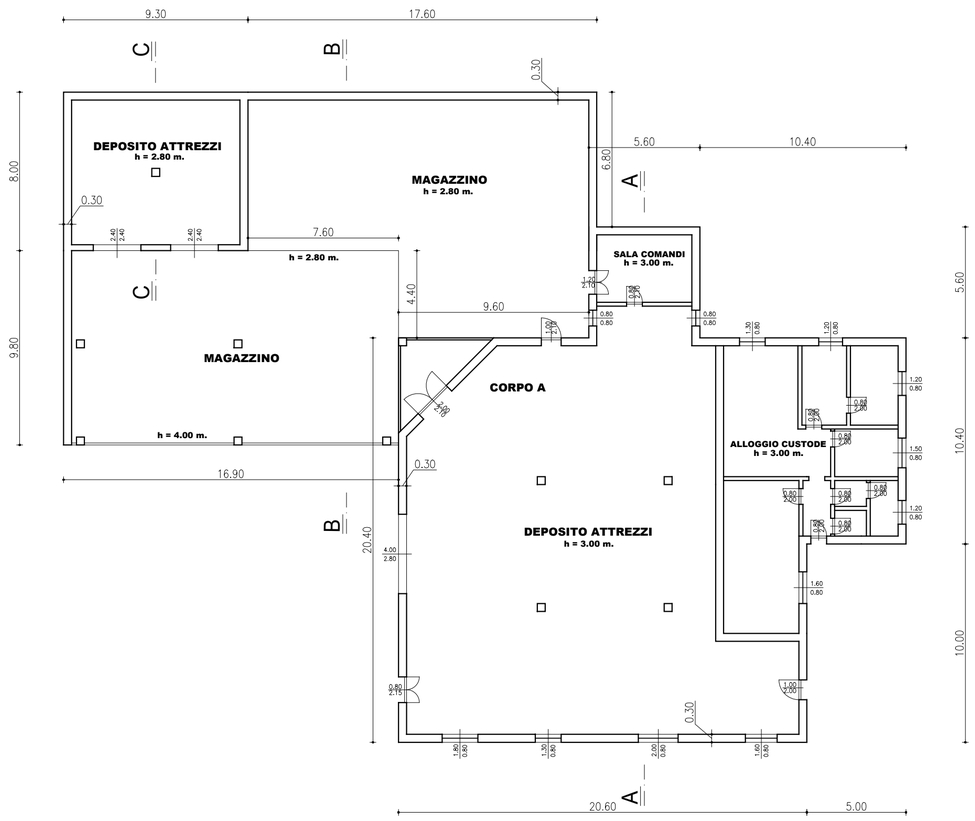
CORPO A-B-C

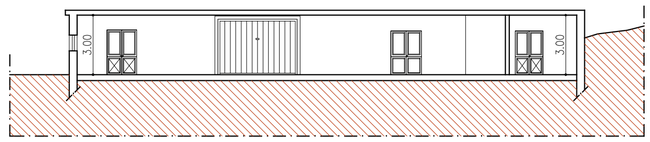


CALCOLO SLP E VOLUME

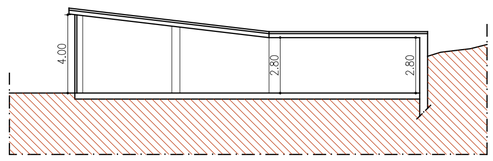
SLP con parametri da NTA-PGT = mq. 926.18

H virtuale = mq. 2.55

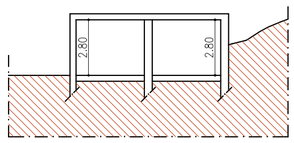
VOLUME con SLP con parametri NTA-PGT = mc. 2361.76



