

COMUNE DI ROGNO

Provincia di Bergamo

Variante al Piano del Governo del Territorio

*-adottata dal Consiglio Comunale con delibera n° 21 del 16/05/2012
- conforme al P.T.C.P. con delibera n° 389 del 08/10/2012
-approvata dal Consiglio Comunale con delibera n° 34 del 23/11/2012*

Piano delle Regole

Allegato 4*

CENSIMENTO DEGLI EDIFICI RURALI IN ZONA AGRICOLA schede di rilevamento e di progetto (101-184)

**MODIFICATE A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DELLE
OSSERVAZIONI**

Novembre 2012

Progettista incaricato: Ing. Valerio Arici

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	101	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	M13	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		642		
FOGLIO N.	9						
LOCALITA' O FRAZIONE VIA	Dossi				IN PROPRIETA'		X
					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	1
PIANI SEMINTERRATI	N.	1
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	30
VOLUME	MC.	200
ALTEZZA MAX	M.	7
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1850
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA		X
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	20
FIENILI	MQ.	20
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	pietre
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rossi
FACCIAE:	
MAT.	pietre
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio costituito da stalla e fienile. La stalla è a volta.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	101				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					X
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					X
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	200	MODIFICA %	70	V. AGRICOLO	60
		MODIFICA MC.	140	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	140	V. RESIDENZIALE	140
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	140
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>In caso di recupero si ammette modifica di destinazione d'uso pari al 70% del volume esistente, mantenendo le caratteristiche architettoniche originarie. Il 30% del volume resterà al servizio dell'attività agricola. Non sono ammessi ampliamenti, il servizio igienico sarà inserito all'interno del perimetro dell'edificio.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Risanamento e consolidamento delle strutture murarie e della copertura. Mantenimento delle facciate a vista. Inserimento delle aperture con le caratteristiche di quelle esistenti.</p>					

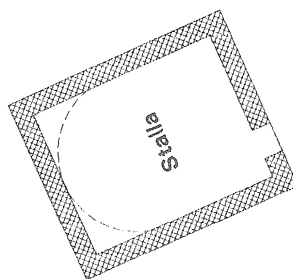
ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

N. SCHEDA	101
-----------	-----

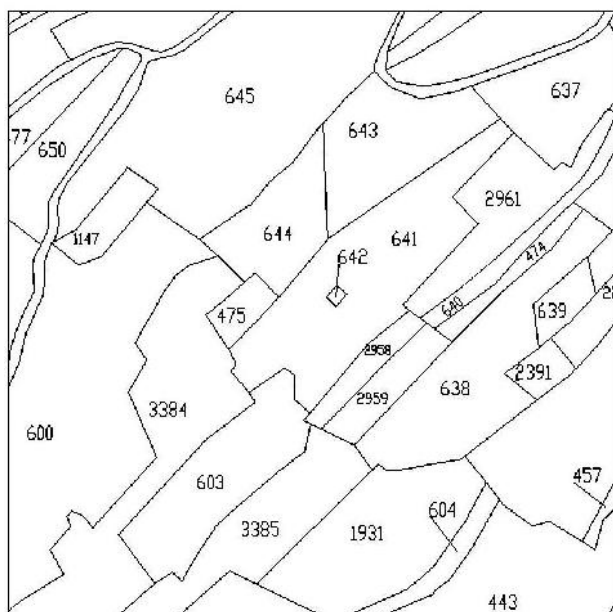
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

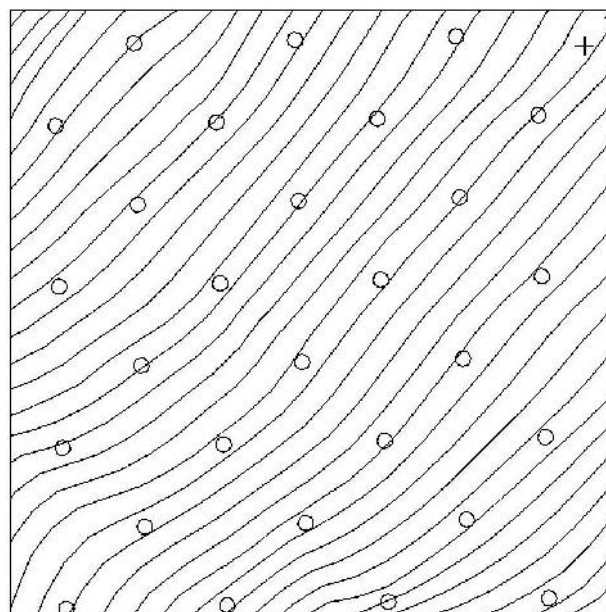
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	102	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	A14	DESTIN.	Rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		1495		
FOGLIO N.	14						
LOCALITA' O FRAZIONE	Rondinera				IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	1
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	26
VOLUME	MC.	52
ALTEZZA MAX	M.	2
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1980
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA	X	
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	26
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	1000
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	lamiera-legno
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	onduline
COL.	
FACCIAE:	
MAT.	onduline e legno
COL.	verdi
SERRAMENTI:	
MAT.	
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	X
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Deposito posto al centro della proprietà (lotto stretto e allungato).	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	102				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					X
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	51	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	51
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Demolizione ed eventuale ricostruzione con materiali adeguati. Edificio strettamente vincolato all'attività agricola.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

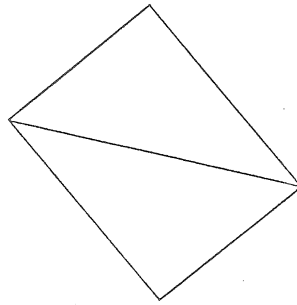
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE		
	ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE		

N. SCHEDA	102
-----------	-----

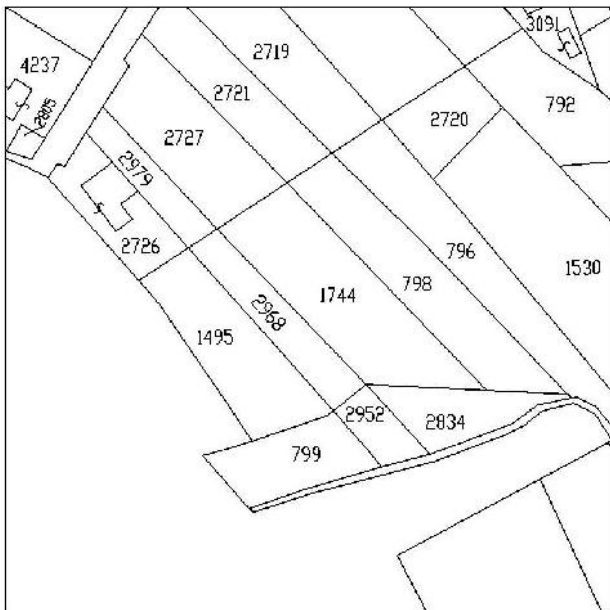
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

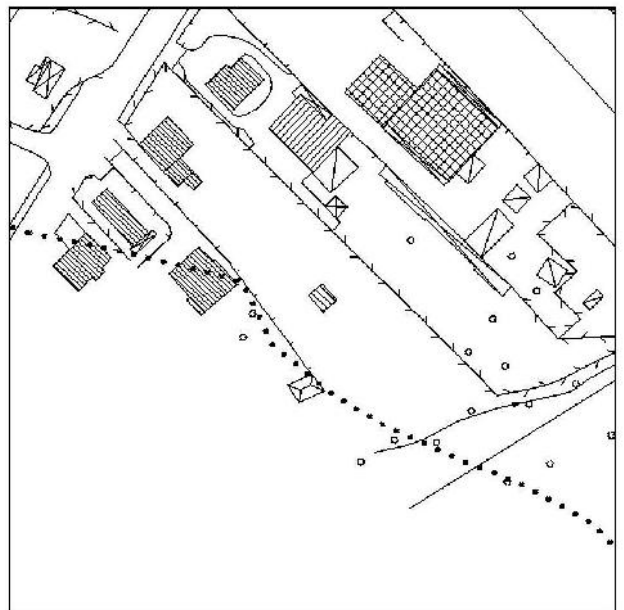
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	102
-----------	-----



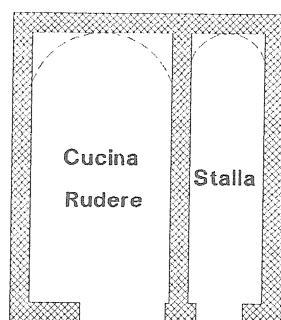
ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	103	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	N13	DESTIN.	mista
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		2212, 343		
FOGLIO N.	9						
LOCALITA' O FRAZIONE VIA	Tre Baiti			IN PROPRIETA'		X	
				IN AFFITTO			

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	1	
PIANI SEMINTERRATI	N.	1	
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	40	
VOLUME	MC.	240	
ALTEZZA MAX	M.	6	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.	1	
STANZE	N.	3	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1900	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	17	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.	14	
FIENILI	MQ.	42	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

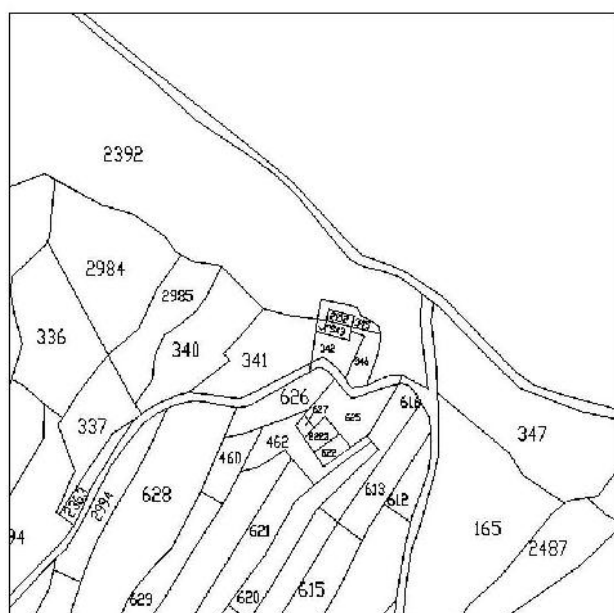
CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	pietre
ORIZZ. NON SPING.	pietre
VERTICALI	
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	
COL.	
FACCIATE:	
MAT.	pietre
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	X
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio originariamente adibito a stalla-fienile con cucina e camera. La stalla e la cucina sono a volta.	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	103				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					X
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					X
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	140	MODIFICA %	70	V. AGRICOLO	42
		MODIFICA MC.	98	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	160	RES.+MOD.AGR.	258	V. RESIDENZIALE	258
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	98
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>In caso di ricostruzione è ammessa la modifica di destinazione d'uso per il 70% del volume agricolo, mantenendo le caratteristiche architettoniche originarie.</p> <p>Non sono ammessi ampliamenti ed il servizio igienico dovrà essere inserito all'interno del perimetro della costruzione attuale.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Risanamento e consolidamento delle parti esistenti.</p> <p>Ricostruzione con materiali locali: muratura in pietra a vista, tetto, gronda e soletta in legno, manto di copertura in coppi, serramenti in legno.</p> <p>Risanamento del sito.</p>					

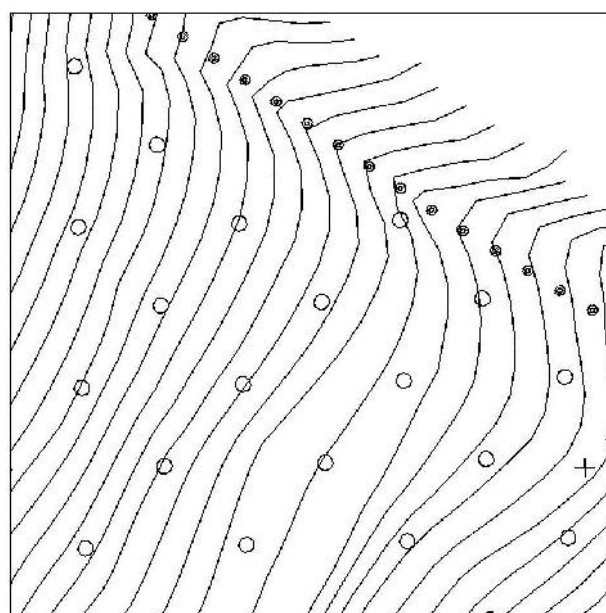
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	
N. SCHEDA	103	SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
SCALA PIANTE	1:200	SCALA MAPPA	1:2.000



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	103
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	104	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	M13	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		605		
FOGLIO N.	9						
LOCALITA' O FRAZIONE VIA	Tre Baiti				IN PROPRIETA'		X
					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	1
PIANI SEMINTERRATI	N.	1
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	47
VOLUME	MC.	280
ALTEZZA MAX	M.	7,5
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1850
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA	X	
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	22
FIENILI	MQ.	22
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	pietra
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	pietra
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	
COL.	
FACCIAE:	
MAT.	pietra
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	X
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Rudere. Edificio costituito: inferiormente da stalla e cisterna a volta, superiormente da fienile e camera. Esisteva un pergolato sul fronte principale.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	104				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					X
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	280	MODIFICA %	70	V. AGRICOLO	84
		MODIFICA MC.	196	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	196	V. RESIDENZIALE	196
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	196
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>In caso di recupero è ammessa la modifica di destinazione d'uso per il 70% del volume esistente, mantenendo le caratteristiche architettoniche originarie. Il 30% del volume resterà al servizio dell'attività agricola. Non sono ammessi ampliamenti.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Risanamento e consolidamento dell'esistente e ricostruzione con materiali locali: muratura in pietra a vista, tetto, gronda e soletta in legno, manto di copertura in coppi, serramenti in legno. Risanamento del sito.</p>					

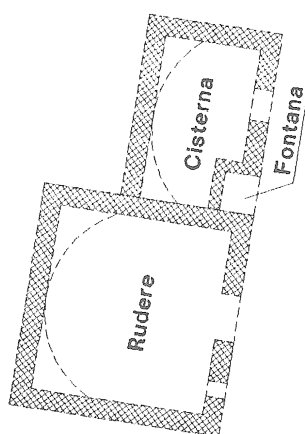
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	
--	--	--	--

N. SCHEDA	104
-----------	-----

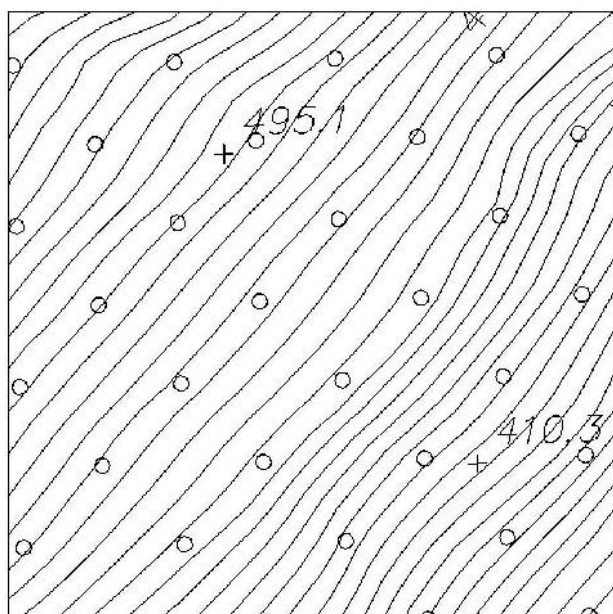
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

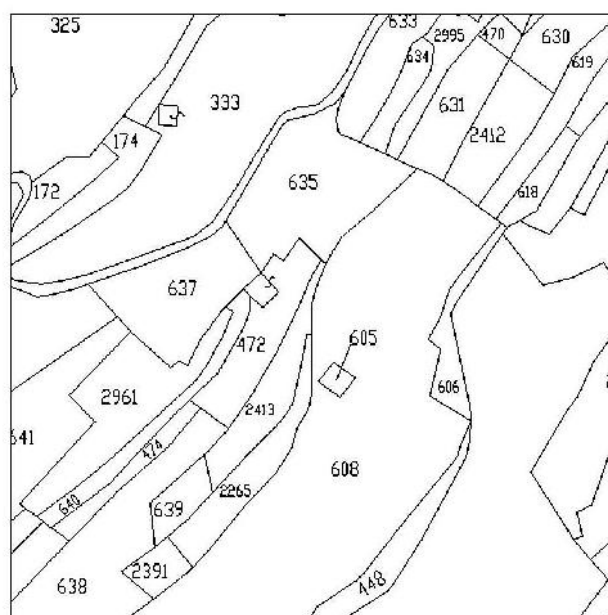
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	104
-----------	-----



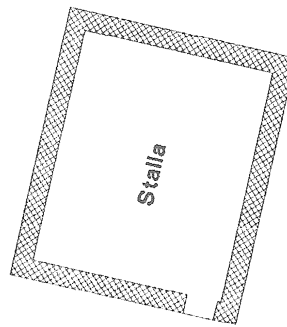
ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	105	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	M13	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		346		
FOGLIO N.	9						
LOCALITA' O FRAZIONE	Tre Baiti			IN PROPRIETA'		X	
VIA				IN AFFITTO			

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	
PIANI SEMINTERRATI	N.	2
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	42
VOLUME	MC.	252
ALTEZZA MAX	M.	7
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1900
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA	X	
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	10
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	25
FIENILI	MQ.	25
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

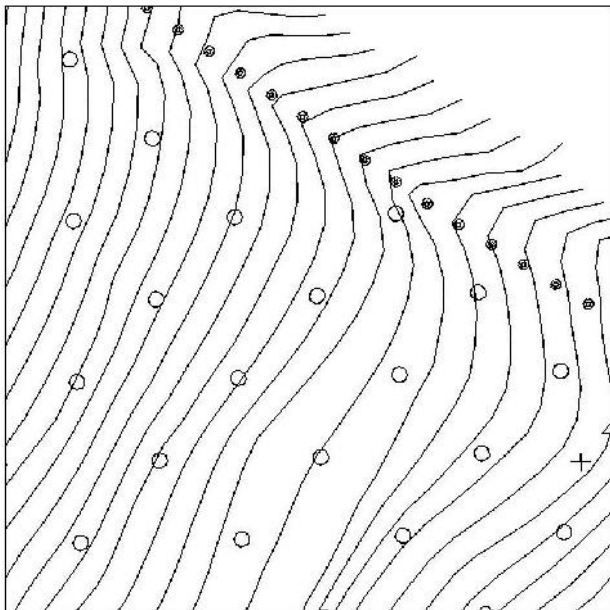
CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	travi legno
VERTICALI	pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rossi
FACCIAE:	
MAT.	pietre
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio costituito da stalla (sotto) fienile e una stanza (sopra).	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	105				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					X
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					X
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	252	MODIFICA %	70	V. AGRICOLO	75,6
		MODIFICA MC.	176,4	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	176,4	V. RESIDENZIALE	176,4
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	176,4
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>In caso di ristrutturazione si ammette la modifica di destinazione d'uso pari al 70% del volume esistente, mantenendo le caratteristiche architettoniche dell'edificio. Non sono ammessi ampliamenti.</p> <p>Inserimento del servizio igienico all'interno del perimetro dell'edificio.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Risanamento e consolidamento dell'intera struttura utilizzando materiale locale.</p> <p>Riqualificazione del sito.</p>					

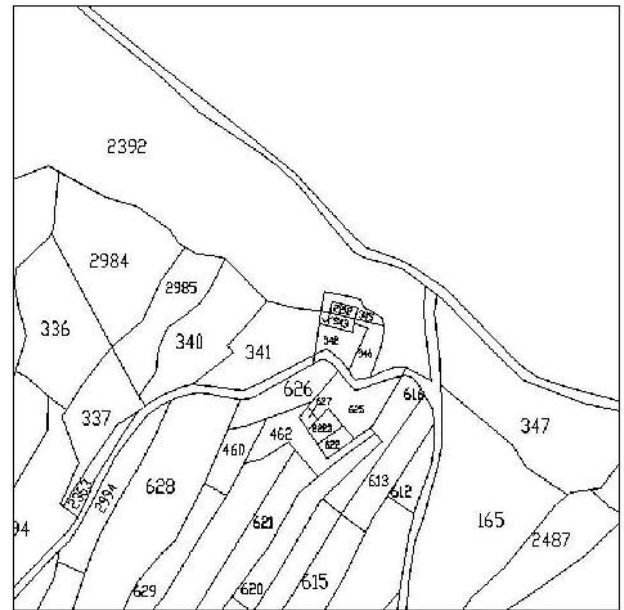
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	
N. SCHEDA	105	SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
SCALA PIANTE	1:200	SCALA MAPPA	1:2.000



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	105
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	106	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	L13	DESTIN.	mista
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		2178 - 2095		
FOGLIO N.	9						
LOCALITA' O FRAZIONE	Graziolo				IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	1	
PIANI SEMINTERRATI	N.	1	
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	71	
VOLUME	MC.	430	
ALTEZZA MAX	M.	7	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.	4	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1850	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA	X		
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	60	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.	45	
FIENILI	MQ.	45	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	tr. in legno
VERTICALI	pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi ed onduline
COL.	rossi
FACCIAE:	
MAT.	pietre e civile
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio costituito da stalla-fienile e residenza.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	106				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					X
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	250	MODIFICA %	70	V. AGRICOLO	75
		MODIFICA MC.	175	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	180	RES.+MOD.AGR.	355	V. RESIDENZIALE	355
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	175
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>Si ammette la modifica di destinazione d'uso per il 70% del volume agricolo, mantenendo le caratteristiche architettoniche dell'edificio. Il 30% dell'edificio resterà al servizio dell'attività agricola. Non sono ammessi ampliamenti. Mantenere le facciate a vista.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
Risanamento e consolidamento dell'intera struttura. Utilizzo di materiali locali.					

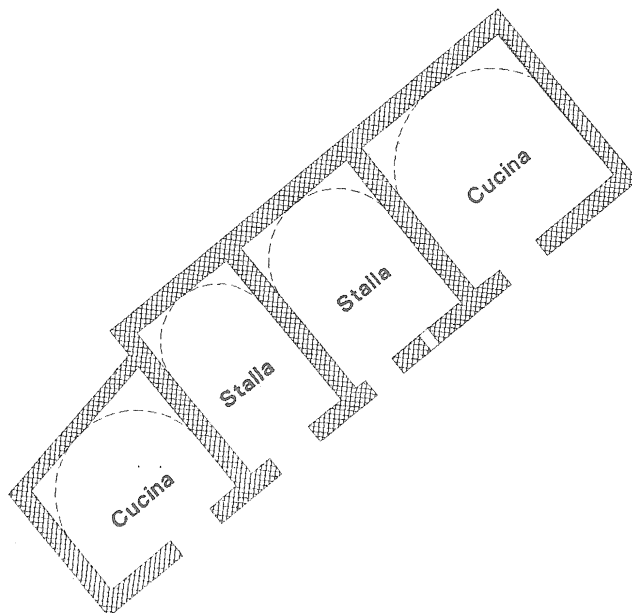
ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

N. SCHEDA	106
-----------	-----

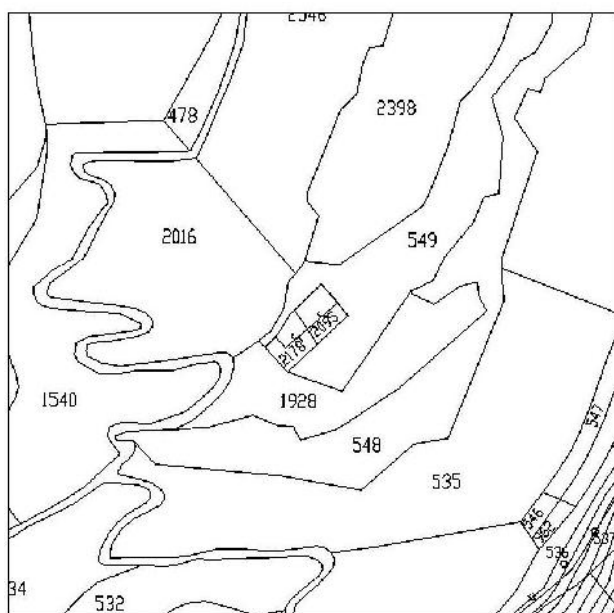
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

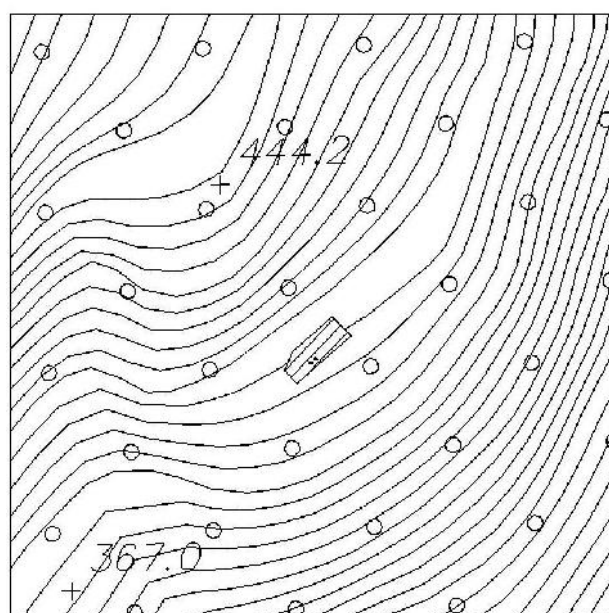
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	107	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	B14/15	DESTIN.	mista
SEZ. CENSUARIA DI	Cast.con S.Vigilio		MAPP. N.	774.3821.3822			
FOGLIO N.	12						
LOCALITA' O FRAZIONE VIA	La staletta			IN PROPRIETA'		X	
	Adamello 24			IN AFFITTO			

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	2	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	108	
VOLUME	MC.	800	
ALTEZZA MAX	M.	8	
OCCUPANTI	N.	5	
NUCLEI FAMILIARI	N.	1	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	1	
STANZE	N.	8	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1970	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA	X		
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X	
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X	
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		X	
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE		X	
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	65	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.		
FIENILI	MQ.		
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	Solette in c.a.
VERTICALI	mattoni
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosse
FACCIAE:	
MAT.	intonaco
COL.	bianco
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	Bianco-verde
BALCONI	X
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio adibito a residenza.	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	107				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	/	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	800	RES.+MOD.AGR.	800	V. RESIDENZIALE	880
		AMPLIAMENTO %	10	AUMENTO V. RESID.	80
		AMPLIAMENTO MC	80		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Amnesso ampliamento pari al 10% del volume attuale.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
Eliminazione delle superfetazioni dei box.					

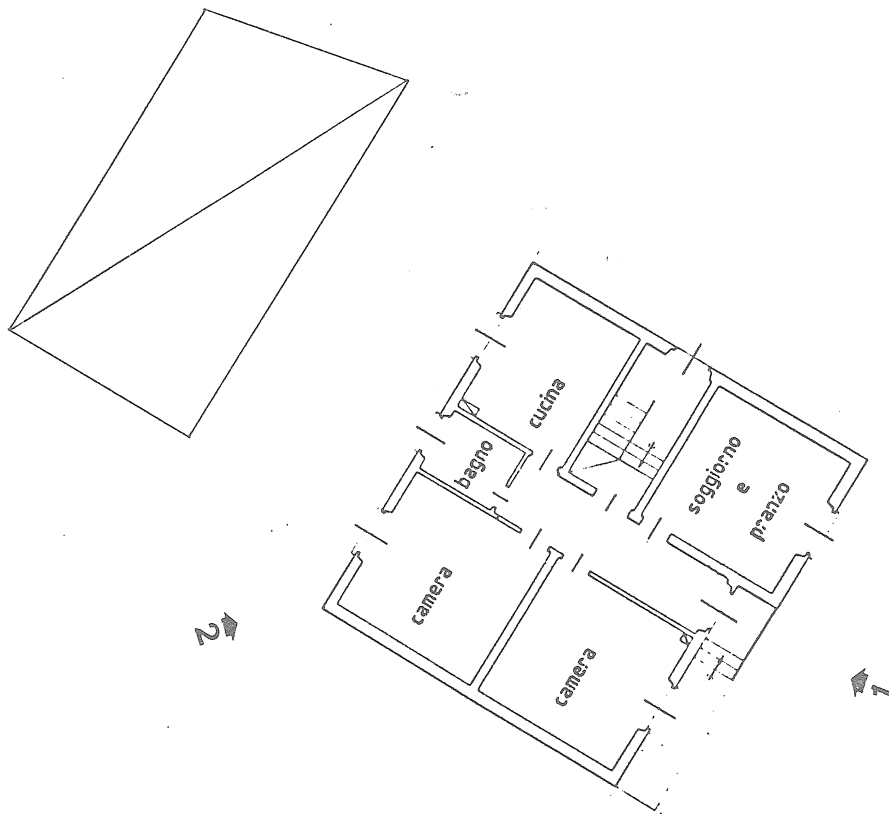
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	107
-----------	-----

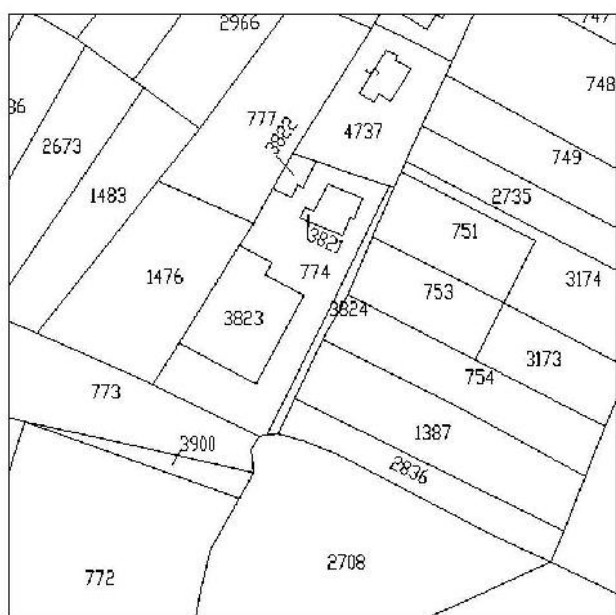
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

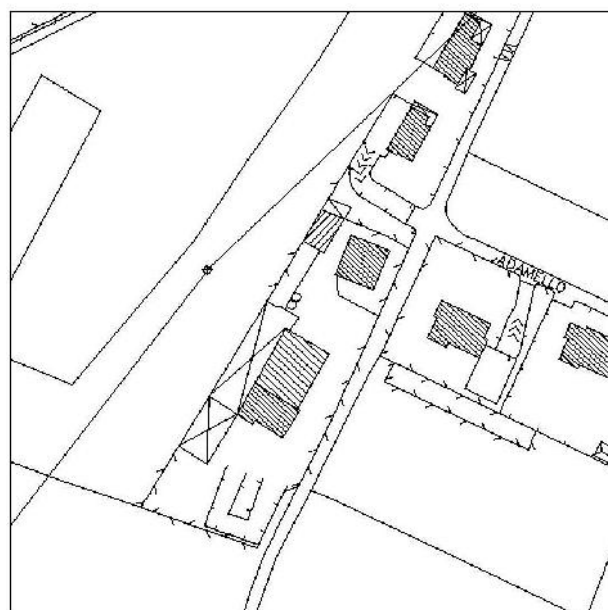
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	108	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	B15	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Cast.con S.Vigilio		MAPP. N.	3823.3824.774			
FOGLIO N.	12						
LOCALITA' O FRAZIONE VIA	La stalletta			IN PROPRIETA'		X	
	Adamello 24			IN AFFITTO			

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	2	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	312	
VOLUME	MC.	1800	
ALTEZZA MAX	M.	8	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE		1974	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA	X		
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X	
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	24	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.	288	
FIENILI	MQ.	192	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)	1	1	2
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		41
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	in c.a.
VERTICALI	prismi c.a.
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	cementegola
COL.	
FACCIAE:	
MAT.	cemento a vista
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	ferro
COL.	naturale
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	X
NOTE	
Edificio adibito a stalla e fienile.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	108				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	1800	MODIFICA %	55,5	V. AGRICOLO	2800
		MODIFICA MC.	1000	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>È ammesso l'aumento di volumetria fino a 1000 m³ sia in sopralzso che in aumento della superficie coperta, con destinazione a fienile solo ed esclusivamente per deposito e magazzino granaglie, e per ricovero automezzi.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Sistemazione e verniciatura dei serramenti. Demolizione e ricostruzione in muratura della parte posta sul lato sud-ovest e del deposito macchinari sul lato nord-ovest.</p>					

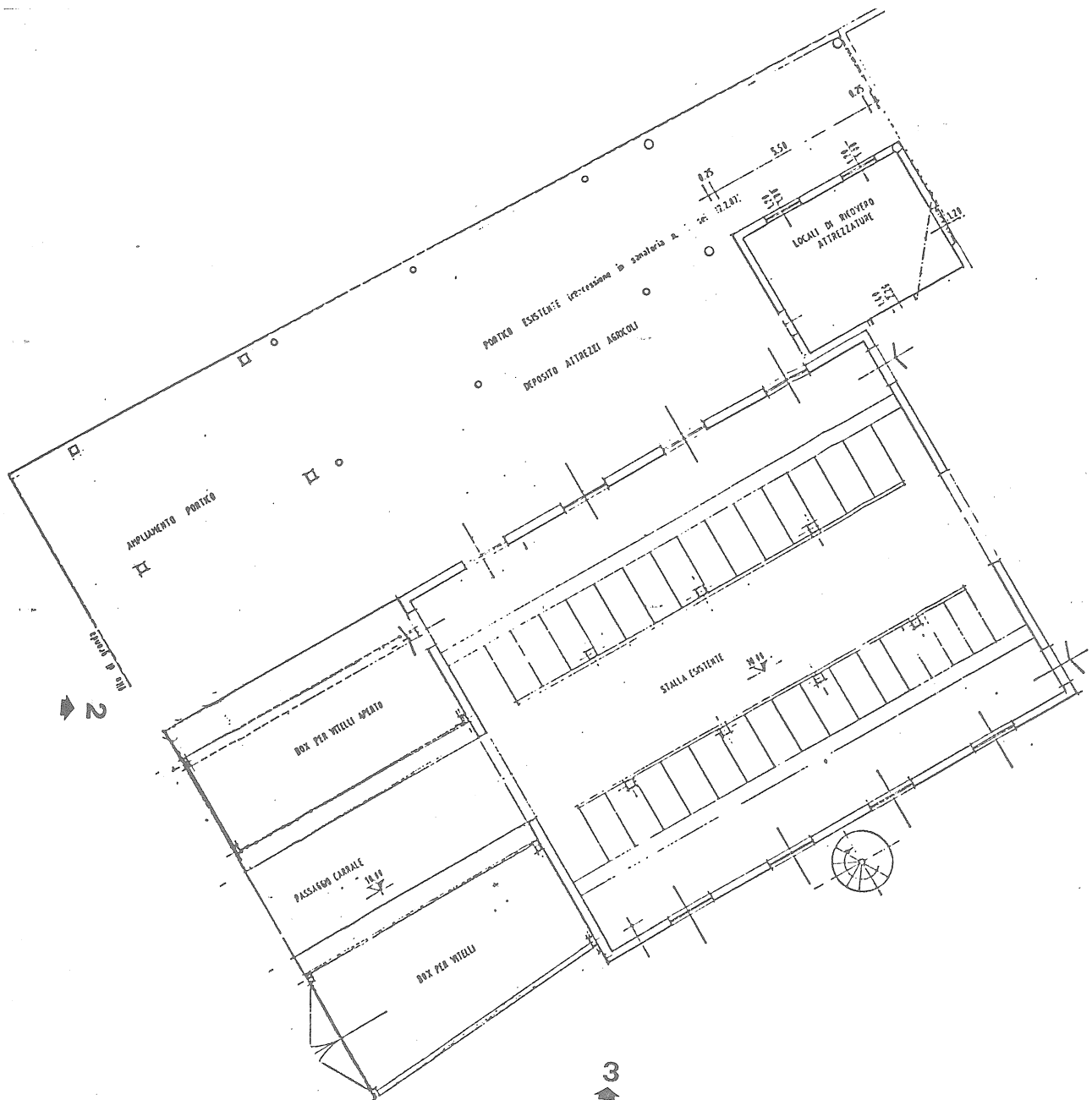
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	108
-----------	-----

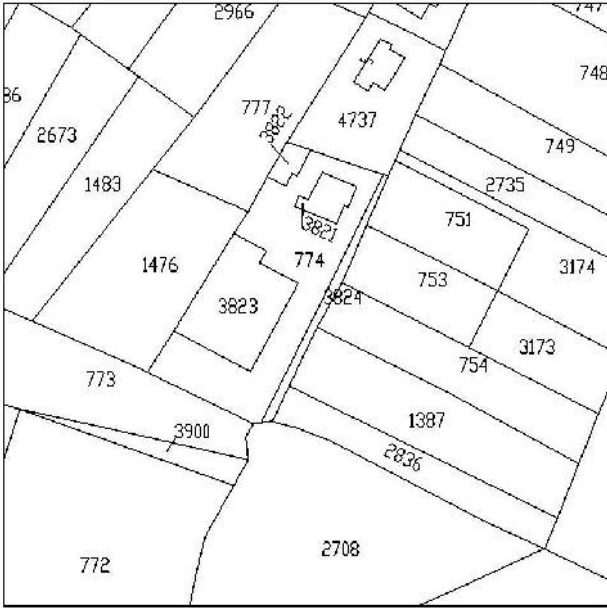
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

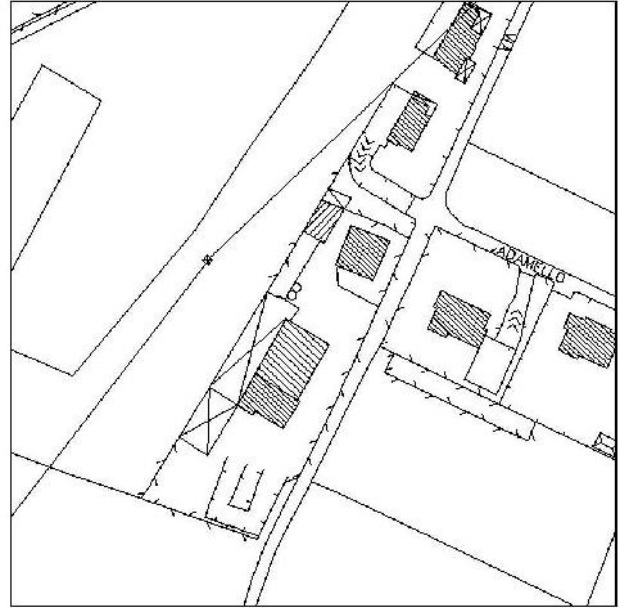
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	109	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	M13	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		582		
FOGLIO N.	9						
LOCALITA' O FRAZIONE	Dossi			IN PROPRIETA'		X	
VIA				IN AFFITTO			

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.		1
PIANI SEMINTERRATI	N.		1
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.		42
VOLUME	MC.		200
ALTEZZA MAX	M.		6
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE			1850
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
		PERM	TEMP
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA		X	
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.		30
FIENILI	MQ.		30
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	tr. in legno
VERTICALI	pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	
COL.	
FACCIAE:	
MAT.	pietre
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	X
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio originariamente adibito a stalla e fienile.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	109				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					X
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	200	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	200
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
In caso di ricostruzione è vincolata la destinazione d'uso attuale.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
Demolizione e ricostruzione con materiali del luogo: muratura in pietra a vista, tetto, gronda e solette in legno, manto di copertura in coppi, serramenti in legno. Riqualificazione del sito.					

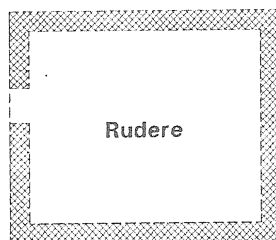
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	109
-----------	-----

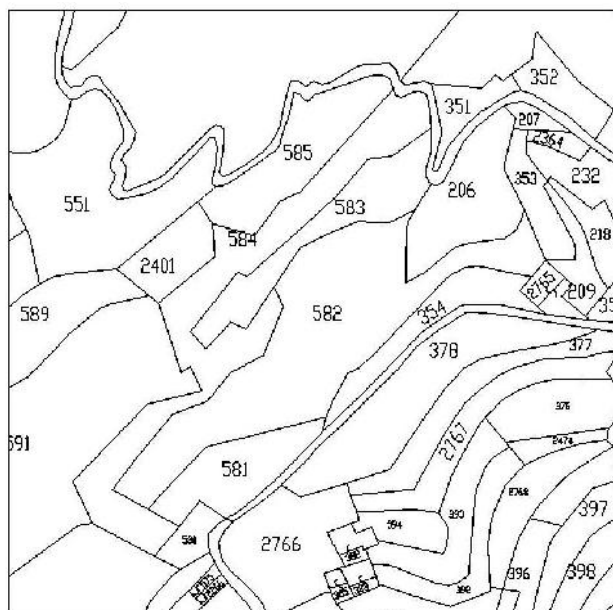
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

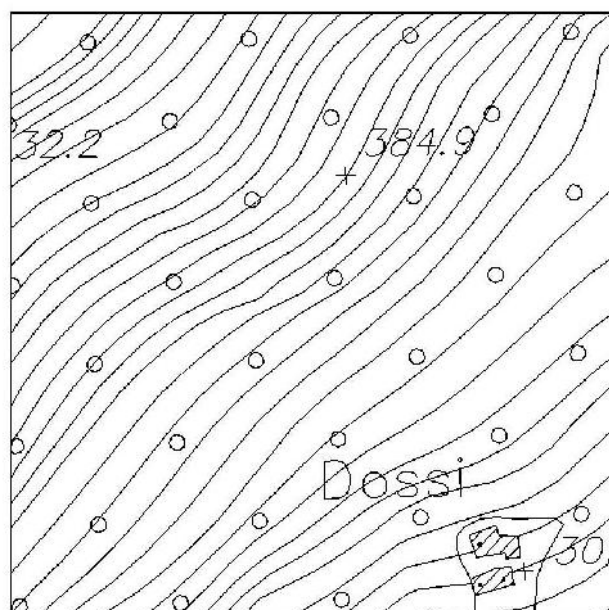
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	109
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	110	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	B15	DESTIN.	mista
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		755.758.757.3068.		
FOGLIO N.	15						
LOCALITA' O FRAZIONE VIA	La stalletta				IN PROPRIETA'		X
	Adamello				IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	2	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	316	
VOLUME	MC.	1925	
ALTEZZA MAX	M.	8	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.	1	
STANZE	N.	4	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1900	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA	X		
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	85	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	20	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.	2000	
STALLE	MQ.	80	
FIENILI	MQ.	75	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)	1		1
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.	14	
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.	10	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	
CORPO DOPPIO	X
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	trave legno
VERTICALI	pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rossi
FACCIAE:	
MAT.	pietre-intonaco-cemento
COL.	giallo e grigio
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	marrone
BALCONI	X
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio in parte residenziale in parte a stalla e fienile. La parte residenziale è utilizzata anche come deposito.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	110				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					X
RESTAURO					X
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	1049	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	1049
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	876	RES.+MOD.AGR.	876	V. RESIDENZIALE	1051,2
		AMPLIAMENTO %	20	AUMENTO V. RESID.	175,2
		AMPLIAMENTO MC	175,2		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V. INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>Possibile sistemazione della parte residenziale con l' aumento del 20% del volume totale. Mantenimento delle le caratteristiche architettoniche dell' intero edificio.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Mantenimento degli elementi architettonici: porte, finestre, ballatoio. Tinteggiatura delle superfici murarie dove preesistenti. Risanamento e consolidamento delle coperture. Sistemazione dei serramenti che dovranno essere in legno. Demolizione dell'elemento superfetato posto sul lato est dell'edificio.</p>					

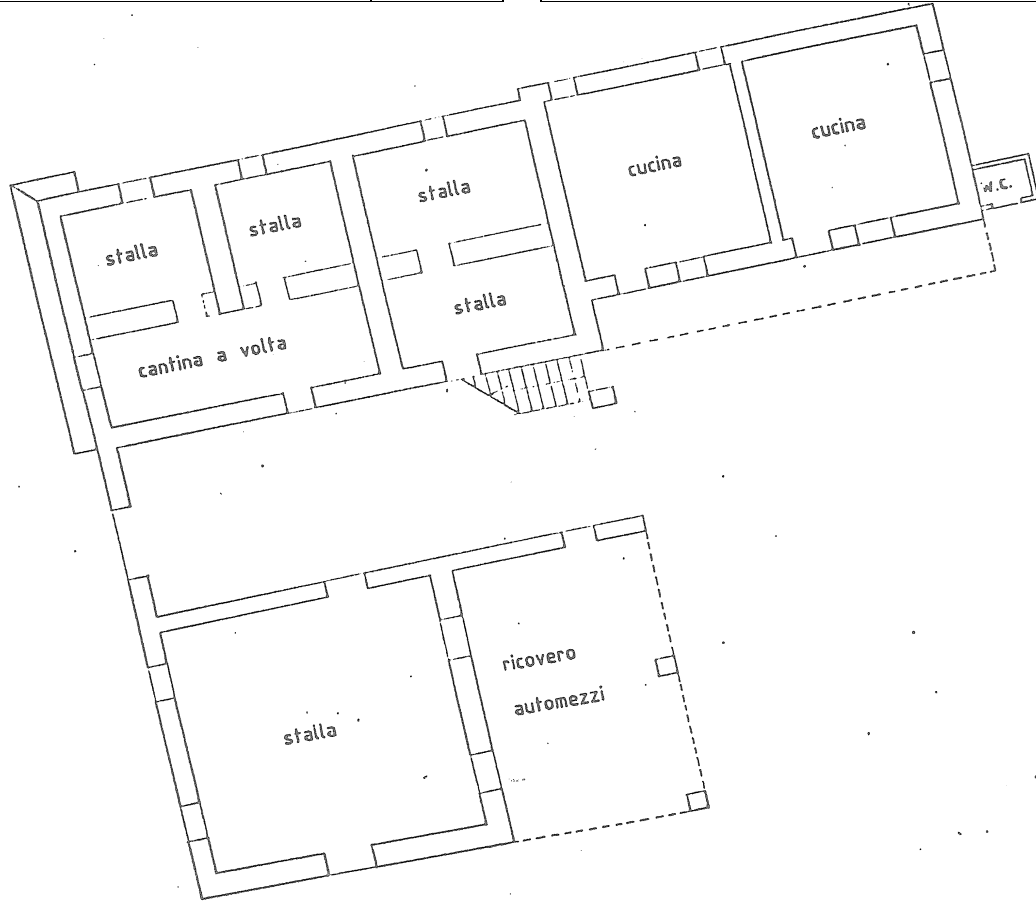
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	110
-----------	-----

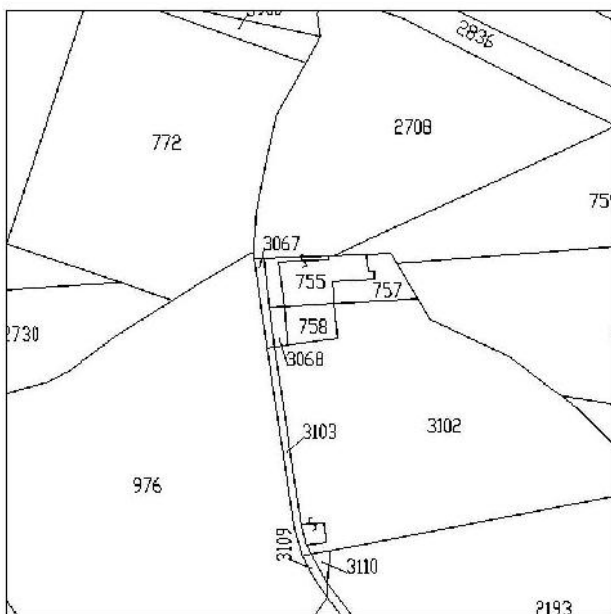
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

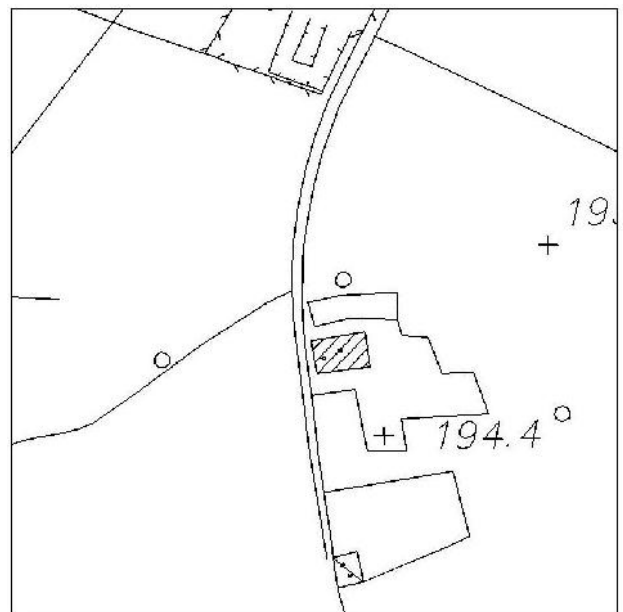
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	111	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	M13	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		575.2266.		
FOGLIO N.	6						
LOCALITA' O FRAZIONE	Dossi				IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	1	
PIANI SEMINTERRATI	N.	1	
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	51	
VOLUME	MC.	300	
ALTEZZA MAX	M.	6	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE		1850	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA	X		
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.	34	
FIENILI	MQ.	34	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	
COL.	
FACCIAE:	
MAT.	pietre
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	X
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Rudere. Edificio originariamente adibito a stalla e fienile.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	111				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					X
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					X
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	300	MODIFICA %	70	V. AGRICOLO	90
		MODIFICA MC.	210	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	210	V. RESIDENZIALE	210
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	210
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V. INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>In caso di ricostruzione si ammette la modifica di destinazione d'uso mantenendo le caratteristiche architettoniche originarie dell'edificio. Il 70% del volume sarà adibito a residenza e il 30% sarà mantenuto al servizio dell'attività agricola (legnaia, deposito attrezzi).</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Demolizione e ricostruzione con materiali del luogo: muratura in pietra a vista, tetto, gronde e solette in legno, manto di copertura in coppi, serramenti in legno. Riqualificazione del sito.</p>					

