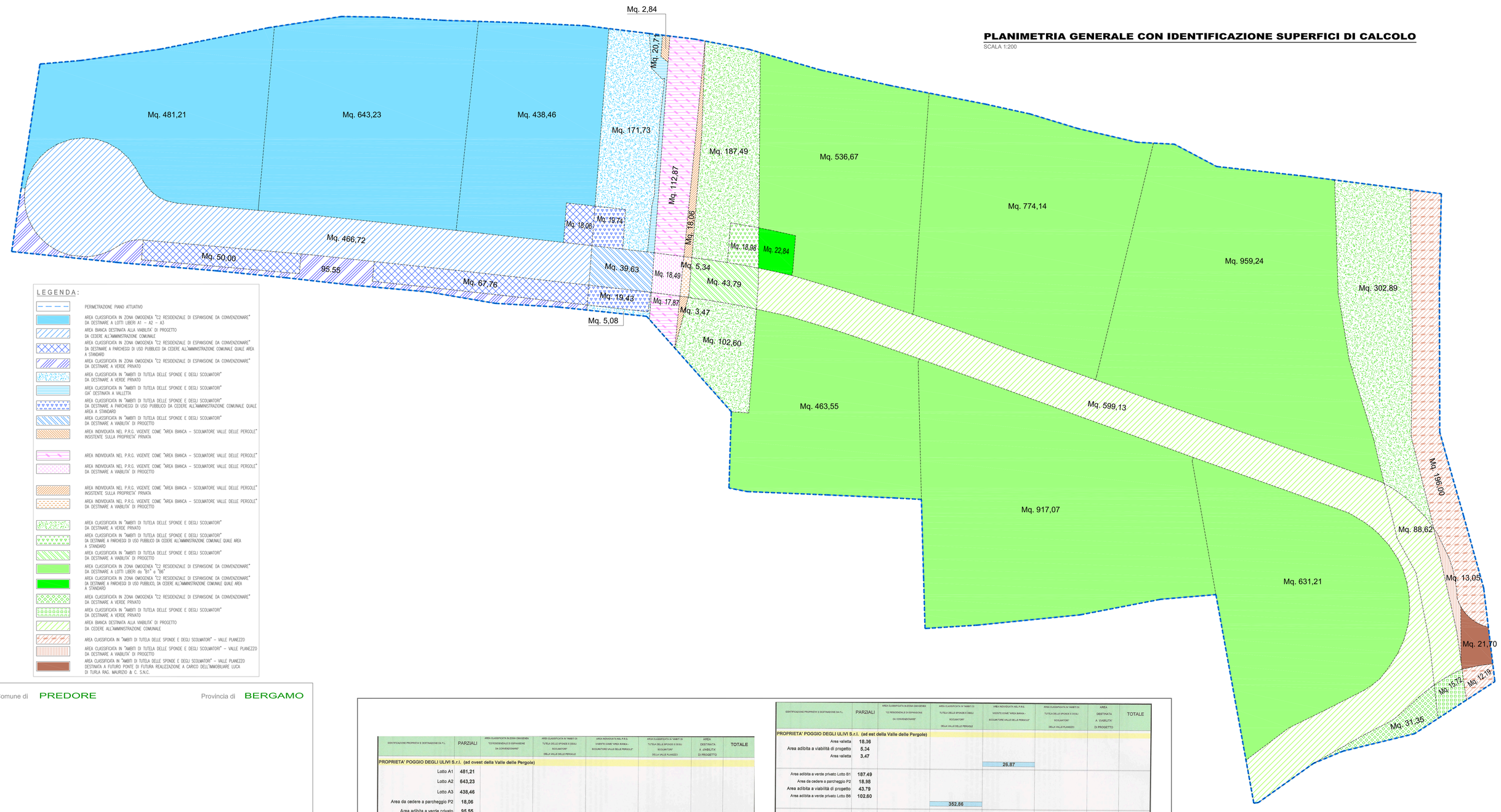
PLANIMETRIA GENERALE CON IDENTIFICAZIONE SUPERFICI DI CALCOLO

SCALA 1:200



Le superfici sono state determinate mediante programma computerizzato CAD con il metodo delle polilinee

