

Piano di Governo del Territorio

piano delle regole
azzonamento

pr 1

accoglimento osservazioni, parere di compatibilità PTCP

revisione n.1 / 2013 art.8 comma 4 L.R. 12/2005 e s.m.l.
adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 18 del 17 luglio 2014
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 30 del 6 dicembre 2014

marzo 2014
scala 1:5000
aggiornamenti
ottobre 2014

planificazione e coordinamento

arch. claudio nodari esne - bs
arch. maura bellonci esne - bs
arch. anela rivetta breno - bs

il responsabile del procedimento
arch. pier gorgio pietrobboni

rapporto ambientale

ing. marcella salvetti selero - bs

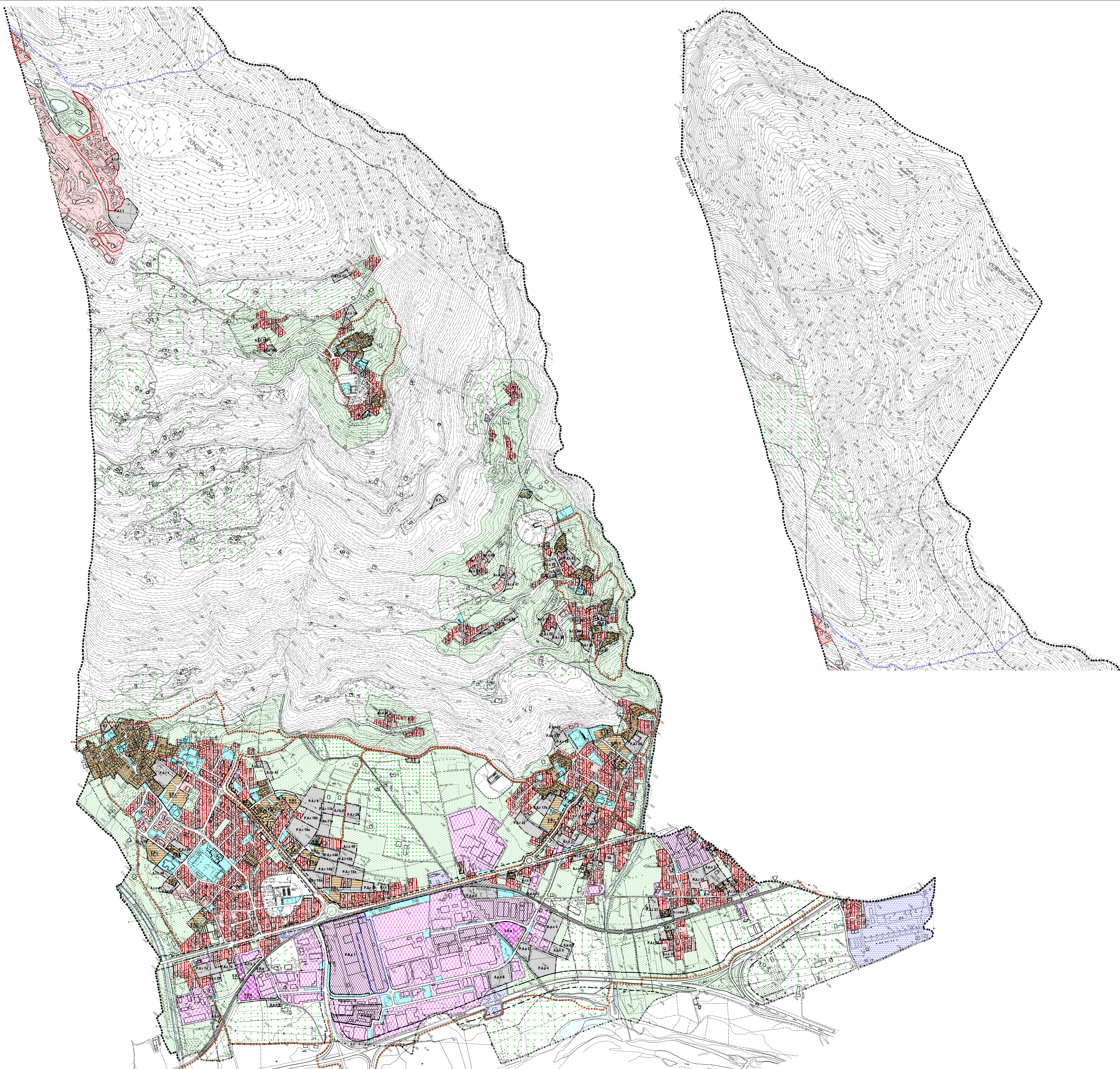
studio agronomico - forestale

dott. for. marco sangalli bomo - bs

il sindaco
geom. pe renato pietro

claudio nodari architetto

studio di architettura e urbanistica
ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della provincia di brescia n. 544



LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO

ambiti residenziali

- A nuclei di antica formazione
- B1 ambiti residenziali esistenti di contenimento edilizio
- B2 ambiti residenziali esistenti e di completamento
- V.D.P. ambiti residenziali a volumetria definita
- T ambito turistico:
 - da contenere allo stato di fatto
 - di completamento
- Arc ambito di trasformazione residenziale soggetto a convenzionamento
- P.A.T. ambito di trasformazione residenziale soggetto a piano attuativo
- A.T.C. ambito di trasformazione turistica soggetto a convenzionamento
- P.A.T. ambito di trasformazione turistica soggetto a piano attuativo

ambiti industriali e artigianali D

- D1 ambiti industriali esistenti e di completamento
- P.R. ambito sottoposto a vincolo di Piano di Recupero/norme speciali
- intervento particolare
- D2 ambiti industriali ed artigianali esistenti e di completamento
- D3 ambiti industriali ed artigianali a volumetria definita
- D4 ambiti per impianti tecnologici e distribuiti
- A.P.C. ambito di trasformazione produttiva soggetto a convenzionamento
- P.A.P. ambito di trasformazione produttiva soggetto a piano attuativo

SISTEMA PAESISTICO-AMBIENTALE E DELLE AREE AGRICOLE

- E1 aree agricole
- E2 aree montane - boschive
- E3 aree agricole di rilevanza paesaggistica
- edifici a prevalente destinazione residenziale

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE

- zone destinate alla viabilità e relativo rispetto stradale
- zone ferroviarie e relative zone di rispetto

SISTEMA DEI SERVIZI

- zone a servizio
- ambito di trasformazione a servizi
- S percorsi ciclo-pedonali
- rispetto dell'abitato e verde di connessione tra territorio agricolo ed edificato
- 1* intervento puntuale
- 2* intervento puntuale
- area per deposito agricolo
- aree sciabili

zone d'acqua e relative zone di rispetto

- zone a vincolo idrologico
- vincolo idrogeologico
- confine comunale
- confine provinciale