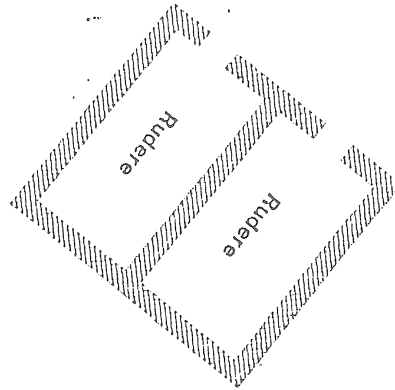
ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

N. SCHEDA	111
-----------	-----

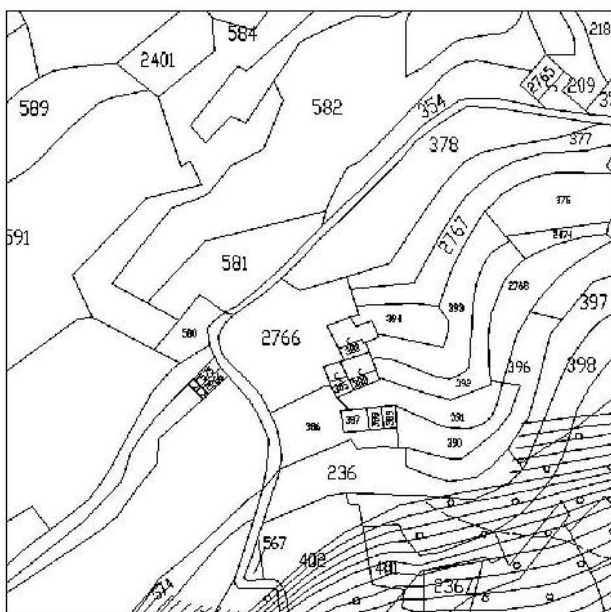
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

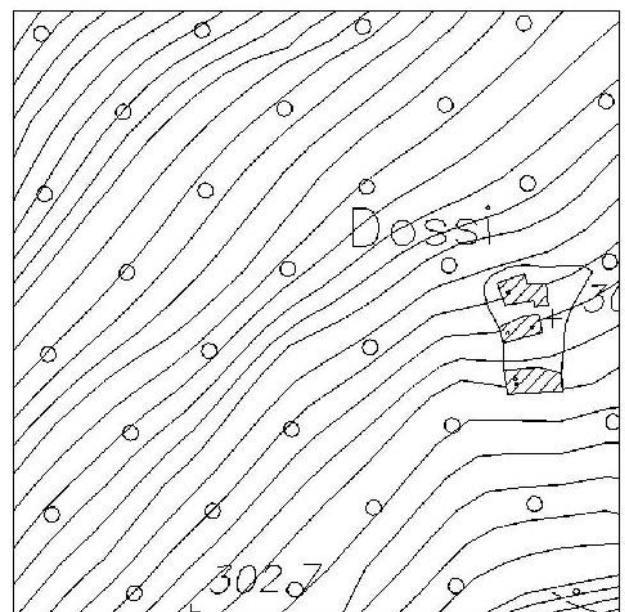
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	111
-----------	-----



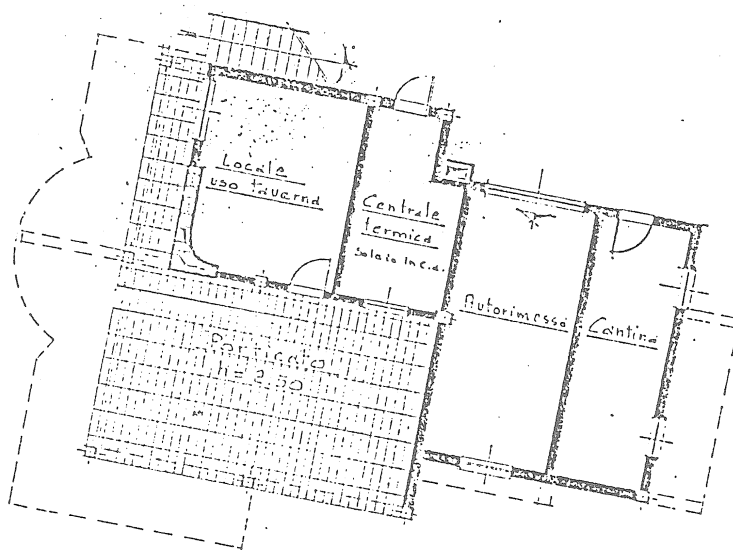
ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	112	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	B15	DESTIN.	civile
SEZ. CENSUARIA DI	Cast.con S.Vigilio		MAPP. N.		742.1386.		
FOGLIO N.	15						
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		X
VIA							IN AFFITTO

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	2
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	180
VOLUME	MC.	1320
ALTEZZA MAX	M.	9
OCCUPANTI	N.	4
NUCLEI FAMILIARI	N.	1
UNITA' IMMOBILIARI	N.	1
STANZE	N.	5
EPOCA DI COSTRUZIONE		1970
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA	X	
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		X
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		X
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	135
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	20
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	13
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

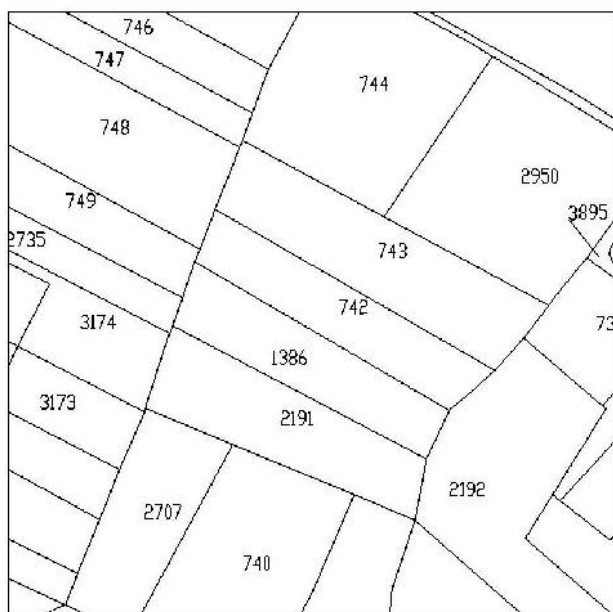
CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	solette in c.a.
VERTICALI	pietre - mattoni
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rossi
FACCIAE:	
MAT.	intonaco - pietra
COL.	verde
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	marroni
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Villetta.	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

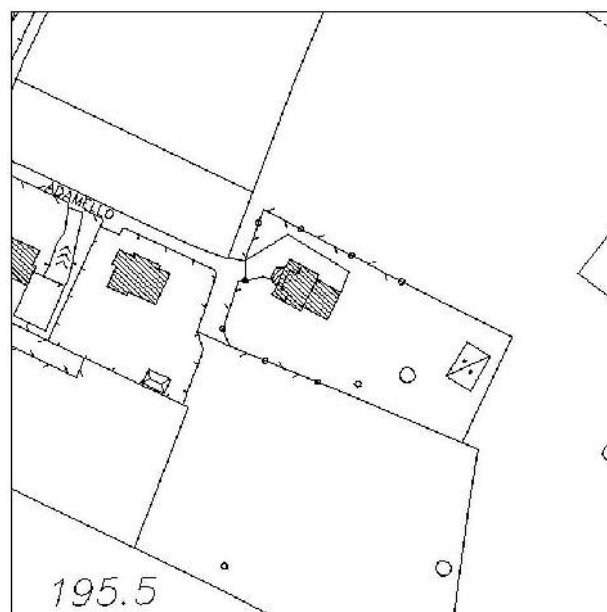
N. SCHEDA	112	SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
SCALA PIANTE	1:200	SCALA MAPPA	1:2.000



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	113	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	F14	DESTIN.	civile
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		56. 4063.		
FOGLIO N.	9						
LOCALITA' O FRAZIONE	Lama				IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	3	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	185	
VOLUME	MC.	1315	
ALTEZZA MAX	M.	11,5	
OCCUPANTI	N.	8	
NUCLEI FAMILIARI	N.	3	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	3	
STANZE	N.	15	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1960	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA	X		
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X	
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X	
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		X	
FOGNATURA DOMESTICA		X	
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	324	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	35	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.	400	
STALLE	MQ.		
FIENILI	MQ.		
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	soletta in c.a.
VERTICALI	mattoni
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosse
FACCIAE:	
MAT.	intonaco
COL.	marrone
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	bianco
BALCONI	X
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio adibito a residenza.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	113				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					X
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	/	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	1315	RES.+MOD.AGR.	1315	V. RESIDENZIALE	1446,5
		AMPLIAMENTO %	10	AUMENTO V. RESID.	131,5
		AMPLIAMENTO MC	131,5		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>Mantenimento della situazione attuale. Possibilità di ampliamento pari al 10% del volume esistente con prescrizioni zona "insediamenti residenziali di fodovalle". L'edificio adiacente viene inserito come residenziale vista l'autorizzazione in sanatoria ed abitabilità n.64 del 24.06.1991 del Comune di Rogno</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p></p>					

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	113
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	114	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	F14	DESTIN.	civile
SEZ. CENSUARIA DI	Cast.con S.Vigilio		MAPP. N.		3385		
FOGLIO N.	12						
LOCALITA' O FRAZIONE VIA	Lama			IN PROPRIETA'		X	
	Garibaldi			IN AFFITTO			

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	2
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	75
VOLUME	MC.	463
ALTEZZA MAX	M.	8
OCCUPANTI	N.	2
NUCLEI FAMILIARI	N.	1
UNITA' IMMOBILIARI	N.	1
STANZE	N.	6
EPOCA DI COSTRUZIONE		1955
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA	X	
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		X
FOGNATURA DOMESTICA		X
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	150
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	53
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	soletta c.a.
VERTICALI	mattoni
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosse
FACCIAE:	
MAT.	intonaco
COL.	giallo ocra
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	bianco
BALCONI	X
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio adibito a residenza con adiacente edificio rurale adibito a deposito: (due piani, prima stalla e fienile).	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	114				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	63	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	63
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	400	RES.+MOD.AGR.	400	V. RESIDENZIALE	440
		AMPLIAMENTO %	10	AUMENTO V. RESID.	40
		AMPLIAMENTO MC	40		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>Mantenimento della destinazione attuale. Si ammette un aumento del 10% del volume totale con prescrizioni come zona B2, previa sistemazione dell' edificio adiacente vincolato all'attività agricola.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Sistemazione della canna fumaria con una in pietra.</p>					

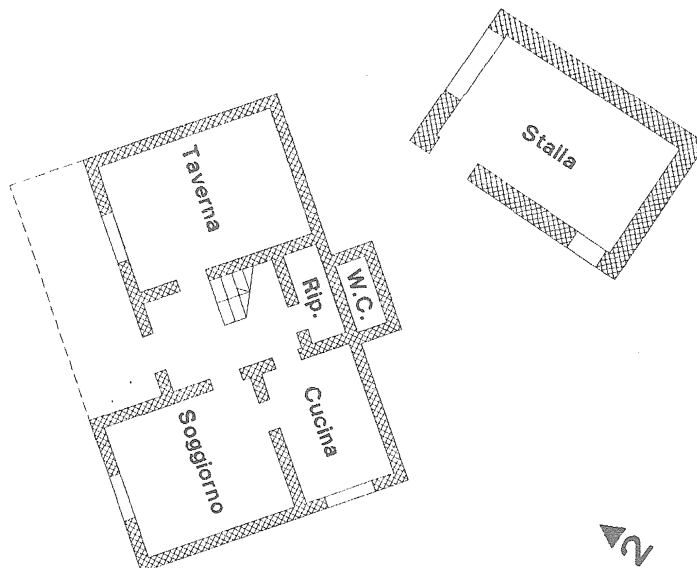
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	114
-----------	-----

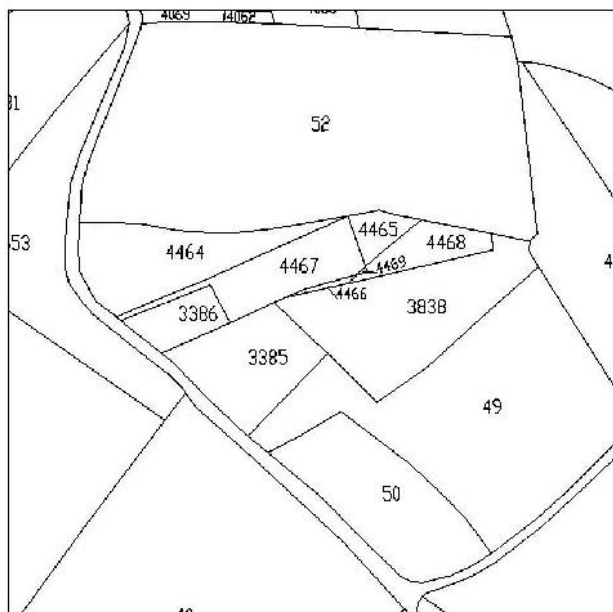
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

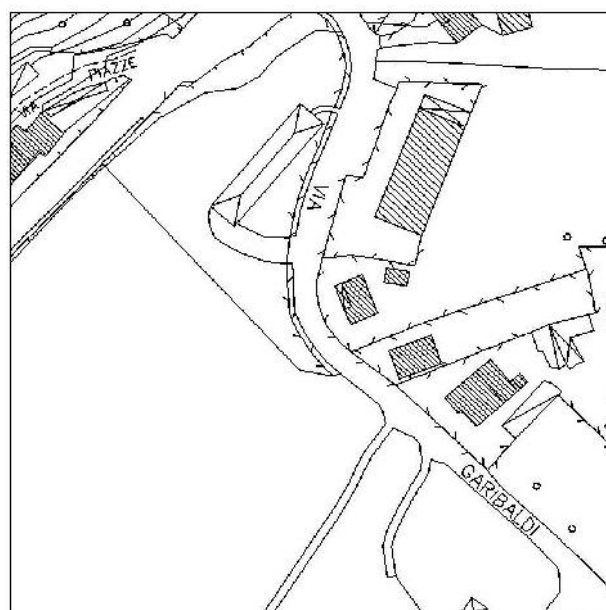
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	115	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	I14	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		1965		
FOGLIO N.	11						
LOCALITA' O FRAZIONE	Valzello			IN PROPRIETA'		X	
VIA				IN AFFITTO			

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	2
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	85
VOLUME	MC.	425
ALTEZZA MAX	M.	5
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1950
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA	X	
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	170
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	2000
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	solette in c.a.
VERTICALI	prismi
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rossi
FACCIAE:	
MAT.	prismi
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio adibito a fienile e deposito.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	115				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	425	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	425
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	810	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Mantenimento della situazione attuale.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
Consolidamento e risanamento dell' intera struttura mantenendo le caratteristiche dell'edificio esistente.					

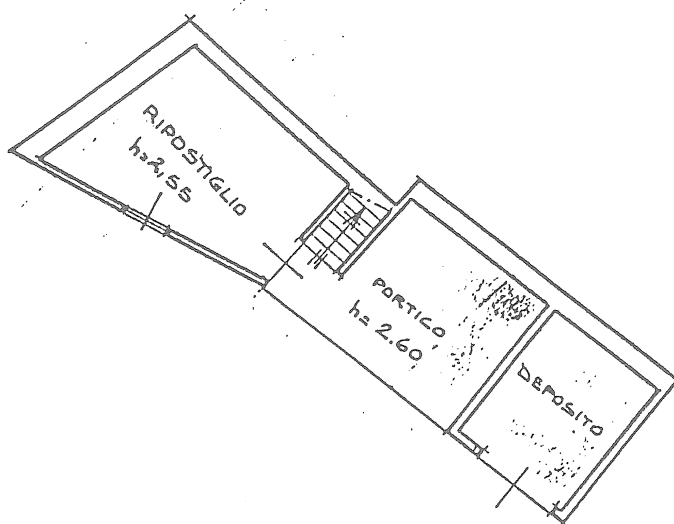
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	115
-----------	-----

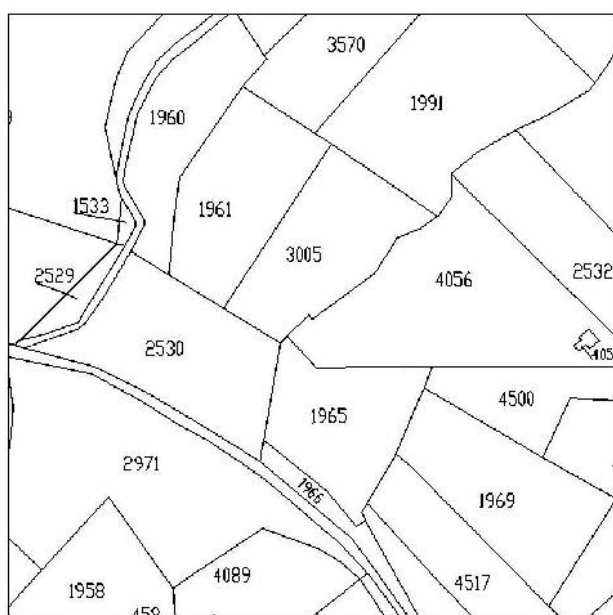
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	116	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	I14	DESTIN.	civile
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		1965		
FOGLIO N.	11						
LOCALITA' O FRAZIONE	Valzello				IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	2	
PIANI SEMINTERRATI	N.	1	
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	169	
VOLUME	MC.	1320	
ALTEZZA MAX	M.	9	
OCCUPANTI	N.	3	
NUCLEI FAMILIARI	N.	1	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	2	
STANZE	N.	5	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1970	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA	X		
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X	
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X	
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE		X	
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	140	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.		
FIENILI	MQ.		
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	solette in c.a.
VERTICALI	mattoni
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosse
FACCIAE:	
MAT.	intonaco
COL.	giallo ocre
SERRAMENTI:	
MAT.	alluminio
COL.	bronzo
BALCONI	X
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio adibito a residenza permanente.	

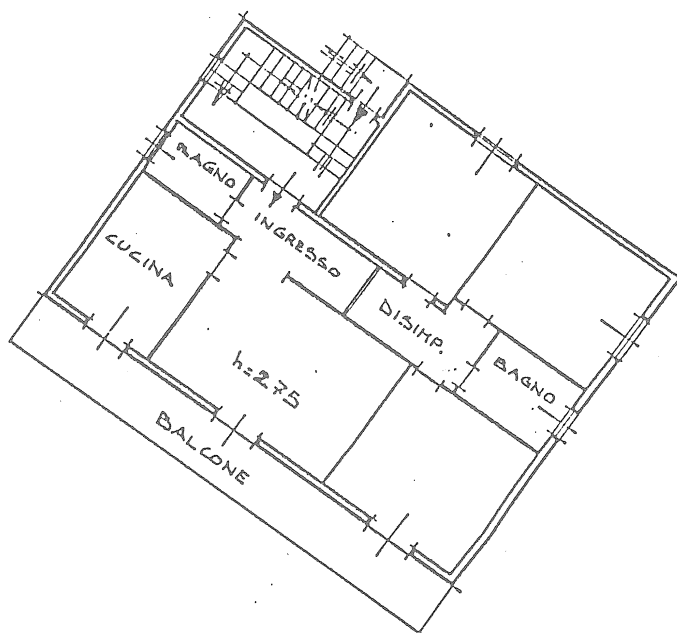
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	116
-----------	-----

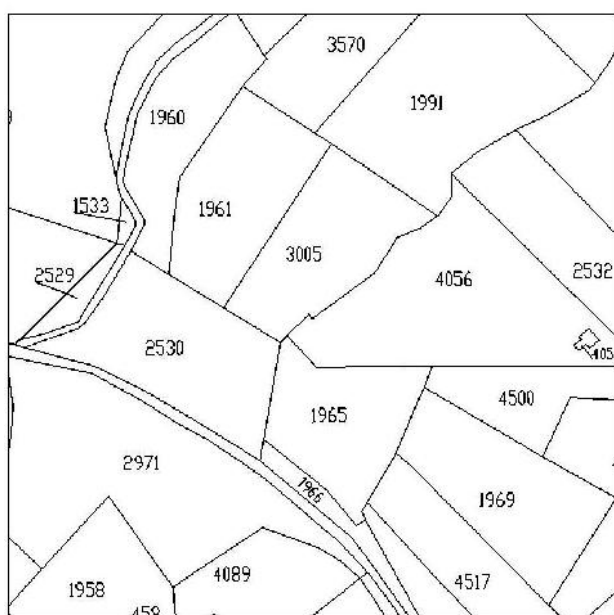
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	116
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	117	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	M13	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		382.		
FOGLIO N.	6						
LOCALITA' O FRAZIONE	Dossi			IN PROPRIETA'		X	
VIA				IN AFFITTO			

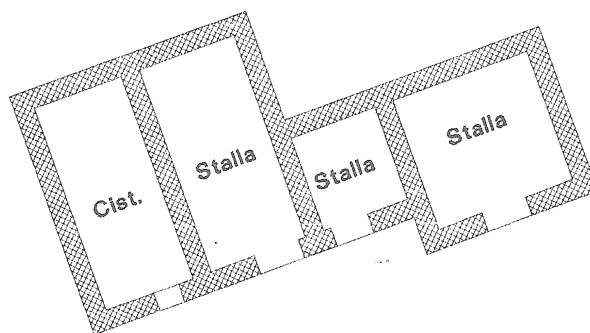
DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.		1
PIANI SEMINTERRATI	N.		1
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.		84
VOLUME	MC.		504
ALTEZZA MAX	M.		7
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE			1800
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
		PERM	TEMP
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA		X	
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.		48
FIENILI	MQ.		48
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	travi in legno
VERTICALI	pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rossi
FACCIAE:	
MAT.	pietre
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio costituito da stalla sotto e fienile sopra.	

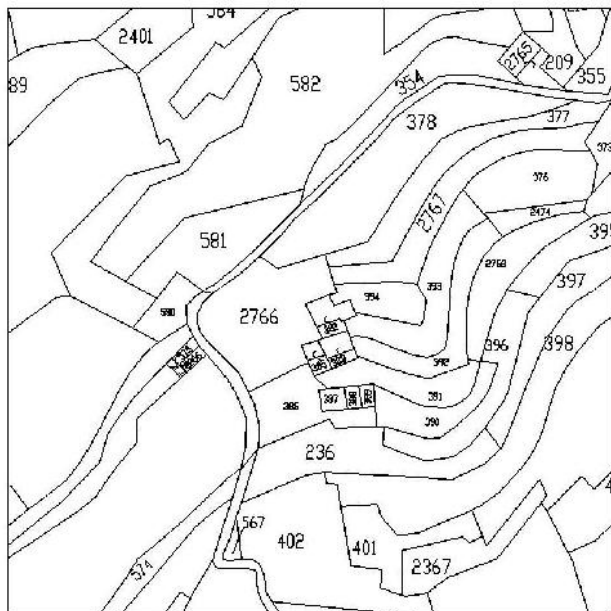
ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	117				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					X
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					X
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	504	MODIFICA %	70	V. AGRICOLO	151,2
		MODIFICA MC.	352,8	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	352,8	V. RESIDENZIALE	352,8
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	352,8
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>In caso di ristrutturazione si ammette la modifica di destinazione d'uso pari al 70% del volume esistente mantenendo le caratteristiche architettoniche dell'edificio. Il 30% del volume resta adibito al servizio agricolo. Non si ammettono ampliamenti.</p> <p>Si prescrive un piano di recupero che comprende gli edifici di cui alle schede n. 119 e 121 al fine di coordinare il recupero ambientale del sito.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Risanamento e consolidamento dell'intera struttura con l'utilizzo di materiali locali: muratura in pietra a vista, tetto, gronda e soletta in legno, manto di copertura in coppi, serramenti in legno.</p> <p>Eventuale inserimento di aperture con le caratteristiche delle esistenti.</p>					

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

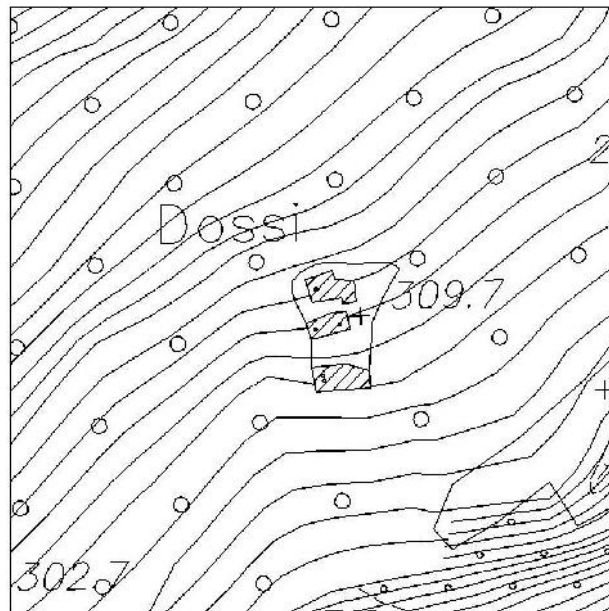
N. SCHEDA	117	SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
SCALA PIANTE	1:200	SCALA MAPPA	1:2.000



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	117
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	118	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	M13	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		2230.2225		
FOGLIO N.	9						
LOCALITA' O FRAZIONE	Dossi			IN PROPRIETA'		X	
VIA				IN AFFITTO			

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.		
PIANI SEMINTERRATI	N.	1	
PIANI INTERRATI	N.	1	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	51	
VOLUME	MC.	303	
ALTEZZA MAX	M.	7	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE		1900	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA	X		
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.	35	
FIENILI	MQ.	35	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	tr. in legno
VERTICALI	pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	
COL.	
FACCIAE:	
MAT.	pietre
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	X
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Rudere. Edificio originariamente adibito a stalla e fienile.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	118				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	303	MODIFICA %	70	V. AGRICOLO	90,9
		MODIFICA MC.	212,1	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	212,1	V. RESIDENZIALE	212,1
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	212,1
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>In caso di ristrutturazione si ammette la modifica di destinazione d'uso pari al 70% del volume esistente mantenendo le caratteristiche architettoniche dell'edificio. Il 30% del volume resta adibito al servizio agricolo: legnaia, deposito attrezzi. Il servizio igienico dovrà essere inserito all'interno del perimetro esistente.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Risanamento e consolidamento dell'intera struttura con l'utilizzo di materiali locali: muratura in pietra a vista, tetto, gronda e soletta in legno, manto di copertura in coppi, serramenti in legno. Eventuale inserimento di aperture con le caratteristiche delle esistenti. Riqualificazione del sito</p>					

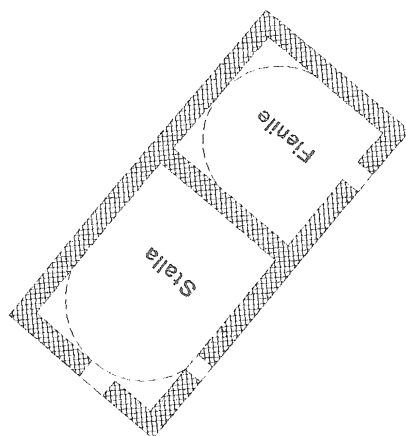
ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

N. SCHEDA	118
-----------	-----

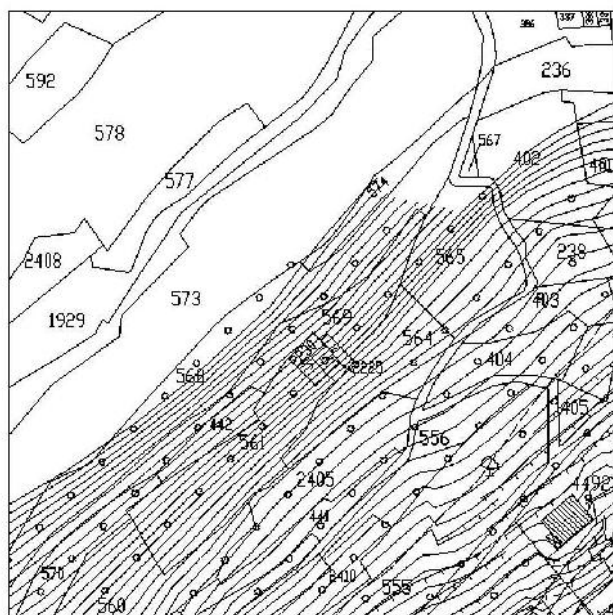
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

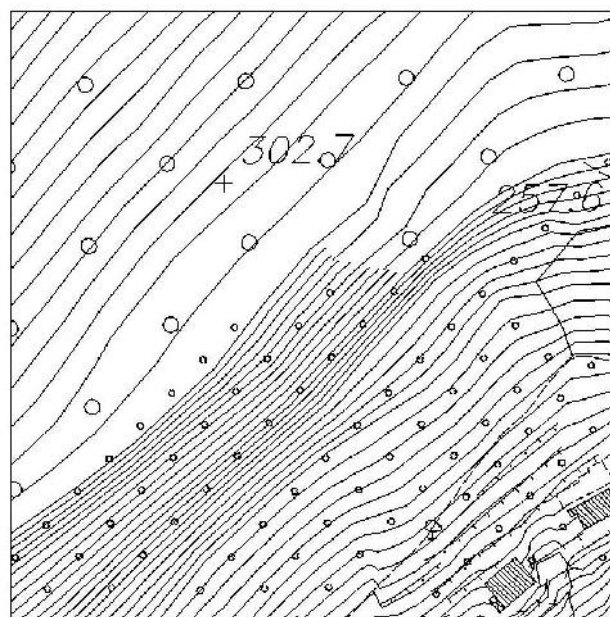
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	119	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	M13	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		385.383.		
FOGLIO N.	6						
LOCALITA' O FRAZIONE	Dossi			IN PROPRIETA'		X	
VIA				IN AFFITTO			

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.		1
PIANI SEMINTERRATI	N.		1
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.		48
VOLUME	MC.		285
ALTEZZA MAX	M.		7
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE			1800
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
		PERM	TEMP
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA		X	
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.		32
FIENILI	MQ.		32
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	tr. in legno
VERTICALI	pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi e lamiera
COL.	rosso e nero
FACCIAE:	
MAT.	pietre
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio costituito da stalla sotto e fienile sopra.	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	119				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					X
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					X
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	285	MODIFICA %	70	V. AGRICOLO	85,5
		MODIFICA MC.	199,5	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	199,5	V. RESIDENZIALE	199,5
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	199,5
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>In caso di ristrutturazione si ammette la modifica di destinazione d'uso pari al 70% del volume esistente mantenendo le caratteristiche architettoniche dell'edificio. Il 30% del volume resta adibito al servizio agricolo. Non si ammettono ampliamenti.</p> <p>Si prescrive un piano di recupero che comprende gli edifici di cui alle schede n. 117 e 121 al fine di coordinare il recupero ambientale del sito.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Risanamento e consolidamento dell'intera struttura con l'utilizzo di materiali locali: muratura in pietra a vista, tetto, gronda e soletta in legno, manto di copertura in coppi, serramenti in legno.</p> <p>Rimozione e sostituzione.</p>					

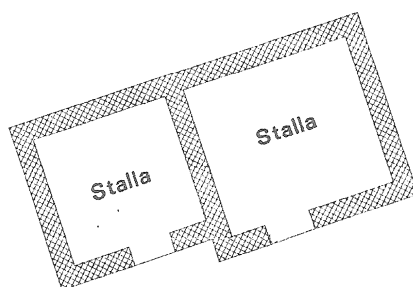
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	119
-----------	-----

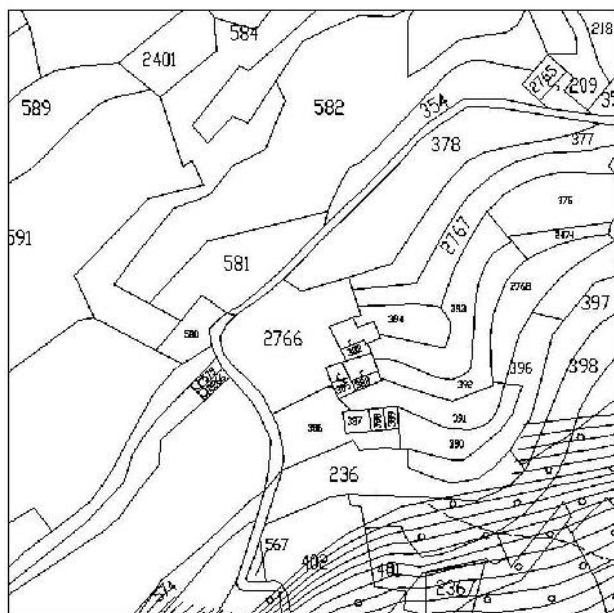
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

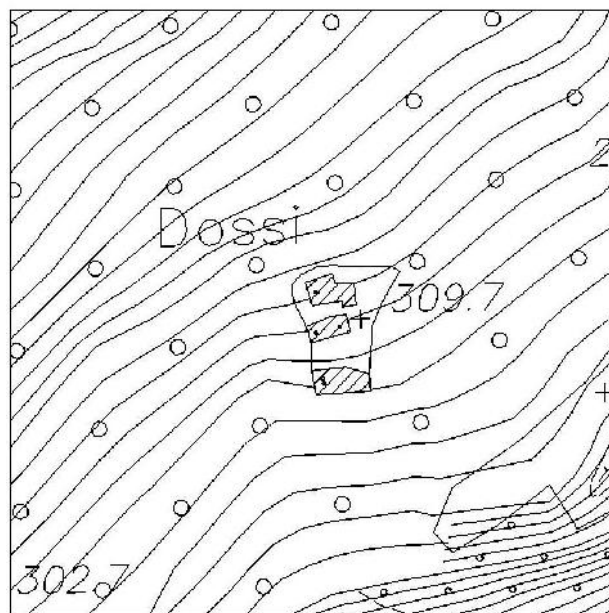
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	120	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	M13	DESTIN.	mista
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		2765		
FOGLIO N.	9						
LOCALITA' O FRAZIONE	Dossi			IN PROPRIETA'		X	
VIA				IN AFFITTO			

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.		1
PIANI SEMINTERRATI	N.		1
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.		77
VOLUME	MC.		439
ALTEZZA MAX	M.		8
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE			1850
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
		PERM	TEMP
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA		X	
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		60
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.		24
FIENILI	MQ.		24
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	tr. in legno
VERTICALI	
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rossi
FACCIAE:	
MAT.	intonaco
COL.	giallo ocr
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio originariamente adibito in parte a residenza e in parte a fienile.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	120				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					X
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					X
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	132	MODIFICA %	50	V. AGRICOLO	66
		MODIFICA MC.	66	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	307	RES.+MOD.AGR.	373	V. RESIDENZIALE	373
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	66
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Si ammette la modifica di destinazione d'uso pari al 50% del volume agricolo. Mantenimento delle caratteristiche architettoniche dell'edificio sia per le facciate che per il tetto.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
Consolidamento del tetto e delle strutture orizzontali. Risanamento delle facciate. Eventuale inserimento di aperture con le caratteristiche delle esistenti.					

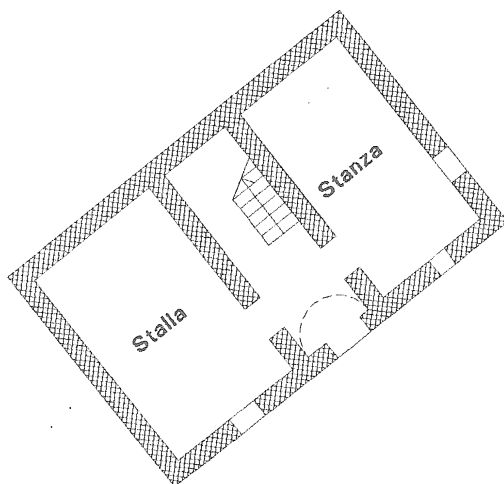
ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

N. SCHEDA	120
-----------	-----

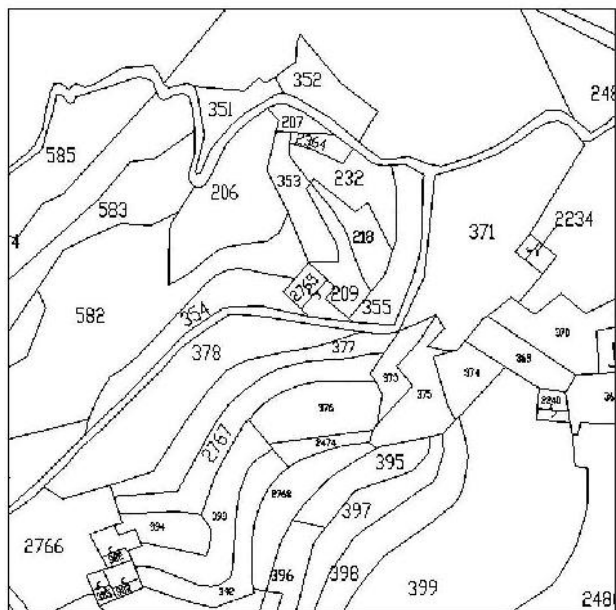
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

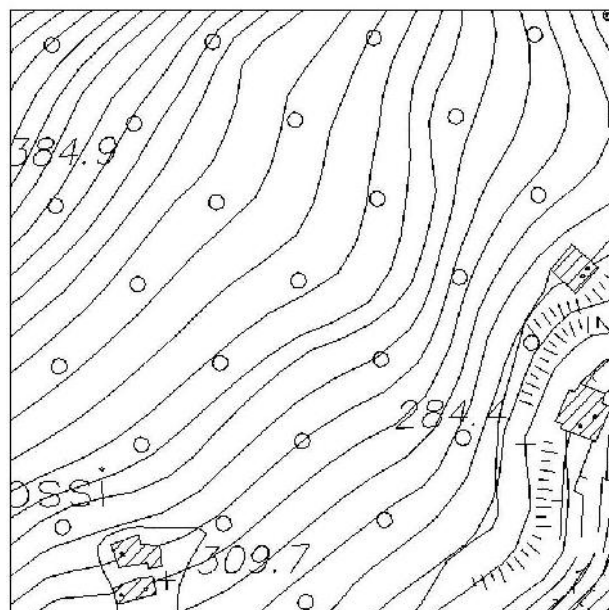
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	120
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	121	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	M13	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		387.388.389		
FOGLIO N.	6						
LOCALITA' O FRAZIONE	Dossi				IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	1	
PIANI SEMINTERRATI	N.	1	
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	81	
VOLUME	MC.	467	
ALTEZZA MAX	M.	7	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.	3	
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE		1800	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA		X	
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.	57	
FIENILI	MQ.	57	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	legno
VERTICALI	pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi - lamiera
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	pietre
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	121				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					X
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					X
RESTAURO					X
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	467	MODIFICA %	70	V. AGRICOLO	140,1
		MODIFICA MC.	326,9	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	326,9	V. RESIDENZIALE	326,9
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	326,9
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>In caso di ristrutturazione si ammette la modifica di destinazione d'uso pari al 70% del volume esistente mantenendo le caratteristiche architettoniche dell'edificio. Il 30% del volume resta adibito al servizio agricolo. Non si ammettono ampliamenti.</p> <p>Si prescrive un piano di recupero che comprende gli edifici di cui alle schede n. 117 e 119 al fine di coordinare il recupero ambientale del sito.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Risanamento e consolidamento dell'intera struttura con l'utilizzo di materiali locali: muratura in pietra a vista, tetto, gronda e soletta in legno, manto di copertura in coppi, serramenti in legno.</p> <p>Eventuale inserimento di aperture con le caratteristiche delle esistenti.</p> <p>Sostituzione della canna fumaria con una in muratura e copertura in coppi.</p>					

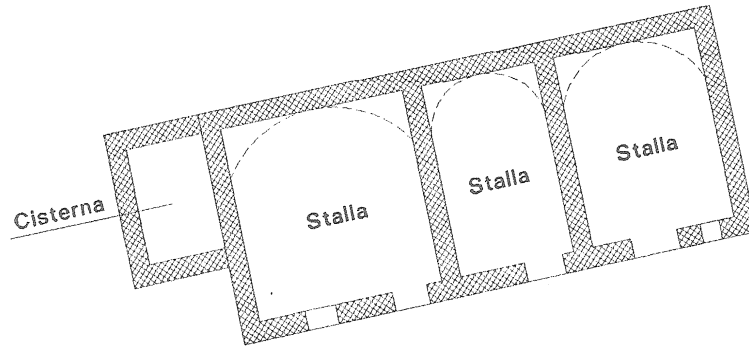
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	121
-----------	-----

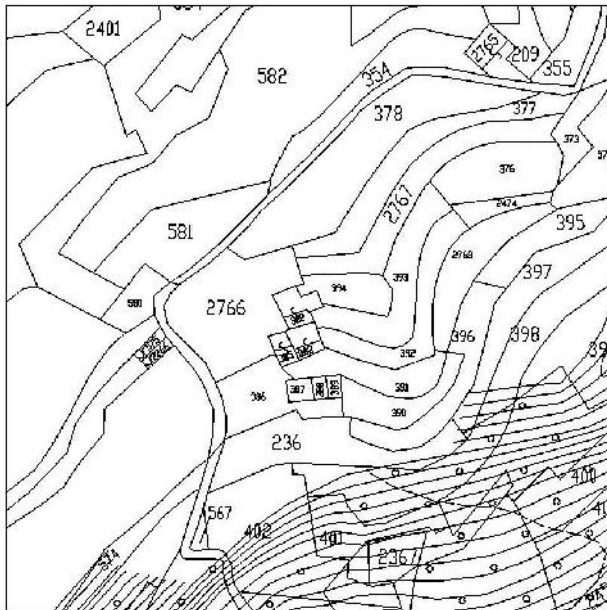
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

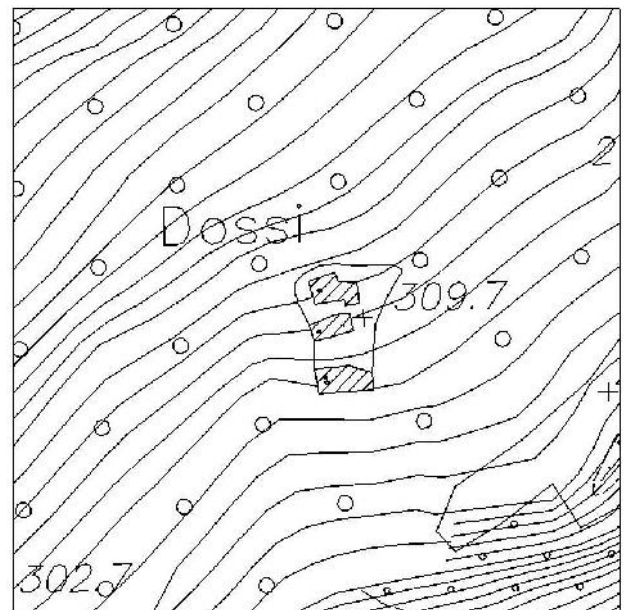
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	121
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	122	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	F14	DESTIN.	civile
SEZ. CENSUARIA DI	Cast.con S.Vigilio		MAPP. N.		3386		
FOGLIO N.	12						
LOCALITA' O FRAZIONE VIA	Lama				IN PROPRIETA'		X
	Garibaldi				IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	1	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	81	
VOLUME	MC.	363	
ALTEZZA MAX	M.	4,5	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.	1	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	1	
STANZE	N.	3	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1950	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA		X	
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X	
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X	
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA		X	
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	75	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.		
FIENILI	MQ.		
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	mattoni
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	intonaco
COL.	giallo ocra chiaro
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio adibito a residenza temporanea.	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	122				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	/	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	450	RES.+MOD.AGR.	450	V. RESIDENZIALE	540
		AMPLIAMENTO %	20	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	90		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Mantenimento della struttura attuale. Eventuale ampliamento del 20% con prescrizioni come in zona B2.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

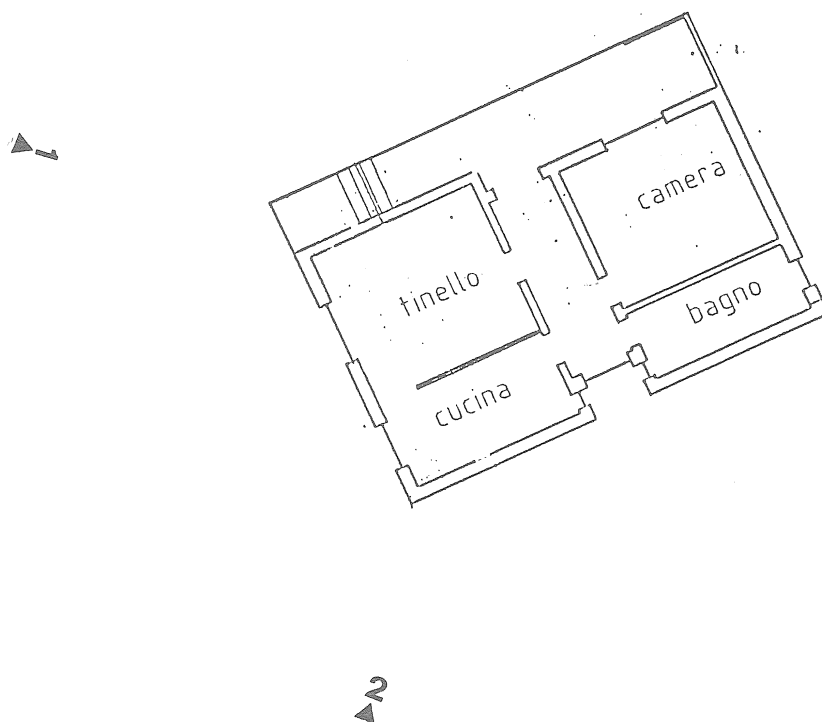
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	
--	--	--	--

N. SCHEDA	122
-----------	-----

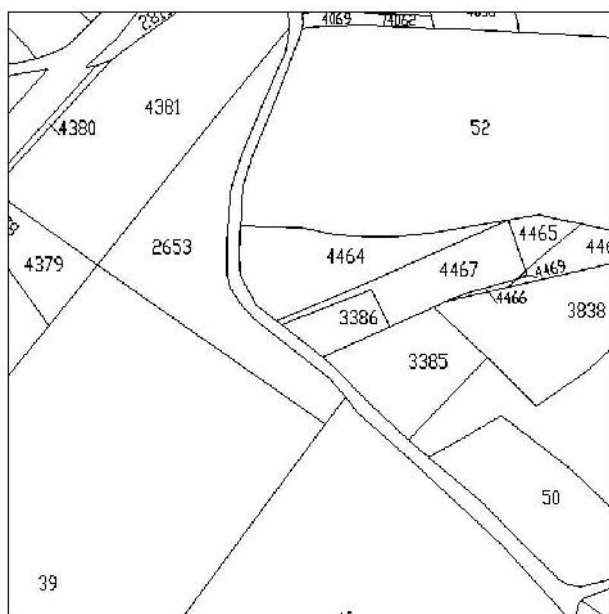
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

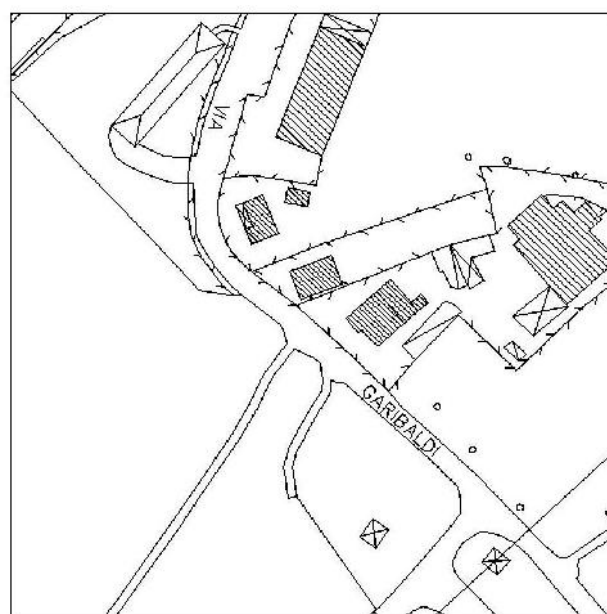
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	123	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	F14	DESTIN.	mista
SEZ. CENSUARIA DI	Cast.con S.Vigilio		MAPP. N.		3385		
FOGLIO N.	12						
LOCALITA' O FRAZIONE VIA	Lama				IN PROPRIETA'		X
	Garibaldi				IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	3	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	168	
VOLUME	MC.	1380	
ALTEZZA MAX	M.	10	
OCCUPANTI	N.	9	
NUCLEI FAMILIARI	N.	3	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	1	
STANZE	N.	8	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1963	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA	X		
PER RESIDENZA	X		
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X	
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X	
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE		X	
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	339	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	28	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.	600	
STALLE	MQ.	44	
FIENILI	MQ.	44	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		34
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	soletta c.a.
VERTICALI	mattoni
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosse
FACCIAE:	
MAT.	intonaco
COL.	ocra scuro
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	
BALCONI	X
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio adibito in parte a residenza permanente, ed in parte ad attività agricola.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	123				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	284	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	284
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	1096	RES.+MOD.AGR.	1096	V. RESIDENZIALE	1205,6
		AMPLIAMENTO %	10	AUMENTO V. RESID.	109,6
		AMPLIAMENTO MC	109,6		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>Mantenimento della situazione attuale. Possibilità di ampliamento pari al 10% delle parti residenziali come zona B2. Risanamento del sito con demolizione e ricostruzione in muratura e copertura in coppi delle strutture adibite a stalla e ricovero mezzi agricoli.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Completamento delle facciate: intonacatura del lato nord-est, tinteggiatura dei quattro lati.</p>					

