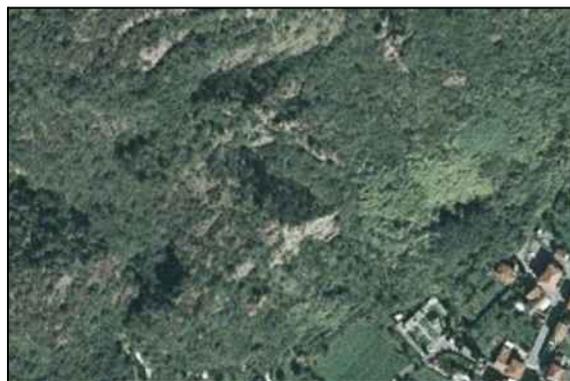


Mappa catastale



Estratto PTCP (tav. E2/2.2.h)

Viste fotografiche



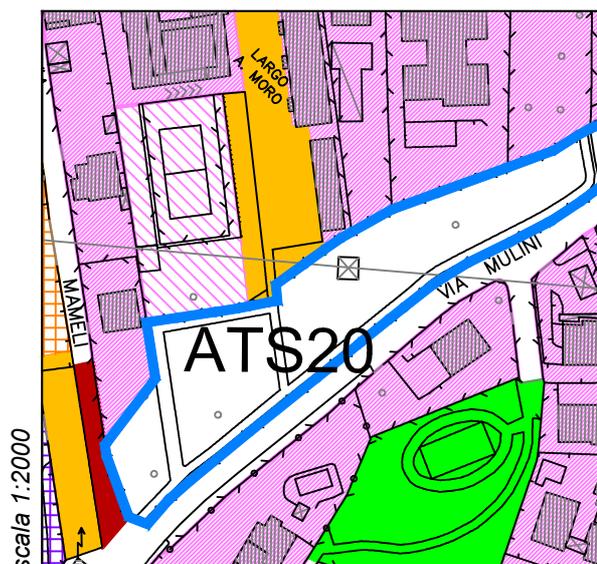
SPAZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE

Strategia: riqualificazione dell'area pubblica di Via Mulini

SCHEDA 3.2



DdP vigente (tav. A13a)



DdP in variante (tav. A13a*)

Azioni previste e prescrizioni

- Conversione dell'area a verde pubblico in area a interesse comune
- Previsione di realizzazione di un progetto di riqualificazione dell'area con realizzazione di una struttura pubblica, parcheggi pubblici/privati e di parcheggi privati nel sottosuolo

Riferimenti



Mappa catastale



Estratto PTCP (tav. E2/2.2.h)

Viste fotografiche

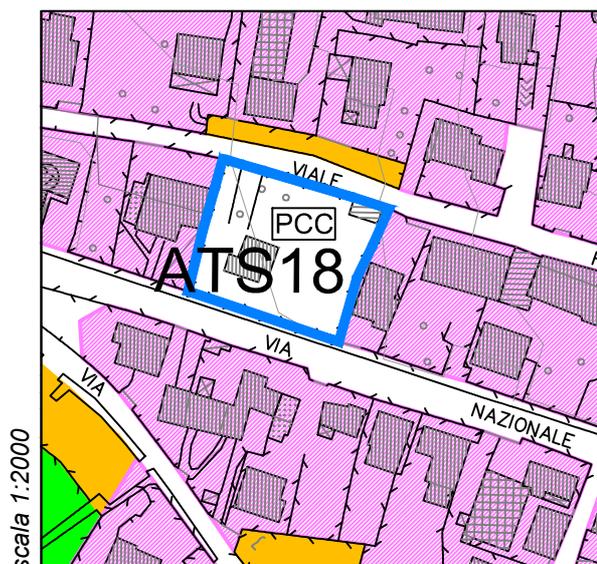


SPAZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE

Strategia: nuova area d'interesse comune in Via Roma



DdP vigente (tav. A13a)