IDENTIFICAZIONE PROPRIETA' E DESTINAZIONE DA P.L.	PARZIALI	AREA CLASSIFICATA IN ZONA OMOGENEA "C2 RESIDENZIALE DI ESPANSIONE DA CONVENZIONARE"	AREA CLASSIFICATA IN "AMBITI DI TUTELA DELLE SPONDE E DEGLI SCOLMATORI" DELLA VALLE DELLE PERGOLE	AREA INDIVIDUATA NEL P.R.G. VIGENTE COME "AREA BIANCA – SCOLMATORE VALLE DELLE PERGOLE"	AREA CLASSIFICATA IN "AMBITI DI TUTELA DELLE SPONDE E DEGLI SCOLMATORI" DELLA VALLE PLANEZZO	AREA DESTINATA A VABILITA' DI PROGETTO	TOTALE
PROPRIETA' POGGIO DEGLI ULIVI S.r.l. (ad ovest della Valle delle Pergole)							
Lotto A1 **481,21**							
Lotto A2 **643,23**							
Lotto A3 **438,46**							
Area da cedere a parcheggio P2 **18,06**							
Area adibita a verde privato **95,55**							
Area da cedere a parcheggio P4 **50,00**							
Area da cedere a parcheggio P3 **67,76**		**1 794,27**					
Area adibita a viabilità di progetto						**466,72**	
Area adibita a verde privato Lotto A3 **171,73**							
Area ad est del Lotto A3 compresa nella valletta **20,71**							
Area da cedere a parcheggio P2 **19,74**							
Area adibita a viabilità di progetto **39,63**							
Area da cedere a parcheggio P3 **19,43**							
Area adibita a verde privato **5,08**			**276,32**				
Area destinata ad area bianca valle delle Pergole **2,84**				**2,84**			
Totale proprietà POGGIO DEGLI ULIVI S.r.l. ad ovest della valle delle Pergole							**2 540,15**

IDENTIFICAZIONE PROPRIETA' E DESTINAZIONE DA P.L.	PARZIALI	AREA CLASSIFICATA IN ZONA OMOGENEA "C2 RESIDENZIALE DI ESPANSIONE DA CONVENZIONARE"	AREA CLASSIFICATA IN "AMBITI DI TUTELA DELLE SPONDE E DEGLI SCOLMATORI" DELLA VALLE DELLE PERGOLE	AREA INDIVIDUATA NEL P.R.G. VIGENTE COME "AREA BIANCA – SCOLMATORE VALLE DELLE PERGOLE"	AREA CLASSIFICATA IN "AMBITI DI TUTELA DELLE SPONDE E DEGLI SCOLMATORI" DELLA VALLE PLANEZZO	AREA DESTINATA A VABILITA' DI PROGETTO	TOTALE
VALLE DELLE PERGOLE							
Area valletta **112,87**							
Area adibita a viabilità di progetto **18,49**							
Area valletta **17,87**							
				149,23			
Totale Valle delle Pergole							**149,23**

IDENTIFICAZIONE PROPRIETA' E DESTINAZIONE DA P.L.	PARZIALI	AREA CLASSIFICATA IN ZONA OMOGENEA "C2 RESIDENZIALE DI ESPANSIONE DA CONVENZIONARE"	AREA CLASSIFICATA IN "AMBITI DI TUTELA DELLE SPONDE E DEGLI SCOLMATORI" DELLA VALLE DELLE PERGOLE	AREA INDIVIDUATA NEL P.R.G. VIGENTE COME "AREA BIANCA – SCOLMATORE VALLE DELLE PERGOLE"	AREA CLASSIFICATA IN "AMBITI DI TUTELA DELLE SPONDE E DEGLI SCOLMATORI" DELLA VALLE PLANEZZO	AREA DESTINATA A VABILITA' DI PROGETTO	TOTALE
PROPRIETA' POGGIO DEGLI ULIVI S.r.l. (ad est della Valle delle Pergole)							
Area valletta **18,06**							
Area adibita a viabilità di progetto **5,34**							
Area valletta **3,47**				**26,87**			
Area adibita a verde privato Lotto B1 **187,49**							
Area da cedere a parcheggio P2 **18,98**			**352,86**				
Area adibita a viabilità di progetto **43,79**							
Area adibita a verde privato Lotto B6 **102,60**							
Lotto B1 **536,67**							
Area da cedere a parcheggio P1 **22,84**							
Lotto B2 **774,14**							
Lotto B3 **959,24**							
Lotto B4 **631,21**							
Lotto B6 **917,07**							
Lotto B6 **463,55**							
Area a verde privato VI **31,35**	**4 336,07**						
Area adibita a viabilità di progetto **599,13**						**599,13**	
Area adibita a verde privato Lotto B3 **302,89**							
Area adibita a viabilità di progetto **88,62**							
Area a verde privato VI **15,72**					**407,23**		
Totale proprietà POGGIO DEGLI ULIVI S.r.l. ad est della valle delle Pergole							**5 722,16**

