

ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO

La Ditta FARDELLI GUIDO & C. s.a.s. (codice fiscale e partita IVA 00231910167) con sede in Rogno (BG) via Rondinera 43, nella persona del Legale Rappresentante Sig. Guido Fardelli,

PREMESSO CHE

- in data 22 maggio 2014 Ns. Prot. n. 0002902 la Ditta Fardelli Guido & C. s.a.s., ha inoltrato una richiesta al fine di ottenere l'autorizzazione alla realizzazione di una nuova cabina elettrica da posizionarsi in via Adamello, sul mappale individuato al Catasto Terreni foglio logico 2 Particella n. 5109 di proprietà del Comune di Rogno, come da schema planimetrico allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- che la suddetta cabina è stata richiesta da ENEL Distribuzione SpA e risulta necessaria al fine di razionalizzare la fornitura di energia elettrica in tutta l'area circostante la sua localizzazione;

Ciò premesso, con la presente,

a fronte del rilascio dell'assenso da parte del Consiglio Comunale alla realizzazione di una nuova cabina elettrica da posizionarsi in via Adamello, sul mappale individuato al Catasto Terreni foglio logico 2 Particella n. 5109 di proprietà del Comune di Rogno, come da schema planimetrico allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente atto,

S'IMPEGNA FORMALMENTE SIN D'ORA

- ad ottenere tutti i prescritti provvedimenti autorizzativi (Permesso di Costruire, DIA, ecc.) alla realizzazione della nuova cabina elettrica e relativa area d'accesso, come da schema planimetrico allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente atto, secondo le specifiche tecniche prescritte da Enel Distribuzione S.p.A. (DG 2061 Rev. 07.1);
- a realizzare la nuova cabina elettrica e relativa area d'accesso a perfetta regola d'arte, con personale qualificato e con la costante supervisione di tecnico abilitato, all'uso designato dalla Ditta Fardelli Guido & C. s.a.s.;
- a farsi carico, una volta ultimata la realizzazione della nuova cabina elettrica, delle spese relative al frazionamento ed opportuno accatastamento del fabbricato cabina;
- a far predisporre, a sue spese, ed a trasmettere al competente ufficio comunale, a seguito dell'ultimazione dell'intervento, tutta la necessaria documentazione (certificato di regolare esecuzione relativo all'intervento di realizzazione della nuova cabina elettrica e relativa area d'accesso, asseverato da tecnico abilitato; certificato di collaudo statico o idoneità statica della cabina; certificazioni di regolarità dell'intervento rilasciate dai competenti esecutori / impiantisti; tipo mappale approvato al Catasto Terreni; scheda catastale di denuncia al Catasto Fabbricati del fabbricato cabina e relativo elaborato planimetrico individuato da uno specifico subalterno; ecc.) al fine dell'ottenimento del certificato di agibilità del fabbricato cabina ed al fine della stipula del contratto di "Costituzione di servitù a favore di Enel Distribuzione S.p.A. per la nuova cabina elettrica";
- a garantire, a sue spese, la cura della manutenzione del fabbricato cabina elettrica, su richiesta dei competenti uffici comunali o di Enel Distribuzione SpA, fino a che Enel Distribuzione Spa avrà la necessità di esercire gli impianti da installarsi all'interno della nuova cabina elettrica suddetta;
- ad assumersi ogni eventuale onere e spesa al fine della stipula del contratto di "Costituzione di servitù a favore di Enel Distribuzione S.p.A. per la nuova cabina elettrica";
- a semplice richiesta da parte degli Uffici Comunali competenti, alla fornitura e posa in opera completa su strada comunale, senza alcun onere a carico dell'Amministrazione Comunale, di n. 2 pali per illuminazione pubblica (corpi illuminanti di tipo stradale con tecnologia a LED da 104W con lampade da 4x16 led tipo GEWISS art. GW87503 Modello STREET LED 4M 3500K 530mA150W con ottiche adatte per compensare l'abbagliamento e ridurre l'inquinamento atmosferico - legge 17/2000 - da posizionarsi in sedi già predisposte in fase di realizzo del manto stradale, con plinto in C.A. e foro D. 200 per inserzione pali) con relativo collegamento a linea elettrica esistente; il tutto da eseguirsi nel rispetto delle norme di ordine pubblico e di sicurezza e secondo le indicazioni tecniche degli uffici comunali competenti. I suddetti pali per illuminazione pubblica, installati ed opportunamente collegati alla rete dell'illuminazione pubblica esistente, rimarranno di esclusiva proprietà comunale;
- a dare atto che nessun credito, presente o futuro, potrà essere vantato nei confronti dell'Amministrazione conseguentemente all'esecuzione delle opere suddette.

