protocollo

comune di pian camuno

provincia di brescia

Piano di Governo del Territorio

piano delle regole

azzonamento

pian camuno - beata

pr 2

accoglimento osservazioni, parere di compatibilità PTCP

marzo 2014

scala 1:2000

aggiornamenti

novembre 2014

revisione n.1 / 2013 art.5 comma 6 L.R. 12/2005 e s.m.i.

adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 18 del 17 luglio 2014

approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 30 del 6 dicembre 2014

pianificazione e coordinamento

arch. claudio nodari esine - bs

arch. maura belloni esine - bs

arch. anais rivetta breno - bs

il responsabile del procedimento

arch. pier giorgio pietrobon

rapporto ambientale

ing. marcella salvetti sellero - bs

studio agronomico - forestale

dott. for. marco sangalli breno - bs

il sindaco

geom. pe renato pietro

claudio nodari architetto

studio di architettura e urbanistica

ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della provincia di brescia n. 544

LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO

ambiti residenziali

- A nuclei di antica formazione
- B1 ambiti residenziali esistenti di contenimento edilizio
- B2 ambiti residenziali esistenti e di completamento
- B3 ambiti residenziali a volumetria definita
- T ambito turistico
  - da conferere allo stato di fatto
  - di completamento
- A.r.c ambiti di trasformazione residenziale soggetti a convenzionamento
- P.A.r ambiti di trasformazione residenziale soggetti a piano attuativo
- A.r.t ambiti di trasformazione turistico soggetti a convenzionamento
- P.A.r.t ambiti di trasformazione turistico soggetti a piano attuativo

ambiti industriali e artigianali D

- D1 ambiti industriali esistenti e di completamento
- P.A.i ambito sottoposto a vincolo di Piano di Recupero/norme speciali
- intervento puntuale
- D2 ambiti artigianali esistenti e di completamento
- D3 ambiti industriali ed artigianali a volumetria definita
- D4 ambiti per impianti tecnologici e distributivi
- (D) distributori di carburanti
- (E) centrale elettrica
- (T) centrale telefonica
- A.p.c ambito di trasformazione produttivo soggetto a convenzionamento
- P.A.p ambito di trasformazione produttivo soggetto a piano attuativo

SISTEMA PAESISTICO-AMBIENTALE E DELLE AREE AGRICOLE

- E1 aree agricole
- E2 aree montane - boschive
- E3 aree agricole di rilevanza paesaggistica
- edifici a prevalente destinazione residenziale

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE

- aree destinate alla viabilità e relativi rispetti stradali
- zone ferroviarie e relative zone di rispetto

SISTEMA DEI SERVIZI

- (P) luoghi di sosta e parcheggio
- (V) zone a verde pubblico
- (S) zone sportive
- (C) zone per attrezzature comuni
- (I) zone per attrezzature tecnico-distributive
- (S) ambito di trasformazione a servizi
- percorsi ciclo-pedonali
- rispetto definitivato a verde di connessione tra territorio agricolo ed edificato
- 1◆ intervento puntuale
- 2◆ intervento puntuale
- area per deposito agricolo
- aree sciistiche

- zone d'acqua e relative zone di rispetto
- zone a vincolo cimiteriale
- vincolo idrogeologico
- confine comunale
- confine provinciale