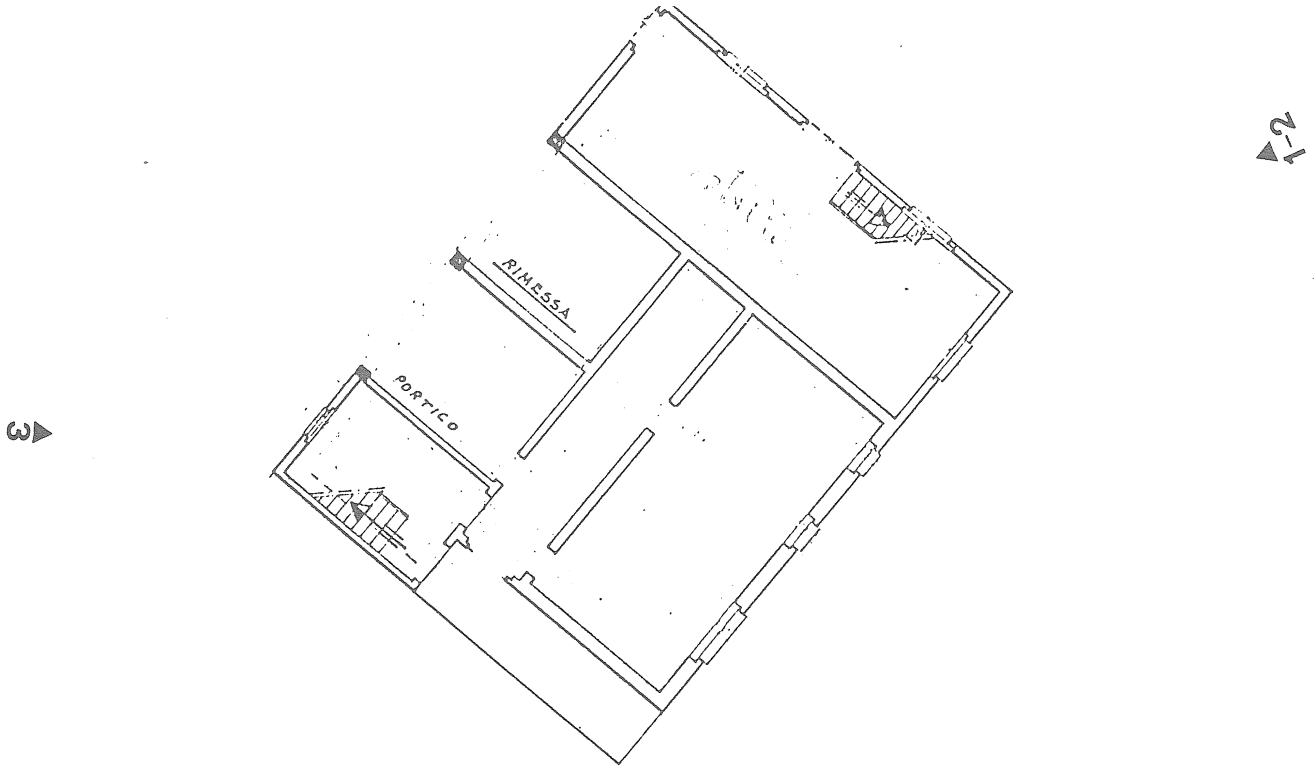
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	123
-----------	-----

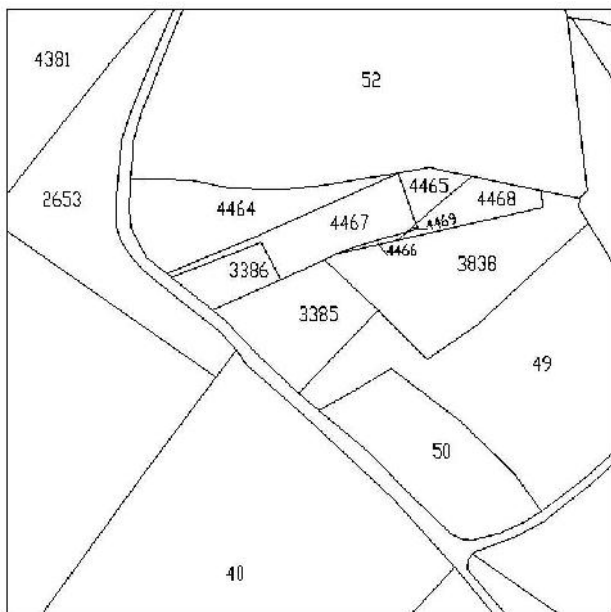
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

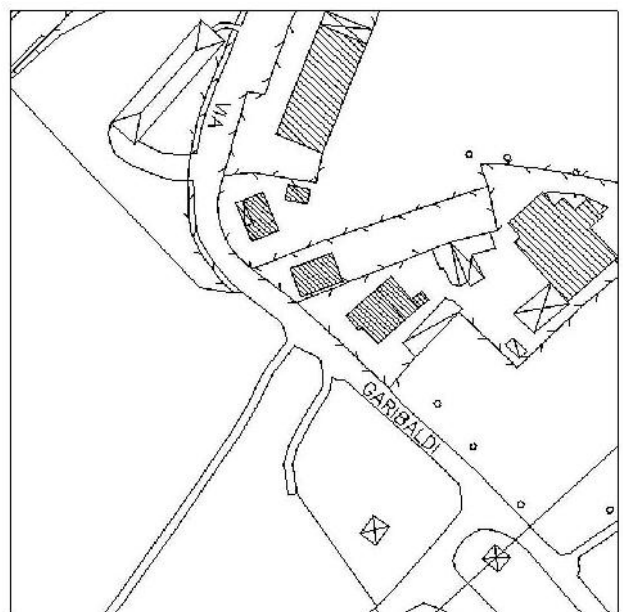
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



▲
PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA





ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	124	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	N13	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		2234		
FOGLIO N.	9						
LOCALITA' O FRAZIONE	Dossi				IN PROPRIETA'		X
VIA	Tre Baite				IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	1	
PIANI SEMINTERRATI	N.	1	
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	33	
VOLUME	MC.	231	
ALTEZZA MAX	M.	7	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.	1	
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE		1900	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	54	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.	600	
STALLE	MQ.		
FIENILI	MQ.		
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	travi legno
VERTICALI	pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	onduline coppi
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	intonaco a rustico
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	ferro
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio utilizzato come deposito attrezzi e fienile legato ad un vigneto ed un frutteto.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	124				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					X
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	231	MODIFICA %	100	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	231	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	231	V. RESIDENZIALE	231
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	231
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>E' ammessa la modifica di destinazione d'uso con l'inserimento di servizio igienico all'interno del perimetro dell'edificio; l'apertura di finestre sul lato sud-est mantenendo le caratteristiche di quelle esistenti. Mantenimento delle facciate con intonaco rustico. Non sono ammessi ampliamenti.</p> <p>Il cambio di destinazione d'uso è vincolato all' adeguata sistemazione del deposito. Per il deposito sottostante non è ammessa modifica di destinazione d'uso né ampliamento.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Sistemazione della copertura in coppi. Sostituzione dei serramenti in ferro con serramenti in legno. Per il deposito sottostante, risanamento e consolidamento della struttura. Formazione di tetto in legno e manto in coppi.</p>					

ROGNO
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

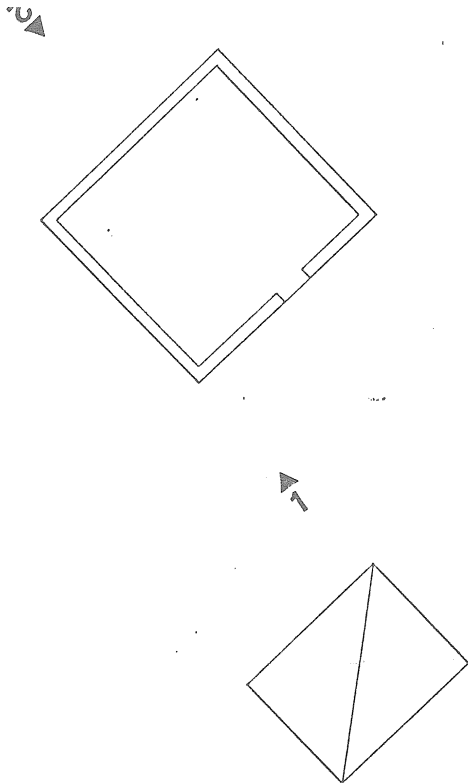
CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE
ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE

N. SCHEDA	124
-----------	-----

SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

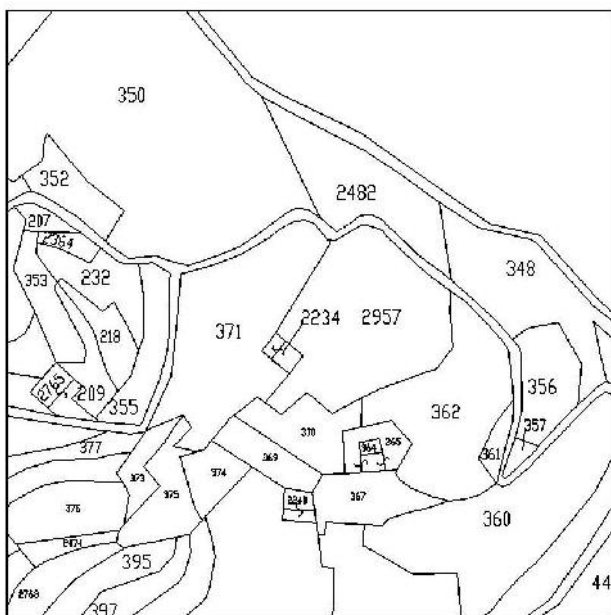
SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------

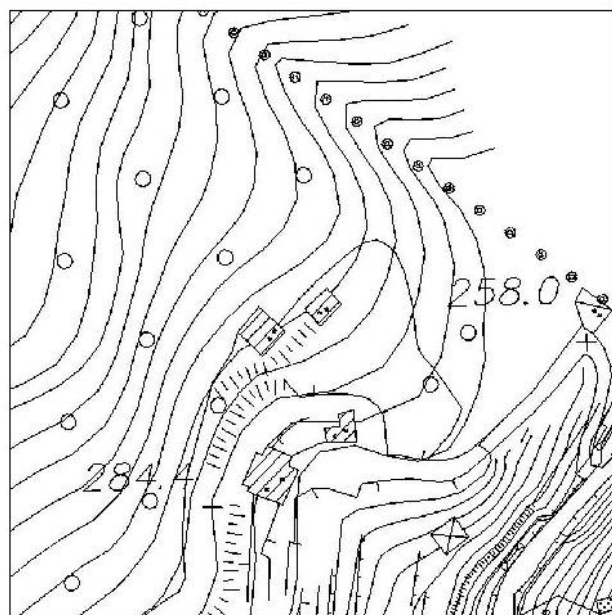


PLANIMETRIA

3



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	125	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	L14	DESTIN.	civile
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		4055		
FOGLIO N.	11						
LOCALITA' O FRAZIONE VIA	Sorech			IN PROPRIETA'		X	
	Nazionale			IN AFFITTO			

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	3
PIANI SEMINTERRATI	N.	1
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	336
VOLUME	MC.	3000
ALTEZZA MAX	M.	9,6
OCCUPANTI	N.	18/20
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	2
STANZE	N.	12
EPOCA DI COSTRUZIONE		1930
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA	X	
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO	X	
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		X
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	24
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	168
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	27700
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	travi legno
VERTICALI	Pietra-mattoni
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rossi
FACCIAE:	
MAT.	intonaco
COL.	bianco
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	marrone
BALCONI	X
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio adibito a centro di recupero dei tossicodipendenti.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	125				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	/	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	2038	RES.+MOD.AGR.	2038	V. RESIDENZIALE	2445,6
		AMPLIAMENTO %	20	AUMENTO V. RESID.	407,6
		AMPLIAMENTO MC	407,6		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	960	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	1056
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>Edificio adibito a destinazione di carattere sociale. La parte residenziale può essere ampliata fino al 20% con le caratteristiche e prescrizioni della zona B2 con identiche caratteristiche architettoniche e tipologiche dell'esistente. Il volume adibito ad attività produttiva potrà essere ampliato fino ad un massimo del 10% dell'attuale con le caratteristiche della zona D1.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Si prescrive l'aggiornamento degli elementi architettonici all'ambiente circostante con la modifica del manto di copertura in coppi della parte produttiva. Contestualmente alle operazioni sopra citate, si prescrivono le sistemazioni della scheda n. 126.</p>					

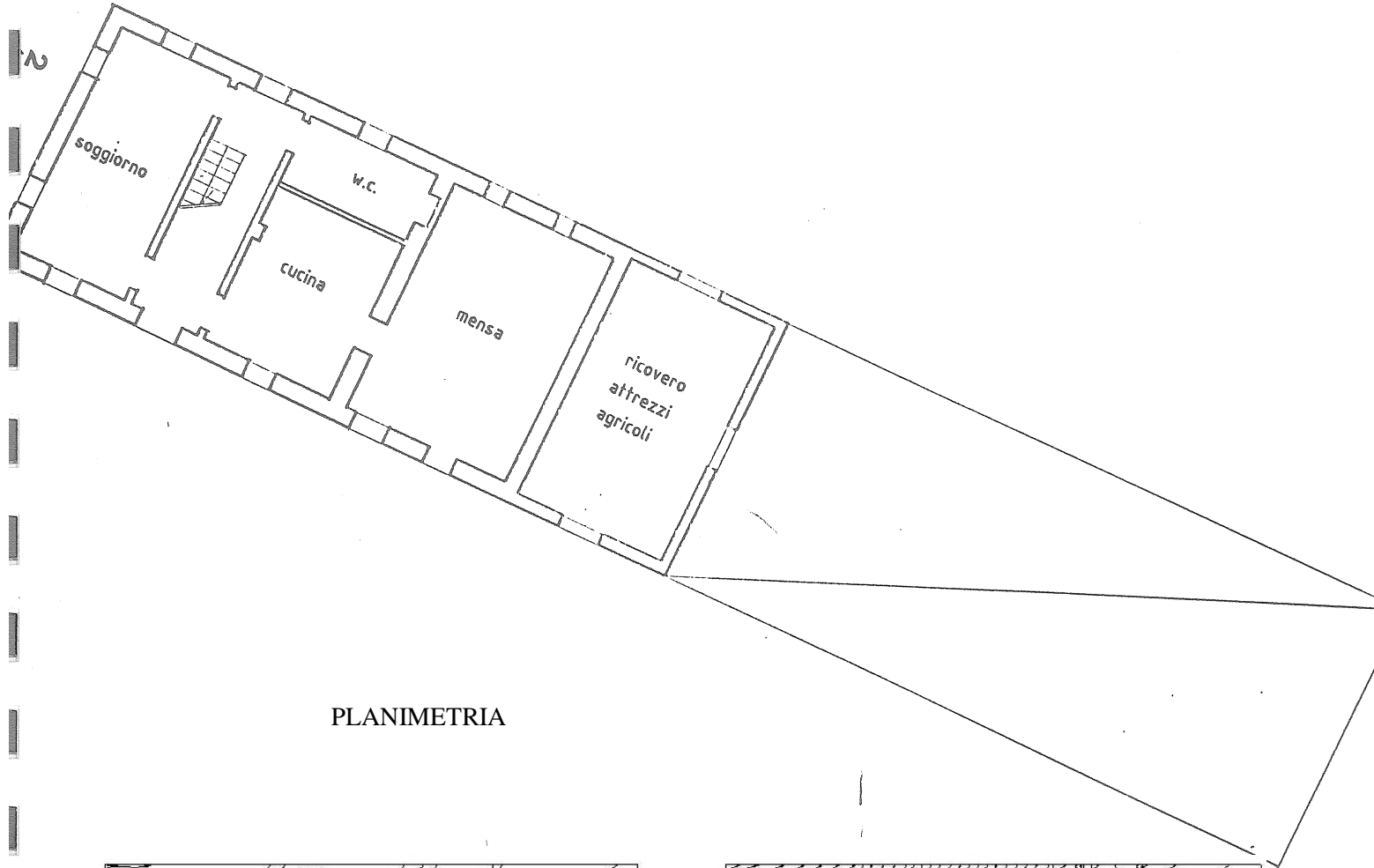
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	125
-----------	-----

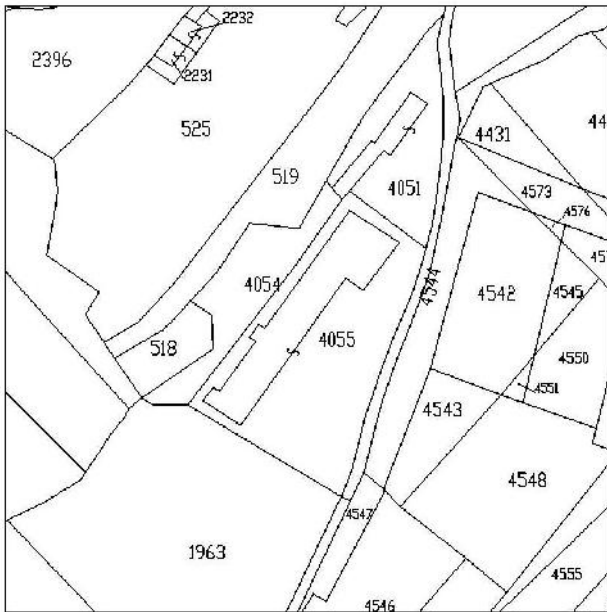
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

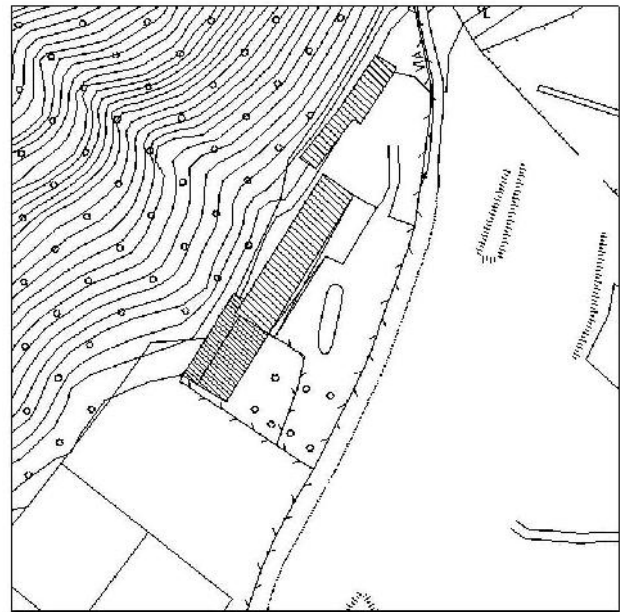
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	126	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	I 14	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		4057		
FOGLIO N.	11						
LOCALITA' O FRAZIONE	Sorech			IN PROPRIETA'		X	
VIA	Nazionale			IN AFFITTO			

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	1
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	15
VOLUME	MC.	52
ALTEZZA MAX	M.	3,5
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1900
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA	X	
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	6
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	3

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	prismi c.a.
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	prismi
COL.	bianco
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Utilizzato come a stalla. In affitto al centro recupero tossicodipendenti.	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	126				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	52	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	52
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Edificio vincolato all' attività agricola.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
Intonaco rustico alle facciate.					

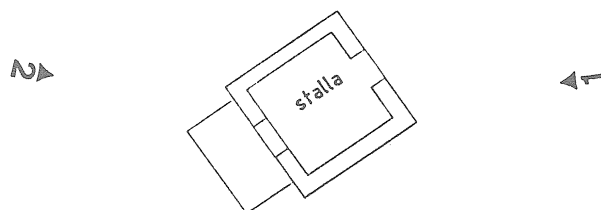
ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

N. SCHEDA	126
-----------	-----

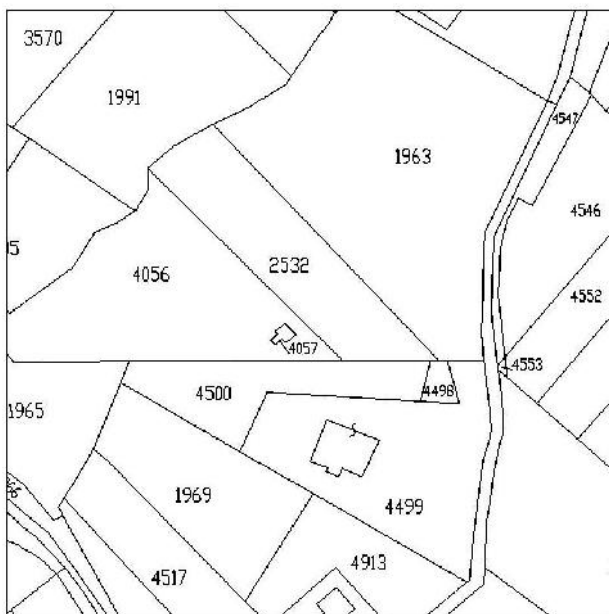
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

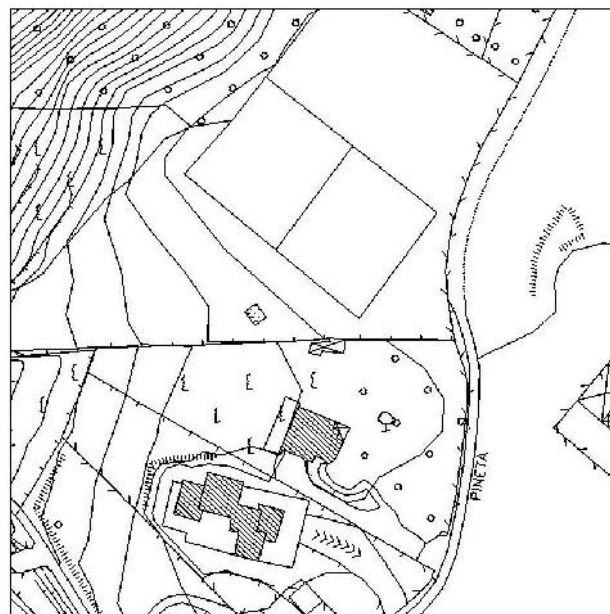
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	127	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	L14	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		501		
FOGLIO N.	9						
LOCALITA' O FRAZIONE VIA	Sorech			IN PROPRIETA'		X	
	Nazionale			IN AFFITTO			

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	1	
PIANI SEMINTERRATI	N.	1	
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	47	
VOLUME	MC.	321	
ALTEZZA MAX	M.	9	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE		1960	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA	X		
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X	
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	15	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.	11000	
STALLE	MQ.	19	
FIENILI	MQ.	74	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.	2	
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	travi solette c.a.
VERTICALI	pietra-mattoni
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rossi
FACCIAE:	
MAT.	pietre-mattoni
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	naturale
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	X
SUPERFETATO	
NOTE	
Utilizzo: piano superiore fienile, deposito; piano inferiore conigli e maiali.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	127				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					X
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					X
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	321	MODIFICA %	70	V. AGRICOLO	96,3
		MODIFICA MC.	224,7	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	224,7	V. RESIDENZIALE	224,7
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	224,7
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>E' ammessa la modifica di destinazione d'uso per il 70% del volume. Il 30% del volume resta adibito all'attività agricola. Eventuale inserimento di aperture con le caratteristiche delle esistenti. Non si ammettono ampliamenti.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Intonacatura a civile delle facciate. Sistemazione dei serramenti in legno. Risanamento del sito.</p>					

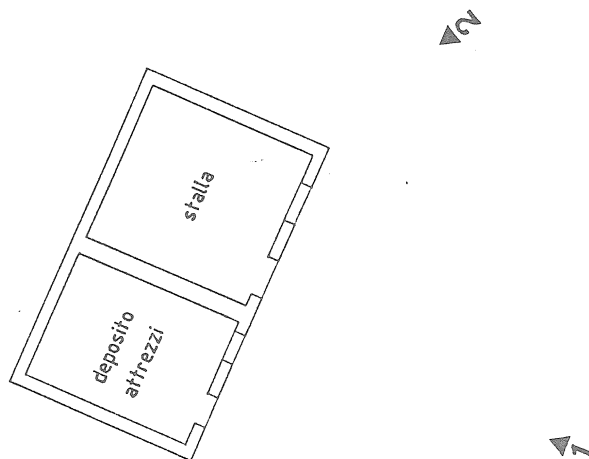
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	127
-----------	-----

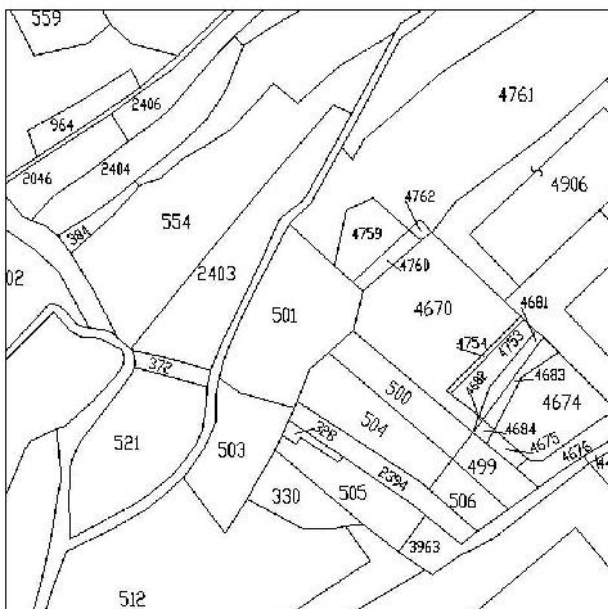
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

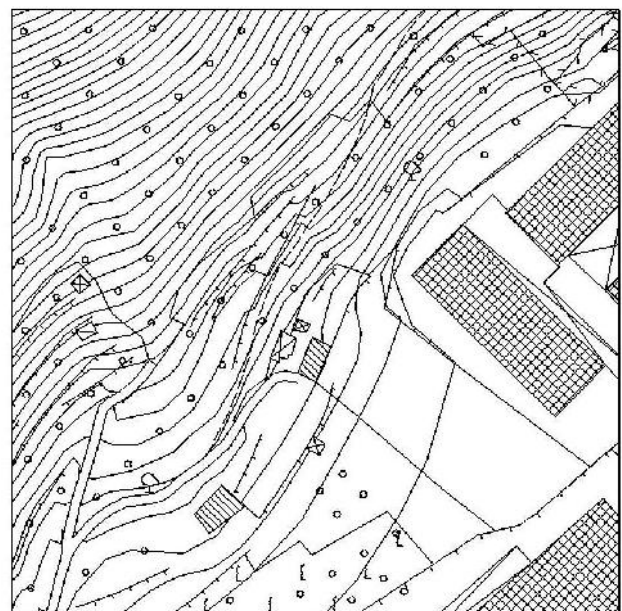
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	128	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	N13	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		364		
FOGLIO N.	6						
LOCALITA' O FRAZIONE	Dossi			IN PROPRIETA'		X	
VIA				IN AFFITTO			

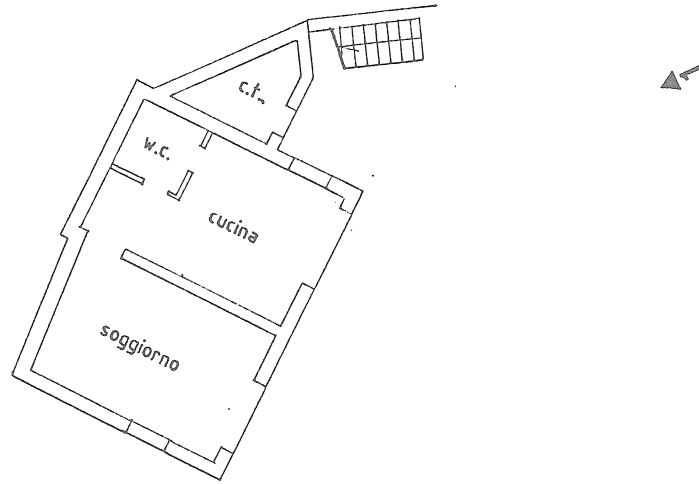
DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.		1
PIANI SEMINTERRATI	N.		1
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.		81
VOLUME	MC.		486
ALTEZZA MAX	M.		6
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE			1850
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
		PERM	TEMP
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA		X	
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.		64
FIENILI	MQ.		64
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	pietre
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	
COL.	
FACCIAE:	
MAT.	pietre
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	X
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Rudere. Edificio adibito originariamente a stalla e fienile.	

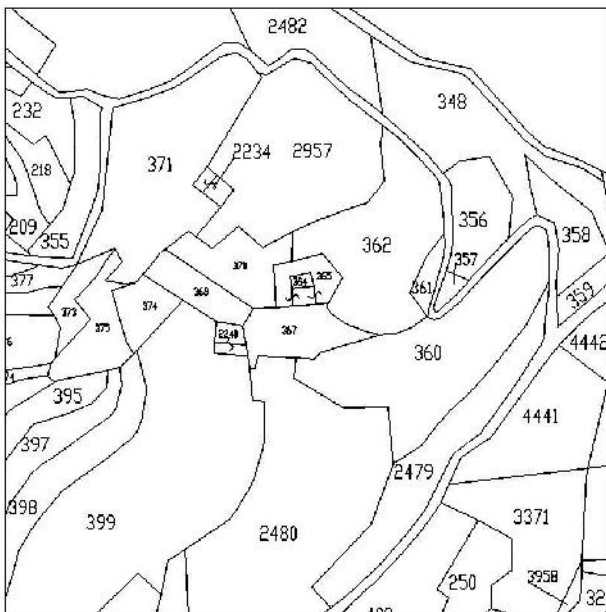
ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	128				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					X
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					X
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	486	MODIFICA %	70	V. AGRICOLO	145,8
		MODIFICA MC.	340,2	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	340,2	V. RESIDENZIALE	340,2
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	340,2
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>In caso di ricostruzione si ammette la modifica di destinazione d'uso pari al 70% del volume massimo presunto nella parte descrittiva della scheda, recuperando le caratteristiche dell'edificio originario. Il 30% del volume resta destinato all'attività agricola.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Ricostruzione con materiali del luogo: muratura in pietra a vista; tetto, gronde e solette in legno; manto di copertura in coppi; serramenti in legno. Sistemazione del sito.</p>					

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

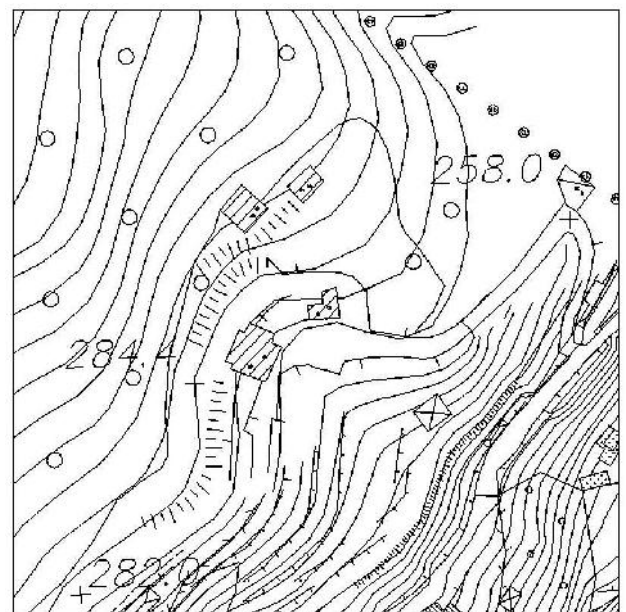
N. SCHEDA	128	SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
SCALA PIANTE	1:200	SCALA MAPPA	1:2.000



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	129	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	N13	DESTIN.	civile
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		2240.367.369.399.		
FOGLIO N.	9						
LOCALITA' O FRAZIONE	Dossi			IN PROPRIETA'		X	
VIA	S.Francesco			IN AFFITTO			

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	2
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	119
VOLUME	MC.	799
ALTEZZA MAX	M.	8,4
OCCUPANTI	N.	4
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	1
STANZE	N.	4
EPOCA DI COSTRUZIONE		1950
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA	X	
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		X
FOGNATURA DOMESTICA		X
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	146
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	soletta in c.a.
VERTICALI	mattoni
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	civile
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	legno chiaro
BALCONI	X
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	X
SUPERFETATO	
NOTE	
Ristrutturazione edificio preesistente. Adibito a residenza e centro di recupero dei figli di tossicodipendenti.	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	129				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	/	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	799	RES.+MOD.AGR.	799	V. RESIDENZIALE	878,9
		AMPLIAMENTO %	10	AUMENTO V. RESID.	79,9
		AMPLIAMENTO MC	79,9		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Mantenimento dello stato attuale. Si ammette l'aumento del 10% del volume con le prescrizioni della zona B2.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
Sostituzione della pavimentazione in cemento adiacente l'edificio con pietra locale.					

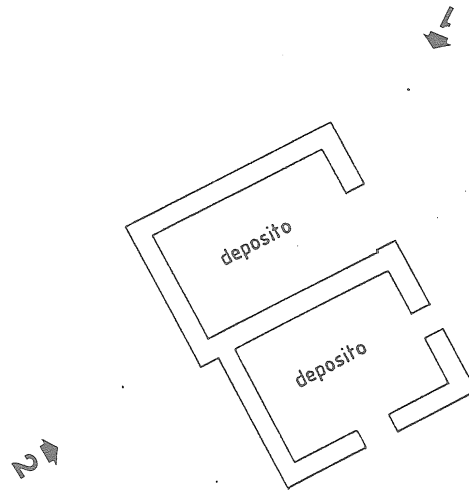
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	129
-----------	-----

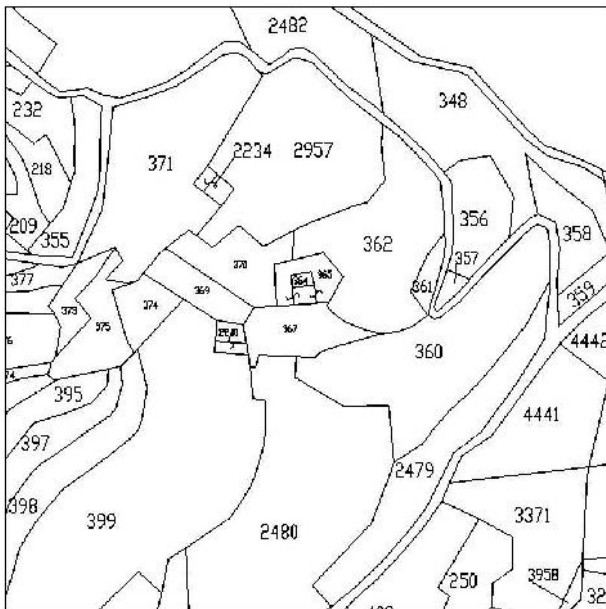
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

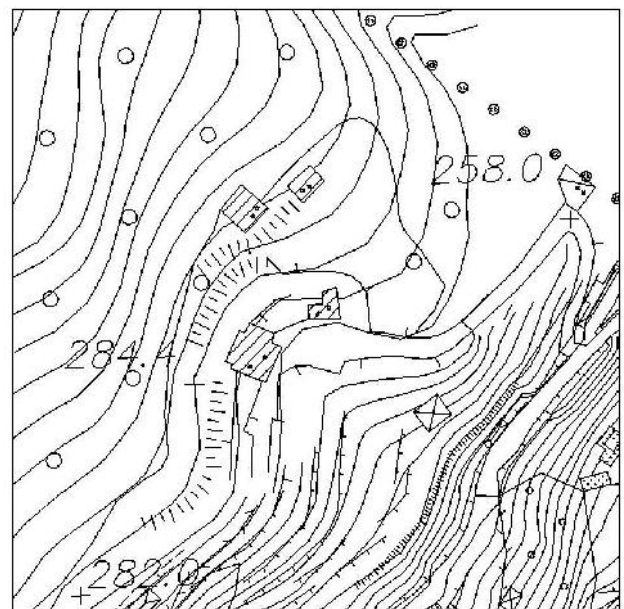
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	130	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	M14	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		4494		
FOGLIO N.	9						
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	1
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	43
VOLUME	MC.	129
ALTEZZA MAX	M.	4
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1900
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA	X	
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	28
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	2000
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	Pietre prismi
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	intonaco
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	legno - alluminio - ferro
COL.	legno - bronzo - bianco
BALCONI	X
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	
MARGINALMENTE TRASFORMATO	X
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio utilizzato come deposito attrezzi, posto all'interno di un uliveto.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	130				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	129	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	129
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>Mantenimento della situazione attuale. Non sono ammessi ampliamenti.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Eventuale sostituzione della canna fumaria con una in pietra.</p>					

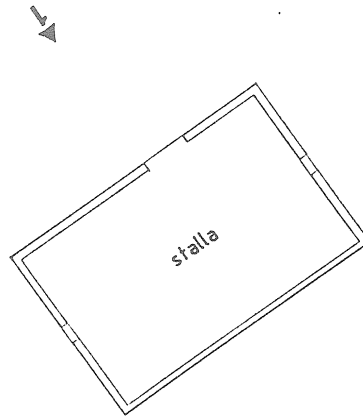
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	130
-----------	-----

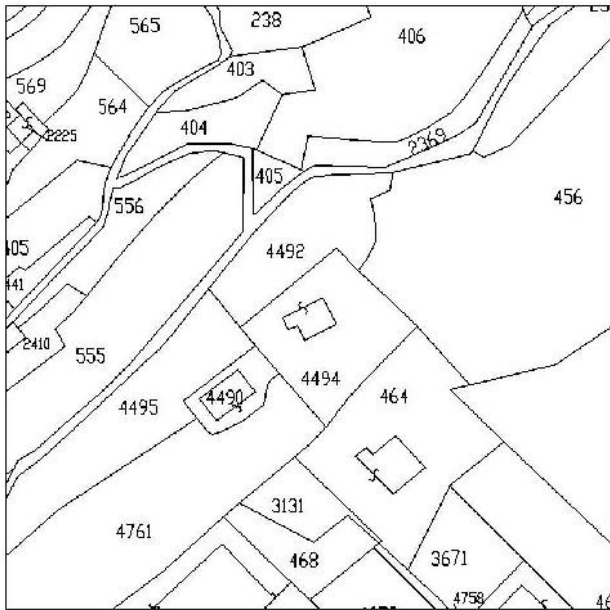
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

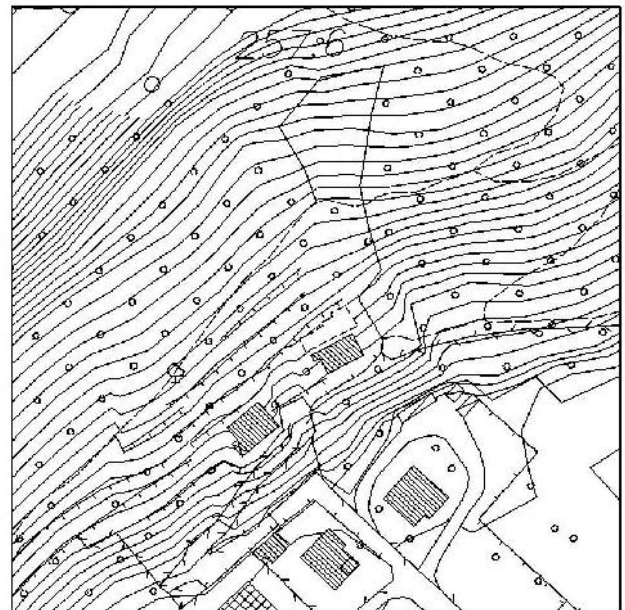
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	131	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	B16	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Cast.con S.Vigilio		MAPP. N.		4576		
FOGLIO N.	15						
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		X
VIA	Mulini				IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	2	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	35	
VOLUME	MC.	210	
ALTEZZA MAX	M.	7	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE		1950	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA		X	
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ:	31	
FIENILI	MQ.	31	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	soletta in c.a.
VERTICALI	prismi c.a.
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rossi
FACCIAE:	
MAT.	prismi
COL.	naturali
SERRAMENTI:	
MAT.	legno ferro
COL.	naturali
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio in disuso . Piano inferiore adibito a stalla, piano superiore a fienile.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	131				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					X
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	210	MODIFICA %	80	V. AGRICOLO	42
		MODIFICA MC.	168	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	168	V. RESIDENZIALE	168
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	168
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>In caso di recupero si ammette la modifica di destinazione d'uso per l' 80% del volume esistente. Il 20% resterà al servizio dell' attività agricola. Non sono ammessi ampliamenti. Eventuale inserimento di aperture.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Risanamento e consolidamento della struttura muraria. Rifacimento del tetto, gronda in legno e manto di copertura in coppi. Serramenti in legno. Intonacatura a rustico.</p>					

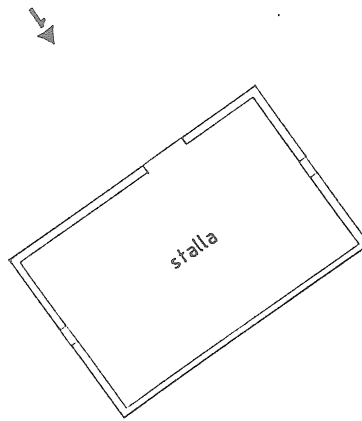
ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

N. SCHEDA	131
-----------	-----

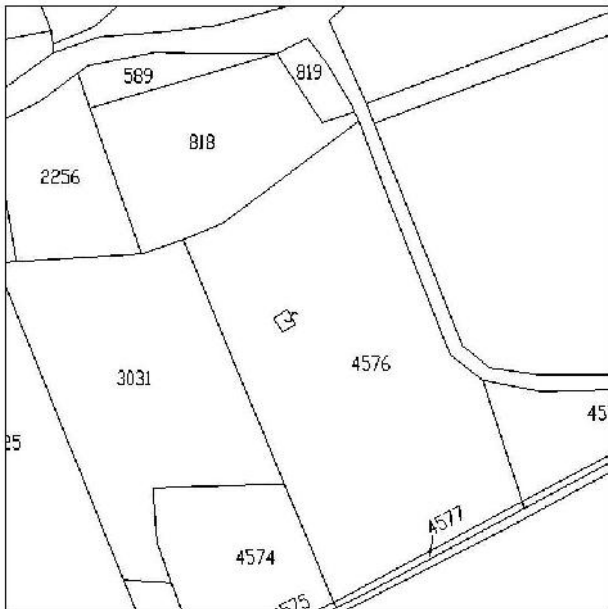
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

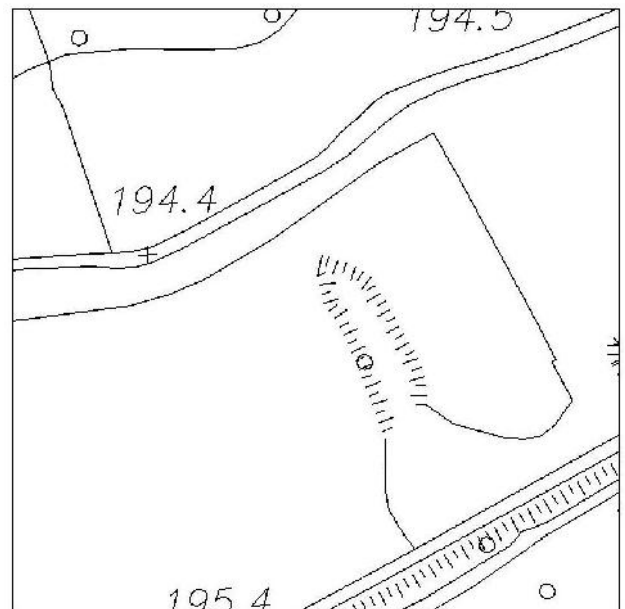
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	131
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	132	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	B15/16	DESTIN.	mista
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		2953		
FOGLIO N.	15						
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	2
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	61
VOLUME	MC.	366
ALTEZZA MAX	M.	7
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1950
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA	X	
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	50
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	50
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	solette e tr. legno
VERTICALI	prismi c.a.
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rossi
FACCIAE:	
MAT.	civile ed intonaco
COL.	giallo
SERRAMENTI:	
MAT.	olo inferiate ferro
COL.	
BALCONI	X
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio abbandonato.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	132				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					X
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	183	MODIFICA %	20	V. AGRICOLO	146,4
		MODIFICA MC.	36,6	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	183	RES.+MOD.AGR.	219,6	V. RESIDENZIALE	219,6
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	36,6
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>Ammissa la modifica di destinazione d'uso per il 20% del volume agricolo. Non sono ammessi ampliamenti. Eventuale inserimento di aperture con le caratteristiche delle esistenti.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Risanamento e consolidamento della struttura muraria. Rifacimento del tetto, gronda in legno e manto di copertura in coppi e canna fumaria in pietra. Serramenti in legno. Intonacatura e tinteggiatura delle facciate come traccia esistente.</p>					

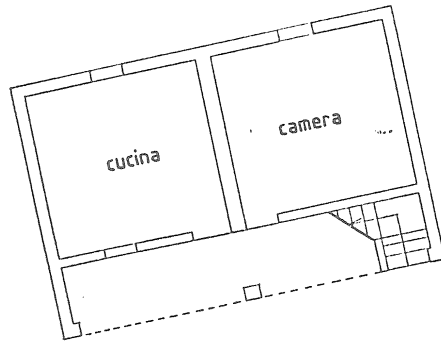
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	132
-----------	-----

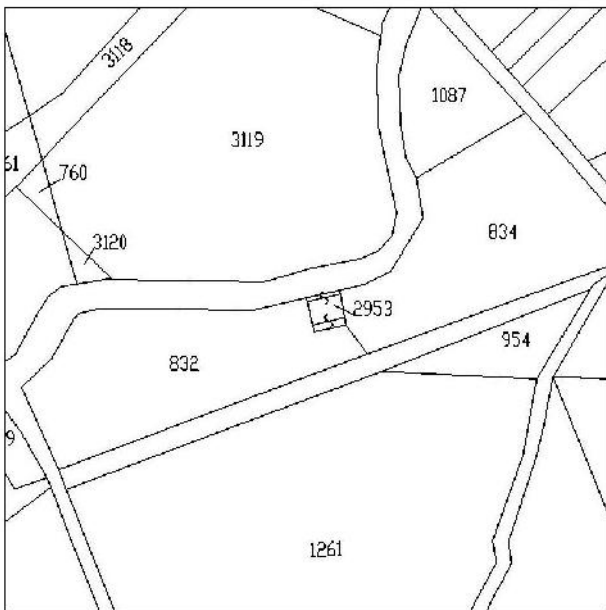
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

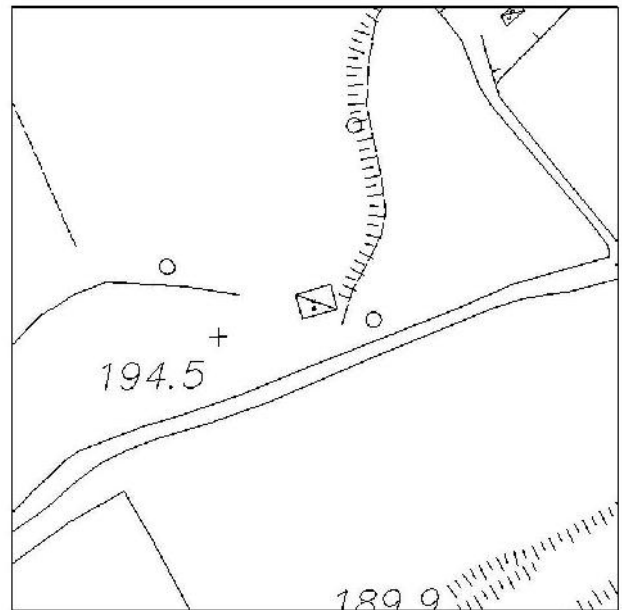
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	133	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	C15	DESTIN.	civile
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		3501		
FOGLIO N.	12						
LOCALITA' O FRAZIONE	Rondinera				IN PROPRIETA'		X
VIA	Mulini 48				IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	2	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.	1	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	180	
VOLUME	MC.	1620	
ALTEZZA MAX	M.	9	
OCCUPANTI	N.	5	
NUCLEI FAMILIARI	N.	1	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	1	
STANZE	N.	5	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1983	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA	X		
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X	
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X	
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		X	
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE		X	
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	102	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	119	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	72	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.	7	
FIENILI	MQ.		
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	soletta c.a.
VERTICALI	mattoni
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	civile
COL.	bianco
SERRAMENTI:	
MAT.	alluminio
COL.	bronzo
BALCONI	X
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio adibito a residenza ed in parte a deposito.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	133				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	/	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	1620	RES.+MOD.AGR.	1620	V. RESIDENZIALE	1620
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Mantenimento della situazione attuale. Non sono ammessi ampliamenti.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

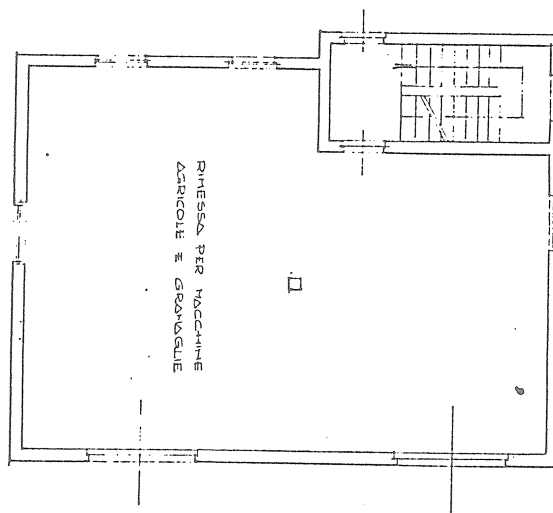
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	133
-----------	-----

