

comune di pian camuno

provincia di brescia

Piano di Governo del Territorio

piano delle regole schede degli edifici dei nuclei di antica formazione

pian camuno

pr c1

marzo 2014

revisione n.1 / 2013 art.8 comma 4 L.R. 12/2005 e s.m.i.

adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 18 del 17 luglio 2014
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 30 del 6 dicembre 2014

pianificazione e coordinamento

arch. claudio nodari esine - bs
arch. maura bellicini esine - bs
arch. ariela rivetta breno - bs

rapporto ambientale

ing. marcella salvetti sellero - bs

studio agronomico - forestale

dott. for. marco sangalli borno - bs

aggiornamenti

**il responsabile
del procedimento**
arch. pier giorgio pietroboni

il sindaco
geom. pe renato pietro

claudio nodari architetto

studio di architettura e urbanistica

*ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori
della provincia di brescia n. 544*

Comune di Pian Camuno

Provincia di Brescia

Piano di Governo del Territorio

Piano delle Regole Schede degli edifici dei nuclei di antica formazione

Pian Camuno

ADOTTATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 49
del 26 settembre 2007

APPROVATO dal Consiglio Comunale con Delibera n°
del

Pianificazione e Coordinamento

arch. claudio nodari • arch. maura bellicini • arch. carlo fasser • arch. ariela rivetta

claudio nodari
architetto
via a. manzoni, 57 25040 esine -bs-
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
544

maura bellicini
architetto
via g. mazzini, 3 25040 esine -bs-
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
1265

carlo fasser
architetto
via bezzecca, 6 25128 brescia
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
1519

ariela rivetta
architetto
via montiglio, 37b 25043 breno -bs-
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
1509

Valutazione Ambientale Strategica

ing. marcella salvetti

marcella salvetti
ingegnere
via nazionale, 6 25050 sellero -bs-
ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
4503

C c1

settembre 2007

aggiornamenti

gennaio 2008 (integrazioni prov.)
[marzo 2008](#)

il responsabile
del procedimento
arch. pier giorgio pietroboni

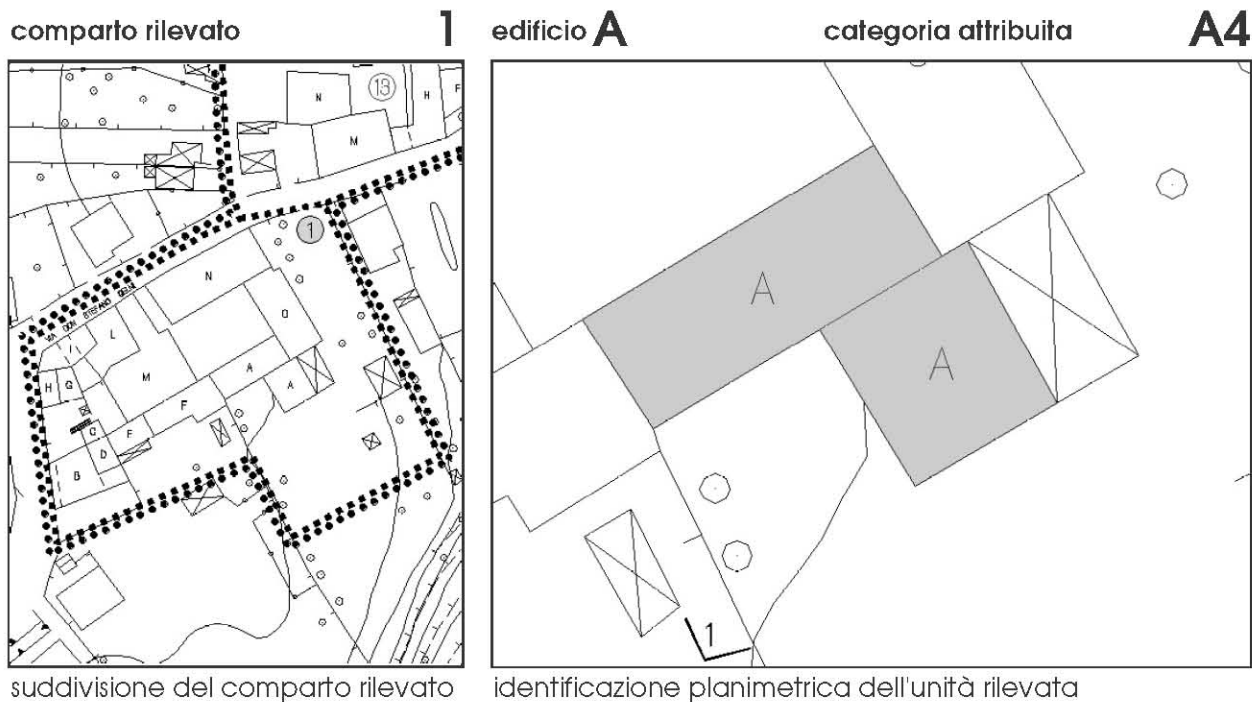
il sindaco
geom. pe renato pietro

claudio nodari architetto

studio di architettura e urbanistica

25040 esine (bs) - via a. manzoni 57 - tel. e fax 0364.46394

indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno



via/piazza Don Gelmi

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del soffitto accessorio

destinazione fabbricati accessori box - deposito attrezzi agricoli

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tipologia del fabbricato

aree libere e pertinenze corte, giardino in comune con ed. O

note

prescrizioni

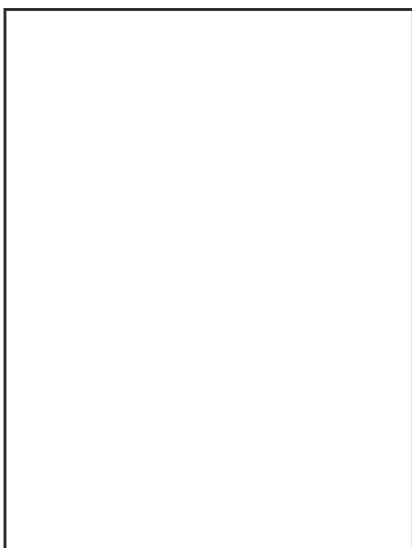
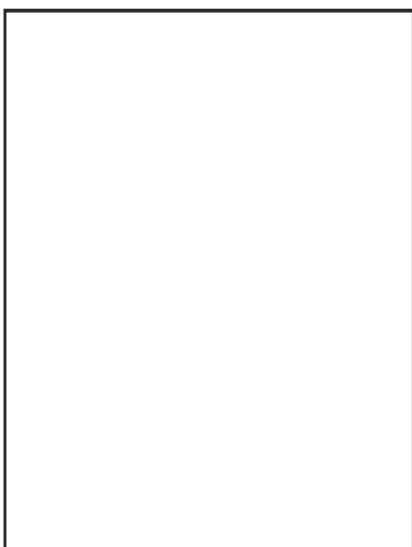
rilievo fotografico

comparto rilevato **1**

edificio **A**



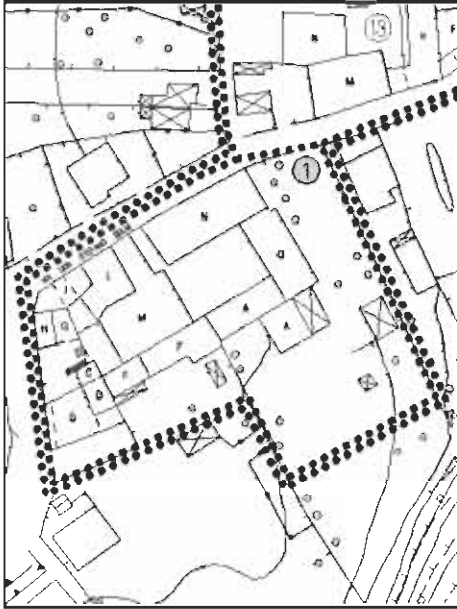
1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

1

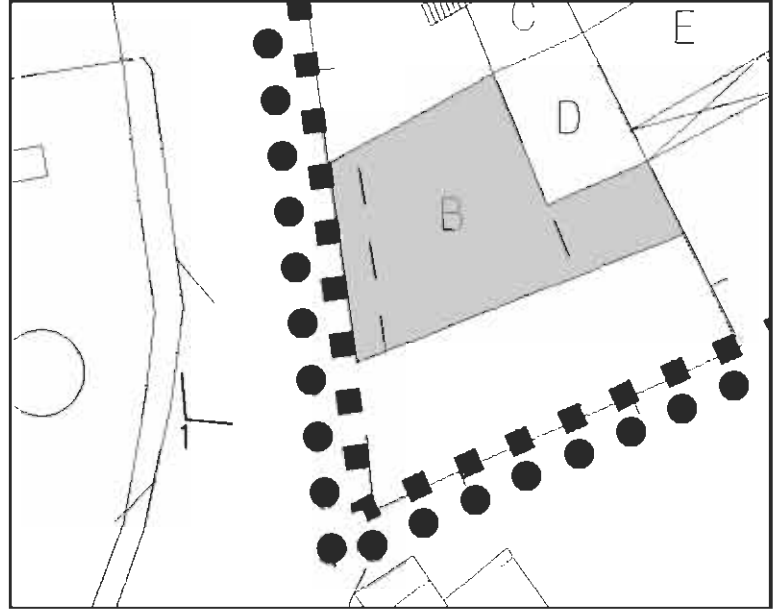


suddivisione del comparto rilevato

edificio B

categoria attribuita

A5



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Gelmi

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessorio

destinazione del piano terra terziario - uffici

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione recentemente ristrutturato

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale fabbricato in contrasto

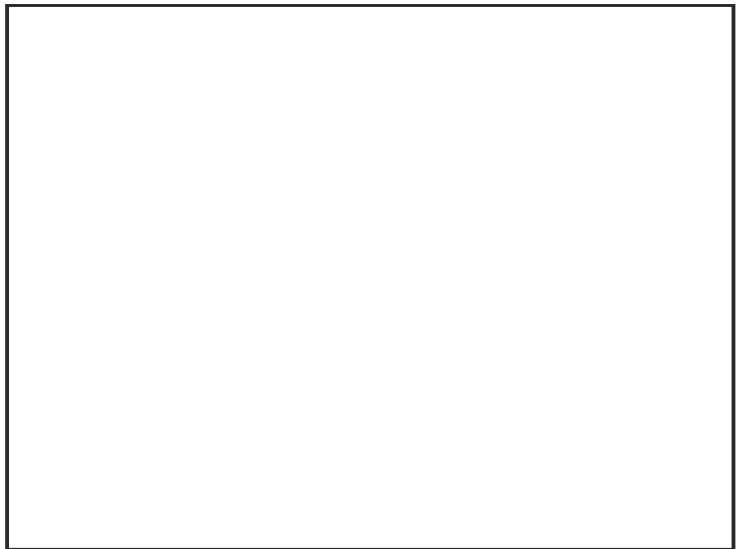
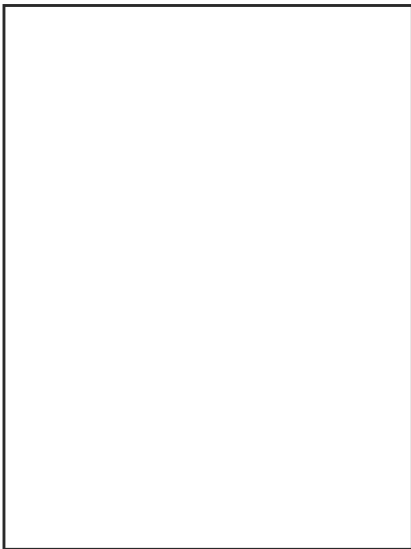
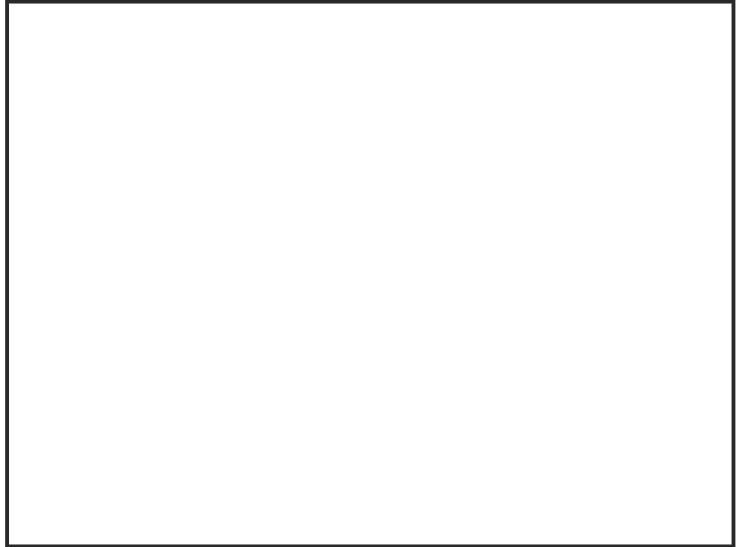
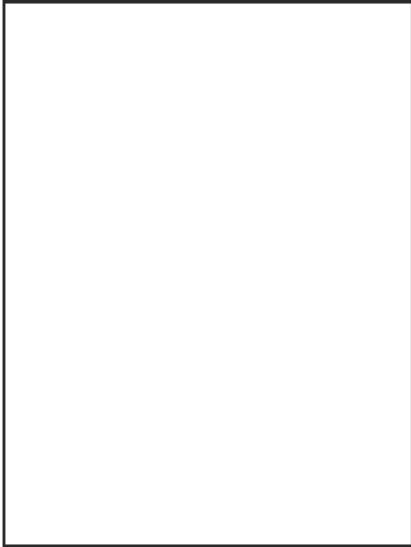
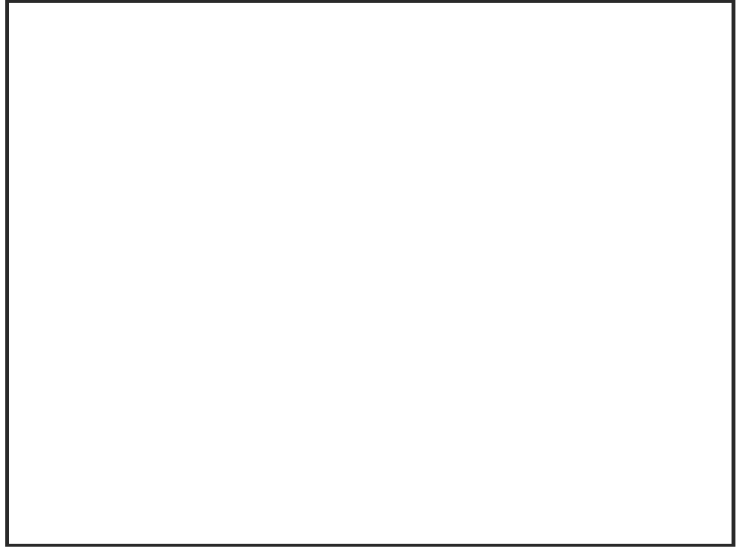
aree libere e pertinenze cortile in autobloccanti

note

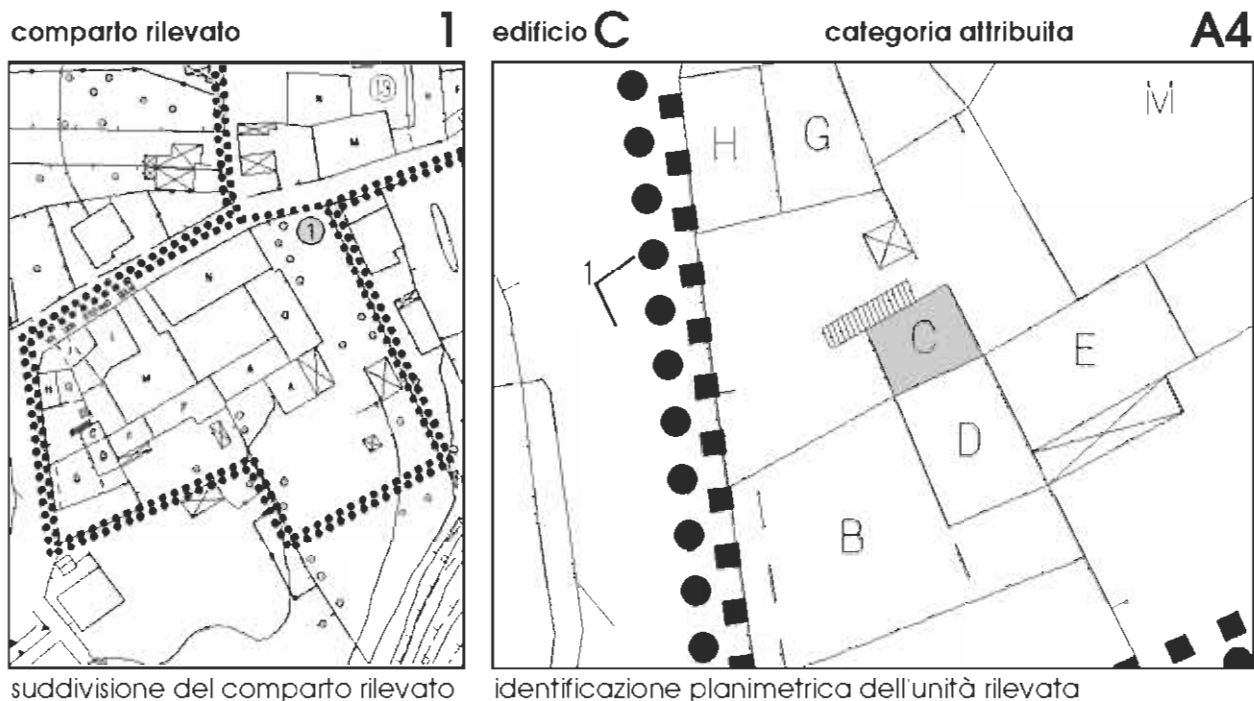
prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno



via/piazza Don Gelmi

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta aperta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

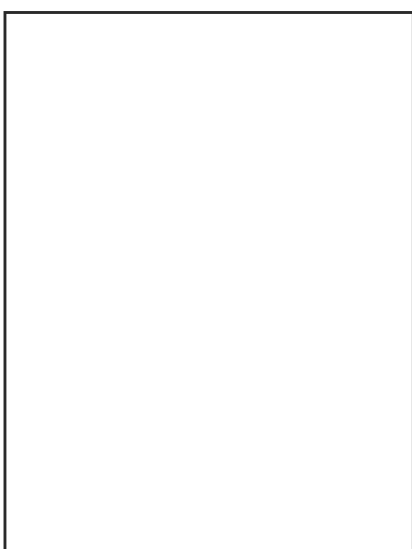
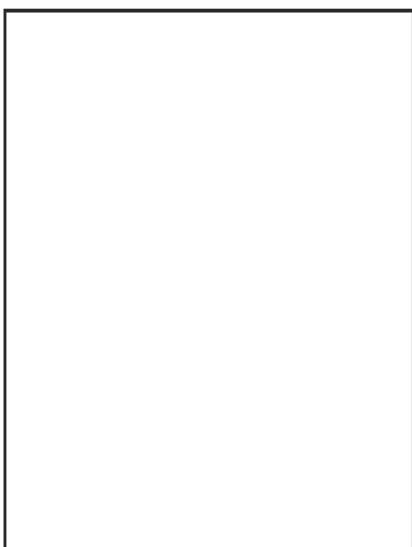
aree libere e pertinenze corte - giardino

nole

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

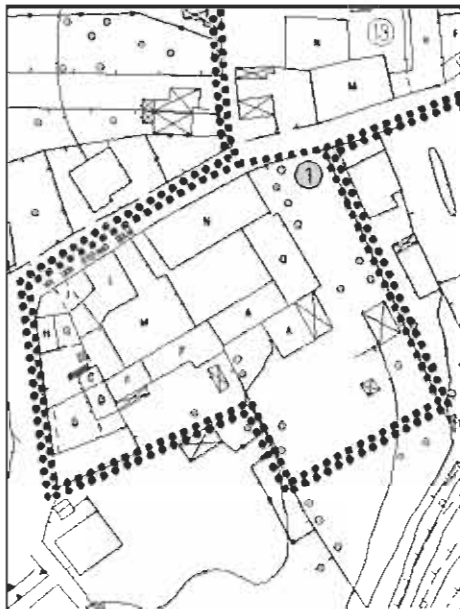
comparto rilevato

1

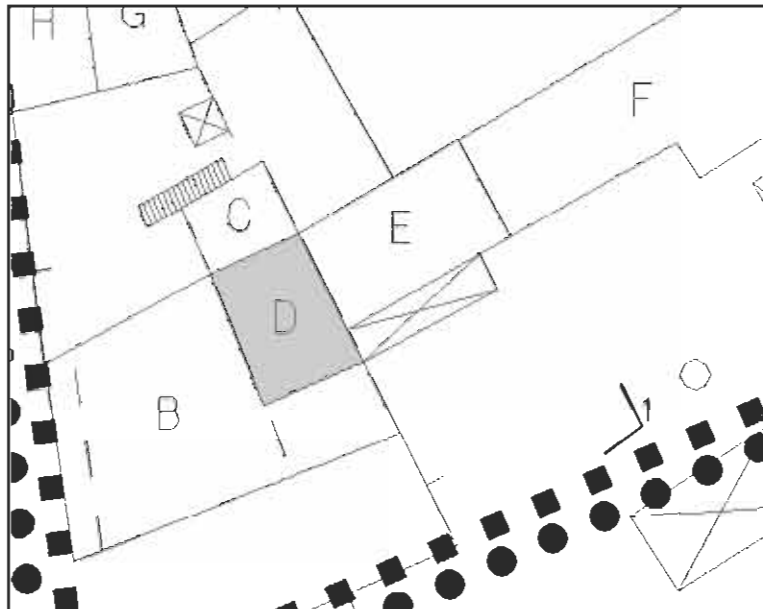
edificio D

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Gelmi

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente rurale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto soffitta aperta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale muro in prismi

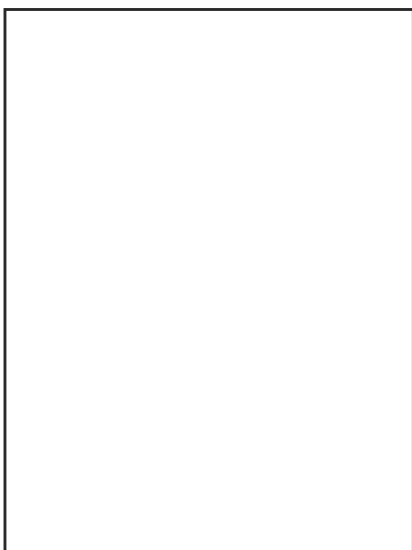
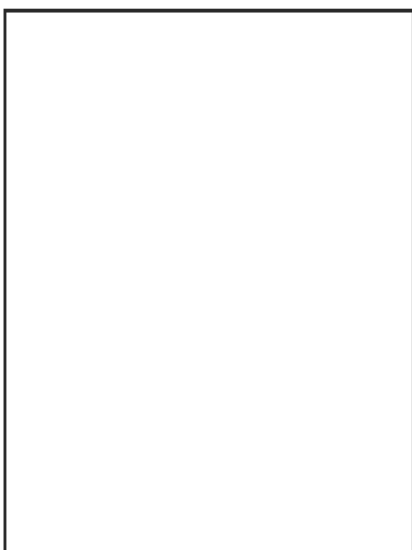
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

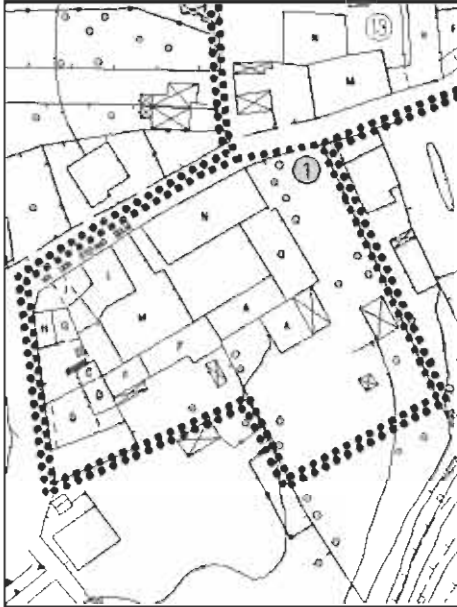
comparto rilevato

1

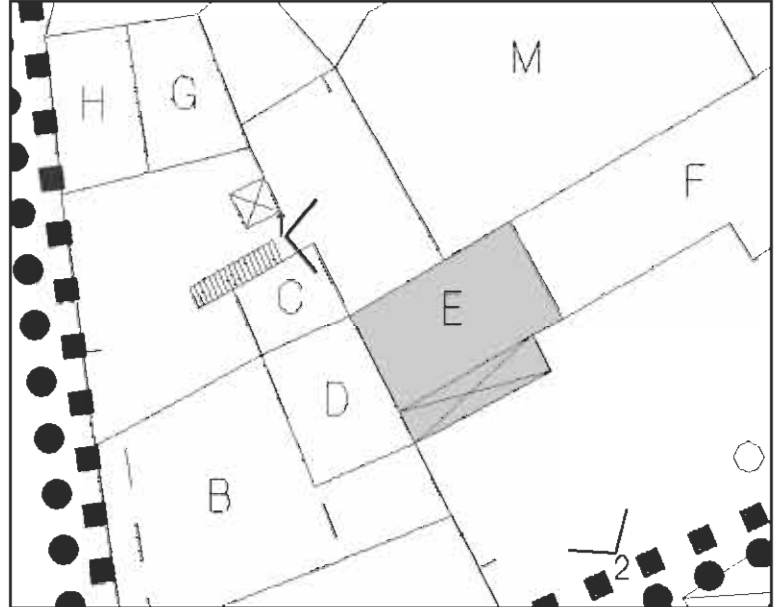
edificio E

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Gelmi

N° piani 1

destinazione d'uso prevalente portico accessorio ed E

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra portico

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre - cattivo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze corte comune ad altri

note

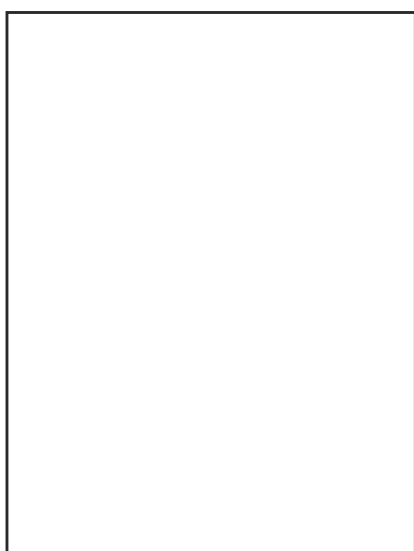
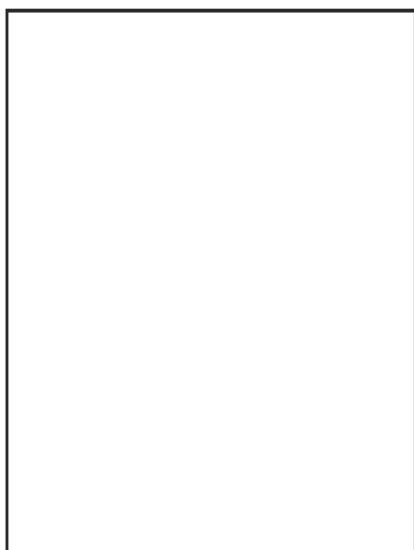
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

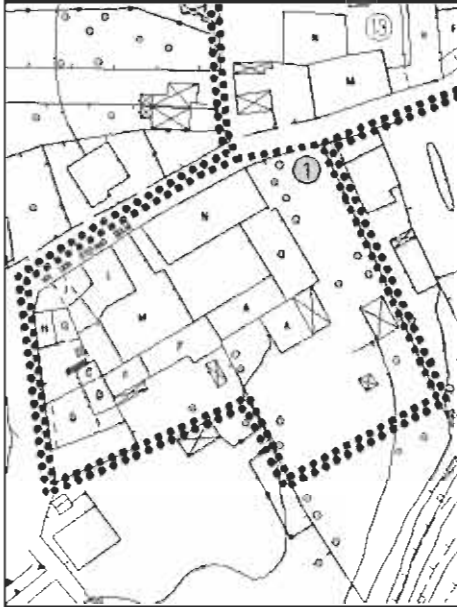
comparto rilevato

1

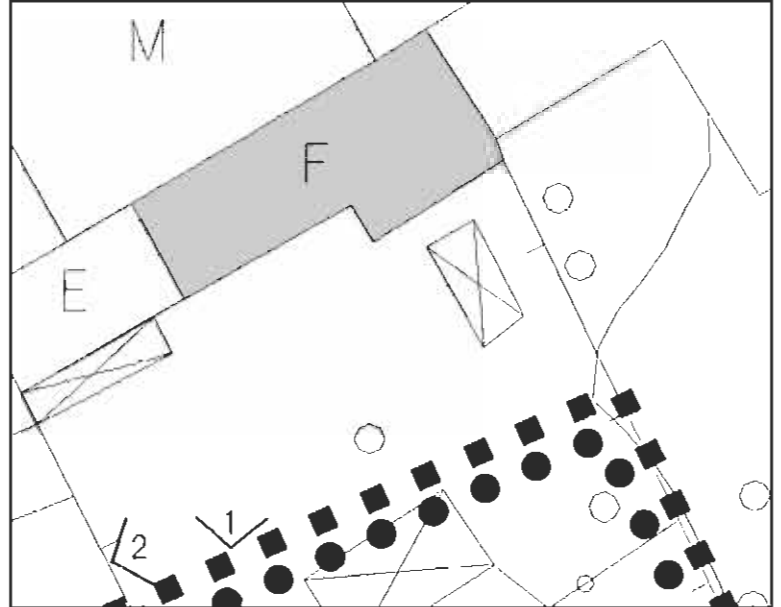
edificio F

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Gelmi

N° piani

destinazione d'uso prevalente

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione

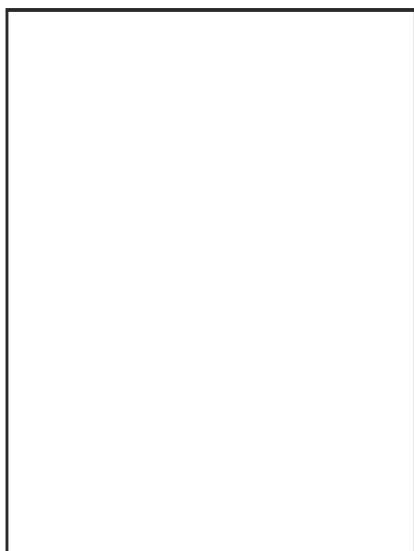
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

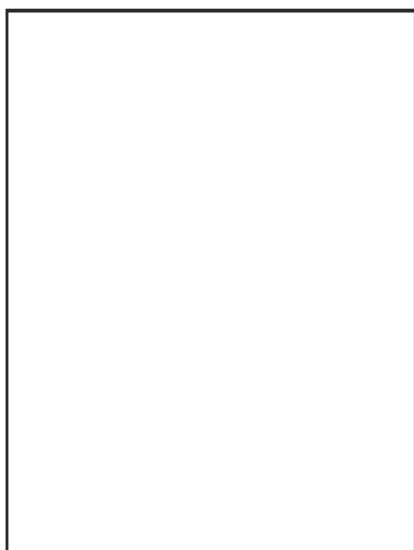
aree libere e pertinenze

note non rilevabile

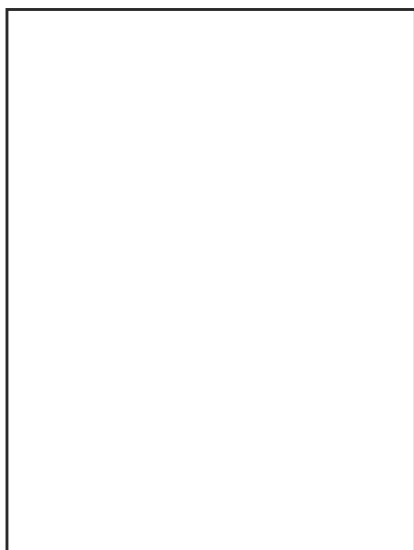
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

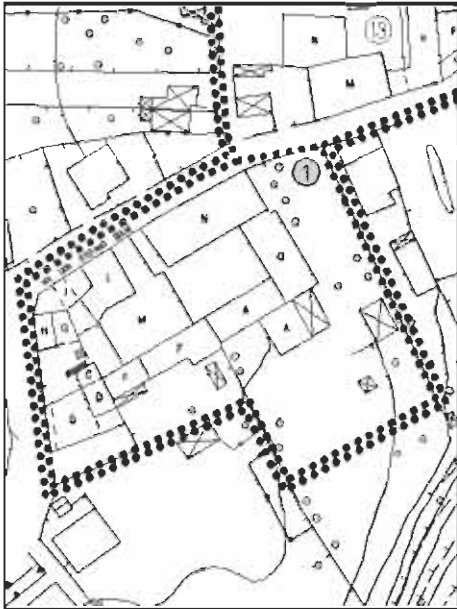
comparto rilevato

1

edificio G

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Gelmi

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra cantina - accessorio

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta aperta

destinazione fabbricati accessori latrina

grado di conservazione mediocre

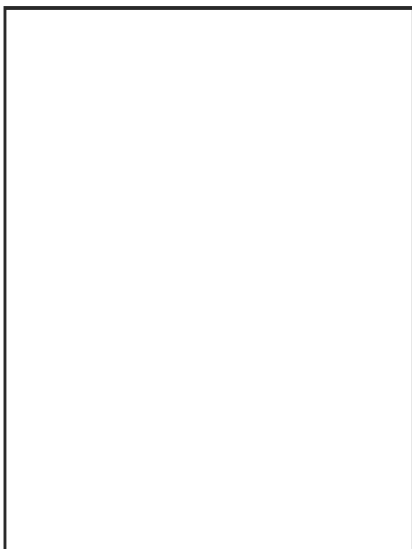
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale latrina e scala

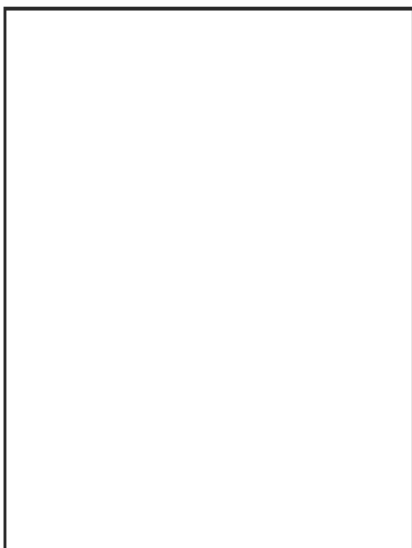
aree libere e pertinenze corte comune

note

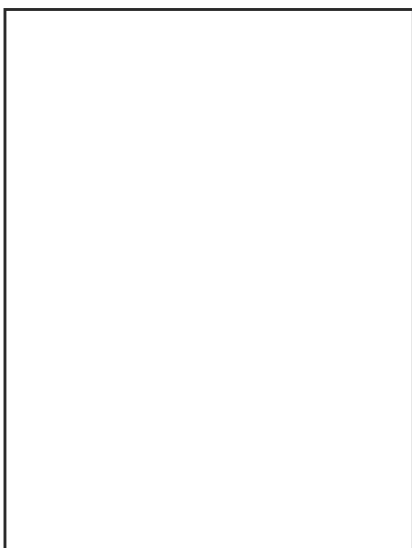
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

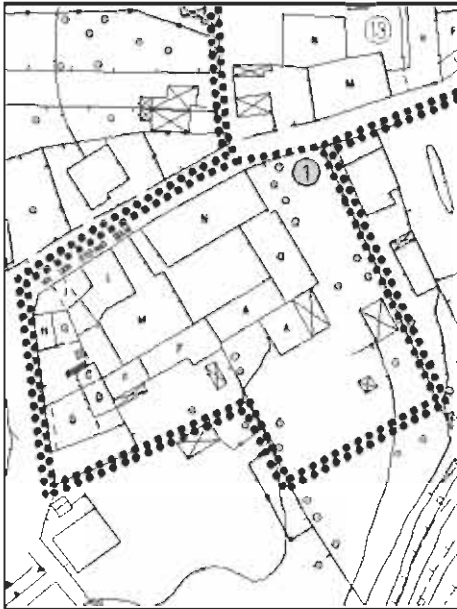
comparto rilevato

1

edificio H

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Gelmi

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta aperta

destinazione fabbricati accessori ripostiglio sottoscala

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala esterna

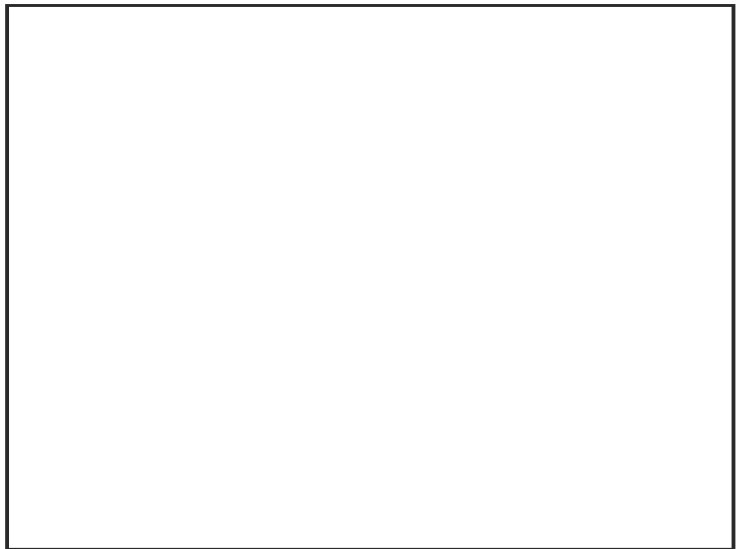
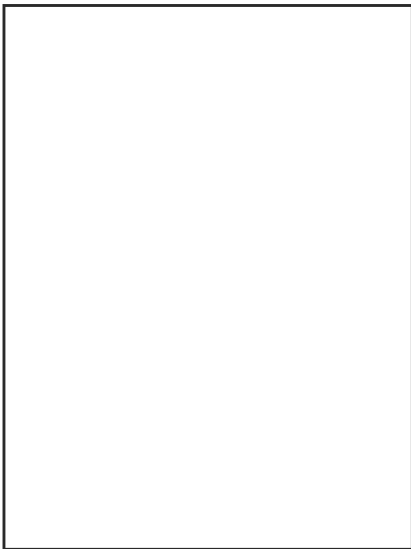
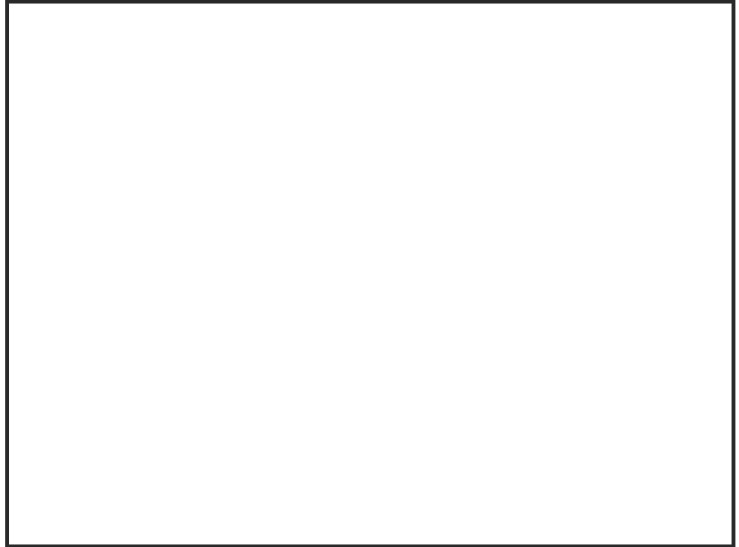
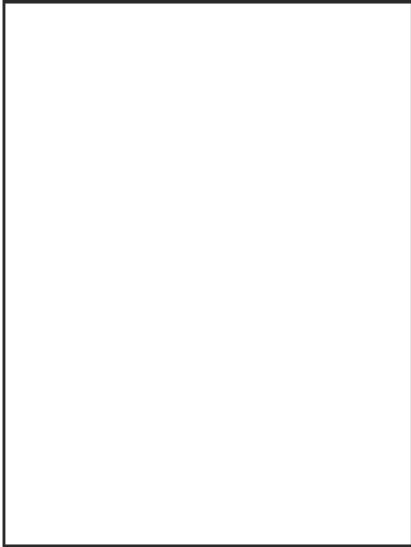
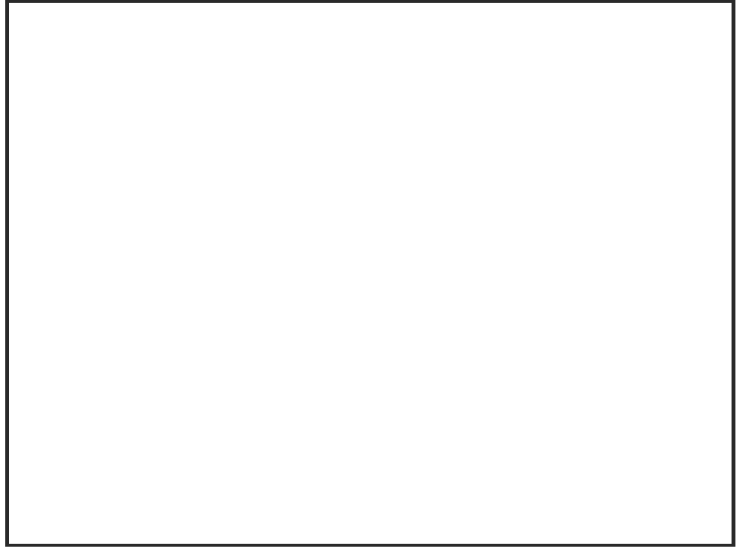
aree libere e pertinenze corte comune

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

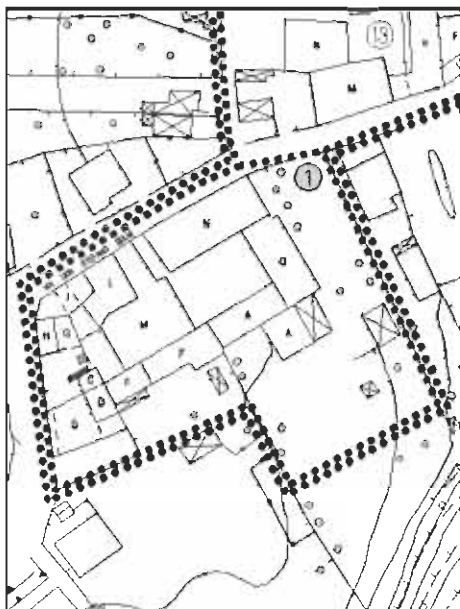
comparto rilevato

1

edificio

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Gelmi

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto - mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale travi nuovi solai in c.a.

aree libere e pertinenze corte comune pavimentata in cls

note

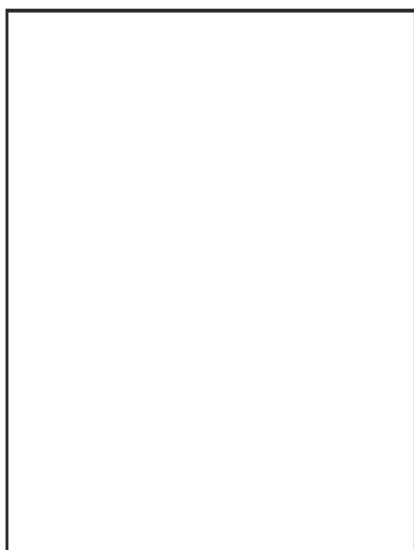
prescrizioni



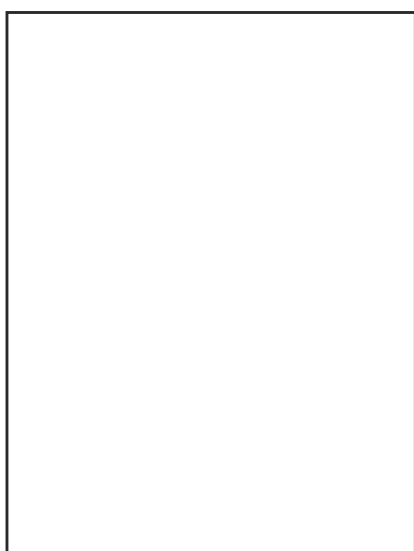
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

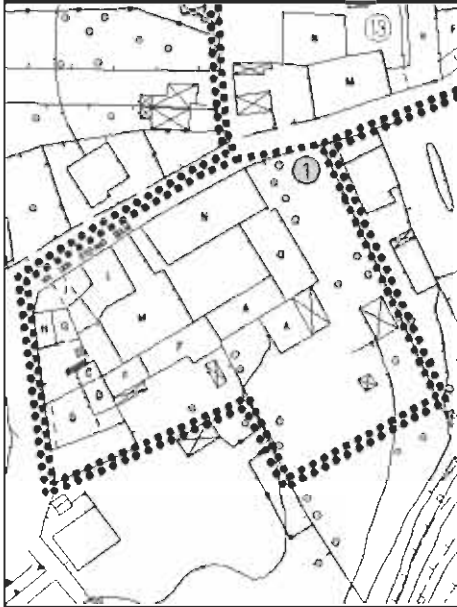
comparto rilevato

1

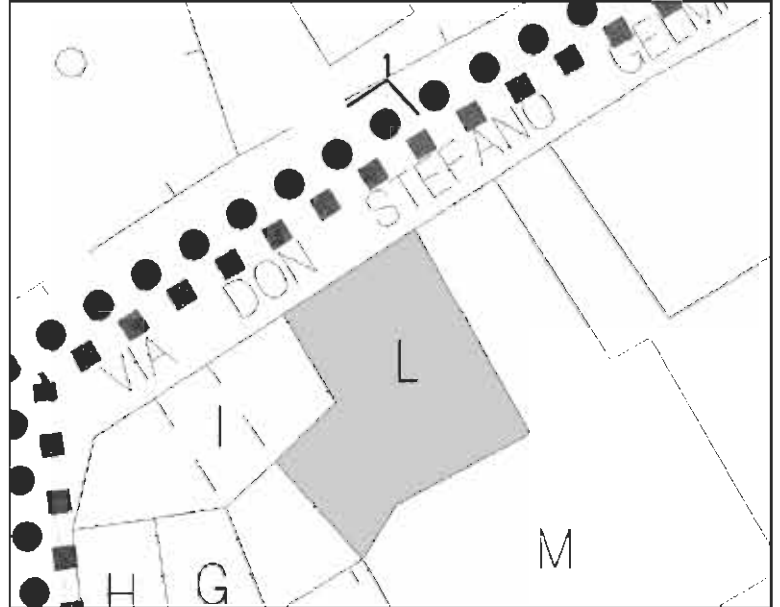
edificio L

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Gelmi

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra box - accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio contorni finestre piano primo in pietra

elementi in contrasto ambientale zoccolatura in lastre granito

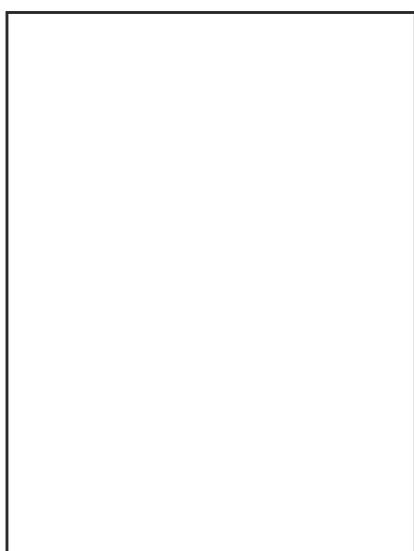
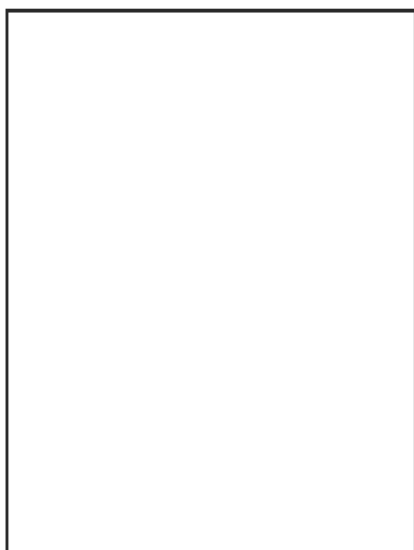
aree libere e pertinenze corte comune

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

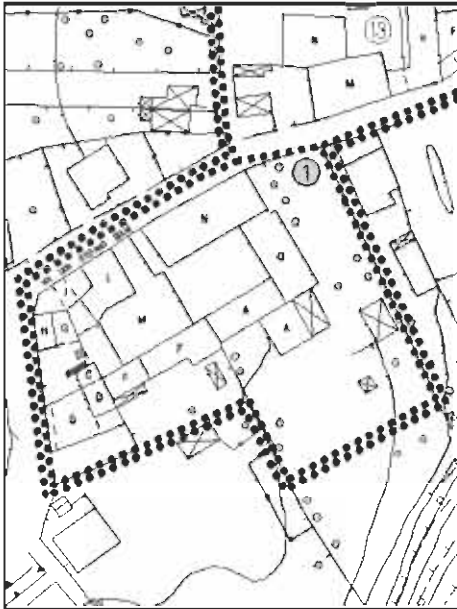
comparto rilevato

1

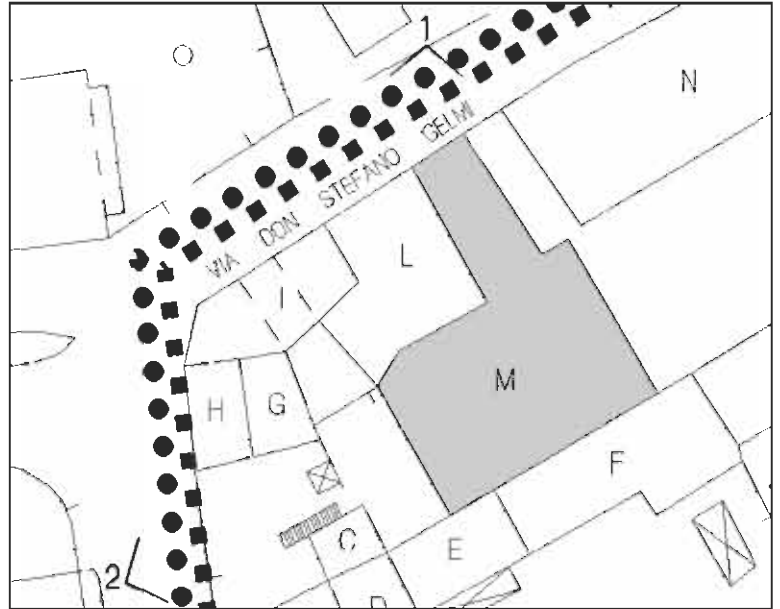
edificio M

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Gelmi

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze corte interna non rilevabile

note

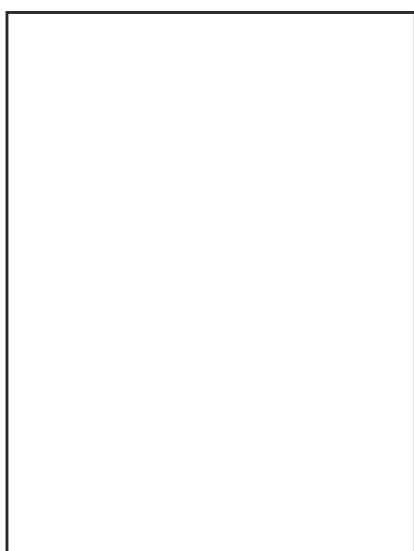
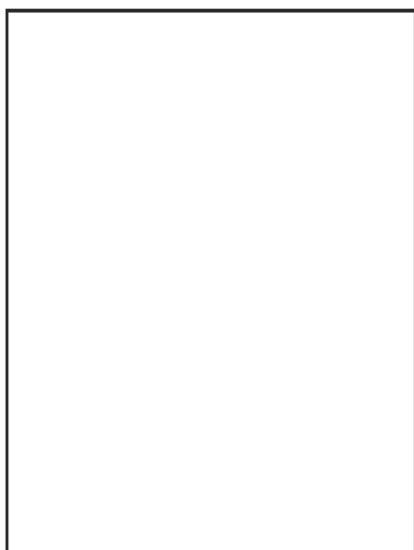
prescrizioni



1



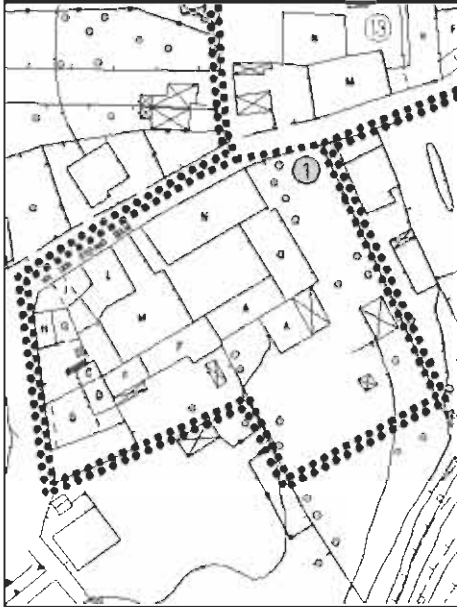
2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

1

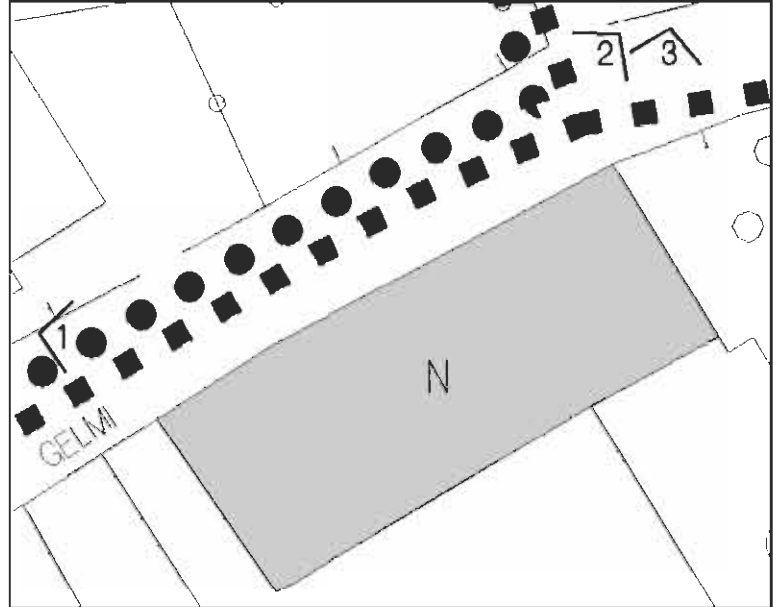


suddivisione del comparto rilevato

edificio N

categoria attribuita

A2



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Gelmi

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale
 destinazione d'uso interrato/semin. non rilevabile
 destinazione del piano terra residenziale
 destinazione degli altri piani residenziale
 destinazione del sottotetto soffitta aperta
 destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio portale bugnato, contorni finestre in arenaria grigia

elementi in contrasto ambientale corte, giardino in comune con ed. M e ed. O ?

aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



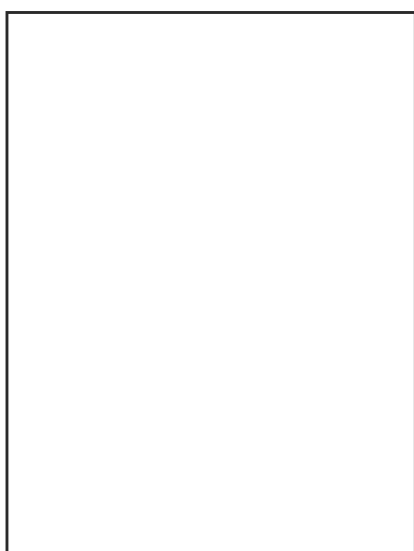
1



2



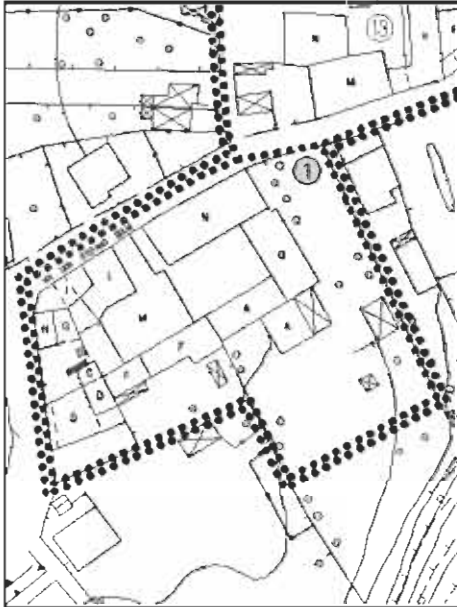
3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

1

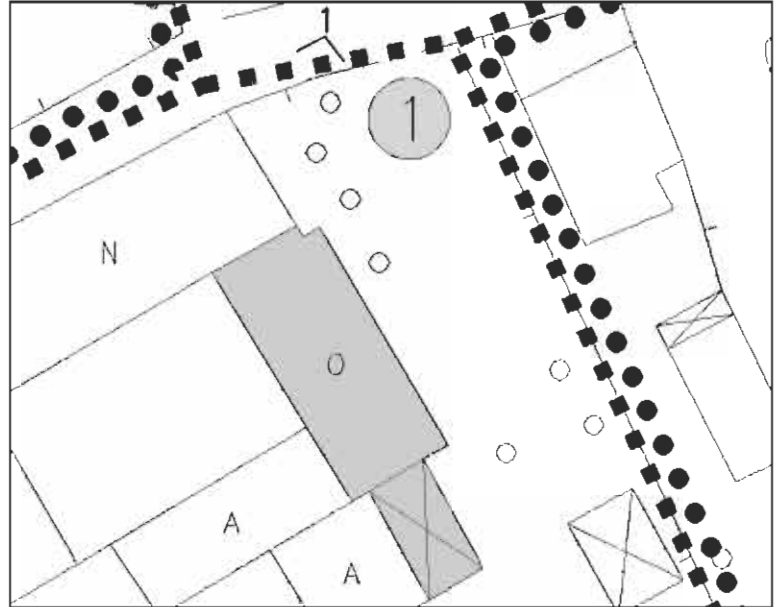


suddivisione del comparto rilevato

edificio O

categoria attribuita

A5



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Gelmi

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. residenziale

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tutto il fabbricato

aree libere e pertinenze corte, giardino in comune con ed. N

nole

prescrizioni

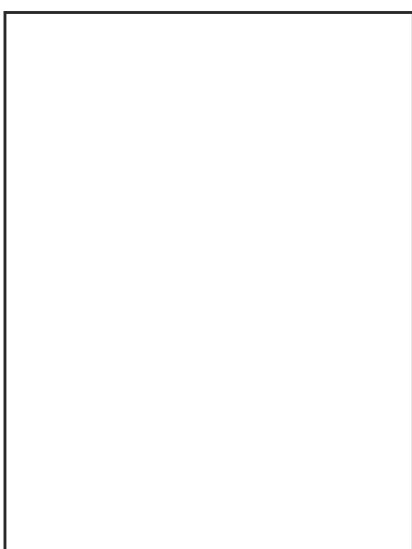
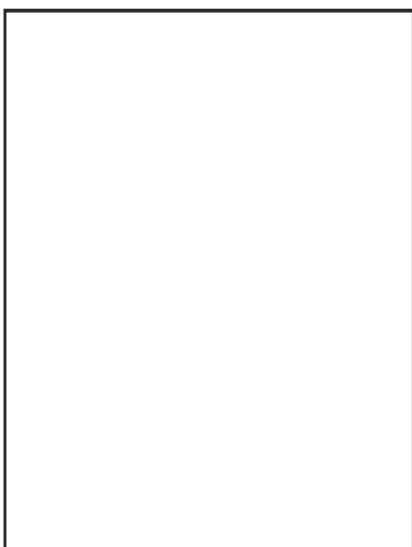
rilievo fotografico

comparto rilevato 1

edificio



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

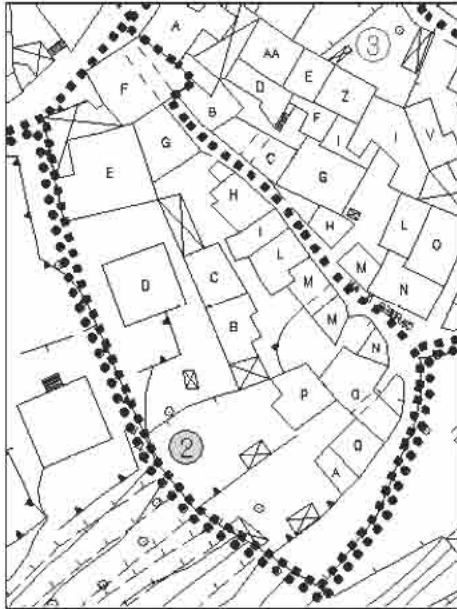
comparto rilevato

2

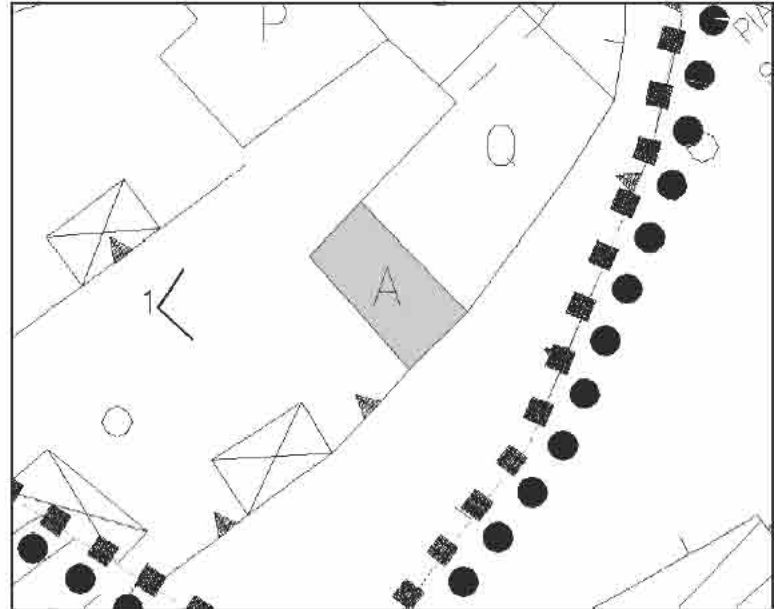
edificio A

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente rurale
 destinazione d'uso interrato/semin. cantina - deposito
 destinazione del piano terra fienile
 destinazione degli altri piani fienile
 destinazione del sottotetto
 destinazione fabbricati accessori
 grado di conservazione mediocre
 elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

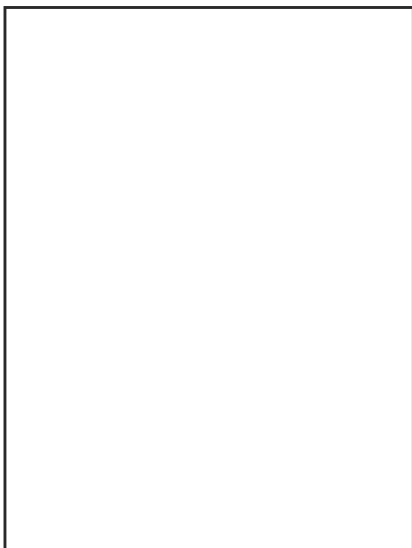
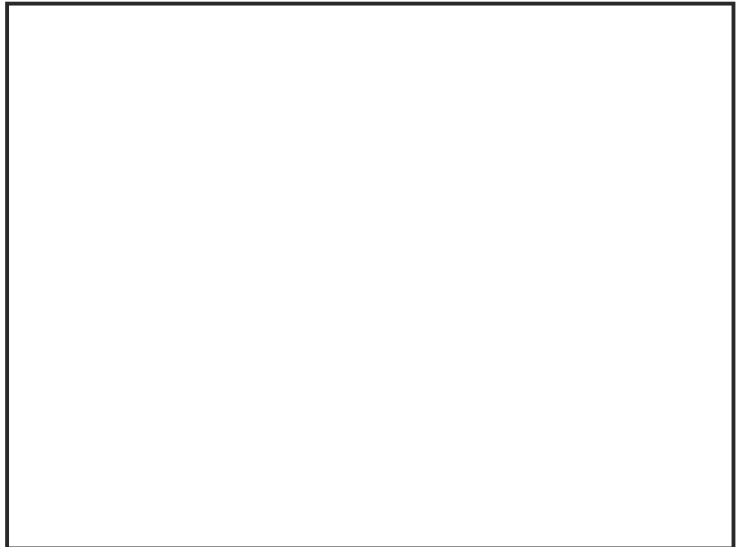
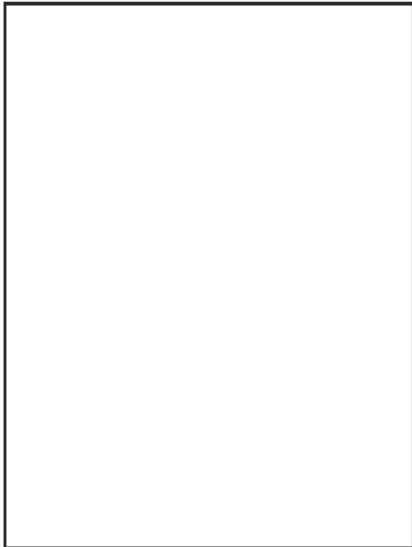
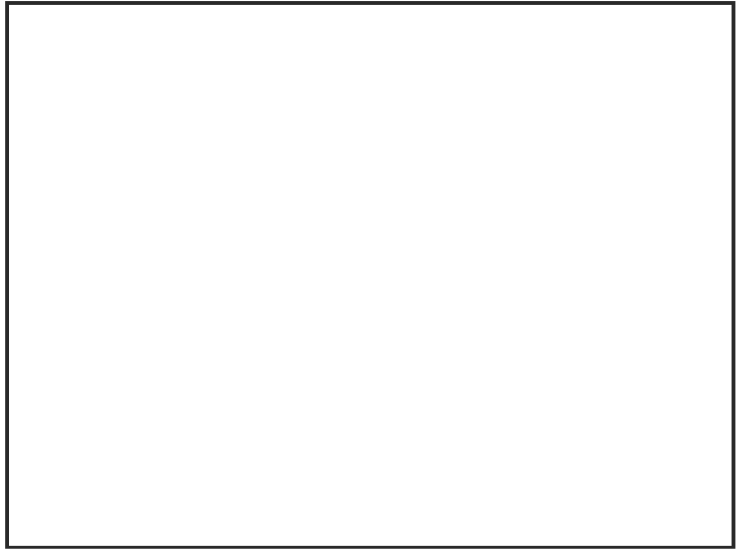
aree libere e pertinenze cortile di accesso

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

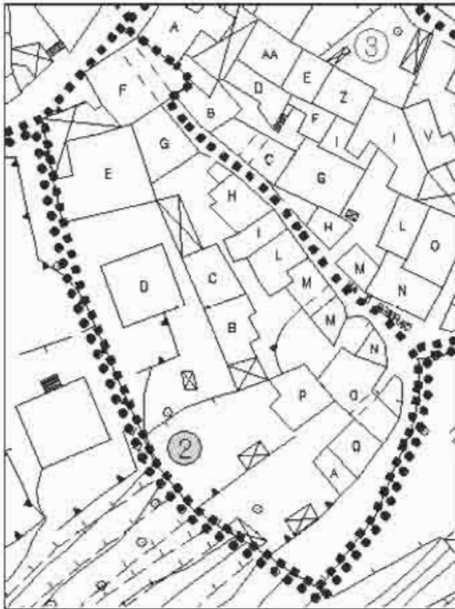
comparto rilevato

2

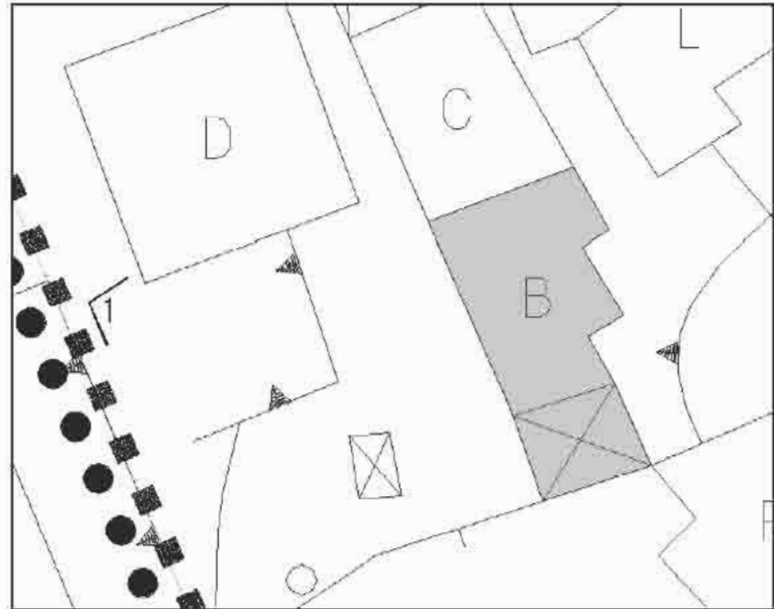
edificio B

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale
 destinazione d'uso interrato/semin. cantina - box
 destinazione del piano terra residenziale
 destinazione degli altri piani residenziale
 destinazione del sottotetto soffitta
 destinazione fabbricati accessori pollaio
 grado di conservazione discreto
 elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala esterna in c.a.

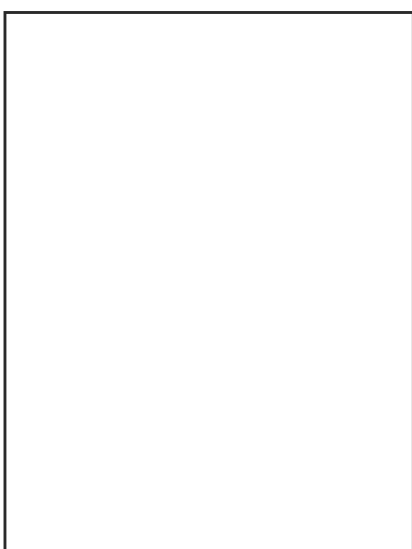
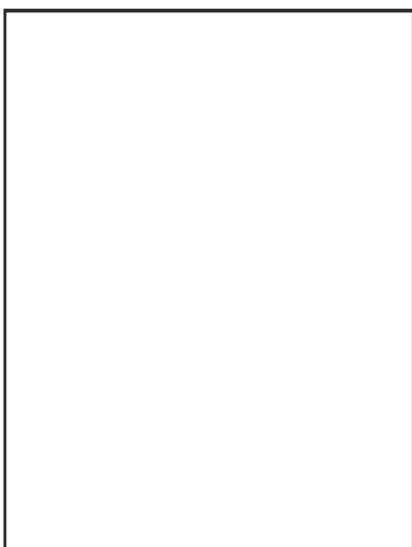
aree libere e pertinenze cortile acciottolato

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

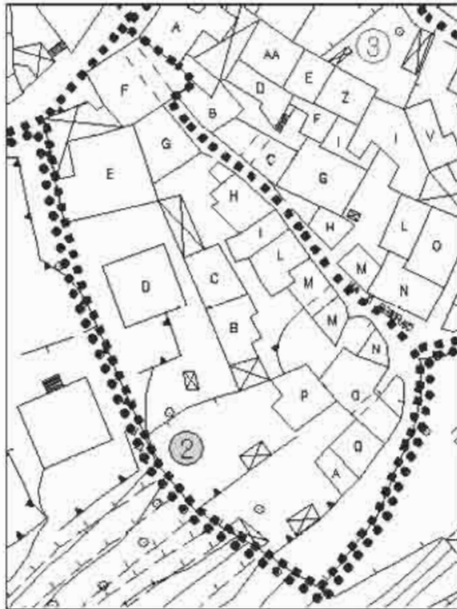
comparto rilevato

2

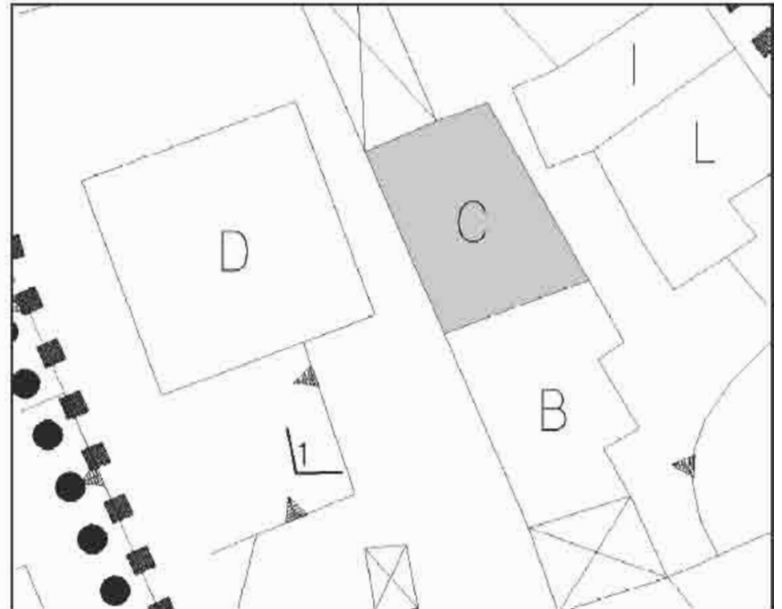
edificio C

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani 1 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantine

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone, gronde in c/c

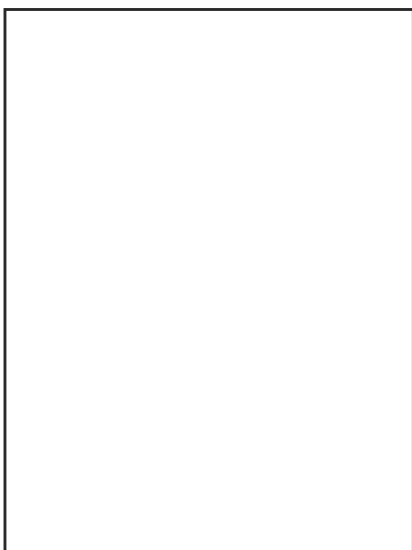
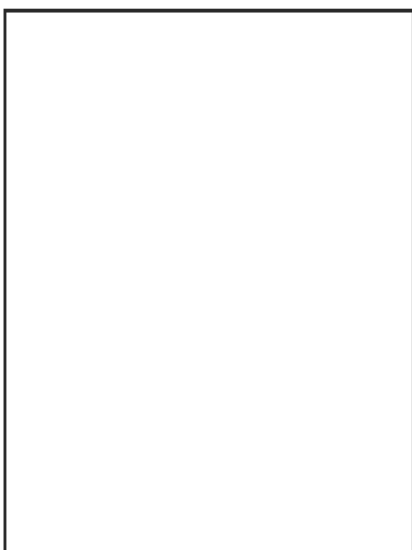
aree libere e pertinenze cortiletto d'ingresso

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

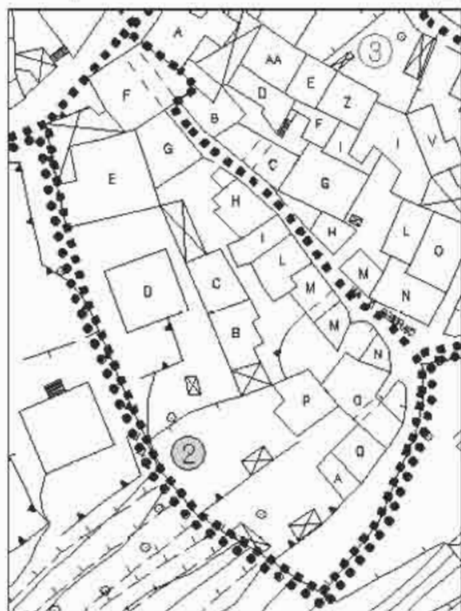
comparto rilevato

2

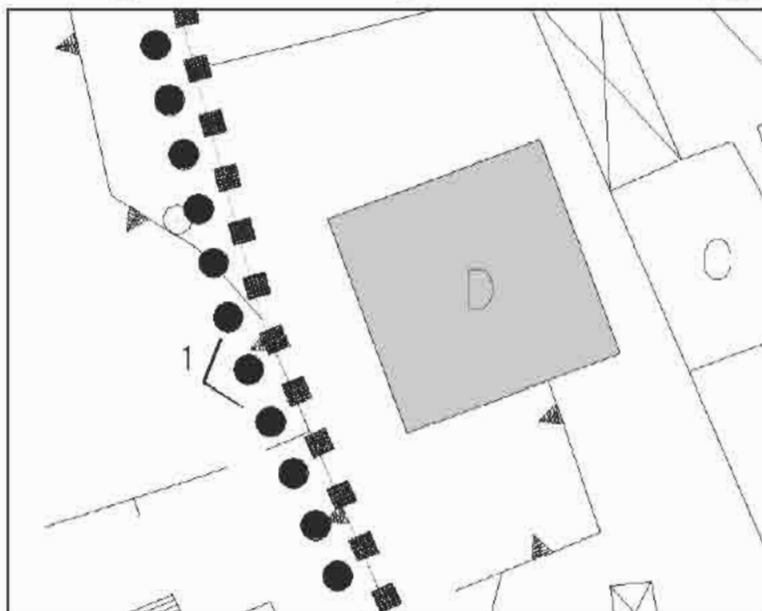
edificio D

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza su piazza parcheggio Don Gelmi

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale - soffitta

destinazione fabbricati accessori piccolo deposito

grado di conservazione ottimo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tipologia, finiture e rivestimenti

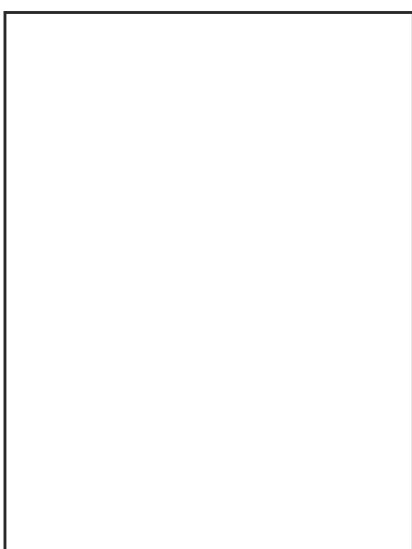
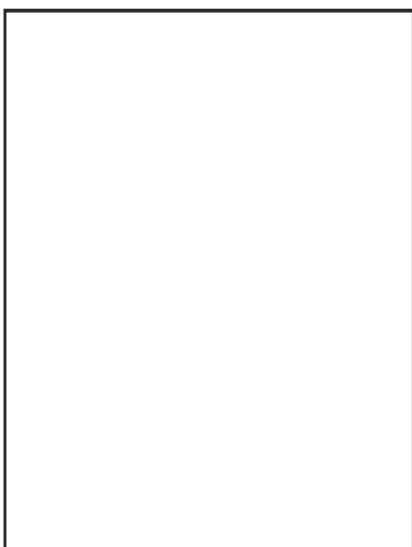
aree libere e pertinenze cortile pavimentato in autobloccanti, brolo

note

prescrizioni



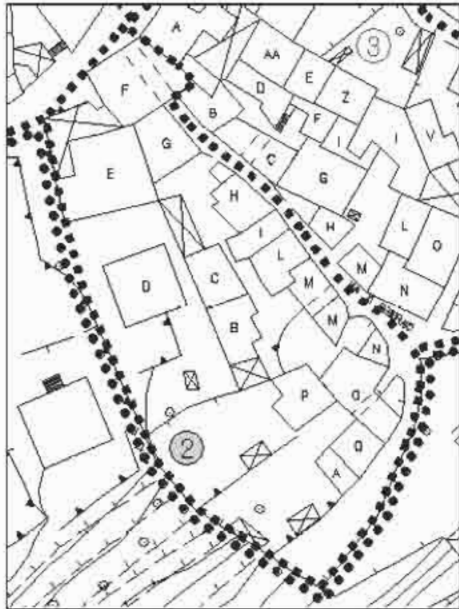
1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

2

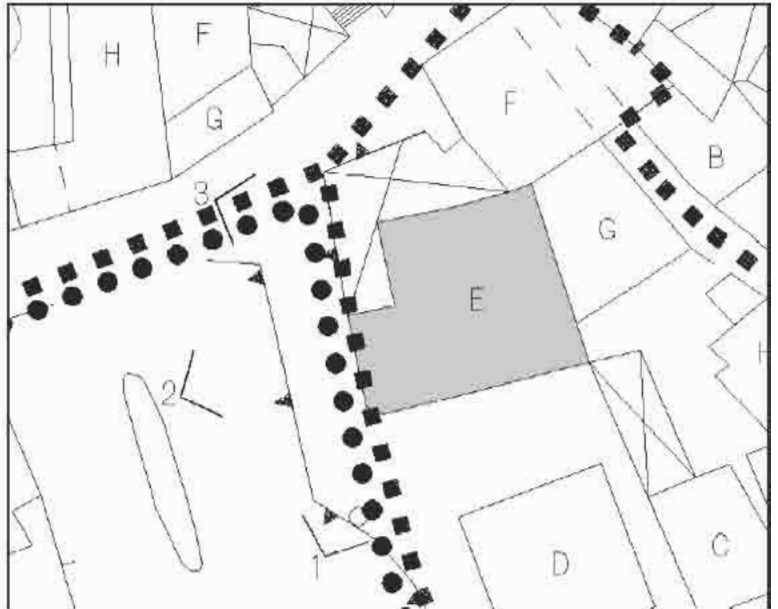


suddivisione del comparto rilevato

edificio E

categoria attribuita

A5



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza su piazza parcheggio Don Gelmi

N° piani 2 + sottotetto + cantina

destinazione d'uso prevalente residenziale - commerciale

destinazione d'uso interrato/semin. cantine

destinazione del piano terra commerciale: ristorante

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

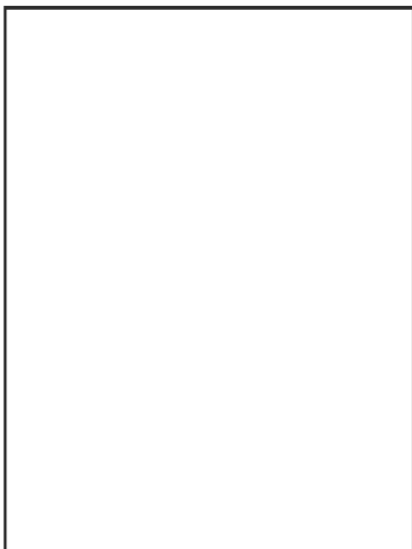
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tipologia locale ristorante aggiunto con sovrastante terrazza, serramenti della parte adibita a ristorante, tapparelle, cornici finestre

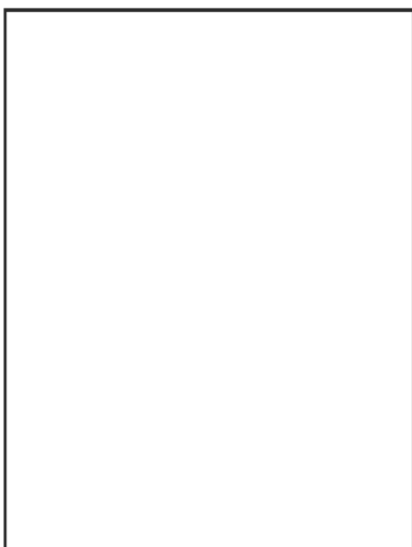
aree libere e pertinenze terrazze pavimentate

note

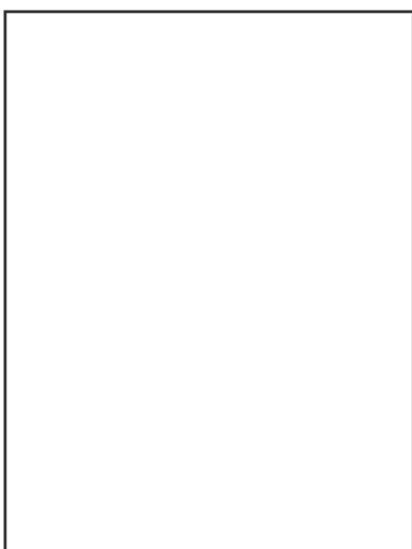
prescrizioni



1

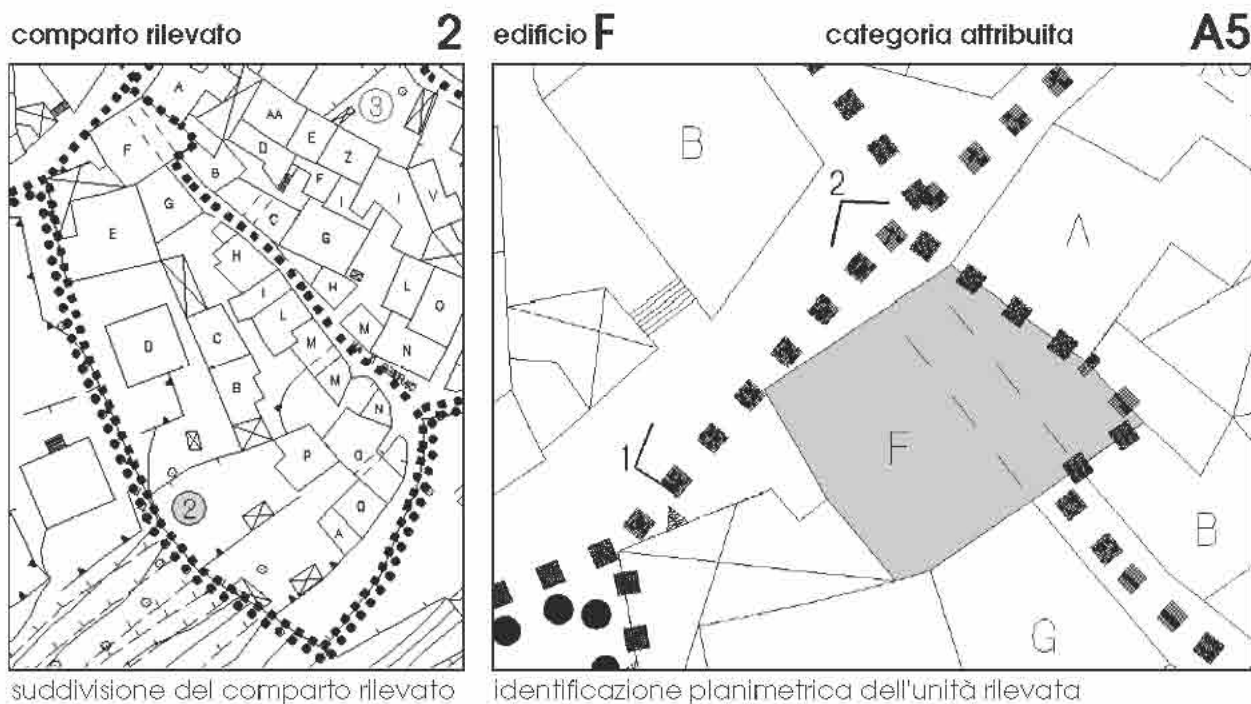


2



3

indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno



suddivisione del comparto rilevato

identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Gelmi

N° piani 4 +sottotetto

destinazione d'uso prevalente albergo - ristorante - residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantina

destinazione del piano terra ristorante

destinazione degli altri piani albergo - residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tipologia, balconi, tapparelle, cornici finestre

aree libere e pertinenze

note attenzione al contesto in caso di ristrutturazione

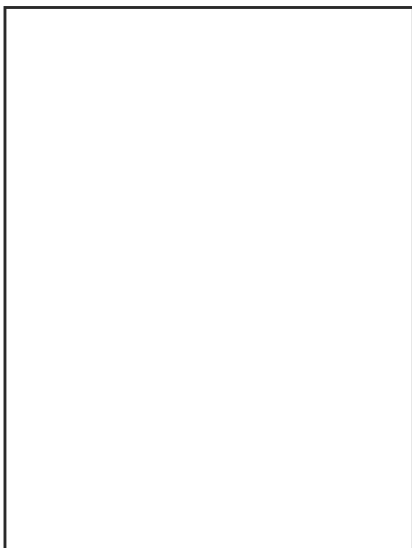
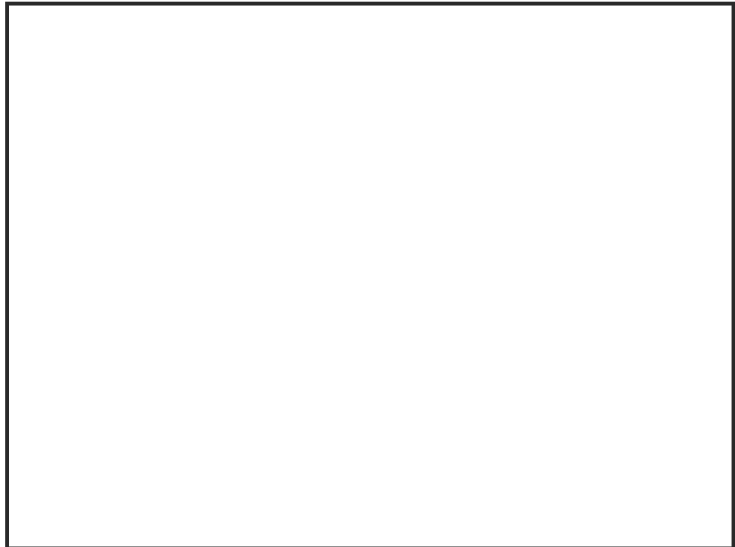
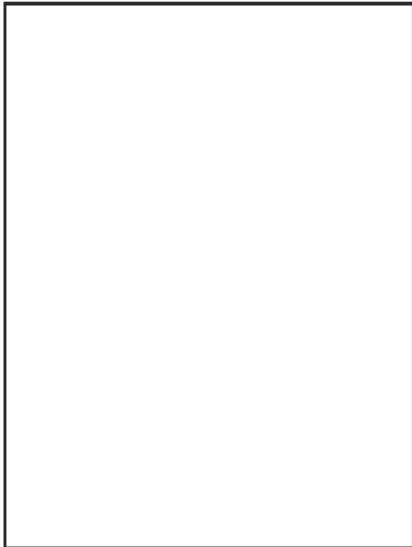
prescrizioni



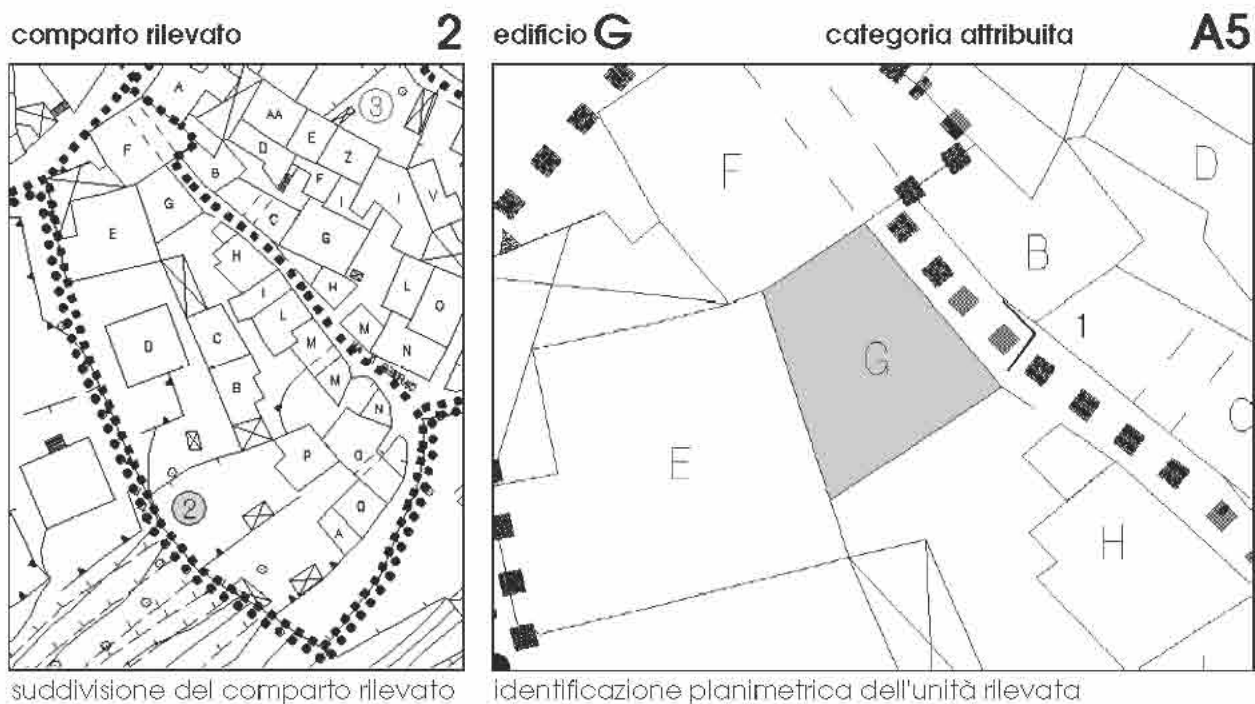
1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno



via/piazza XI Febbraio

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra commerciale: negozio alimentari

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi in c.a., ringhiere, cornici finestre in marmo, serramenti in alluminio, gronda

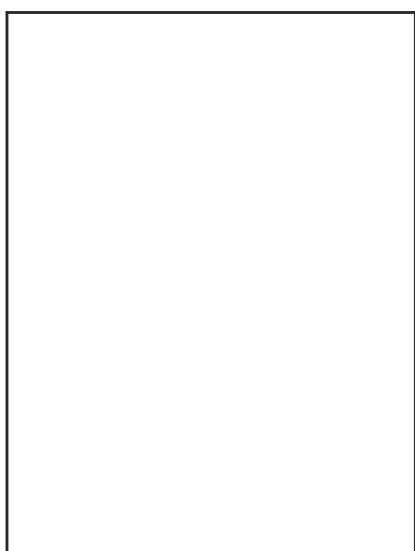
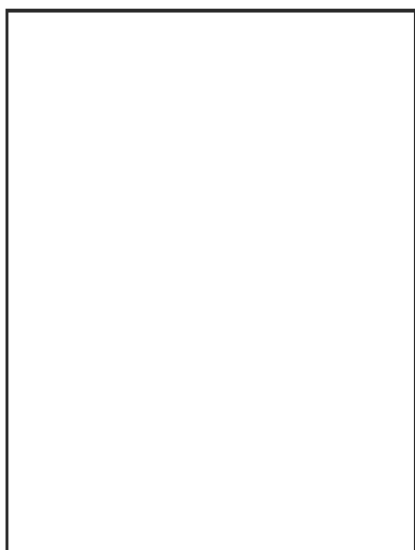
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

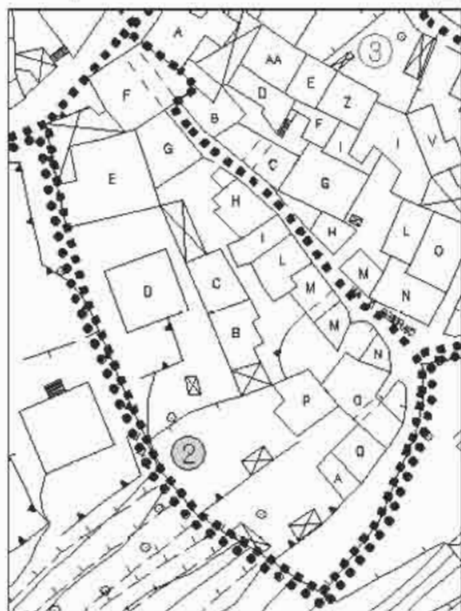
comparto rilevato

2

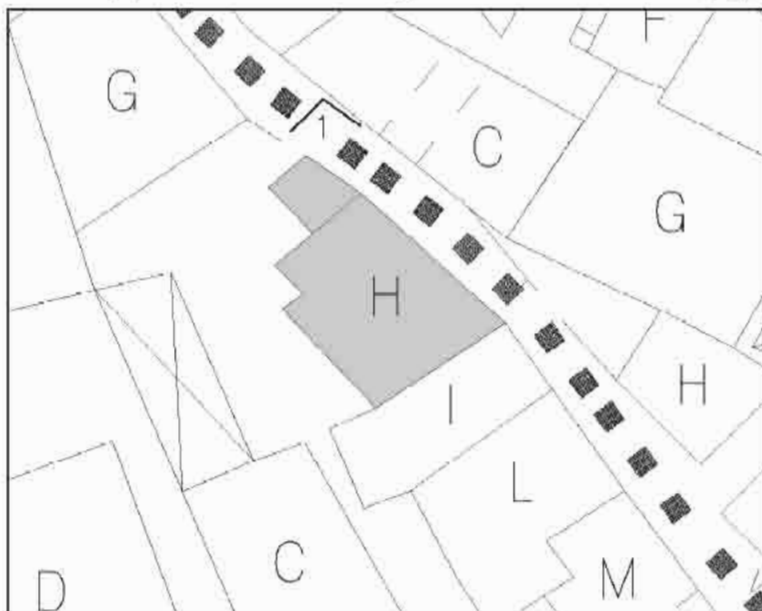
edificio H

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani 2 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso interrato/semin. cantina - deposito

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori box - deposito

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale gronda in cls, davanzali, serramenti in alluminio, balconi e ringhiere, finiture

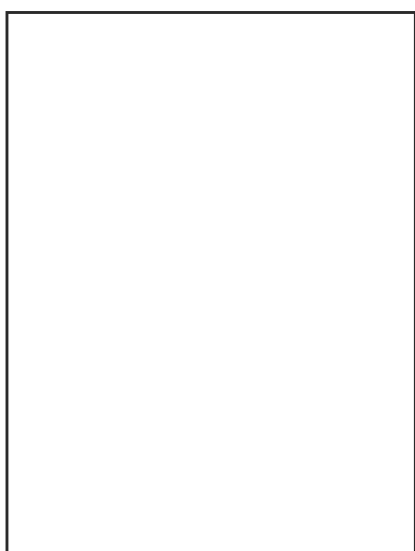
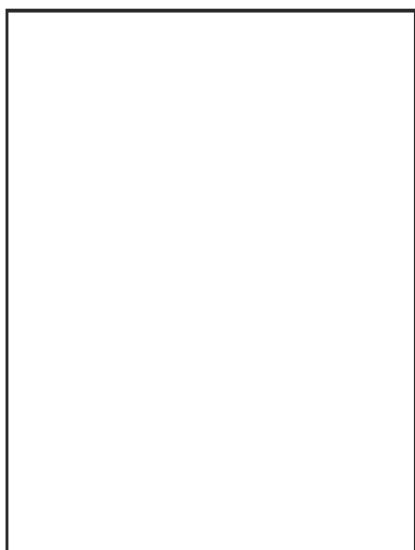
aree libere e pertinenze cortile

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

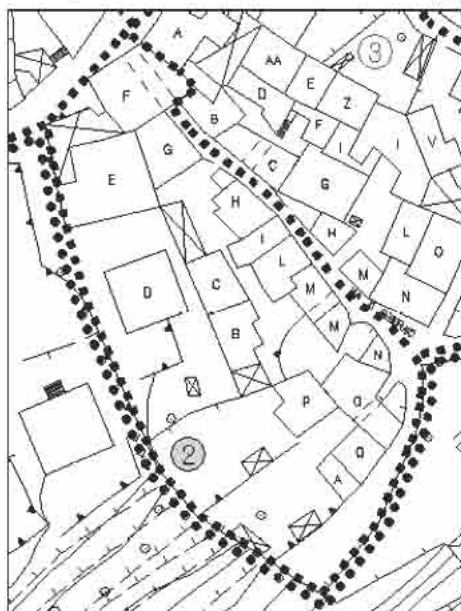
comparto rilevato

2

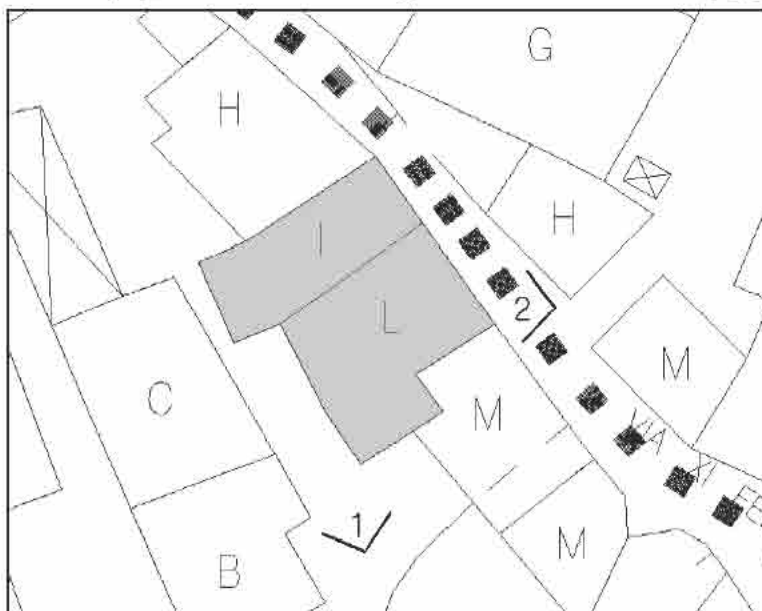
edificio I-L

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso interrato/semin. deposito - cantina

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale davanzali in marmo, superfetazioni, travi portico in c.a., finiture varie

aree libere e pertinenze cortile

note

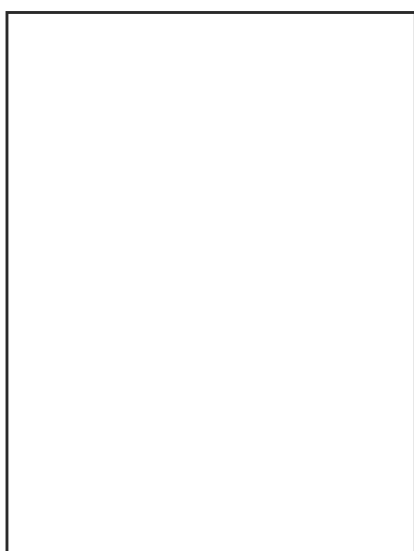
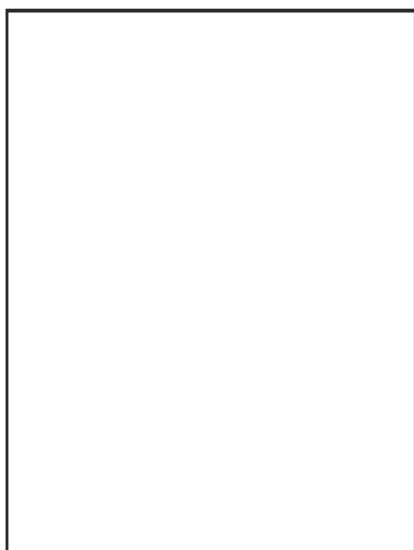
prescrizioni



1



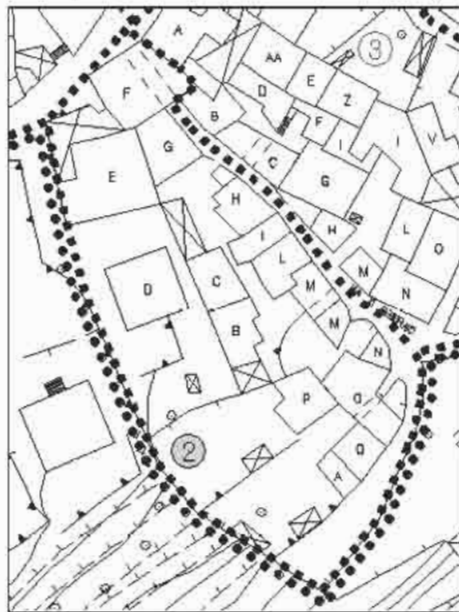
2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

2

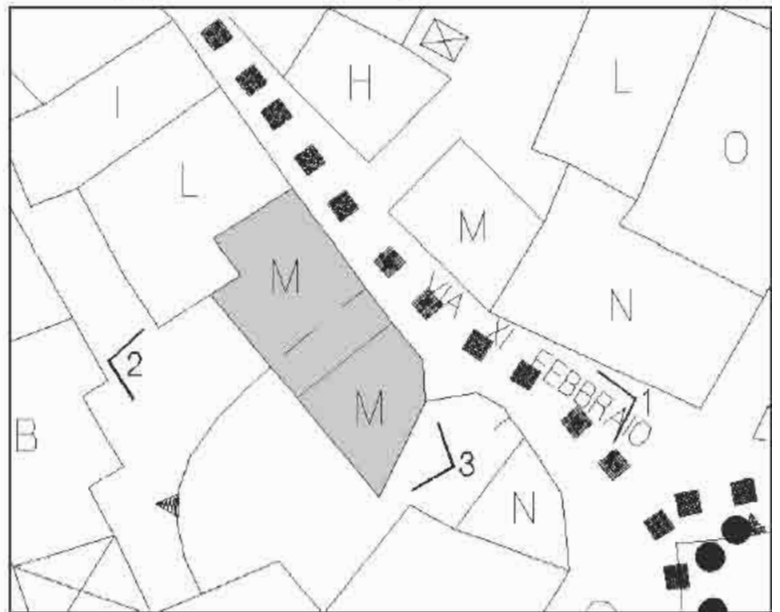


suddivisione del comparto rilevato

edificio M

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani 2 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. porticato

