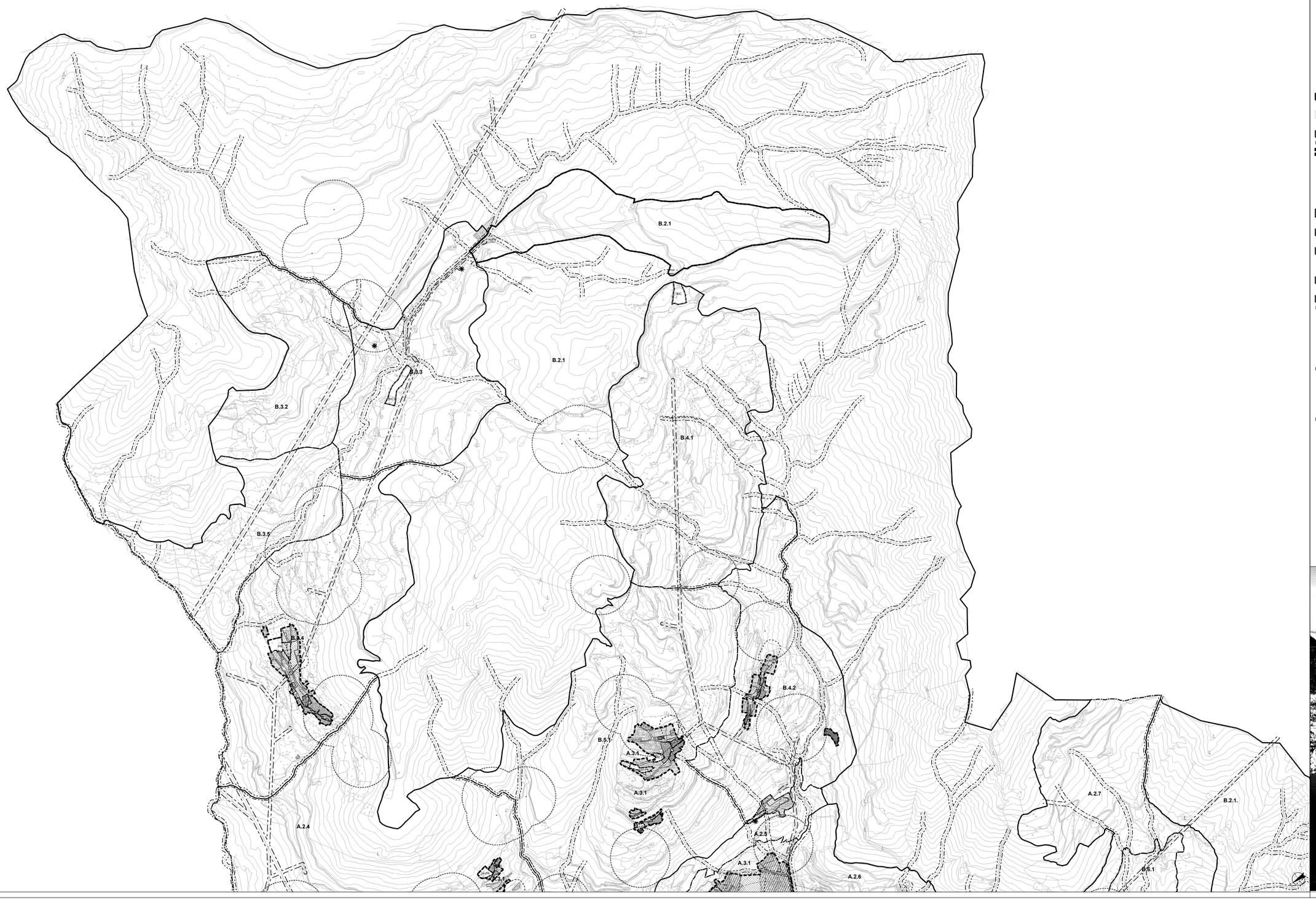


LEGENDA

A - Sistema insediativo consolidato (TUC) del fondovalle

A.1 - Tessuto insediativo consolidato (TUC) del fondovalle

- A.1.1 - Nuclei di antica formazione
- A.1.2 - Tessuto residenziale strutturato
- A.1.3 - Tessuto residenziale semistrutturato
- A.1.4 - Tessuti e Nuclei residenziali con particolare valenza ambientale
- A.1.5 - Tessuto produttivo industriale - artigianale
- A.1.6 - Tessuto terziario - commerciale
- A.1.7 - Tessuto soggetto a riqualificazione urbanistica
- A.1.8 - Verde privato

