



**COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA**

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21**

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

---

**ALLEGATO**

**C**

**ALLA DELIBERAZIONE IN DATA 15/06/2013 n. 21**

Piano di Governo del territorio (P.G.T.)  
controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai  
sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

**FASCICOLO DELLE VOTAZIONI PER OGNI SINGOLA OSSERVAZIONE**



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	01	Prot.	2499	Data.	11/03/2013
<b>Richiedente/i</b>	Rizzini Francesco - Bresciani Maria Teresa					
<b>Foglio/i</b>	8					
<b>Mappale/i</b>	39-40					
<b>Indirizzo/località</b>	vicolo San Pietro, loc. Foina					
<b>Atto PGT interessato</b>	Piano delle Regole					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	Nuclei di Antica Formazione					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Nuclei di Antica Formazione, Edifici 03_065, 066					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<b>Componenti paesistiche</b>	Urbanizzato, edifici dei NAF					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione;

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,  
favorevoli 11, contrari nessuno, astenuti 3 (Buffoli Ugo, Musatti Paolo, Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

----0000----

OSSERVAZIONE	n°.	02	Prot.	2619	Data.	13/03/2013
<b>Richiedente/i</b>	Ravarini Claudio - Zanini Venturina					
<b>Foglio/i</b>	15					
<b>Mappale/i</b>	79-80					
<b>Indirizzo/località</b>	Via Belvedere					
<b>Atto PGT interessato</b>	Piano delle Regole					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	Fasce di arretramento stradale					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Trama viaria ed urbana, Aree agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<b>Componenti paesistiche</b>	Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,  
favorevoli 11, contrari nessuno, astenuti 3 (Buffoli Ugo, Musatti Paolo, Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---0000---



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	03	Prot.	2635	Data.	13/03/2013
<b>Richiedente/i</b>	Belometti Anna, Enrico, Monica - Pedò Francesca					
<b>Foglio/i</b>	14					
<b>Mappale/i</b>	195					
<b>Indirizzo/località</b>	Loc. Bozze					
<b>Atto PGT interessato</b>	Piano delle Regole					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	-					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Aree agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<b>Componenti paesistiche</b>	Colture specializzate, vigneti					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11, contrari nessuno, astenuti 3 (Buffoli Ugo, Musatti Paolo, Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	04	Prot.	2636	Data.	13/03/2013
<b>Richiedente/i</b>	Belometti Anna, Enrico, Monica - Pedò Francesca					
<b>Foglio/i</b>	11					
<b>Mappale/i</b>	509					
<b>Indirizzo/località</b>	Via IV Novembre, Loc. Parmezana					
<b>Atto PGT interessato</b>	Piano delle Regole					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziali, Servizi pubblici di uso pubblico					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Ambiti residenziali a media densità, Ambiti o immobili destinati a servizi pubblici					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica media (3)					
<b>Componenti paesistiche</b>	Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11, contrari nessuno, astenuti 3 (Buffoli Ugo, Musatti Paolo, Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	05	Prot.	2725	Data.	18/03/2013
<i>Richiedente/i</i>	Del Bono Antonella					
<i>Foglio/i</i>	5					
<i>Mappale/i</i>	137					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Colombaia, Loc. Gaina					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Fasce di arretramento stradale, Servizi pubblici di uso pubblico					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole di tutela dell'abitato, Ambito destinato a parcheggio di progetto, Norma Speciale (art. 54.2 delle NTA), Fascia di arretramento stradale					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,  
favorevoli 11, contrari nessuno, astenuti 3 (Buffoli Ugo, Musatti Paolo, Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	06	Prot.	2973	Data.	26/03/2013
<i>Richiedente/i</i>	Ciociola Michele					
<i>Foglio/i</i>	18					
<i>Mappale/i</i>	245					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Fontana a sud, strada vicinale Predicus a nord.					
<i>Atto PGT interessato</i>	Documento di Piano, Piano dei Servizi					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti di rispetto degli allevamenti zootecnici					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico.					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Prati permanenti – ambiti di elevato valore percettivo, connotati dalla presenza di fattori fisico-ambientali e/o storico-culturali che ne determinano la qualità d'insieme.					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,  
favorevoli 11, contrari nessuno, astenuti 3 (Buffoli Ugo, Musatti Paolo, Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	07	Prot.	3005	Data.	26/03/2013
<i>Richiedente/i</i>	Belotti Gianfranco - Teresa Serenella					
<i>Foglio/i</i>	4					
<i>Mappale/i</i>	81					
<i>Indirizzo/località</i>	Località Baiana, vicinanze Via Baiana					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti di rispetto degli allevamenti zootecnici					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico.					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Prati permanenti – filari e siepi sul lato ovest					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11, contrari nessuno, astenuti 3 (Buffoli Ugo, Musatti Paolo, Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

--- 0 0 0 0 ---

OSSERVAZIONE	n°.	08	Prot.	3048	Data.	28/03/2013
<i>Richiedente/i</i>	Lazzaroni Aurora, Caterina, Giovanni, Angelo, Maria Assunta					
<i>Foglio/i</i>	11					
<i>Mappale/i</i>	940, 46					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Dante Alighieri					
<i>Atto PGT interessato</i>	Documento di Piano, Piano dei Servizi					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	AT2					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Prati permanenti, Filari e siepi					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 9, contrari 2 (Chiari Elisa: Delle Fontane Lucia), astenuti 3 (Buffoli Ugo, Musatti Paolo, Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	09	Prot.	3068	Data.	29/03/2013
<i>Richiedente/i</i>	Turla Federico, Italo					
<i>Foglio/i</i>	9					
<i>Mappale/i</i>	9 parte					
<i>Indirizzo/località</i>	Via A. de Gasperi, loc. Bazzanaga					
<i>Atto PGT interessato</i>	Documento di Piano, Piano dei Servizi					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	-					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Prati permanenti					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11, contrari nessuno, astenuti 3 (Buffoli Ugo, Musatti Paolo, Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----

OSSERVAZIONE	n°.	10	Prot.	2888	Data.	21/03/2013
<i>Richiedente/i</i>	Bono Giovanni, Mariarosa					
<i>Foglio/i</i>	8					
<i>Mappale/i</i>	98 sub 2 sub 3					
<i>Indirizzo/località</i>	Vicolo Gas, loc. Foina					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Nuclei di Antica Formazione					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Nuclei di Antica Formazione, edificio 03_013					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato, edifici dei NAF					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 9, contrari nessuno, astenuti 5 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, Buffoli Ugo, Musatti Paolo, Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	11	Prot.	3178	Data.	04/04/2013
<i>Richiedente/i</i>	Ravarini Luigi - Bracchi Pierina					
<i>Foglio/i</i>	9					
<i>Mappale/i</i>	84 parte					
<i>Indirizzo/località</i>	Via A. de Gasperi, loc. Bazzanaga					
<i>Atto PGT interessato</i>	Documento di Piano, Piano dei Servizi					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	AT1					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	AT1, Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Prati permanenti					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;  
Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,  
favorevoli 11, contrari nessuno, astenuti 3 (Buffoli Ugo, Musatti Paolo, Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	12	Prot.	3220	Data.	04/04/2013
<i>Richiedente/i</i>	Del Bono Luciano					
<i>Foglio/i</i>	8					
<i>Mappale/i</i>	2,3,5,7,187,188,210,285,286					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Foina, fraz. Foina					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	PR01 - Nuclei di Antica Formazione, Fasce di arretramento stradale e del metanodotto					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	PR01 - Nuclei di Antica Formazione, Aree agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico, Fasce di arretramento stradale e del metanodotto					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Colture specializzate, vigneti – seminativi semplici – filari e siepi					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;  
Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,  
favorevoli 11, contrari nessuno, astenuti 3 (Buffoli Ugo, Musatti Paolo, Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	13	Prot.	3221	Data.	04/04/2013
<i>Richiedente/i</i>	Pay Lindsey Karen					
<i>Foglio/i</i>	9					
<i>Mappale/i</i>	16 p					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Volta, loc. Baroncina					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti del tessuto urbano consolidato, Vincolo Idrogeologico					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico, Vincolo idrogeologico					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 9, contrari nessuno, astenuti 5 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, Buffoli Ugo, Musatti Paolo, Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