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori legnaia

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconate, struttura in c.a.

aree libere e pertinenze brolo sul terrapieno

note

prescrizioni



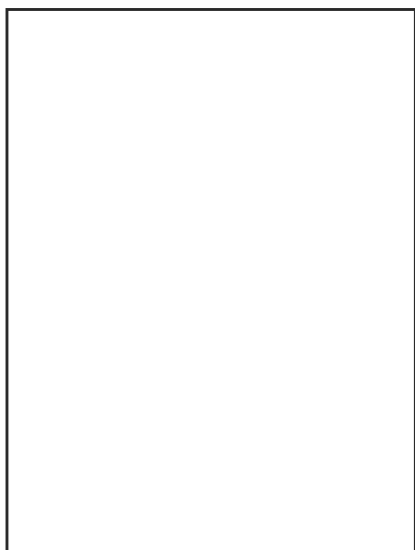
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

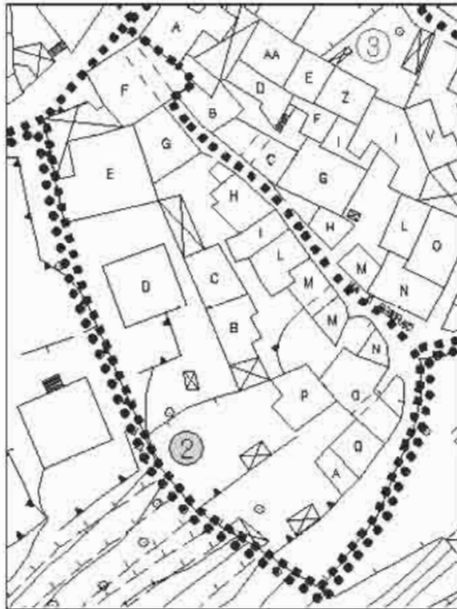
comparto rilevato

2

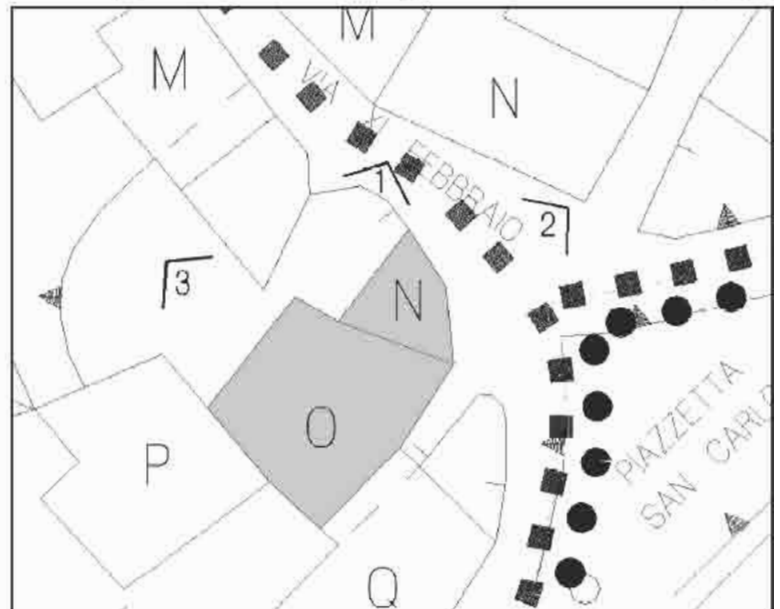
edificio N-

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani 2 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantina

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio portali in pietra simona

elementi in contrasto ambientale inferrate

aree libere e pertinenze cortile interno

note

prescrizioni



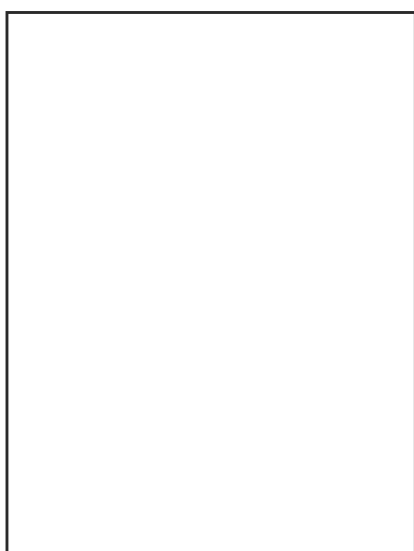
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

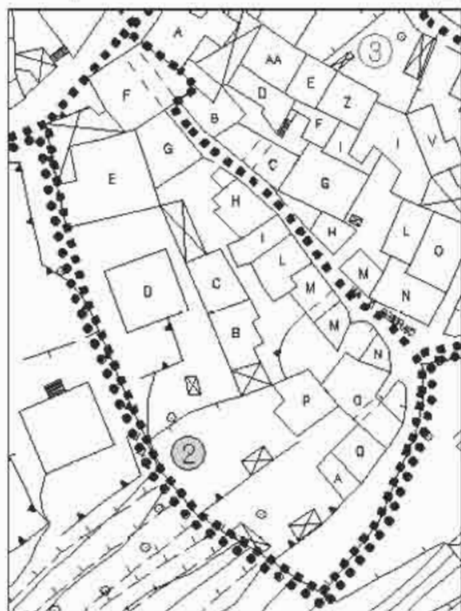
comparto rilevato

2

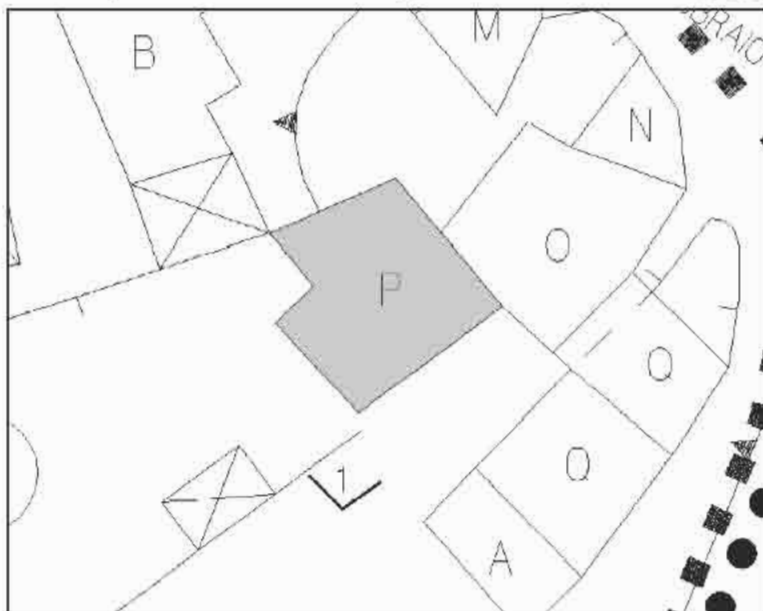
edificio P

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale strutture in c.a., cornici finestre

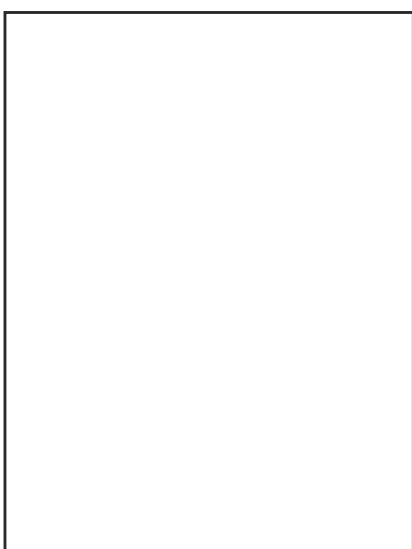
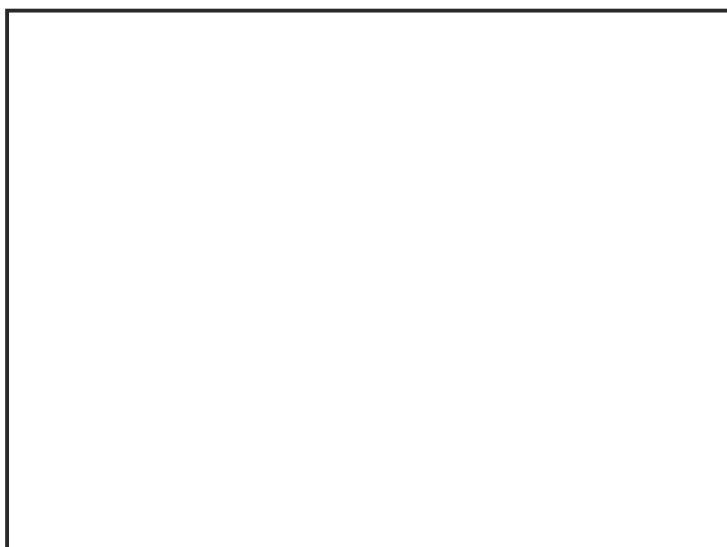
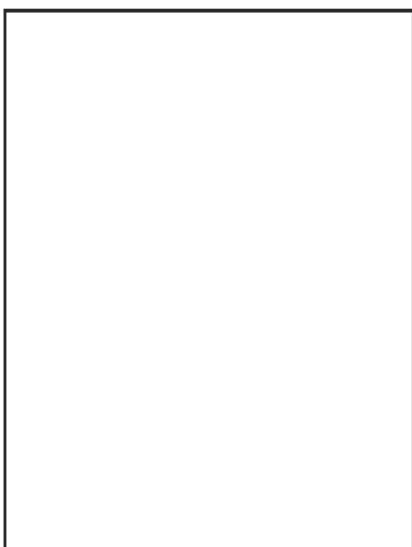
aree libere e pertinenze cortiletto

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

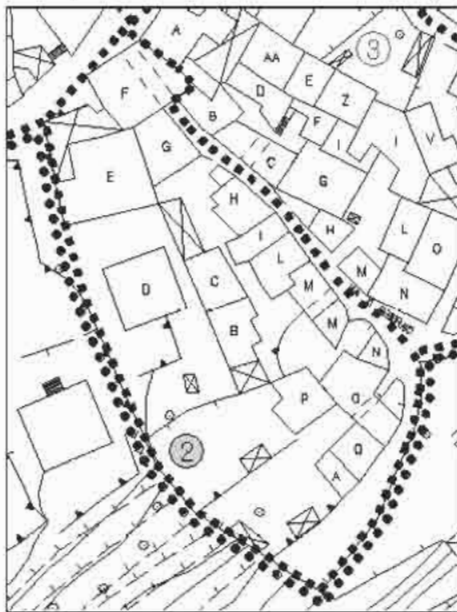
comparto rilevato

2

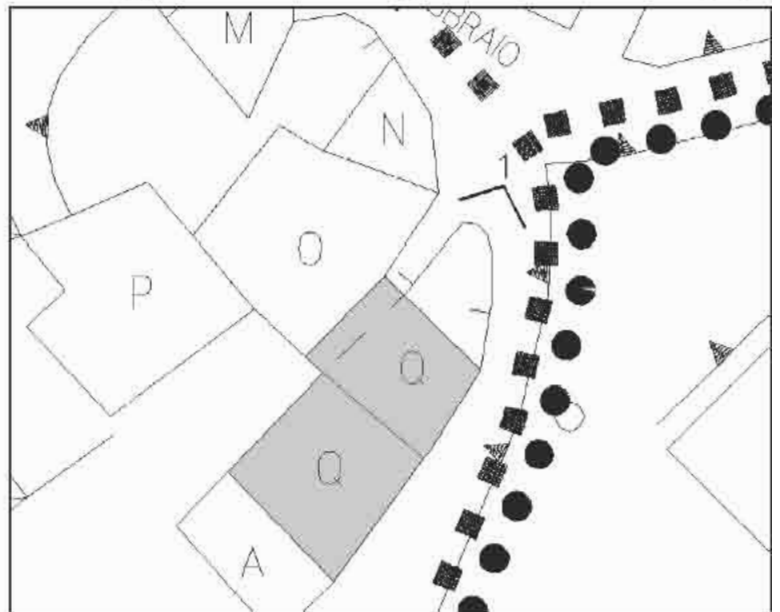
edificio Q

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI febbraio

N° piani 1 + seminterrato + sottotetto

| | |
|-------------------------------------|-------------------------|
| destinazione d'uso prevalente | residenziale |
| destinazione d'uso interrato/semin. | deposito - cantina |
| destinazione del piano terra | residenziale |
| destinazione degli altri piani | residenziale |
| destinazione del sottotetto | residenziale - soffitta |
| destinazione fabbricati accessori | |
| grado di conservazione | discreto - mediocre |
| elementi di pregio | |

elementi in contrasto ambientale scala esterna in c.a., finiture, servizio igienico esterno

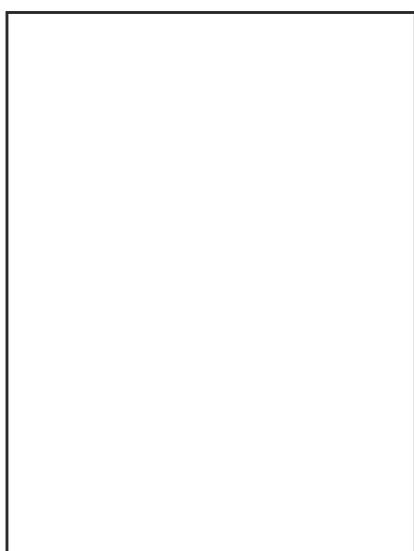
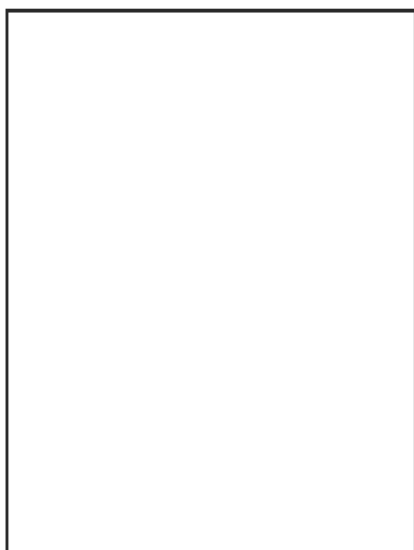
aree libere e pertinenze cortile d'ingresso

note

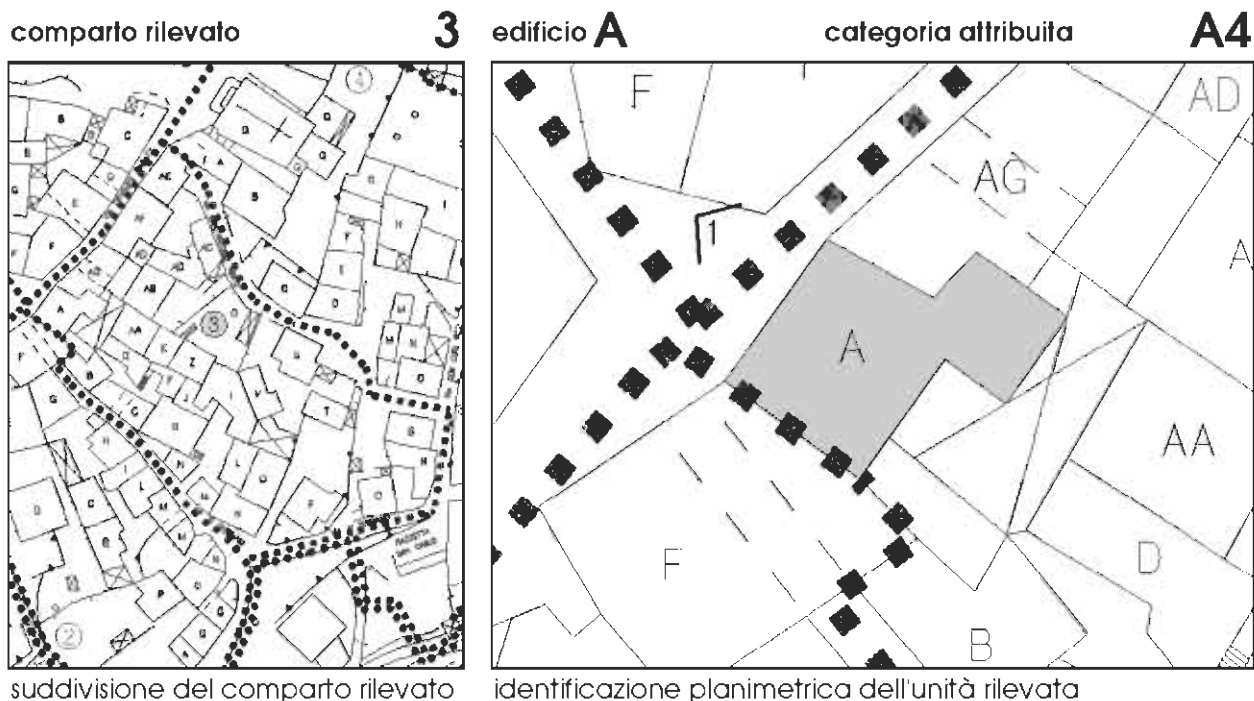
prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno



via/piazza Garatti angolo via XI Febbraio

N° piani 4

destinazione d'uso prevalente residenziale - commerciale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra commerciale: negozi

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale gronda in c. a., serramenti in alluminio e ante

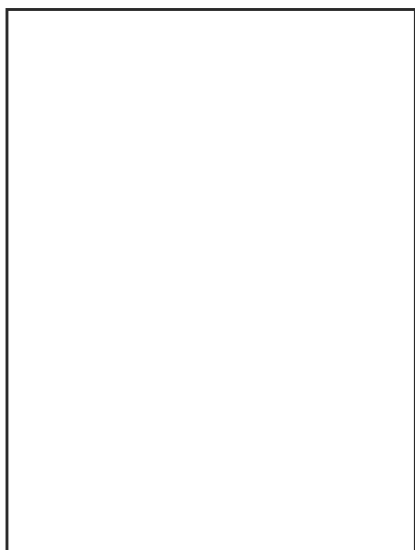
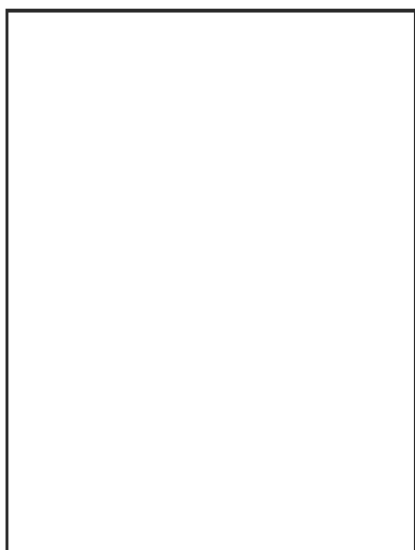
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



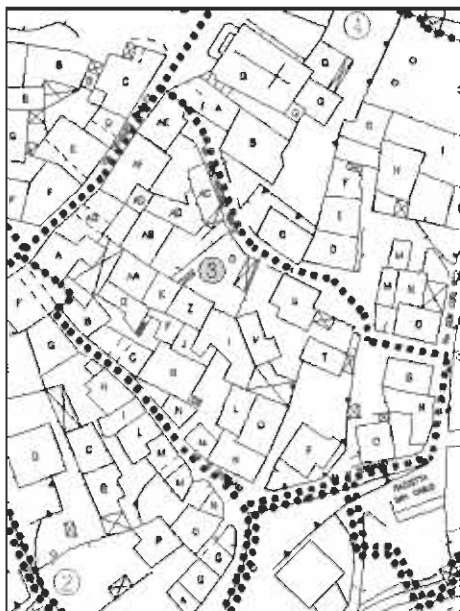
1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

3

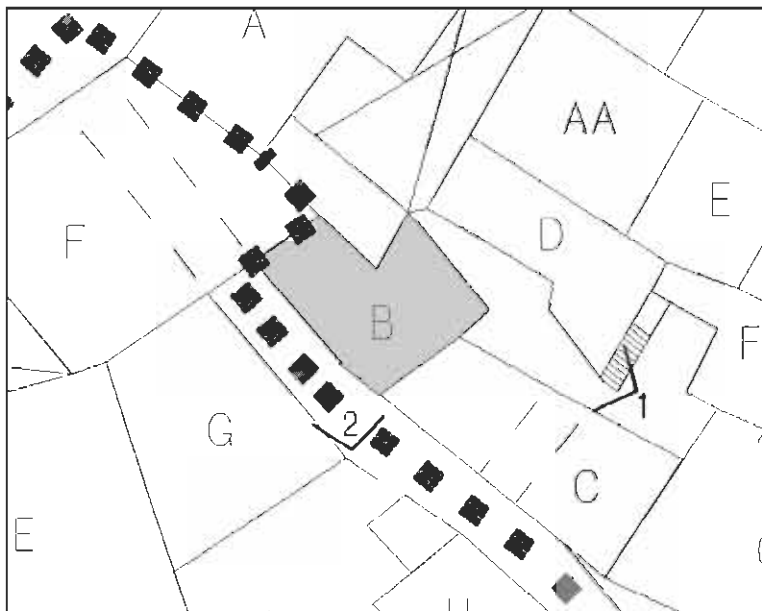


suddivisione del comparto rilevato

edificio **B**

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale serramenti e ante in alluminio, gronda in c.a., scala esterna, balconcino in c.a.

aree libere e pertinenze

note

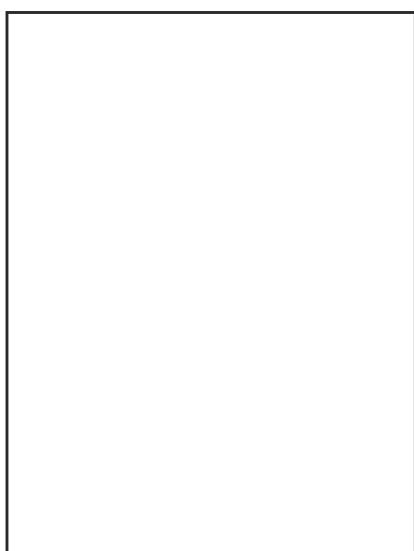
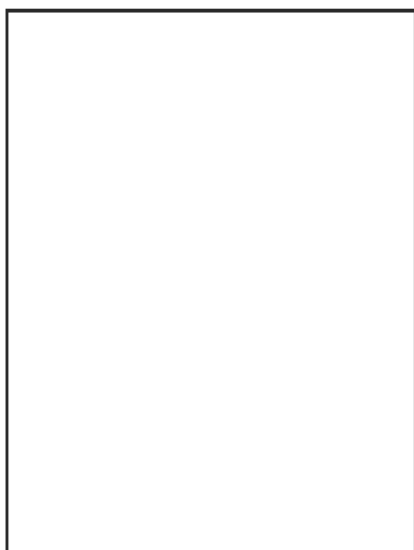
prescrizioni



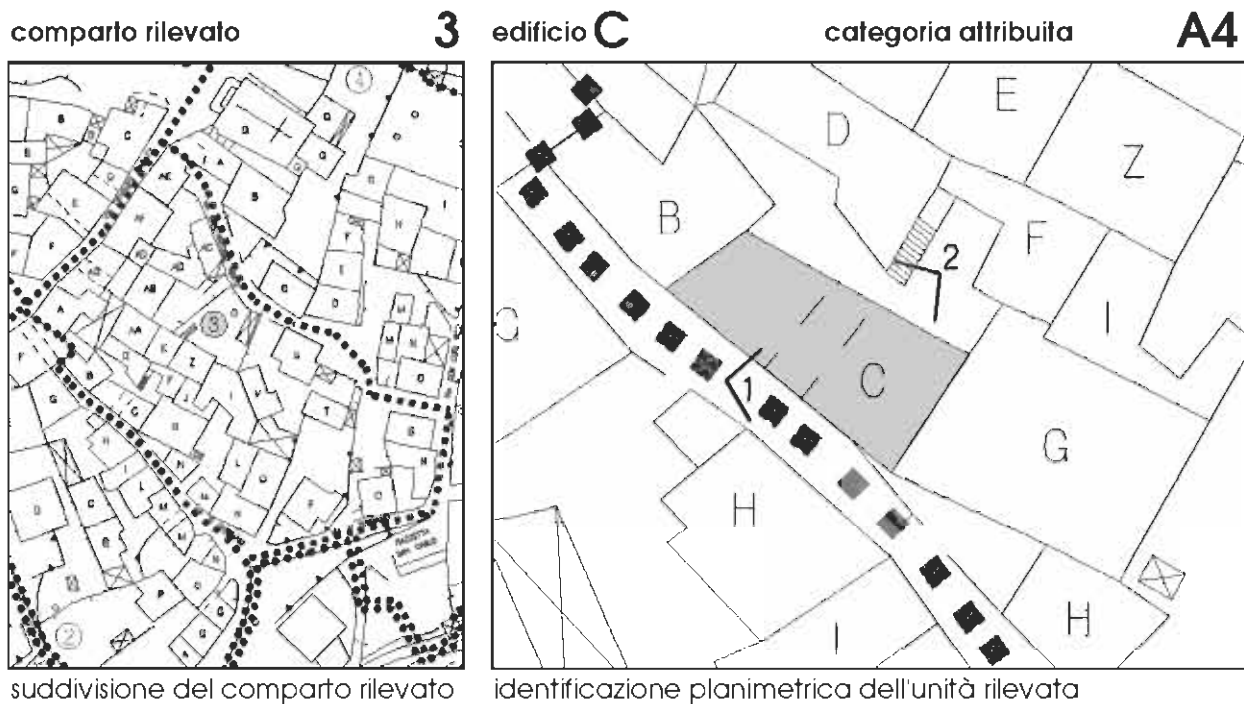
1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno



via/piazza XI Febbraio

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale - cantina

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio portale in pietra, volto d'ingresso con pilastro lapideo

elementi in contrasto ambientale finiture, cornici, scala esterna con ballatoio

aree libere e pertinenze ingresso sottoportico

note

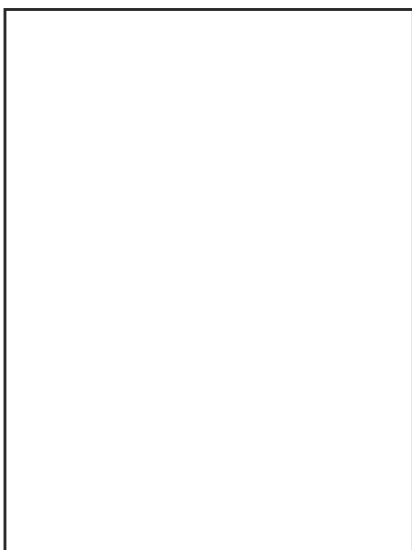
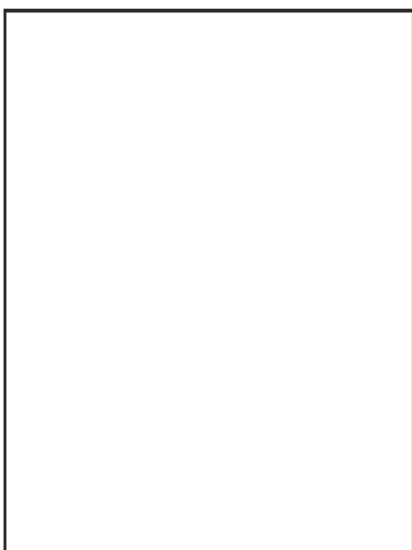
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

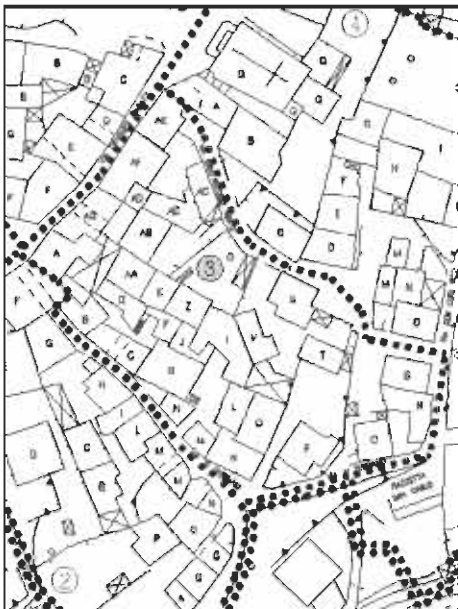
comparto rilevato

3

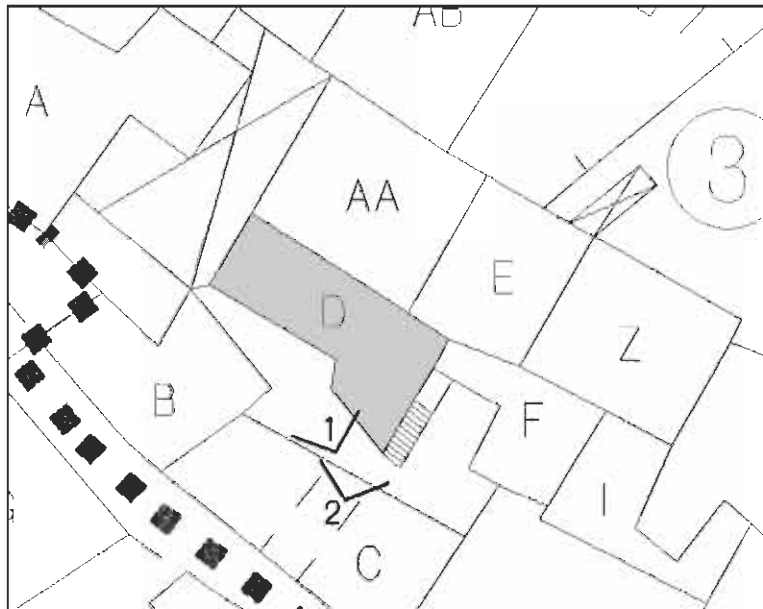
edificio **D**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale rivestimento al piano terra in pietra di Credaro, tettoia in onduline su terrazzo

aree libere e pertinenze cortile in acciottolato

note oggetto terrazzo

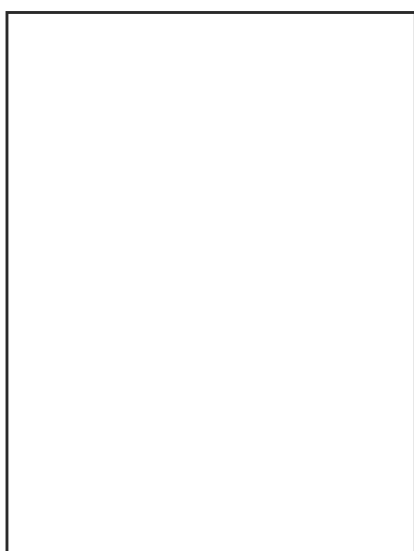
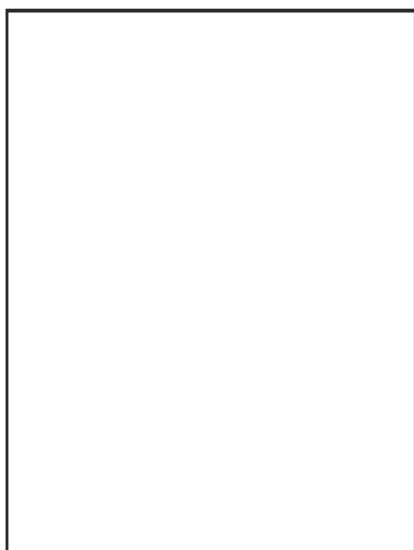
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

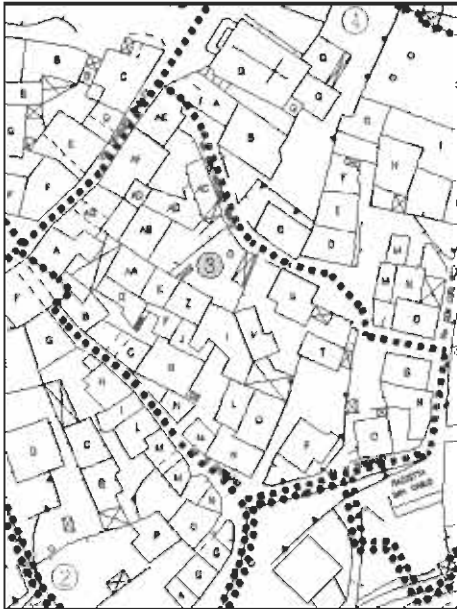
comparto rilevato

3

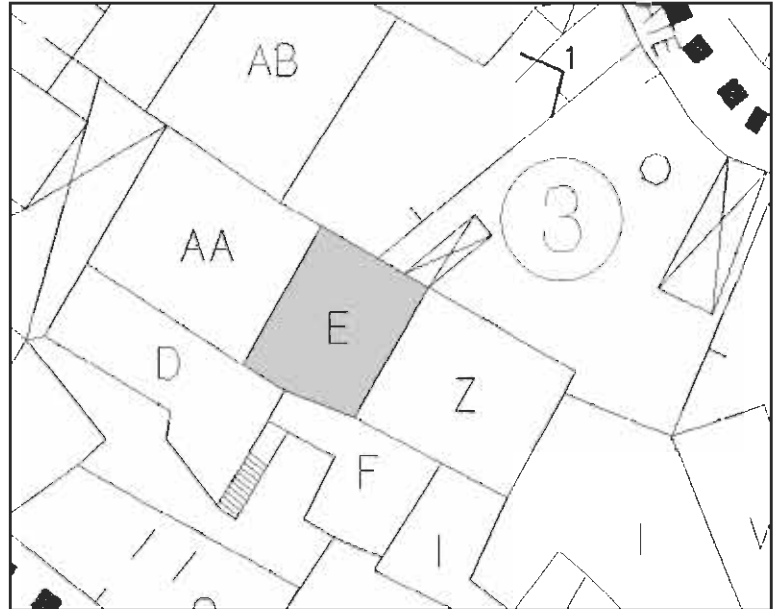
edificio **E**

categoria attribuita

A3



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio scala in pietra

elementi in contrasto ambientale ringhiera

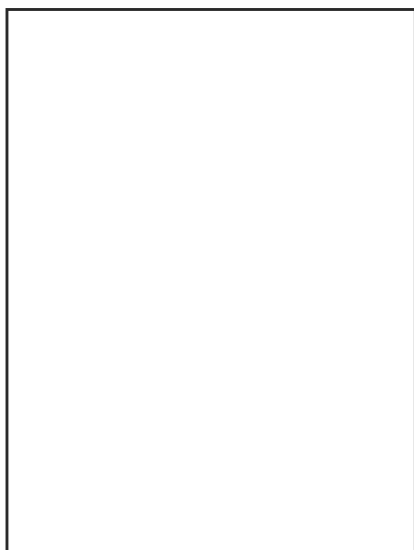
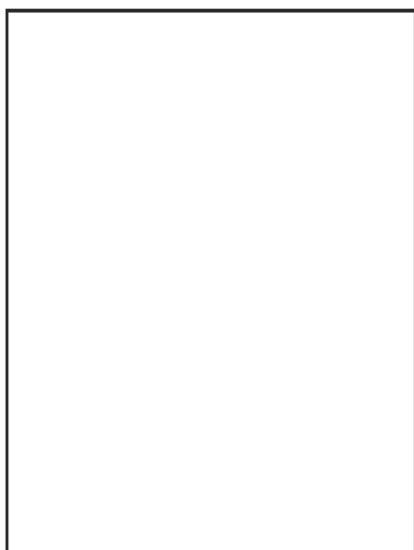
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

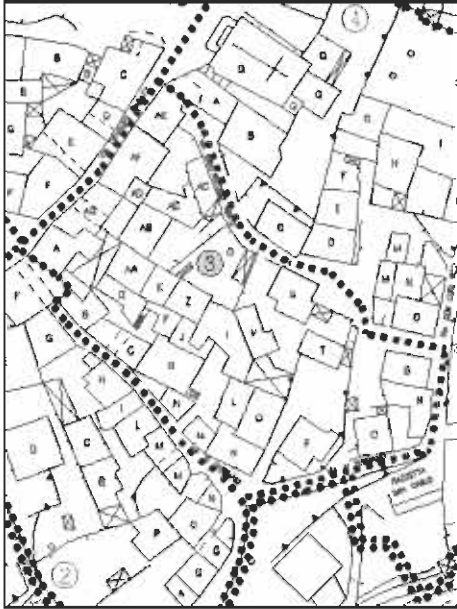
comparto rilevato

3

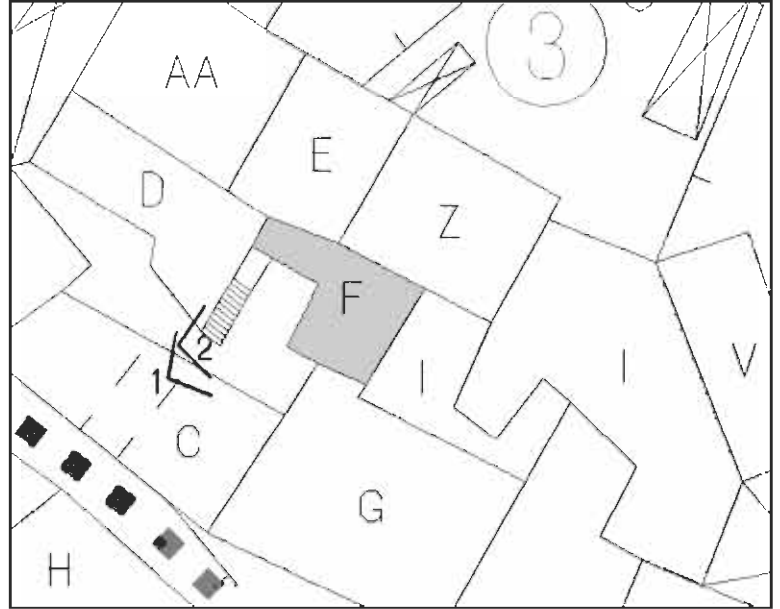
edificio **F**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone e scala in c.a.

aree libere e pertinenze

note

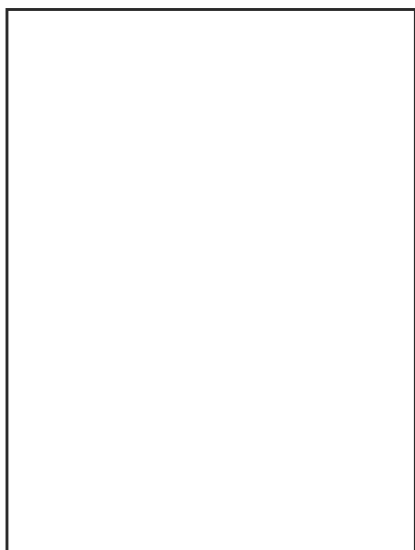
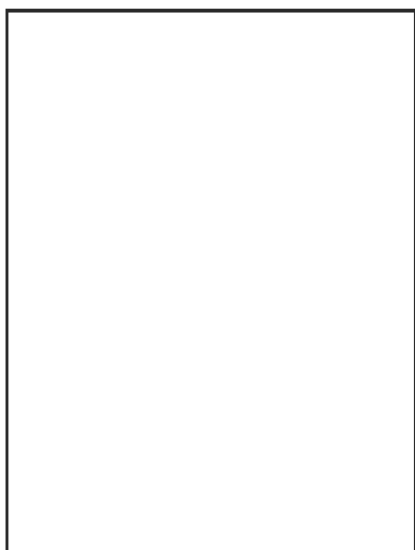
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

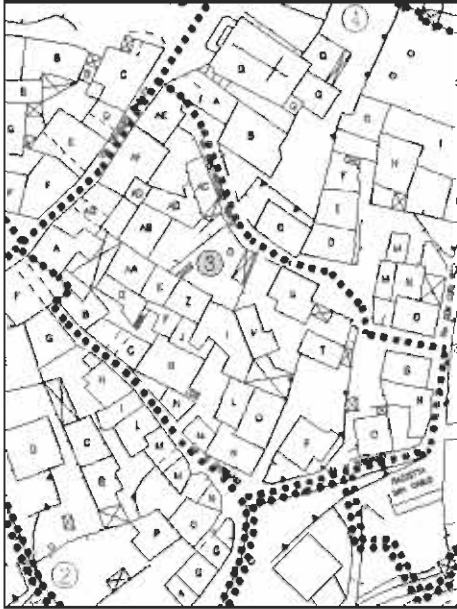
comparto rilevato

3

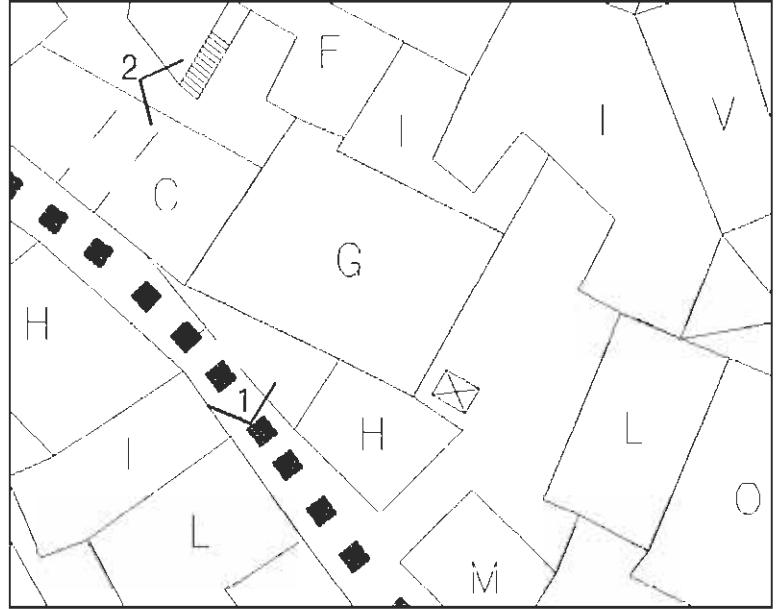
edificio **G**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra cantina

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone, tapparelle, scala d'accesso, cornici, ringhiere, abbaino

aree libere e pertinenze cortiletto in opus

note

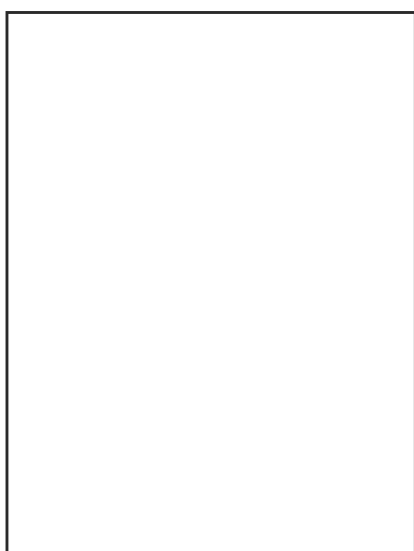
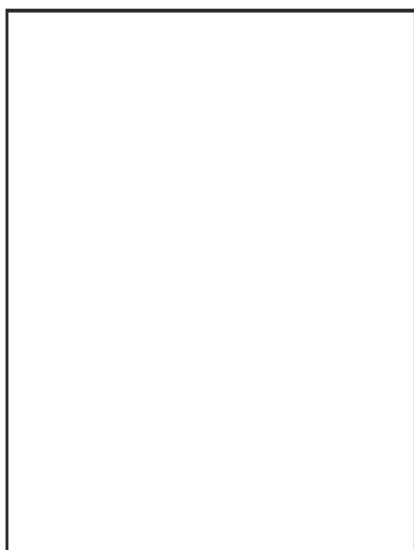
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

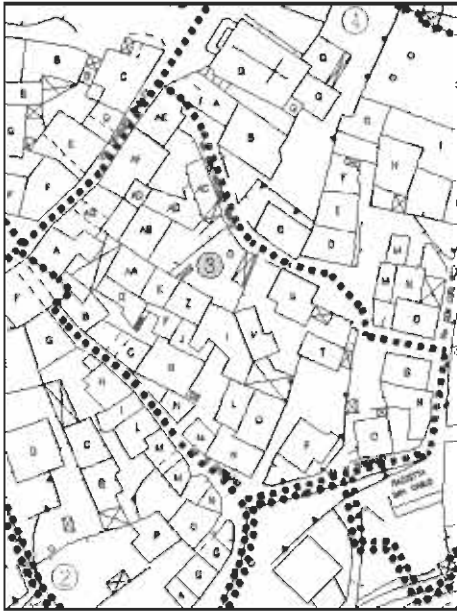
comparto rilevato

3

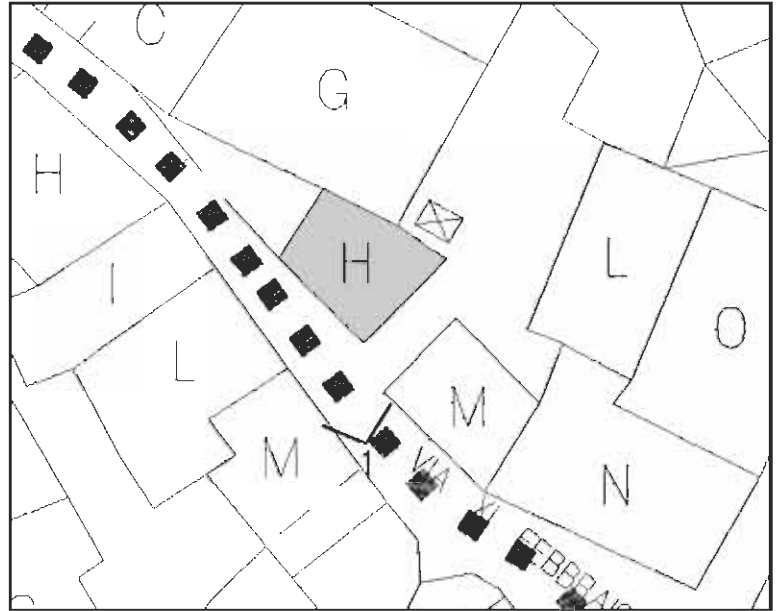
edificio **H**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani 3 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantine

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconcino perimetrale, banchine finestre(?)

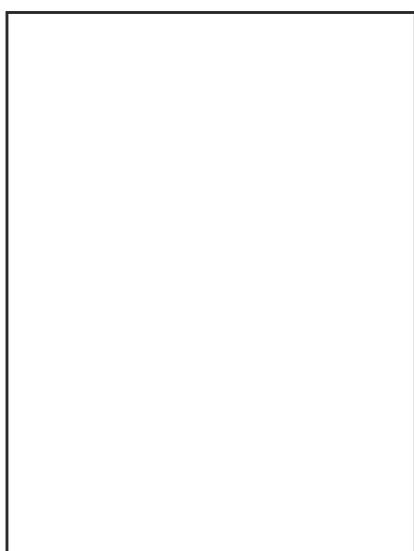
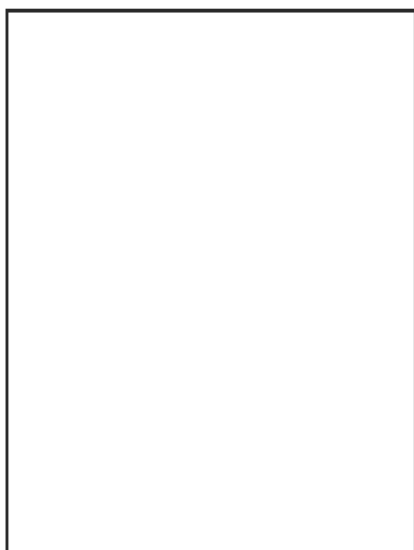
aree libere e pertinenze

nole

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

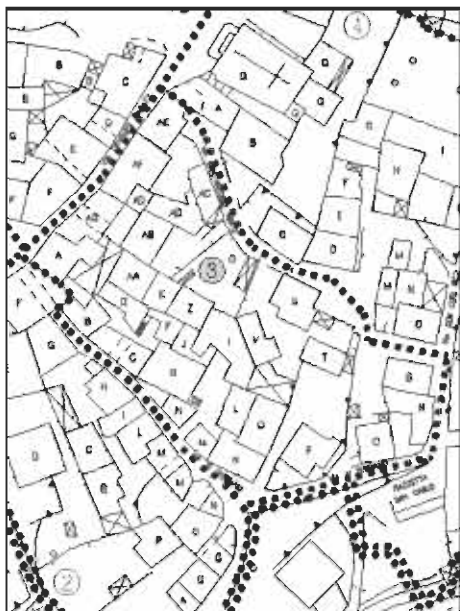
comparto rilevato

3

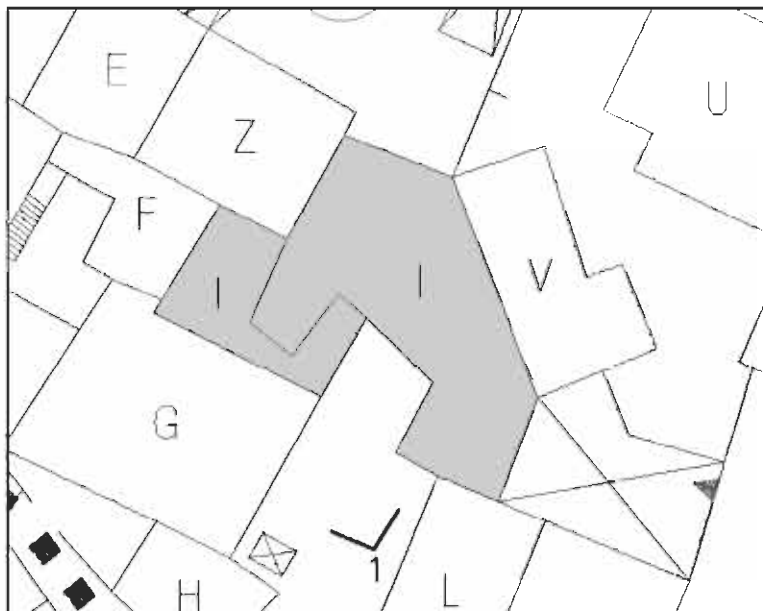
edificio |

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

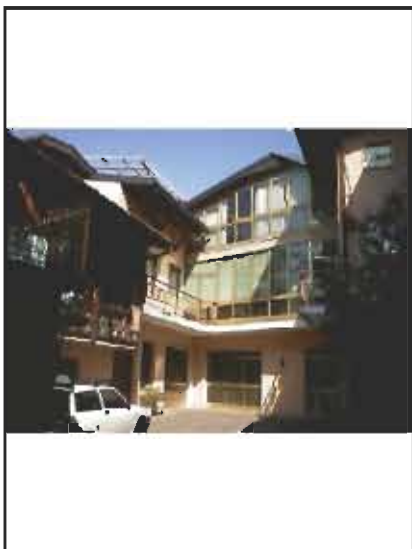
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale ballatoio, tamponamento ballatoio in alluminio, serramenti in alluminio, cornici e ringhiere

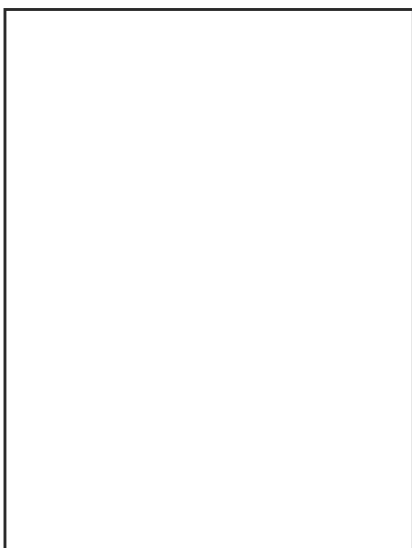
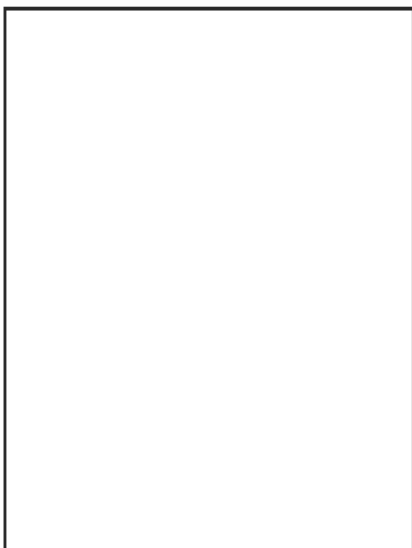
aree libere e pertinenze cortile in opus

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

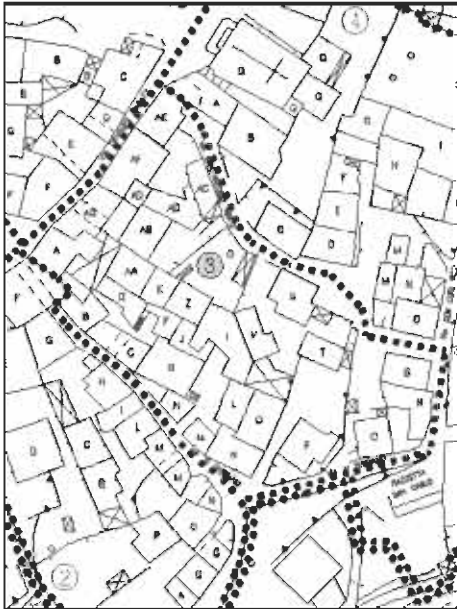
comparto rilevato

3

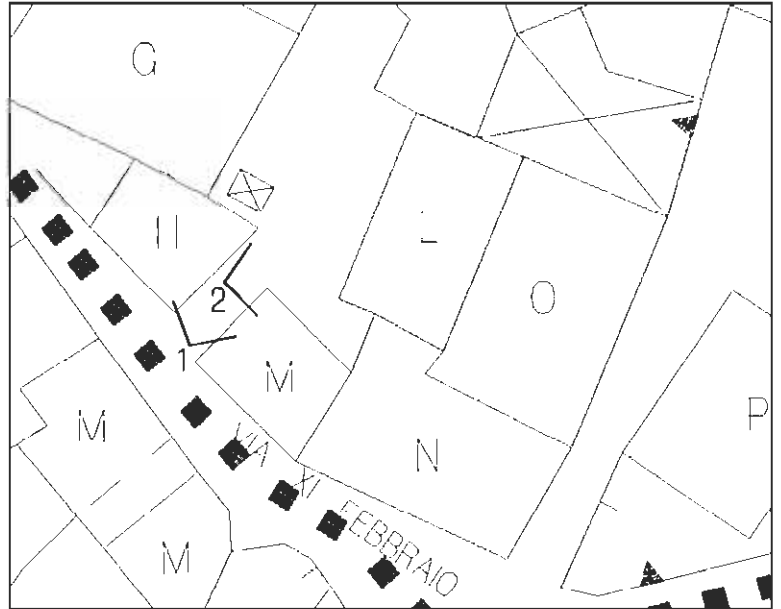
edificio **L**

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone in c.a. con tamponamento in alluminio, serramenti, finiture

aree libere e pertinenze cortile comune

note

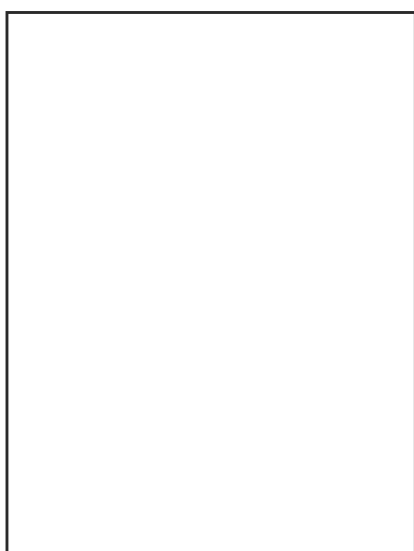
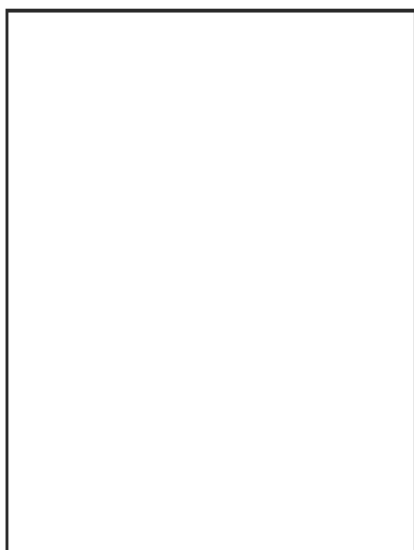
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

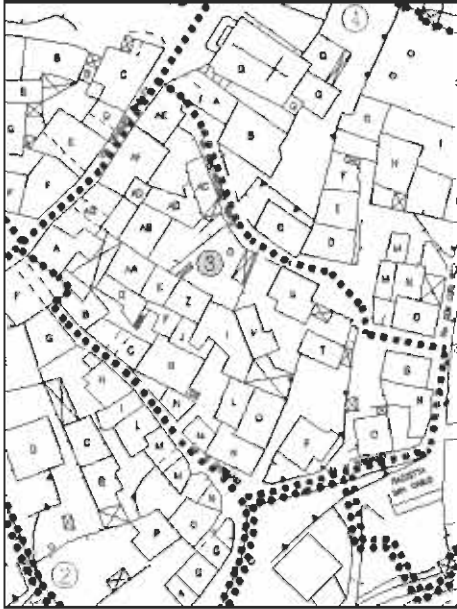
comparto rilevato

3

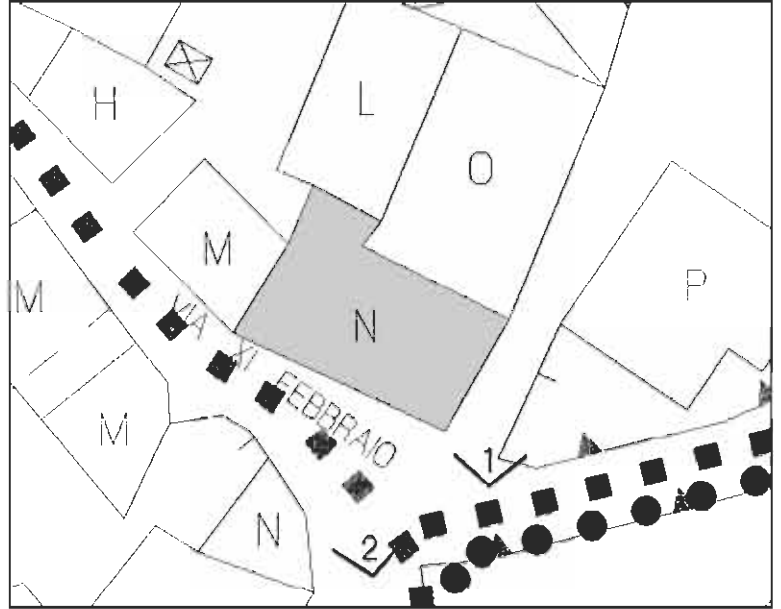
edificio **N**

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantina

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi, tapparelle, cornici, ringhiere, finiture

aree libere e pertinenze

note

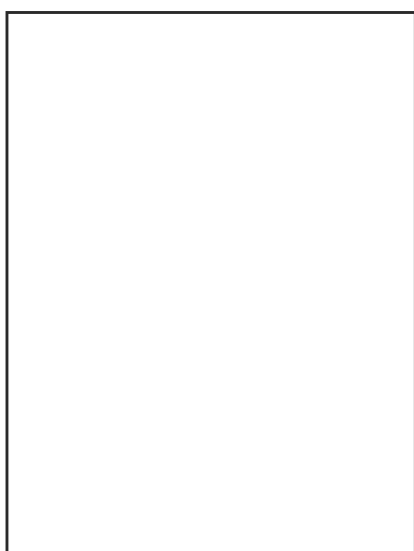
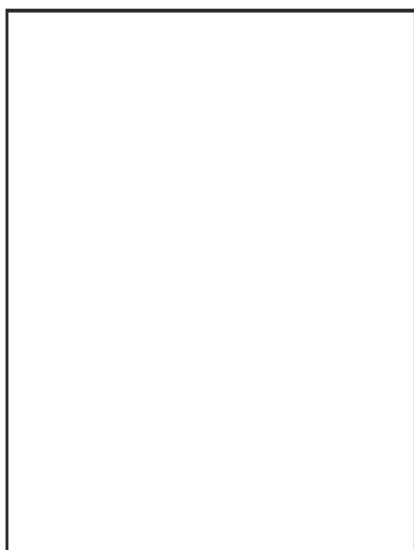
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

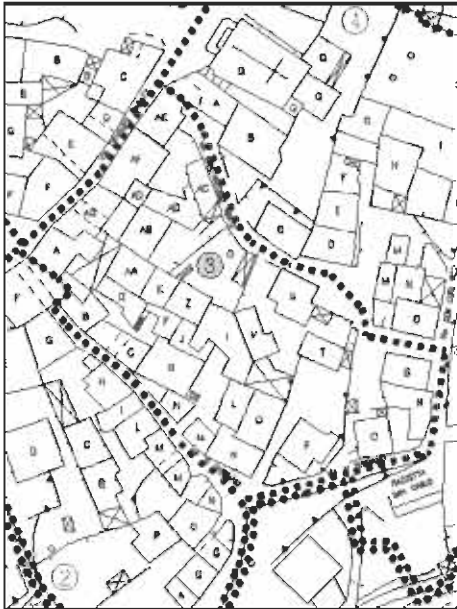
comparto rilevato

3

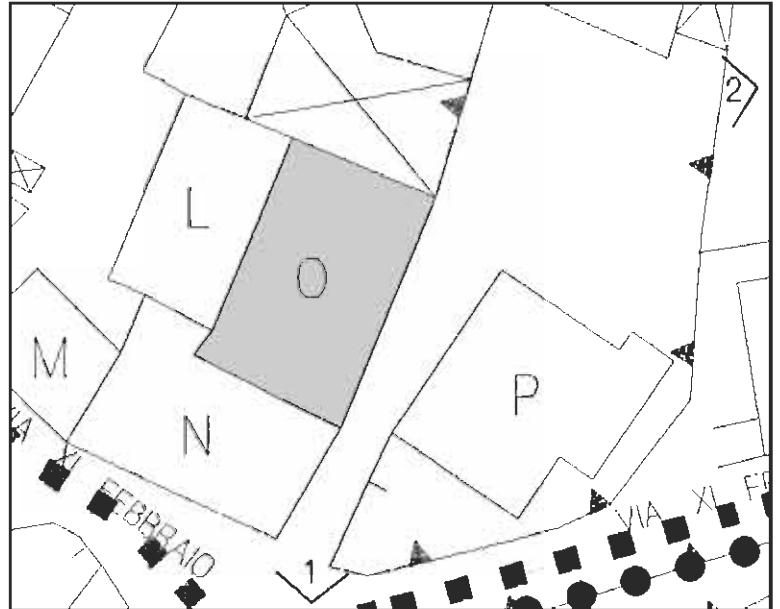
edificio O

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantina

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze cortile di accesso in cls

note

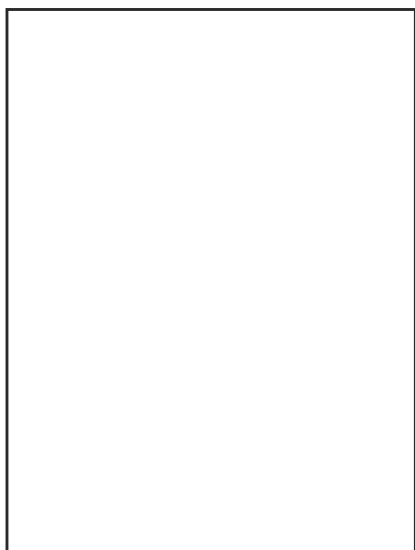
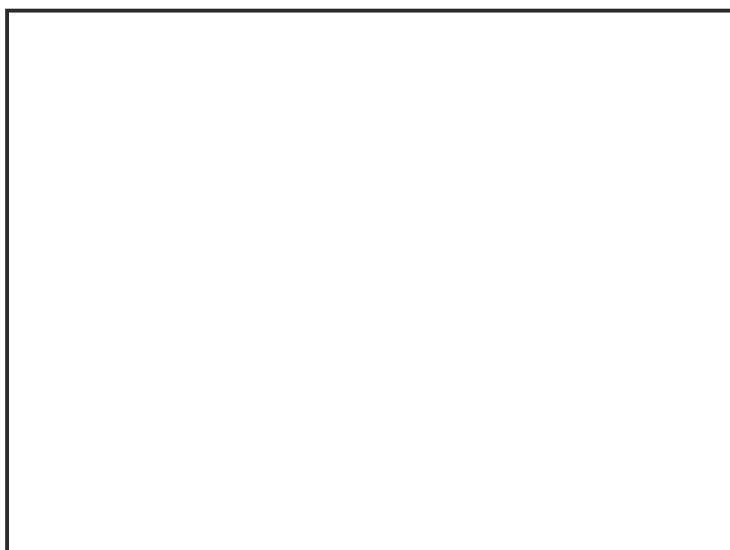
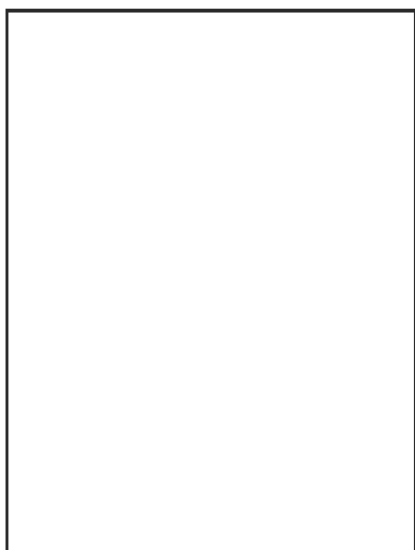
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

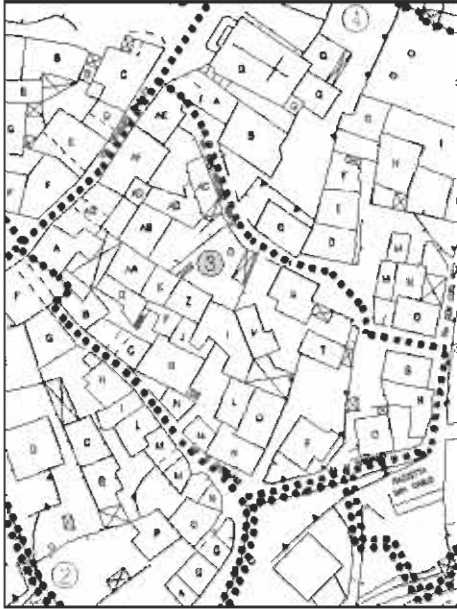
comparto rilevato

3

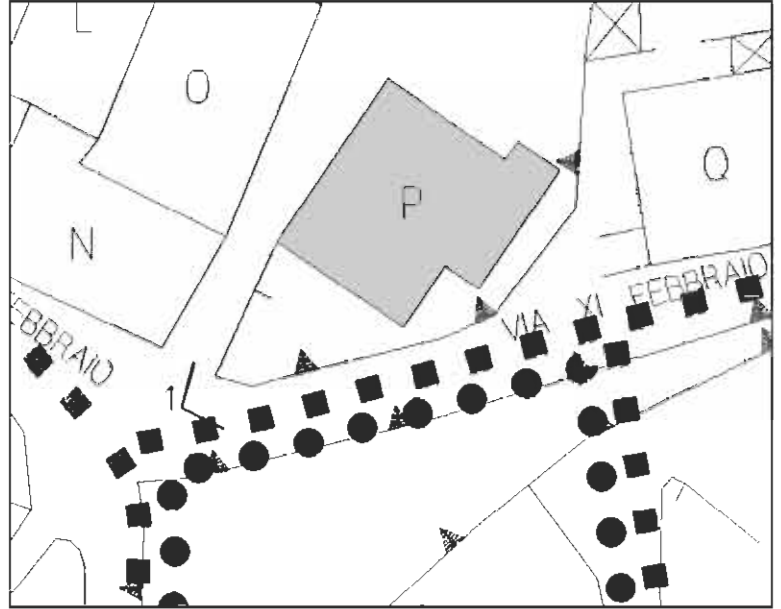
edificio **P**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

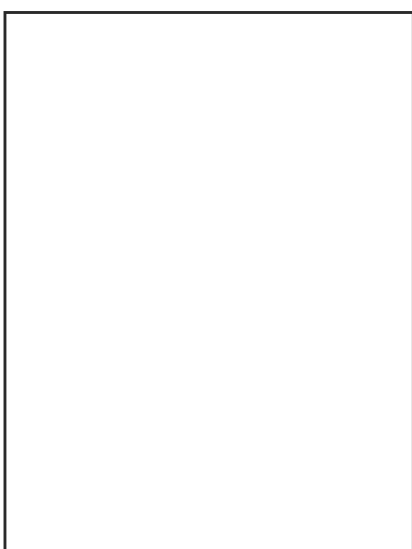
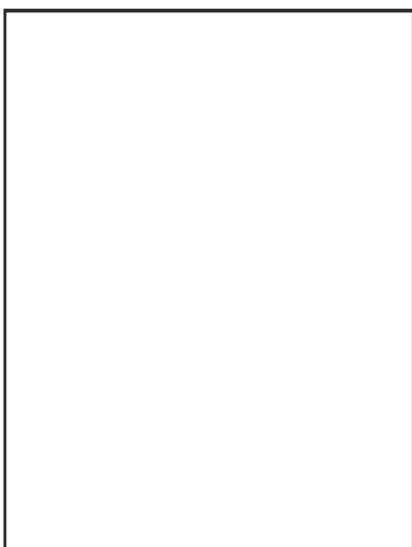
aree libere e pertinenze giardino, cortile in cls, brolo

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

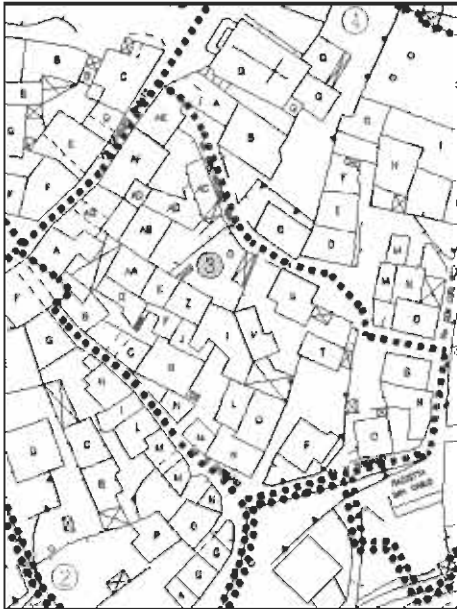
comparto rilevato

3

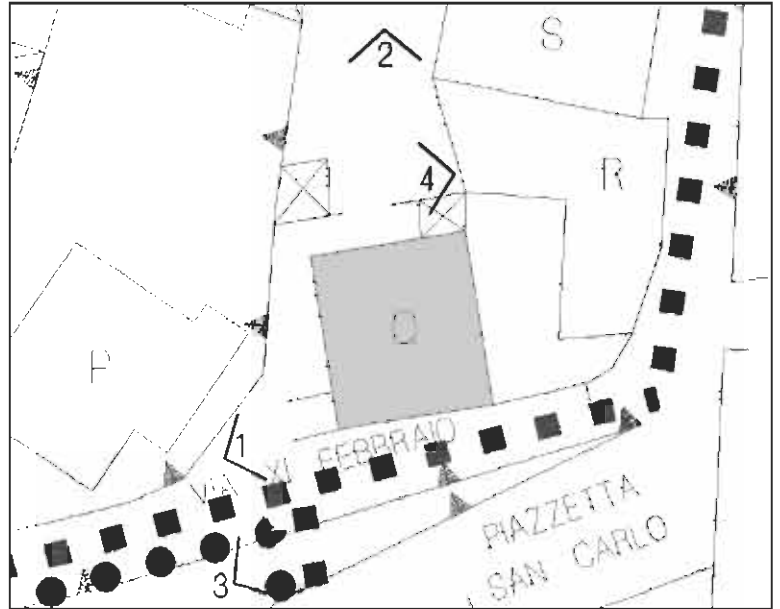
edificio Q

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani 3 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantina

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori legnaia in muratura di pietra

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale superfetazioni (servizio igienico esterno), balconi e tettoie

aree libere e pertinenze cortiletto, passaggio pubblico

nole

prescrizioni



1



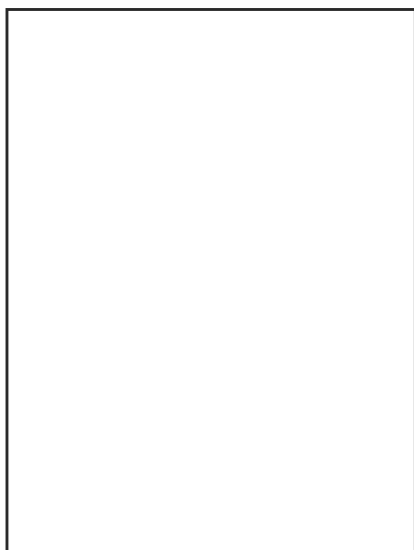
2



3



4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

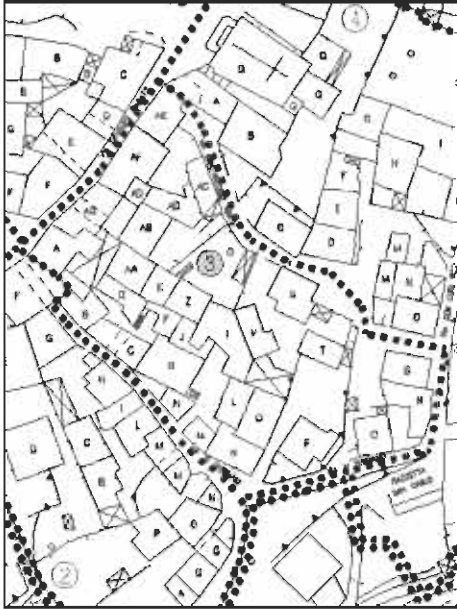
comparto rilevato

3

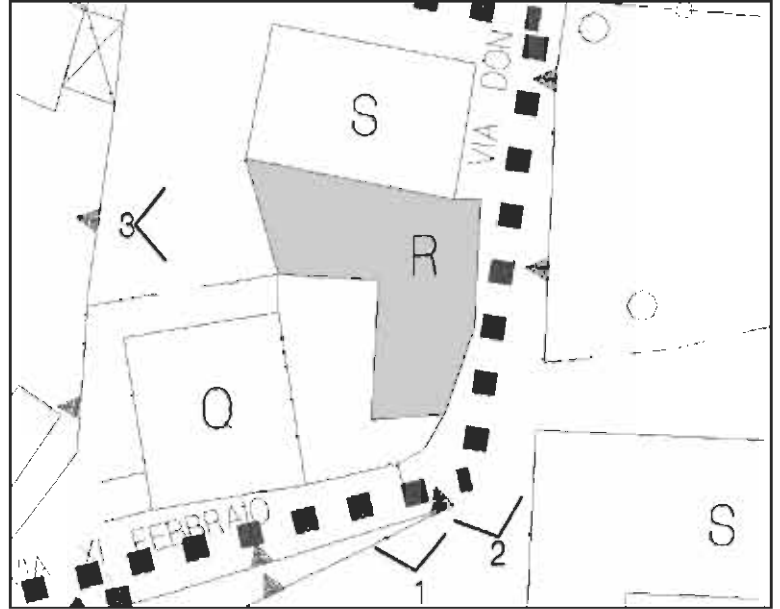
edificio **R**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Rizzi angolo via XI Febbraio

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tapparelle, cornici, finiture esterne, pensilina di ingresso, balcone

aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



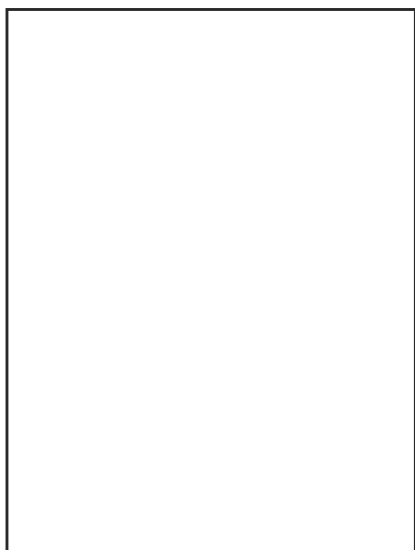
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

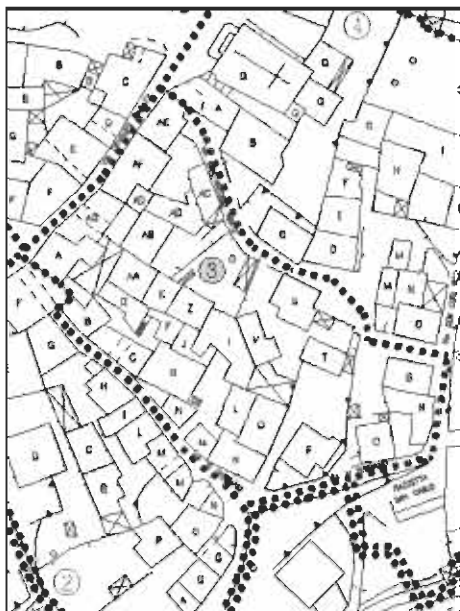
comparto rilevato

3

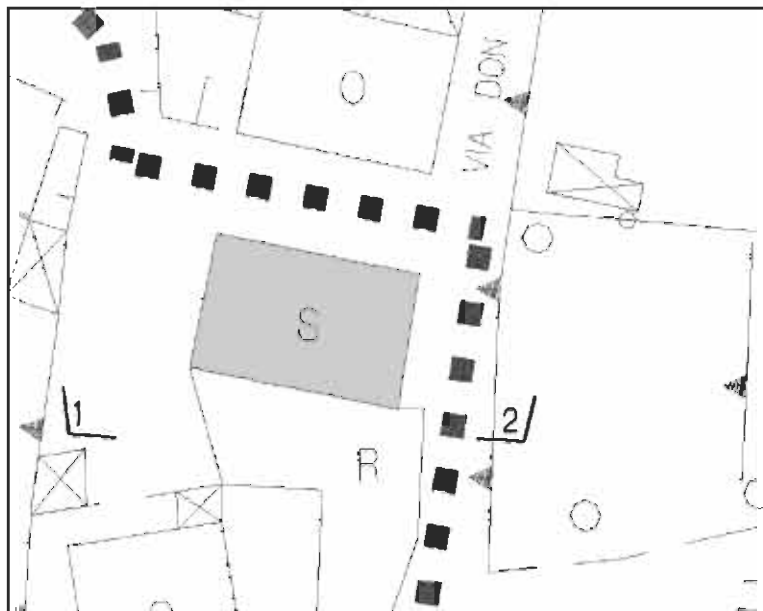
edificio **S**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Rizzi

N° piani 1 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessorio

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori box esterno

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone tirolese, canna fumaria esterna

aree libere e pertinenze

note

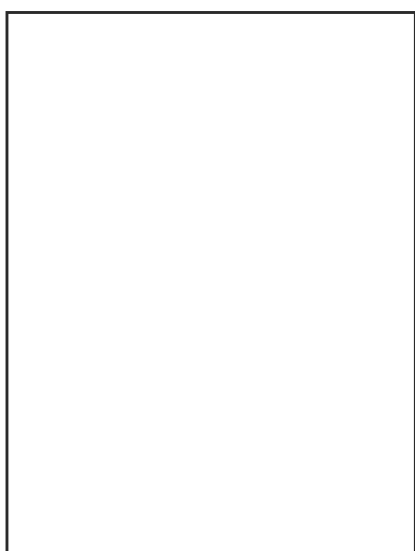
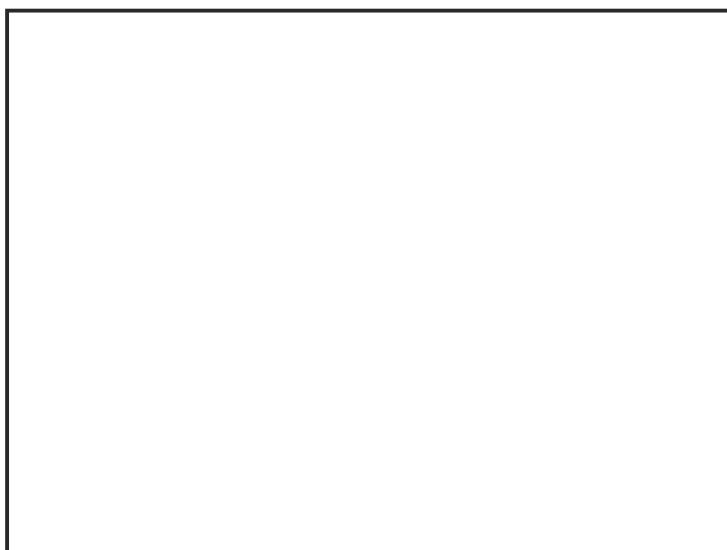
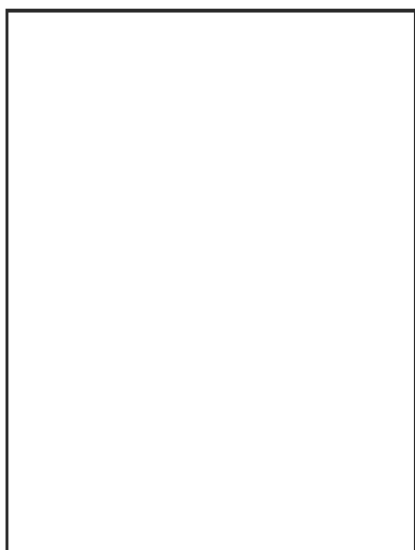
prescrizioni



1



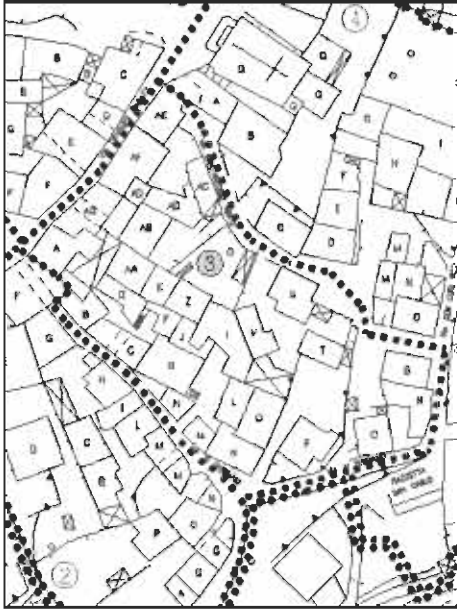
2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

3

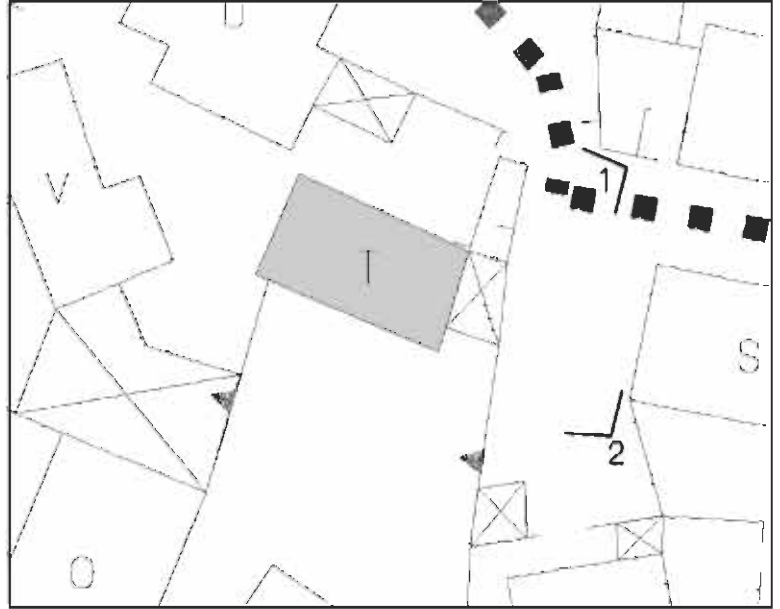


suddivisione del comparto rilevato

edificio **T**

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Antonio Abate

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori box

grado di conservazione discreto

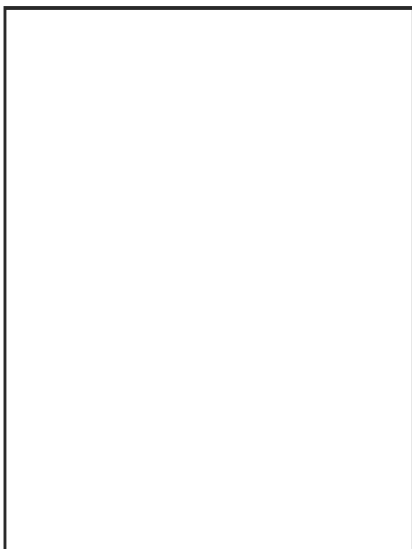
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone e scala esterna in cls

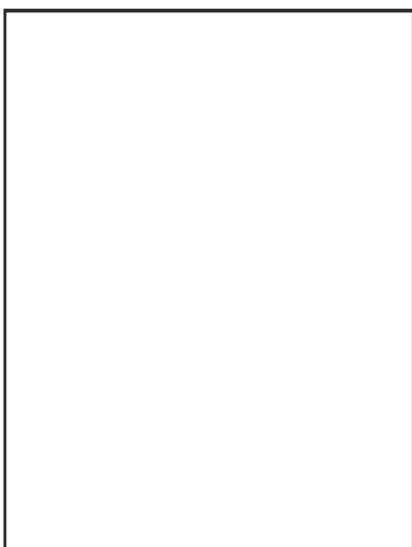
aree libere e pertinenze cortile

note

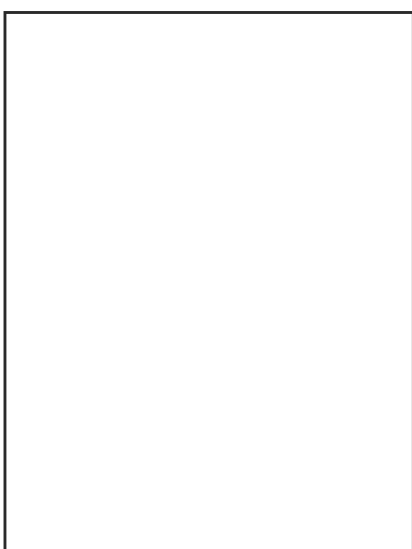
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

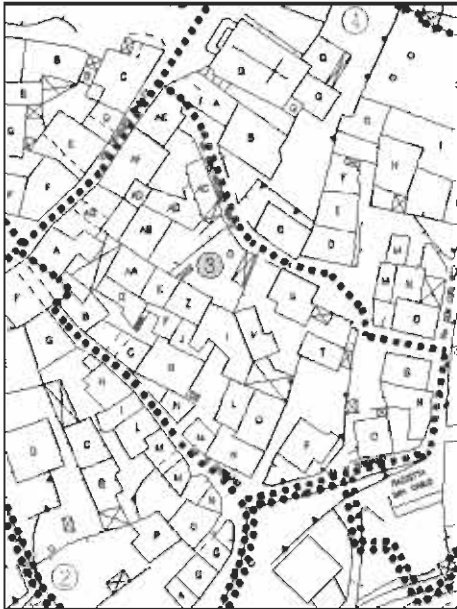
comparto rilevato

3

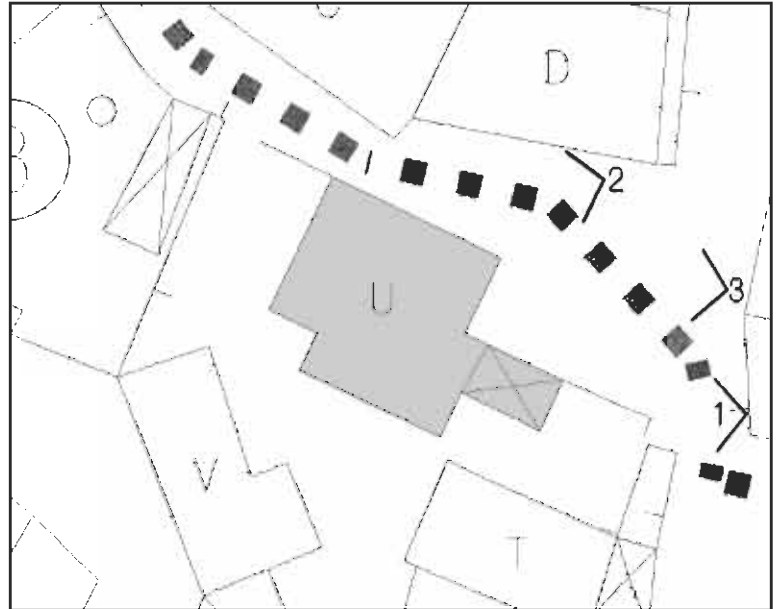
edificio **U**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Antonio Abate

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessorio - cantine

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

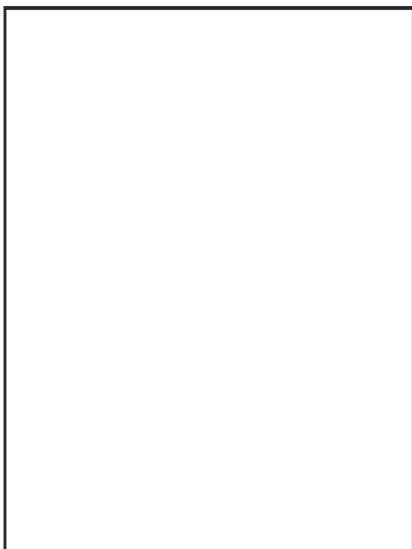
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale finitura facciate

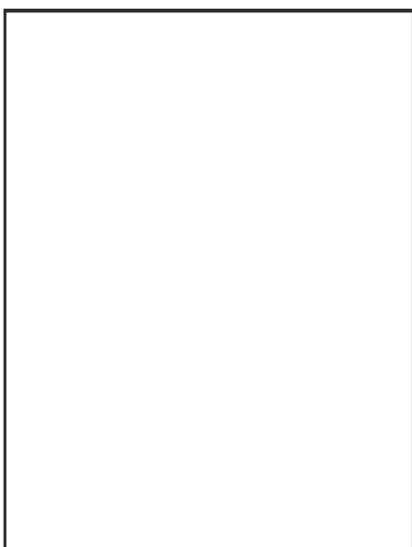
aree libere e pertinenze corte comune in cls e acciottolato

note

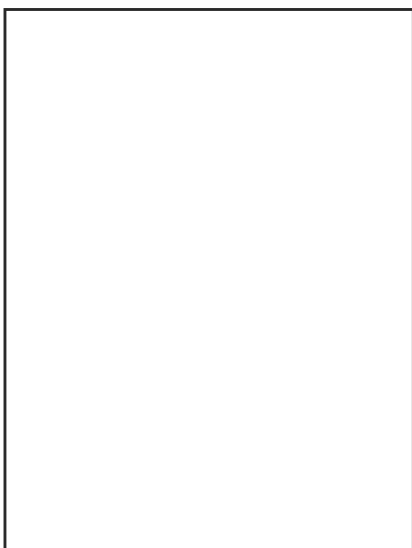
prescrizioni



1



2

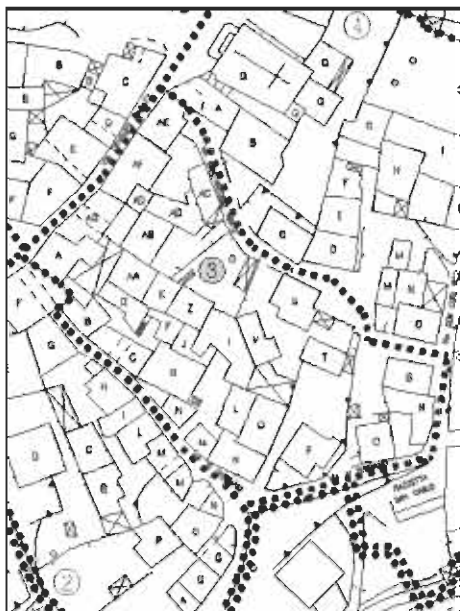


3

indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

3

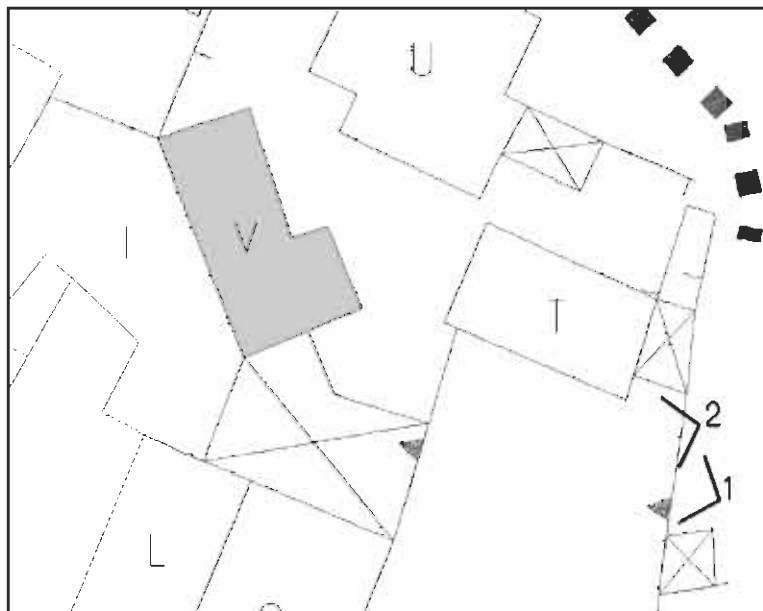


suddivisione del comparto rilevato

edificio **V**

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Antonio Abate

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto accessorio

destinazione fabbricati accessori portico deposito - cantina

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale ringhiera balcone

aree libere e pertinenze corte comune

note

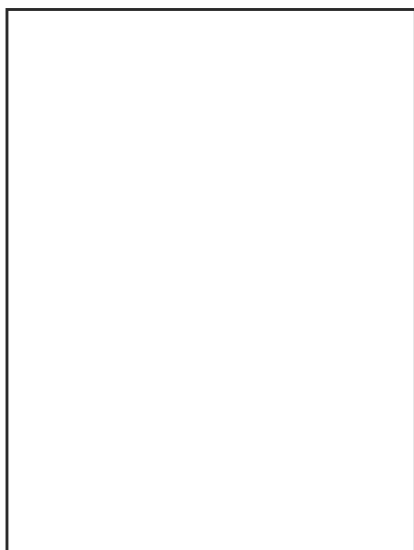
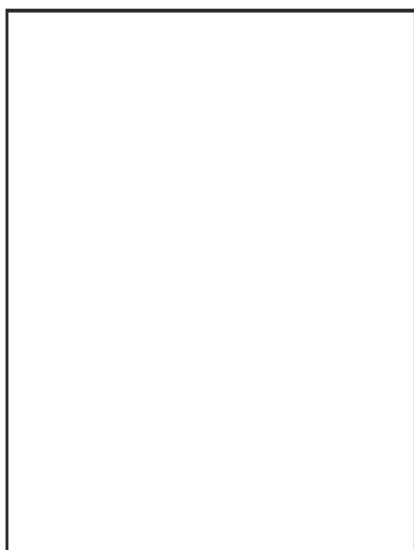
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

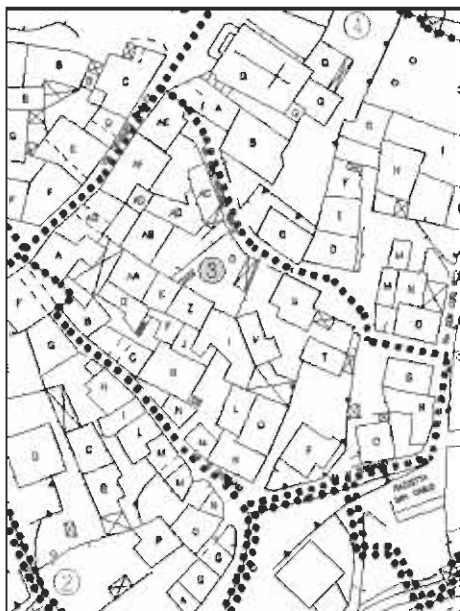
comparto rilevato

3

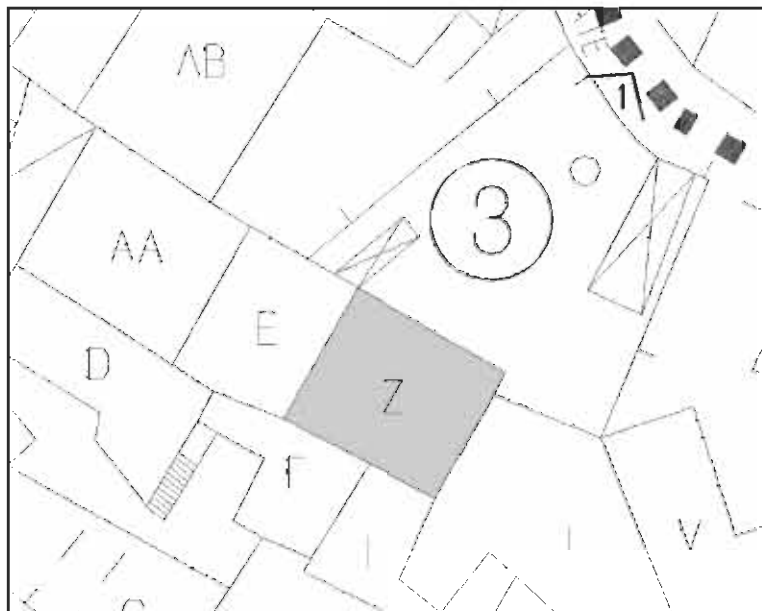
edificio **Z**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Antonio Abate

N° piani 2 + seminterrato

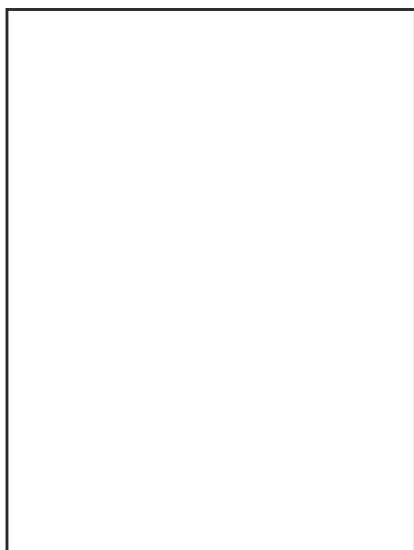
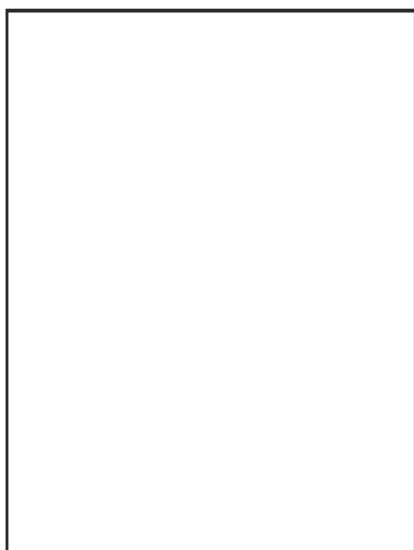
| | |
|-------------------------------------|---|
| destinazione d'uso prevalente | residenziale |
| destinazione d'uso interrato/semin. | accessori |
| destinazione del piano terra | residenziale |
| destinazione degli altri piani | residenziale |
| destinazione del sottotetto | |
| destinazione fabbricati accessori | tettoia deposito - pensilina d'ingresso |
| grado di conservazione | discreto |
| elementi di pregio | nicchia con affresco in facciata |
| elementi in contrasto ambientale | pensilina d'ingresso, balaustra |
| aree libere e pertinenze | cortile, brolo |

note verificare se una porzione fa parte dell'ed E

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

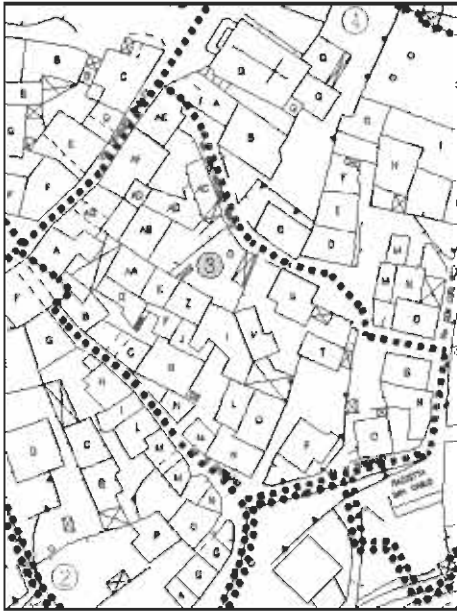
comparto rilevato

3

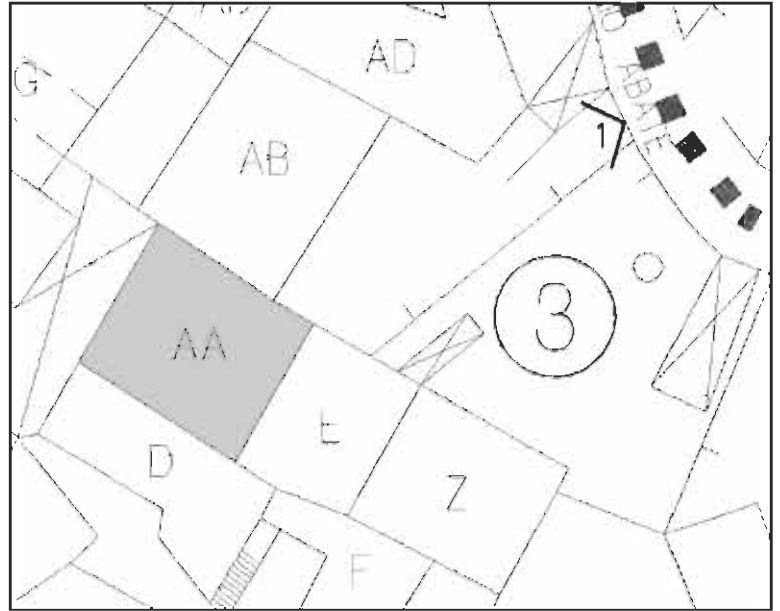
edificio **AA**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Antonio Abate

N° piani 2 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessorio

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori locale accessorio sottoscala - box esterno

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone tirolese, finiture

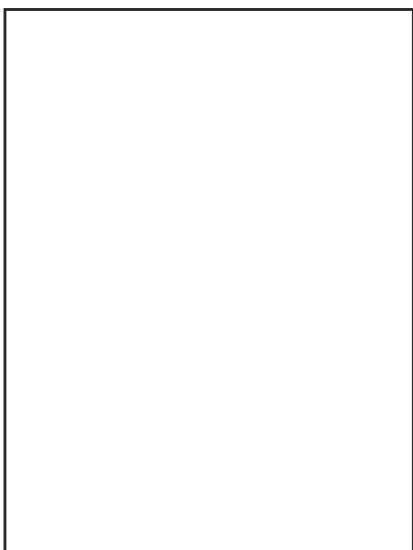
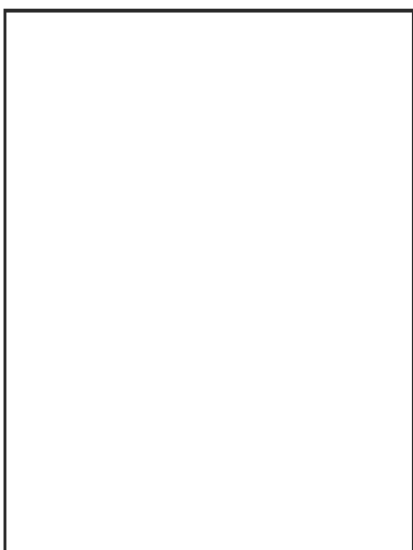
aree libere e pertinenze cortile di accesso, giardino

note verificare se è la continuazione dell' ed D

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

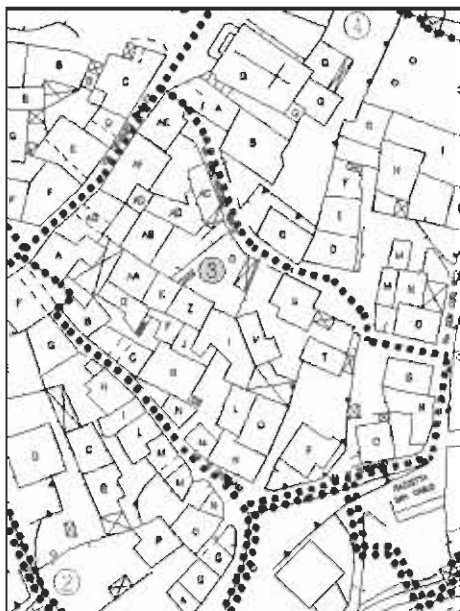
comparto rilevato

3

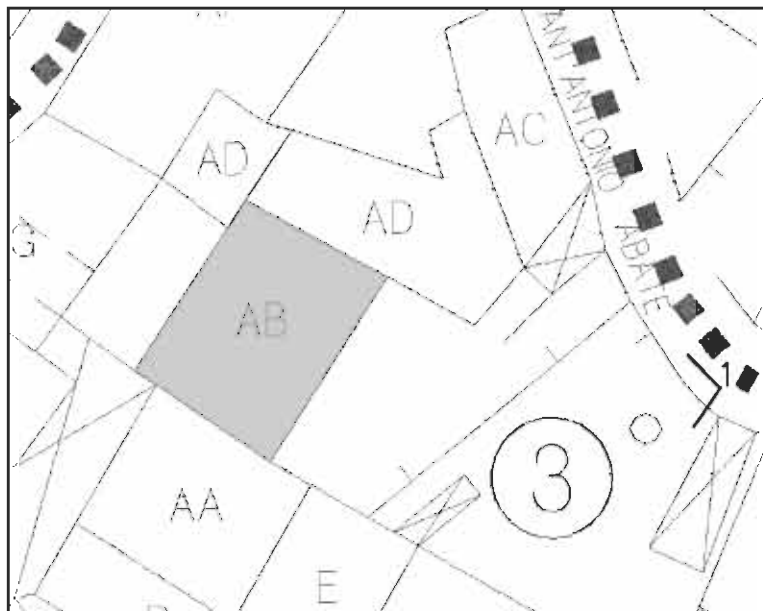
edificio **AB**

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Antonio Abate oppure via Garatti

N° piani 3 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessorio

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale finiture di facciata, tapparelle, cornici tipologia vano scala, gronda in cfs

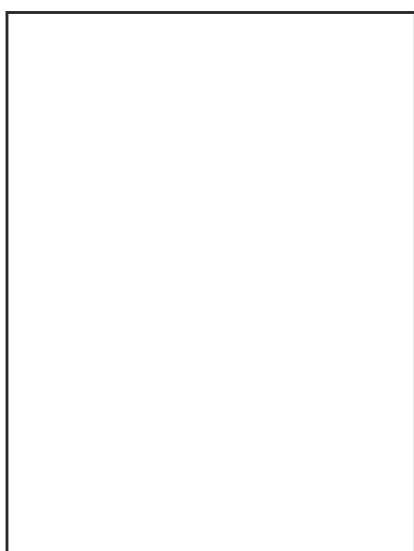
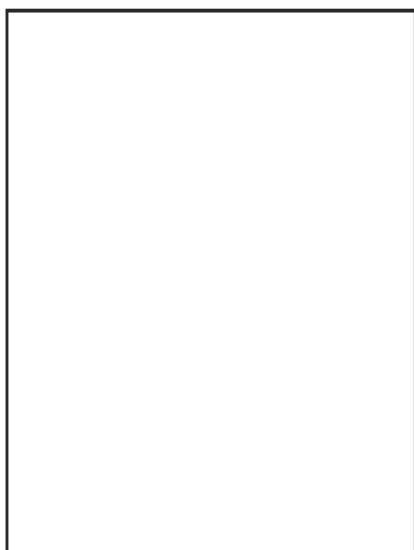
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

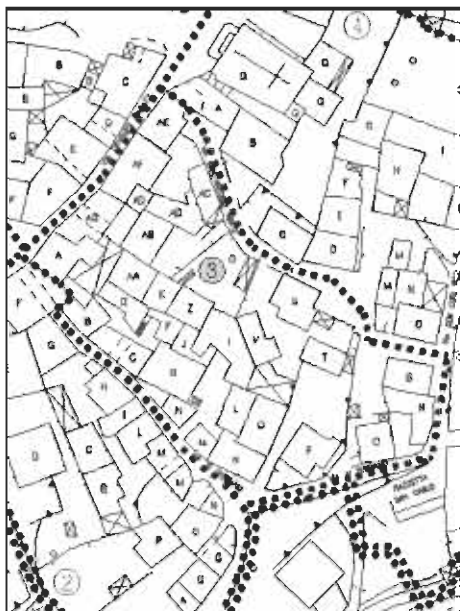
comparto rilevato

3

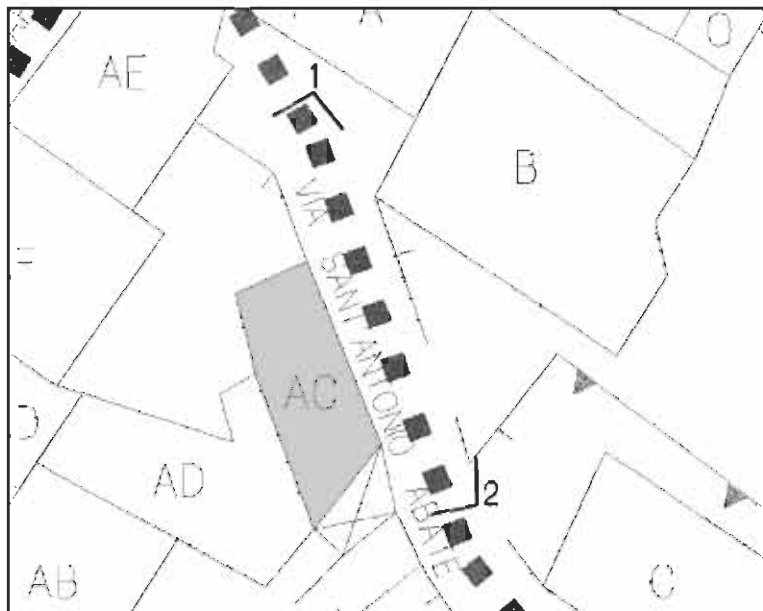
edificio **AC**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Antonio Abate

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. residenziale

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale finitura facciate, banchine finestre (?), balconi

aree libere e pertinenze

note

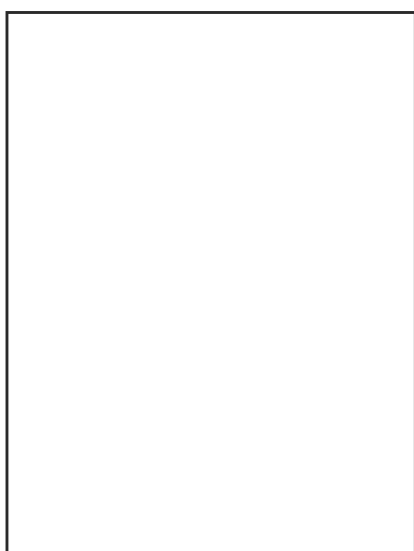
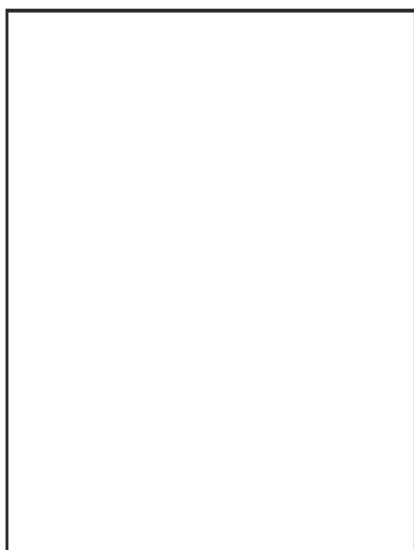
prescrizioni



1

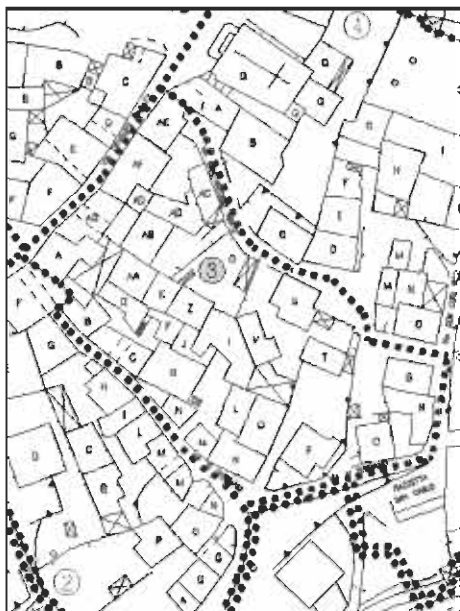


2

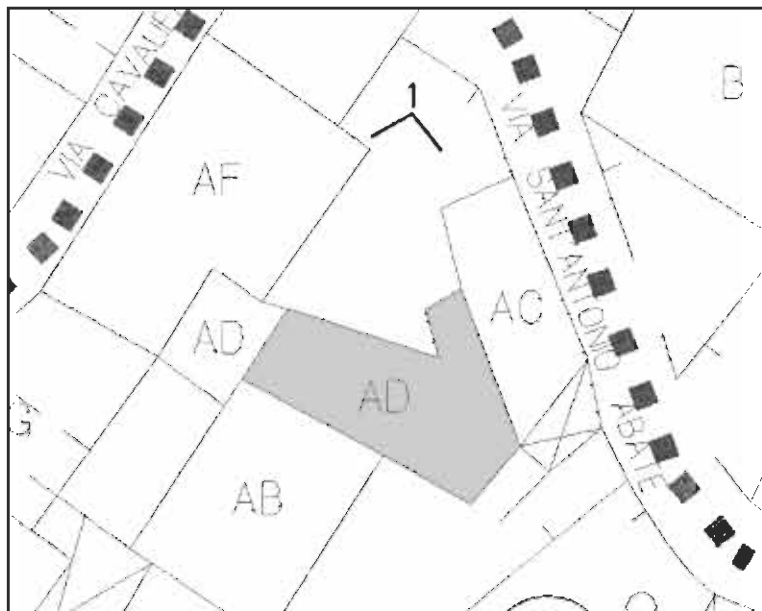


indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato **3** edificio **AD** categoria attribuita **A5**



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Antonio Abate

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani fabbricato al rustico

destinazione del sottotetto fabbricato al rustico

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono (non finito)

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tipologia copertura, struttura in c.a.

