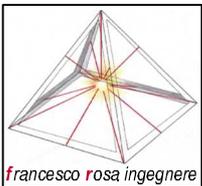


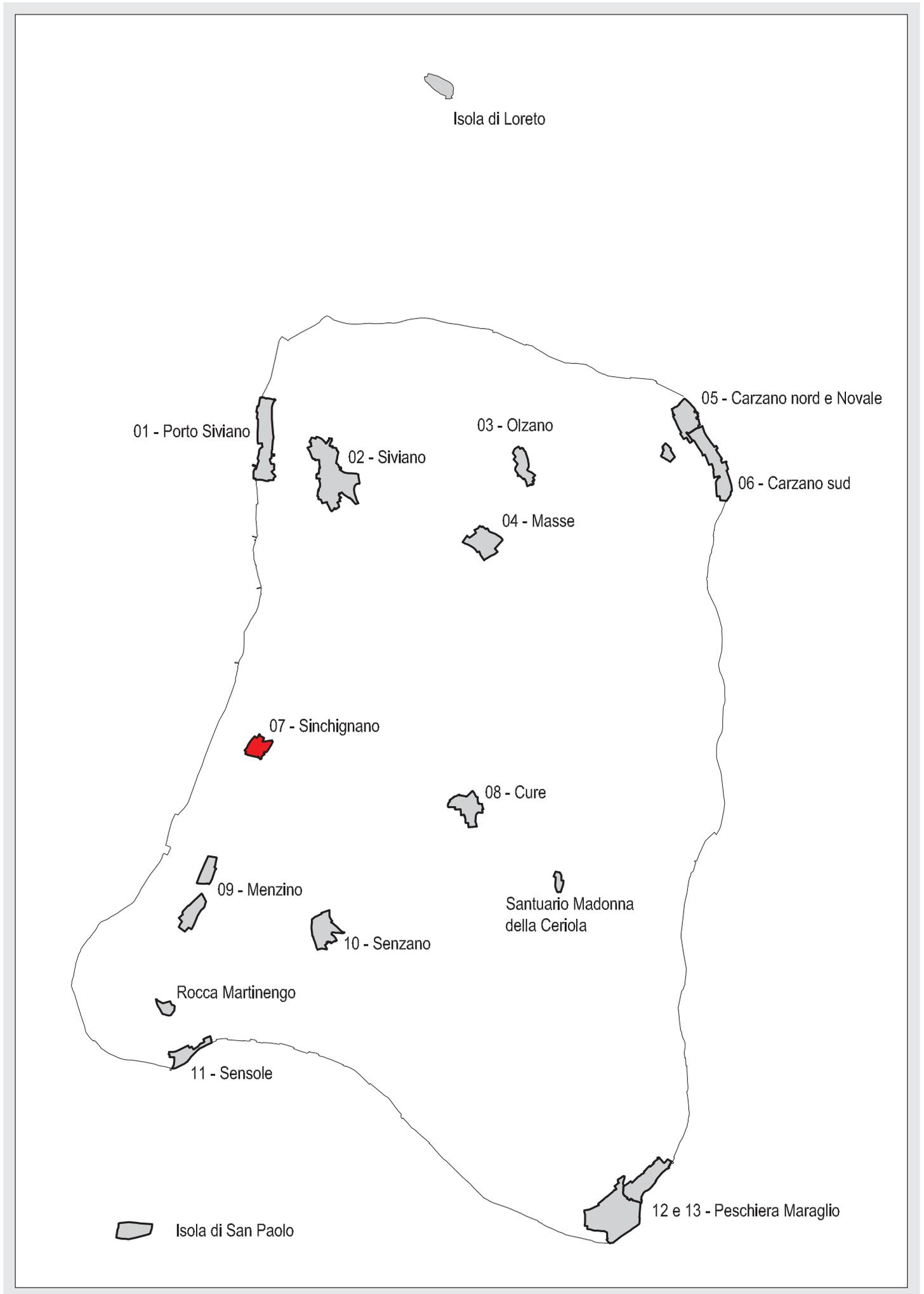


COMUNE DI MONTE ISOLA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

| | |
|--|--|
| <p>COMMITTENTE</p> | <p>COMUNE DI MONTE ISOLA Località Siviano, 76 - 25050 Monte Isola (BS) Tel. 030.9825226 - Fax 030.9825078 info@comune.monteisola.bs.it</p> |
| <p>PROGETTISTI</p>   | <p>Arch. Silvano Buzzi di</p> <p>SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL 25077 Roè Volciano (BS) Via Bellini, 9 Tel. 0365 59581 — fax 0365 5958600 e-mail: info@buzziassociati.it pec: info@pec.buzziassociati.it C.F. - P.I. - Reg. Imprese di Brescia 03533880179 Capitale sociale versato € 100.000,00</p>  <p>Certificate No. 12074/04/S</p>  <p>Socio ordinario del GBC Italia</p> <p>Ing. Francesco Rosa</p> <p>via Siviano, 74/A - 25050 Monte Isola (BS) cell. 347.0378160 tel 030.396135 e-mail: rosafr@libero.it P.I. 02719730984</p> |
