



LEGENDA

- Ambito di Trasformazione AdT 13 mq. 10.353,70 100,00%
- Ambito di Trasformazione AdT 13-A mq. 3.316,30 32,03%
- Ambito di Trasformazione AdT 13-B mq. 7.037,40 67,97%
- Limite di edificabilità massima consentita AdT 13-A mq. 1826,15
- Limite di edificabilità massima consentita AdT 13-B mq. 3848,77
- Accessi dalla S.S. 42



RIEPILOGO AdT 13 PASSO DEL TONALE

EDIFICABILITA' OTTIMALE pari a 3.100 mc (come contenuto nel Documento di Piano del PGT vigente)

SUPERFICIE CATASTALE pari a 10.353,70 mq

COMPARTO 13_A CON SUPERFICIE CATASTALE pari a 3.316,30 mq

COMPARTO 13_B CON SUPERFICIE CATASTALE pari a 7.037,40 mq

DISTANZA DAI CONFINI non inferiore a 5,00 m (come indicato nel Documento di Piano del PGT vigente)

DISTANZA DALLA STRADA S.S. 42 non inferiore a 30,00 m (come indicato nella Tav.01.I VINCOLI AMMINISTRATIVI) e misurata a partire dal confine stradale definito dall'art. 3 del D.P.R. 30 aprile 1992, n.285 "Codice della strada"

DISTANZA DAGLI IMPIANTI DI TRASPORTO A FUNE non inferiore a 10,00 m (come indicato nel Documento di Piano del PGT vigente)

REGIONE LOMBARDIA

PROVINCIA DI BRESCIA

COMUNE DI PONTE DI LEGNO

**AMBITO DI TRASFORMAZIONE AdT 13 - PASSO DEL TONALE
STUDIO URBANISTICO DI DETTAGLIO**

Studio di progettazione
Arch. Riccardo Faustini

Protocolli

La Committenza

SITUAZIONE DI PROGETTO

EDIFICABILITA'

Data	Oggetto
luglio 2016	Studio urbanistico di dettaglio
N. pratica: 90-NP	Scala: 1/500 N. tavola 08

Archivio: BIT / 90-NP aDT 13 - Progetto - Studio urbanistico di dettaglio - Edificabilità

SONO RISERVATI ALL'AUTORE TUTTI I DIRITTI DI RIPRODUZIONE DI PIANI E DISEGNI AI SENSI DELL'ART. 2578 DEL C.C.

**STUDIO DI ARCHITETTURA
NEW PROJECT**

di Faustini, Riccardo & C. s.n.c.
Ufficio e sede legale: viale Venezia n. 10 - 25056 - Ponte di Legno (Bs)
Tel. 0364.900908 Fax 0364.902210 e-mail studiofaustini@gmail.com
Cod. Fisc. e Part. IVA 02485870980

NP