

# Piano di Governo del Territorio

approvato con Del. C.C. n. 13 del 15 marzo 2008

## documento di piano

dimensionamento del piano: consumo del suolo

A 9.3b

solato - visone - montecampione  
giugno 2011  
scala 1:2000

**variante V1**  
adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 19 del 14 giugno 2011  
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 36 del 24 novembre 2011

**aggiornamenti**  
luglio 2011: **regolamento urbanistico VAS**  
novembre 2011: **variante urbanistica VAS**  
luglio 2012: **variante urbanistica VAS**  
luglio 2012: **variante urbanistica VAS**

Il responsabile del procedimento  
arch. pier giorgio pietrobattoli

Il sindaco  
grom. pe. renato piotto

**claudio nodari** architetto  
studio di architettura e urbanistica  
25040 saia (bs) - via s. marino 57 - tel. e fax 0364 46384

### LEGENDA

- confine comunale
- confine provinciale
- zona d'acqua
- suolo urbanizzato convenzionale (suolo edificato ed interessato da Permessi di Costruire rilasciati al 31/12/2006)
- suolo urbanizzabile in essere (residuo del P.R.G. vigente non interessato da Permessi di Costruire al 31/12/2006)
- suolo urbanizzabile aggiuntivo
- suolo urbanizzabile standard in essere (residuo del P.R.G. vigente non interessato da progetti approvati al 31/12/2006)
- suolo urbanizzabile standard aggiuntivo (residuo agli ambiti di trasformazione soggetti a P.A.)
- linea di demarcazione degli ambiti di trasformazione attuabili nel primo quinquennio
- ambiti di trasformazione attuati al 31/08/2010
- suolo urbanizzabile aggiuntivo: ambiti di variante

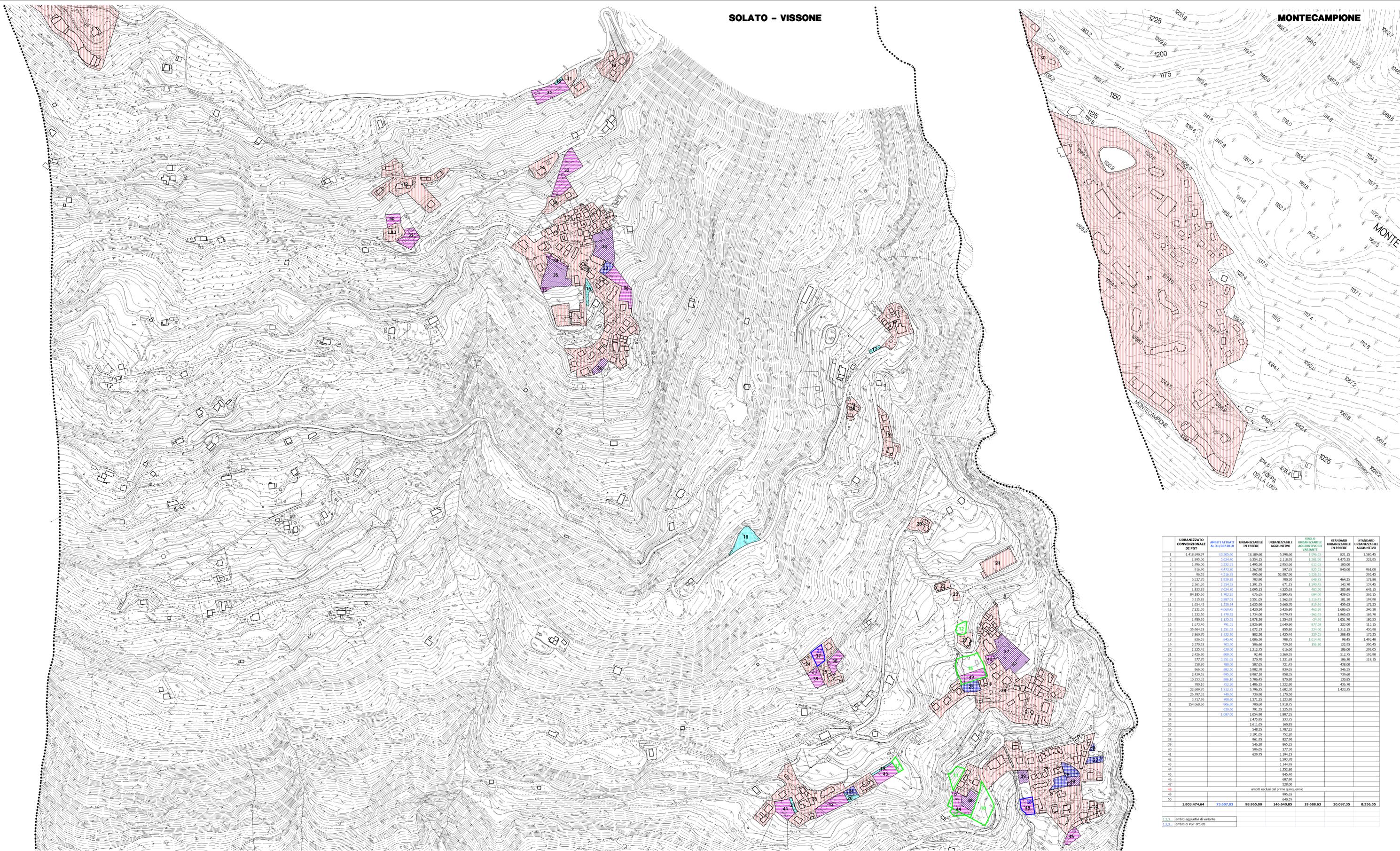
### CIRCOLARE DEI CRITERI E DELLE DIRETTIVE RELATIVI AL P.T.C.P. DI BRESCIA ALLEGATO B - TABELLA A

