

N.B. - In seguito degli edifici individuati nella planimetria sono presentati indicativi, così come le quote 0,00 di imposta degli edifici rappresentati nel loro posizionamento almeno per lato, e saranno suscettibili di variazioni nel progetto esecutivo da depositare con successivi titoli abilitativi per ciascun lotto.

Le tipologie degli immobili da realizzare sul lotto in progetto saranno del tipo unifamiliare/bifamiliare/trifamiliare per i lotti da n°17 a n°27 e n°31 a n°38; comunque suscettibili di variazioni nel progetto esecutivo da depositare con successivi titoli abilitativi per ciascun lotto.



- LEGENDA:**
- AREE A STANDBY/STOP PERPETUE (PARCHIEGI)
 - AREE A VERDE DA GESTIRE GRATUITAMENTE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
 - AREE DESTINATE A "VIAIBILITA' DI PIANO"
 - AMBITI DI TUTELA DELLE SPONDE DEGLI SCOLMATTORI (AREA BIANCA/VALLE DELLE PERGOLE)
 - MURATURE DA DEMOLIRE

- LEGENDA:**
- LIMITE MASSIMO DI INVILUPPO DELLE COSTRUZIONI IN ZONA C2
 - SAGOME INDICATIVE DEI FABBRICATI DA REALIZZARSI NEL P.A. IN OGGETTO
 - VERDE PRIVATO DI PERTINENZA DEI FABBRICATI DI FUTURA REALIZZAZIONE
 - ACCESSI CARABILI/PEDONALI AI LOTTI DI PROGETTO E CONTIGUI

Comune di **PREDORE** Provincia di **BERGAMO**

Progetto: **Varianti al Piano Attuativo denominato "P.L. localita' Campitino /Vasti"**
 con approvazione con atto del Nucleo Urbanistico in data 20/03/2010 (riservato n. 10007) raccolta numero 21/03/14/060, Bergamo il 19/03/2010 al n. 257 e trascritto a Bergamo in data 14/03/2010 al numero di trascrizione n. 103985 trascritto a Bergamo il 10/03/2014 al n. 2022 e trascritto a Bergamo in data 11/03/2014 al numero 8991/0548.

Tavola: **Planivolumetrico "APPROVATO"** N. **2A** Data: **Novembre 2015**
 Tabella con attribuzione volumetrica ai vari lotti App.: **Gennaio 2016**

Comittenti: **ROGGIO DEGLI ULMIVI S.R.L.** via Veneto, Venezia, n. 42 - Sarnon 890

Proprietari: **Geom. Fabio CANCELLI** con studio a Caviglioli Caserio (BG) in via Provinciale Vasta Campio n° 25b
 Tel. n° 035 74 69 996 - Indirizzo e-mail: fabio@studiocancelli.it - www.studiocancelli.it

Dot. Ing. Luca FUSINI con studio a Capriolo (BG) in viale IV Novembre n° 54b
 Tel. n° 035 74 69 996 - Indirizzo e-mail: luca@studiodotfusi.it - www.studiodotfusi.it

