

Comune di Pian Camuno

Provincia di Brescia

Piano di Governo del Territorio

Piano delle Regole Schede degli edifici dei nuclei di antica formazione

Solato

ADOTTATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 49
del 26 settembre 2007

APPROVATO dal Consiglio Comunale con Delibera n°
del

Pianificazione e Coordinamento

arch. claudio nodari • arch. maura bellicini • arch. carlo fasser • arch. ariela rivetta

claudio nodari
architetto
via a. manzoni, 57 25040 esine -bs-
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
544

maura bellicini
architetto
via g. mazzini, 3 25040 esine -bs-
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
1265

carlo fasser
architetto
via bezzecca, 6 25128 brescia
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
1519

ariela rivetta
architetto
via montiglio, 37b 25043 breno -bs-
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
1509

Valutazione Ambientale Strategica

ing. marcella salvetti

marcella salvetti
ingegnere
via nazionale, 6 25050 sellero -bs-
ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
4503

C c3

settembre 2007

aggiornamenti

gennaio 2008 (integrazioni prov.)
[marzo 2008](#)

il responsabile
del procedimento
arch. pier giorgio Pietroboni

il sindaco
geom. pe renato Pietro

claudio nodari architetto

studio di architettura e urbanistica

25040 esine (bs) - via a. manzoni 57 - tel. e fax 0364.46394

indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

comparto rilevato

1

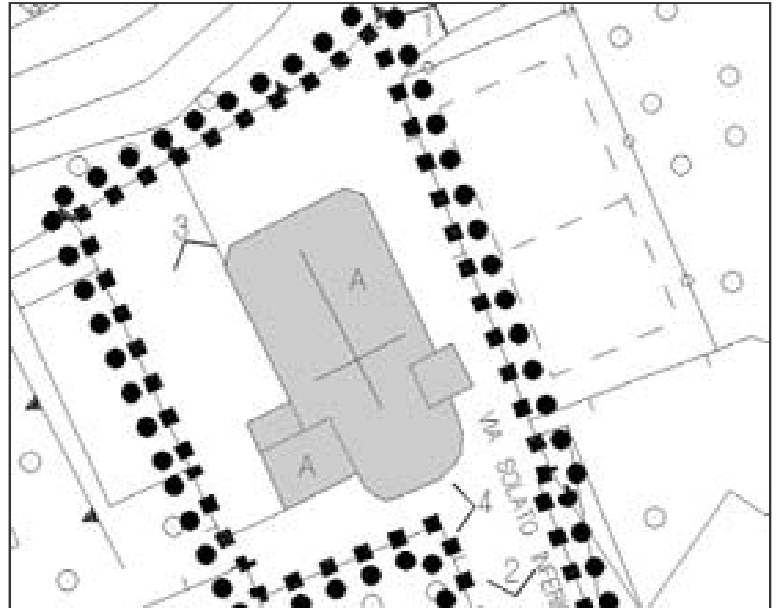
edificio A

categoria attribuita

A1



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza

Solato Inferiore

N° piani

destinazione d'uso prevalente

chiesa parrocchia San Giovanni Battista

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

sagrestia disposta su due piani

grado di conservazione

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze

sagrato, parco giochi

note

prescrizioni



1



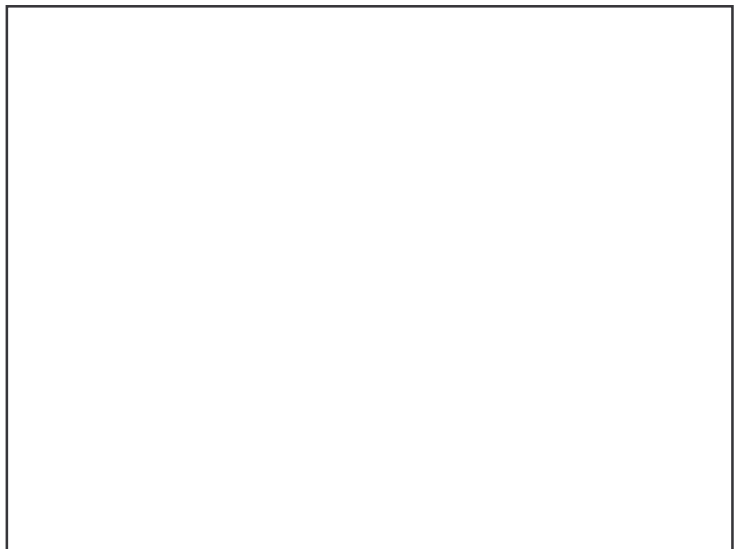
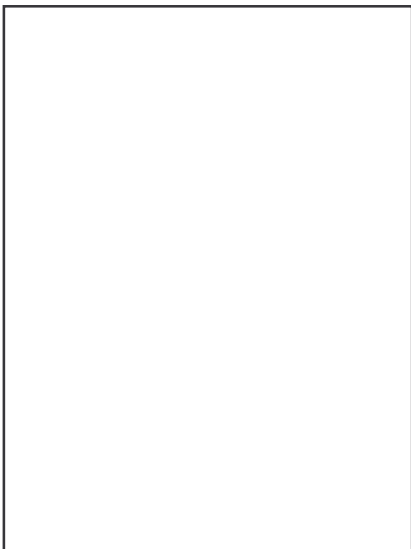
2



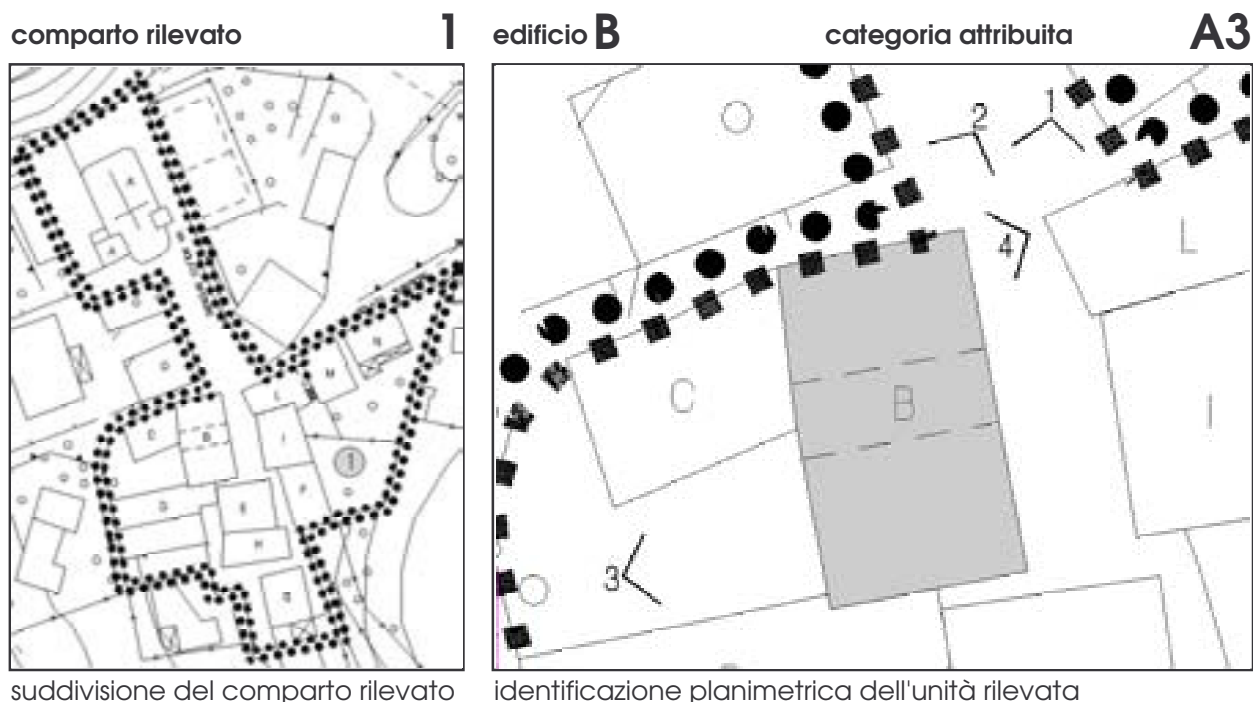
3



4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato



via/piazza Solato Inferiore

N° piani 3 + interrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso interrato/semin. accessori e ingresso
destinazione del piano terra residenziale
destinazione degli altri piani residenziale
destinazione del sottotetto soffitta
destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio portale, affresco in nicchia

elementi in contrasto ambientale ballatoi in cls

aree libere e pertinenze corte comune

note

prescrizioni



1



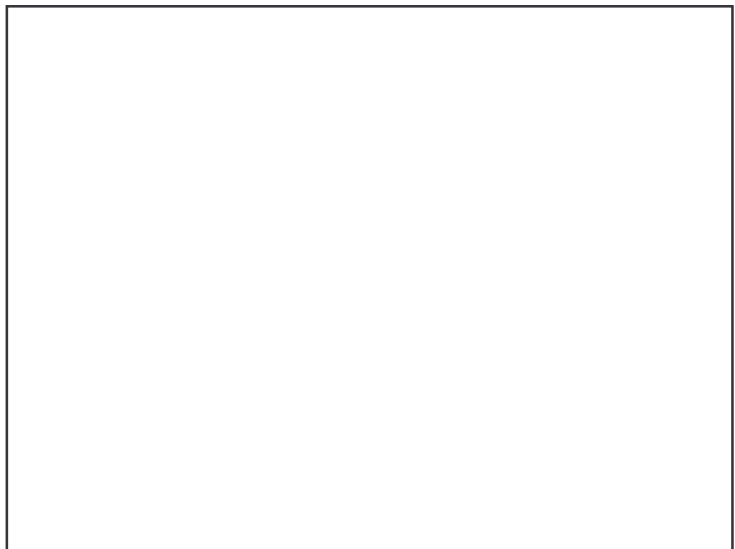
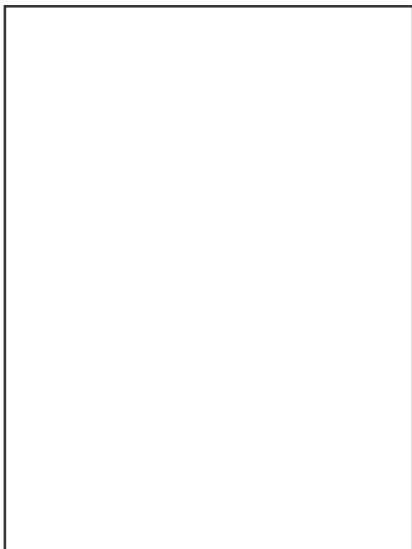
2



3



4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

comparto rilevato

1

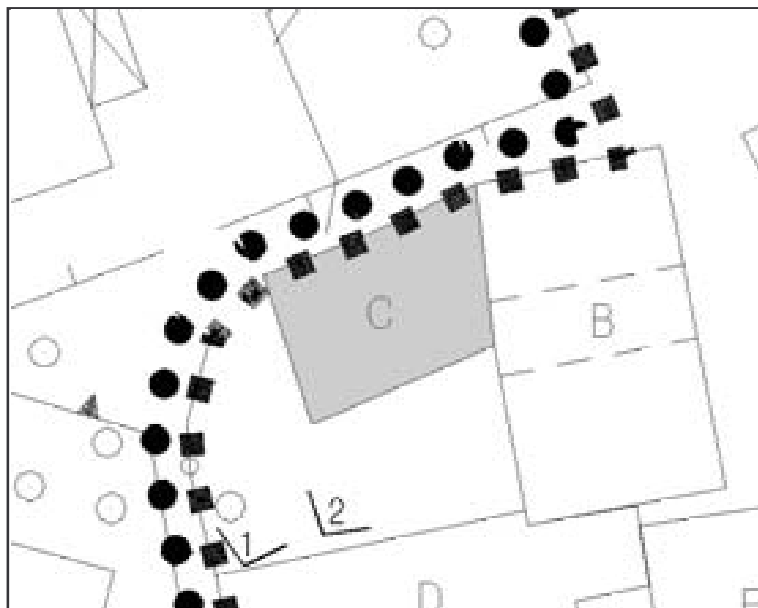
edificio C

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Inferiore

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale
 destinazione d'uso interrato/semin. residenziale + accessori
 destinazione del piano terra residenziale
 destinazione degli altri piani residenziale
 destinazione del sottotetto soffitta
 destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala esterna, pensilina ondulux

aree libere e pertinenze corte comune acciottolato

note

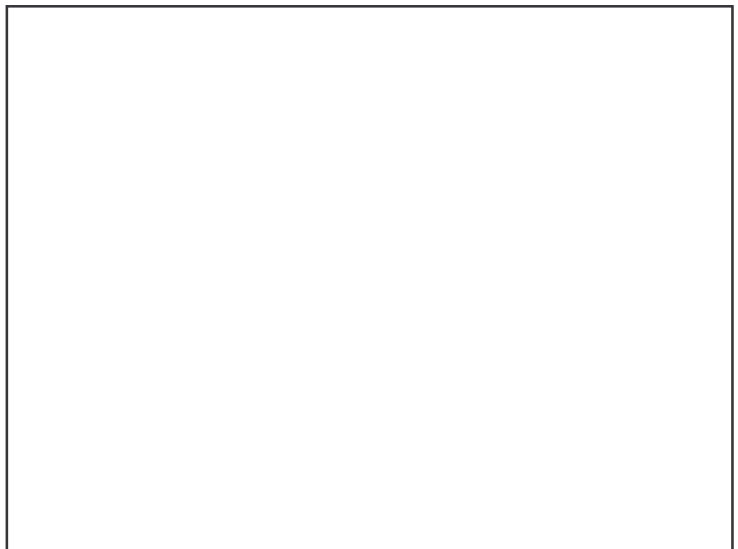
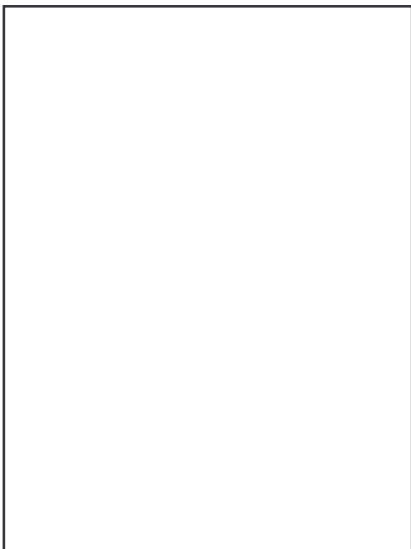
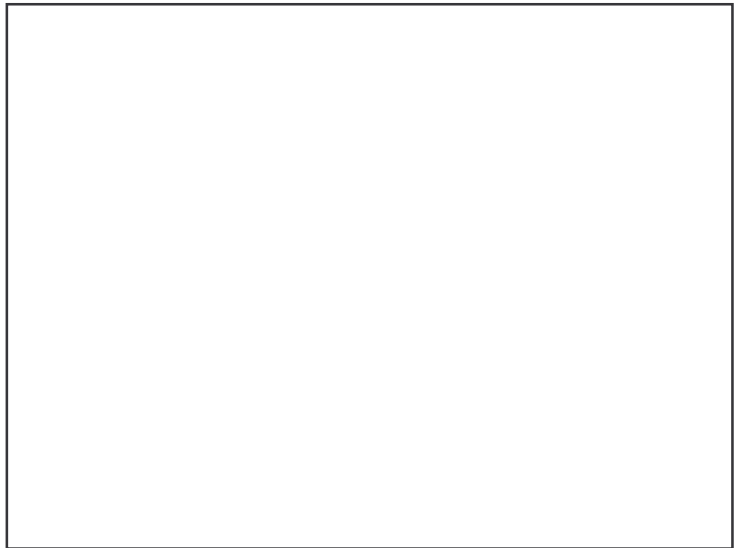
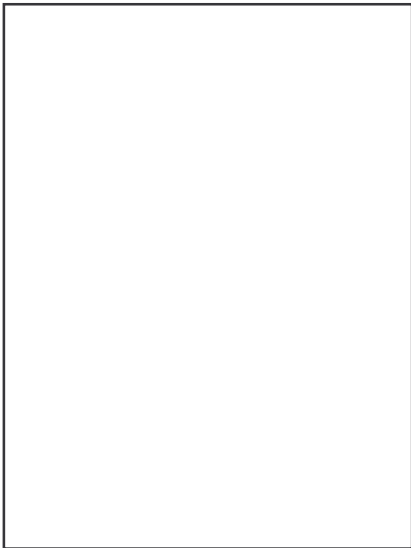
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

comparto rilevato

1

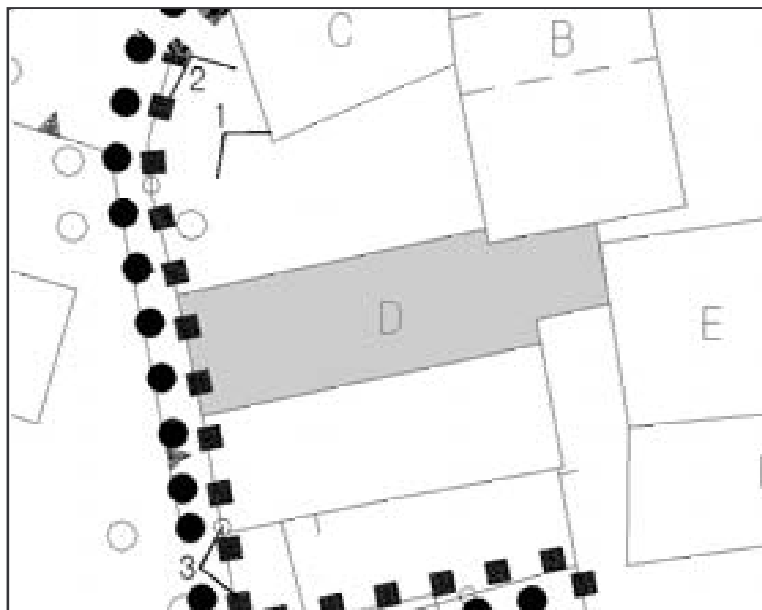


suddivisione del comparto rilevato

edificio D

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Inferiore

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra box + accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala esterna

aree libere e pertinenze corte comune

note

prescrizioni



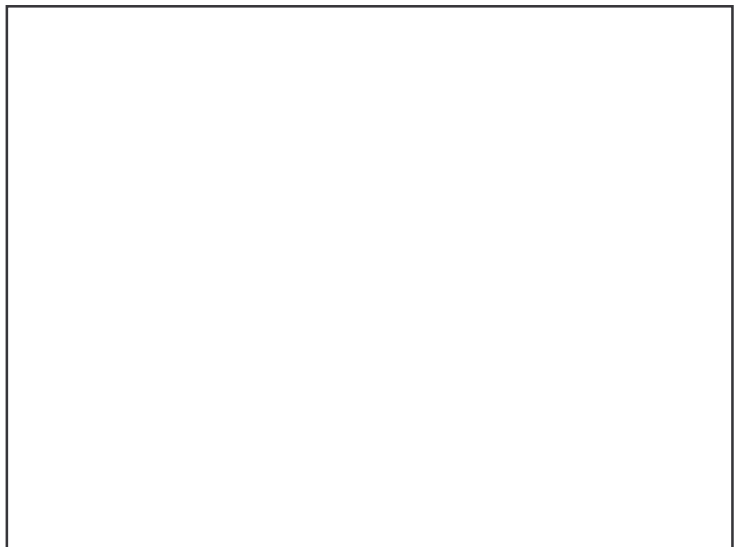
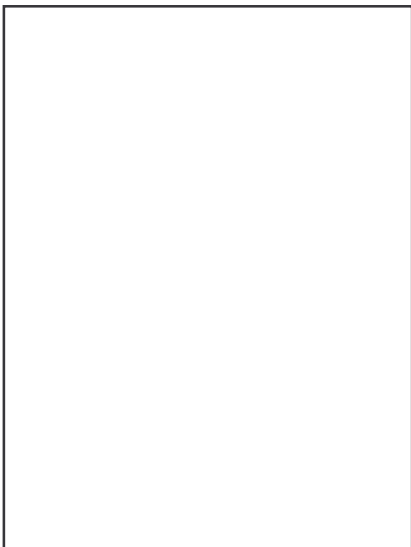
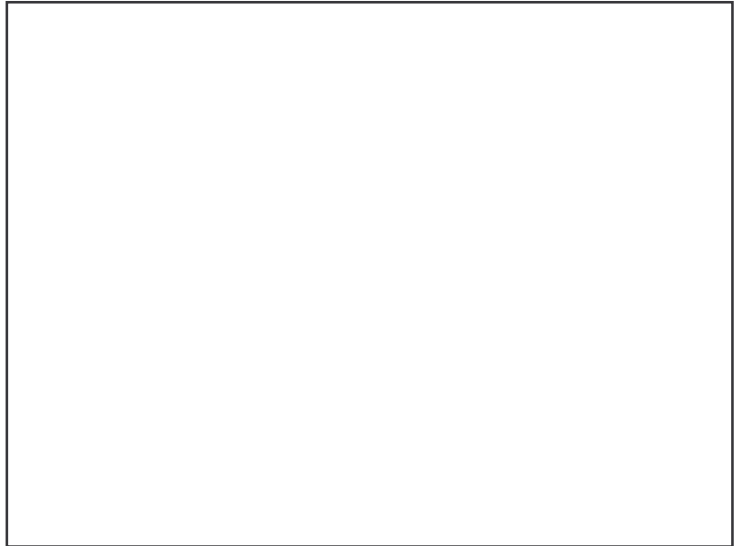
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

comparto rilevato

1

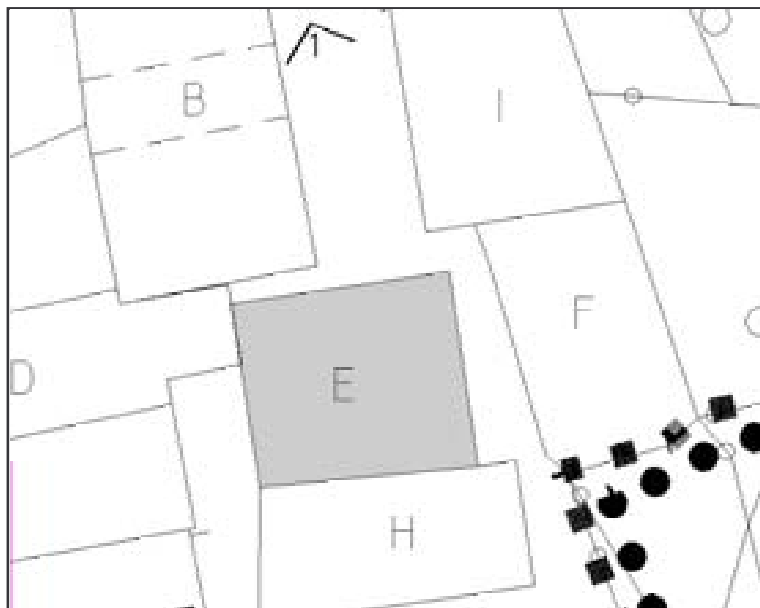
edificio **E**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Inferiore

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale - ingressi - box

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

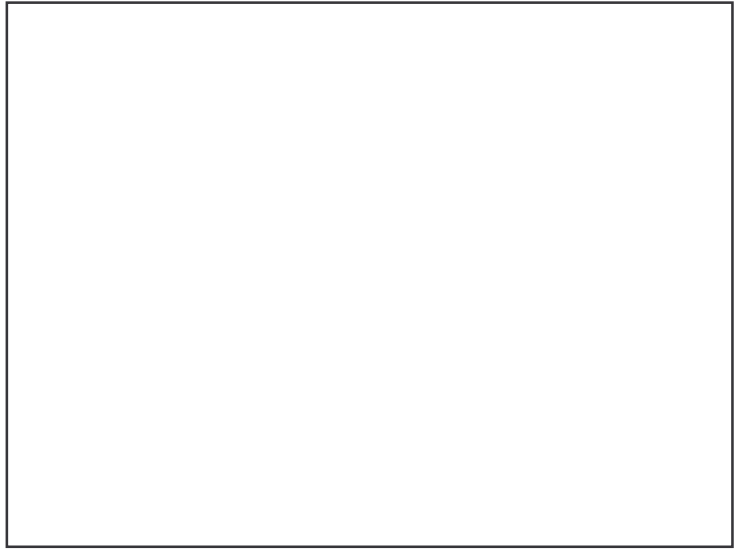
aree libere e pertinenze piazzola pubblica

note

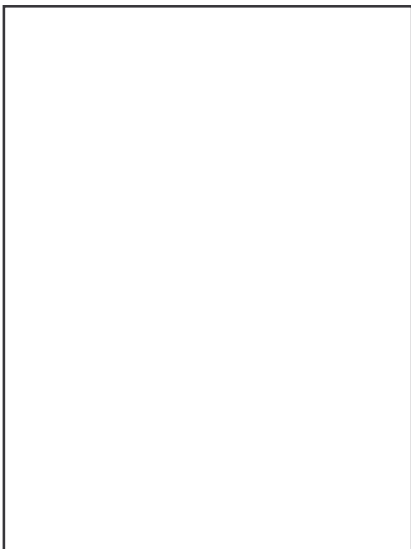
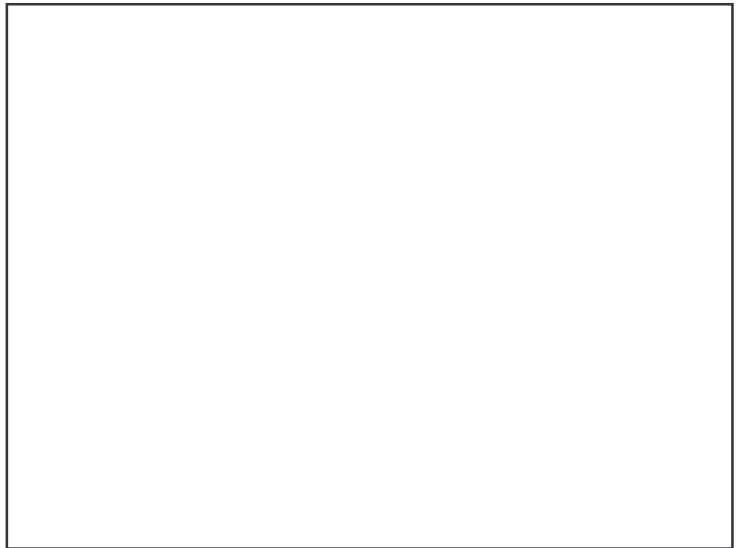
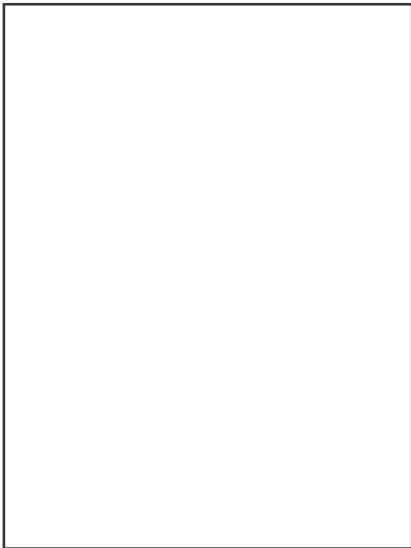
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

comparto rilevato

1

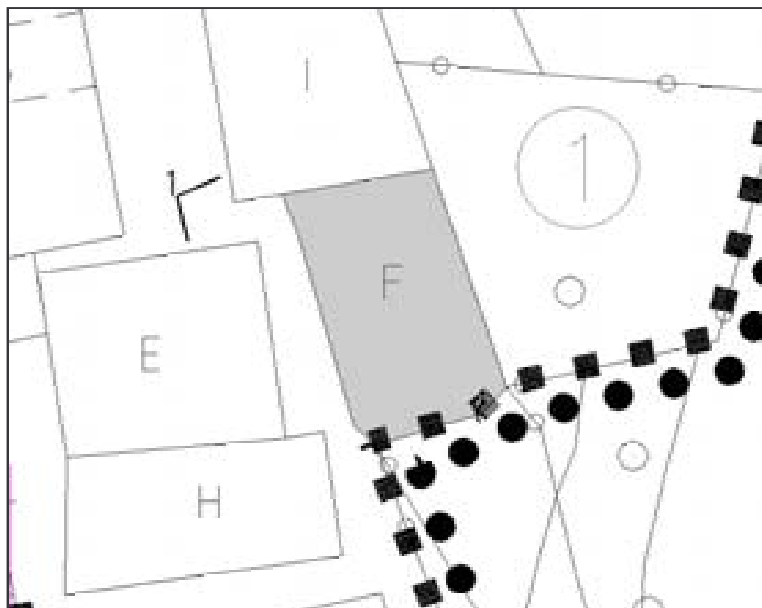
edificio **F**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Inferiore