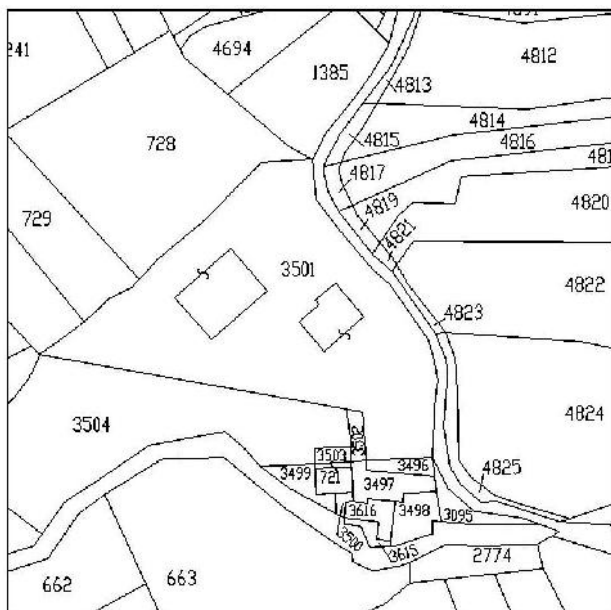
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

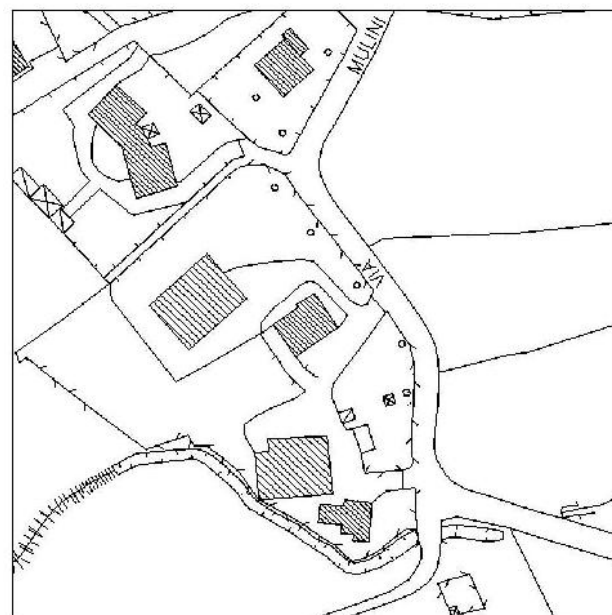
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	134	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	C15	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		721 - 3503		
FOGLIO N.	12						
LOCALITA' O FRAZIONE VIA	Il Molino				IN PROPRIETA'		X
	Mulini				IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	2	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	324	
VOLUME	MC.	1620	
ALTEZZA MAX	M.	5	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE		1900	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA	X		
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X	
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	110	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.	149	
FIENILI	MQ.	210	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)	1	3	4
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		20
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	travi in legno
VERTICALI	prismi
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	intonaco - cemento - prismi
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	legno con inferiate
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	X
NOTE	
Edificio con a stalla e fienile.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	134				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					X
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	1620	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	1620
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>Mantenimento della destinazione attuale. Non sono ammessi ampliamenti. Demolizione della superfetazione sul lato nord con sostituzione in muratura. Mantenimento delle facciate a intonaco civile.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Consolidamento e risanamento della struttura muraria e della soletta in legno. Rifacimento del tetto e gronda in legno , manto di copertura in coppi. Sistemazione dei serramenti in legno. Risanamento del sito.</p>					

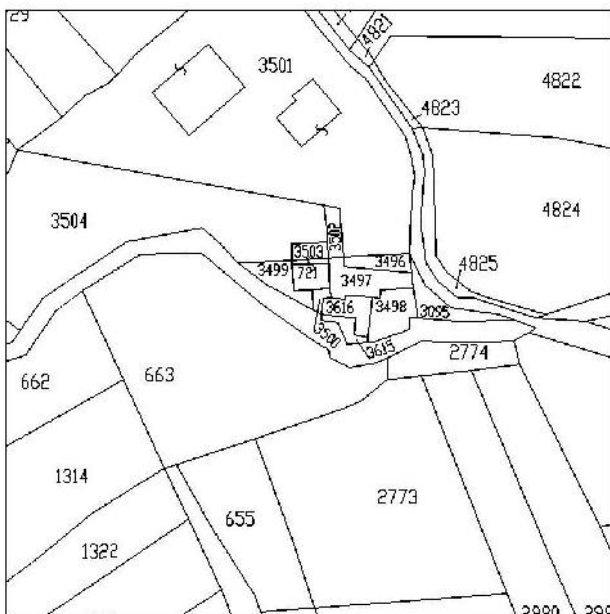
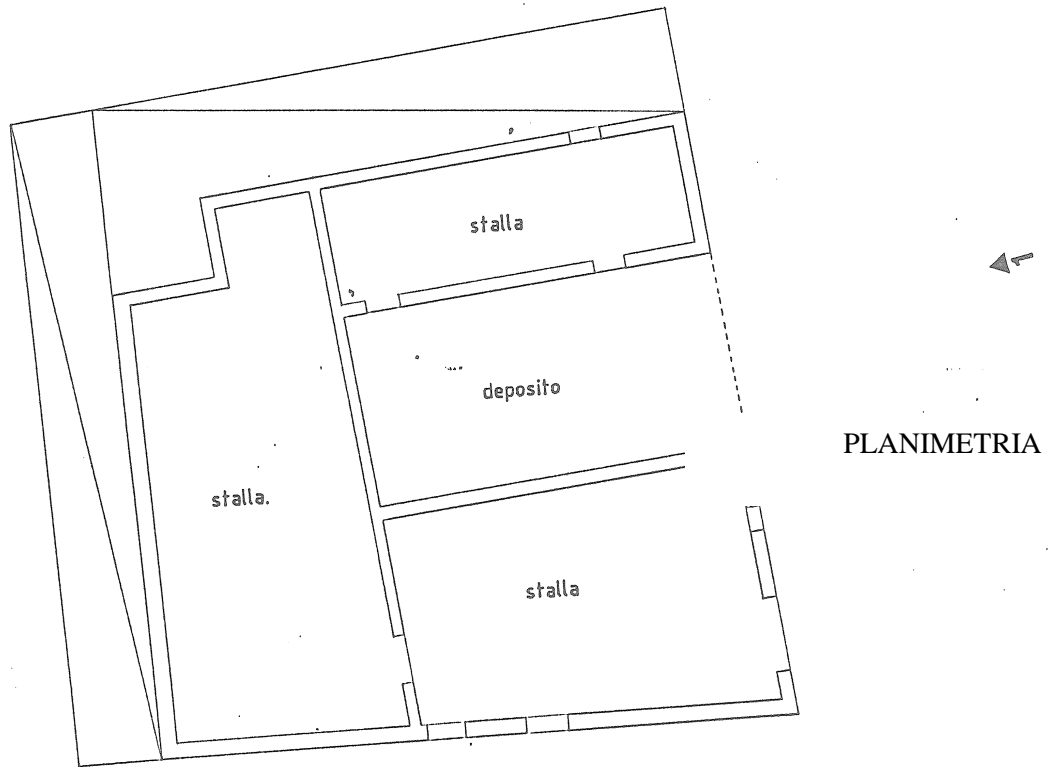
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	134
-----------	-----

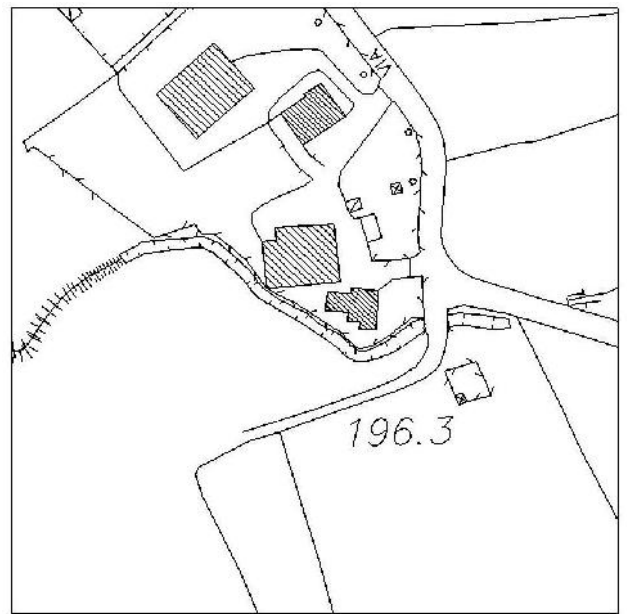
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



1



2

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	135	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	C15	DESTIN.	civile
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		3616		
FOGLIO N.	12						
LOCALITA' O FRAZIONE VIA	Il Molino				IN PROPRIETA'		X
	Mulini				IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	2	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	107	
VOLUME	MC.	699	
ALTEZZA MAX	M.	7,50	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.	2	
STANZE	N.	6	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1900	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA		X	
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE		X	
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	120	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	28	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.		
FIENILI	MQ.		
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	soletta c.a.
VERTICALI	prismi
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	intonaco
COL.	bianco
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	legno
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	X
NOTE	
Edificio precedentemente restaurato ed in seguito disabitato.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	135				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO		X			
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		X			
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO		X			
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE		X			
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	/	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	699	RES.+MOD.AGR.	699	V. RESIDENZIALE	699
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>Demolizione della parte superfetata sul lato sud. Non sono ammessi ampliamenti. Mantenimento dei serramenti in legno.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Consolidamento e risanamento della copertura. Sistemazione della canna fumaria in muratura e all' interno dell'edificio. Risanamento dei serramenti in legno.</p>					

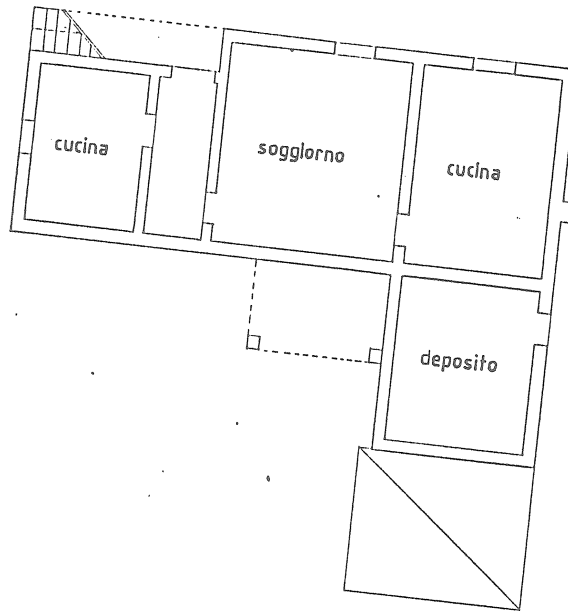
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	135
-----------	-----

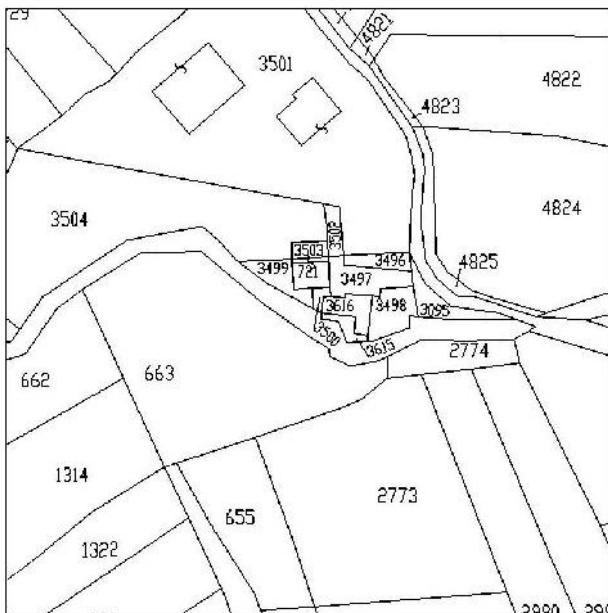
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

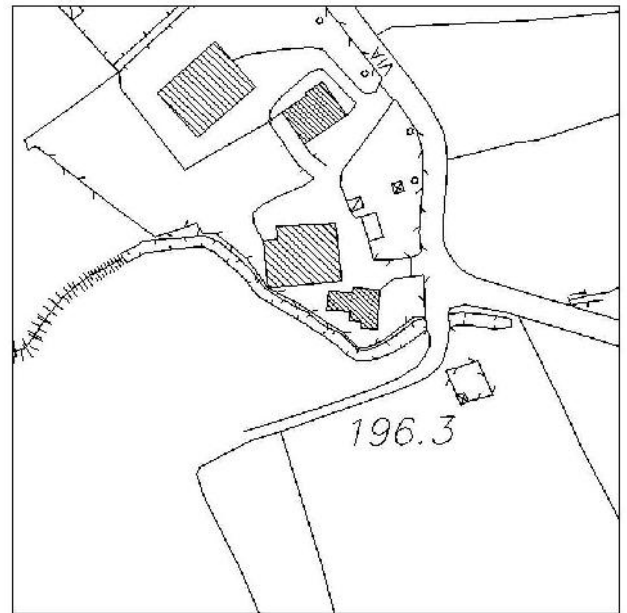
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	135
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	136	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	F15	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		140		
FOGLIO N.	12						
LOCALITA' O FRAZIONE	Sauro				IN PROPRIETA'		X
VIA							IN AFFITTO

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	1
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	16
VOLUME	MC.	32
ALTEZZA MAX	M.	2
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1980
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA	X	
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	16
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	200
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	lamiera legno
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	lamiera
COL.	
FACCIAE:	
MAT.	lamiera e legno
COL.	grigio verde
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Pollaio e deposito agricolo.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	136				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					X
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	32	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	32
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Eventuale ricostruzione in muratura e copertura in coppi, mantenendo la superficie e volumetria esistente. Non sono ammessi ampliamenti e modifiche di destinazione d'uso.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
Risanamento del sito.					

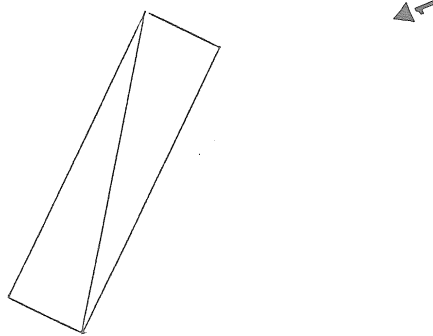
ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

N. SCHEDA	136
-----------	-----

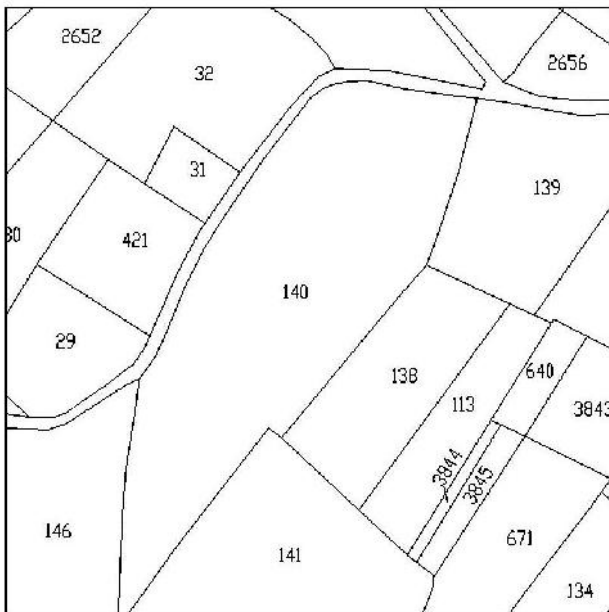
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

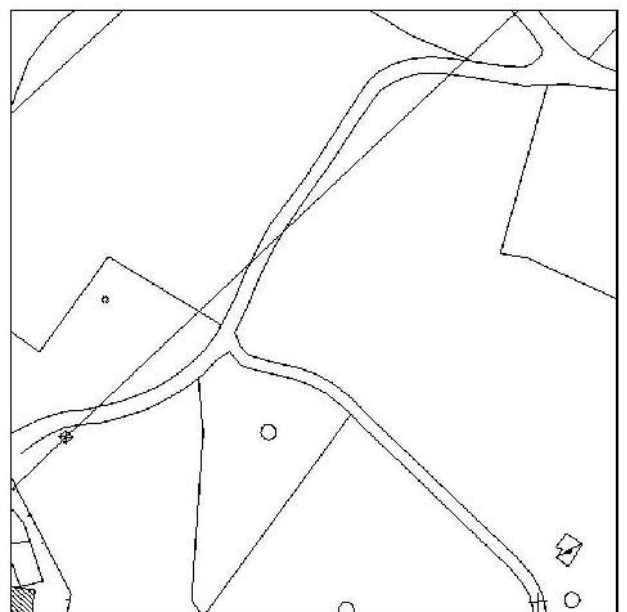
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	136
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	138	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	E15	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		158		
FOGLIO N.	12						
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	1
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	13
VOLUME	MC.	26
ALTEZZA MAX	M.	2
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1970
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA	X	
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	13
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	1000
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	lamiera
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	lamiera
COL.	
FACCIAE:	
MAT.	ferro
COL.	verde e marrone
SERRAMENTI:	
MAT.	ferro
COL.	marrone
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Deposito attrezzi.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	138				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	26	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	26
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Vincolata la destinazione attuale al servizio dell'agricoltura. Non sono ammessi interventi di modifica, di ricostruzione e di ampliamento.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
Risanamento della copertura.					

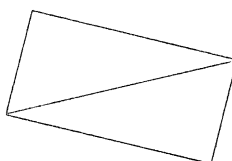
ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

N. SCHEDA	138
-----------	-----

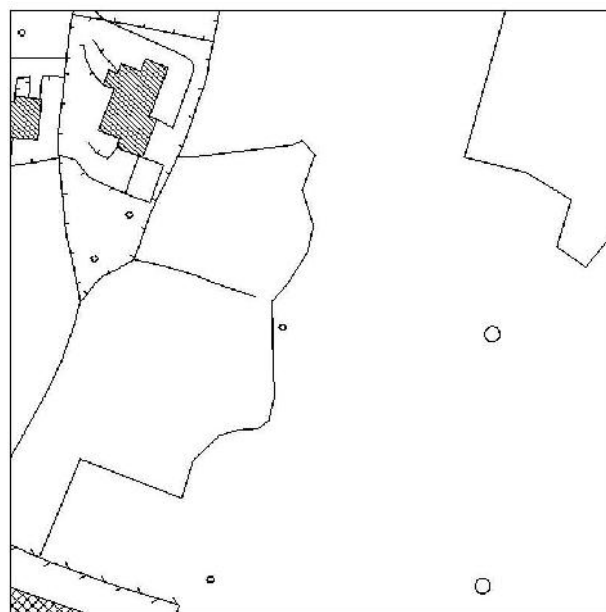
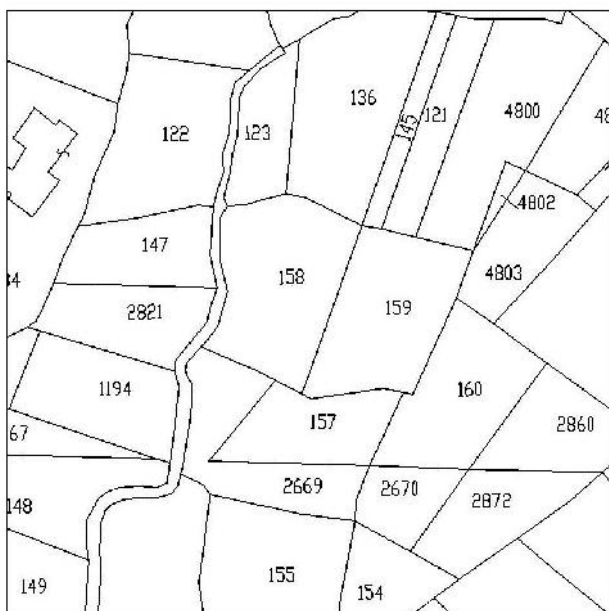
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE

ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	138
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	139	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	I 14	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		2132		
FOGLIO N.	11					IN PROPRIETA'	X
LOCALITA' O FRAZIONE				IN AFFITTO			
VIA							

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	1
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	380
VOLUME	MC.	1064
ALTEZZA MAX	M.	2,8
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1990
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA	X	
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	140
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	240
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	prismi ferro
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi - vetro
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	prismi - vetro
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	Legno - vetro
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Impianto florovivaistico.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	139				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	1064	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	1064
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Mantenimento della situazione attuale.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

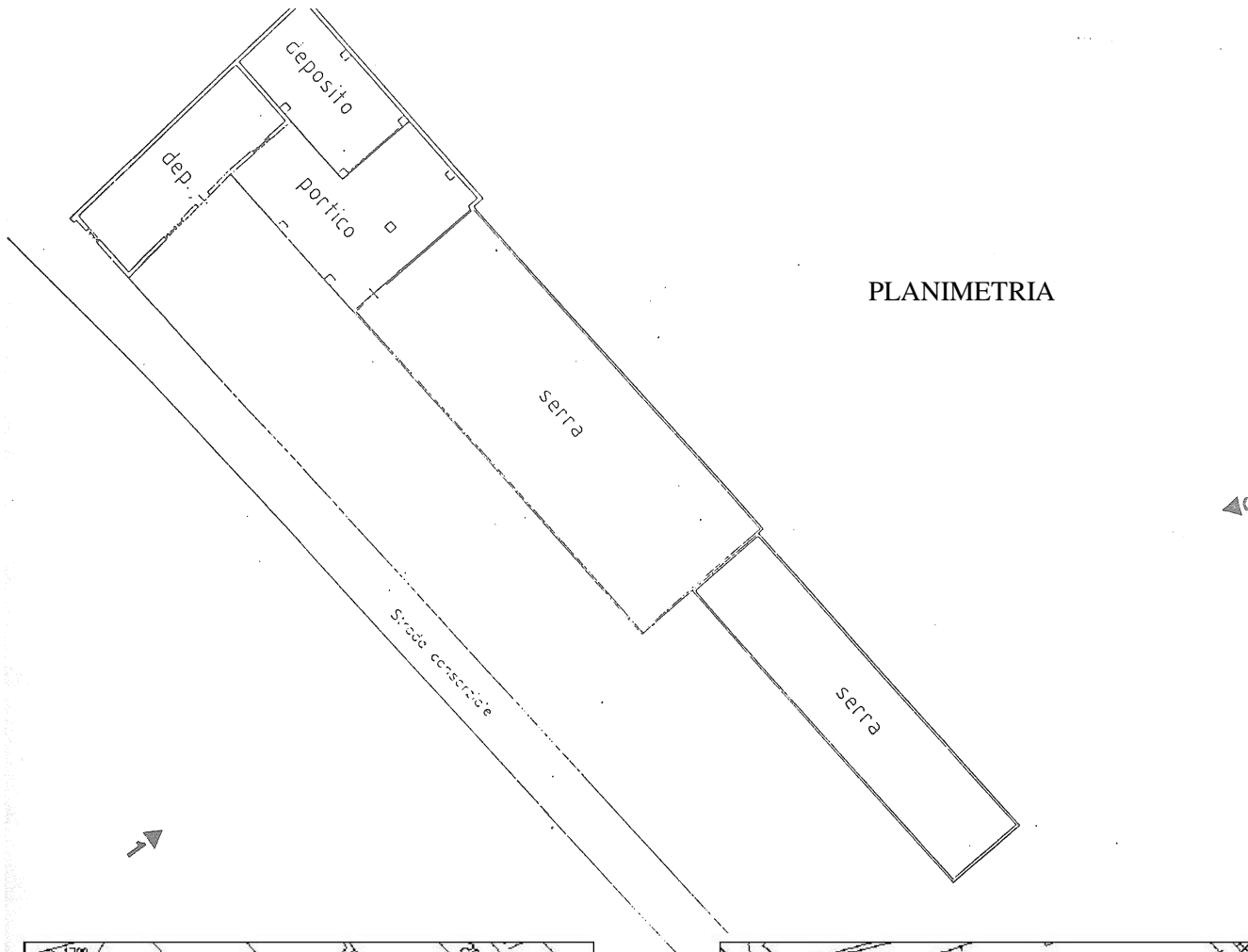
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	139
-----------	-----

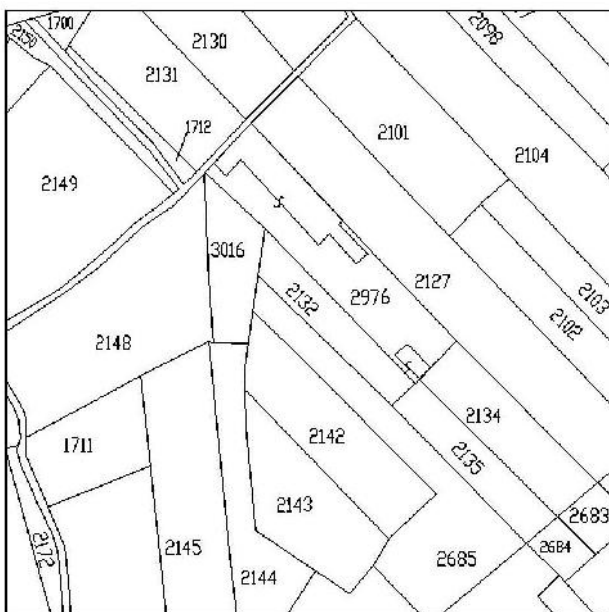
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

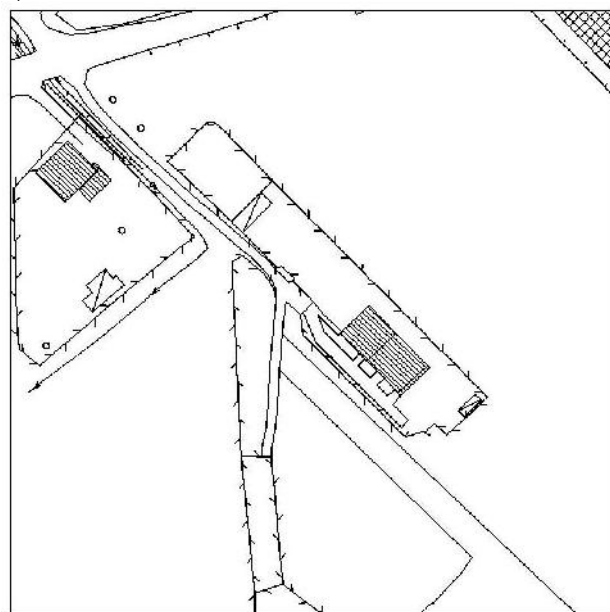
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	140	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	F15	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		671		
FOGLIO N.	12						
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		X
VIA							IN AFFITTO

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	2
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	23
VOLUME	MC.	115
ALTEZZA MAX	M.	5
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1970
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA	X	
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	1
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	12
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	soletta in c.a.
VERTICALI	mattoni
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	civile a vista
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	legno - ferro
COL.	naturale - verde
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio in parte residenza ed in parte stalla-fienile. Ora abbandonato.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	140				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					X
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	115	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	115
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>Vincolata la destinazione d'uso. Non sono ammessi interventi di modifica e di ampliamento. Eventuale demolizione e ricostruzione in muratura della tettoia posta sul lato nord-est.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Risanamento della copertura. Sostituzione dei serramenti in ferro con serramenti in legno.</p>					

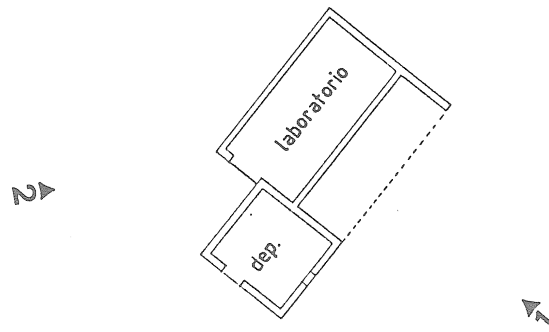
ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

N. SCHEDA	140
-----------	-----

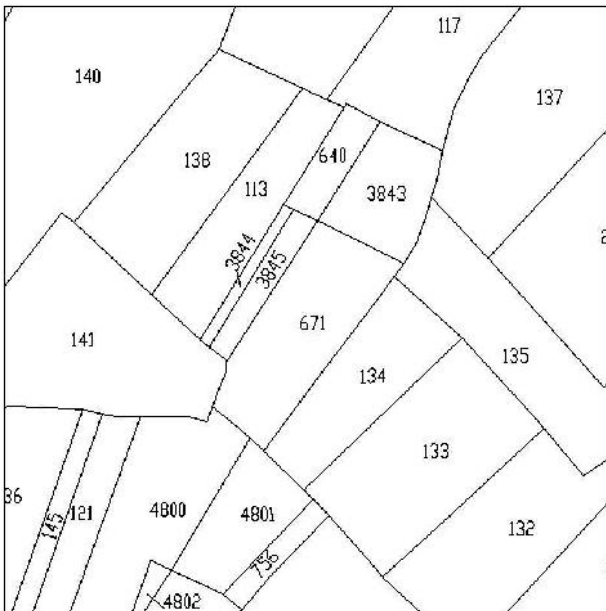
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

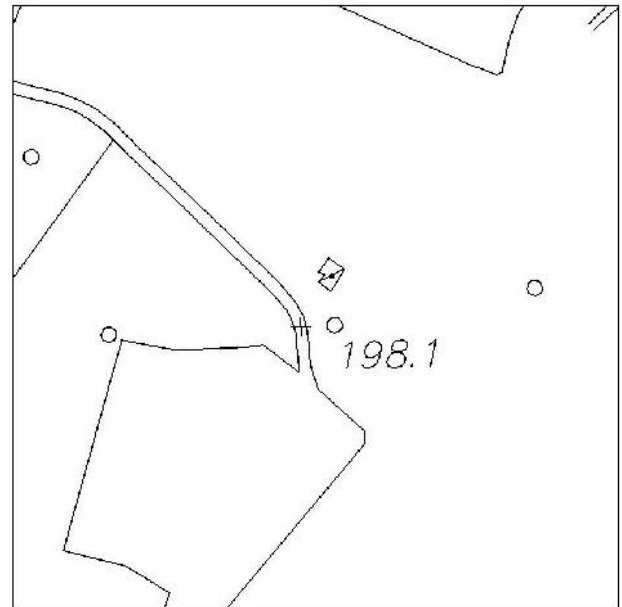
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	140
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	141	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	F15	DESTIN.	mista
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		2842		
FOGLIO N.	12						
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.		2
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.		255
VOLUME	MC.		1782
ALTEZZA MAX	M.		8
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		1
STANZE	N.		3
EPOCA DI COSTRUZIONE			1932
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
		PERM	TEMP
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA		X	
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		60
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.		177
FIENILI	MQ.		46
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		29
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	soletta in c.a.
VERTICALI	pietre - prismi
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	prismi e cemento
COL.	naturale
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	
BALCONI	X
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	X
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio di servizio alla Villa Peppina con piano terreno a stalla e piano superiore residenza (ora utilizzato a fienile e deposito).	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	141				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					X
RESTAURO					X
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	1542	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	1542
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	240	RES.+MOD.AGR.	240	V. RESIDENZIALE	240
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>Vincolata la destinazione originaria con mantenimento dei rapporti esistenti, fra residenza ed attività agricola. Non sono ammessi ampliamenti. Inserimento dei servizi igienici all'interno del perimetro dell'edificio.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Consolidamento e risanamento della struttura muraria con ripristino delle aperture originarie con serramenti in legno, copertura in legno e manto in coppi. Sistemazione delle facciate con intonaco rustico.</p>					

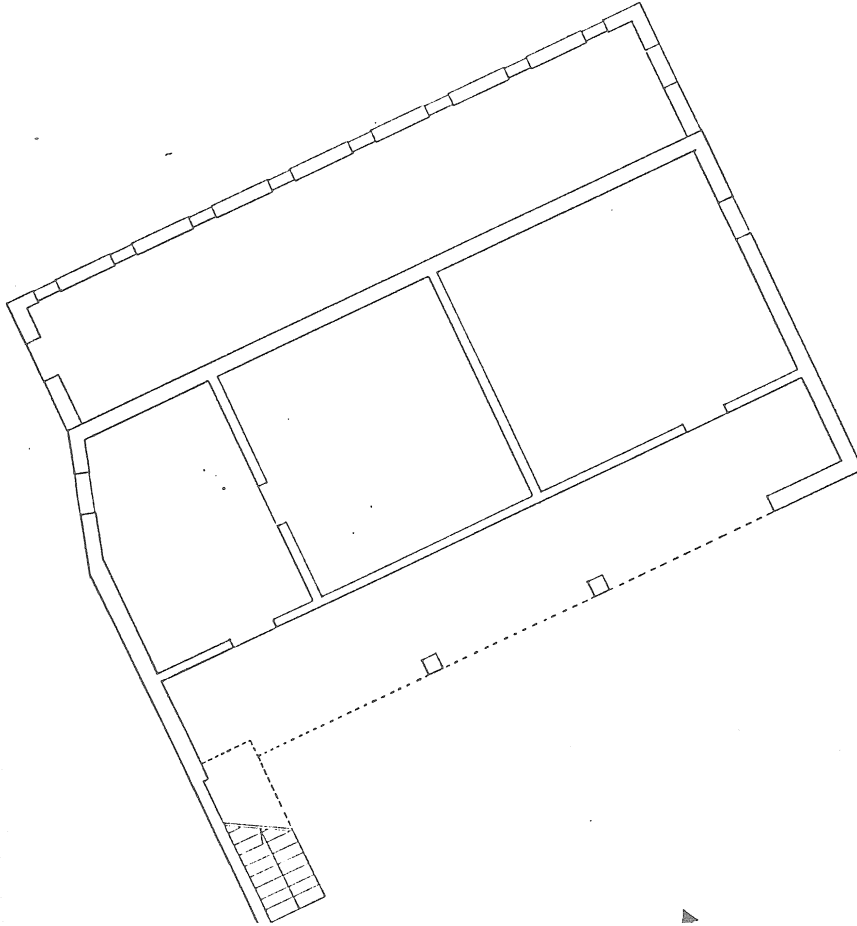
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	141
-----------	-----

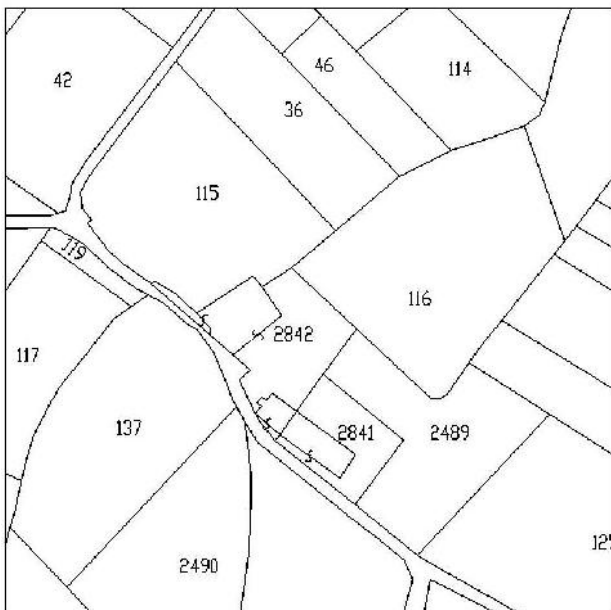
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

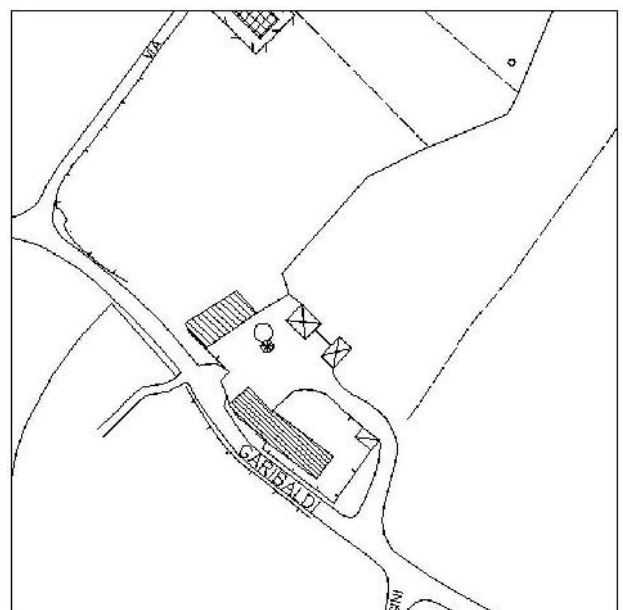
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



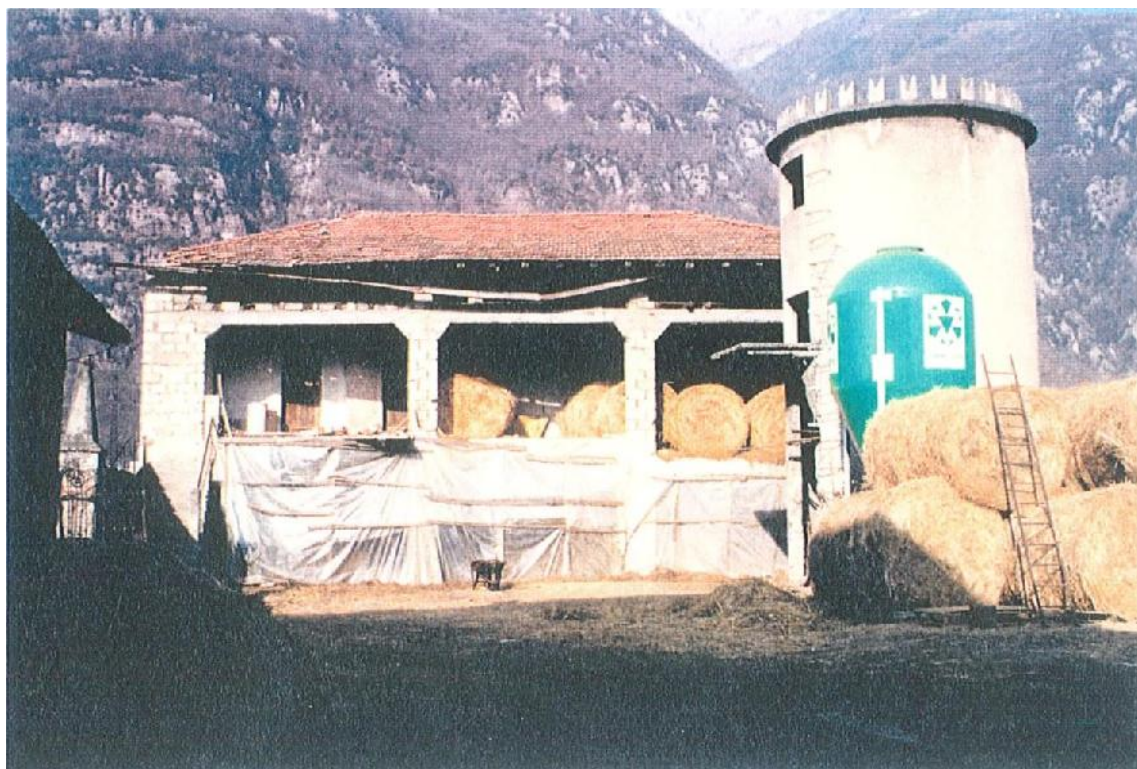
PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	142	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	C16	DESTIN.	mista
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		2897		
FOGLIO N.	15						
LOCALITA' O FRAZIONE	Mulini				IN PROPRIETA'		X
VIA							IN AFFITTO

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	2	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	99	
VOLUME	MC.	692	
ALTEZZA MAX	M.	8	
OCCUPANTI	N.	2	
NUCLEI FAMILIARI	N.	1	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	1	
STANZE	N.	6	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1930	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA	X		
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE		X	
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	75	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	50	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.	16	
FIENILI	MQ.	58	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.	1	
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	soletta in c.a.
VERTICALI	prismi c.a.
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegola marsigliese
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	rustico
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	naturale
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	X
NOTE	
Edificio adibito a residenza con piccola stalla e deposito.	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	142				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					X
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	300	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	300
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	392	RES.+MOD.AGR.	392	V. RESIDENZIALE	450,8
		AMPLIAMENTO %	15	AUMENTO V. RESID.	58,8
		AMPLIAMENTO MC	58,8		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>Mantenimento della situazione attuale. E' ammesso l'ampliamento del 15% del volume, previa demolizione della parte supefetata sul lato nord-ovest.</p> <p>Mantenimento delle facciate con intonaco a civile.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
Risanamento delle facciate e de serramenti in legno.					

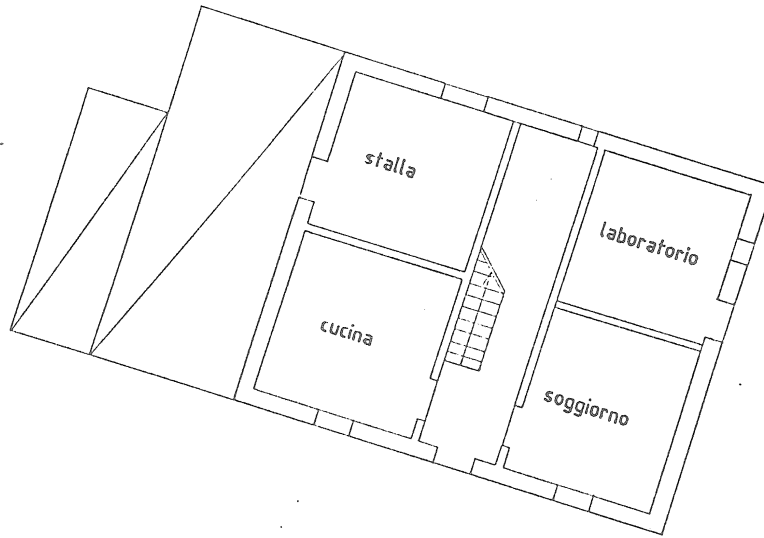
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	142
-----------	-----

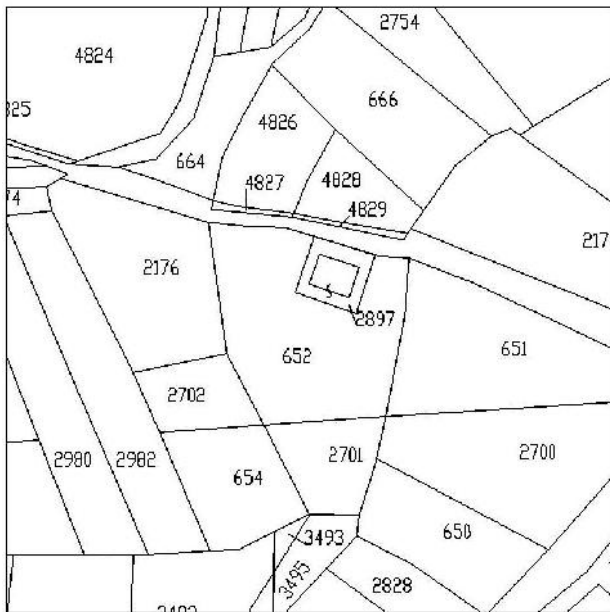
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

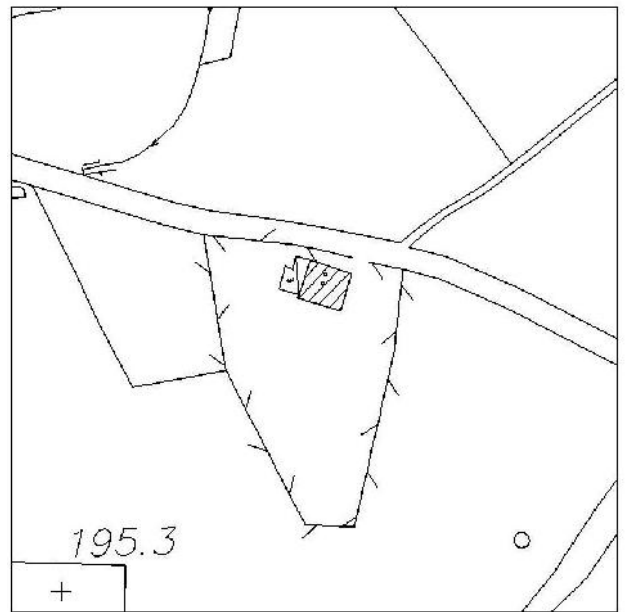
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	142
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	143	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	F15	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		2842		
FOGLIO N.	12						
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	1	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	96	
VOLUME	MC.	288	
ALTEZZA MAX	M.	3	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE		1970	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA	X		
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	96	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.		
FIENILI	MQ.		
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	legno
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	lamiera
COL.	
FACCIAE:	
MAT.	
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Deposito materiale e machinari.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	143				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					X
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	288	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	288
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>Mantenimento della destinazione attuale al servizio dell'attività agricola. Demolizione e ricostruzione in muratura. Non sono ammessi ampliamenti ed interventi di modifica.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p></p>					

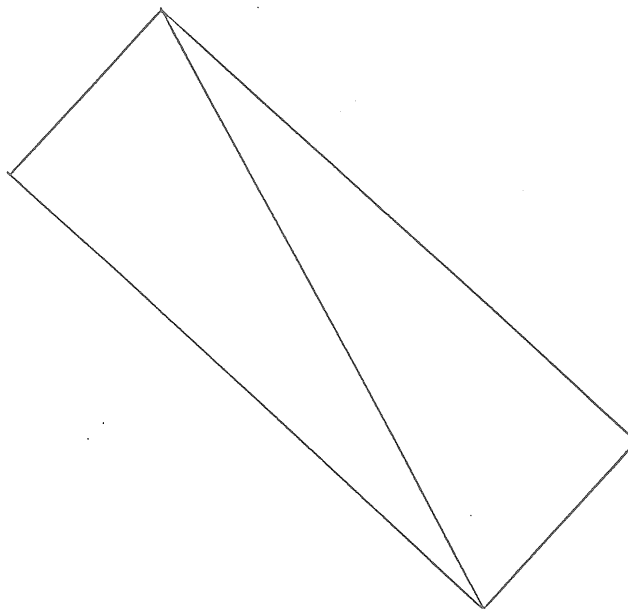
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	143
-----------	-----

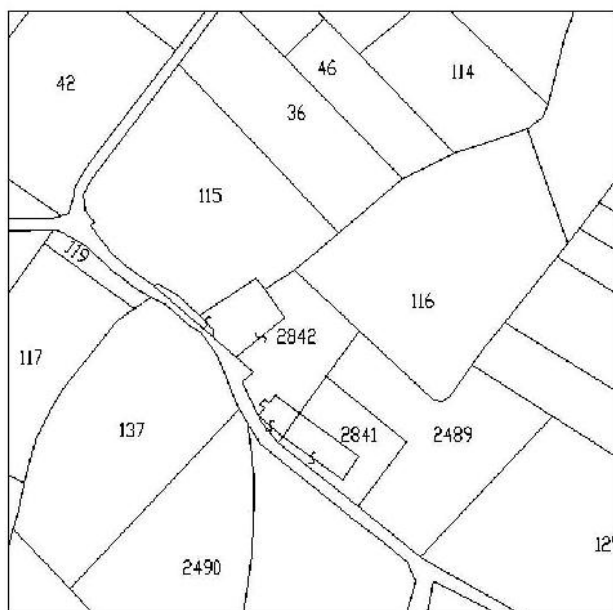
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

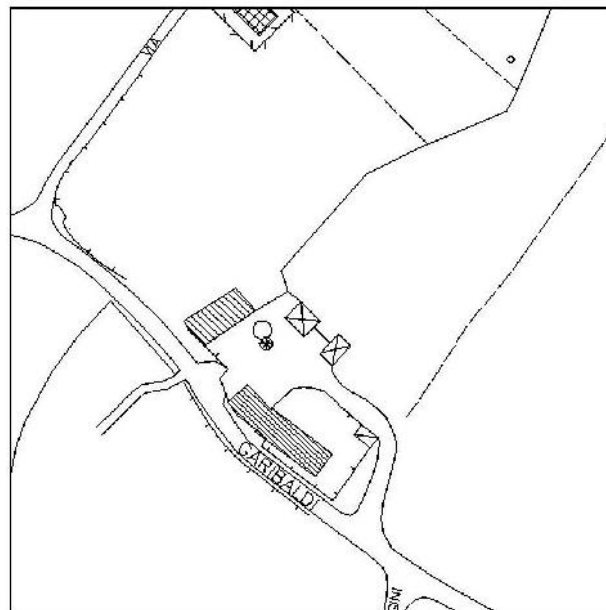
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	143
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	144	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	F15	DESTIN.	residenza
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		2841.2842.		
FOGLIO N.							
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		
VIA					IN AFFITTO		X

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	3	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	264	
VOLUME	MC.	2900	
ALTEZZA MAX	M.	11	
OCCUPANTI	N.	4	
NUCLEI FAMILIARI	N.	1	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	1	
STANZE	N.	4	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1900	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA	X		
PER RESIDENZA	X		
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X	
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE		X	
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	57	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	102	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.	109	
FIENILI	MQ.	78	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)	3	1	4
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		25
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	soletta in c.a.
VERTICALI	prismi
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	prismi - cemento
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	legno-ferro
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio residenziale trasformato in parte a stalla e fienile denominato Villa Peppina.	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	144				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					X
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	/	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	2900	RES.+MOD.AGR.	2900	V. RESIDENZIALE	2900
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Recupero della destinazione d'uso originaria dell'edificio, mantenendo le caratteristiche architettoniche. Non sono ammessi ampliamenti. Mantenimento delle facciate a vista e ripristino delle originarie aperture.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
Risanamento della copertura. Ripristino dei serramenti in legno. Demolizione della parte superfetata sul lato nord-ovest e del deposito adiacente l'edificio verso nord-est. Recupero del sito.					

