

comune di niardo

provincia di brescia

Piano di Governo del Territorio

valutazione ambientale strategica sintesi non tecnica

**IN ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI
E DEL PARERE DELLA PROVINCIA
DI COMPATIBILITA' AL P.T.C.P. E DELLE
DETERMINAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

ADOTTATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 9
del 15 giugno 2012

APPROVATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 40
del 15 dicembre 2012

pianificazione e coordinamento

arch. claudio nodari • arch. maura bellicini • arch. carlo fasser

claudio nodari
architetto
via a. manzoni, 57 25040 esine -bs-
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
544

maura bellicini
architetto
via g. mazzini, 3 25040 esine -bs-
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
1265

carlo fasser
architetto
via bezzecca, 6 25128 brescia
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
1519

arch. ariela rivetta • ing. giuseppe garatti

ariela rivetta
architetto
via montiglio, 37b 25043 breno -bs-
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
1509

giuseppe garatti
ingegnere
via s. giulio, 16 25050 pian camuno -bs-
ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
1373

valutazione ambientale strategica

ing. marcella salvetti

marcella salvetti
ingegnere
via nazionale, 4 25050 sellero -bs-
ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
4503

claudio nodari architetto

studio di architettura e urbanistica

25040 esine - bs - via a. manzoni 57 - tel. e fax 0364.46394

vas

dicembre 2012

aggiornamenti

recepimento osservazioni VAS
giugno 2012

**il responsabile
del procedimento**
geom. fabio bondioni

il sindaco
ing. carlo sacristani

collaborazione

dott.for. marco sangalli
ing. marcella salvetti
arch. elena palestri
ing. lidia cotti piccinelli

sintesi non tecnica

INDICE

Premessa pag.5

Obiettivi del Piano di Governo del Territorio pag 6

Stato attuale dell’Ambiente..... pag 8

Criticità e pressioni ambientali in essere pag. 9

Valutazione Ambientale pag 11

Sistema di Monitoraggio..... pag 14

Premessa

Il presente documento costituisce la Sintesi non Tecnica del processo di Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio del comune di Niardo.

La Sintesi non Tecnica sintetizza in maniera semplificata (finalizzata ad una divulgazione il più ampia possibile), le questioni affrontate nel processo di Valutazione Ambientale Strategica, cercando, in particolare, di focalizzare gli aspetti significativi dell'analisi e della valutazione ambientale condotta sul Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio mettendo in luce sia gli obiettivi che si intendono perseguire attraverso il piano e gli esiti attesi dall'attuazione dello stesso nonché il processo di monitoraggio.

Con il presente documento si intende ripercorrere in termini sintetici e semplificati i contenuti di cui all'allegato I della Direttiva 42/2001/CEE, "*informazioni da inserire nel rapporto ambientale*", riportate e riproposte anche nel D.Lgs. 152/2006 e s.m.i..

Obiettivi del Piano di Governo del Territorio

Allegato I - a) illustrazione dei contenuti, degli obiettivi principali del piano o programma e del rapporto con altri pertinenti piani o programmi.

Gli obiettivi espressi dal Documento di Piano scaturiscono da politiche di intervento non solo di origine comunale ma anche da programmazioni sovraordinate che il documento strategico del Piano di Governo del Territorio deve recepire.

L'articolazione degli obiettivi generali di pianificazione avviene attraverso l'individuazione di quattro diversi sistemi funzionali al fine di rendere più organizzato e leggibile il complesso delle strategie.

I sistemi individuati ed ai quali si fa riferimento sono:

- Il sistema delle infrastrutture
- Il sistema dei servizi
- Il sistema insediativo
- Il sistema paesistico-ambientale e delle aree agricole

Di seguito si riportano gli obiettivi generali di pianificazione come descritti dalla relazione illustrativa del Documento di Piano e dal Rapporto Ambientale.