| <p>COLLABORATORI</p> | <p>Arch. Francesco Nicolini</p> |

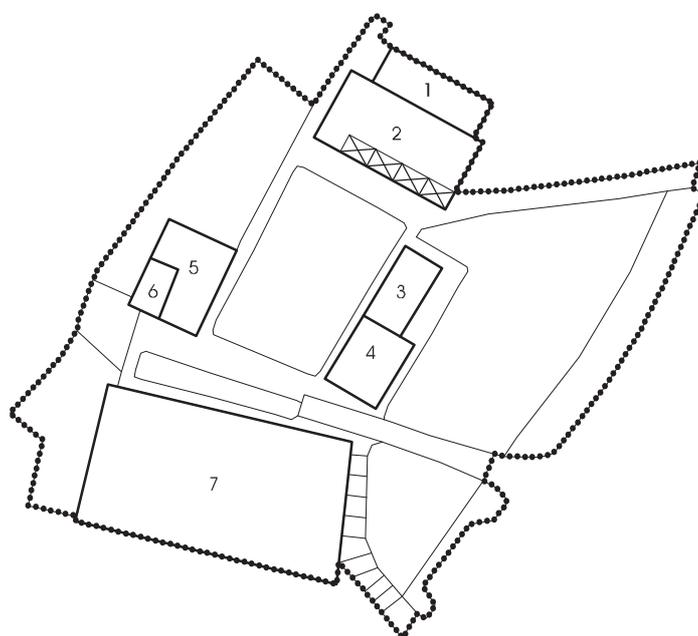
| | | | | |
|---|--|-----------------------|------------------------|---|
| <p>DOCUMENTO</p> | <p>PIANO DELLE REGOLE INDAGINE SUI NUCLEI D'ANTICA FORMAZIONE</p> | | | |
| <p>A 01g NAF</p> | <p>ISOLATO N. 07 - SINCHIGNANO</p> | | | |
| <p>01 - adozione</p> | | | | |
| <p>r 00</p> | | | | |
| <p>COMMESSA</p> | <p>EMISSIONE</p> | <p>CLIENTE</p> | <p>INCARICO</p> | <p>APPROVATO Francesco Rosa-Silvano Buzzi</p> |
| <p>U 578</p> | <p>Luglio 2013</p> | <p>E 322</p> | <p>Agosto 2010</p> | <p>VERIFICATO Francesco Rosa</p> |
| | | | | <p>REDATTO Francesco Nicolini</p> |
| <p>A TERMINI DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI DI AUTORE QUESTO DISEGNO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE O DITTE SENZA AUTORIZZAZION</p> | | | | |