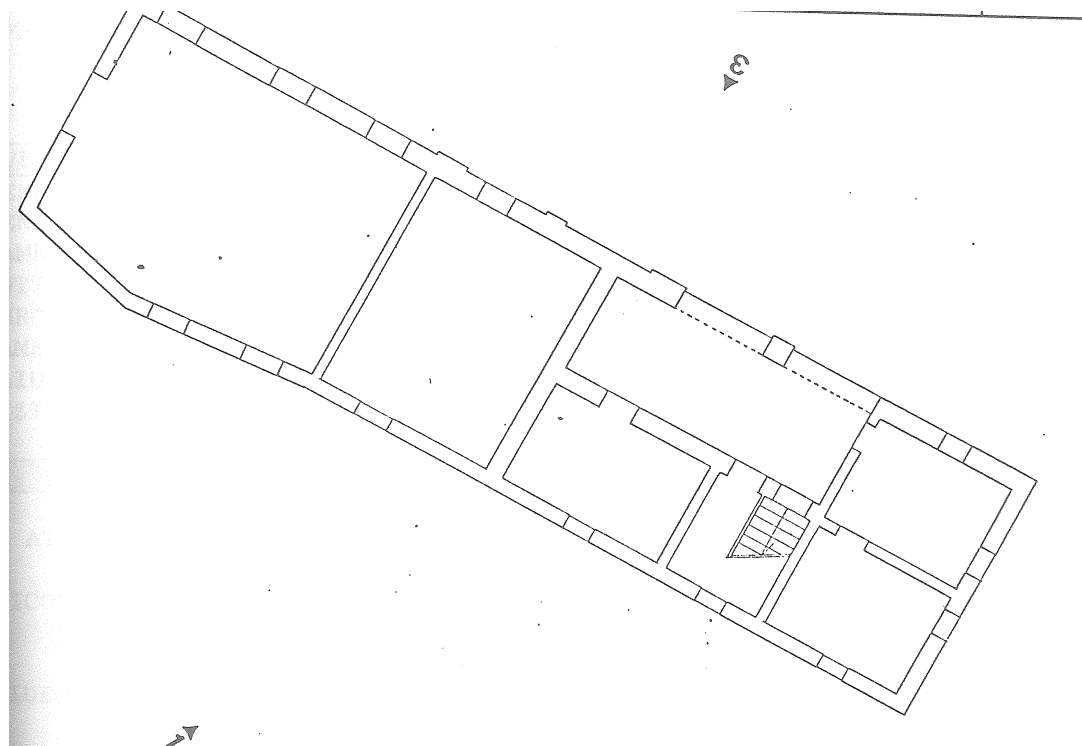
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	144
-----------	-----

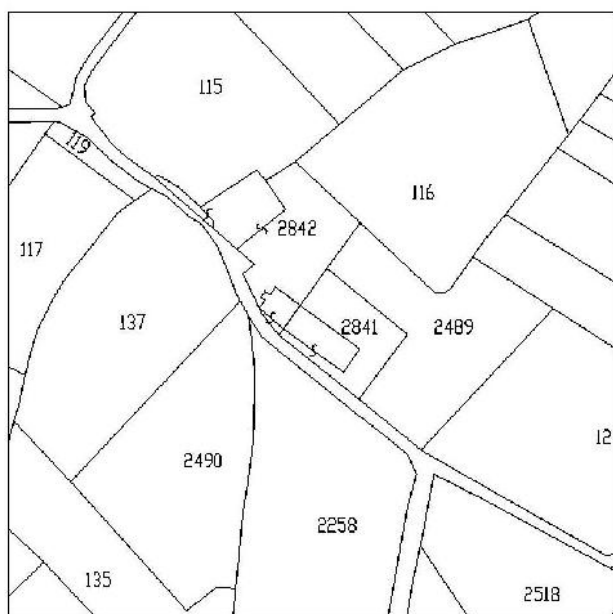
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

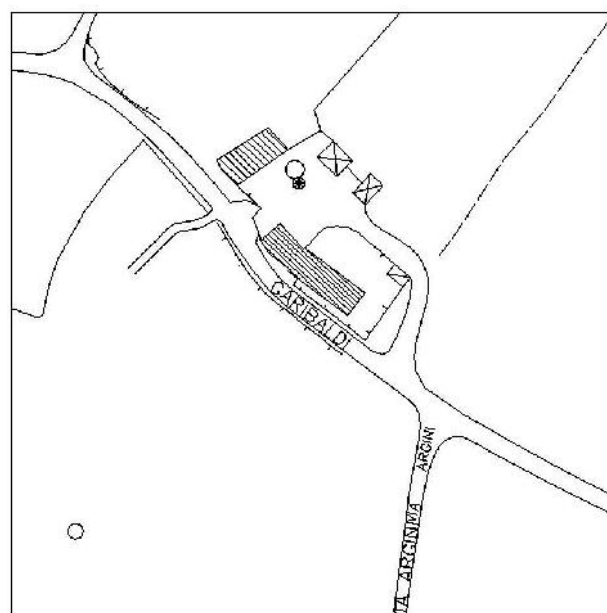
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



1



2



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	145	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	B16	DESTIN.	industriale
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		2843		
FOGLIO N.	15						
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	1
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	189
VOLUME	MC.	567
ALTEZZA MAX	M.	3
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1970
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO	X	
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		X
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	166
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CABI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	mattoni-pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rossi
FACCIAE:	
MAT.	civile
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	ferro
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Capannone ad uso cava come deposito.	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	145				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	/	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC..	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	567	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>Mantenimento della situazione attuale. Riqualficazione della zona circostante la cava con eliminazione di elementi degradati (strutture in ferro, basamenti in c.a). Non sono ammessi ampliamenti.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Risanamento delle facciate con eliminazione di elementi superfetati, verniciatura dei serramenti in ferro con color marrone.</p>					

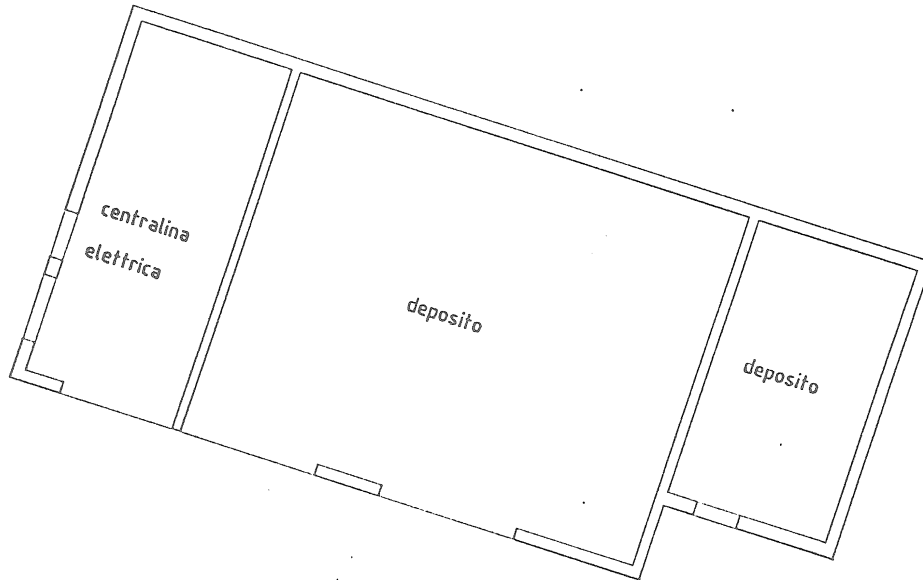
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	145
-----------	-----

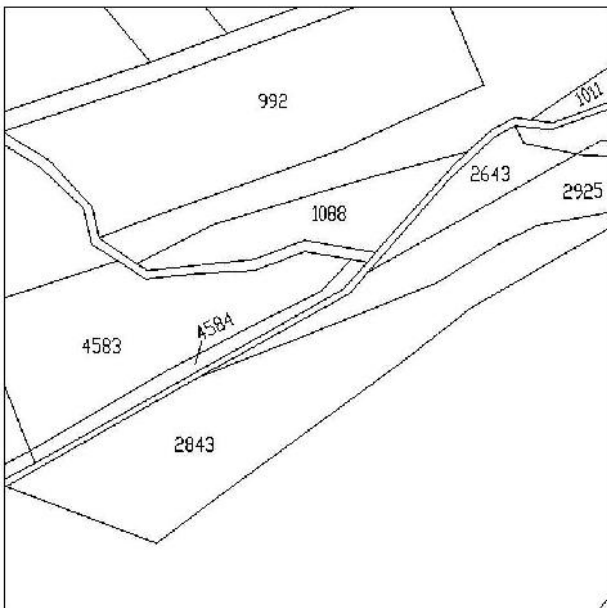
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

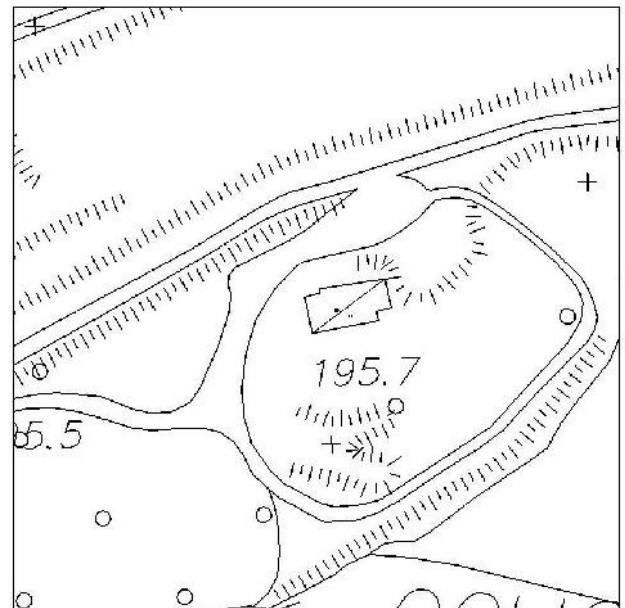
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	145
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	146	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	D16	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		2182		
FOGLIO N.	12						
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	2
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	34
VOLUME	MC.	171
ALTEZZA MAX	M.	5
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1900
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA	X	
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	24
FIENILI	MQ.	24
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	travi in legno
VERTICALI	pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rossi
FACCIAE:	
MAT.	pietre
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	inferriate
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio abbandonato. Piano inferiore : stalla – Piano superiore : fienile.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	146				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					X
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					X
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	171	MODIFICA %	80	V. AGRICOLO	34,2
		MODIFICA MC..	136,8	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	136,8	V. RESIDENZIALE	136,8
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	136,8
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>In caso di recupero è ammessa la modifica di destinazione d'uso pari all'80% del volume esistente. Il 20% del volume resta al servizio dell'attività agricola. Non sono ammessi ampliamenti.</p> <p>Si ammette l'inserimento di aperture con le caratteristiche delle esistenti. Mantenimento delle facciate a vista ed inserimento del servizio igienico all'interno del perimetro dell'edificio.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Risanamento e consolidamento della muratura e della copertura.</p> <p>Utilizzo di materiali locali pietra e legno.</p>					

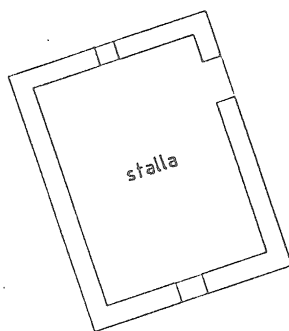
ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

N. SCHEDA	146
-----------	-----

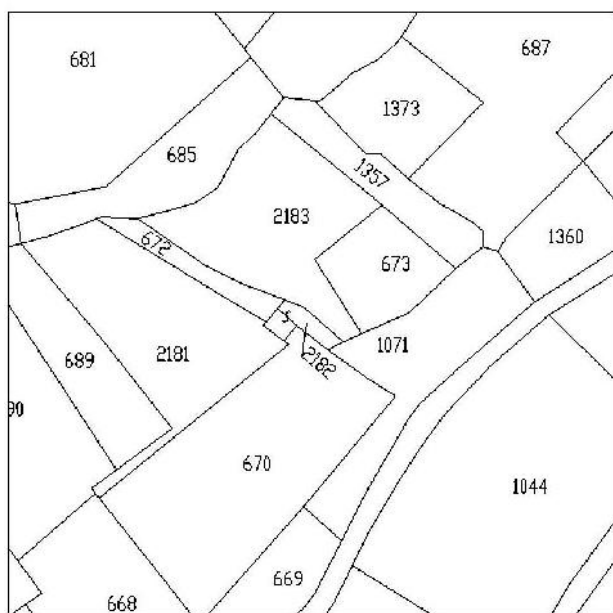
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

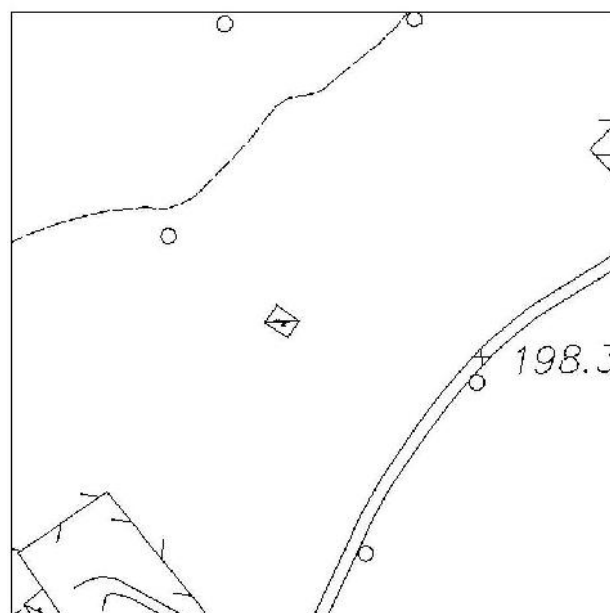
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	146
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	147	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	E16	DESTIN.	misto
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		220.		
FOGLIO N.							
LOCALITA' O FRAZIONE	Chiese				IN PROPRIETA'		X
VIA	Garibaldi				IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	2	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.	1	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	96	
VOLUME	MC.	768	
ALTEZZA MAX	M.	8	
OCCUPANTI	N.	4	
NUCLEI FAMILIARI	N.	1	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	1	
STANZE	N.	5	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1980	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA	X		
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X	
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X	
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		X	
FOGNATURA DOMESTICA		X	
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	79	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	28	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	125	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.		
FIENILI	MQ.		
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

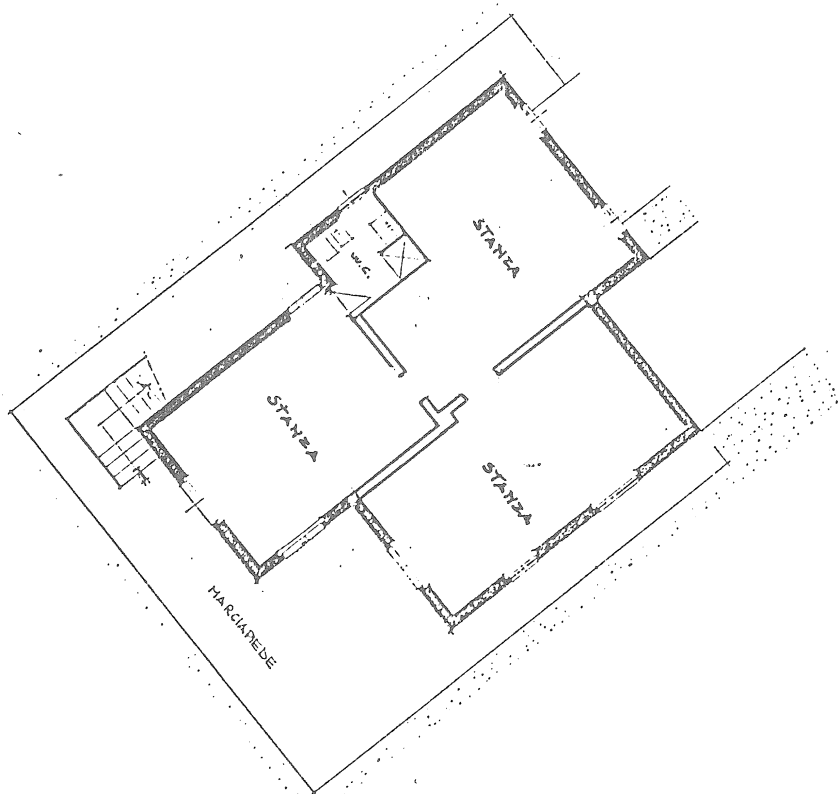
CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	solette in c.a.
VERTICALI	mattoni
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	intonaco
COL.	bianco
SERRAMENTI:	
MAT.	alluminio
COL.	bronzo
BALCONI	X
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio adibito a residenza ed una parte a deposito.	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	147				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	/	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	768	RES.+MOD.AGR.	768	V. RESIDENZIALE	768
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Mantenimento della situazione attuale. Non sono ammessi ampliamenti.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

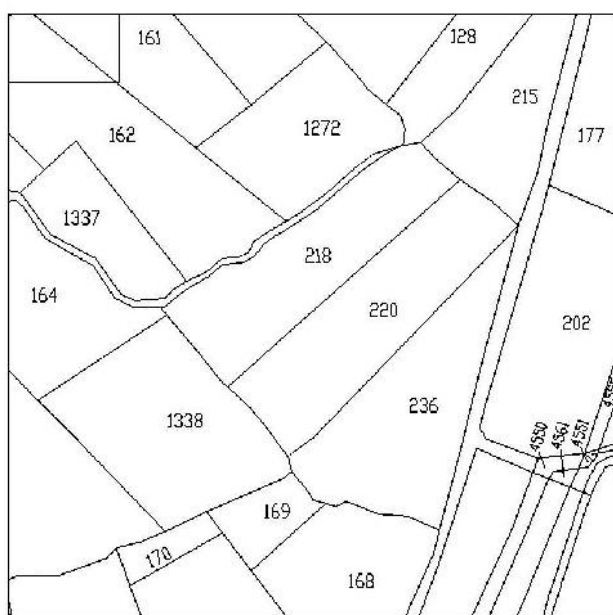
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	147	SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
-----------	-----	--------------------------	---------

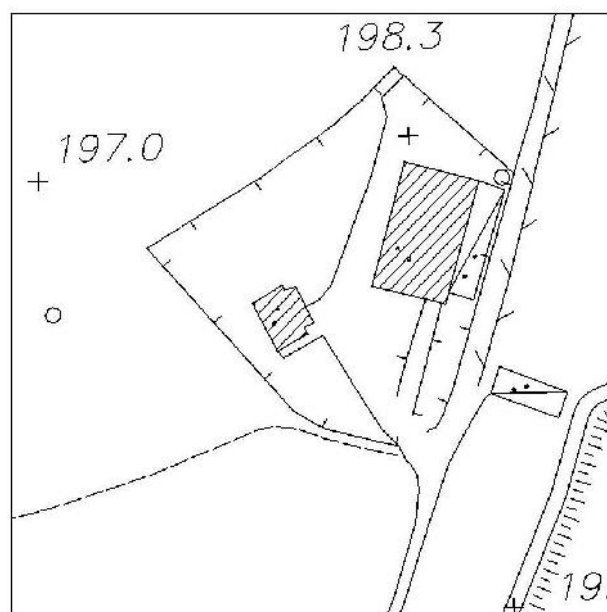
SCALA PIANTE	1:200	SCALA MAPPA	1:2.000
--------------	-------	-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	147
-----------	-----



ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	147
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	148	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	E16	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		218.220.236		
FOGLIO N.	12						
LOCALITA' O FRAZIONE VIA	Chiese				IN PROPRIETA'		X
	Garibaldi				IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	2	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	680	
VOLUME	MC.	4120	
ALTEZZA MAX	M.	10	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE		1980	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA	X		
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	25	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.	5600	
STALLE	MQ.	476	
FIENILI	MQ.	476	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		58
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	solette in c.a.
VERTICALI	mattoni
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	intonaco
COL.	bianco
SERRAMENTI:	
MAT.	ferro
COL.	bianco
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio adibito a stalla e fienile.	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	148				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	4120	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	4120
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Mantenimento della situazione attuale.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

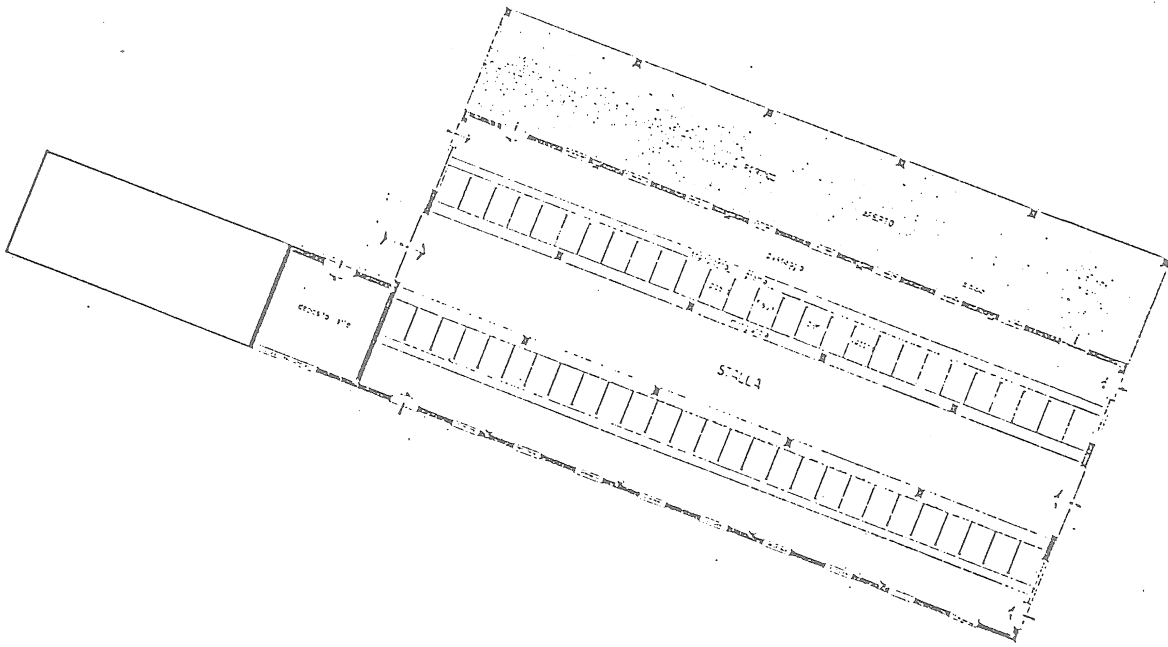
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	148
-----------	-----

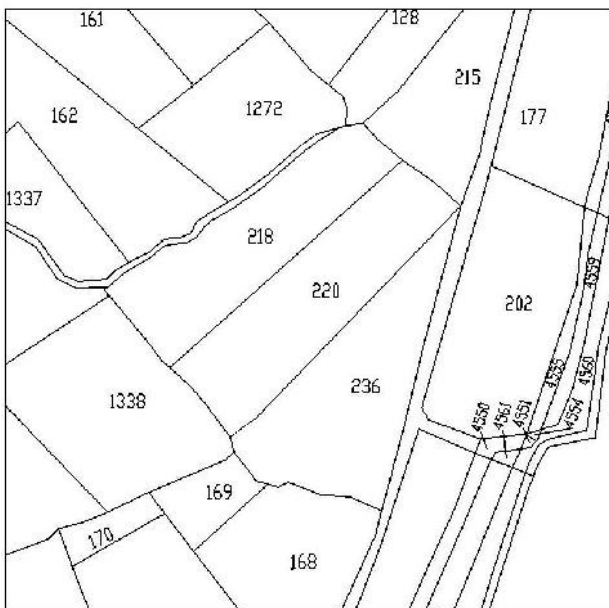
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

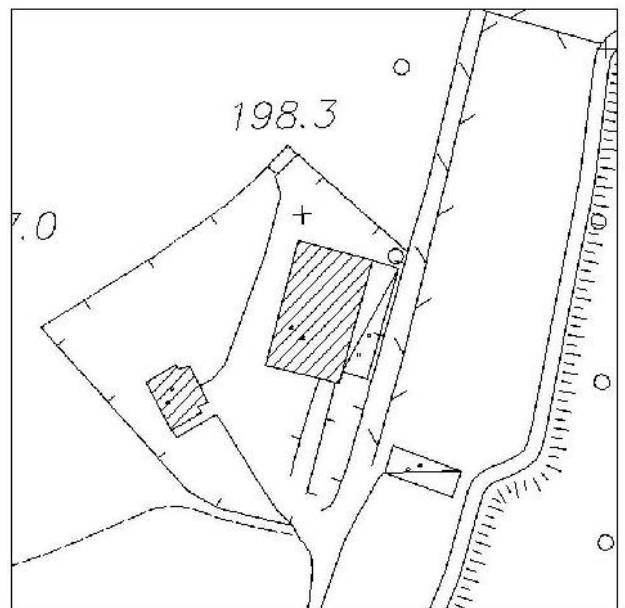
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	149	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	D16	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		1360.		
FOGLIO N.	12						
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	1
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	15
VOLUME	MC.	37
ALTEZZA MAX	M.	2,5
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1965
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA	X	
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	14
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	prismi c.a.
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	cemento
COL.	naturale
FACCIAE:	
MAT.	prismi
COL.	grigio
SERRAMENTI:	
MAT.	
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Deposito abbandonato.	

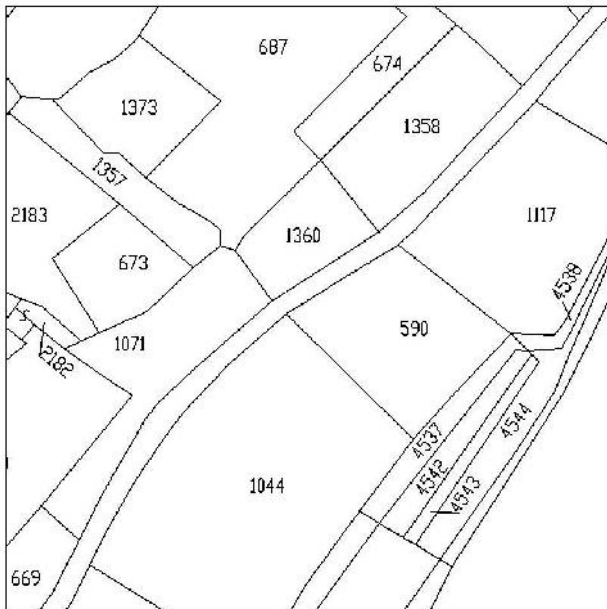
ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	149				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	37	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	37
		MODIFICA MC..	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Vincolata da destinazione al servizio dell'attività agricola. Non sono ammessi ampliamenti né interventi di modifica.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
Riqualificazione del sito.					

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

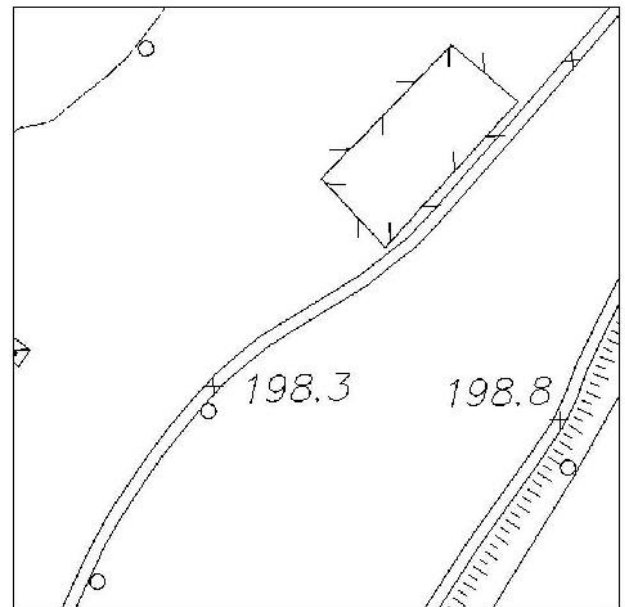
N. SCHEDA	149	SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
SCALA PIANTE	1:200	SCALA MAPPA	1:2.000



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	149
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	150	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	I15	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		4020		
FOGLIO N.	11						
LOCALITA' O FRAZIONE	Gere			IN PROPRIETA'			
VIA	Delle Gere			IN AFFITTO			

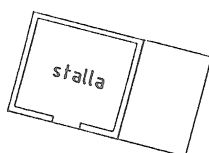
DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	1	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	11	
VOLUME	MC.	22	
ALTEZZA MAX	M.	2	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE		1900	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA		X	
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO		X	
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.	6	
FIENILI	MQ.		
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	prismi intonac.
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	cemento
COL.	naturale
FACCIAE:	
MAT.	prismi
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	X
NOTE	
Piccola stalla in disuso superfetata da un casello di caccia.	

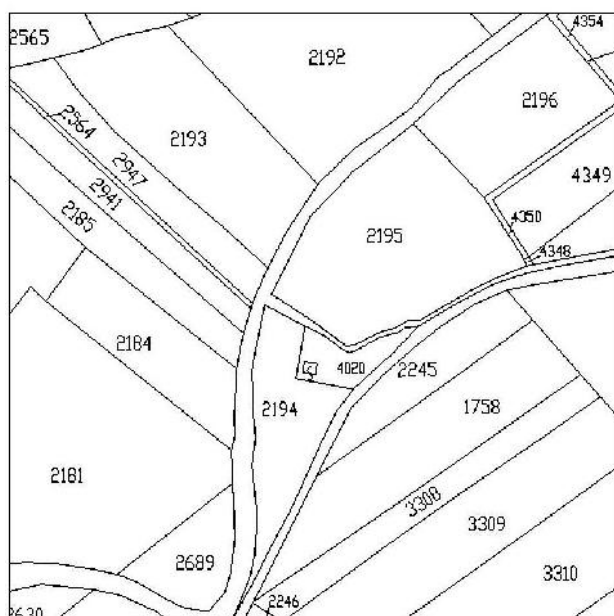
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	150				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					X
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					X
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	22	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	22
		MODIFICA MC..	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Ammissa la ristrutturazione e la demolizione e ricostruzione con stessa destinazione d'uso.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

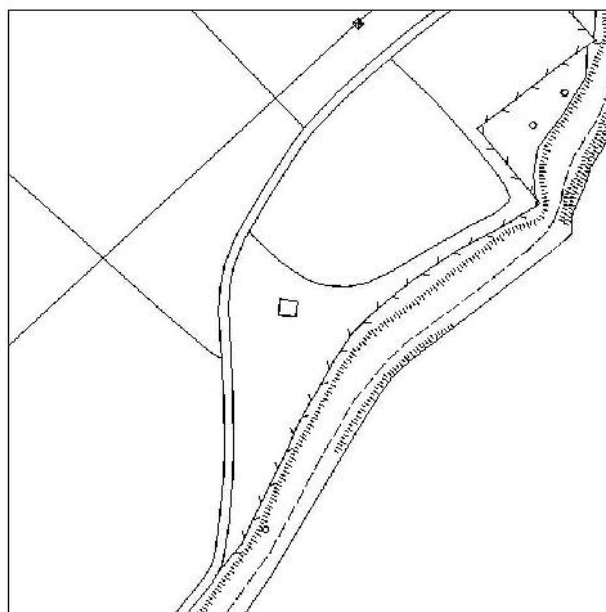
N. SCHEDA	150	SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
SCALA PIANTE	1:200	SCALA MAPPA	1:2.000



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	150
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	151	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	C16	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		1015.		
FOGLIO N.	15						
LOCALITA' O FRAZIONE	Molini				IN PROPRIETA'		X
VIA							IN AFFITTO

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	1
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	38
VOLUME	MC.	74
ALTEZZA MAX	M.	2,5
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1970
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA	X	
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	34
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	prismi in c.a.
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	lamiera
COL.	
FACCIAE:	
MAT.	prismi
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio ex stalla in disuso sito in zona cava.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	151				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	74	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	74
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Vincolata la destinazione al servizio dell'attività agricola. Non sono ammessi ampliamenti.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
Rifacimento della copertura in legno e manto in coppi. Riqualificazione del sito.					

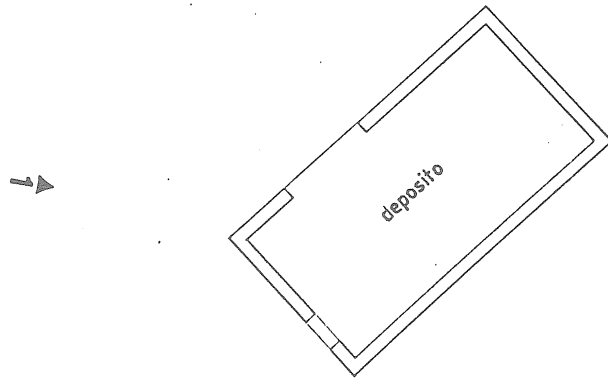
ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

N. SCHEDA	151
-----------	-----

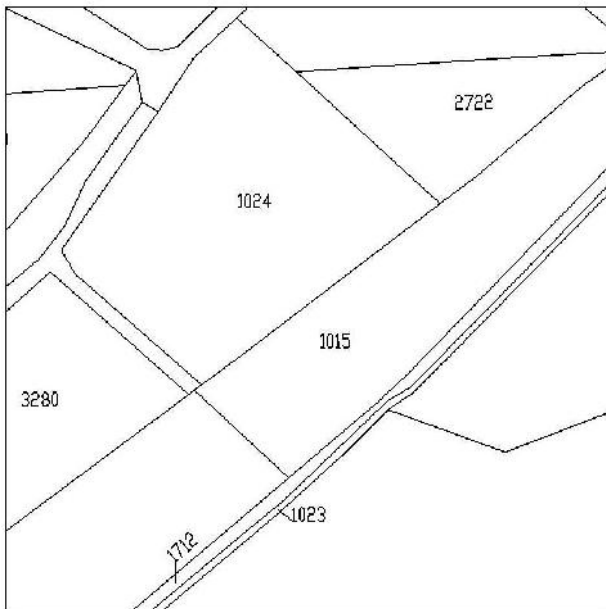
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

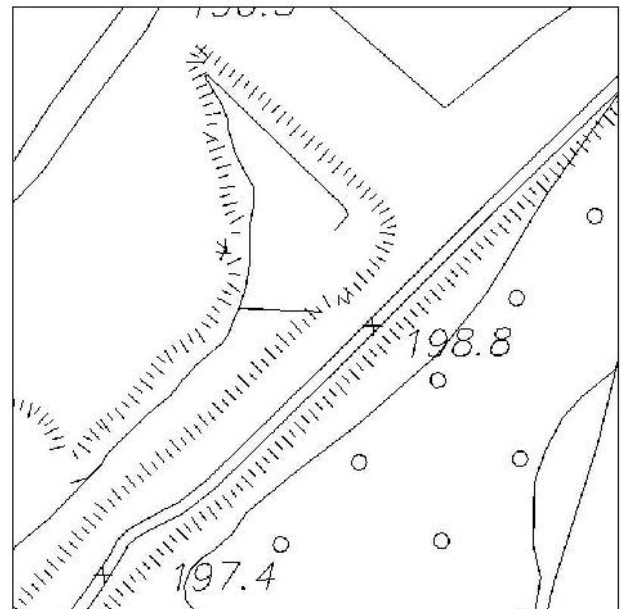
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	151
-----------	-----



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	152	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	B17	DESTIN.	mista
SEZ. CENSUARIA DI	Cast. con San Vigilio		MAPP. N.		622.		
FOGLIO N.	15						
LOCALITA' O FRAZIONE VIA	Tiribino			IN PROPRIETA'		X	
				IN AFFITTO			

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	1	
PIANI SEMINTERRATI	N.	1	
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	490	
VOLUME	MC.	2920	
ALTEZZA MAX	M.	9	
OCCUPANTI	N.	3	
NUCLEI FAMILIARI	N.	2	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	1	
STANZE	N.	6	
EPOCA DI COSTRUZIONE			
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA	X		
PER RESIDENZA	X		
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE		X	
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	269	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	166	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.	117	
FIENILI	MQ.	97	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)	2	1	3
CAPDI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		4
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	travi in legno
VERTICALI	pietre-pris.-mattoni
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rossi
FACCIAE:	
MAT.	pietra - civile
COL.	naturale
SERRAMENTI:	
MAT.	legno - ferro
COL.	naturale verde
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	X
NOTE	
Edificio utilizzato in parte come residenza ed in parte stalla e fienile.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	152				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					X
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	1268	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	1268
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	1652	RES.+MOD.AGR.	1652	V. RESIDENZIALE	1652
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>Vincolata la destinazione d'uso originaria nell'attuale rapporto. Demolizioni delle parti superfetate: lato nord-ovest (deposito) lato sud-ovest (depositi e servizio igienico): Inserimento dei servizi igienici all'interno del perimetro dell'edificio. Non sono ammessi ampliamenti.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Eventuale recupero dell'antica struttura originaria sul lato nord-est. Risanamento e consolidamento rispettoso delle caratteristiche architettoniche dell'edificio. Mantenimento delle aperture e sistemazione dei serramenti in legno.</p>					

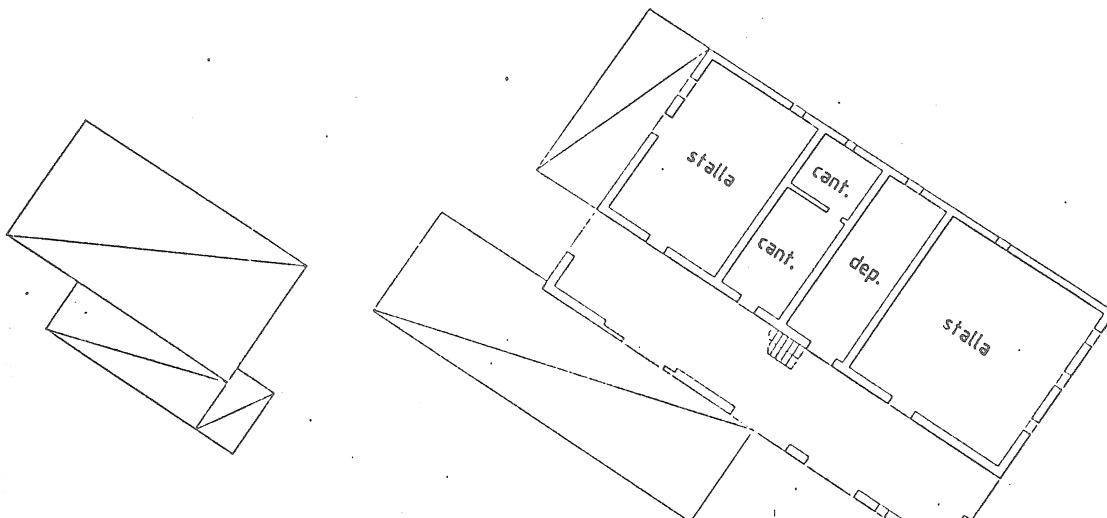
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	152
-----------	-----

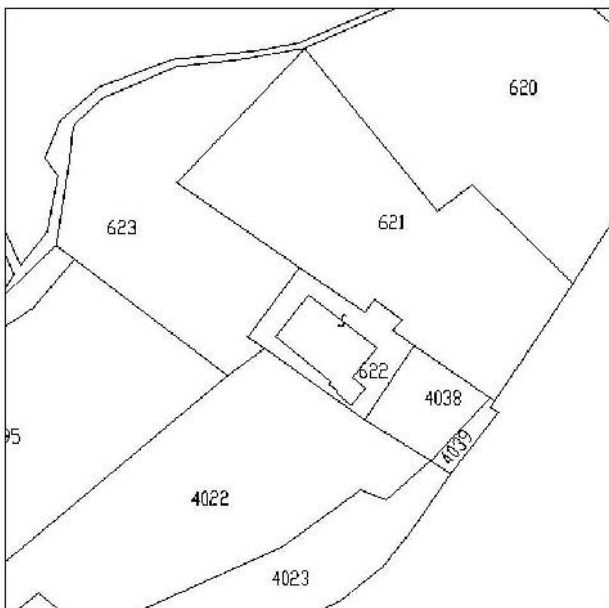
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

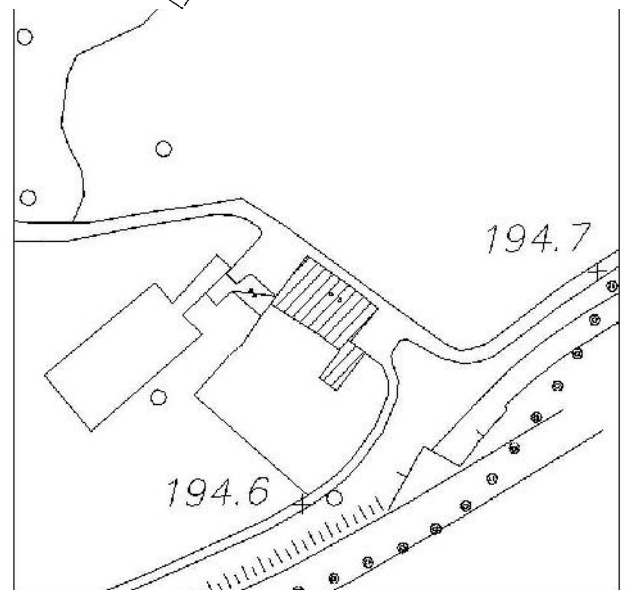
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	153	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	I14	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		1942. 2524.		
FOGLIO N.	11						
LOCALITA' O FRAZIONE	Nazionale				IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	2	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	54	
VOLUME	MC.	270	
ALTEZZA MAX	M.	6	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE		1900	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA	X		
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	14	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.	1500	
STALLE	MQ.		
FIENILI	MQ.	38	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)	1	1	2
CAPDI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	solette in c.a.
VERTICALI	prismi c.a.
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole e onduline
COL.	rosse
FACCIAE:	
MAT.	prismi
COL.	rosso
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	marrone
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	X
NOTE	
<p>Edificio utilizzato al piano inferiore come deposito, al piano superiore come fienile. La superfetazione riguarda una tettoia per apicoltura ed una tettoia deposito-fienile. Di servizio al vigneto.</p>	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	153				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	270	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	270
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>Vincolata la destinazione attuale al servizio dell' attività agricola. Demolizione della parte superfetata sul lato nord-est. Non sono ammessi ampliamenti.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Risanamento delle facciate e tinteggiatura con colore grigio serramenti in legno marrone. Riqualficazione del sito.</p>					

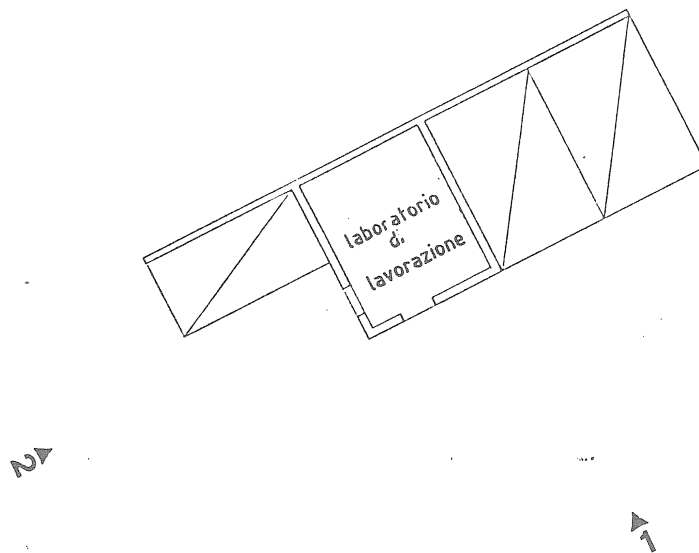
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	153
-----------	-----

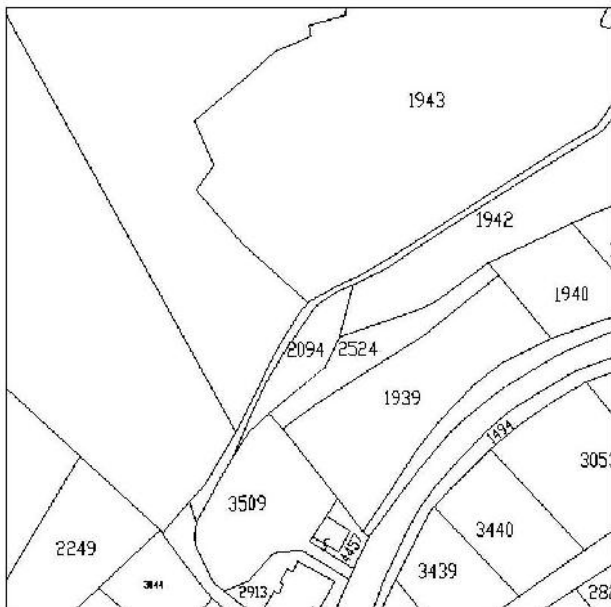
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

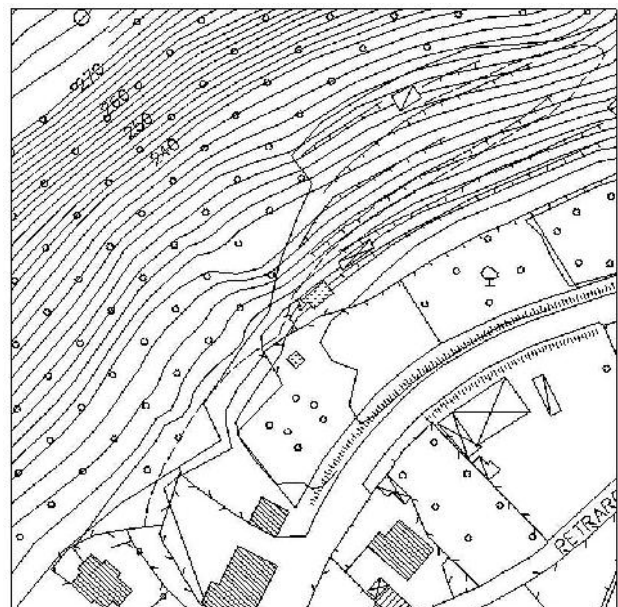
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	154	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	I14	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		1949		
FOGLIO N.	11						
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		X
VIA	Nazionale				IN AFFITTO		

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	1
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	27
VOLUME	MC.	67
ALTEZZA MAX	M.	2,5
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1970
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA	X	
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	16
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	300
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	prefabbricati c.a.
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosse
FACCIAE:	
MAT.	prefabbricati c.a.
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	ferro
COL.	marrone
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Deposito attrezzi per orto adiacente e pollaio.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	154				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	67	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	67
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Vincolata la destinazione attuale al servizio dell'attività agricola. Non sono ammessi ampliamenti.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

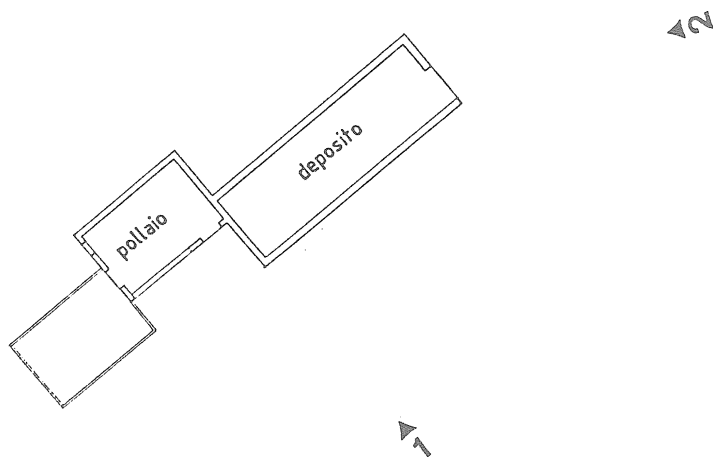
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	
--	--	--	--

N. SCHEDA	154
-----------	-----

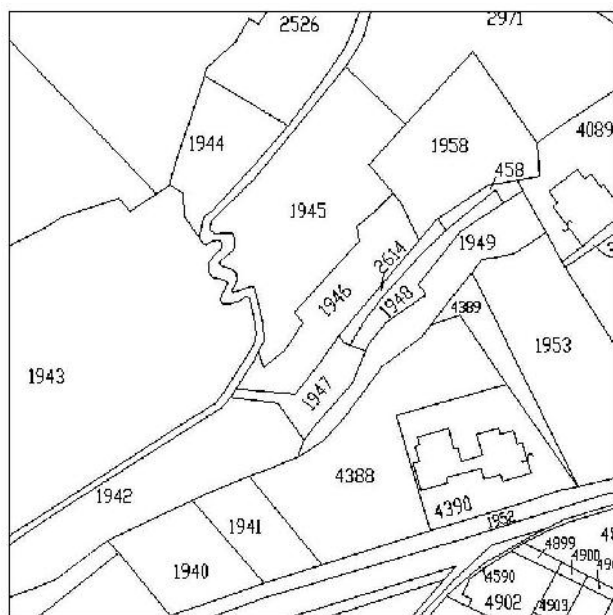
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