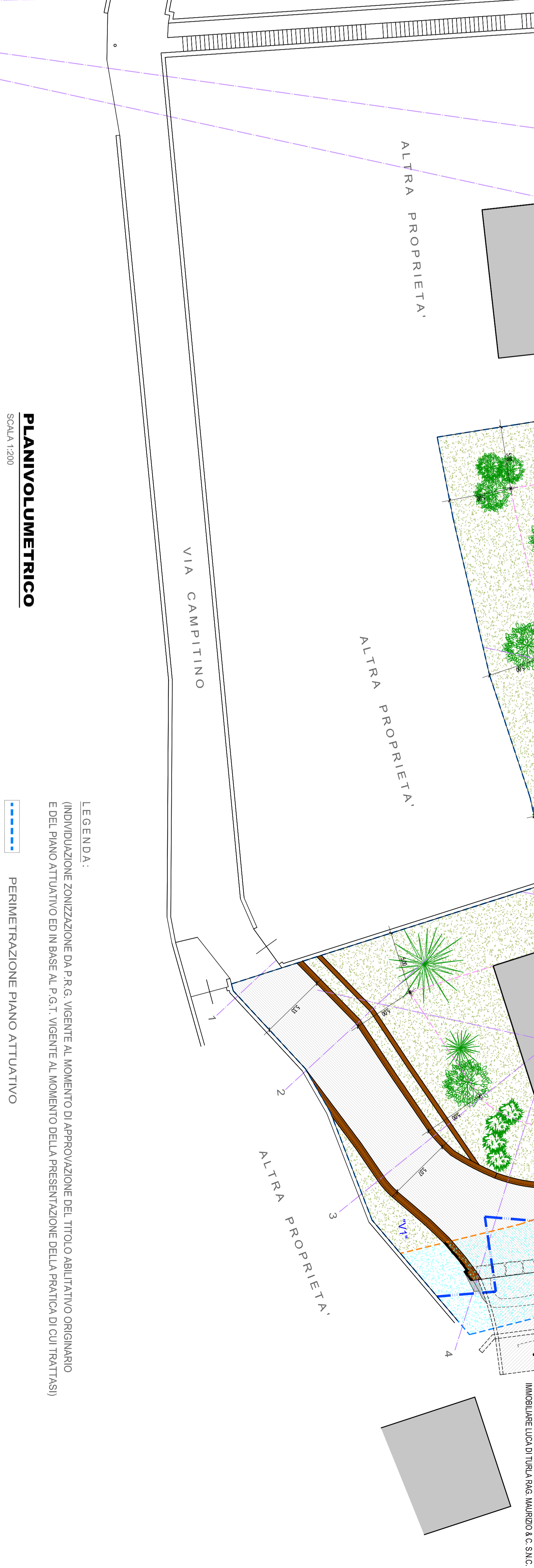
ZONIZZAZIONE QUANTITATIVA DEI LOTTI IN PROGETTO

Lotto	Superficie Totale (mq)	Superficie Edificabile (mq)	Superficie Verde (mq)	Superficie Stradale (mq)	Superficie Acquedottata (mq)	Superficie Non Acquedottata (mq)
1A	484,21	188,54	114,12	181,55	188,54	188,54
2A	484,21	188,54	114,12	181,55	188,54	188,54
3A	484,21	188,54	114,12	181,55	188,54	188,54
4A	484,21	188,54	114,12	181,55	188,54	188,54
5A	484,21	188,54	114,12	181,55	188,54	188,54
6A	484,21	188,54	114,12	181,55	188,54	188,54
7A	484,21	188,54	114,12	181,55	188,54	188,54
8A	484,21	188,54	114,12	181,55	188,54	188,54
9A	484,21	188,54	114,12	181,55	188,54	188,54
10A	484,21	188,54	114,12	181,55	188,54	188,54
11A	484,21	188,54	114,12	181,55	188,54	188,54
12A	484,21	188,54	114,12	181,55	188,54	188,54
13A	484,21	188,54	114,12	181,55	188,54	188,54
14A	484,21	188,54	114,12	181,55	188,54	188,54
15A	484,21	188,54	114,12	181,55	188,54	188,54
16A	484,21	188,54	114,12	181,55	188,54	188,54
17A	484,21	188,54	114,12	181,55	188,54	188,54
18A	484,21	188,54	114,12	181,55	188,54	188,54

CONFESSIONE SUPERFICIE SOSTITUIBILI

La presente tavola ha lo scopo di illustrare la ripartizione delle superfici edificabili, verdi, stradali, acquedottate e non acquedottate, in base alle diverse destinazioni d'uso, per i lotti in progetto.

Le superfici edificabili sono ripartite in base alle diverse destinazioni d'uso, in base alle diverse destinazioni d'uso, in base alle diverse destinazioni d'uso.



Lo studio di fattibilità e l'analisi di impatto ambientale sono redatti e approvati in conformità con le norme vigenti in materia di valutazione di impatto ambientale e di autorizzazione a scarico.

Il presente studio è stato elaborato con i dati e le informazioni in possesso del progettista e non rappresenta un'offerta di servizi.

Il presente studio è stato elaborato con i dati e le informazioni in possesso del progettista e non rappresenta un'offerta di servizi.

Il presente studio è stato elaborato con i dati e le informazioni in possesso del progettista e non rappresenta un'offerta di servizi.