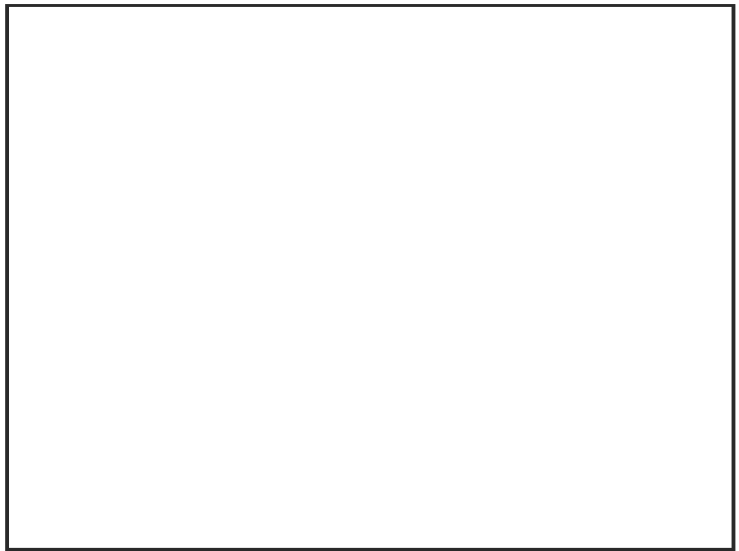
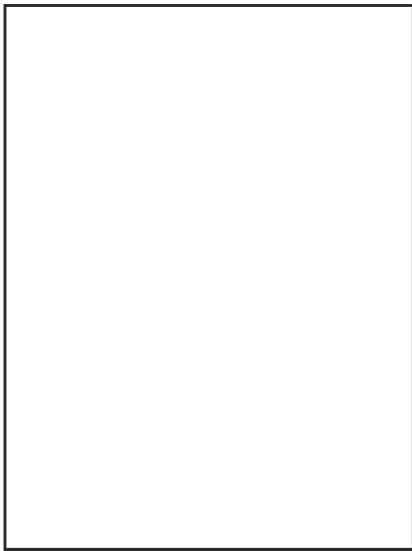
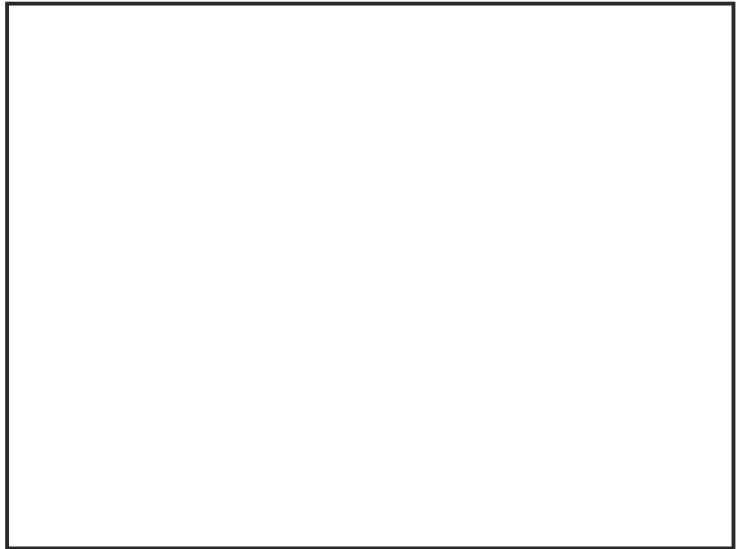
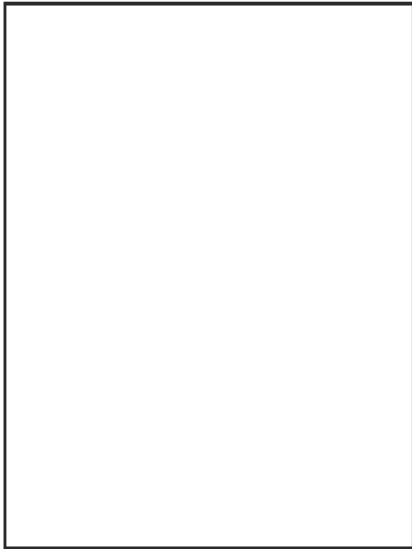
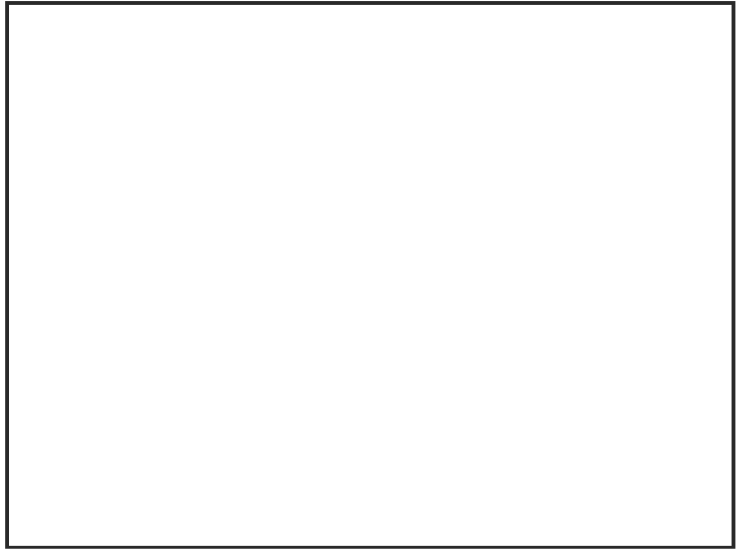
aree libere e pertinenze cortile comune pavimentato

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

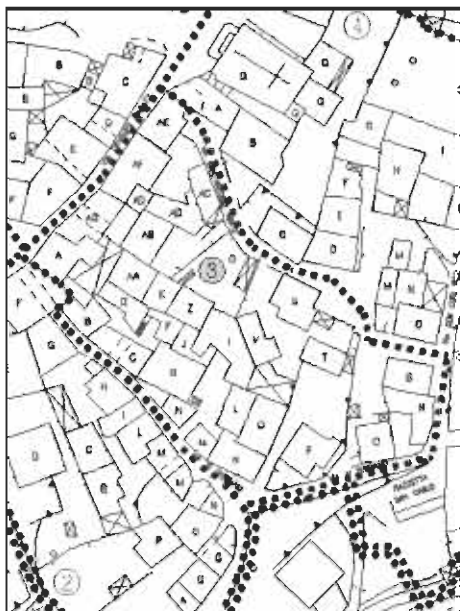
comparto rilevato

3

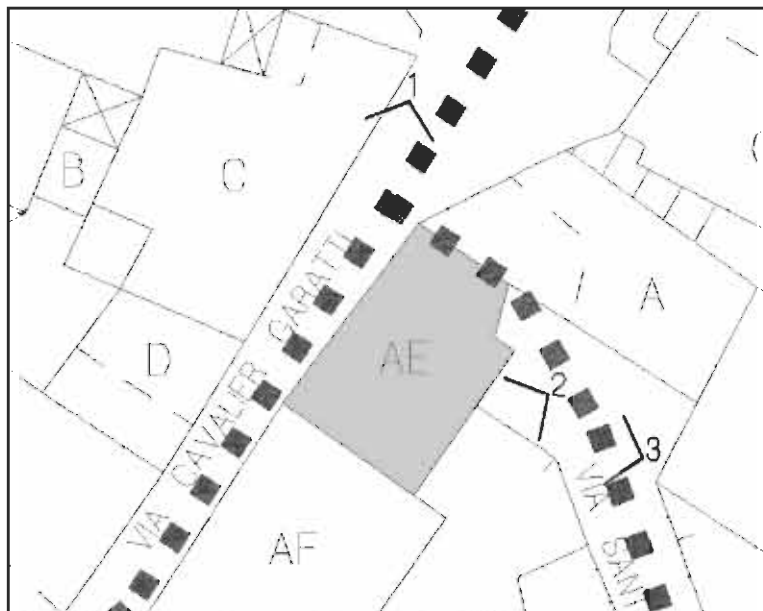
edificio **AE**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Garatti

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale - commerciale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra commerciale: bar

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto accessorio

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale facciata interna: loggiati finti?

aree libere e pertinenze corte comune pavimentata

note

prescrizioni



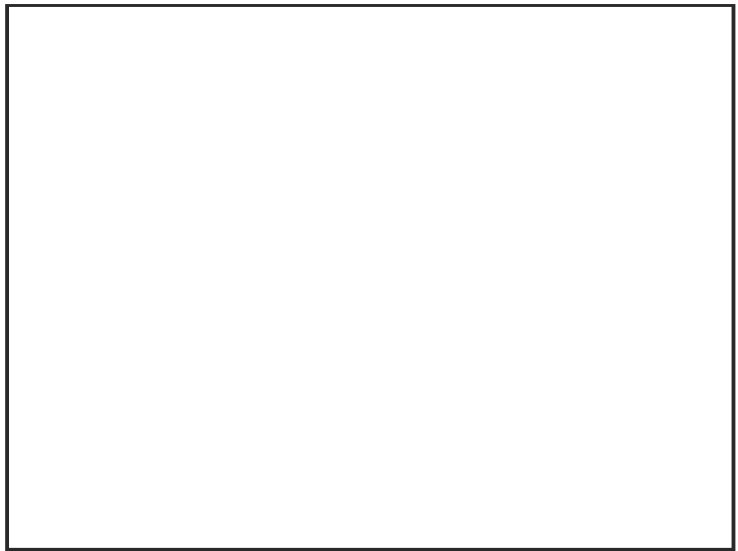
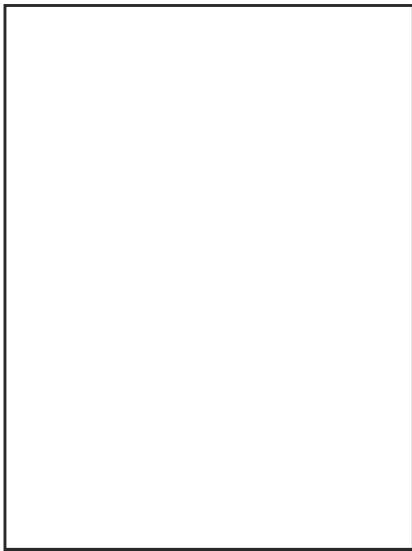
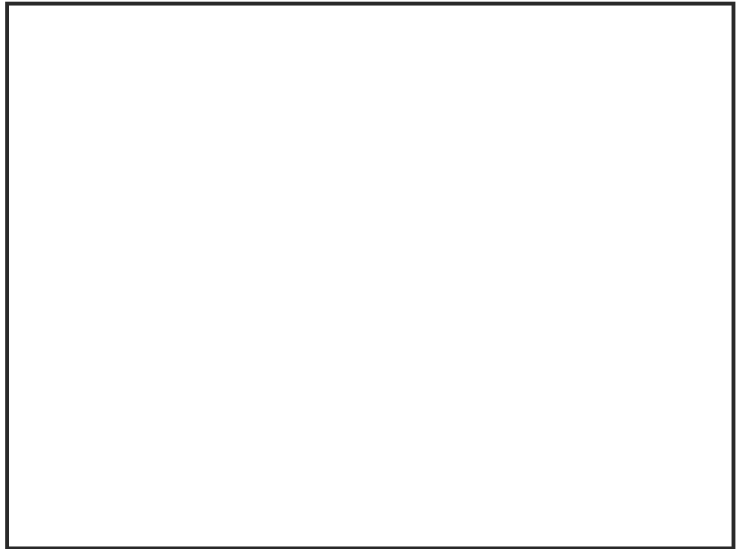
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

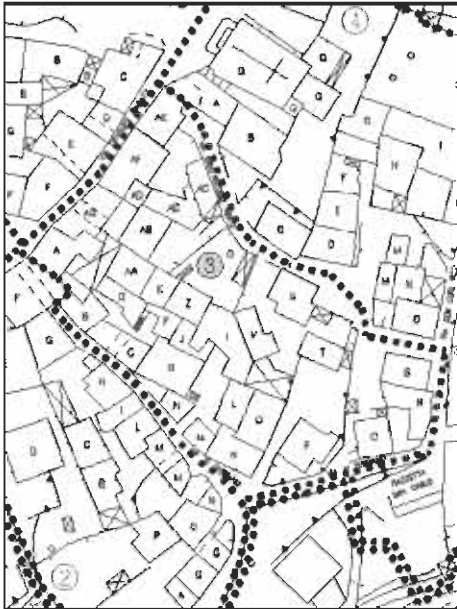
comparto rilevato

3

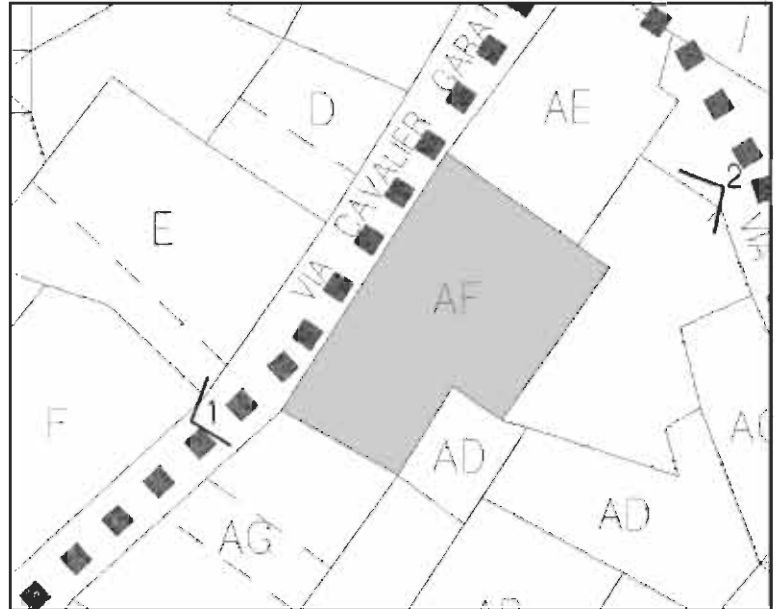
edificio **AF**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Garatti

N° piani 4

destinazione d'uso prevalente residenziale - terziario dismesso

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra ingressi -terziario

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale zoccolatura, tapparelle, cornici, finitura facciate

aree libere e pertinenze

note

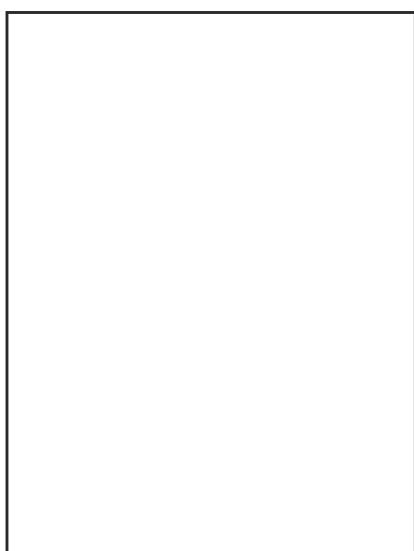
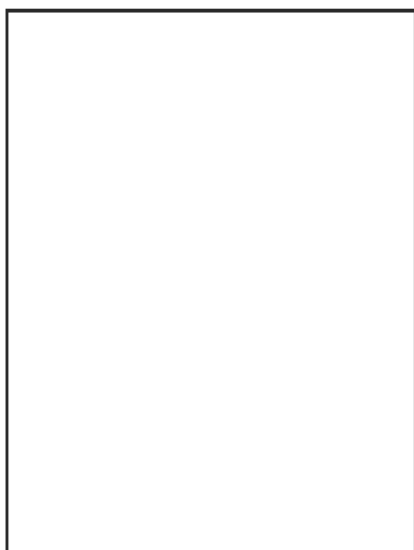
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

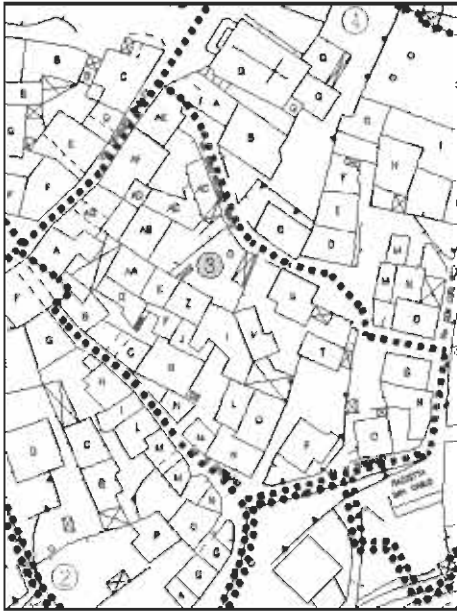
comparto rilevato

3

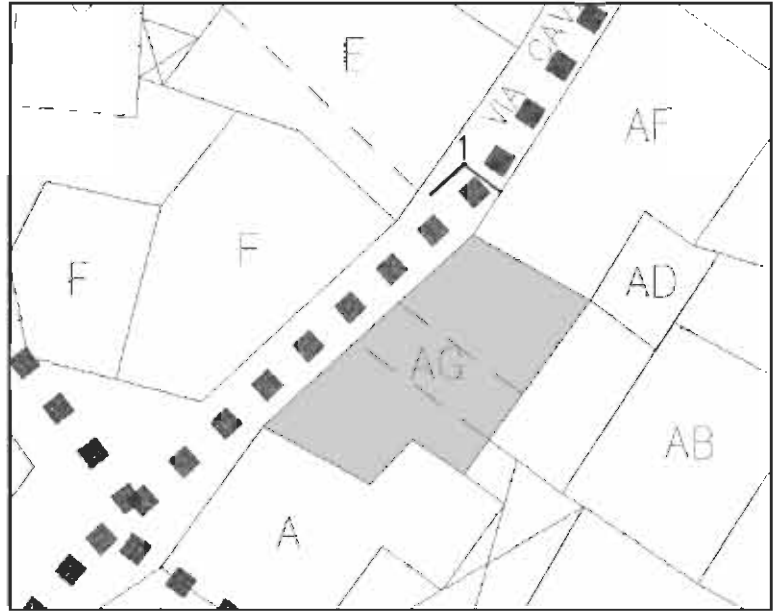
edificio **AG**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Garatti

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale - commerciale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra ingresso carraio - commerciale: bar

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto ?

destinazione fabbricati accessori ?

grado di conservazione buono

elementi di pregio parte del portale d'ingresso

elementi in contrasto ambientale

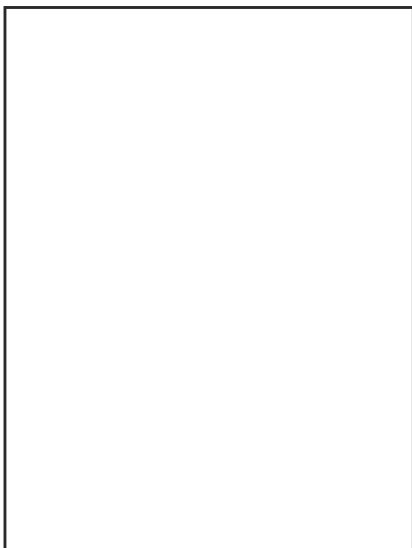
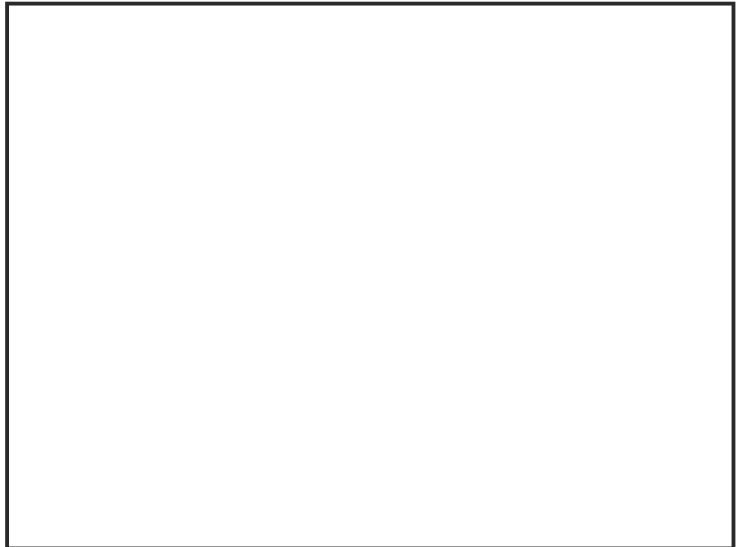
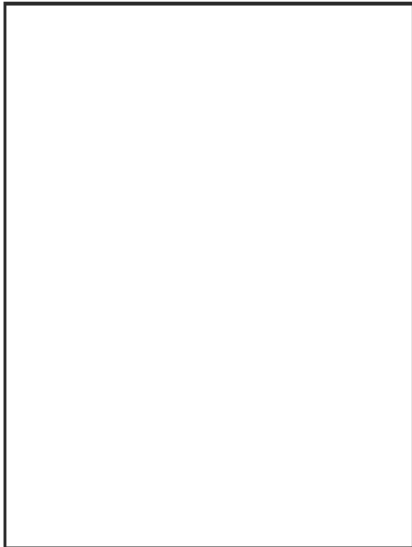
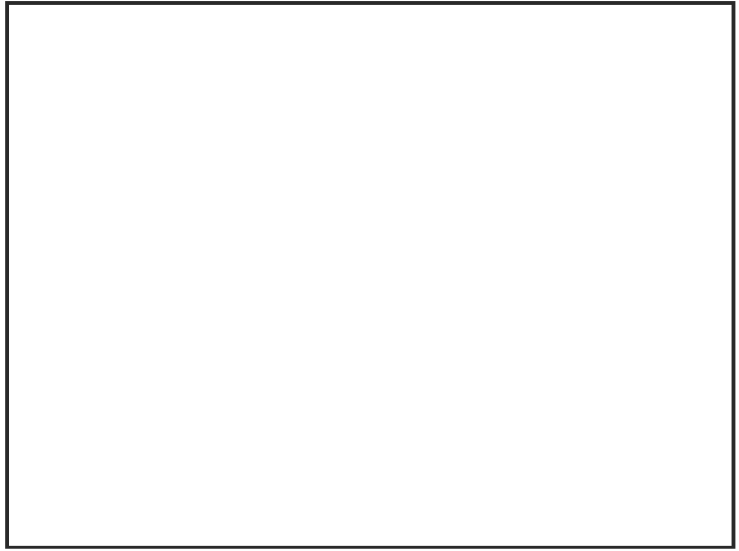
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



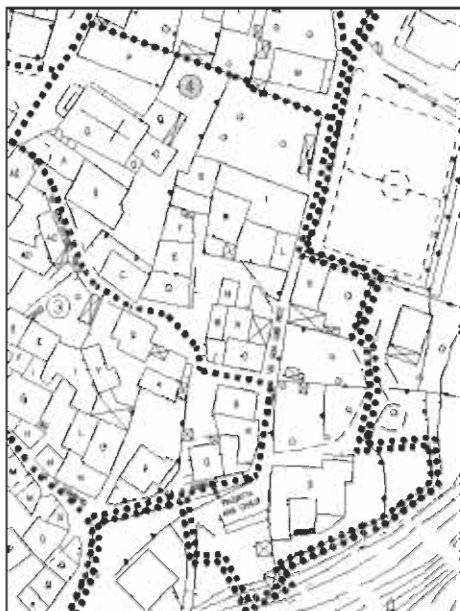
indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

4 edificio **A**

categoria attribuita

A3



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Garatti (in piazza)

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale - commerciale - circolo ANSPI

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra bar, ingressi, circolo ANSPI

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio portale in pietra

elementi in contrasto ambientale finitura loggiato (su passaggio pubblico)
loggiato?

aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



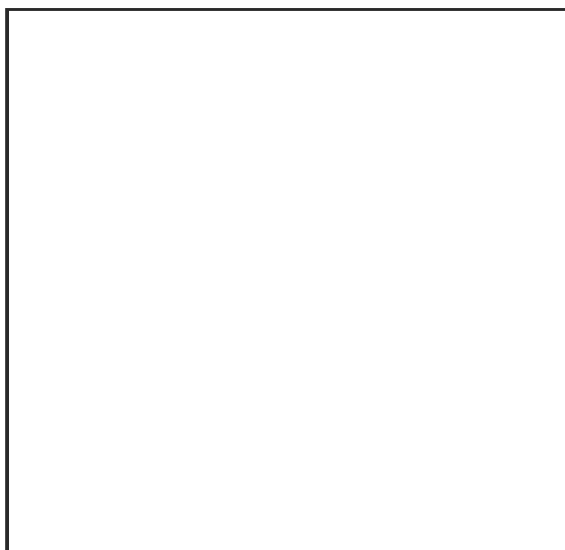
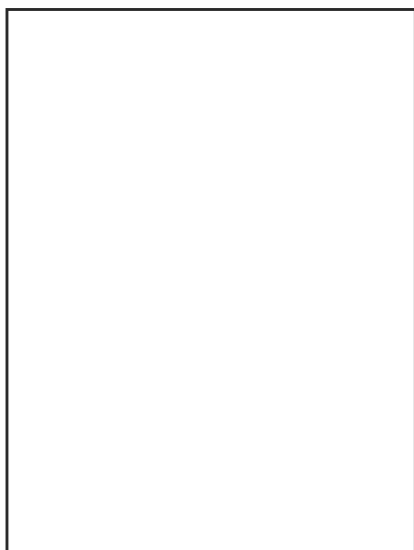
2



3



4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

4

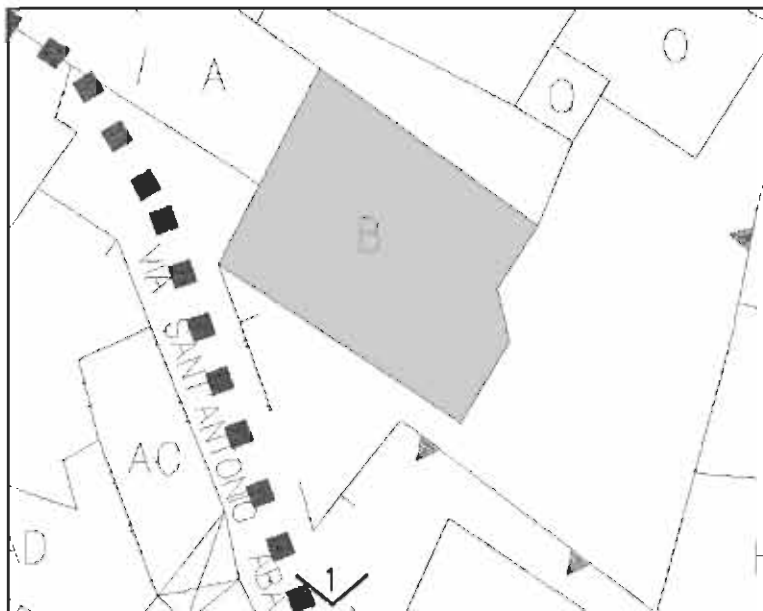
edificio B

categoria attribuita

A2



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Antonio Abate

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale - ? ANSPI

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra ANSPI

destinazione degli altri piani residenziale - ?

destinazione del sottotetto accessorio

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio portico con colonne in arenaria, cornici finestre, loggiato

elementi in contrasto ambientale

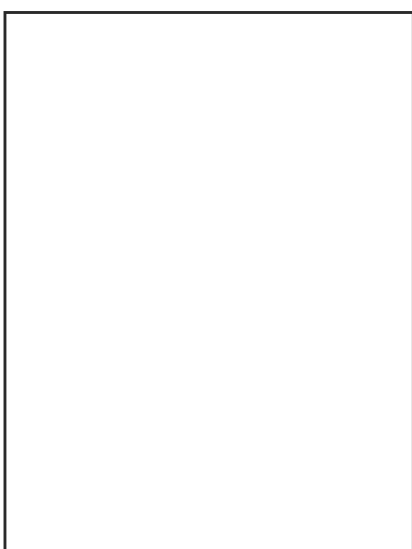
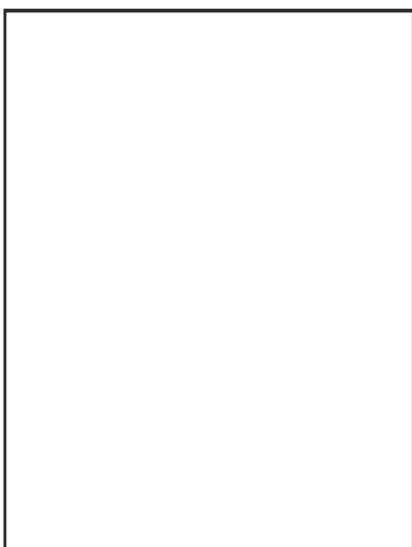
aree libere e pertinenze cortile privato

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

4

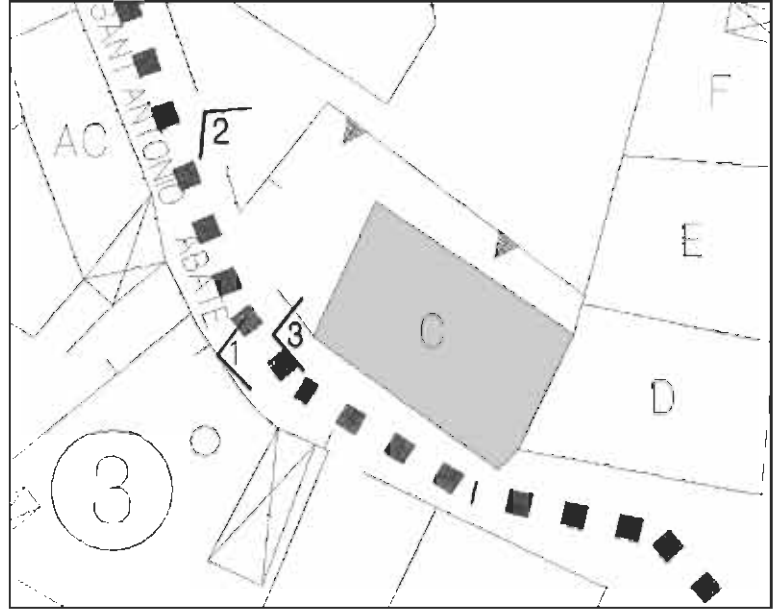
edificio C

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Antonio Abate

N° piani 1 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. box - cantina

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi

aree libere e pertinenze cortile privato pavimentato

note

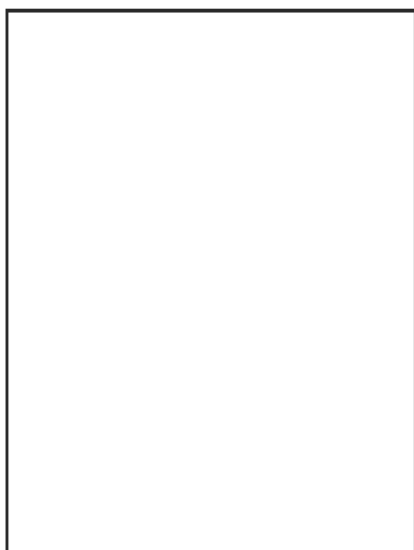
prescrizioni



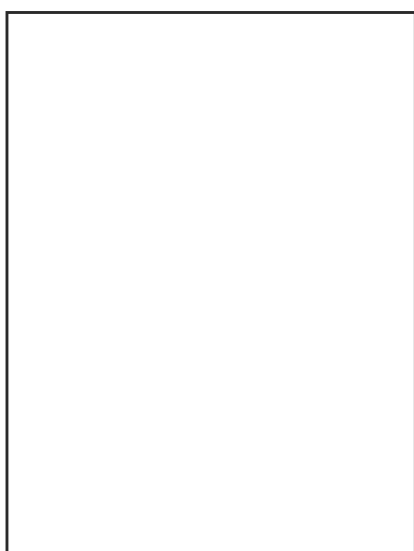
1



2



3



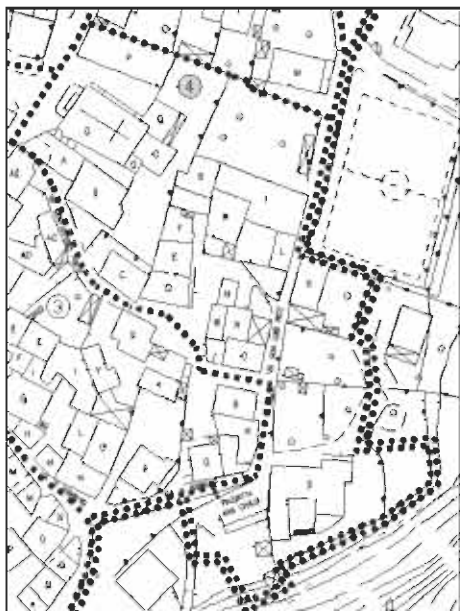
indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

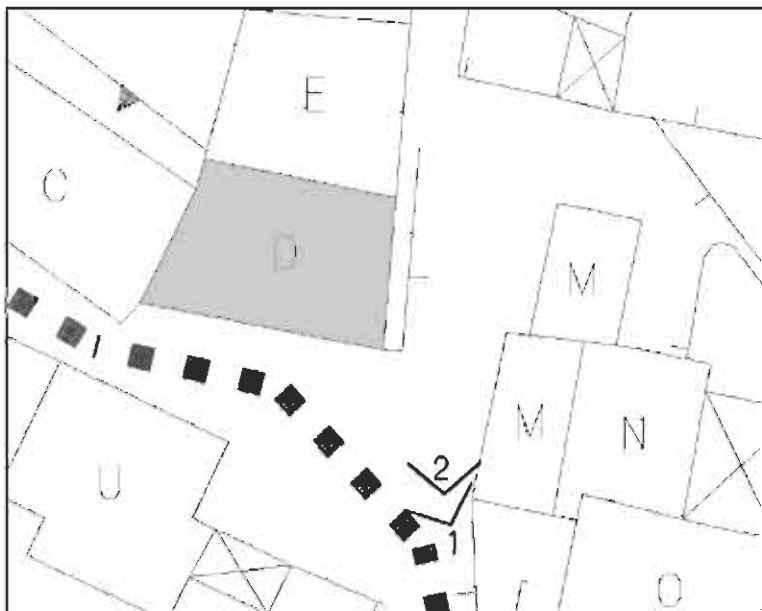
4 edificio **D**

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Antonio Abate

N° piani 3 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. box - cantine

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale ballatoi, pensiline, chiusura balconi

aree libere e pertinenze

note

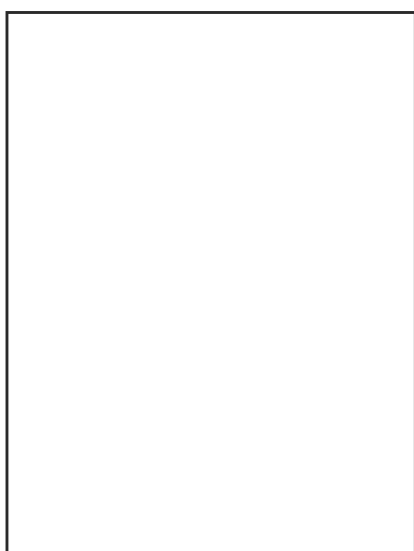
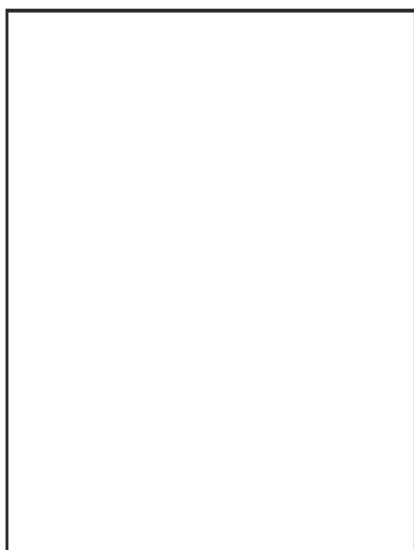
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

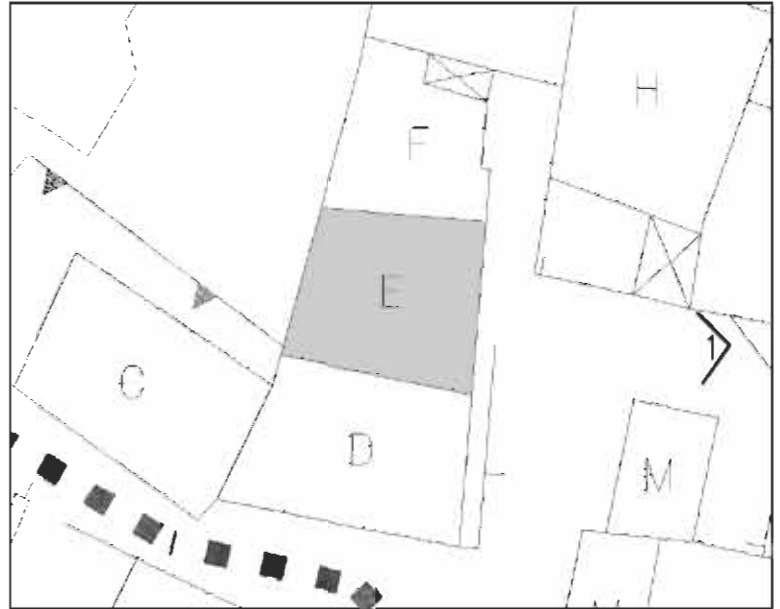
4 edificio **E**

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Antonio Abate

N° piani 3 + interrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione ottimo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala e ballatoio

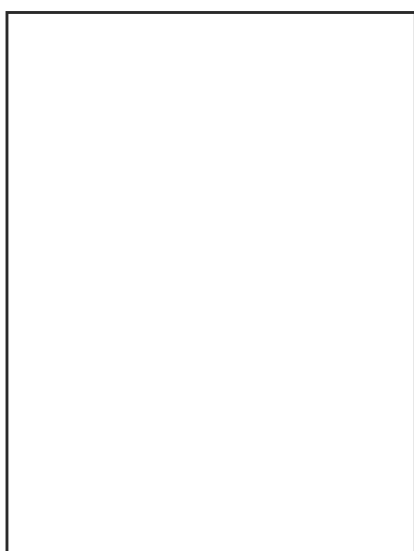
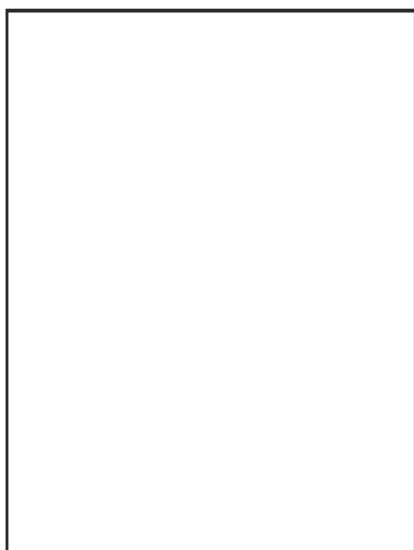
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

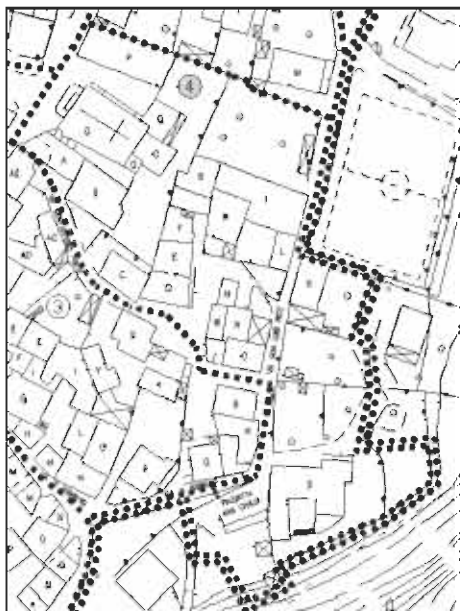
comparto rilevato

4

edificio **F**

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Antonio Abate

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi, ringhiere, tettoia con eternit

aree libere e pertinenze vialetto d'ingresso in cls

note

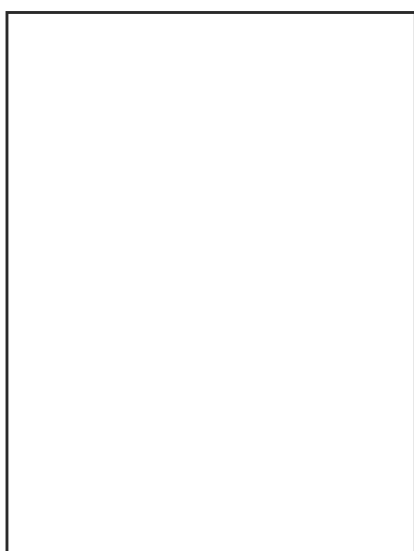
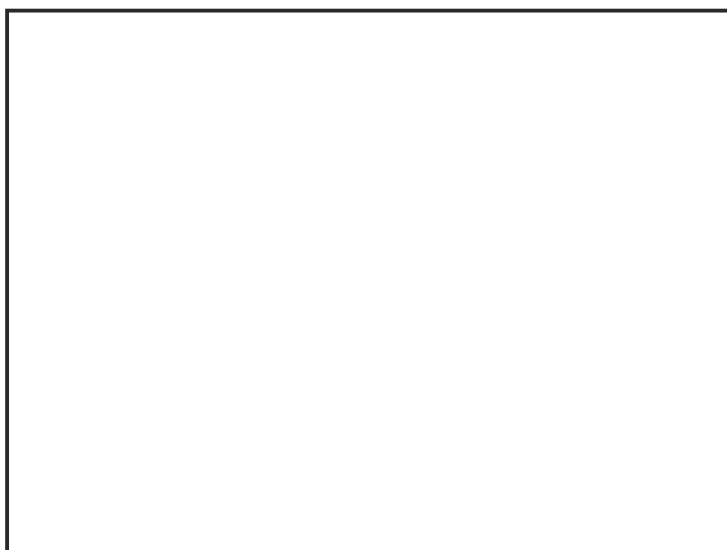
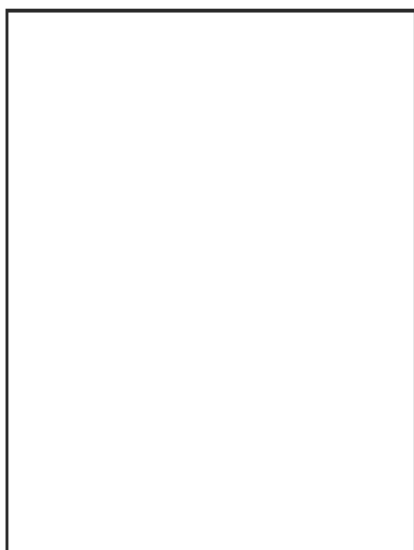
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

4 edificio **G**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Antonio Abate

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. ?

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto ?

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale arco d'ingresso al portico

aree libere e pertinenze cortile privato in opus incertum

note

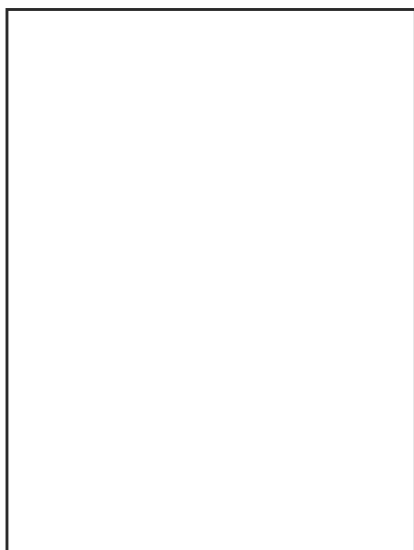
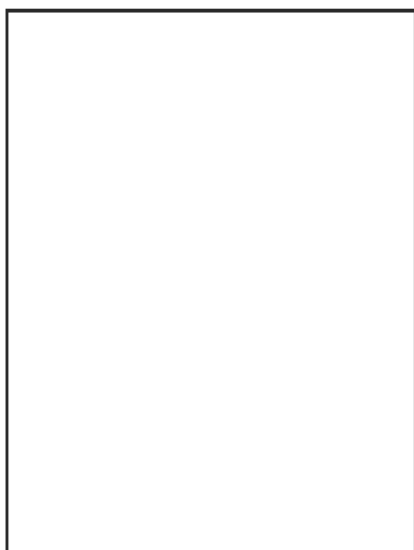
prescrizioni



1



2



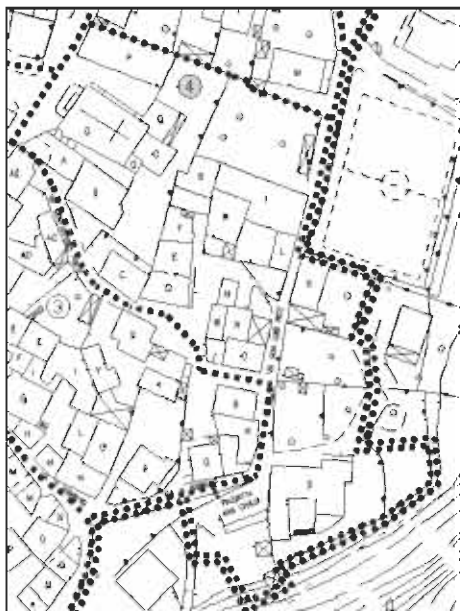
indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

4 edificio **H**

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Antonio Abate

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori portico - balcone in cls

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala con portico in cls, finitura facciate, gronda in cls

aree libere e pertinenze cortiletto in opus incertum

note

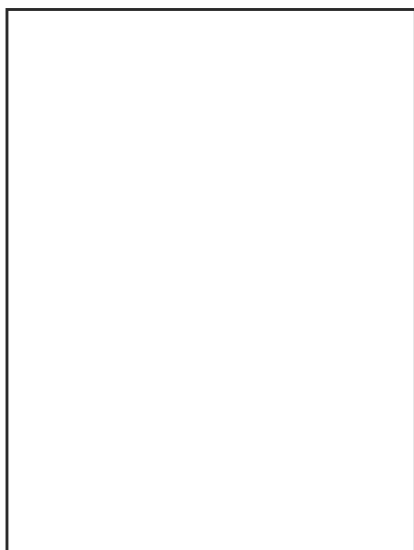
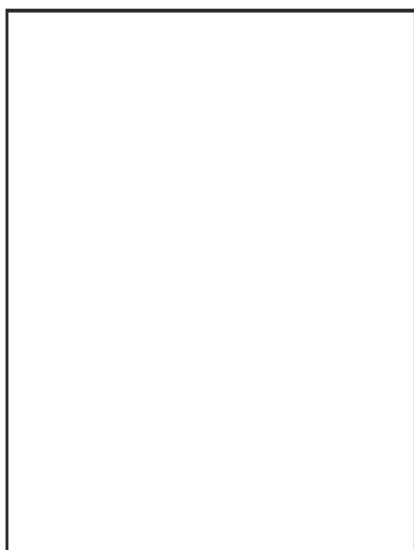
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

4

edificio |

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Antonio Abate

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto accessorio

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio loggiato(?), piedritto in pietra a sostegno dell'arcone d'ingresso

elementi in contrasto ambientale nuovo solaio piano primo, scala in cls, serramenti in alluminio

aree libere e pertinenze cortile comune in acciottolato

note

prescrizioni



1



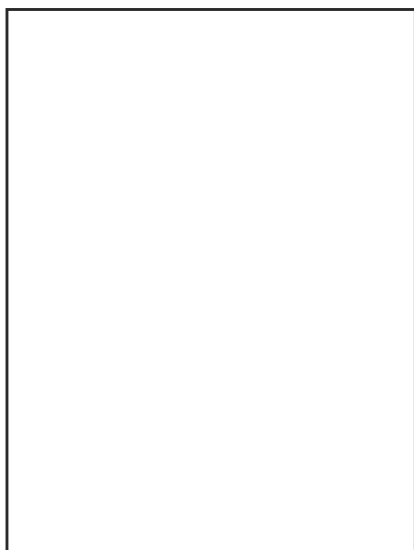
2



3



4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

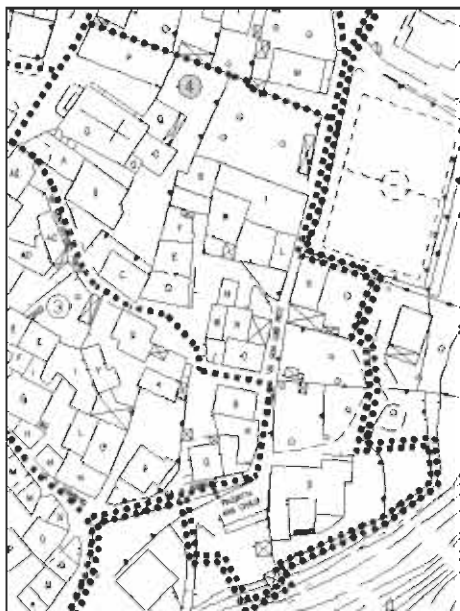
comparto rilevato

4

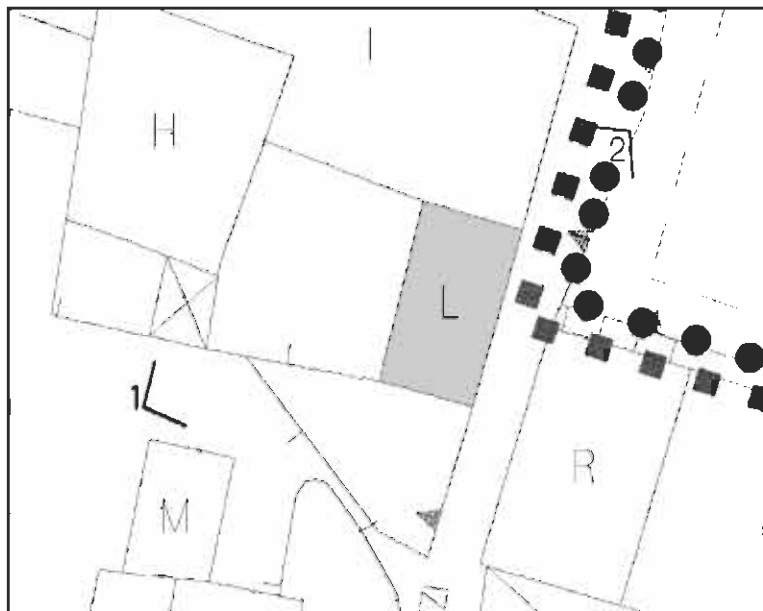
edificio L

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Antonio Abate

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale - box

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto accessorio

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale serramenti in alluminio, balconi in cls

aree libere e pertinenze cortile comune in acciottolato

note

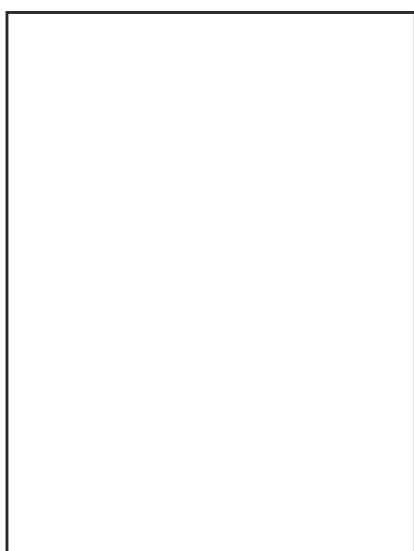
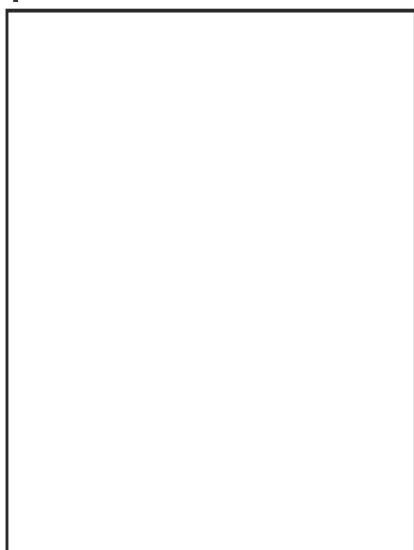
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

4

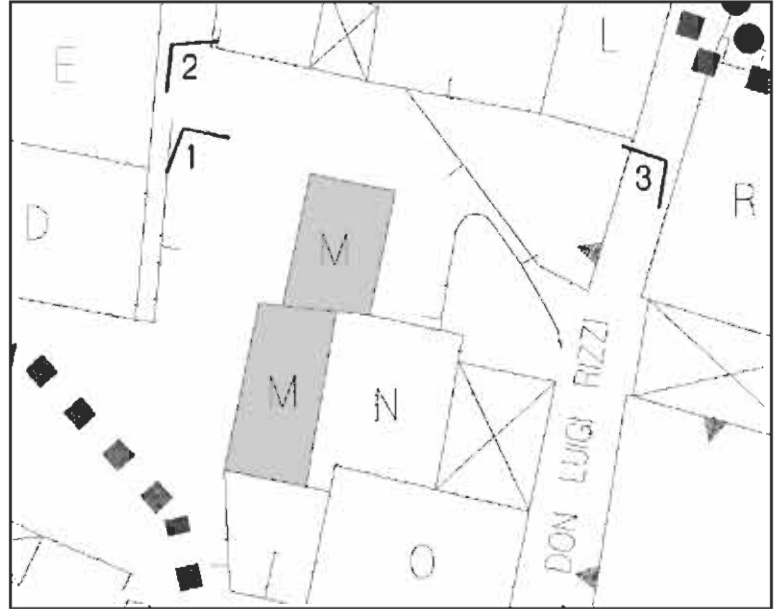
edificio **M**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Antonio Abate

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale - box

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale - accessorio

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone 'tirolese', griglie finestre

aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



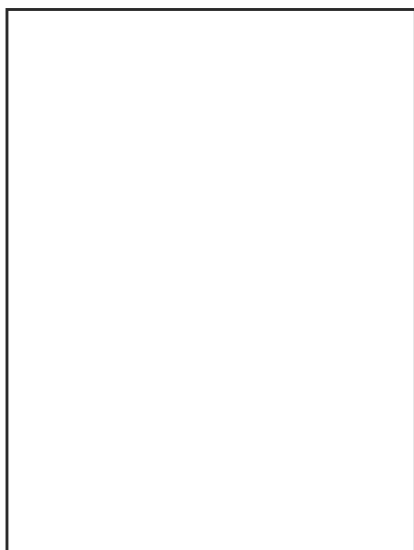
1



2



3



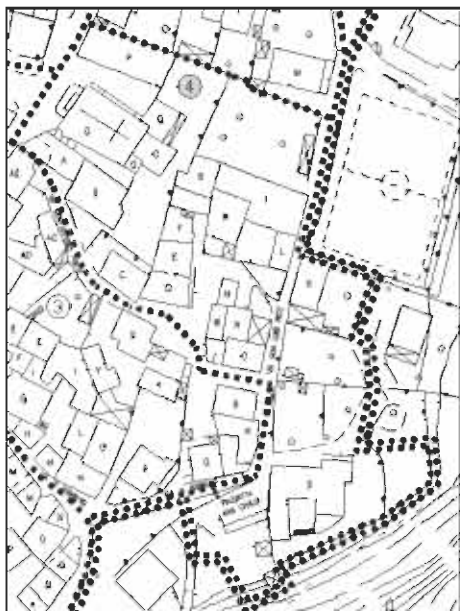
indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

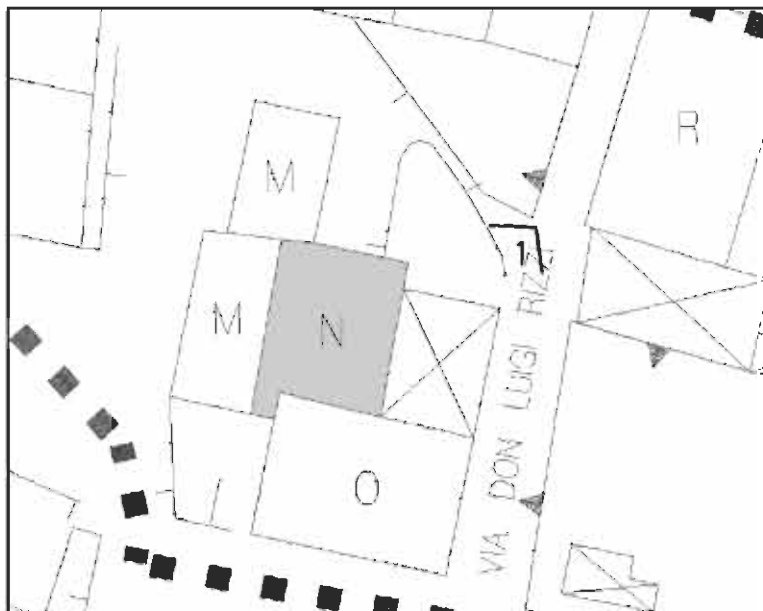
4 edificio **N**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Antonio angolo Don Luigi Rizzi

N° piani 2 + interrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessorio

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto accessorio

destinazione fabbricati accessori box

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale fabbricato in aderenza ad uso box con terrazza soprastante + pensilina

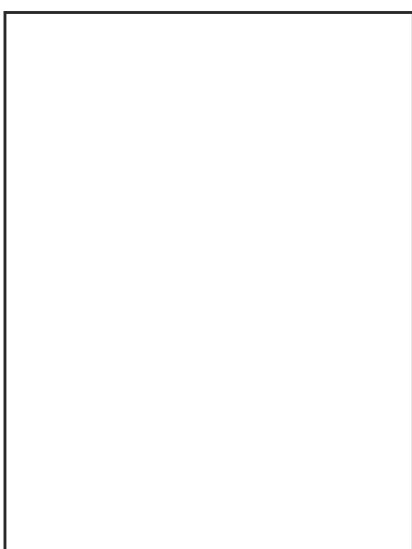
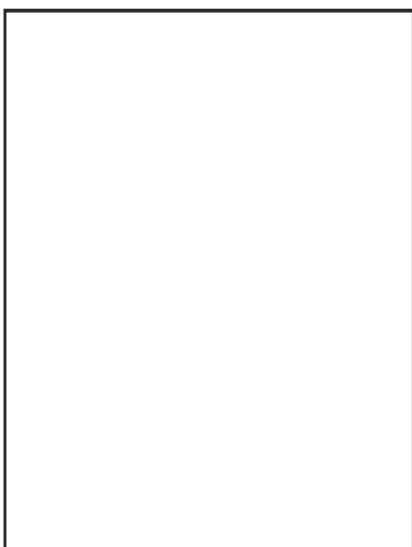
aree libere e pertinenze orto e due cortiletti

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

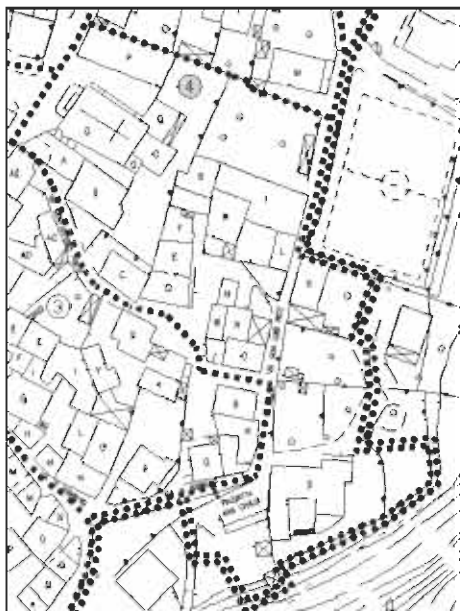
comparto rilevato

4

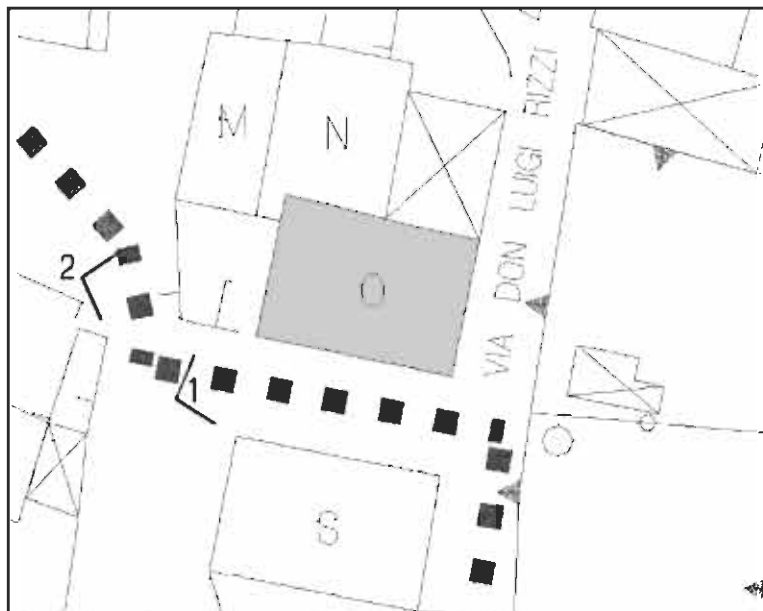
edificio O

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Luigi Rizzi

N° piani 2 + sottotetto + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. portico - accessori (cantine)

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto accessori

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi in cls, superfetazione (colonna latrina)

aree libere e pertinenze orto incolto

note superfetazione (colonna latrina)

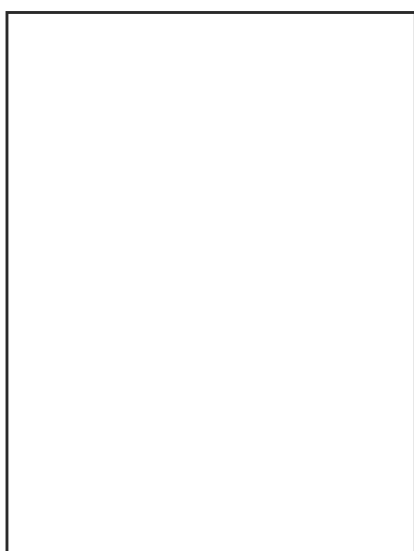
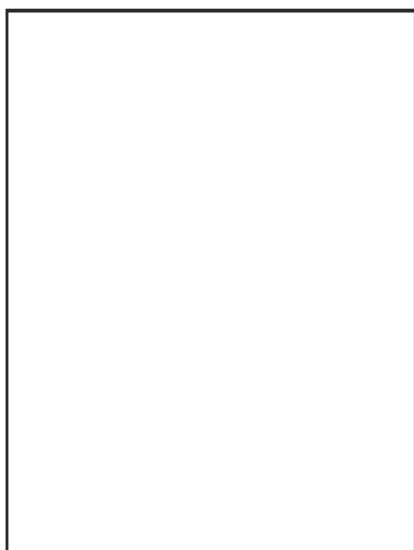
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

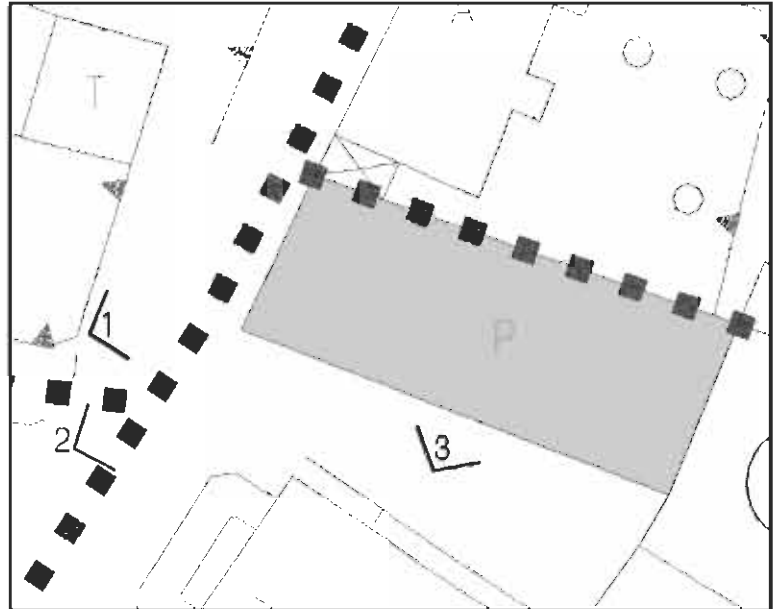
4 edificio **P**

categoria attribuita

A2



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Garatti - piazza antistante la Chiesa

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente sala parrocchiale - oratorio (?)

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra oratorio (?)

destinazione degli altri piani oratorio (?)

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre - discreto

elementi di pregio portico, loggiato, tipologia

elementi in contrasto ambientale finitura facciate lato monte, balcone

aree libere e pertinenze giardino esclusivo

note presenza di fontana in pietra

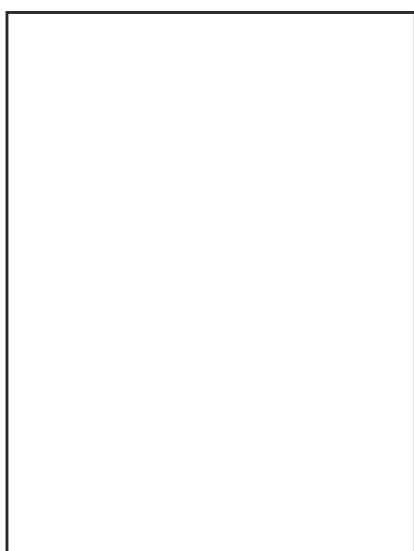
prescrizioni



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

4

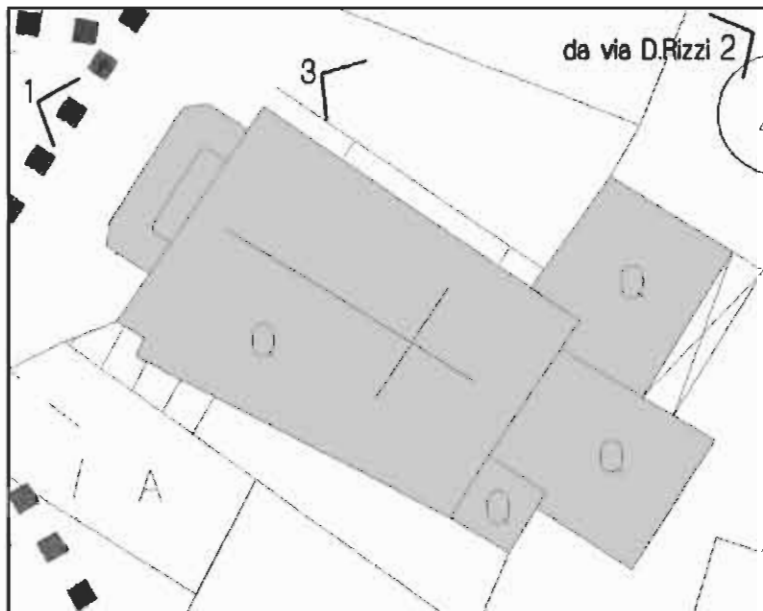
edificio Q

categoria attribuita

A1



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani

destinazione d'uso prevalente Chiesa

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



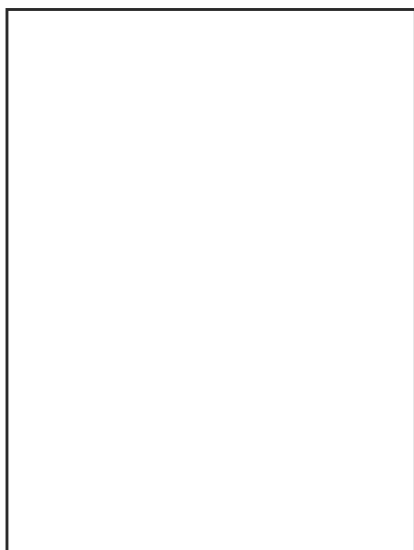
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

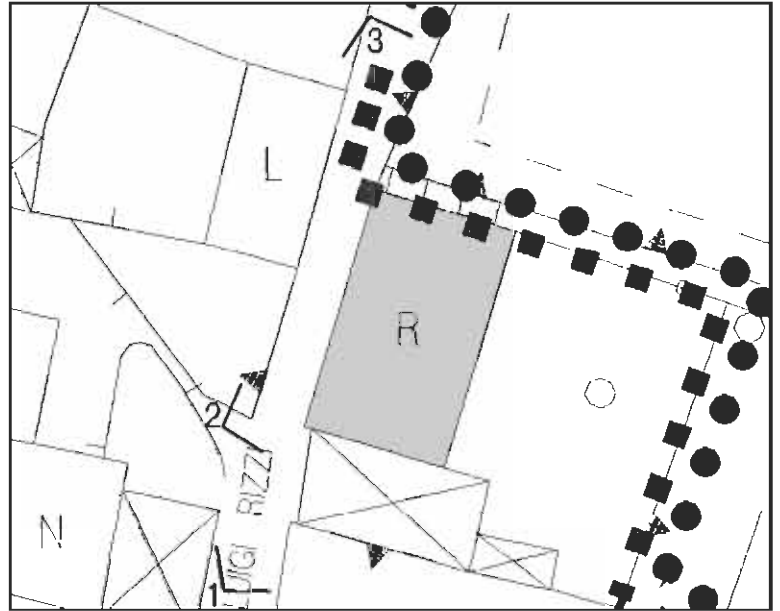
4 edificio **R**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Rizzi

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta aperta

destinazione fabbricati accessori box con terrazza soprastante

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale sovrizzo in prismi, balcone in cls, fabbricato accessorio, serramenti in alluminio

aree libere e pertinenze brolo

note

prescrizioni



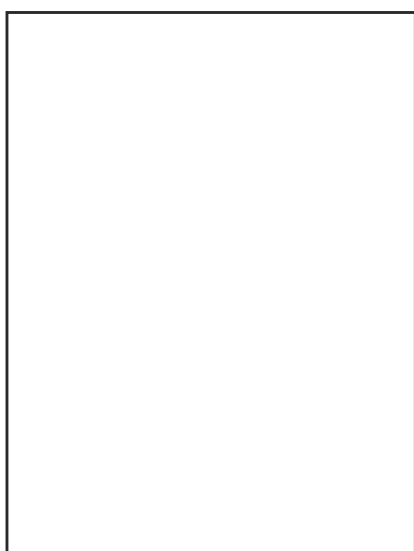
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

4

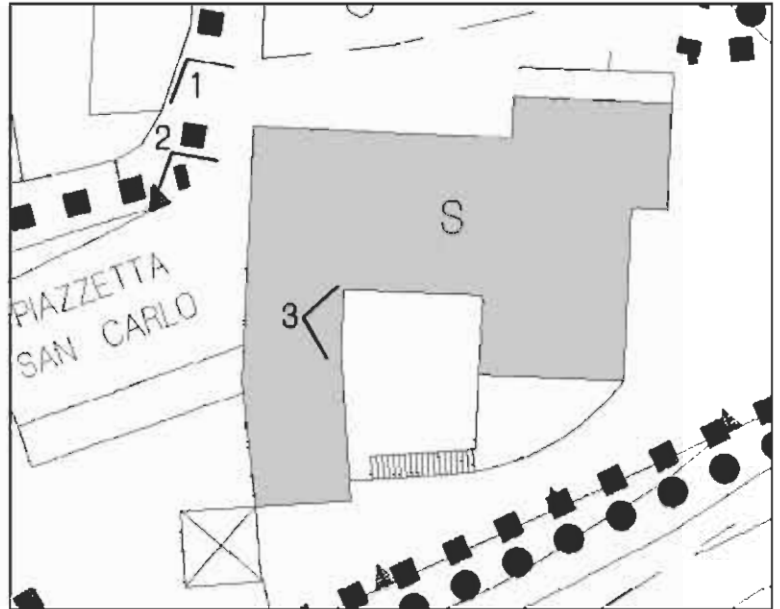
edificio S

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza piazzetta San Carlo

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale + ingresso

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

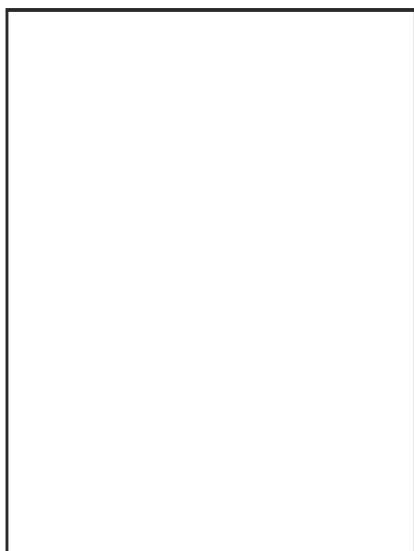
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale ballatoio interno

aree libere e pertinenze corte interna, giardino

nole

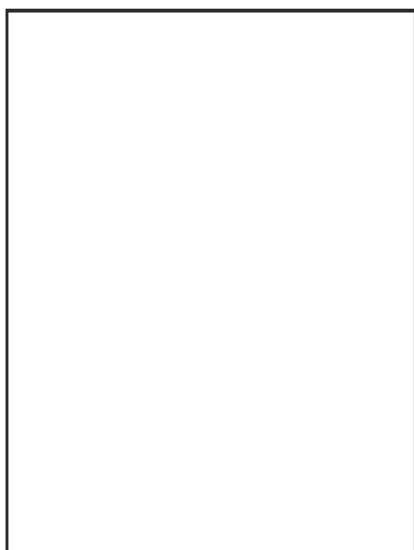
prescrizioni



1



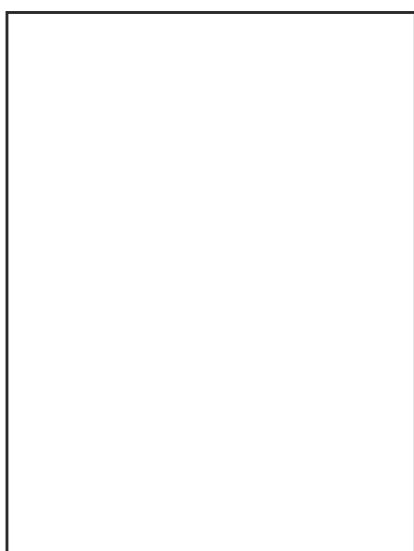
1



3



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

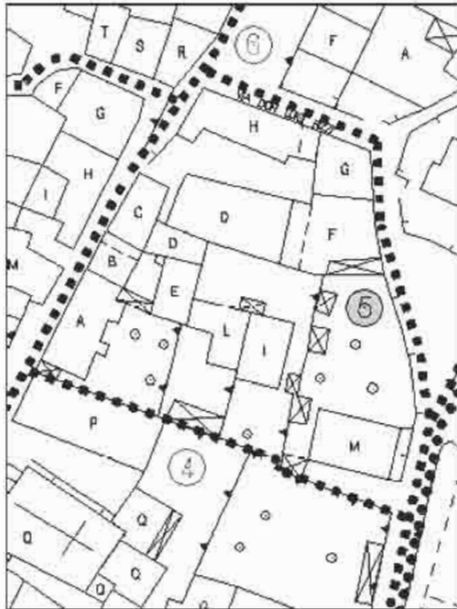
comparto rilevato

5

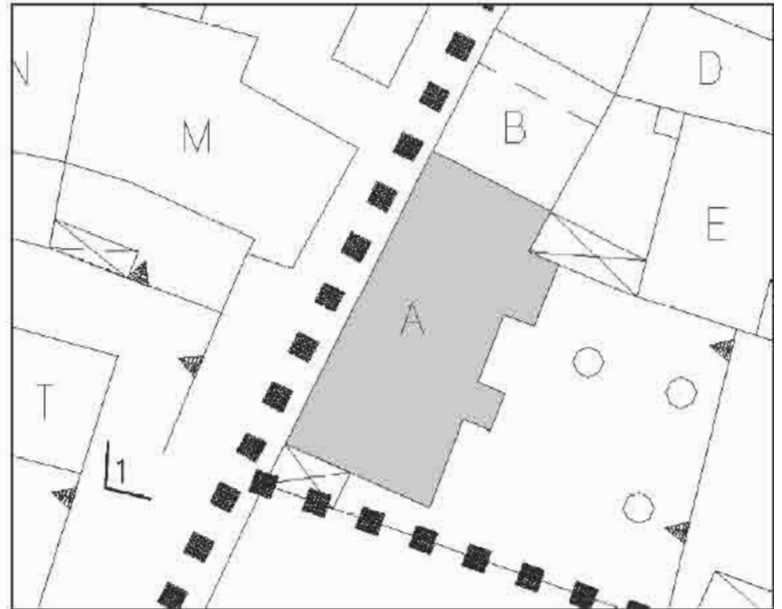
edificio A

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale - negozio

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto accessorio

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tapparelle, cornici finestre, balconi in cls, superfetazioni sul retro

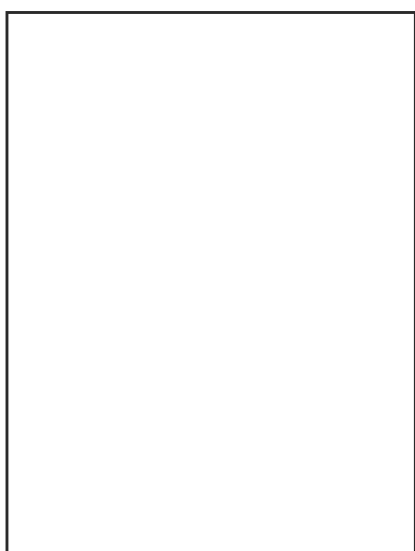
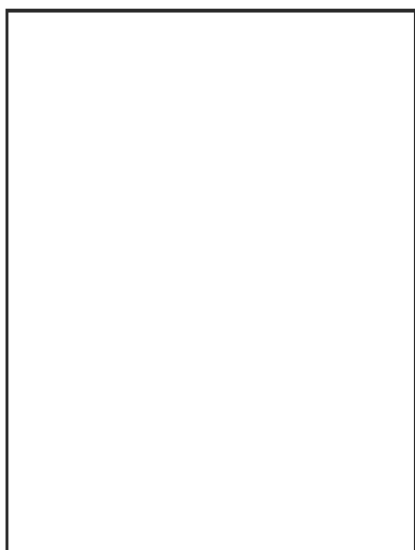
aree libere e pertinenze orto, cortile interno

note superfetazioni sul retro

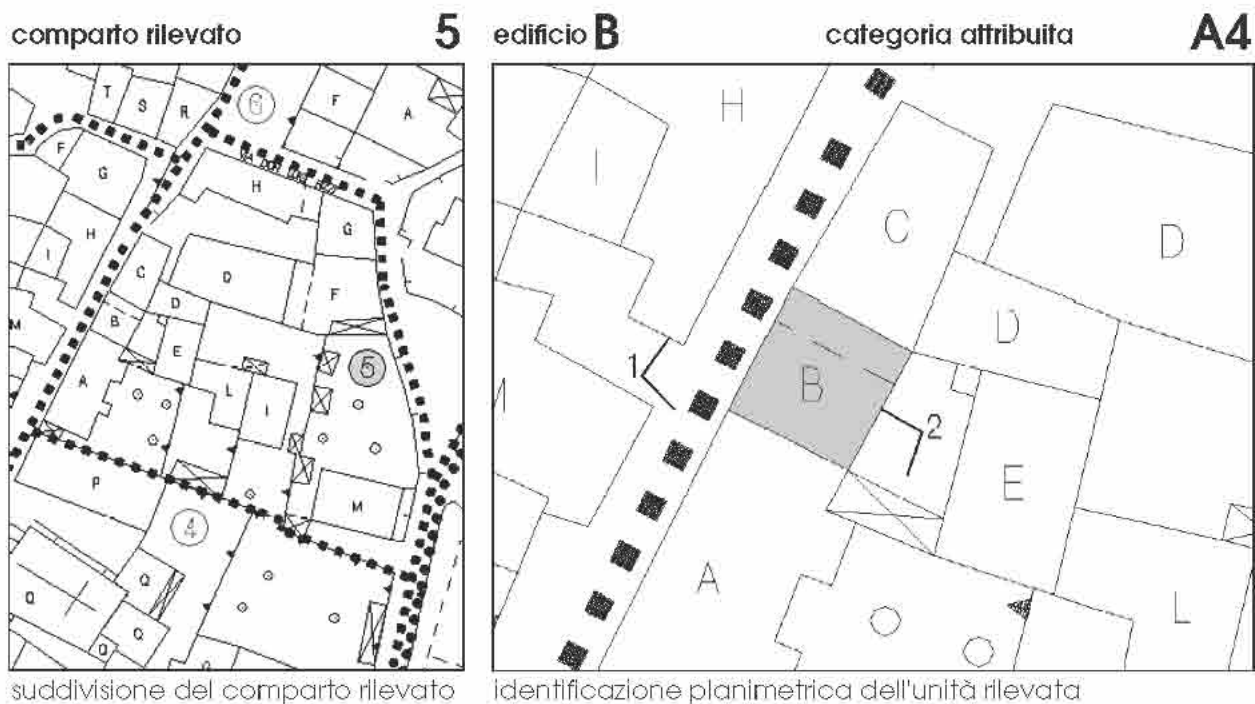
prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno



via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 4

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso interrato/semin.
destinazione del piano terra residenziale - accessori
destinazione degli altri piani residenziale
destinazione del sottotetto
destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre - discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze corte interna esclusiva in opus incertum

note

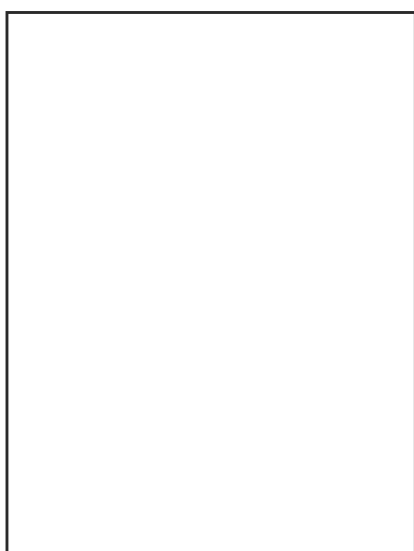
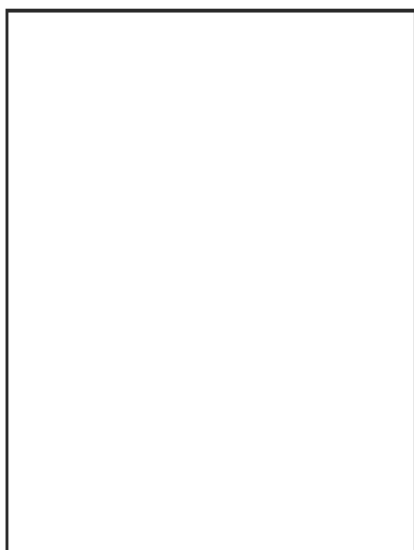
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

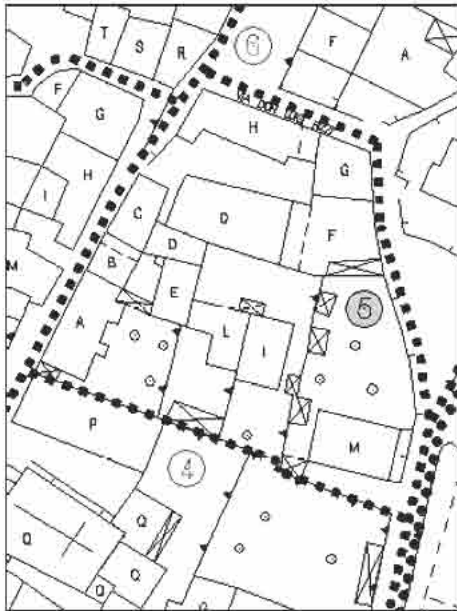
comparto rilevato

5

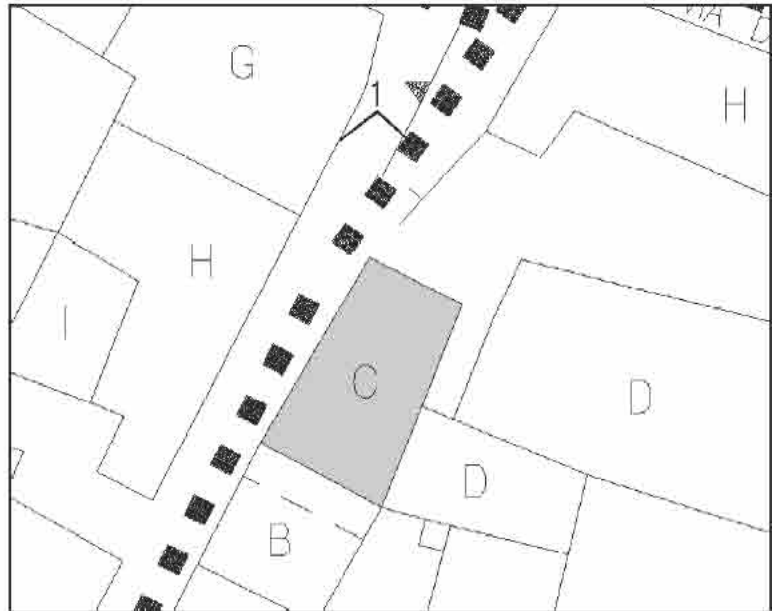
edificio C

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale - bar

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra bar

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale serramenti piano terra, davanzali in doppio serizzo

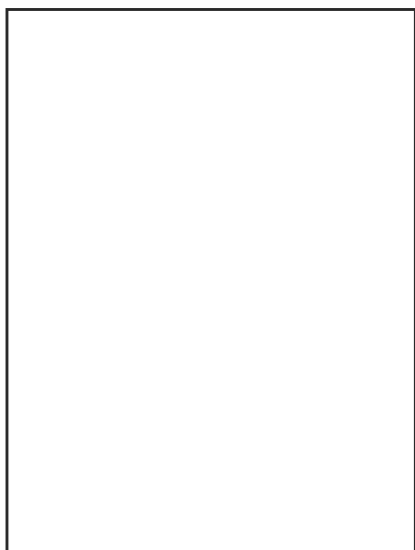
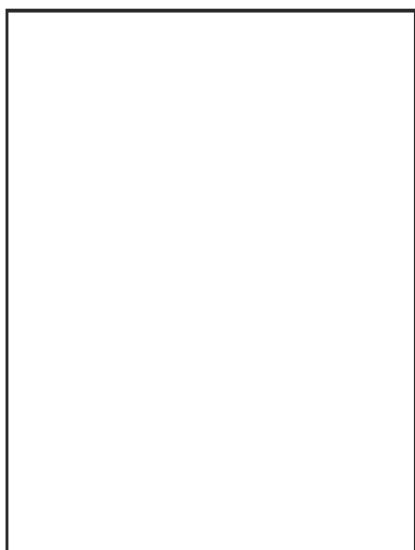
aree libere e pertinenze corte comune

note

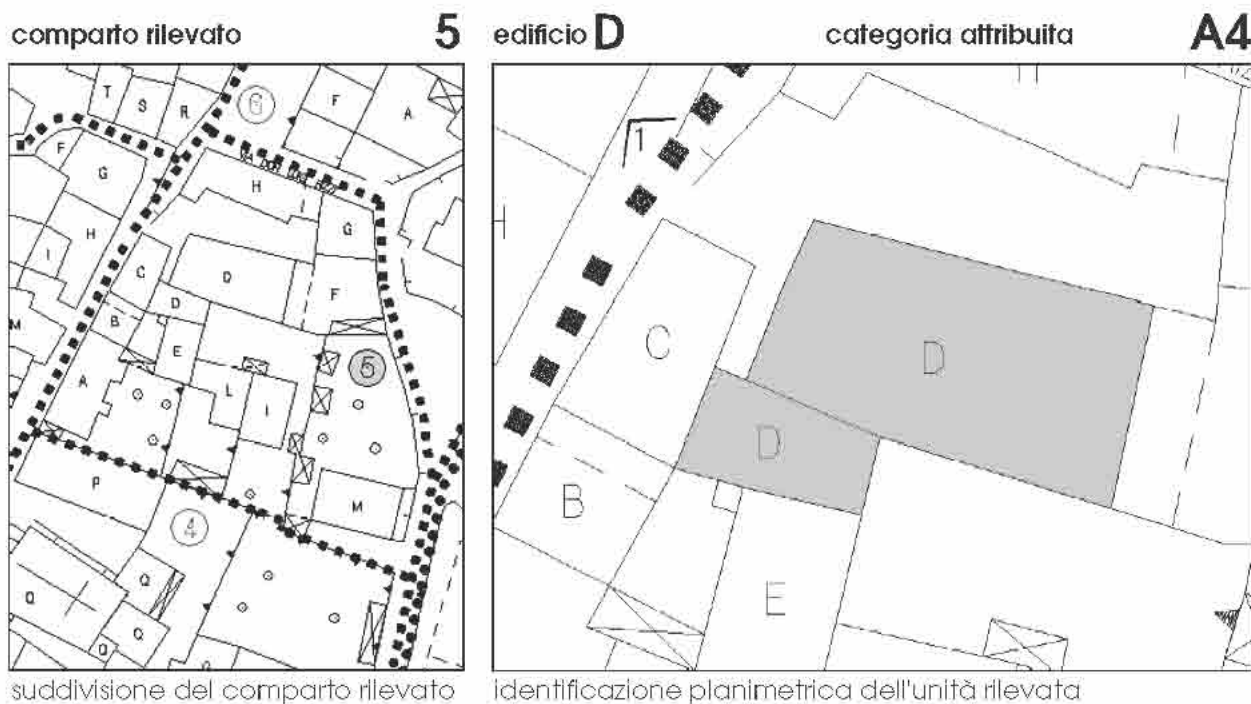
prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno



via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessorio

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto accessorio

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale ballatoi in cls, finiture facciate

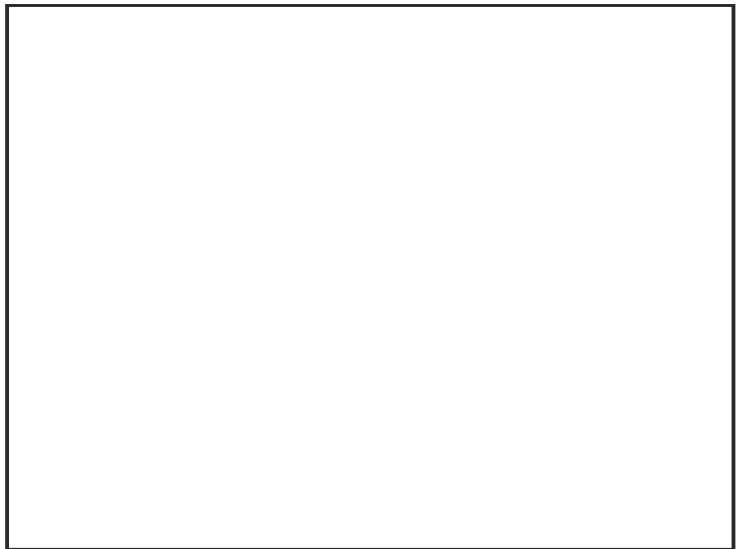
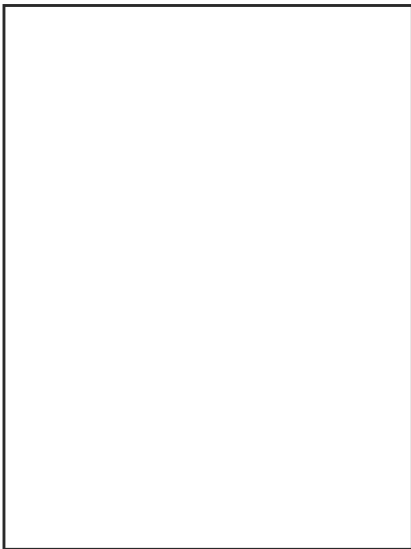
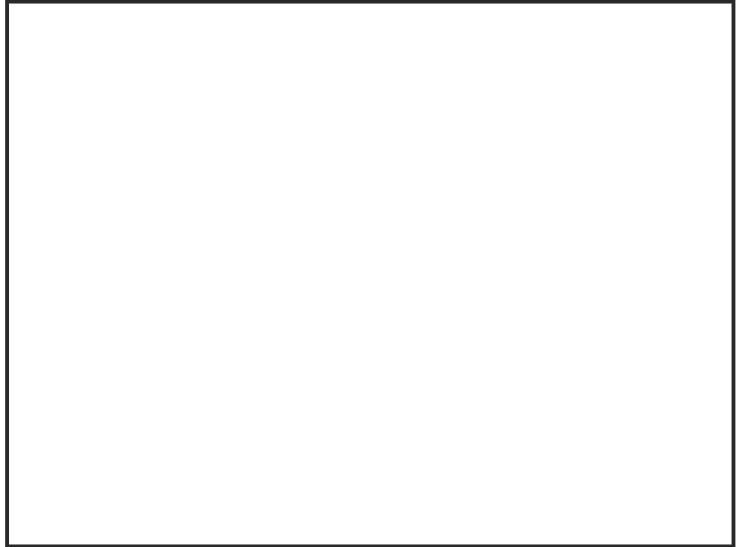
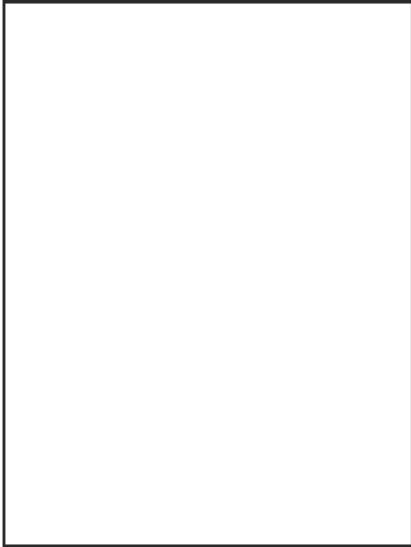
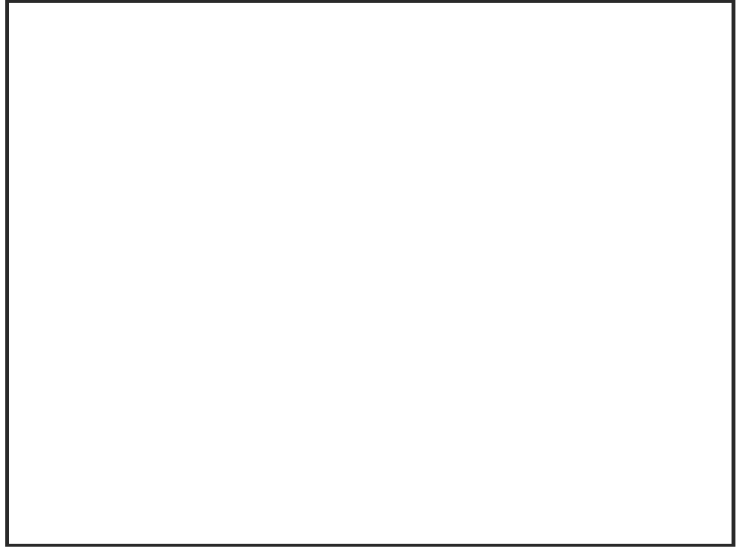
aree libere e pertinenze corte comune in acciottolato

note

prescrizioni

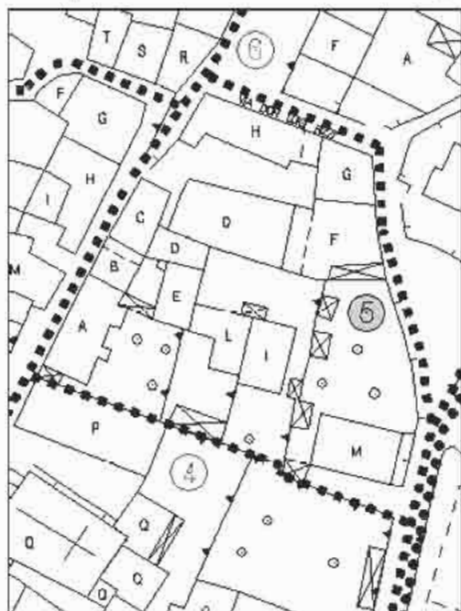


1

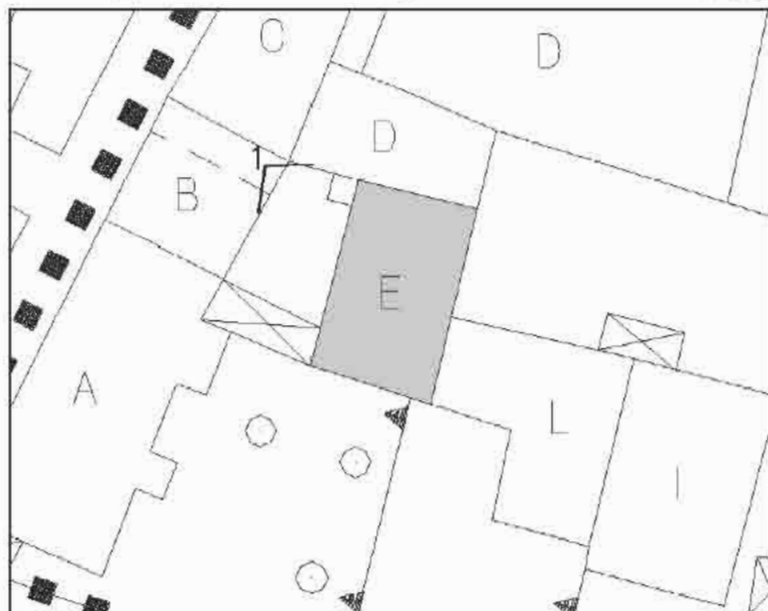


indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato **5** edificio **E** categoria attribuita **A4**