----- 0 0 0 0 -----

OSSERVAZIONE	n°.	14	Prot.	3222	Data.	04/04/2013
<i>Richiedente/i</i>	Zatti Giovanni - Maffezzoni Mirella					
<i>Foglio/i</i>	10					
<i>Mappale/i</i>	11,12,13,130,132,176					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Panoramica, loc. Baroncina					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziali					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Ambiti residenziali a rada densità, Aree agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico ambientale ed ecologico					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 12, contrari nessuno, astenuti 2 (Musatti Paolo, Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

----- 0 0 0 0 -----





COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	15	Prot.	3223	Data.	04/04/2013
<i>Richiedente/i</i>	Zatti Giovanni - Maffezzoni Mirella					
<i>Foglio/i</i>	12					
<i>Mappale/i</i>	26 sub 7,8,10,30					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Caduti e Nucleo storico Parmezzana					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziali, Nuclei di Antica Formazione					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Ambiti residenziali a media densità, Nuclei di Antica Formazione – Edificio 07_34					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11, contrari nessuno, astenuti 3 (Buffoli Ugo, Musatti Paolo, Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----

OSSERVAZIONE	n°.	16	Prot.	3249	Data.	05/04/2013
<i>Richiedente/i</i>	Gobbi Francesco - Bossini Lina					
<i>Foglio/i</i>	11					
<i>Mappale/i</i>	792,795,175,251,176,178,253,896					
<i>Indirizzo/località</i>	Loc. zona industriale					
<i>Atto PGT interessato</i>	Documento di Piano, Piano dei Servizi					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	SUAP1					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico, Area di salvaguardia per captazioni ad uso idropotabile					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Seminativi semplici					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 9, contrari 2 (Chiari Elisa: Delle Fontane Lucia), astenuti 3 (Buffoli Ugo, Musatti Paolo, Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	17	Prot.	3250	Data.	05/04/2013
<i>Richiedente/i</i>	Gobbi Francesco - Bossini Lina					
<i>Foglio/i</i>	11					
<i>Mappale/i</i>	29 sub 5, sub6, sub,7, sub 8					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Torre, loc. Torre					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Nuclei di Antica Formazione					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Nuclei di Antica Formazione, edifici 04_13,17,18,19,21,23,24,25,26					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11 (maggioranza, Chiari Elisa e Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Buffoli Ugo, Musatti Paolo, Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----

OSSERVAZIONE	n°.	18	Prot.	3587	Data.	17/04/2013
<i>Richiedente/i</i>	Stefanini Andrea					
<i>Foglio/i</i>	10					
<i>Mappale/i</i>	245					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Panoramica, fraz. Dosso Baiana Coat					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti di rispetto degli allevamenti zootecnici, Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziali, Fasce di arretramento stradale					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Ambiti residenziali a media densità, Aree agricole produttive, Fasce di arretramento stradale					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato, Prati permanenti per la porz. esclusa.					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14 votanti 14,

favorevoli 11 (maggioranza, Chiari Elisa e Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Buffoli Ugo, Musatti Paolo, Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	19	Prot.	3665	Data.	22/04/2013
<i>Richiedente/i</i>	Ravarini Bortolo - Muffolini Maria					
<i>Foglio/i</i>	7					
<i>Mappale/i</i>	277					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Sereto, fraz. Monticelli					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziali, PPCnv					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Ambiti residenziali a bassa densità, PP cnv					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 9 (maggioranza), contrari nessuno, astenuti 5 (Buffoli Ugo, Musatti Paolo, Delbono Stefano, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----

OSSERVAZIONE	n°.	20	Prot.	3691	Data.	23/04/2013
<i>Richiedente/i</i>	Paderni Gianbattista - Bresciani Antonia Rita					
<i>Foglio/i</i>	18					
<i>Mappale/i</i>	157 parte					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Fontana e strada dei Dossi					
<i>Atto PGT interessato</i>	Documento di Piano, Piano dei Servizi					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti di rispetto degli allevamenti zootecnici					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Bacino minerario della fonte di Ome, Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Seminativi semplici, Ambito di elevato valore percettivo					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11 (maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Musatti Paolo, Buffoli Ugo e Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	21	Prot.	3691	Data.	23/04/2013
<i>Richiedente/i</i>	Bontempi Luigino					
<i>Foglio/i</i>	15					
<i>Mappale/i</i>	127 parte					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Bozze, loc. Calchera					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Area di salvaguardia delle sorgenti ad uso idropotabile					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico, Area di salvaguardia delle sorgenti ad uso idropotabile					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Prati permanenti					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11 (maggioranza, Chiari, Delle Fontane, contrari nessuno, astenuti n° 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----

OSSERVAZIONE	n°.	22	Prot.	3807	Data.	29/04/2013
<i>Richiedente/i</i>	Patelli Gianmaffeo, Belleri Silvana					
<i>Foglio/i</i>	9					
<i>Mappale/i</i>	219 parte					
<i>Indirizzo/località</i>	Via De Gasperi					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	-					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Prati permanenti					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14

favorevoli 11, contrari nessuno, astenuti n° 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	23	Prot.	3810	Data.	29/04/2013
<b>Richiedente/i</b>	Parzanini Silvio pres. Legambiente Circolo Franciacorta Sez.1					
<b>Foglio/i</b>	-					
<b>Mappale/i</b>	-					
<b>Indirizzo/località</b>	-					
<b>Atto PGT interessato</b>	Documento di Piano, Piano delle Regole					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	DP 3A					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	NTA					
<b>Sensibilità paesistica</b>	-					
<b>Componenti paesistiche</b>	-					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 9 (maggioranza) , contrari n. 2 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), astenuti n° 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----

OSSERVAZIONE	n°.	24	Prot.	3811	Data.	29/04/2013
<b>Richiedente/i</b>	Parzanini Silvio pres. Legambiente Circolo Franciacorta Sez.1					
<b>Foglio/i</b>	11, 14					
<b>Mappale/i</b>	SUAP1: mli.792,795,175,251,176,178,253,896 SUAP2: mli. 210,379 SUAP3: mli. 211,381,210p.					
<b>Indirizzo/località</b>	Via Europa, loc. Dosso Badino					
<b>Atto PGT interessato</b>	Documento di Piano, Piano dei Servizi					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	SUAP1, SUAP2, SUAP3, Ambiti di rispetto degli allevamenti zootecnici, Area di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile, Fasce di arretramento del metanodotto, Fasce di arretramento stradale					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Area di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile, Fasce di arretramento del metanodotto, Fasce di arretramento stradale					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica media (3)					
<b>Componenti paesistiche</b>	Seminativi semplici					

Non partecipa alla discussione ed alla successiva votazione il consigliere DELBONO STEFANO;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 13, votanti 13,

favorevoli 9 (maggioranza) , contrari 2 (Chiari Elisa e Delle Fontane Lucia), astenuti n. 2 (Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

--- 0 0 0 0 ---

OSSERVAZIONE	n°.	25	Prot.	3916	Data.	02/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Gaia Marta, Gaia Elena					
<i>Foglio/i</i>	8					
<i>Mappale/i</i>	133,134,137,140					
<i>Indirizzo/località</i>	Vicolo Gas, Nucleo storico Foina					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Nuclei di Antica Formazione					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Nuclei di Antica Formazione, Edifici 03_10 porz.nord , 24, 25, 26, 27					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato, edifici dei NAF					

Non partecipa alla discussione ed alla successiva votazione il consigliere BUFFOLI UGO  
Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 13, votanti 13,  
favorevoli 11, contrari NESSUNO, astenuti N° 2 (Musatti Paolo e Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

--- 0 0 0 0 ---

OSSERVAZIONE	n°.	26	Prot.	3917	Data.	02/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Sola Claudia					
<i>Foglio/i</i>	7, 8					
<i>Mappale/i</i>	281, 282, 117,163,151,152, 270					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Sereto, loc Monticelli					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole, Piano dei Servizi					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	PA6-Piano norma, Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziali, Servizi pubblici di uso pubblico					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	PA6-Piano Norma, Ambiti residenziali bassa densità, Ambiti o immobili destinati a servizi pubblici					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Colture specializzate, vigneti / Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;  
Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,  
favorevoli 14, contrari nessuno, astenuti nessuno

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, modificandola nella parte finale nel seguente modo:  
"come ambiti a compensazione predefinita" a sostituzione di "come ambiti residenziali a bassa densità".