 Limite del NAF

 Limite degli isolati



Limite del NAF



Limite degli isolati



Fabbricati rilevati

Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Monte Isola

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

fabbricato esistente

| | | |
|---------------------------------|---|------------|
| SINCHIGNANO - ISOLATO 07 | | 1 |
| 2 | edifici di interesse ambientale senza particolari emergenze | 2D2 |
| D | edifici di completamento | |
| 2 | residenza | |

variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti | | planimetria e allineamenti prefissati | |
|------------------------------|---|---------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | con colmo edificio n. <input type="text"/> | <input type="checkbox"/> | muratura perimetrale n. <input type="text"/> |
| variazione quota | con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica | con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |

stato di conservazione

elementi da conservare

in buono stato

assenza manutenzione

in stato di degrado

volumi

| volumi inutilizzati | accessorio da sostituire | nuovi volumi |
|--|--------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale | <input type="checkbox"/> | nuove costruzioni mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/> | | sovralzi mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/> | | ampliamenti mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/> | | riconversioni mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/> | | totale mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/> | | |
| totale mc <input type="text"/> | | |
| | volumi da sostituzione | |
| | sostituzione mc <input type="text"/> | |

prescrizioni

documentazione fotografica



Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Monte Isola

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

fabbricato esistente

| | | |
|--------------------------|---|-----|
| SINCHIGNANO - ISOLATO 07 | | 2 |
| 2 | edifici di interesse ambientale senza particolari emergenze | 2A2 |
| A | edifici ecclesiastici, palazzi, case padronali | |
| 2 | residenza | |

variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti | planimetria e allineamenti prefissati |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> variazione quota con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/> | <input type="checkbox"/> muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> variazione planimetrica con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/> |

stato di conservazione

elementi da conservare

in buono stato
 assenza manutenzione
 in stato di degrado

volumi

| volumi inutilizzati | accessorio da sostituire | nuovi volumi |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale <input type="checkbox"/> piano terra mc <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> piano 1 mc <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> piano 2 mc <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> piano 3 mc <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> sottotetto mc <input style="width: 50px;" type="text"/> totale mc <input style="width: 50px;" type="text"/> | <input type="checkbox"/> volumi da sostituzione sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/> | nuove costruzioni mc <input style="width: 50px;" type="text"/> sovralzi mc <input style="width: 50px;" type="text"/> ampliamenti mc <input style="width: 50px;" type="text"/> riconversioni mc <input style="width: 50px;" type="text"/> totale mc <input style="width: 50px;" type="text"/> |

prescrizioni

documentazione fotografica



Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Monte Isola

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

fabbricato esistente

| | | |
|---------------------------------|--|------------|
| SINCHIGNANO - ISOLATO 07 | | 3 |
| 3 | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | 3E5 |
| E | edifici a corte | |
| 5 | terziario - commerciale e direzionale | |

variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti | planimetria e allineamenti prefissati |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> variazione quota con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/> | <input type="checkbox"/> muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> variazione planimetrica con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/> |

stato di conservazione

elementi da conservare

in buono stato

 assenza manutenzione

 in stato di degrado

volumi

| volumi inutilizzati | accessorio da sostituire | nuovi volumi |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale <input type="checkbox"/> piano terra mc <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> piano 1 mc <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> piano 2 mc <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> piano 3 mc <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> sottotetto mc <input style="width: 50px;" type="text"/> totale mc <input style="width: 50px;" type="text"/> | <input type="checkbox"/> volumi da sostituzione sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/> | nuove costruzioni mc <input style="width: 50px;" type="text"/> sovralzi mc <input style="width: 50px;" type="text"/> ampliamenti mc <input style="width: 50px;" type="text"/> riconversioni mc <input style="width: 50px;" type="text"/> totale mc <input style="width: 50px;" type="text"/> |

prescrizioni

documentazione fotografica



Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Monte Isola

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

fabbricato esistente

| | | |
|---------------------------------|---|------------|
| SINCHIGNANO - ISOLATO 07 | | 4 |
| 2 | edifici di interesse ambientale senza particolari emergenze | 2E2 |
| E | edifici a corte | |
| 2 | residenza | |

variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti | planimetria e allineamenti prefissati |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> variazione quota con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/> | <input type="checkbox"/> muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> variazione planimetrica con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/> |

stato di conservazione

elementi da conservare

in buono stato

 assenza manutenzione

 in stato di degrado

volumi

| volumi inutilizzati | accessorio da sostituire | nuovi volumi |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale <input type="checkbox"/> piano terra mc <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> piano 1 mc <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> piano 2 mc <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> piano 3 mc <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> sottotetto mc <input style="width: 50px;" type="text"/> totale mc <input style="width: 50px;" type="text"/> | <input type="checkbox"/> volumi da sostituzione sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/> | nuove costruzioni mc <input style="width: 50px;" type="text"/> sovralzi mc <input style="width: 50px;" type="text"/> ampliamenti mc <input style="width: 50px;" type="text"/> riconversioni mc <input style="width: 50px;" type="text"/> totale mc <input style="width: 50px;" type="text"/> |

