protocollo

comune di pian camuno
provincia di brescia

Piano di Governo del Territorio

approvato con Del.C.C. n 13 del 15 marzo 2008

piano delle regole
azzonamento

pian camuno - breno

rettifica R2
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n°32 del 9/12/2013

C 2

dicembre 2013

scala 1:2000

aggiornamenti
ottobre 2009
rettifica R1
gennaio 2012
rettifica R2

il responsabile del procedimento
arch. pier giorgio pietroboni

il sindaco
geom. pe renato pietro

pier giorgio pietroboni architetto
responsabile del servizio urbanistica del comune di pian camuno
(50050 pian camuno (bs) - via don a gatti 51)

LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO

ambiti residenziali

- A nuclei di antica formazione
- B_1 ambiti residenziali esistenti di contenimento edilizio
- B_2 ambiti residenziali esistenti e di completamento
- VD ambiti residenziali a volumetria definita
- T ambito turistico:
  - da cartiniere allo stato di fatto
  - di completamento
- A.r.c ambito di trasformazione residenziale soggetto a convenzionamento
- P.A.r ambito di trasformazione residenziale soggetto a piano attuativo

ambiti industriali e artigianali D

- D_1 ambiti industriali esistenti e di completamento
- P.A. ambito sottoposto a vincolo di Piano di Recupero/norme speciali
- D_2 ambiti industriali ed artigianali esistenti e di completamento
- D_3 ambiti industriali ed artigianali a volumetria definita
- D_4 ambiti per impianti tecnologici e distributori
- A.p.c ambito di trasformazione produttivo soggetto a convenzionamento
- P.A.p ambito di trasformazione produttivo soggetto a piano attuativo

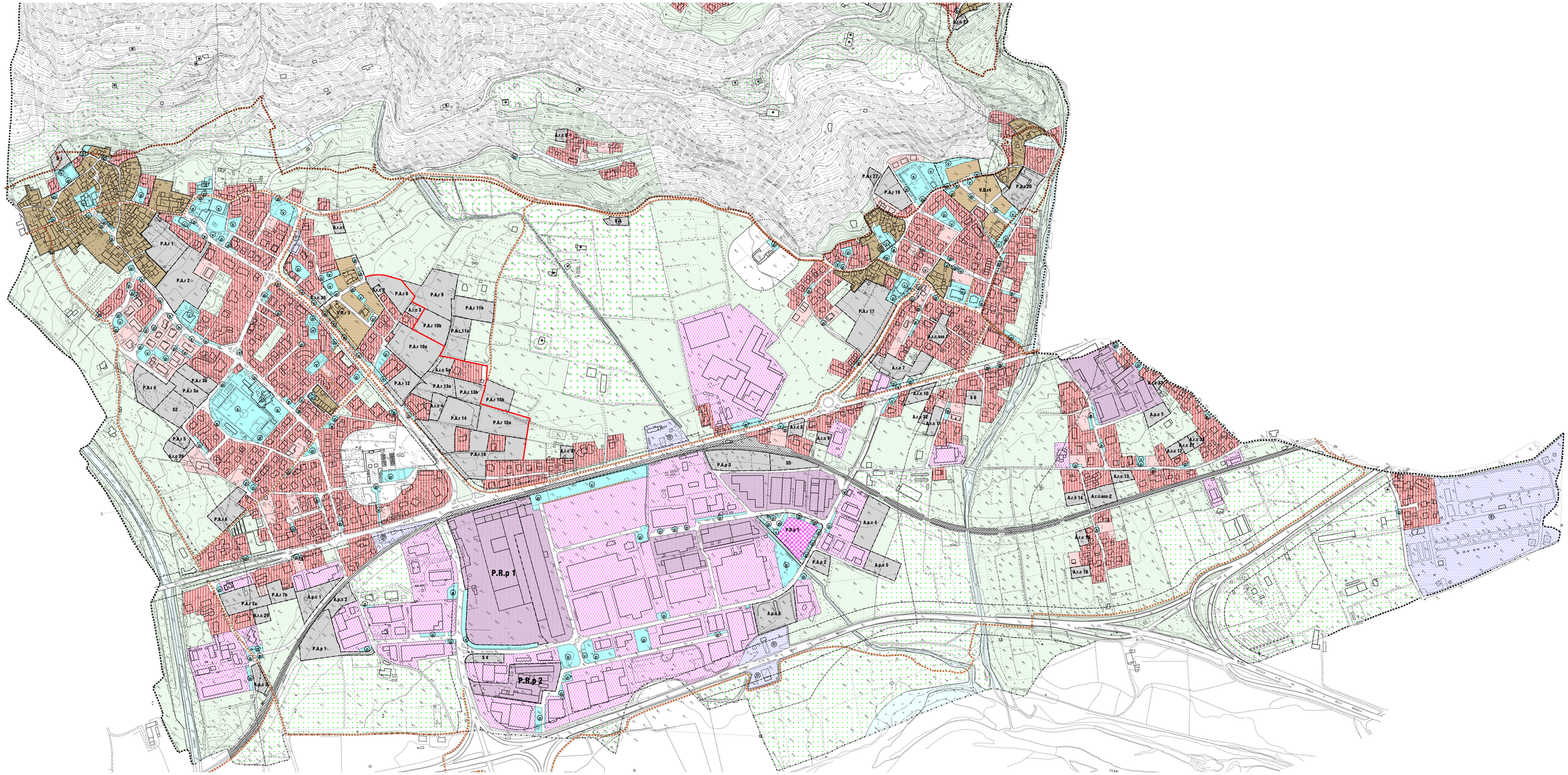
SISTEMA PAESISTICO-AMBIENTALE E DELLE AREE AGRICOLE

- E_1 aree agricole
- E_2 aree montane - boschive
- E_3 aree agricole di rilevanza paesaggistica
- edifici a prevalente destinazione residenziale

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE

- aree destinate alla viabilità e relative rispetto stradale
- zone ferroviarie e relative zone di rispetto

SISTEMA DEI SERVIZI

- S1 servizi di sosta e parcheggio
- S2 zone a verde pubblico
- S3 zone sportive
- S4 zone per attrezzature comuni
- S5 zone per attrezzature tecnico distributive
- S6 ambito di trasformazione o servizi
- percorsi ciclo-pedonali
- rispetto dell'abitato e verde di connessione tra territorio agricolo ed edificato
- S9 distributori di carburanti
- S10 centrale elettrica
- S11 centrale telefonica

- zone d'acqua e relative zone di rispetto
- zone a vincolo cimiteriale
- vincolo idrogeologico
- vincolo comunale
- vincolo provinciale
- linea di demarcazione degli ambiti di trasformazione attuabili nel primo quinquennio