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	27	Prot.	3967	Data.	06/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Lupo Sabina					
<i>Foglio/i</i>	11, 14					
<i>Mappale/i</i>	SUAP1: mli.792,795,175,251,176,178,253,896 SUAP2: mli. 210,379 SUAP3: mli. 211,381,210p.					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Europa, loc. Dosso Badino					
<i>Atto PGT interessato</i>	Documento di Piano, Piano dei Servizi					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	SUAP1, SUAP2, SUAP3, Ambiti di rispetto degli allevamenti zootecnici, Area di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile, Fasce di arretramento metanodotto					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Area di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile, Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Seminativi semplici					

Non partecipa alla discussione ed alla successiva votazione il consigliere DELBONO STEFANO;  
Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 13, votanti 13,  
favorevoli 9, contrari 2 (Chiari Elisa e Delle Fontane Lucia), astenuti 2 (Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	28	Prot.	3968	Data.	06/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Rizzini Ugo					
<i>Foglio/i</i>	11, 14					
<i>Mappale/i</i>	SUAP1: mli.792,795,175,251,176,178,253,896 SUAP2: mli. 210,379 SUAP3: mli. 211,381,210p.					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Europa, loc. Dosso Badino					
<i>Atto PGT interessato</i>	Documento di Piano, Piano dei Servizi					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	SUAP1, SUAP2, SUAP3, Ambiti di rispetto degli allevamenti zootecnici, Area di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile, Fasce di arretramento metanodotto					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Area di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile, Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Seminativi semplici					

Non partecipa alla discussione ed alla successiva votazione il consigliere DELBONO STEFANO  
Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 13, votanti 13,



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

favorevoli 9 , contrari 2 (Chiari Elisa e Delle Fontane Elisa), astenuti 2 (Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----

OSSERVAZIONE	n°.	29	Prot.	3916	Data.	02/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Rizzini Santo, Rizzini Maria, Rizzini Sergio					
<i>Foglio/i</i>	4					
<i>Mappale/i</i>	134 p					
<i>Indirizzo/località</i>	Strada vicinale dei Boschetti, fraz. Cascina Buissa					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti di rispetto degli allevamenti zootecnici					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Area agricola produttiva					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Colture specializzate, vigneti					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14

favorevoli 11 (maggioranza , Chiari Elisa e Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----

OSSERVAZIONE	n°.	30	Prot.	3987	Data.	07/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Ferrari Massimo					
<i>Foglio/i</i>	19					
<i>Mappale/i</i>	17,195,196					
<i>Indirizzo/località</i>	Via San Faustino, loc. S. Faustino					
<i>Atto PGT interessato</i>	Documento di Piano, Piano dei Servizi, Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	SUAP4, Ambiti di rispetto degli allevamenti zootecnici					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Area Agricola di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Seminativi semplici, Filari e Siepi					





**COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA**

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21**

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 9 (maggioranza), contrari 4 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, Musatti Paolo, Delbono Stefano), astenuti 1 (Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----

<b>OSSERVAZIONE</b>	<b>n°.</b>	31	<b>Prot.</b>	4033	<b>Data.</b>	08/05/2013
<b>Richiedente/i</b>	Piazza Luigi Andrea					
<b>Foglio/i</b>	-					
<b>Mappale/i</b>	-					
<b>Indirizzo/località</b>	Via Foina, loc. Parmezzana					
<b>Atto PGT interessato</b>	Piano delle Regole					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziali, PN PA04, Ambiti alberati boscati con funzione di risarcimento ambientale					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Ambiti residenziali a bassa densità, PN PA04					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica media (3)					
<b>Componenti paesistiche</b>	Colture specializzate vigneti, Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 9 (maggioranza), contrari 2 (Chiari Elisa e Delle Fontane Lucia), astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	32	Prot.	4140	Data.	16/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Piccardi Giuliana Clotilde					
<i>Foglio/i</i>	-					
<i>Mappale/i</i>	-					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Sereto, loc. Foina					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziali, Servizi pubblici di uso pubblico,					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Ambiti residenziali a bassa densità, PN PA06, Ambiti o immobili destinati a servizi					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Colture specializzate vigneti, Urbanizzato, Filari e siepi					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;  
Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,  
favorevoli 14, contrari nessuno, astenuti nessuno

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, modificandola nella parte finale nel seguente modo:

“come ambiti a compensazione predefinita” a sostituzione di “come ambiti residenziali a bassa densità”.

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	33	Prot.	4150	Data.	13/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Bianchi Alessandro					
<i>Foglio/i</i>	14					
<i>Mappale/i</i>	106 sub 7					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Villa, loc. Villa					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Edifici dei Nuclei di Antica Formazione, Progetti speciali attività agrituristiche					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Nuclei di Antica Formazione, Progetti speciali attività agrituristiche					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Edifici dei NAF, Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;  
Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,  
favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	34	Prot.	4151	Data.	13/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Bianchi Alessandro					
<i>Foglio/i</i>	14					
<i>Mappale/i</i>	59					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Villa, loc. Villa					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Edifici dei Nuclei di Antica Formazione					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Nuclei di Antica Formazione					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Edifici dei NAF, Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	35	Prot.	4156	Data.	13/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Dotti Roberto					
<i>Foglio/i</i>	8					
<i>Mappale/i</i>	190 sub 3					
<i>Indirizzo/località</i>	Vicolo Gas, loc. Foina					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Edifici dei Nuclei di Antica Formazione					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Nuclei di Antica Formazione					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Edifici dei NAF, Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa e Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo e Buffoli Ugo);

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	36	Prot.	4187	Data.	14/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Ferrari Alessandra					
<i>Foglio/i</i>	16					
<i>Mappale/i</i>	-					
<i>Indirizzo/località</i>	Prato della Valle, loc. Calzana					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole, Piano dei Servizi					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Trama viaria ed urbana, Nuovo centro urbano – Progetto Strategico					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Trama viaria ed urbana, Nuovo centro urbano – Progetto Strategico					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa e Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	37	Prot.	4220	Data.	14/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Manessi Battista					
<i>Foglio/i</i>	7					
<i>Mappale/i</i>	272, 201					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Don Stefano Arici					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti ad alta incidenza di Verde privato					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Ambiti ad alta incidenza di Verde privato					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato					

Non partecipa alla discussione ed alla successiva votazione il consigliere GIOVANNI GAVAZZI