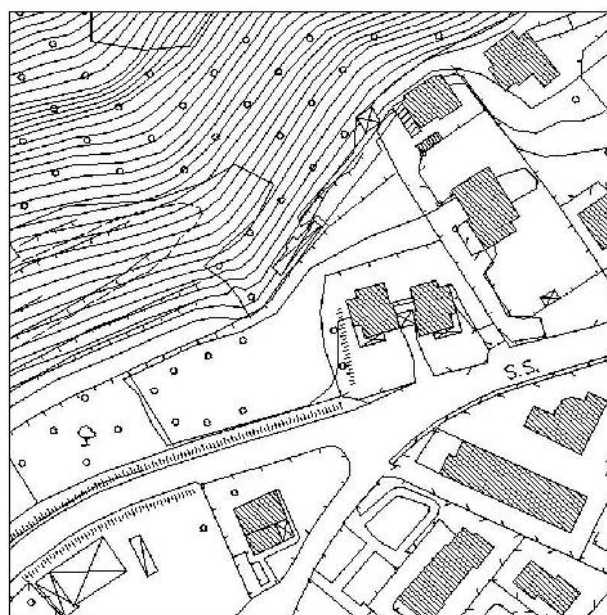
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	156	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	E15	DESTIN.	industriale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		150		
FOGLIO N.	8						
LOCALITA' O FRAZIONE	Rondinera				IN PROPRIETA'		X
VIA							IN AFFITTO

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	1
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	1080
VOLUME	MC.	7200
ALTEZZA MAX	M.	6,7
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO	X	
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	1040
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	in c.a
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	prismi
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	eternit
COL.	grigio
FACCIAE:	
MAT.	prismi a vista
COL.	grigio
SERRAMENTI:	
MAT.	ferro
COL.	grigio
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio ad uso industriale.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	156				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	/	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	7200	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	7200
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>Non è ammesso alcun ampliamento. E' ammesso l'utilizzo dell'edificio esistente ad uso artigianale e commerciale.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Manutenzione ordinaria e straordinaria.</p>					

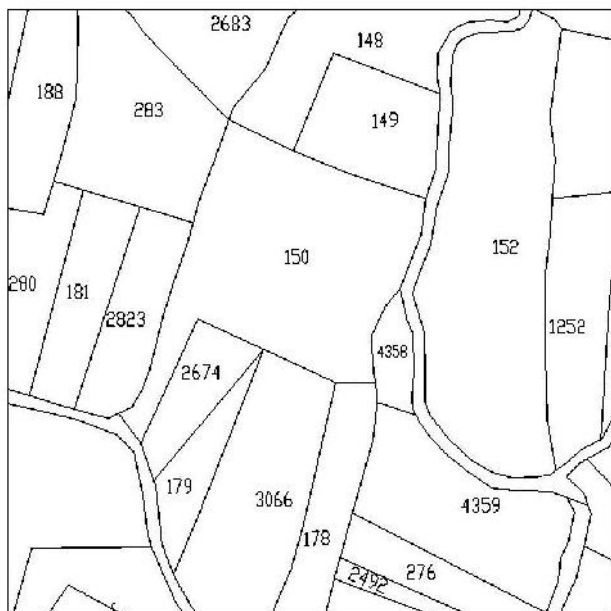
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	156
-----------	-----

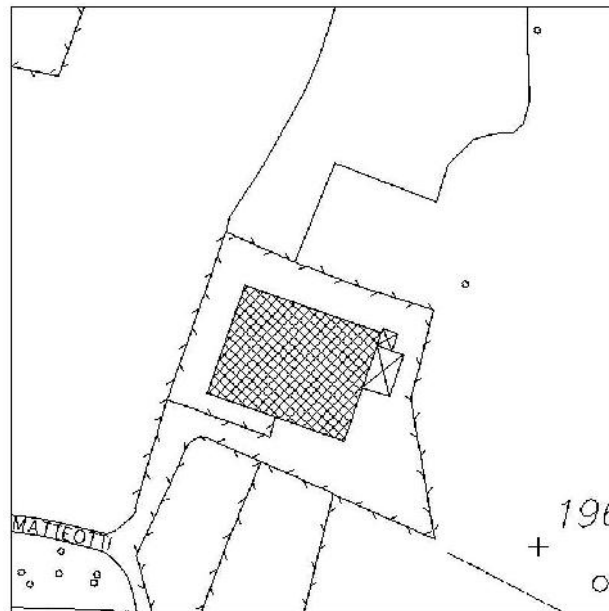
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

--	--

SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	157	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	G15	DESTIN.	industriale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		3813		
FOGLIO N.							
LOCALITA' O FRAZIONE	Campo sportivo				IN PROPRIETA'		
VIA	Fiume 19				IN AFFITTO		X

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	2
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	108
VOLUME	MC.	730
ALTEZZA MAX	M.	6,8
OCCUPANTI	N.	3
NUCLEI FAMILIARI	N.	1
UNITA' IMMOBILIARI	N.	2
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1974
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA	X	
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO	X	
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		X
FOGNATURA DOMESTICA		X
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	112
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	70
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	14
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CABI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	solette miste
VERTICALI	laterizio
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole in cemento
COL.	grigio
FACCIAE:	
MAT.	Intonaco
COL.	Bianco
SERRAMENTI:	
MAT.	P.V.C.
COL.	marrone
BALCONI	X
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio adibito ad uffici al piano terra, al primo piano adibito a residenza.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	157				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					X
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO		MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	336	RES.+MOD.AGR.	336	V. RESIDENZIALE	730
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	394
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	394	MODIFICA %	100	V. INDUSTRIALE	0
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Verificato che il 1° piano è già adibito a residenza, s accoglie la modifica di destinazione d'uso del piano terra da industriale a residenziale.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

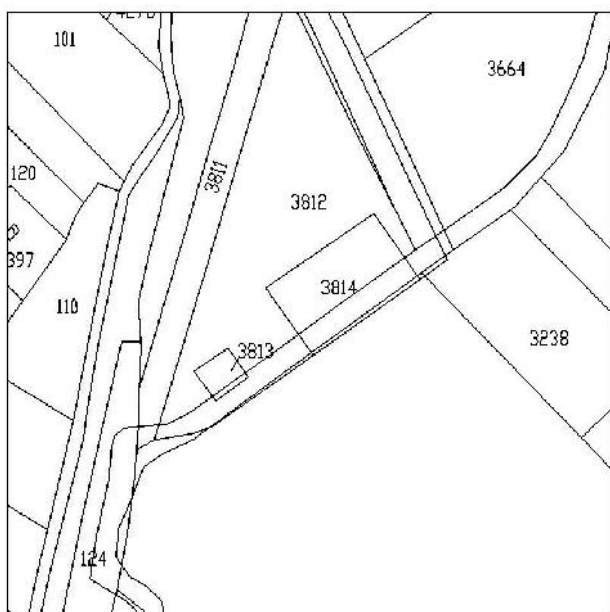
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	
--	--	--

N. SCHEDA	157
-----------	-----

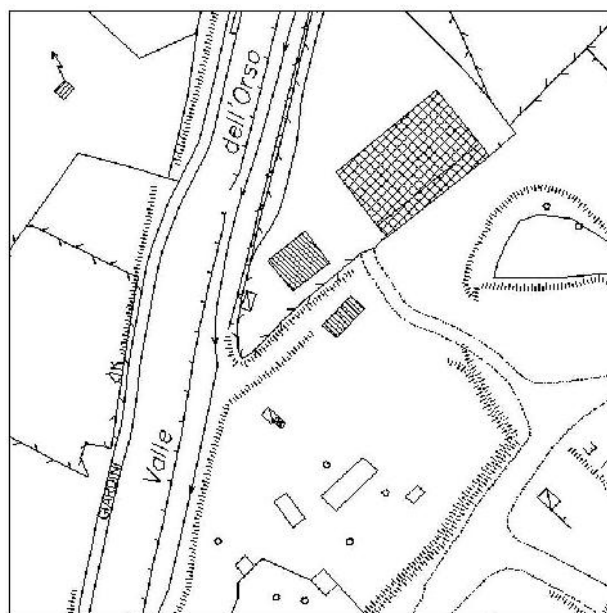
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

--	--

SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	158	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	G15	DESTIN.	industriale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		3814		
FOGLIO N.							
LOCALITA' O FRAZIONE	Campo sportivo				IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	1
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	700
VOLUME	MC.	5250
ALTEZZA MAX	M.	7,5
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO	X	
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CABI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	
COL.	
FACCIATE:	
MAT.	
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio ad uso industriale.	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	158				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	/	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	5250	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	6040
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Amnesso l'ampliamento fino al 15% del volume esistente.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
Amnessa ristrutturazione ed ampliamento.					

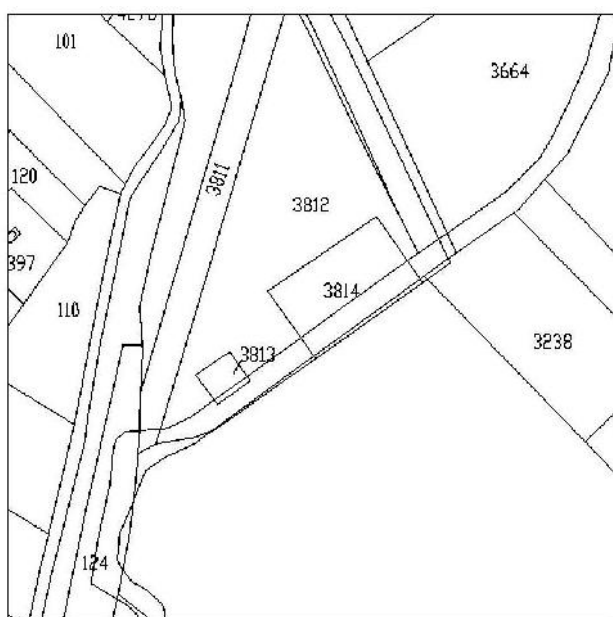
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	158
-----------	-----

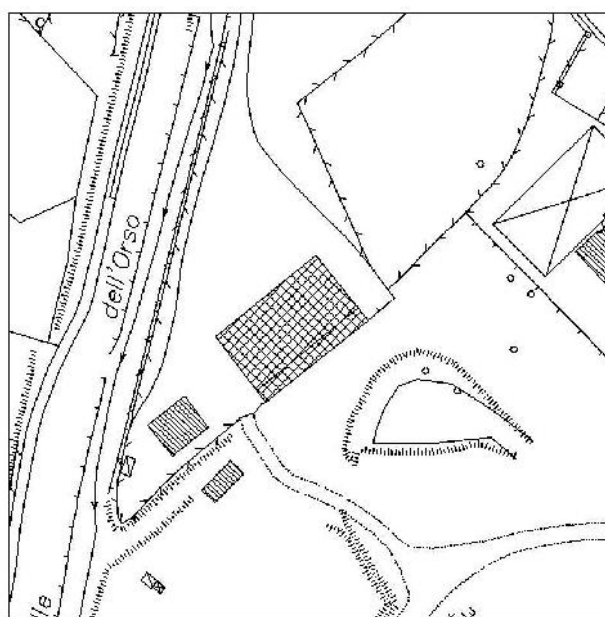
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

--	--

SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	159	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	D/E15	DESTIN.	Res.indust.
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		2170		
FOGLIO N.							
LOCALITA' O FRAZIONE	Rondinera			IN PROPRIETA'		X	
VIA	Matteotti n.16			IN AFFITTO			

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	2
PIANI SEMINTERRATI	N.	1
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	300
VOLUME	MC.	2100
ALTEZZA MAX	M.	8,5
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	1
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA	X	
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO	X	
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		X
FOGNATURA DOMESTICA		X
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	215
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	243
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

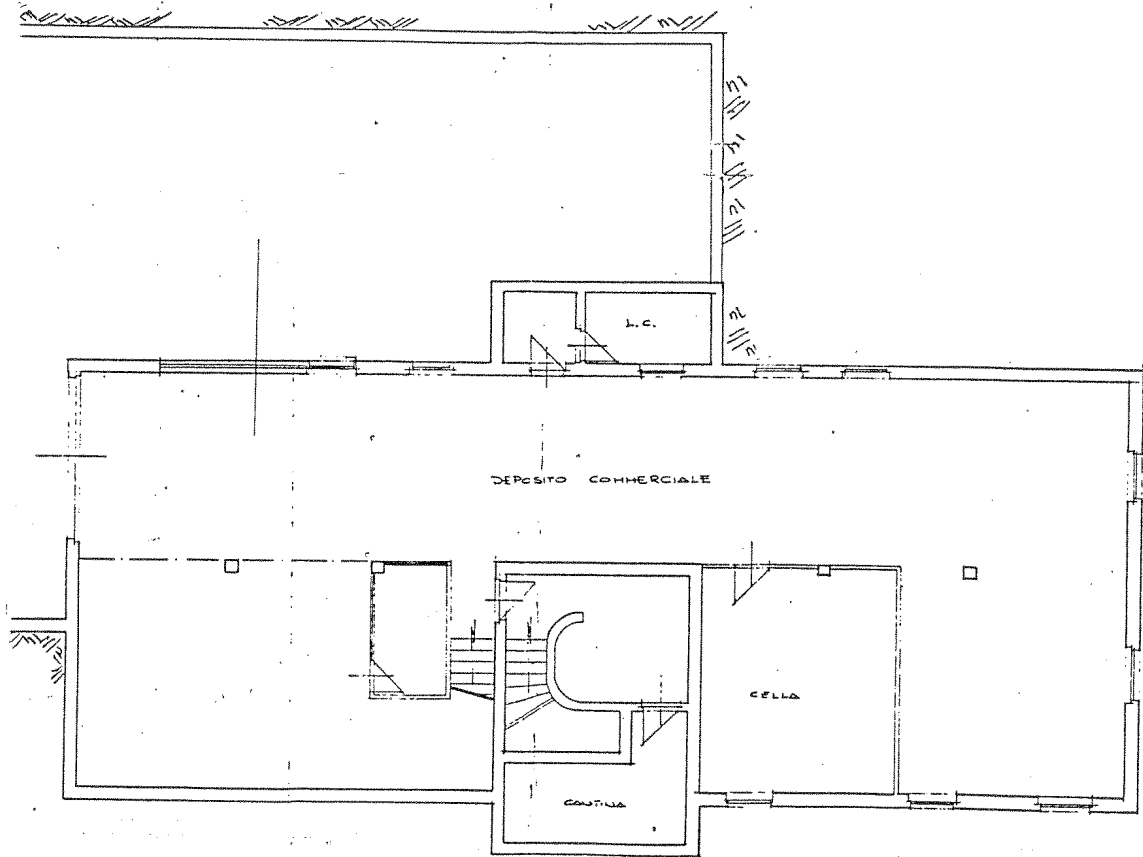
CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	soffitto misto
VERTICALI	laterizio
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	intonaco
COL.	marrone
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	marrone
BALCONI	X
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio ad uso residenziale e industriale .	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	159				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	/	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	645	RES.+MOD.AGR.	645	V. RESIDENZIALE	645
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	1455	MODIFICA %	15	V. INDUSTRIALE	1600
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
E' ammesso un aumento del volume pari al 15% per lo sviluppo dell'attività esistente.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
Manutenzione ordinaria.					

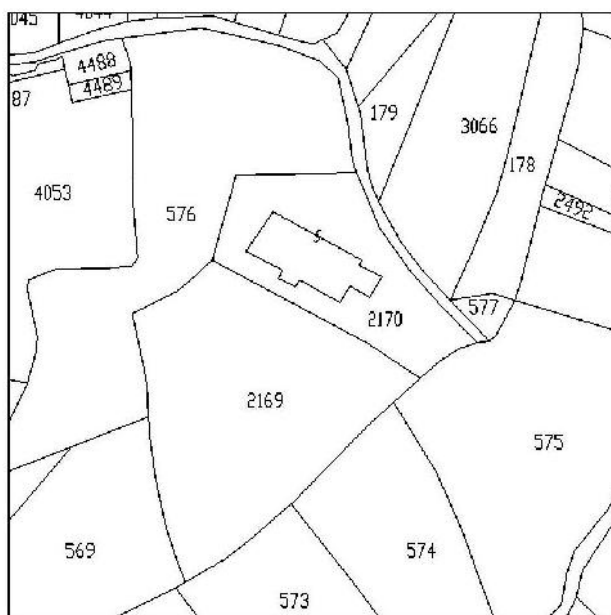
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	159	SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
-----------	-----	--------------------------	---------

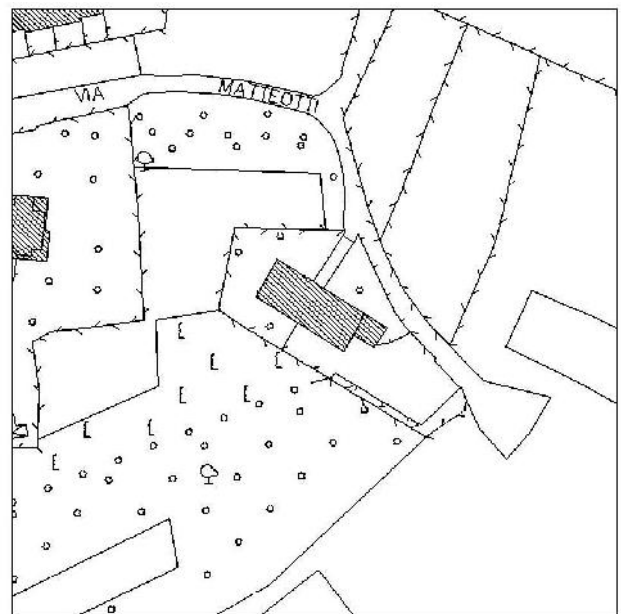
SCALA PIANTE	1:200	SCALA MAPPA	1:2.000
--------------	-------	-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



1



2

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	161	TAV. PGT	C2b/C4	COORD.	L11	DESTIN.	residen.
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		1087		
FOGLIO N.							
LOCALITA' O FRAZIONE	Monti			IN PROPRIETA'		X	
VIA	Cavour n.16			IN AFFITTO			

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	1	
PIANI SEMINTERRATI	N.	1	
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	105	
VOLUME	MC.	800	
ALTEZZA MAX	M.	9	
OCCUPANTI	N.	3	
NUCLEI FAMILIARI	N.	1	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	2	
STANZE	N.	10	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1960	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA	X		
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X	
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X	
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		X	
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE		X	
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	210	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.		
FIENILI	MQ.		
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	solai misto
VERTICALI	laterizio
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole in cemento
COL.	grigio
FACCIAE:	
MAT.	intonaco
COL.	rosa
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	marrone
BALCONI	X
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	161				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	/	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	800	RES.+MOD.AGR.	800	V. RESIDENZIALE	920
		AMPLIAMENTO %	15	AUMENTO V. RESID.	120
		AMPLIAMENTO MC	120		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Viene concesso l'aumento del volume esistente pari al 15% per edificare l'autorimessa richiesta.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
Manutenzione ordinaria.					

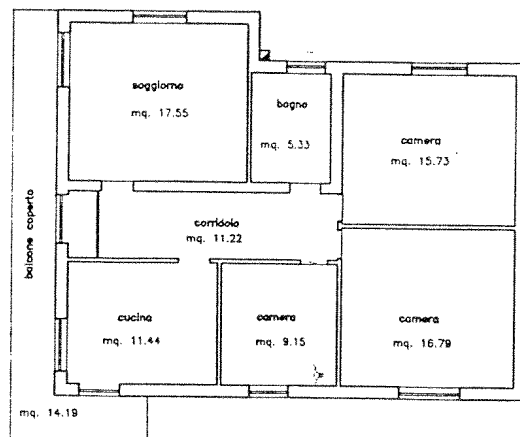
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	161
-----------	-----

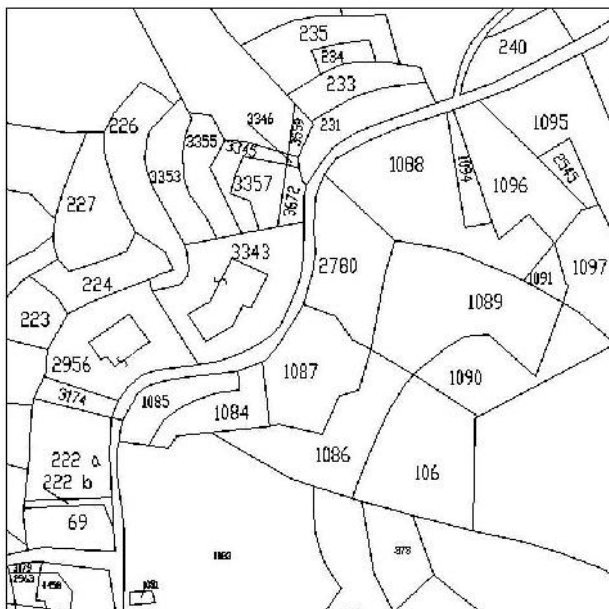
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

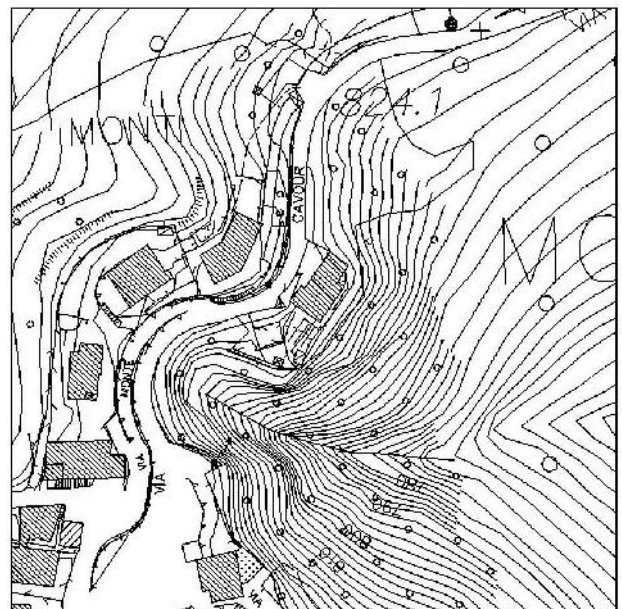
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



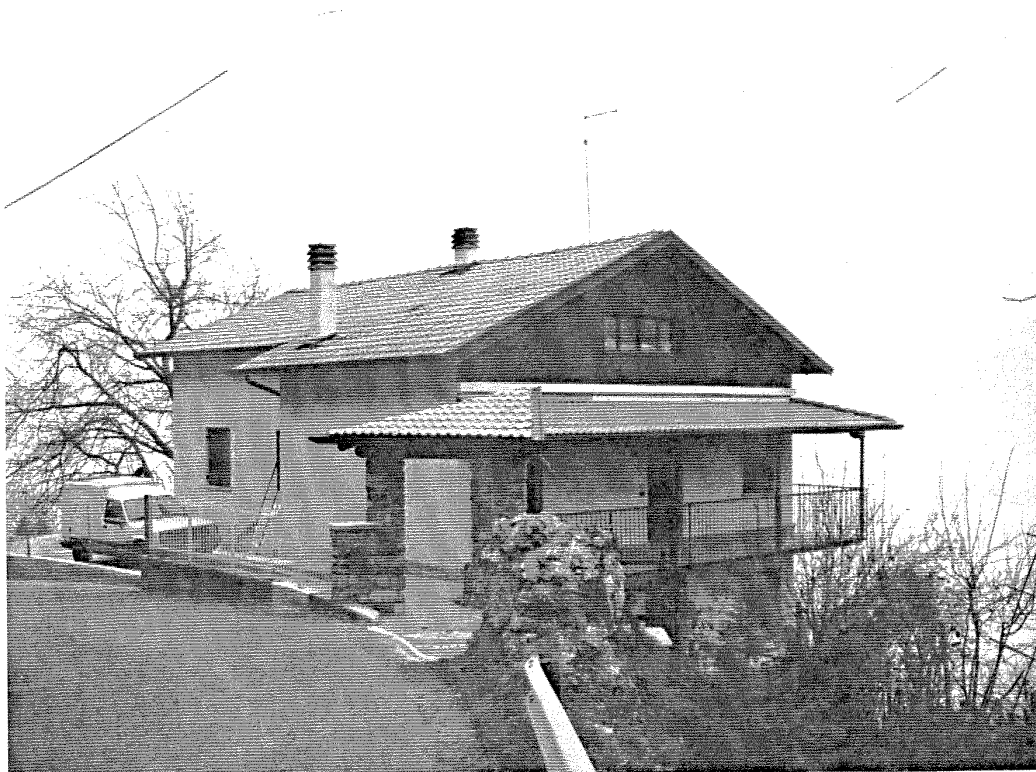
ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



1



2

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	162	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	G14	DESTIN.	zur.resid.
SEZ. CENSUARIA DI	Castello San Vigilio		MAPP. N.		1989		
FOGLIO N.	9						
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		X
VIA							IN AFFITTO

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	1	
PIANI SEMINTERRATI	N.	1	
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	40	
VOLUME	MC.	240	
ALTEZZA MAX	M.	6	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE			
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA	X		
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	13,6	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.	27,2	
FIENILI	MQ.	13,6	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:t	
MAT.	
COL.	
FACCIAE:	
MAT.	pietre
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	X
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	162				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					X
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					X
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	206	MODIFICA %	30	V. AGRICOLO	144,2
		MODIFICA MC.	61,8	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	34	RES.+MOD.AGR.	95,8	V. RESIDENZIALE	95,8
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	61,8
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Viene concessa la modifica del 30% del volume agricolo in volume residenziale.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

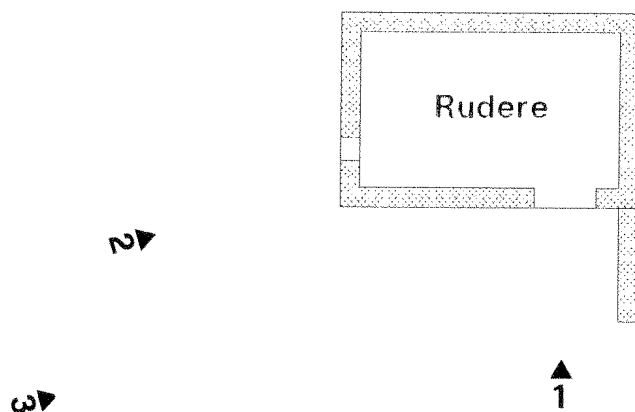
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	162
-----------	-----

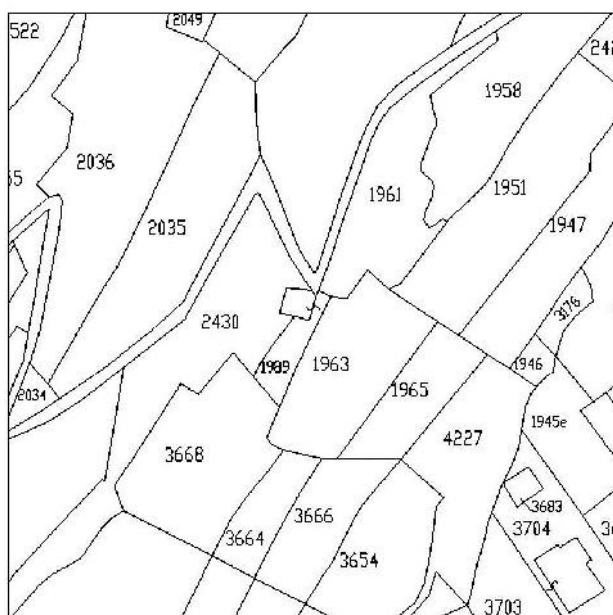
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

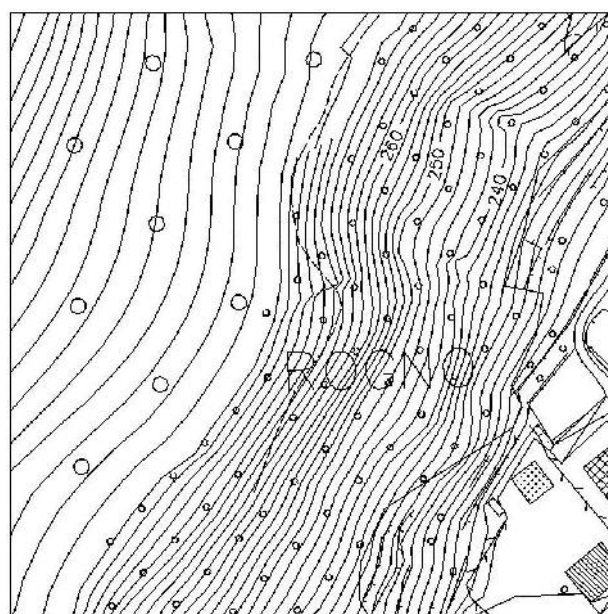
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



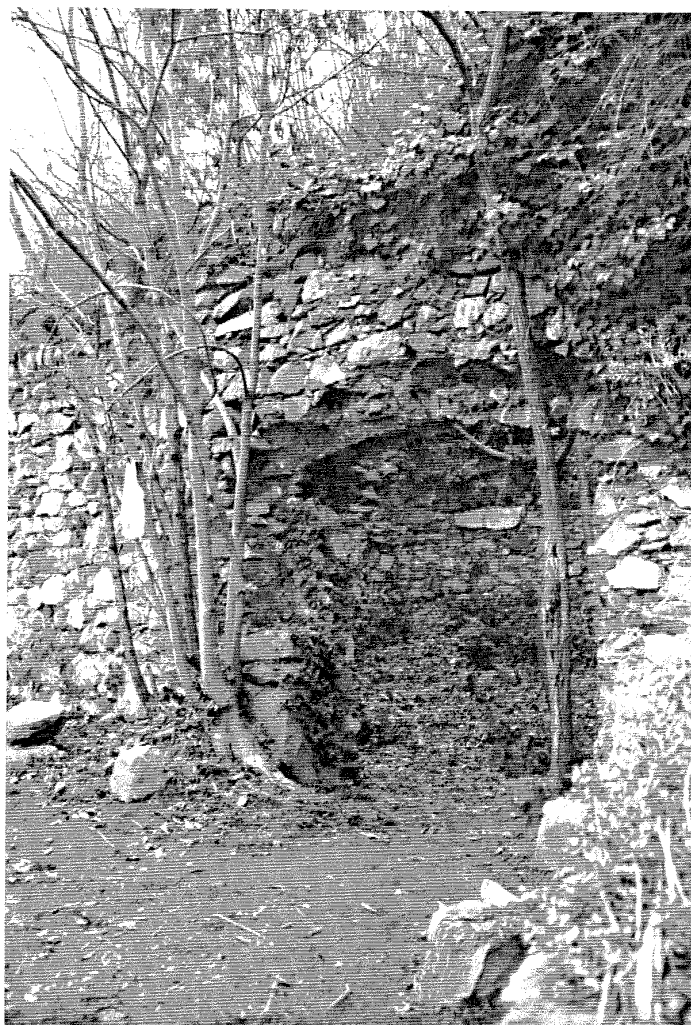
PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE

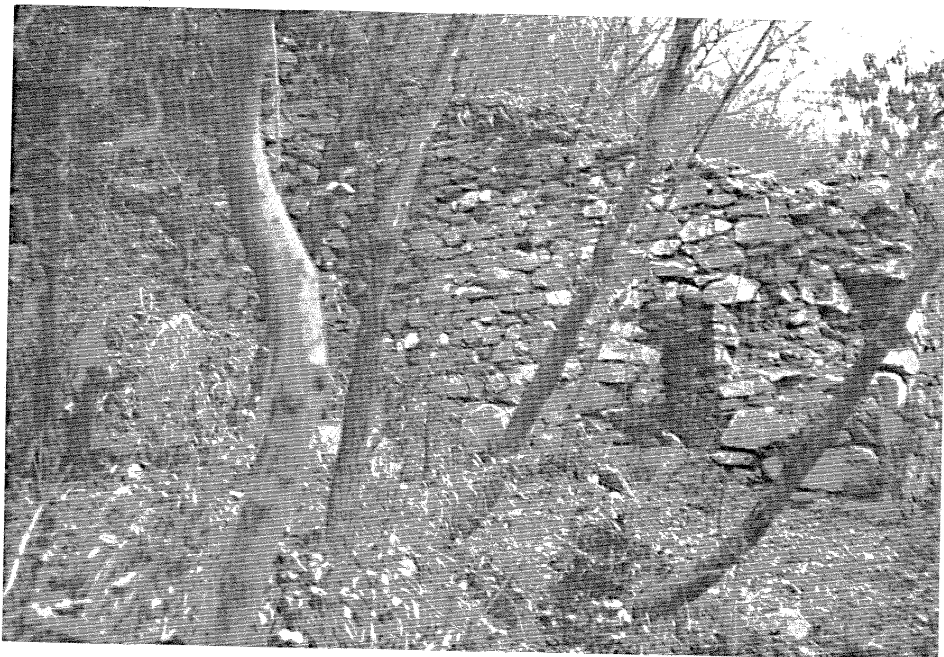


ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	162
-----------	-----



2



3

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	163	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	G13	DESTIN.	rur.resid.
SEZ. CENSUARIA DI	Castello San Vigilio		MAPP. N.		2439		
FOGLIO N.							
LOCALITA' O FRAZIONE	Antiche				IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

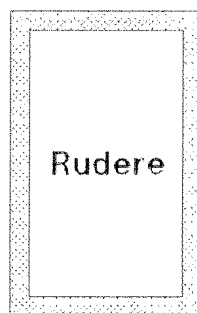
DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	1	
PIANI SEMINTERRATI	N.	1	
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	40	
VOLUME	MC.	240	
ALTEZZA MAX	M.	6	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE			
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA	X		
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	13,6	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.	27,2	
FIENILI	MQ.	13,6	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	
COL.	
FACCIAE:	
MAT.	pietre
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	X
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	

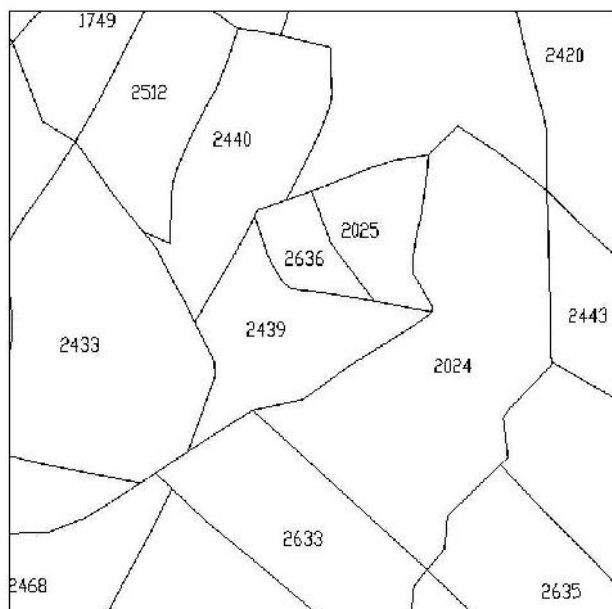
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	163				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					X
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					X
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	205	MODIFICA %	30	V. AGRICOLO	143,5
		MODIFICA MC.	61,5	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	35	RES.+MOD.AGR.	96,5	V. RESIDENZIALE	96,5
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	61,5
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Viene concessa la modifica del 30% del volume agricolo in volume residenziale.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE		
	ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE		

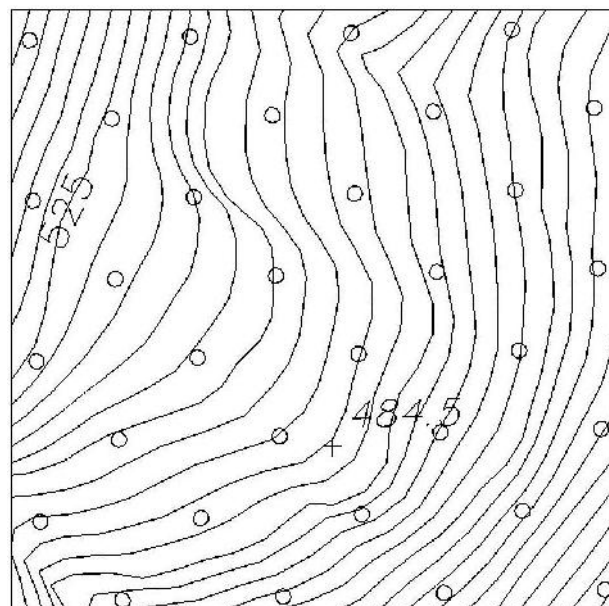
N. SCHEDA	163	SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
SCALA PIANTE	1:200	SCALA MAPPA	1:2.000



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



1



2

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	164	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	G15	DESTIN.	industr.
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		2881		
FOGLIO N.	13 rosso						
LOCALITA' O FRAZIONE						IN PROPRIETA'	X
VIA	Fiume					IN AFFITTO	

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	1	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	44	
VOLUME	MC.	220	
ALTEZZA MAX	M.	5	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.	1	
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE		1970	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO	X		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X	
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA		X	
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.	28,6	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	11,4	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.		
FIENILI	MQ.		
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	solette miste
VERTICALI	laterizio
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole in cemento
COL.	grigio
FACCIAE:	
MAT.	intonaco
COL.	giallo
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	marrone
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio adibito a ufficio e deposito industriale.	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	164				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	/	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	220	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	220
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Si conferma l'attuale destinazione d'uso.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

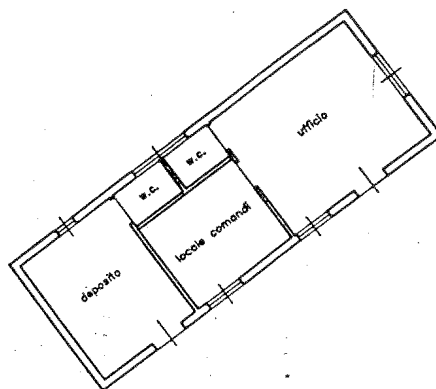
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	164
-----------	-----

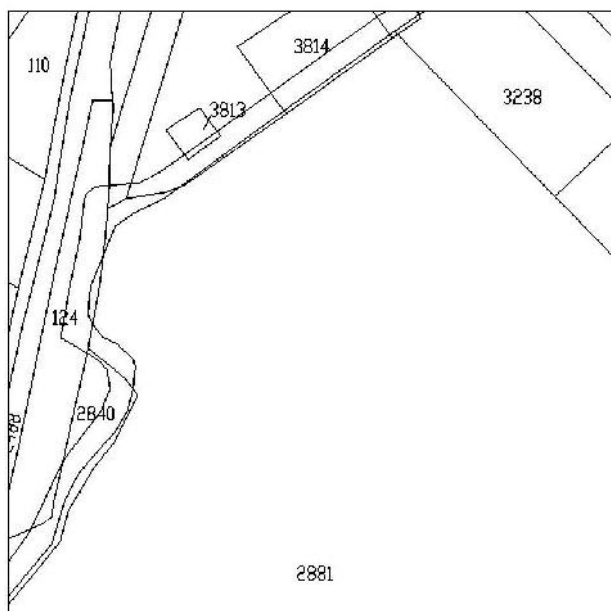
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

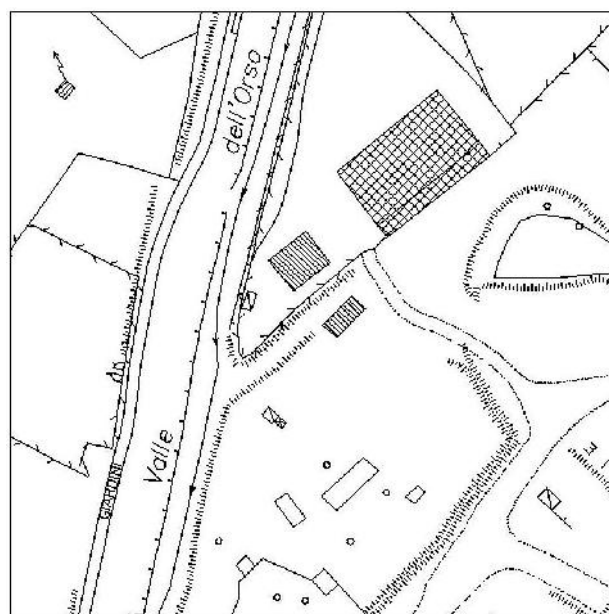
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



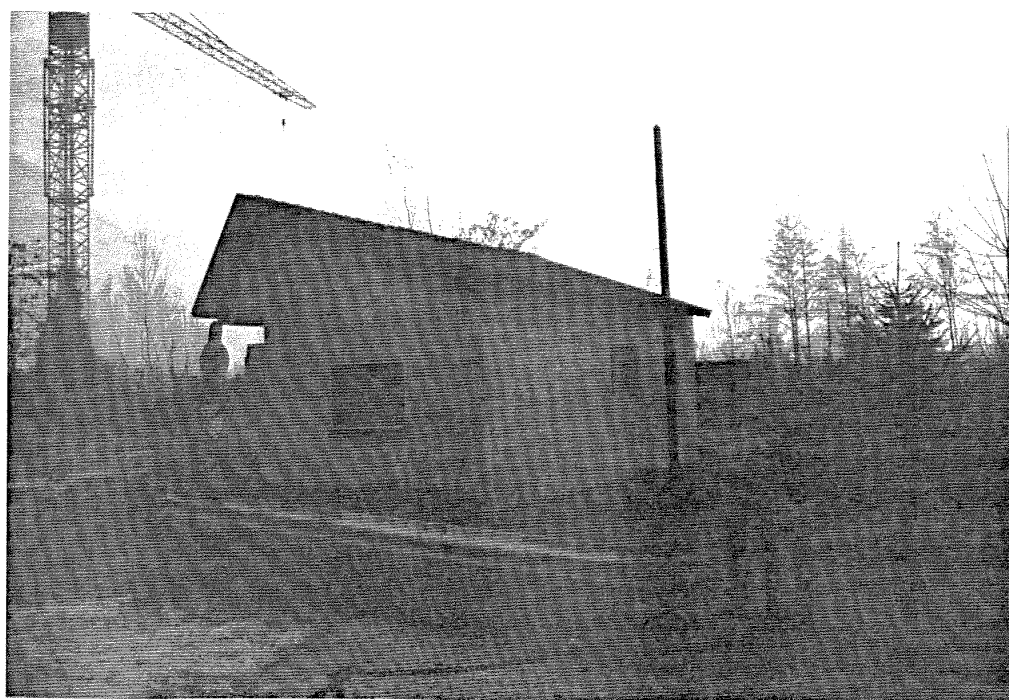
ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



1



2

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	165	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	B13	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Castello San Vigilio		MAPP. N.		4640		
FOGLIO N.	11						
LOCALITA' O FRAZIONE	Castelfranco				IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	1
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	95
VOLUME	MC.	333
ALTEZZA MAX	M.	35
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1960
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA	X	
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	43,8
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	46
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CABI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	laterizio
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosse
FACCIAE:	
MAT.	pietre e laterizio
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	X
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	165				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					X
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	333	MODIFICA %	30	V. AGRICOLO	233,1
		MODIFICA MC.	99,9	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	99,9	V. RESIDENZIALE	99,9
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	99,9
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
E' ammessa la modifica di destinazione da agricolo a residenziale pari al 30% del volume in essere all'interno del volume esistente che potrà essere recuperato per scopi agricoli.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

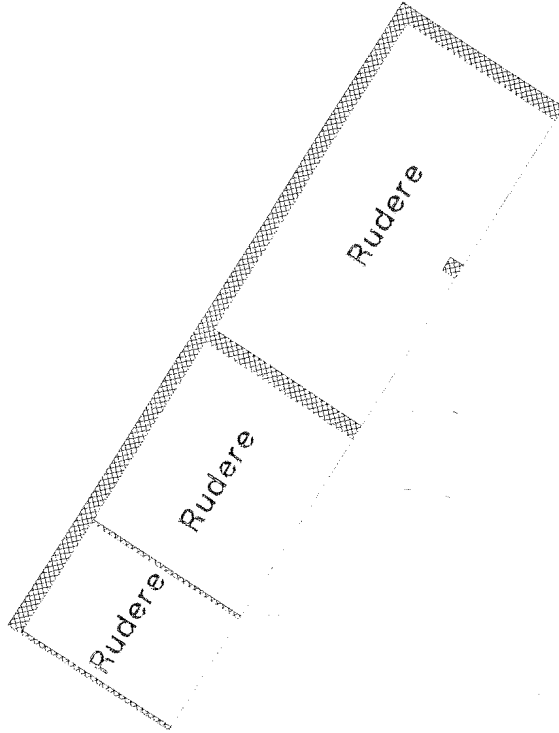
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE		
--	--	--	--

N. SCHEDA	165
-----------	-----

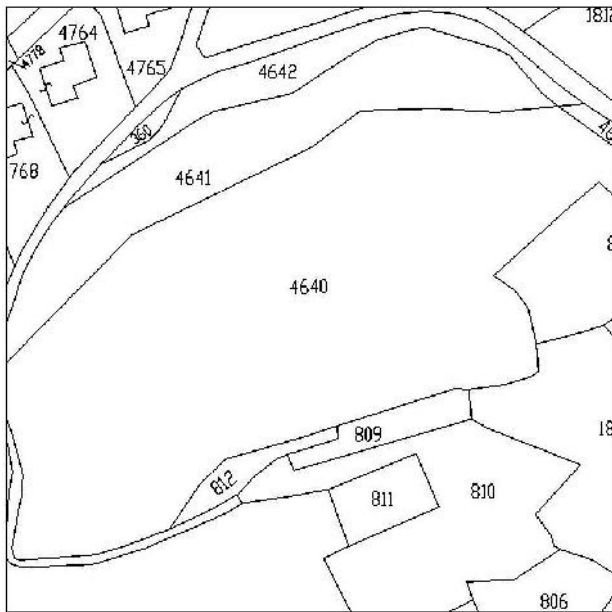
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



1



2

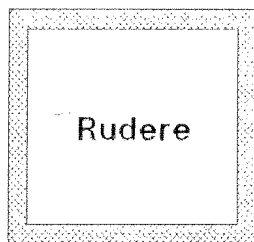
ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	166	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	B13	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Castello San Vigilio		MAPP. N.		808		
FOGLIO N.	11						
LOCALITA' O FRAZIONE	Castelfranco				IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	1
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	40
VOLUME	MC.	120
ALTEZZA MAX	M.	3
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA	X	
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	27,5
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CABI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

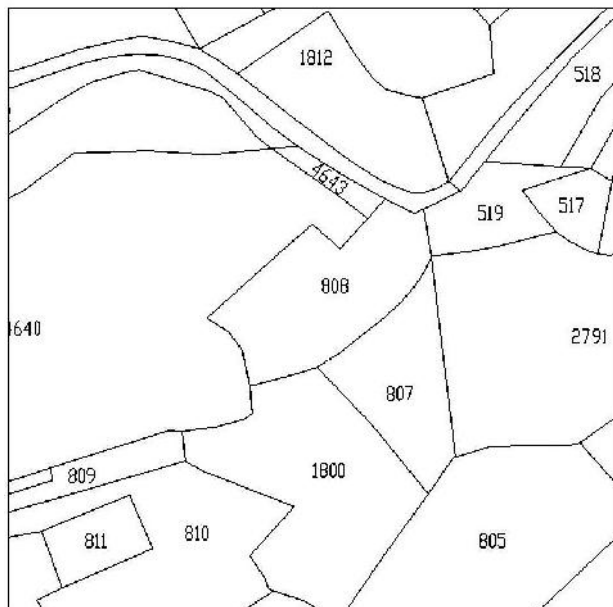
CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	lamiera
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	onduline
COL.	
FACCIAE:	
MAT.	lamiera
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	X
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Baracca in lamiera.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	166				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					X
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	120	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>Si prescrive la rimozione delle lamiere e conseguente asportazione del materiale con ripristino dello stato precedente del sito. Obbligo di demolizione.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
<p>Risanamento e consolidamento della copertura e delle murature.</p>					

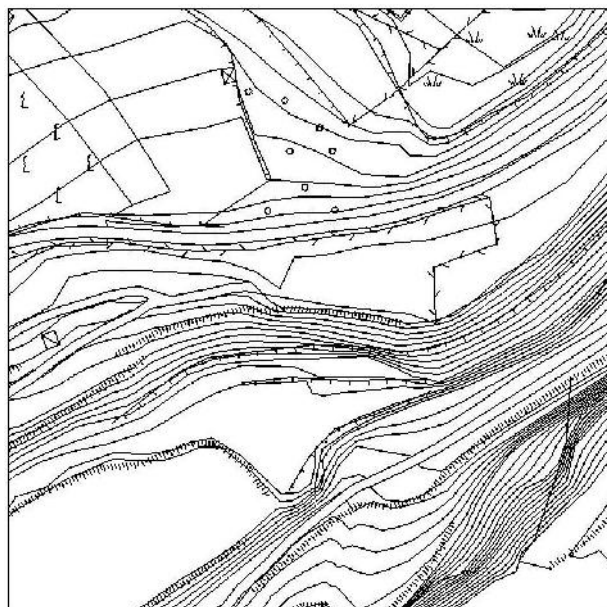
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	
N. SCHEDA	166	SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
SCALA PIANTE	1:200	SCALA MAPPA	1:2.000