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessori + ingresso

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale ballatoi in cls e/o legno parzialmente chiusi

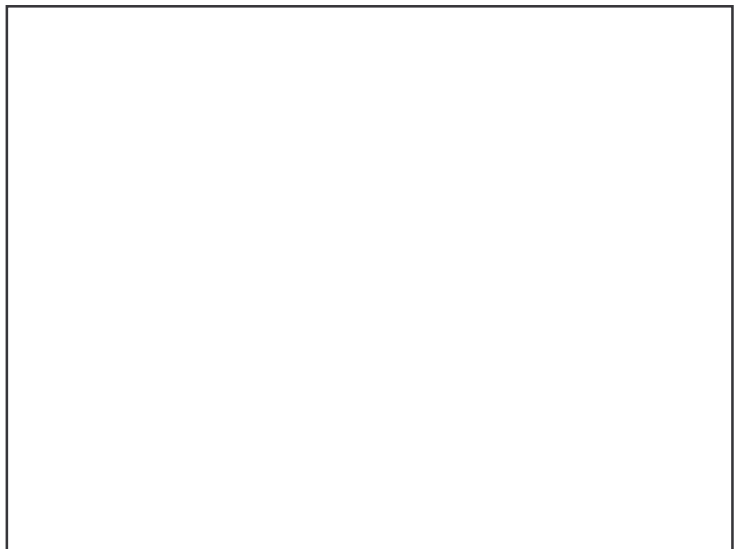
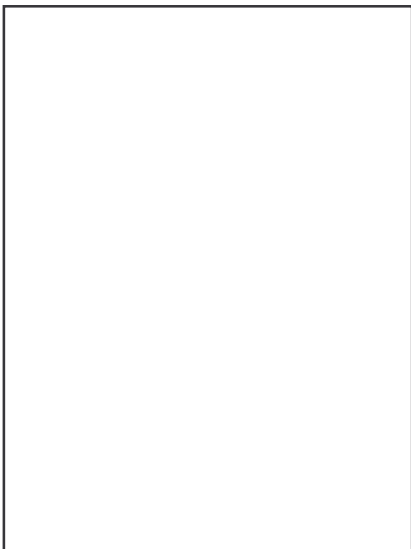
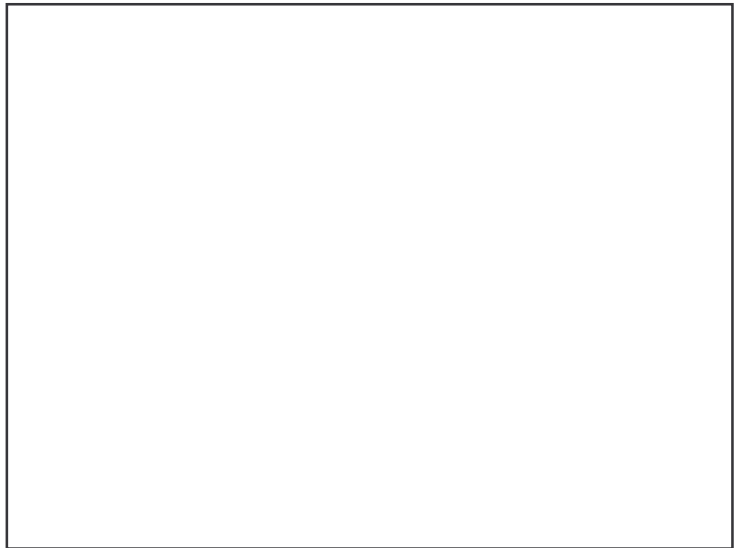
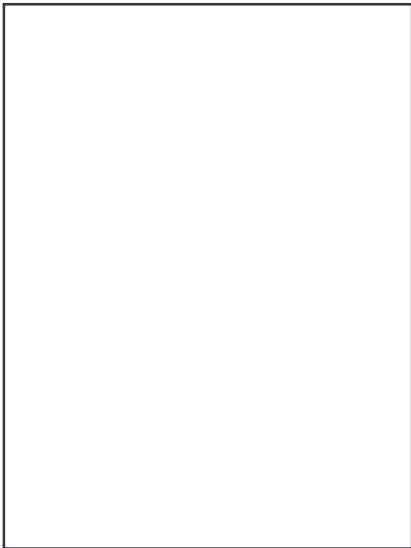
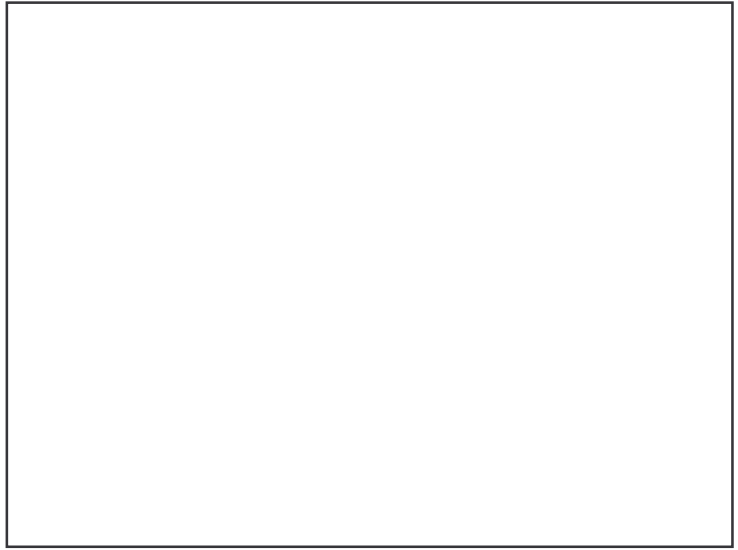
aree libere e pertinenze brolo, orto

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

comparto rilevato

1

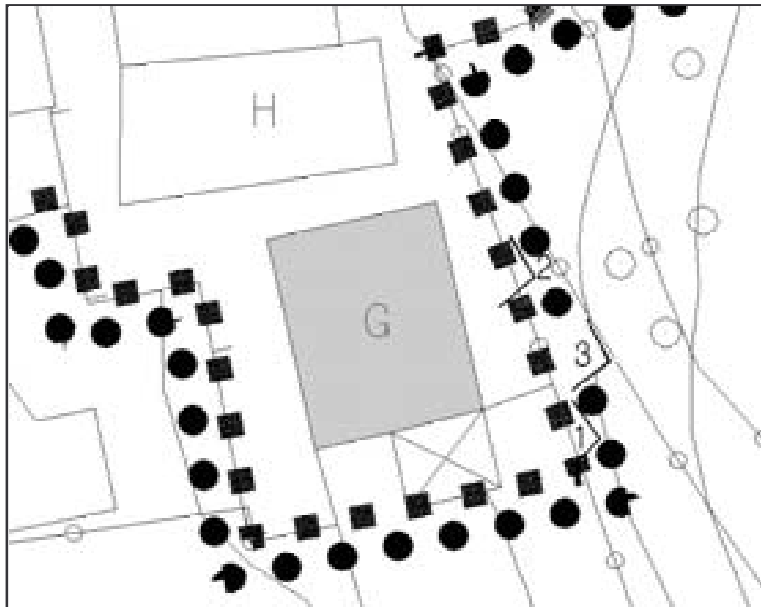
edificio G

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Inferiore

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori portico in aderenza adibito a deposito

grado di conservazione mediocre - discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze brolo

note

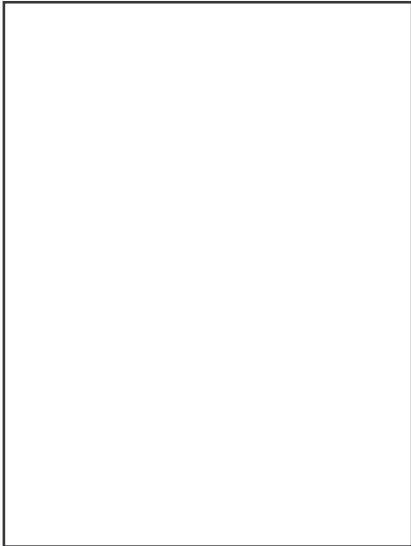
prescrizioni



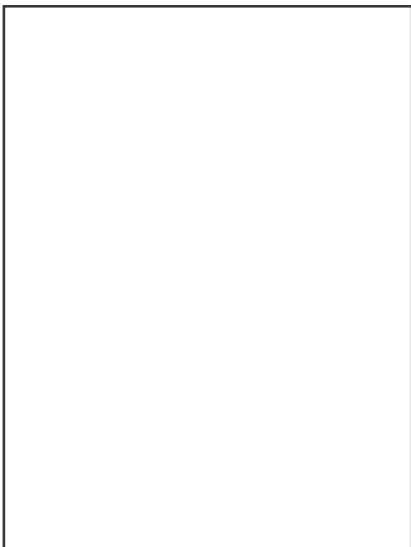
1



2

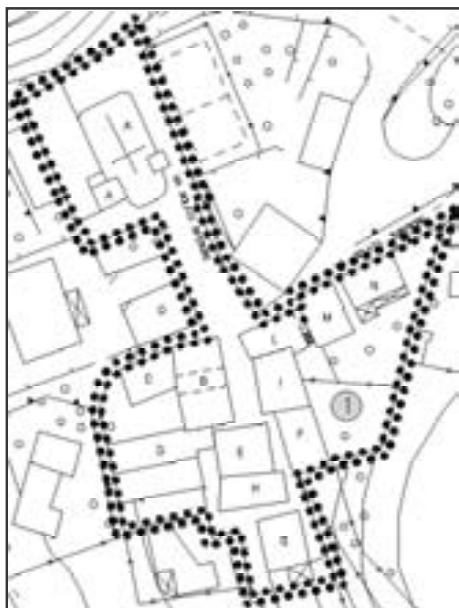


3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

comparto rilevato **I** edificio **H** categoria attribuita **A4**



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza	Solato Inferiore
N° piani	2 + seminterrato
destinazione d'uso prevalente	residenziale
destinazione d'uso interrato/semin.	accessori
destinazione del piano terra	residenziale
destinazione degli altri piani	residenziale
destinazione del sottotetto	
destinazione fabbricati accessori	
grado di conservazione	discreto
elementi di pregio	contorni finestra piano terra in arenaria
elementi in contrasto ambientale	rivestimento ligneo delle facciate, balconi in cls e scale esterne
aree libere e pertinenze	cortiletto
note	
prescrizioni	



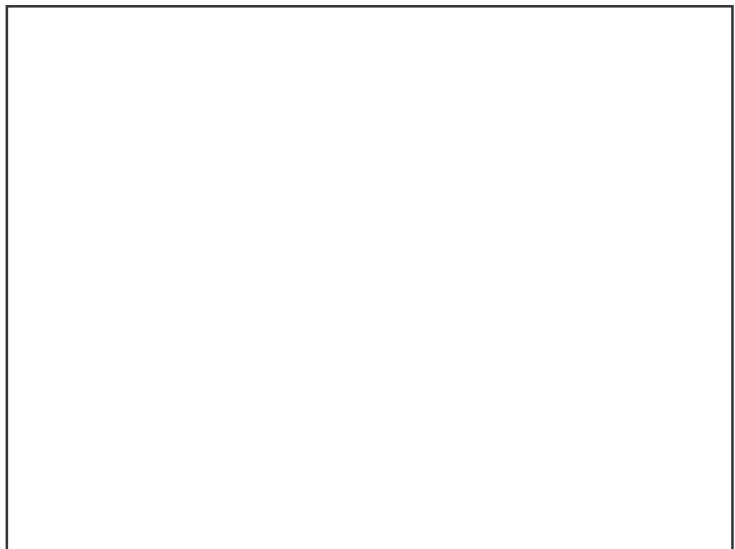
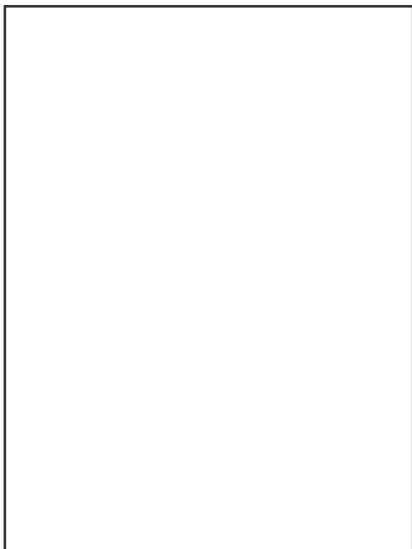
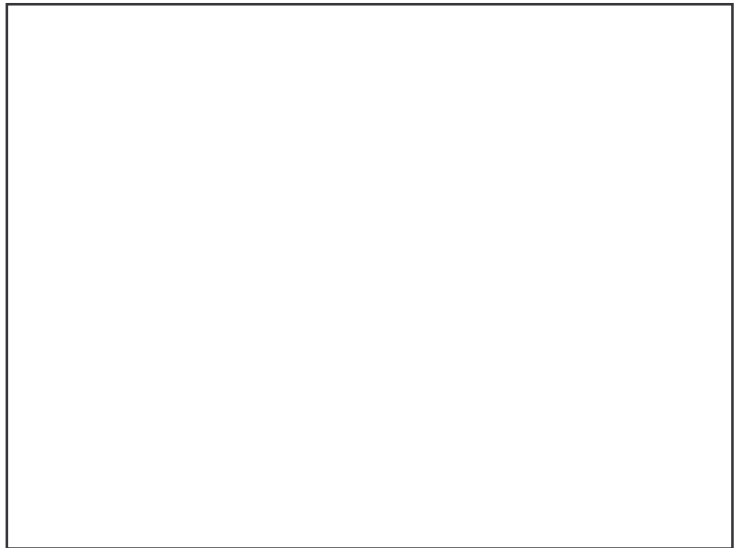
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

comparto rilevato

1

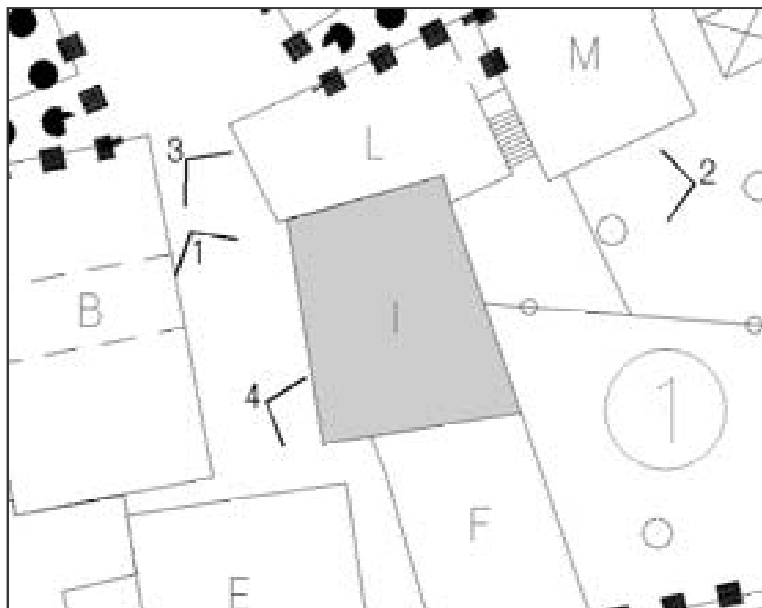
edificio

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Inferiore

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra cantina + accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala esterna sopra androne d'ingresso

aree libere e pertinenze cortile pubblico

note

prescrizioni



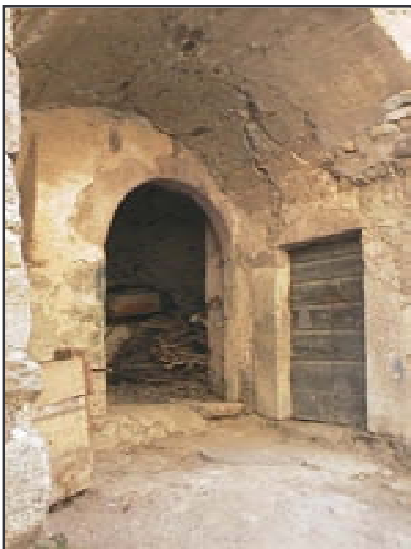
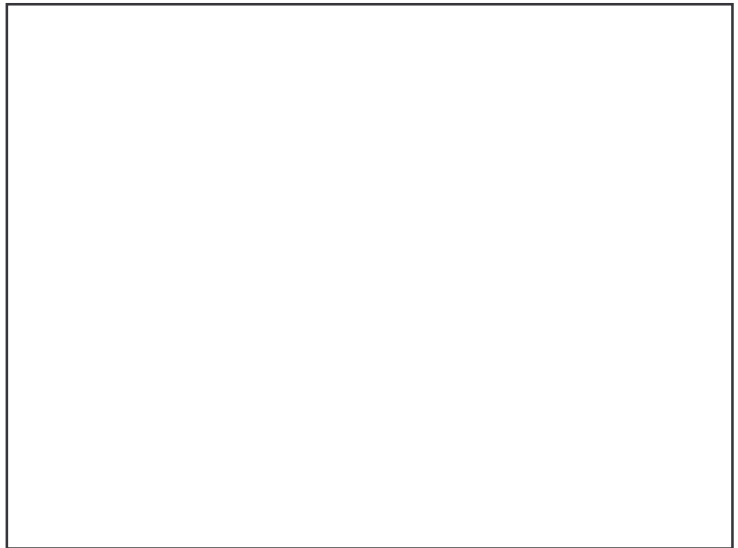
1



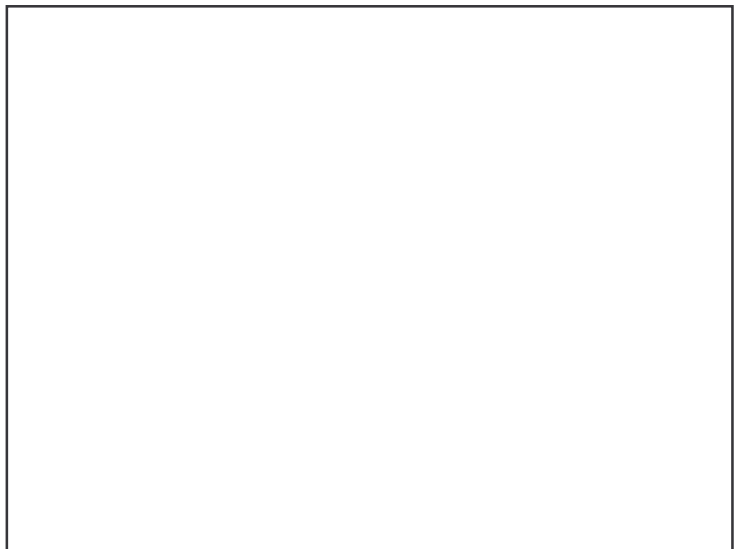
2



3



4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

comparto rilevato

1

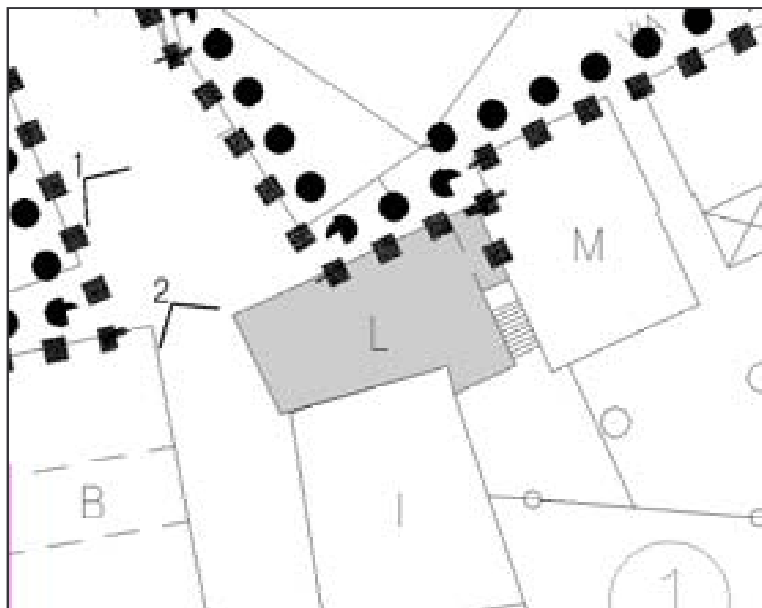
edificio L

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Inferiore

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. box + accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto - buono

elementi di pregio portale, cornici finestre

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze brolo interno

note

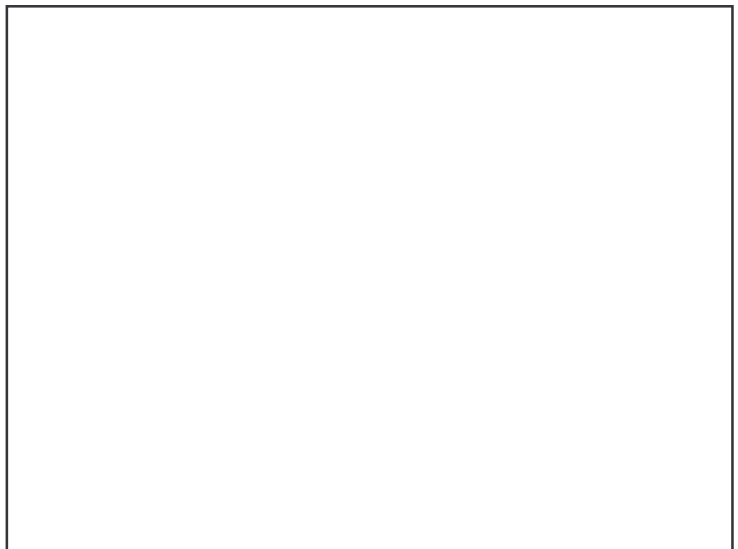
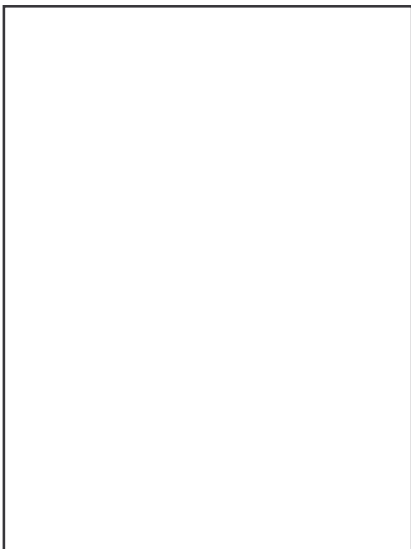
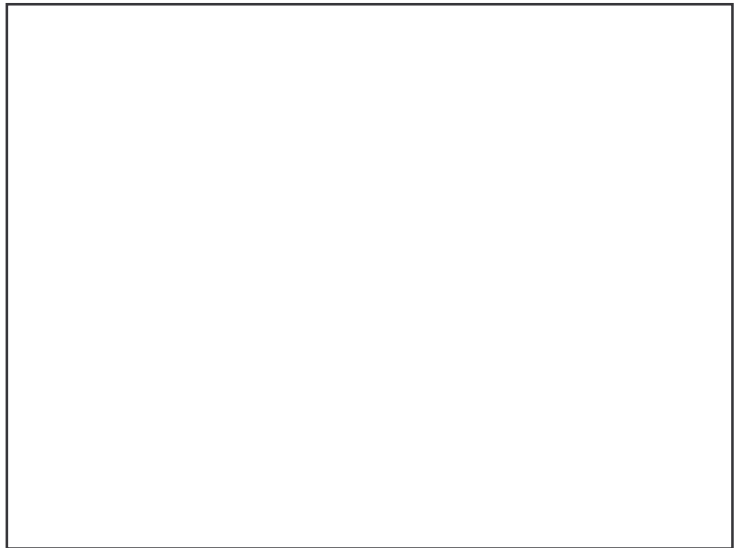
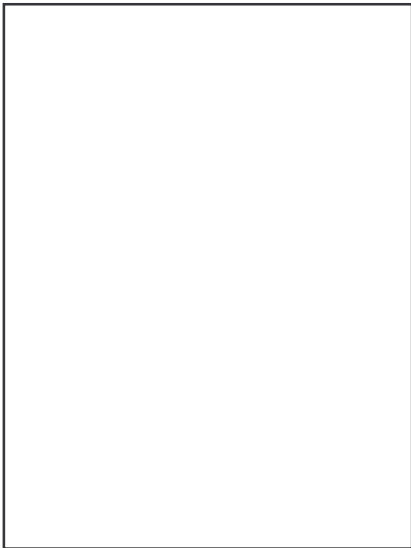
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

comparto rilevato

1

edificio M

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Inferiore

N° piani 2 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente rurale

destinazione d'uso interrato/semin. rurale

destinazione del piano terra rurale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala esterna con balcone in cls sul retro

aree libere e pertinenze orto

note

prescrizioni



1



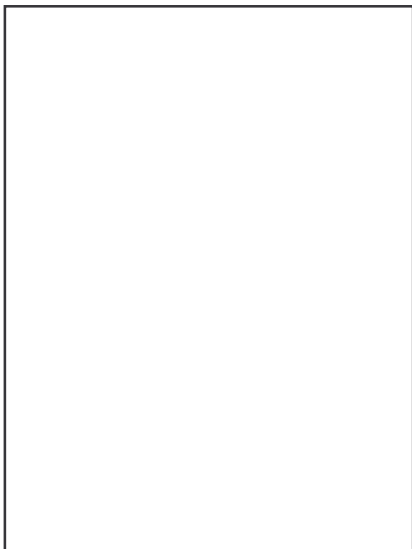
2



3



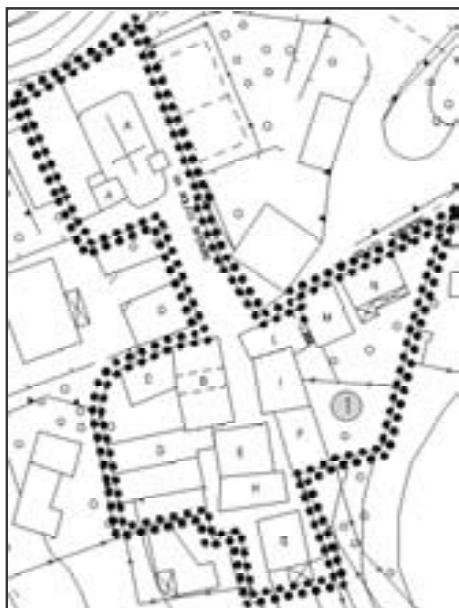
4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

comparto rilevato

1

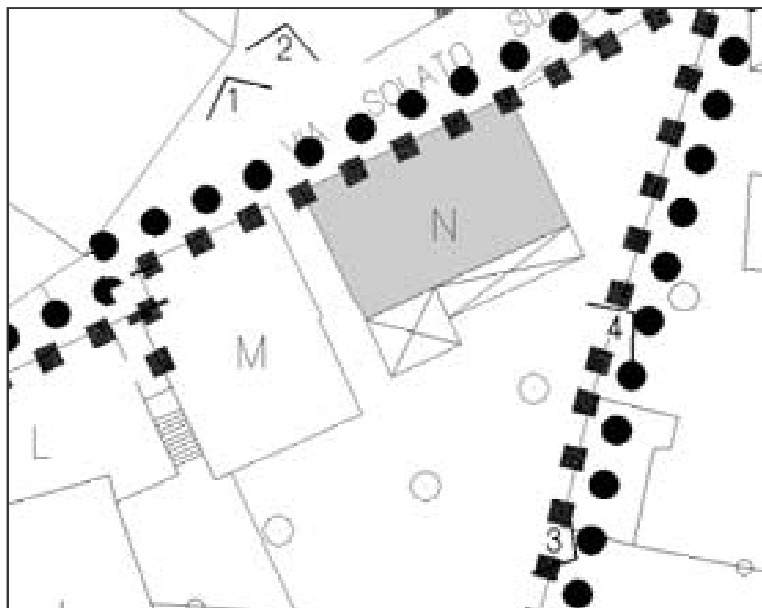


suddivisione del comparto rilevato

edificio N

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Superiore

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori depositi accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale forse il balconcino in facciata