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE Obiettivi
<p>MIGLIORAMENTO E POTENZIAMENTO DELLA RETE VIABILISTICA ESISTENTE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Prevedere interventi di miglioramento a carico della rete viaria principale: S.P.91 ed ex S.S. 42: impianti semaforici o altri dispositivi di dissuasione - Prevedere lavori di miglioramento della viabilità extra urbana - Migliorare la dotazione di parcheggi <p>RISOLVERE LE PROBLEMATICHE DELLA VIABILITA' ESISTENTE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Realizzare tratti di marciapiede per la messa in sicurezza di porzioni viabilistiche - Realizzare lavori finalizzati alla risoluzione di problematiche viabilistiche in particolare in corrispondenza di incroci stradali strategici.

SISTEMA DEI SERVIZI Obiettivi
<p>RAZIONALIZZAZIONE POTENZIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEI SERVIZI PRESENTI SUL TERRITORIO PER AUMENTARE LA FUNZIONALITÀ E QUALITÀ DELLA "CITTÀ PUBBLICA"</p> <ul style="list-style-type: none"> - Programmare interventi di ristrutturazione/recupero di edifici di proprietà pubblica (Falger) - Potenziare i servizi esistenti - Valutare interventi a carico del Cimitero Comunale - Favorire l'insediamento commerciale nel nucleo di antica formazione di attività di piccole dimensioni anche attraverso progetti di riqualificazione del Centro Storico - Prevedere nuove aree a parcheggio in particolare nel centro abitato <p>MIGLIORAMENTO E POTENZIAMENTO DELLE RETI TECNOLOGICHE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Prevedere interventi a carico dell'acquedotto esistente - Realizzare nuovi tratti di acquedotto - Valutare le potenzialità di sfruttamento delle acque dei torrenti presenti sul territorio comunale per la produzione di energia elettrica - Prevedere lavori di miglioramento della rete fognaria comunale - Prevedere la separazione tra acque bianche e nere nelle nuove lottizzazioni - Prevedere la dismissione depuratore comunale - Completare il collegamento fognatura comunale a collettore consortile per convogliamento reflui a collettore consortile di Esine (PRRA) - Reperire nuova sorgente di captazione - Realizzare/adeguare la rete dell'acquedotto - Prevedere manutenzioni varie per interventi finalizzati al risparmio energetico. Prevedere la dismissione depuratore comunale - Completare il collegamento fognatura comunale a collettore consortile per convogliamento

SISTEMA DEI SERVIZI**Obiettivi**

- reflui a collettore consortile di Esine (PRRA)
- Reperire nuova sorgente di captazione
- Realizzare/adeguare la rete dell'acquedotto
- Prevedere manutenzioni varie per interventi finalizzati al risparmio energetico.

SISTEMA INSEDIATIVO**Obiettivi****AMBITI RESIDENZIALI**

- Prevedere nuove aree a parcheggio in particolare nel centro abitato
- Soddisfare richieste edificatorie sfruttando spazi di risulta e favorendo le ricuciture del tessuto urbano
- Individuare aree di trasformazione compatibili con il sistema dei vincoli (amministrativi, ambientali, geologici), con la tutela e la conservazione delle aree di rilevanza non urbanizzate (presenza di allevamenti, di colture specializzate, di terreni a vocazione agricola)
- Valutare il riordino degli insediamenti del fondovalle sviluppando al massimo le opportunità lungo lo stesso, attraverso la riqualificazione urbanistica e la formazione di percorsi di collegamento tra le aree edificate e la pista lungo il fiume
- Individuare un'area circoscritta a vocazione agricola che includa le realtà legate agli allevamenti in essere
- Prevedere normativa di tutela per realtà residenziali/agricole
- Promuovere l'inserimento ambientale –paesistico delle trasformazioni secondo le indicazioni della carta della sensibilità paesistica del documento di piano
- Incentivare l'utilizzo di energia rinnovabile (attraverso bonus volumetrico)
- Favorire il recupero del patrimonio edilizio esistente (indagine dettagliata edificio per edificio del centro storico) ed individuazione degli edifici da tutelare.

