



REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI BRESCIA
 COMUNE DI PONTE DI LEGNO

AMBITO DI TRASFORMAZIONE AdT 13 - PASSO DEL TONALE
STUDIO URBANISTICO DI DETTAGLIO

Studio di progettazione
 Arch. Riccardo Faustinnelli

Protocolli

La Committenza

SITUAZIONE ESISTENTE
 PLANIMETRIA IDENTIFICAZIONE MAPPALI

Data	Oggetto
luglio 2016	Studio urbanistico di dettaglio

N. pratica: 90-NP	Scala: 1/500	N. tavola: 04
--------------------------	---------------------	----------------------

**STUDIO DI ARCHITETTURA
NEW PROJECT**

di Faustinnelli Riccardo & C. s.n.c.
 Ufficio e sede legale: viale Venezia n. 10 - 25056 - Ponte di Legno (Bs)
 Tel. 0364.902210 Fax 0364.900908 e-mail studiofaustinnelli@gmail.com
 Cod. Fisc. e Part. IVA 02465570960

LEGENDA

VOLUME EDIFICABILE OTTIMALE SU AdT 13 = 3.100 mc (come contenuto nel Documento di Piano del PGT vigente)

DELIMITAZIONE AMBITO DI TRASFORMAZIONE AdT13 mq.10.353,70				
DATI CATASTALI	PROPRIETA'	SUP. mappale Mq	SUP. interna AdT 13 Mq	SUP. esterna AdT 13 Mq
Fg.52 mapp. 105	B.I.T. Bellavista Iniziative Turistiche S.r.l.	3.540,00	1.082,72	2.457,28
Fg.52 mapp. 152	B.I.T. Bellavista Iniziative Turistiche S.r.l.	2.725,00	2.233,58	491,42
Fg.52 mapp. 153	Fortuna S.r.l.	3.132,00	2.620,63	511,37
Fg.52 mapp. 154	Fortuna S.r.l.	3.133,00	2.683,62	449,38
Fg.52 mapp. 189	SIT Società impianti turistici S.p.a.	885,00	276,56	608,44
Fg.52 mapp. 248	SIT Società impianti turistici S.p.a.	1.539,00	1.456,59	82,41
TOTALE SUP. AdT 13		mq.10.353,70		

PROPRIETA'	DATI CATASTALI	SUP. interna AdT 13 Mq	% su Sup. Totale AdT 13	Edificabilità ottimale Mc
B.I.T. Bellavista Iniziative Turistiche S.r.l.	Fg. 52, mapp. 105,152	3.316,30	32,03%	3.100 mc x 0,3203= 992,94
Fortuna S.r.l.	Fg. 52, mapp. 153,154	5.304,25	51,23%	3.100 mc x 0,5123=1.588,14
SIT Società impianti turistici S.p.a.	Fg. 52, mapp. 189, 248	1.733,15	16,74%	3.100 mc x 0,1674= 518,92
TOT. SUP AdT 13		mq.10.353,70	100,00%	TOT. V. edificabile AdT 13 mc. 3.100,00