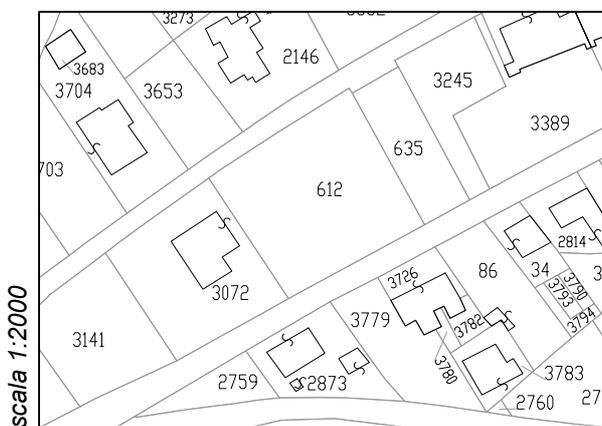


DdP in variante (tav. A13a*)

Azioni previste e prescrizioni.

- Nuova area di trasformazione a carattere pubblico da attuarsi con Permesso di Costruire Convenzionato di iniziativa privata, alle condizioni riportate nella Relazione del Documento di Piano e nella normativa del Piano dei Servizi (art.8).
- Previsione di realizzazione da parte del privato di farmacia, ambienti a carattere pubblico e parcheggi nell'ambito di una forma di compensazione che prevede agevolazioni e diritti edificatori aggiuntivi.

Riferimenti



Mappa catastale



Estratto PTCP (tav.E2/2.2.h)

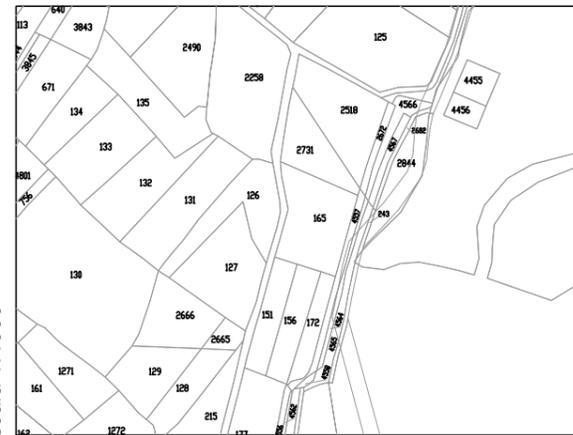
Viste fotografiche



SISTEMA AGRICOLO

Strategia: trasferimento di azienda agricola di Via Pascoli

Riferimenti



scala 1:4000

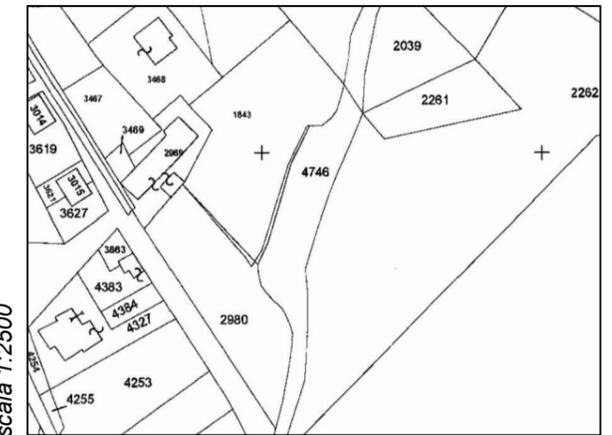
Mappa catastale



scala 1:2000

DdP vigente (tav. A13a)

Riferimenti



scala 1:2500

Mappa catastale



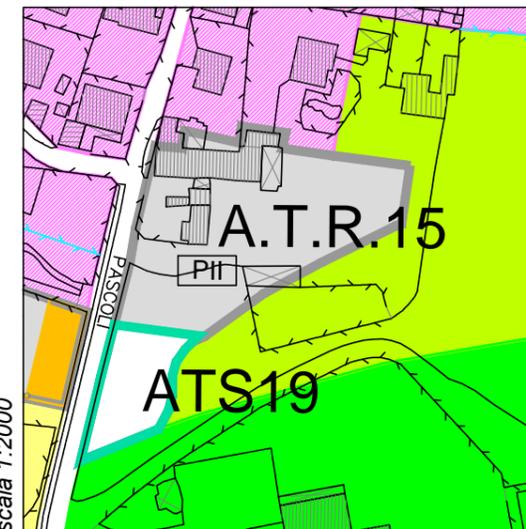
scala 1:10000

Estratto PTCP (tav.E2/2.2.h)