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessorio

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto accessorio

destinazione fabbricati accessori box nel cortile

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale box, scala esterna con balcone

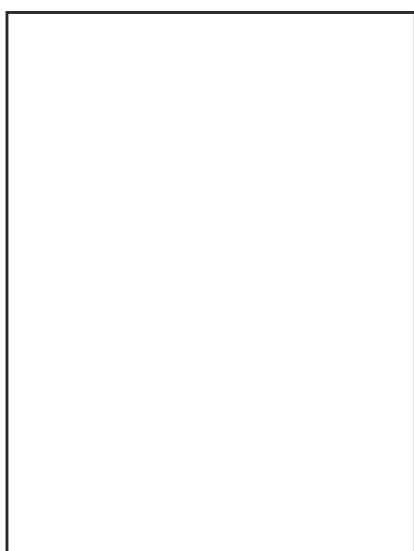
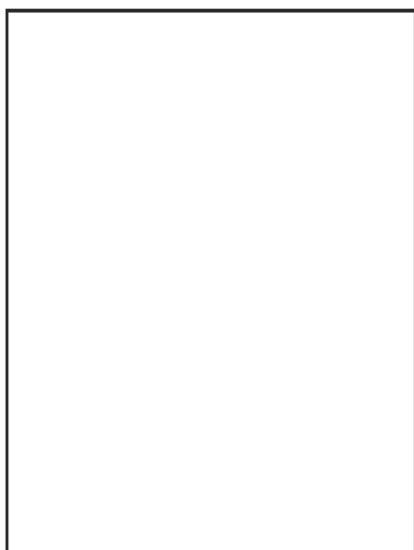
aree libere e pertinenze corte esclusiva in opus incertum

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

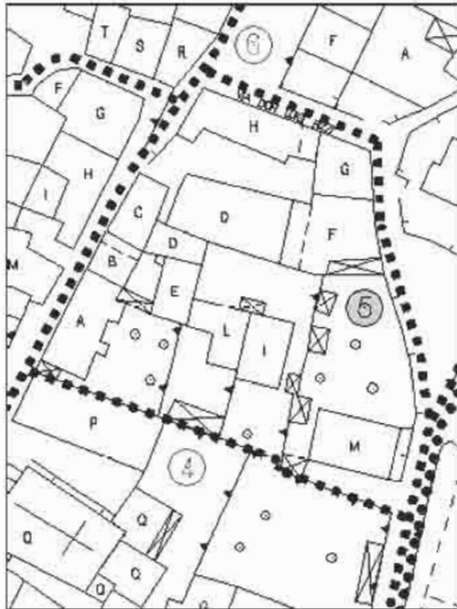
comparto rilevato

5

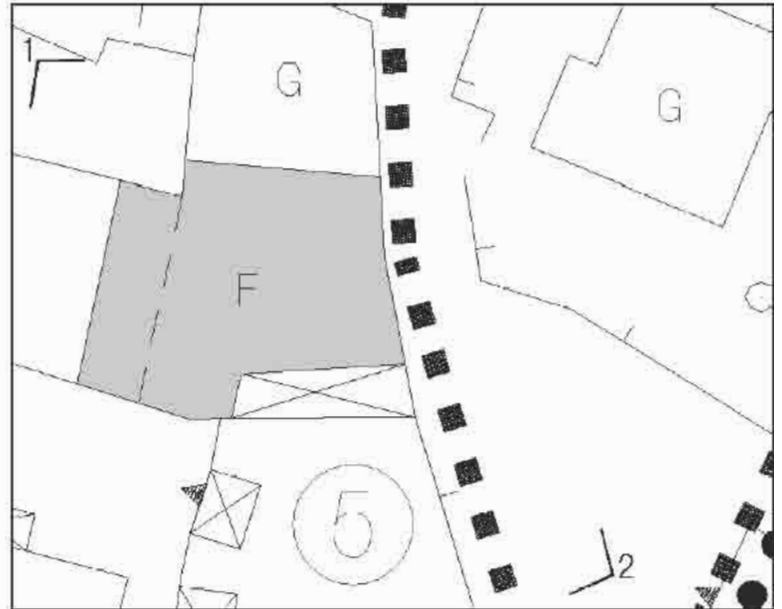
edificio F

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2 + portico a piano terra + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra portico

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto accessorio

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre - discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi, cornici finestre, tettoia sul retro

aree libere e pertinenze corte comune in acciottolato

note

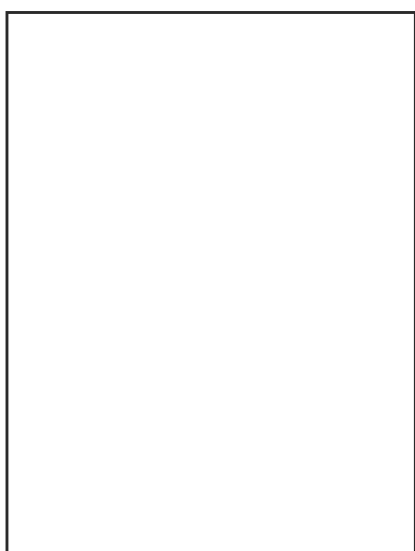
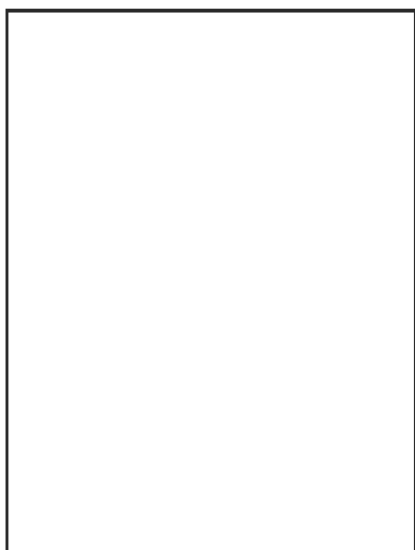
prescrizioni



1

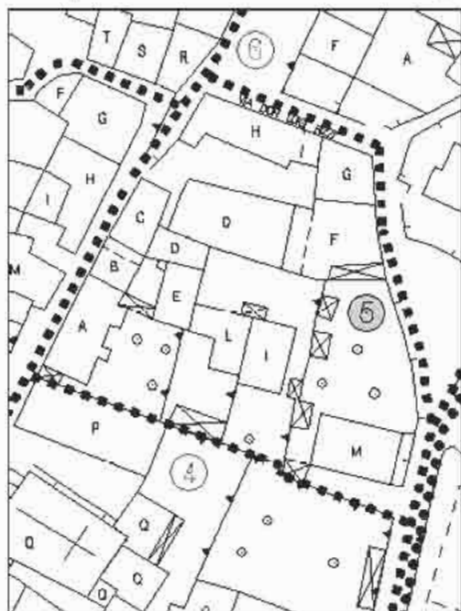


2

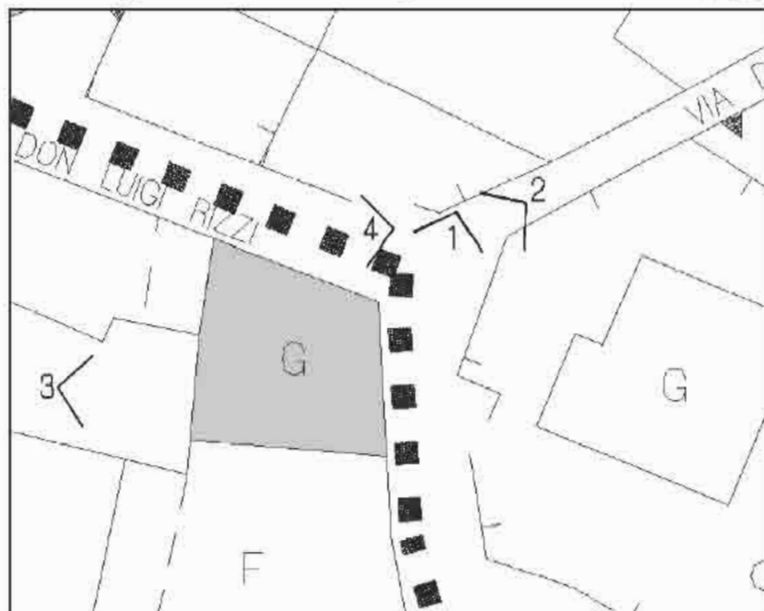


indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato **5** edificio **G** categoria attribuita **A4**



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Garatti angolo Don Luigi Rizzi

N° piani 4

destinazione d'uso prevalente residenziale
 destinazione d'uso interrato/semin. accessori
 destinazione del piano terra residenziale
 destinazione degli altri piani residenziale
 destinazione del sottotetto residenziale
 destinazione fabbricati accessori piccolo fabbricato sotto l'androne d'ingresso
 grado di conservazione buono
 elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale ballatoi sulla corte interna

aree libere e pertinenze corte comune

note

prescrizioni



1



2



3



4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

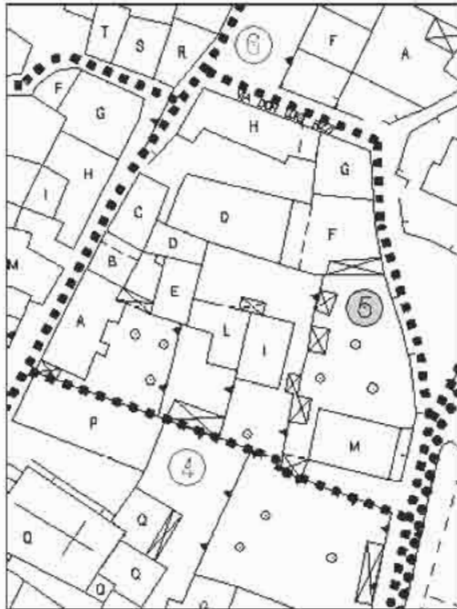
comparto rilevato

5

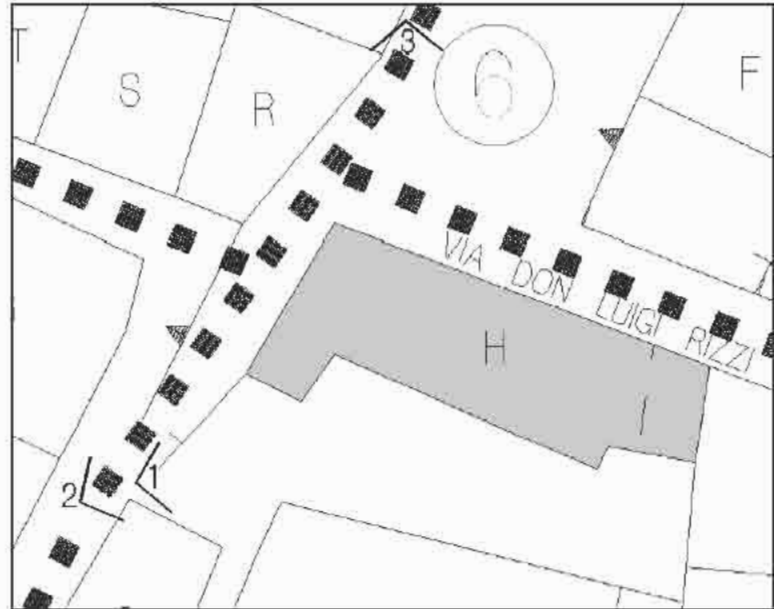
edificio H

categoria attribuita

A3



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra portico e accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto accessori

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio tipologia, archi, cornici finestre, portale d'ingresso

elementi in contrasto ambientale porzione di fabbricato sopra l'androne d'ingresso (in contrasto tipologico)

aree libere e pertinenze

note porzione di fabbricato sopra l'androne d'ingresso (in contrasto tipologico): A5

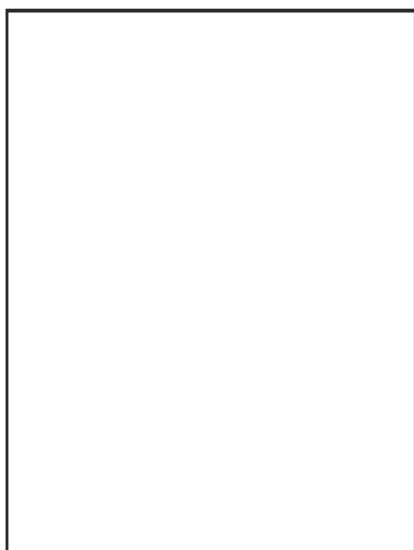
prescrizioni



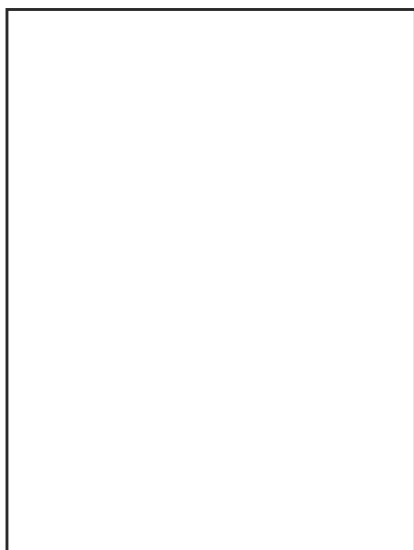
1



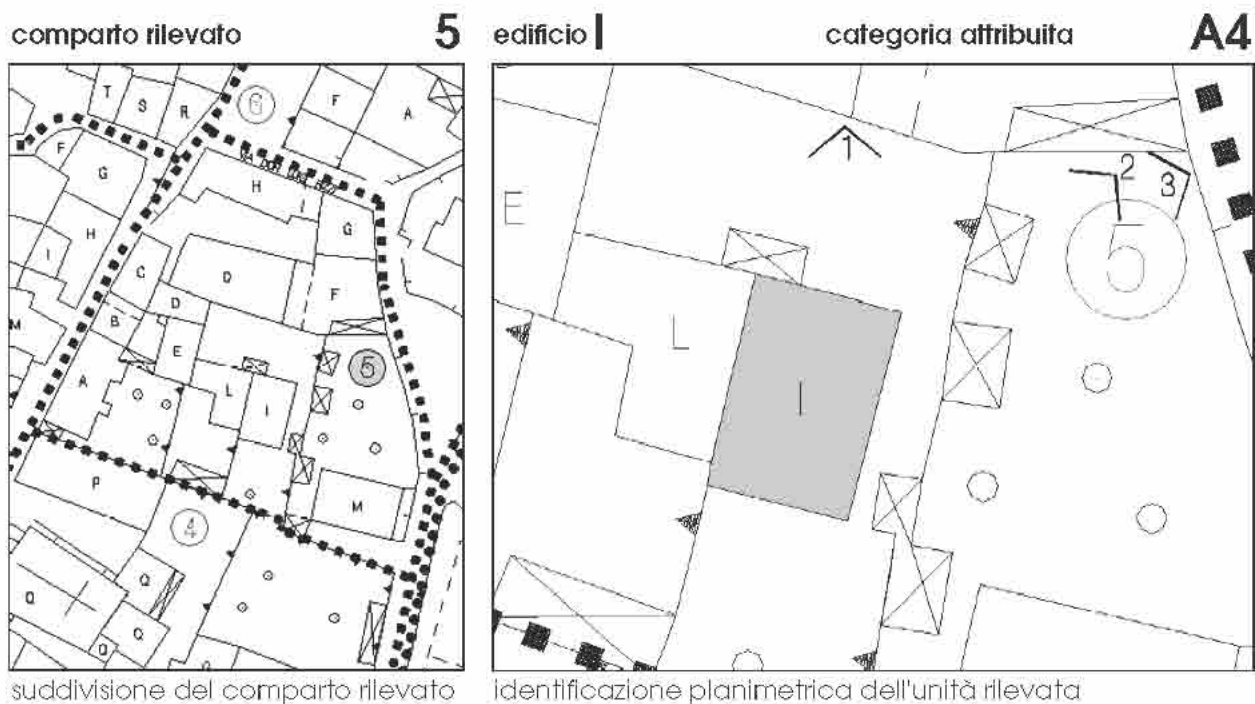
2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno



via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente rurale
destinazione d'uso interrato/semin.
destinazione del piano terra rurale
destinazione degli altri piani rurale
destinazione del sottotetto deposito attrezzi e ripostiglio
destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

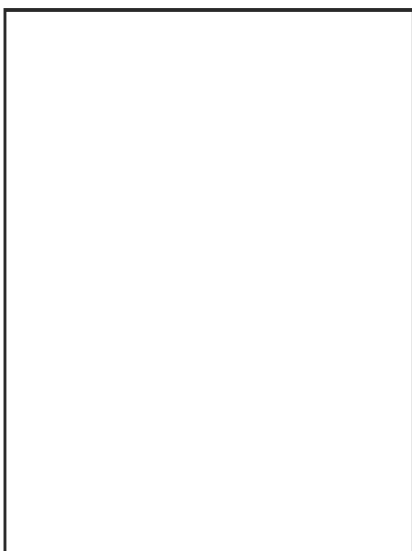
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tettoia esterna, serramenti

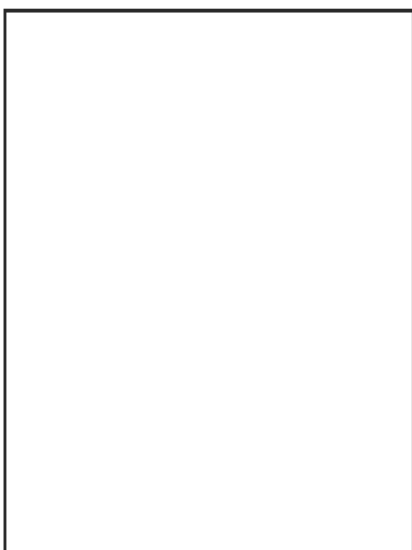
aree libere e pertinenze corte comune

note

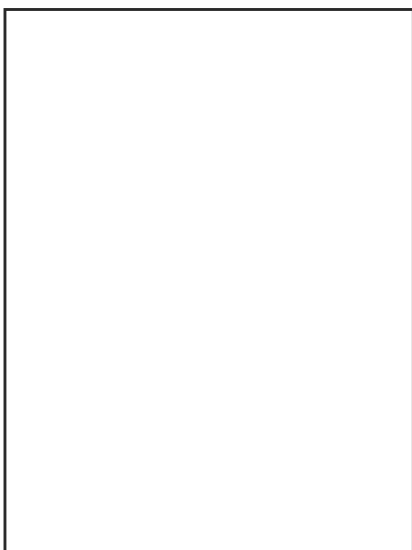
prescrizioni



1



2



3

indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

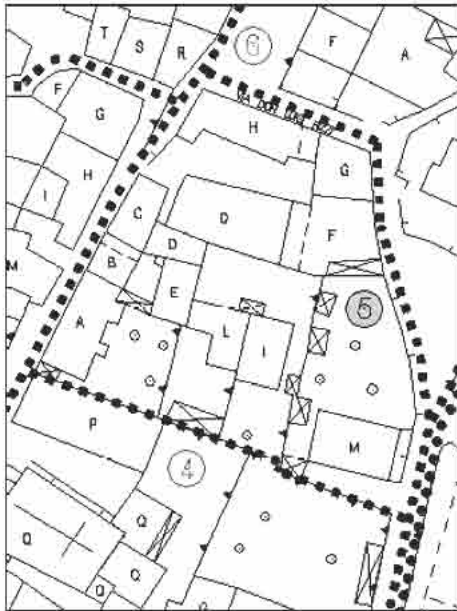
comparto rilevato

5

edificio L

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente residenziale
 destinazione d'uso interrato/semin. residenziale
 destinazione del piano terra residenziale
 destinazione degli altri piani residenziale
 destinazione del sottotetto
 destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale davanzali

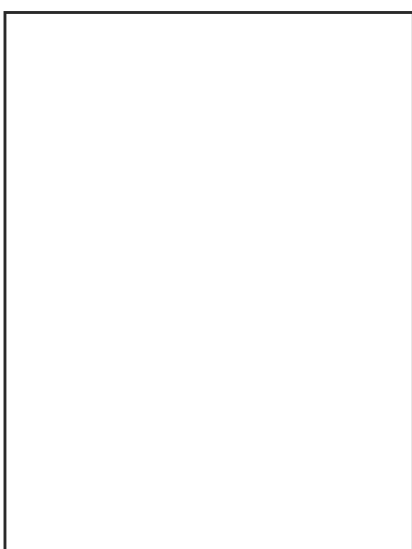
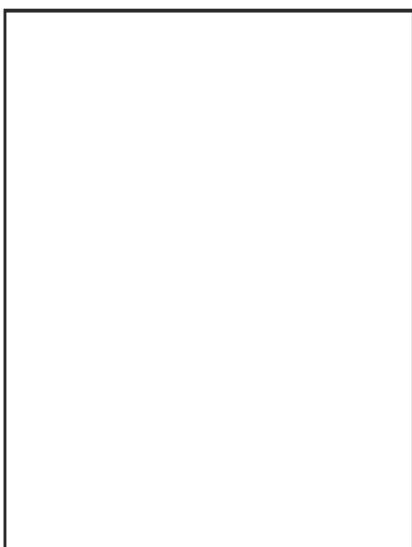
aree libere e pertinenze cortiletto

note

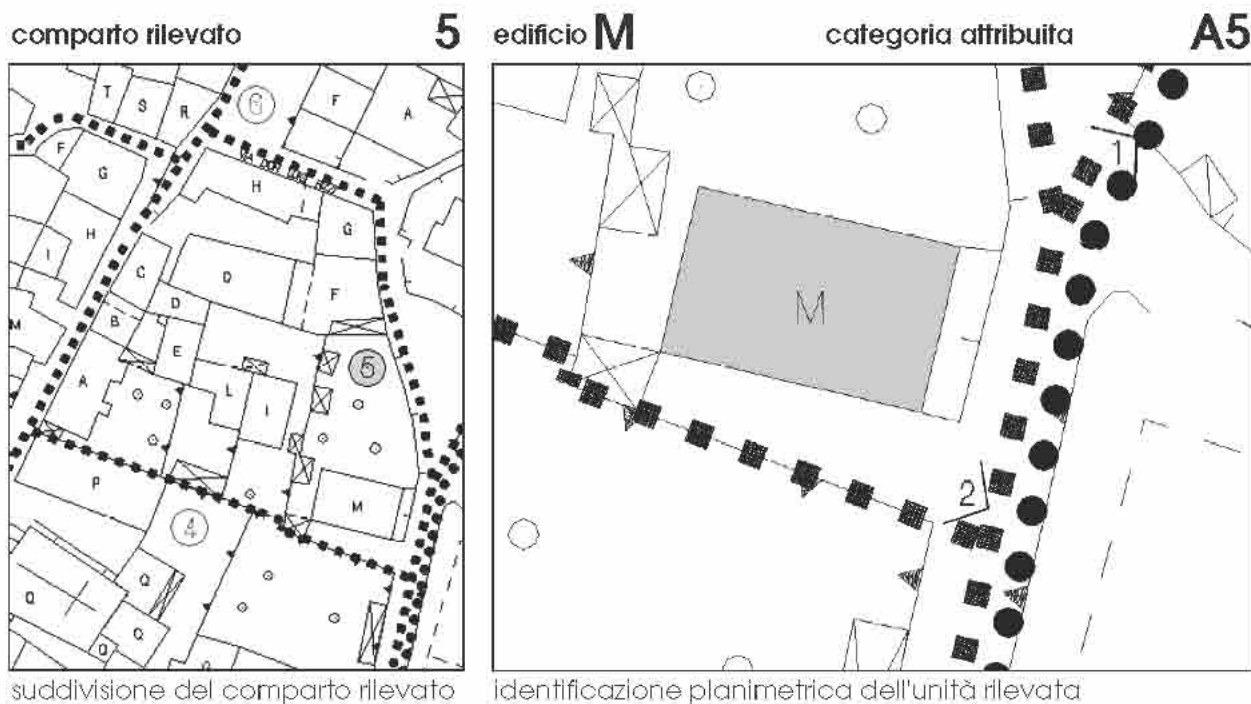
prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno



suddivisione del comparto rilevato

identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Luigi Rizzi

N° piani 1 + sottetto + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori box + deposito

grado di conservazione buono

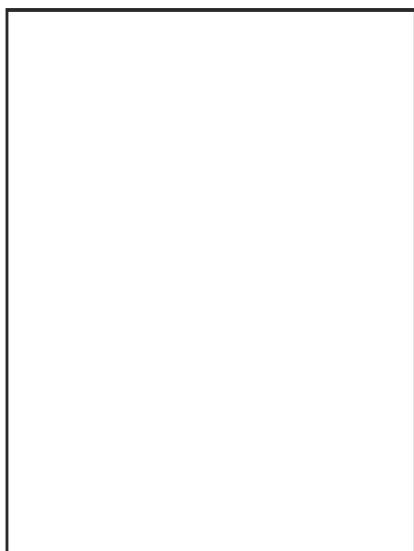
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tipologia, finiture ringhiere, serramenti

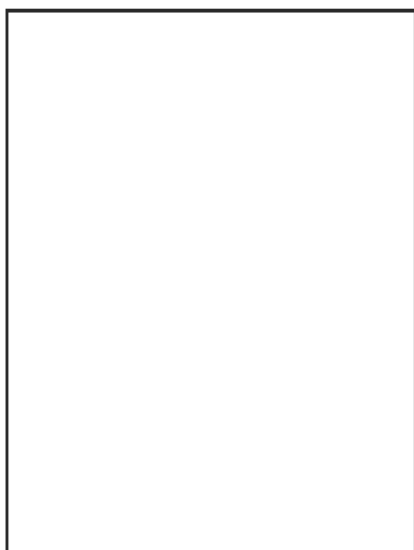
aree libere e pertinenze brolo, scivolo in autobloccanti

note

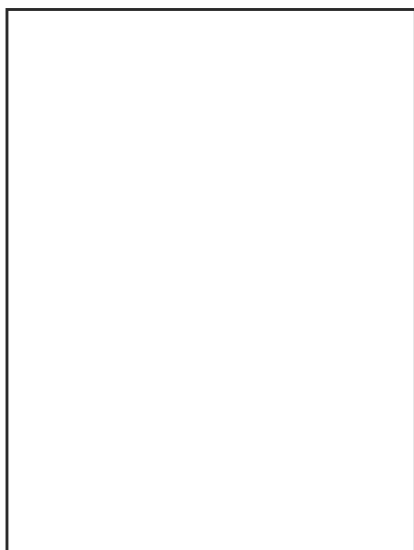
prescrizioni



1



2



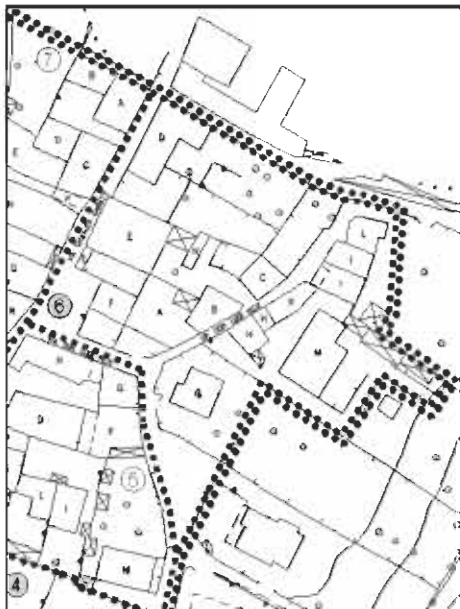
indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

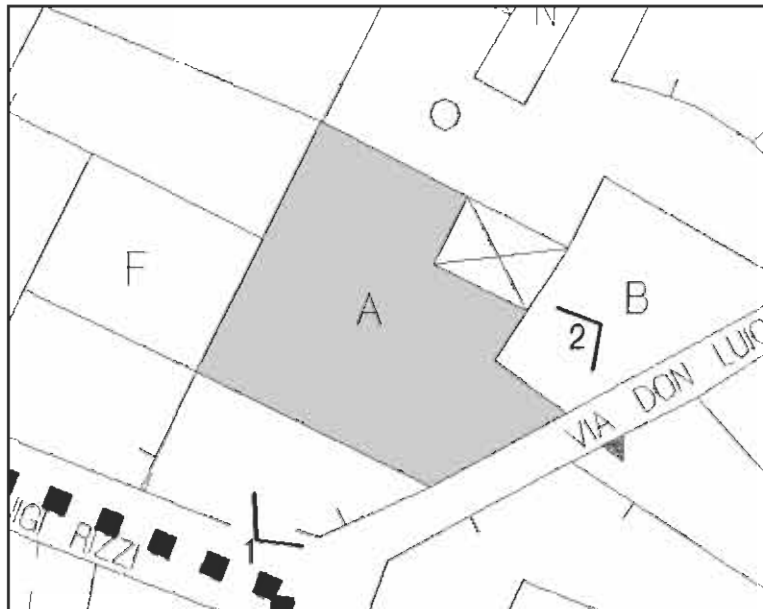
6 edificio **A**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Luigi Rizzi

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale - accessori

destinazione degli altri piani soffitta

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone

aree libere e pertinenze cortile in opus

note

prescrizioni



1



2



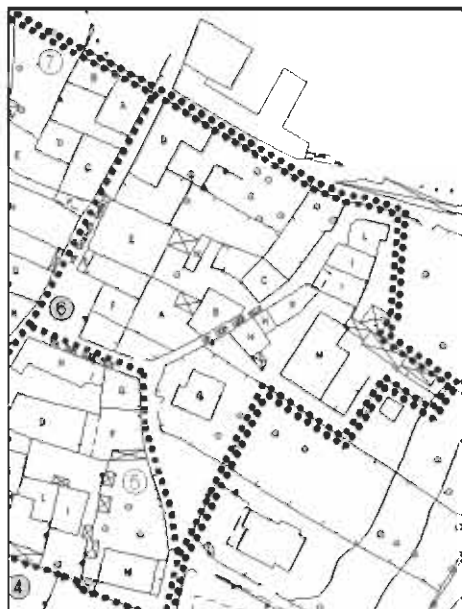
indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

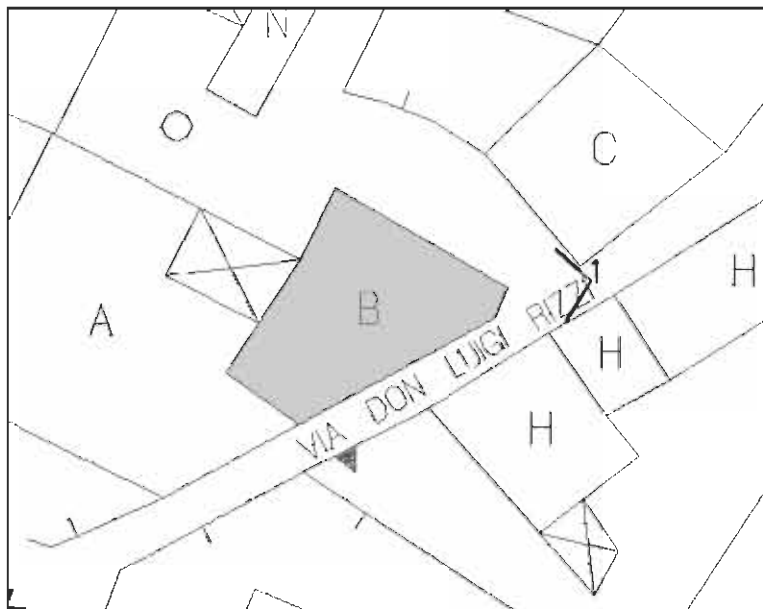
6 edificio **B**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Luigi Rizzi

N° piani 2 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. box - accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori fabbricato rurale ad uso deposito (due piani)

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale finiture, scala esterna e balconi

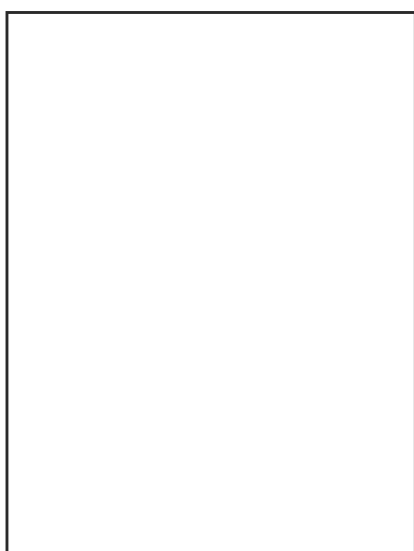
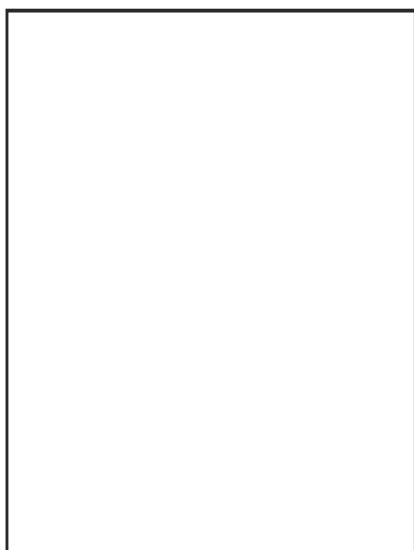
aree libere e pertinenze scivolo e cortile in cls

note

prescrizioni porzione di edificio rurale da tutelare tipologicamente



1



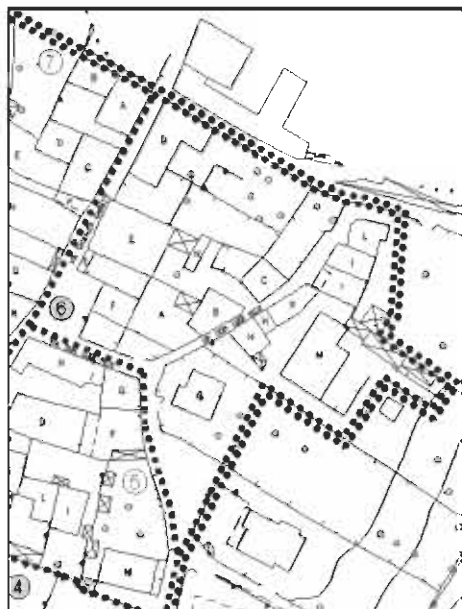
indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

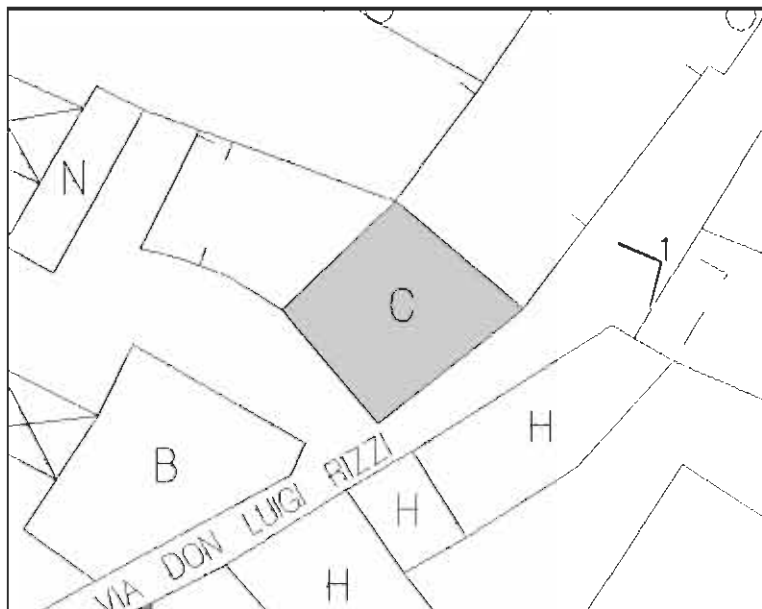
6 edificio **C**

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Luigi Rizzi

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale davanzali finestre, saracinesca box su strada

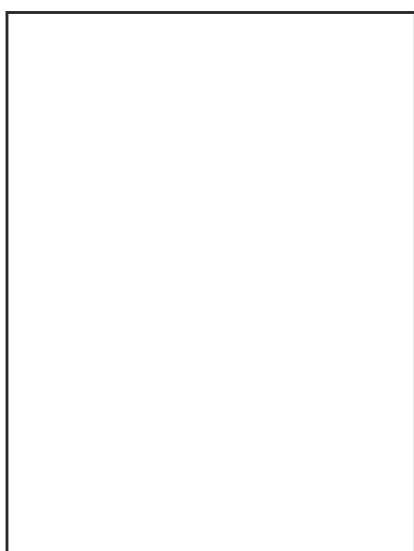
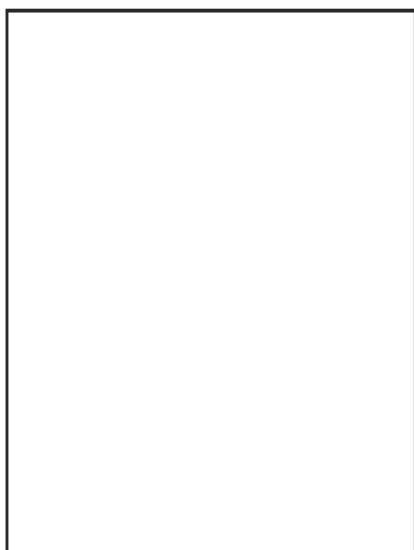
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

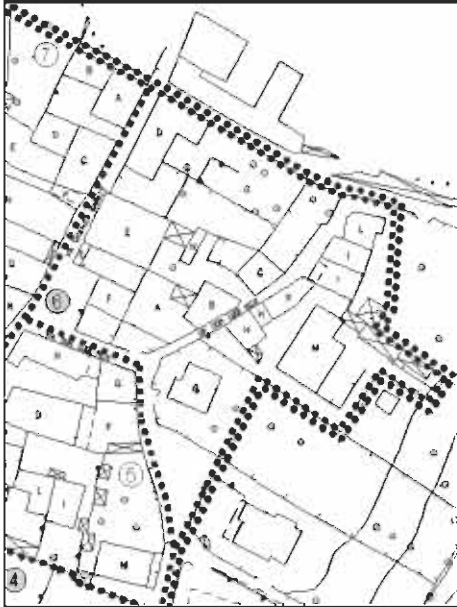
comparto rilevato

6

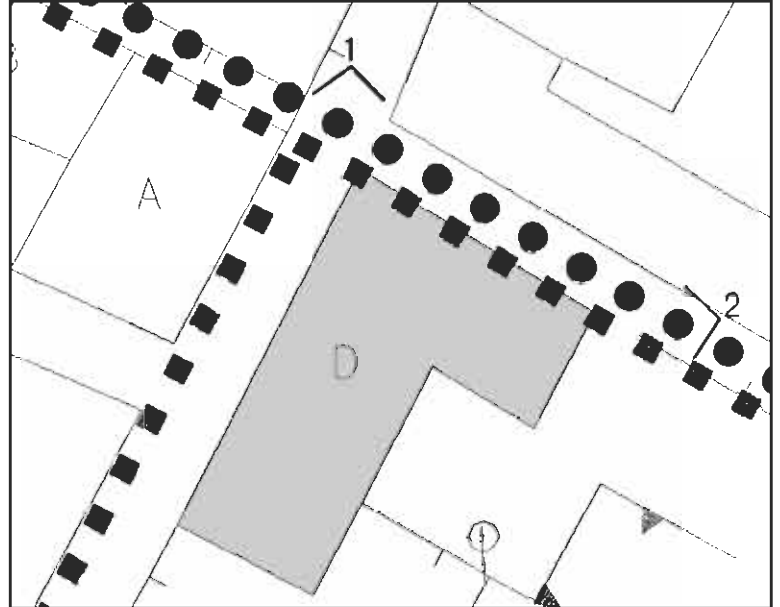
edificio D

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza traversa di via Garatti

N° piani 1 + sottotetto + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. ingresso + box + negozio

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

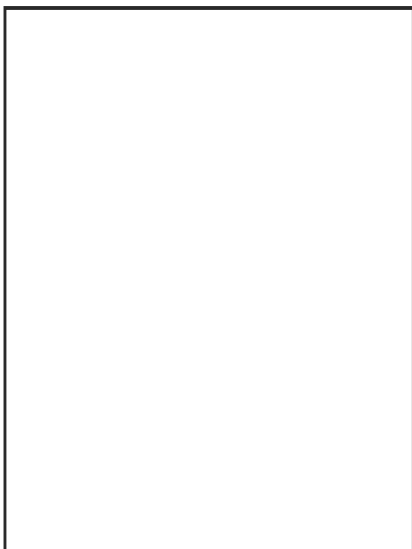
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale banchine finestre in botticino, recinzioni, tapparelle, box su strada, vetrina rivestimento su strada

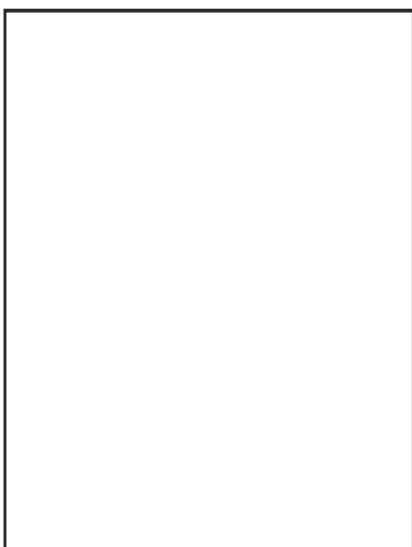
aree libere e pertinenze giardino/orto e cortiletto

note

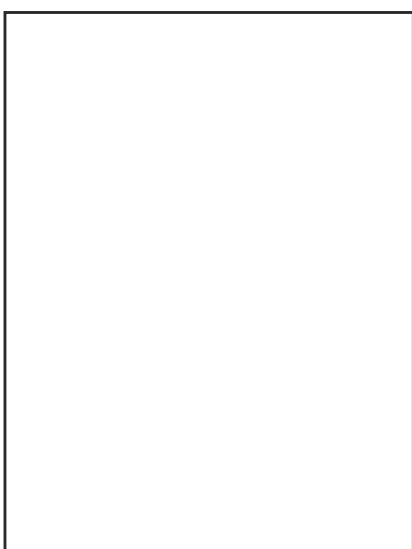
prescrizioni



1



2



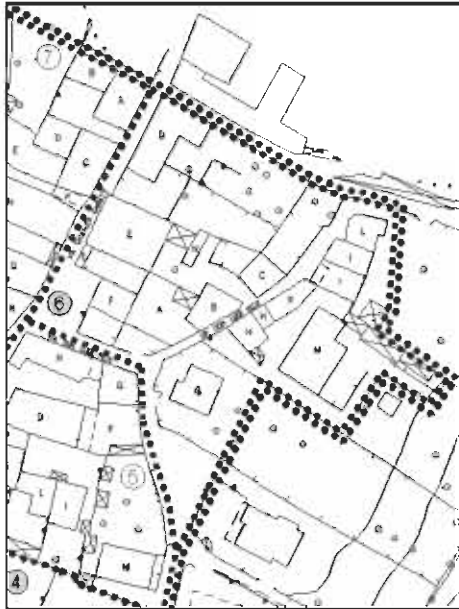
indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

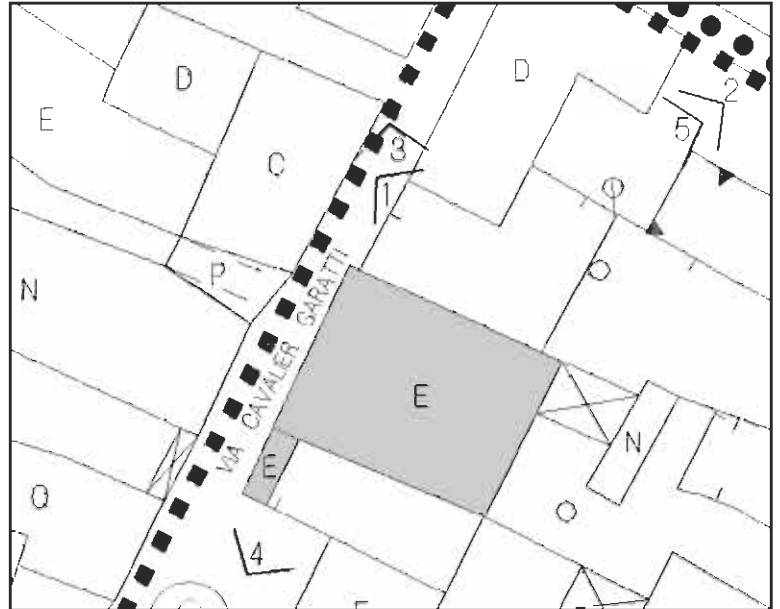
6 edificio **E**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale + accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto accessori

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio piedritto in pietra dell'arco del portico

elementi in contrasto ambientale scala esterna con collegamenti

aree libere e pertinenze cortile in acciottolato, cortile comune in acciottolato

note

prescrizioni



1



2



3



4



5



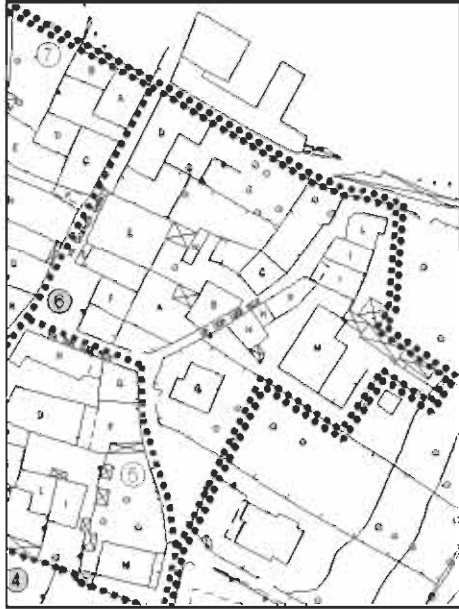
indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

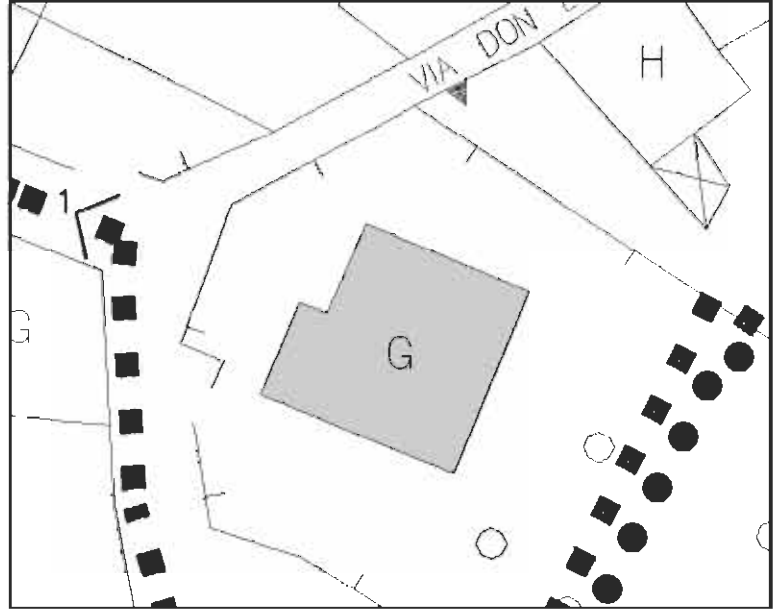
6 edificio **F**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente rurale (in ristrutturazione)

destinazione d'uso interrato/semin. rurale (in ristrutturazione)

destinazione del piano terra rurale (in ristrutturazione)

destinazione degli altri piani rurale (in ristrutturazione)

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

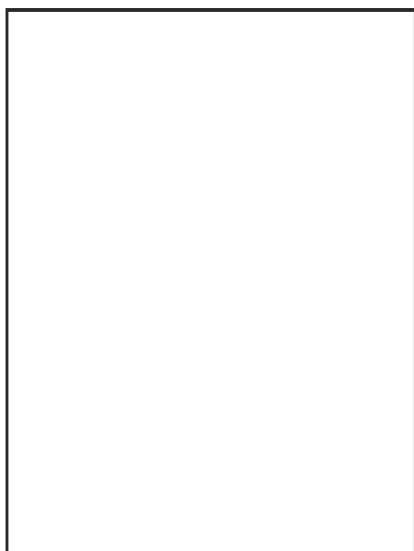
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

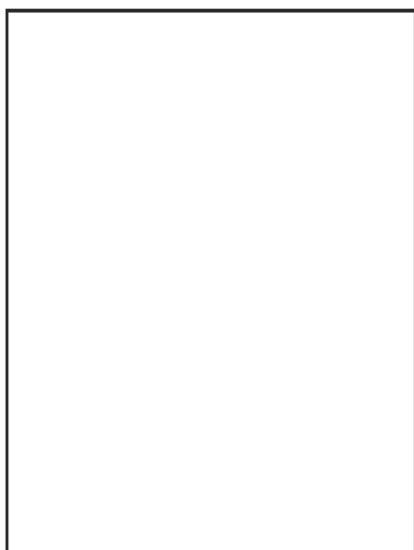
aree libere e pertinenze orto e cortile comune

note

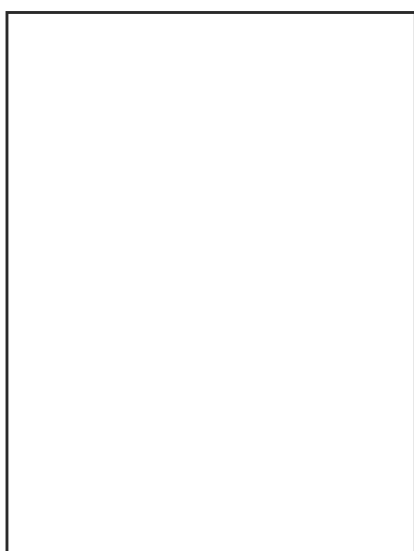
prescrizioni



1



2



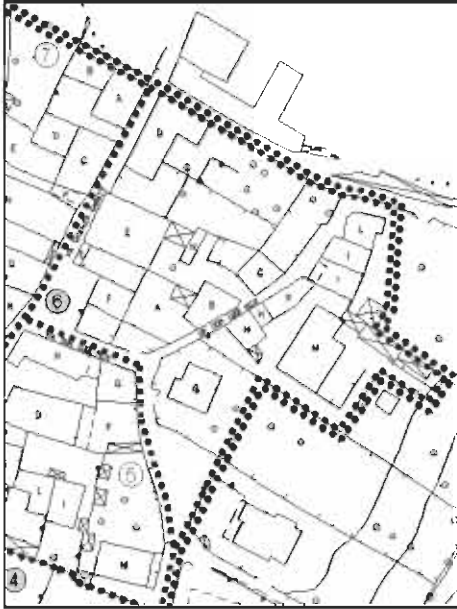
indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

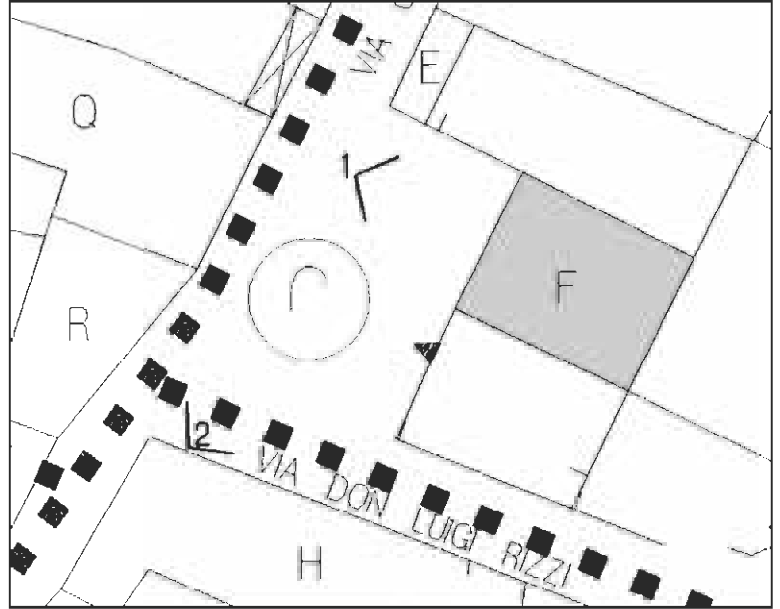
6 edificio G

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don L. Rizzi

N° piani 2 + sottotetto + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. box - residenziale

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale finiture facciate (graffiato), basculante box e anta in metallo, balconi in cls

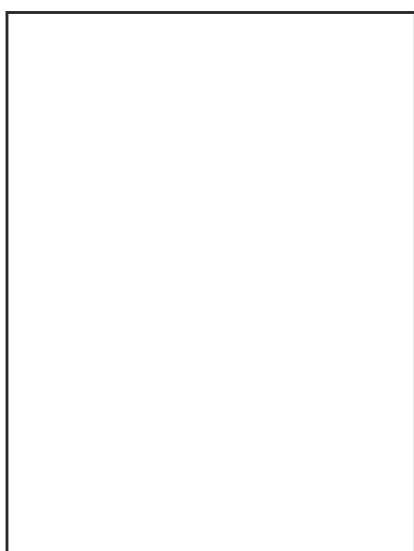
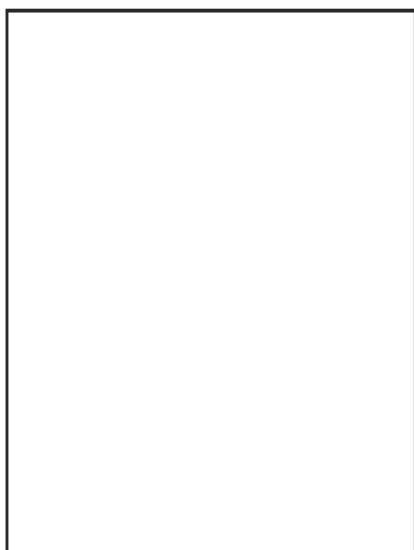
aree libere e pertinenze brolo, giardino

note

prescrizioni



1



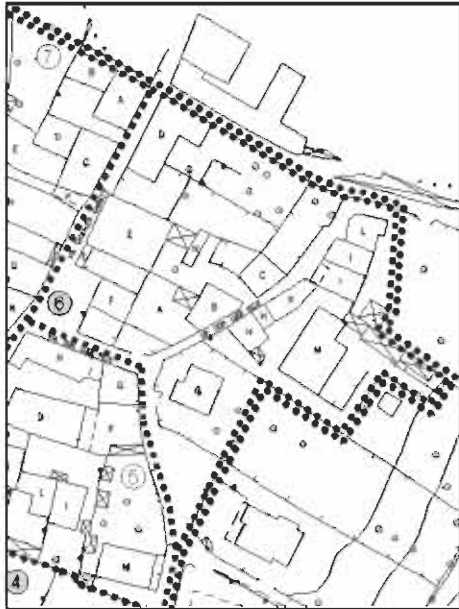
indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

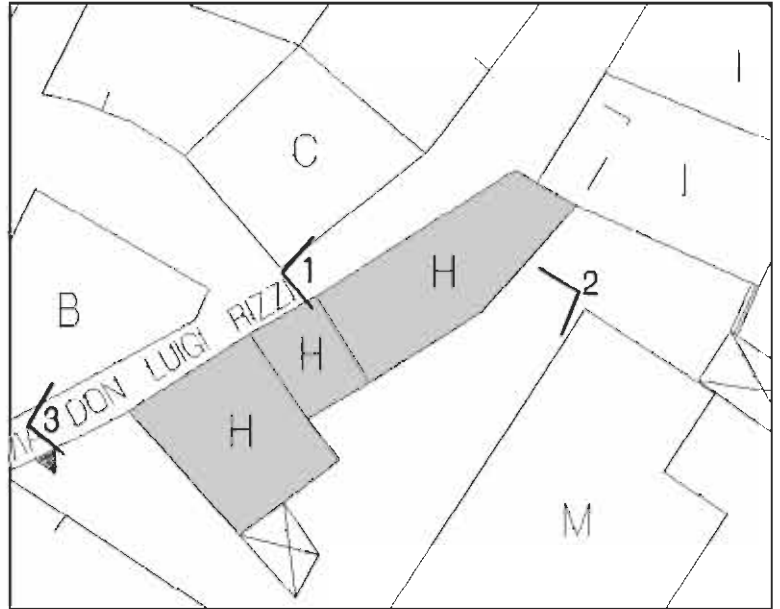
6 edificio **H**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don L. Rizzi

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori rurale - deposito

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale finiture facciate (graffiato), basculante box e anta in metallo, balconi in cls, pilastri in prismi, deposito in muratura

aree libere e pertinenze corte comune

note

prescrizioni



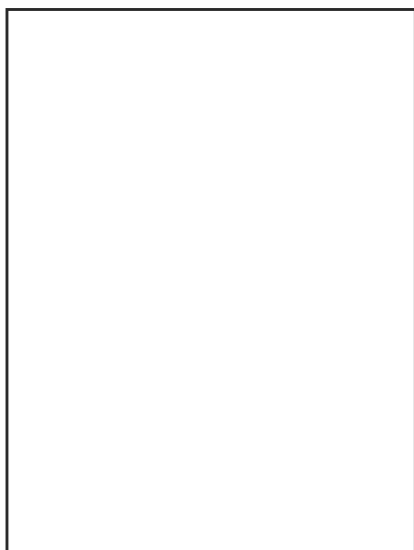
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

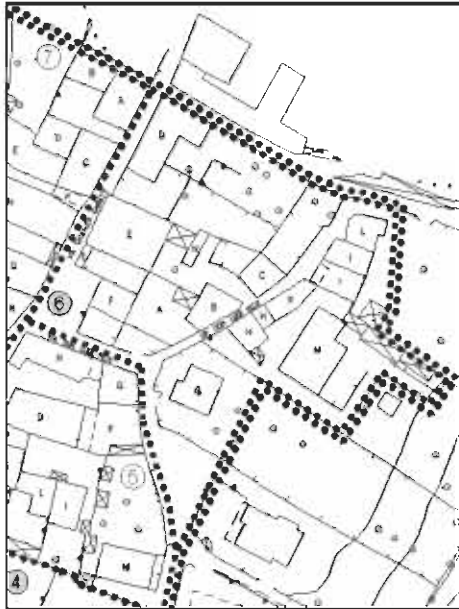
comparto rilevato

6

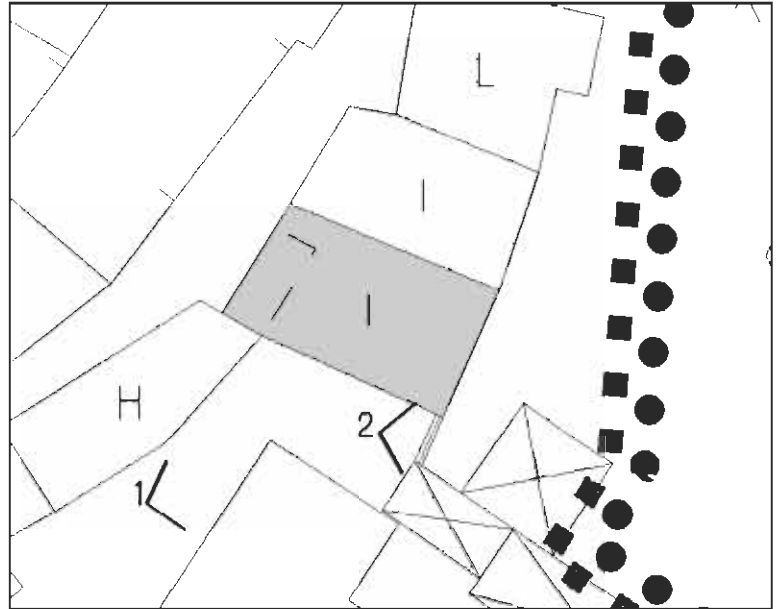
edificio |

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don L. Rizzi

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra box - accessori - ingresso

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori portico in c.a. adibito a box

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tipologia finestre del sottotetto, balconi in cls, scala esterna con loggetta

aree libere e pertinenze brolo

note

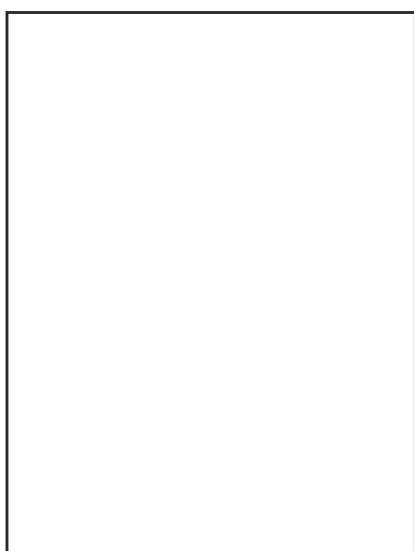
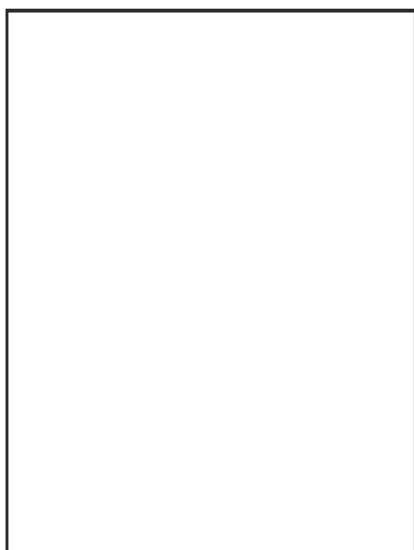
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

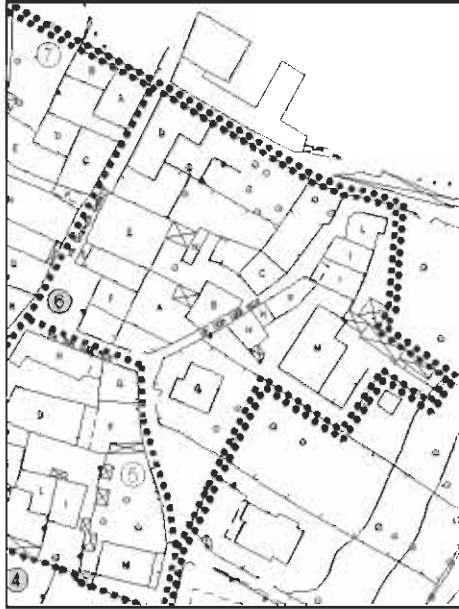
comparto rilevato

6

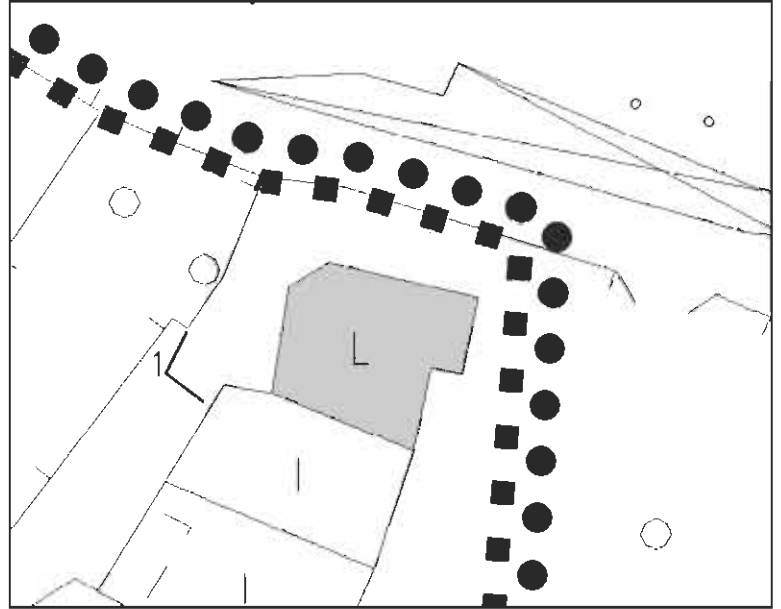
edificio L

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don L. Rizzi

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi, tapparelle, scala esterna

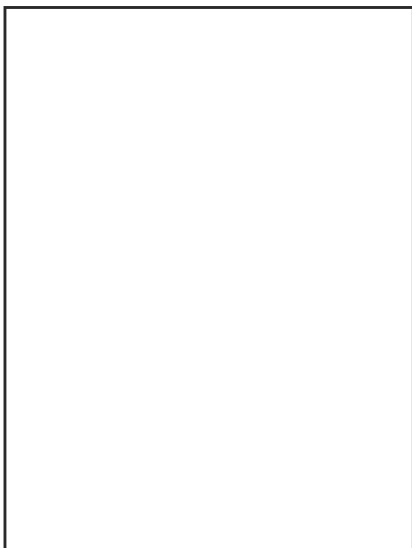
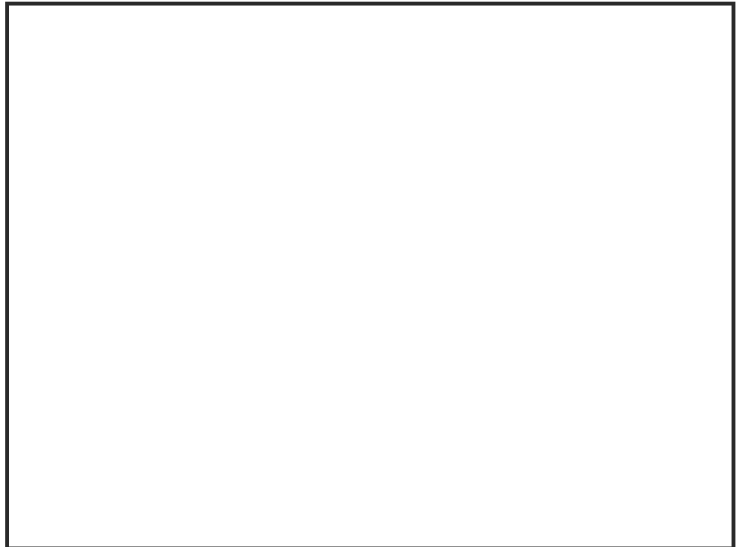
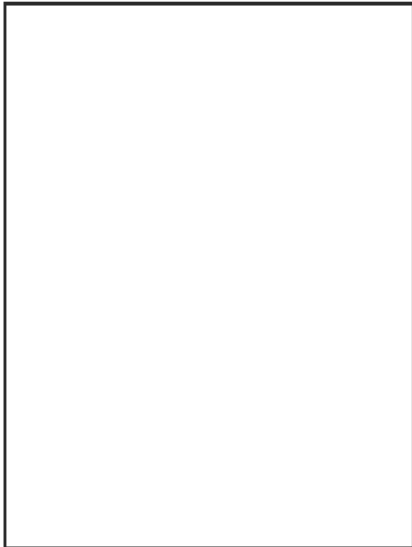
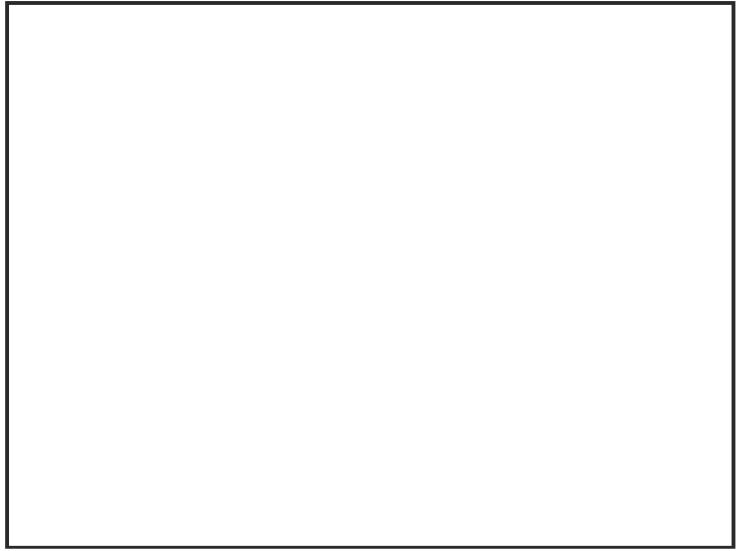
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



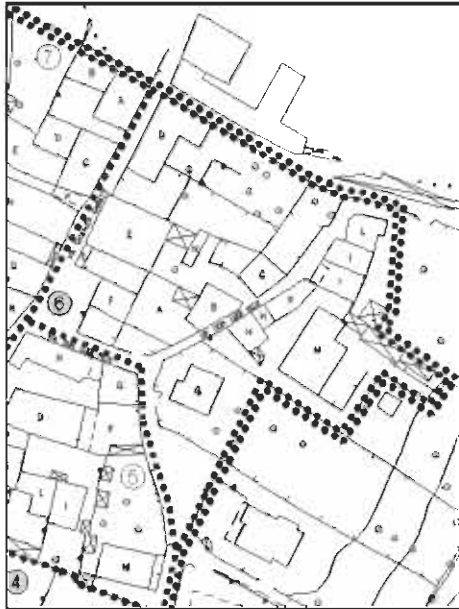
indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

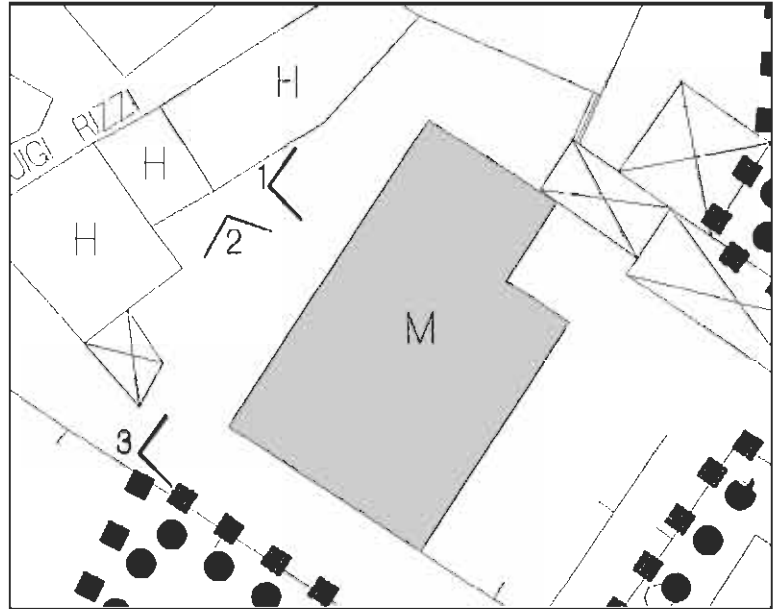
6 edificio **M**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don L. Rizzi

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale e accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

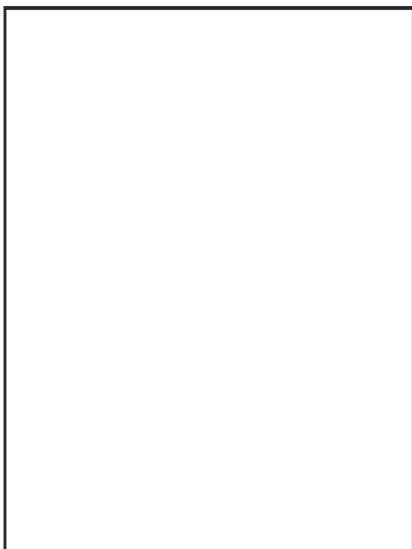
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi e scale esterne in cls, pensilina in onduline al piano primo, tapperelle

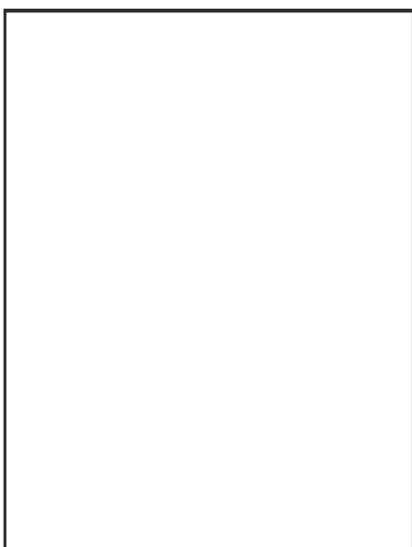
aree libere e pertinenze corte comune, giardinetto esclusivo

note

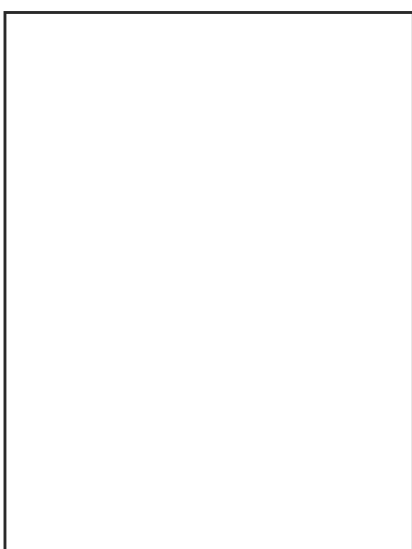
prescrizioni



1



2



3

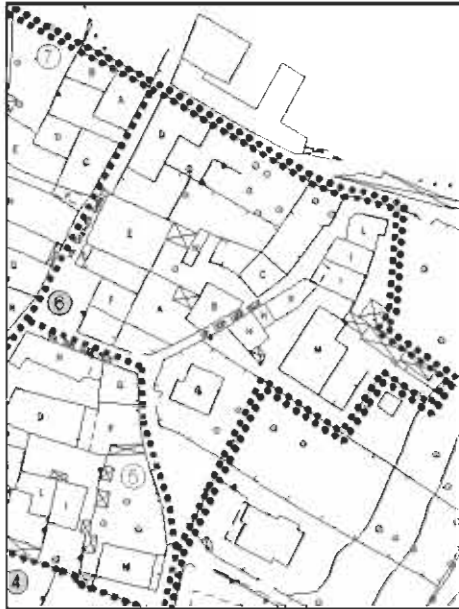
indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

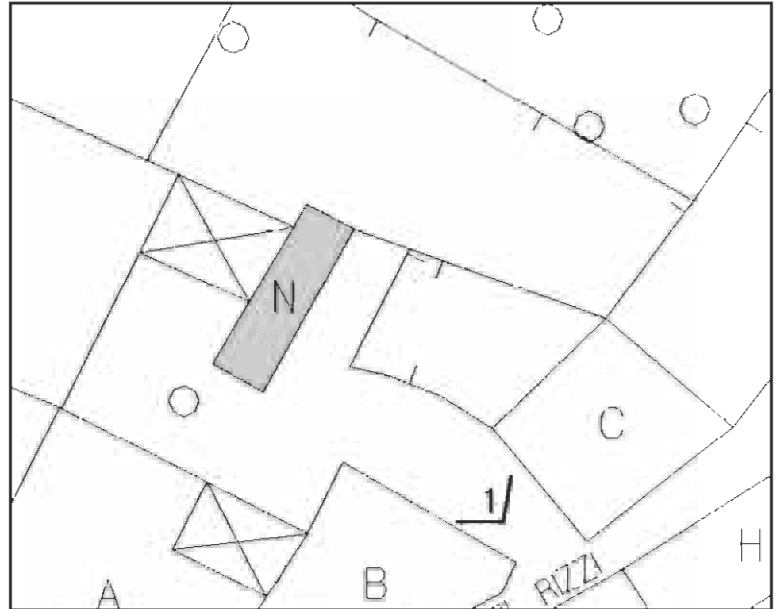
6 edificio **N**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Luigi Rizzi

N° piani

destinazione d'uso prevalente rurale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

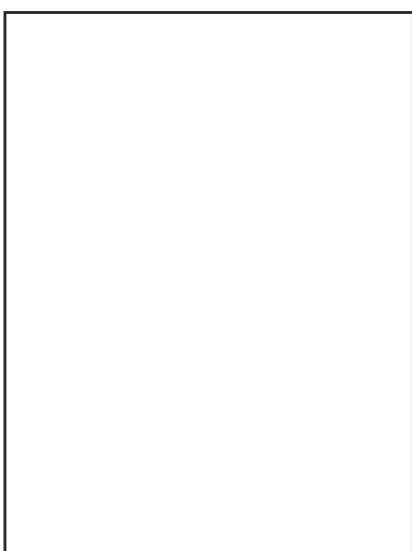
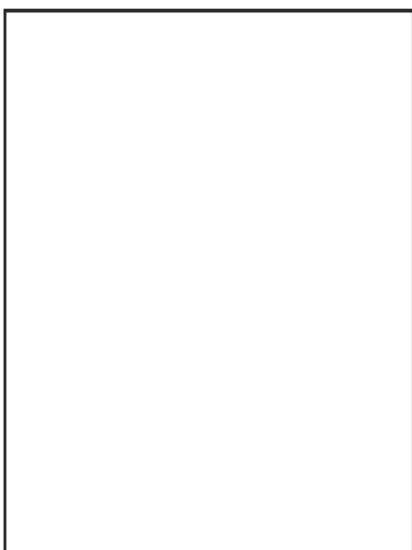
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

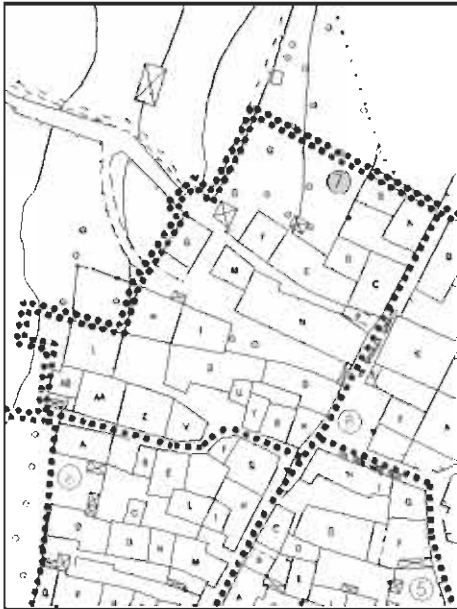
comparto rilevato

7

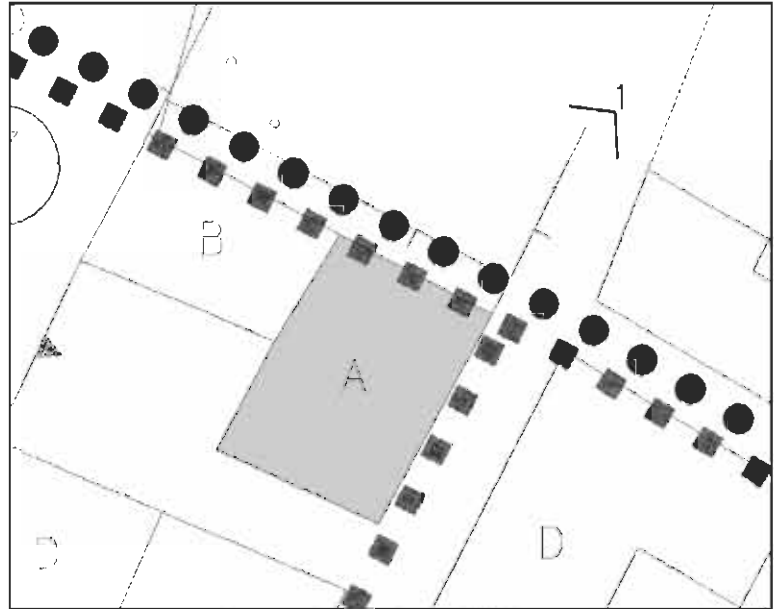
edificio **A**

categoria attribuita

A3



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2 + interrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale impianti in facciata

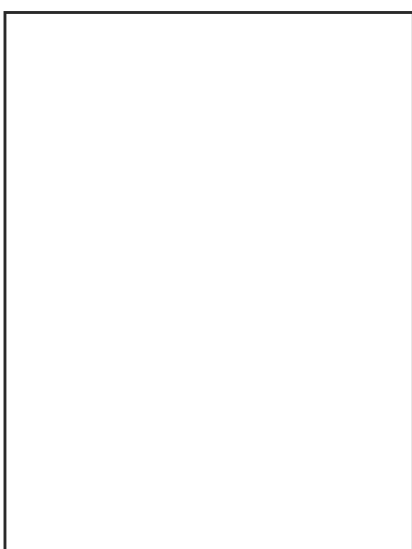
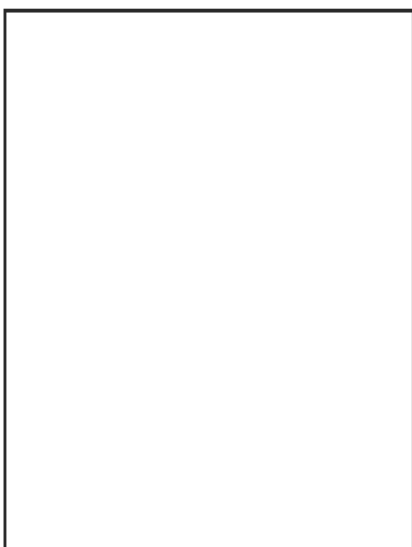
aree libere e pertinenze scivolo cortile in acciottolato

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

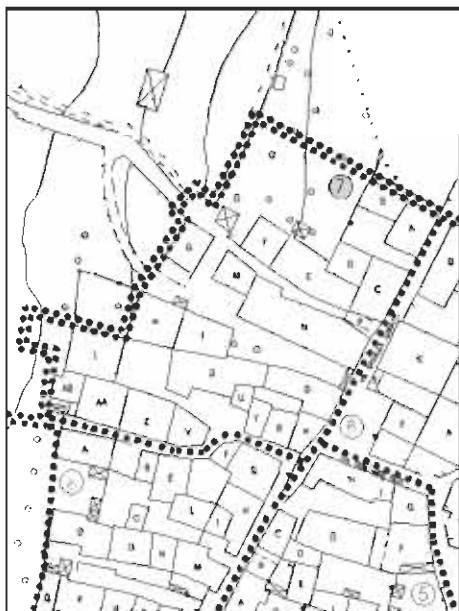
comparto rilevato

7

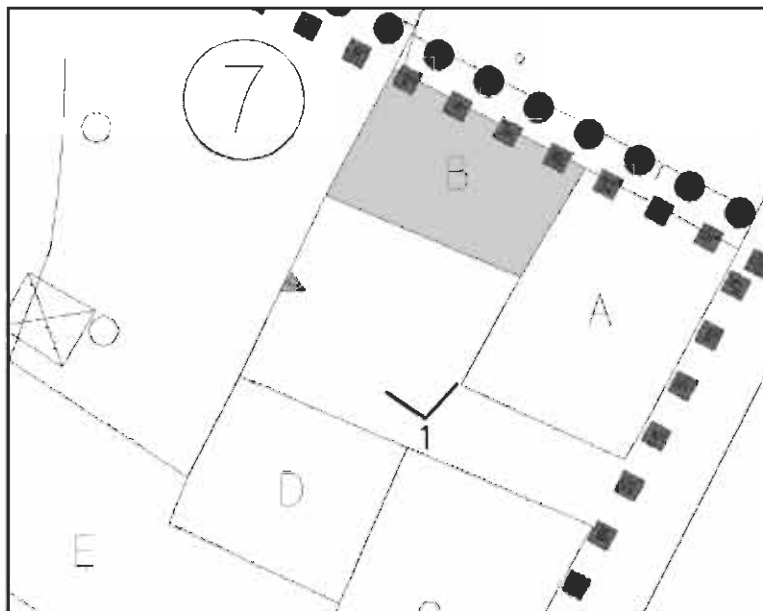
edificio **B**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra rurale - accessorio

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta aperta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

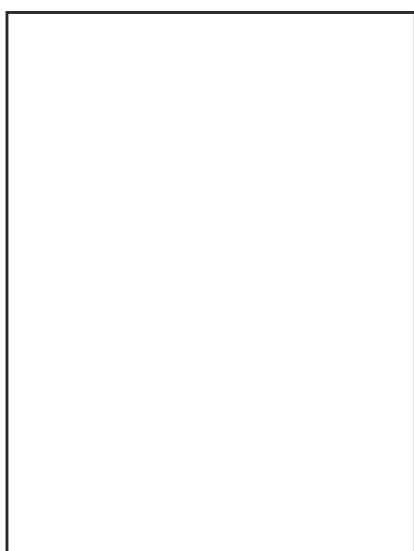
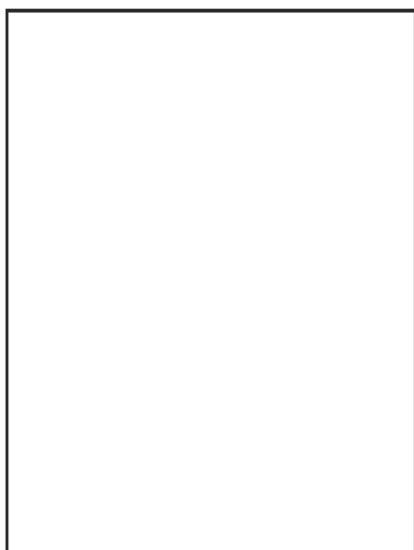
aree libere e pertinenze cortile comune in acciottolato

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

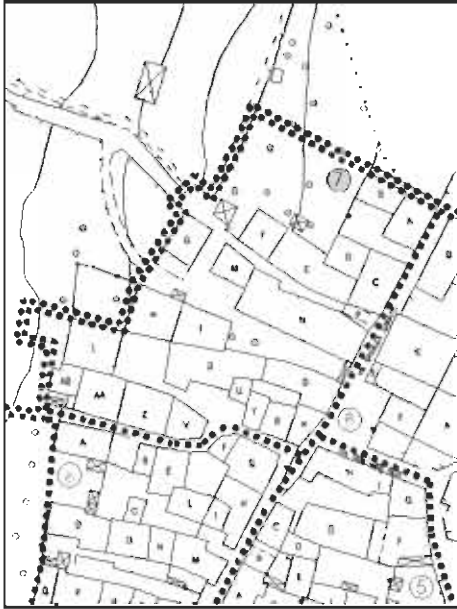
comparto rilevato

7

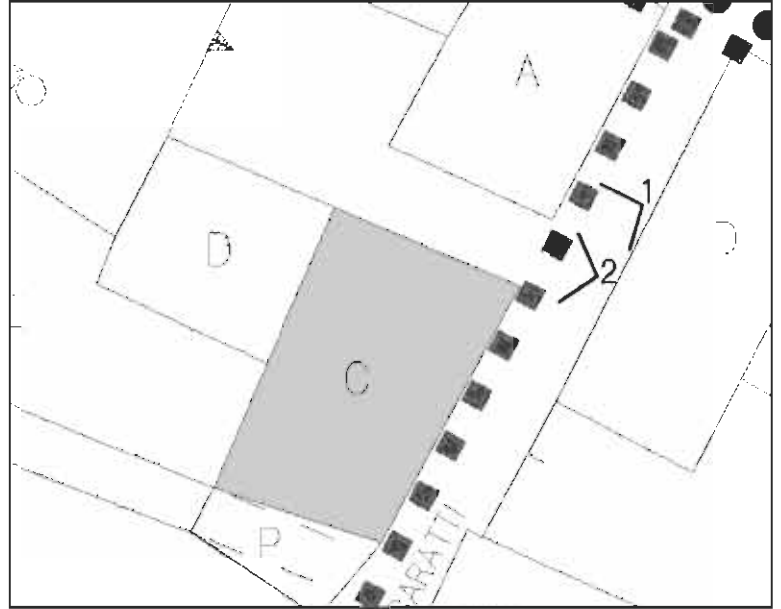
edificio C

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto accessori

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo / mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala esterna su cortile interno

aree libere e pertinenze corte comune

note

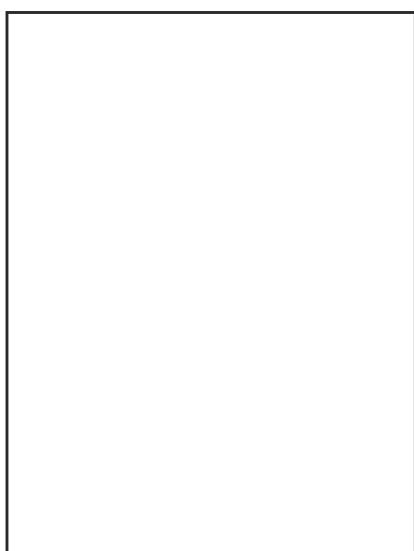
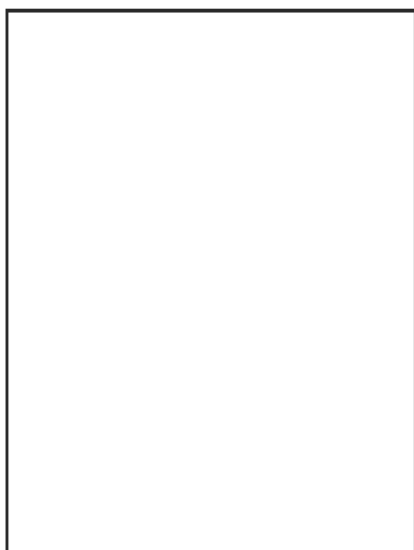
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

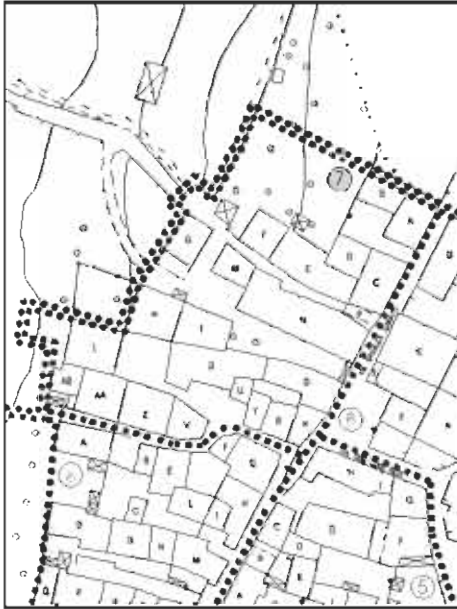
comparto rilevato

7

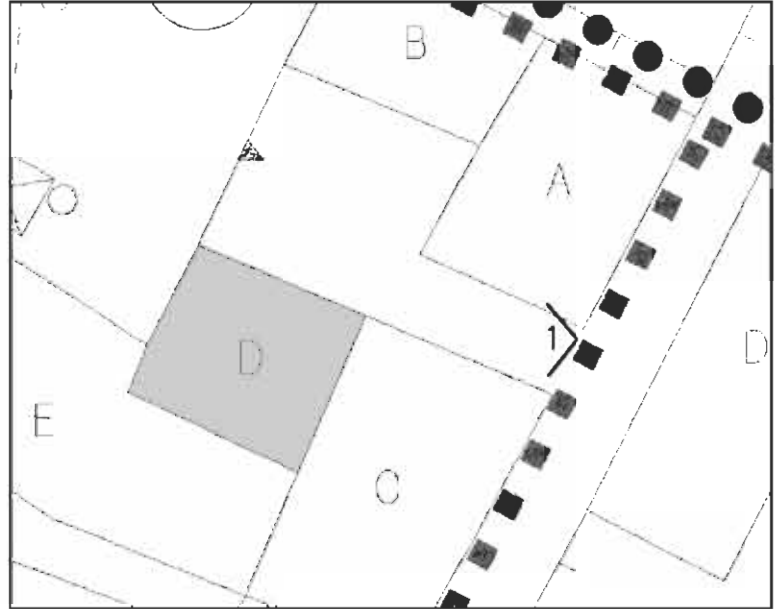
edificio **D**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale - rurale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra rurale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto accessorio

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale ballatoio su corte interna

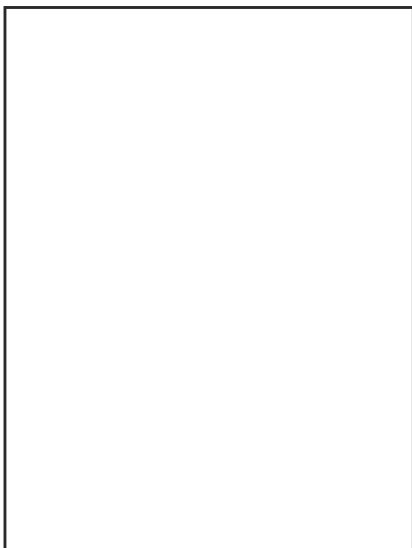
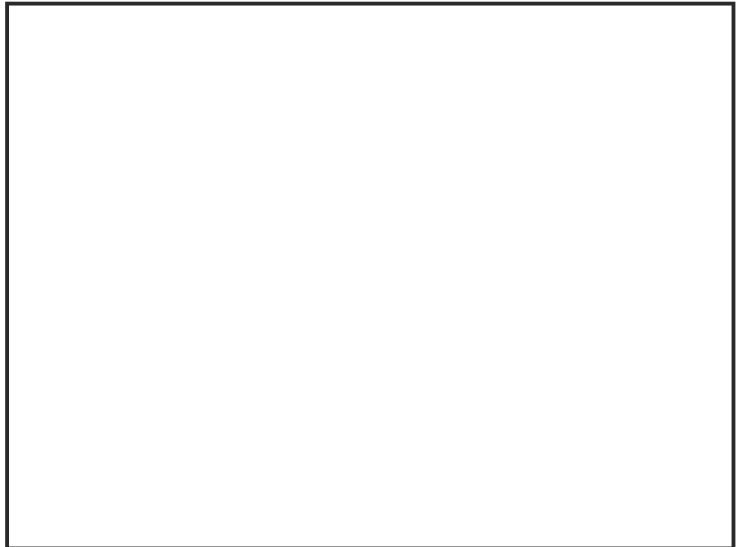
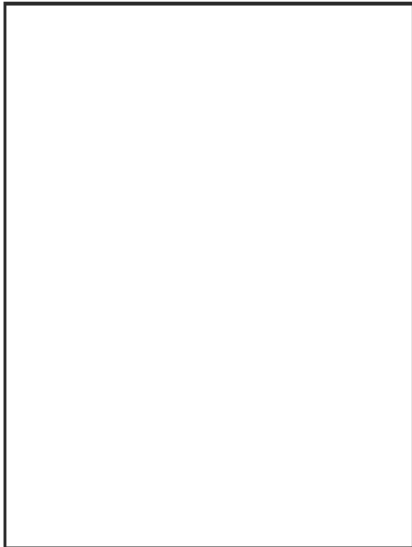
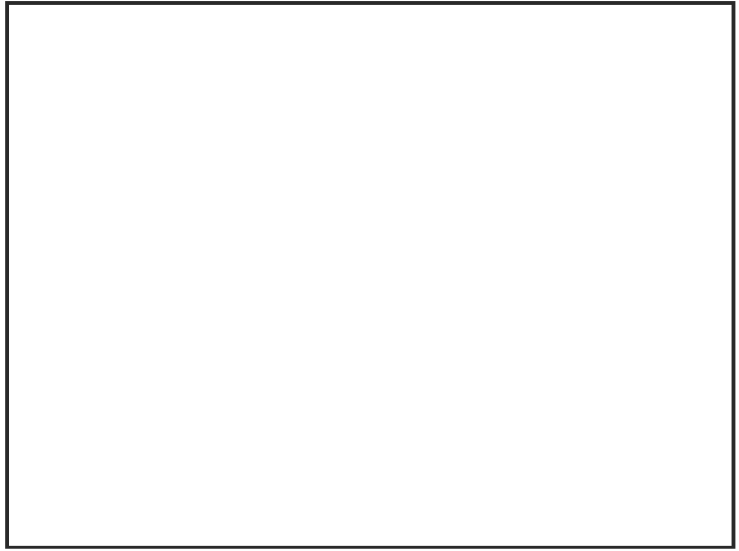
aree libere e pertinenze corte interna acciottolata

nole

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

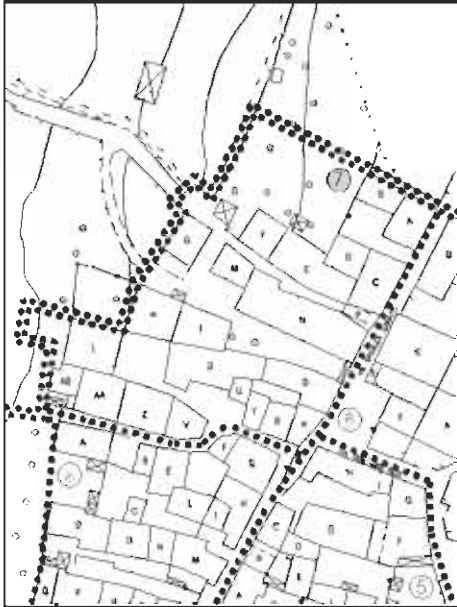
comparto rilevato

7

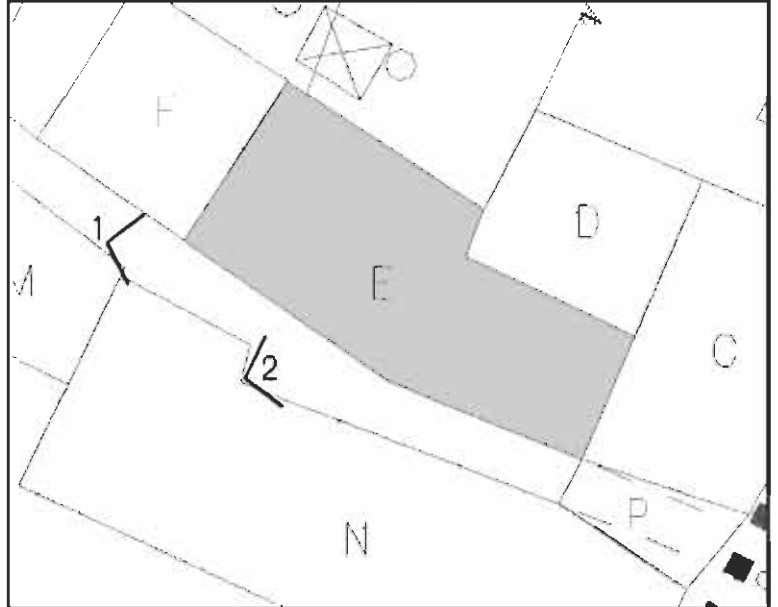
edificio **E**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti - via Valle

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto accessorio

destinazione fabbricati accessori veranda in metallo e vetro

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale portale in cls verso strada interna a via Valle

aree libere e pertinenze androne a piano terra in continuità con corte comune, giardino, brolo

note

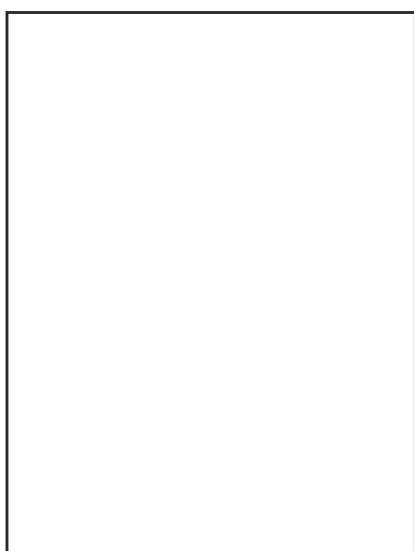
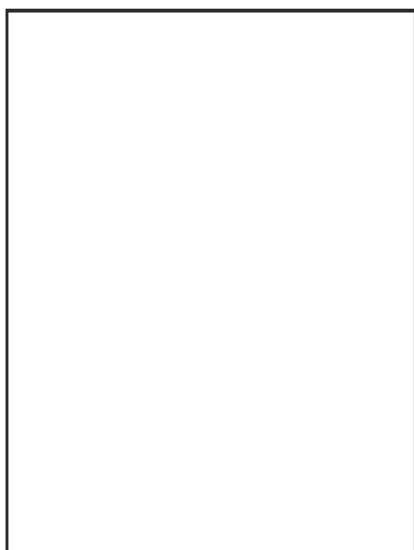
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

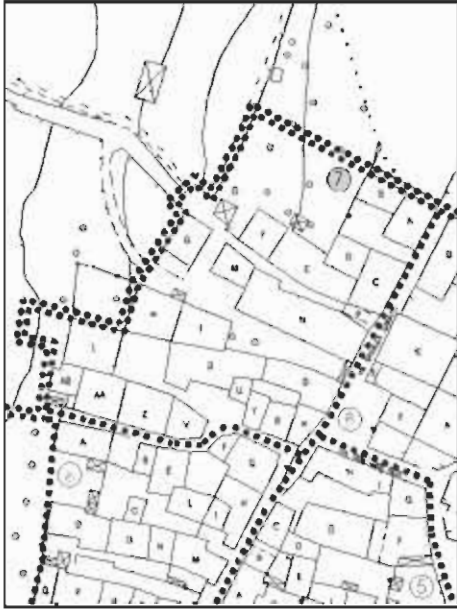
comparto rilevato

7

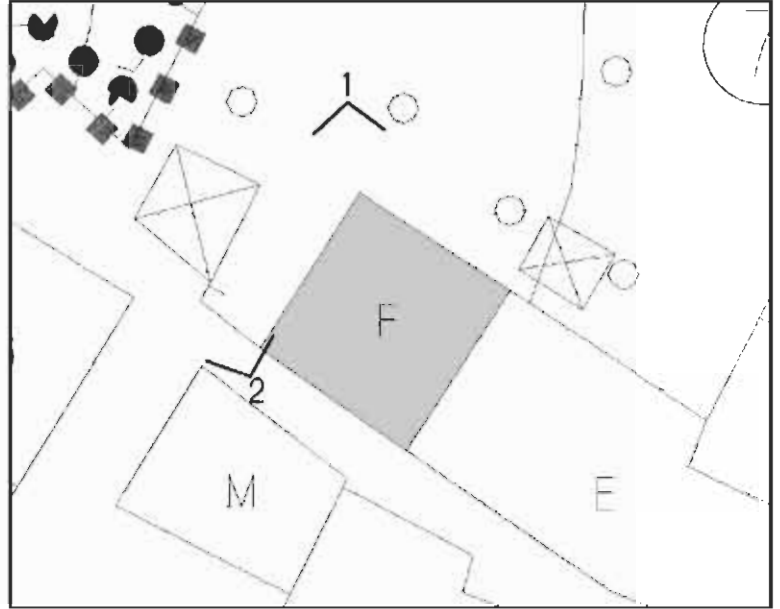
edificio **F**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Valle

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente rurale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra rurale

destinazione degli altri piani rurale

destinazione del sottotetto rurale

destinazione fabbricati accessori tettoia in lamiera

grado di conservazione cattivo - mediocre

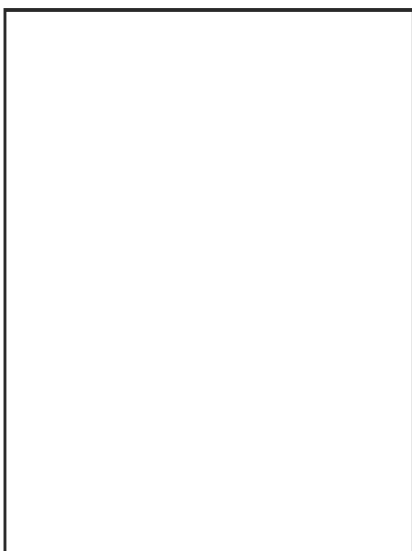
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

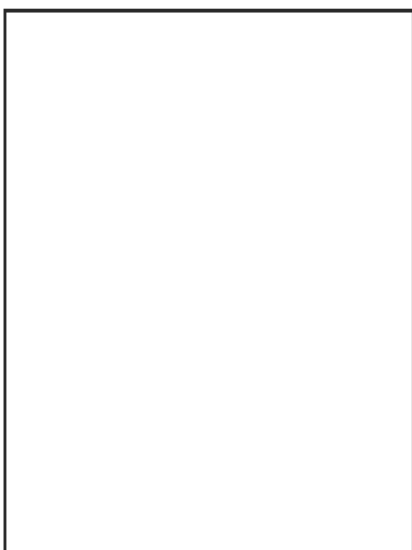
aree libere e pertinenze brolo

note

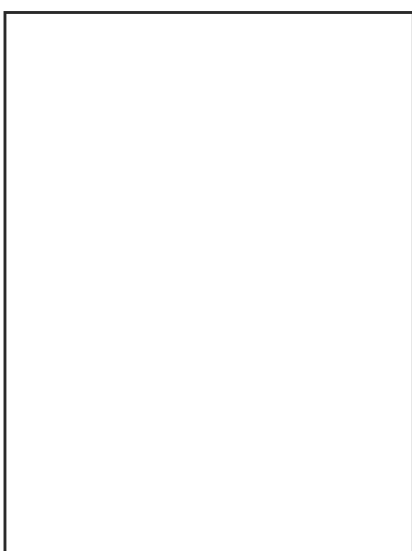
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

