protocollo

comune di pian camuno
provincia di brescia

Piano di Governo del Territorio

approvato con Del.C.C. n 23 del 15 marzo 2008

piano delle regole
azzonamento

pian camuno - breda

C 2

variante V1
adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n°19 del 14 giugno 2011
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n°36 del 24 novembre 2011

giugno 2011
scala 1:2000

aggiornamenti
editing e n.ti grafici_DCC n.29/09/09
PRIMA VARIANTE
DCC n.19 - modificazione n.60
novembre 2011
integrazione cartografica n.1
aggiornamento n.2

il responsabile
del procedimento
arch. per giorgio pietrobono

il sindaco
geom. pe renato pietro

Pianificazione e Coordinamento
arch. claudio nodari • arch. elena paletti • ing. lidia cotti piccinelli

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BERGAMO

Valutazione Ambientale Strategica
ing. marcella salvetti

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI BERGAMO

claudio nodari architetto
studio di architettura e urbanistica
25040 niardo (bs) - via a. manzoni 57 - tel. e fax 0364.46284

LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO

ambiti residenziali

- A - nuclei di antica formazione
- B_1 - ambiti residenziali esistenti di contenimento edilizio
- B_2 - ambiti residenziali esistenti e di completamento
- VD - ambiti residenziali a volumetria definita
- T - ambito turistico:
  - da contenere allo stato di fatto
  - di completamento
- A.r.c - ambito di trasformazione residenziale soggetto a convenzionamento
- P.A.r - ambito di trasformazione residenziale soggetto a piano attuativo

ambiti industriali e artigianali D

- D_1 - ambiti industriali esistenti e di completamento
- P.R. - ambito sottoposto a vincolo di Piano di Recupero/norme speciali
- D_2 - ambiti industriali ed artigianali esistenti e di completamento
- D_3 - ambiti industriali ed artigianali a volumetria definita
- D_4 - ambiti per imprese tecnologici e distributori
- A.p.c - ambito di trasformazione produttivo soggetto a convenzionamento
- P.A.p - ambito di trasformazione produttivo soggetto a piano attuativo

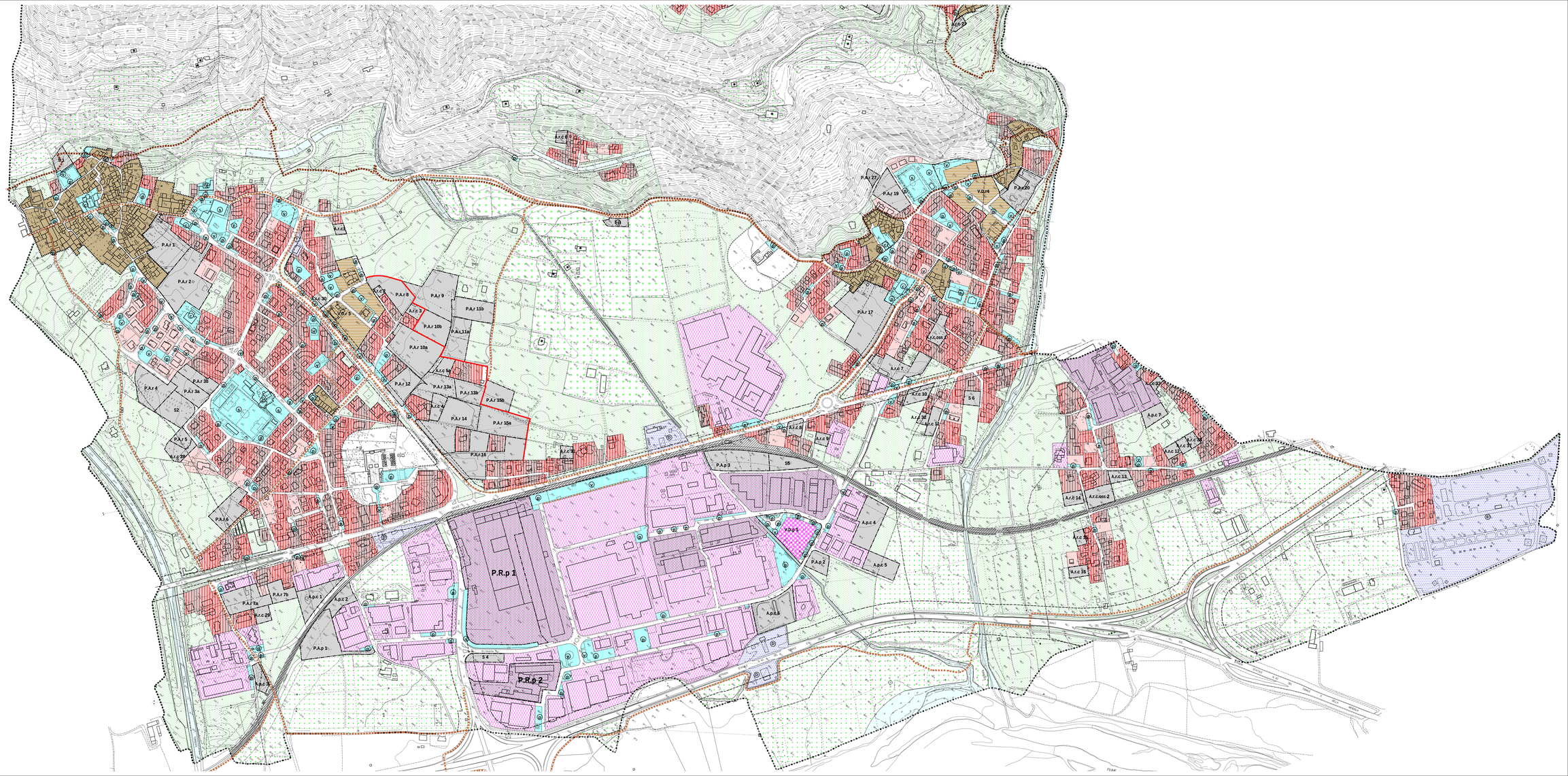
SISTEMA PAESISTICO-AMBIENTALE E DELLE AREE AGRICOLE

- E_1 - aree agricole
- E_2 - aree montane - boschive
- E_3 - aree agricole di rilevanza paesaggistica
- S - edifici a prevalente destinazione residenziale

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE

- zone destinate alla viabilità e relative rispetto stradale
- zone ferroviarie e relative zone di rispetto

SISTEMA DEI SERVIZI

- S1 - tasso di sosta e parcheggio
- S2 - zone a verde pubblico
- S3 - zone sportive
- S4 - zone per attrezzature comuni
- S5 - zone per attrezzature tecnico distributive
- S6 - ambiti di trasformazione a servizi
- percorsi ciclo-pedonali
- rispetto dell'abitato e verde di connessione tra territorio agricolo ed edificato
- distributori di carburanti
- centrale elettrica
- centrale telefonica

- zone d'acqua e relative zone di rispetto
- zone a vincolo cimiteriale
- vincolo idrogeologico
- storline comunale
- storline provinciale
- linea di demarcazione degli ambiti di trasformazione attuabili nel primo quinquennio