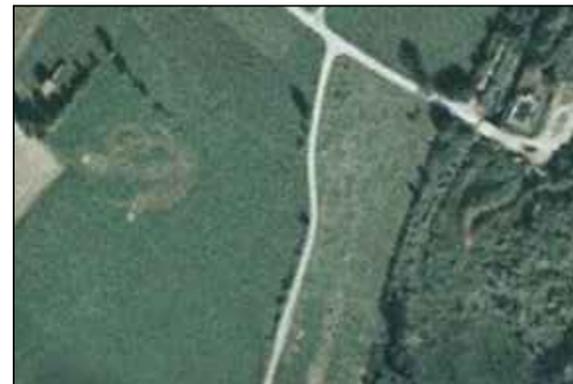
scala 1:10000

Estratto PTCP (tav.E2/2.2.h)



scala 1:2000

DdP in variante (tav. A13a**)



Viste fotografiche



Viste fotografiche



Viste fotografiche

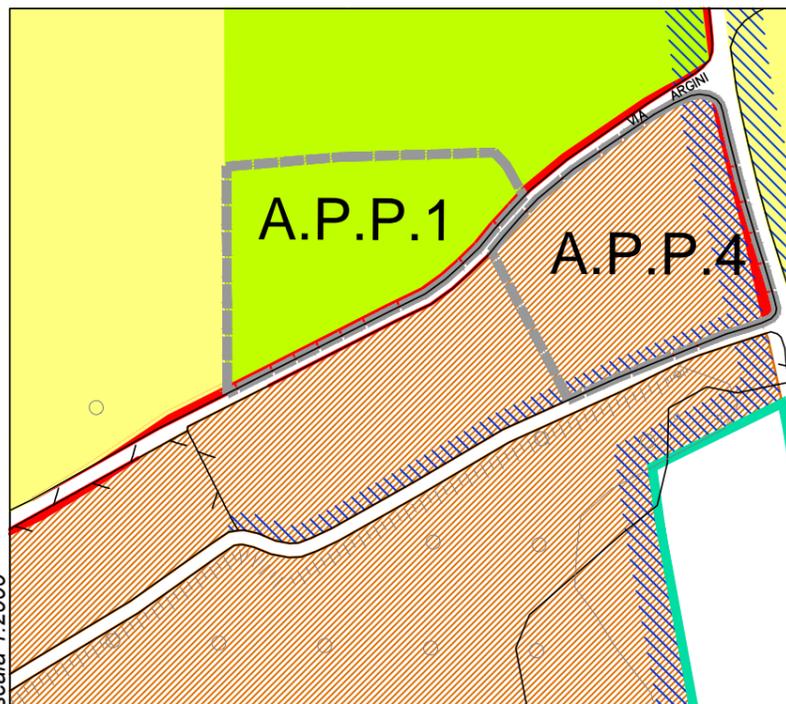


Viste fotografiche



scala 1:2000

DdP vigente (tav. A13a)



scala 1:2000

DdP in variante (tav. A13a**)