AMBITI PRODUTTIVI/ARTIGIANALI

- Ampliamento area località Gera e miglioramento viabilità di accesso e aree di sosta
- Completamento area località Crist
- Individuazione nuova area in Loc. Falger

SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE**Obiettivi****QUALITÀ PAESISTICA**

- Valutare progetti per la produzione di energia da Fonti alternative: sfruttamento acque dei torrenti
- Valutare interventi a carico degli edifici pubblici finalizzati al risparmio energetico
- Prevedere lavori di completamento del collettore fognario
- Recepire indicazioni normative e di coordinamento indicate dalla normativa di attuazione del parco (analisi di coerenza esterna)
- Conservare l'integrità degli Habitat presenti
- Recepire Valutazione Incidenza
- Prevedere progetti di adeguamento malghe Ferone, Campedelli e Stabbio: potenziare le attività legate alla pastorizia e agli alpeggi
- Riqualificare come percorso sportivo/pedonale la pista lungo il fiume Oglio da collegare alla pista ciclabile sovra comunale ed al campo sportivo di località Crist.

Stato attuale dell'ambiente

Allegato I - b) aspetti pertinenti dello stato attuale dell'ambiente e a sua evoluzione probabile senza l'attuazione del piano o del programma.

La definizione del quadro delle informazioni avviene attraverso la descrizione e l'analisi degli aspetti afferenti il contesto ambientale e territoriale del comune di Niardo organizzati in componenti ambientali ovvero entità disgregate costituenti l' "ambiente". L'ambiente, concetto dalla dibattuta interpretazione che ha visto negli anni progressivi tentativi di definizione e di interpretazione che hanno portato ad attribuire al concetto stesso significati più o meno estesi, è stato in questa sede inteso quale aggregazione di diverse componenti. Tale analisi rappresenta un passaggio preliminare fondamentale finalizzato alla ricognizione delle eventuali criticità presenti sul territorio comunale, nonché alla rilevazione delle potenzialità.

Le informazioni raccolte sono state sintetizzate e focalizzate attraverso schede tematiche relative a ciascuna componente. Questa operazione consente una precisazione delle problematiche analizzate ed una immediata lettura delle stesse.

Relativamente alle componenti ambientali, è stata effettuata una descrizione degli aspetti rilevanti al fine di fornire un panorama il più possibile esaustivo, compatibilmente con i dati a disposizione.

Componenti ambientali esaminate:

- componente atmosfera e qualità dell'aria;
- componente acque superficiali e sotterranee;
- componente rischio idrogeologico e sismico;
- componente inquinamento elettromagnetico ed acustico;
- componente suolo, aree agricole, boschi, flora, fauna ed ecosistemi;
- componente paesaggio e beni storici;
- componente energia e rifiuti.

Criticità e pressioni ambientali in essere

Allegati I - d) qualsiasi problema ambientale esistente, pertinente al piano o programma, ivi compresi in particolare quelli relativi ad aree di particolare rilevanza ambientale, quali le zone designate come zone di protezione speciale per la conservazione degli uccelli selvatici e quelli classificati come siti di importanza comunitaria per la protezione degli habitat naturali e dalla flora e della fauna selvatica

Dalla ricognizione dello stato dell'ambiente di cui sopra emerge, da una chiave di lettura interpretativa delle diverse componenti ambientali, la definizione di criticità e pressioni antropiche presenti e ricadenti in territorio comunale di Niardo.

Per ciascuna delle criticità e delle pressioni ambientali in essere è segnalata l'entità del livello di attenzione attraverso la seguente simbologia:

- livello di attenzione **basso** •
- livello di attenzione **medio** ••
- livello di attenzione **alto** •••.

ATTIVITÀ INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

LIVELLO DI ATTENZIONE	••
------------------------------	----

Le pressioni ambientali connesse al sistema delle attività artigianali e produttive sono legate alle attività presenti in località Gera, collocata a monte del tracciato della SP 91 che collega l'arteria che attraversa il fondovalle con l'abitato più storico.

Non sono presenti in territorio comunale attività sottoposta ad AIA.

Non sono presenti in territorio comunale e all'interno dei comuni confinanti attività a Rischio di Incidente Rilevante.

Tra le attività presenti si segnalano: lavorazione della gomma e materiali plastici, tornerie, carpenteria, officina per autoriparazioni, falegnameria, forgiature, attività di tipografia e produzione di stampe pubblicitarie.

