



COMUNE DI  
PONTE DI LEGNO  
Provincia di Brescia

# PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

## PIANO DELLE REGOLE

Autore: Giancarlo - Studio  
Definizione Comune - Segretario comunale  
arch. Giovanni Cagnoli - Progettista  
arch. Alessandro Anelli  
arch. Antonio Rubegni  
arch. Rossella Cervi

Collaboratori:  
arch. Raffaella Corbelli - arch. Paolo Fabbiani - arch. Valeria Fontana  
arch. Luca Masini - geom. Oscar Pizzani - arch. Maria Pia - arch. Luca  
arch. Luca - geom. Oscar Pizzani - arch. Maria Pia - arch. Luca

### Classificazione degli ambiti REGIME DEI SUOLI - TERRITORIO COMUNALE

Scala: 1:5000  
Data: novembre 2014  
Versione: 1.0

## R.d.15.1

Studio associato arch. Giovanni Cagnoli - arch. Michele Pizzani - Ing. Clara Valsecchi - Loris Di Biase  
Via Ponte di Legno, 10 - 25010 Ponte di Legno (BS) - Tel. 030 9971007 - www.ponte-di-legno.it



- Tessuto urbano di interesse storico e artistico: centri storici e nuclei d'antica formazione
  - Ambiti territoriali ad elevata sensibilità paesaggistica/ambientale
    - Sub-ambito 1: ambiti derivanti da pianificazioni urbanistiche oventi (caratteristiche di interesse paesaggistico/ambientale)
    - Sub-ambito 2: ambiti derivanti da valore paesistico/territoriale
    - Sub-ambito 3: ambiti di completamento ad alta densità edilizia
    - Sub-ambito 4: ambiti di completamento a media densità edilizia
    - Sub-ambito 5: aree agricole/ricreative
  - Ambiti urbanistici consolidati di interesse storico/ambientale/strutturale
    - Sub-ambito 1
    - Sub-ambito 2
  - Ambiti urbanistici consolidati (pre-esistenti) consolidati riconoscibili
  - Ambiti urbanistici consolidati del versante
  - Ambiti urbanistici derivanti da pianificazioni urbanistiche oventi
  - Ambiti urbanistici consolidati, realizzati nella presenza di disomogeneità formale e funzionale
  - Ambiti urbanistici a destinazione turistico-ricettiva
  - Ambiti urbanistici a destinazione commerciale e terziaria
  - Aree per servizi pubblici e di interesse pubblico a generale utilizzo
  - Aree per servizi pubblici e di interesse pubblico a generale di progetto
  - Ambiti residenziali di alta densità edilizia
  - Ambiti residenziali di elevato valore paesistico
  - Ambiti agro-paesaggistici
  - Ambiti turistici di interesse
  - Edifici storici monumentali
  - Zone protette territoriali
- Parco Nazionale dello Stivico**
- Territorio riservato dal Parco Nazionale dello Stivico
    - Zone A - Riserva integrale
    - Zone B - Riserve generali orientate
    - Zone C - Aree di protezione
    - Zone D - Aree di promozione economica e sociale nelle urbanistiche e nelle rurali
- Parco Regionale dell'Adamello**
- Territorio riservato dal Parco Regionale dell'Adamello
    - Zone di riserva integrale (ZIC)
    - Zone attrezzate ed interpretative (ZAT)
- SC (T207013) Giacobbe dell'Adamello - (T207001) Tuffino del Tonale**
- ZP (T207001) Parco Nazionale Adamello - (T207001) Parco Nazionale dello Stivico
- Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato**
- Perimetro del Documento di Piano
  - Ambiti soggetti a connessione urbanistica vincente
  - Fascio rispetto delle infrastrutture stradali
  - Fascio rispetto ambientale
  - Fascio rispetto dei elettrodi AT
  - Fascio rispetto dei elettrodi MT
  - Fascio rispetto dei elettrodi BT
  - Fascio rispetto dei elettrodi BT
  - Aree di salvaguardia della captazione ad alto consumo