protocollo

comune di pian camuno

provincia di brescia

Piano di Governo del Territorio

approvato con Del.C.C. n 13 del 15 marzo 2008

piano delle regole

azzonamento

C 1

giugno 2011

scala 1:5000

variante V1

adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n°19 del 14 giugno 2011
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n°36 del 24 novembre 2011

aggiornamenti
rettifica n.1-giu'09_DCC n.29 05/08/09
maggio 2011
recepimento osservazioni VAS
novembre 2011
recepimento osservazioni e parere compatibilità PTCP

il responsabile del procedimento
arch. pier giorgio pietroboni

il sindaco
geom. pe renato pietro

Pianificazione e Coordinamento
arch. claudio nodari • arch. elena palestri • ing. lidia cotti piccinelli

claudio nodari architetto ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA 1004
elena palestri architetto ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA 1004
lidia cotti piccinelli ingegnere ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA 1004

Valutazione Ambientale Strategica
ing. marcella salvetti

marcella salvetti ingegnere ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA 1004

claudio nodari architetto
studio di architettura e urbanistica
25040 esine (bs) - via a. manzoni 57 - tel. e fax 0364.46394

LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO

ambiti residenziali

- A — nuclei di antica formazione
- B1 — ambiti residenziali esistenti di contenimento edilizio
- B2 — ambiti residenziali esistenti e di completamento
- VD — ambiti residenziali a volumetria definita
- T — ambito turistico:
  - da contenere allo stato di fatto
  - di completamento
- A.r c — ambito di trasformazione residenziale soggetto a convenzionamento
- P.A.r — ambito di trasformazione residenziale soggetto a piano attuativo

ambiti industriali e artigianali D

- D1 — ambiti industriali esistenti e di completamento
- P.R. — ambito sottoposto a vincolo di Piano di Recupero/norme speciali
- D2 — ambiti industriali ed artigianali esistenti e di completamento
- V.D.p — D3 — ambiti industriali ed artigianali a volumetria definita
- D4 — ambiti per impianti tecnologici e distributivi
- A.p c — ambito di trasformazione produttivo soggetto a convenzionamento
- P.A.p — ambito di trasformazione produttivo soggetto a piano attuativo

SISTEMA PAESISTICO-AMBIENTALE E DELLE AREE AGRICOLE

- E1 — aree agricole
- E2 — aree montane - boschive
- E3 — aree agricole di rilevanza paesaggistica
- edifici a prevalente destinazione residenziale

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE

- zone destinate alla viabilità e relativo rispetto stradale
- zone ferroviarie e relative zone di rispetto

SISTEMA DEI SERVIZI

- zone a servizio
- S — ambito di trasformazione a servizi
- percorsi ciclo-pedonali
- rispetto dell'abitato e verde di connessione tra territorio agricolo ed edificato

- zone d'acqua e relative zone di rispetto
- zone a vincolo cimiteriale
- vincolo idrogeologico
- confine comunale
- confine provinciale
- linea di demarcazione degli ambiti di trasformazione attuabili nel primo quinquennio