STIMA CONVENZIONALE DI CONSUMO DI SUOLO				
	REF.	CALCOLO	DATE	
Situazione demografica del decennio di riferimento	Popolazione residente	Inizio decennio	2.640	
		Fine decennio	4.040	
	Famiglie residenti	Inizio decennio	1.346	
		Fine decennio	1.625	
Consumo di suolo	Saldo naturale	Decennio	134	
	Popolazione residente/famiglia	Inizio decennio	2.70	
		Fine decennio	2.49	
	Convenzionale	mq	7	1.803.474,64
Suolo urbanizzato	Parco urbani sovrimmunali e territoriali (residui)	mq	2	0,00
	Complessivo	mq	3	1.803.474,64
	In essere (residuo del Prg. vigente non interessato da permessi di costruire)	mq	4	98.965,00
	Aggiuntivo (residuo PRT)	mq	5	146.640,85
Suolo urbanizzabile	Parco urbani sovrimmunali e territoriali (residui)	mq	6	0,00
	Standard in essere (residuo del Prg. vigente non restretto)	mq	7	20.097,35
	Standard aggiuntivo (residuo agli ambiti di trasformazione soggetti a P.A. (tuoce PRT)	mq	8	8.356,55
	Complessivo	mq	9	4.517,90
			274.059,75	



## SOLATO - VISSONE

## MONTECAMPIONE



URBANIZZATO CONVENZIONALE DI SUOLO	AMBITI ATTUALI AL 31/08/2010	URBANIZZABILI IN ESSERE	URBANIZZABILI AGGIUNTIVI	SUOLO URBANIZZABILE AGGIUNTIVO DI VARIANTE	STANDARD URBANIZZABILI IN ESSERE	STANDARD URBANIZZABILI AGGIUNTIVI
1	1.418.000,74	10.505,60	18.189,60	5.308,60	1.006,55	4.511,15
2	1.895,00	5.024,40	6.254,15	2.118,95	1.301,00	4.475,25
3	1.790,00	3.322,35	1.495,50	2.953,60	513,65	100,00
4	110,00	4.472,75	1.307,80	397,65	805,55	880,00
5	96,55	4.316,75	955,60	52.987,90	6.528,35	293,45
6	5.537,70	1.939,29	703,90	700,30	648,75	464,35
7	2.361,30	2.248,55	1.291,15	671,15	1.508,65	143,70
8	1.833,85	7.024,70	2.095,15	4.225,65	485,50	383,80
9	84.185,60	1.702,25	6.76,65	13.895,45	684,00	439,05
10	3.335,85	1.889,05	3.551,65	1.560,65	2.316,65	311,50
11	1.654,45	1.330,24	2.635,90	5.660,70	819,30	459,65
12	7.231,30	4.460,45	2.430,30	5.426,80	462,80	1.686,65
13	1.320,00	1.709,85	1.234,00	93.979,45	360,85	2.865,65
14	1.780,30	1.125,55	2.978,30	1.554,95	-24,30	1.651,70
15	1.675,40	791,55	2.926,80	2.640,90	877,58	233,00
16	5.900,25	1.131,65	1.072,15	855,80	214,00	1.212,25
17	1.860,70	1.222,80	882,50	1.425,40	329,55	288,45
18	936,55	845,40	1.086,30	708,75	1.014,40	58,45
19	3.230,55	703,00	396,60	729,20	116,80	290,45
20	1.225,45	620,00	1.212,75	616,60	186,00	292,05
21	2.436,80	800,00	92,40	3.269,55	512,75	195,90
22	577,70	1.534,65	379,70	1.331,65	116,80	118,15
23	358,80	760,00	587,65	721,45		438,00
24	866,00	882,50	5.902,70	839,65		346,55
25	2.420,55	992,60	6.907,10	958,35		719,60
26	10.253,35	886,10	5.706,45	870,80		130,85
27	780,10	752,20	1.486,25	1.222,80		436,70
28	23.690,70	1.212,25	5.796,25	1.680,30		1.423,25
29	26.797,35	740,60	739,90	1.170,50		
30	3.717,95	700,00	1.371,25	1.123,80		
31	154.688,60	906,60	700,60	1.018,75		
32	630,60	791,55	1.225,95			
33	1.087,00	1.054,90	1.807,35			
34		2.475,95	233,75			
35		2.611,65	160,85			
36		548,35	1.787,25			
37		3.191,65	729,20			
38		961,95	827,90			
39		546,20	885,25			
40		506,05	777,10			
41		639,75	1.194,15			
42			1.593,70			
43			1.144,95			
44			1.252,80			
45			885,40			
46			687,80			
47			528,00			
48			995,65			
49			640,55			
50						
ambiti esclusi dal primo quinquennio						
1.803.474,64						
73.607,03						
98.965,00						
146.640,85						
19.688,63						
20.097,35						
8.356,55						

1,1: ambiti aggiuntivi di variante  
1,2: aree a più altitudini