IN ALLEGATO: Carta d'identità del dichiarante



Protocollo in Arrivo n. 0005297
del 19-09-2014
Cat. 6/C. 3

COMUNE DI ROGNO

Ditta FARDELLI GUIDO & C. s.a.s.

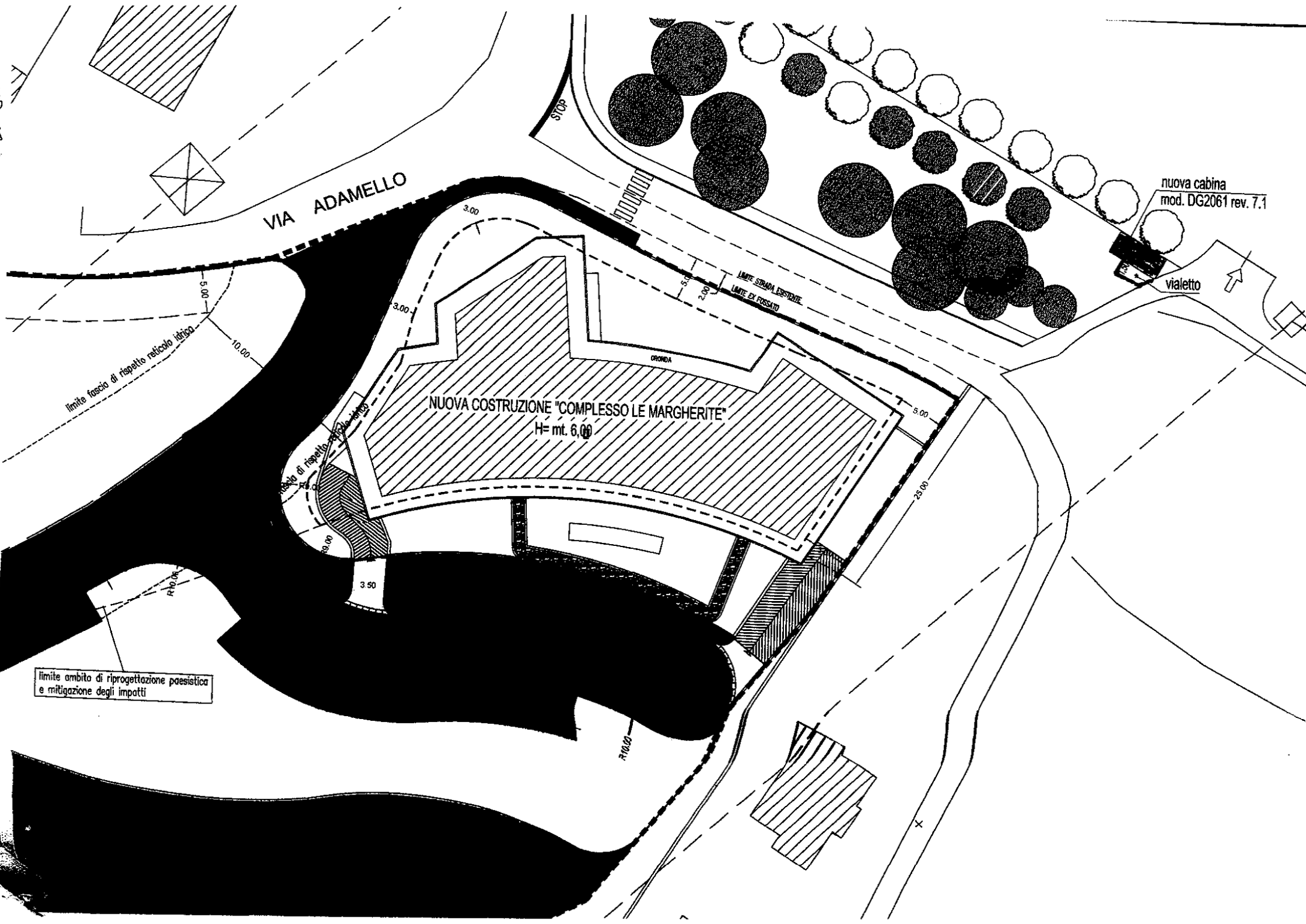
(sig. Guido Fardelli)

FARDELLI GUIDO & C. s.a.s.

Via Rondinera n. 43

24060 ROGNO (Bergamo)

ALLEGATO I



VIA ADAMELLO

nuova cabina
mod. DG2061 rev. 7.1

vialeto

NUOVA COSTRUZIONE "COMPLESSO LE MARGHERITE"
H= mt. 6,00

limite ambito di riprogettazione paesistica
e mitigazione degli impatti

STOP

limite strada esistente
limite ex fossato

GRONDA

R1000

X