



COMUNE di  
PONTE DI LEGNO  
Provincia di Brescia

## PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

### PIANO DELLE REGOLE

Amelia Sandrini - Sindaco  
Dott.ssa Laura Corfesi - Segretario comunale  
Progettati:  
arch. Giovanni Cignognetti - Capogruppo  
arch. Alessandro Anselotti  
arch. Antonio Rubagotti  
arch. Rossella Cervati

collaboratori:  
arch. Raffaella Carisiani - arch. Fabio Facchetti, arch. Valeria Fregonese  
arch. Lucia Masoli - geom. Oscar Pizzi - Matteo Rizzi - Nicola Letino  
Luca Cassa - grafico

### Classificazione degli ambiti REGIME DEI SUOLI - AMBITI TRASFORMATI

fase: ADOZIONE  
scala: 1:2000  
data: novembre 2014  
aggiornamenti:

numero tavola: documento  
**R.d.16.d**

Nota cartografica: scala 1:2000, 17/11/2013  
Rapporto fra scala progetto e scala di riferimento: 1:2000  
Cartografia: scala 1:2000, 17/11/2013  
Elaborazione: scala 1:2000, 17/11/2013  
Autore: Studio Associato arch. Giovanni Cignognetti - ing. Clara Vitale - Loretta FIO. (Bio)  
Località San Polo - tel. fax 030-9913927 - e-mail studio@cpv.it  
Tutti i diritti di riproduzione e distribuzione sono riservati



-  TESSUTO URBANO DI INTERESSE STORICO E ARCHITETTONICO: centri storici e nuclei d'antica formazione
- Ambiti territoriali ad elevata sensibilità paesistico-ambientale**
  -  Sub-ambito 1: ambiti derivanti da pianificazione attuativa unitaria ovvero caratterizzati da complessi funzionali unitari
  -  Sub-ambito 2: ambiti edificati dal valore paesistico-ritmico
  -  Sub-ambito 3: ambiti di completamento ad alta densità edilizia
  -  Sub-ambito 4: ambiti di completamento a media densità edilizia
  -  Sub-ambito 5: aree aperte inedificate
- Ambiti urbani consolidati di interazione tra sistemi insediativi-territoriali diversificati**
  -  Sub-ambito 1
  -  Sub-ambito 2
- Ambiti urbani consolidati privi di elementi connotativi riconoscibili**
  -  Ambiti urbani consolidati di versante
  -  Ambiti urbani derivanti da pianificazione attuativa unitaria
  -  Ambiti urbani consolidati caratterizzati dalla presenza di disomogeneità formale e funzionale
  -  Ambiti urbani a destinazione turistico-ricettiva
  -  Ambiti urbani a destinazione commerciale e turistica
- Aree per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti**
  -  Aree per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale di progetto
- Ambiti rurali/urbani di elevato valore percettivo**
  -  Ambiti rurali/urbani di elevato valore percettivo
  -  Ambiti rurali/urbani di elevato valore percettivo
  -  Ambiti rurali/urbani di elevato valore percettivo
  -  Ambiti rurali/urbani di elevato valore percettivo
  -  Edifici rurali storici
  -  Zone protette speciali
- Parco Nazionale dello Stelvio**
  -  Territorio interessato dal Parco Nazionale dello Stelvio
  -  Zona A - Riserva integrale
  -  Zona B - Riserva generale orientata
  -  Zona C - Area di protezione
  -  Zona D1 - Area di promozione economica e sociale: aree urbane e nuclei rurali
- Parco Regionale dell'Adamello**
  -  Territorio interessato dal Parco Regionale dell'Adamello
  -  Zona di iniziativa comunale (ZIC)
  -  Zona attrezzata ed insediamenti turistici (ZAT)
- SIC ("IT2070119 Ghiacciaio dell'Adamello" - "IT2070001 Tobarone del Tonale")**
- ZPS ("IT2070401 Parco Naturale Adamello" - "IT2060004 Parco Nazionale dello Stelvio")**
-  Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato
-  Previsioni del Documento di Piano
-  Ambiti soggetti a conversione urbanistica vigente
-  Fascia rispetto delle infrastrutture stradali
-  Fascia rispetto cimiteriale
-  Fascia rispetto da elettrodi AT
-  Fascia rispetto da elettrodi interali
-  Fascia rispetto dai impianti a fune
-  Aree di salvaguardia della captazione idrica idroportabile