aree libere e pertinenze brolo sul retro verso la montagna

note costruita nel 1906

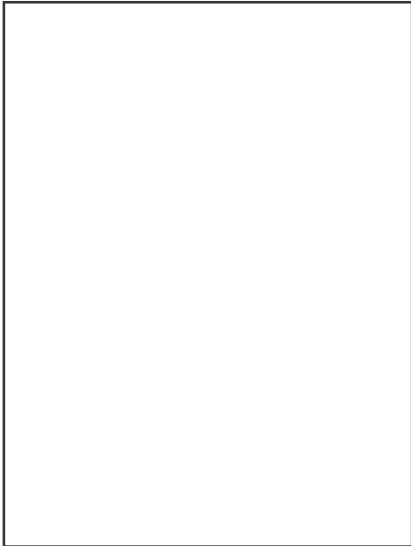
prescrizioni



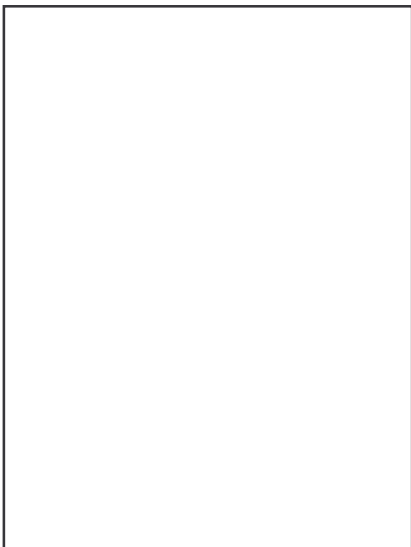
1



2



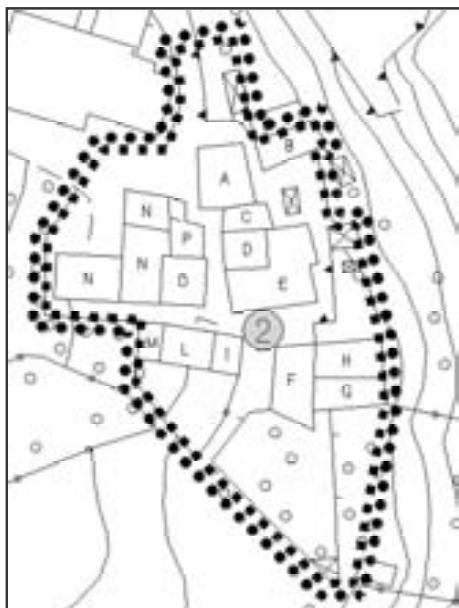
3



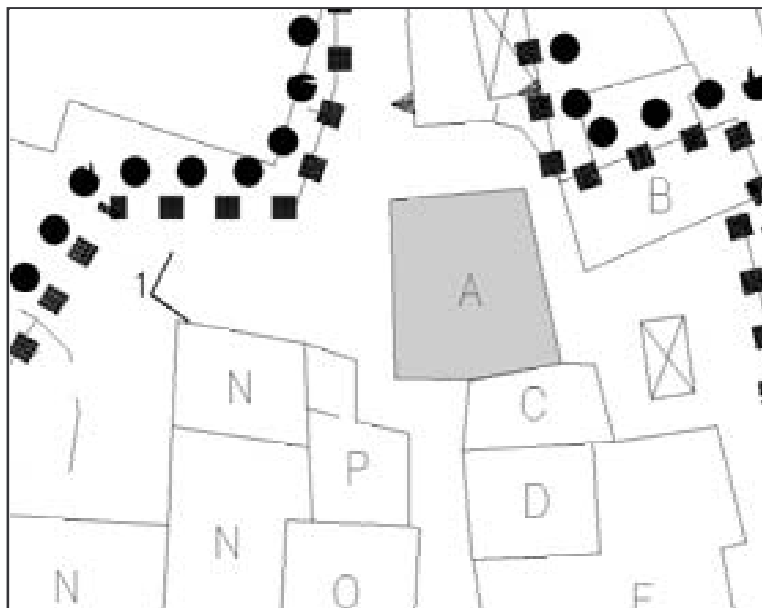
4

indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

comparto rilevato **2** edificio **A** categoria attribuita **A4**



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Superiore

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. box e accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori legnaia - depositi

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi e scala esterna in cls, serramenti e ante in alluminio, tapparelle

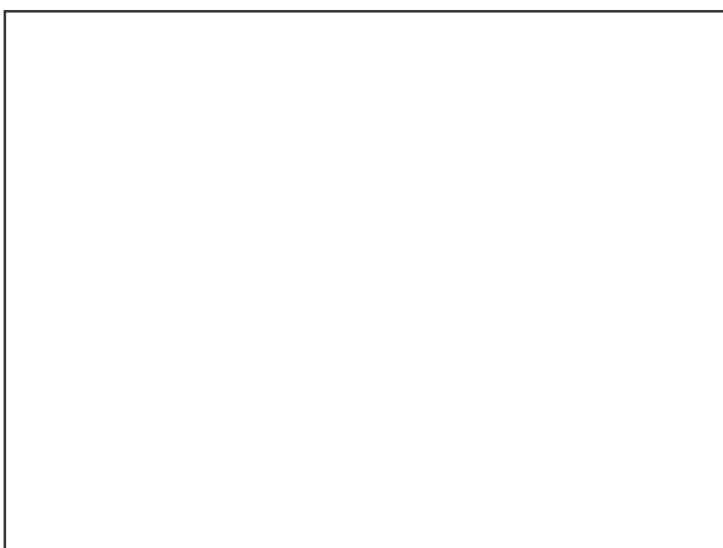
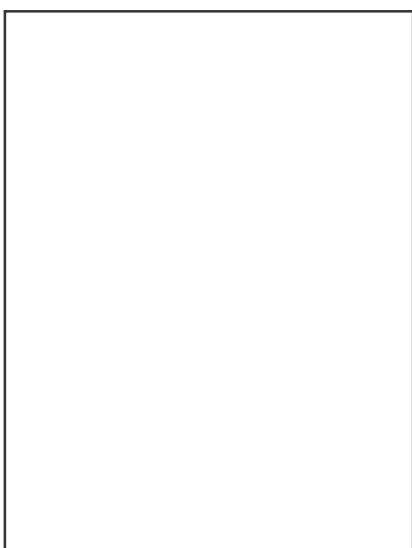
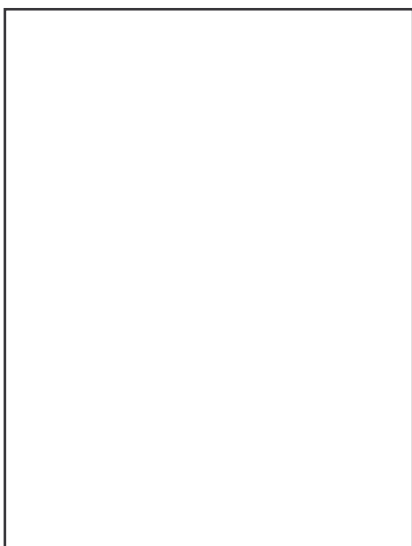
aree libere e pertinenze brolo

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

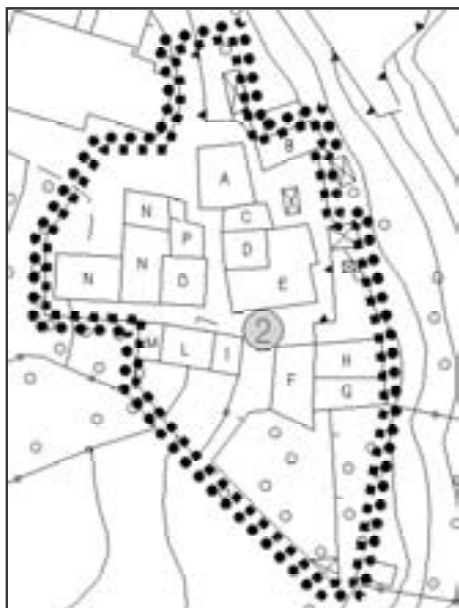
comparto rilevato

2

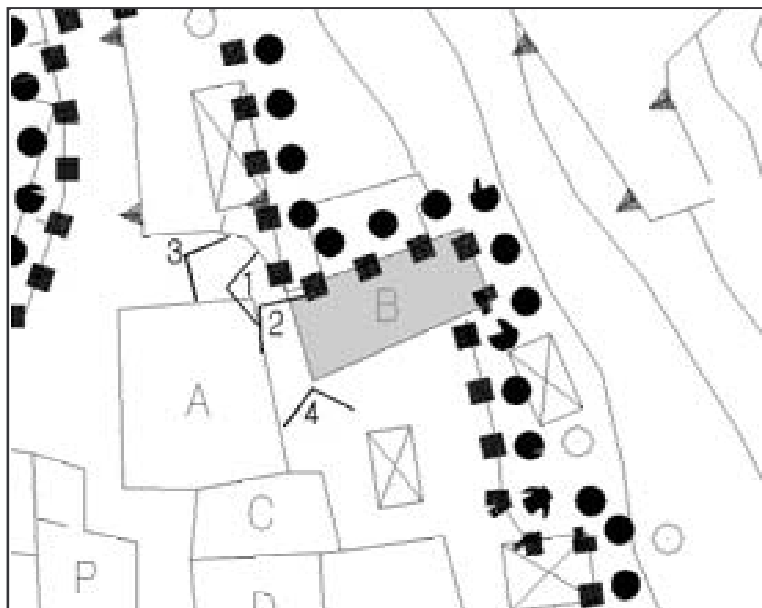
edificio B

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Superiore

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori legnaia

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconcino (in legno?) e in cls

aree libere e pertinenze brolo

note

prescrizioni



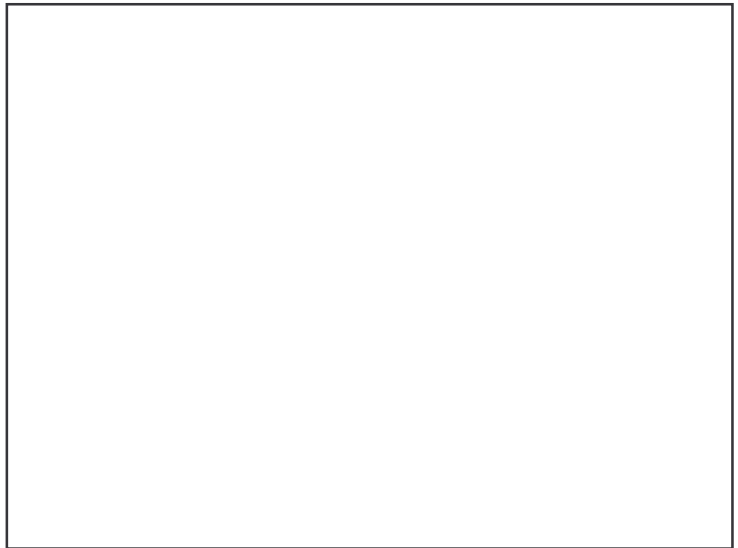
1



2



3



4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

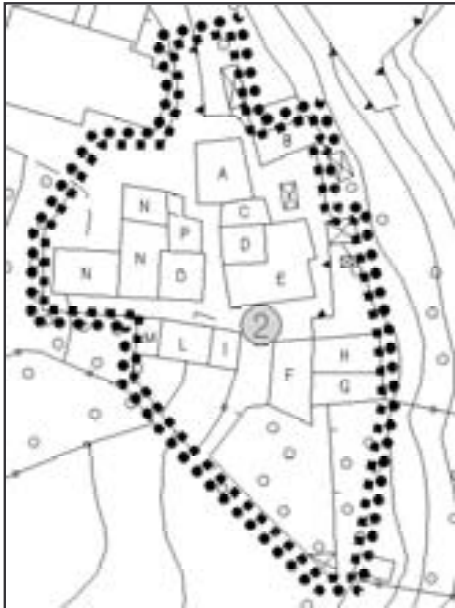
comparto rilevato

2

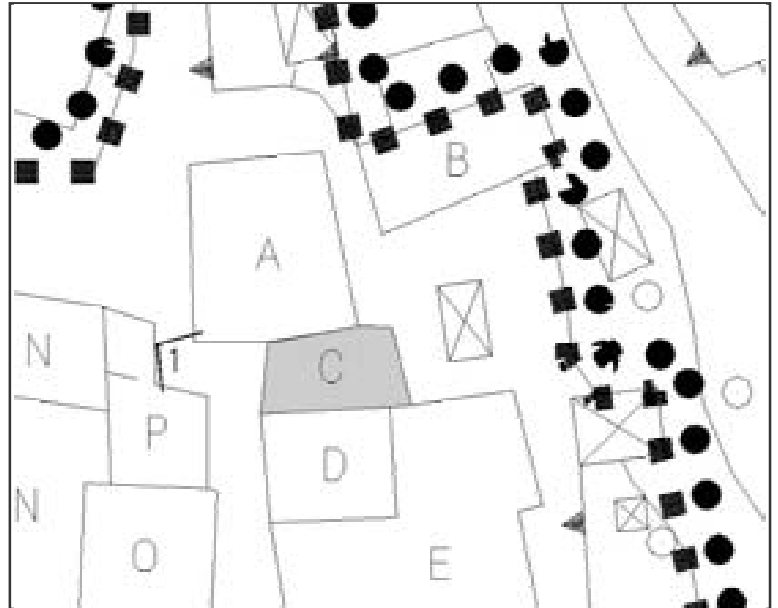
edificio C

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Superiore

N° piani 3 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale gronda in cls, tapparelle, scala esterna e balconcino

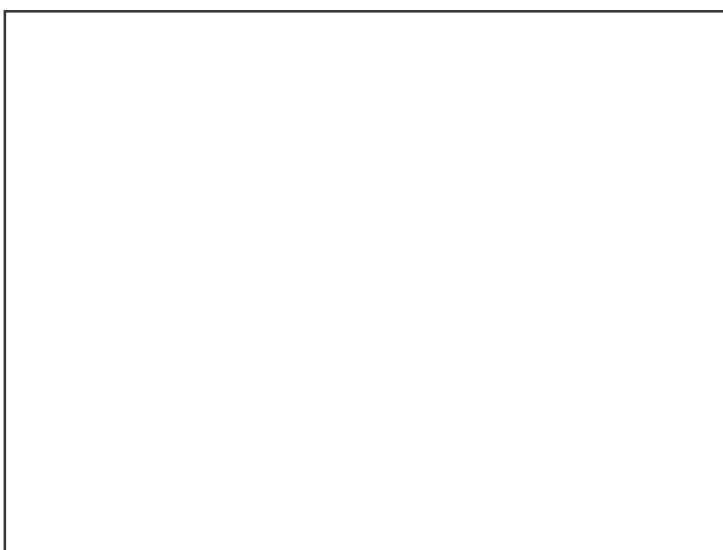
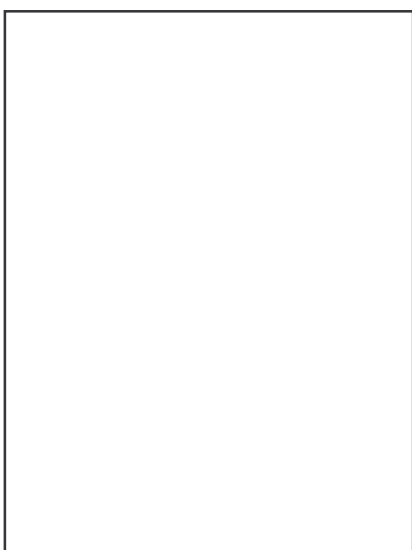
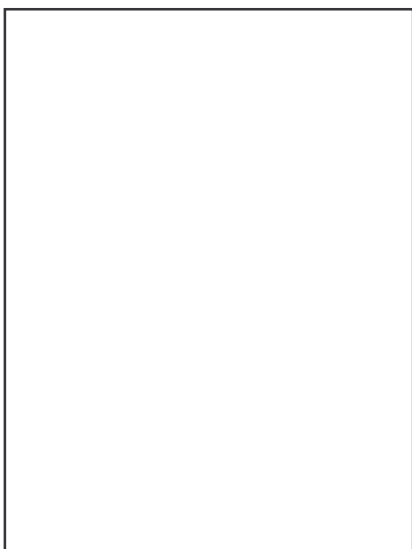
aree libere e pertinenze cortiletto comune

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

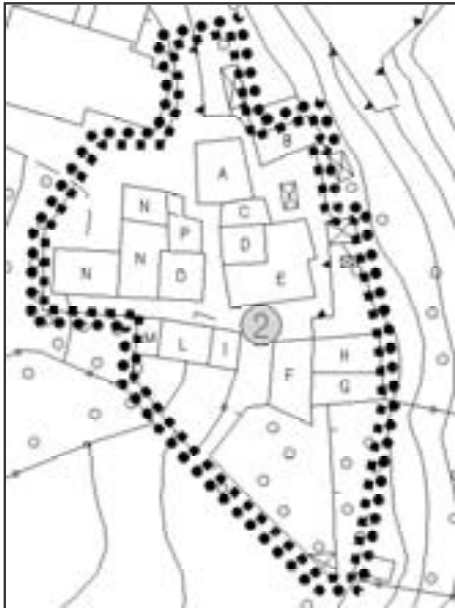
comparto rilevato

2

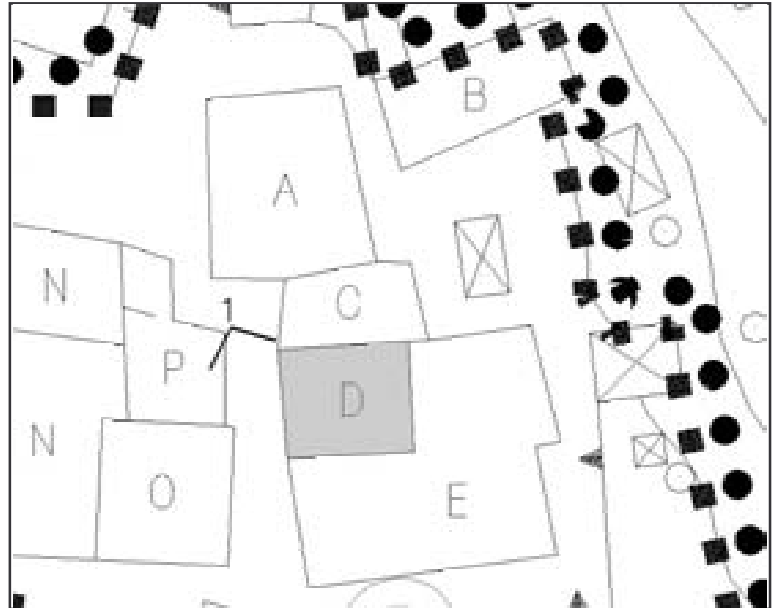
edificio D

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Superiore

N° piani 2 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale banchine in botticino, scala esterna

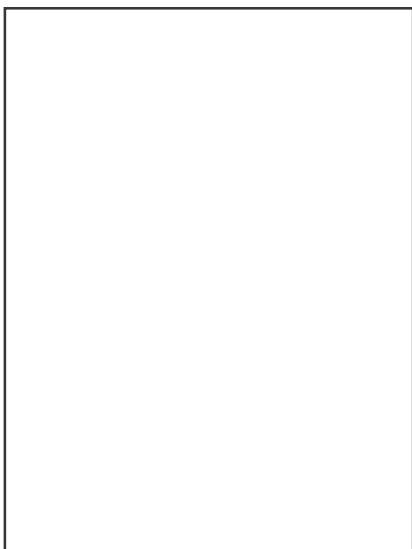
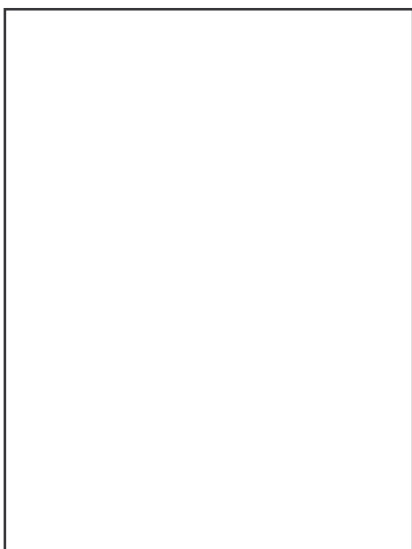
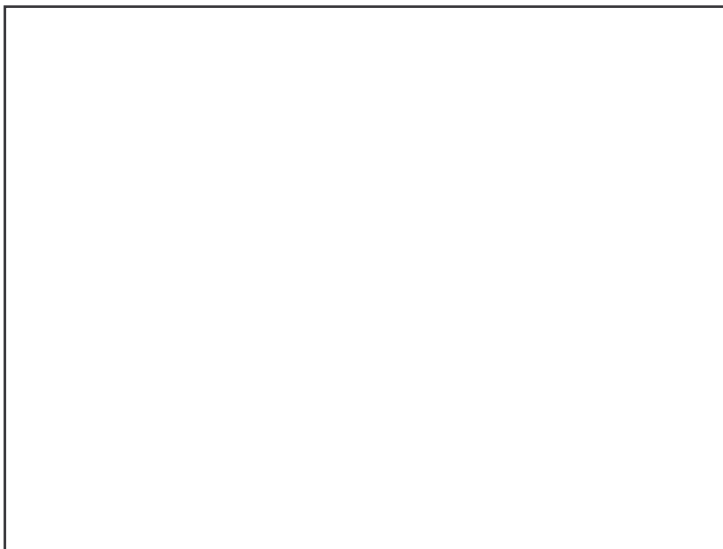
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

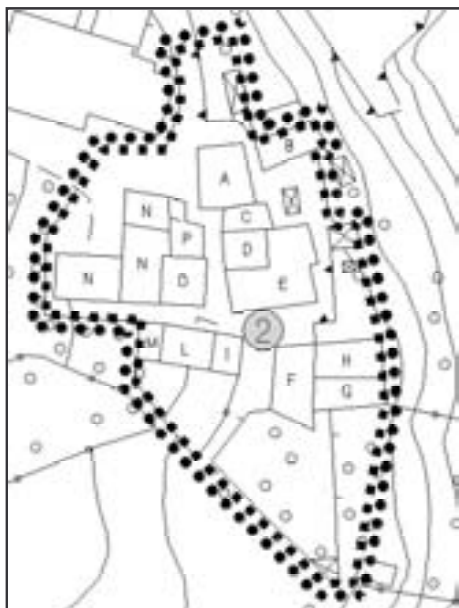
comparto rilevato

2

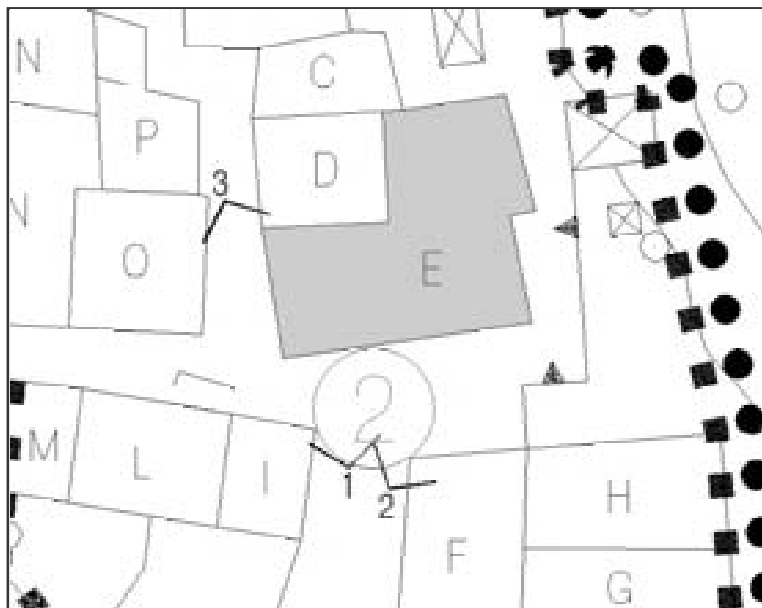
edificio E

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Superiore

N° piani 1 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. ingresso e accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio tipologia

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze cortile comune

note

prescrizioni



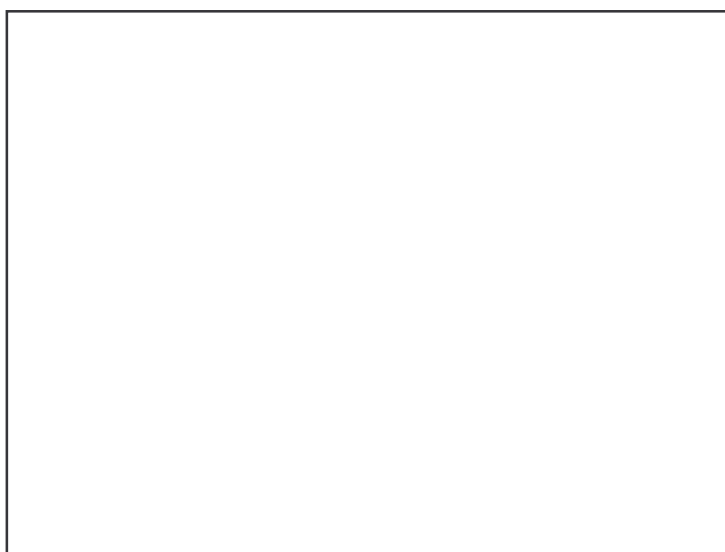
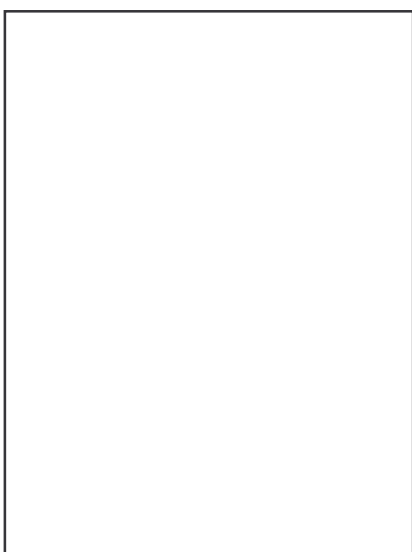
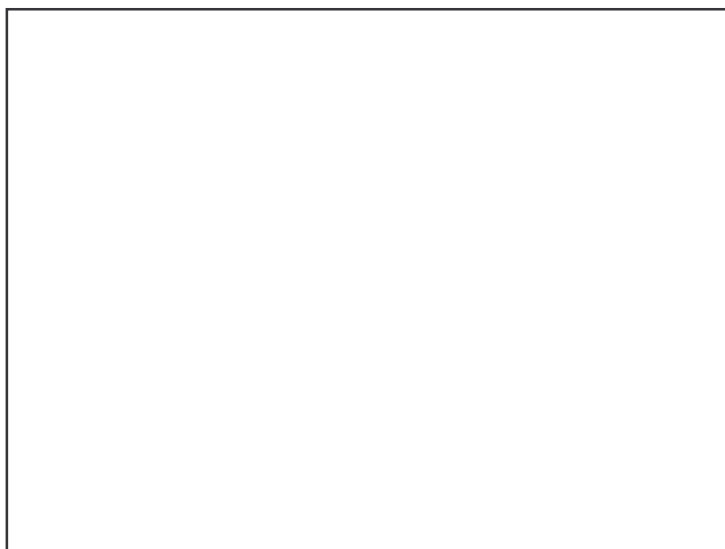
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