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 13, votanti 13,

favorevoli 10 (Maggioranza, Chiari Elisa e Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	38	Prot.	4221	Data.	14/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Bonalumi Bartolomeo					
<i>Foglio/i</i>	16					
<i>Mappale/i</i>	45 sub2, 46, 57					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Alessandro Manzoni, loc. Calzana					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole, Documento di Piano					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico, Fasce di arretramento stradale					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Fasce di arretramento stradale					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Boschi, Prati permanenti, Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa e Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	39	Prot.	4224	Data.	14/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Berni Marco - Gibellini Pierpaolo - Saleri Fabioli - Montini Lorenzo - Cerlini Giuliano - Pignoli Filippo - Saiani Paola					
<i>Foglio/i</i>	9					
<i>Mappale/i</i>	233					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Alcide De Gasperi					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	PCC1, Ambito residenziale a bassa densità, Ambiti o immobili destinati a servizio					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	PCC1, Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziali, Servizi pubblici di uso pubblico					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	40	Prot.	4250	Data.	15/05/2013
<b>Richiedente/i</b>	Franchi Maria Celeste					
<b>Foglio/i</b>	16					
<b>Mappale/i</b>	200					
<b>Indirizzo/località</b>	Via Alessandro Manzoni					
<b>Atto PGT interessato</b>	Piano delle Regole, Documento di Piano					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	Fasce di arretramento stradale, Ambiti di rispetto degli allevamenti zootecnici, Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziali					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Ambiti residenziali a rada densità, Fasce di arretramento stradale, Aree agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico ambientale					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica media (3), Sensibilità paesistica alta (4)					
<b>Componenti paesistiche</b>	Urbanizzato, Colture specializzate - oliveti					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa e Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	41	Prot.	4251	Data.	15/05/2013
<b>Richiedente/i</b>	Ferrari Nerina					
<b>Foglio/i</b>	18					
<b>Mappale/i</b>	125, 56					
<b>Indirizzo/località</b>	Via Fontana					
<b>Atto PGT interessato</b>	Documento di Piano					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	Ambito di rispetto allevamenti zootecnici					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico, Bacino minerario della fonte di Ome					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica media (3)					
<b>Componenti paesistiche</b>	Seminativi semplici, Filari e siepi, Prati permanenti, Ambiti di elevato valore percettivo					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**



**COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA**

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21**

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14, favorevoli 11 (maggioranza, Chiari Elisa e Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

<b>OSSERVAZIONE</b>	<b>n°.</b>	42	<b>Prot.</b>	4252	<b>Data.</b>	15/05/2013
<b>Richiedente/i</b>	Costa Luca					
<b>Foglio/i</b>	9					
<b>Mappale/i</b>	217					
<b>Indirizzo/località</b>	Loc. Parmezzana					
<b>Atto PGT interessato</b>	Documento di Piano					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	Aree boscate					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica media (3), Sensibilità paesistica molto alta (5)					
<b>Componenti paesistiche</b>	Urbanizzato, Boschi					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;  
Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14, favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

<b>OSSERVAZIONE</b>	<b>n°.</b>	43	<b>Prot.</b>	4253	<b>Data.</b>	15/05/2013
<b>Richiedente/i</b>	Costa Luca					
<b>Foglio/i</b>	05					
<b>Mappale/i</b>	224, 225					
<b>Indirizzo/località</b>	Loc. Colombaia					
<b>Atto PGT interessato</b>	Piano delle Regole, Documento di Piano					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	Ambiti residenziali consolidati, Fasce di rispetto del metanodotto					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Ambiti residenziali a media densità, Aree agricole produttive, Fasce di rispetto del metanodotto					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<b>Componenti paesistiche</b>	Urbanizzato, Colture specializzate vigneti					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa e Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

----- 0 0 0 0 -----

<b>OSSERVAZIONE</b>	<b>n°.</b>	44	<b>Prot.</b>	4254	<b>Data.</b>	15/05/2013
<b>Richiedente/i</b>	Marchina Angelo					
<b>Foglio/i</b>	8					
<b>Mappale/i</b>	117					
<b>Indirizzo/località</b>	Loc. Foina					
<b>Atto PGT interessato</b>	Piano delle Regole					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziali, Servizi pubblici di uso pubblico, PN PA6					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Ambiti residenziali a bassa densità, Ambiti o immobili destinati a servizi, PN PA6					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica media (3),					
<b>Componenti paesistiche</b>	Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 14, contrari nessuno, astenuti nessuno

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, modificandola nella parte finale nel seguente modo:

"come ambiti a compensazione predefinita" a sostituzione di "come ambiti residenziali a bassa densità".

----- 0 0 0 0 -----





COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	45	Prot.	4263	Data.	16/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Manessi Giovanna – Manessi Pietro					
<i>Foglio/i</i>	5					
<i>Mappale/i</i>	140					
<i>Indirizzo/località</i>	Loc. Fontana					
<i>Atto PGT interessato</i>	Documento di Piano, Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Tessuto urbano consolidato, Fasce di arretramento stradale					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico, Fasce di arretramento stradale					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4), Sensibilità paesistica molto alta (5)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Boschi, Prati permanenti					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----

OSSERVAZIONE	n°.	46	Prot.	4264	Data.	16/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Gilberti Giuseppe					
<i>Foglio/i</i>	18					
<i>Mappale/i</i>	10					
<i>Indirizzo/località</i>	Loc. S.Zenone					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole, Piano dei Servizi					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti ad alta incidenza di verde privato, Ambiti di rispetto degli allevamenti zootecnici					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Ambiti ad alta incidenza di verde privato – Norma Speciale					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa e Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

---- 0000 ----

OSSERVAZIONE	n°.	47	Prot.	4265	Data.	16/05/2013
<b>Richiedente/i</b>	Cibaldi Enzo					
<b>Foglio/i</b>	8					
<b>Mappale/i</b>	257, 259					
<b>Indirizzo/località</b>	Via Foina, loc. Parmezana					
<b>Atto PGT interessato</b>	Piano delle Regole					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziali, PN PA04, Ambiti alberati boscati con funzione di risarcimento ambientale					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Ambiti residenziali a bassa densità, PN PA04					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica media (3)					
<b>Componenti paesistiche</b>	Colture specializzate vigneti, Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione, ed in particolare i consiglieri Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia che dichiarano di non essere d'accordo sulla scelta di rendere edificabile l'area in argomento, quindi voteranno contro non solo all'accoglimento dell'osservazione ma anche contro la scelta di rendere edificabile il sito in questione.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14, favorevoli 9 (maggioranza), contrari 4 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, Delbono Stefano e Musatti Paolo), astenuti 1 (Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0000 ----

OSSERVAZIONE	n°.	48	Prot.	4305	Data.	16/05/2013
<b>Richiedente/i</b>	Guerreschi Mauro per conto della COOP abitare il territorio					
<b>Foglio/i</b>	-					
<b>Mappale/i</b>	-					
<b>Indirizzo/località</b>	Via Santa Chiara					
<b>Atto PGT interessato</b>	Piano delle Regole					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	-					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	PP cnv (ex PIP 4 vie)					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica media (3)					
<b>Componenti paesistiche</b>	-					

Non partecipa alla discussione ed alla successiva votazione il consigliere DELBONO STEFANO;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 13, votanti 13, favorevoli 9 (Maggioranza), contrari nessuno, astenuti 4 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	49	Prot.	4306	Data.	16/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Scotti Primo					
<i>Foglio/i</i>	4					
<i>Mappale/i</i>	107, 161					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Baiana					
<i>Atto PGT interessato</i>	Documento di Piano, Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Aree boscate, Fasce di rispetto del metanodotto					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico, Fasce di rispetto del metanodotto					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4), Sensibilità paesistica molto alta (5)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Prati permanenti, Boschi, Percorso fluviale della molinatura del ferro					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	50	Prot.	4311	Data.	16/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Guerreschi Mauro					
<i>Foglio/i</i>	-					
<i>Mappale/i</i>	-					
<i>Indirizzo/località</i>	-					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole - NTA artt. 16.1, 16.7.2 c					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	-					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	-					
<i>Sensibilità paesistica</i>	-					
<i>Componenti paesistiche</i>	-					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 9, contrari nessuno, astenuti 5 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, Delbono Stefano, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

