

Piano di Governo del Territorio

Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 55 del 30 dicembre 2009

documento di piano

previsione dei comuni contermini

accoglimento osservazioni, parere di compatibilità PTCP, PTR

variante n. 1 / 2013 art.13 comma 13 L.R. 10/2009 e s.m.i.

adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 3 del 27 febbraio 2014
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 37 del 29 settembre 2014

pianificazione e coordinamento

arch. claudio nodari	ente - bs	arch. carlo fasser	brescia
arch. mauro bellonzi	ente - bs	arch. alessandro d'alezio	brescia
arch. andrea maffei	brescia - bs	arch. tommaso mettigo	brescia
arch. elena palestini	adriatico - bs		

rapporto ambientale

ing. marcella salveti	salerno - bs	dot. for. marco sangalli	bono - bs
-----------------------	--------------	--------------------------	-----------

studio agronomico forestale

dot. for. marco sangalli	bono - bs
--------------------------	-----------

dp 1a

novembre 2013

scala 1:10.000

aggiornamenti agosto 2014

il responsabile del procedimento

dot. giovanni stanzone

il sindaco

aleccio rinaldi

claudio nodari architetto

studio di architettura e urbanistica
ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della provincia di brescia n. 544

collaborazione

LEGENDA

Comune di Marone

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

residenziale (P.A.r. - A.s.c. - P.I. - P.I.s.a.)

produttivo (P.A.p.)

turistico/ricettivo (A.t.a.c.)

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

residenziale (zone A1 - B1 - B2 - V.D.r.)

produttivo (zone D1 - D2 - D3)

turistico/ricettivo (zone T.a - T.r.)

NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE (zone A)

SERVIZI E IMPIANTI, SERVIZI DI LIVELLO COMUNALE ESISTENTI E IN PROGETTO

servizio esistente

servizio in progetto

SERVIZI E IMPIANTI, SERVIZI DI LIVELLO SOVRACOMUNALE ESISTENTI E IN PROGETTO

servizio esistente

servizio in progetto

SERVIZI E IMPIANTI, IMPIANTI DI LIVELLO COMUNALE E SOVRACOMUNALE ESISTENTI (zone D3)

livello comunale

livello sovracomunale

AREE AGRICOLE

aree agricole (B)

aree agricole (ambiti Madonna della Rota)

AREE DI VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ED ECOLOGICO

Ripetto dell'abitato e verde di connessione tra territorio agricolo ed edificato

AREE A RISCHIO DI COMPRESSIONE O DEGRADO

ambito cava ATE c05 (Piano Cave Provinciale - D.c.r. n.VIII/582 del 19 marzo 2008)

LEGENDA da MISURC

Comuni contermini

RESIDENZA

Residenza - Consolidato

Residenza - Espansione

Residenza - Trasformazione

Residenza - Recupero

PRODUTTIVO

Industria - Consolidato

Industria - Espansione

Artigianato - Consolidato

Artigianato - Espansione

Produttivo generico - Consolidato

Produttivo generico - Espansione

COMMERCIALE / DIREZIONALE

Commerciale - Consolidato

Direzionale - Consolidato

Commerciale / Direzionale generico - Consolidato

Commerciale / Direzionale generico - Espansione

POLIFUNZIONALE

Polifunzionale - Consolidato

Polifunzionale - Trasformazione

TURISTICO / RICETTIVO

Residenza turistica - Consolidato

Residenza turistica - Espansione

Attività ricettive - Consolidato

Attività ricettive - Espansione

Attrezzature turistiche leggere - Consolidato

Attrezzature turistiche leggere - Espansione

Turistico/Ricettivo generico - Consolidato

Turistico/Ricettivo generico - Espansione

Turistico/Ricettivo generico - Trasformazione

VERDE PRIVATO

Verde privato - Consolidato

Verde privato - Espansione

SERVIZI DI LIVELLO COMUNALE

Aree per attrezzature di livello comunale - Consolidato

Aree per attrezzature di livello comunale - Espansione

Aree miste verde attrezzature di livello comunale - Consolidato

Aree miste verde attrezzature di livello comunale - Espansione

Servizi di livello comunale non specificati - Consolidato

Servizi di livello comunale non specificati - Espansione

Aree a verde gioco e sport di livello comunale - Consolidato

Aree a verde gioco e sport di livello comunale - Espansione

Aree a verde gioco e sport di livello comunale - Trasformazione

SERVIZI DI LIVELLO SOVRACOMUNALE

Aree per attrezz. di livello sovracomunale - Consolidato

Aree per attrezz. di livello sovracomunale - Espansione

Servizi di livello sovracomunale non specificati - Consolidato

Verde di livello sovracomunale - Consolidato

INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO AREALI

Infrastrutture su ferro - Consolidato

Strade - Consolidato

Strade - Espansione

BOSCHI

Boschi - Consolidato

AGRICOLA

Insedimenti agricoli - Consolidato

Insedimenti agricoli - Espansione

Agricolo generico - Consolidato

Agricolo generico - Trasformazione

Colture specializzate - Consolidato

CORPI IDRICI

Corpi idrici - Consolidato

ATTIVITA' ESTRATTIVE

Attività estrattive - Consolidato

Attività estrattive - Non specificato

VINCOLI

Vincoli di PRG

Vincoli derivati da leggi nazionali

Parcchi locali

ambito cava ATE c05 (Piano Cave Provinciale - D.c.r. n.VIII/582 del 19 marzo 2008)

CONFINI COMUNALI