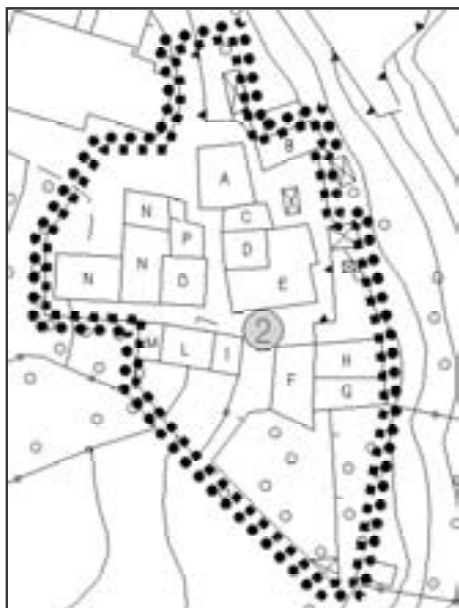
comparto rilevato

2

edificio **F**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Superiore

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale + accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori deposito con tapparelle

grado di conservazione discreto - mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale ballatoio in cls, finitura tamponamento, sottotetto

aree libere e pertinenze

note

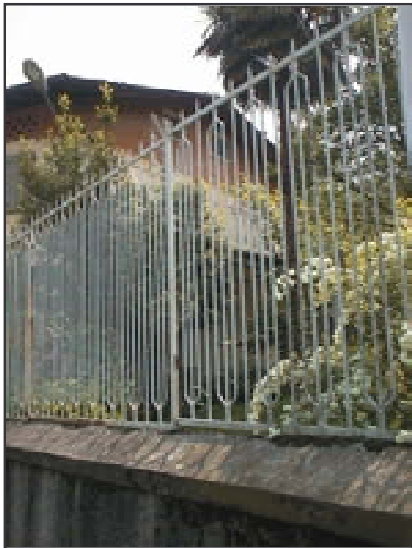
prescrizioni



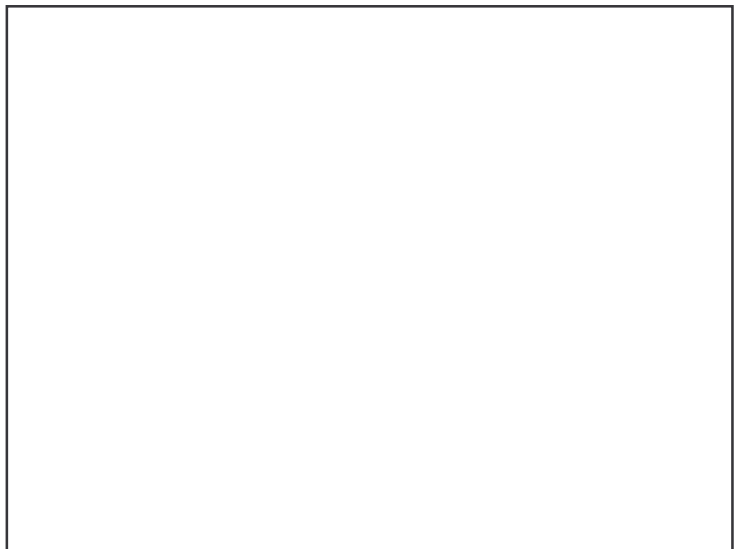
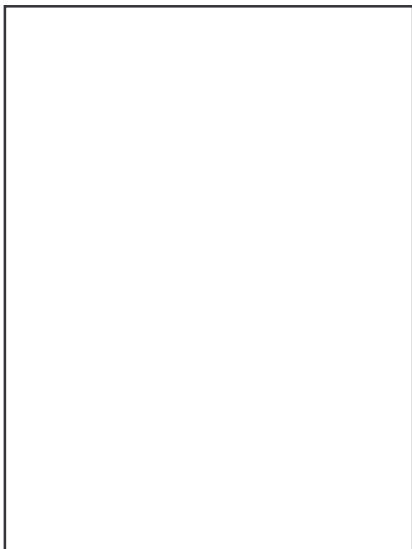
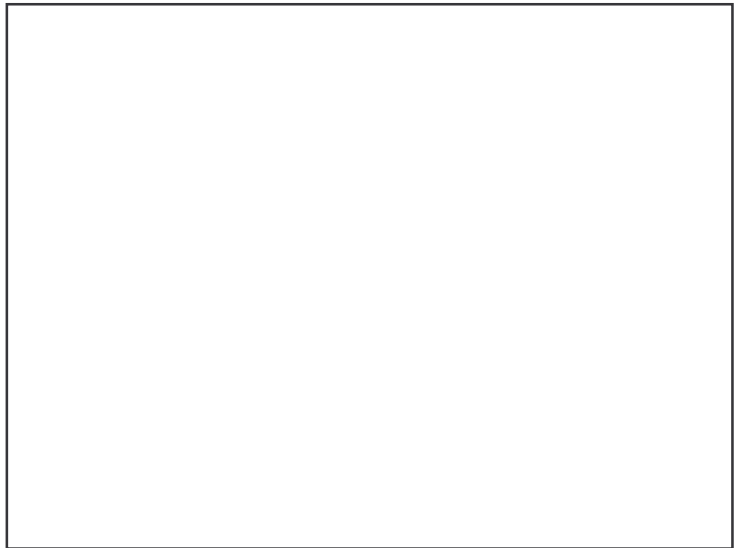
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

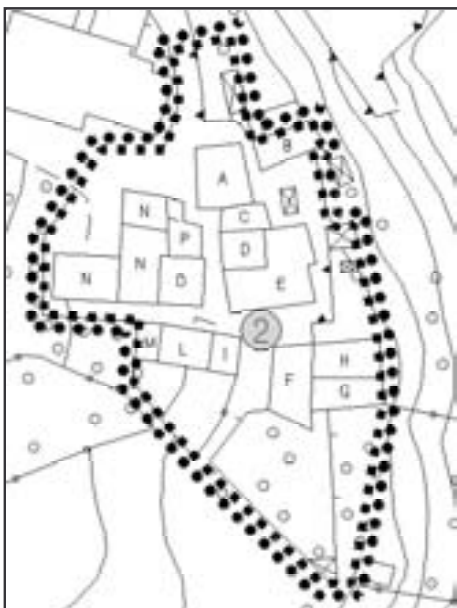
comparto rilevato

2

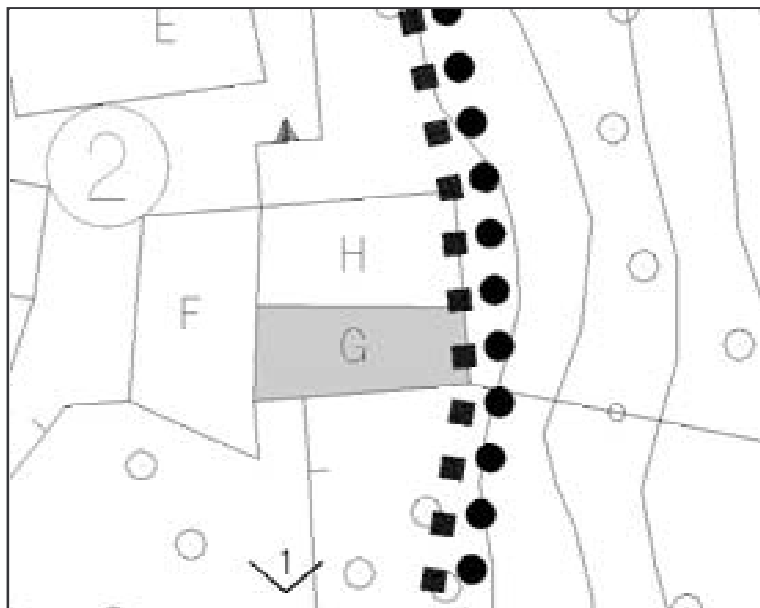
edificio G

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Superiore

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tipologia, tapparelle, cornici

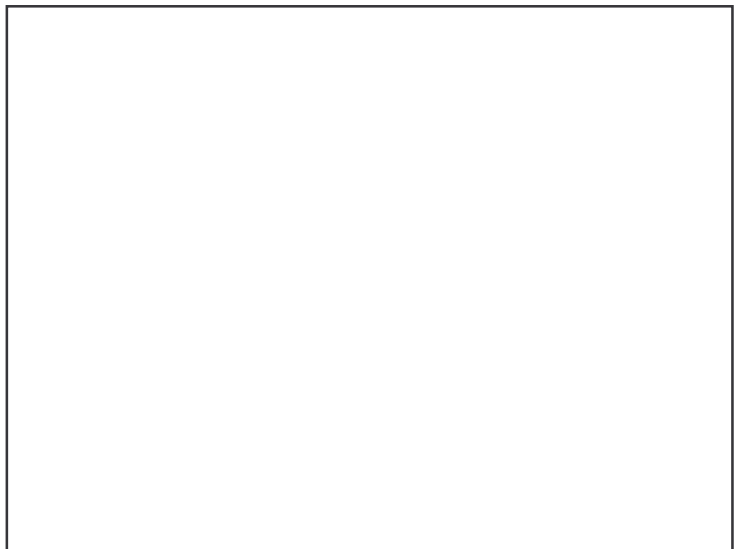
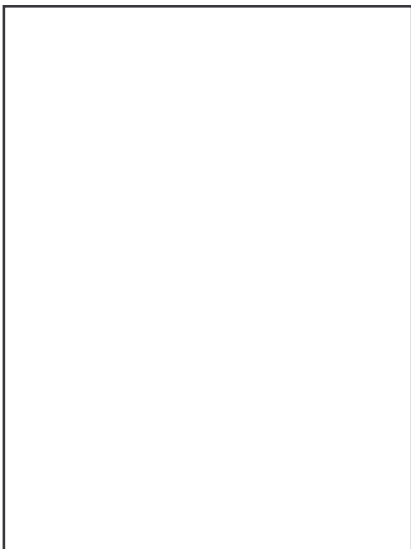
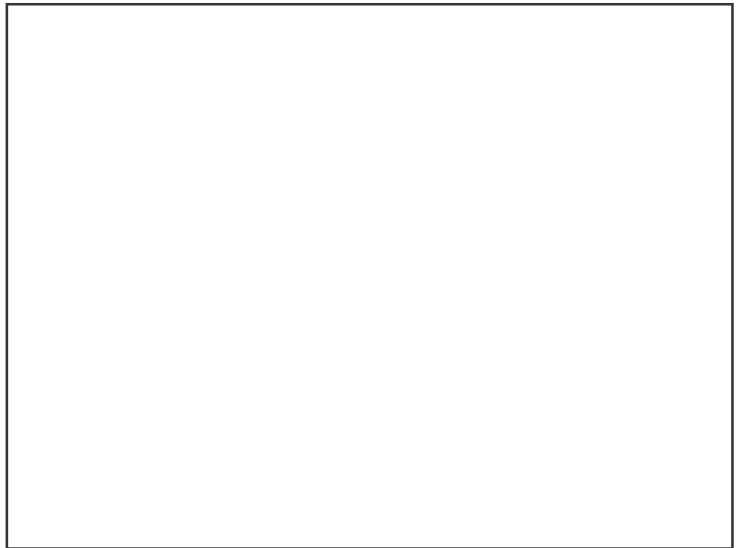
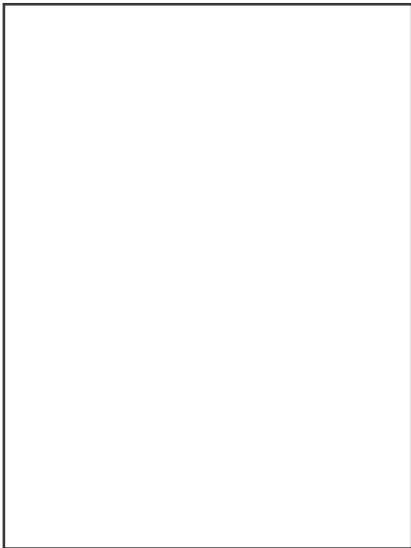
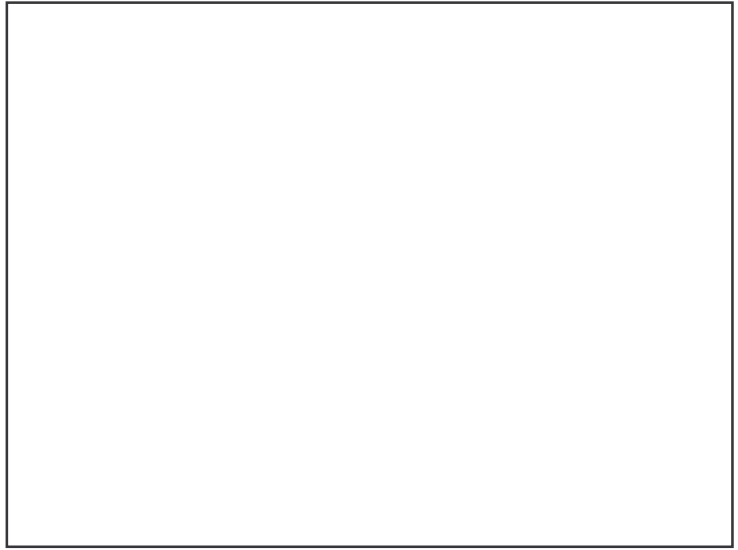
aree libere e pertinenze brolo

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

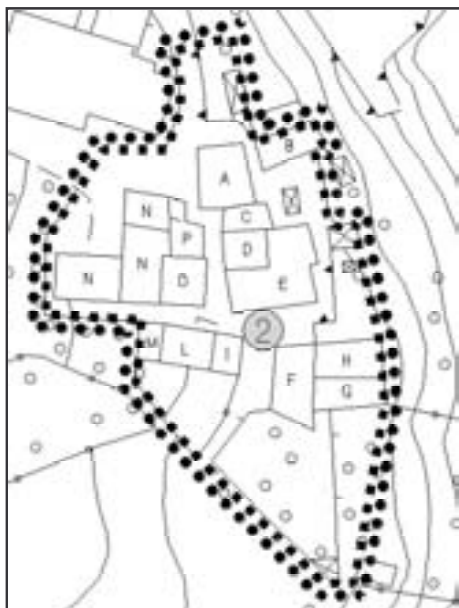
comparto rilevato

2

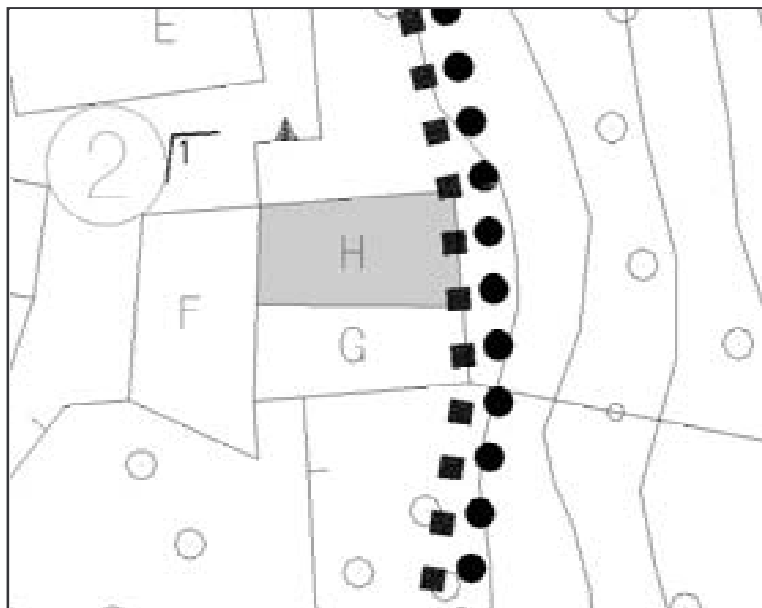
edificio H

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Superiore

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tipologia, tapparelle, cornici finestre

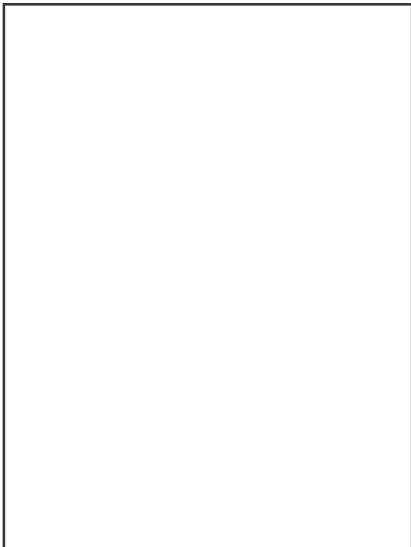
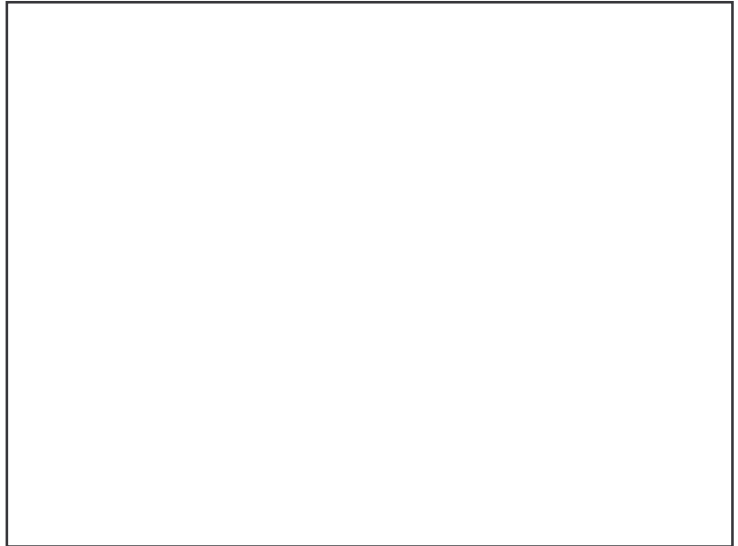
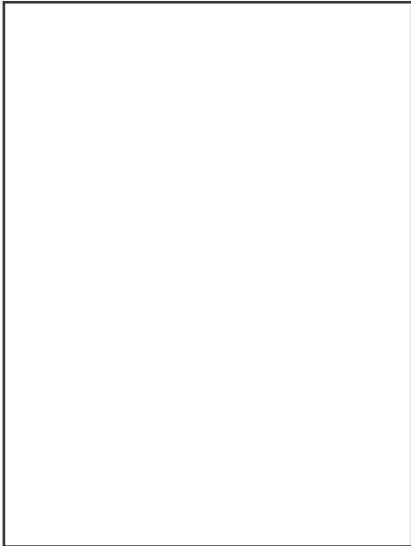
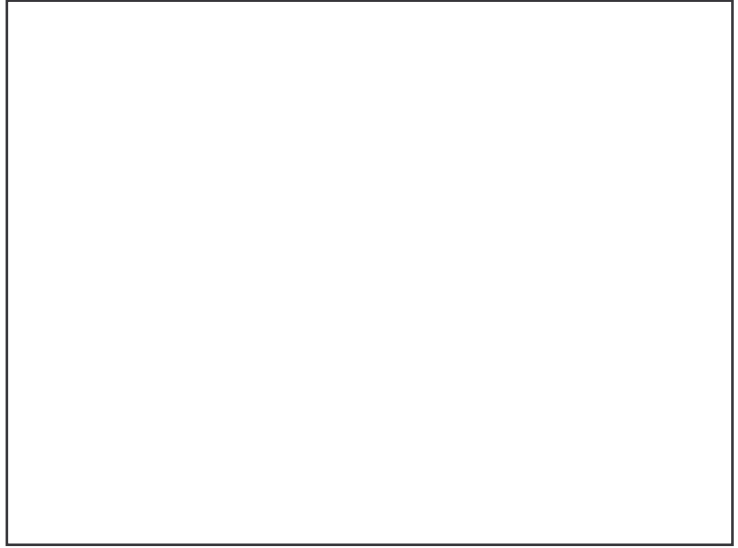
aree libere e pertinenze brolo

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

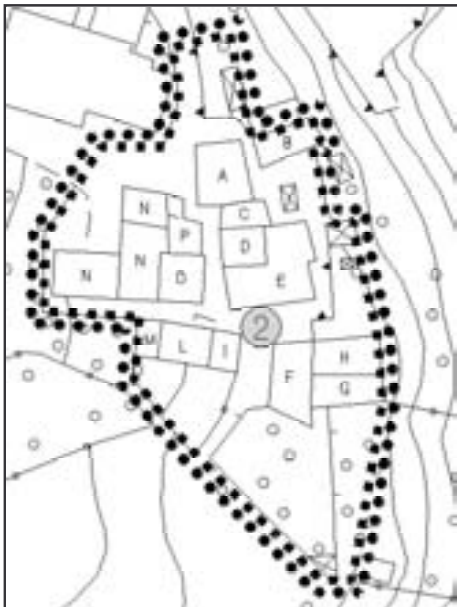
comparto rilevato

2

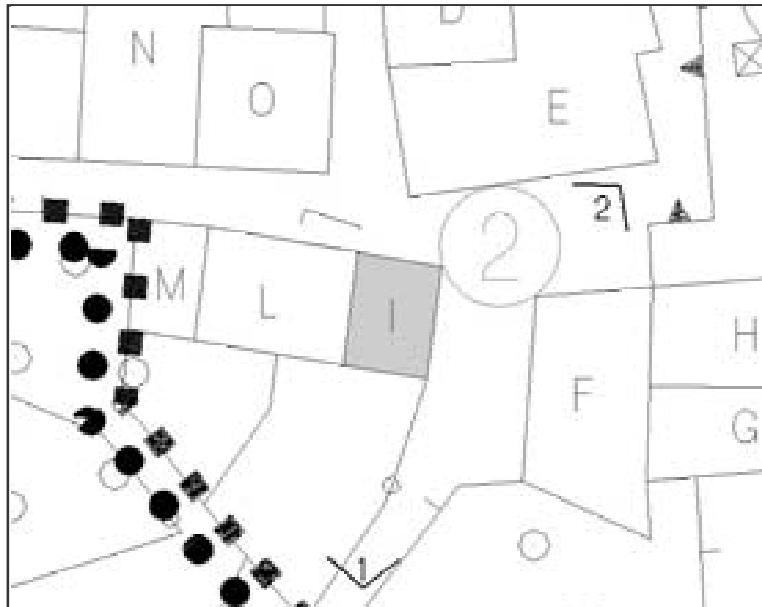
edificio |

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Superiore

N° piani 1 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. residenziale + accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze brolo sul retro

note

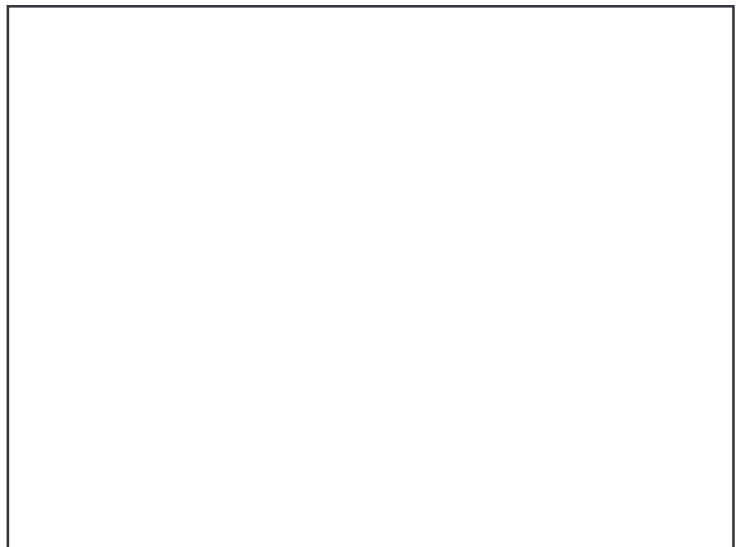
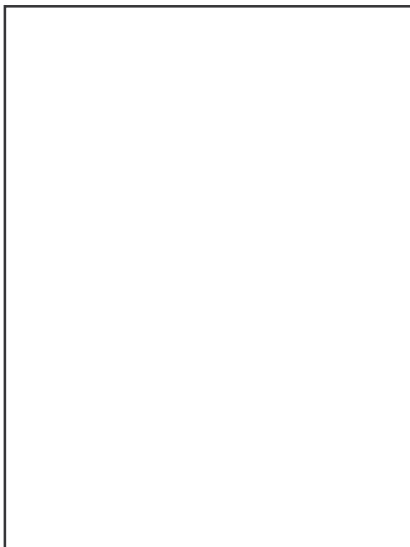
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

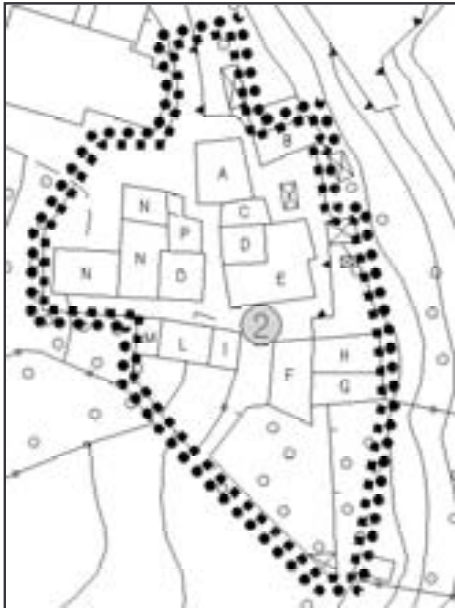
comparto rilevato

2

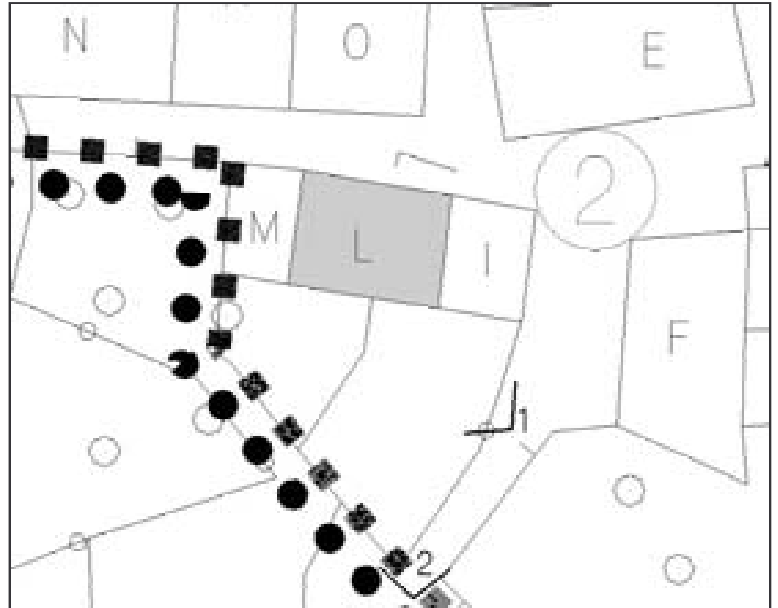
edificio L

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato superiore

N° piani 2 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale finiture facciate, scala esterna e balconi in cls e ferro, ringhiere

aree libere e pertinenze orto

note

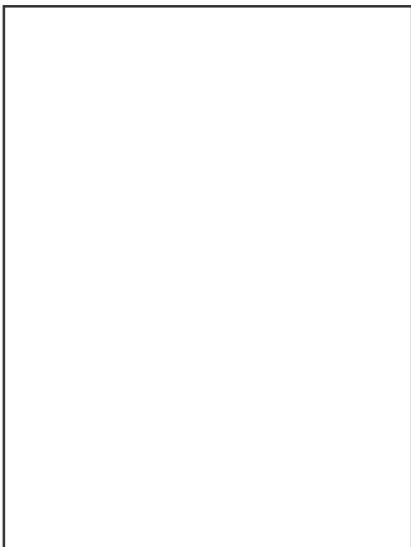
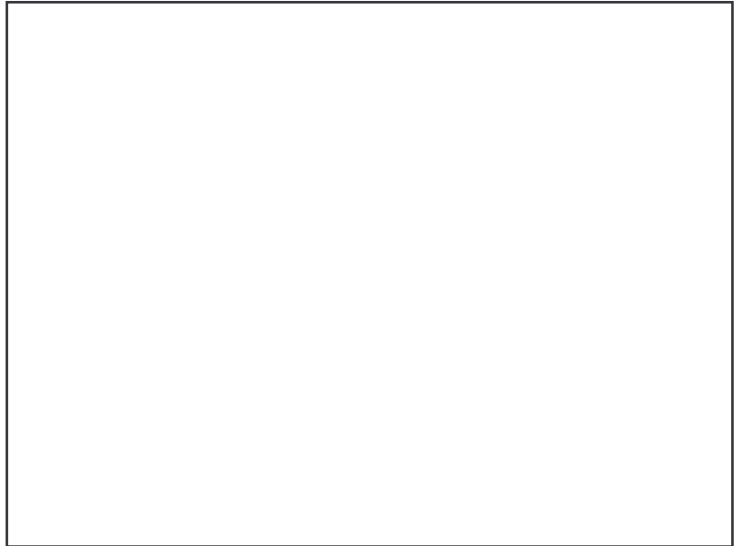
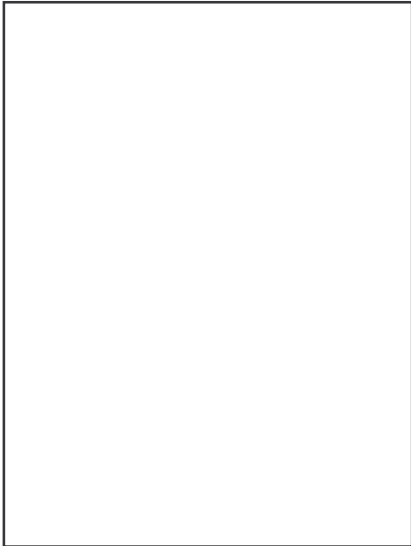
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