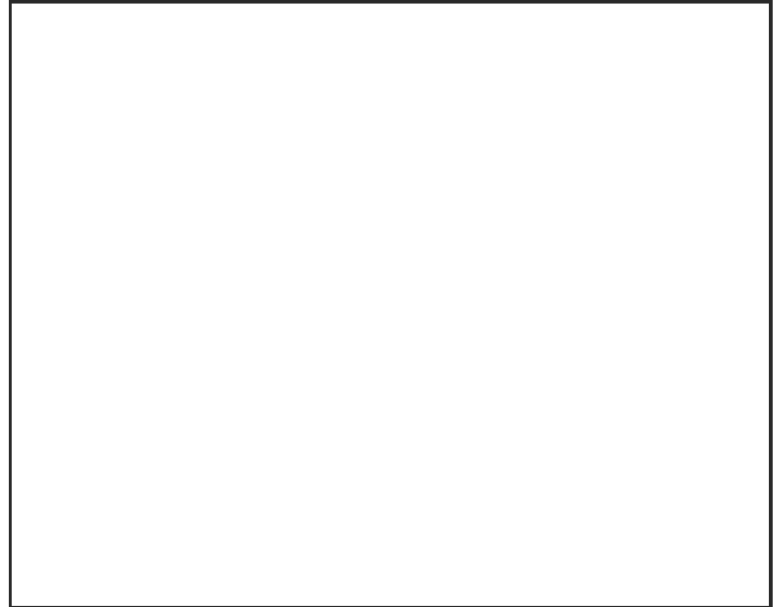
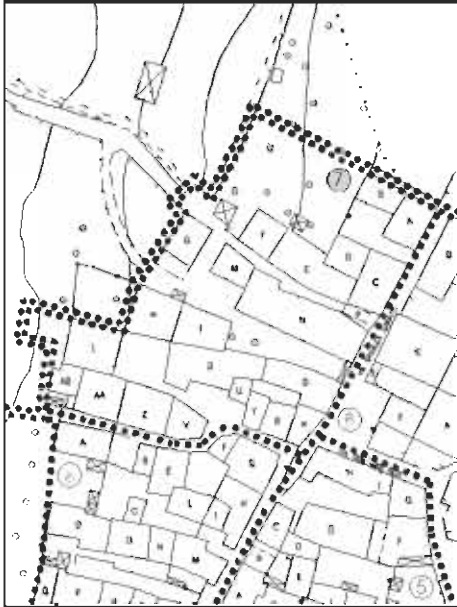
comparto rilevato

7

edificio **G**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato

identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Valle

N° piani

destinazione d'uso prevalente demolita in ricostruzione

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze

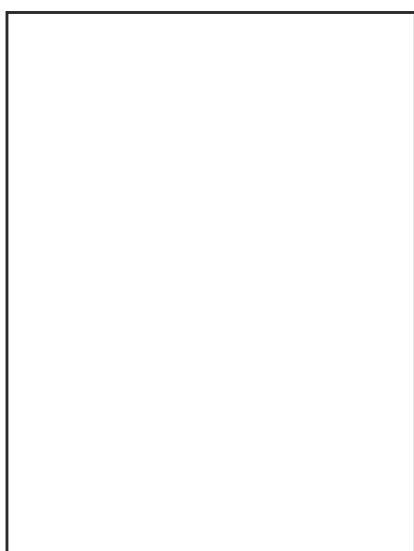
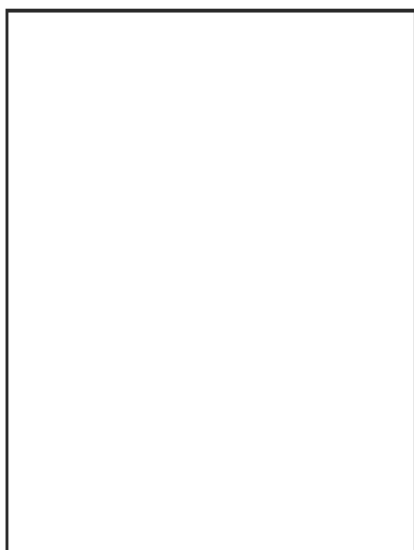
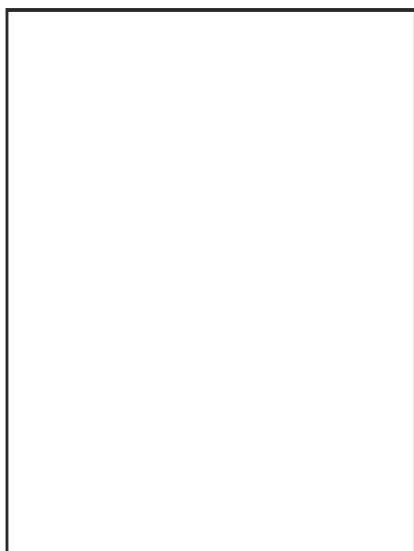
note in ricostruzione

prescrizioni

rilievo fotografico

comparto rilevato **7**

edificio **G**



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

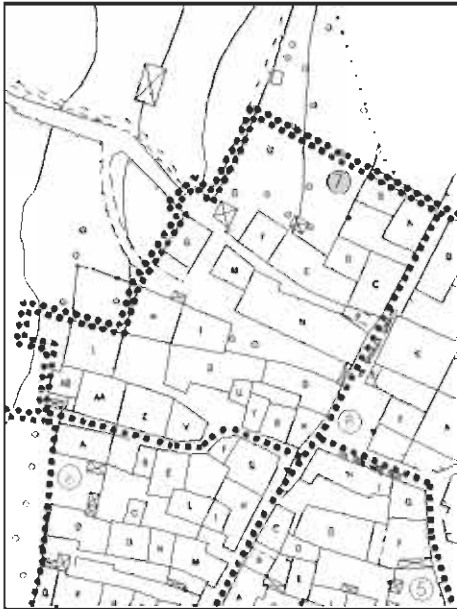
comparto rilevato

7

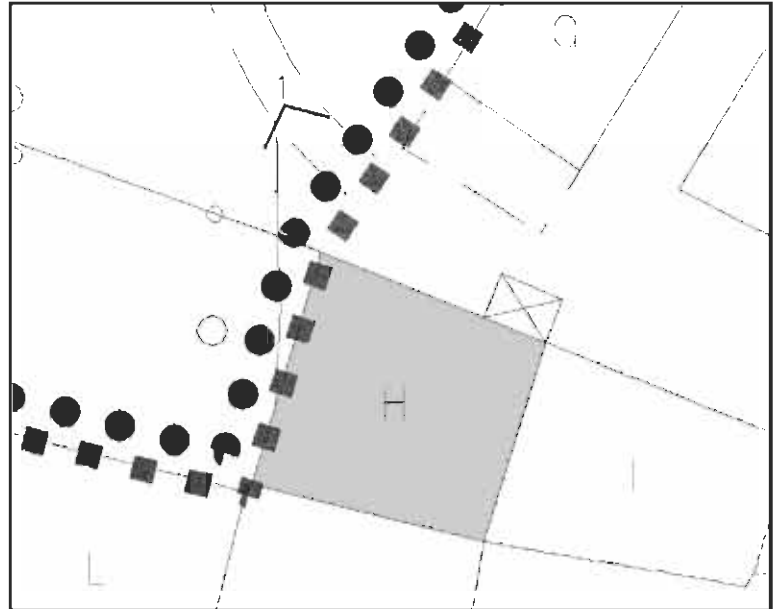
edificio **H**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Valle

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente rurale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra rurale

destinazione degli altri piani rurale

destinazione del sottotetto rurale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

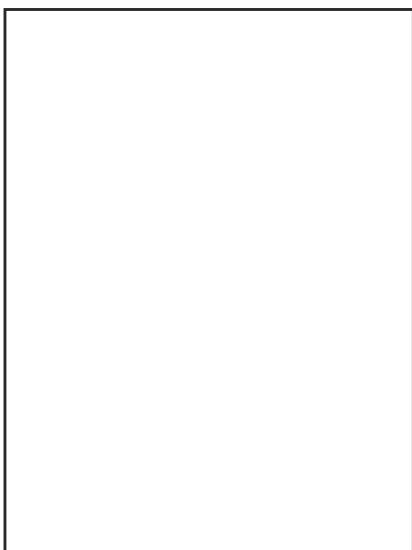
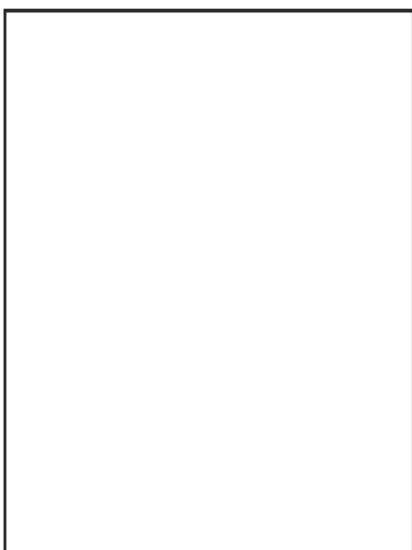
aree libere e pertinenze brolo e corte comune

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

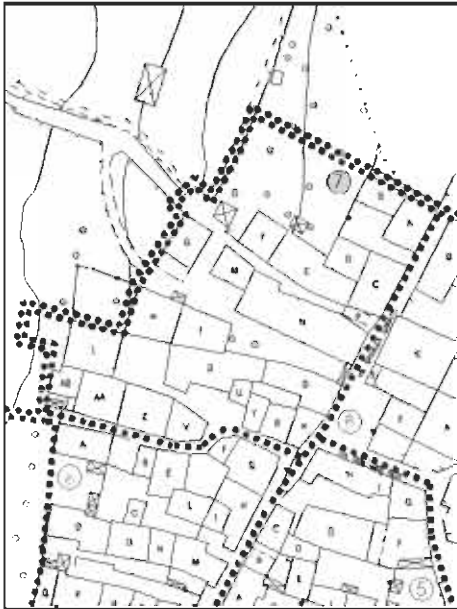
comparto rilevato

7

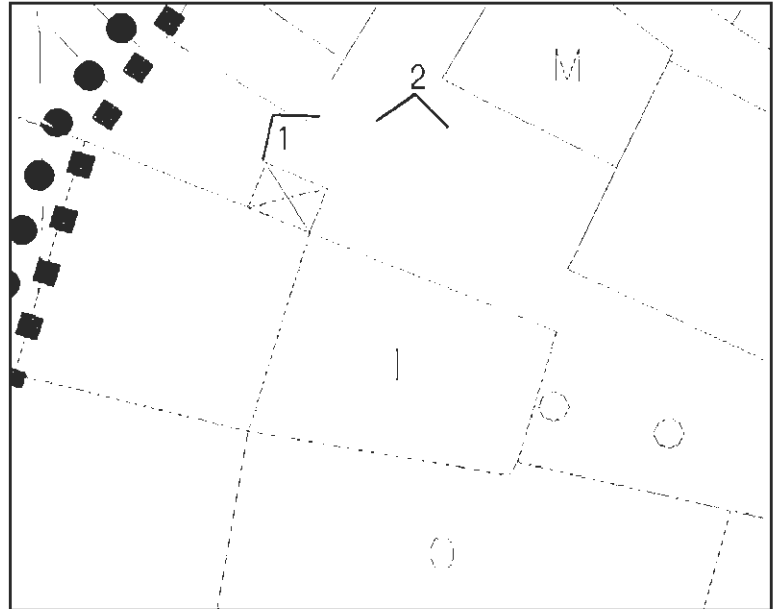
edificio |

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Valle

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente rurale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra rurale

destinazione degli altri piani rurale

destinazione del sottotetto rurale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze corte comune

note

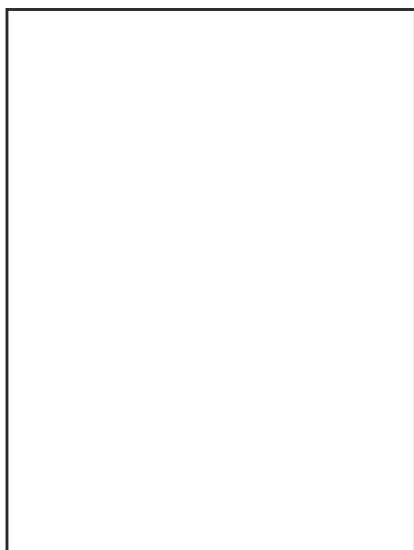
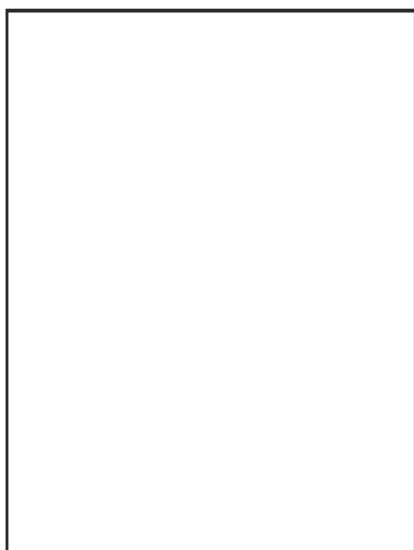
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

7

edificio L

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Valle

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente rurale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

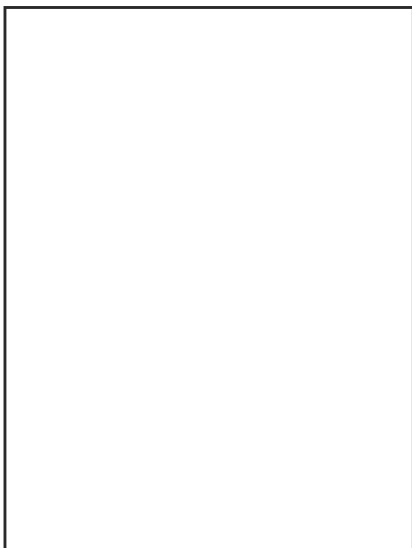
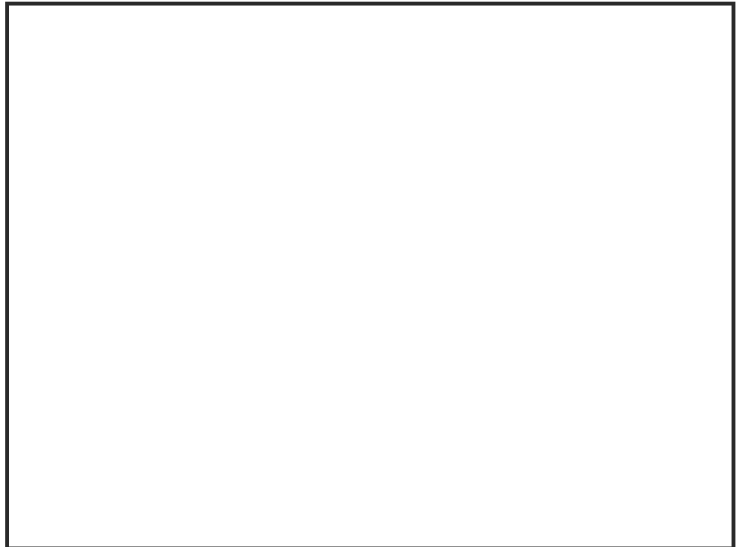
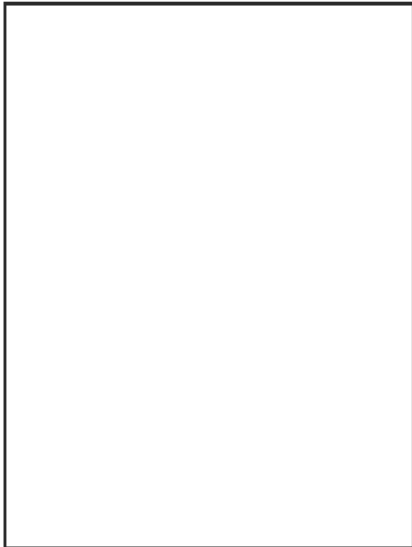
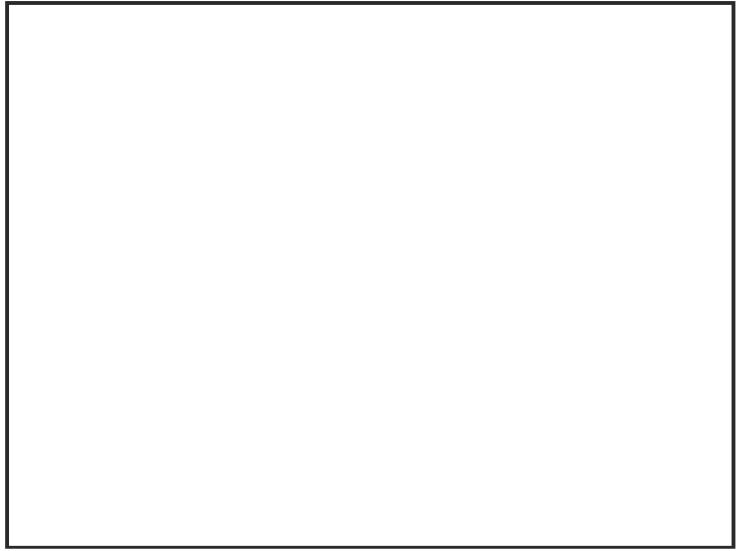
aree libere e pertinenze corte comune

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

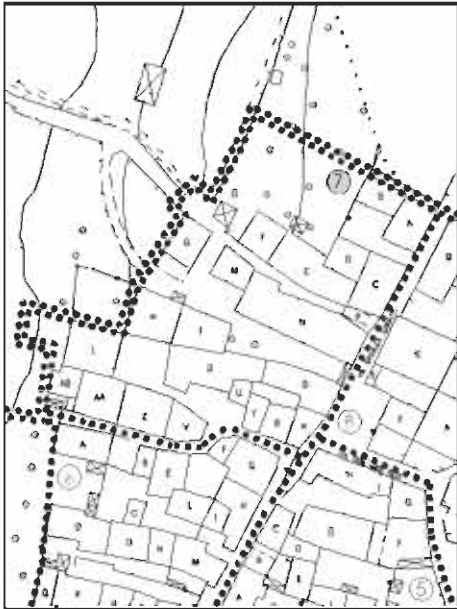
comparto rilevato

7

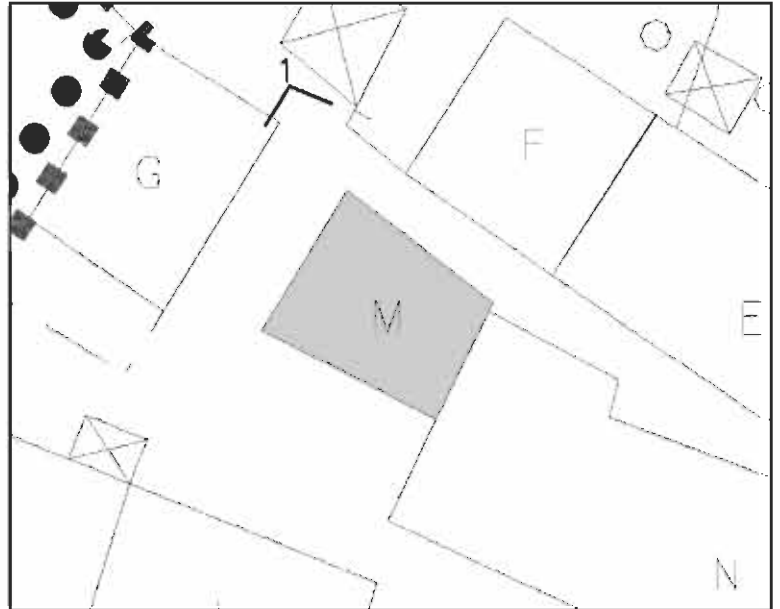
edificio **M**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Valle

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente rurale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra rurale

destinazione degli altri piani rurale

destinazione del sottotetto rurale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

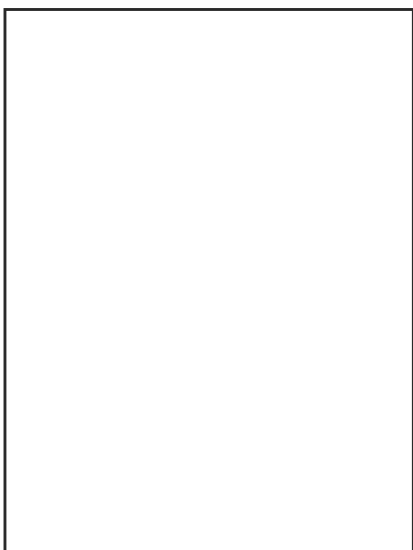
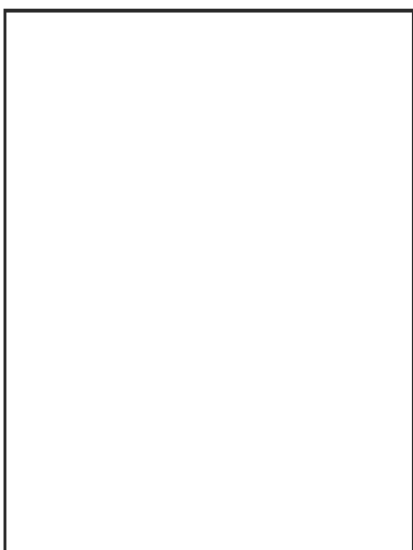
aree libere e pertinenze corte comune

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

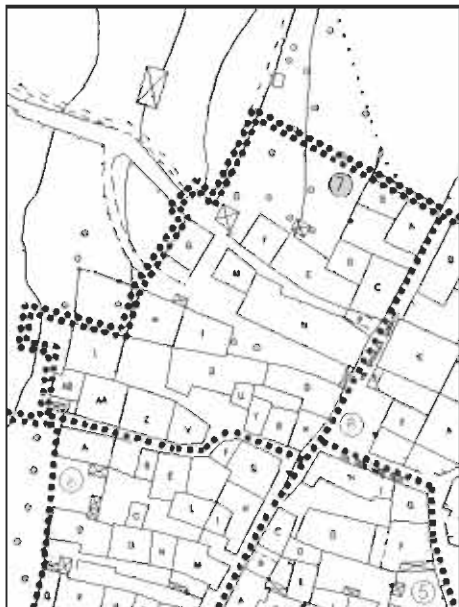
comparto rilevato

7

edificio **N**

categoria attribuita

A2



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalieri Garatti

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto accessorio

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio fontana, facciata con loggiato verso il giardino interno, portale

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze corte e giardino

note

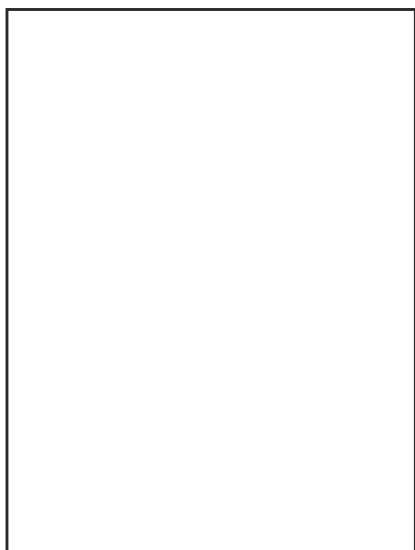
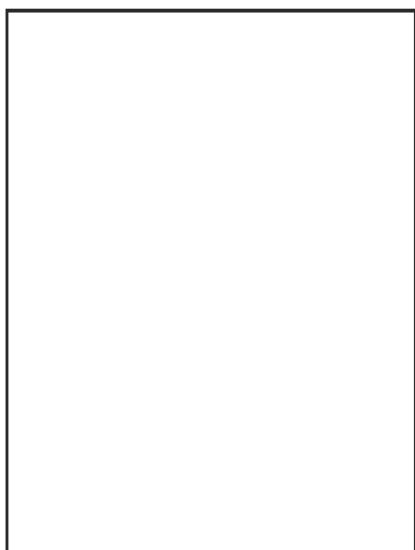
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

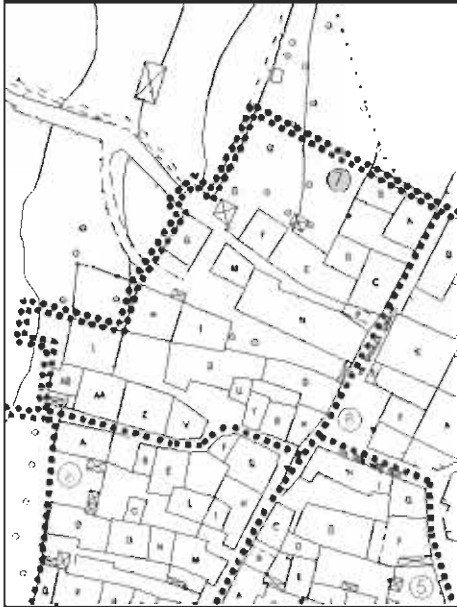
comparto rilevato

7

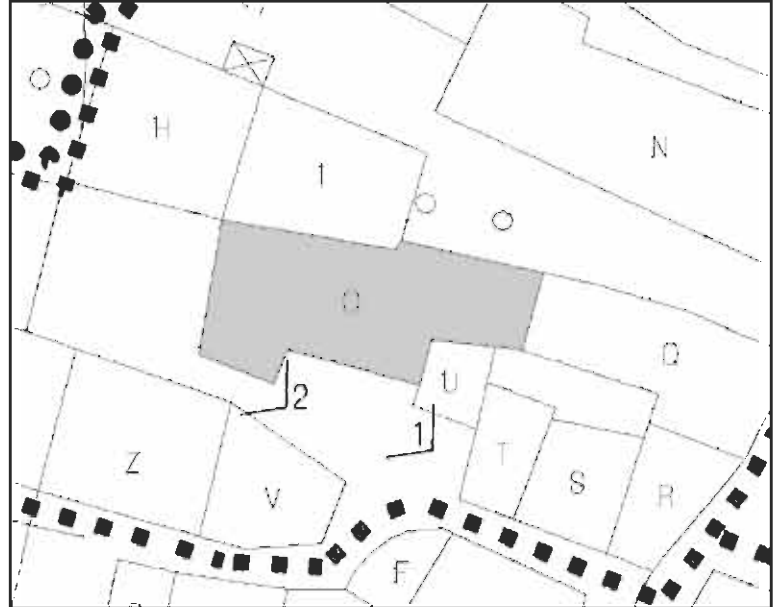
edificio 

categoria attribuita

A3



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale - box

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre - discreto

elementi di pregio colonne loggiato

elementi in contrasto ambientale saracinesca box sotto il portico

aree libere e pertinenze cortile esclusivo in acciottolato

note

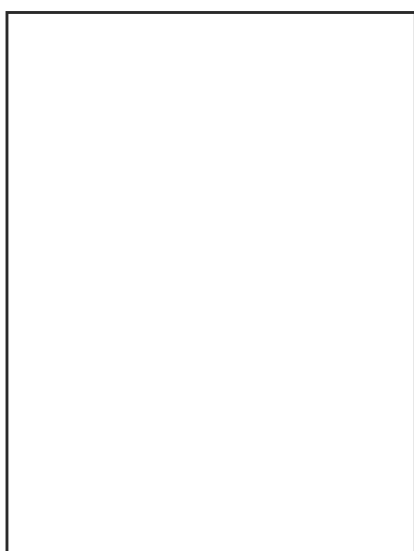
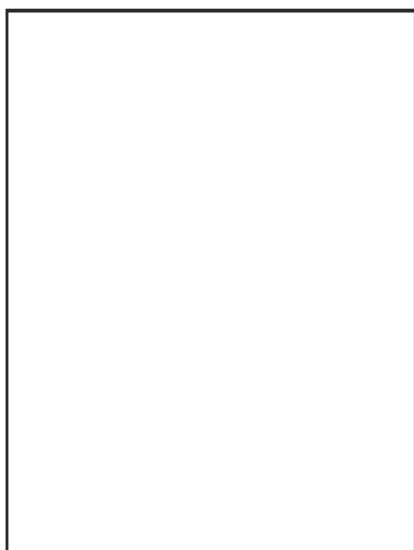
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

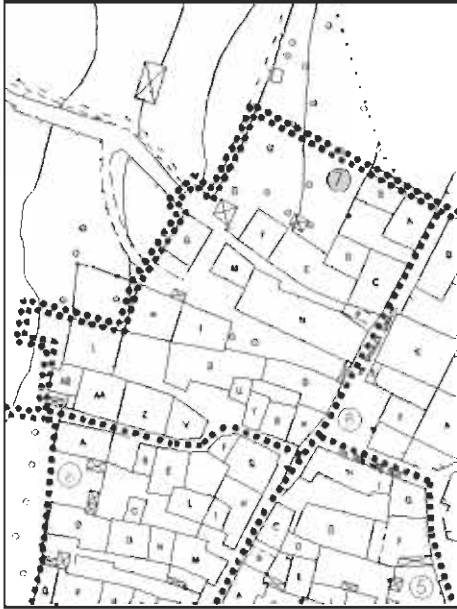
comparto rilevato

7

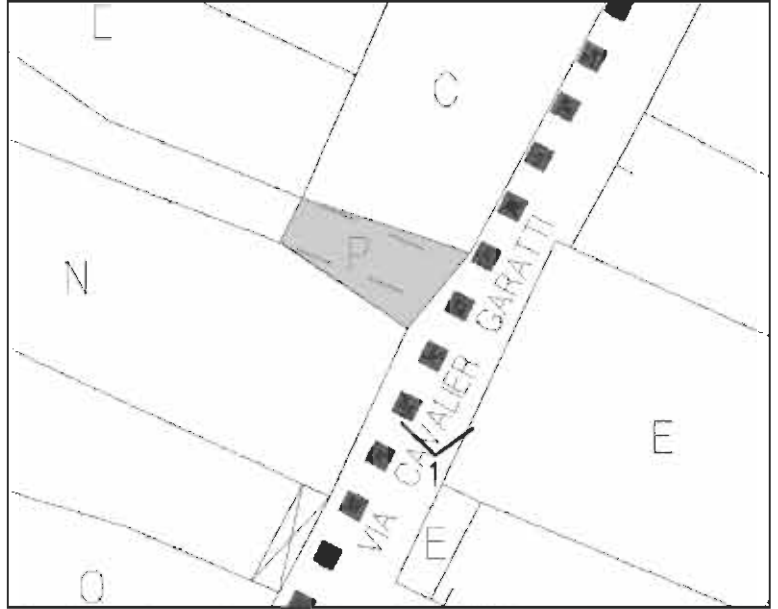
edificio **P**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 3 + portico al piano terra

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra portico

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone, serranda box sotto androne

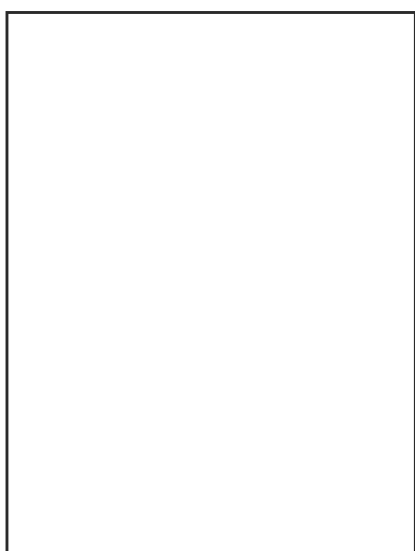
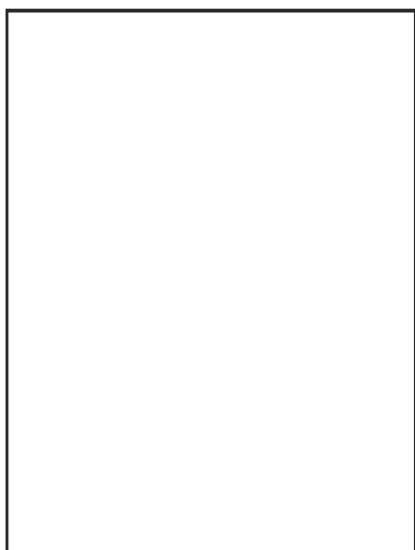
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

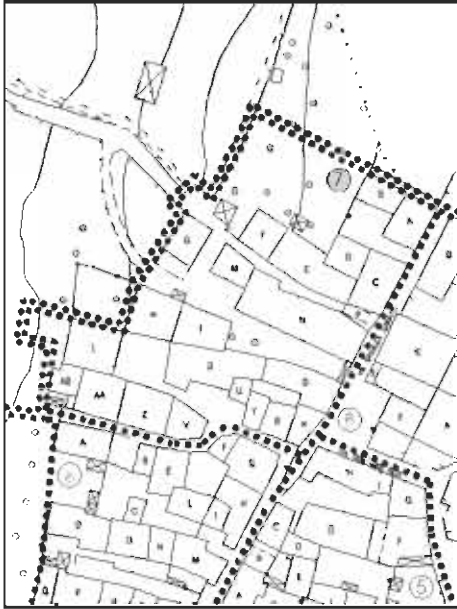
comparto rilevato

7

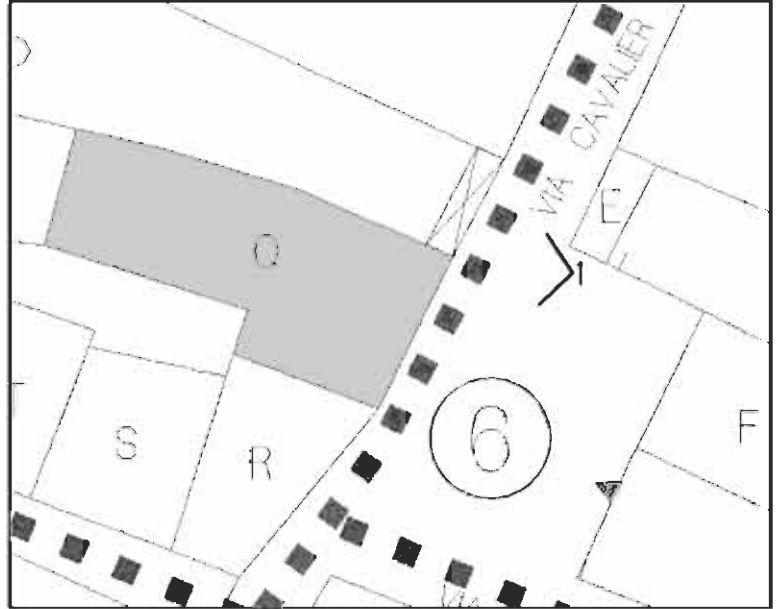
edificio Q

categoria attribuita

A3



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale
 destinazione d'uso interrato/semin. accessorio
 destinazione del piano terra residenziale
 destinazione degli altri piani residenziale
 destinazione del sottotetto accessorio
 destinazione fabbricati accessori
 grado di conservazione mediocre
 elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

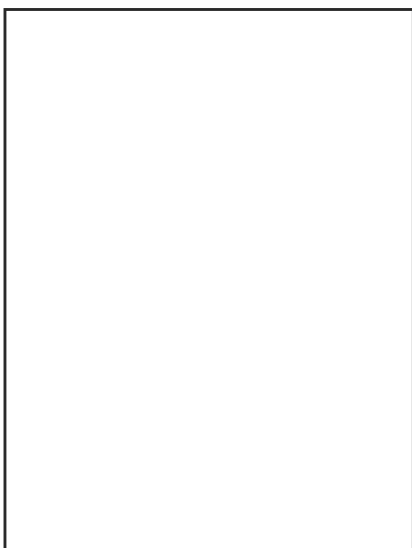
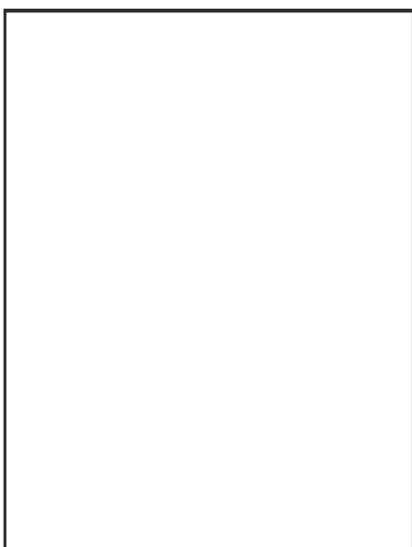
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

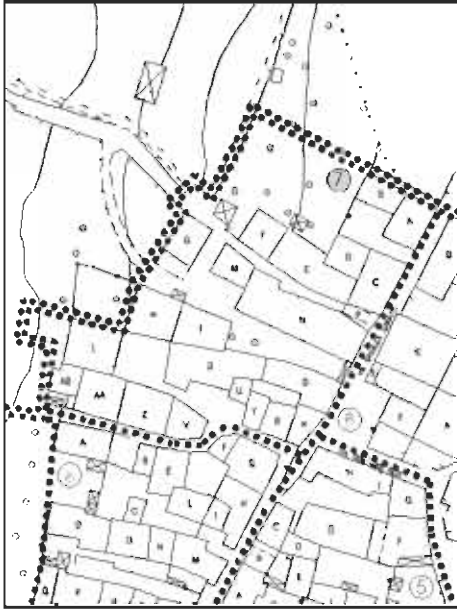
comparto rilevato

7

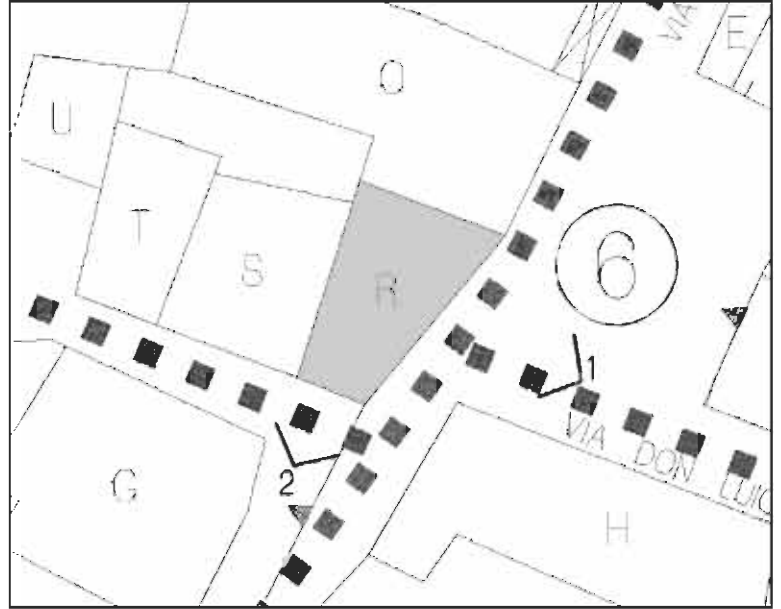
edificio **R**

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale - terziario

destinazione d'uso interrato/semin. accessori - cantina

destinazione del piano terra negozio

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio portale in pietra su stradina acciottolata

elementi in contrasto ambientale serramenti in alluminio, cornici finestre, tapparelle, saracinesca negozio

aree libere e pertinenze corte interna

note

prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

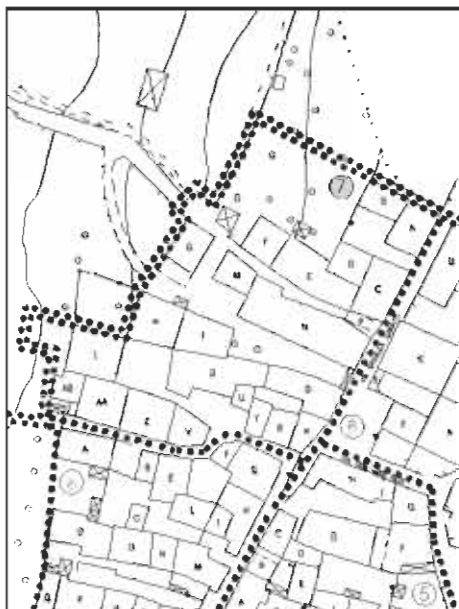
comparto rilevato

7

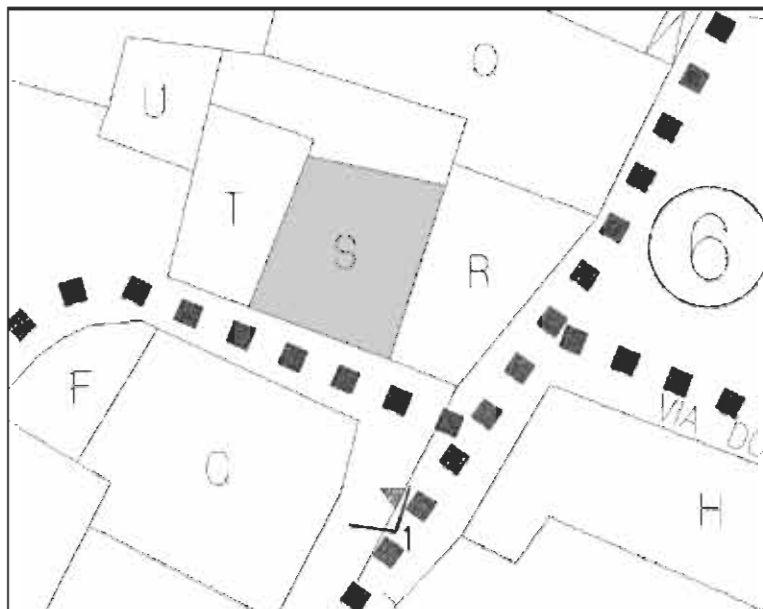
edificio **S**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani seminterrato + piano rialzato (fienile)

destinazione d'uso prevalente rurale

destinazione d'uso interrato/semin. rurale

destinazione del piano terra piano rialzato: fienile

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

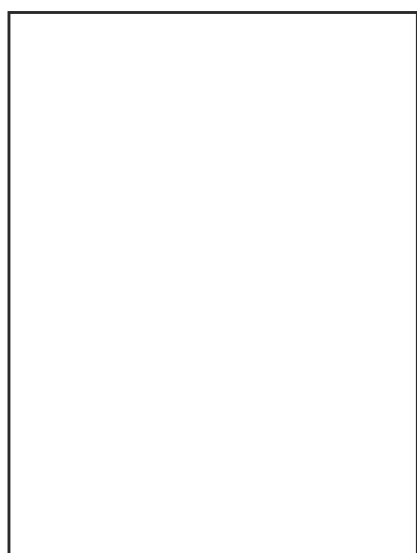
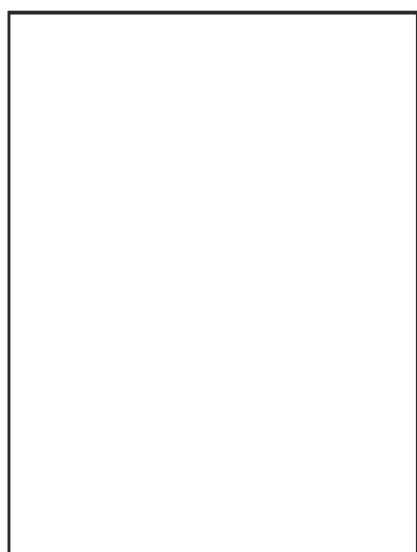
aree libere e pertinenze corte comune

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

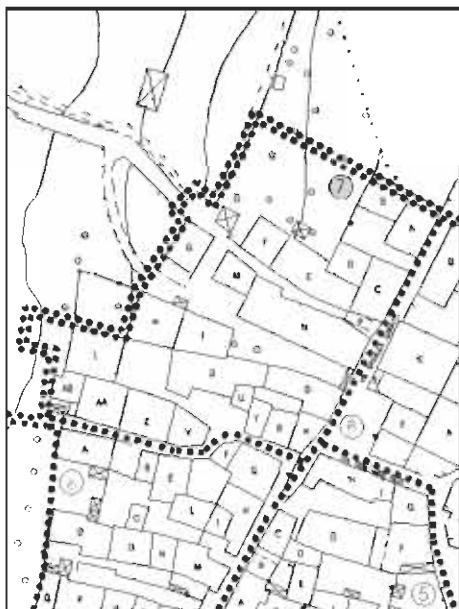
comparto rilevato

7

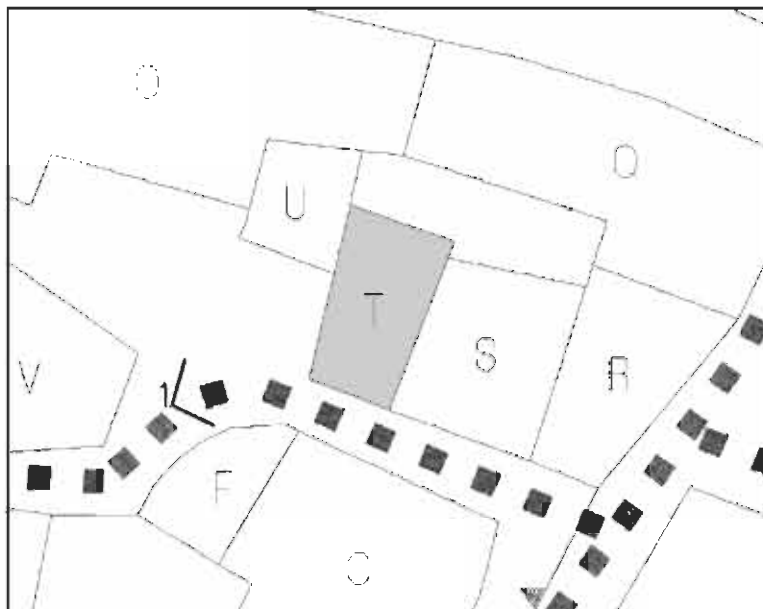
edificio T

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 3 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. ingresso - cantina

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi, cornici finestre, ringhiere, tapparelle, finiture facciate, portale in c/c e cancellata

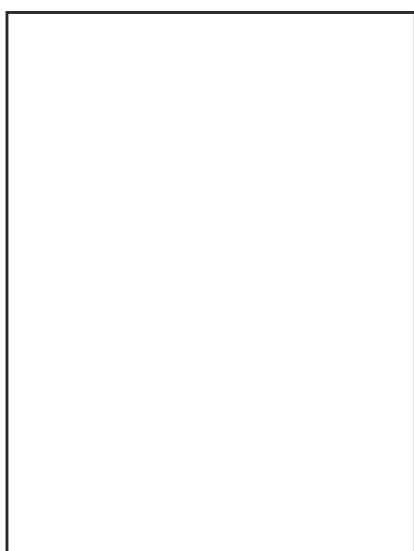
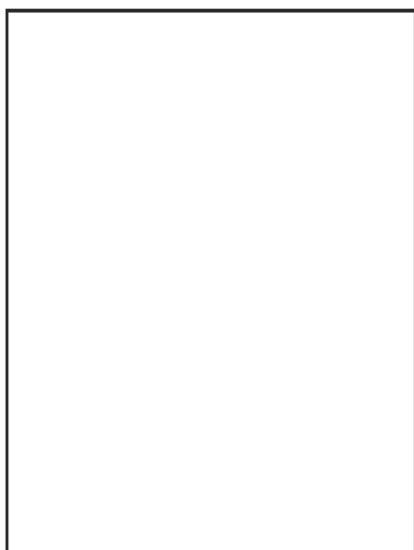
aree libere e pertinenze cortile comune

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

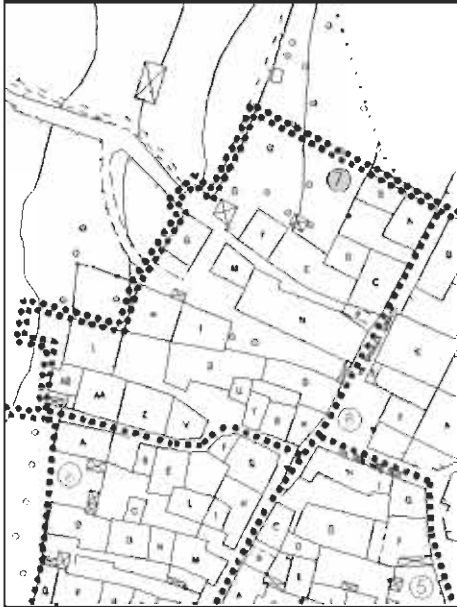
comparto rilevato

7

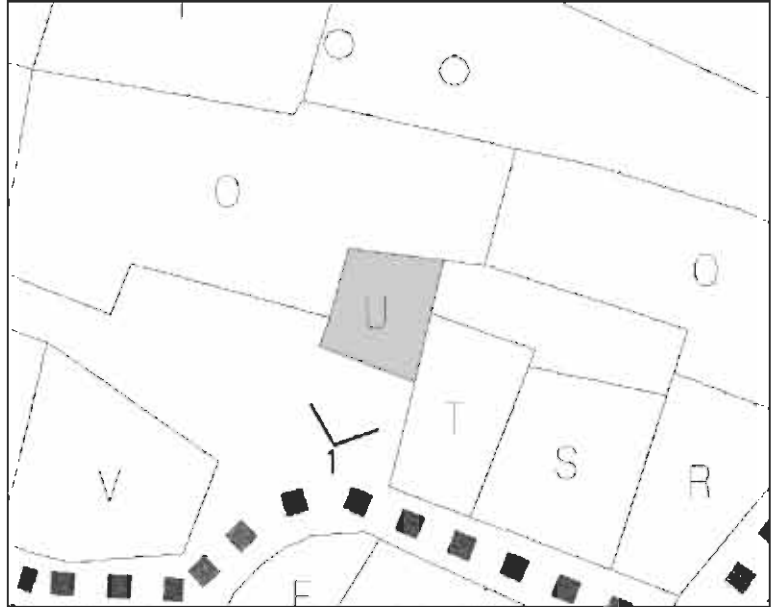
edificio **U**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. box - cantina

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre - discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi in cls, cancellata, superfetazione sul balcone, pavimentazione cortile

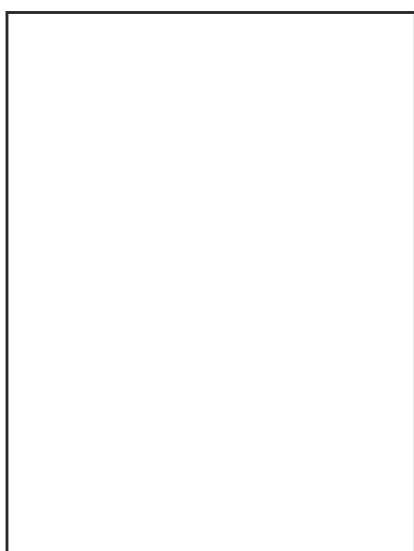
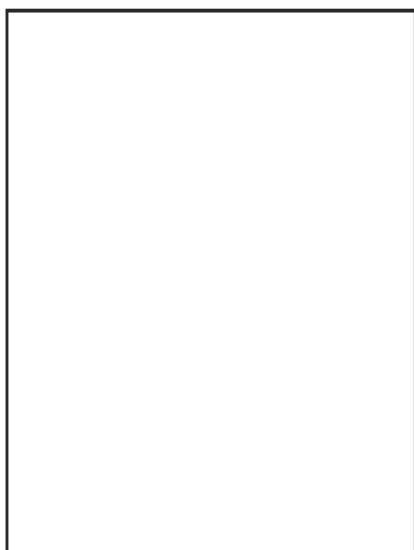
aree libere e pertinenze corte comune

note superfetazione sul balcone

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

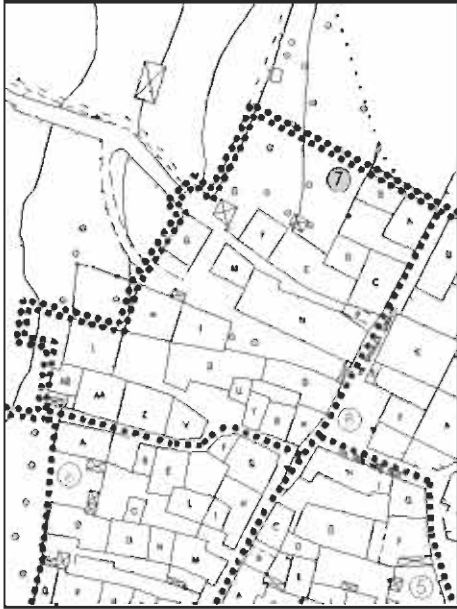
comparto rilevato

7

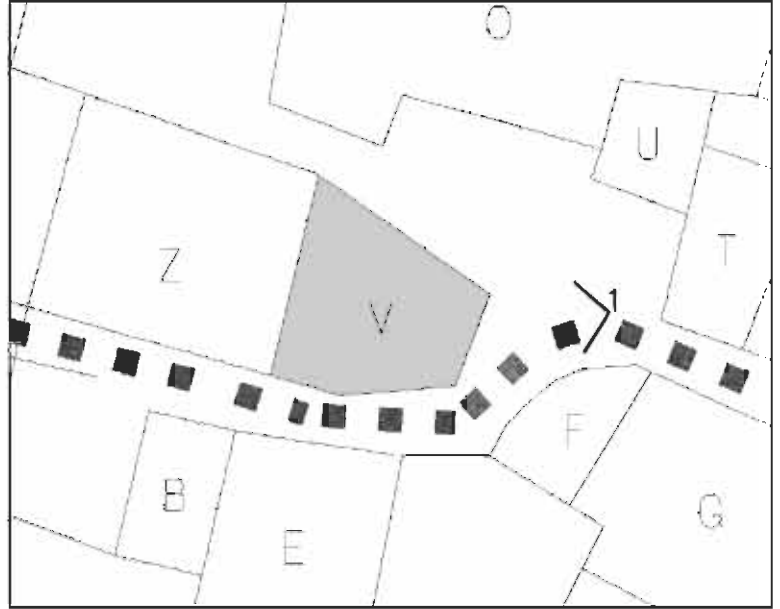
edificio V

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantina

destinazione del piano terra ingresso - box

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale cornici, tapparelle, serranda box, balcone in cls, serramenti in ferro

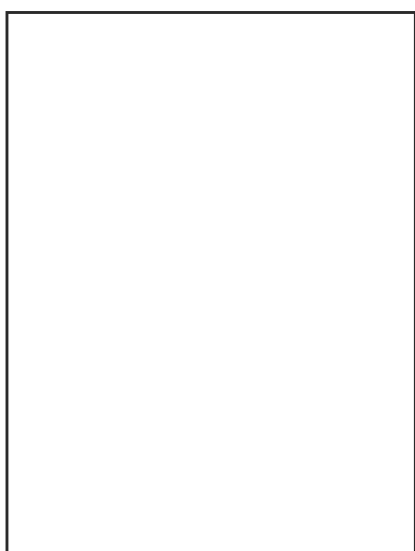
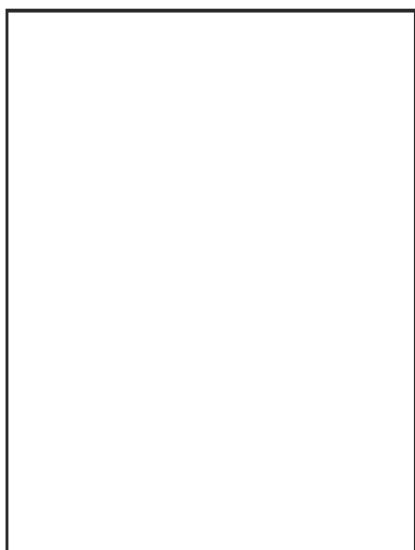
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

7

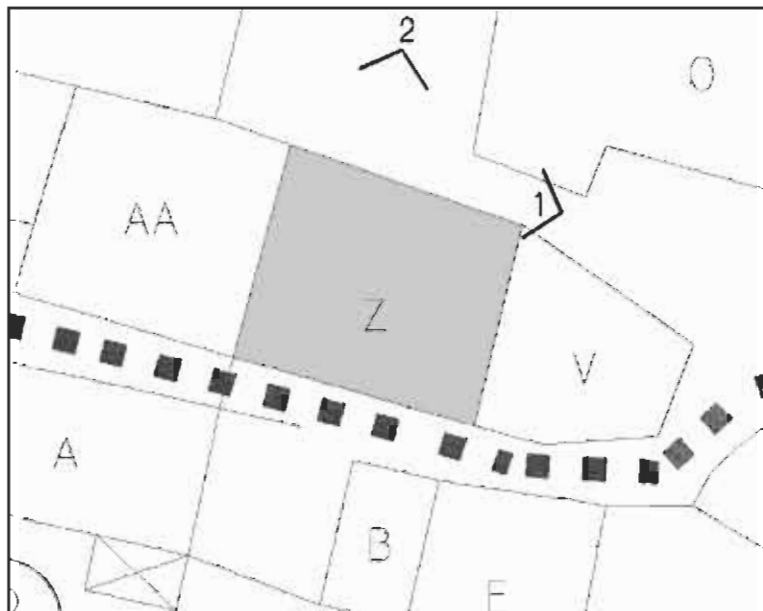
edificio **Z**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale
destinazione d'uso interrato/semin. cantina, androne

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto mansarda

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono (in costruzione)

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze

note

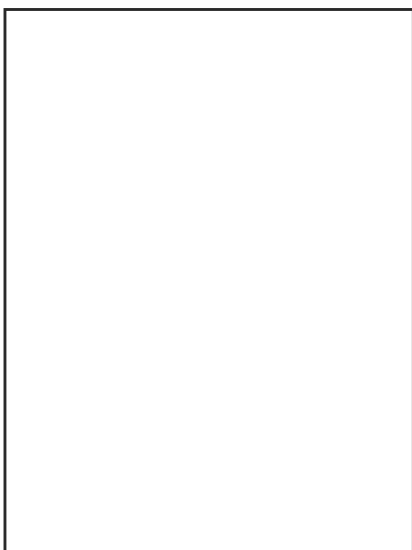
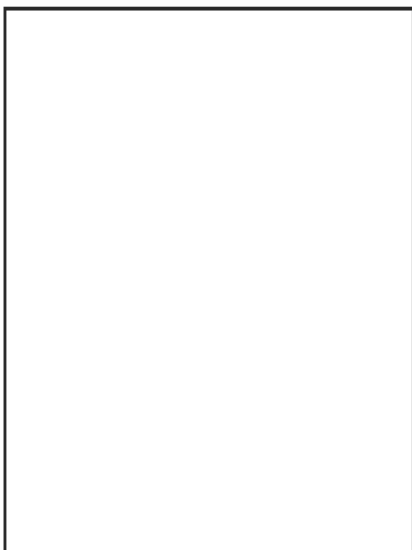
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

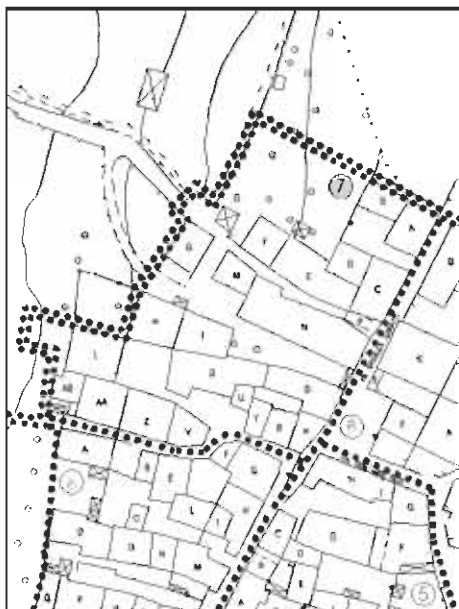
comparto rilevato

7

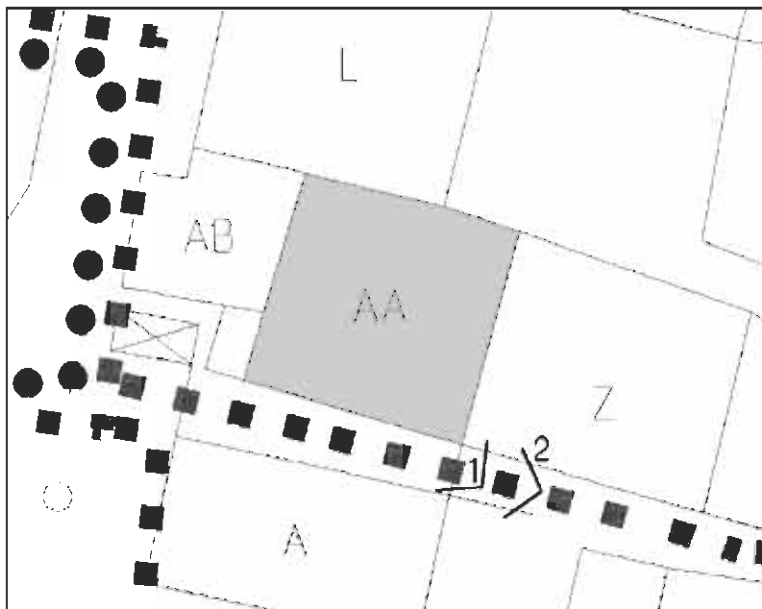
edificio **AA**

categoria attribuita

A3



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra ingresso - cantine

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre - discreto

elementi di pregio portale, loggiato con colonne, pilastro del portico in arenaria

elementi in contrasto ambientale superfetazione: oggetto chiuso al primo piano sul retro

aree libere e pertinenze corte interna con superfetazioni e accessori

note superfetazione: oggetto chiuso al primo piano sul retro

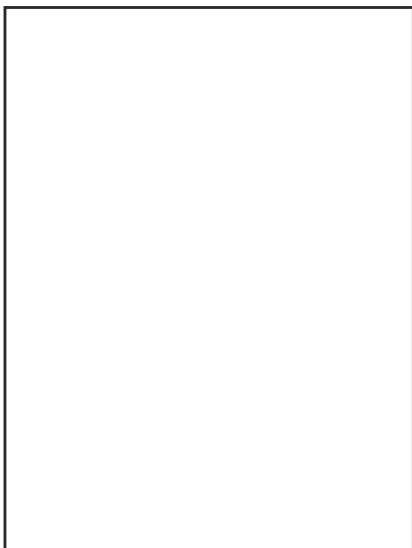
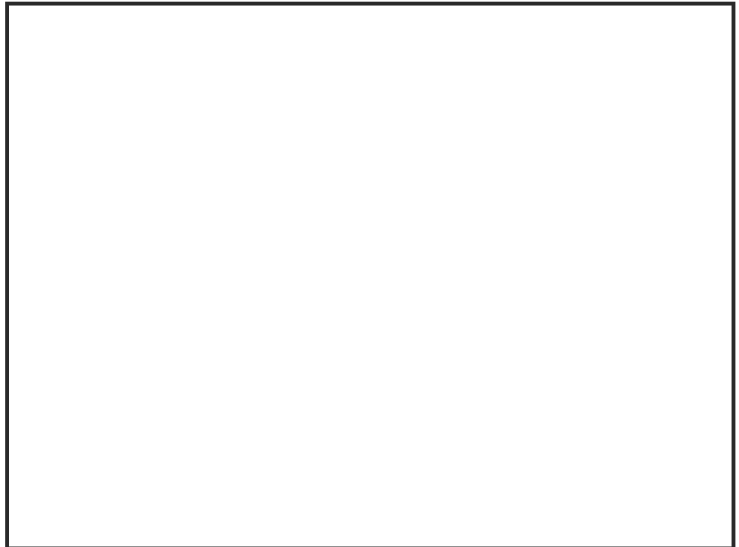
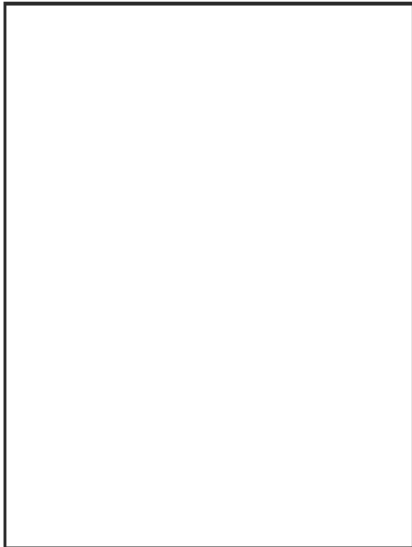
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

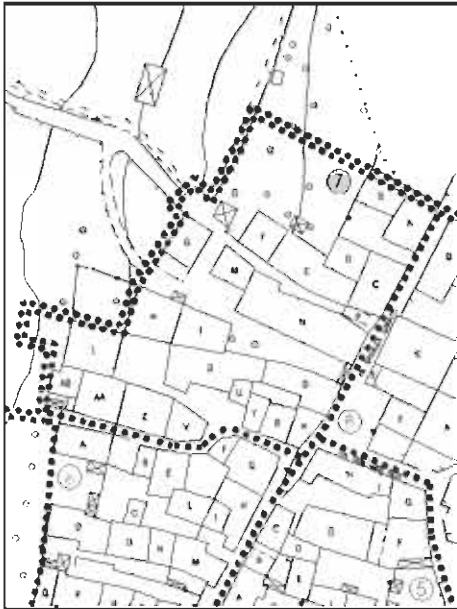
comparto rilevato

7

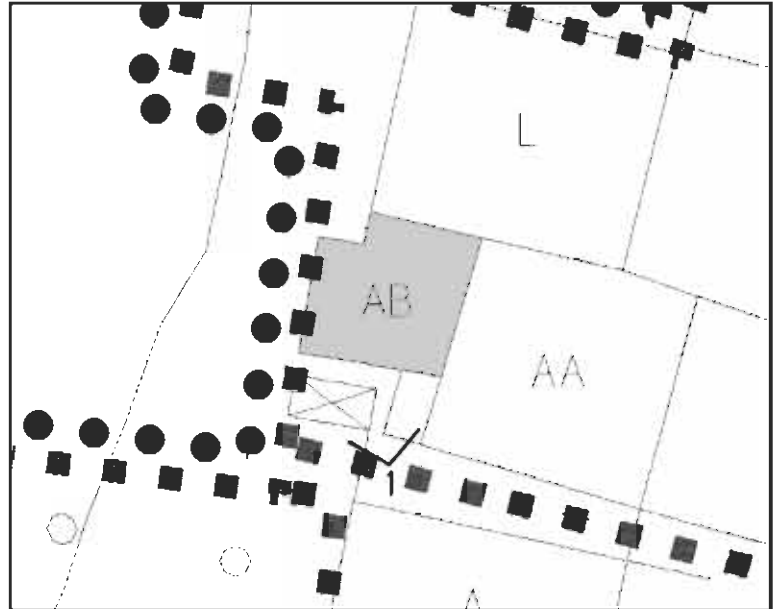
edificio **AB**

categoria attribuita

A3



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente rurale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra rurale

destinazione degli altri piani rurale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

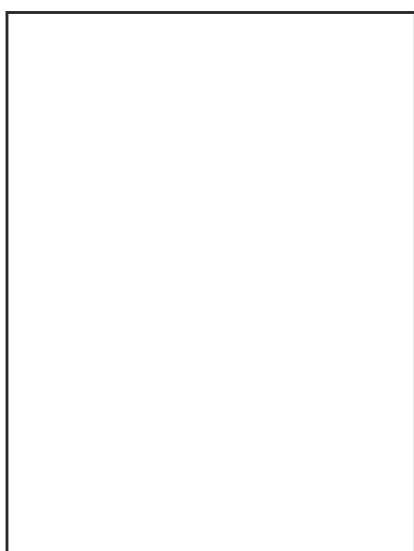
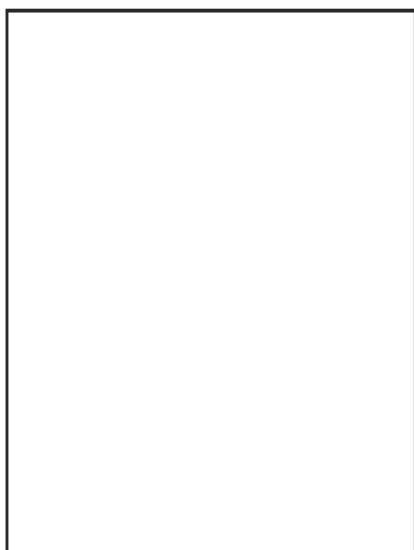
aree libere e pertinenze cortile comune

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

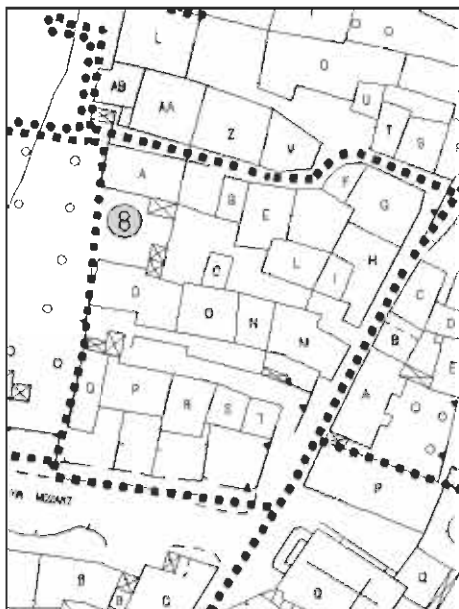
comparto rilevato

8

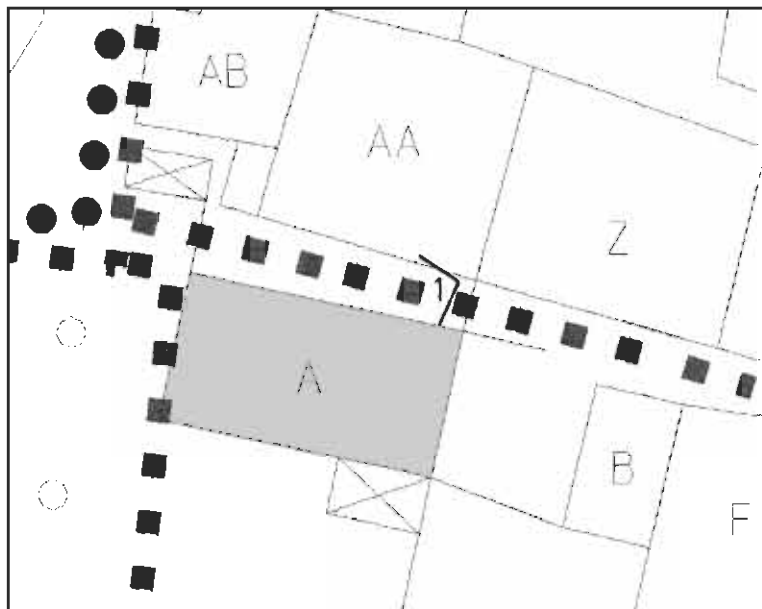
edificio **A**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente rurale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra rurale

destinazione degli altri piani rurale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori baracca attrezzi e pollaio nell'orto

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

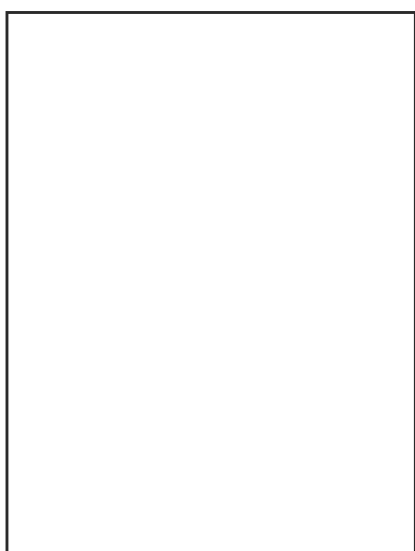
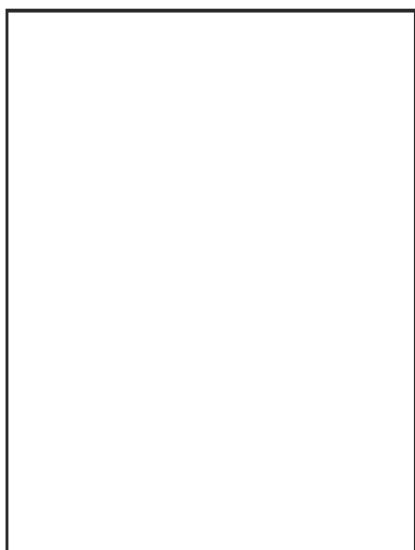
aree libere e pertinenze cortile comune, orti sul retro

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

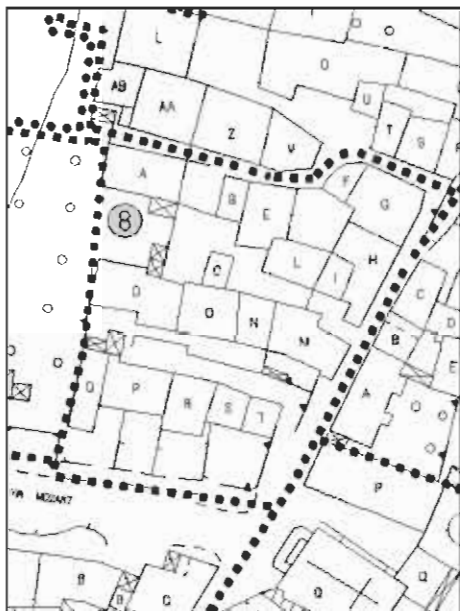
comparto rilevato

8

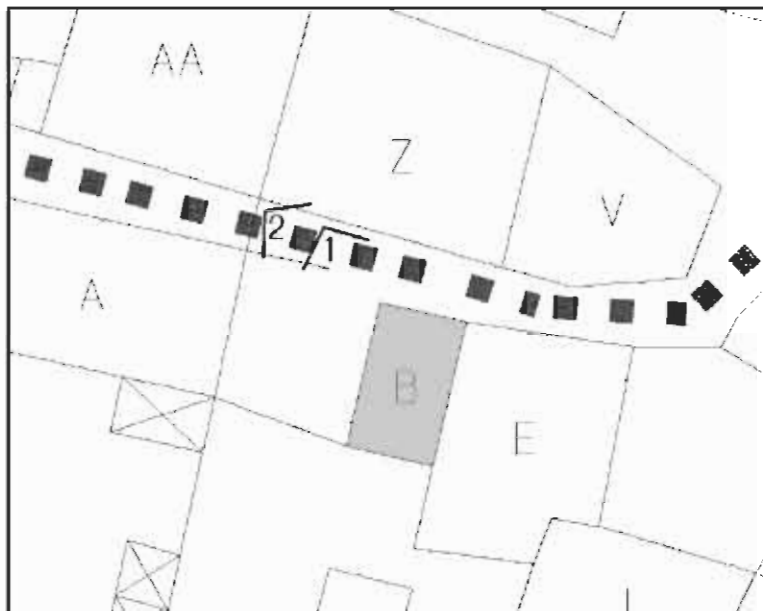
edificio **B**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 1

destinazione d'uso prevalente rurale: portico

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra rurale

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

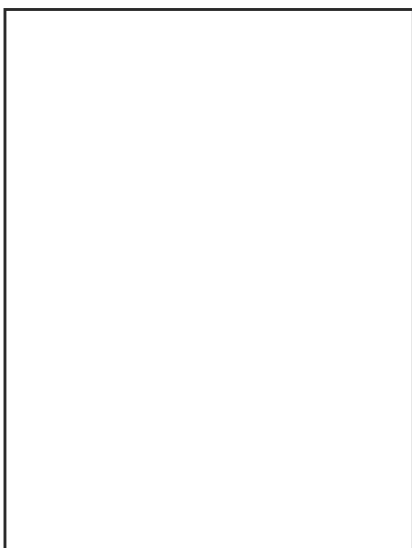
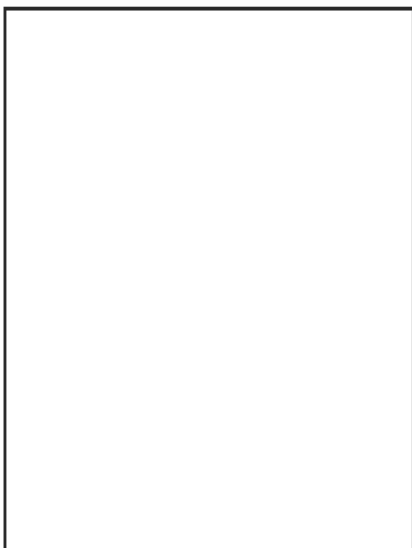
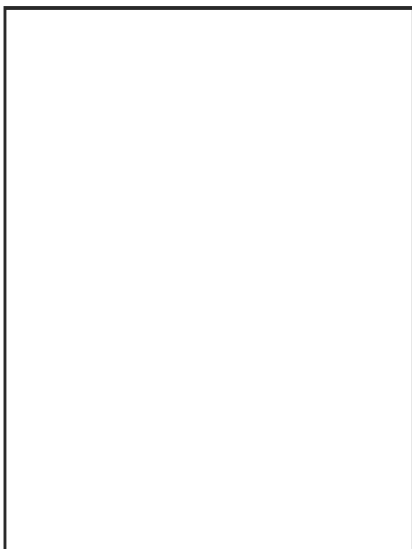
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze cortile acciottolato

note

prescrizioni



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

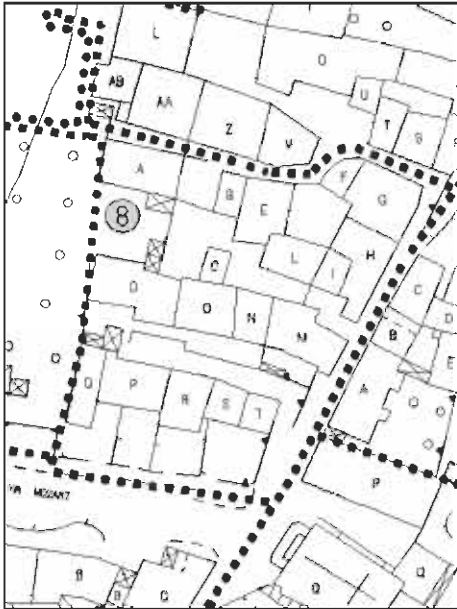
comparto rilevato

8

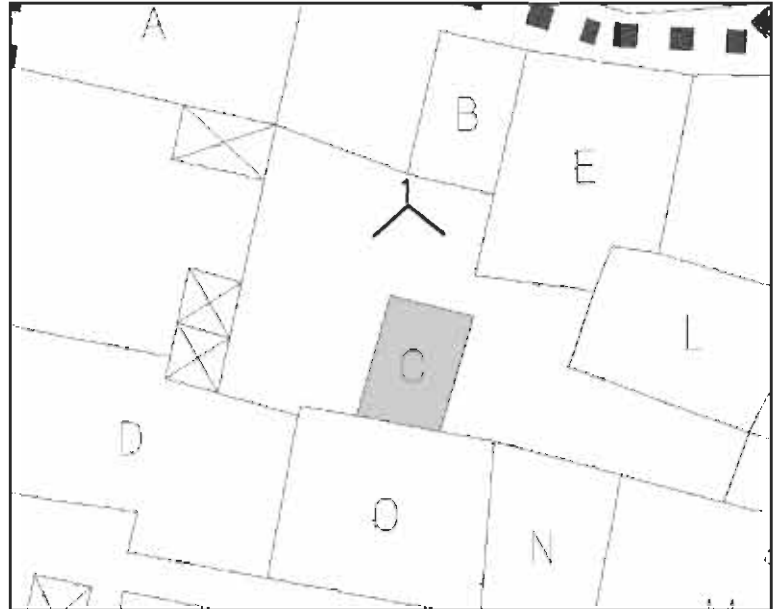
edificio C

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente rurale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra rurale

destinazione degli altri piani rurale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

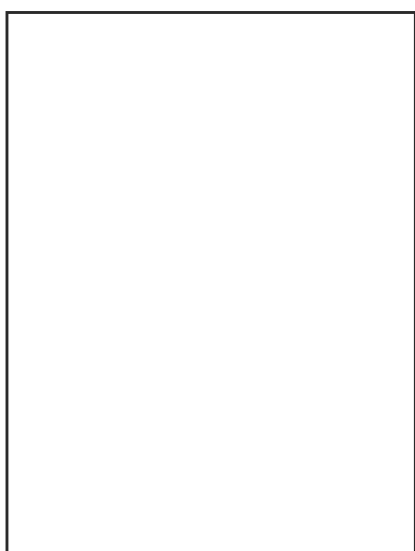
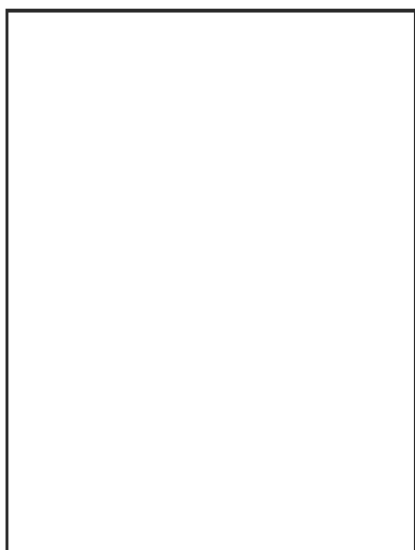
aree libere e pertinenze corte comune

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

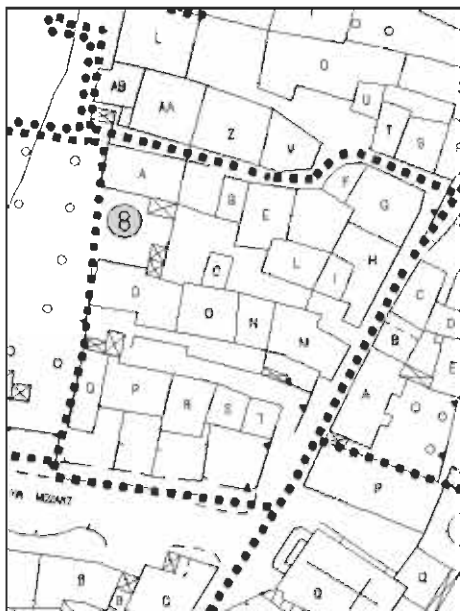
comparto rilevato

8

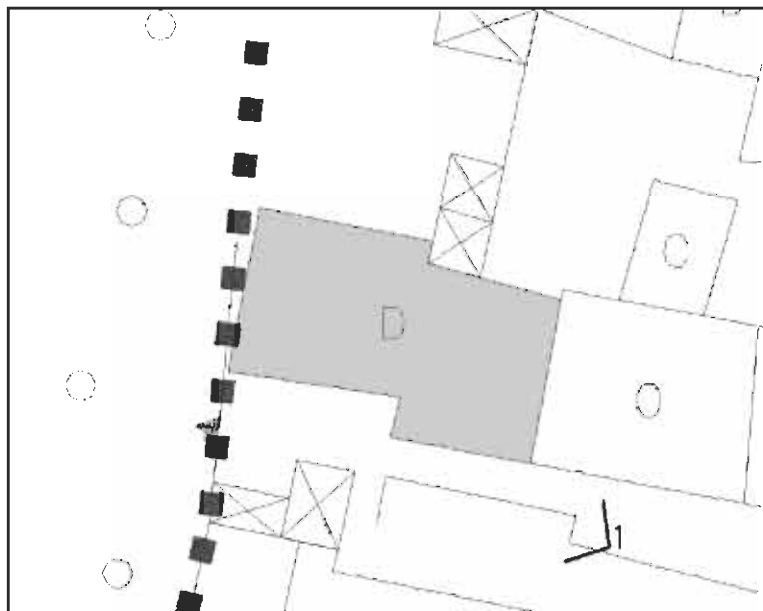
edificio **D**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 3 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale (abbandonato)

destinazione d'uso interrato/semin. cantine - depositi

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

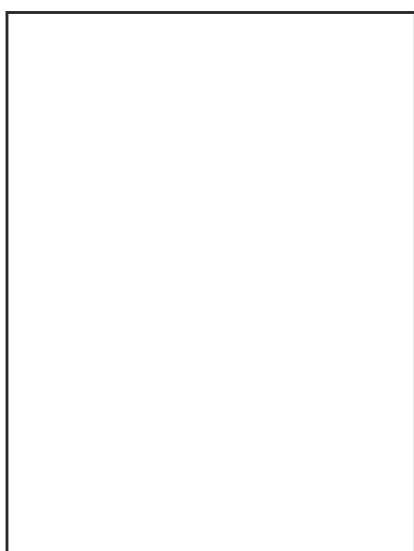
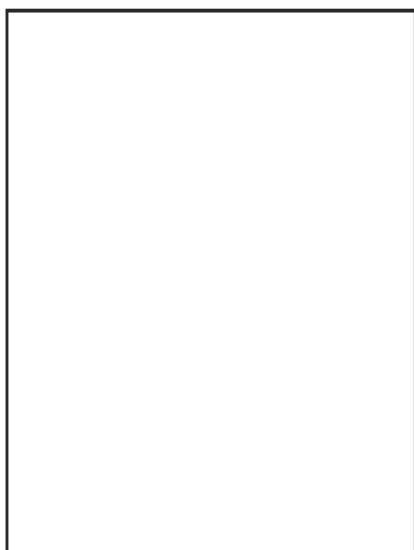
aree libere e pertinenze corte comune

note porzione rurale che affaccia a sud: 2 piani, diroccata

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

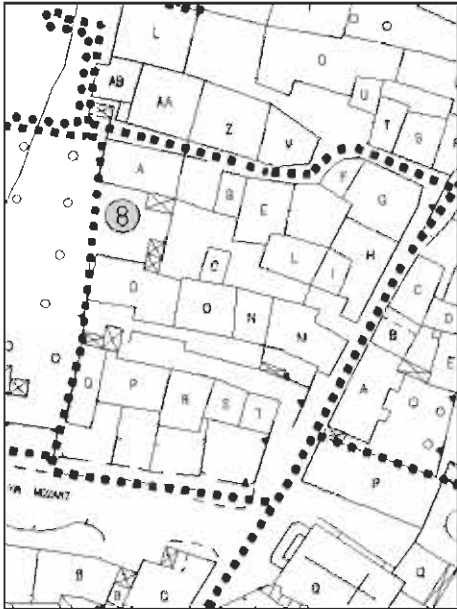
comparto rilevato

8

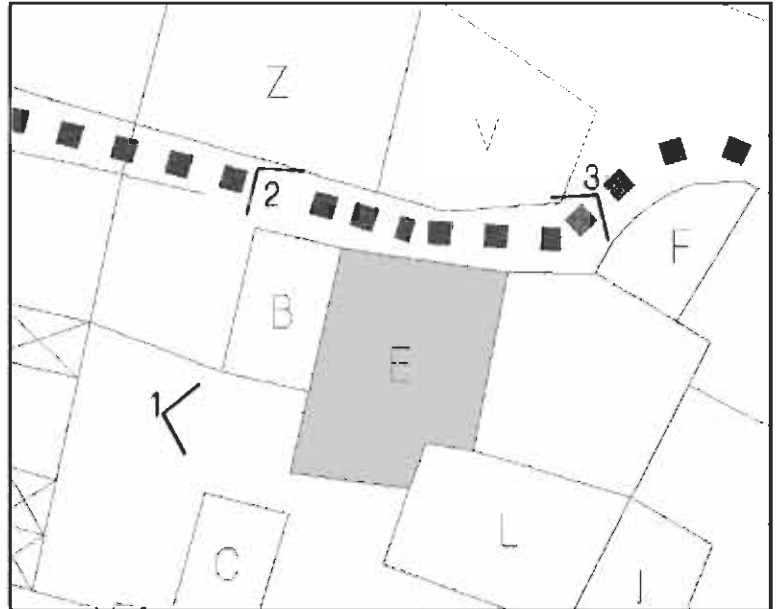
edificio E

categoria attribuita

A3



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente rurale (diroccato)

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra deposito

destinazione degli altri piani rurale (fienile)

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio portale d'ingresso comune in pietra simona

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze cortile acciottolato

note

prescrizioni



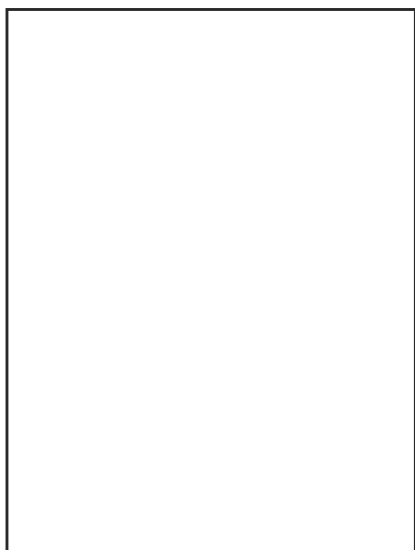
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

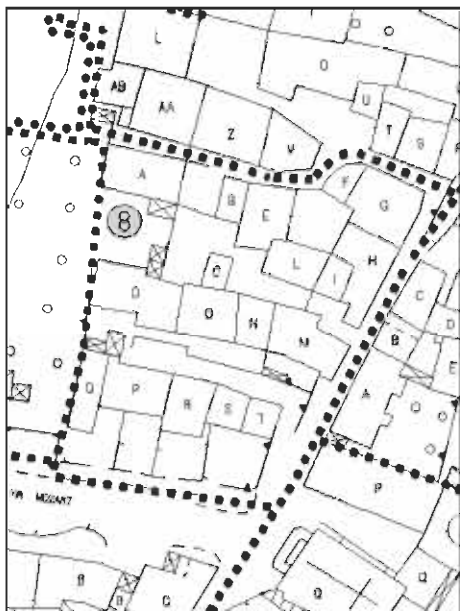
comparto rilevato

8

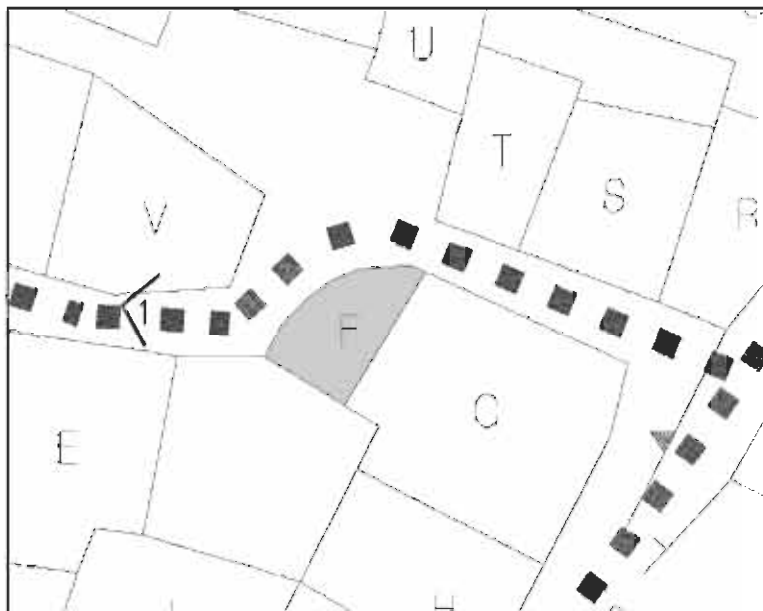
edificio **F**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 3 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale (o rurale)

destinazione d'uso interrato/semin. ingresso

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale finestra su vano scala

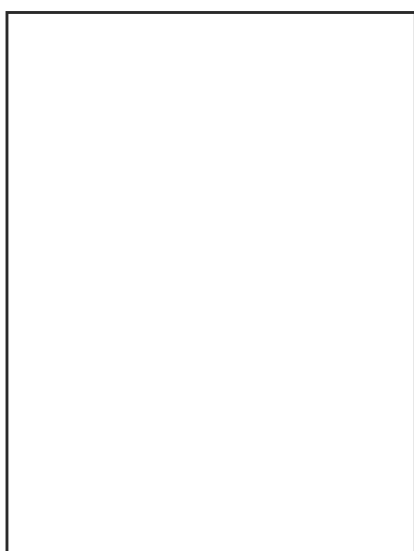
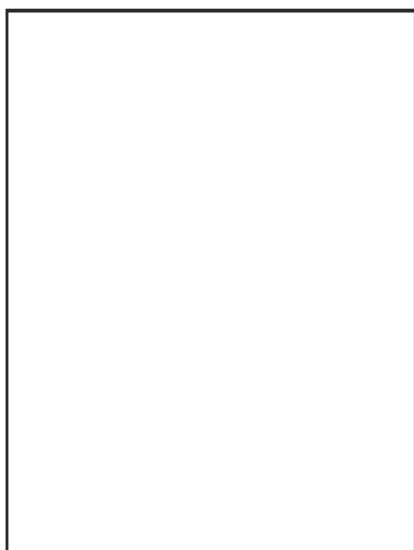
aree libere e pertinenze corte comune

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

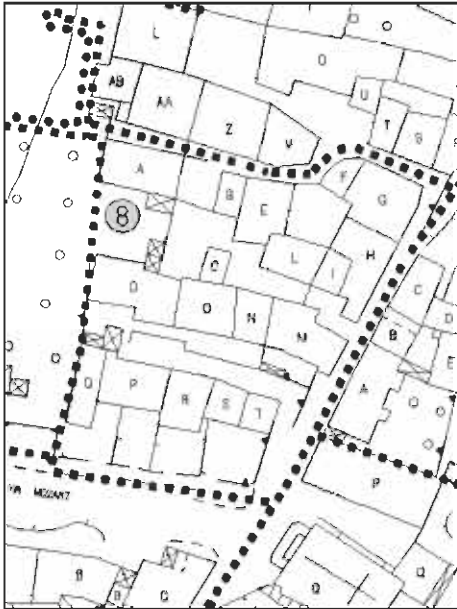
comparto rilevato

8

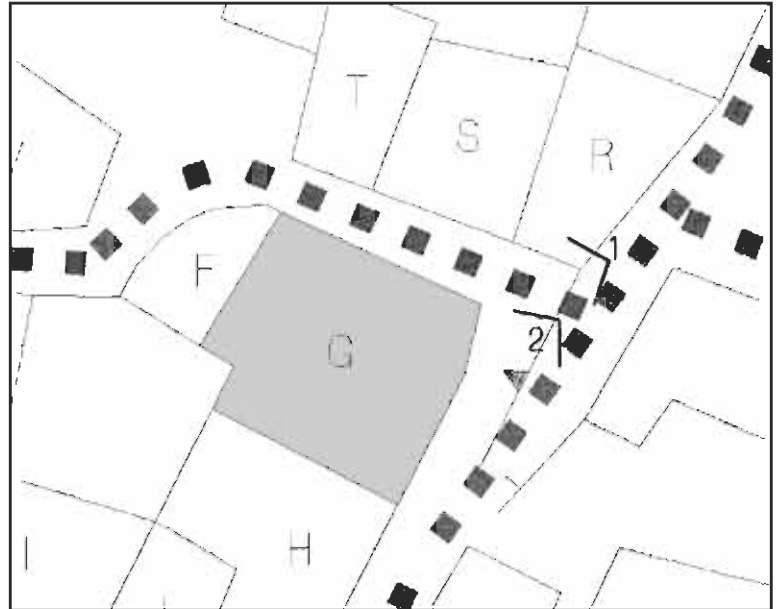
edificio G

categoria attribuita

A3



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 3 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale + commerciale

destinazione d'uso interrato/semin. deposito - cantina

destinazione del piano terra ingresso - negozi

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale saracinesche negozi

aree libere e pertinenze corte comune

note

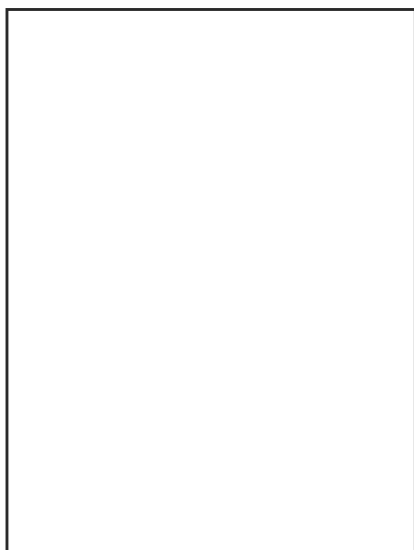
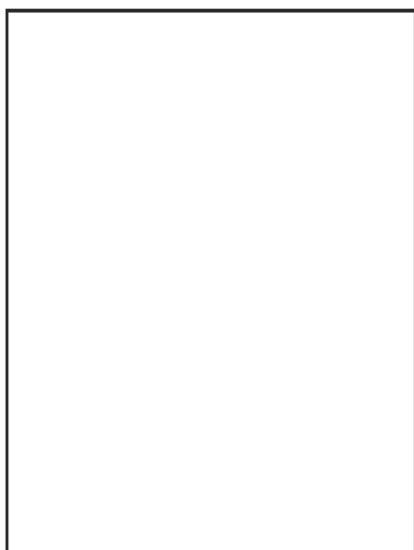
prescrizioni sono accorpati nel G due edifici diversi



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

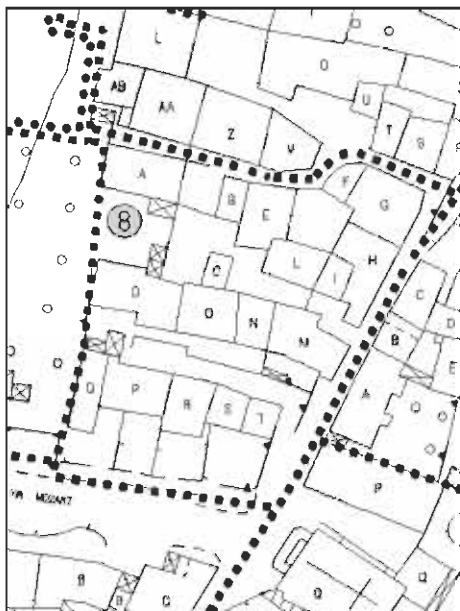
comparto rilevato

8

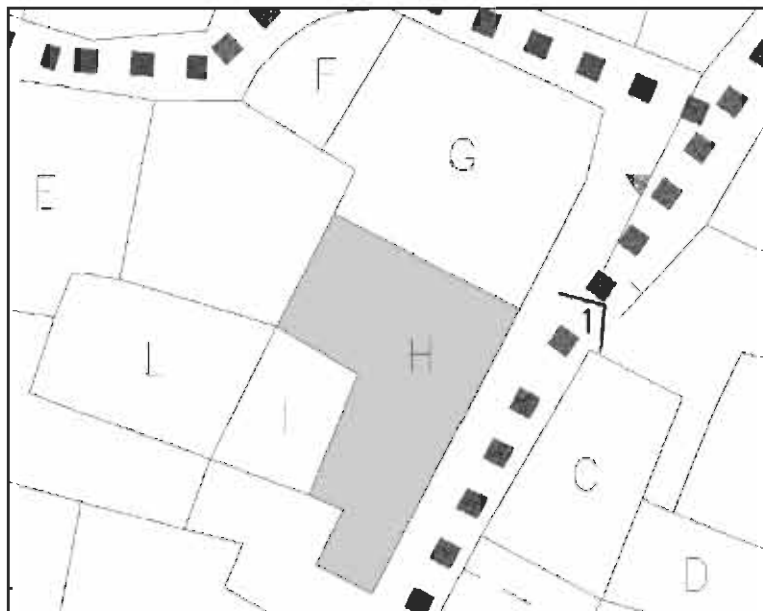
edificio H

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 3 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantine

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone, cornici, tapparelle, parte della gronda in cls, serramenti in alluminio

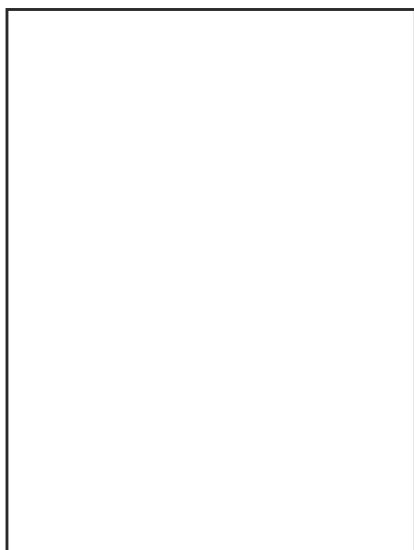
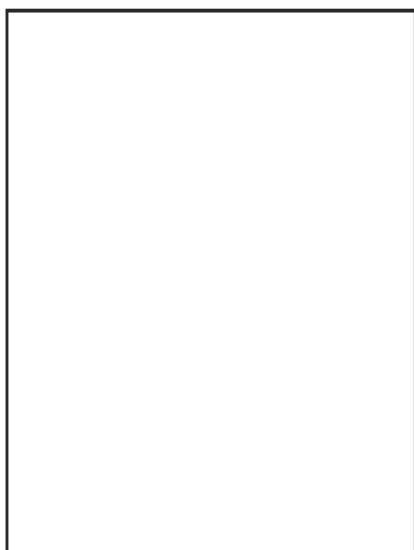
aree libere e pertinenze corte comune interna

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

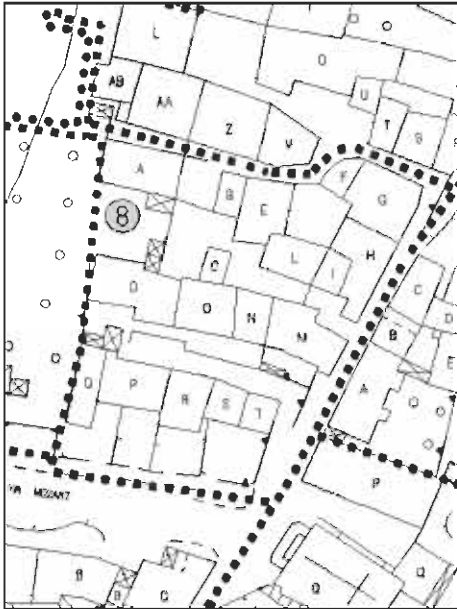
comparto rilevato

8

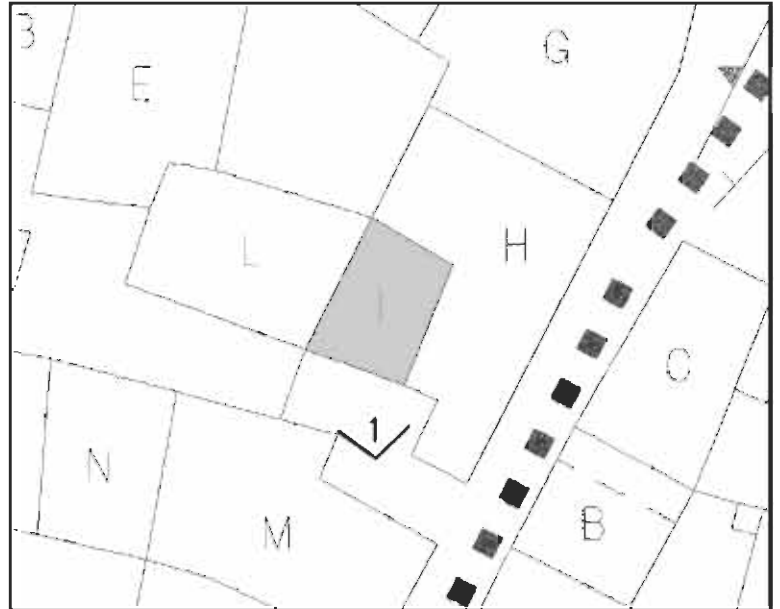
edificio |

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale
 destinazione d'uso interrato/semin. cantina
 destinazione del piano terra residenziale
 destinazione degli altri piani residenziale
 destinazione del sottotetto soffitta
 destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

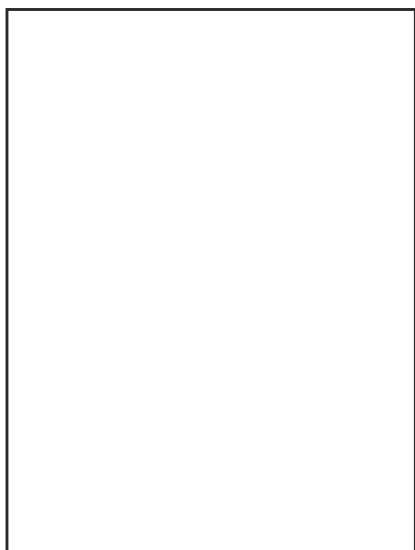
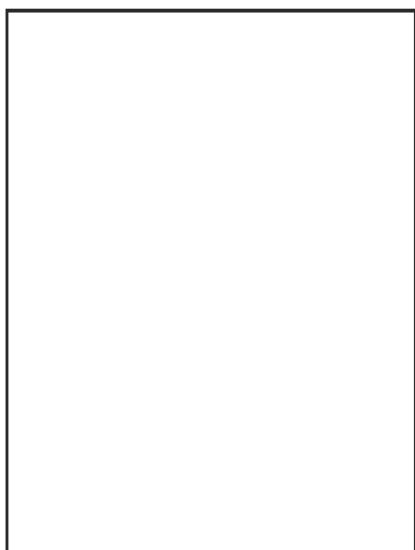
aree libere e pertinenze cortiletto comune di accesso

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

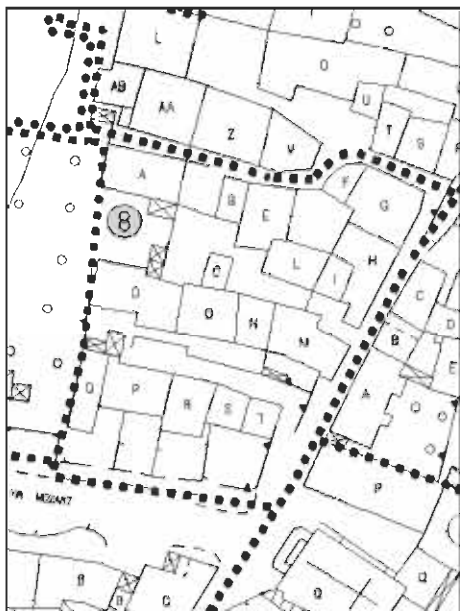
comparto rilevato

8

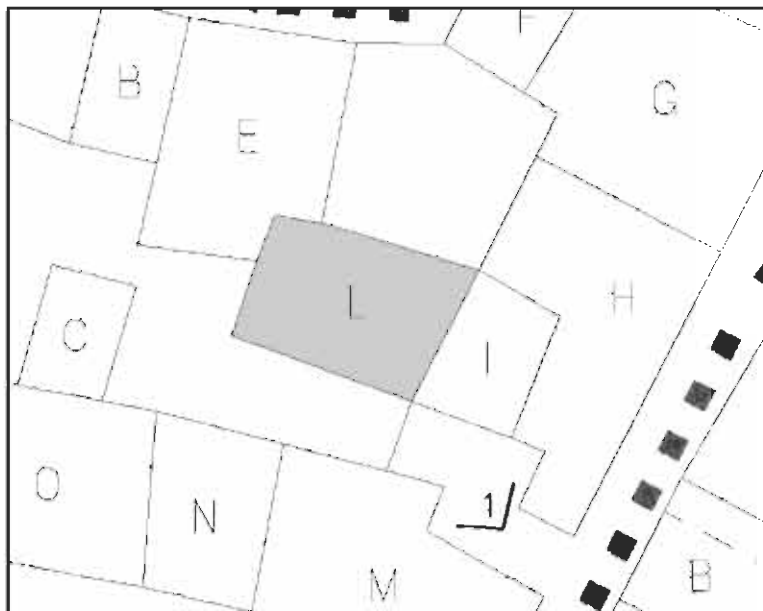
edificio L

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantine

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale banchine, scala esterna con gradini in granito, ringhiere

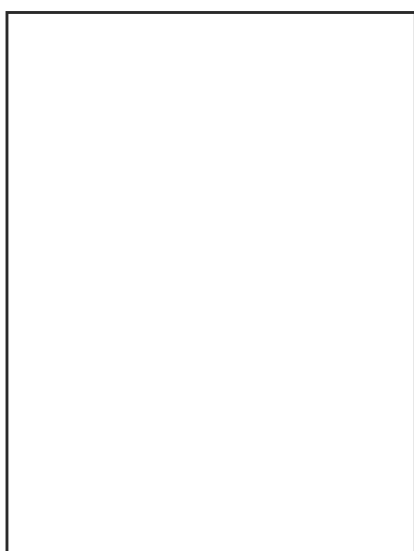
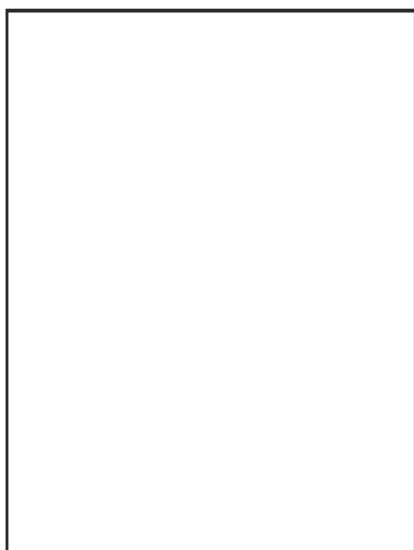
aree libere e pertinenze cortile interno

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

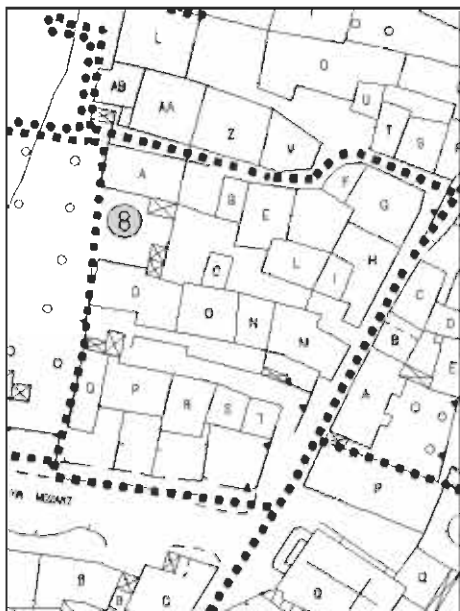
comparto rilevato

8

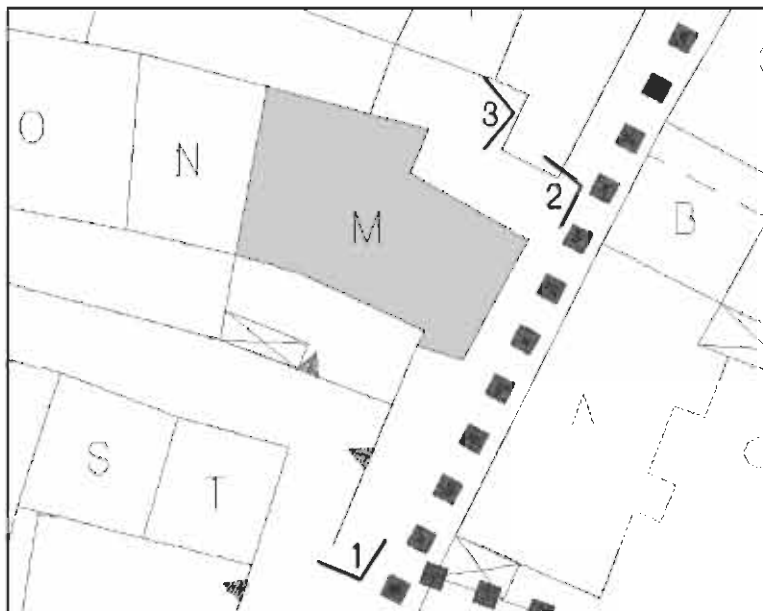
edificio **M**

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 3 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantine

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori baracche nel cortile

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi, ringhiere, verande sui balconi, cornici, scala esterna

aree libere e pertinenze cortiletto

note

prescrizioni auspicabile la demolizione con ricostruzione



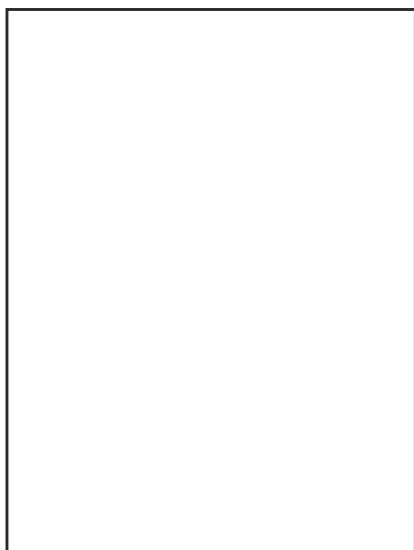
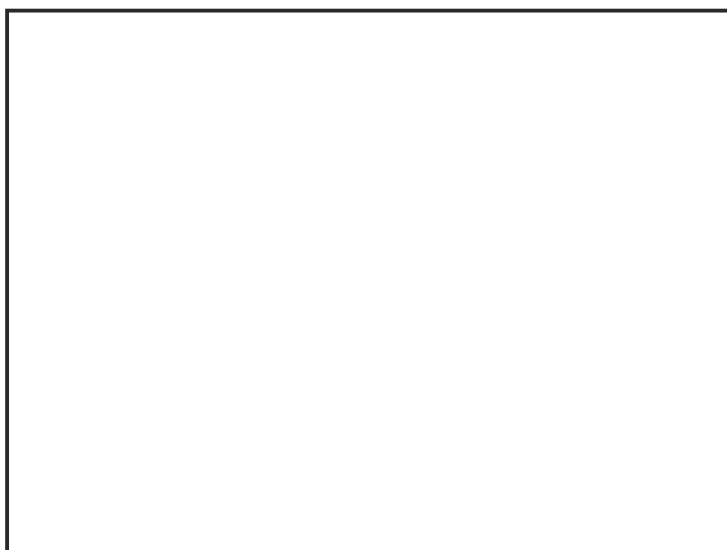
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

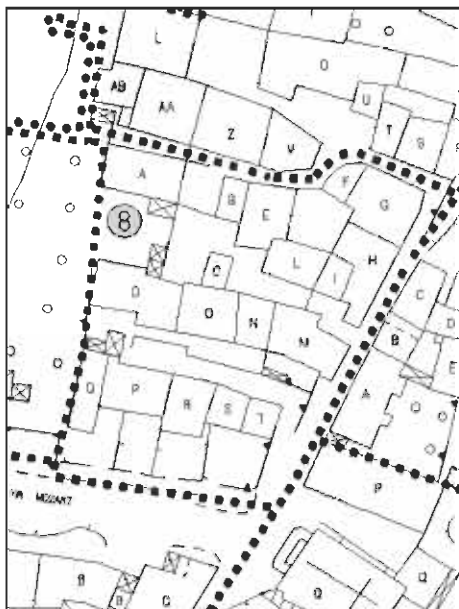
comparto rilevato

8

edificio **N-**

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantina - ingresso

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

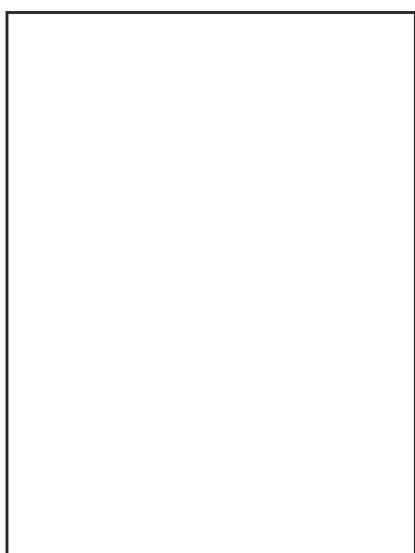
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala esterna, ringhiere, balconi, serramenti in alluminio, zoccolatura stollata, saracinesca box

aree libere e pertinenze cortile comune in cls e acciottolato

note

prescrizioni



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

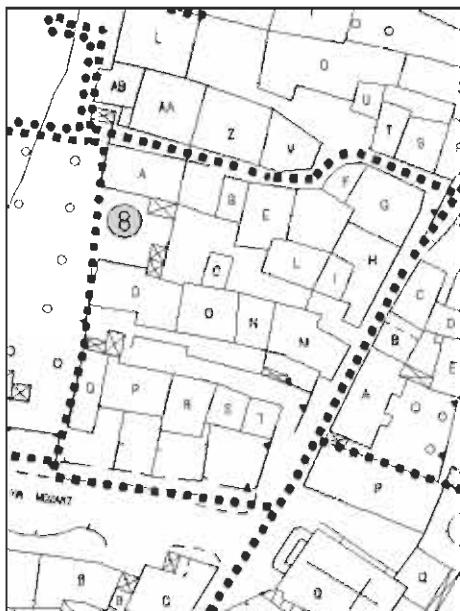
comparto rilevato

8

edificio **P**

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra cantina (box?)

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi in cls, serramenti in alluminio, tapparelle

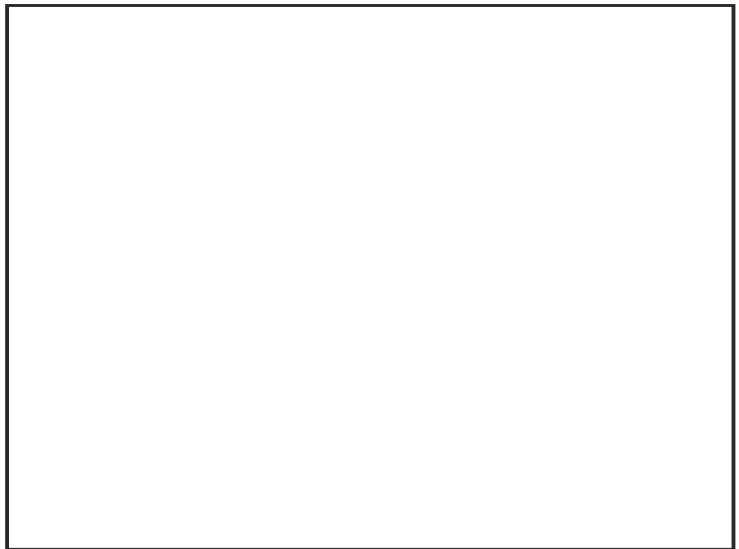
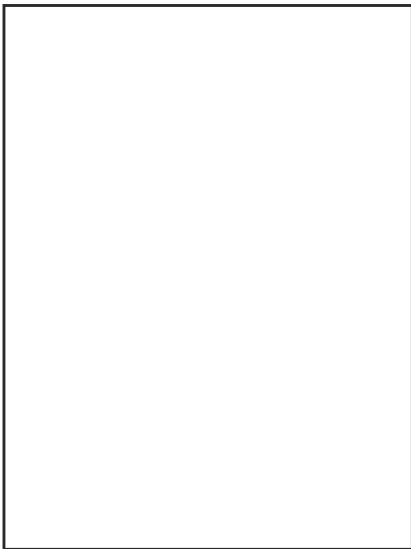
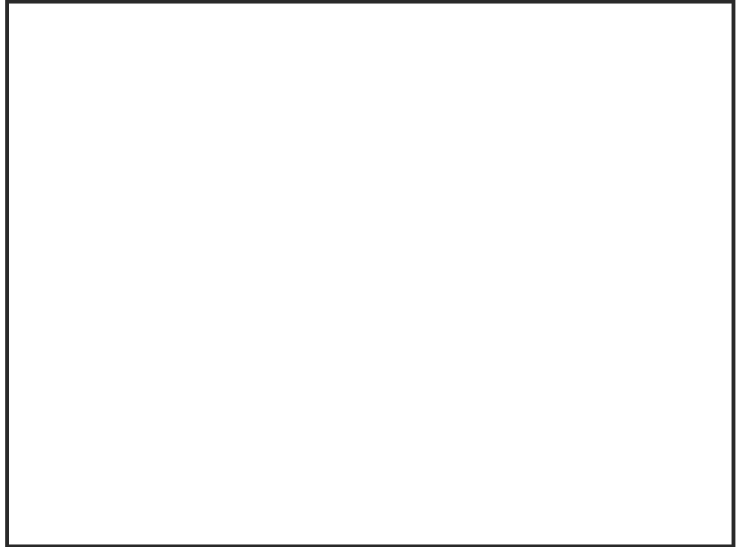
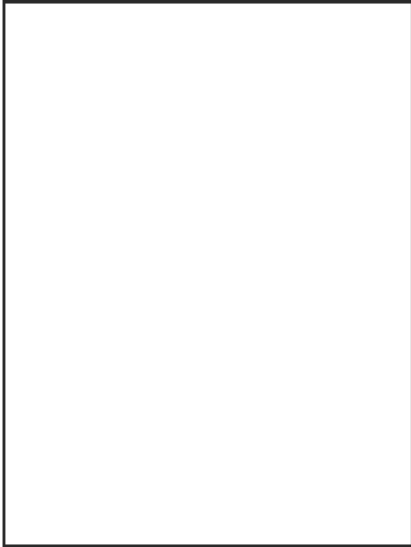
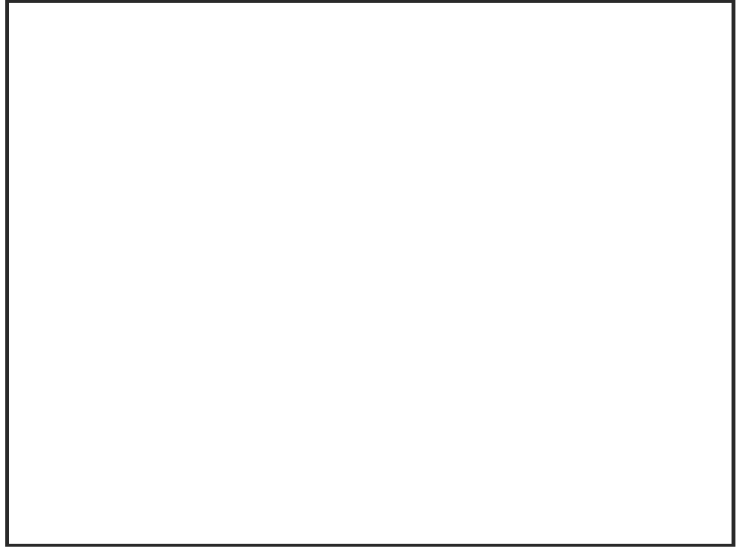
aree libere e pertinenze cortile comune in asfalto

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

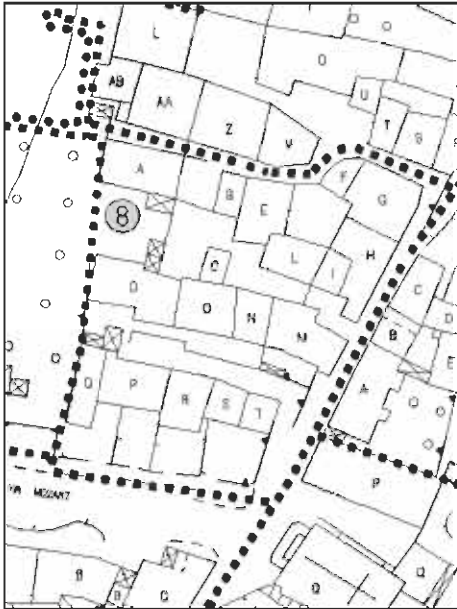
comparto rilevato

8

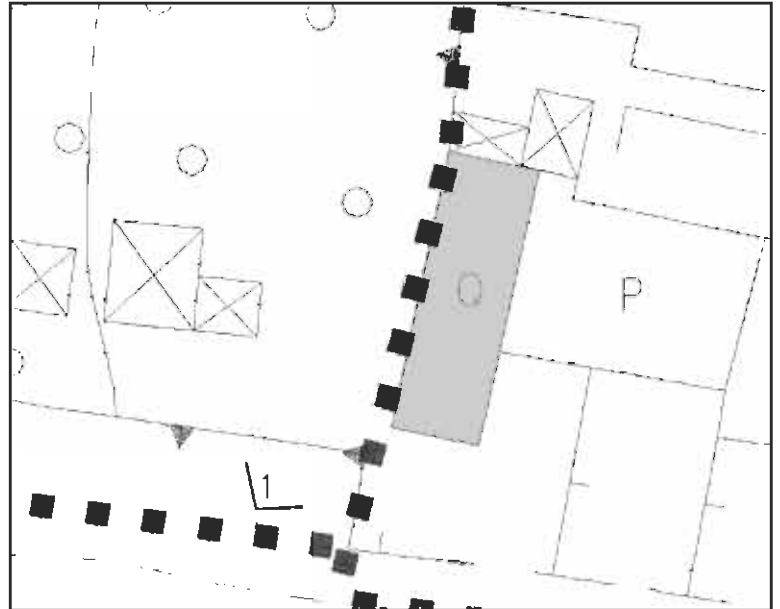
edificio Q

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza A. Mozart

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto mansarda

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale veranda chiusa sul prospetto principale, tipologia della copertura, gronde in cls, serramenti in alluminio

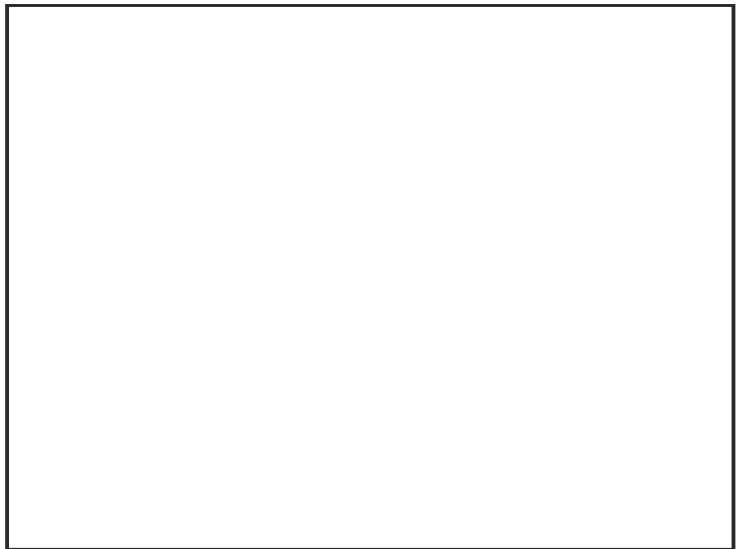
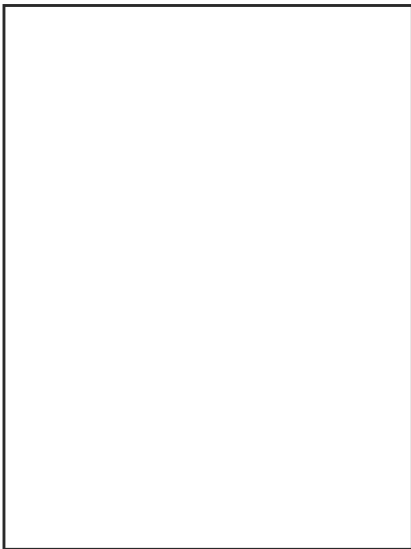
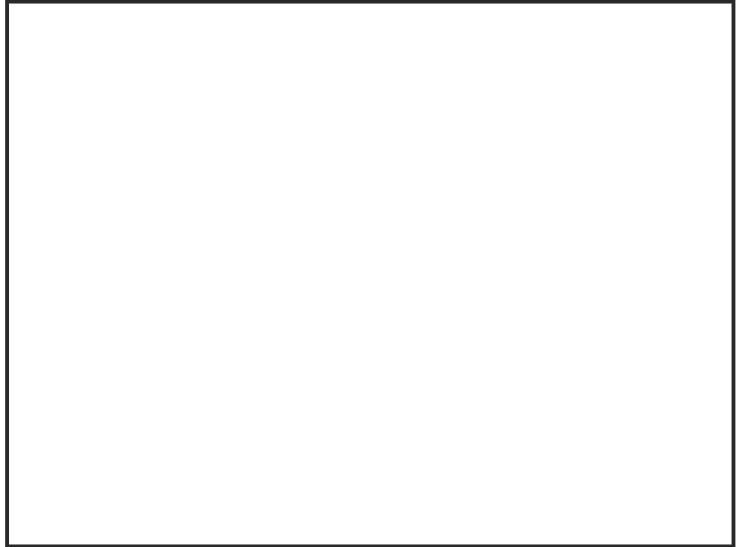
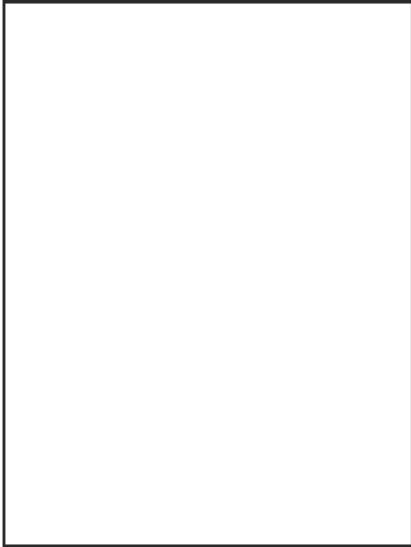
aree libere e pertinenze cortile, giardino, orto

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

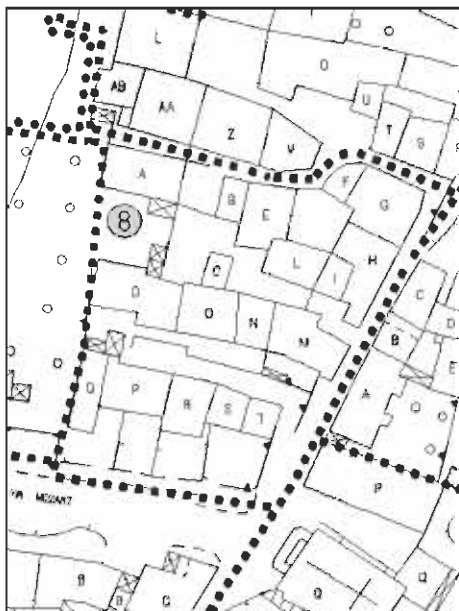
comparto rilevato

8

edificio **R**

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre - discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala esterna, sovrizzo in prismi, serramenti

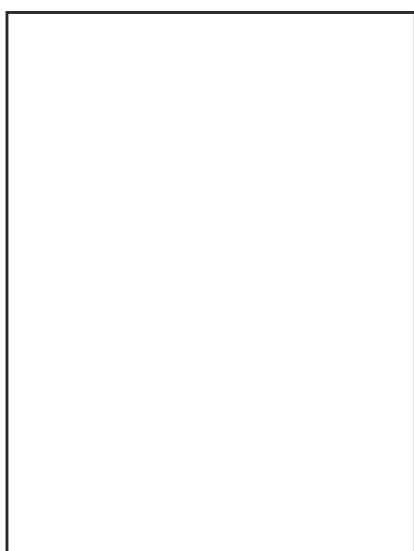
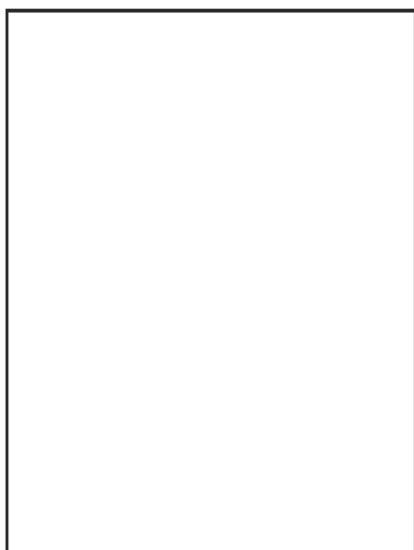
aree libere e pertinenze cortile comune in asfalto sul retro, cortile esclusivo sulla piazza (via Mozart)

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

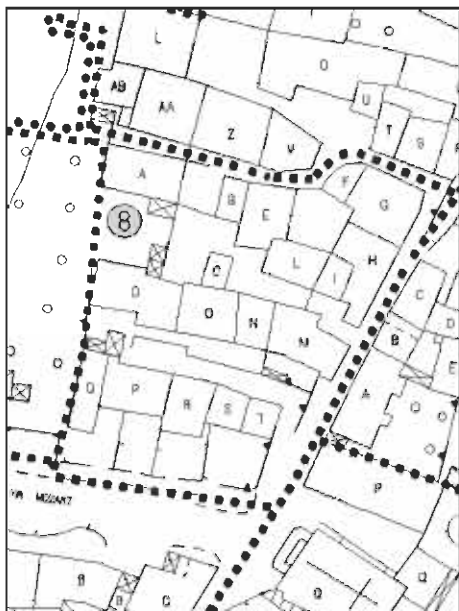
comparto rilevato

8

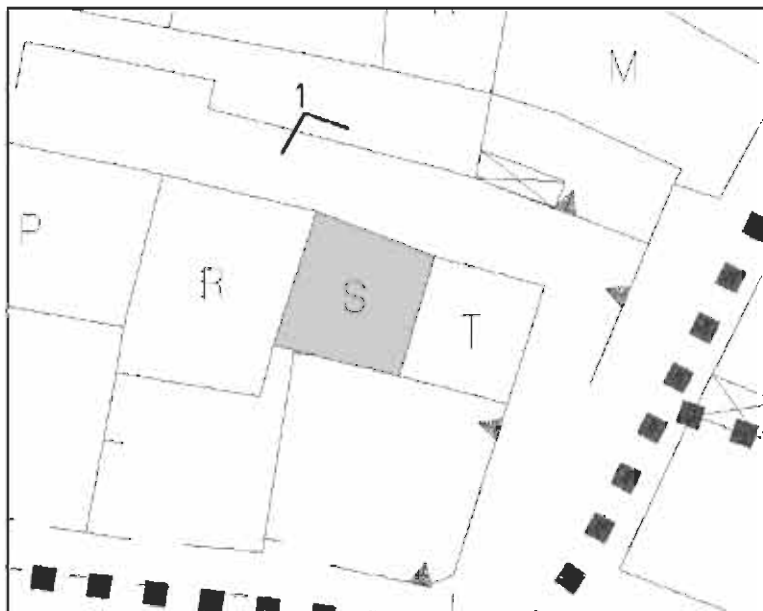
edificio S

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra box + ingresso

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala esterna, basculante, serramenti in alluminio, latrina sul balcone

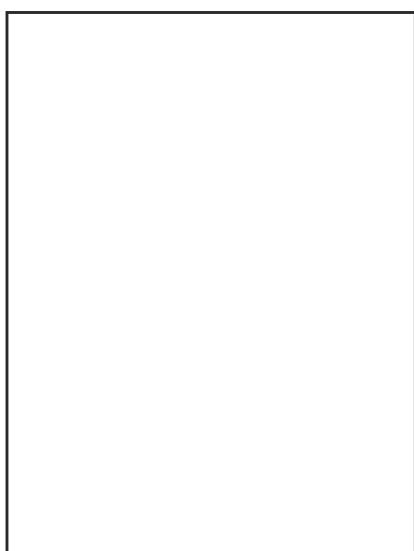
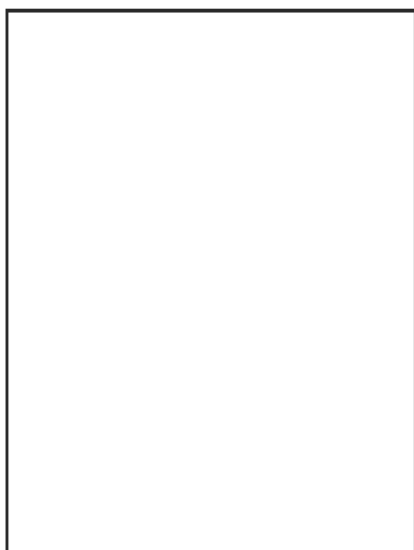
aree libere e pertinenze cortile comune

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

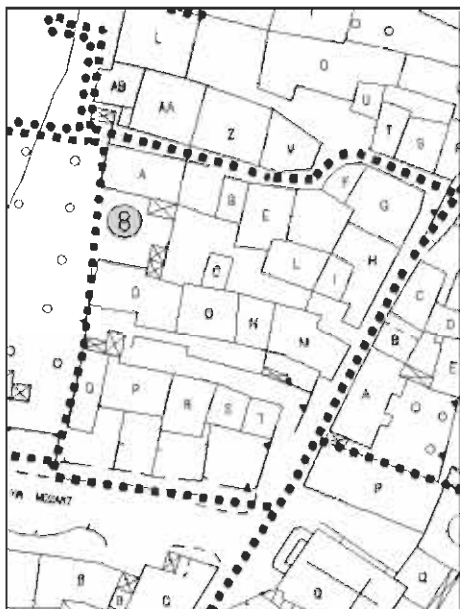
comparto rilevato

8

edificio T

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 3 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. cantina

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconcini, ante in alluminio, balconi

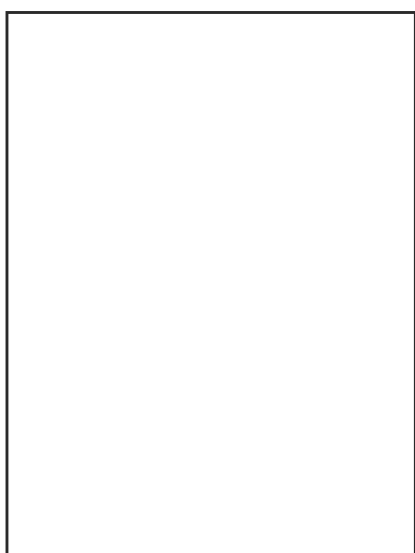
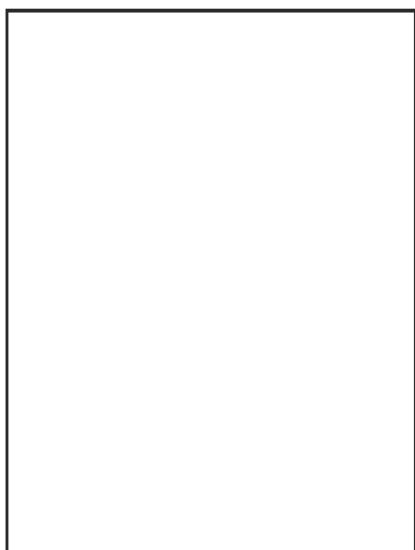
aree libere e pertinenze cortile comune

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

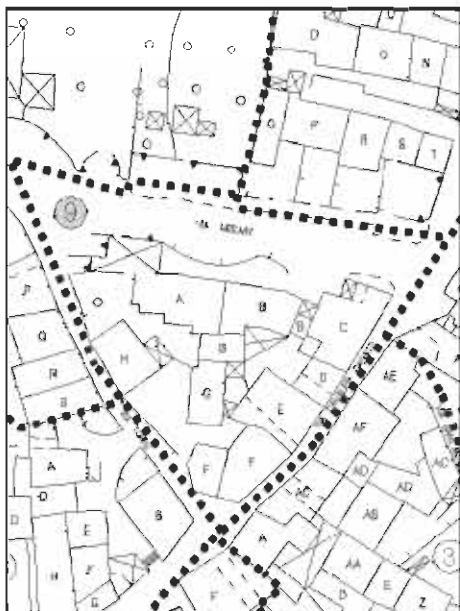
comparto rilevato

9

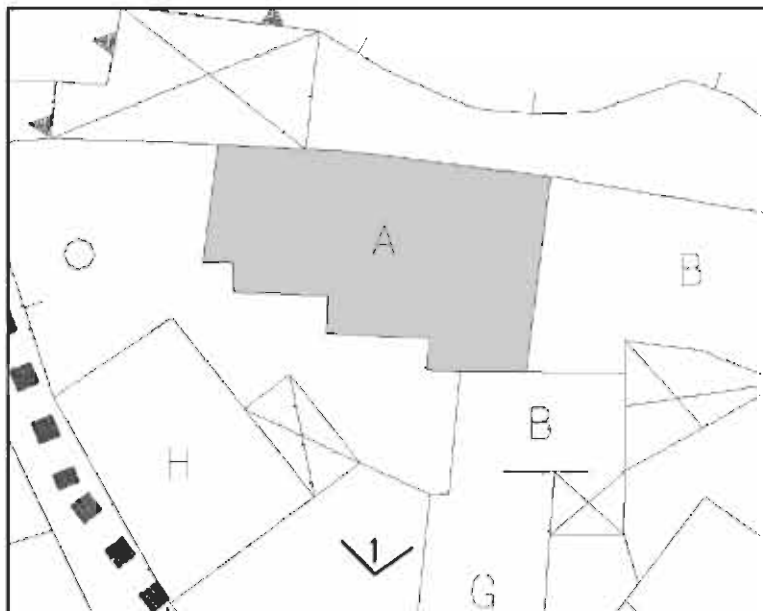
edificio **A**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza A. Mozart

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale - box

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto mansarda

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto - buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale ante e serramenti in alluminio, tapparelle, grondaie in cls, finitura facciate, saracinesca box, inferriate alle finestre

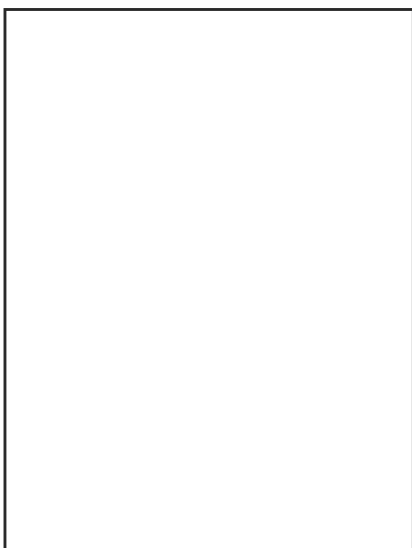
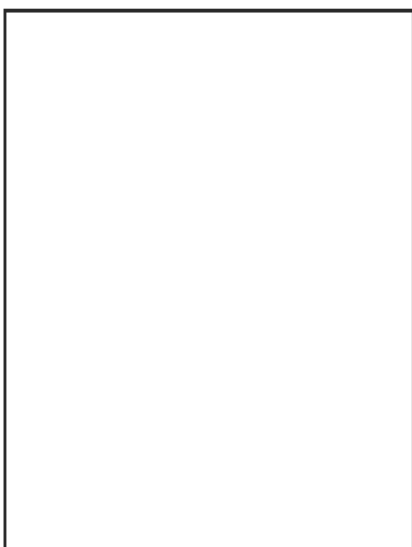
aree libere e pertinenze cortile interno comune

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

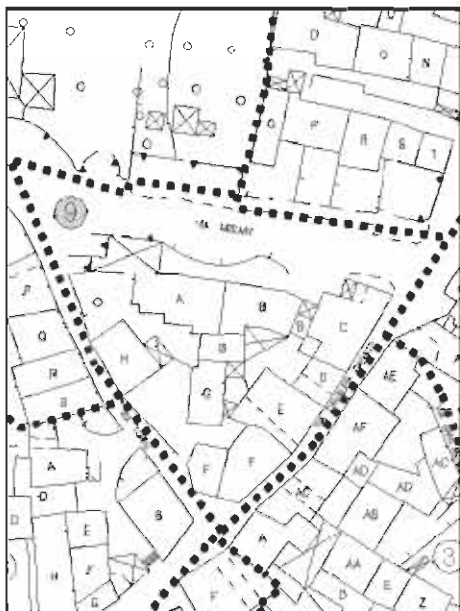
comparto rilevato

9

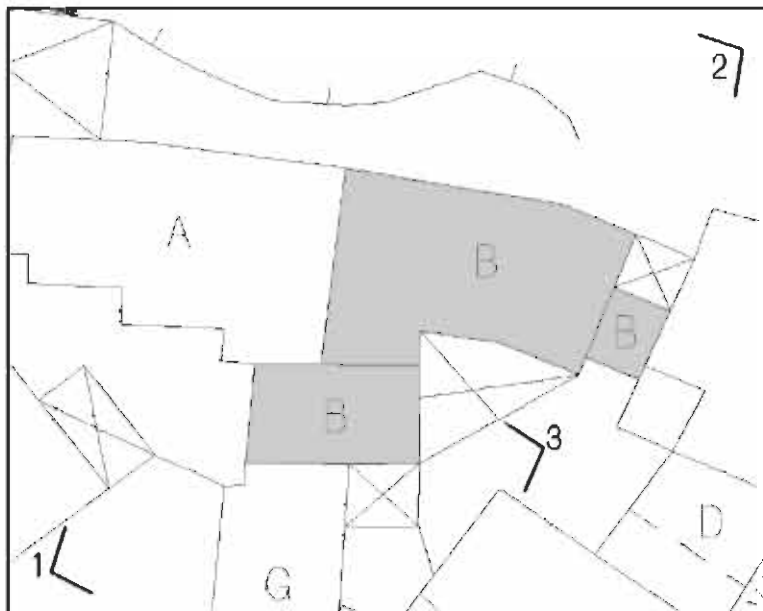
edificio B

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza A. Mozart

N° piani 3 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale - terziario

destinazione d'uso interrato/semin. cantina

destinazione del piano terra terziario

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto - buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale portico al p.terra in cls con inferriate scorrevoli, porte finestre con balconcino, tettuccio di copertura di una terrazza del sottotetto

aree libere e pertinenze cortile comune

note

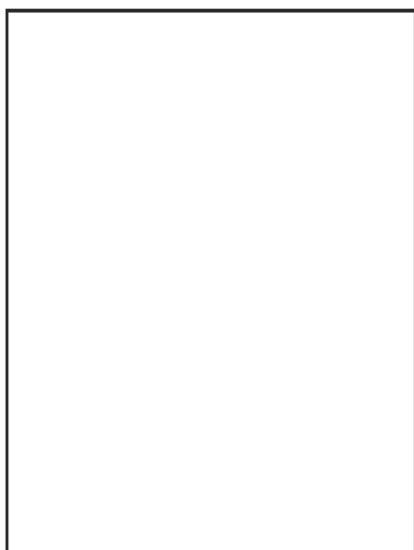
prescrizioni



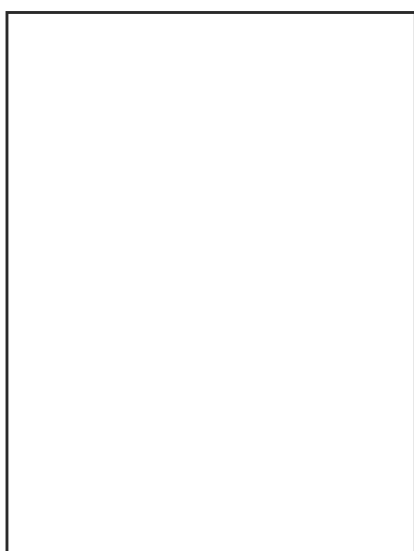
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

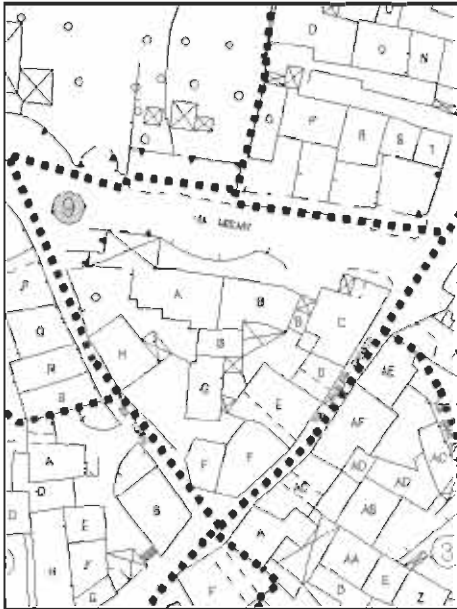
comparto rilevato

9

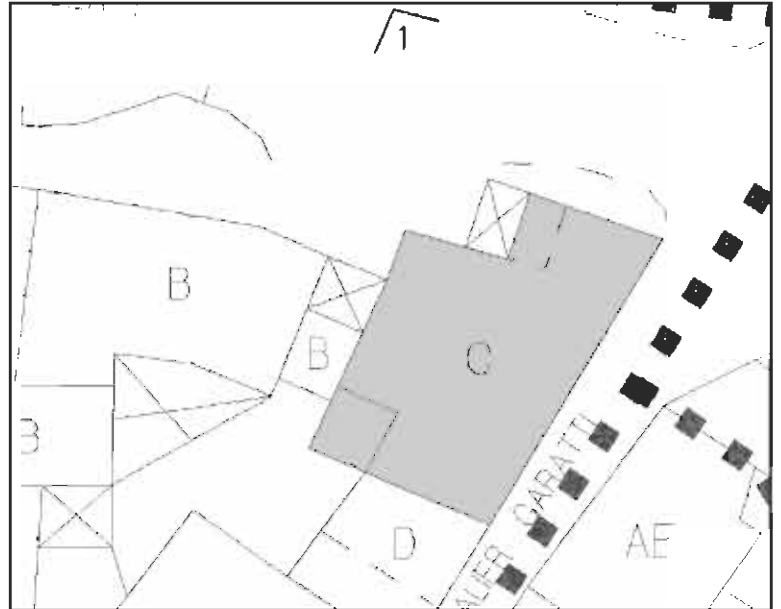
edificio C

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza A. Mozart

N° piani 3 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale - commerciale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra commerciale: osteria - ingressi

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto mansarda

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio cornici porte e finestre in pietra di Sarnico originali (solo alcuni)

elementi in contrasto ambientale balcone in cls, portichetto d'ingresso, rivestimento in lastre di marmo rosa

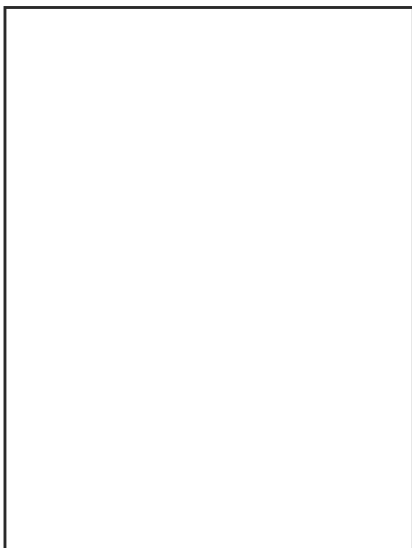
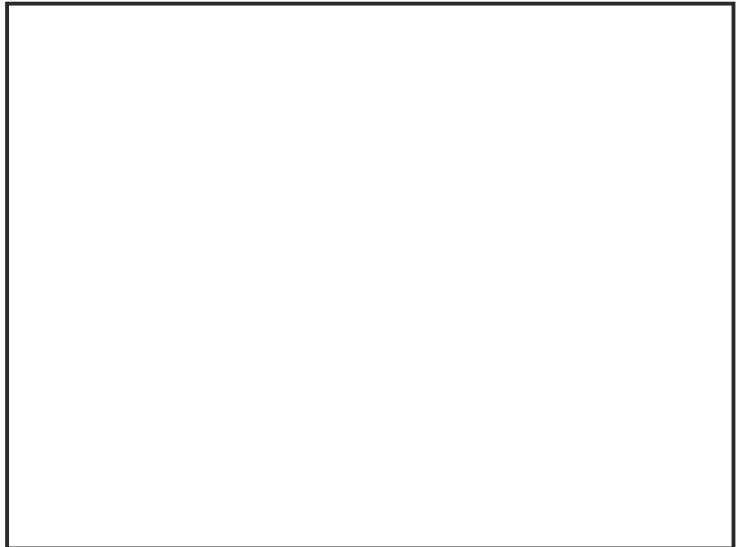
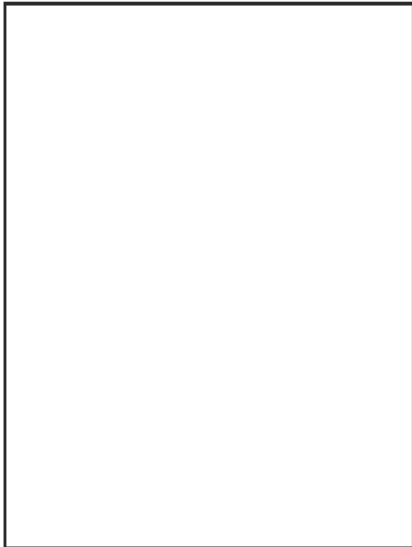
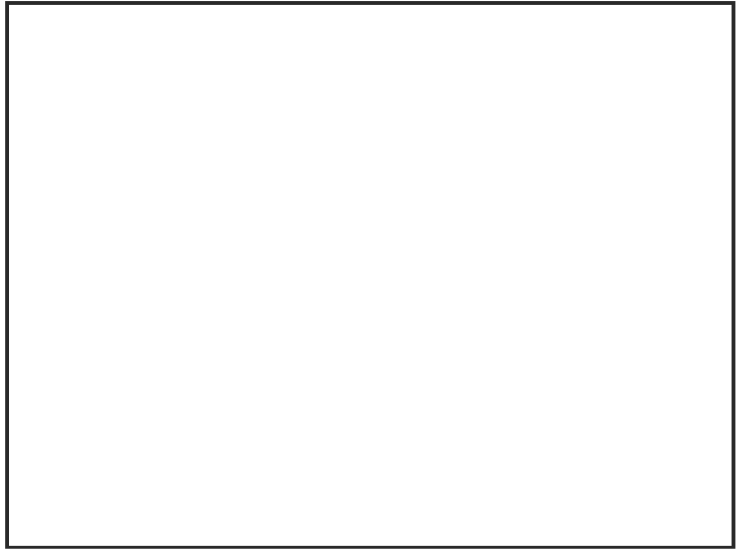
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

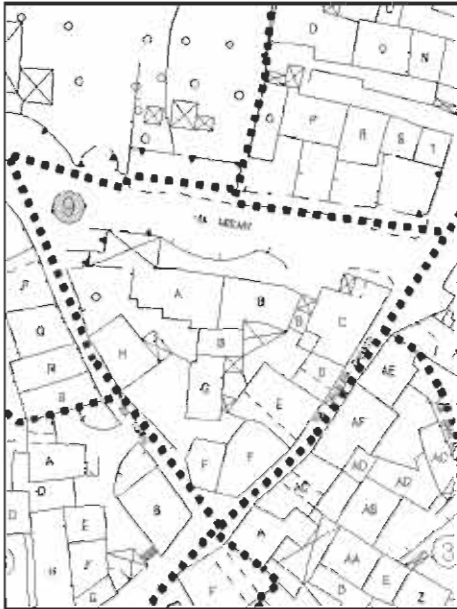
comparto rilevato

9

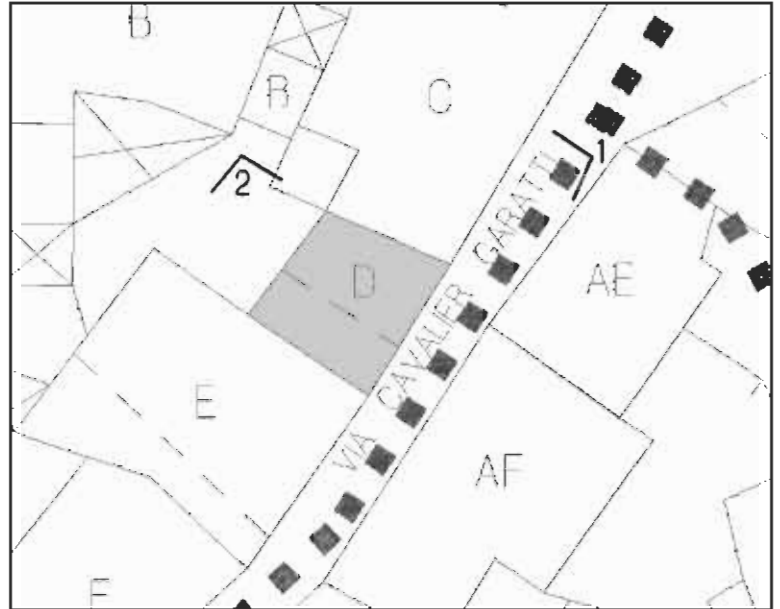
edificio **D**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2 + seminterrato

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. ingressi - accessori

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale serramenti a piano terra, gronda in cls, ante a pacchetto

aree libere e pertinenze cortile in terno

note

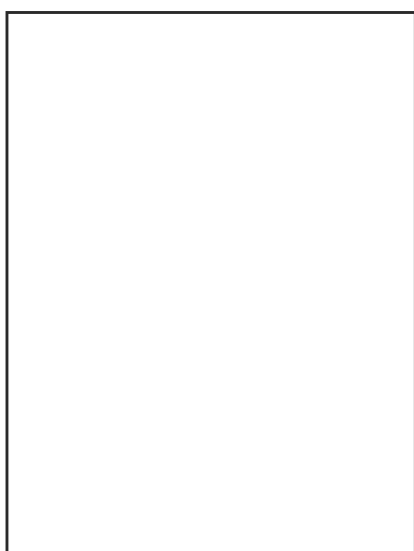
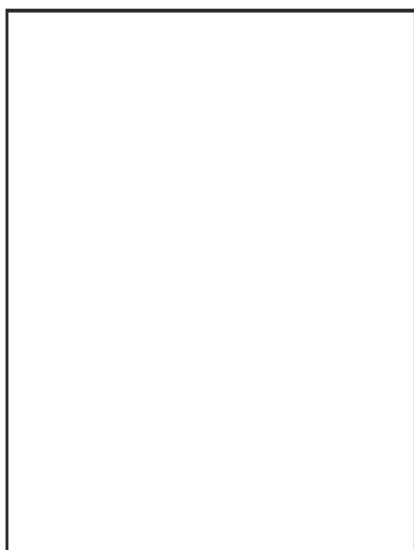
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

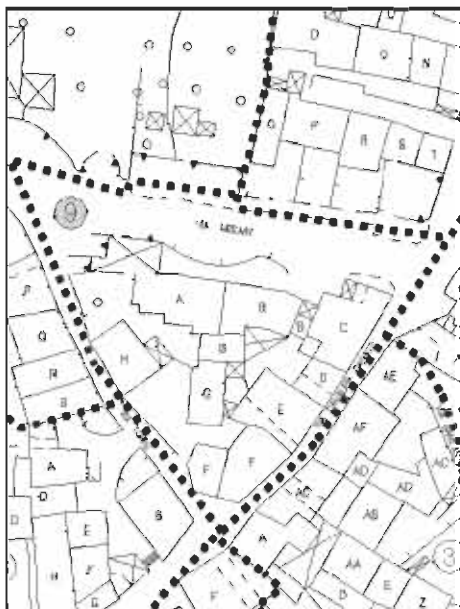
comparto rilevato

9

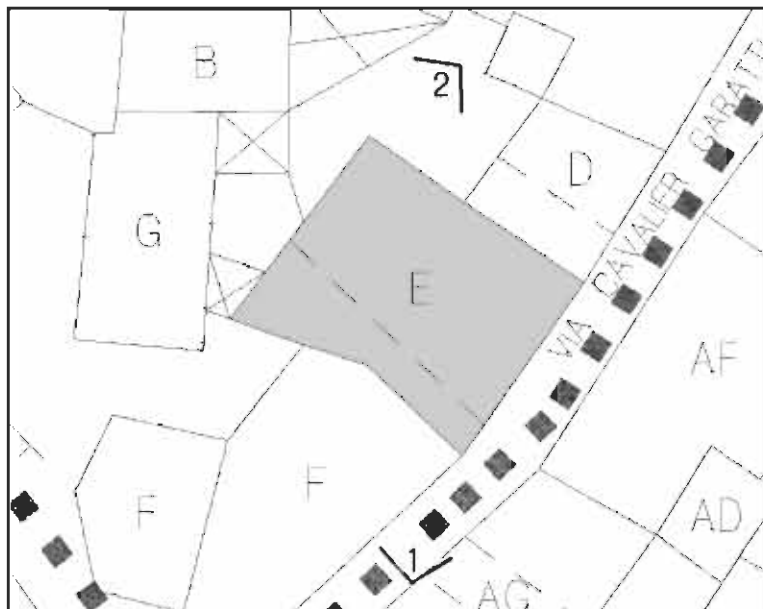
edificio E

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. ingressi

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi in cls, serramenti in alluminio a piano terra, porzione di gronda in cls, ante a pacchetto, ringhiere, vetrina su strada

aree libere e pertinenze cortile comune, cortiletto, box esclusivo

note

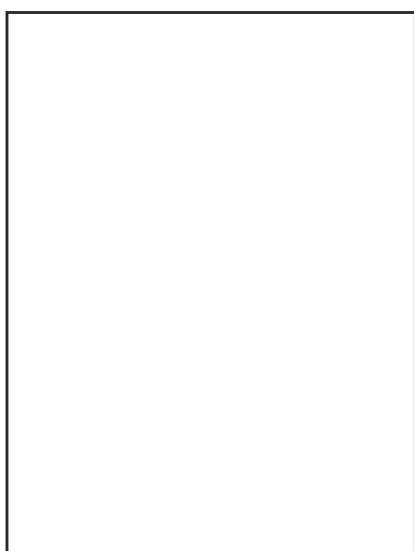
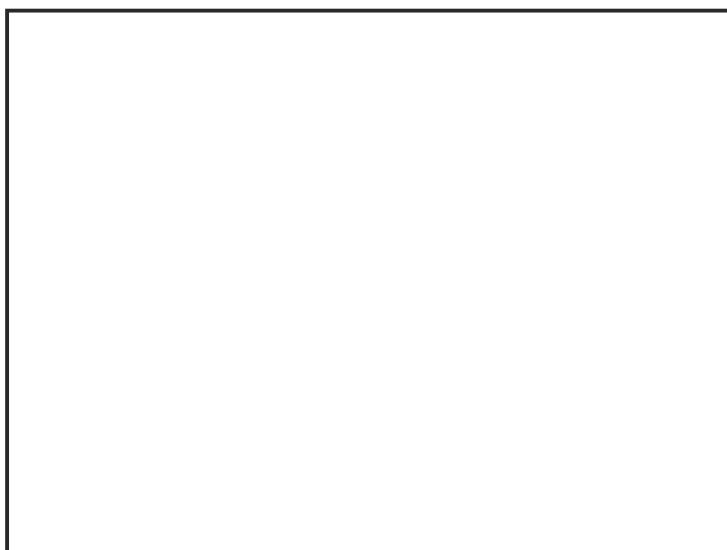
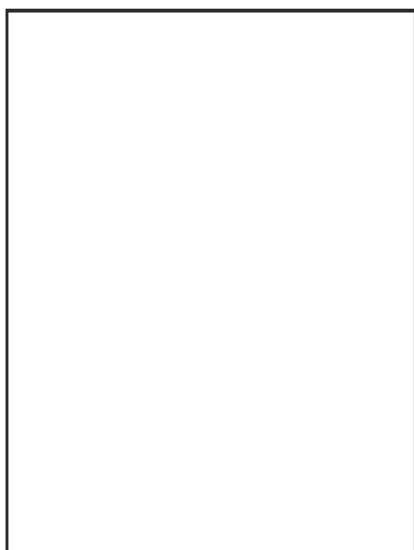
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

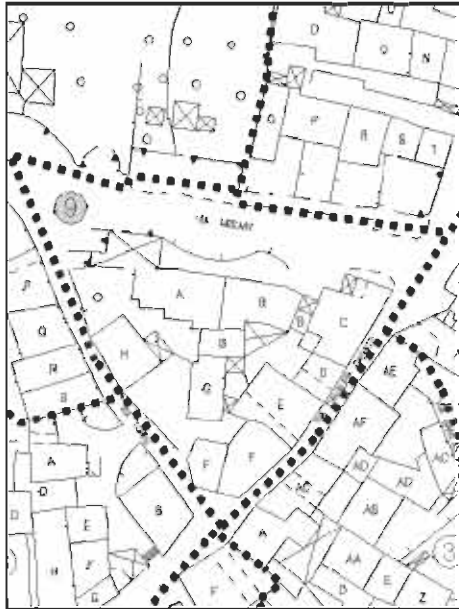
comparto rilevato

9

edificio F

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Cavalier Garatti

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale - commerciale

destinazione d'uso interrato/semin. negozio

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale cornici finestre, balconcino, vetrine negozi, rivestimento in lastrine

aree libere e pertinenze cortile comune in acciottolato

note

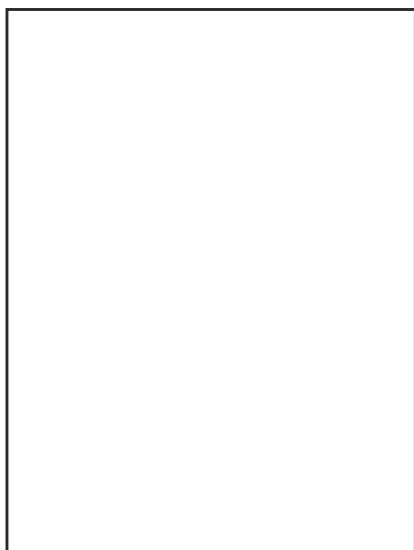
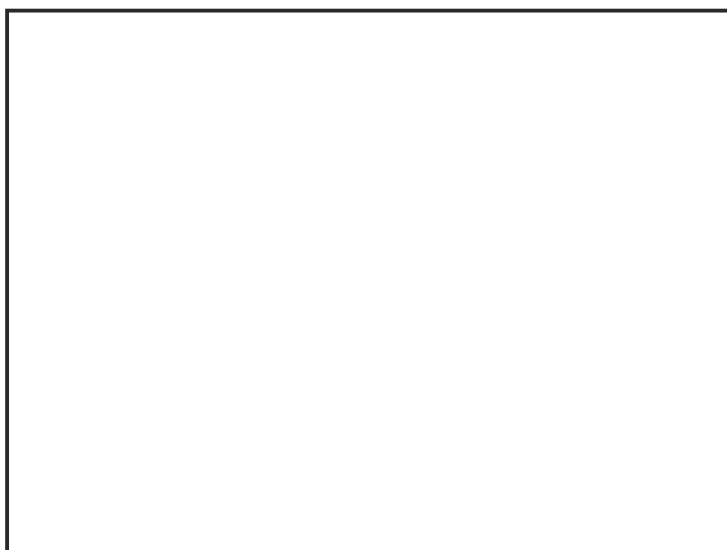
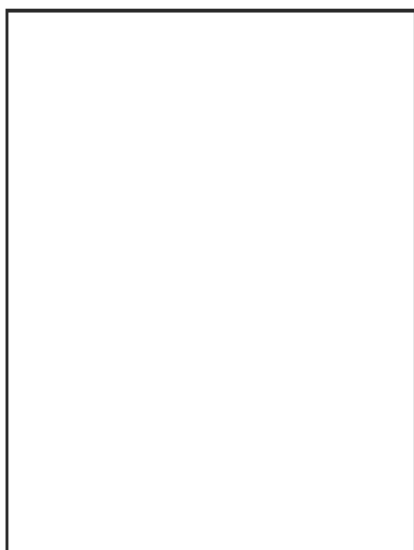
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

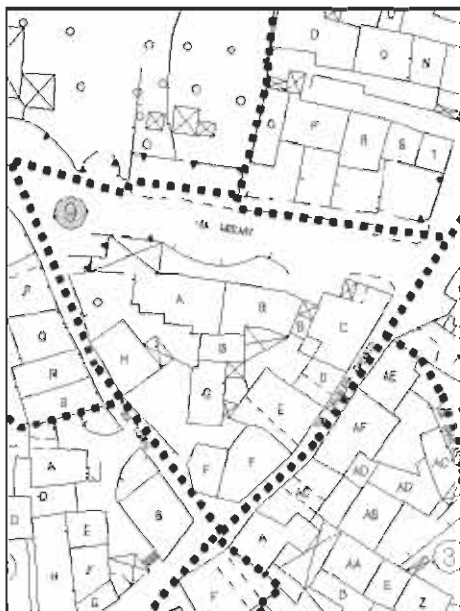
comparto rilevato

9

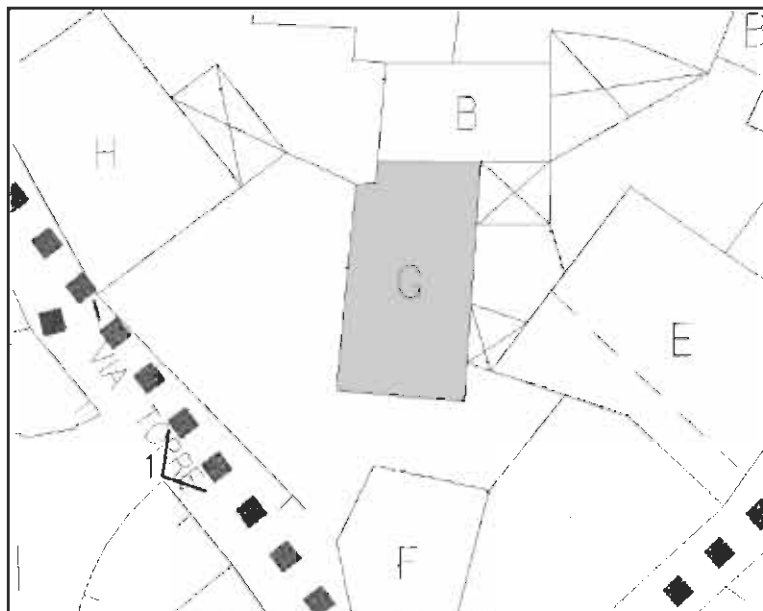
edificio G

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale (in ristrutturazione)

destinazione d'uso interrato/semin. residenziale (in ristrutturazione)

destinazione del piano terra residenziale (in ristrutturazione)

destinazione degli altri piani residenziale (in ristrutturazione)

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione in ristrutturazione

elementi di pregio santella con affresco

elementi in contrasto ambientale tipologia copertura, balcone

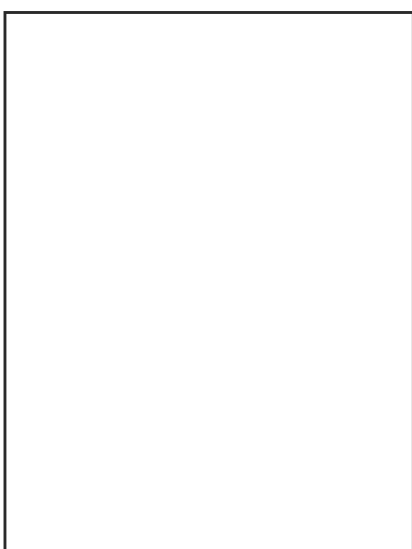
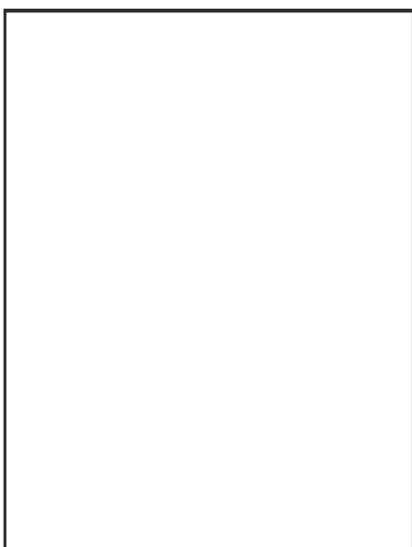
aree libere e pertinenze cortile comune

note piano terra conserva i locali voltati a cantina

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

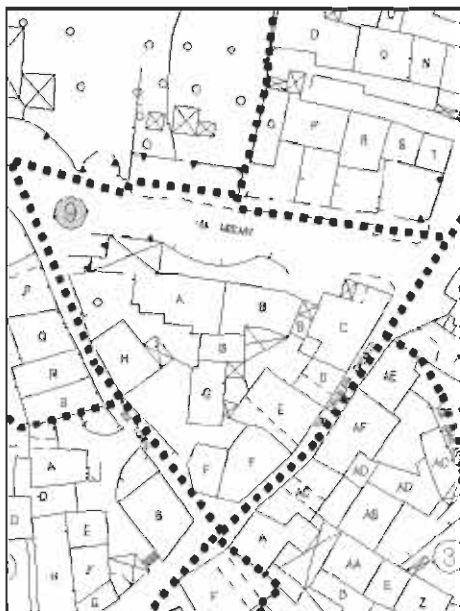
comparto rilevato

9

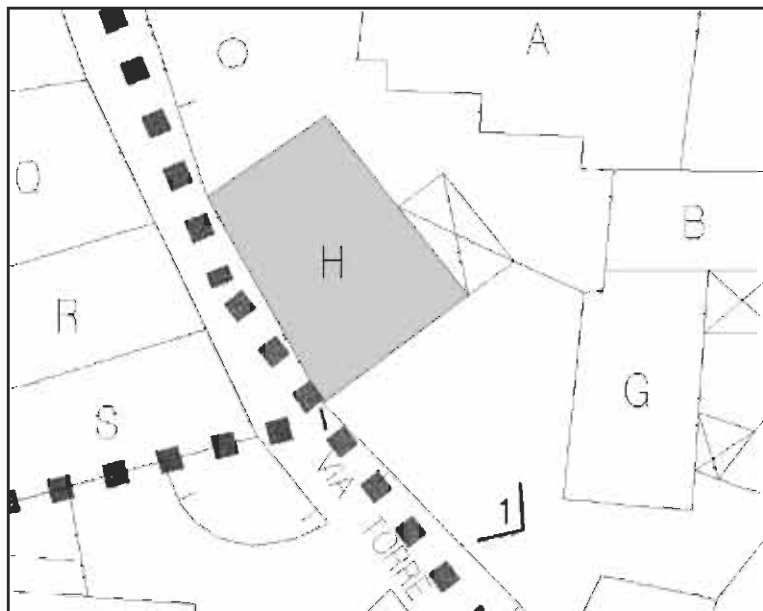
edificio H

categoria attribuita

A2



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori piccola porcilaia

grado di conservazione discreto

elementi di pregio loggiato e portico d'ingresso

elementi in contrasto ambientale serramenti e ante in alluminio, tamponamento loggiato, strollatura facciate

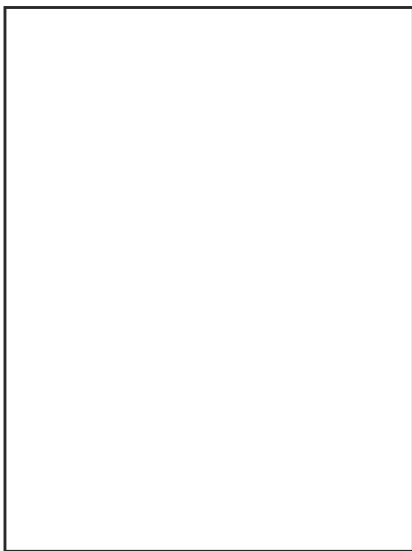
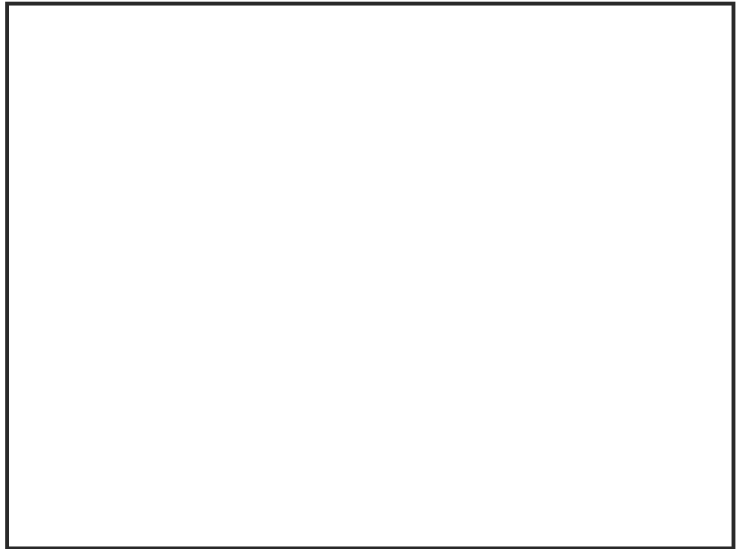
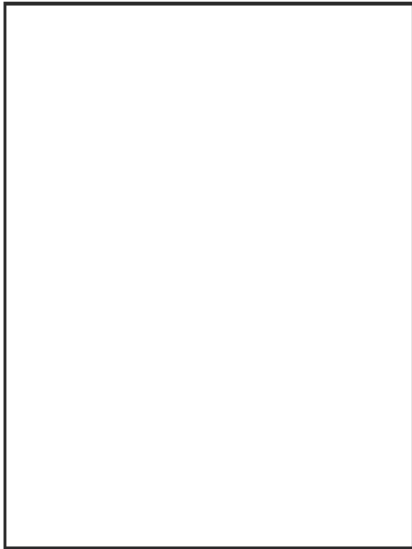
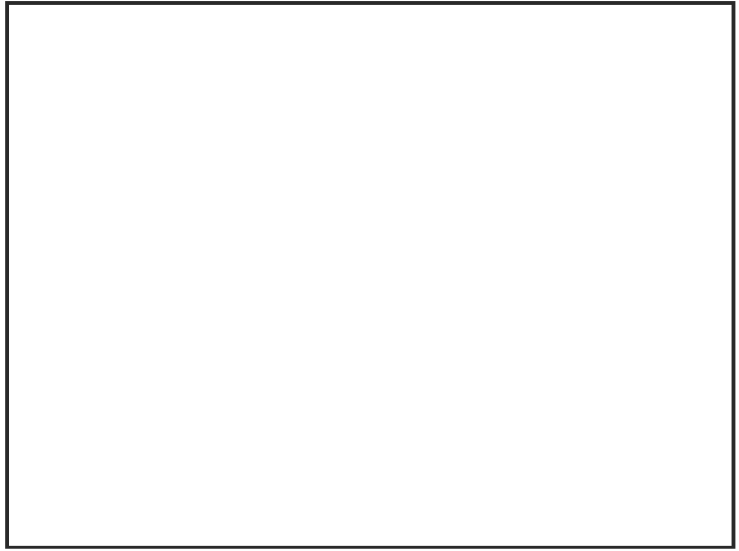
aree libere e pertinenze cortile comune

note

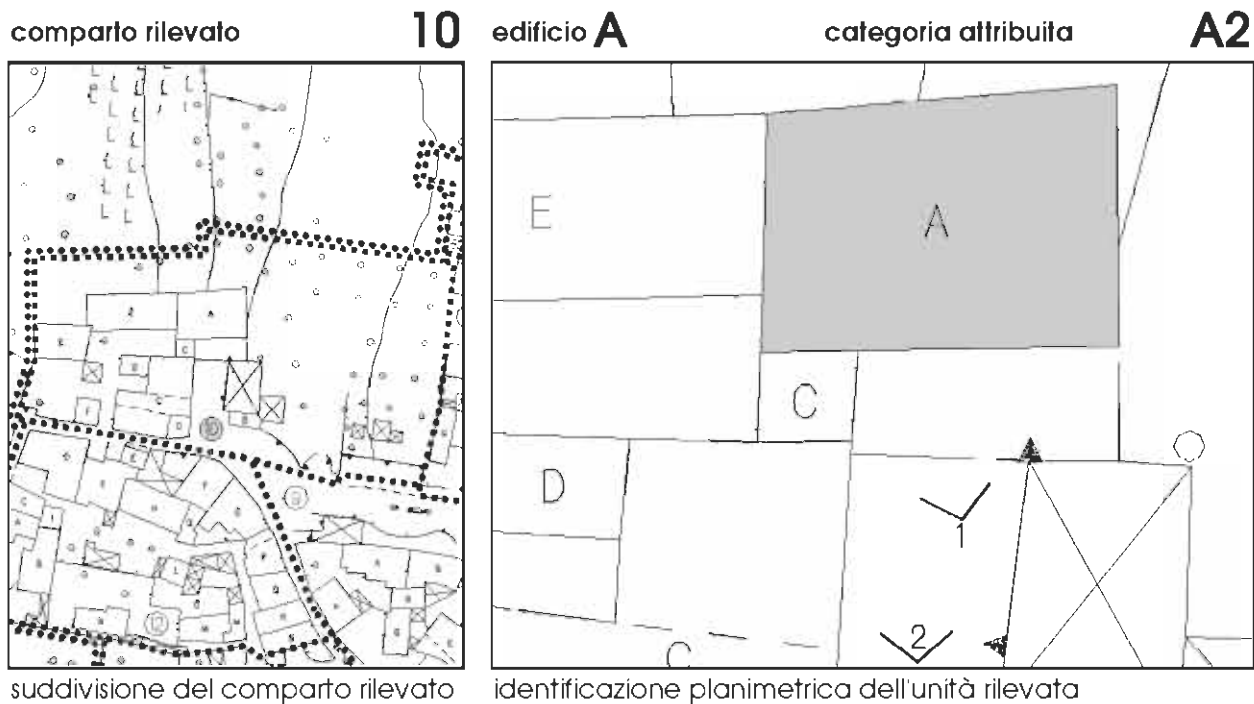
prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno



via/piazza Torre

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto - buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale cortile comune d'ingresso, giardino - parco

aree libere e pertinenze

note

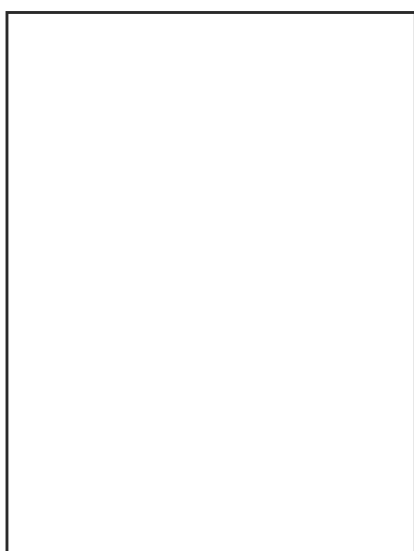
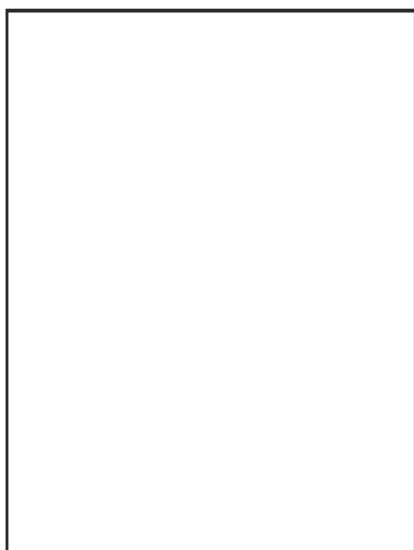
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

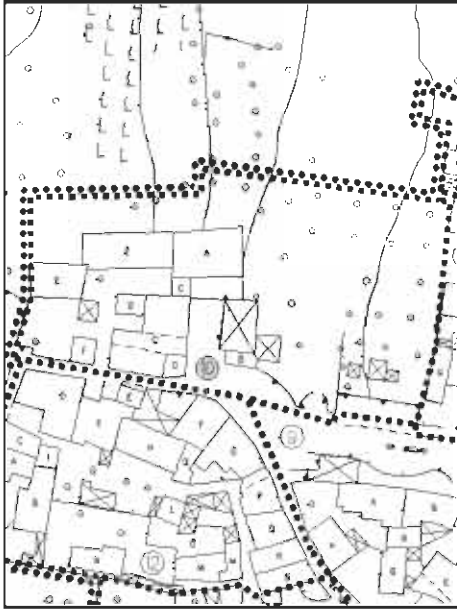
comparto rilevato

10

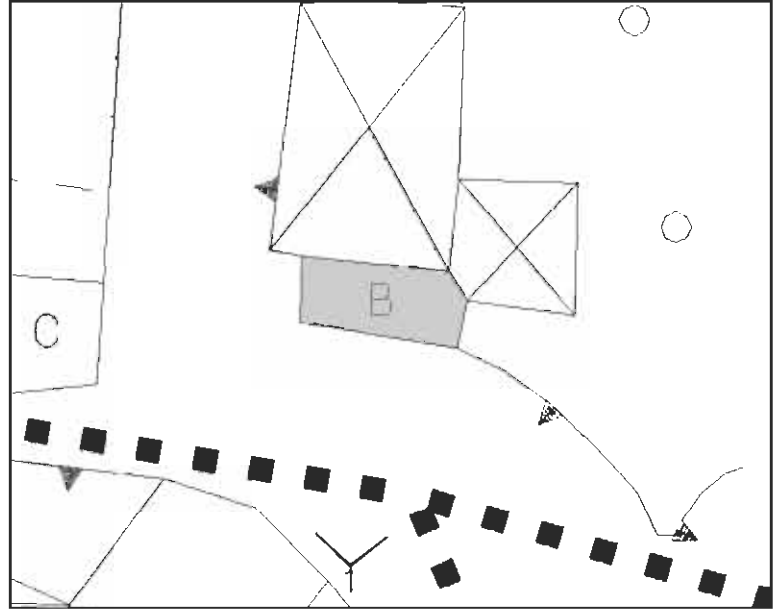
edificio B

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente terziario: parrucchiere

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra terziario: parrucchiere

destinazione degli altri piani accessorio

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale pensilina in cls, tipologia finestre

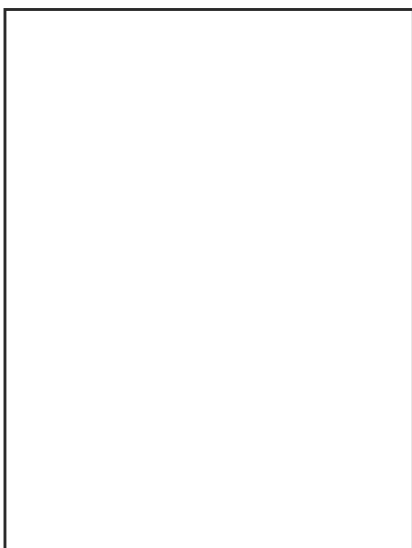
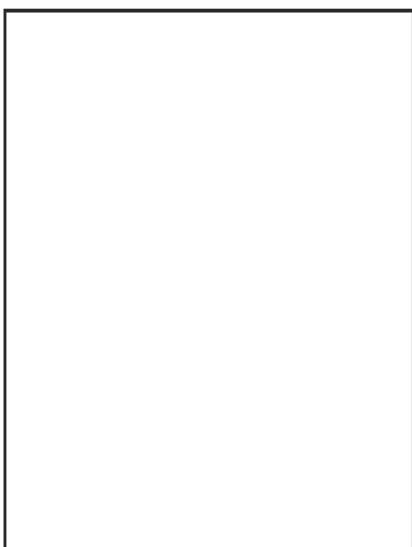
aree libere e pertinenze

note

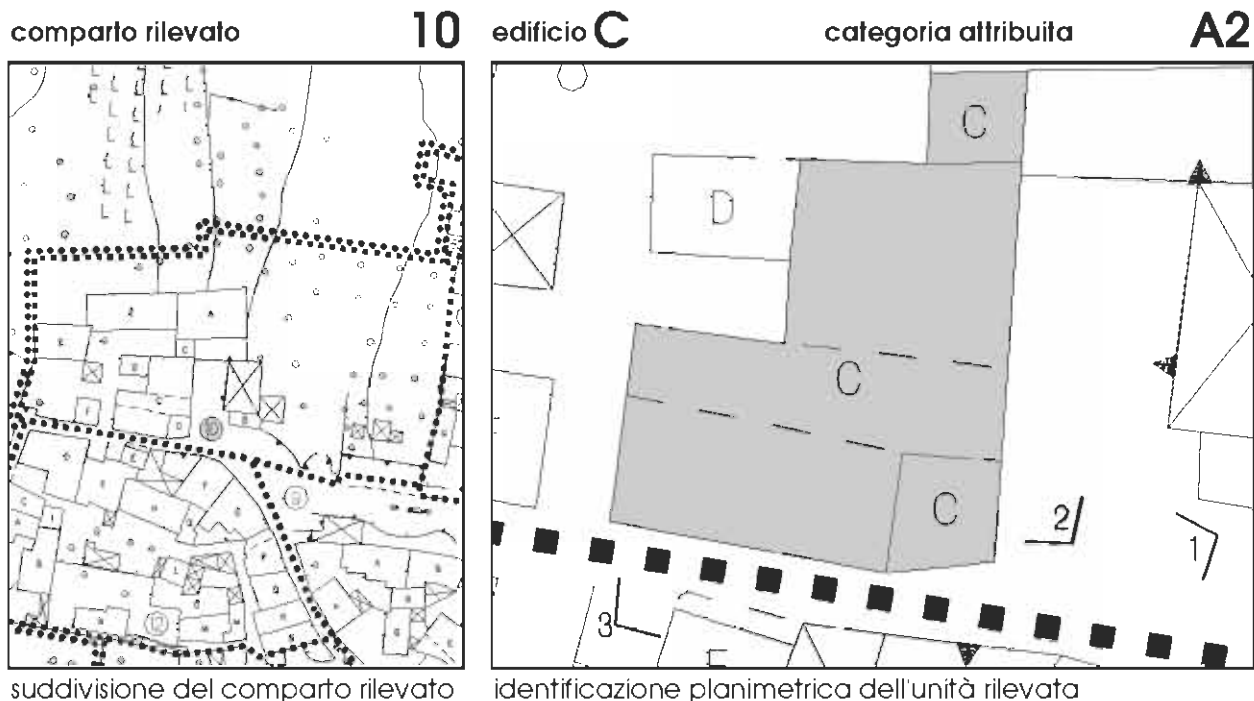
prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno



| | |
|--|---|
| via/piazza | Torre |
| N° piani | 3 + sottotetto - (5 per la Torre) |
| destinazione d'uso prevalente | residenziale |
| destinazione d'uso interrato/semin. | |
| destinazione del piano terra | residenziale -androne |
| destinazione degli altri piani | residenziale |
| destinazione del sottotetto | soffitta |
| destinazione fabbricati accessori | |
| grado di conservazione | mediocre - discreto per la parte ristrutturata |
| elementi di pregio | tipologia |
| elementi in contrasto ambientale | superfetazioni sui balconcini |
| aree libere e pertinenze | cortile comune di accesso |
| note | parte dell'edificio è dismesso; superfetazioni sui balconcini |
| prescrizioni | |



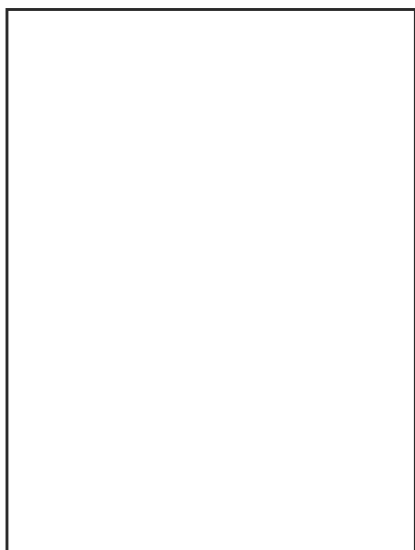
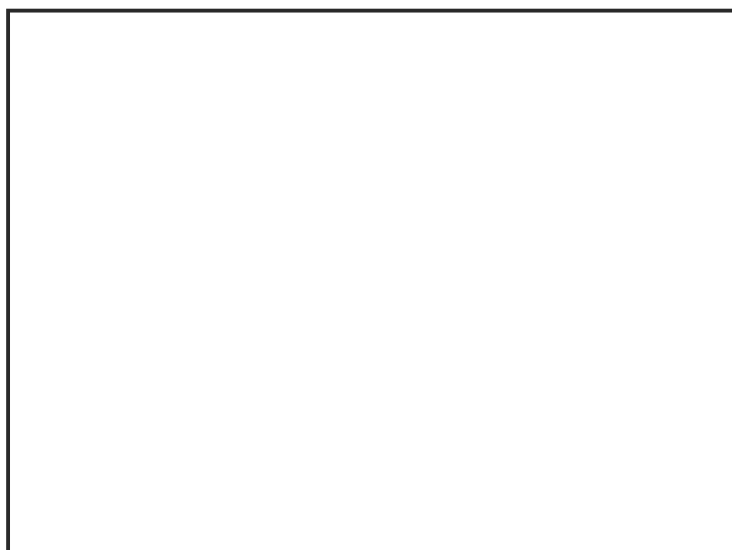
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

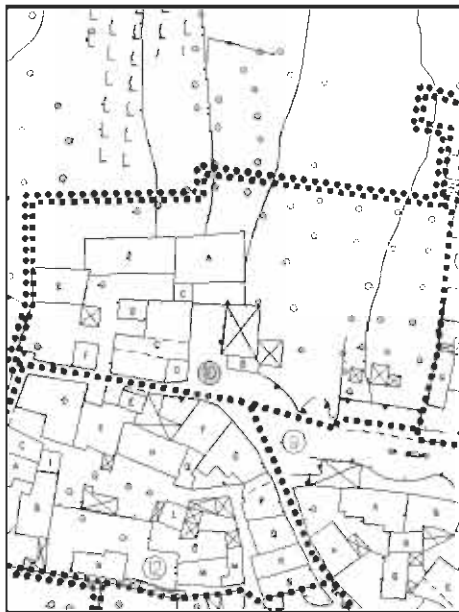
comparto rilevato

10

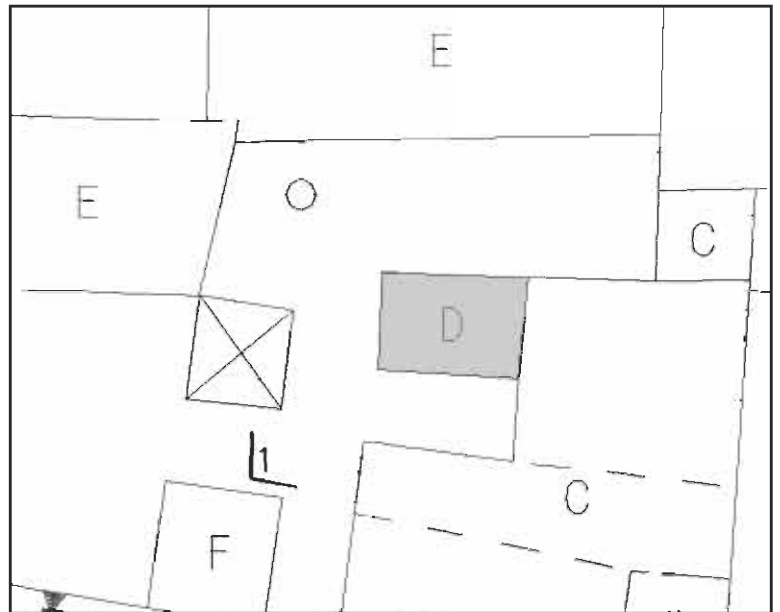
edificio D

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale - cantina

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori box

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale ballatoi in cls

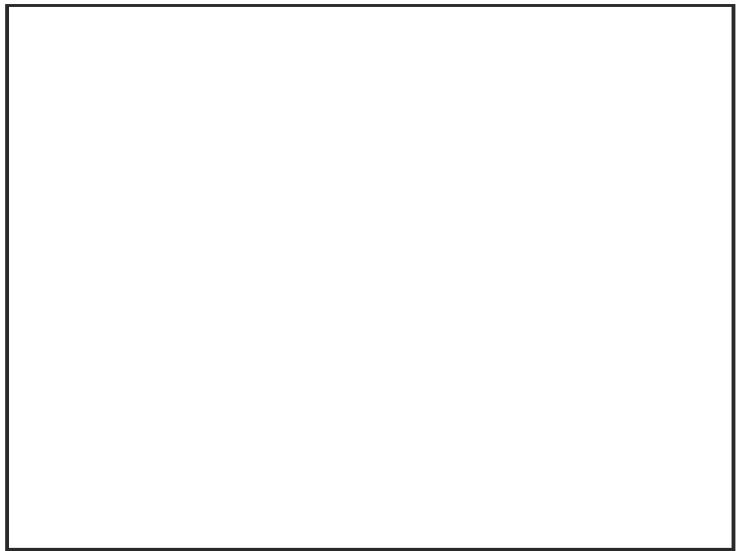
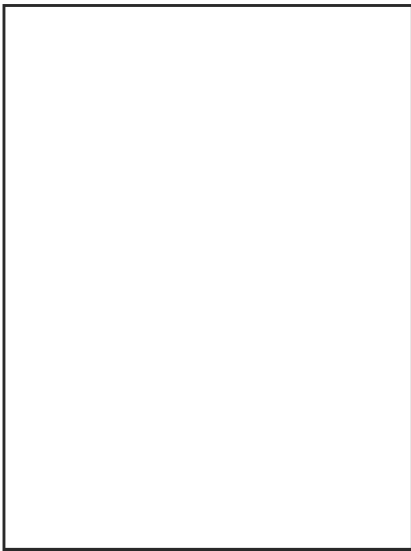
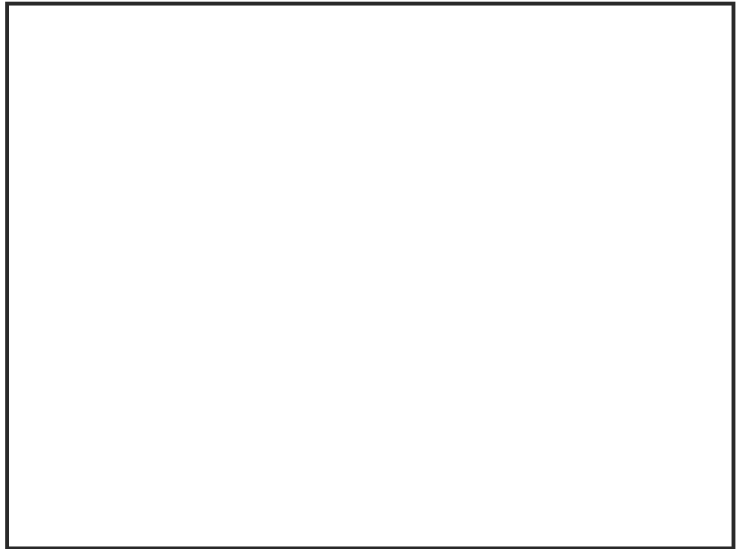
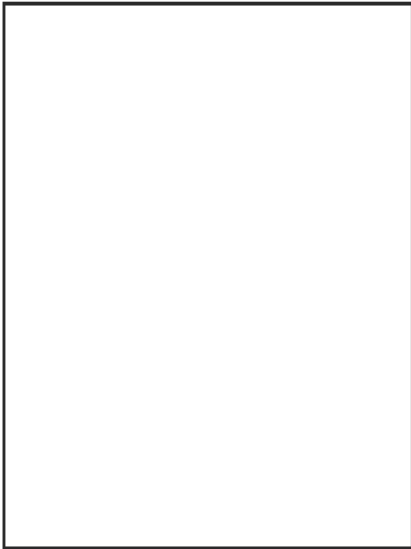
aree libere e pertinenze cortiletto comune

note

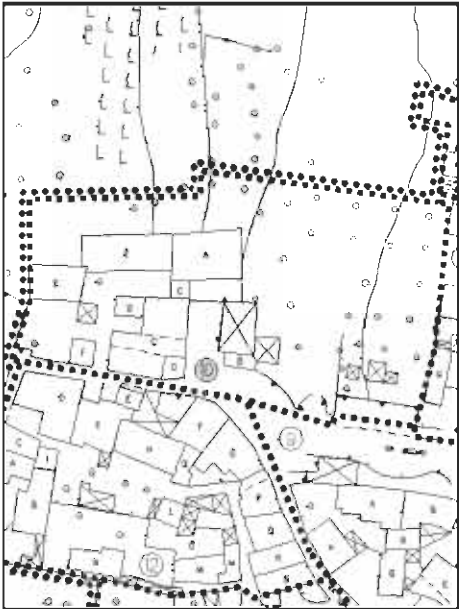
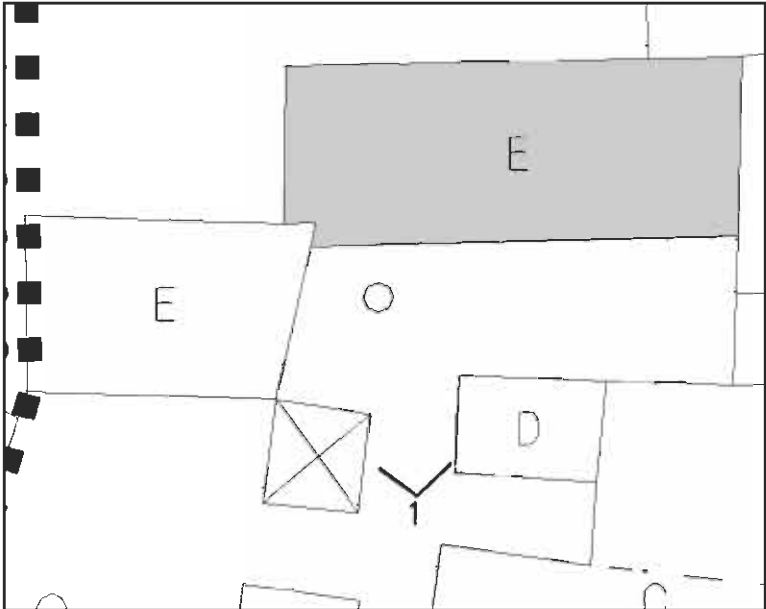
prescrizioni



1

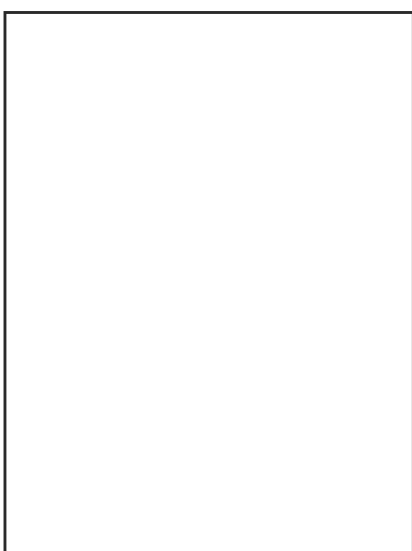
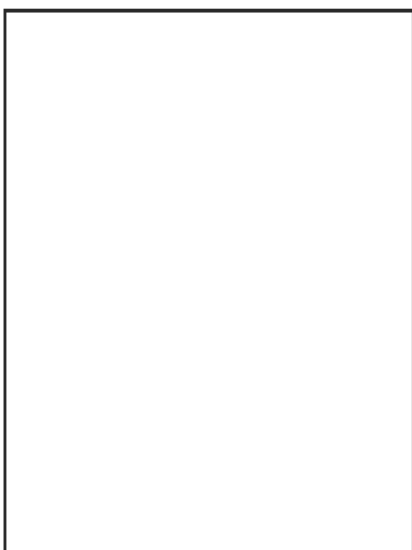


indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

| comparto rilevato | 10 | edificio E | categoria attribuita | A3 |
|---|--|--|----------------------|----|
|  | |  | | |
| suddivisione del comparto rilevato | | identificazione planimetrica dell'unità rilevata | | |
| via/piazza | Torre | | | |
| N° piani | 2 | | | |
| destinazione d'uso prevalente | residenziale - rurale | | | |
| destinazione d'uso interrato/semin. | | | | |
| destinazione del piano terra | cantine | | | |
| destinazione degli altri piani | residenziale | | | |
| destinazione del sottotetto | | | | |
| destinazione fabbricati accessori | fienile aperto (parte molto ben ristrutturata) | | | |
| grado di conservazione | buono | | | |
| elementi di pregio | | | | |
| elementi in contrasto ambientale | | | | |
| aree libere e pertinenze | brolo, cortile esclusivo | | | |
| note | | | | |
| prescrizioni | | | | |



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

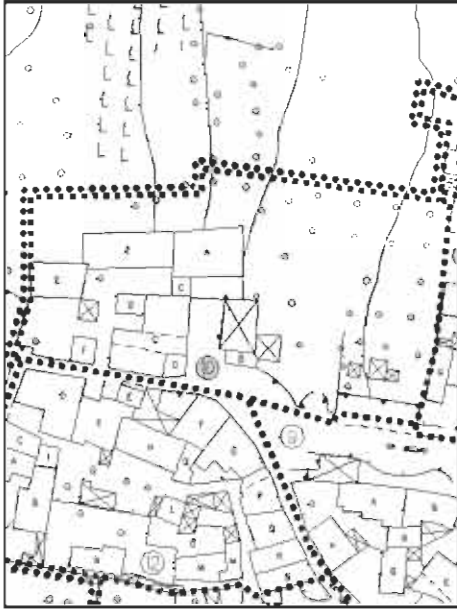
comparto rilevato

10

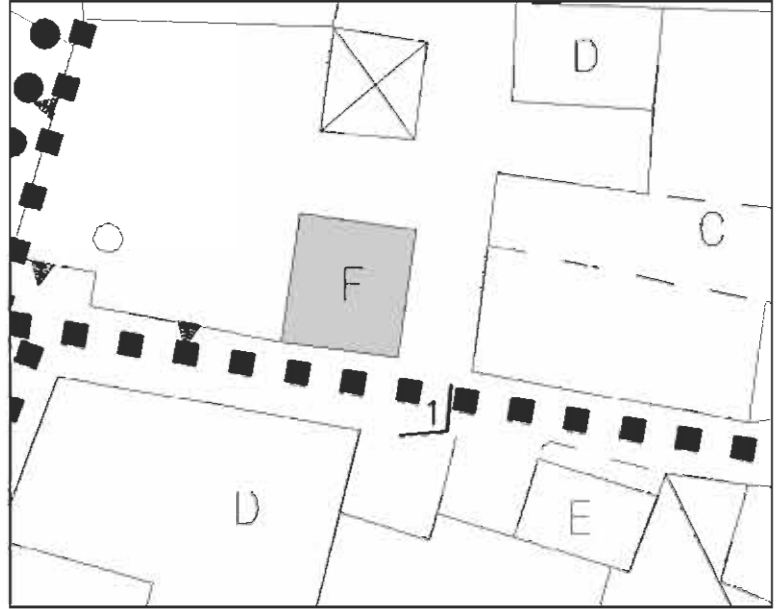
edificio **F**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente fienile (dismesso)

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra rurale

destinazione degli altri piani rurale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

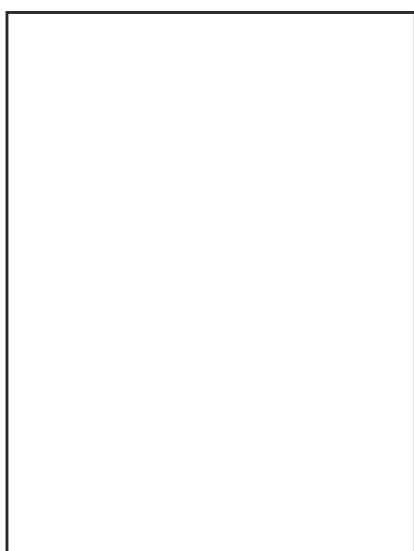
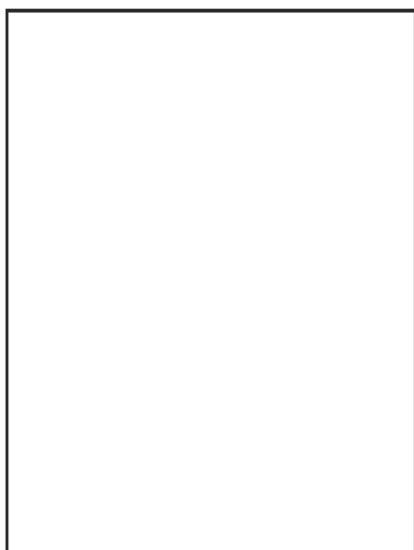
aree libere e pertinenze brolo abbandonato

note

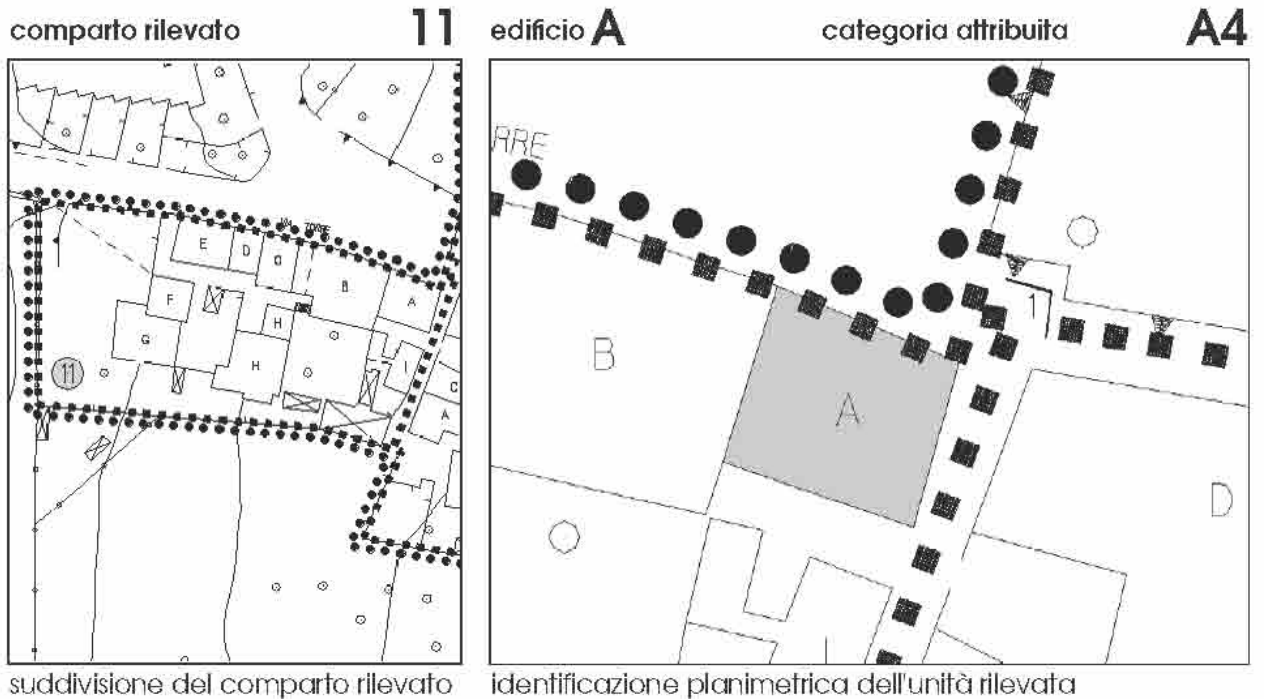
prescrizioni



1



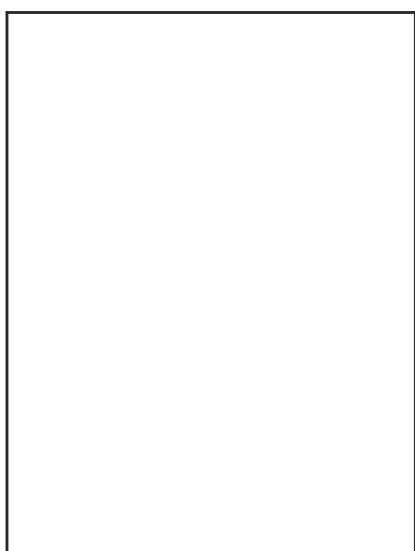
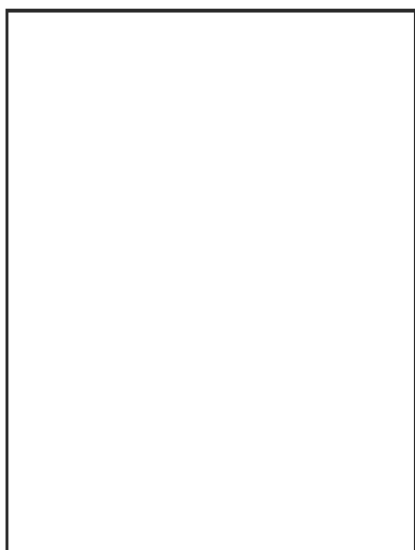
indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno



| | |
|-------------------------------------|--|
| via/piazza | Torre |
| N° piani | 3 + sottotetto |
| destinazione d'uso prevalente | residenziale |
| destinazione d'uso interrato/semin. | |
| destinazione del piano terra | residenziale - cantine |
| destinazione degli altri piani | residenziale |
| destinazione del sottotetto | soffitta |
| destinazione fabbricati accessori | |
| grado di conservazione | discreto |
| elementi di pregio | |
| elementi in contrasto ambientale | gronda in cls, balconi, tapparelle, scala esterna, pensilina |
| aree libere e pertinenze | |
| note | |
| prescrizioni | |



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

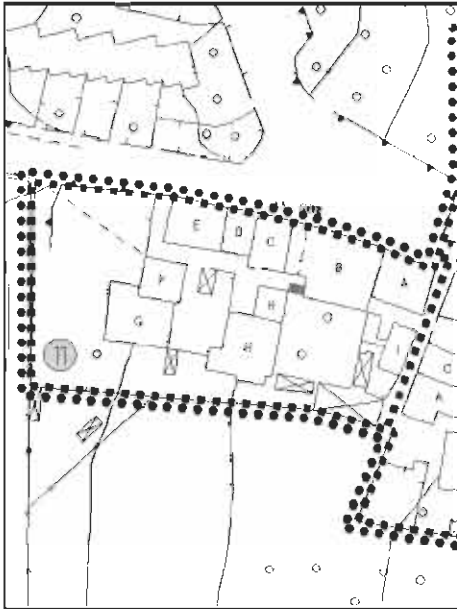
comparto rilevato

11

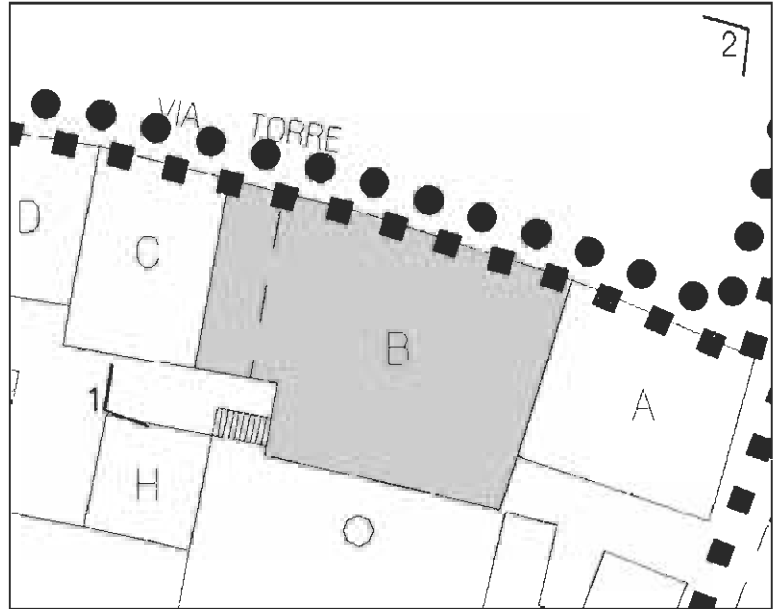
edificio B

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale - cantina - ingresso

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

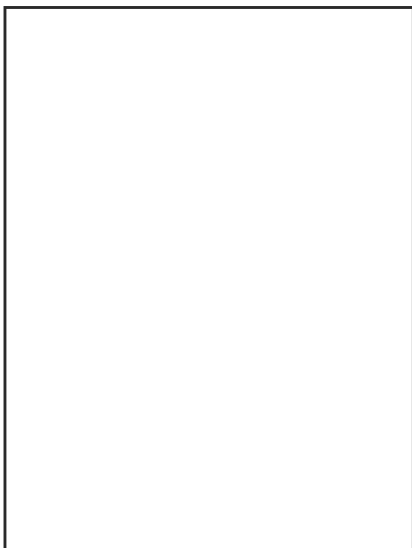
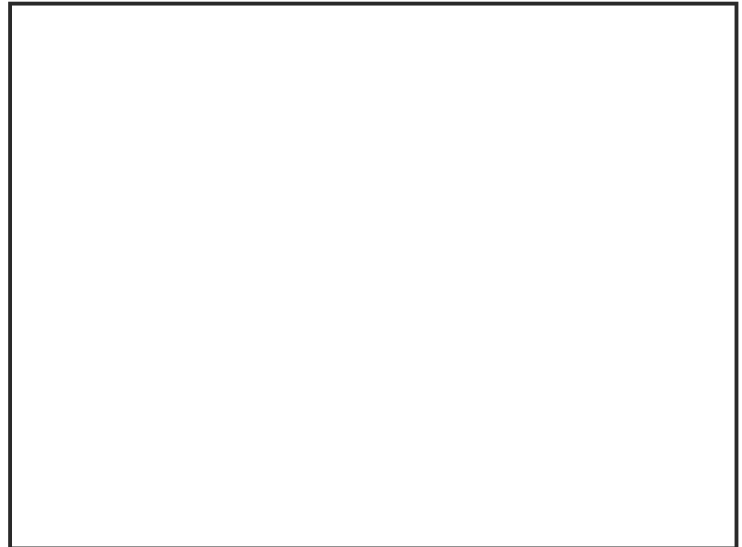
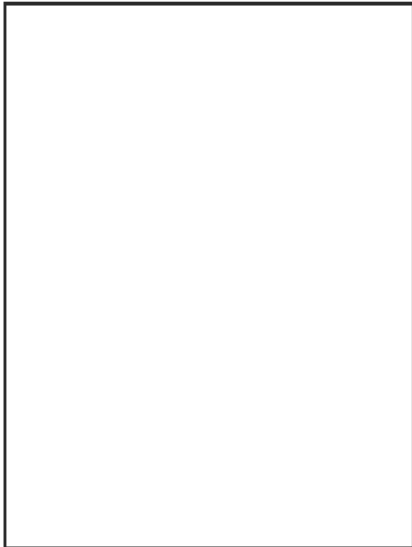
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale loggiato in centro alla facciata, cornici finestre

aree libere e pertinenze

note

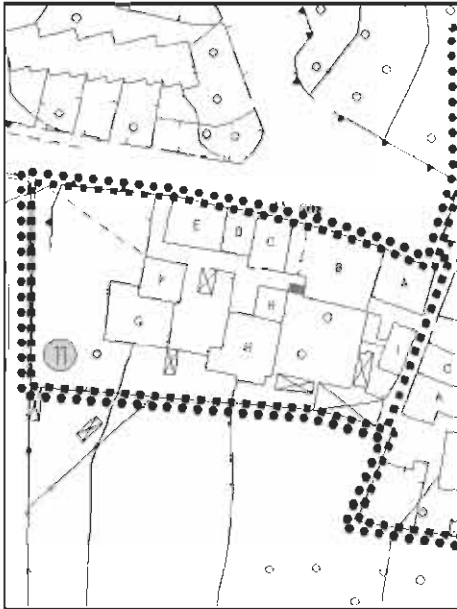
prescrizioni



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

11

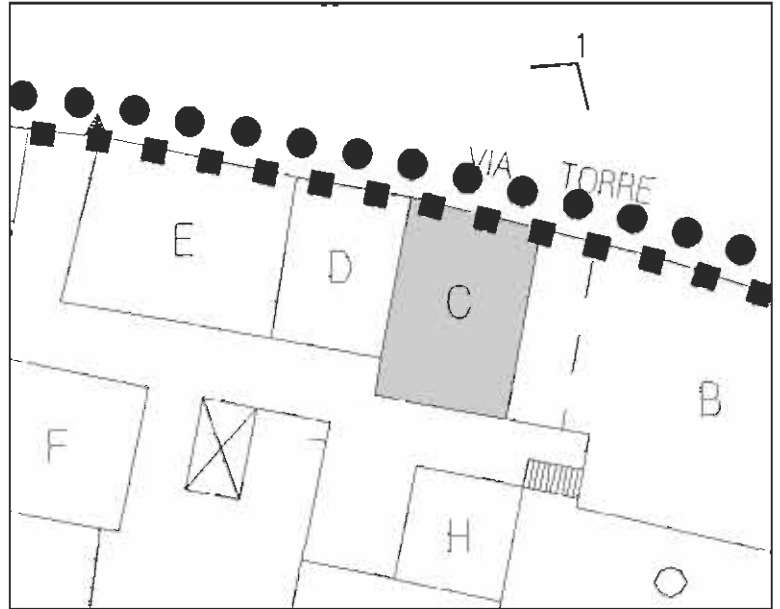


suddivisione del comparto rilevato

edificio C

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale serramenti e ante in alluminio, cornici in granito, gronda in cls, scala esterna

aree libere e pertinenze androne comune d'ingresso

note

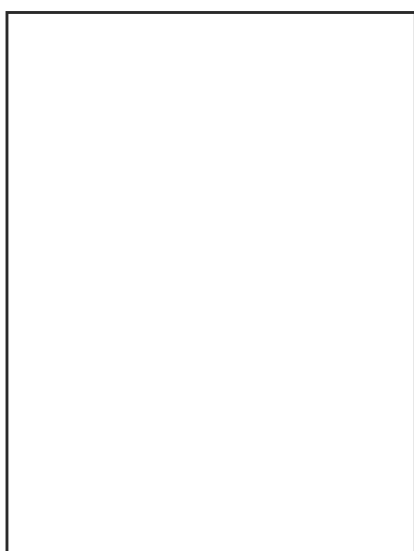
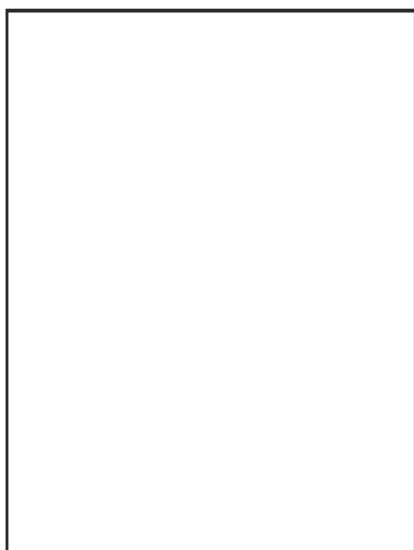
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

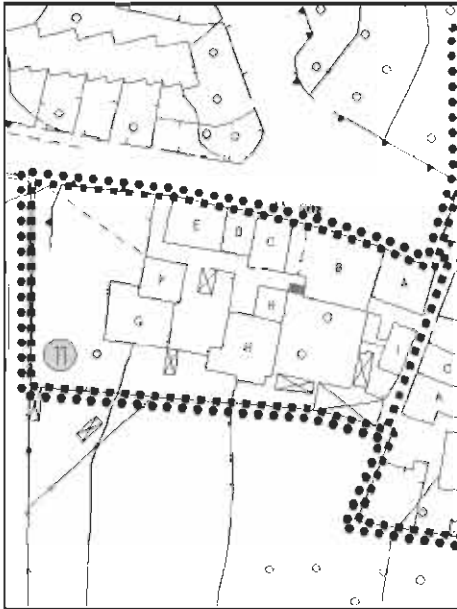
comparto rilevato

11

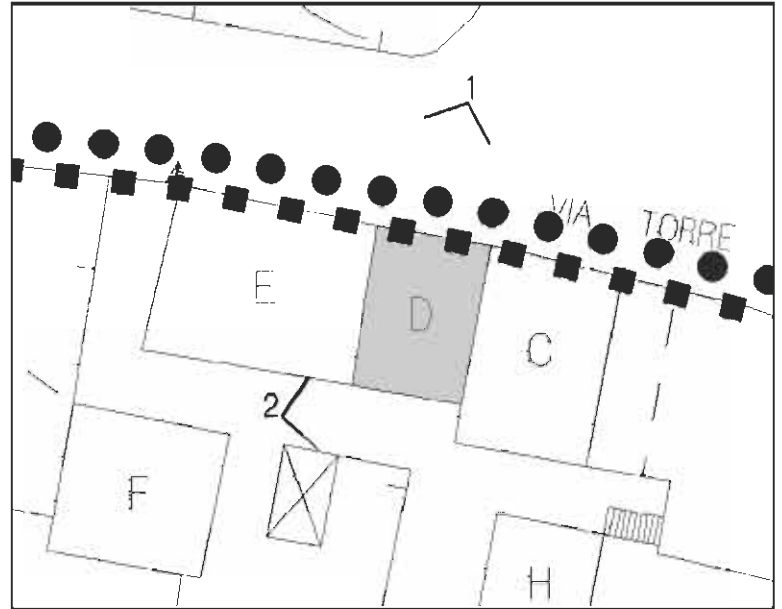
edificio D

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale - ingresso

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale gronda in cls, banchine in marmo

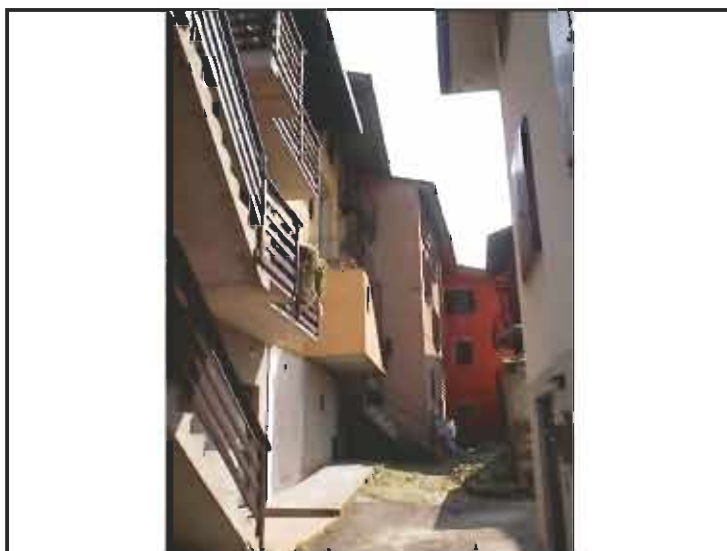
aree libere e pertinenze cortile, androne d'ingresso comune

note

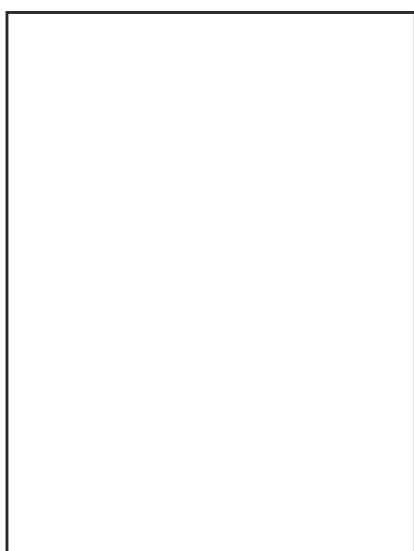
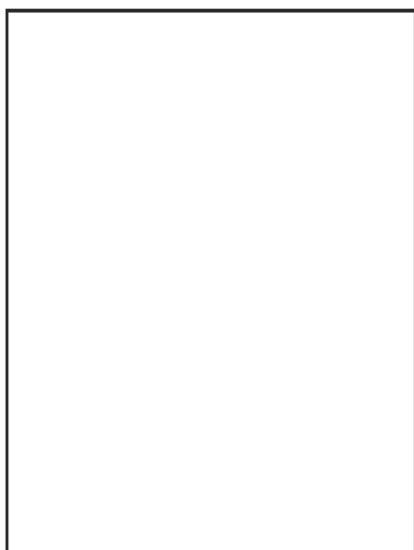
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

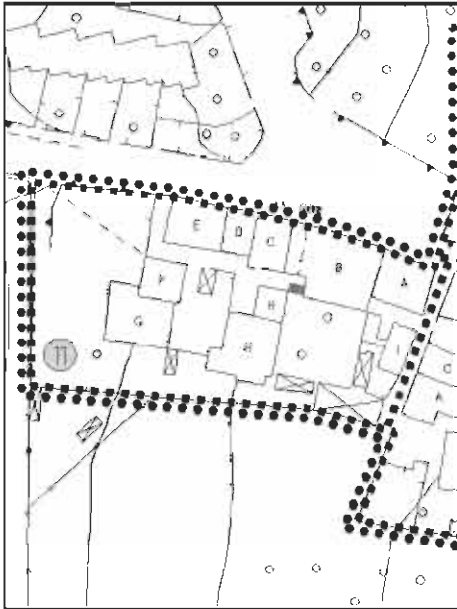
comparto rilevato

11

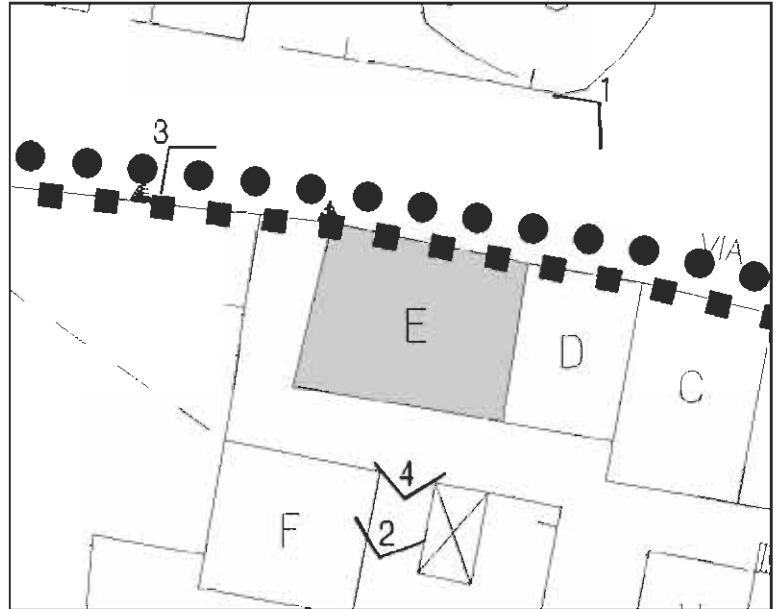
edificio E

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale - ambulatorio

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra ambulatorio

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale banchine in granito, balconi in cls, vetrina con serramento in alluminio al piano terra, scala esterna

aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



2



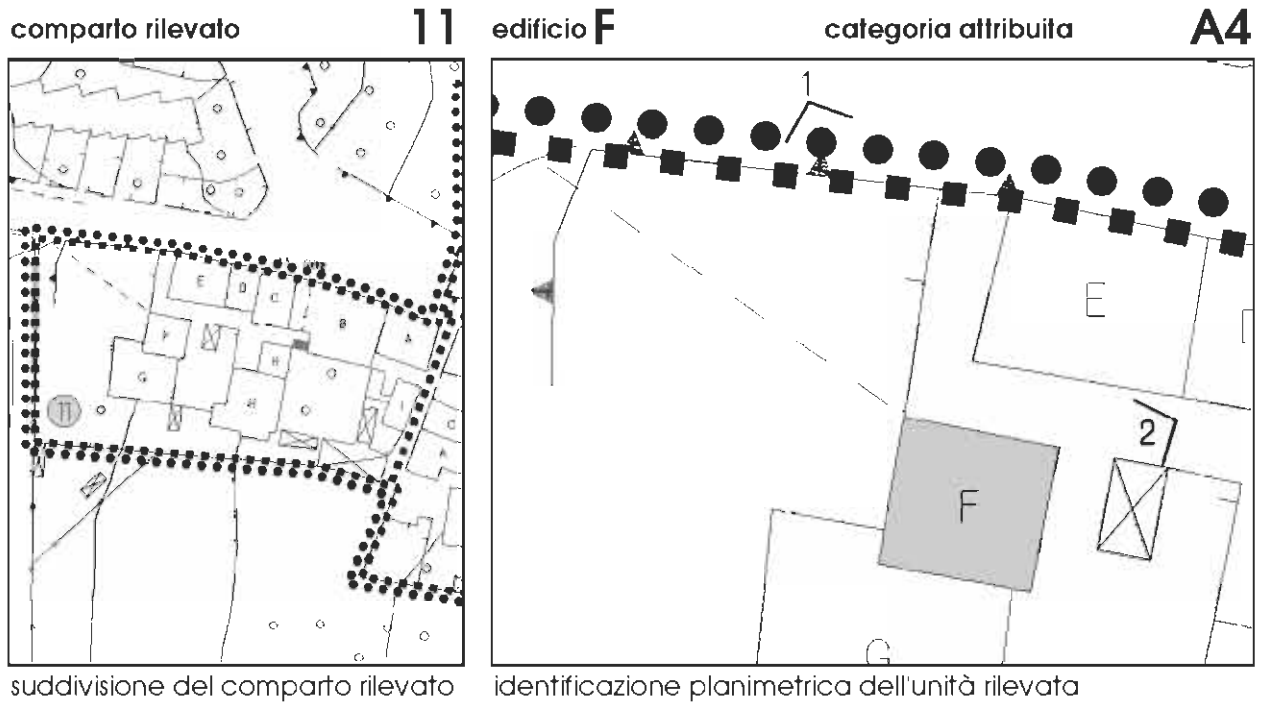
3



4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno



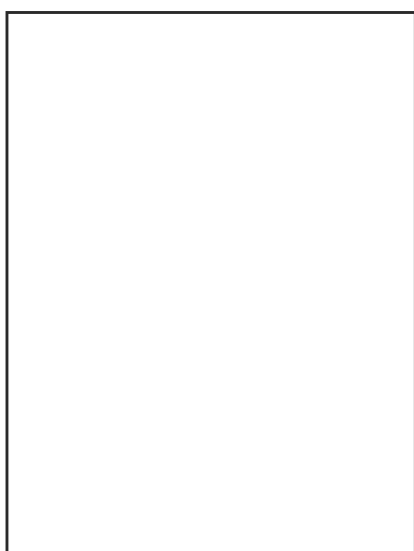
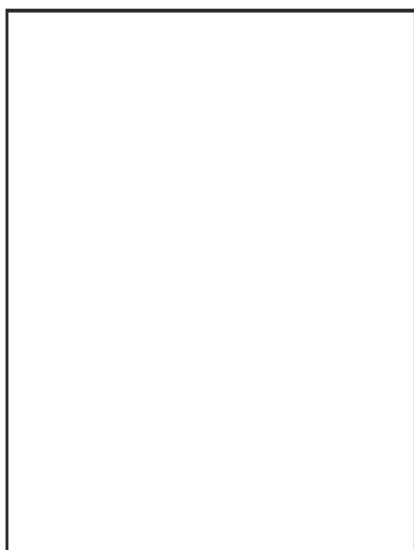
| | |
|-------------------------------------|---|
| via/piazza | Torre |
| N° piani | 2 + sottotetto |
| destinazione d'uso prevalente | residenziale |
| destinazione d'uso interrato/semin. | |
| destinazione del piano terra | ingresso - box |
| destinazione degli altri piani | residenziale |
| destinazione del sottotetto | residenziale |
| destinazione fabbricati accessori | |
| grado di conservazione | buono |
| elementi di pregio | |
| elementi in contrasto ambientale | gronda in cls, box a piano terra, banchine in granito |
| aree libere e pertinenze | |
| note | |
| prescrizioni | |



1



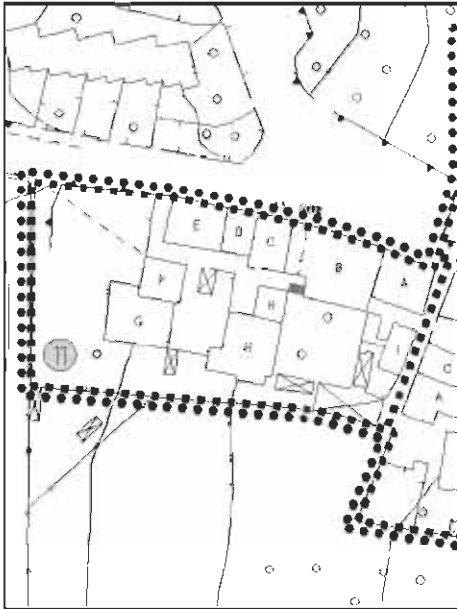
2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

11

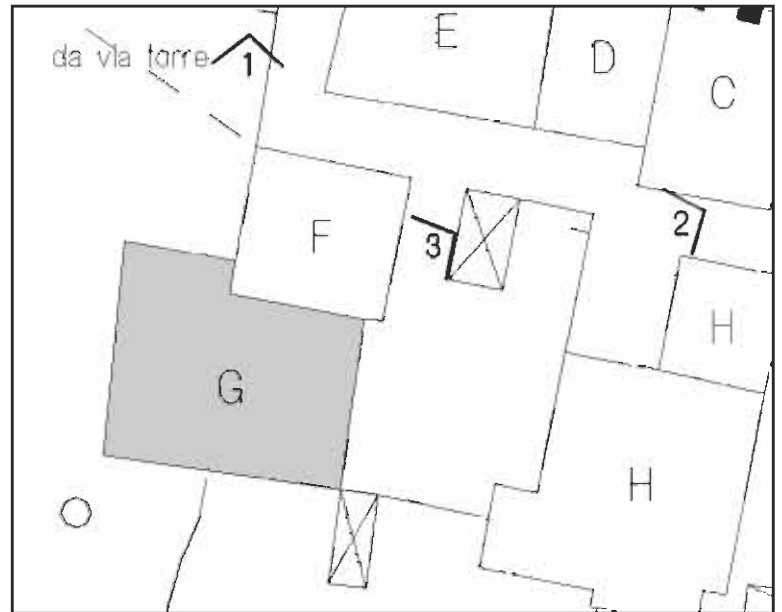


suddivisione del comparto rilevato

edificio G

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra cantine - box

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi in cls, banchine

aree libere e pertinenze giardino esclusivo

nole

prescrizioni



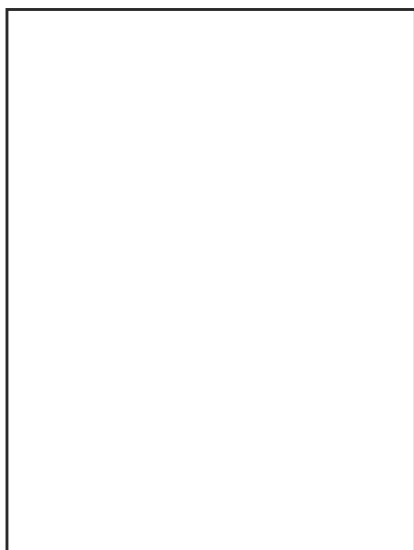
1



2



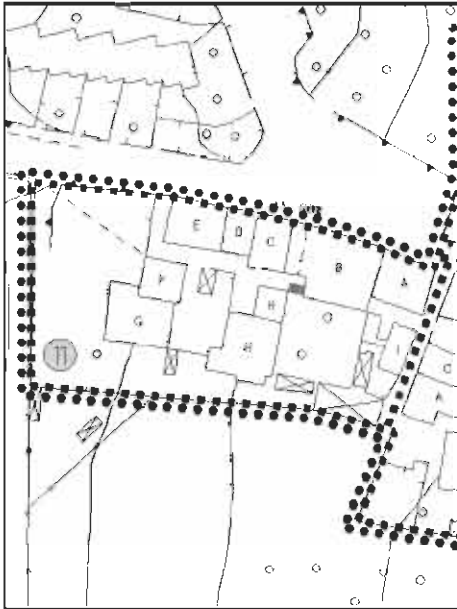
3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

11

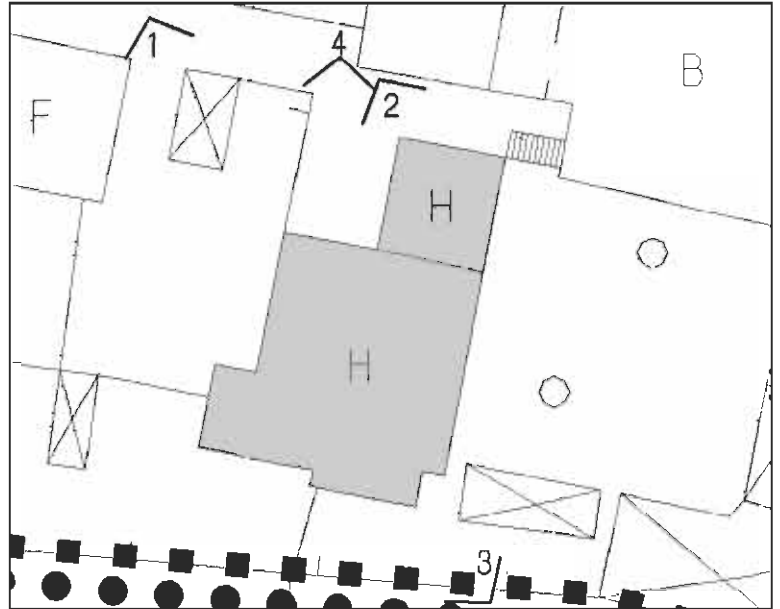


suddivisione del comparto rilevato

edificio H

categoria attribuita

A5



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 4 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra cantine - ingresso

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori box con giardino pensile

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi, serramenti in alluminio, scale esterne, ringhiere

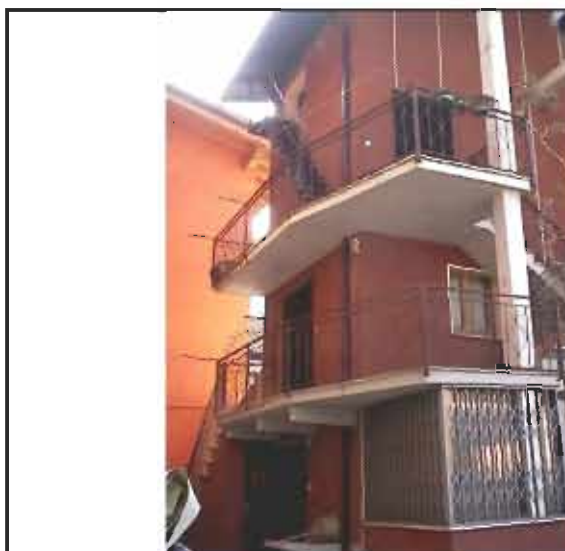
aree libere e pertinenze cortile in quadrotti di cls

nole

prescrizioni



1



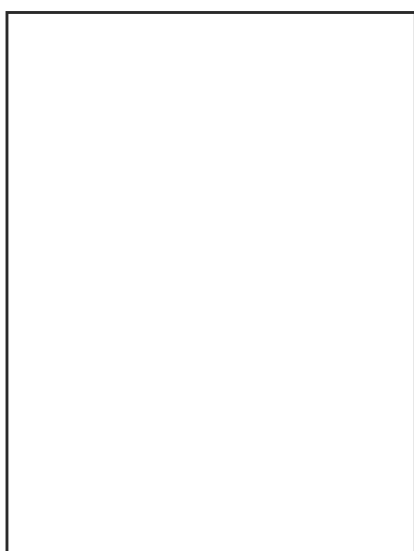
2



3



4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

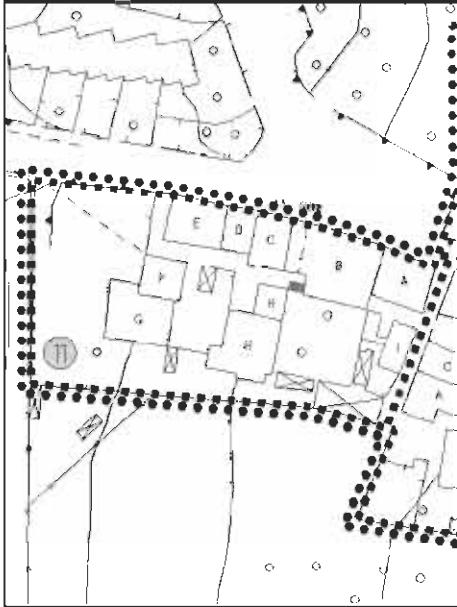
comparto rilevato

11

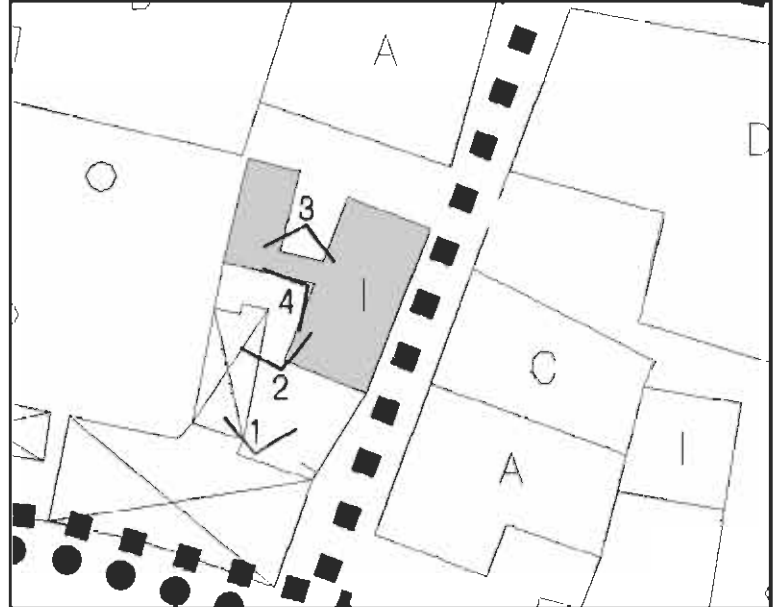
edificio

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale - cantina

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori fabbricato collegato con passerella - fienile

grado di conservazione

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala esterna, serramenti e ante in alluminio

aree libere e pertinenze cortile comune

note

prescrizioni



1



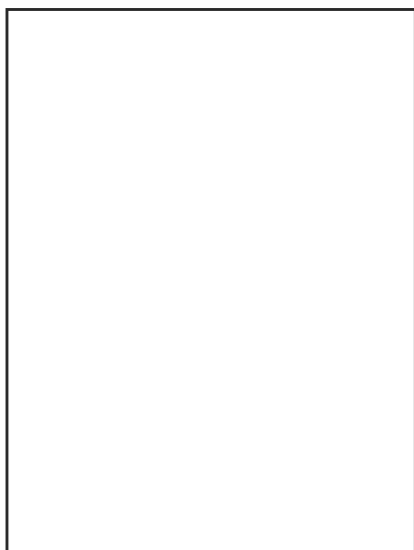
2



3



4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

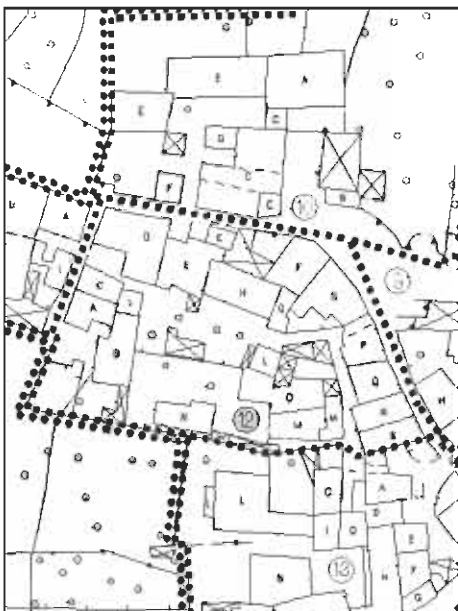
comparto rilevato

12

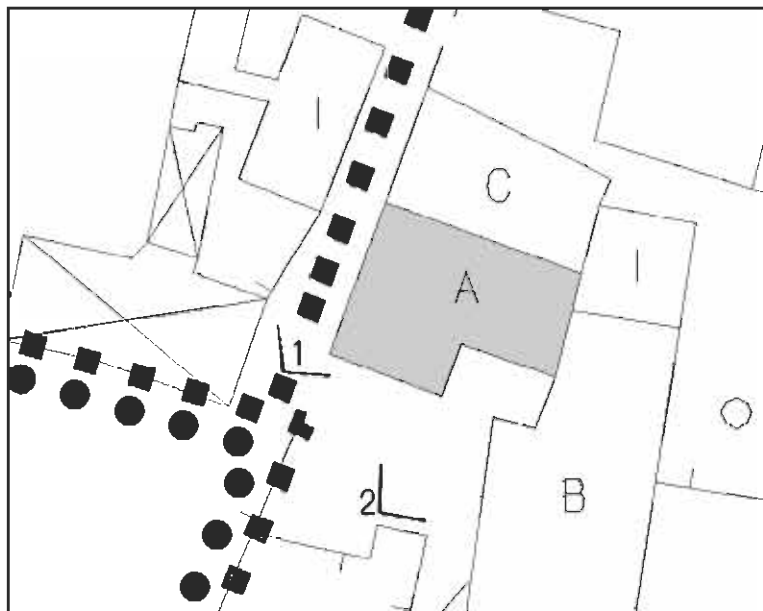
edificio A

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta aperta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale banchine in granito, serramenti e ante in alluminio

aree libere e pertinenze

note

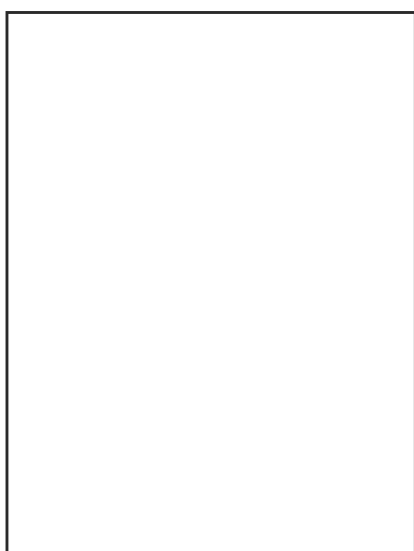
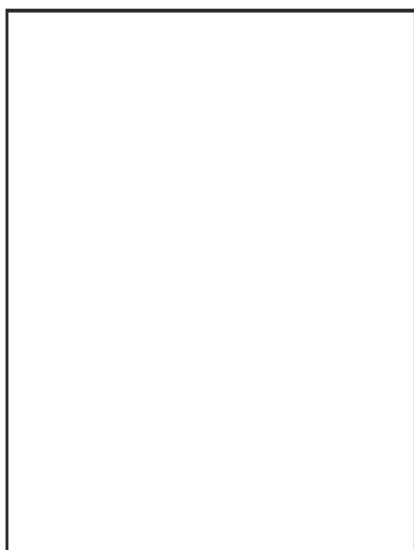
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

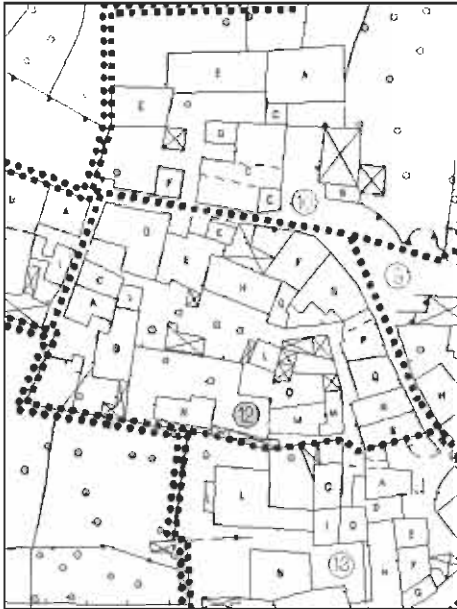
comparto rilevato

12

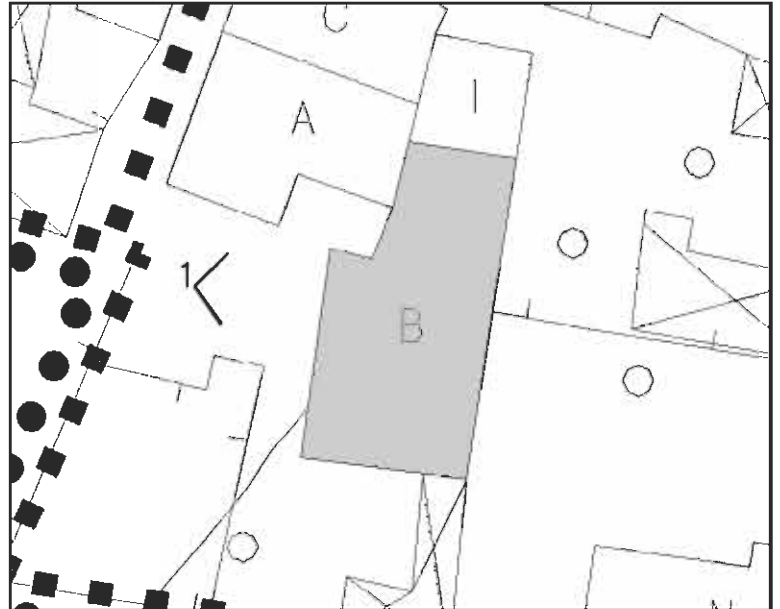
edificio **B**

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra portico adibito a box - ingresso

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori tettoia - legnaia

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale struttura in c.a., serramenti in alluminio, tapparelle

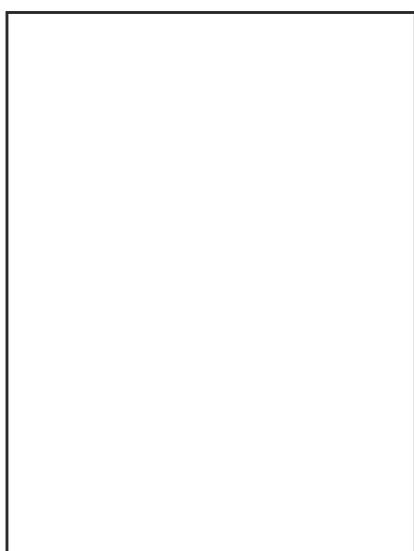
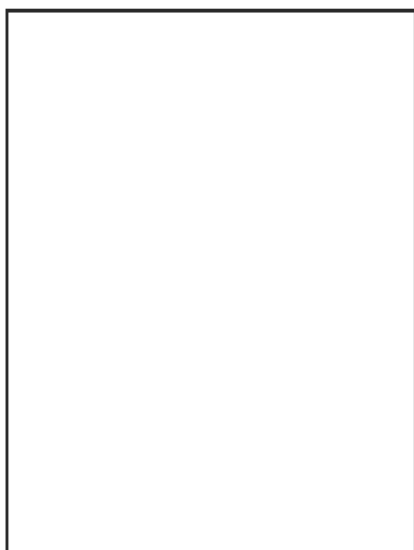
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

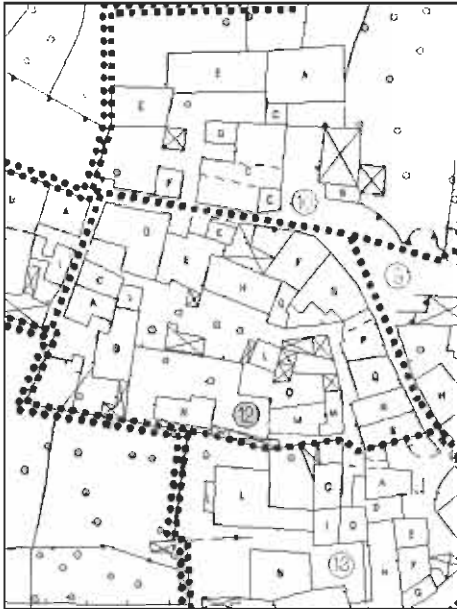
comparto rilevato

12

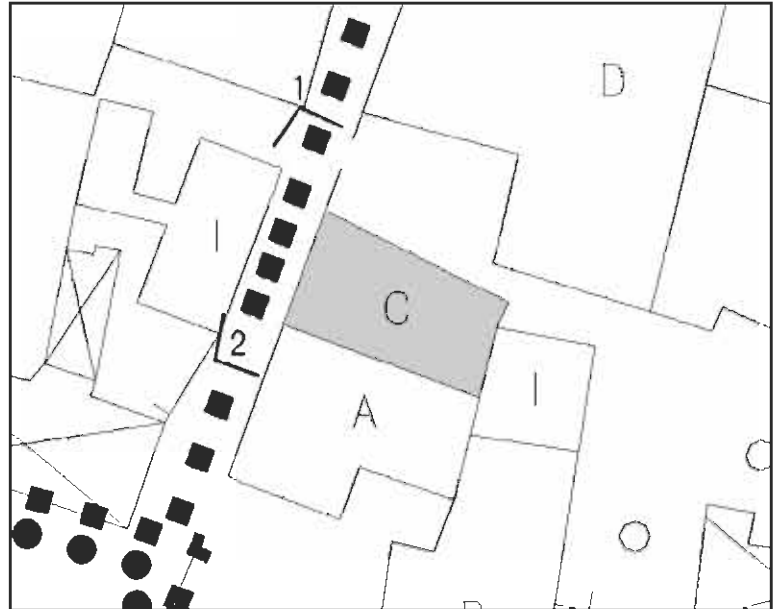
edificio C

categoria attribuita

A5



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone con box in alluminio, cornici finestre, tapparelle

aree libere e pertinenze

note

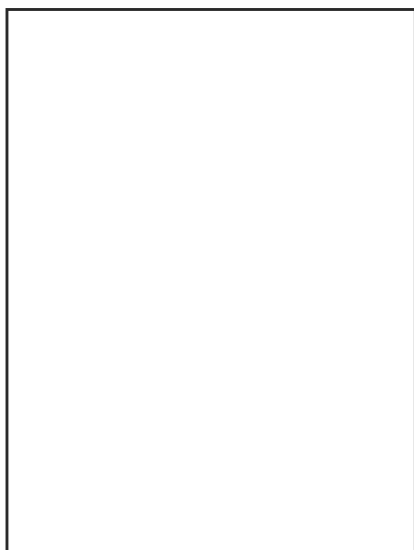
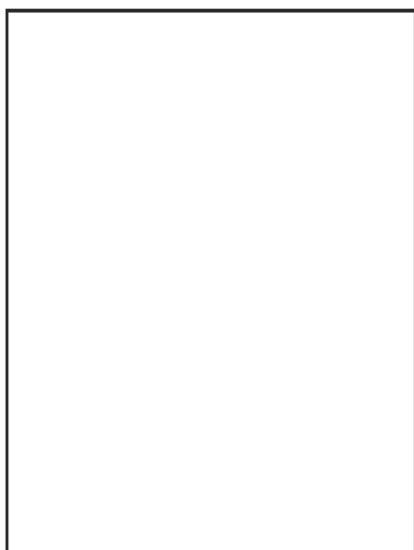
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

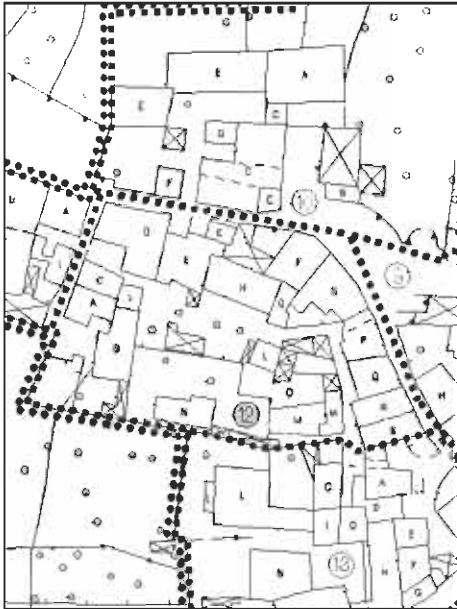
comparto rilevato

12

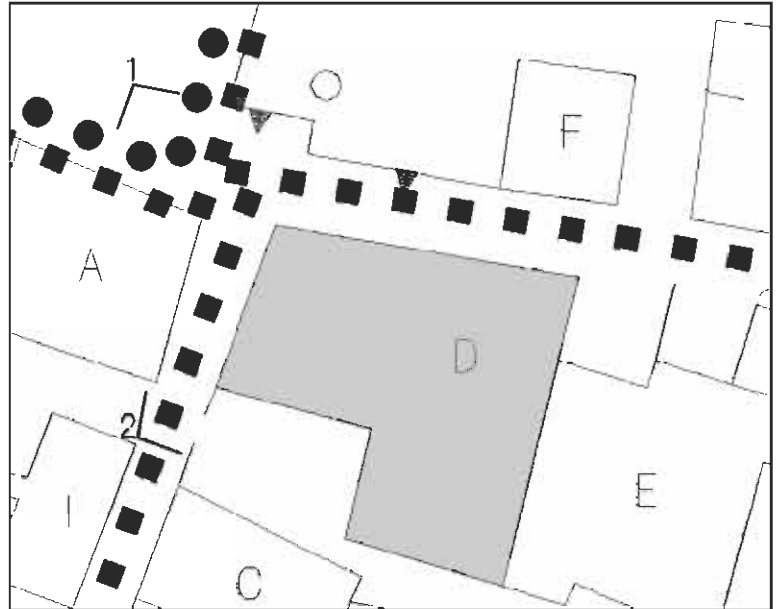
edificio D

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale - ingresso

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta aperta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

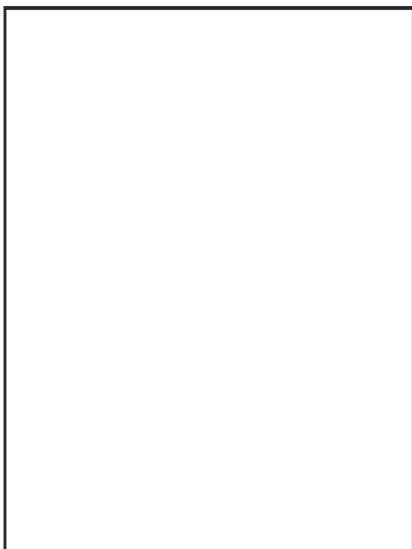
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala esterna, cornici finestre, ballatoio e balconi in cls

aree libere e pertinenze

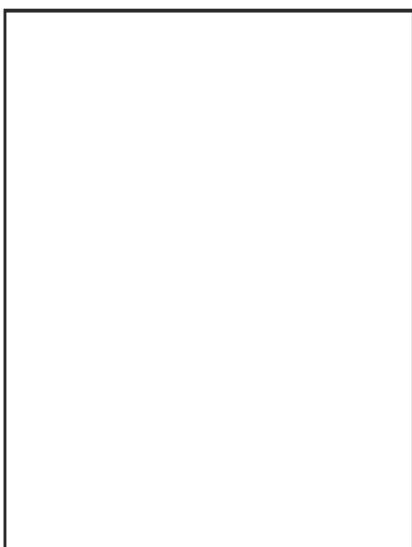
note

prescrizioni

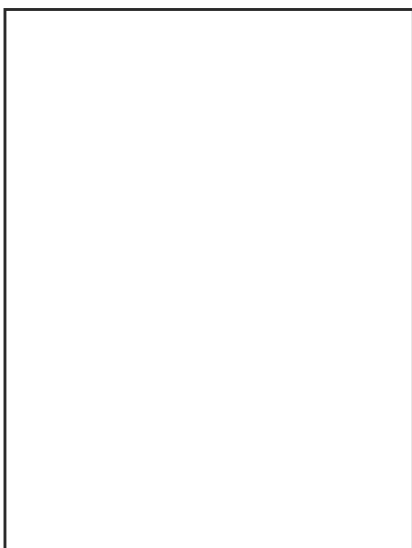


1

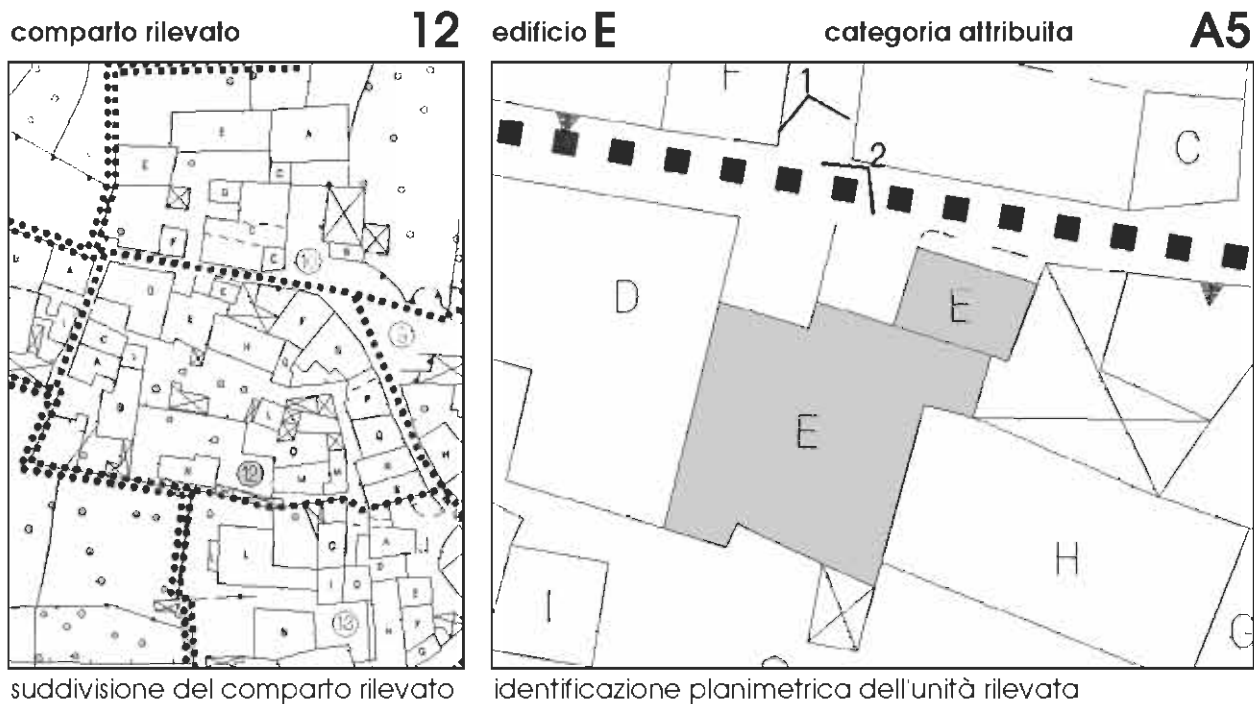
1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno



via/piazza Torre

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente residenziale - sede Pro Loco

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale - cantina - sede Pro Loco

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto - buono

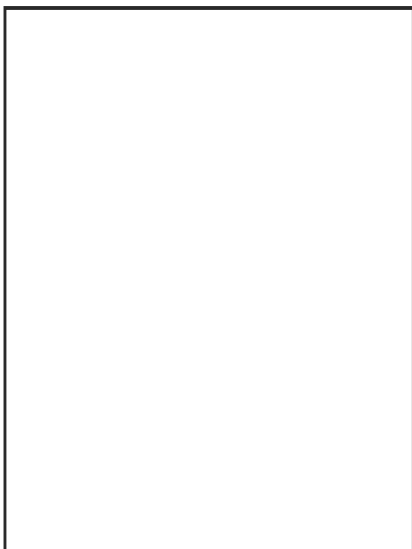
elementi di pregio portale in pietra

elementi in contrasto ambientale loggiato tamponato in alluminio, serramenti in alluminio, gronde in cls

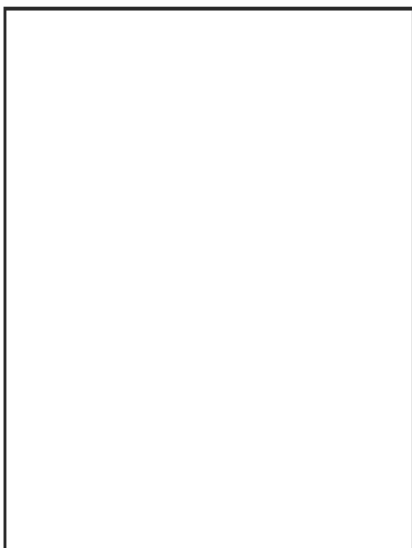
aree libere e pertinenze cortiletto in opus

note

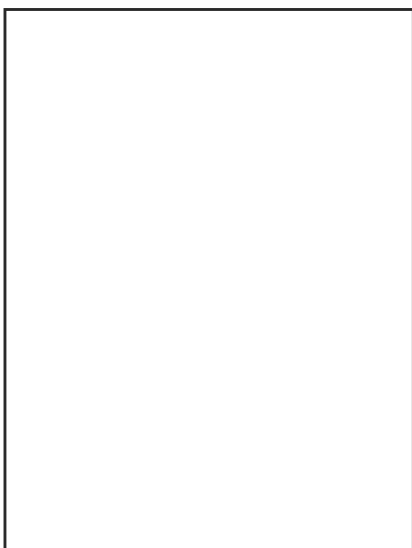
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

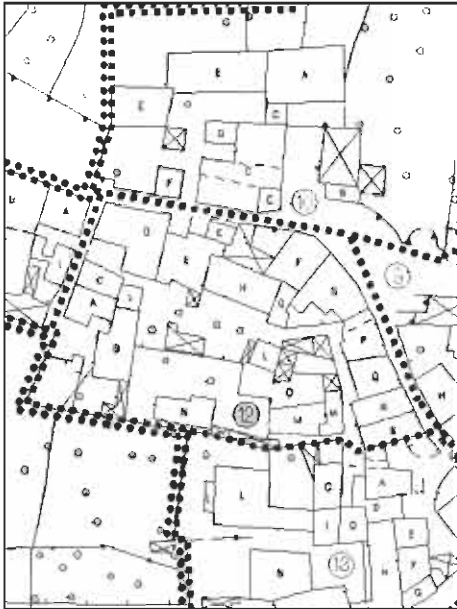
comparto rilevato

12

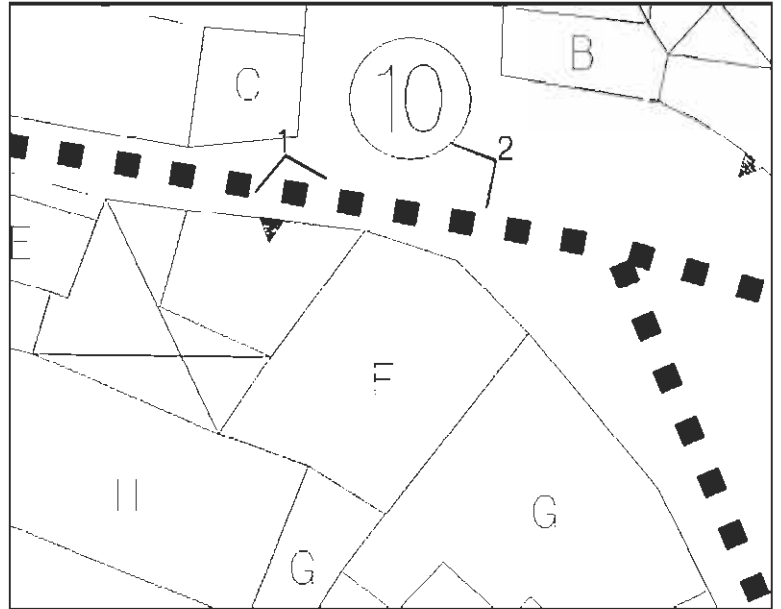
edificio F

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra ingresso - deposito - cantina

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta aperta

destinazione fabbricati accessori fienile - deposito (forse in parte residenziale)

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale loggiato con struttura in c.a., ringhiere, balcone, inferriate finestre p.t.

aree libere e pertinenze cortile esclusivo in cls

note

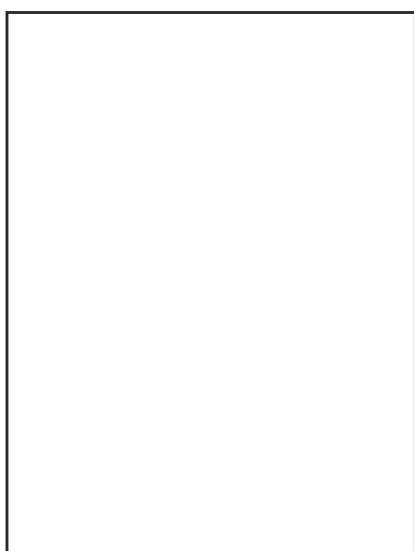
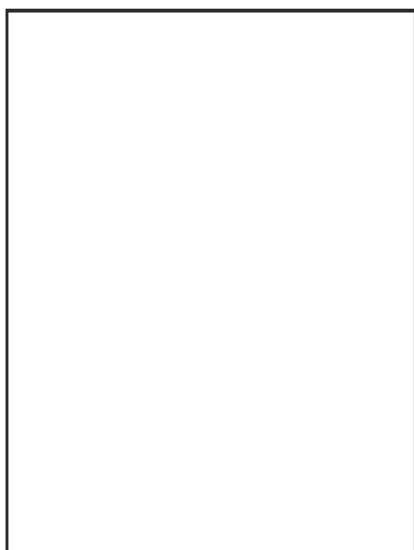
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

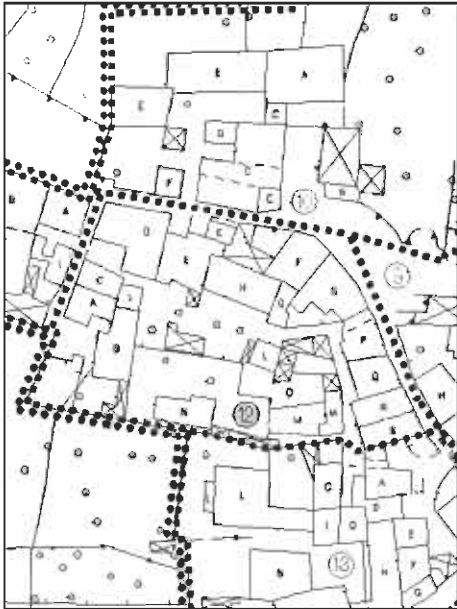
comparto rilevato

12

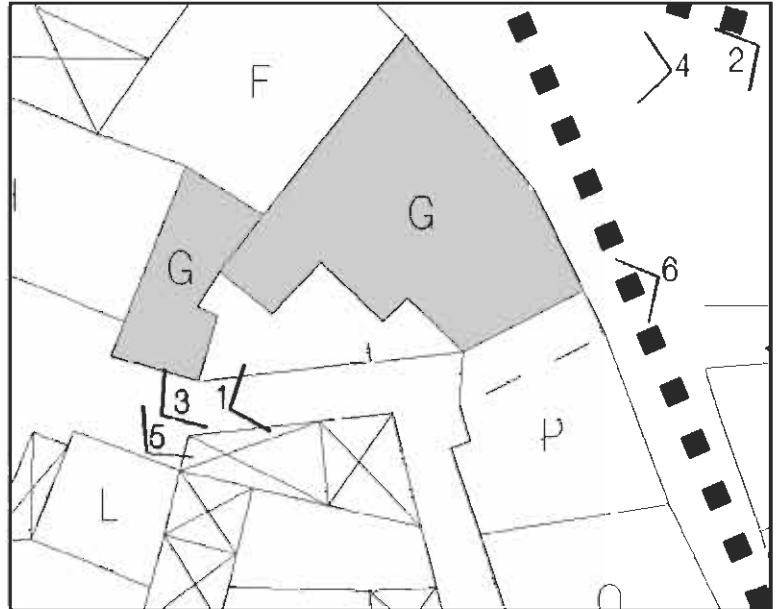
edificio G

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra box - ingressi - cantine

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale cornici finestre, tapparelle, ante in alluminio, box su strada, scala e ballatoio in cls, serramenti in alluminio

aree libere e pertinenze androne d'ingresso comune e cortile esclusivo

note ampliamento sul retro di 2 piani: cat. A5

prescrizioni



1



2



3



4

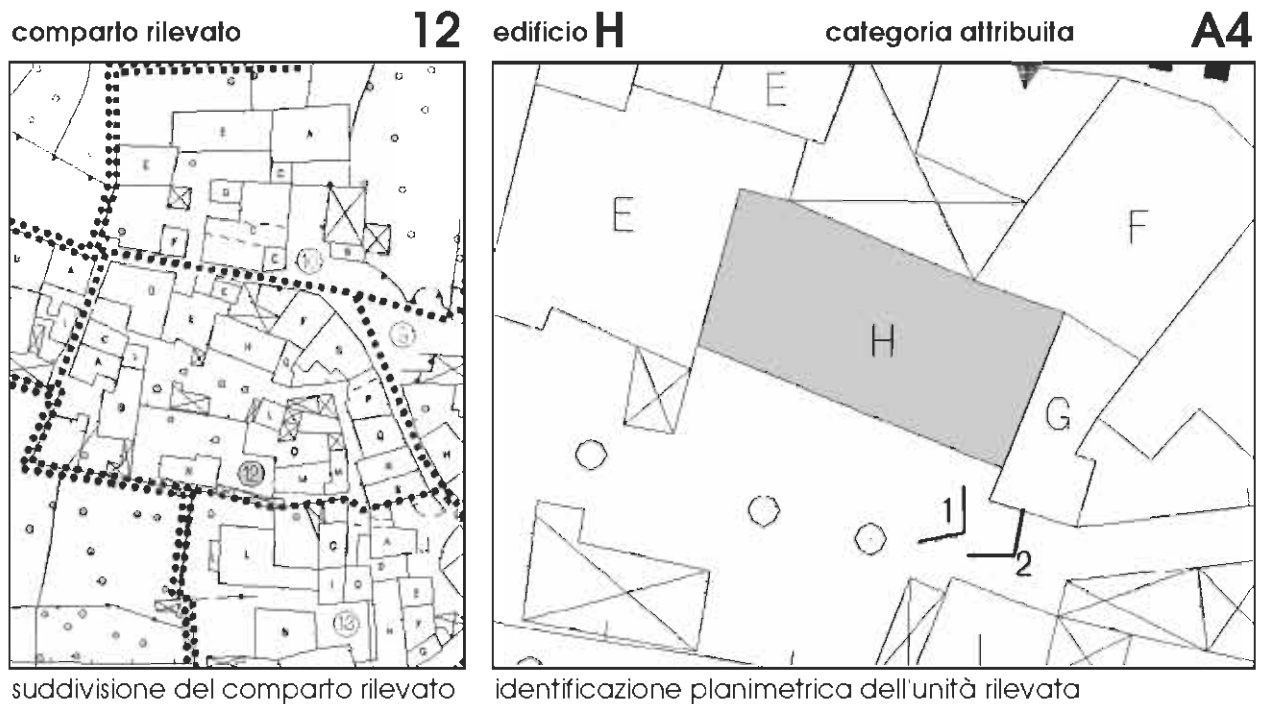


5



6

indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno



via/piazza Torre

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale + cantina

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori tettoie - baracche per depositi

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala esterna, ringhiere, cornici finestre

aree libere e pertinenze corte comune

note

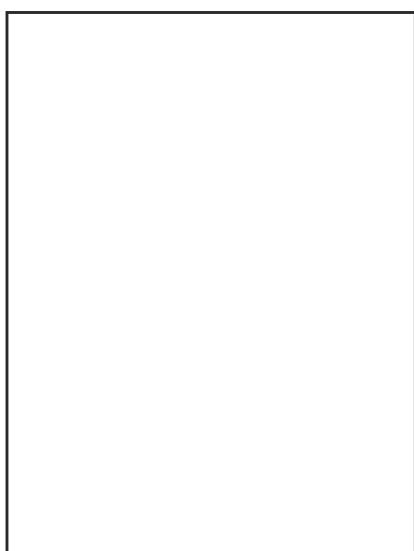
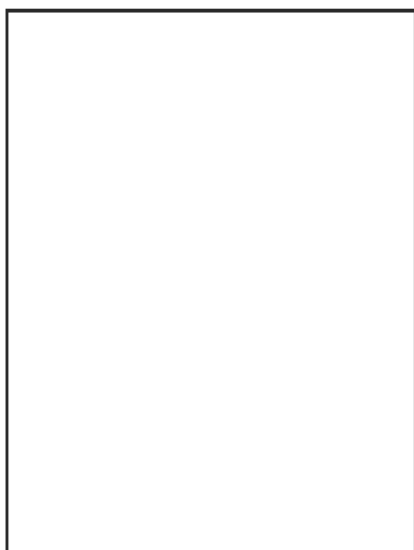
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

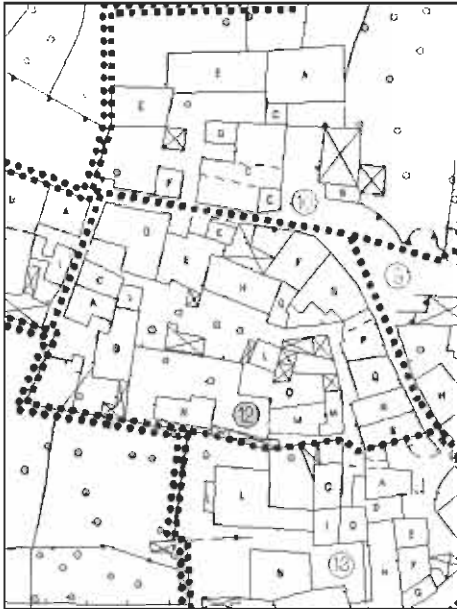
comparto rilevato

12

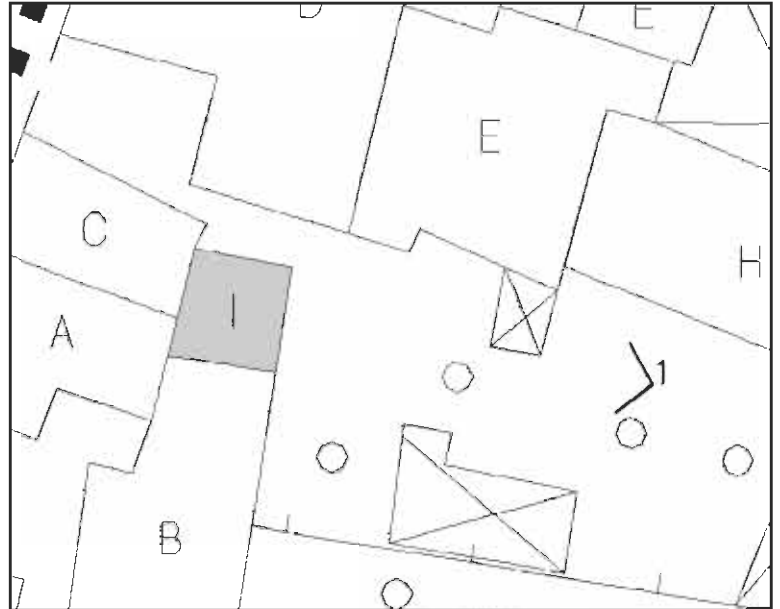
edificio **I**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale (abbandonato)

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale (abbandonato)

destinazione degli altri piani residenziale (abbandonato)

destinazione del sottotetto soffitta aperta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

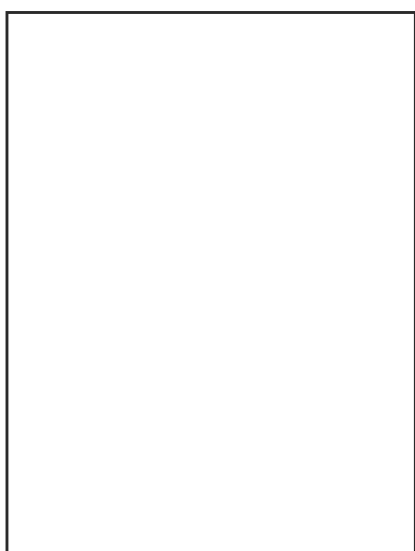
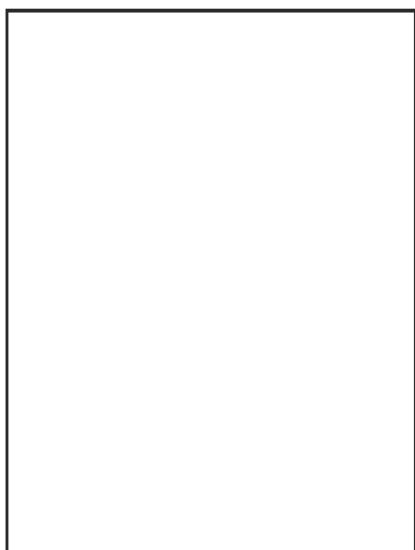
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

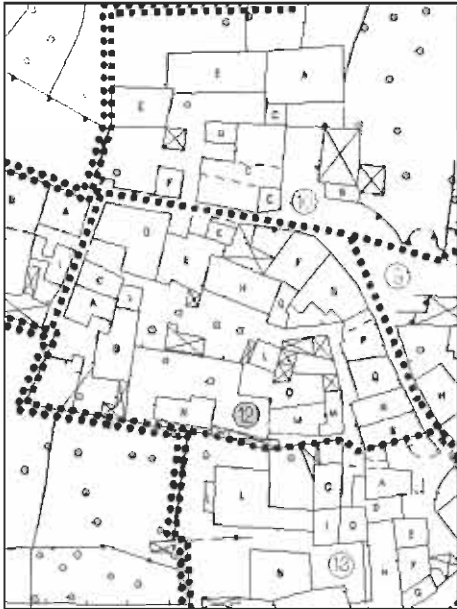
comparto rilevato

12

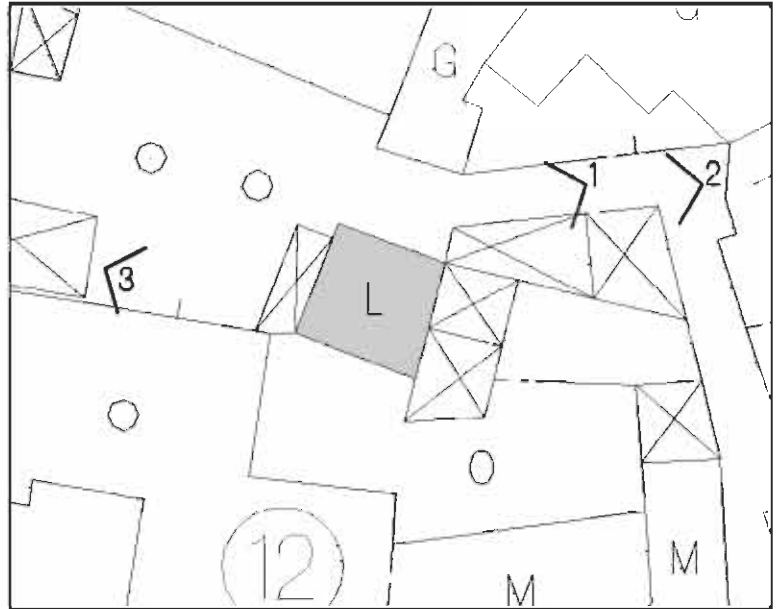
edificio L

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente rurale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra rurale

destinazione degli altri piani rurale

destinazione del sottotetto rurale

destinazione fabbricati accessori tettoia per deposito-retro: tettoie e baracche

grado di conservazione cattivo

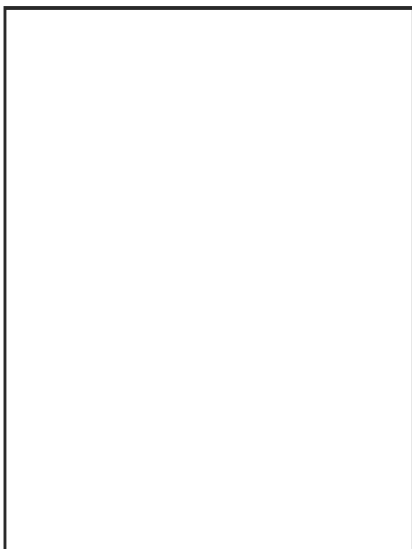
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tettoia con copertura in lamiera

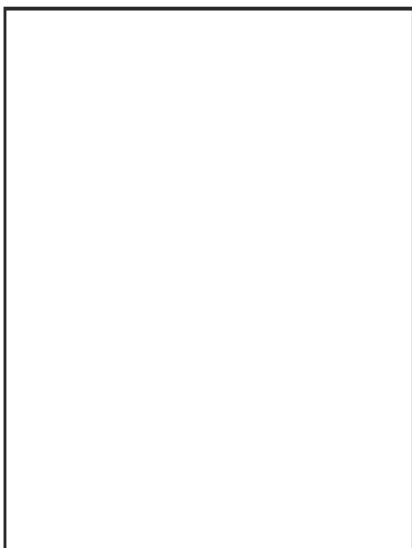
aree libere e pertinenze cortile esclusivo (pollaio, deposito), cortile acciottolato sul retro

note

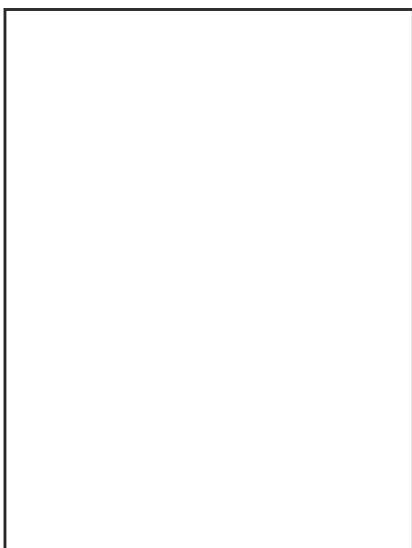
prescrizioni



1



2



3

indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

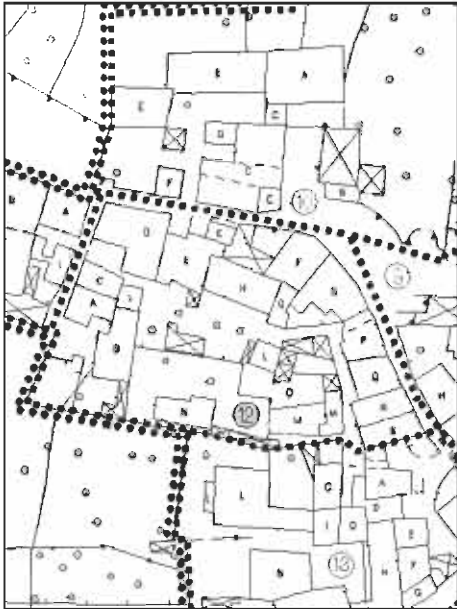
comparto rilevato

12

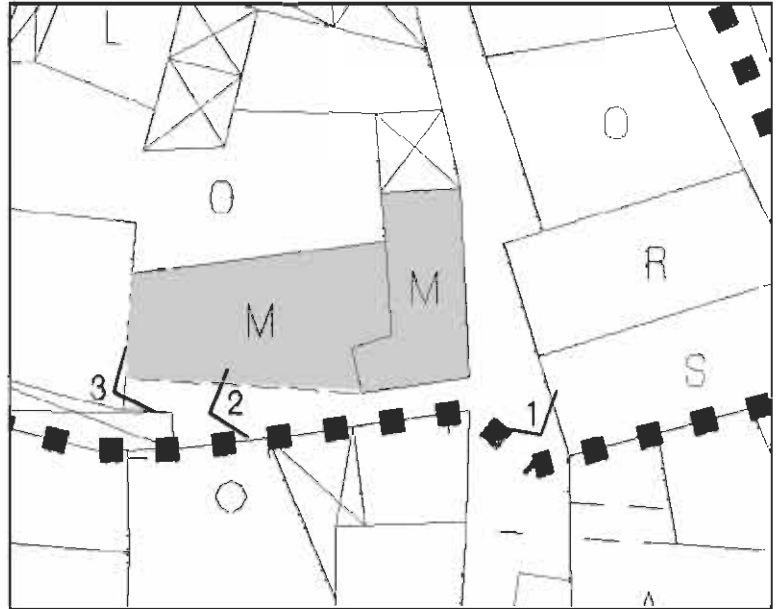
edificio M

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 3 + sottotetto (in gran parte crollato)

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra deposito - cantina - ingresso

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta aperta

destinazione fabbricati accessori tettoia in eternit per deposito

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala esterna e ballatoio, ringhiere e serramenti metallici

aree libere e pertinenze viottolo di accesso comune

note

prescrizioni



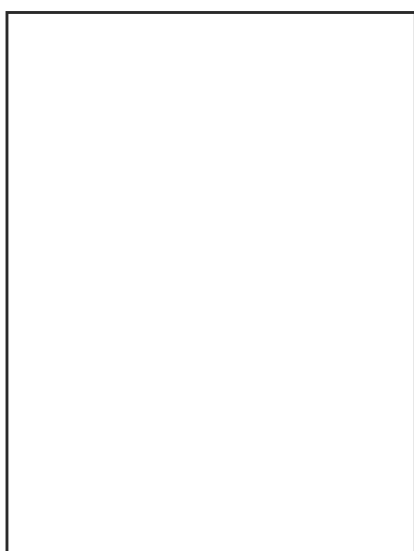
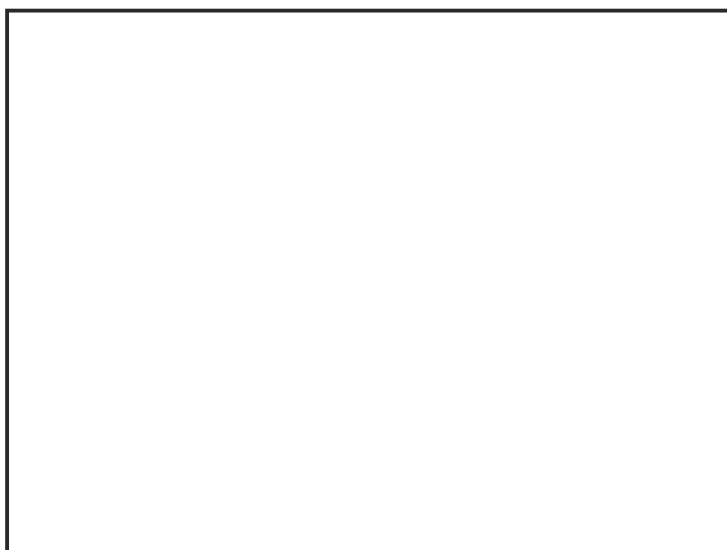
1



2



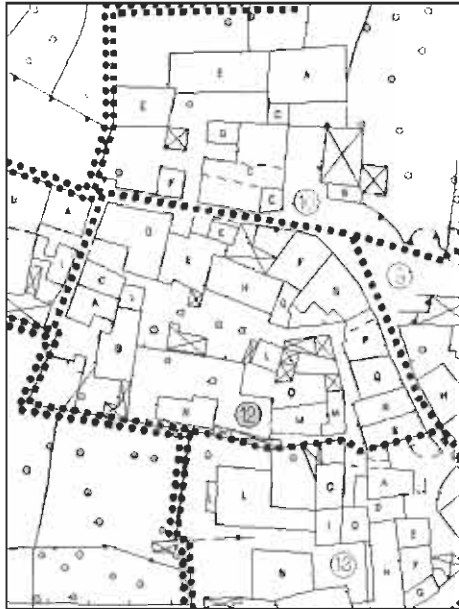
3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

12

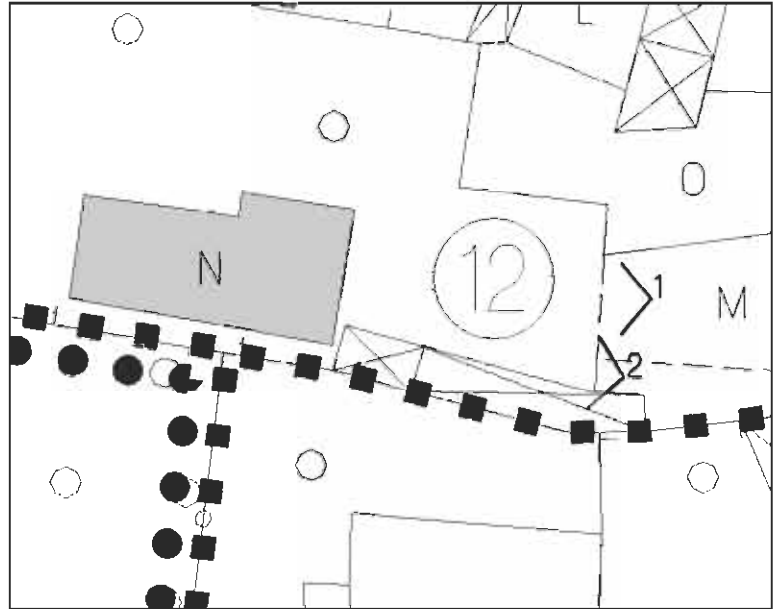


suddivisione del comparto rilevato

edificio **N**

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 1 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori volume in aderenza adibito a cantina -deposito

grado di conservazione discreto

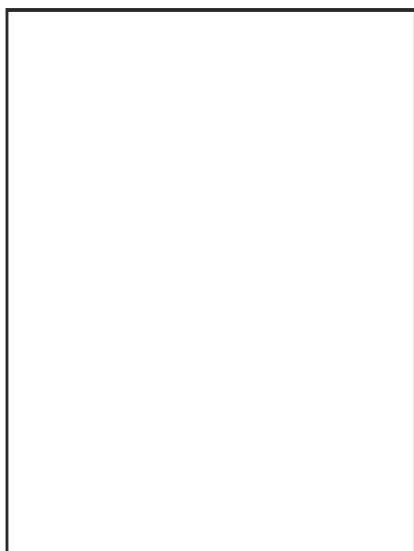
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale serramenti in alluminio

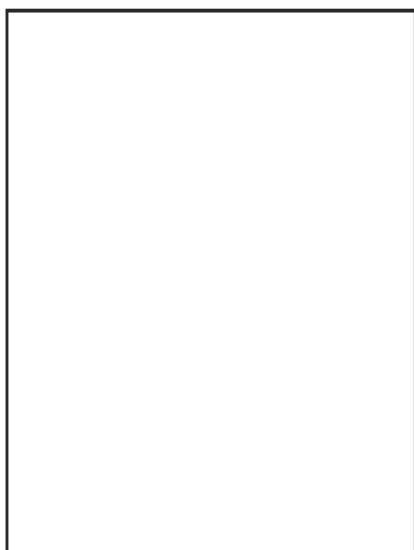
aree libere e pertinenze giardino e cortile

note

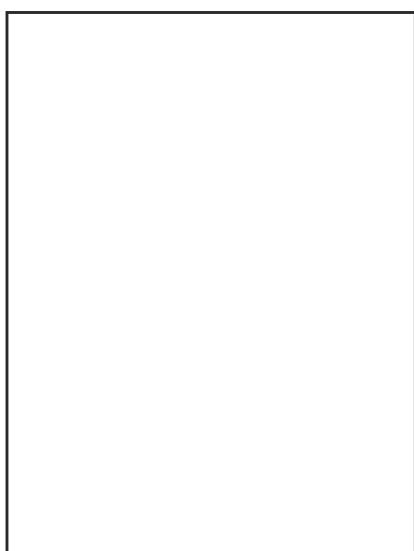
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

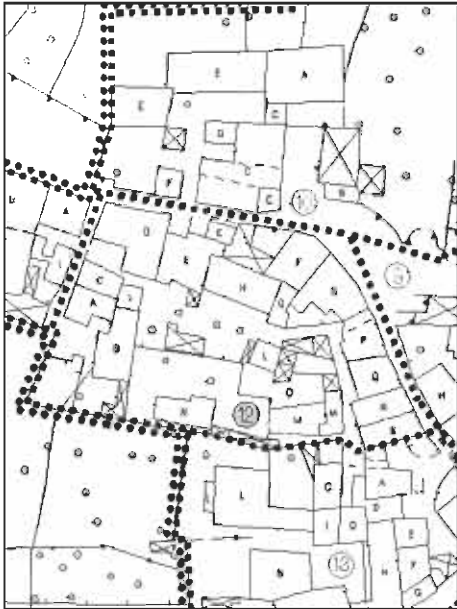
comparto rilevato

12

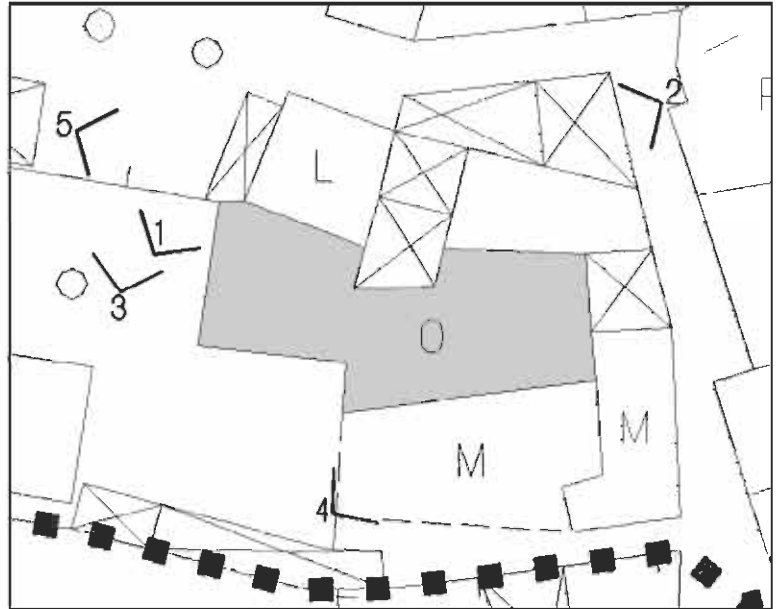
edificio O

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 2 +sottotetto

destinazione d'uso prevalente rurale - residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra rurale

destinazione degli altri piani rurale - residenziale

destinazione del sottotetto soffitta aperta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala esterna e serramenti in alluminio per la porzione residenziale

aree libere e pertinenze cortile comune di accesso

note

prescrizioni



1



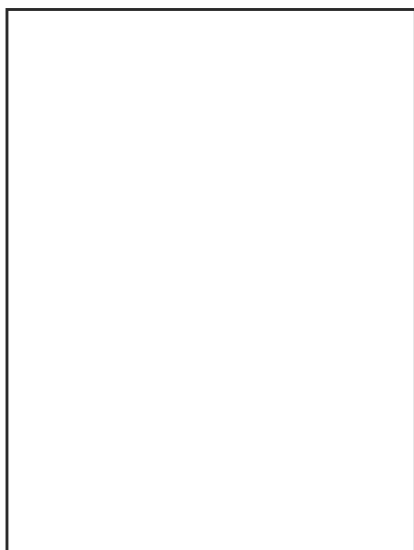
2



3



4



5

indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

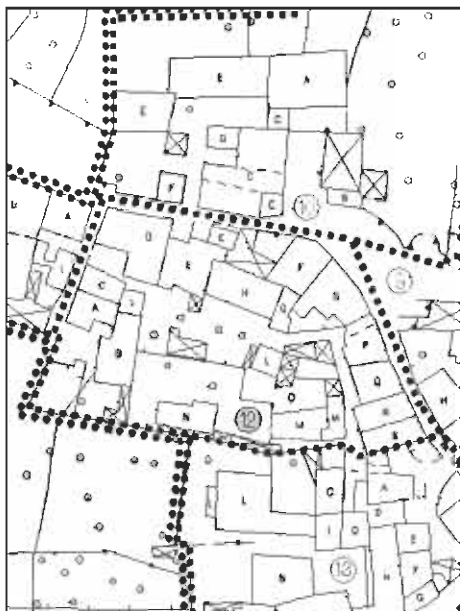
comparto rilevato

12

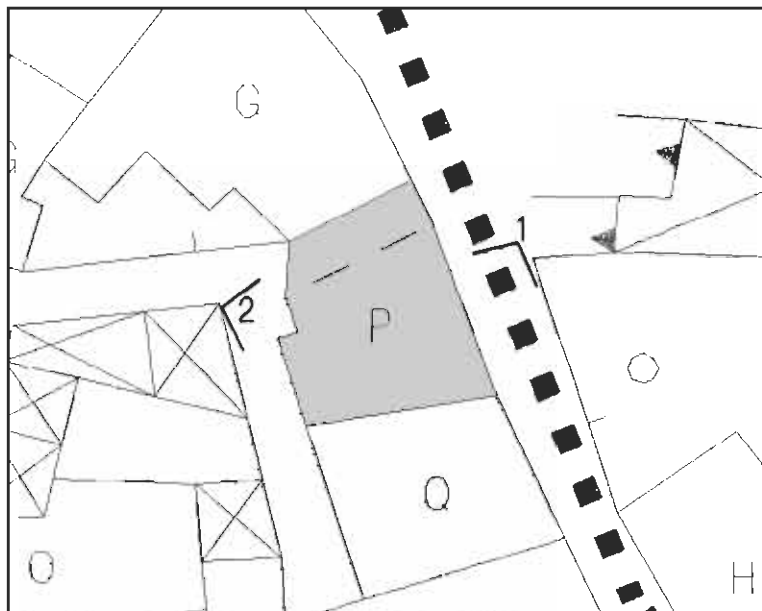
edificio P

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra ingressi - cantine

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre - discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scale e ballatoi esterni, serramenti in alluminio, ringhiere, tapparelle

aree libere e pertinenze vialetto comune di accesso

note

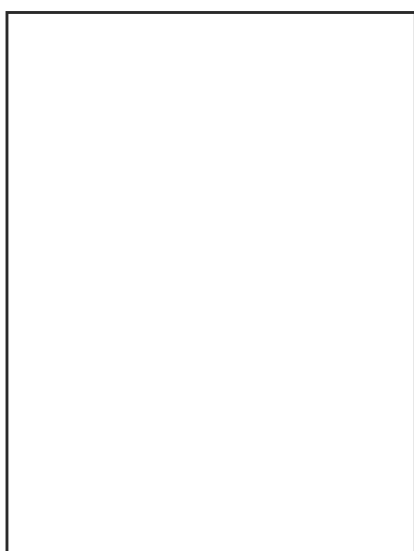
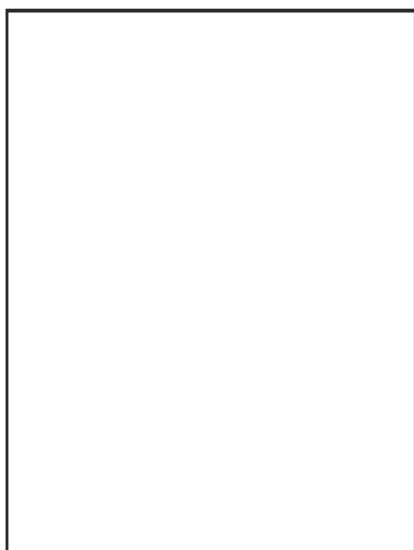
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

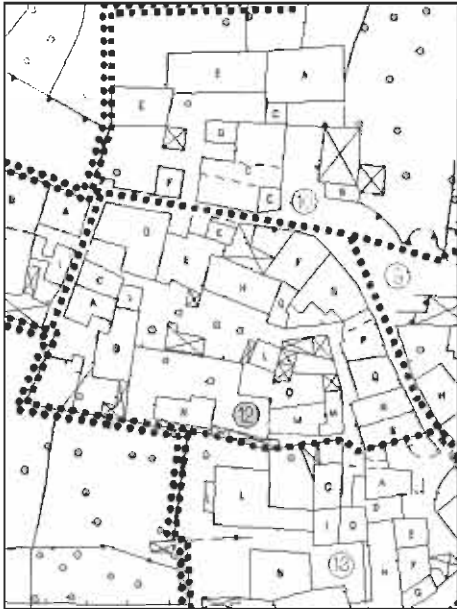
comparto rilevato

12

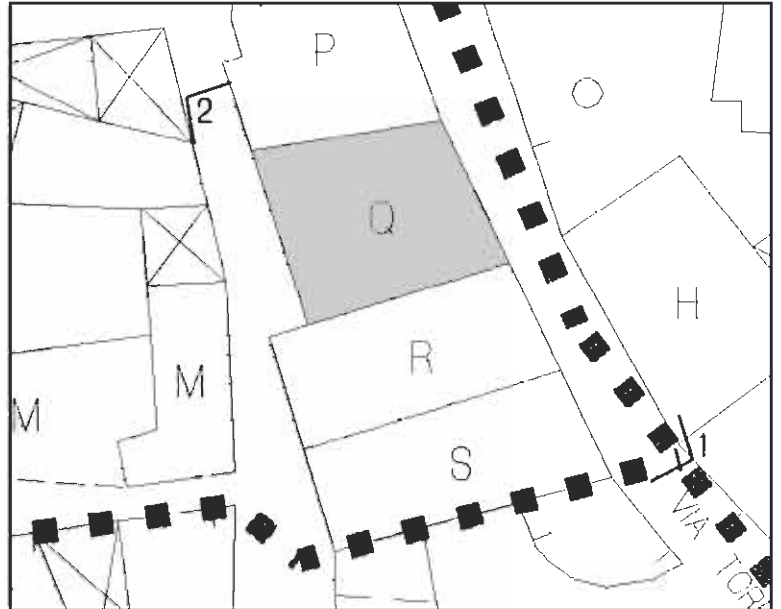
edificio Q

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra cantine - box

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale serramenti in alluminio, banchine in granito, finitura stollata grossa, scala esterna e oggetti sul retro

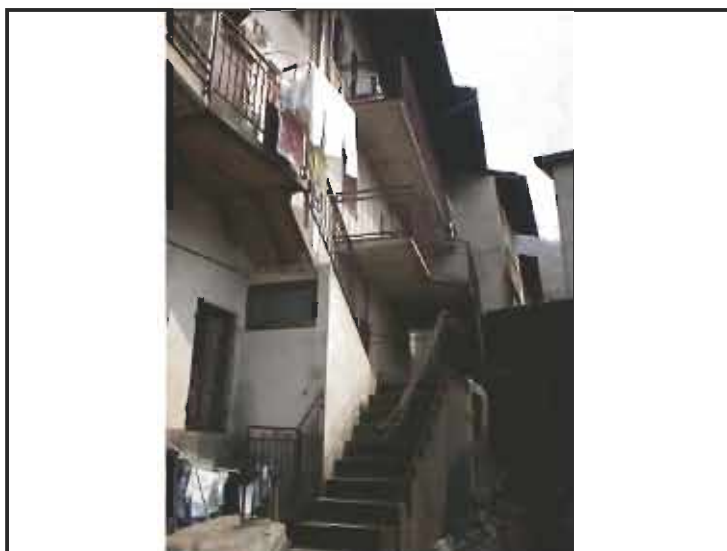
aree libere e pertinenze

note

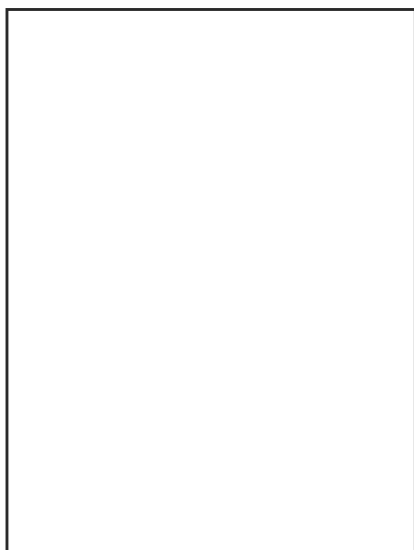
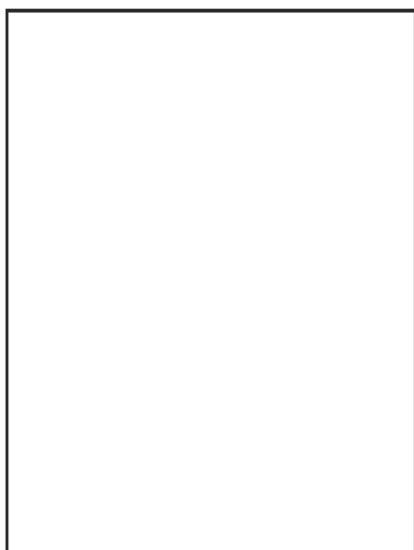
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

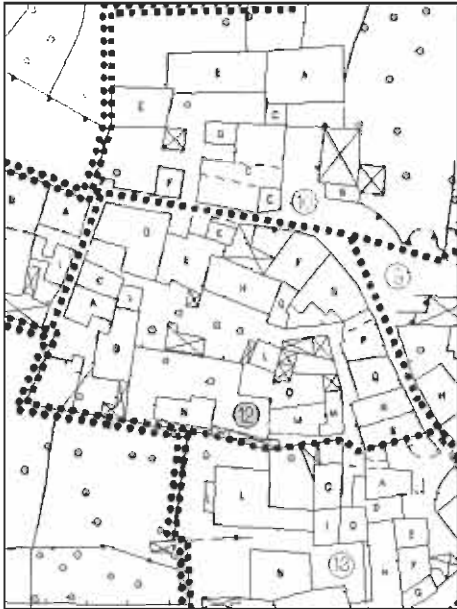
comparto rilevato

12

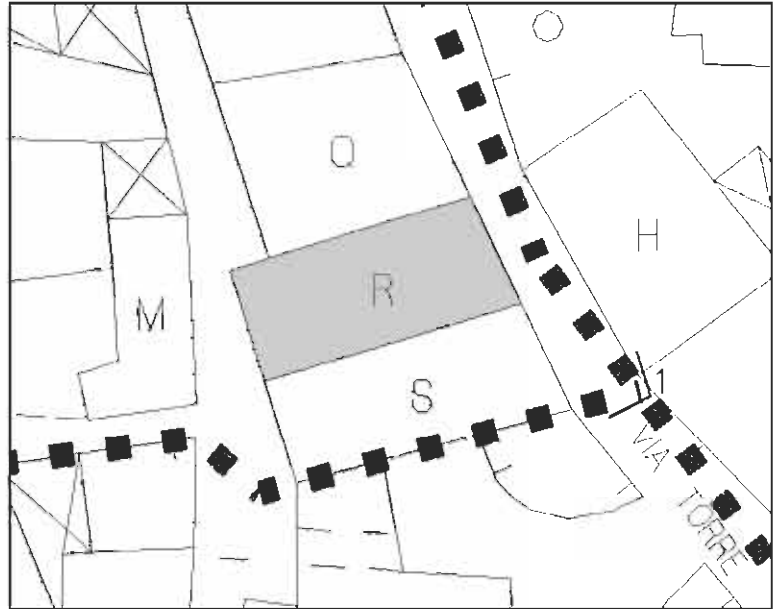
edificio R

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra cantine

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta aperta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tipologia finestre sul retro, murature non finite

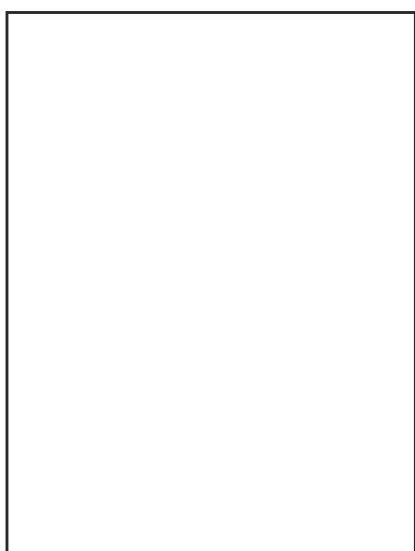
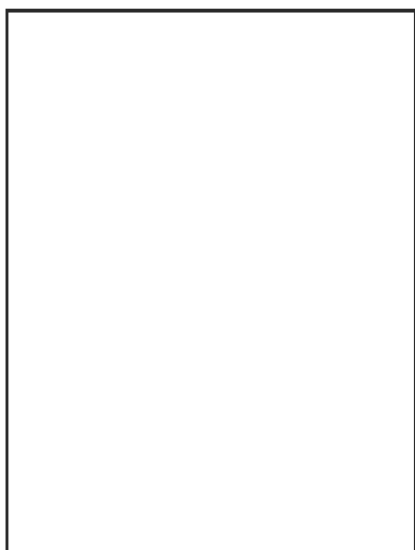
aree libere e pertinenze vialetto di accesso comune

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

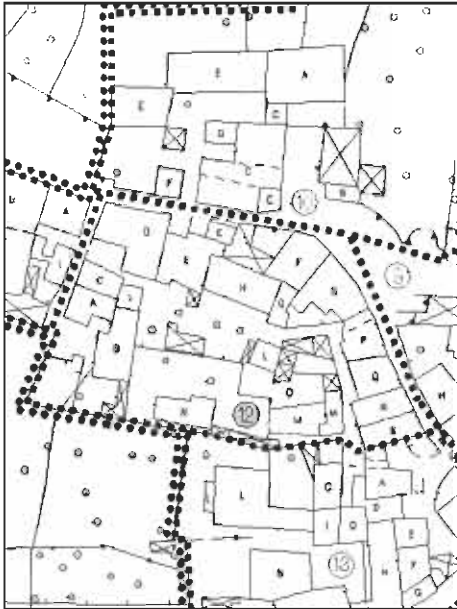
comparto rilevato

12

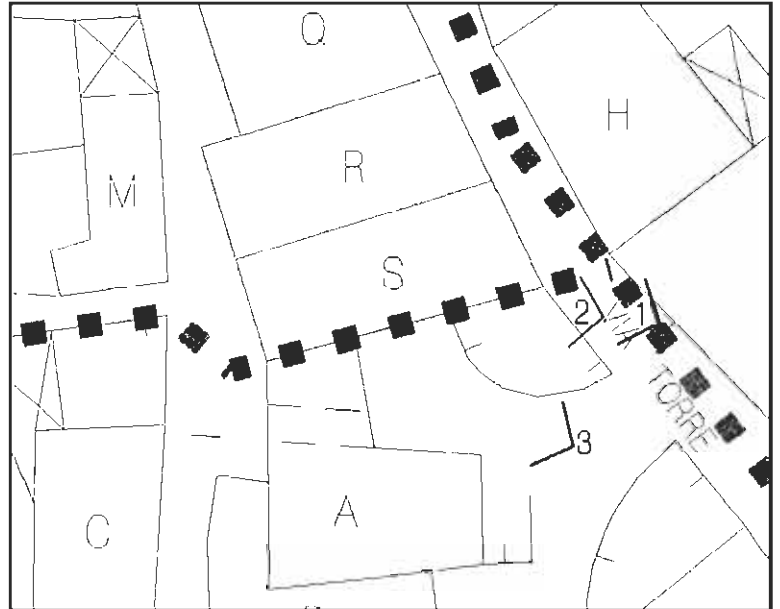
edificio S

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra cantina - ingresso

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori tettoia in onduline

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala esterna e ballatoio in cls, tapparelle, tettoia esterna in onduline, pensilina sul balcone

aree libere e pertinenze

note

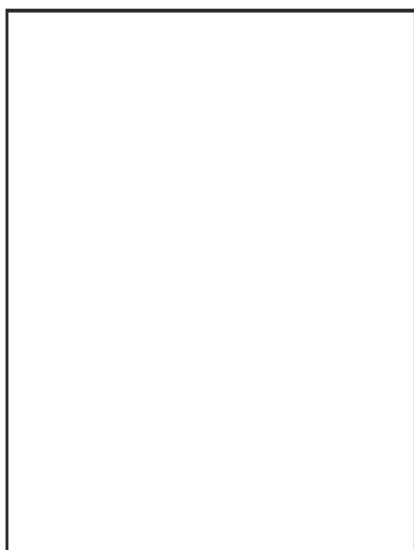
prescrizioni



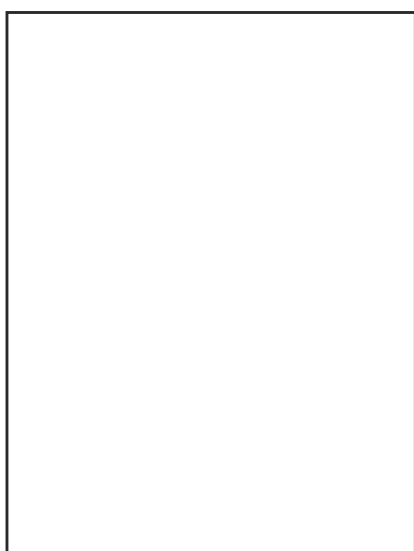
1



2



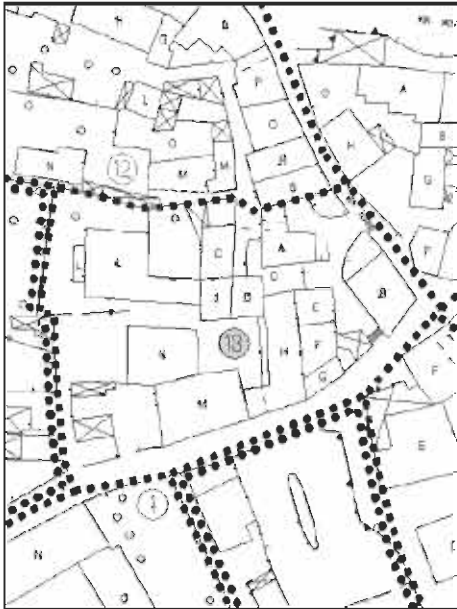
3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

13

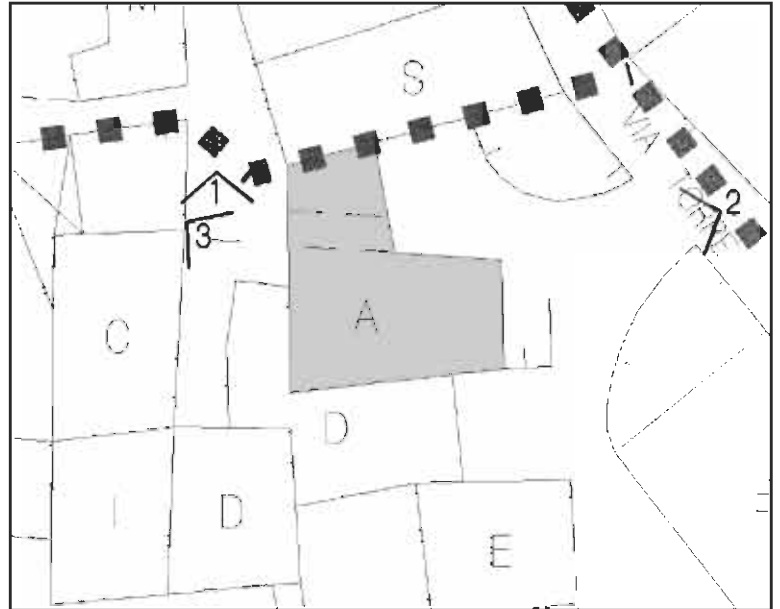


suddivisione del comparto rilevato

edificio **A**

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra cantina - box

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala esterna con rivestimento in granito, gronda in cls, serramenti in alluminio

aree libere e pertinenze

note

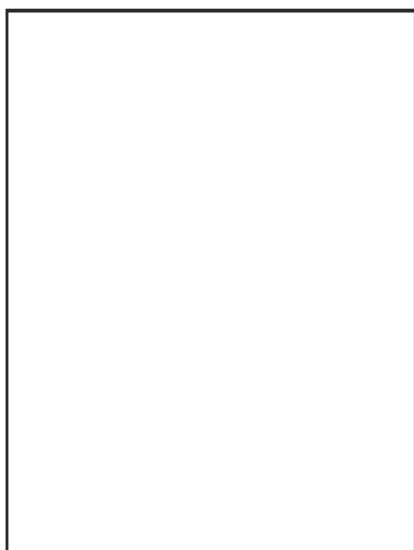
prescrizioni



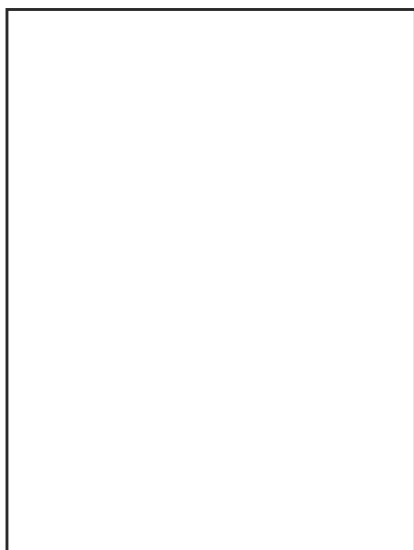
1



2



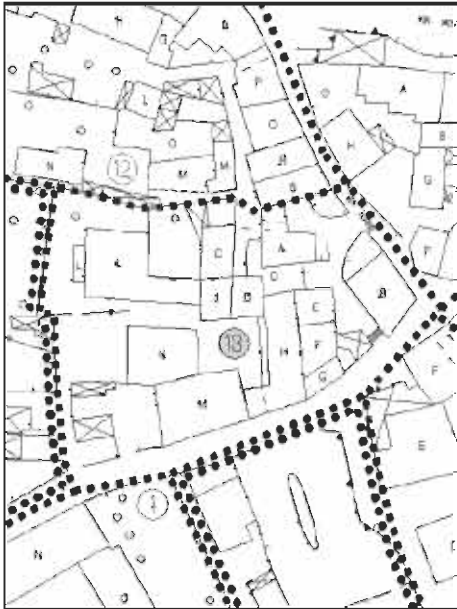
3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

13

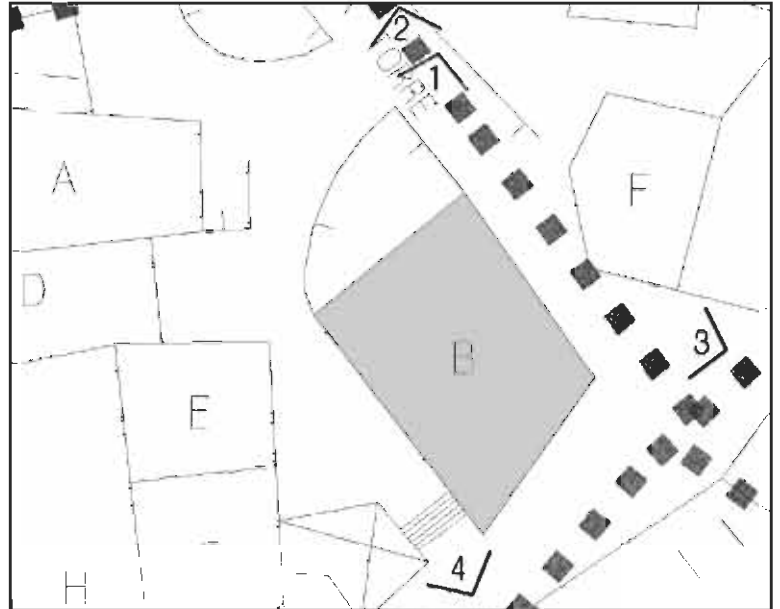


suddivisione del comparto rilevato

edificio **B**

categoria attribuita

A3



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza via Gelmi - via Torre

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale - commerciale: lavasecco

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto - buono

elementi di pregio cornici finestre, balconi

elementi in contrasto ambientale porta ingresso da via Torre, chiusura in vetro cemento

aree libere e pertinenze

nole mosaico su via Gelmi

prescrizioni



1



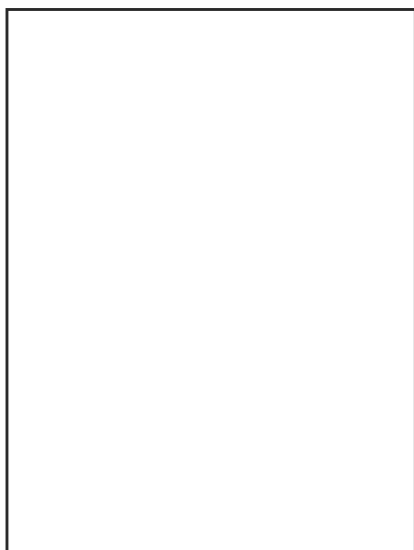
2



3



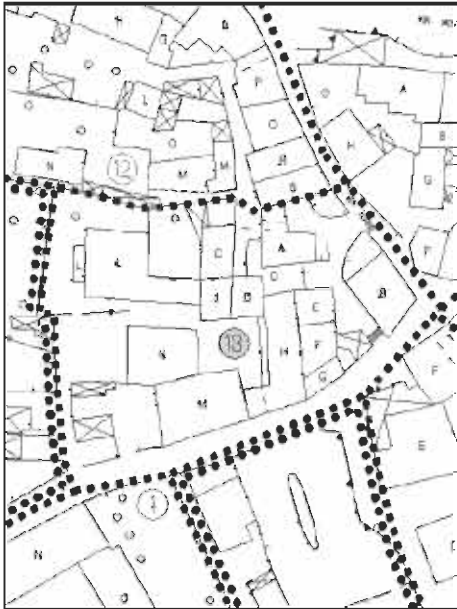
4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

13

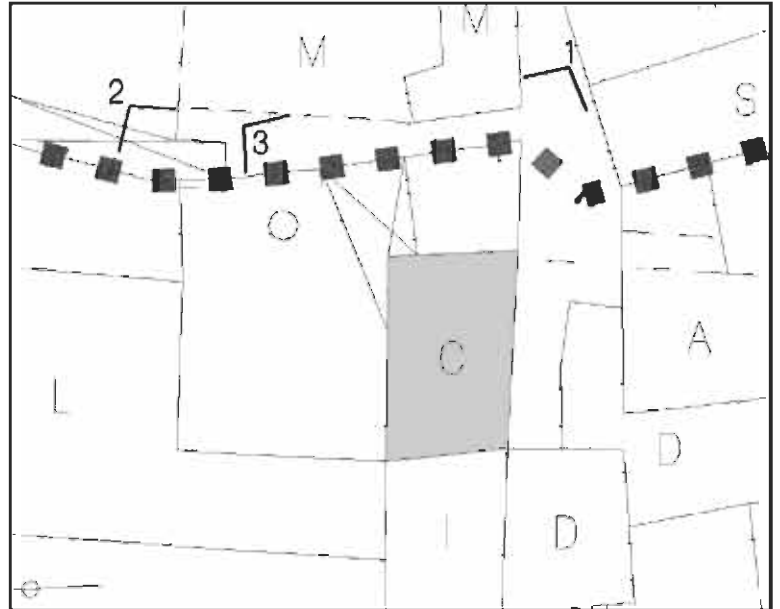


suddivisione del comparto rilevato

edificio **C**

categoria attribuita

A5



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra ingresso - residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori box in legno

grado di conservazione discreto

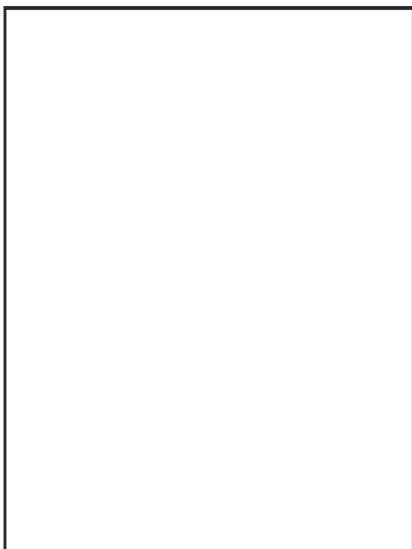
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone in cls, cornici, disegno del serramento, box esterno

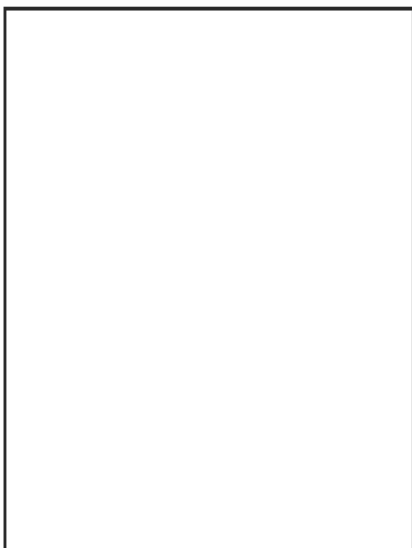
aree libere e pertinenze cortile esclusivo

note

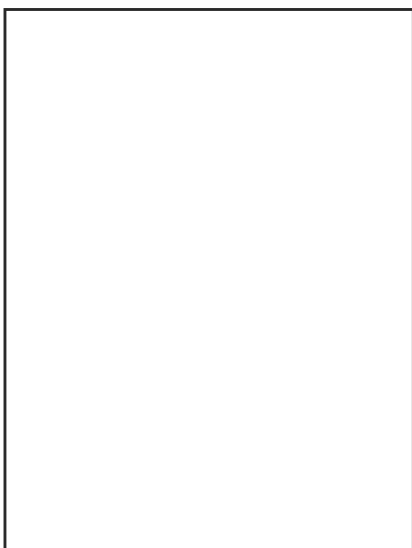
prescrizioni



1



2

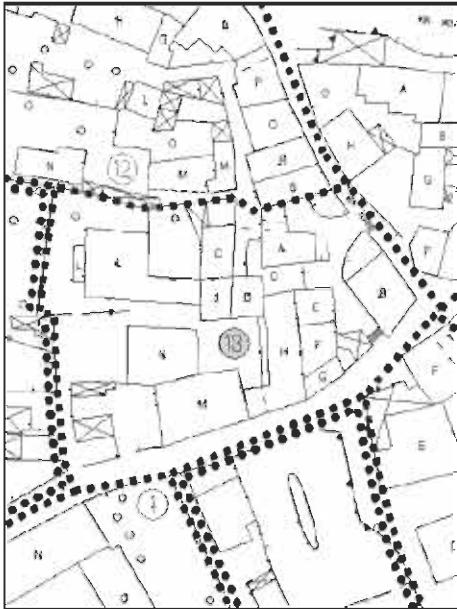


3

indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

13

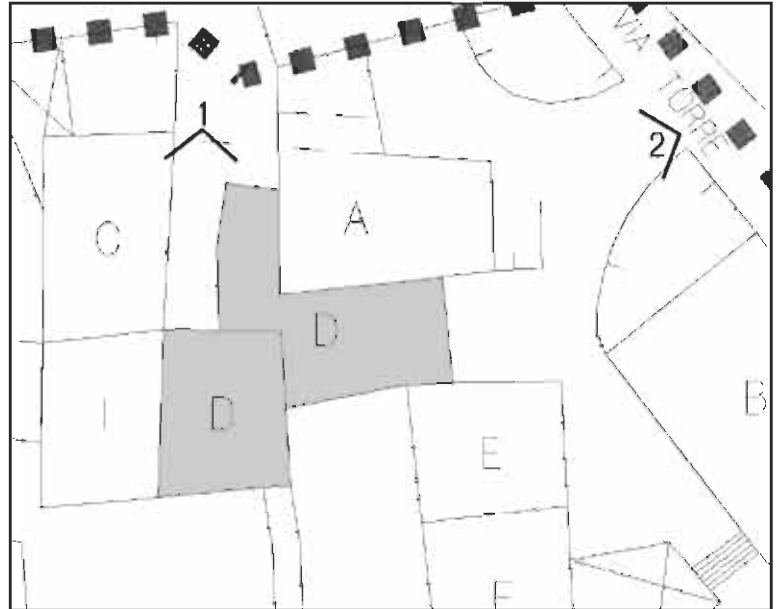


suddivisione del comparto rilevato

edificio **D**

categoria attribuita

A5



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra ingresso - accessorio - box

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconi e scala esterna, cornici finestre, struttura in c.a. a vista, tapparelle, tettoia in onduline

aree libere e pertinenze corte di accesso ai box in cls

note

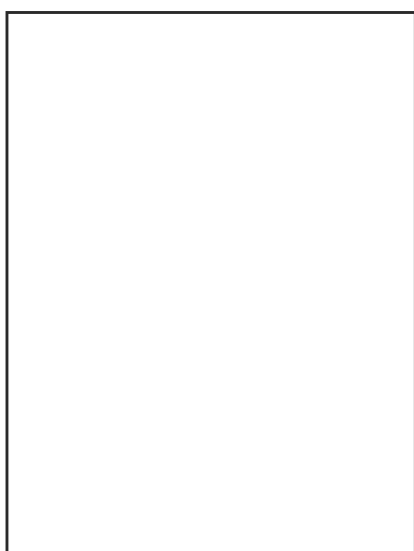
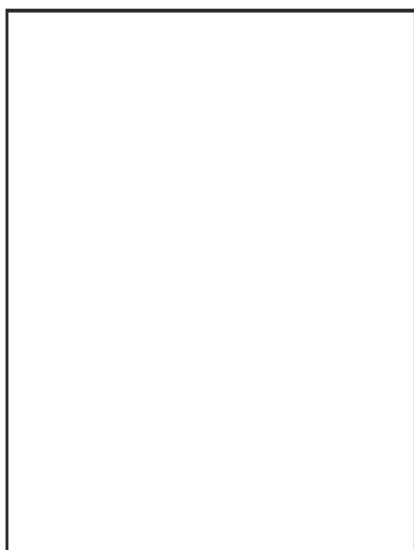
prescrizioni



1



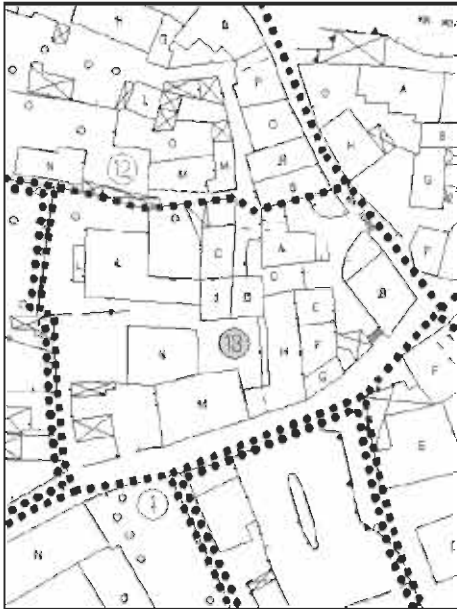
2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

13

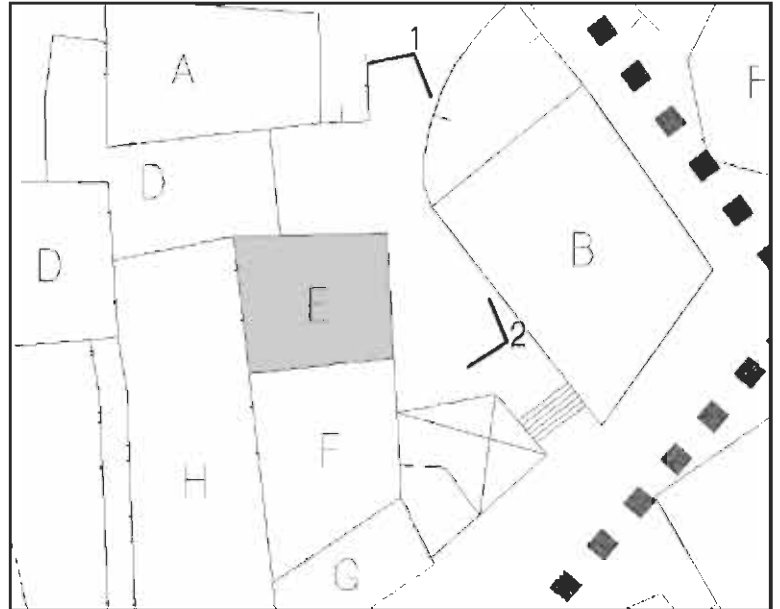


suddivisione del comparto rilevato

edificio **E**

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Torre

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra cantina

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scala esterna e balconi in cls, ringhiere, pensilina sopra balcone

aree libere e pertinenze corte comune in acciottolato

note

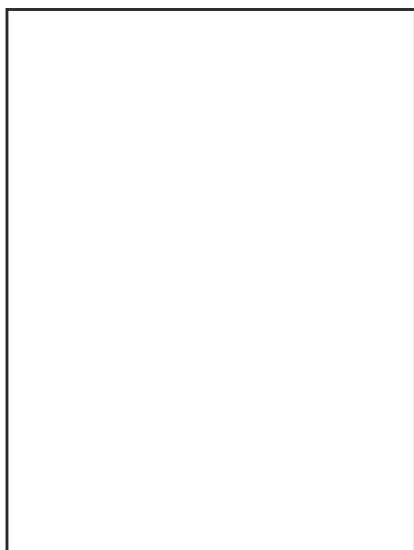
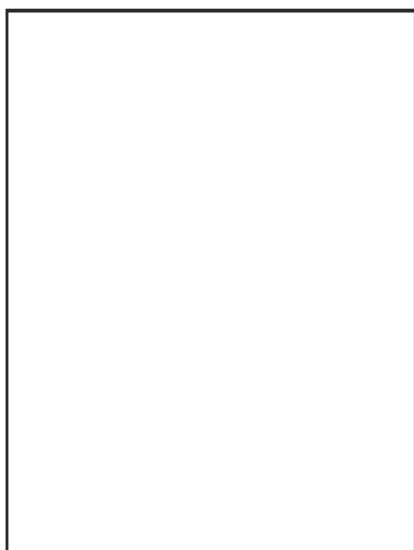
prescrizioni



1



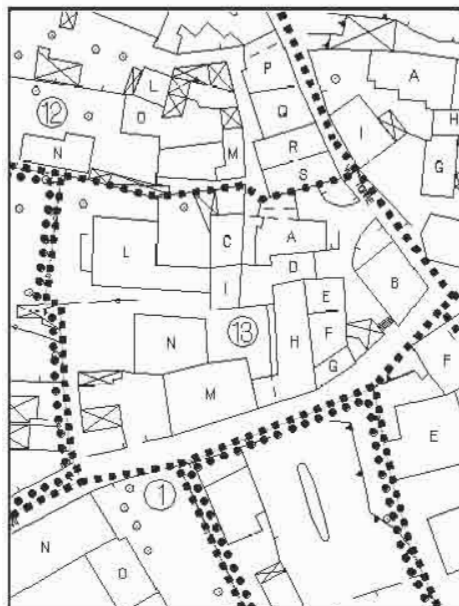
2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

13

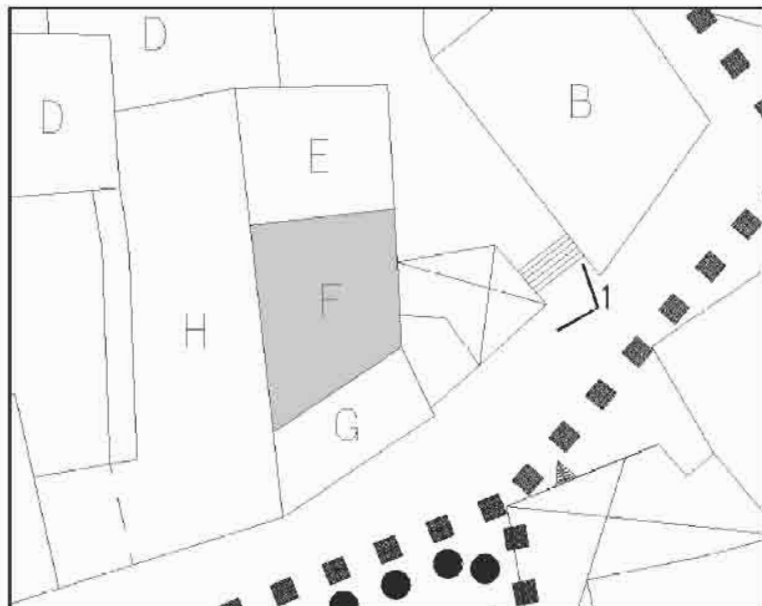


suddivisione del comparto rilevato

edificio F

categoria attribuita

A4



Identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Gelmi

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale - terziario

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra box - cantina

destinazione degli altri piani ufficio al piano primo - residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori volume con due box esterni

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale serramenti in alluminio, scala esterna, ringhiera, ante in alluminio

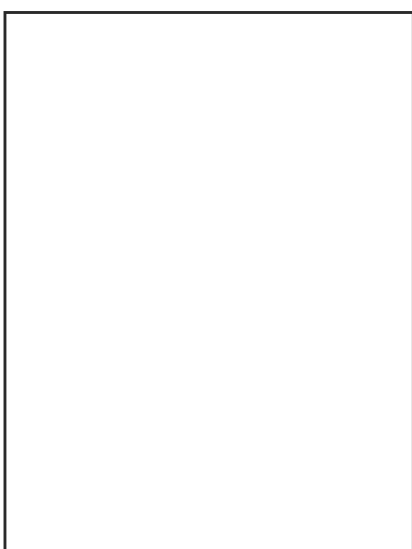
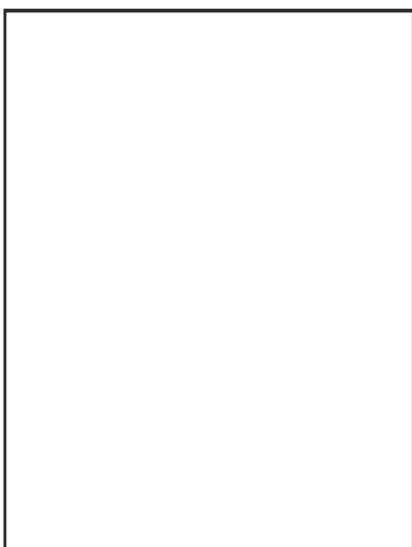
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

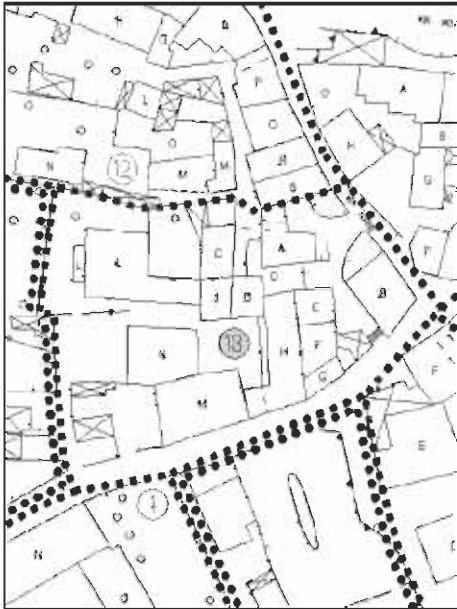
comparto rilevato

13

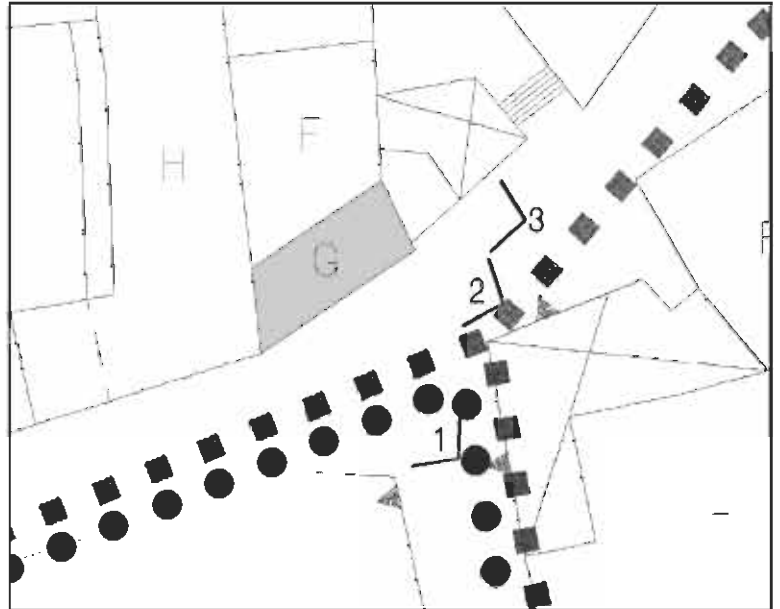
edificio G

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Gelmi

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente residenziale - terziario

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra terziario ingresso

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale vetrina e serramenti in alluminio, balcone in cls, ringhiera, zoccolatura e finitura facciate

aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



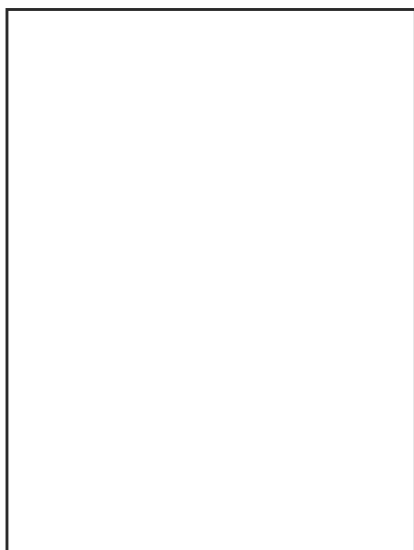
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

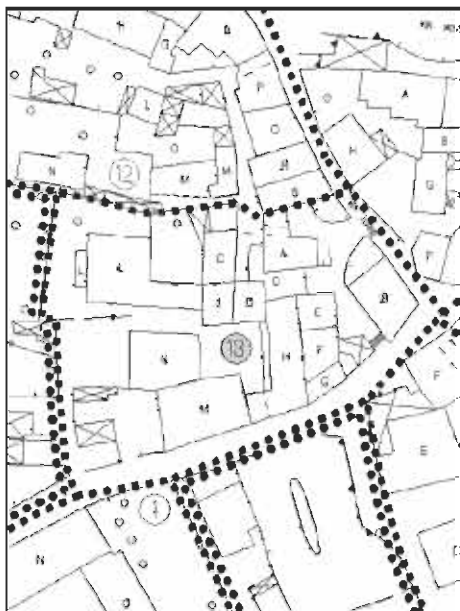
comparto rilevato

13

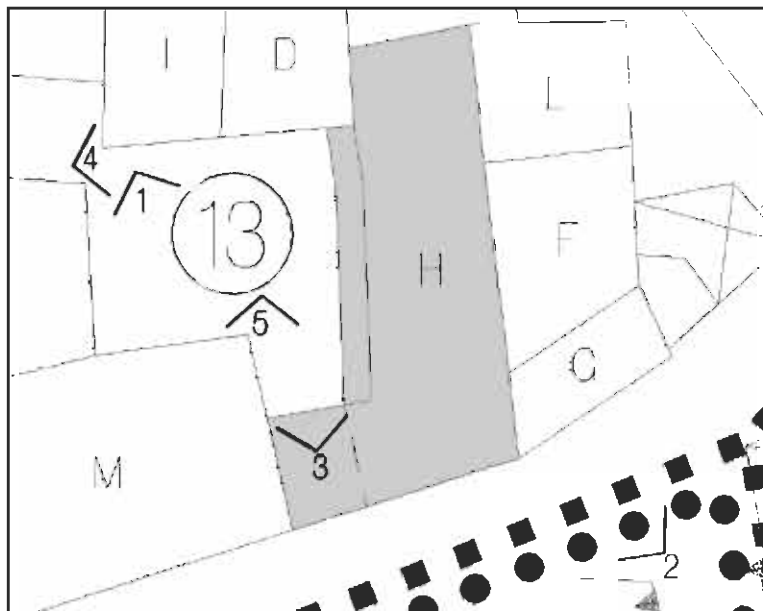
edificio **H**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Gelmi

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale - ingresso

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale cornici finestre, scala esterna dentro la corte, tapparelle, balconi in cls, inferriate alle finestre, portone in metallo

aree libere e pertinenze corte interna

note

prescrizioni



1



2



3



4



5



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

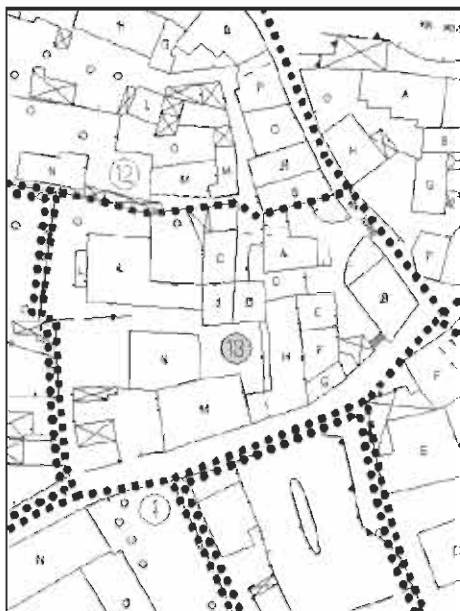
comparto rilevato

13

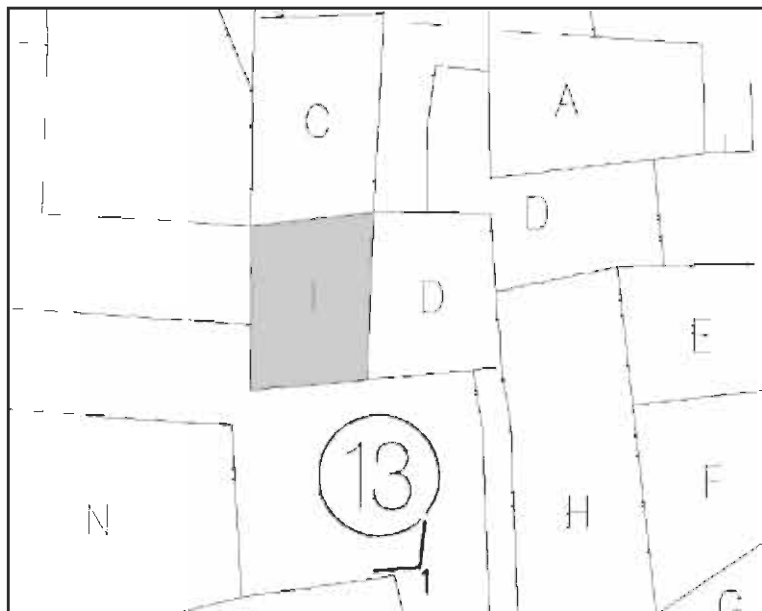
edificio |

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Gelmi

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente rurale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra rurale

destinazione degli altri piani rurale

destinazione del sottotetto rurale

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto - mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale portone in ferro

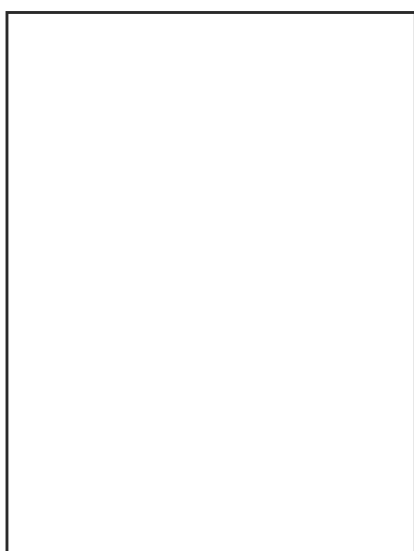
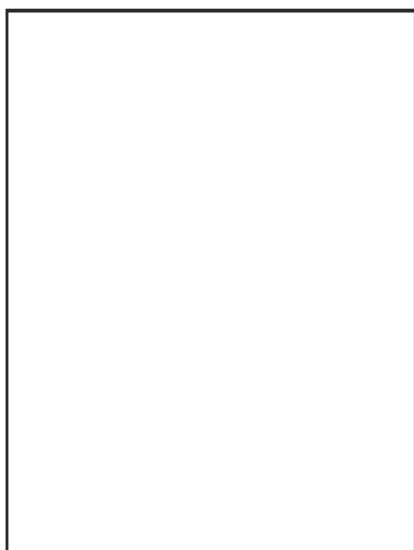
aree libere e pertinenze corte comune

note

prescrizioni



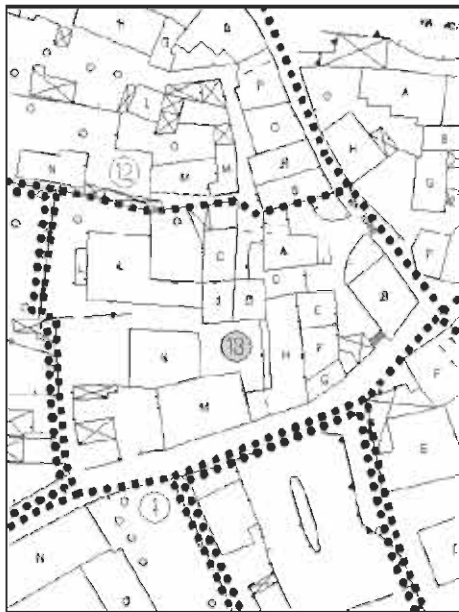
1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

13

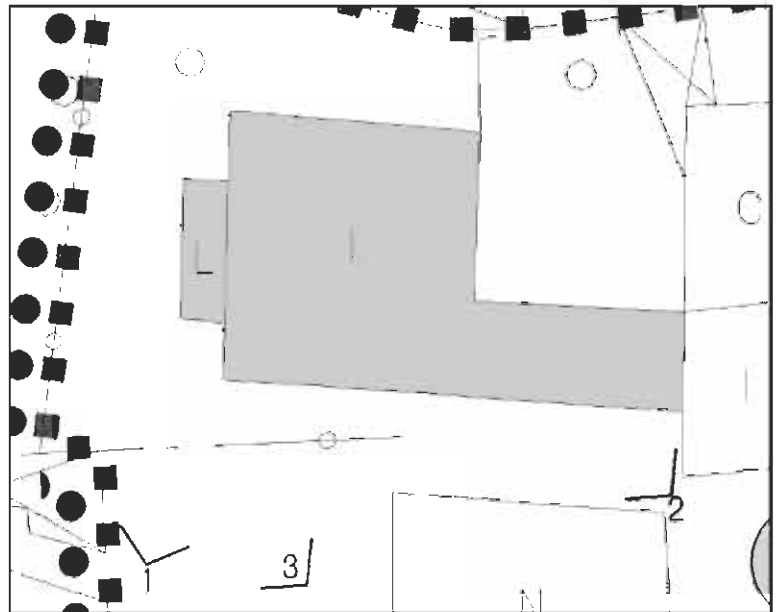


suddivisione del comparto rilevato

edificio L

categoria attribuita

A4



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Gelmi

N° piani 1 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto residenziale

destinazione fabbricati accessori box in aderenza

grado di conservazione buono

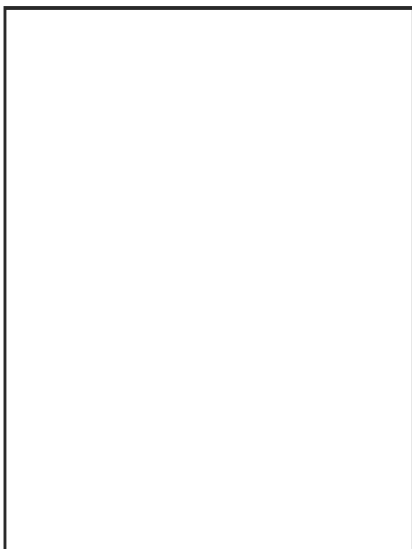
elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tipologia aperture, veranda

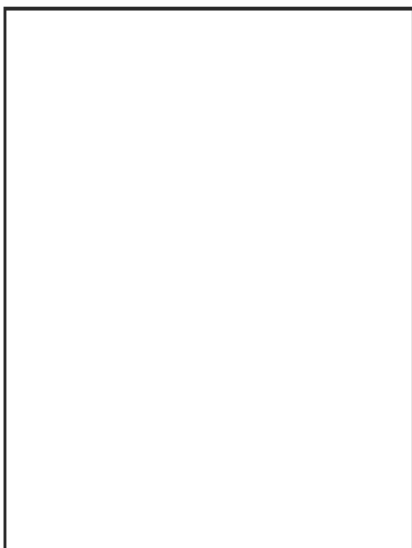
aree libere e pertinenze giardino esclusivo e cortile comune

note

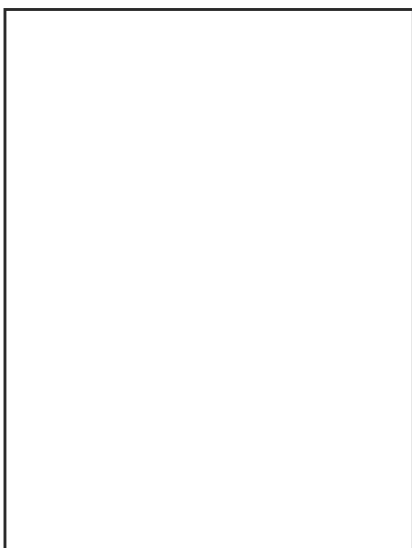
prescrizioni



1



2

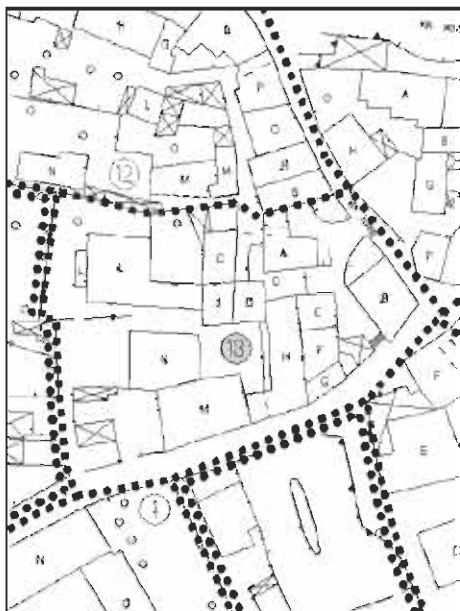


3

indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

comparto rilevato

13



suddivisione del comparto rilevato

edificio **M**

categoria attribuita

A2



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Gelmi

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale - portico - ingresso

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale tamponamento parziale del loggiato, servizio igienico pensile, recinzione cortile

aree libere e pertinenze cortile esclusivo

note

prescrizioni



1



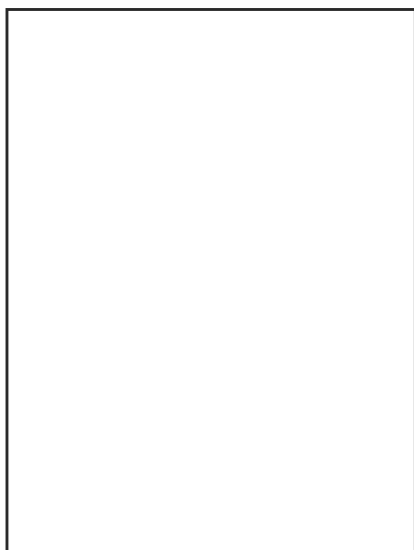
2



3



4



5

indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

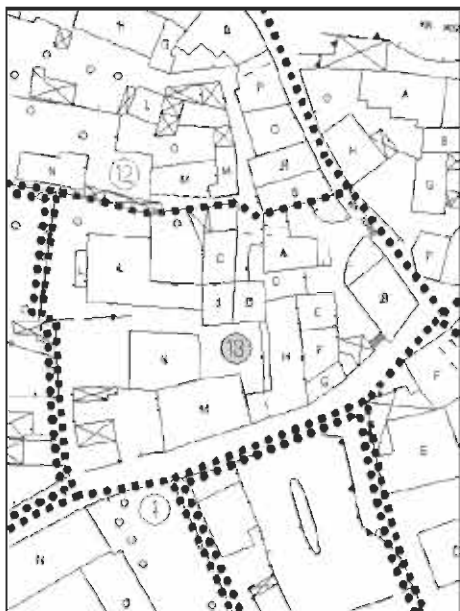
comparto rilevato

13

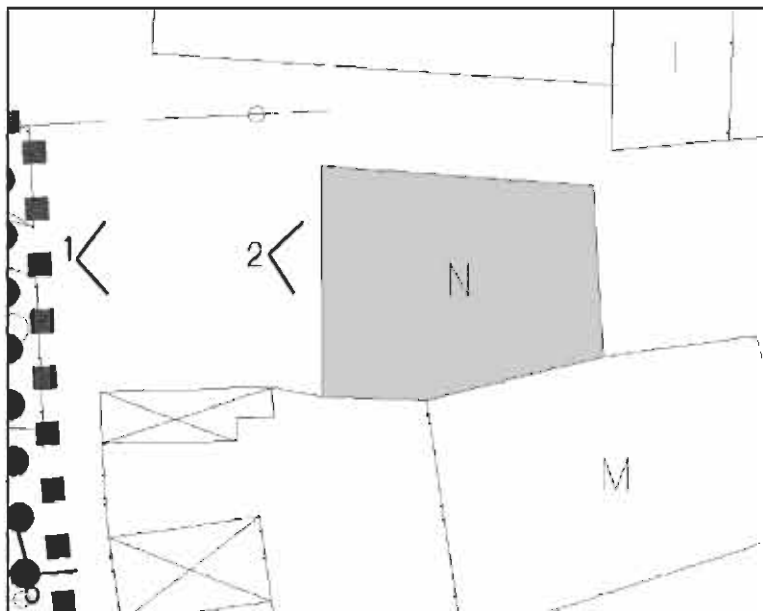
edificio N

categoria attribuita

A3



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza Don Gelmi

N° piani 3 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra portico - cantine

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio portico con colonna lapidea

elementi in contrasto ambientale balconi, gronda con puntoni a copertura dei balconi, taglio della muratura sulla scala

aree libere e pertinenze corte comune

note

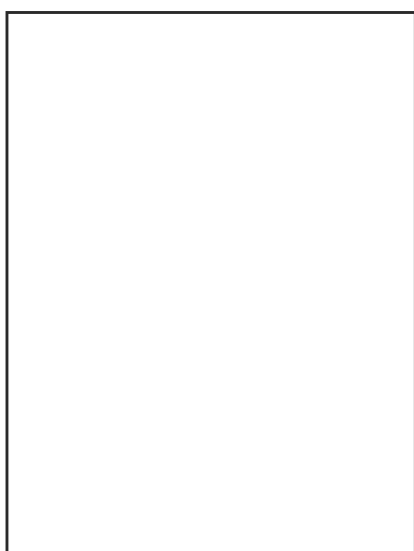
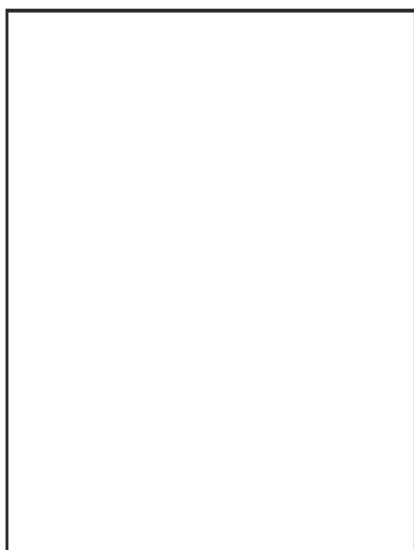
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

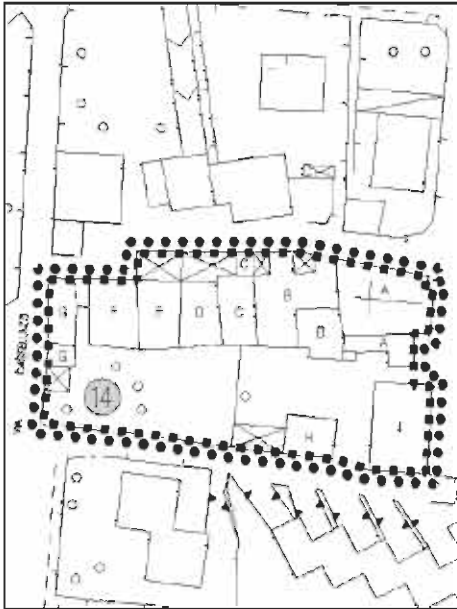
comparto rilevato

14

edificio A

categoria attribuita

A1



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Giulia

N° piani 1

destinazione d'uso prevalente Chiesa di Santa Maria della Rotonda

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra Chiesa

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

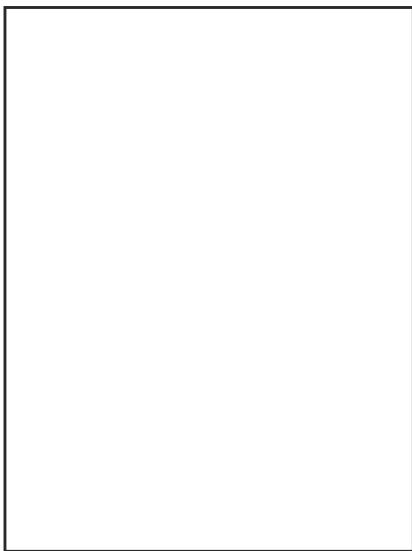
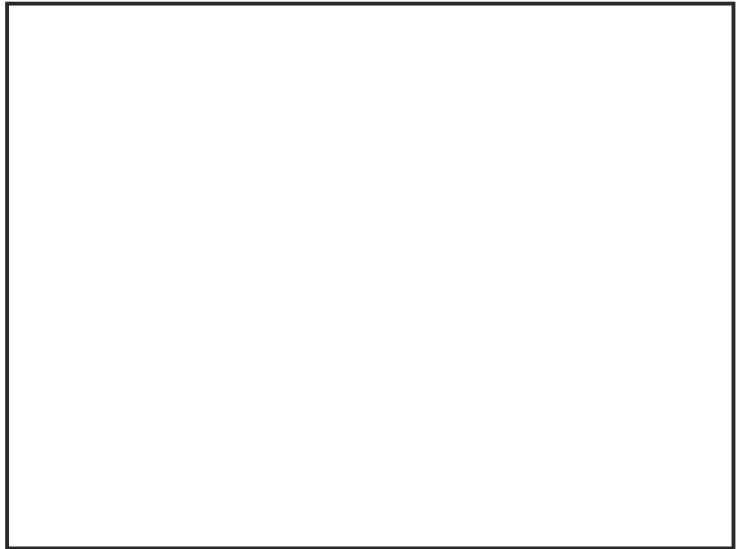
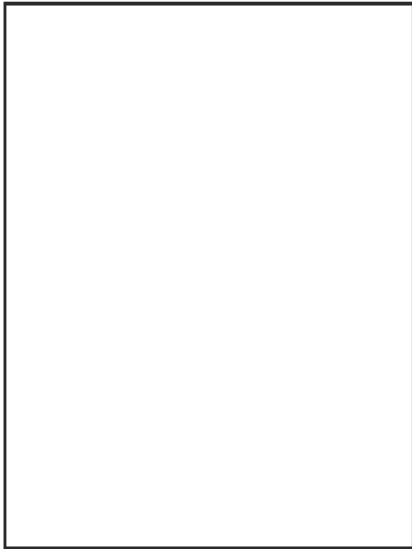
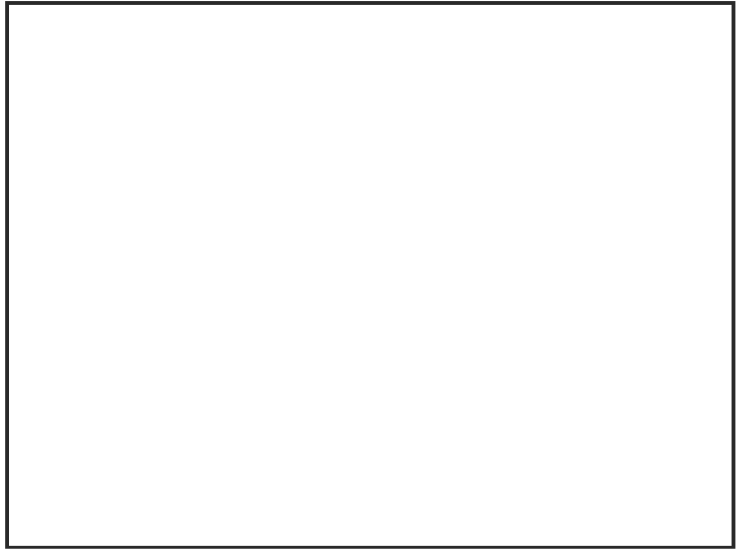
aree libere e pertinenze sagrato acciottolato di uso e passaggio pubblico

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

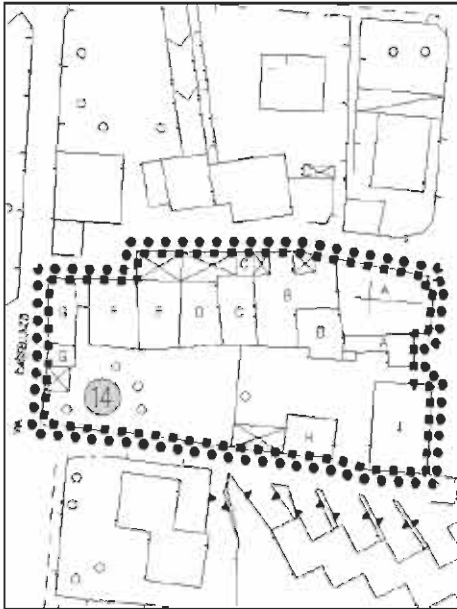
comparto rilevato

14

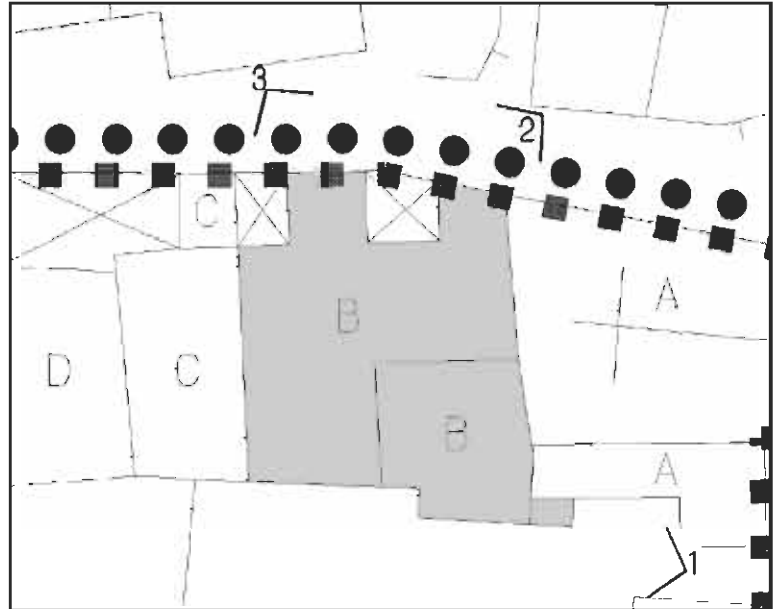
edificio **B**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Giulia

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale pensilina in onduline con balcone in cls, scala esterna, superfetazione esterna

aree libere e pertinenze piccolo cortile in opus aperto sulla strada, corte comune, grande brolo sul retro

note

prescrizioni



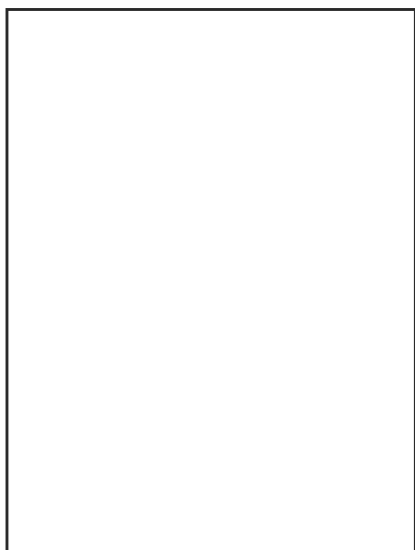
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

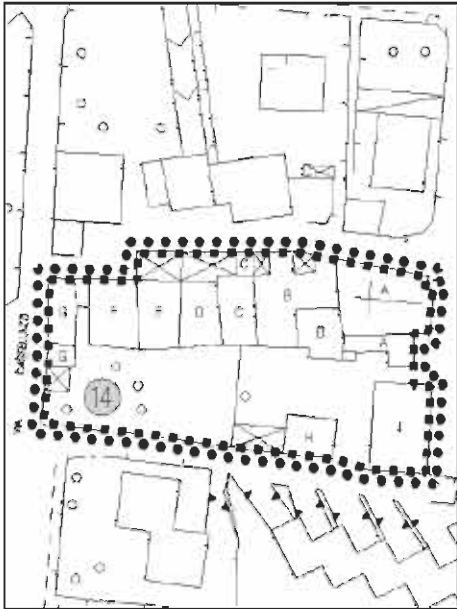
comparto rilevato

14

edificio C

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Giulia

N° piani 3 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin. accessori

destinazione del piano terra ingresso - portico - accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto/ mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale strutture portanti in c.a. a vista, superfetazioni esterne, serramento in metallo al piano terra, finitura facciate

aree libere e pertinenze

nole

prescrizioni



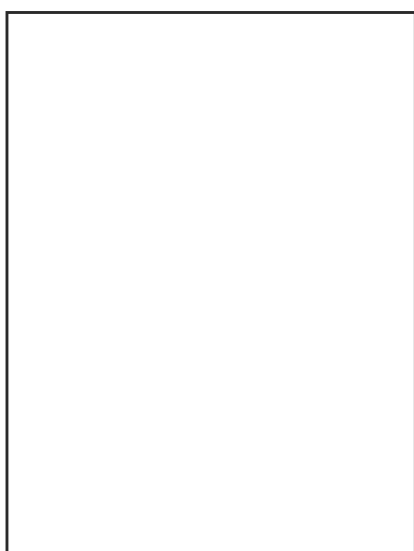
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

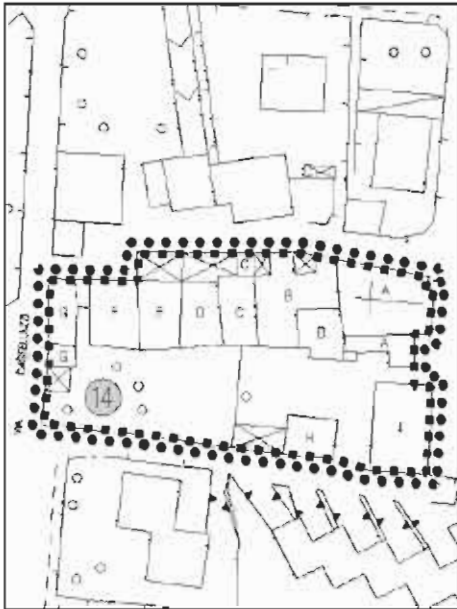
comparto rilevato

14

edificio D

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Giulia

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente rustico abbandonato

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra portico anteriore e edificio crollato posteriore

destinazione degli altri piani loggia sopra portico

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio sedime edificio posteriore con presenza di colonne in pietra e archi, senza copertura

elementi in contrasto ambientale

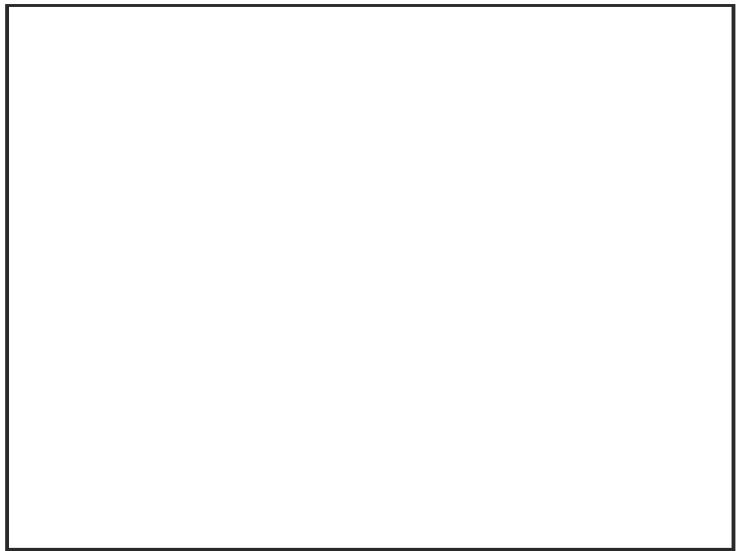
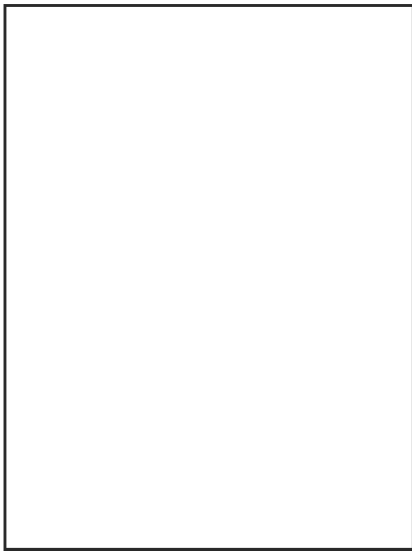
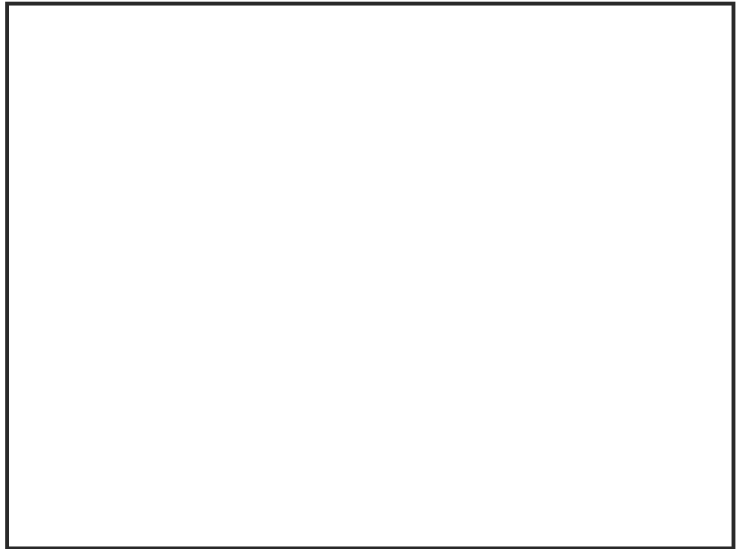
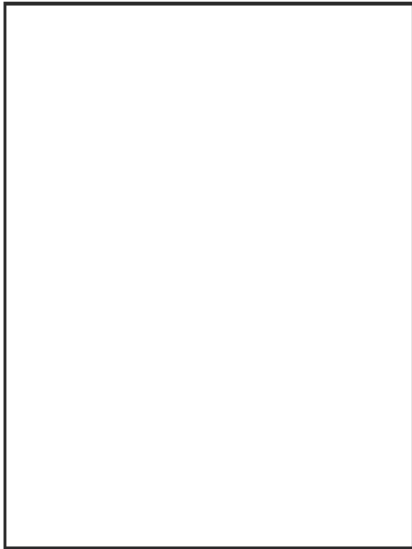
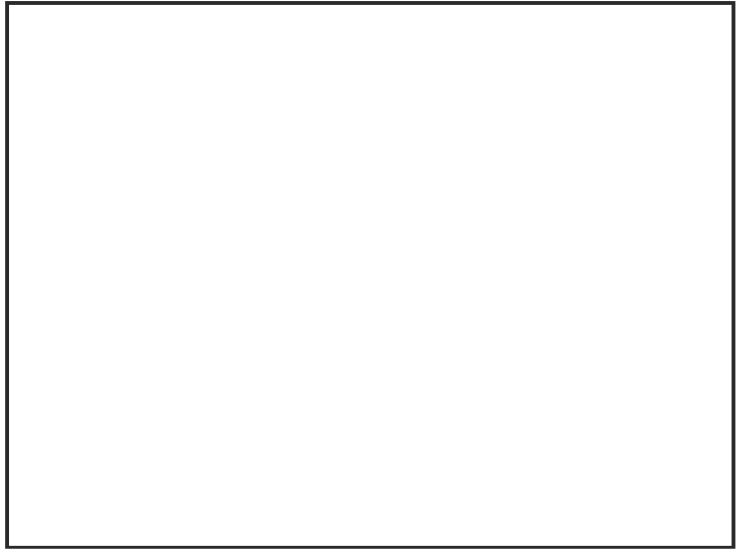
aree libere e pertinenze

nole

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

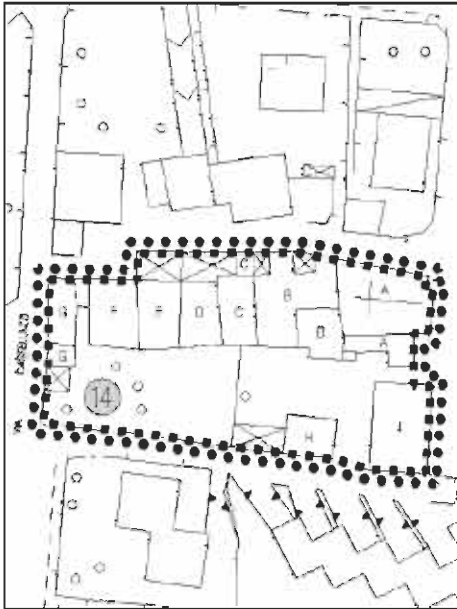
comparto rilevato

14

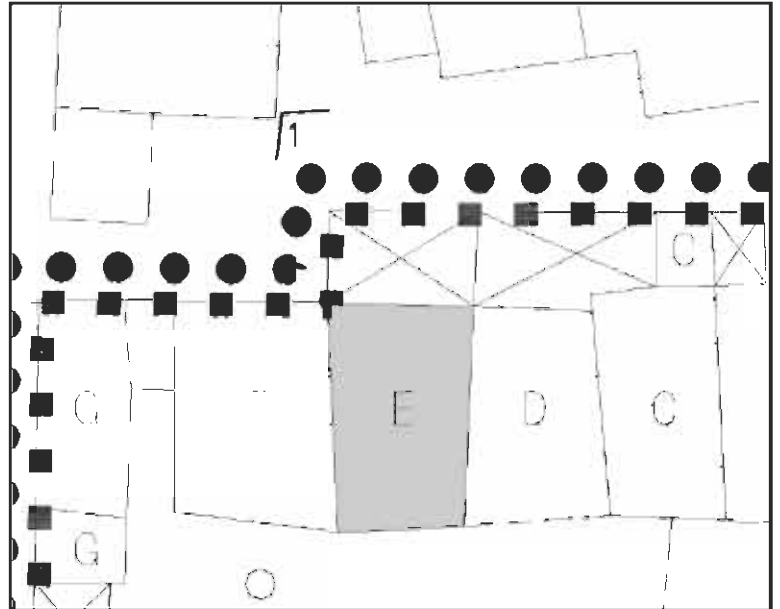
edificio **E**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Giulia

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale in ristrutturazione

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione

elementi di pregio architrave in granito al piano terra

elementi in contrasto ambientale

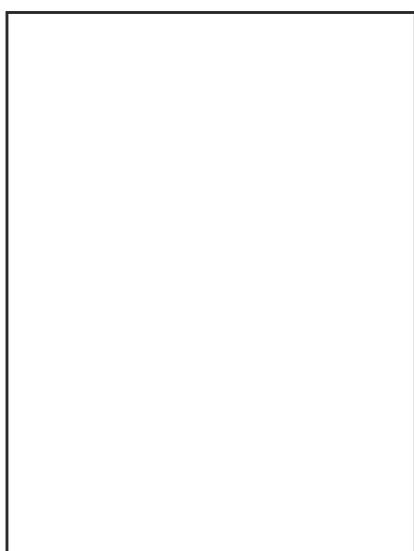
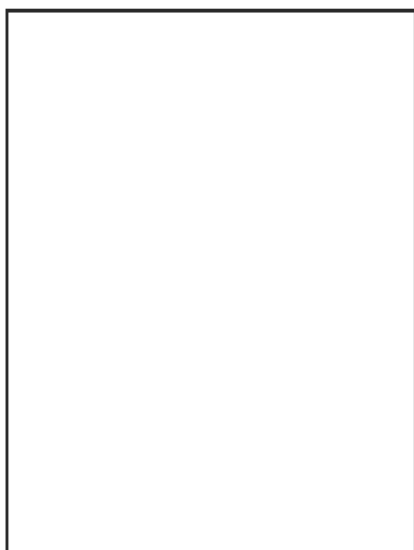
aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

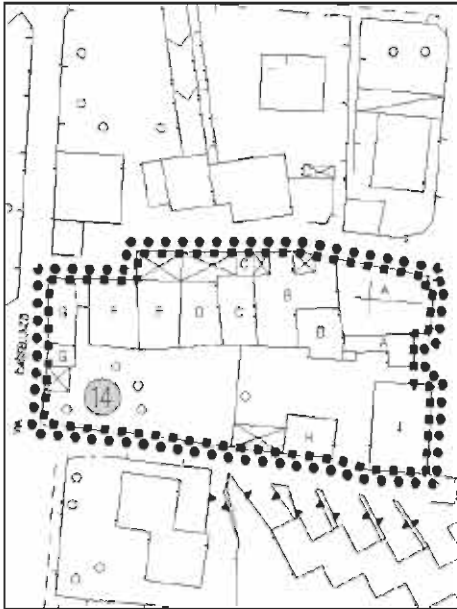
comparto rilevato

14

edificio **F**

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Giulia località Castellazzi

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra ingresso + accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balcone sul retro con struttura in cls

aree libere e pertinenze corte comune

note

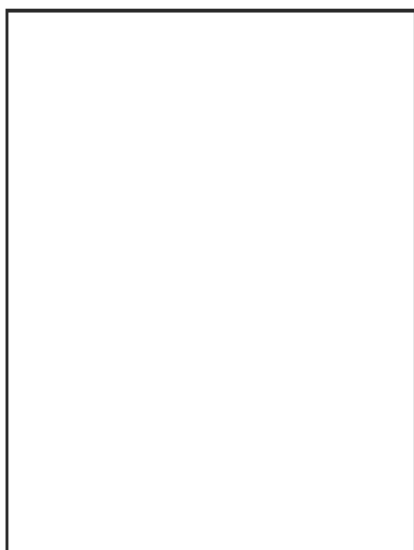
prescrizioni



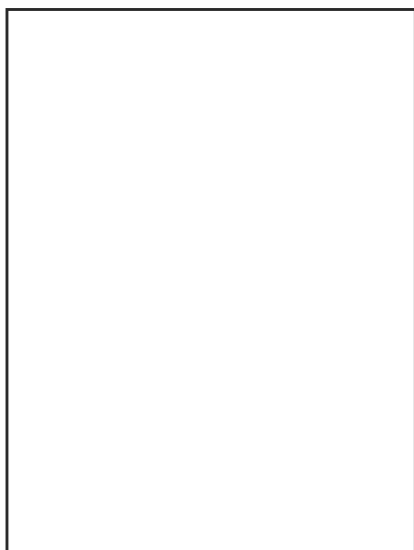
1



2



4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

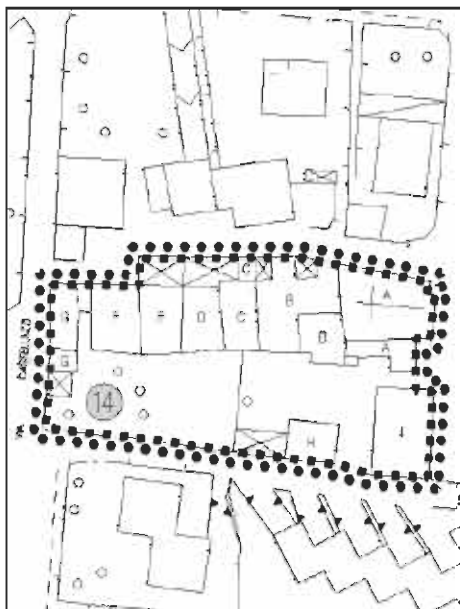
comparto rilevato

14

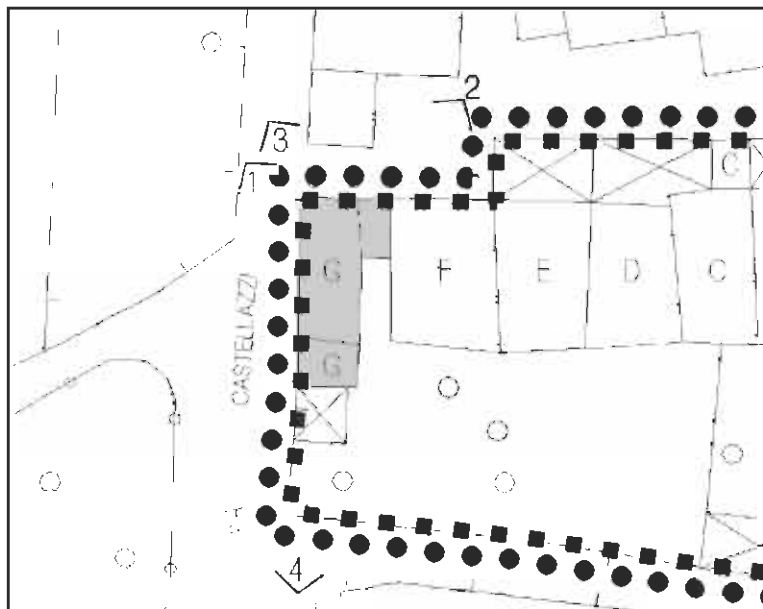
edificio G

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza località Castellazzi

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra ingresso - accessori - residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori fabbricato in muratura

grado di conservazione cattivo / mediocre

elementi di pregio portale in arenaria rossa all'ingresso della corte comune

elementi in contrasto ambientale piccola loggetta con copertura in onduline, accessorio in giardino

aree libere e pertinenze brolo e corte comune

note

prescrizioni



1



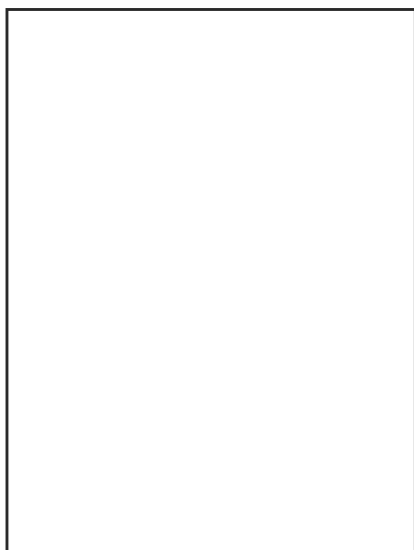
2



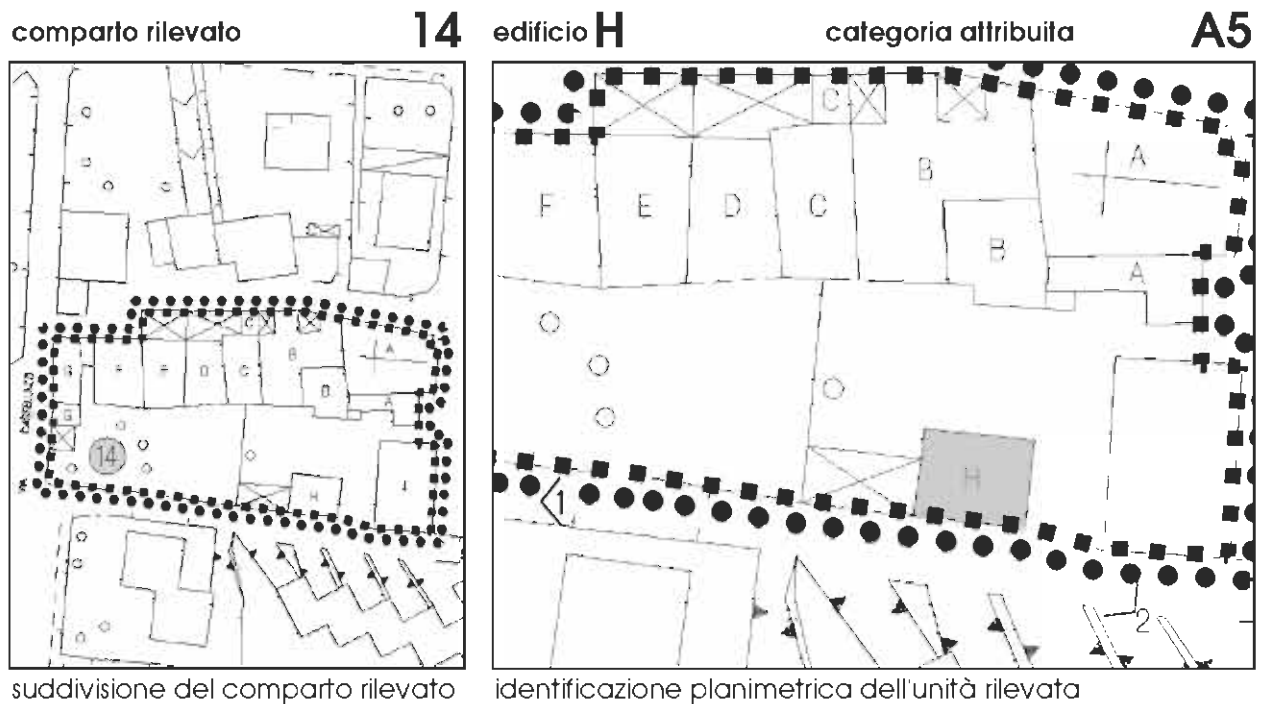
3



4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno



via/piazza località Castellazzi

N° piani 2

destinazione d'uso prevalente rurale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra rurale

destinazione degli altri piani rurale

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori tettoia

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale muratura in prismi a vista

aree libere e pertinenze corte comune e brolo

note

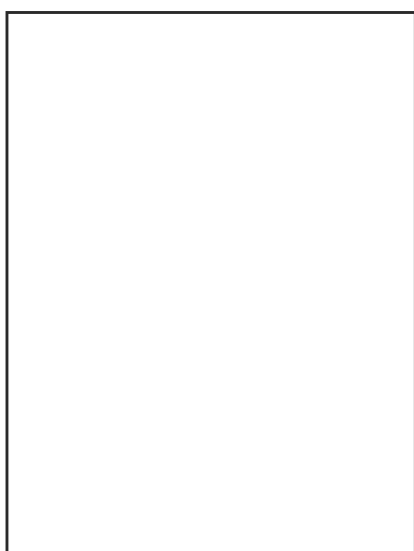
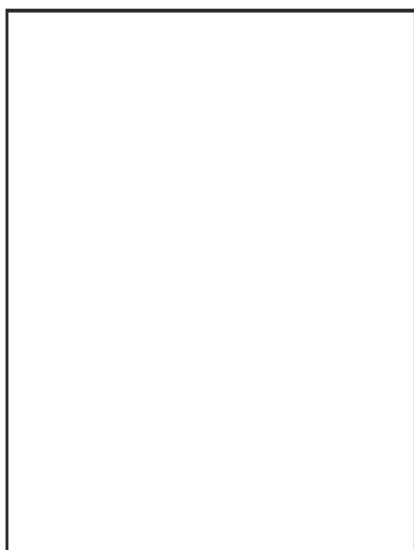
prescrizioni



1



2



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

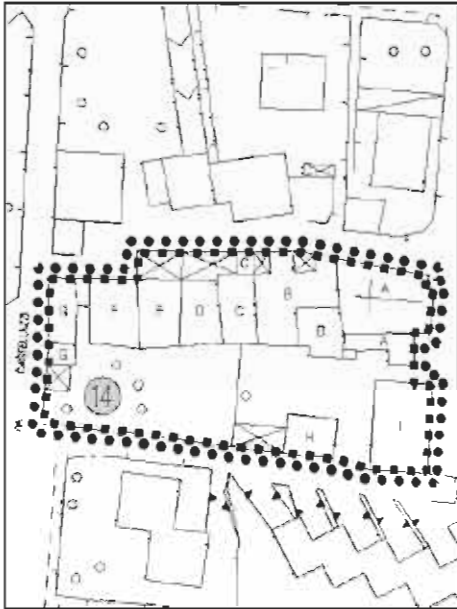
comparto rilevato

14

edificio |

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza località Castellazzi

N° piani 2 + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra accessori

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto soffitta

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione mediocre

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale scaletta esterna in metallo

aree libere e pertinenze corte comune, brolo

note

prescrizioni



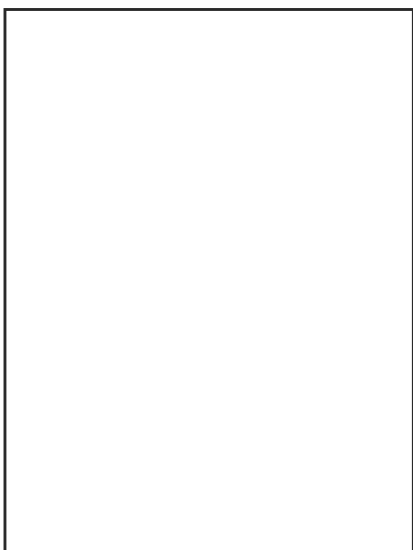
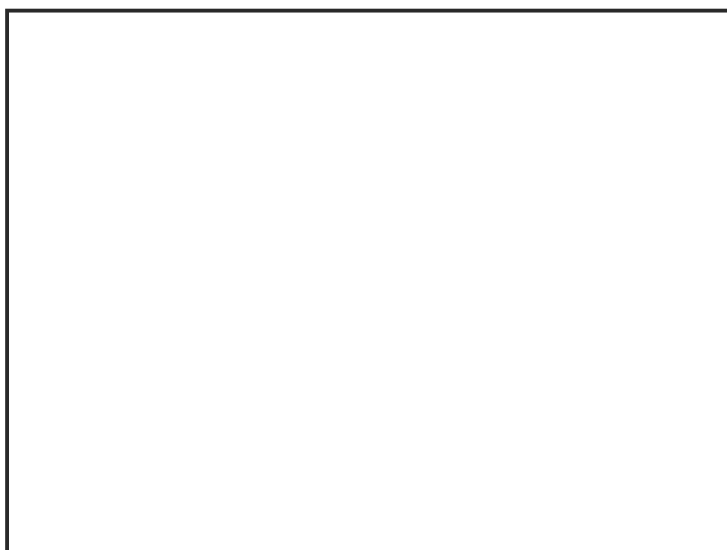
1



2



3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

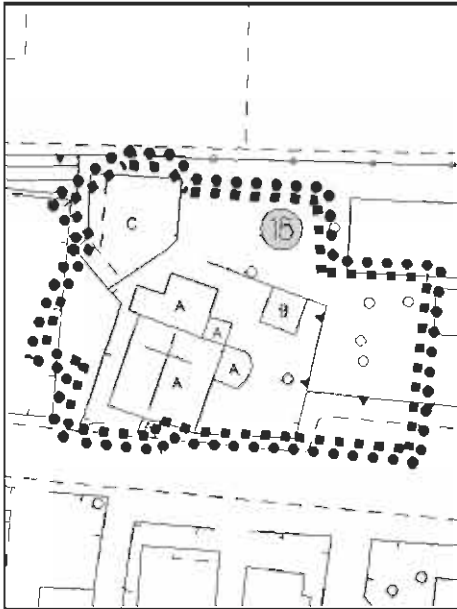
comparto rilevato

15

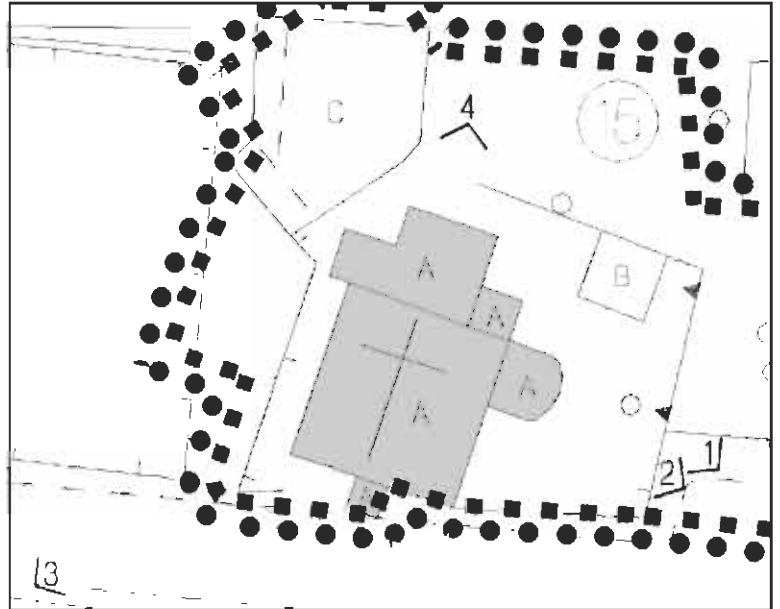
edificio A

categoria attribuita

A1



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Giulia

N° piani 1

destinazione d'uso prevalente Chiesa di Santa Giulia sec. X e sec. XVI

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra Chiesa - sagrestia - campanile

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione discreto (in fase di restauro)

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

aree libere e pertinenze giardino e sagrato circostante

note

prescrizioni



1



2



3



4



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

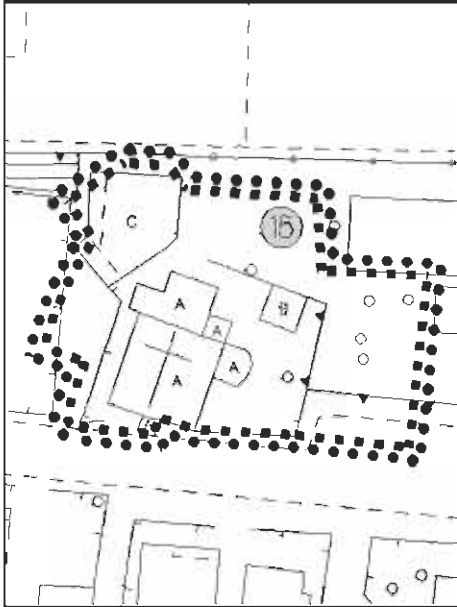
comparto rilevato

15

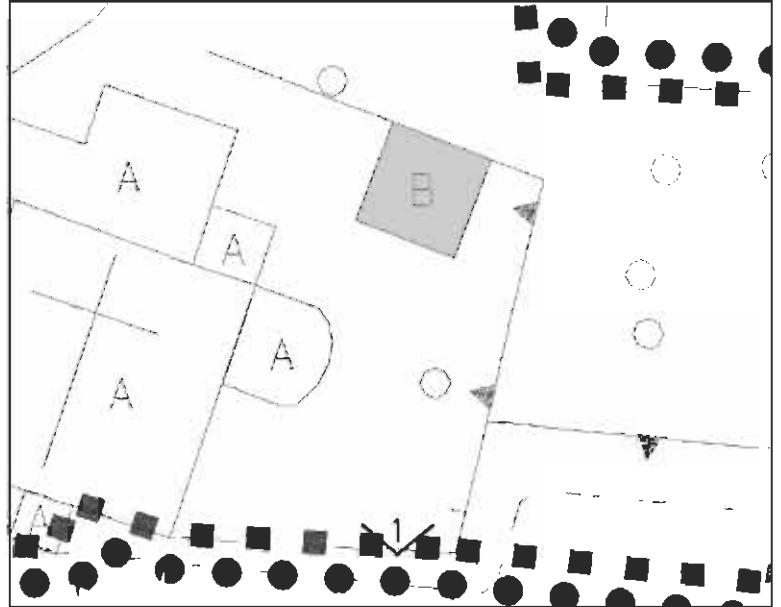
edificio B

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Giulia

N° piani 1

destinazione d'uso prevalente rustico

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra rustico - deposito

destinazione degli altri piani

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale

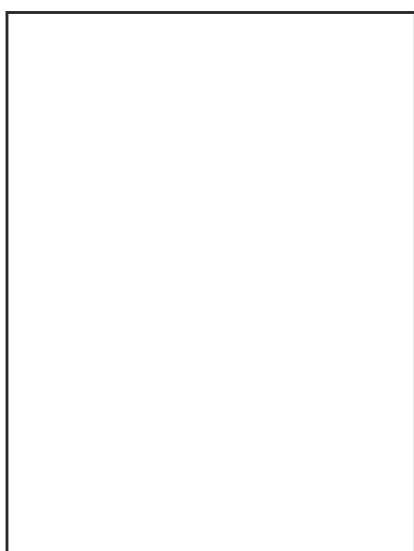
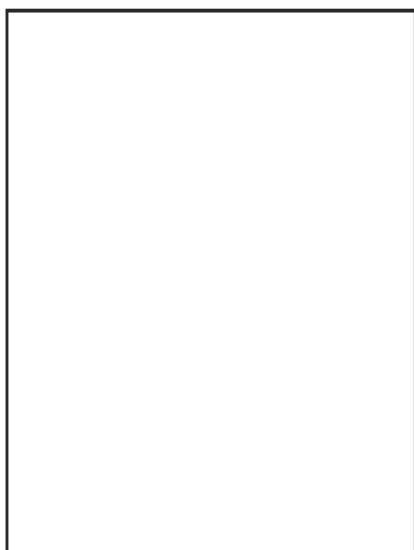
aree libere e pertinenze inserito nel giardino della Chiesa di S. Giulia

note

prescrizioni



1



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

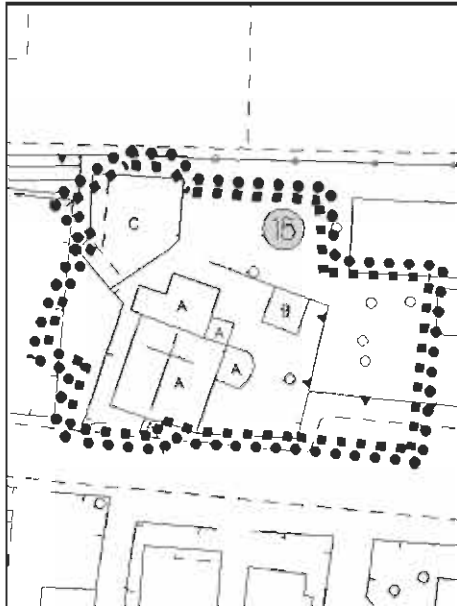
comparto rilevato

15

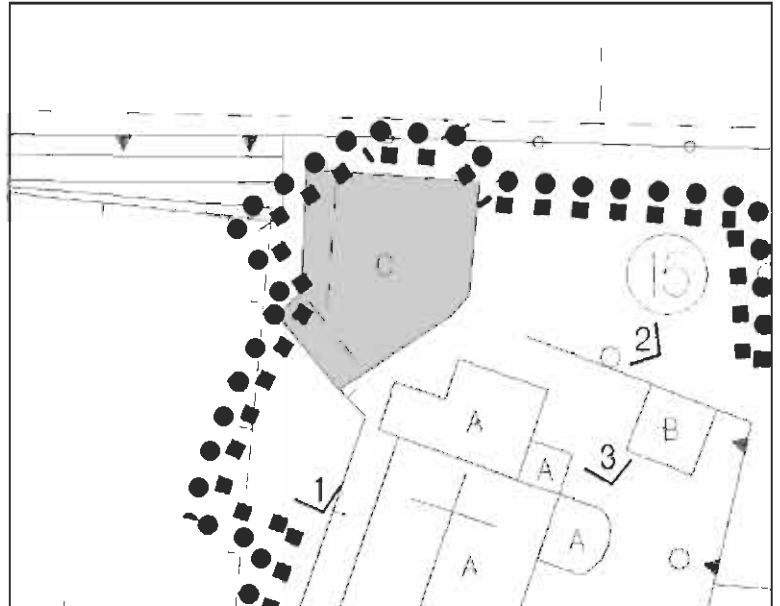
edificio C

categoria attribuita

A4



suddivisione del comparto rilevato



identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza S. Giulia

N° piani 3

destinazione d'uso prevalente oratorio parrocchiale

destinazione d'uso interrato/semin.

destinazione del piano terra oratorio

destinazione degli altri piani oratorio

destinazione del sottotetto

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione buono

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale marcapiano in cls, tipologia di alcune finestre

aree libere e pertinenze

note

prescrizioni



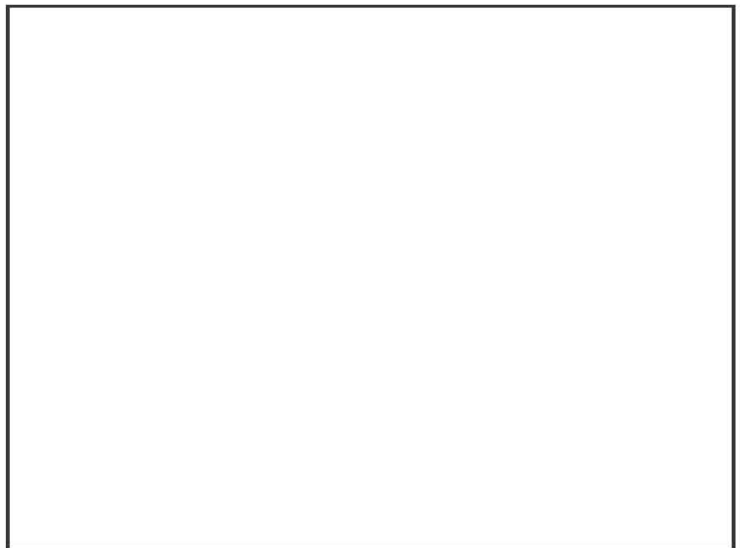
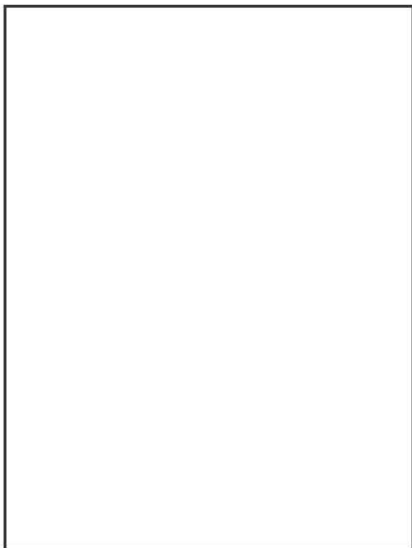
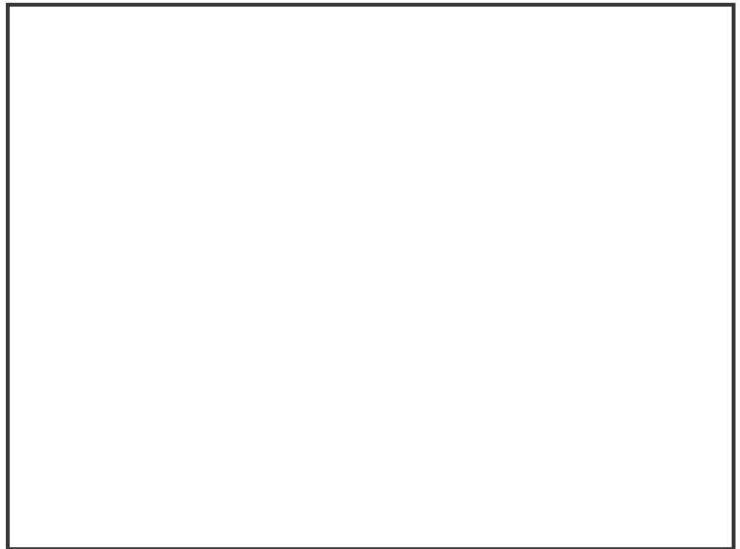
1



2



3



comune di pian camuno

provincia di brescia

Piano di Governo del Territorio

piano delle regole

schede degli edifici dei nuclei di antica
formazione (schede 1 - 6) - comparto 3 edificio M

pian camuno

pr C1a

marzo 2014

revisione n.1 / 2013 art.8 comma 4 L.R. 12/2005 e s.m.i.

adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n°..... del
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n°..... del

pianificazione e coordinamento

arch. claudio nodari esine - bs
arch. maura bellicini esine - bs
arch. ariela rivetta breno - bs

rapporto ambientale

ing. marcella salvetti sellero - bs

studio agronomico - forestale

dott. for. marco sangalli borno - bs

aggiornamenti

**il responsabile
del procedimento**
arch. pier giorgio pietroboni

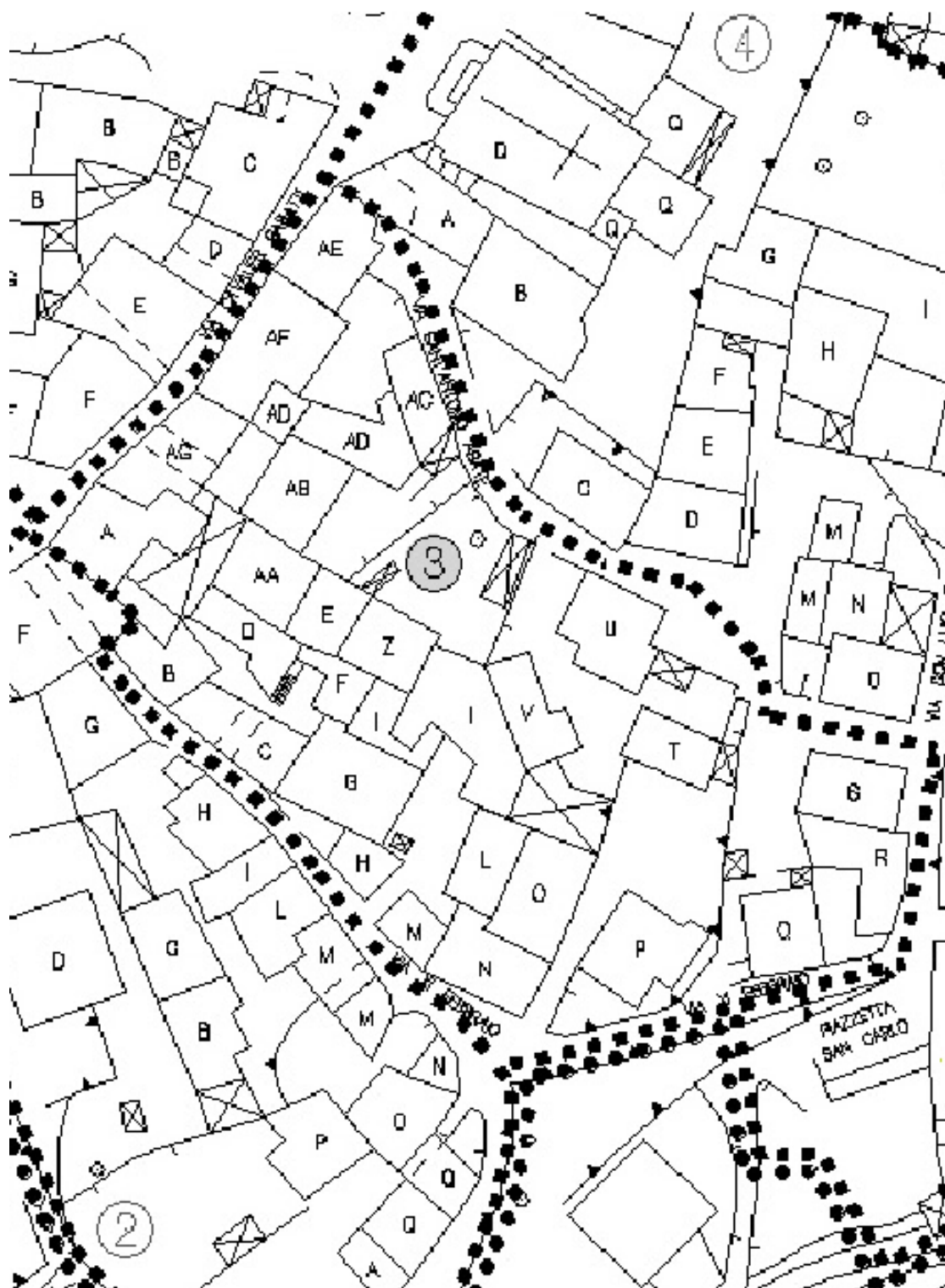
il sindaco
geom. pe renato pietro

claudio nodari architetto

studio di architettura e urbanistica

*ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori
della provincia di brescia n. 544*

comparto 3



indagine sul patrimonio edilizio del centro storico pian camuno

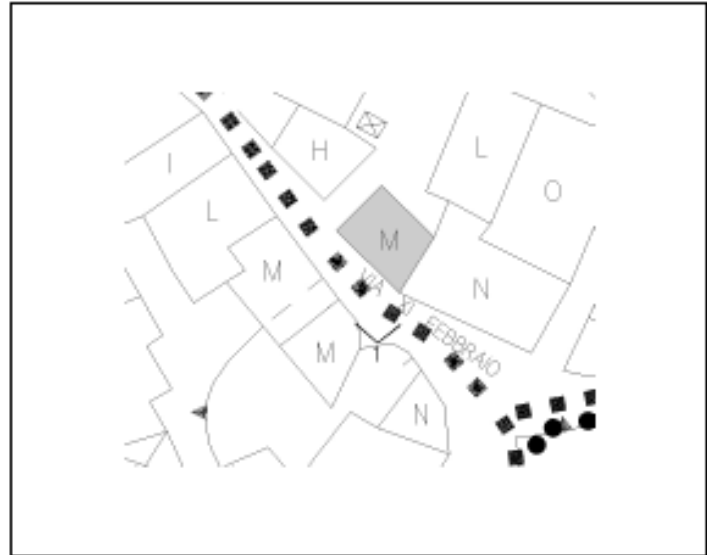
comparto rilevato

3

edificio **M**

categoria attribuita

A3



suddivisione del comparto rilevato

identificazione planimetrica dell'unità rilevata

via/piazza XI Febbraio

N° piani 2 + seminterrato + sottotetto

destinazione d'uso prevalente residenziale (abbandonato) - fienile

destinazione d'uso interrato/semin. cantina

destinazione del piano terra residenziale

destinazione degli altri piani residenziale

destinazione del sottotetto fienile

destinazione fabbricati accessori

grado di conservazione cattivo

elementi di pregio

elementi in contrasto ambientale balconcino in cls

aree libere e pertinenze

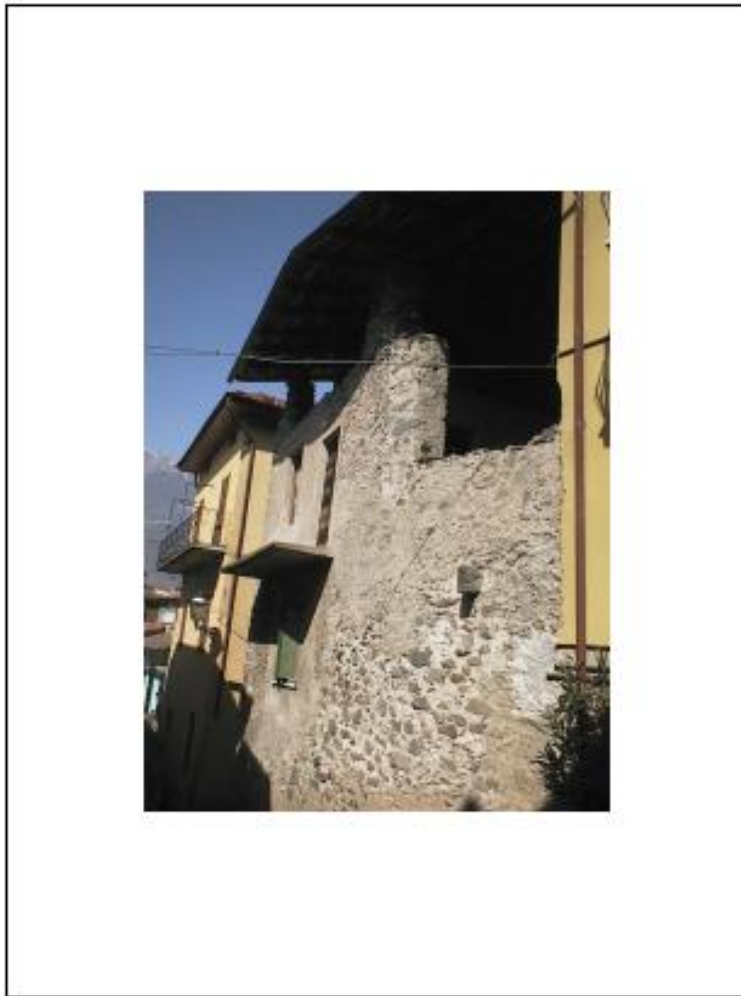
note

prescrizioni

rilievo fotografico

comparto rilevato 3

edificio M



1