prescrizioni

documentazione fotografica



Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Monte Isola

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

fabbricato esistente

| | | |
|---------------------------------|---|------------|
| SINCHIGNANO - ISOLATO 07 | | 5 |
| 2 | edifici di interesse ambientale senza particolari emergenze | 2E2 |
| E | edifici a corte | |
| 2 | residenza | |

variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti | | planimetria e allineamenti prefissati | |
|------------------------------|---|---------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | con colmo edificio n. <input type="text"/> | <input type="checkbox"/> | muratura perimetrale n. <input type="text"/> |
| variazione quota | con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica | con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |

stato di conservazione

elementi da conservare

in buono stato *assenza manutenzione* *in stato di degrado*

volumi

| volumi inutilizzati | accessorio da sostituire | nuovi volumi |
|---|--------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale | <input type="checkbox"/> | nuove costruzioni mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/> | | sovralzi mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/> | | ampliamenti mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/> | | riconversioni mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/> | | totale mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/> | | |
| totale mc <input type="text"/> | | |
| | volumi da sostituzione | |
| | sostituzione mc <input type="text"/> | |

prescrizioni

Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Monte Isola

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

fabbricato esistente

| | | |
|---------------------------------|---|------------|
| SINCHIGNANO - ISOLATO 07 | | 6 |
| 2 | edifici di interesse ambientale senza particolari emergenze | 2D2 |
| D | edifici di completamento | |
| 2 | residenza | |

variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti | planimetria e allineamenti prefissati |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/> variazione quota con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/> | <input type="checkbox"/> muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/> variazione planimetrica con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/> |

stato di conservazione

elementi da conservare

in buono stato

 assenza manutenzione

 in stato di degrado

volumi

| volumi inutilizzati | accessorio da sostituire | nuovi volumi |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale <input type="checkbox"/> piano terra mc <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> piano 1 mc <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> piano 2 mc <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> piano 3 mc <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> sottotetto mc <input style="width: 50px;" type="text"/> totale mc <input style="width: 50px;" type="text"/> | <input type="checkbox"/> volumi da sostituzione sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/> | nuove costruzioni mc <input style="width: 50px;" type="text"/> sovralzi mc <input style="width: 50px;" type="text"/> ampliamenti mc <input style="width: 50px;" type="text"/> riconversioni mc <input style="width: 50px;" type="text"/> totale mc <input style="width: 50px;" type="text"/> |

prescrizioni

documentazione fotografica



Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Monte Isola

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

fabbricato esistente

| | | |
|---------------------------------|---|------------|
| SINCHIGNANO - ISOLATO 07 | | 7 |
| 1 | edifici emergenti dal tessuto urbano con carattere autonomo | 1A2 |
| A | edifici ecclesiastici, palazzi, case padronali | |
| 2 | residenza | |

variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti | planimetria e allineamenti prefissati |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> variazione quota con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/> | <input type="checkbox"/> muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> variazione planimetrica con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/> |

stato di conservazione

elementi da conservare

in buono stato

 assenza manutenzione

 in stato di degrado

volumi

| volumi inutilizzati | accessorio da sostituire | nuovi volumi |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale <input type="checkbox"/> piano terra mc <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> piano 1 mc <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> piano 2 mc <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> piano 3 mc <input style="width: 50px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> sottotetto mc <input style="width: 50px;" type="text"/> totale mc <input style="width: 50px;" type="text"/> | <input type="checkbox"/> <div style="text-align: center;">volumi da sostituzione</div> sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/> | nuove costruzioni mc <input style="width: 50px;" type="text"/> sovralzi mc <input style="width: 50px;" type="text"/> ampliamenti mc <input style="width: 50px;" type="text"/> riconversioni mc <input style="width: 50px;" type="text"/> totale mc <input style="width: 50px;" type="text"/> |

prescrizioni

documentazione fotografica