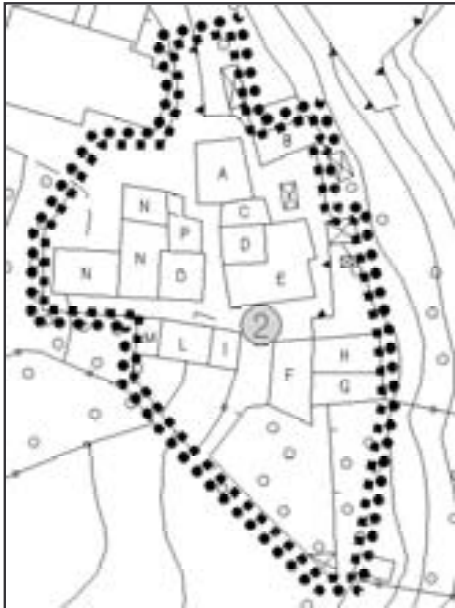
comparto rilevato

2

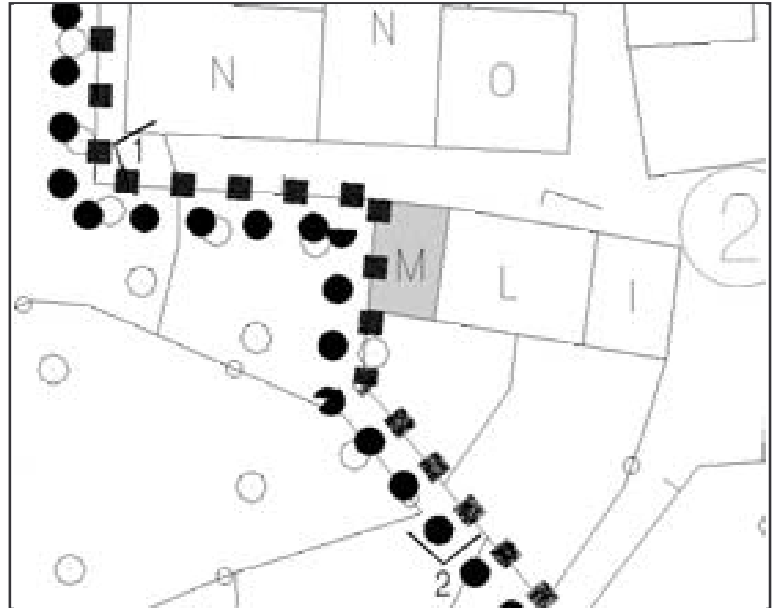
edificio M

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Superiore

N° piani 1 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente rustico

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra rustico

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto rustico

destinazione fabbricati accessori baracche

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio tipologia (cornici porte d'ingresso al piano seminterrato)

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze orto

note

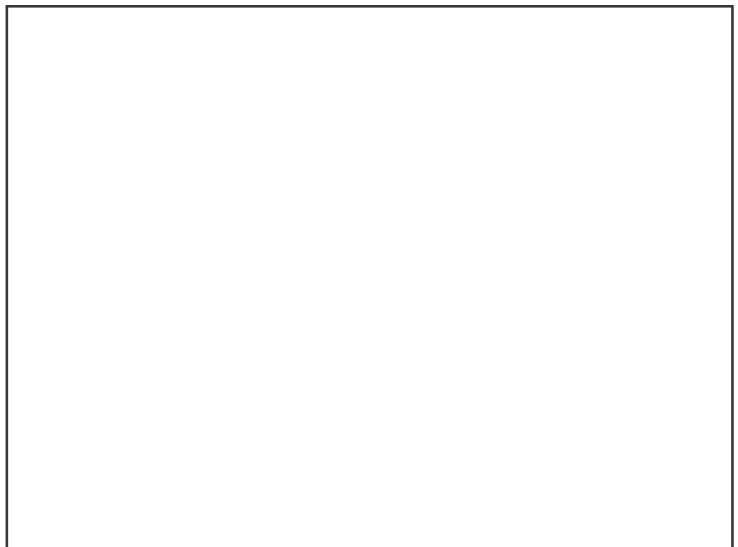
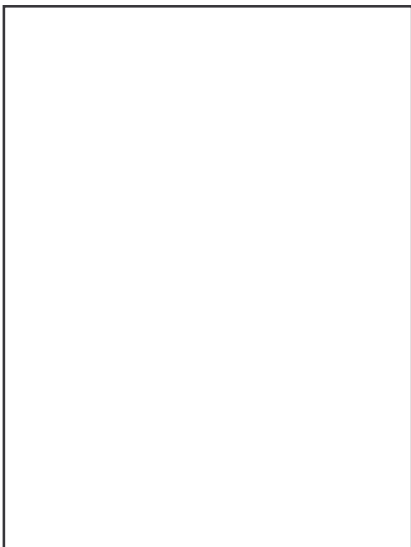
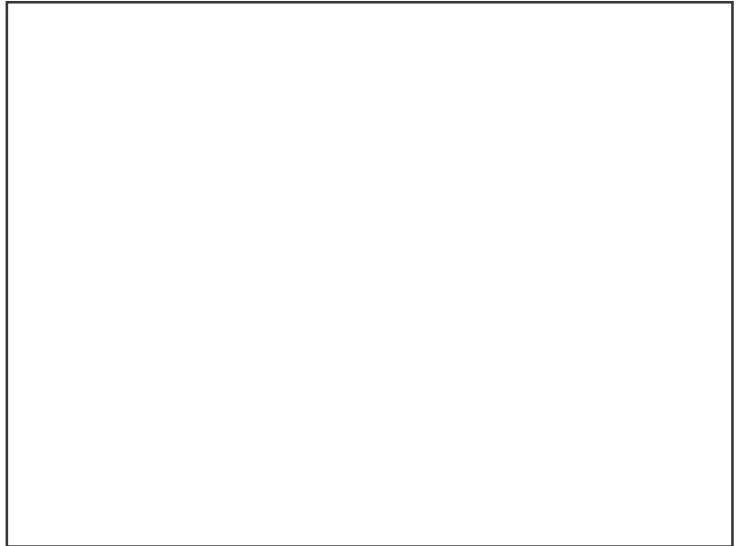
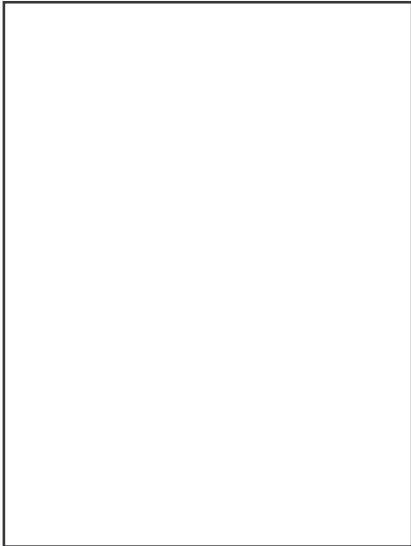
prescrizioni



1

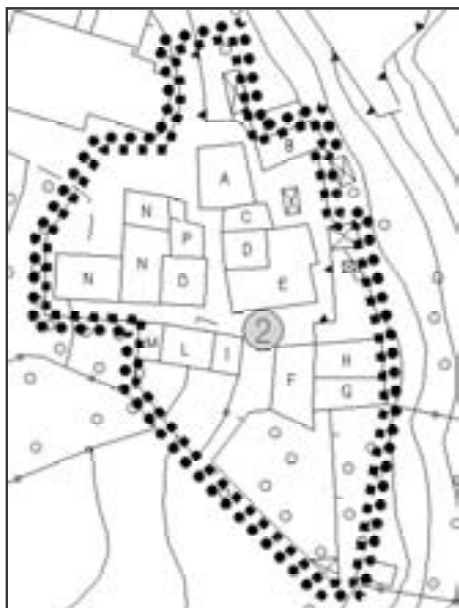


2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

comparto rilevato **2** edificio **N** categoria attribuita **A4**



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Superiore

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale e accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala esterna e balconi/ballatoi in cls, finitura facciate in intonaco strollato, volumi pensili sul retro

aree libere e pertinenze cortile esclusivo

note

prescrizioni



1



2



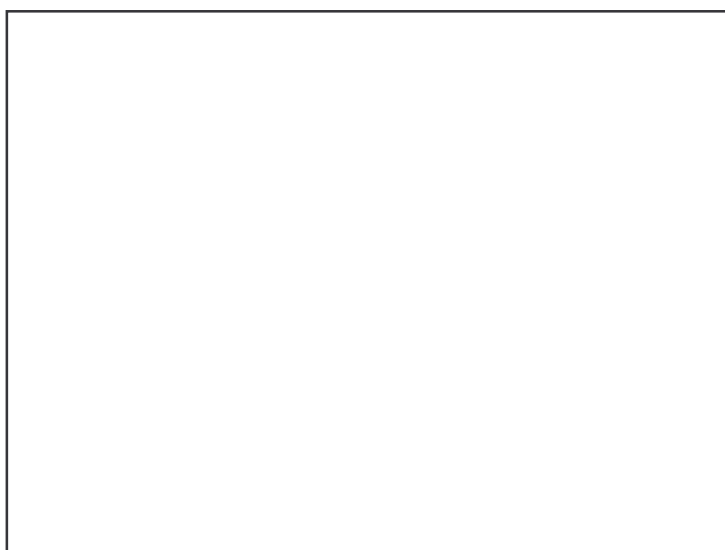
3



4



5



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

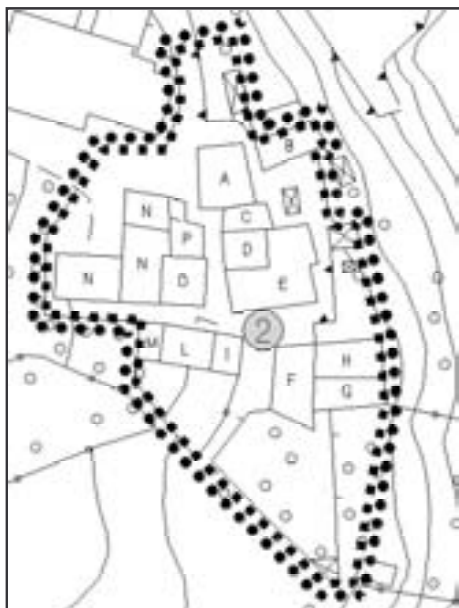
comparto rilevato

2

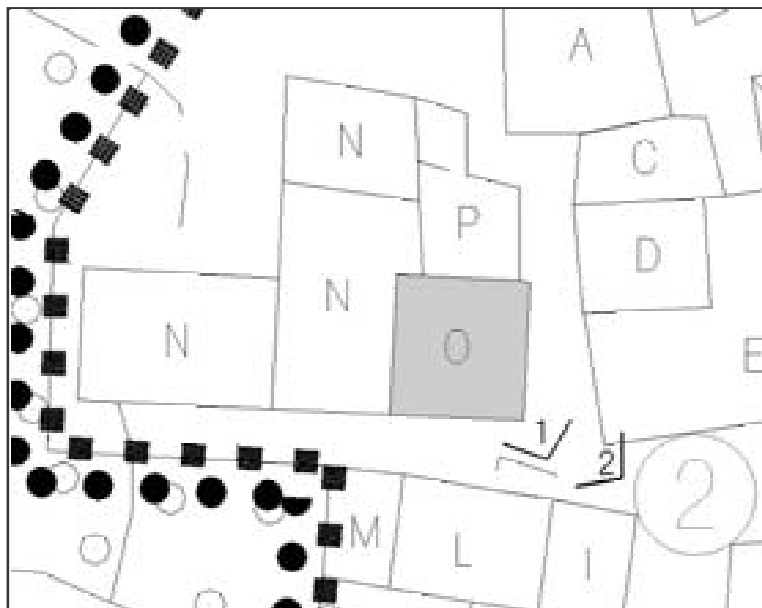
edificio ○

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Superiore

N° piani 2 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. ingresso e accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala esterna, banchine

aree libere e pertinenze

note

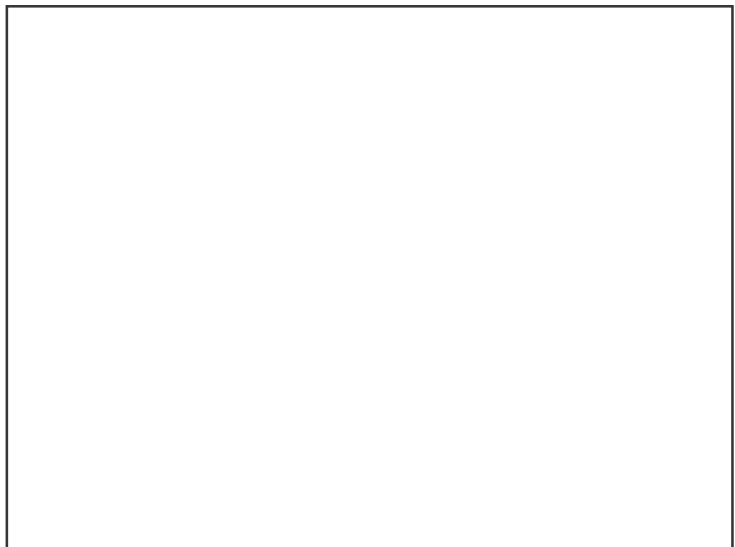
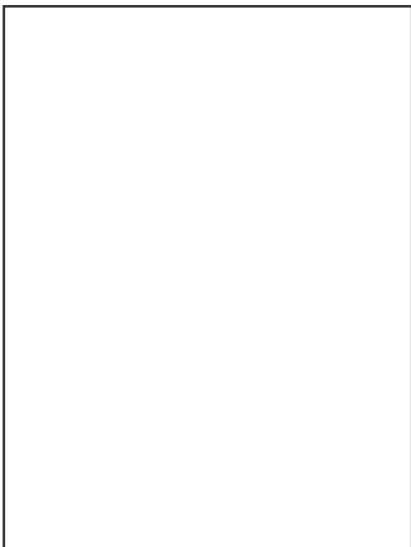
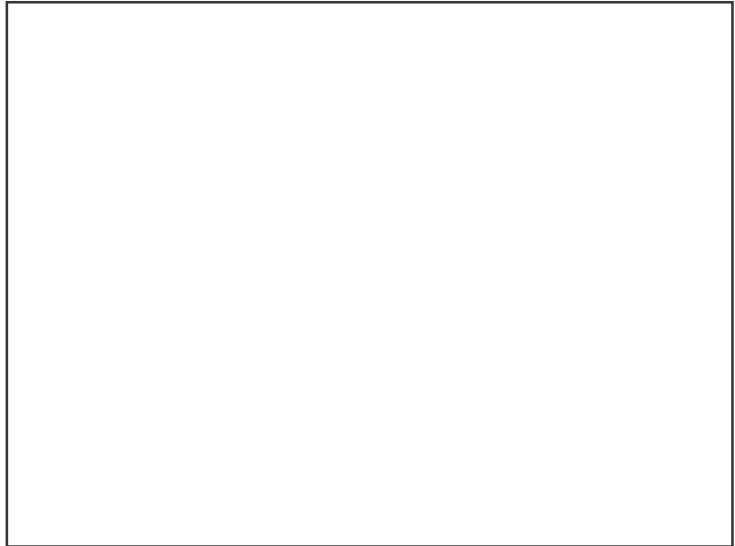
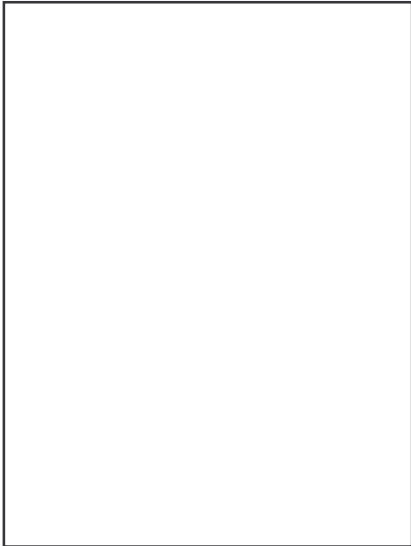
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

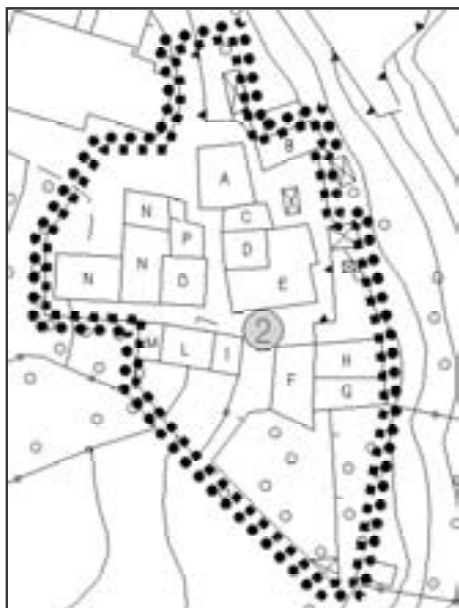
comparto rilevato

2

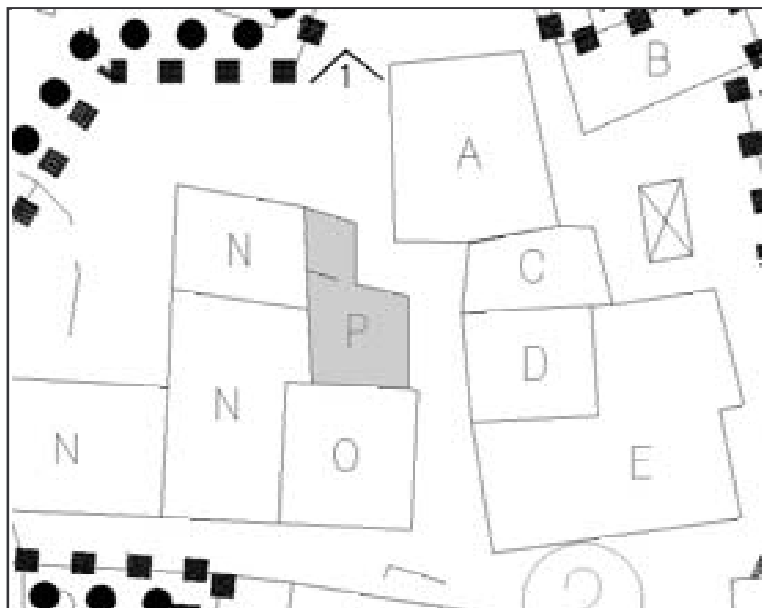
edificio P

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Solato Superiore

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale
 destinazione d'uso interrato/semin. accessori
 destinazione del piano terra residenziale
 destinazione degli altri piani residenziale
 destinazione del sottotetto residenziale
 destinazione fabbricati accessori discreto - buono

grado di conservazione

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

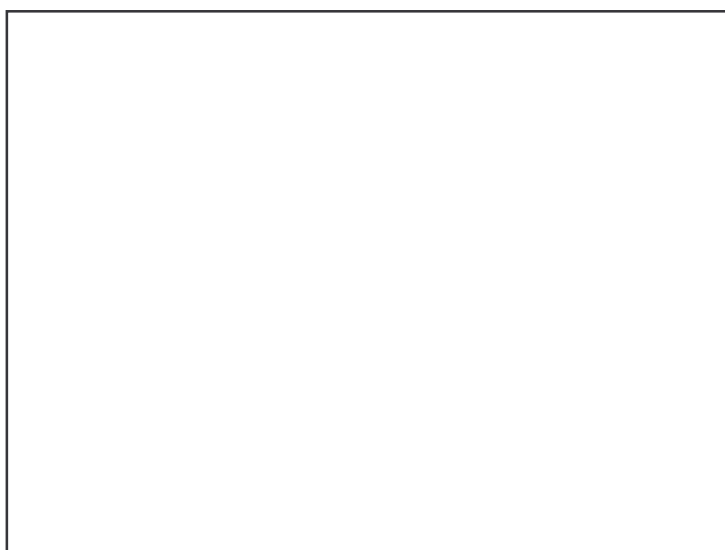
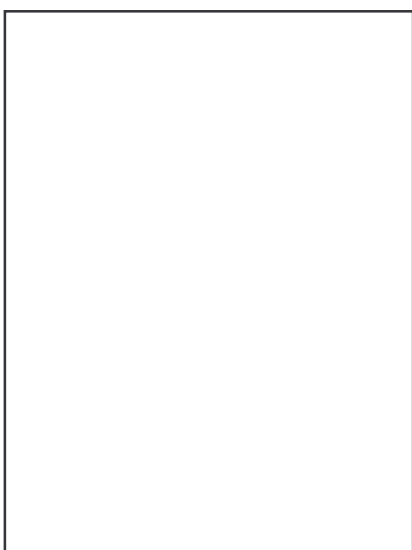
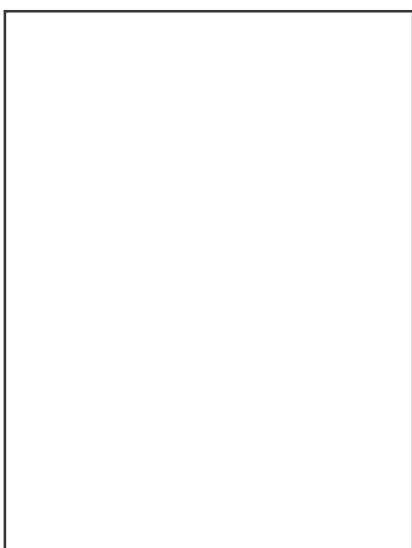
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

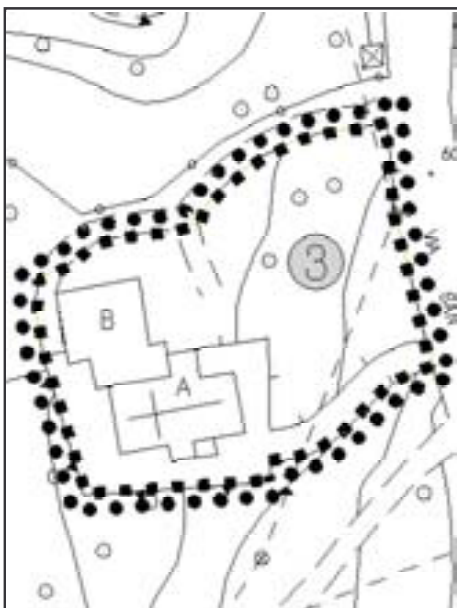
comparto rilevato

3

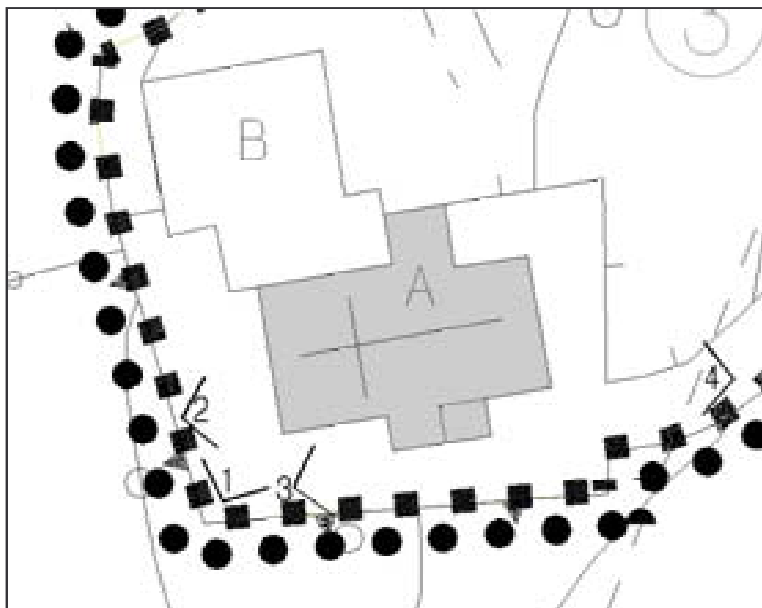
edificio **A**

categoria attribuita

A1



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Chiesa di San Pietro

N° piani

destinazione d'uso prevalente

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori sagrestia

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze sagrato pavimentato

note

prescrizioni



1



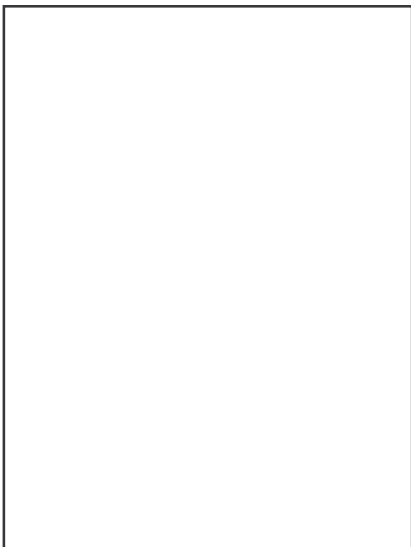
2



3



4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

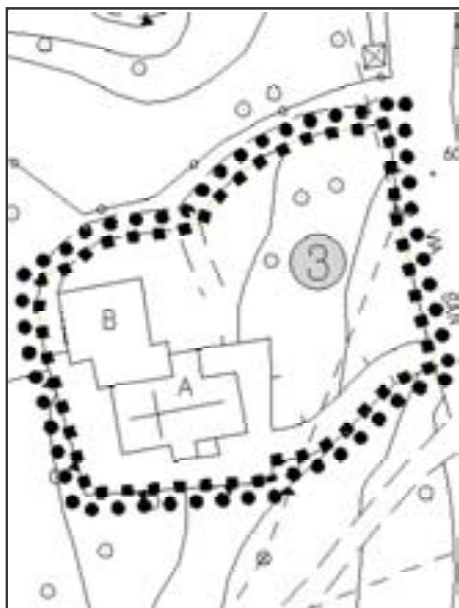
comparto rilevato

3

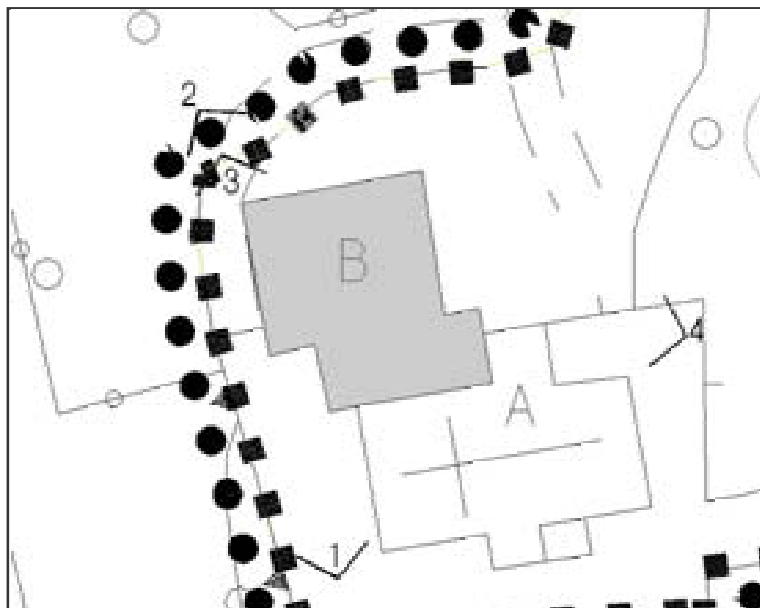
edificio **B**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza località San Pietro