INFRASTRUTTURE

LIVELLO DI ATTENZIONE	•••
------------------------------	-----

Il fondovalle del territorio comunale ed il basso versante sono interessati da infrastrutture che supportano traffico veicolare sostenuto.

La ex strada statale ex SS 42 del Tonale e della Mendola, che attraversa le zone di Crist e di Brendisbusio dove sono collocate numerose attività commerciali e terziarie, è percorsa da traffico intenso, ciò anche in forza della prossimità con il comune di Breno, individuato quale centro ordinatore all'interno del PTCP della Provincia di Brescia.

La strada statale 42 del Tonale e della Mendola attraversa, a monte della linea ferroviaria Brescia-Iseo-Edolo ed a valle dell'edificato più compatto, il territorio comunale di Niardo. Detta strada, di recente realizzazione, ha indotto effetti negativi sulle abitazioni esistenti: alcuni tratti sono infatti dotati di barriere fonoassorbenti al fine di mitigare l'inquinamento acustico generato dal traffico veicolare soprattutto di mezzi pesanti; il tracciato ha compromesso l'unitarietà delle aree ad uso agricole di basso versante. A fronte di impatti non positivi sul suolo e sull'ambiente indubbi sono gli effetti positivi sul sistema viabilistico della Valle Camonica in termini di miglioramento della viabilità esistente e qualità dell'offerta infrastrutturale della rete viaria.

INQUINAMENTO ELETTROMAGNETICO

LIVELLO DI ATTENZIONE	...
------------------------------	-----

Il territorio comunale è interessato dal tracciato di alcuni elettrodotti come riportato nella parte prima della presente relazione e dalle specifiche tavole grafiche.

L'ente gestore ha provveduto a fornire le fasce di rispetto di ciascuna linea elettrica calcolate in conformità alla normativa vigente (normativa di riferimento in merito all'inquinamento elettromagnetico è stata integrata dal Decreto 29 maggio 2008 – Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti").

RISCHIO IDROGEOLOGICO

LIVELLO DI ATTENZIONE	..
------------------------------	----

I recenti interventi di regimazione dei principali torrenti che attraverso l'abitato di Niardo hanno consentito la messa in sicurezza delle aree abitate e delle libere. Una fascia di in edificabilità (classe di fattibilità geologica 4) è comunque garantita lungo il corso dei torrenti Re, Fa e Cobello.

ALLEVAMENTI

LIVELLO DI ATTENZIONE	...
------------------------------	-----

Numerosi sono gli allevamenti che trovano collocazione all'interno del territorio comunale, nello specifico nella porzione di basso versante, alle pendici della zona boscata e del limite inferiore del perimetro del parco Regionale dell'Adamello.

REFLUI URBANI

LIVELLO DI ATTENZIONE	.
------------------------------	---

La rete fognaria raggiunge e copre l'intero territorio comunale e risulta collegata ad un presidio depurativo attualmente in funzione ma destinato alla dismissione dal momento della realizzazione del condotto fognario che convoglierà i reflui al depuratore consortile di Esine.