IDENTIFICAZIONE PROPRIETA' E DESTINAZIONE DA P.L.	PARZIALI	AREA CLASSIFICATA IN ZONA OMOGENEA "C2 RESIDENZIALE DI ESPANSIONE DA CONVENZIONARE"	AREA CLASSIFICATA IN "AMBITI DI TUTELA DELLE SPONDE E DEGLI SCOLMATORI" DELLA VALLE DELLE PERGOLE	AREA INDIVIDUATA NEL P.R.G. VIGENTE COME "AREA BIANCA – SCOLMATORE VALLE DELLE PERGOLE"	AREA CLASSIFICATA IN "AMBITI DI TUTELA DELLE SPONDE E DEGLI SCOLMATORI" DELLA VALLE PLANEZZO	AREA DESTINATA A VABILITA' DI PROGETTO	TOTALE
VALLE PLANEZZO							
Area valletta **196,00**							
Area adibita a viabilità di progetto **13,05**							
Area valletta con ponte **21,70**							
Area verde **12,19**					**242,94**		
Totale Valle Planezzo							**242,94**

IDENTIFICAZIONE PROPRIETA' E DESTINAZIONE DA P.L.	AREA CLASSIFICATA IN ZONA OMOGENEA "C2 RESIDENZIALE DI ESPANSIONE DA CONVENZIONARE"	AREA CLASSIFICATA IN "AMBITI DI TUTELA DELLE SPONDE E DEGLI SCOLMATORI" DELLA VALLE DELLE PERGOLE	AREA INDIVIDUATA NEL P.R.G. VIGENTE COME "AREA BIANCA – SCOLMATORE VALLE DELLE PERGOLE"	AREA CLASSIFICATA IN "AMBITI DI TUTELA DELLE SPONDE E DEGLI SCOLMATORI" DELLA VALLE PLANEZZO	AREA DESTINATA A VABILITA' DI PROGETTO	TOTALE
TOTALI PER ZONIZZAZIONE DA P.R.G. VIGENTE ALLA DATA DI APPROVAZIONE DEL TITOLO ABILITATIVO ORDINARIO E DEL P.A.	**6 130,34**	**629,18**	**179,94**	**650,17**	**1 065,85**	**8 654,48**

Comune di **PREDORE** Provincia di **BERGAMO**

Progetto : Variante al Piano Attuativo denominato "P.L. località Campitino / Vasti"
convenzionato con atto del Notaio Mario Vasini in Sarnico in data 20.04.2010 repertorio n. 100027 raccolta n. 16820, registrato a Bergamo 1 il 13.05.2010 al n. 7267 e trascritto a Bergamo in data 14.05.2010 ai numeri 26169/14980;
successiva modifica di Convenzione Urbanistica con atto del Notaio Mario Vasini in Sarnico in data 24.02.2014 repertorio n. 103685 raccolta n. 19376, registrato a Bergamo 1 il 10.03.2014 al n. 2622 e trascritto a Bergamo in data 11.03.2014 ai numeri 8997/6549.

Tavola : Calcolo dettagliato superfici in base alla zonizzazione da P.R.G. vigente alla data di approvazione del titolo abilitativo originario e del Piano Attuativo ed il Planivolumetrico "APPROVATO"

N° 4A Data : Novembre 2015
Agg. : Gennaio 2016

Committenti : POGGIO DEGLI ULIVI S.r.l. via Vittorio Veneto, n. 42 - Sarnico (BG)

GIRELLI IMMOBILIARE S.r.l. via Vittorio Veneto, n. 42 - Sarnico (BG)

Progettisti : Geom. Fabio CANCELLI con studio a Castelli Calepio (BG) in via Provinciale Valle Calepio n° 23/c
Tel. Uff. 035/4427816 - Iscrizione al Collegio dei Geometri dei Geometri Laureati della provincia di Bergamo al n° 2914

Dott. Ing. Luca FUSINI con studio a Caprioliio (BS) in viale IV Novembre n° 59/b
Tel. Uff. 030 / 74 60 566 - Iscrizione all'Albo degli Ingegneri della provincia di Bergamo al n° 2128

Lo studio si riserva a termini di legge la proprietà di questo elaborato con divieto di riproduzione e di presentazione a terzi
Ogni modifica deve essere approvata dallo studio. E' vietata l'esportazione del lirdoro, nonchè il trattamento da parte di ditte o studi in ambito concorrenziale