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale + accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto - mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tettoia, portico in tubi e teloni

aree libere e pertinenze

note casa attaccata alla Chiesa, di proprietà della Curia

prescrizioni



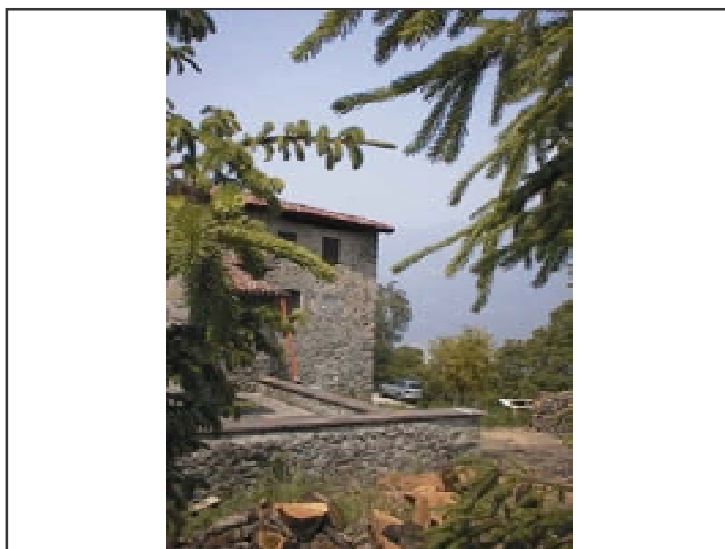
1



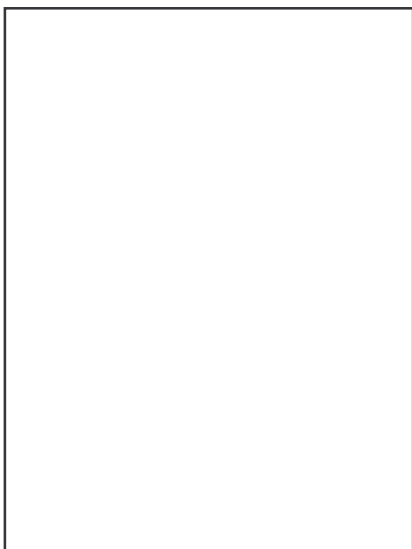
2



3



4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

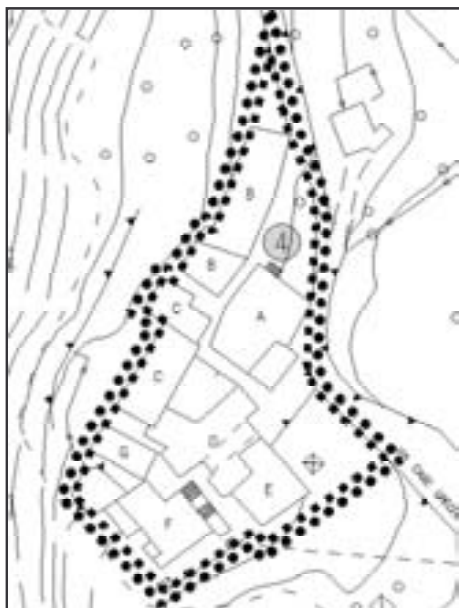
comparto rilevato

4

edificio A

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza case greche

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre - cattivo

elementi di pregio scala in arenaria - portale in pietra (1555?)

elementi in contrasto ambientale pensilina d'ingresso, volume aggettante sul retro con portico in mattoni

aree libere e pertinenze cortiletto e cortile interno acciottolato

note

prescrizioni



1



2



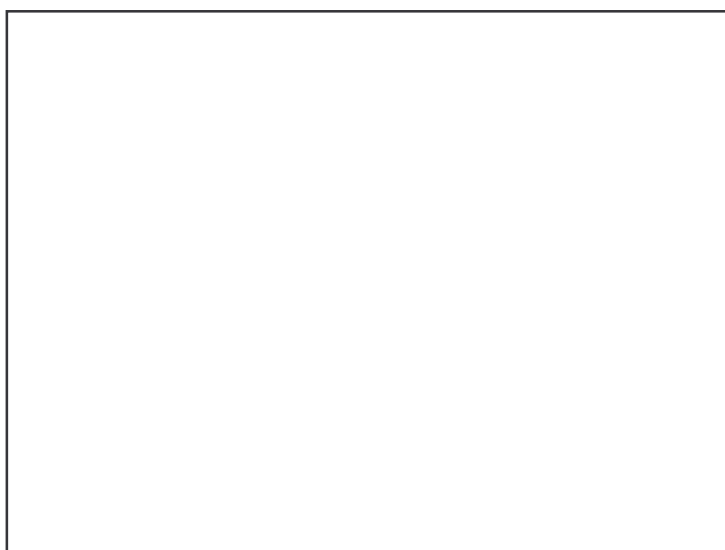
3



4



5



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

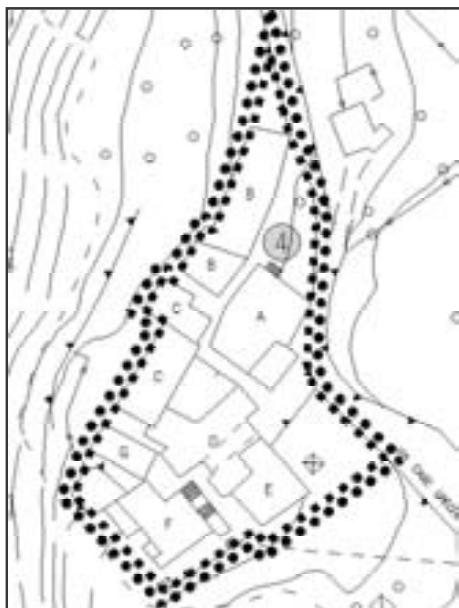
comparto rilevato

4

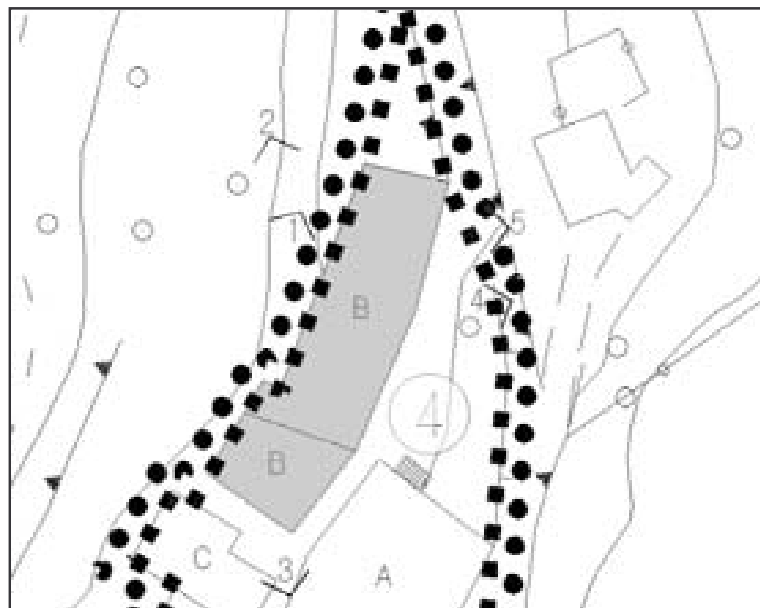
edificio **B**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza case greche

N° piani 2 (diverse altezze)

destinazione d'uso prevalente dismesso

destinazione d'uso interrato/semin. dismesso

destinazione del piano terra dismesso

destinazione degli altri piani dismesso

destinazione del sottotetto dismesso

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scaletta in cls esterna

aree libere e pertinenze cortile in comune con edificio A

note

prescrizioni



1



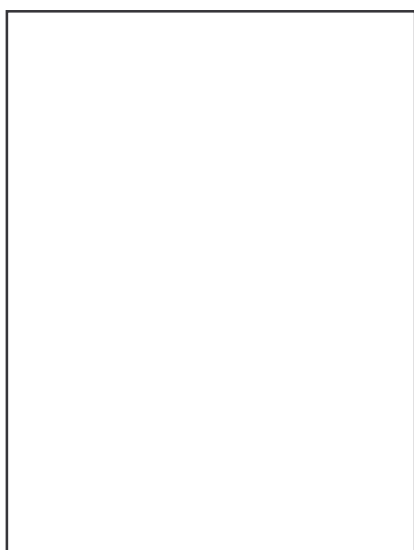
2



3



4



5

indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

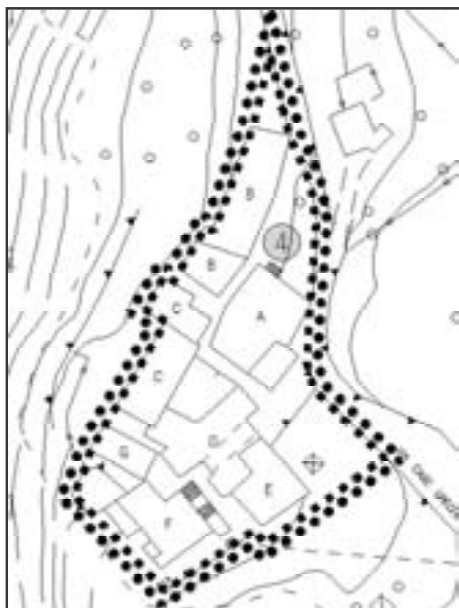
comparto rilevato

4

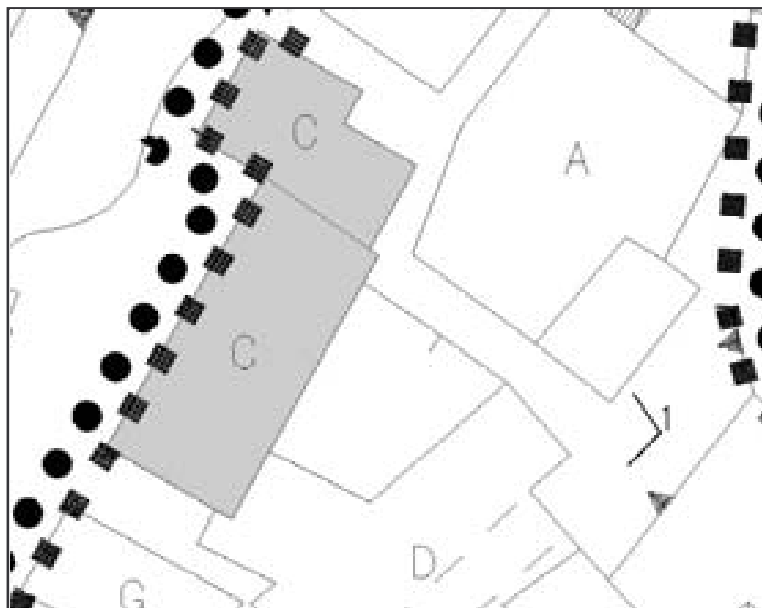
edificio C

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza case greche

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale e accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi in cls, pensilina su balcone, scala esterna, finitura facciata

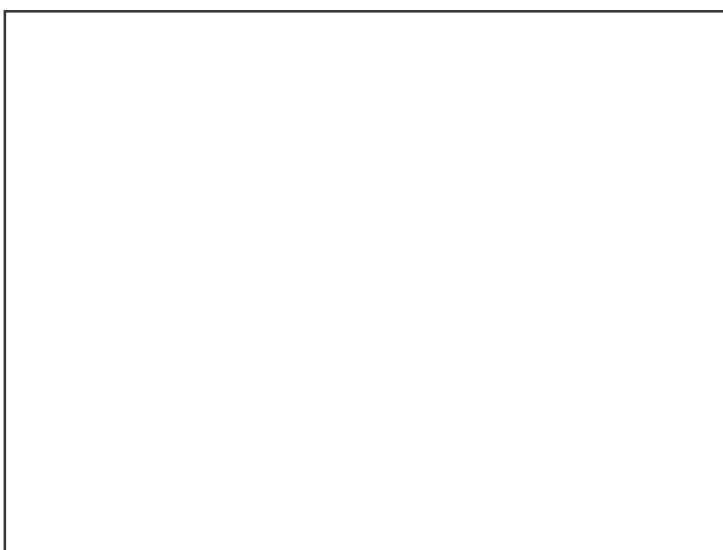
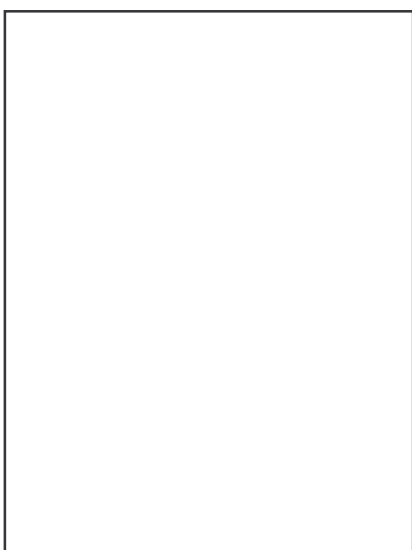
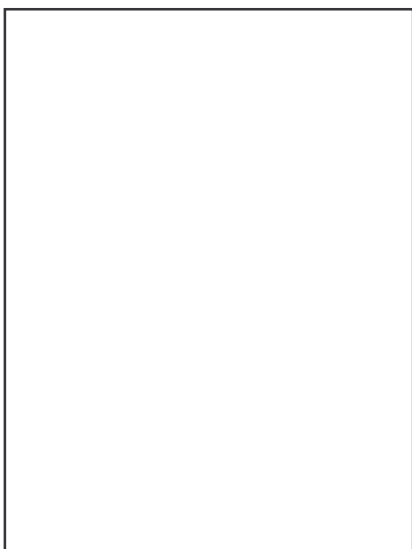
aree libere e pertinenze cortiletto e giardino/brolo

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

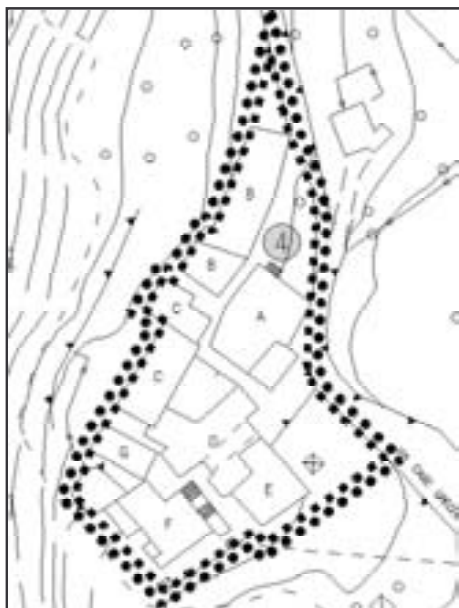
comparto rilevato

4

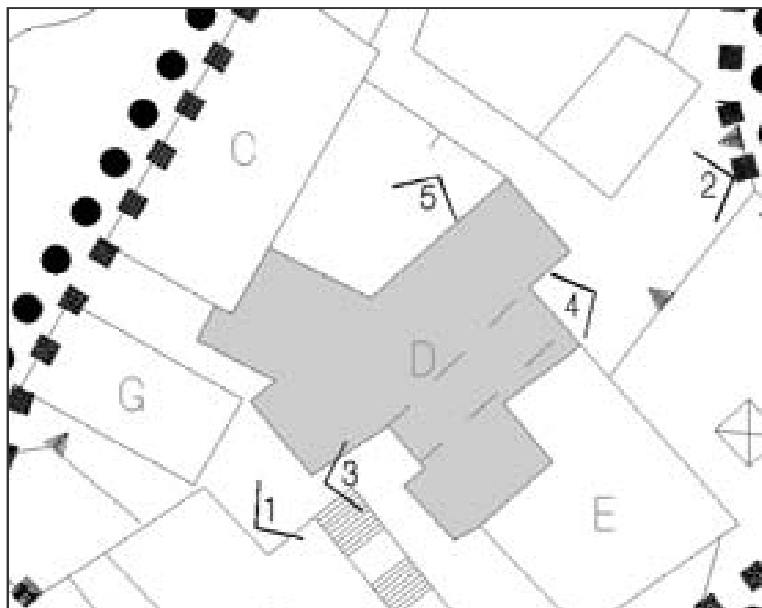
edificio D

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza	case greche
N° piani	2 + sottotetto
destinazione d'uso prevalente	residenziale
destinazione d'uso interrato/semin.	
destinazione del piano terra	residenziale
destinazione degli altri piani	residenziale
destinazione del sottotetto	soffitta
destinazione fabbricati accessori	
grado di conservazione	discreto
elementi di pregio	portale in pietra ingresso sotto il portico
elementi in contrasto ambientale	finitura facciate, loggiato sopra portico con balaustrina in cls sagomata, scala esterna, tettoia in ondulux
aree libere e pertinenze	orto
note	
prescrizioni	



1



2



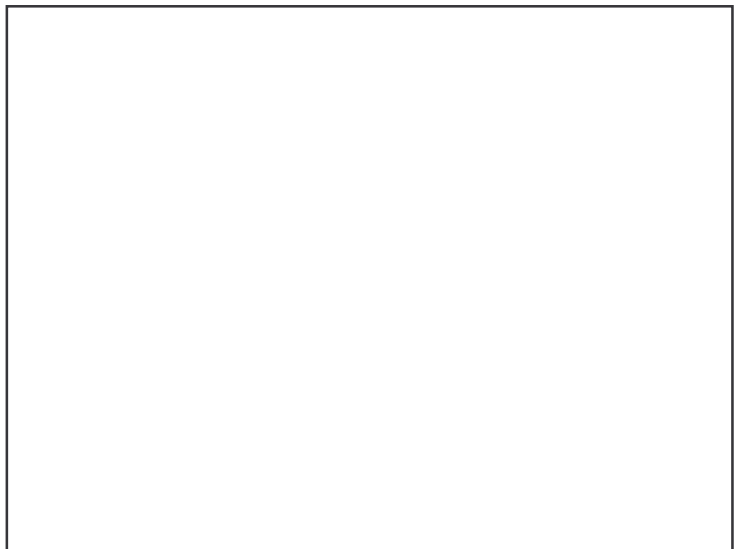
3



4



5



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

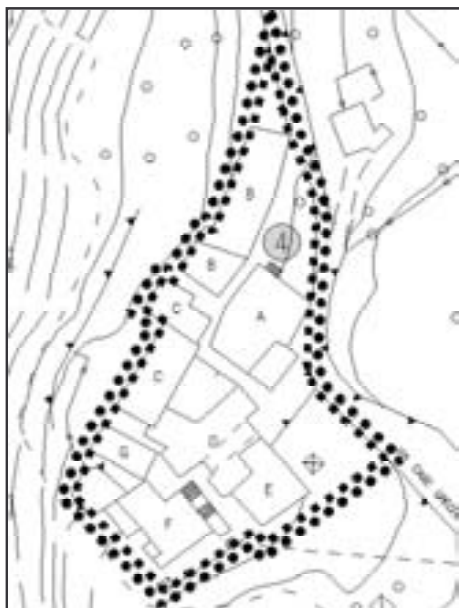
comparto rilevato

4

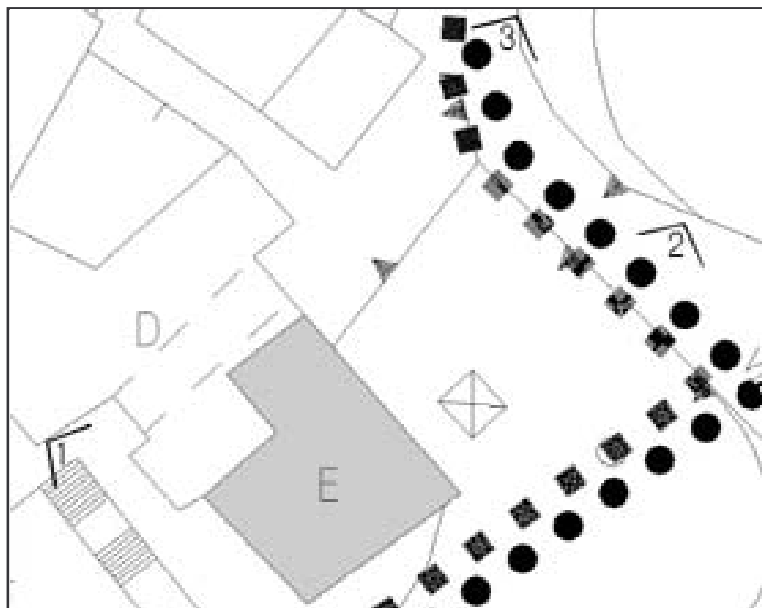
edificio E

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza case greche

N° piani 2 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale (rurale?)

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale sovrizzo in prismi, accessorio sul fronte principale

aree libere e pertinenze giardino

note

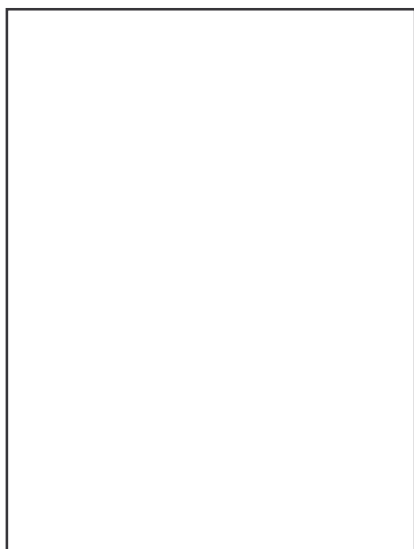
prescrizioni



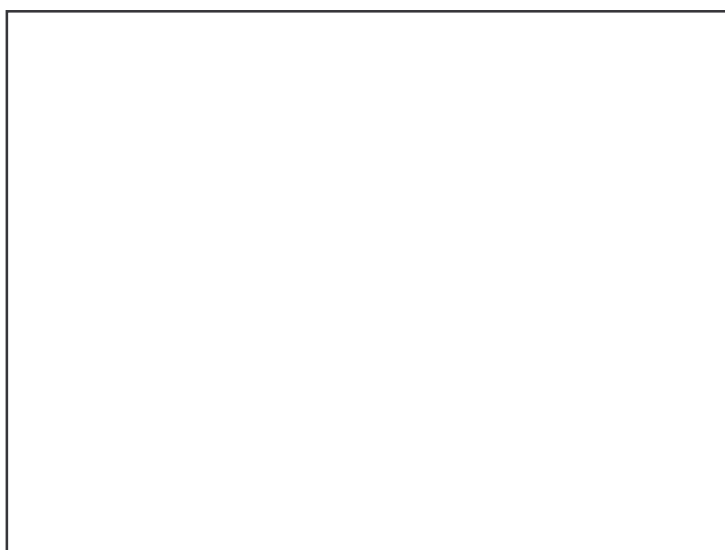
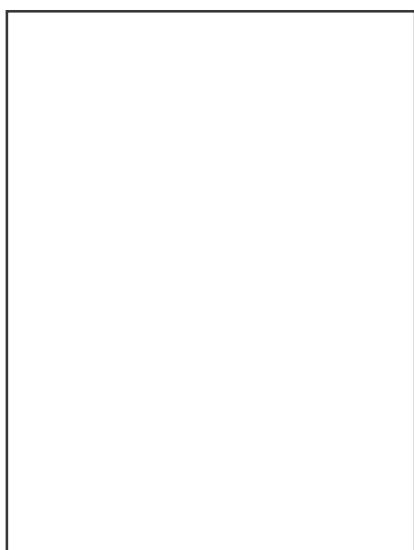
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

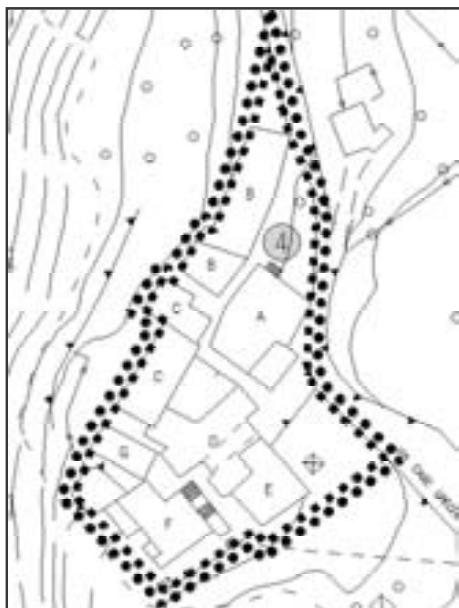
comparto rilevato

4

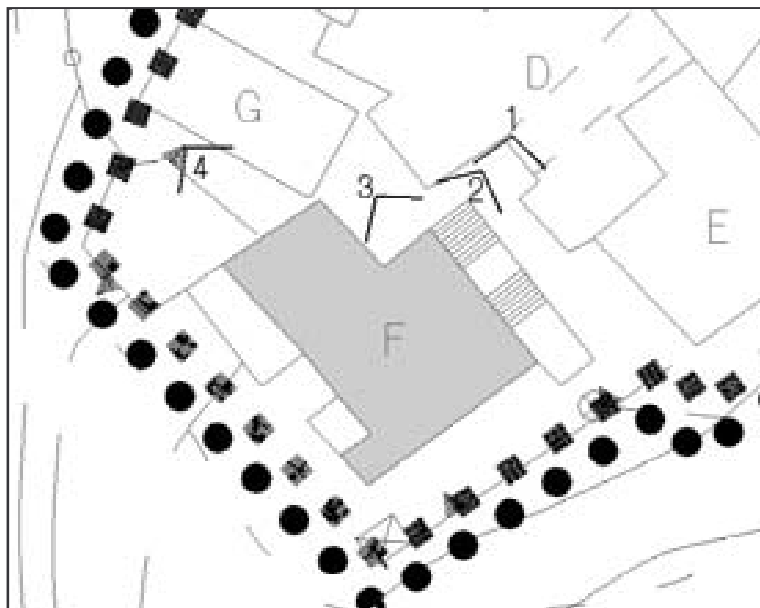
edificio **F**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza case greche

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori deposito sul retro

grado di conservazione buono

elementi di pregio portale in pietra ingresso

elementi in contrasto ambientale balconi in cls, gronde in cls, finitura di facciata