RIFIUTI

LIVELLO DI ATTENZIONE	..
------------------------------	----

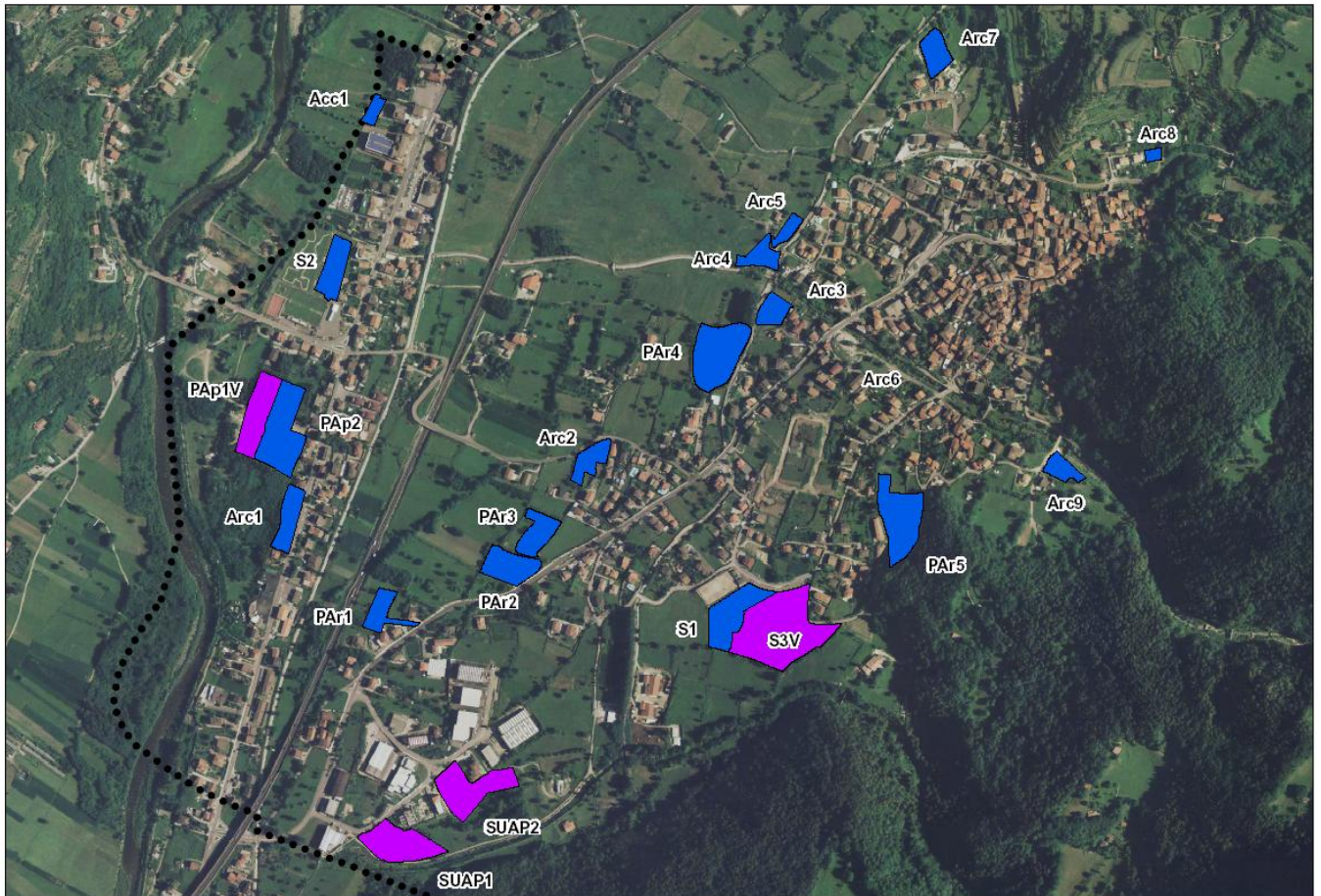
Tra il 2008 ed il 2009 la percentuale di raccolta differenziata del comune di Niardo è diminuita. Il trend deve necessariamente invertirsi, ed allinearsi agli obiettivi di aumento della percentuale di rifiuti raccolti in modo differenziato.

Valutazione Ambientale

Allegato I - c) caratteristiche ambientali delle aree che potrebbero essere significativamente interessate

Allegato I - f) possibili effetti significativi sull'ambiente, compresi aspetti quali la biodiversità, la popolazione, la salute umana, la flora e la fauna, il suolo, l'acqua, l'aria, i fattori climatici, i beni materiali, il patrimonio culturale, anche architettonico e archeologico, il paesaggio e l'interrelazione tra i suddetti fattori. Devono essere considerati tutti gli effetti significativi, compresi quelli secondari, cumulativi, sinergici, a breve, medio e lungo termine, permanenti e temporanei, positivi e negativi.

Il piano individua ambiti destinati all'edificazione definiti Ambiti di Trasformazione (AdT); per ogni AdT individuato dal Piano di Governo del Territorio sono state predisposte delle schede di valutazione.