Azioni previste e prescrizioni

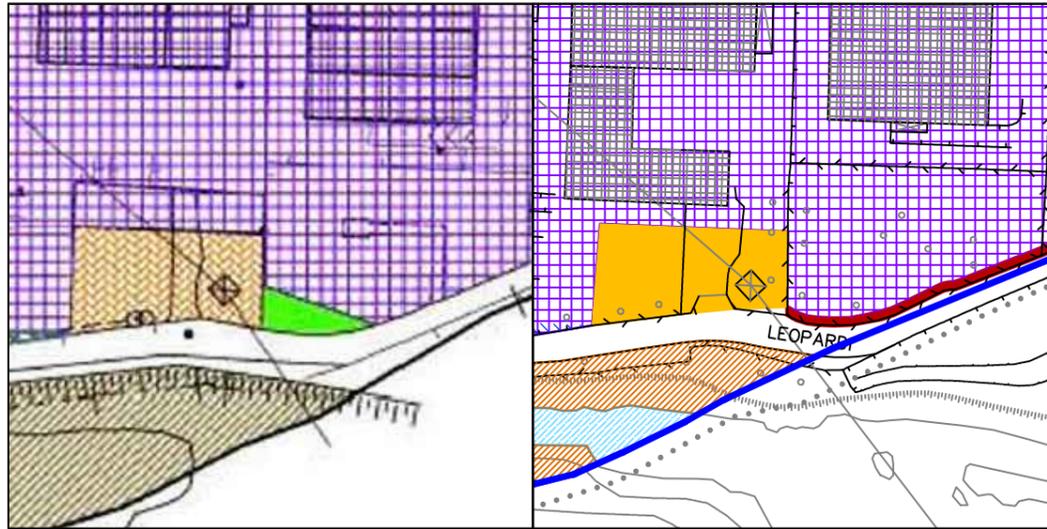
- "Aree con prescrizioni particolari" con possibilità di edificazione di "opere funzionali alla conduzione del fondo" agricolo nel rispetto di tutte le norme previste dalla L.R. 12/2005 articoli 59, 60, 61, 62 e s.m.i., per consentire il trasferimento dell'azienda agricola attualmente in Via Pascoli e di azienda attiva nella coltivazione del luppolo, orzo e cereali per la produzione di birra agricola.

Azioni previste e prescrizioni

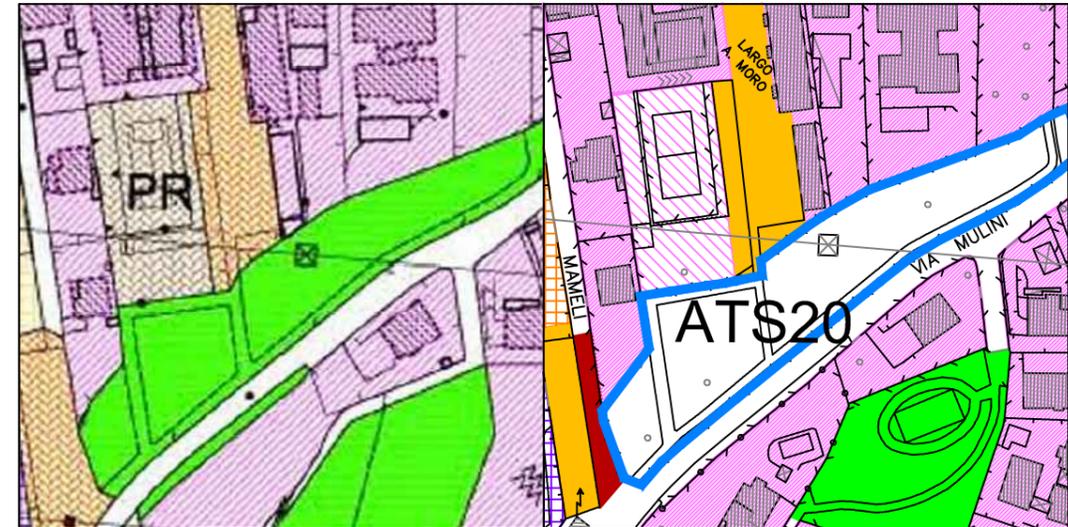
- Nuovo ambito di trasformazione a carattere residenziale in luogo dell'area attualmente destinata ad azienda agricola, con volumetria massima insediabile di 4000 m³
- Cambio di destinazione d'uso allo scopo di rendere economicamente sostenibile il trasferimento d'azienda
- Cessione di porzione di area da destinarsi a verde pubblico collegato alla zona "Sportarena" (A.T.S.18)