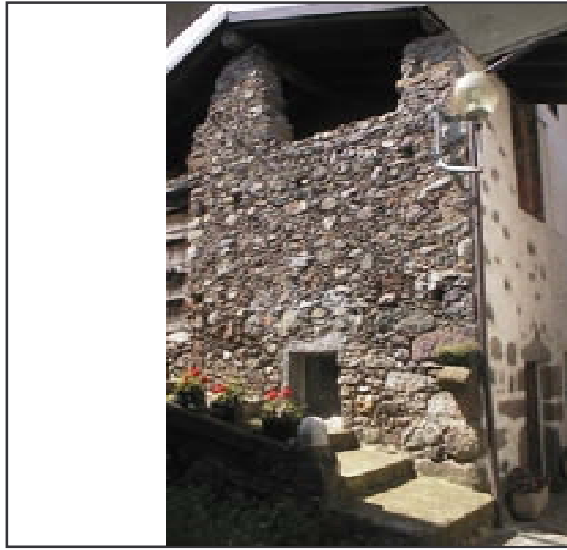
aree libere e pertinenze giardino esclusivo e cortile comune (sentiero per la frazione di Beata)

note

prescrizioni



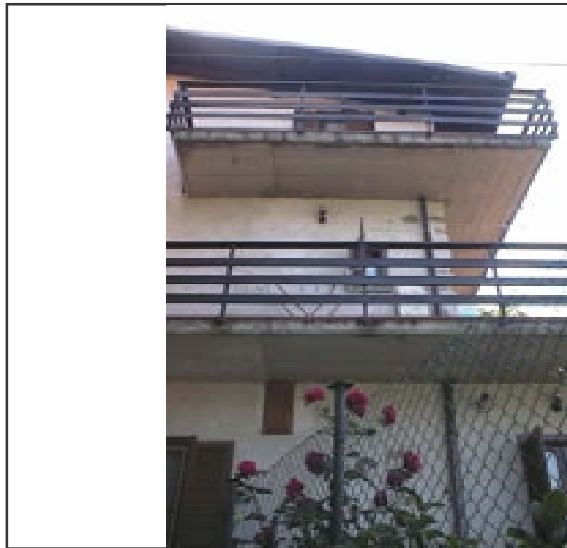
1



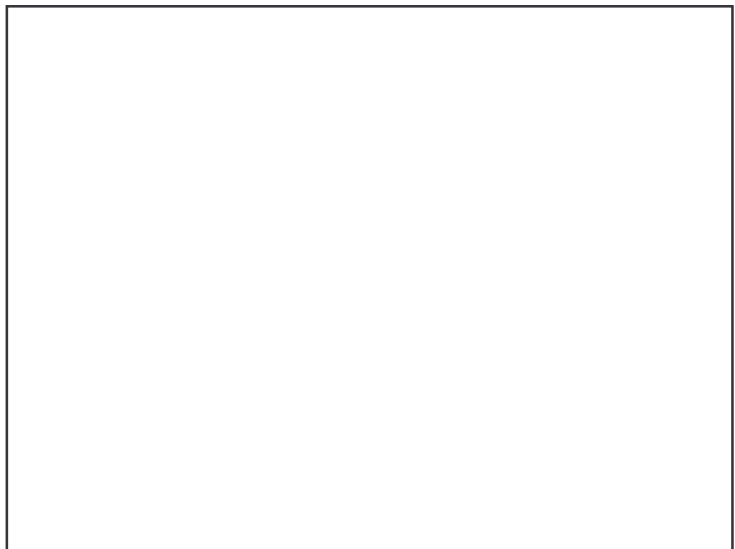
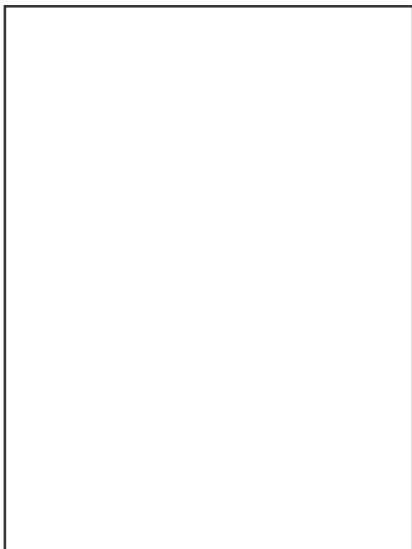
2



3



4



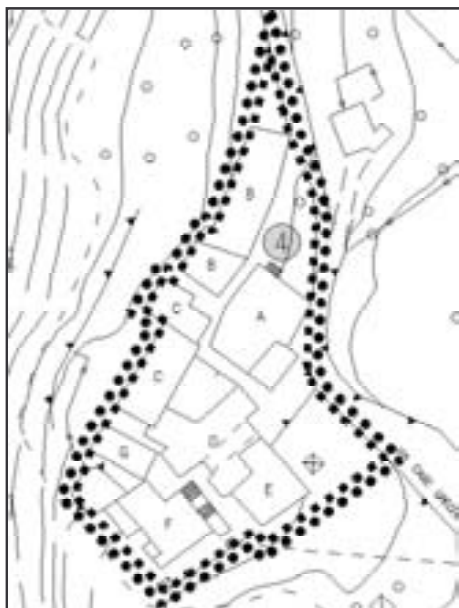
indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

comparto rilevato

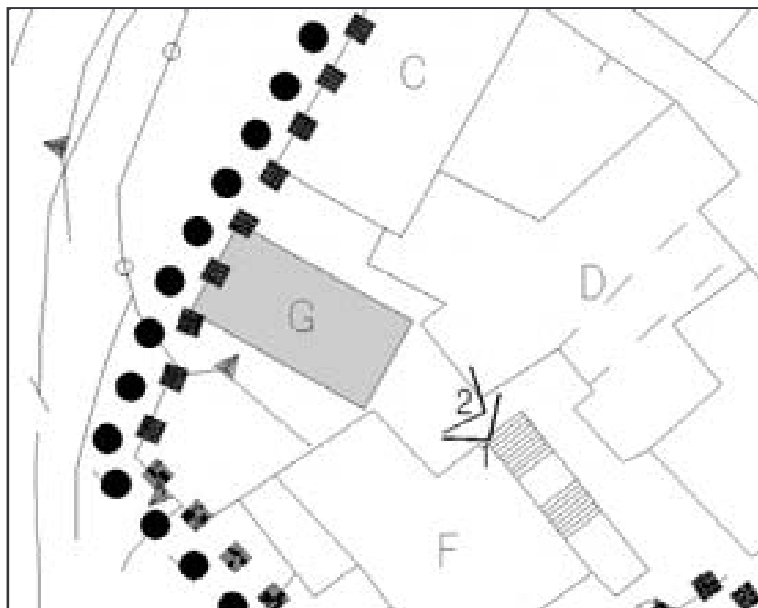
4 edificio **G**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza case greche

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi in cls e scala esterna

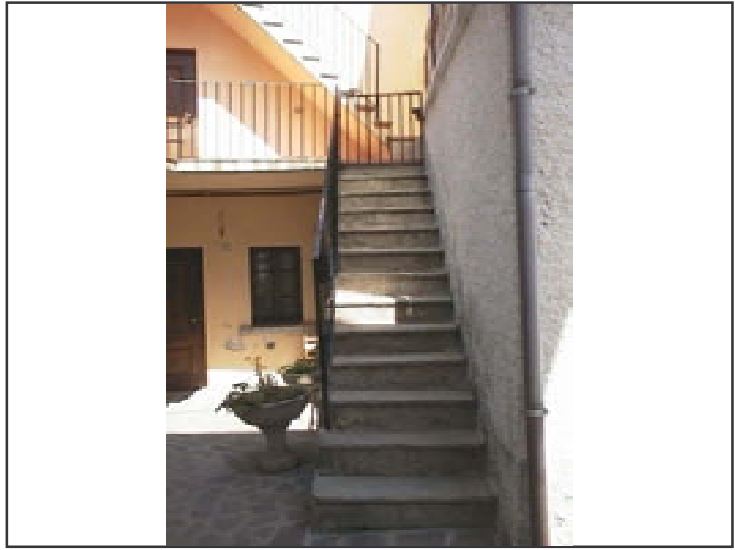
aree libere e pertinenze giardino

note

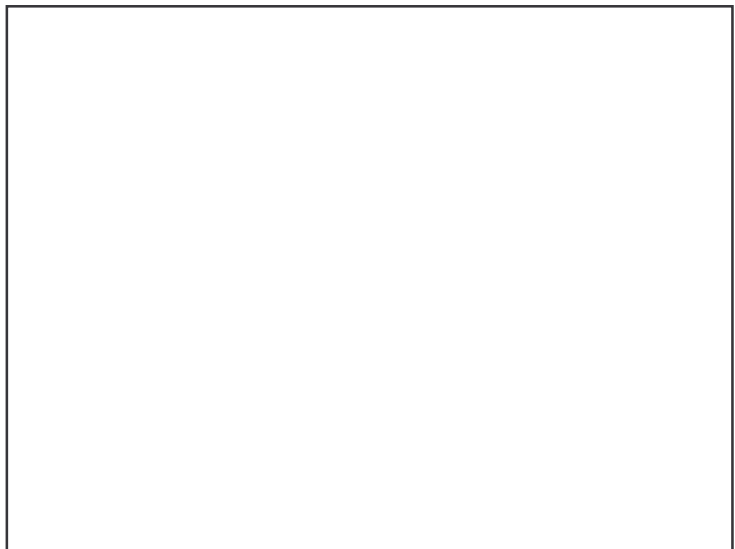
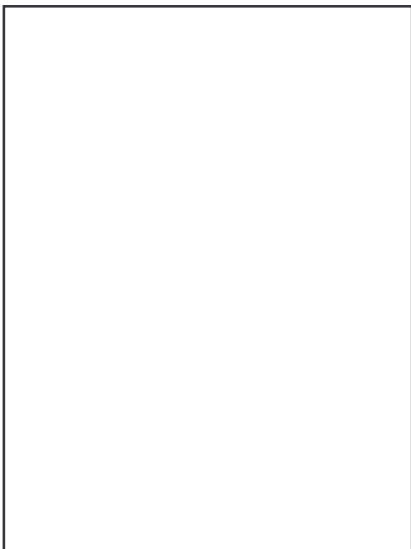
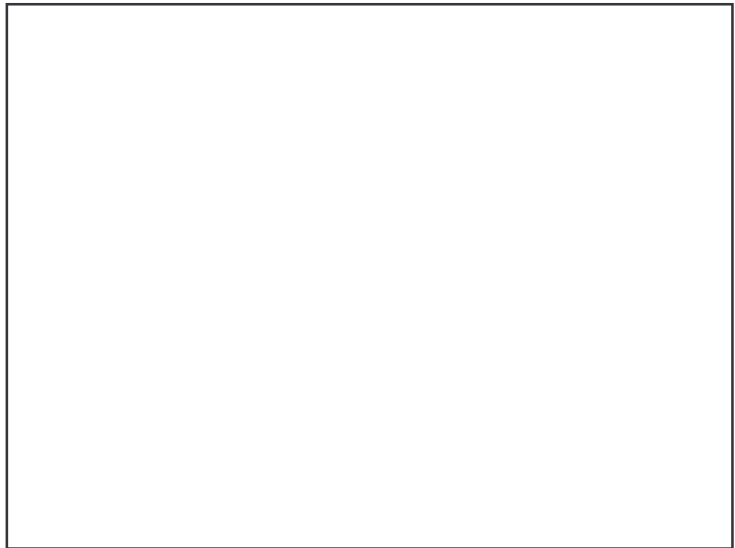
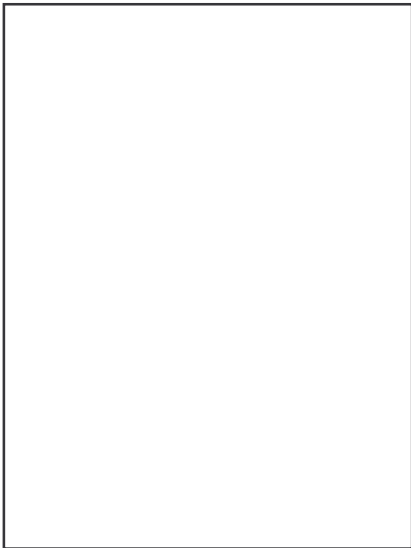
prescrizioni



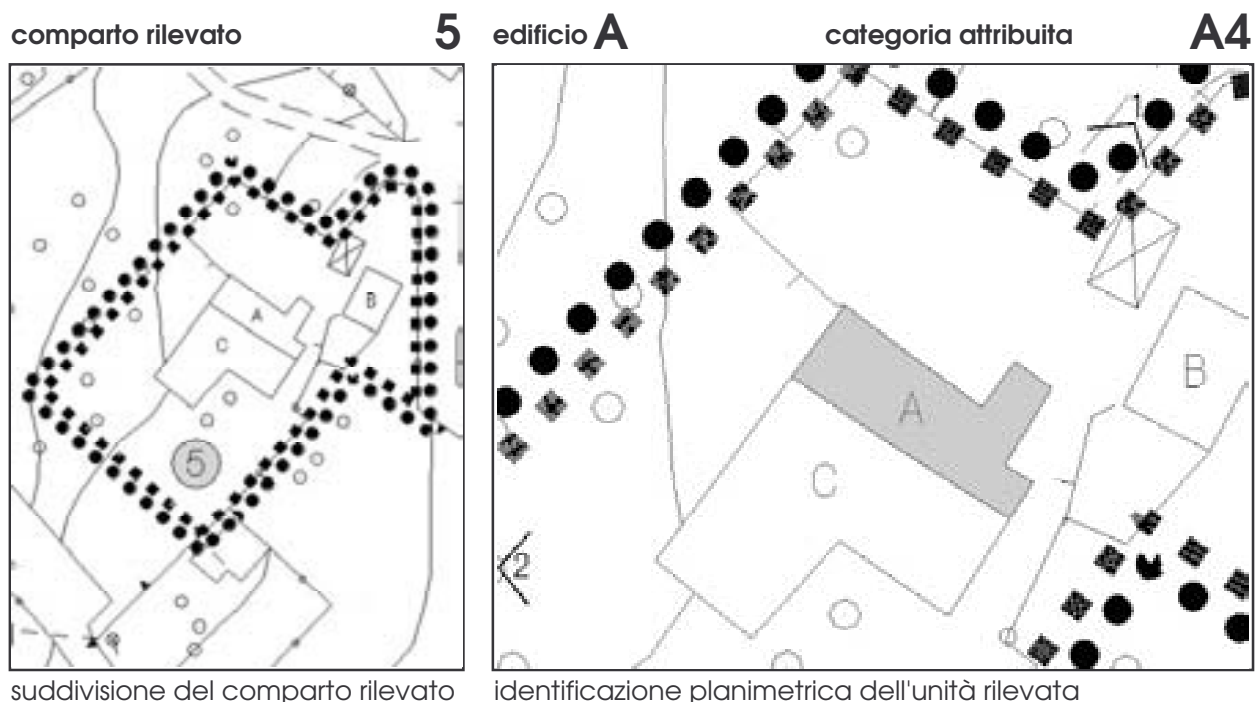
1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato



suddivisione del comparto rilevato

identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza case greche

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono (appena ristrutturato)

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze giardino e cortile esclusivo

note

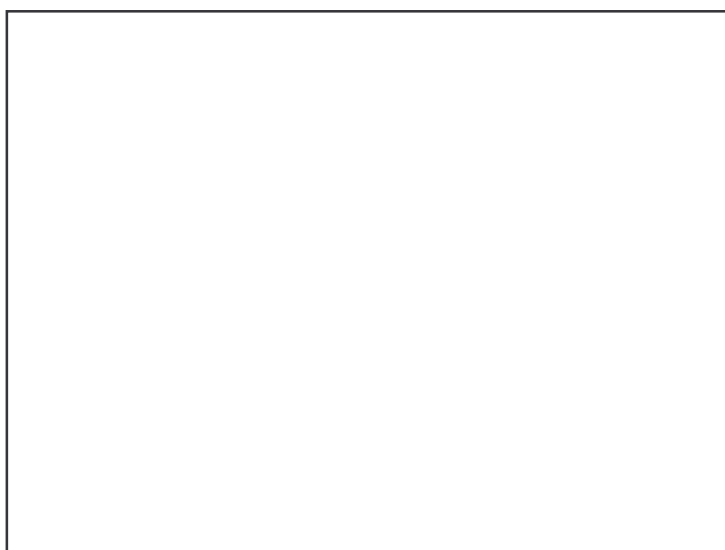
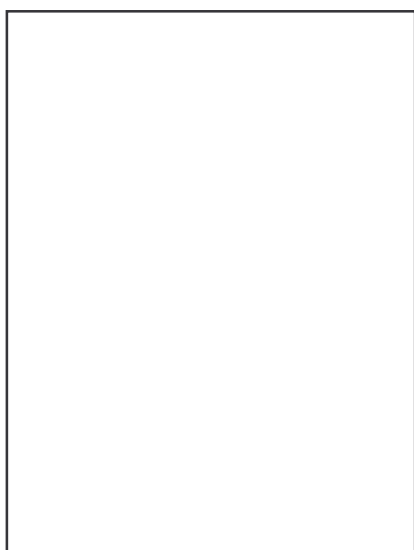
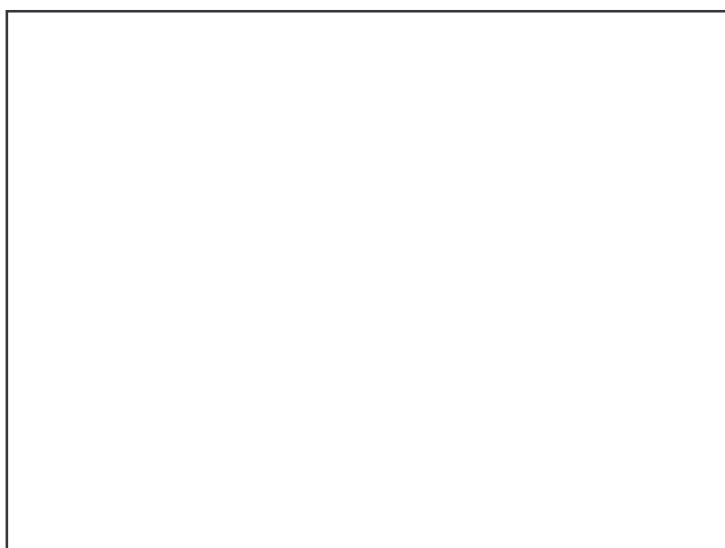
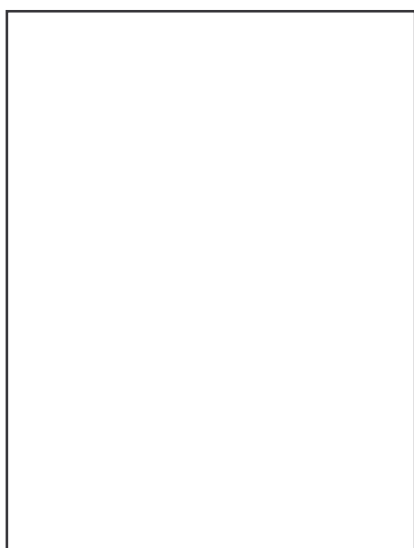
prescrizioni



1



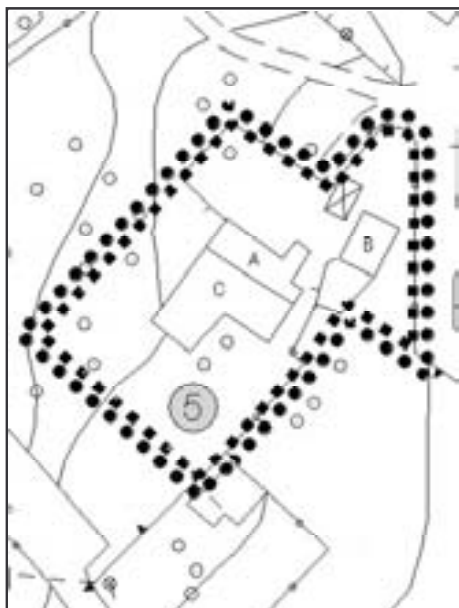
2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

comparto rilevato

5

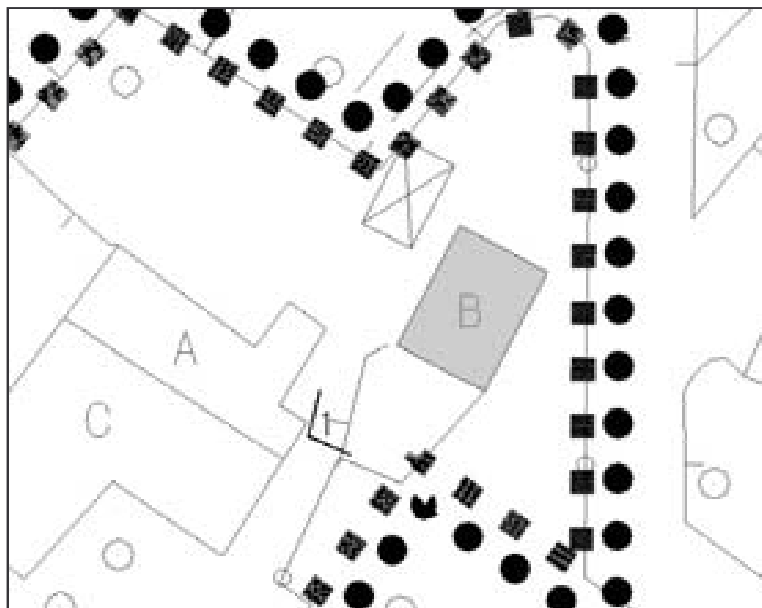


suddivisione del comparto rilevato

edificio **B**

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza case greche

N° piani 1

destinazione d'uso prevalente rurale dismesso

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra rurale dismesso

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

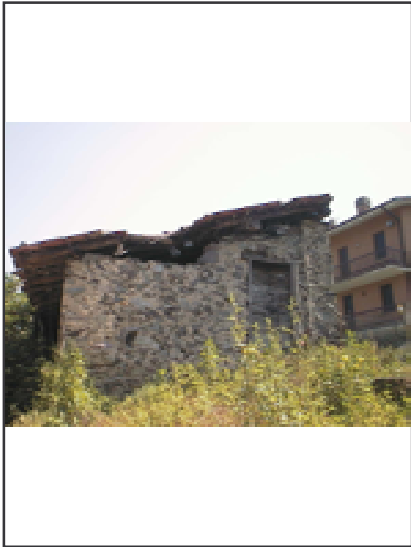
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

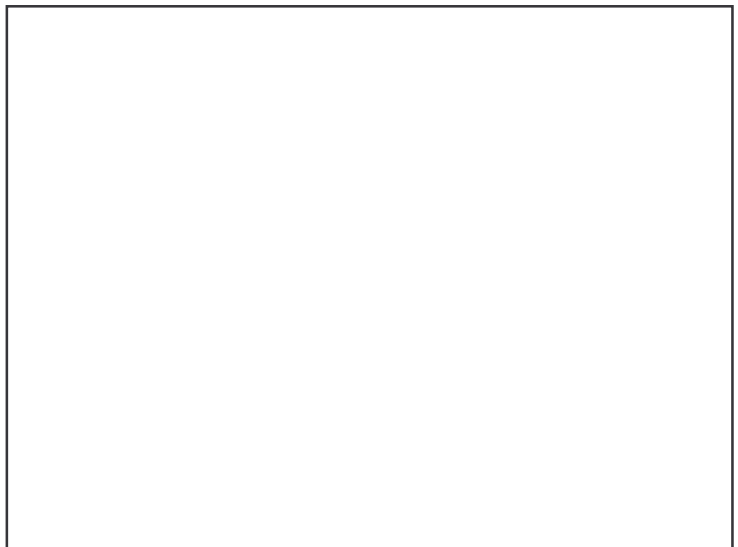
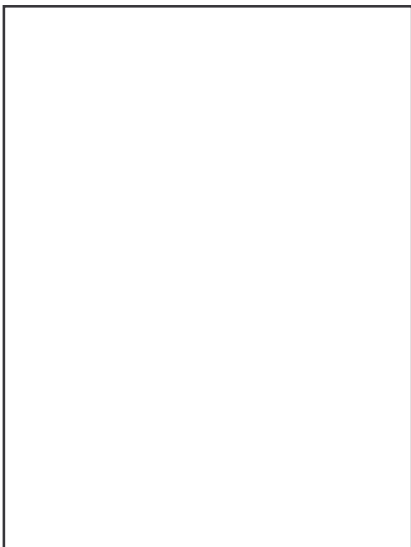
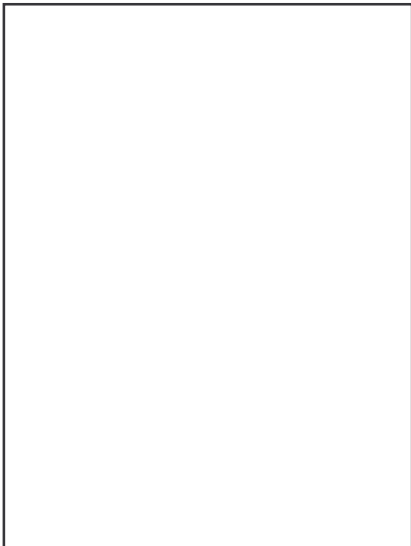
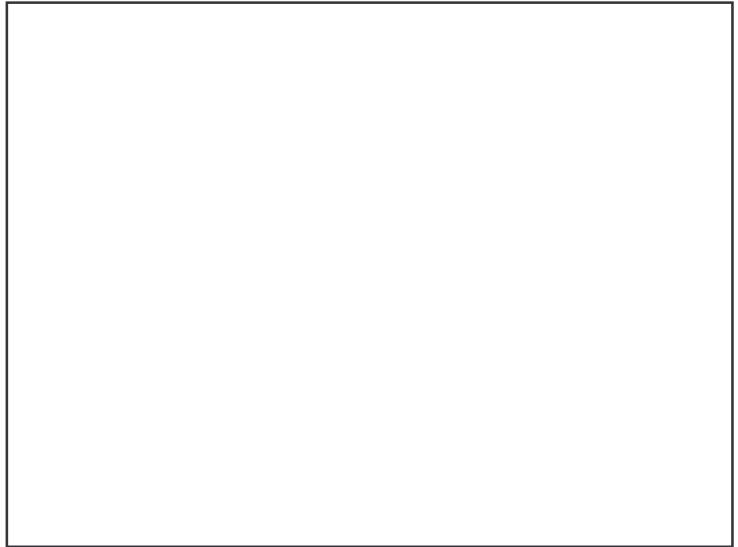
aree libere e pertinenze verde pertinenziale

note

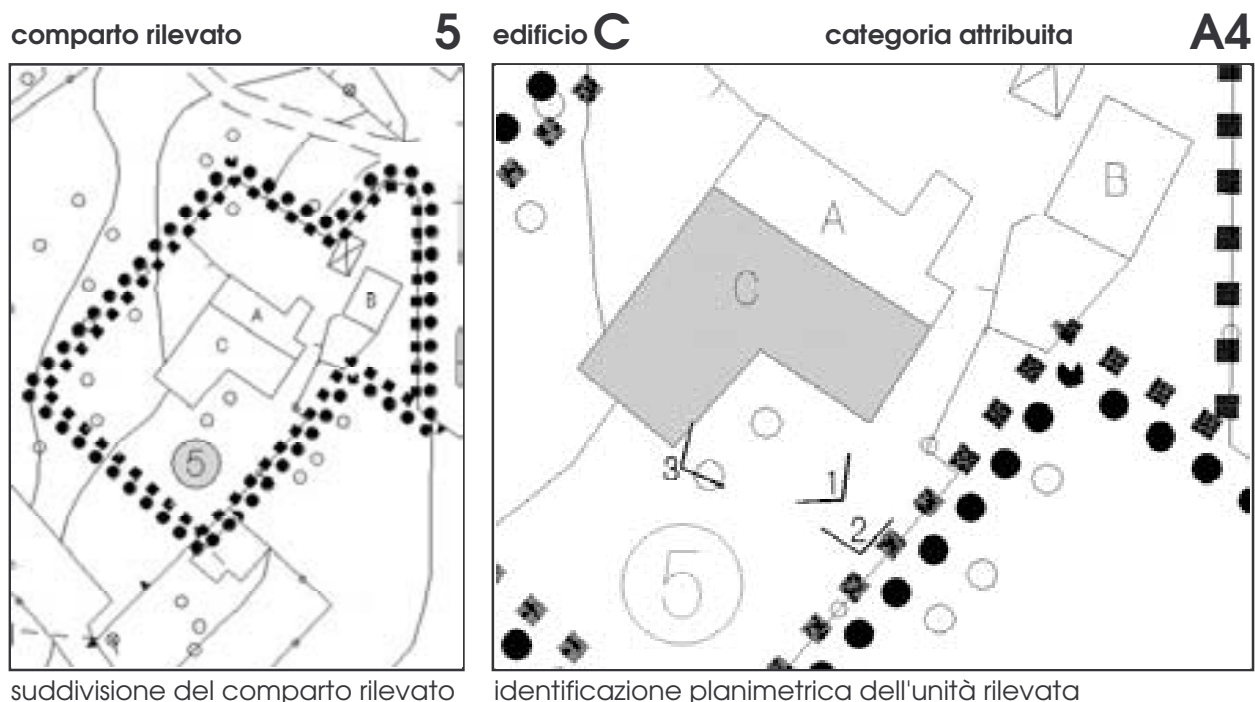
prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato



via/piazza case greche

N° piani 2 + sottotetto + seminterrato (varia)

destinazione d'uso prevalente residenziale dismesso
 destinazione d'uso interrato/semin. residenziale dismesso
 destinazione del piano terra residenziale dismesso
 destinazione degli altri piani residenziale dismesso
 destinazione del sottotetto residenziale dismesso
 destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