A.2 - Parco locale di interesse sovracomunale

A.2.1/A.2.7 - Unità del paesaggio del Plis

A.3 - Area di frangia

A.3.1 - Area di frangia

A.4 - Aree lacuali

A.4.1 - Aree lacuali

B - Sistema insediativo della montagna

B.1 - Tessuto insediativo consolidato (TUC) della montagna

- B.1.1 - Nuclei di antica formazione
- B.1.2 - Tessuto residenziale strutturato della montagna
- B.1.3 - Nuclei residenziali con particolare valenza ambientale della montagna
- B.1.4 - Verde privato della montagna

B.2 - Subsistema dei crinali

B.2.1 - Elevata naturalità

B.3 - Valle Palot

B.3.2/B.3.5 - Unità del paesaggio della Val Palot

B.4 - Valle del Trobiolo

B.4.1/B.4.2 - Unità del paesaggio della Valle del Trobiolo

Attività alberghiera e residenze turistico alberghiere

B.5 - Terrazzo di Grignaghe, Sinìga e Sommo

B.5.1 - Unità del paesaggio di Grignaghe, Sinìga e Sommo

B.6 - Valle delle valli

B.6.1 - Unità del paesaggio di Toline

Strumenti attuativi

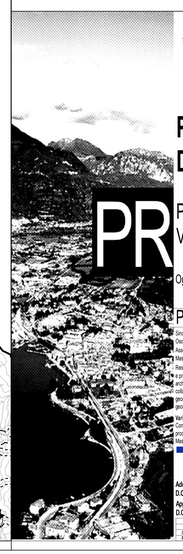
- PA — Piano Attuativo/PR=P. di recupero/PP=P. particolareggiato/PIR=P. integrato di recupero
- PI — Programma integrato di intervento
- RC1 — Campeggi
- Interventi indiretti soggetti a convenzionamento
- Ambito di trasformazione urbanistica

Dotazioni pubbliche e di uso pubblico

- Dotazioni pubbliche e di uso pubblico
- Aree di compensazione
- Attrezzature di interesse generale
- Area ferroviaria

Fasce di rispetto

- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto elettrodotti aerei
- Fascia di rispetto reticolo minore (10 metri)
- Fascia di rispetto S.P. 510 (40 metri)
- Fascia di sipetto ferrovia (30 metri)
- Pozzi/Sorgenti
- Fascia di rispetto pozzi e sorgenti (200 metri)
- Proposta di demanio sciabile



Comune di Pisogne
Provincia di Brescia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PR

PIANO DELLE REGOLE
VARIANTE 2013

Oggetto: Carta delle regole - quadro di sintesi
quadro 2

PR.01.2 — scala 1:7.500

Sindaco:
Oscar Panigada
Assessore all'Urbanistica
Massimo Berlinghieri
Responsabile Area Gestione del Territorio:
e progettista
arch. Ivo Ficosi
collaboratori:
geom.Giacomo Pelamatti
geom. Elena Richini

Variante 2013
Consulente per la variante e per la procedura di V.A.S.:
Masterplanstudio srl

Gruppo di lavoro per l'elaborazione del PGT 2008:
Ufficio di Piano:
ing. Fabrizio Cortinovis
arch. Federico Baiguini
Ufficio edilizia sostenibile
Agenda 21 - Ga.Lo.Pi.Cos.

Coordinatore e responsabile scientifico:
arch. Federico Aiculo
Progettisti Associati - Masterplanstudio

Consulente dell'Autorità Competente V.A.S.:
arch. Luigi Fregoni

Consulente per la V.A.S.
ing. Marcello Peli
Studio Artec

Consulente per la componente paesaggistica
Belotti & Pagani Architetti Associati

Consulente per la componente geologica e sismica
geol. Luca Albertelli
Cogeo snc

Consulente aggiornamento zonizzazione acustica
ing. Corinne Bonnaure

MASTERPLAN STUDIO
ASSOCIATI STA s.r.l.
Via Cavour, 2 - 25122 Brescia
P.I. e C.F. 02392 - 1.R.E.A. 470 - P.I. VAT 03711140982

Adottato
D.C.C. n. del
Approvato
D.C.C. n. del

Data	giugno 2013	
Fase	Data	Nome