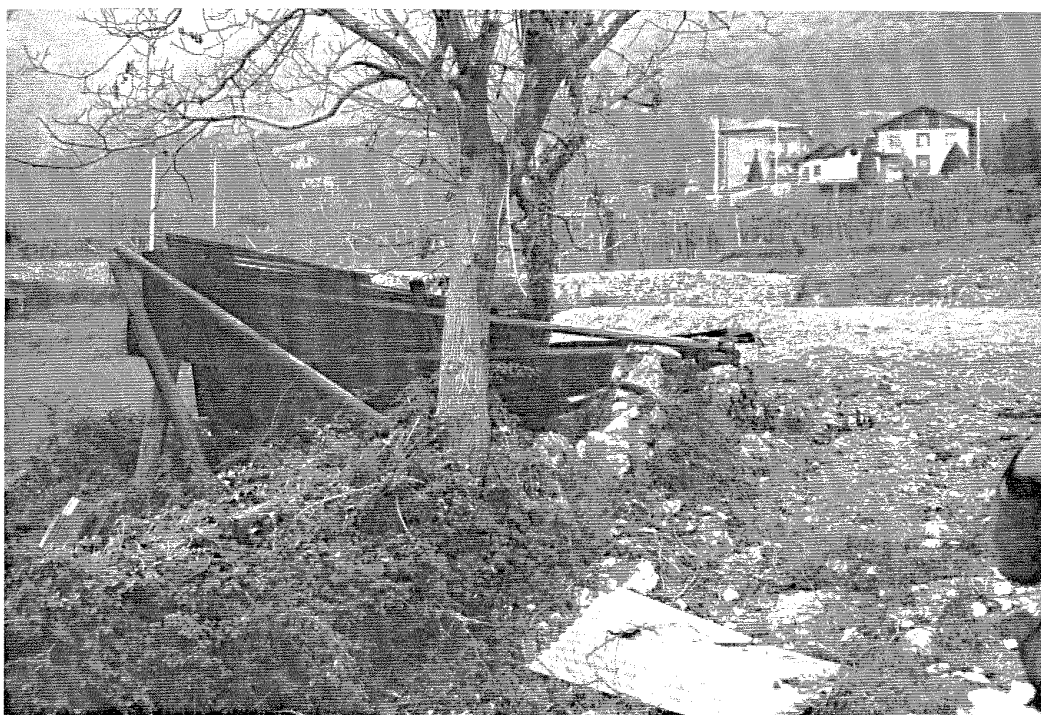
PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



1



2

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	167	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	C14	DESTIN.	rur. resid.
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		494		
FOGLIO N.	2						
LOCALITA' O FRAZIONE VIA	Rondinera			IN PROPRIETA'		X	
				IN AFFITTO			

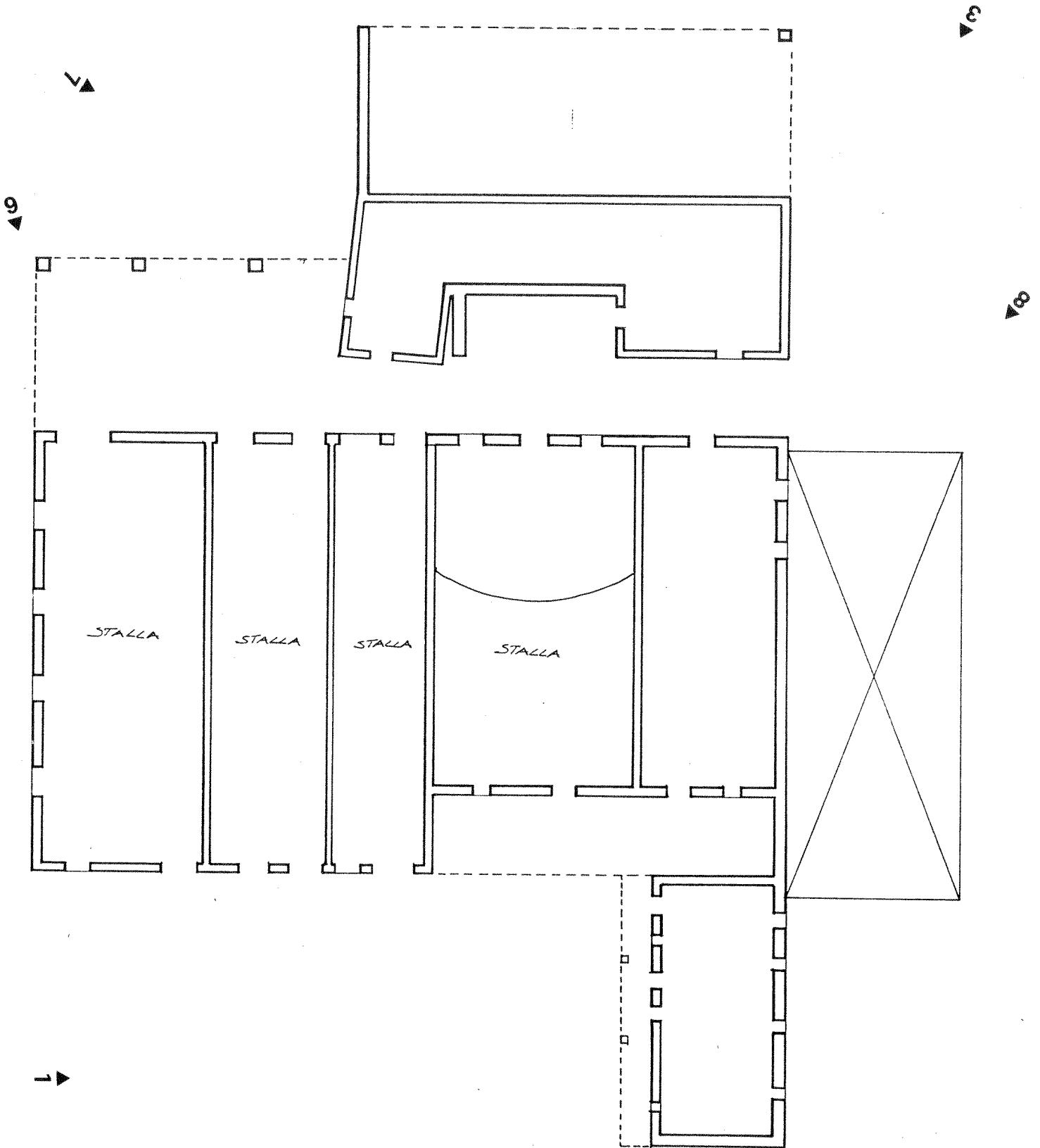
DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	2	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	725	
VOLUME	MC.	4712	
ALTEZZA MAX	M.	8	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE		1550	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA	X		
PER RESIDENZA		X	
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X	
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X	
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	300	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.	359	
FIENILI	MQ.	359	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	
CORPO DOPPIO	X
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	travi in legno
VERTICALI	pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi - tegole in cemento
COL.	rosso-grigio
FACCIATE:	
MAT.	pietre -intonaco
COL.	bianco
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	
BALCONI	X
TETTOIE	X
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	X
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	
MARGINALMENTE TRASFORMATO	X
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	

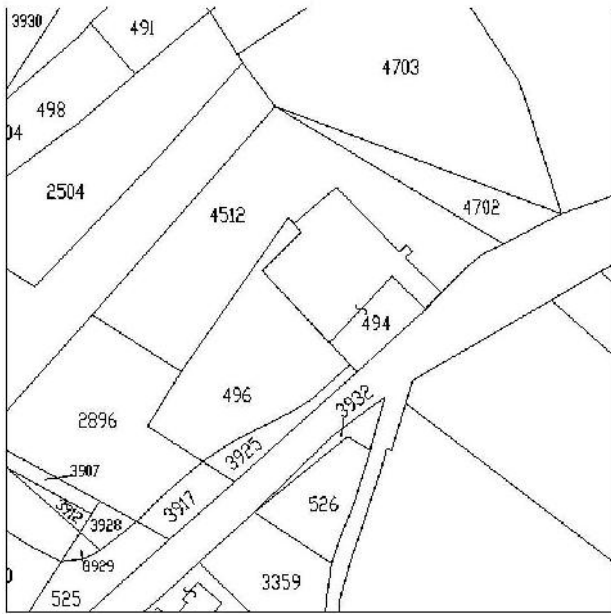
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	167				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					X
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	3732	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	3732
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	980	RES.+MOD.AGR.	980	V. RESIDENZIALE	980
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
<p>Non è ammesso alcun ampliamento per la parte a destinazione residenziale. Ammessi ampliamenti fino al 10% del volume in essere della parte a destinazione agricola.</p>					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

ROGNO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE		
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE		

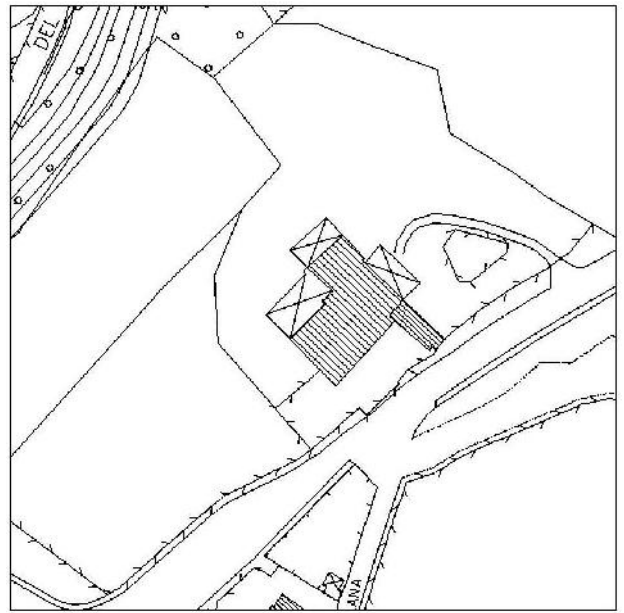
N. SCHEDA	167	SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
SCALA PIANTE	1:200	SCALA MAPPA	1:2.000



PLANIMETRIA



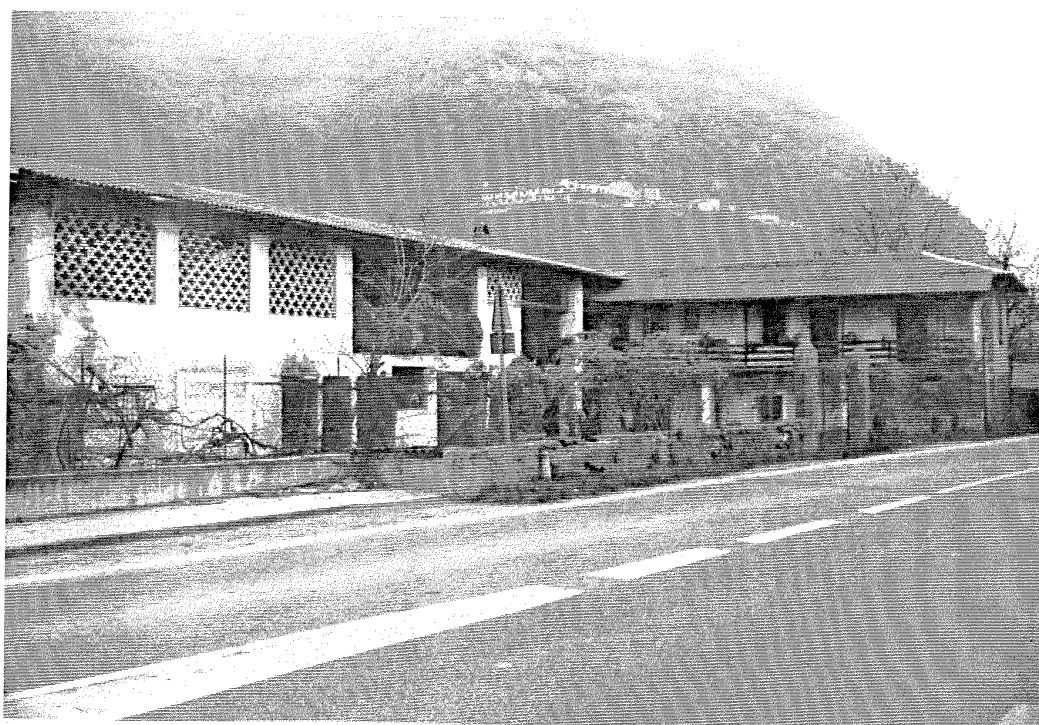
ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



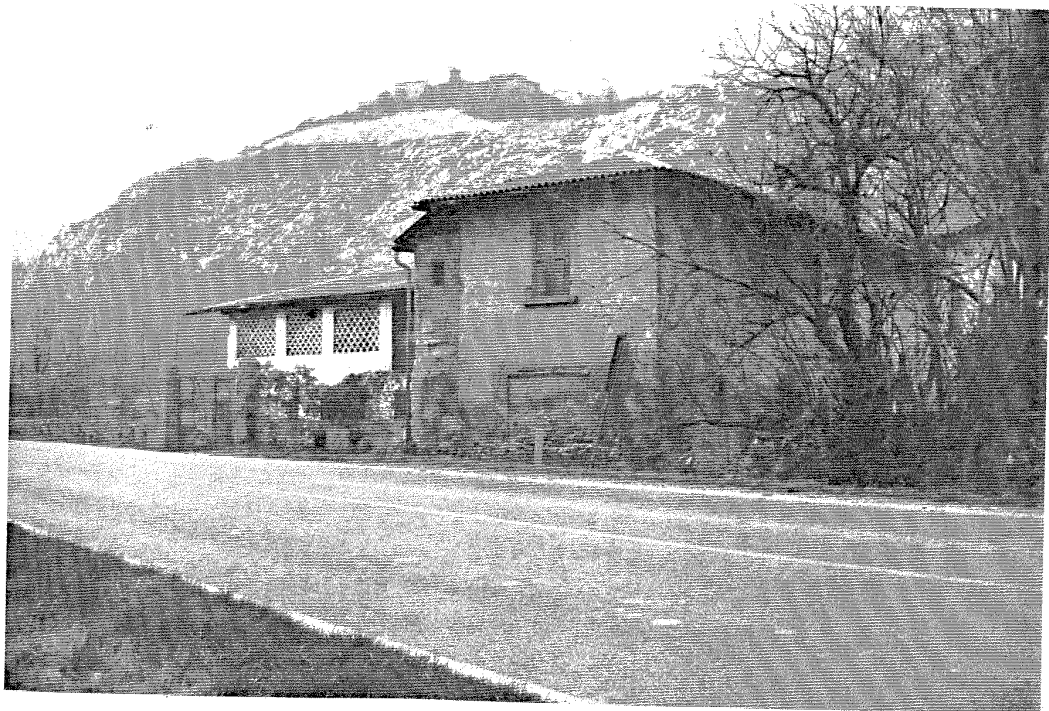
1



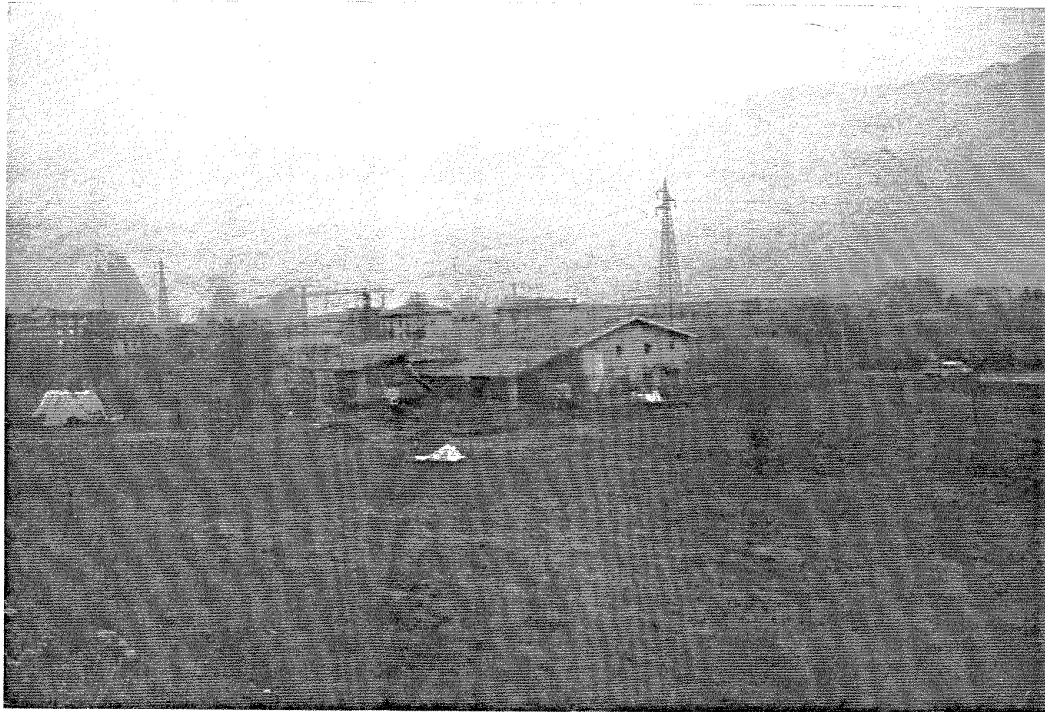
2



3



4



5



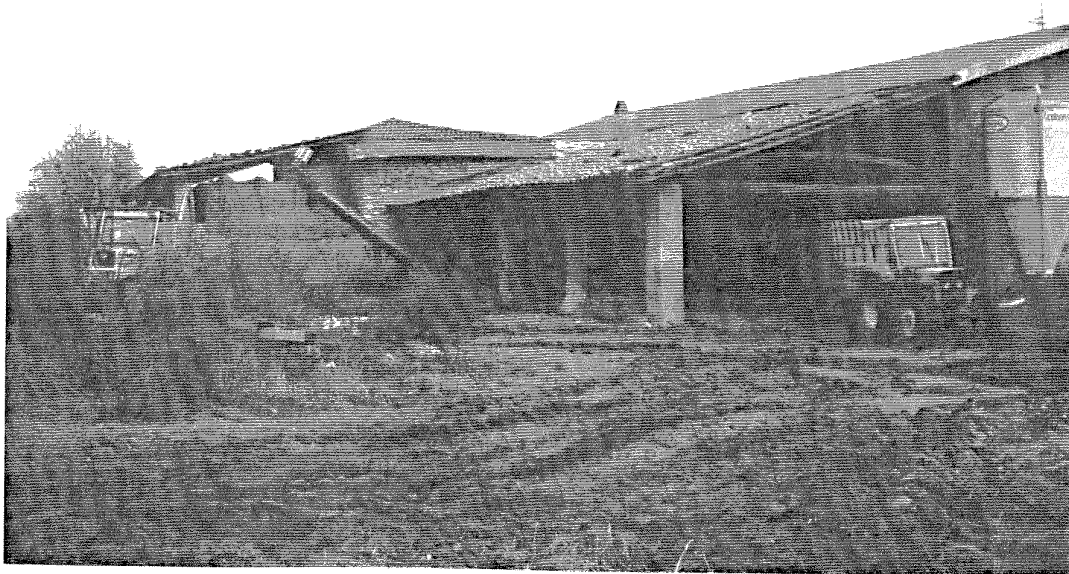
6

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	167
-----------	-----



7



8

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	168	TAV. PGT	C2B/C4	COORD.	G6	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI			MAPP. N.		53		
FOGLIO N.	2						
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		X
VIA	La Plaza				IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	1	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	13,4	
VOLUME	MC.	40	
ALTEZZA MAX	M.	3	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE			
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA	X		
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.	8,5	
FIENILI	MQ.		
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	
COL.	
FACCIAE:	
MAT.	pietre
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	X
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Struttura adibita a deposito e pollaio legata ad un orto e prato collinare.	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	168				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	40	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	40
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Si conferma la destinazione attuale.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

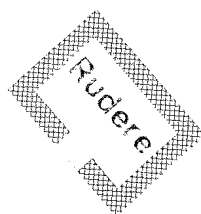
ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

N. SCHEDA	168
-----------	-----

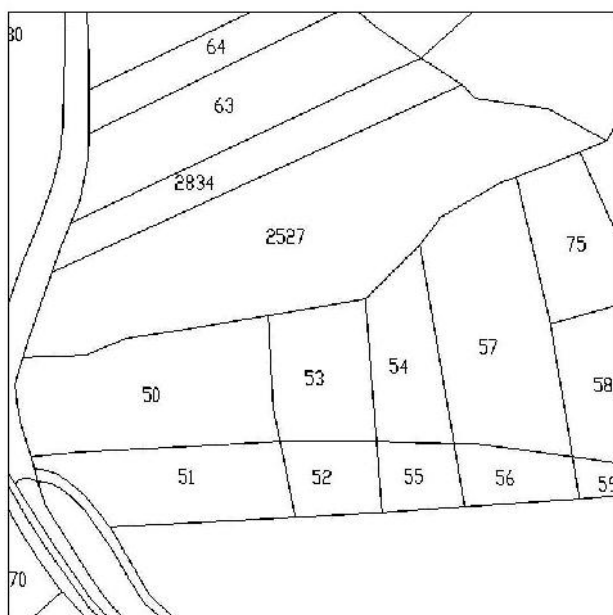
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

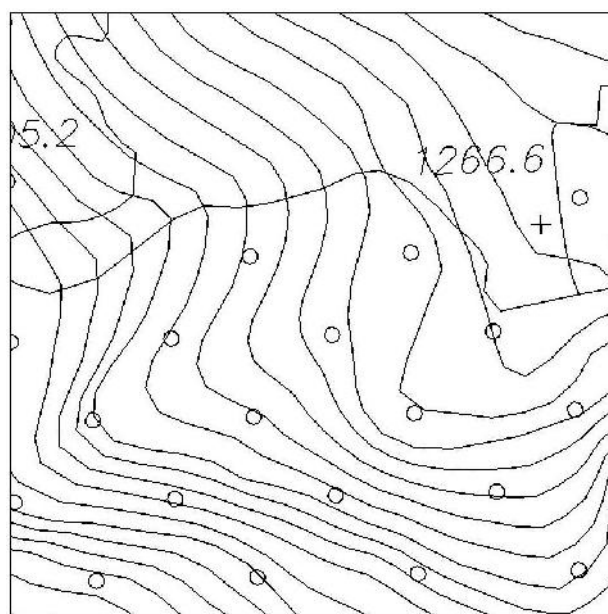
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



1



2

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	169	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	M14	DESTIN.	residen.
SEZ. CENSUARIA DI	ROGNO		MAPP. N.		464		
FOGLIO N.	1						
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

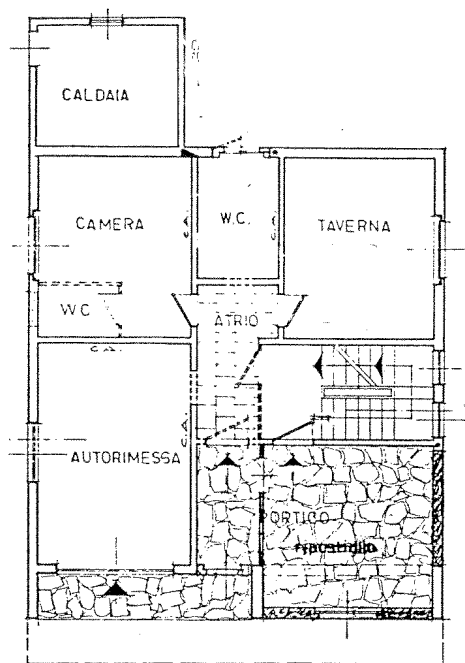
DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	2
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	138
VOLUME	MC.	900
ALTEZZA MAX	M.	8
OCCUPANTI	N.	4
NUCLEI FAMILIARI	N.	1
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	4
EPOCA DI COSTRUZIONE		1975
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA	X	X
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		X
FOGNATURA DOMESTICA		X
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	150
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	21,6
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	soletta mista
VERTICALI	laterizio
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	intonaco al rustico
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	marrone
BALCONI	X
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	

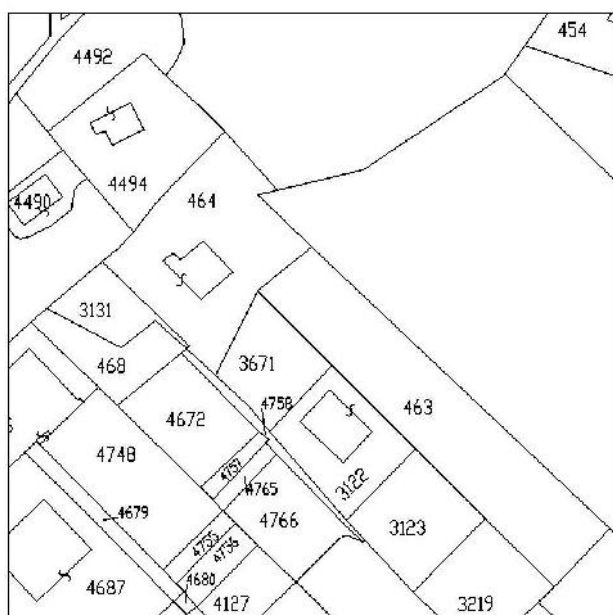
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	169				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	/	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	900	RES.+MOD.AGR.	900	V. RESIDENZIALE	900
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
Manutenzione ordinaria.					

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

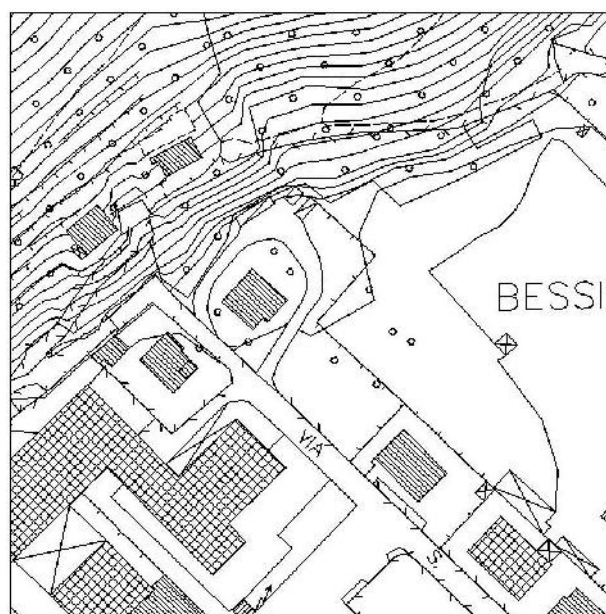
N. SCHEDA	169	SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
SCALA PIANTE	1:200	SCALA MAPPA	1:2.000



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
--	---

N. SCHEDA	169
-----------	-----



1



2

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	170	TAV. PGT	C2b/C4	COORD.	D12	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	ROGNO		MAPP. N.		1831		
FOGLIO N.	2						
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		X
VIA							IN AFFITTO

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.		1
PIANI SEMINTERRATI	N.		1
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.		14
VOLUME	MC.		70
ALTEZZA MAX	M.		5
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE			
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
		PERM	TEMP
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA		X	
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.		8
FIENILI	MQ.		8
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	
COL.	
FACCIAE:	
MAT.	pietre
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	X
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	170				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					X
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	70	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	70
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

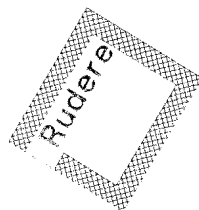
ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

N. SCHEDA	170
-----------	-----

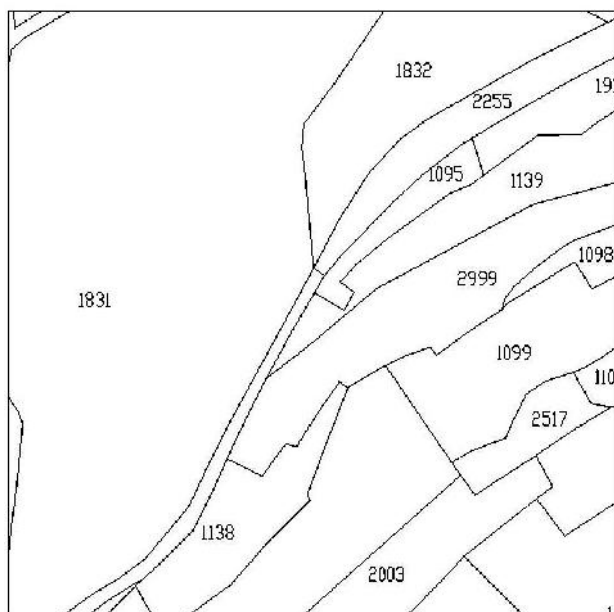
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

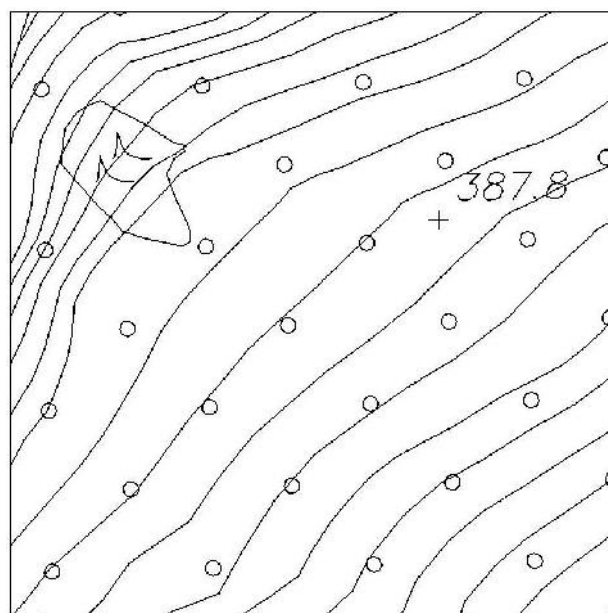
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



1



2

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	171	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	M14	DESTIN.	residen.
SEZ. CENSUARIA DI	ROGNO		MAPP. N.		4490		
FOGLIO N.	2						
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		X
VIA							IN AFFITTO

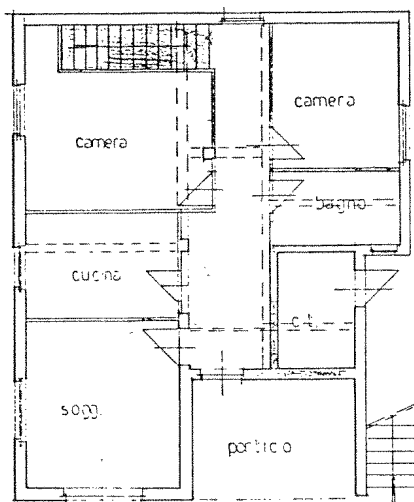
DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	2	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	120	
VOLUME	MC.	720	
ALTEZZA MAX	M.	7,5	
OCCUPANTI	N.	2	
NUCLEI FAMILIARI	N.	1	
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.	8	
EPOCA DI COSTRUZIONE			
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA	X		
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X	
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X	
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		X	
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	150	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.		
FIENILI	MQ.		
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	soffitto misto
VERTICALI	laterizio
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	intonaco
COL.	beige
SERRAMENTI:	
MAT.	Legno
COL.	marrone
BALCONI	
TETTOIE	X
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Rudere. Edificio originariamente adibito a stalla e fienile.	

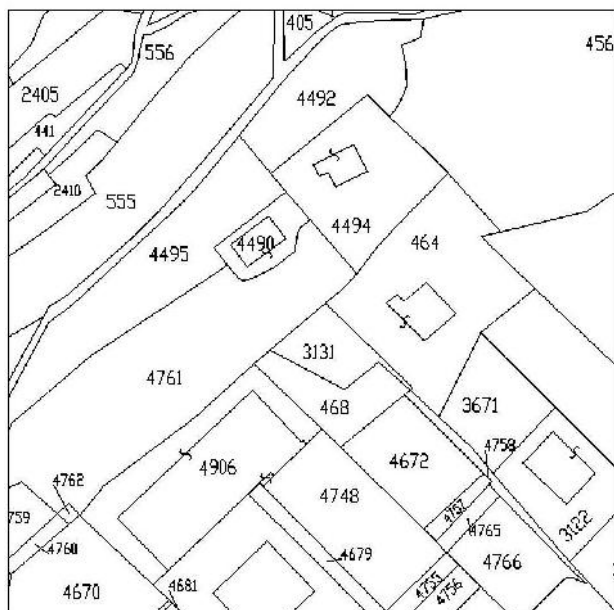
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	171				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	/	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	720	RES.+MOD.AGR.	720	V. RESIDENZIALE	720
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Non è ammesso alcun ampliamento.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
Manutenzione ordinaria.					

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

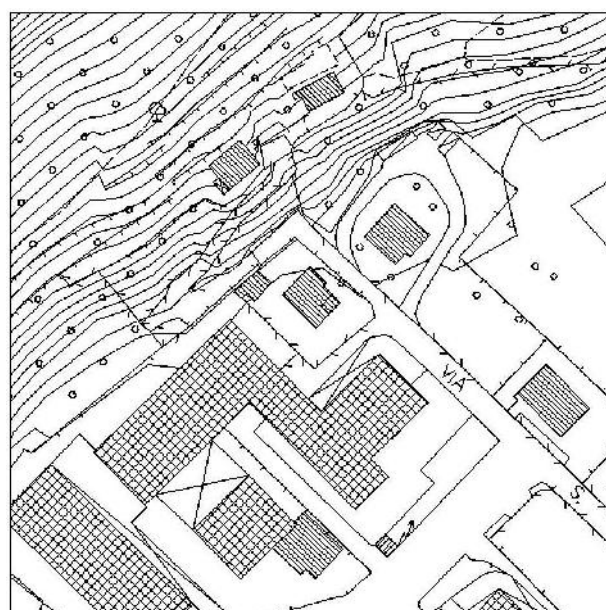
N. SCHEDA	171	SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
SCALA PIANTE	1:200	SCALA MAPPA	1:2.000



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



1



2

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	172	TAV. PGT	C2c/C4	COORD.	H5	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	ROGNO		MAPP. N.		32		
FOGLIO N.	1						
LOCALITA' O FRAZIONE	La Plaza				IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	1
PIANI SEMINTERRATI	N.	1
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	53,2
VOLUME	MC.	320
ALTEZZA MAX	M.	6
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA	X	
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	40
FIENILI	MQ.	40
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	
COL.	
FACCIAE:	
MAT.	pietre
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	X
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	172				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					X
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	320	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	320
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %		AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC			
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Ammissa la ricostruzione per attività agricola.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

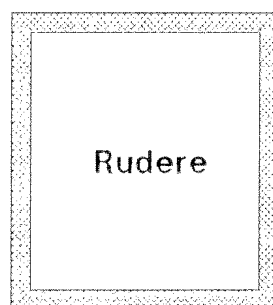
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	172
-----------	-----

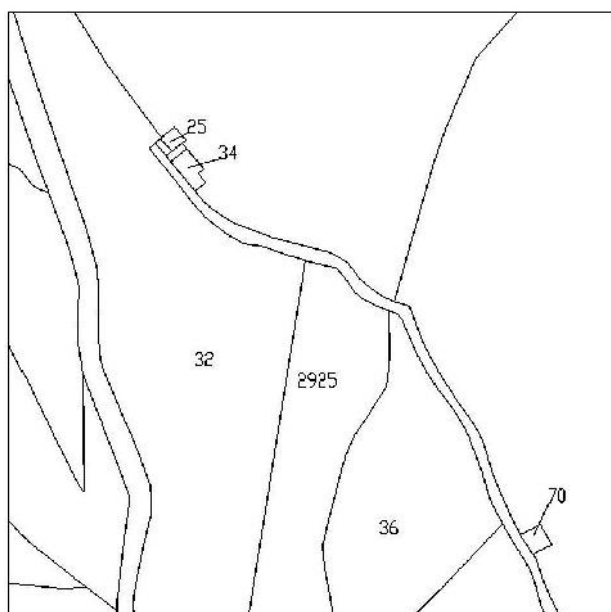
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

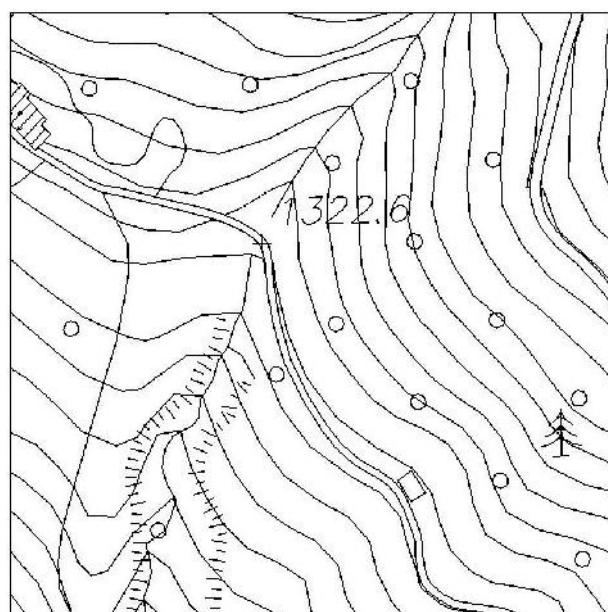
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



1



2

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	173	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	M14	DESTIN.	Resid.indus
SEZ. CENSUARIA DI	ROGNO		MAPP. N.		463		
FOGLIO N.	2						
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	2	
PIANI SEMINTERRATI	N.	1	
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	180	
VOLUME	MC.	1443	
ALTEZZA MAX	M.	9	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE			
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA	X		
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO	X		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X	
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X	
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		X	
FOGNATURA DOMESTICA		X	
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	89	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	23,5	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	149	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.		
FIENILI	MQ.		
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

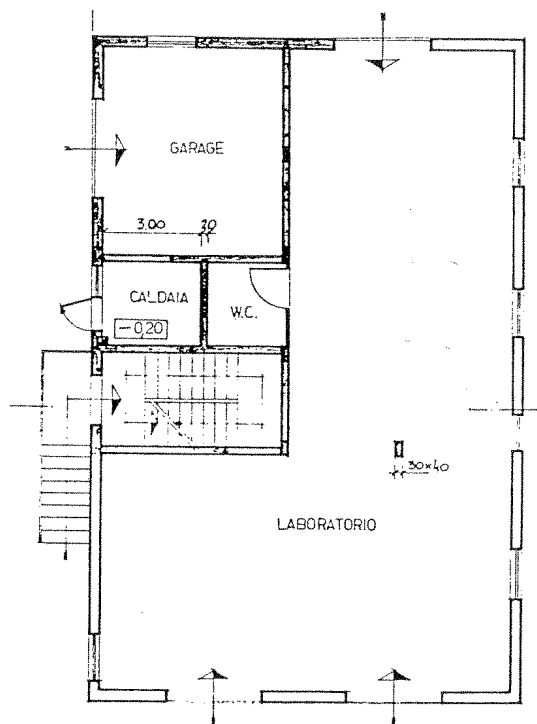
CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	solai misti
VERTICALI	laterizio
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole in cemento
COL.	grigio
FACCIAE:	
MAT.	intonaco
COL.	bianco
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	marrone
BALCONI	X
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio adibito a deposito al paino terra ed a residenza al piano primo.	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	173				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	/	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	267	RES.+MOD.AGR.	267	V. RESIDENZIALE	267
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	1176	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Non è ammesso alcun ampliamento.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
Manutenzione ordinaria.					

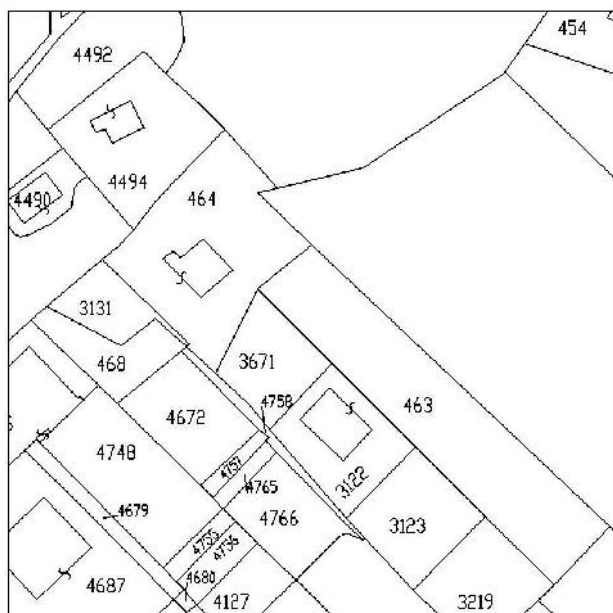
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	173	SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
-----------	-----	--------------------------	---------

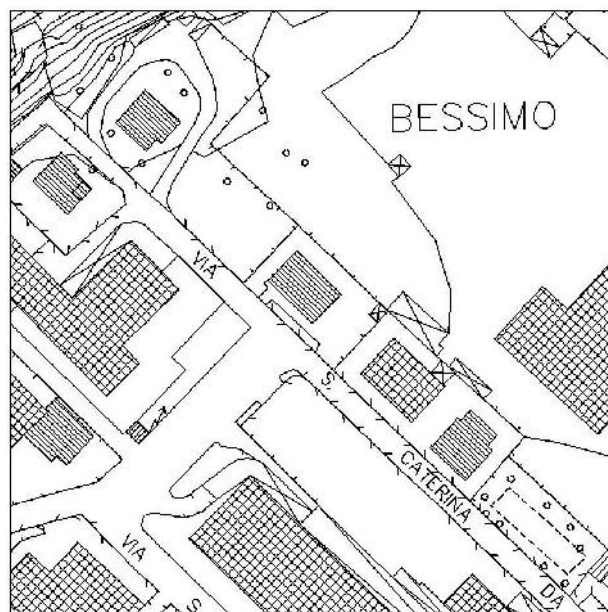
SCALA PIANTE	1:200	SCALA MAPPA	1:2.000
--------------	-------	-------------	---------



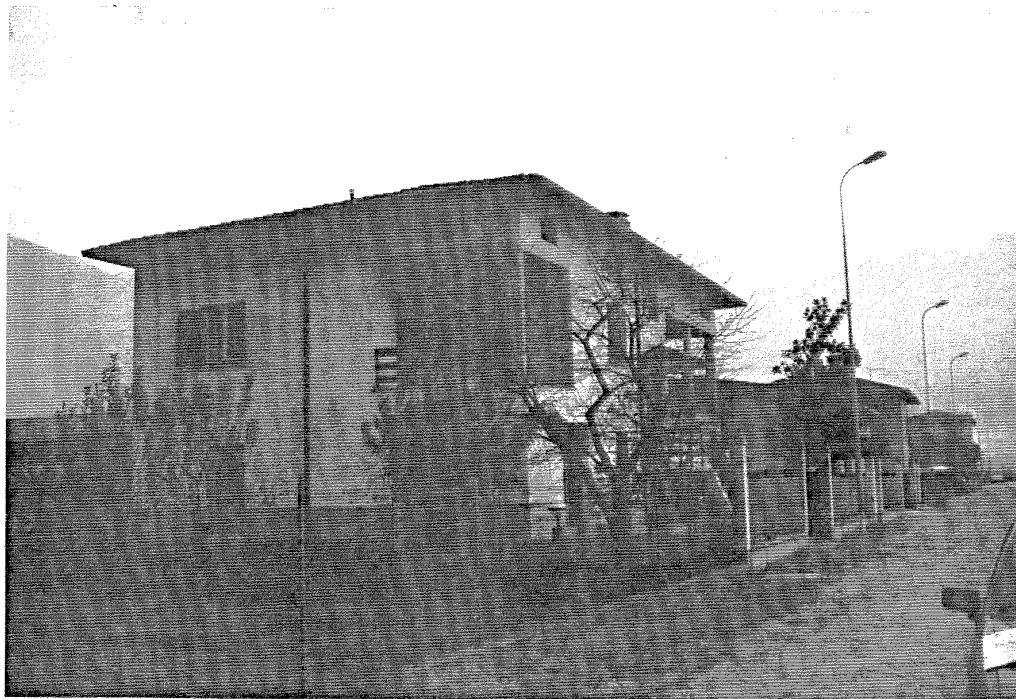
PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



1



2

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	174	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	H14	DESTIN.	residenz.
SEZ. CENSUARIA DI	ROGNO		MAPP. N.		3044		
FOGLIO N.	1						
LOCALITA' O FRAZIONE	Cimitero				IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	2
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	150
VOLUME	MC.	1050
ALTEZZA MAX	M.	8,5
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	2
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	8
EPOCA DI COSTRUZIONE		
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA		
PER RESIDENZA	X	
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		X
FOGNATURA DOMESTICA		X
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	180
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	solai misti
VERTICALI	laterizio
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	intonaco rustico
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	marrone
BALCONI	X
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Ex polveriera Italcementi. Abbandonata	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	174				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	/	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	1050	RES.+MOD.AGR.	1050	V. RESIDENZIALE	1050
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Non è ammesso alcun ampliamento.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					
Manutenzione ordinaria.					