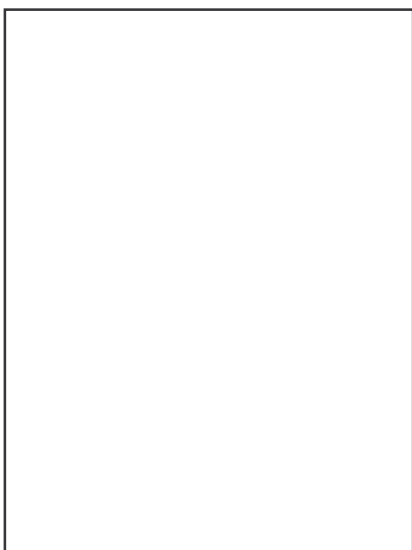
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

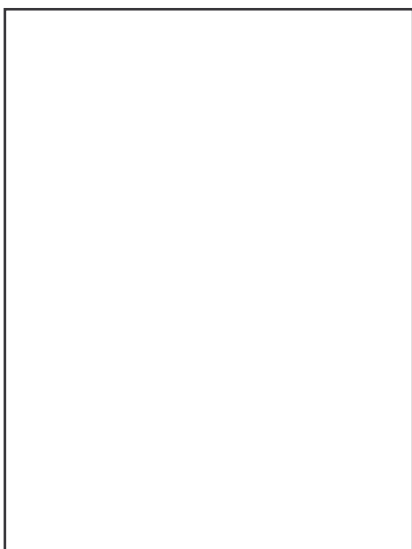
aree libere e pertinenze verde pertinenziale

note

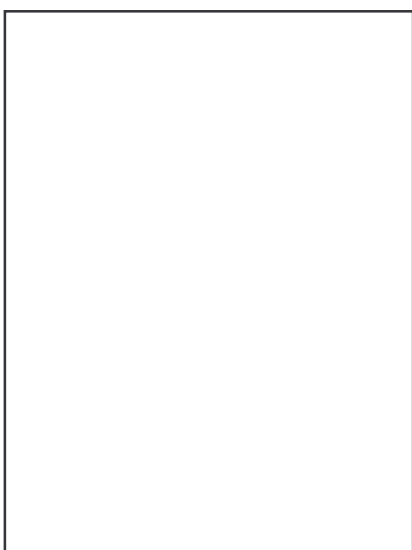
prescrizioni



1

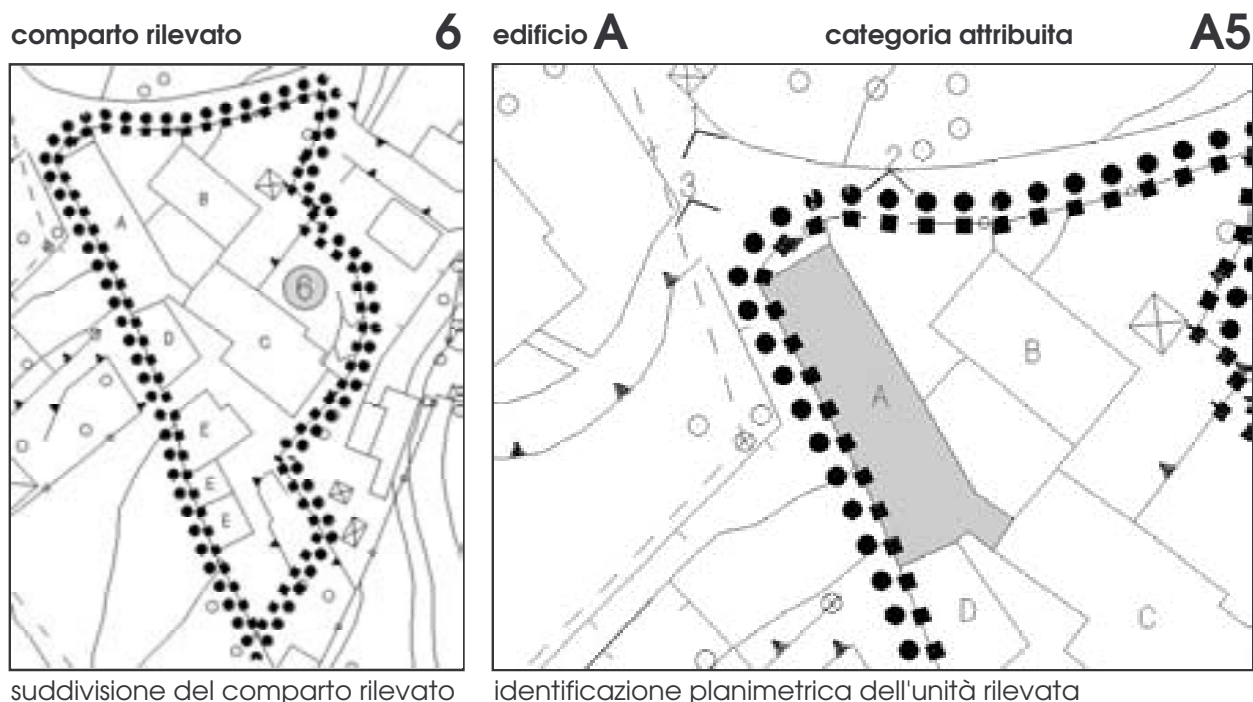


2



3

indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato



via/piazza case greche

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale gronde in cls, balconi in cls, banchine in granito

aree libere e pertinenze cortile comune

note

prescrizioni



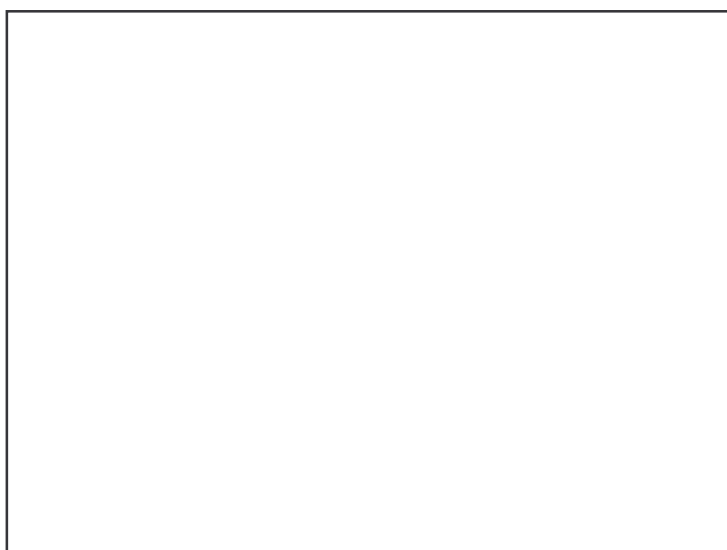
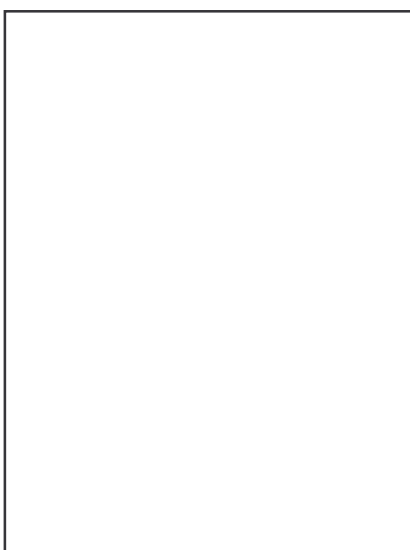
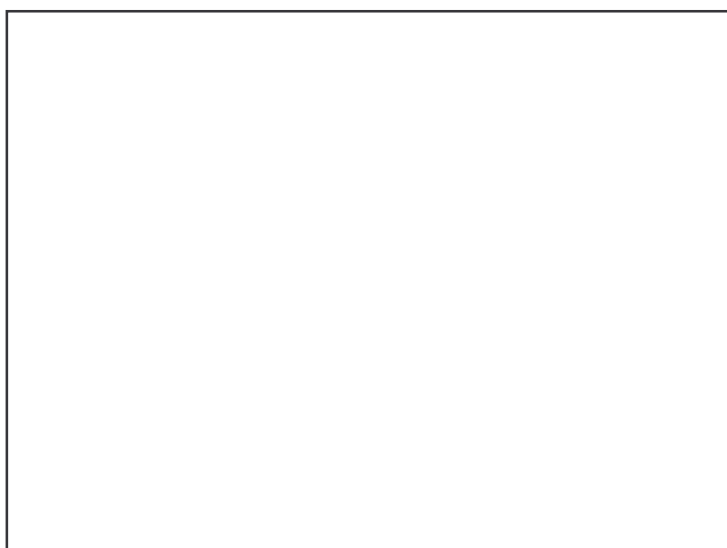
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

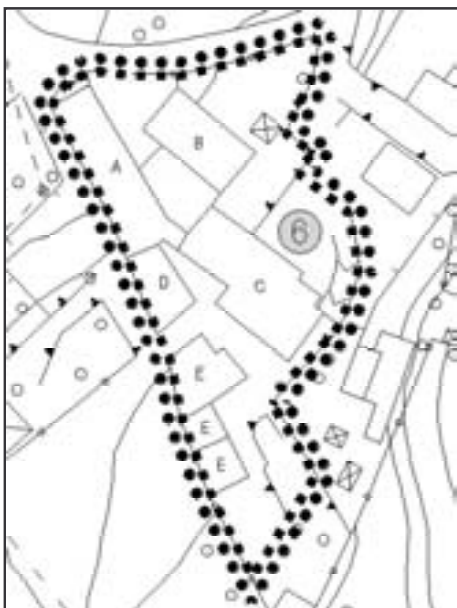
comparto rilevato

6

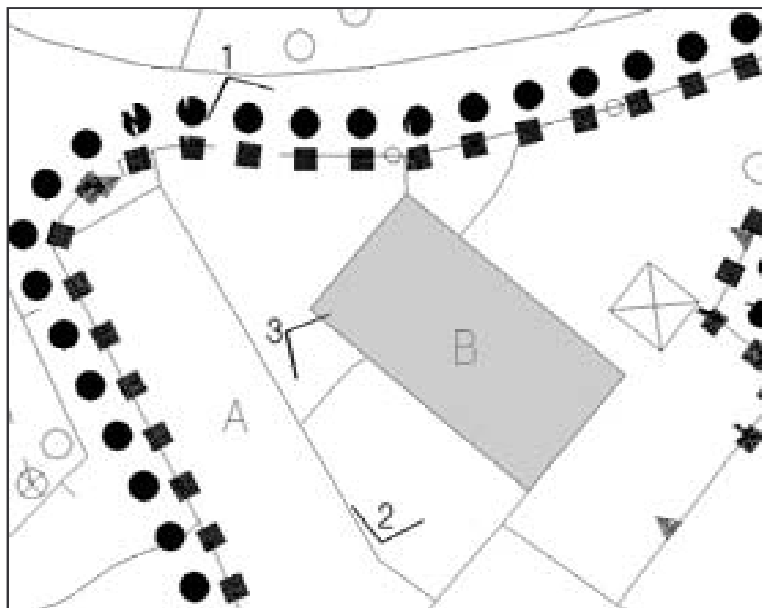
edificio **B**

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza case greche

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra box + residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori legnaia deposito in legno

grado di conservazione discreto

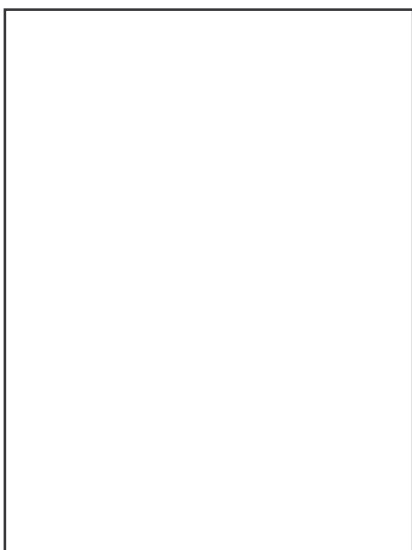
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale architravi in cemento armato, tapparelle, box al piano terra

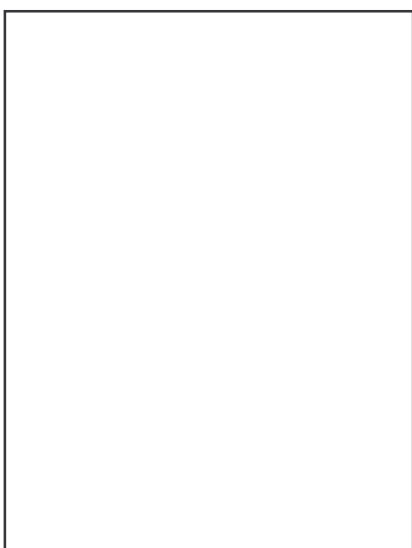
aree libere e pertinenze orto

note

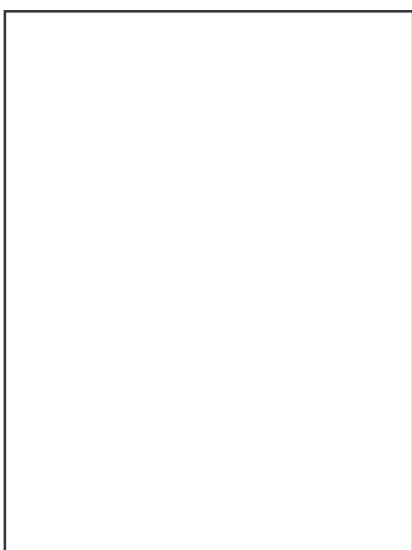
prescrizioni



1



2



3

indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

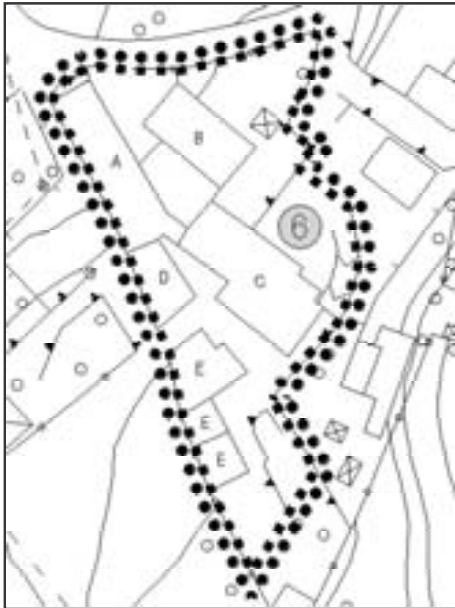
comparto rilevato

6

edificio **C**

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza case greche

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio contorni finestre del piano terra (cantine) in arenaria

elementi in contrasto ambientale scale esterne, balconi, gronde in cls

aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



2



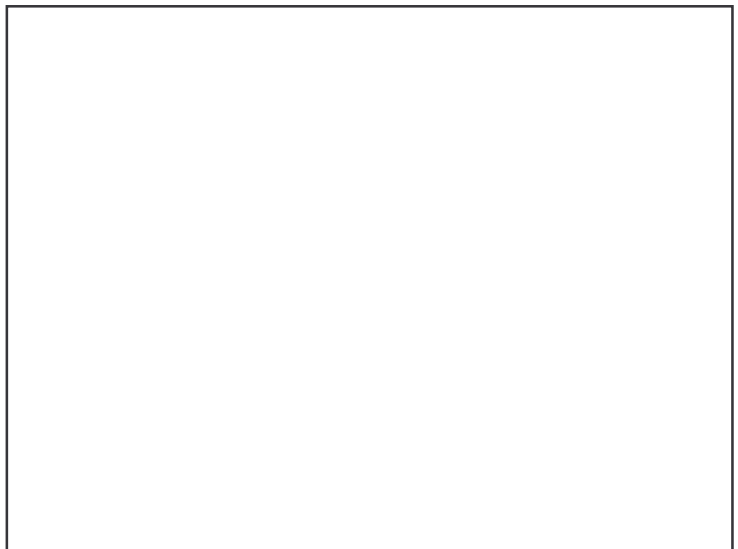
3



4



5



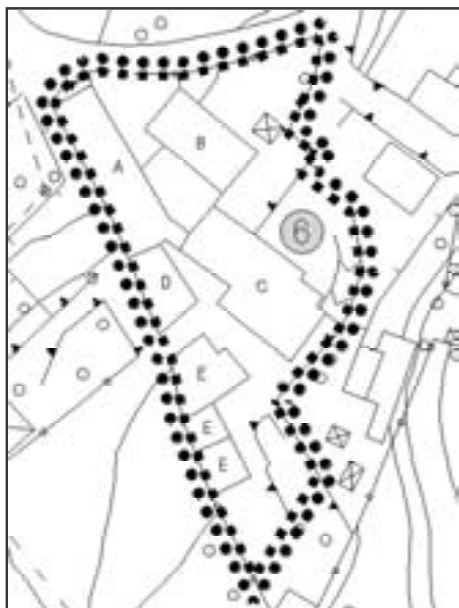
indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

comparto rilevato

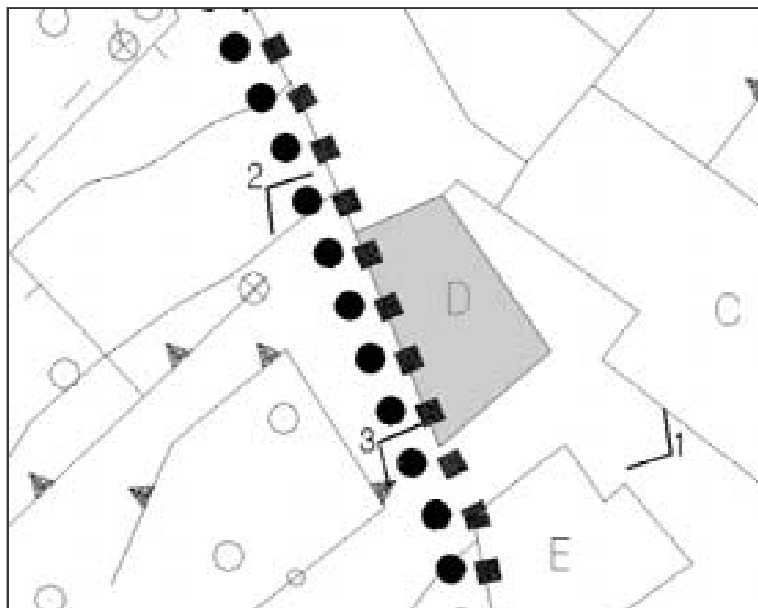
6 edificio **D**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza	case greche
N° piani	2 + sottotetto
destinazione d'uso prevalente	residenziale
destinazione d'uso interrato/semin.	
destinazione del piano terra	residenziale
destinazione degli altri piani	residenziale
destinazione del sottotetto	soffitta
destinazione fabbricati accessori	
grado di conservazione	discreto
elementi di pregio	portale in arenaria
elementi in contrasto ambientale	scala esterna con bussola d'ingresso al primo piano
aree libere e pertinenze	cortile esclusivo
note	
prescrizioni	



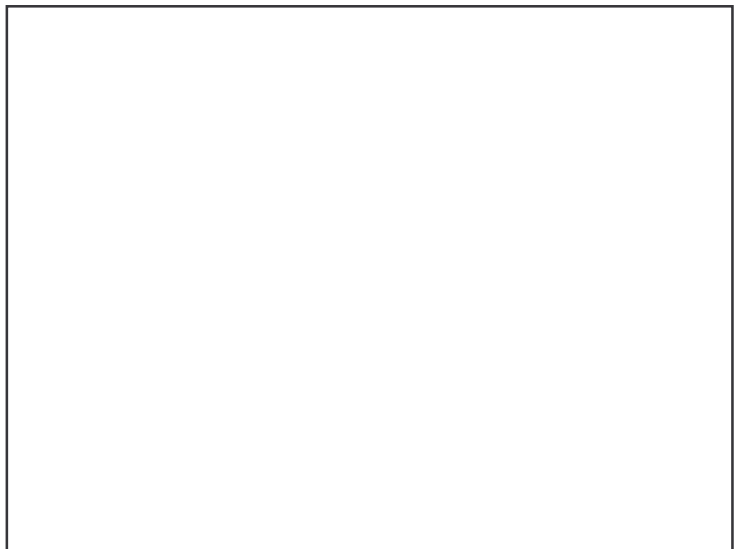
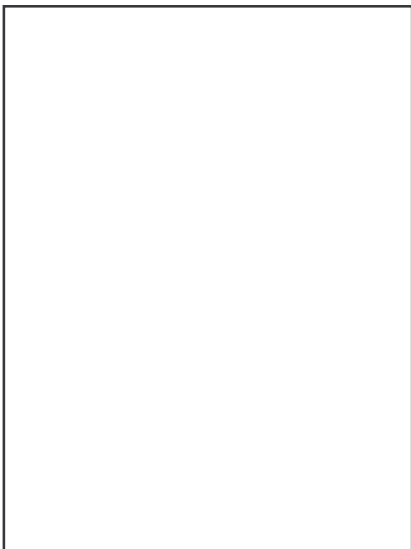
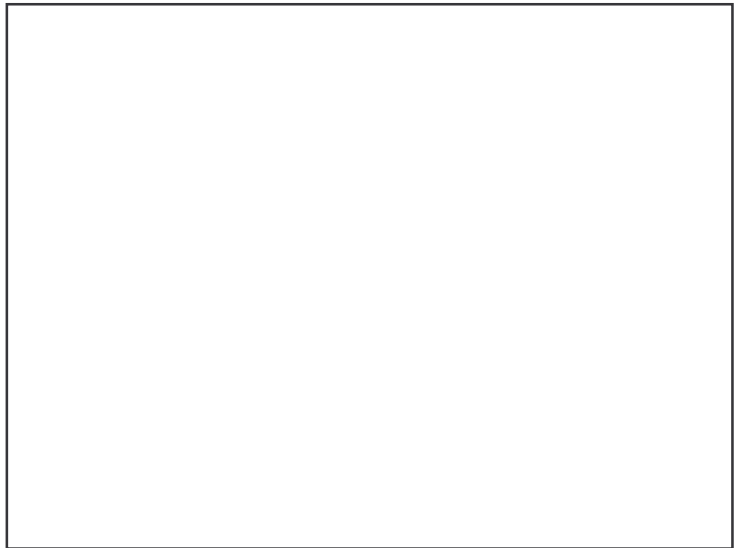
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico solato

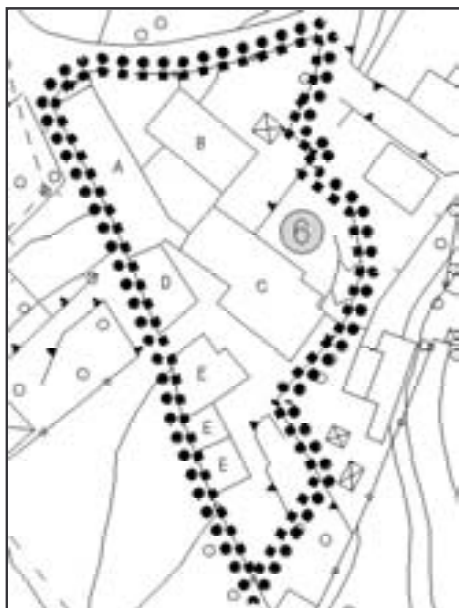
comparto rilevato

6

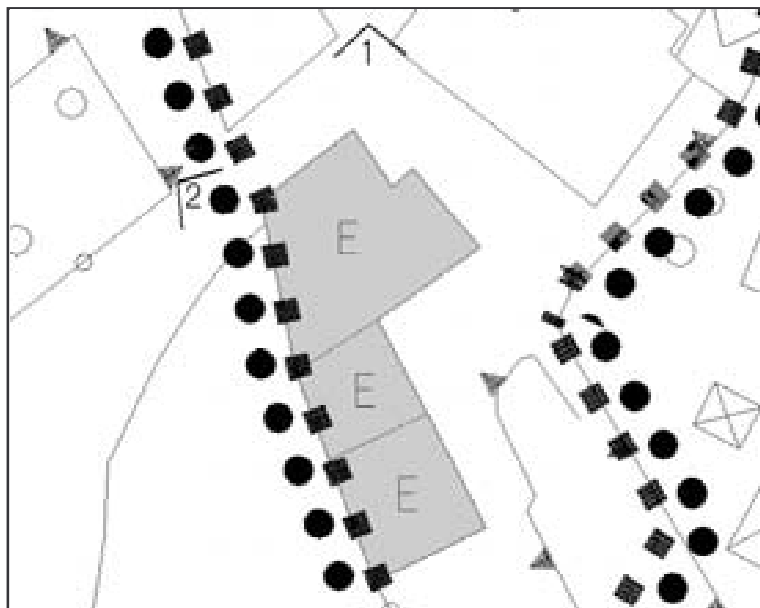
edificio **E**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza case greche

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori fondo agricolo con tettoia e fabbricato rurale

grado di conservazione discreto

elementi di pregio presenza di una fontana nel cortile

elementi in contrasto ambientale balcone in cls

aree libere e pertinenze cortile esclusivo e giardino

note sono tre corpi di fabbrica insieme

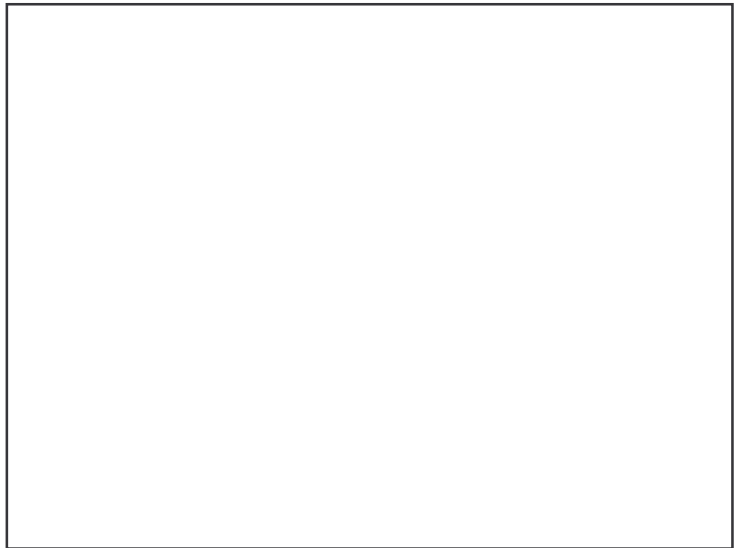
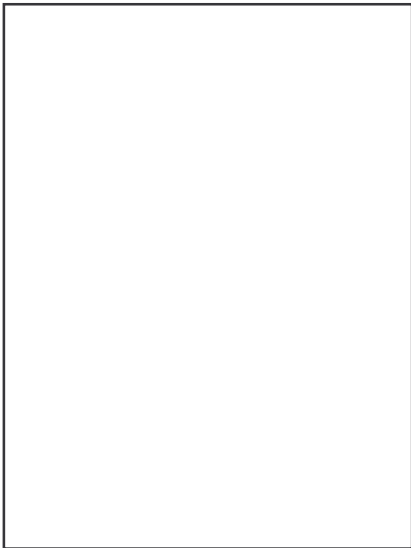
prescrizioni



1



2



3