SOSTENIBILITÀ ECONOMICA

Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari



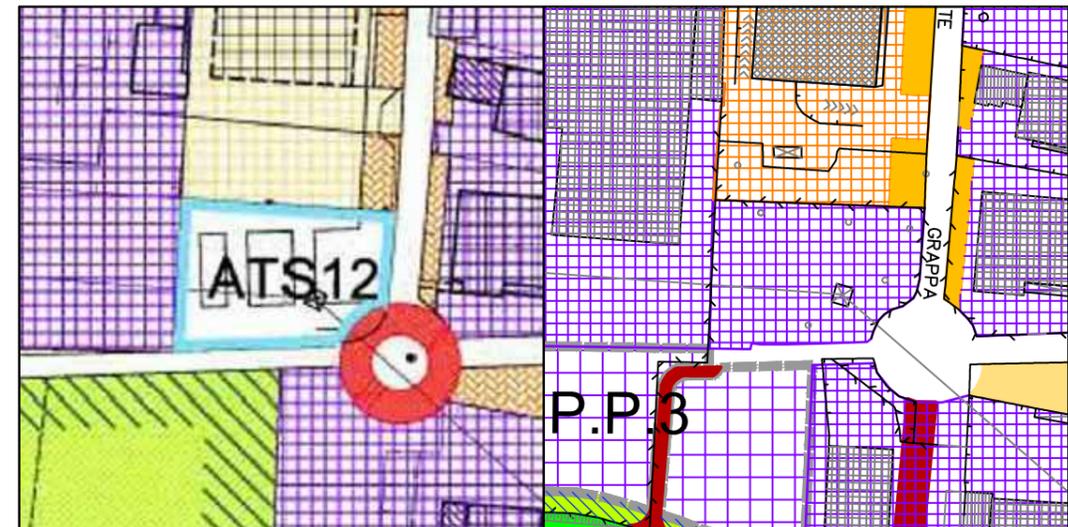
Porzione di area a verde pubblico in Via G. Leopardi trasformata in "insediamenti produttivi industriali e artigianali" (punto 1 del Piano delle alienazioni)



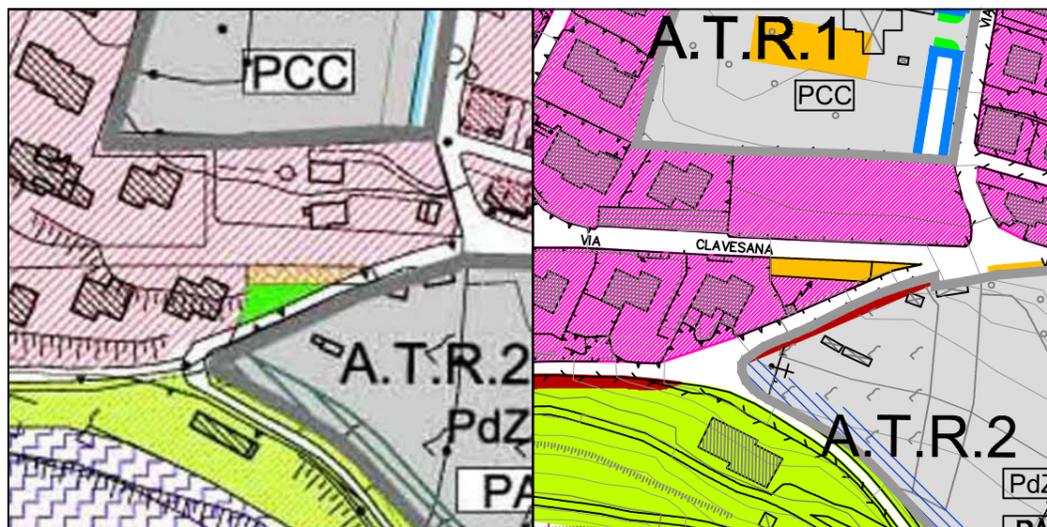
Aree ricadenti in "verde pubblico" trasformate in ATS (ambito di trasformazioni per servizi) di tipo "interesse comune" per alienazione sottosuolo (punto 10 del Piano delle alienazioni)



Porzione di area a per "parcheggi d'uso pubblico" in Monte Grappa trasformata in "insediamenti produttivi industriali e artigianali" (punto 2 del Piano delle alienazioni)



Lotto di terreno pubblico "d'interesse comune" trasformato in "insediamenti produttivi industriali artigianali" (punto 11 del Piano delle alienazioni)



Porzione di area a verde pubblico in Via Clavesana a Castelfranco trasformata in "insediamenti residenziali di versante" (punto 9 del Piano delle alienazioni)



Residuo stradale in Via Nazionale da area per "verde pubblico" trasformato in "insediamenti residenziali di fondovalle" (punto 12 del Piano delle alienazioni)