1



2

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	176	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	E13	DESTIN.	rurale. res.
SEZ. CENSUARIA DI	Castello San Vigilio		MAPP. N.		1805		
FOGLIO N.							
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'	X	
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	1	
PIANI SEMINTERRATI	N.	1	
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	110	
VOLUME	MC.	550	
ALTEZZA MAX	M.	6	
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.		
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE			
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA			
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA	X		
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	50	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	11,2	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.	30	
FIENILI	MQ.	30	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	
CORPO DOPPIO	X
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	pietre
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	
COL.	
FACCIAE:	
MAT.	pietre
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	X
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	176				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					X
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					X
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	450	MODIFICA %	30	V. AGRICOLO	315
		MODIFICA MC.	135	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	150	RES.+MOD.AGR.	285	V. RESIDENZIALE	285
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	135
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Si ammette la modifica del 30% del volume agricolo a residenziale.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

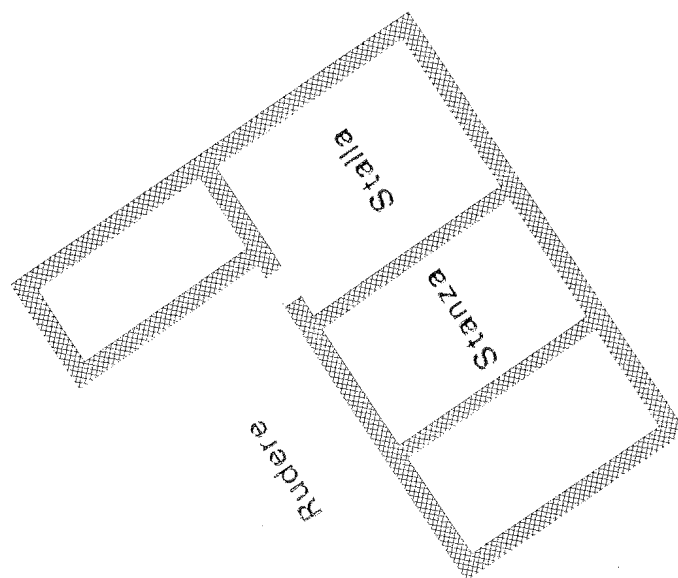
ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

N. SCHEDA	176
-----------	-----

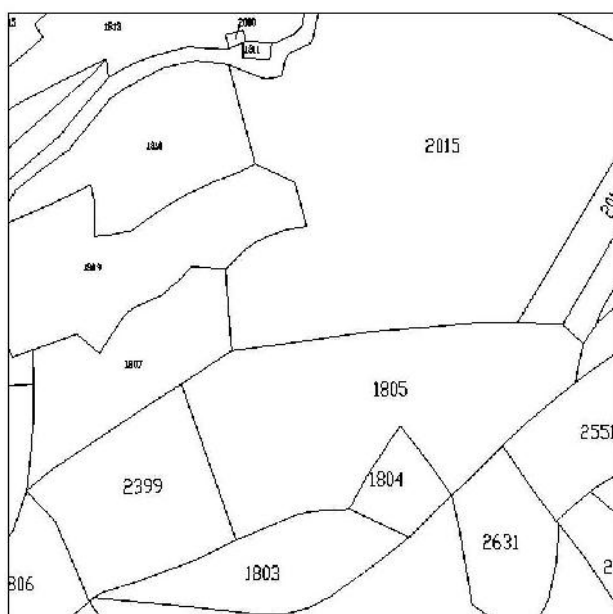
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

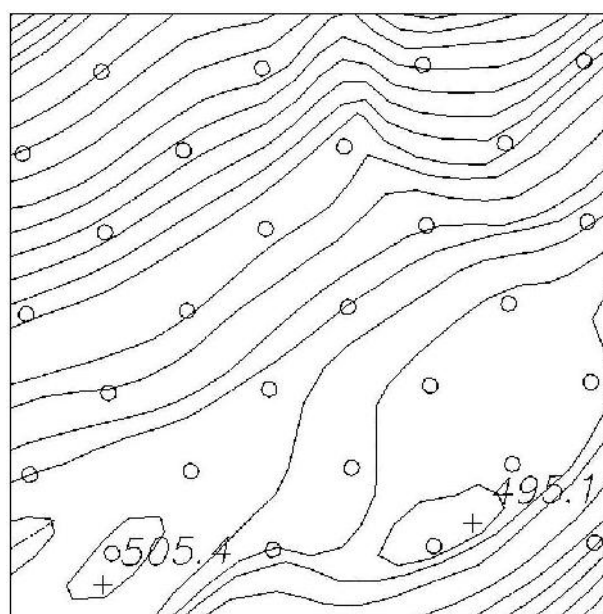
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



1



2

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	177	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	N13/14	DESTIN.	rurale
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		348		
FOGLIO N.							
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	1
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	18
VOLUME	MC.	36,1
ALTEZZA MAX	M.	2,5
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA	X	
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	14,4
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	
VERTICALI	pietra
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	coppi
COL.	rossi
FACCIAE:	
MAT.	pietra
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	177				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	37	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	37
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Non è ammesso alcun ampliamento.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

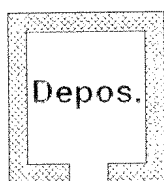
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	177
-----------	-----

SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



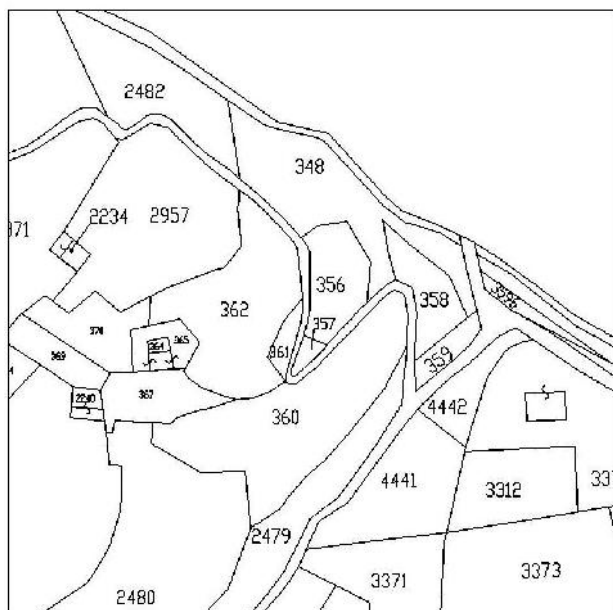
1



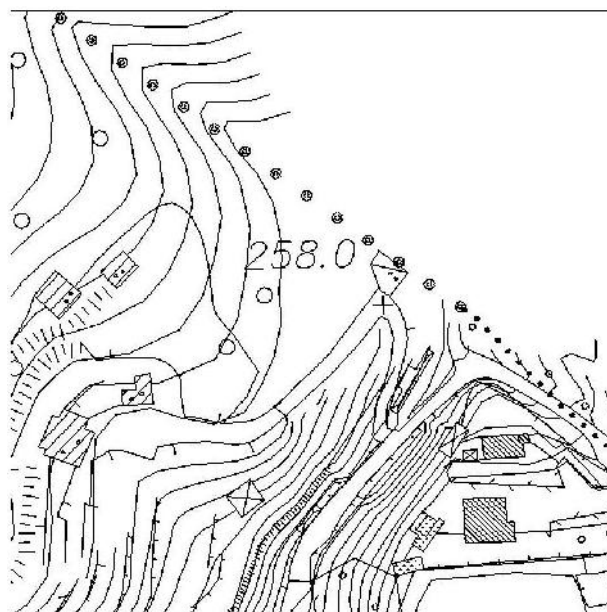
2



PLANIMETRIA



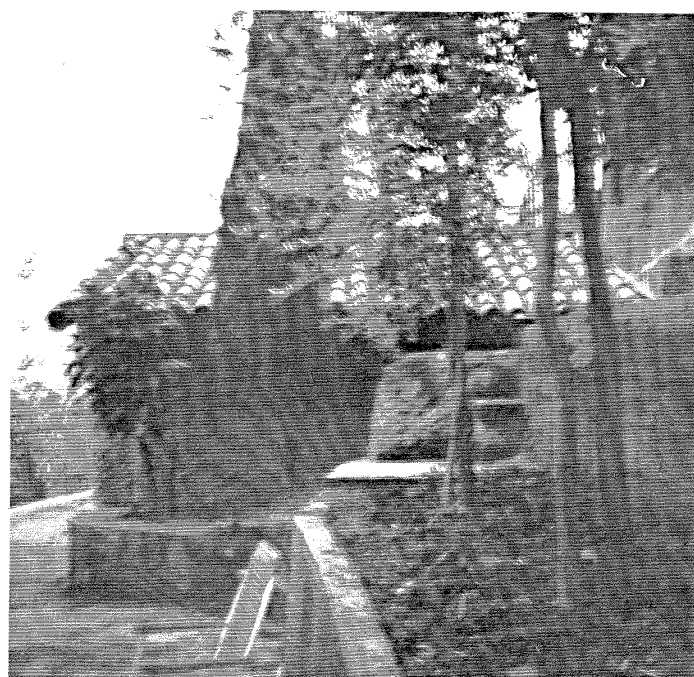
ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



1



2

ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	178	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	B14/15	DESTIN.	agric./res
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		4737		
FOGLIO N.	2						
LOCALITA' O FRAZIONE VIA	Via Adamello				IN PROPRIETA' IN AFFITTO		X

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	1	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.	1	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	117	
VOLUME	MC.	582	
ALTEZZA MAX	M.		
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.	1	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	1	
STANZE	N.	5	
EPOCA DI COSTRUZIONE		2004	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA	X		
PER RESIDENZA	X		
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X	
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X	
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		X	
FOGNATURA DOMESTICA		X	
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	82	
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	92	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.		
FIENILI	MQ.		
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	solaio laterocem.
VERTICALI	Mur. laterizia / c.a
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	Tegole
COL.	Rosse
FACCIAE:	
MAT.	pietre-intonaco
COL.	Rosa
SERRAMENTI:	
MAT.	Legno
COL.	marrone
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio edificato con P.E. 40//2003, P.E. 21/2004 e P.E. 37/2005 quale "fabbricato ad uso residenziale-agricolo".	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	178				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA (vedi prescrizioni specifiche)					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	291	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	291
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	291	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	291
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE		MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Ogni modifica della situazione autorizzata con i titoli autorizzativi di cui sopra potrà avvenire nel rispetto della normativa del Piano delle Regole.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

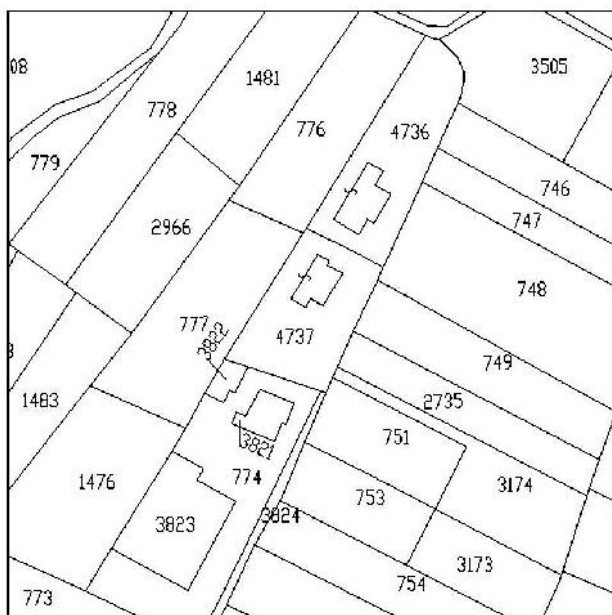
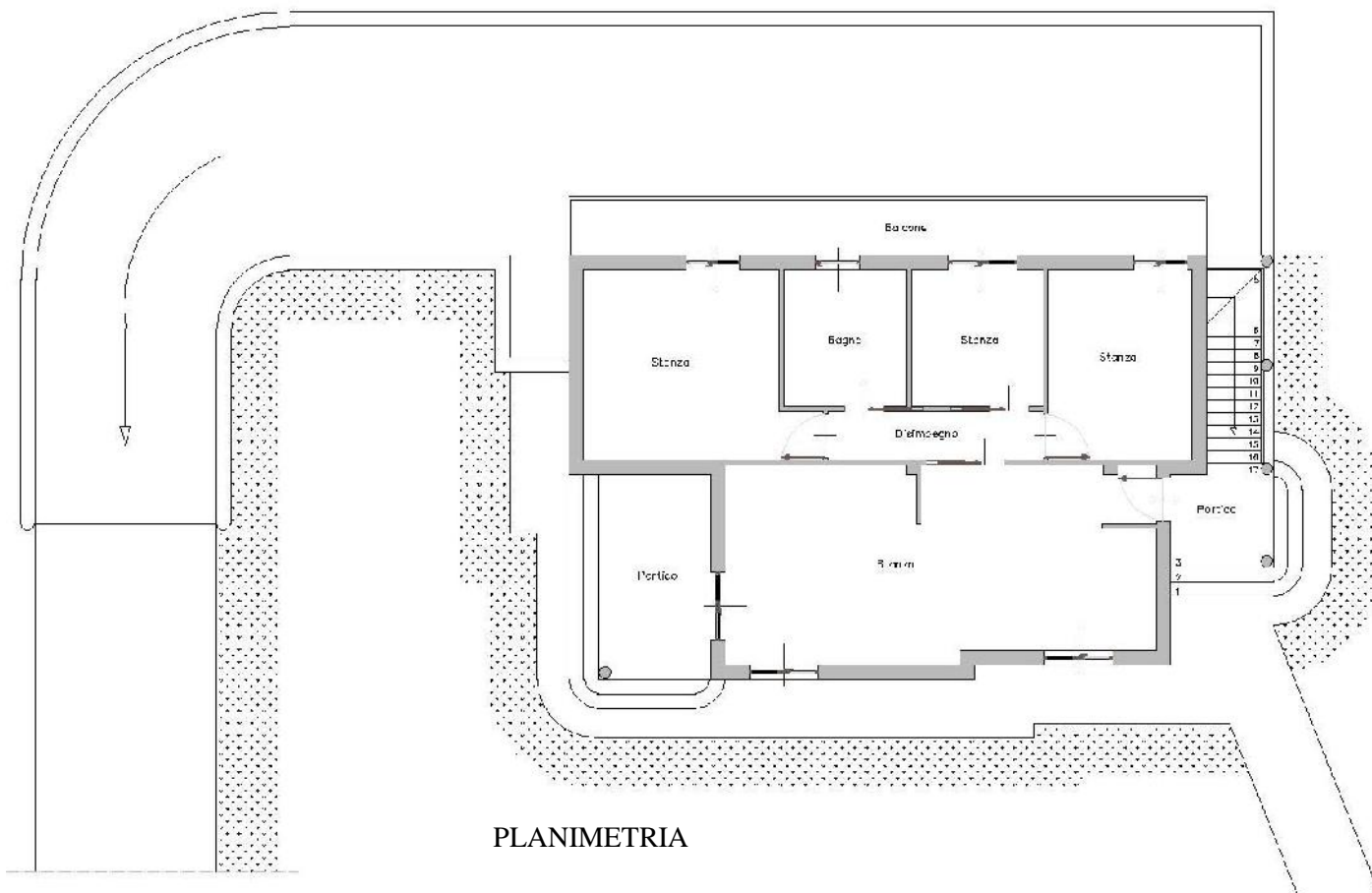
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	178
-----------	-----

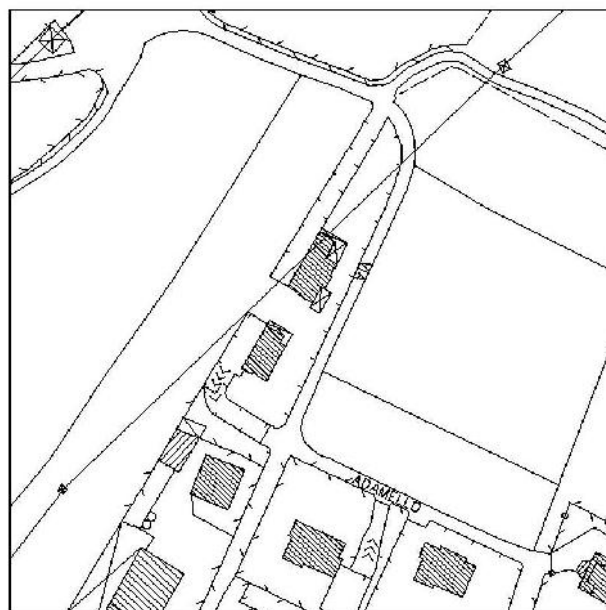
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	179	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	B/C14	DESTIN.	agric./res
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		4736		
FOGLIO N.	2						
LOCALITA' O FRAZIONE VIA	Via Adamello				IN PROPRIETA' IN AFFITTO		X

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.		1
PIANI SEMINTERRATI	N.		1
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.		190
VOLUME	MC.		780
ALTEZZA MAX	M.		
OCCUPANTI	N.		4
NUCLEI FAMILIARI	N.		1
UNITA' IMMOBILIARI	N.		1
STANZE	N.		5
EPOCA DI COSTRUZIONE			2004
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
		PERM	TEMP
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA		X	
PER RESIDENZA		X	
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO			X
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			X
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			X
FOGNATURA DOMESTICA			X
POZZO PERDENTE			
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		94
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.		145
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.		
FIENILI	MQ.		
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CAPI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	soletta laterocem.
VERTICALI	Mur. laterizia / c.a
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosse
FACCIAE:	
MAT.	pietre-intonaco
COL.	giallo
SERRAMENTI:	
MAT.	legno-ferro
COL.	marrone
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio edificato con P.E. 40//2003, P.E. 20/2004 e P.E. 36/2005 quale "fabbricato ad uso residenziale-agricolo".	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	179				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA (vedi prescrizioni specifiche)					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	453	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	453
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	327	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	327
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE		MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Ogni modifica della situazione autorizzata con i titoli autorizzativi di cui sopra potrà avvenire nel rispetto della normativa del piano delle Regole.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

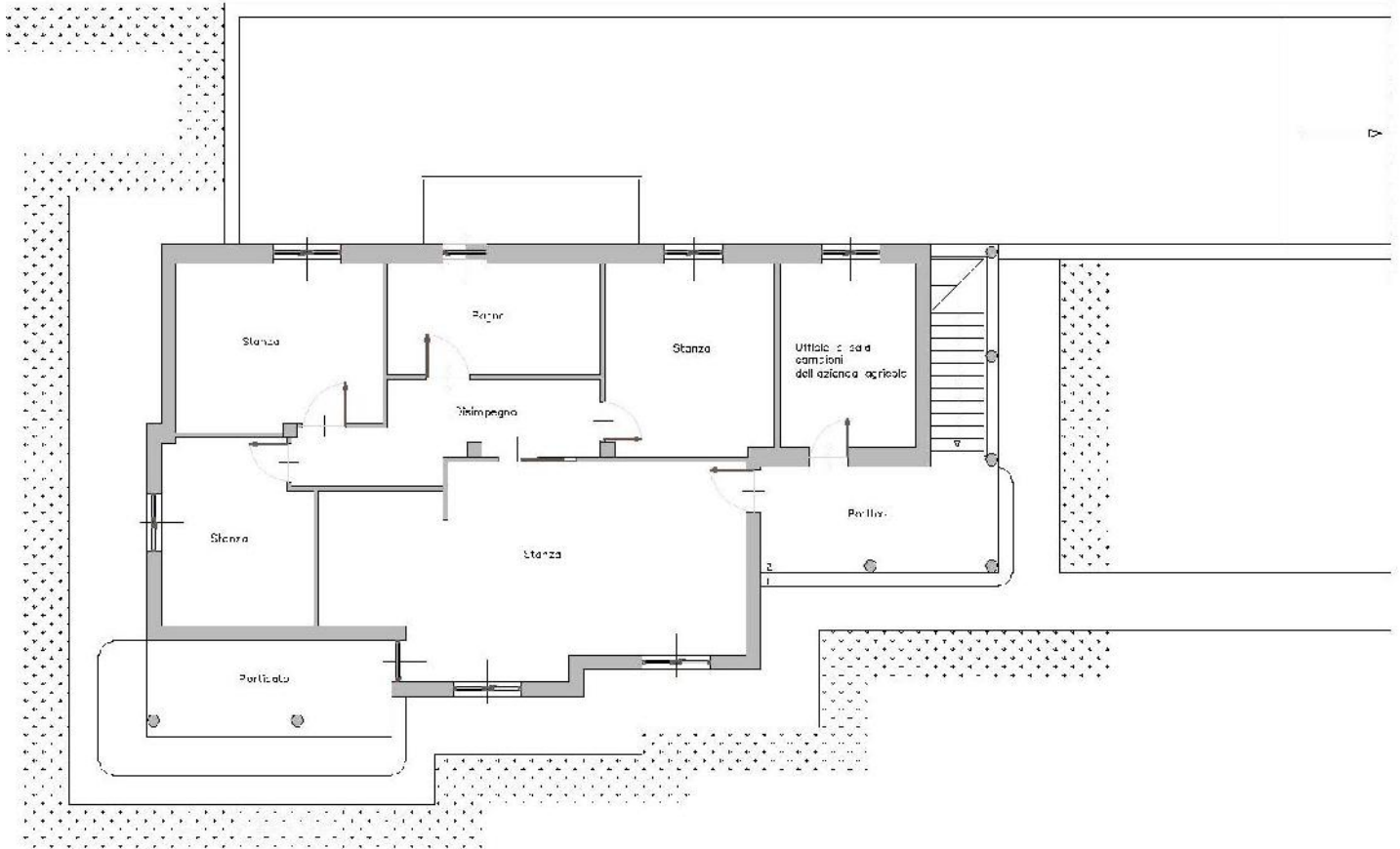
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	179
-----------	-----

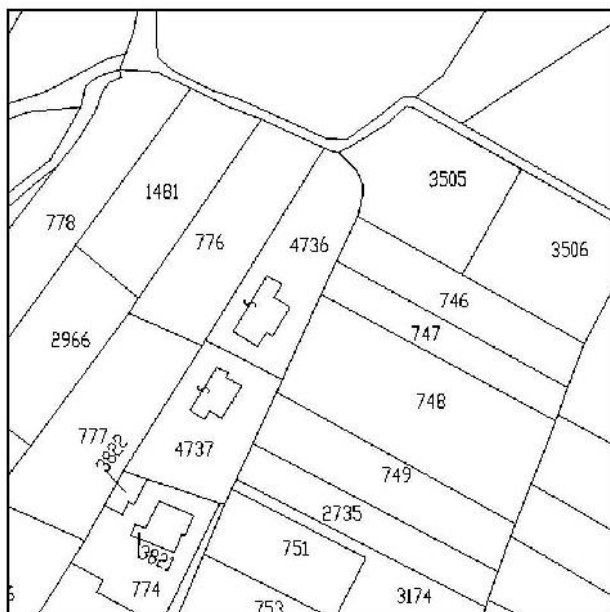
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

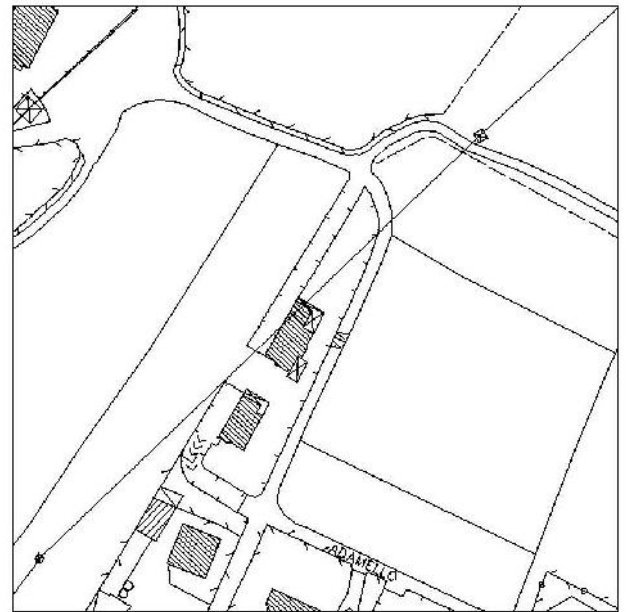
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	180	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	G17	DESTIN.	agric./res
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		5165		
FOGLIO N.	2						
LOCALITA' O FRAZIONE VIA	Loc. Strada della Passione				IN PROPRIETA'		X
					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	2
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	1130
VOLUME	MC.	
ALTEZZA MAX	M.	
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	2
UNITA' IMMOBILIARI	N.	2
STANZE	N.	12
EPOCA DI COSTRUZIONE		2005
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA	X	
PER RESIDENZA	X	
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		X
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		X
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	179
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	403
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	292
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	soletta laterocem.
VERTICALI	c.a prefabbricato
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	Solaio in c.a
COL.	
FACCIAE:	
MAT.	c.a. prefabbricato
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	Alluminio
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio edificato con P.C. 18/2005 quale "fabbricato ad uso agricolo con annessa residenza dell'imprenditore agricolo".	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	180				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA (vedi prescrizioni specifiche)					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	3518	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	3518
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	587	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	587
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE		MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Ogni modifica della situazione autorizzata con i titoli autorizzativi di cui sopra potrà avvenire nel rispetto della normativa del piano delle Regole.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

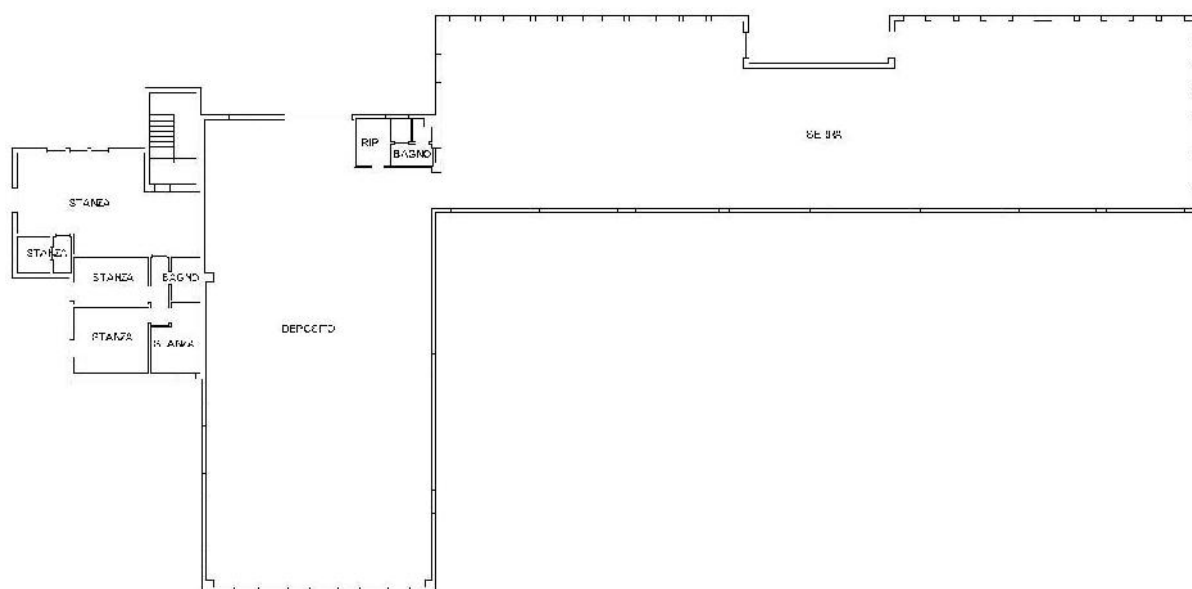
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	
--	--	--	--

N. SCHEDA	180
-----------	-----

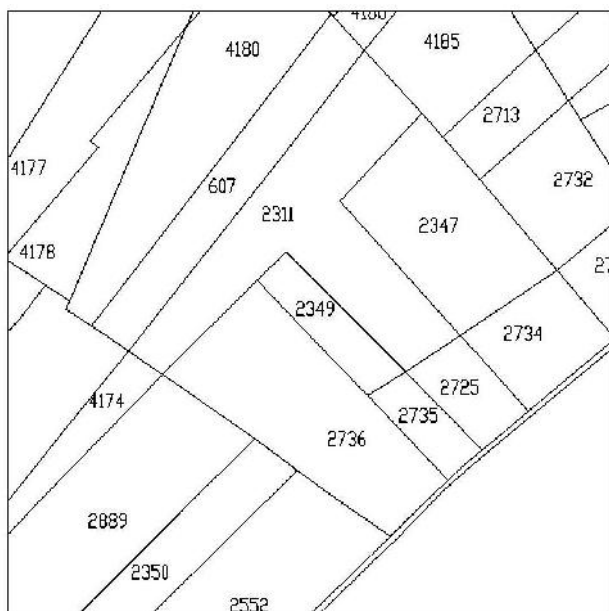
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:400
--------------	-------

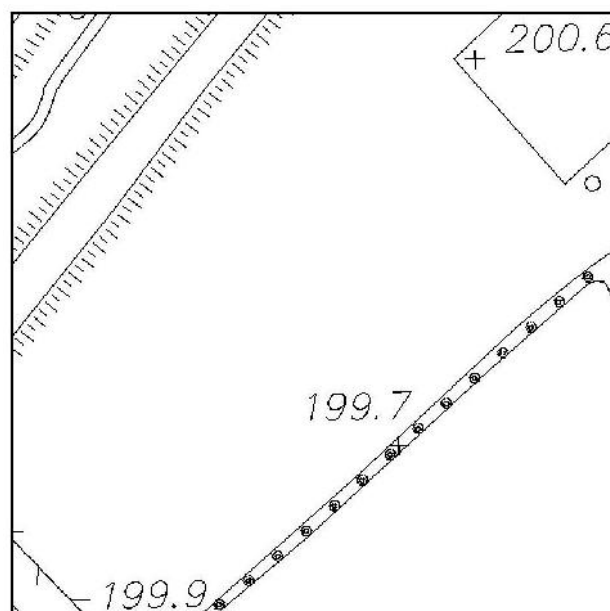
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	181	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	D16	DESTIN.	agric./res
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		668		
FOGLIO N.	2						
LOCALITA' O FRAZIONE VIA	Via Argini				IN PROPRIETA' IN AFFITTO		X

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	1
PIANI SEMINTERRATI	N.	1
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	190
VOLUME	MC.	
ALTEZZA MAX	M.	
OCCUPANTI	N.	4
NUCLEI FAMILIARI	N.	1
UNITA' IMMOBILIARI	N.	1
STANZE	N.	6
EPOCA DI COSTRUZIONE		2008
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA	X	
PER RESIDENZA	X	
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		X
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		X
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	114
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	15323
STALLE	MQ.	172
FIENILI	MQ.	
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CABI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	soletta laterocem.
VERTICALI	Mur. laterizia / c.a
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosse
FACCIAE:	
MAT.	pietre-intonaco
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	legno-ferro
COL.	marrone
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	X
PARZIALMENTE DEGRADATO	
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio edificato con P.E. 54/2004 e P.C. 18/2008 quale "fabbricato rurale con annessa residenza dell'imprenditore agricolo". Proprietà: Spagnoli Natale	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	181				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA (vedi prescrizioni specifiche)					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	833	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	833
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	479	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	479
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE		MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
Ogni modifica della situazione autorizzata con i titoli autorizzativi di cui sopra potrà avvenire nel rispetto della normativa del piano delle Regole.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

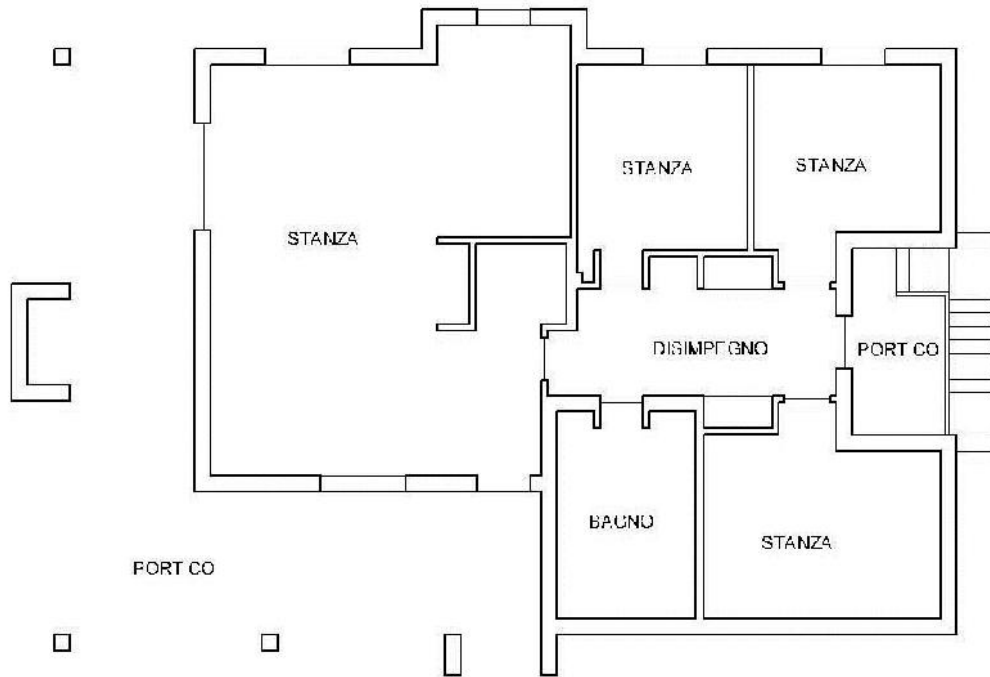
ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

N. SCHEDA	181
-----------	-----

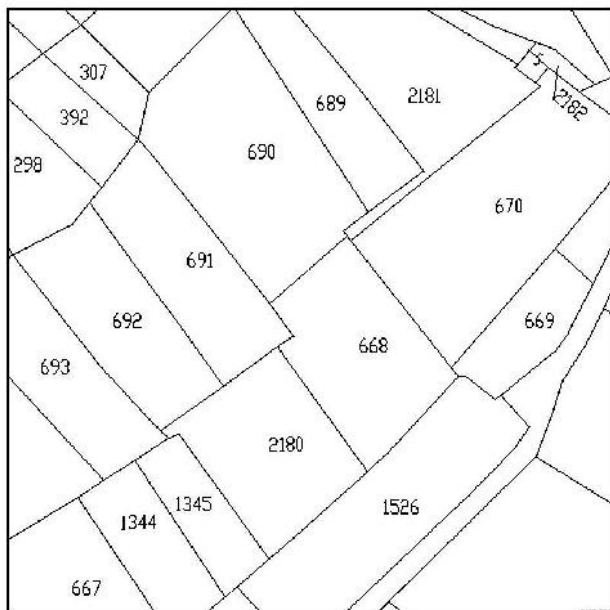
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

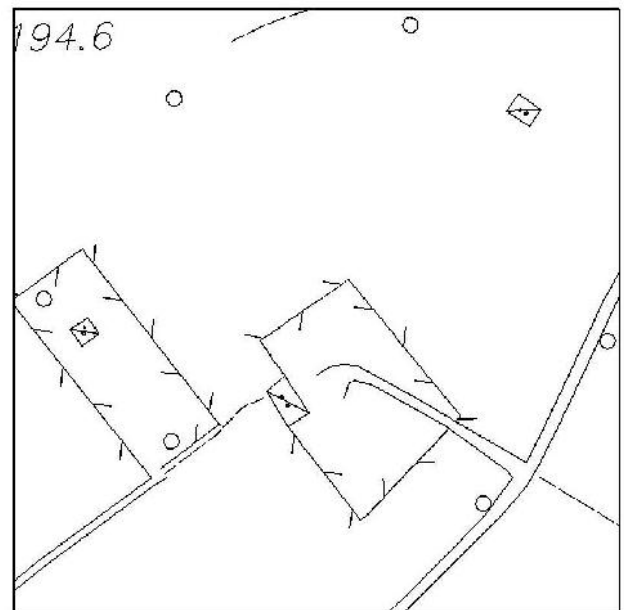
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	182	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	G17	DESTIN.	agric.
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		5153		
FOGLIO N.	2						
LOCALITA' O FRAZIONE	Strada Comunale della Processione				IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE			
PIANI FUORI TERRA	N.	3	
PIANI SEMINTERRATI	N.		
PIANI INTERRATI	N.		
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	210	
VOLUME	MC.	1840	
ALTEZZA MAX	M.		
OCCUPANTI	N.		
NUCLEI FAMILIARI	N.		
UNITA' IMMOBILIARI	N.	1	
STANZE	N.		
EPOCA DI COSTRUZIONE		1960	
GRADO DI UTILIZZAZIONE			
	PERM	TEMP	
PER TURISMO			
PER ATT. AGRICOLA	X		
PER RESIDENZA			
NON UTILIZZATA			
PER ALTRO			
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI			
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X	
SERVIZIO IGIENICO INTERNO			
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.			
FOGNATURA DOMESTICA			
POZZO PERDENTE		X	
DESTINAZIONE D'USO			
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.		
ARTIGIANATO	MQ.		
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.		
TERZIARIO	MQ.		
AUTORIMESSE-BOX	MQ.		
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	187	
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.		
AZIENDA AGRICOLA:			
SUP. TERRENO	MQ.		
STALLE	MQ.	147	
FIENILI	MQ.	187	
ADDETTI	M.	F.	TOT.
(OLTRE IL TITOLARE)			
CABI DI BESTIAME:			
BOVINI:	N.		
SUINI:	N.		
EQUINI:	N.		
OVINI:	N.		

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	soletta laterocem.
VERTICALI	Mur. laterizia / c.a
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosse
FACCIAE:	
MAT.	pietre-intonaco
COL.	
SERRAMENTI:	
MAT.	legno-ferro
COL.	marrone
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	X
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	
NOTE	
Edificio agricolo con destinazione stalla, fienile e solaio/deposito, non utilizzato.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	182				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA (vedi prescrizioni specifiche)					X
NON AMMESSA					
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					X
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					X
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					X
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	1840	MODIFICA %	30	V. AGRICOLO	1288
		MODIFICA MC.	552	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	552	V. RESIDENZIALE	552
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	552
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE		MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
È consentito il cambio di destinazione d'uso del piano primo del fabbricato nel rispetto delle caratteristiche tipologico – compositive del fabbricato.					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

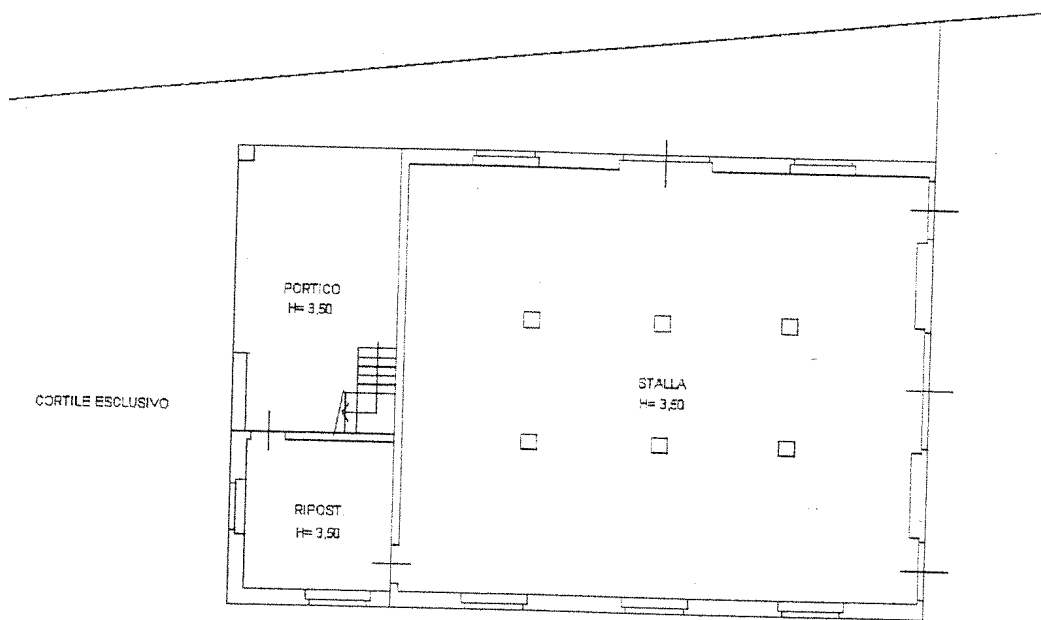
ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE	
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	

N. SCHEDA	182
-----------	-----

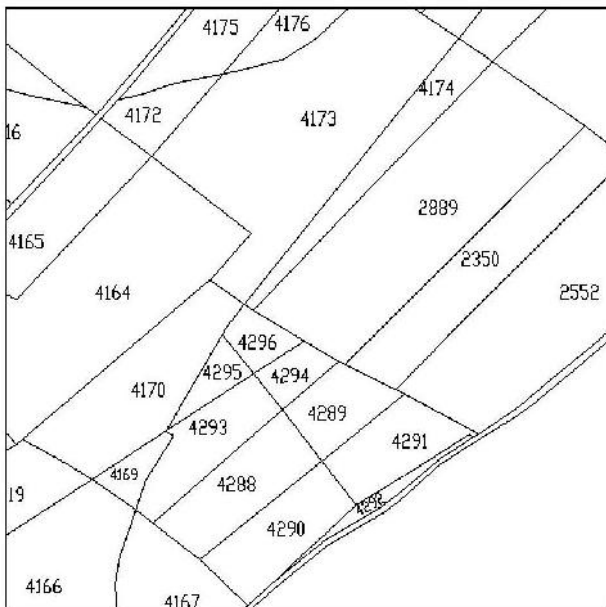
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

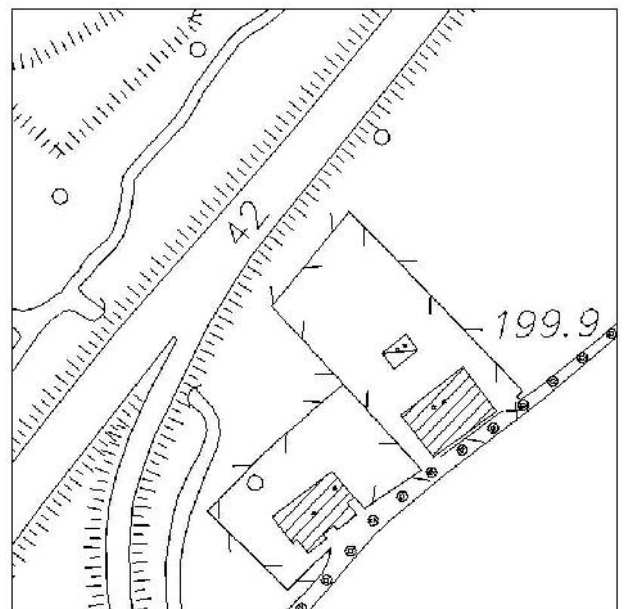
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA



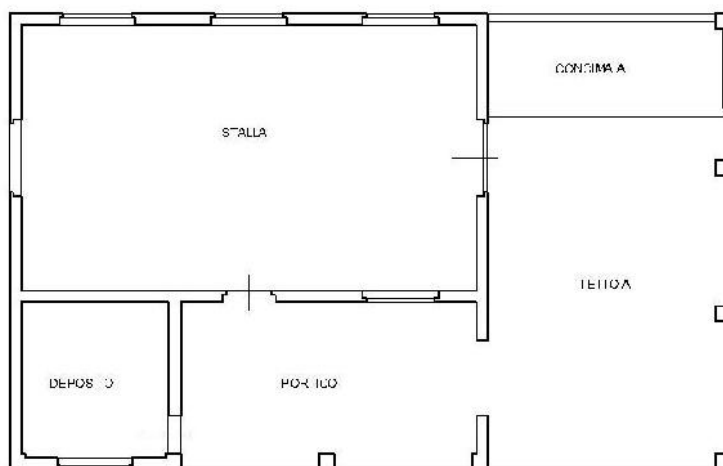
ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	183	TAV. PGT	C2a / C4	COORD.	H14	DESTIN.	Agricola
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		5282		
FOGLIO N.	1						
LOCALITA' O FRAZIONE	Via Nazionale				IN PROPRIETA'		X
VIA					IN AFFITTO		

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	2
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	228
VOLUME	MC.	1637
ALTEZZA MAX	M.	11
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	1
STANZE	N.	
EPOCA DI COSTRUZIONE		1966
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA	X	
PER RESIDENZA		
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	16
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	91
FIENILI	MQ.	100
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CAPI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

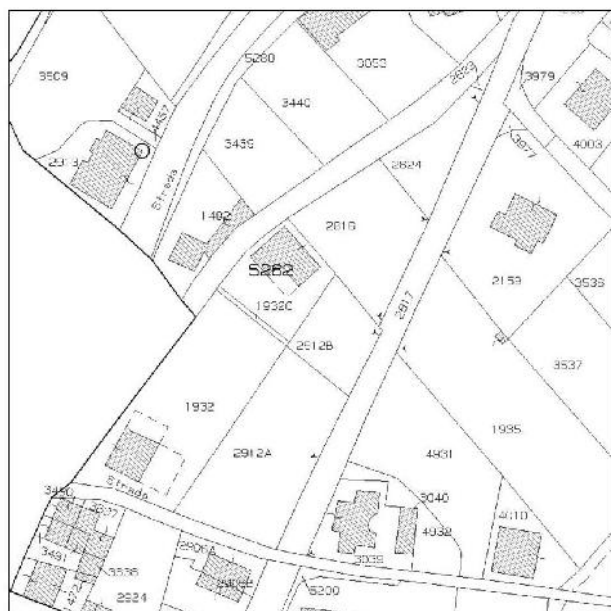
CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	Soletta c.a.
VERTICALI	Prismi cls
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	intonaco
COL.	grigio
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	X
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	X
NOTE	
Edificio adibito a stalla e fienile, realizzato con P.E. n.153 del 1966, dai cui documenti sono ricavati i dati contenuti nella presente scheda.	

ROGNO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE			
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE			
N. SCHEDA	183				
MODIFICA DESTINAZIONE D'USO					
AMMESSA					
NON AMMESSA					X
INTERVENTI EDILIZI NECESSARI					
MANUTENZIONE ORDINARIA					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA					
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA					
RESTAURO					
RISANAMENTO CONSERVATIVO					
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE					
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE					
VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	1637	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	1637
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	/	RES.+MOD.AGR.	/	V. RESIDENZIALE	/
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/
PRESCRIZIONI SPECIFICHE					
OSSERVAZIONI SPECIFICHE					

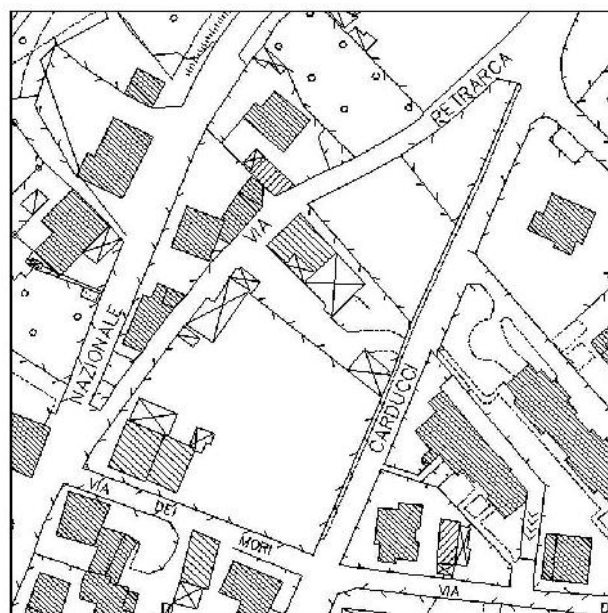
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO		CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE	
N. SCHEDA	183	SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
SCALA PIANTE	1:200	SCALA MAPPA	1:2.000



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA

ROGNO			CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE				
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO			SCHEDE DI RILEVAMENTO				
N. SCHEDA	184	TAV. PGT	C2a/C4	COORD.	H14	DESTIN.	Res./Agr.
SEZ. CENSUARIA DI	Rogno		MAPP. N.		5982		
FOGLIO N.							
LOCALITA' O FRAZIONE					IN PROPRIETA'		X
VIA	Nazionale				IN AFFITTO		

DESCRIZIONE		
PIANI FUORI TERRA	N.	2
PIANI SEMINTERRATI	N.	
PIANI INTERRATI	N.	1
SUPERFICIE COPERTA	MQ.	110
VOLUME	MC.	705
ALTEZZA MAX	M.	10
OCCUPANTI	N.	
NUCLEI FAMILIARI	N.	
UNITA' IMMOBILIARI	N.	
STANZE	N.	3
EPOCA DI COSTRUZIONE		1955/60
GRADO DI UTILIZZAZIONE		
	PERM	TEMP
PER TURISMO		
PER ATT. AGRICOLA	X	
PER RESIDENZA	X	
NON UTILIZZATA		
PER ALTRO		
DOTAZIONE DI IMPIANTI E SERVIZI		
IMPIANTO IDRICO INTERNO		X
SERVIZIO IGIENICO INTERNO		X
IMPIANTO FISSO DI RISCALD.		
FOGNATURA DOMESTICA		X
POZZO PERDENTE		
DESTINAZIONE D'USO		
RESIDENZA (sup. calpest.)	MQ.	71
ARTIGIANATO	MQ.	
NEGOZI-ES.PUBBLICI	MQ.	
TERZIARIO	MQ.	
AUTORIMESSE-BOX	MQ.	
MAGAZZINI-DEPOSITI	MQ.	34
SER.PUBBL. E COLL.	MQ.	48
AZIENDA AGRICOLA:		
SUP. TERRENO	MQ.	
STALLE	MQ.	34
FIENILI	MQ.	60
ADDETTI	M.	F.
(OLTRE IL TITOLARE)		TOT.
CABI DI BESTIAME:		
BOVINI:	N.	
SUINI:	N.	
EQUINI:	N.	
OVINI:	N.	

CARATTERISTICHE EDIL. E COSTR.	
CORPO SEMPLICE	X
CORPO DOPPIO	
A CORTE	
STRUTTURE	
ORIZZ. SPING. (ARCHI)	
ORIZZ. NON SPING.	soletta c.a.
VERTICALI	pietrame e prismi
COND. MORFOLOGICHE E PERCETTIVE	
COPERTURA:	
MAT.	tegole
COL.	rosso
FACCIAE:	
MAT.	Muratura al rustico
COL.	grigio
SERRAMENTI:	
MAT.	legno
COL.	
BALCONI	
TETTOIE	
CONDIZIONI DI DEGRADO	
NON DEGRADATO	
PARZIALMENTE DEGRADATO	X
MOLTO DEGRADATO	
RUDERE	
GRADO DI TRASFORMAZIONE	
INTEGRO	
MARGINALMENTE TRASFORMATO	
PARZIALMENTE TRASFORMATO	
TOTALMENTE TRASFORMATO	
SUPERFETATO	X
NOTE	
Edificio adibito a residenza ed in parte ad attività agricola, realizzato con P.E. n.26 del 1953, dai cui documenti sono ricavati i dati contenuti nella presente scheda.	

ROGNO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	DIRETTIVE E PRESCRIZIONI DI VARIANTE

N. SCHEDA	184
-----------	-----

MODIFICA DESTINAZIONE D'USO	
AMMESSA	
NON AMMESSA	X

INTERVENTI EDILIZI NECESSARI	
MANUTENZIONE ORDINARIA	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	
ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
RESTAURO	
RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE	
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE	

VOLUMI					
VOLUMI ATTUALI		VARIAZIONI AMMESSE		VOLUMI FINALI VARIANTE	
V. AGRICOLO	335	MODIFICA %	/	V. AGRICOLO	/
		MODIFICA MC.	/	AUMENTO V.AGRIC.	/
V. RESIDENZIALE	370	RES.+MOD.AGR.	370	V. RESIDENZIALE	370
		AMPLIAMENTO %	/	AUMENTO V. RESID.	/
		AMPLIAMENTO MC	/		
V. RICETTIVO	/	MODIFICA %	/	V. RICETTIVO	/
		AMPLIAMENTO MC.	/	AUMENTO V. RICETT.	/
V.INDUSTRIALE	/	MODIFICA %	/	V. INDUSTRIALE	/

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

OSSERVAZIONI SPECIFICHE

--

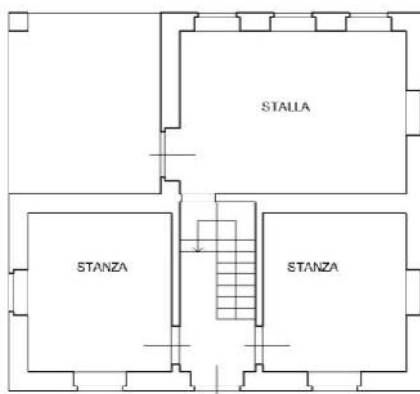
ROGNO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO	CENSIMENTO EDIFICI IN ZONA RURALE ESTRATTI DI MAPPA E PLANIMETRIE
--	--

N. SCHEDA	184
-----------	-----

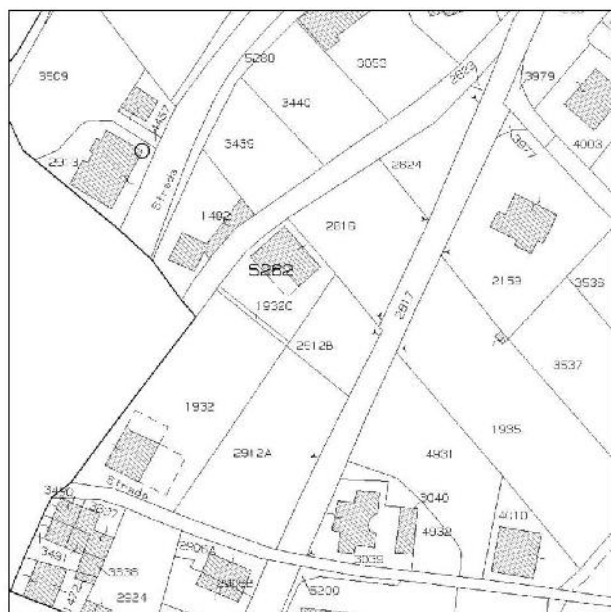
SCALA AEROFOTOGRAMMETRIA	1:5.000
--------------------------	---------

SCALA PIANTE	1:200
--------------	-------

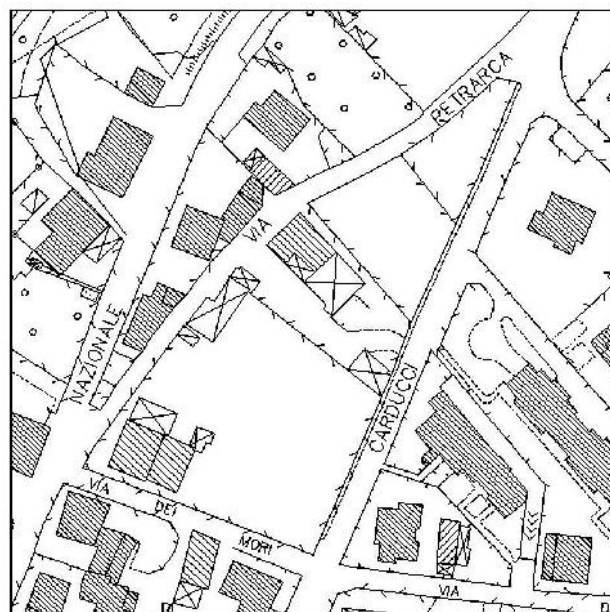
SCALA MAPPA	1:2.000
-------------	---------



PLANIMETRIA



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRIA