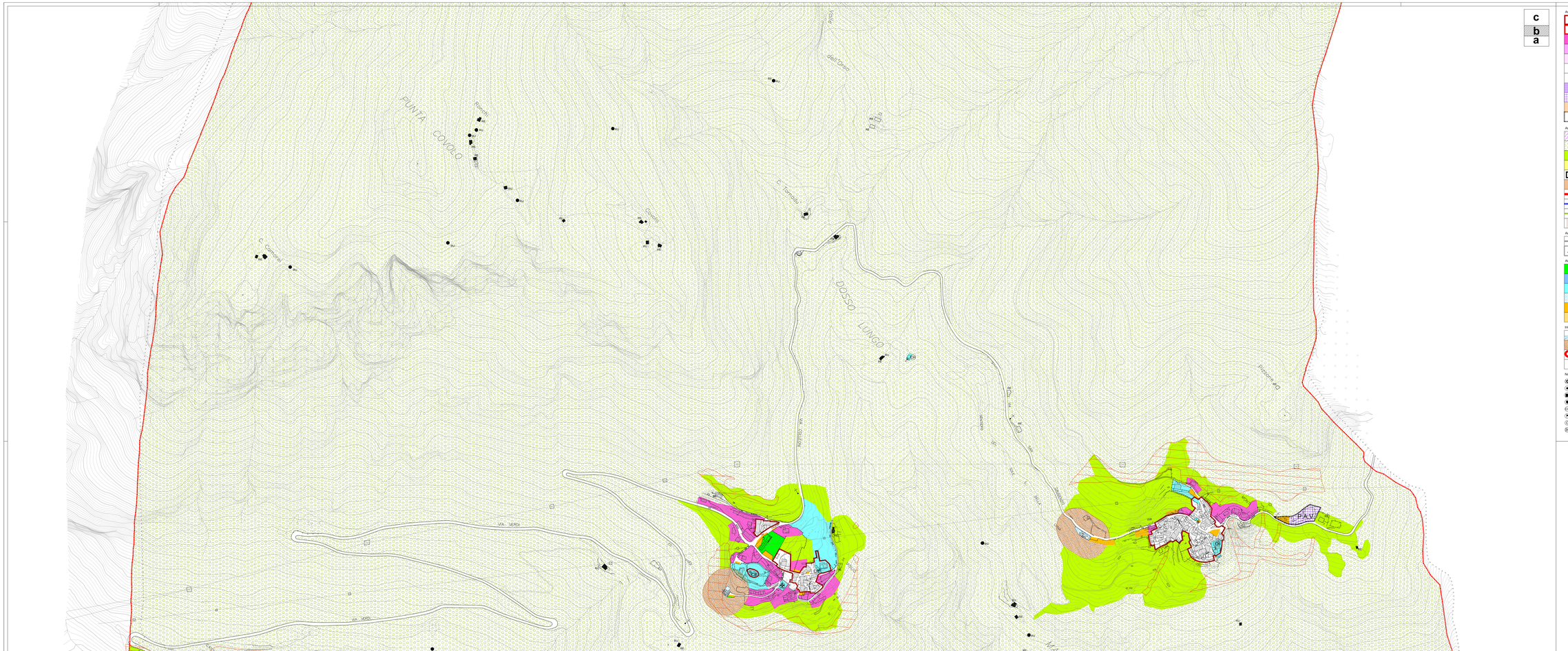

c
b
a

Ambiti del tessuto urbano consolidato

- contesti di valore storico ambientale
- confine comunale
- insediamenti residenziali di versante
- insediamenti residenziali di fondovalle
- aree non edificabili a servizio di insediamenti residenziali
- edifici isolati di valore storico ambientale
- RE destinazione d'uso degli edifici isolati — RE: residenziale, RU: rurale, TR: terziario, PR: produttivo
- insediamenti produttivi industriali e artigianali
- insediamenti produttivi per depositi scoperti
- insediamenti commerciali — zone per la distribuzione di carburanti
- P.A.V. perimetro di Piano Attuativo convenzionato vigente

Aree non soggette ad interventi di trasformazione urbanistica

- ambiti di cava
- contesti di elevato valore naturalistico e paesistico
- contesti di versante e fondovalle di valore ecologico e paesistico
- contesti di fondovalle con connotazioni agrarie
- ambiti agricoli di Recupero Ambientale
- contesti di fondovalle di relazione con il corso d'acqua principale, di elevato valore naturalistico e paesistico ambientale
- limite fascia A PAI
- limite fascia B PAI
- limite fascia C PAI
- **classe IV di fattibilità geologica**

Ambiti di trasformazione

- perimetro degli ambiti di possibile trasformazione definiti nell'elaborato del Documento di Piano "quadro delle azioni strategiche di piano"
- A.P.P. aree a prescrizioni particolari

Aree per servizi esistenti e proposti

- verde pubblico
- istruzione pubblica
- interesse comune — A.T.S. (ES) ambito di trasformazione attuabile con Permesso di Costruire Convenzionato
- cimitero
- parcheggi di uso pubblico
- P parcheggi privati di uso pubblico: C - commerciale, R - residenziale

Infrastrutture per le comunicazioni e prescrizioni specifiche

- corsi d'acqua
- fascia di rispetto cimiteriale
- rete locale di previsione: nuove strade e allargamenti
- aeroporto di previsione

Nomenclatura delle destinazioni specifiche

- asilo nido
- rifugio alpino
- piattaforma ecologica
- scuola materna
- oratorio
- teatro parrocchiale
- scuola elementare
- palestra scolastica
- palestra comunale
- municipio
- biblioteca
- impianto di cogenerazione
- chiesa e cappelle
- alloggi per anziani
- impianti per le telecomunicazioni
- impianti sportivi
- posta
- ambulatorio
- cimiteri
- farmacia
- attrezzature per servizi religiosi (art.70-71,R.13/05)
- centro aggregazione giovanile
- centro di recupero tossicodipendenti

COMUNE DI ROGNO
Provincia di Bergamo

Variante al
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

- *adottato dal Consiglio Comunale con delibera n° 27 del 18/05/2012*
- *conforme al P.T.C.P. con delibera n° 168 del 28/10/2012*
- *approvato dal Consiglio Comunale con delibera n° 28 del 27/11/2012*

PIANO DELLE REGOLE

MODIFICATO A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DI OSSERVAZIONI

scala 1:2000

novembre 2012

Ambiti da assoggettare a specifica disciplina **C2b***

Progettista:
Dott. Ing. Valerio ARICI
25042 Breno (BS)
via San Fermo, 27 tel. fax 0364/310925
Collaboratore:
Arch. Ing. Francesco MINARDI

Il presente elaborato sostituisce l'elaborato C2b del PGT approvato con delibera n.5 del 30.01.2008