Individuazione ambiti di trasformazione e ambiti da sottoporre a SUAP/variante

LEGENDA

- ambiti di trasformazione soggetti a Piano Attuativo / convenzionamento
- ambiti di sviluppo territoriale da sottoporre a S.U.A.P. / VARIANTE

La scheda di analisi/valutazione è strutturata in più parti, come di seguito schematizzato.

I singoli ambiti di trasformazione previsti dal Documento di Piano vengono analizzati con estratti cartografici dello stato di fatto e delle nuove previsioni (si veda parte III Schede di valutazione degli ambiti di trasformazione), nonché secondo i parametri raccolti nelle seguenti tabelle:

PARAMETRI DESCRITTIVI									
Collocazione dell'ambito					ortofoto				
					studio ambito – DdP				
Descrizione dell'ambito									
Destinazione d'uso PRG vigente					Stato dei sottoservizi				
Parametri quantitativi									
m ²	m ² /m ²	m ² /m ²	m ²	n°	m ²	m ²	m ²	m ²	m
Schema progettuale Documento di Piano									

CRITICITÀ E SENSIBILITÀ				INDICAZIONI/MITIGAZIONI/COMPENSAZIONI			
Criticità ambientali							
Sensibilità ambientali							
VALORE DI SINTESI							
COERENZA INTERNA				INDICAZIONI/MITIGAZIONI/COMPENSAZIONI			
Sensibilità paesistica							
Piano di Zonizzazione acustica 2009							
Studio Geologico							
VALORE DI SINTESI							
COERENZA ESTERNA				INDICAZIONI/MITIGAZIONI/COMPENSAZIONI			
Interferenza coi vincoli ambientali e territoriali							
Interferenza con componenti del P.T.R.							
Interferenza con componenti del P.T.C.P.							
VALORE DI SINTESI							

VALUTAZIONE QUANTITATIVA DEGLI EFFETTI		
consumo di suolo		mq
consumo di suolo / superficie territoriale comunale		%
consumo di suolo / superficie territoriale comunale esclusa dalle aree del Parco Regionale Adamello		%
consumo di suolo / suolo urbanizzato		%
abitanti aggiuntivi / abitanti residenti al 31/12/2010		%
suolo sottratto ad aree agricole		mq
suolo aggiuntivo di interesse pubblico		mq

Sistema di monitoraggio

Allegati I - g) misure previste per impedire, ridurre e compensare nel modo più completo possibile gli eventuali effetti negativi significativi sull'ambiente dell'attuazione del piano o del programma

Il processo di Valutazione Ambientale prosegue, dopo l'approvazione del Piano di Governo del Territorio, nella fase di attuazione e gestione dello stesso con il monitoraggio e la relativa stima periodica dei parametri indicatori individuati.

Tale monitoraggio ha un duplice compito:

- fornire le informazioni necessarie per valutare gli effetti ambientali delle azioni messe in campo dal PGT, consentendo di verificare se esse sono effettivamente in grado di conseguire traguardi di qualità ambientale;
- permettere di individuare tempestivamente le misure correttive che eventualmente dovessero rendersi necessarie.

Al fine di facilitare e rendere più leggibili le logiche di predisposizione del sistema di monitoraggio, sono state organizzate delle schede di approfondimento così strutturate:

INDICATORE
sistema monitorato
descrizione indicatore
unità di misura
livello di aggregazione
fonte
periodicità
legame con obiettivi di sostenibilità

Per quanto riguarda gli aspetti monitorati, l'attuazione del Piano di Governo del Territorio del comune di Niardo prevede il controllo di alcune tematiche:

- aree edificabili – sviluppo urbano
- attività industriali presenti sul territorio comunale
- servizi
- servizi del sottosuolo
- servizi del sottosuolo – tempistica collettamento e depurazione
- trasporti
- sviluppo aree agricole/ verdi
- "fondo aree verdi"
- allevamenti
- rifiuti
- energia alternativa
- energia termica
- inquinamento elettromagnetico
- inquinamento acustico e luminoso
- consumo risorsa idrica / matrice acque
- qualità acque destinate al consumo umano / matrice acque

Il tecnico estensore
ing. marcella salvetti