<b>OSSERVAZIONE</b>	<b>n°.</b>	51	<b>Prot.</b>	4315	<b>Data.</b>	17/05/2013
<b>Richiedente/i</b>	Ruffini Giorgio					
<b>Foglio/i</b>	5					
<b>Mappale/i</b>	115,116, 117, 250, 252					
<b>Indirizzo/località</b>	Via Baiana					
<b>Atto PGT interessato</b>	Piano delle Regole – NTA art 33					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	Aree boscate, Vincolo idrogeologico					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico, Aree agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico, Vincolo idrogeologico					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<b>Componenti paesistiche</b>	Boschi, Colture specializzate – Vigneti e Frutteti, Urbanizzato, Prati permanenti, Filari e siepi, Terrazzamenti con muri a secco e gradonature, Cespuglieti con presenza significativa di specie arboree ed arbustive					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----

<b>OSSERVAZIONE</b>	<b>n°.</b>	52	<b>Prot.</b>	4317	<b>Data.</b>	17/05/2013
<b>Richiedente/i</b>	Peli Laura					
<b>Foglio/i</b>	18					
<b>Mappale/i</b>	31, 27 sub 3					
<b>Indirizzo/località</b>	Via Fontana					
<b>Atto PGT interessato</b>	Piano delle Regole					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	Edifici dei Nuclei di Antica Formazione, Ambiti di rispetto degli allevamenti zootecnici					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Nuclei di Antica Formazione					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<b>Componenti paesistiche</b>	Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**



**COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA**

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21**

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14, favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

----- 0 0 0 0 -----

<b>OSSERVAZIONE</b>	<b>n°.</b>	53	<b>Prot.</b>	4322	<b>Data.</b>	17/05/2013
<b>Richiedente/i</b>	Delbono Stefano per conto del Gruppo Consigliare Lega Nord					
<b>Foglio/i</b>	-					
<b>Mappale/i</b>	-					
<b>Indirizzo/località</b>	Via S.Zenone					
<b>Atto PGT interessato</b>	Documento di Piano					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	AT4, Ambiti di rispetto degli allevamenti zootecnici					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico, AT4					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica media (3)					
<b>Componenti paesistiche</b>	Ambiti di elevato valore percettivo, Colture specializzate – Vigneti, Seminativi semplici, Urbanizzato, Luoghi di rilevanza paesistica					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14 votanti 14, favorevoli 9 (Maggioranza), contrari 2 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

----- 0 0 0 0 -----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	54	Prot.	4323	Data.	17/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Delbono Stefano per conto del Gruppo Consigliare Lega Nord					
<i>Foglio/i</i>	-					
<i>Mappale/i</i>	-					
<i>Indirizzo/località</i>	-					
<i>Atto PGT interessato</i>	Documento di Piano					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti di Trasformazione					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	-					
<i>Sensibilità paesistica</i>	-					
<i>Componenti paesistiche</i>	-					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione.

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano:

presenti 14, votanti 14

favorevoli 12 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, Delbono Stefano), contrari nessuno, astenuti 2 (Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	55	Prot.	4326	Data.	17/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Abeni Ettore					
<i>Foglio/i</i>	9					
<i>Mappale/i</i>	233					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Alcide De Gasperi					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole, Piano dei Servizi					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	PCC1, Ambito residenziale a bassa densità, Ambiti o immobili destinati a servizio					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	PCC1, Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziali, Servizi pubblici di uso pubblico					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 9 (Maggioranza), contrari nessuno, astenuti 5 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	56	Prot.	4327	Data.	17/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Patelli Vitale					
<i>Foglio/i</i>	7					
<i>Mappale/i</i>	343					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Sereto					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole, Documento di Piano					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Fasce di rispetto del metanodotto					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole produttive, Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico, Fasce di rispetto del metanodotto					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Colture specializzate – Vigneti, Prati permanenti					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 9 (Maggioranza), contrari 2 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	57	Prot.	4328	Data.	17/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Musatti Ermelinda					
<i>Foglio/i</i>	18					
<i>Mappale/i</i>	21					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Fontana					
<i>Atto PGT interessato</i>	Documento di Piano, Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti di rispetto degli allevamenti zootecnici					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Ambiti di elevato valore percettivo, Seminativi semplici					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----



**COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA**

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21**

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

<b>OSSERVAZIONE</b>	<b>n°.</b>	58	<b>Prot.</b>	4332	<b>Data.</b>	17/05/2013
<b>Richiedente/i</b>	Civini Marco					
<b>Foglio/i</b>	-					
<b>Mappale/i</b>	-					
<b>Indirizzo/località</b>	-					
<b>Atto PGT interessato</b>	Piano delle Regole - NTA					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	-					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	-					
<b>Sensibilità paesistica</b>	-					
<b>Componenti paesistiche</b>	-					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14, favorevoli 14, contrari nessuno, astenuti nessuno

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, modificandola nel seguente modo:

- Sostituire:

- 1) "Tali manufatti dovranno avere dimensione di superficie coperta di mq 6 ogni ettaro fino ad un max di mq 18 ed altezza massima di m. 2,20" in luogo di "Tali manufatti dovranno avere dimensione di superficie coperta di mq 18 ed altezza massima di m. 2,20";
- 2) "È altresì ammessa la realizzazione di un porticato aperto su tre lati con una superficie coperta massima di 6 mq" in luogo di "È altresì ammessa la realizzazione di un porticato aperto su tre lati con una superficie coperta massima di 15 mq";

- Eliminare

La dicitura "una superficie minima di appezzamento di 3 Ha" e quindi ottenere la seguente frase "Tali manufatti sono soggetti a permesso per costruire convenzionato che può definire la gestione e la manutenzione di parti agricole e boschive da assoggettare a atto di impegno che preveda il mantenimento della destinazione dell'immobile. La richiesta di PCC sarà consentita anche per soggetti non aventi titolo di Imprenditore Agricolo".

----- 0 0 0 0 -----





COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	59	Prot.	4333	Data.	17/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Del Bono Rosa in qualità di legale rappresentante della OPS srl					
<i>Foglio/i</i>	14, 11					
<i>Mappale/i</i>	383, 241 sub 5					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Europa					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Aree boscate, Servizi pubblici di uso pubblico					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Ambiti o immobili destinati a servizi pubblici					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato					

Non partecipa alla discussione ed alla successiva votazione il consigliere DELBONO DANIELA  
Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 13, votanti 13,  
favorevoli 8 (Maggioranza), contrari 2 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, modificandola al punto a) nel seguente modo:

aggiungendo al termine la dicitura "finalizzato alla realizzazione di parcheggio privato ad uso pubblico".

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	60	Prot.	4334	Data.	17/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Archetti Dario					
<i>Foglio/i</i>	20					
<i>Mappale/i</i>	224, 225, 262					
<i>Indirizzo/località</i>	Loc. Villa					
<i>Atto PGT interessato</i>	Documento di Piano, Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Fasce di arretramento stradale					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Fasce di arretramento stradale, Aree agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Ambiti di elevato valore percettivo, Seminativi semplici, Visuali panoramiche					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;  
Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,  
favorevoli 11 (maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta.

---- 0 0 0 0 ----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	61	Prot.	4335	Data.	17/05/2013
<b>Richiedente/i</b>	Lumini Giuseppe per conto della Immobiliare Monticelli srl					
<b>Foglio/i</b>	11					
<b>Mappale/i</b>	201					
<b>Indirizzo/località</b>	Loc. Fornaci					
<b>Atto PGT interessato</b>	Piano delle Regole					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	Ambiti del tessuto urbano consolidato produttivi, Area di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Ambiti per attività produttive artigianali industriali, Area di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica bassa (2)					
<b>Componenti paesistiche</b>	Aree produttive da PRG					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14 votanti 14,

favorevoli 9 (Maggioranza) , contrari nessuno, astenuti 5 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	62	Prot.	4336	Data.	17/05/2013
<b>Richiedente/i</b>	Salmona Carole					
<b>Foglio/i</b>	09					
<b>Mappale/i</b>	42					
<b>Indirizzo/località</b>	Via A.Volta					
<b>Atto PGT interessato</b>	Piano delle Regole, Documento di Piano					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	Aree boscate, Vincolo idrogeologico, Fasce di arretramento stradale					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Aree agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico, Edifici non agricoli e loro pertinenze in zona agricola, Vincolo idrogeologico, Fasce di arretramento stradale					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica alta (4), Sensibilità paesistica molto alta (5)					
<b>Componenti paesistiche</b>	Boschi, Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14

favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia) , contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	63	Prot.	4337	Data.	17/05/2013
<b>Richiedente/i</b>	Buffoli Rag. Arnaldo per conto dell'Istituto Diocesano per il sostentamento della Diocesi di Brescia					
<b>Foglio/i</b>	16					
<b>Mappale/i</b>	97, 181, 27 sub , 27 sub 2					
<b>Indirizzo/località</b>	Via Belvedere, Via Manzoni					
<b>Atto PGT interessato</b>	Piano delle Regole					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	Edifici dei Nuclei di Antica Formazione, Nuovo Nucleo urbanizzato – Progetto Strategico, Ambiti o immobili destinati a servizi pubblici, AC2					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Nucleo di Antica Formazione, Ambiti o immobili destinati a servizi pubblici, AC2					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica media (3), Sensibilità paesistica alta (4)					
<b>Componenti paesistiche</b>	Seminativi semplici, Edifici dei NAF, Urbanizzato, Luoghi di rilevanza paesistica					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 13 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, Musatti Paolo, Buffoli Ugo), contrari nessuno, astenuti 1 (Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	64	Prot.	4338	Data.	17/05/2013
<b>Richiedente/i</b>	Buffoli Rag. Arnaldo per conto dell'Istituto Diocesano per il sostentamento della Diocesi di Brescia					
<b>Foglio/i</b>	8					
<b>Mappale/i</b>	66, 67, 68					
<b>Indirizzo/località</b>	Via Foia					
<b>Atto PGT interessato</b>	Piano delle Regole					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	Nuclei di Antica Formazione					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Nuclei di Antica Formazione – edificio 03_096					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<b>Componenti paesistiche</b>	Edifici dei NAF, Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 9, contrari 1 (Delbono Stefano), astenuti 4 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, Musatti Paolo e Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	65	Prot.	4349	Data.	18/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Poncelet Monique per conto della Upifra Agricole s.a.					
<i>Foglio/i</i>	18					
<i>Mappale/i</i>	10					
<i>Indirizzo/località</i>	Via S.Zenone					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti ad alta incidenza di verde privato, Ambiti di rispetto degli allevamenti zootecnici					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Ambiti ad alta incidenza di verde privato – Norma Speciale					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 12 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, Buffoli Ugo), contrari nessuno, astenuti 2 (Musatti Paolo, Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	66	Prot.	4350	Data.	18/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Poncelet Monique					
<i>Foglio/i</i>	11					
<i>Mappale/i</i>	129					
<i>Indirizzo/località</i>						
<i>Atto PGT interessato</i>	Documento di Piano, Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti boscati finalizzati a Compensazione Ecologica Preventiva, SUAP01					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole di tutela e controllo dello sviluppo urbanistico, SUAP01					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Seminativi semplici					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14 votanti 14,

favorevoli 9 (Maggioranza), contrari 2 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	67	Prot.	4351	Data.	18/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Delbono Marialuisa					
<i>Foglio/i</i>	8					
<i>Mappale/i</i>	89					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Sereto					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziale					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Ambiti residenziali a media densità, Nuclei di Antica Formazione					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato					

Non partecipano alla discussione ed alla successiva votazione i consiglieri DELBONO STEFANO E FORELLI CRISTINA;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 12, votanti 12, favorevoli 10 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 2 (Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	68	Prot.	4357	Data.	18/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Buiatti Arminio					
<i>Foglio/i</i>	-					
<i>Mappale/i</i>	-					
<i>Indirizzo/località</i>	-					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole - NTA					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	-					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	-					
<i>Sensibilità paesistica</i>	-					
<i>Componenti paesistiche</i>	-					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14, favorevoli 9 (Maggioranza), contrari 2 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	69	Prot.	4359	Data.	18/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Marchina Luigi					
<i>Foglio/i</i>	11					
<i>Mappale/i</i>	157					
<i>Indirizzo/località</i>	Via IV Novembre					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Servizi pubblici di uso pubblico – AC1					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Ambiti o immobili destinati a servizi - AC1, Nuovo centro urbano – Progetto Strategico					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 13, votanti 13,

favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 2 (Musatti Paolo e Delbono Stefano)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	70	Prot.	4360	Data.	18/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Uberti Fabrizio per conto della Primont s.r.l.					
<i>Foglio/i</i>	11					
<i>Mappale/i</i>	152, 160					
<i>Indirizzo/località</i>	Via IV Novembre					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziali, Servizi pubblici di uso pubblico - PA-r3, Nuovo Centro Urbano – Progetto Strategico					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Ambiti residenziali a media densità, Ambiti o immobili destinati a servizi - PA-r3, Nuovo Centro Urbano – Progetto Strategico					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato, Area con matrici ambientali contaminate					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 9 (Maggioranza), contrari nessuno, astenuti 5 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	71	Prot.	4362	Data.	18/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Musatti Paolo per conto del Gruppo Consigliare Centro Democratico Federalista					
<i>Foglio/i</i>	-					
<i>Mappale/i</i>	-					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Foina, loc. Parmezzana					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziali, PN PA04, Ambiti alberati boscati con funzione di risarcimento ambientale					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Ambiti residenziali a bassa densità, PN PA04					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Colture specializzate vigneti, Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano:

presenti 14, votanti 14

favorevoli 9 (Maggioranza), contrari 5 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo), astenuti nessuno

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

--- 0 0 0 0 ---

OSSERVAZIONE	n°.	72	Prot.	4363	Data.	18/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Buffoli Ugo per conto del Gruppo Consigliare Centro Democratico					
<i>Foglio/i</i>	-					
<i>Mappale/i</i>	-					
<i>Indirizzo/località</i>	Strada comunale dei Dossi					
<i>Atto PGT interessato</i>	Documento di Piano, Piano delle Regole, Piano dei Servizi					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambito di rispetto allevamenti zootecnici, AT5, Viabilità di progetto					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico - AT5, Bacino minerario della fonte di Ome					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Ambiti di elevato valore percettivo, Seminativi semplici, Prati permanenti, Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 9 (Maggioranza), contrari 5 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo), astenuti nessuno

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

materialmente trascritta;

---- 0000 ----

OSSERVAZIONE	n°.	73	Prot.	4364	Data.	18/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Delbono Luciano per conto della Com-Edil					
<i>Foglio/i</i>	-					
<i>Mappale/i</i>	-					
<i>Indirizzo/località</i>	-					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole - NTA					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	-					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	-					
<i>Sensibilità paesistica</i>	-					
<i>Componenti paesistiche</i>	-					

Non partecipa alla discussione ed alla successiva votazione il consigliere DELBONO STEFANO;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 13, votanti 13, favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 2 (Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0000 ----

OSSERVAZIONE	n°.	74	Prot.	4365	Data.	18/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Sanzogni Gianluca					
<i>Foglio/i</i>	19					
<i>Mappale/i</i>	24, 67					
<i>Indirizzo/località</i>	Busa di S.Faustino					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole, Documento di Piano, Piano dei Servizi					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti di rispetto degli allevamenti zootecnici					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica molto alta (5)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato, Boschi					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14, favorevoli 14, contrari nessuno, astenuti nessuno

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0000 ----





COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	75	Prot.	4366	Data.	18/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Belleri Margherita					
<i>Foglio/i</i>	10					
<i>Mappale/i</i>	110					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Panoramica					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Nuclei di Antica Formazione, Ambito di rispetto allevamenti zootecnici					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Nuclei di Antica Formazione, edificio 11_03					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Edifici dei NAF, Urbanizzato, Beni immobili di interesse paesistico ambientale (Casale di Via Dosso)					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta.

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	76	Prot.	4367	Data.	18/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Boventi Roberto					
<i>Foglio/i</i>	10					
<i>Mappale/i</i>	111					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Panoramica					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Nuclei di Antica Formazione, Ambito di rispetto allevamenti zootecnici					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Nuclei di Antica Formazione, edifici 11_04 e 11_05					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Edifici dei NAF, Urbanizzato, Beni immobili di interesse paesistico ambientale (Casale di Via Dosso)					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	77	Prot.	4368	Data.	18/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Belleri Margherita					
<i>Foglio/i</i>	10					
<i>Mappale/i</i>	120, 121					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Panoramica					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Nuclei di Antica Formazione, Ambito di rispetto allevamenti zootecnici					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Nuclei di Antica Formazione, edifici 11_10 e 11_11					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Edifici dei NAF, Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14 votanti 14,

favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta.

----- 0 0 0 0 -----

OSSERVAZIONE	n°.	78	Prot.	4369	Data.	18/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Belleri Margherita					
<i>Foglio/i</i>	10, 13					
<i>Mappale/i</i>	149, 244p, 116, 117					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Panoramica					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole, Documento di Piano					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti di rispetto allevamenti zootecnici					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole produttive					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato, Prati permanenti					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta.

----- 0 0 0 0 -----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	79	Prot.	4370	Data.	18/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Belleri Margherita					
<i>Foglio/i</i>	13					
<i>Mappale/i</i>	116, 117					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Panoramica					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Servizi pubblici di uso pubblico, Ambiti di rispetto allevamenti zootecnici					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Ambiti o immobili destinati a servizi pubblici					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato, Prati permanenti					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

----- 0 0 0 0 -----

OSSERVAZIONE	n°.	80	Prot.	4371	Data.	18/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Bozza Luigina					
<i>Foglio/i</i>	9					
<i>Mappale/i</i>	52					
<i>Indirizzo/località</i>	Loc. Dosso					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziali, Ambiti di rispetto allevamenti zootecnici					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico, Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico, Ambiti residenziali a rada densità,					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4), Sensibilità paesistica molto alta (5)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato, Seminativi semplici, Colture specializzate – Vigneti, Cespuglieti con presenza significativa di specie arboree ed arbustive, Boschi					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14

favorevoli 9 (Maggioranza), contrari 2 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	81	Prot.	4372	Data.	18/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Bozza Francesco					
<i>Foglio/i</i>	9					
<i>Mappale/i</i>	235					
<i>Indirizzo/località</i>	Loc. Dosso					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziali, Ambiti di rispetto allevamenti zootecnici, Vincolo idrogeologico					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico, Ambiti residenziali a rada densità, Vincolo idrogeologico					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato, Seminativi semplici, Colture specializzate – Vigneti, Boschi					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione, ed in particolare l'intervento del Consigliere Delle Fontane Lucia che ritiene l'osservazione precedentemente discussa, ovvero la n. 80, presentata a fini propedeutici all'accoglimento della presente osservazione.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14, favorevoli 9 (Maggioranza), contrari 2 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	82	Prot.	4374	Data.	18/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Civini Marco					
<i>Foglio/i</i>	-					
<i>Mappale/i</i>	-					
<i>Indirizzo/località</i>	-					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole - NTA					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	-					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	-					
<i>Sensibilità paesistica</i>	-					
<i>Componenti paesistiche</i>	-					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14, favorevoli 14, contrari nessuno, astenuti nessuno

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	83	Prot.	4375	Data.	18/05/2013
Richiedente/i	Civini Marco					
Foglio/i	-					
Mappale/i	-					
Indirizzo/località	-					
Atto PGT interessato	Piano delle Regole - NTA					
Ambito Documento di Piano	-					
Ambito Piano delle Regole	-					
Sensibilità paesistica	-					
Componenti paesistiche	-					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14, favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	84	Prot.	4377	Data.	18/05/2013
Richiedente/i	Gorini Bianca Federica					
Foglio/i	4					
Mappale/i	89, 90					
Indirizzo/località	Via Torre					
Atto PGT interessato	Piano delle Regole					
Ambito Documento di Piano	Arre boscate, Vincolo idrogeologico					
Ambito Piano delle Regole	Aree agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico, Vincolo idrogeologico					
Sensibilità paesistica	Sensibilità paesistica alta (4), Sensibilità paesistica molto alta (5)					
Componenti paesistiche	Urbanizzato, Boschi					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14, favorevoli 9 (Maggioranza), contrari nessuno, astenuti 5 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	85	Prot.	4378	Data.	18/05/2013
Richiedente/i	Civini Marco					
Foglio/i	-					
Mappale/i	-					
Indirizzo/località	-					
Atto PGT interessato	Piano delle Regole - NTA					
Ambito Documento di Piano	-					
Ambito Piano delle Regole	-					
Sensibilità paesistica	-					
Componenti paesistiche	-					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14, favorevoli 9 (Maggioranza), contrari nessuno, astenuti 5 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	86	Prot.	4379	Data.	18/05/2013
Richiedente/i	Boldi Enrico					
Foglio/i	-					
Mappale/i	-					
Indirizzo/località	-					
Atto PGT interessato	Piano delle Regole - PR5A					
Ambito Documento di Piano	-					
Ambito Piano delle Regole	-					
Sensibilità paesistica	-					
Componenti paesistiche	-					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14, favorevoli 14, contrari nessuno, astenuti nessuno,

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	87	Prot.	4380	Data.	18/05/2013
Richiedente/i	Boldi Enrico					
Foglio/i	-					
Mappale/i	-					
Indirizzo/località	-					
Atto PGT interessato	Piano delle Regole – NTA					
Ambito Documento di Piano	-					
Ambito Piano delle Regole	-					
Sensibilità paesistica	-					
Componenti paesistiche	-					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14, favorevoli 9 (Maggioranza) , contrari nessuno, astenuti 5 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	88	Prot.	4381	Data.	18/05/2013
Richiedente/i	Civini Marco					
Foglio/i	-					
Mappale/i	-					
Indirizzo/località	-					
Atto PGT interessato	Studio Geologico - Normativa					
Ambito Documento di Piano	-					
Ambito Piano delle Regole	-					
Sensibilità paesistica	-					
Componenti paesistiche	-					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14, favorevoli 12 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia e Buffoli Ugo), contrari nessuno, astenuti 2 ( Delbono Stefano, Musatti Paolo)

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	89	Prot.	4382	Data.	18/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Boldi Enrico					
<i>Foglio/i</i>	-					
<i>Mappale/i</i>	-					
<i>Indirizzo/località</i>	-					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole – NTA					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	-					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	-					
<i>Sensibilità paesistica</i>	-					
<i>Componenti paesistiche</i>	-					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 11 (Maggioranza, Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), contrari nessuno, astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

----- 0 0 0 0 -----

OSSERVAZIONE	n°.	90	Prot.	4383	Data.	18/05/2013
<i>Richiedente/i</i>	Bozza Pietro Vittorio in qualità di rappresentante della ditta La Montina s.r.l.					
<i>Foglio/i</i>	4, 7					
<i>Mappale/i</i>	53, 51, 5, 4, 322, 321, 258					
<i>Indirizzo/località</i>	Via Baiana					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	Nuclei di Antica Formazione, Ambiti di rispetto allevamenti zootecnici, Vincolo idrogeologico, Progetti speciali – Aziende vitivinicole					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Nuclei di Antica Formazione, Aree agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico, Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico, Vincolo idrogeologico, Progetti speciali – Aziende vitivinicole					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica alta (4), Sensibilità paesistica molto alta (5)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Urbanizzato, Edifici dei NAF, Colture specializzate – Vigneti, Boschi					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 9 (Maggioranza), contrari 2 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di





COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	91	Prot.	4446	Data.	21/05/2013
<b>Richiedente/i</b>	Pedrali Mario, Cattaneo Lisella, Del Bono Annuncia, Gianluca, Gionata, Giuseppe, Maria, Milena, Pasqua, Rizzini Giulietta, Manessi Diamante, Samuela, Davide					
<b>Foglio/i</b>	5					
<b>Mappale/i</b>	234, 213, 112, 211, 212, 143					
<b>Indirizzo/località</b>	Strada vicinale del Dosso, loc, Gaina					
<b>Atto PGT interessato</b>	Piano delle Regole, Documento di Piano					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziali, Ambiti di rispetto allevamenti zootecnici, Vincolo idrogeologico					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Aree agricole di rispetto dell'abitato e di tutela degli ambiti di valore paesaggistico-ambientale ed ecologico, Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico, Ambiti residenziali a rada densità, Vincolo idrogeologico					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica alta (4), Sensibilità paesistica molto alta (5)					
<b>Componenti paesistiche</b>	Urbanizzato, Cespuglieti con presenza significativa di specie arboree ed arbustive, Boschi					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14, favorevoli 9 (Maggioranza), contrari nessuno, astenuti 5 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

---- 0 0 0 0 ----

OSSERVAZIONE	n°.	92	Prot.	4591	Data.	25/05/2013
<b>Richiedente/i</b>	Muffolini Maria					
<b>Foglio/i</b>	8					
<b>Mappale/i</b>	151					
<b>Indirizzo/località</b>	Via Sereto					
<b>Atto PGT interessato</b>	Piano delle Regole					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziali, Servizi pubblici di uso pubblico, PN PA6					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Ambiti residenziali a bassa densità, Ambiti o immobili destinati a servizi, PN PA6					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica media (3),					
<b>Componenti paesistiche</b>	Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;



**COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA**

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21**

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,  
favorevoli 14, contrari nessuno, astenuti nessuno

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, modificandola nella parte finale nel seguente modo:  
"come ambiti a compensazione predefinita" a sostituzione di "come ambiti residenziali a bassa densità".

-----0000-----

<b>OSSERVAZIONE</b>	<b>n°.</b>	93	<b>Prot.</b>	4630	<b>Data.</b>	28/05/2013
<b>Richiedente/i</b>	Gaia Roberto					
<b>Foglio/i</b>	8					
<b>Mappale/i</b>	163					
<b>Indirizzo/località</b>	Via De Gasperi					
<b>Atto PGT interessato</b>	Piano delle Regole					
<b>Ambito Documento di Piano</b>	Ambiti del tessuto urbano consolidato residenziali, Servizi pubblici di uso pubblico, PN PA6					
<b>Ambito Piano delle Regole</b>	Ambiti residenziali a bassa densità, Ambiti o immobili destinati a servizi, PN PA6					
<b>Sensibilità paesistica</b>	Sensibilità paesistica media (3)					
<b>Componenti paesistiche</b>	Urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,  
favorevoli 14, contrari nessuno, astenuti nessuno

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, modificandola nella parte finale nel seguente modo:  
"come ambiti a compensazione predefinita" a sostituzione di "come ambiti residenziali a bassa densità".

-----0000-----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

OSSERVAZIONE	n°.	94	Prot.	4779	Data.	04/06/2013
<i>Richiedente/i</i>	Maiolini Simone in qualità di legale rappresentante della società "MAIOLINI srl Società Agricola"					
<i>Foglio/i</i>	-					
<i>Mappale/i</i>	-					
<i>Indirizzo/località</i>	Via S.Zenone					
<i>Atto PGT interessato</i>	Documento di Piano					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	AT4, Ambiti di rispetto degli allevamenti zootecnici					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole di tutela dell'abitato per il controllo dello sviluppo urbanistico, AT4					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Ambiti di elevato valore percettivo, Colture specializzate – Vigneti, Seminativi semplici, Urbanizzato, Luoghi di rilevanza paesistica					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14, favorevoli 9 (Maggioranza), contrari 2 (Chiari, Delle Fontane), astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----

OSSERVAZIONE	n°.	95	Prot.	4856	Data.	06/06/2013
<i>Richiedente/i</i>	Valsecchi Serafino					
<i>Foglio/i</i>	19					
<i>Mappale/i</i>	131					
<i>Indirizzo/località</i>	Loc. San Zenone					
<i>Atto PGT interessato</i>	Piano delle Regole					
<i>Ambito Documento di Piano</i>	-					
<i>Ambito Piano delle Regole</i>	Aree agricole di tutela dell'abitato per controllo dello sviluppo urbanistico ed Edifici non agricoli e loro pertinenze in zona agricola					
<i>Sensibilità paesistica</i>	Sensibilità paesistica media (3)					
<i>Componenti paesistiche</i>	Seminativi semplici, urbanizzato					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14, favorevoli 14, contrari nessuno, astenuti nessuno

**DELIBERA**

Di respingere

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI  
PROVINCIA DI BRESCIA

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. IN DATA 15/16/2013 n. 21

Piano di Governo del territorio (P.G.T.) - controdeduzioni alle osservazioni, recepimento prescrizioni Enti, approvazione definitiva ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

**OSSERVAZIONI ENTI**

<b>PARERE</b>	<b>n°.</b>	A	<b>Prot.</b>	7589	<b>Data.</b>	01/11/vas
<b>Ente/i</b>	ARPA					
<b>Atto PGT interessato</b>	Osservazioni ai sensi dell'art 13 comma 6 della LR 12/05, al Documento di Piano del PGT					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione, ed in particolare:

Prende la parola l'Arch. SALVADORI che specifica che sia A.R.P.A. sia A.S.L. non danno pareri, esprimono dal punto di vista giuridico qualcosa che è assimilabile ad una osservazione. Ci sono una serie di considerazioni, e rispetto ad ogni argomento sono state individuate le modalità di recepimento. Si recepiscono le indicazioni di questi enti: 1° ARPA: relativamente al monitoraggio delle acque sotterranee, alle fognature, all'aria, alle cave, là dove non si recepisce si specifica che c'è già.

Interviene il Consigliere CHIARI ELISA dichiarandosi d'accordo, per quanto riguarda gli impianti di vigneto, con quanto indicato dall'A.R.P.A..

Inoltre, i consiglieri CHIARI ELISA e DELLE FONTANE LUCIA preannunciano un voto contrario al parere dell'A.R.P.A. poiché lo stesso non viene recepito/accolto integralmente:

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 9 (Maggioranza), contrari 2 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia), astenuti 3 (Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----

<b>PARERE</b>	<b>n°.</b>	B	<b>Prot.</b>	2380	<b>Data.</b>	06/03/2013
<b>Ente/i</b>	ASL					
<b>Atto PGT interessato</b>	determinazione relativa a osservazioni sugli strumenti urbanistici del PGT di Monticelli Brusati adottato.					

Con tutti i consiglieri presenti ad inizio discussione;

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto dei consiglieri presenti ed ammessi alla discussione dell'osservazione in questione:

l'Arch. SALVADORI ribadisce quanto già enunciato in sede di introduzione all'illustrazione dell'osservazione dell'A.R.P.A.

Interviene il SINDACO precisando che si recepiscono una serie di osservazioni.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa per alzata di mano: presenti 14, votanti 14,

favorevoli 9 (Maggioranza), contrari nessuno, astenuti 5 (Chiari Elisa, Delle Fontane Lucia, Delbono Stefano, Musatti Paolo, Buffoli Ugo)

**DELIBERA**

Di accogliere parzialmente

L'osservazione presentata, recependo la proposta di controdeduzione avanzata dai tecnici progettisti del Piano di Governo del Territorio e dall'Amministrazione Comunale, che si intende qui integralmente allegata anche se non materialmente trascritta;

-----0000-----