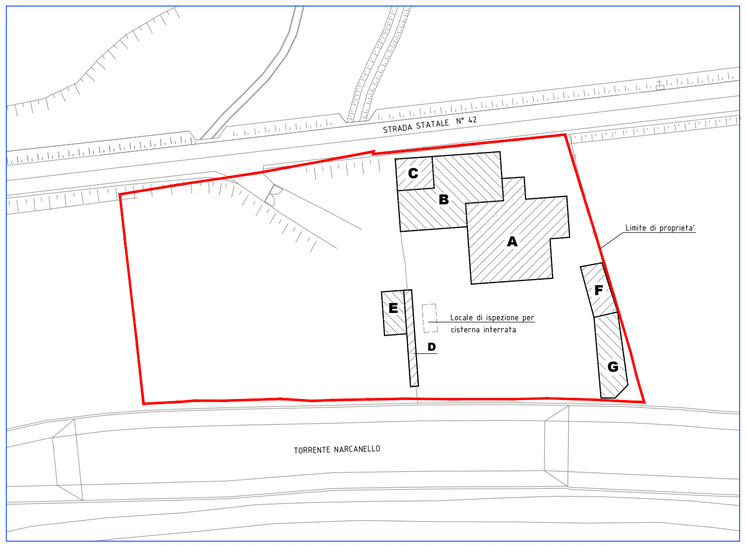
SEZIONE A - A



SEZIONE B - B



SEZIONE C - C



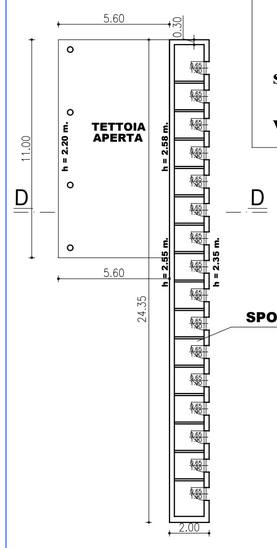
RIFERIMENTO PLANIMETRICO

DETERMINAZIONE SPL E VOLUME

Rif. N.A. art. 16.3 Per superficie lorda di pavimento si intende la somma delle seguenti superfici orizzontali, esistenti o previste di un fabbricato:
a–tutte le superfici orizzontali agibili/abitabili, entro e fuori terra, comprese entro il profilo esterno delle sue pareti perimetrali, convenzionalmente stabilite di spessore teorico pari a cm 30.00;
e–gronde e cornicioni, pensiline e tettoie, balconi, aggettanti con uno sporto superiore a m 1.50.

Rif. N.A. art. 16.4 Il volume di un fabbricato è determinato moltiplicando la superficie lorda di pavimento complessiva, calcolata con le modalità descritte al comma 16.3, per l'altezza convenzionale di m 2.70 (m 2.40+0.30), per le attività ricettive di m 2.85 (m 2.55+0.30), indipendentemente dalla maggiore o minore altezza di piano o di interpiano reale o prevista. Per i sottotetti l'altezza convenzionale ai fini del calcolo del volume è pari a m 2.55.

CORPO D-E

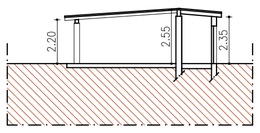


CALCOLO SLP E VOLUME

SLP con parametri da NTA-PGT = mq. 110.30

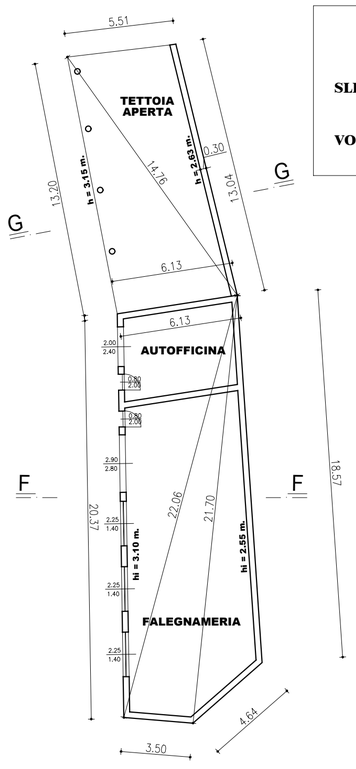
H virtuale = mq. 2.55

VOLUME con SLP con parametri NTA-PGT = mc. 281.27



SEZIONE D - D

CORPO F-G

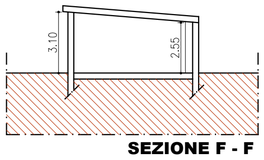


CALCOLO SLP E VOLUME

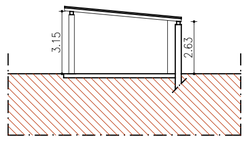
SLP con parametri da NTA-PGT = mq. 210.06

H virtuale = mq. 2.55

VOLUME con SLP con parametri NTA-PGT = mc. 535.65



SEZIONE F - F



SEZIONE G - G

TABELLA RIEPILOGATIVA

Superficie di proprietà Tot. 7289.68 mq.

FABBRICATI E TETTOIE (A+B+C+D+E+F+G)

SLP con parametri da NTA-PGT	**Tot. 1246.54 mq.**
VOLUME con SLP con parametri NTA-PGT	**Tot. 3178.68 mc.**

REGIONE LOMBARDIA

PROVINCIA DI BRESCIA

COMUNE DI PONTE DI LEGNO

AMBITO DI TRASFORMAZIONE NARCANELLO - AdT 6
STUDIO URBANISTICO DI DETTAGLIO

Studio di progettazione
Arch. Riccardo Faustinelli

Protocolli

La Committenza

SITUAZIONE ESISTENTE

DIMOSTRAZIONI ANALITICHE
DEI VOLUMI E DELLE SUPERFICI

Data	Oggetto
luglio 2016	Studio urbanistico di dettaglio - AdT 6

STUDIO DI ARCHITETTURA NEW PROJECT
di Faustinelli Riccardo & C. s.n.c.
Ufficio e sede legale: viale Venezia n. 10 – 25056 – Ponte di Legno (Bs)
Tel. 0364.900908 Fax 0364.902210 e-mail studiofaustinelli@gmail.com
Cod. Fisc. e Part. IVA 02485870980

N. pratica: 91-NP | Scala: 1/200 | N. tavola 08

Archivio: FINAER / 91-NP ADT 6- Progetto - Studio urbanistico di dettaglio - 08 stato di fatto_volumi esistenti

SONO RISERVATI ALL'AUTORE TUTTI I DIRITTI DI RIPRODUZIONE DI PIANI E DISEGNI AI SENSI DELL'ART. 2578 DEL C.C.