

comune di marone

provincia di brescia

protocollo

# Piano di Governo del Territorio

Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 55 del 30 dicembre 2009

## documento di piano

dimensionamento del piano:  
consumo del suolo

vello

accoglienza osservazioni, parere di compatibilità P.T.C.P., PTR

aggiornamenti  
agosto 2014

variante n.1 / 2013 art.13 comma 13 L.R. 12/2009 e s.m.l.  
adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 3 del 27 febbraio 2014  
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 37 del 29 settembre 2014

### planificazione e coordinamento

arch. claudio nodari esine - bs arch. carlo fasser brescia  
arch. maura belloni esine - bs arch. alessandro d'atoliso brescia  
arch. ariela rivetta breno - bs arch. tommaso metello brescia  
arch. elena palestri darfo b.i. - bs

### Il responsabile del procedimento

dott. giovanni stanzone

### rapporto ambientale

ing. marcella salveti selso - bs

### studio agronomico - forestale

dott. for. marco sangalli bomo - bs

### Il sindaco

alessio rinaldi

### claudio nodari architetto

studio di architettura e urbanistica

ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della provincia di brescia n. 544

### collaborazione

dp 10b

novembre 2013  
scala 1:2000

aggiornamenti  
agosto 2014

### Il responsabile del procedimento

dott. giovanni stanzone

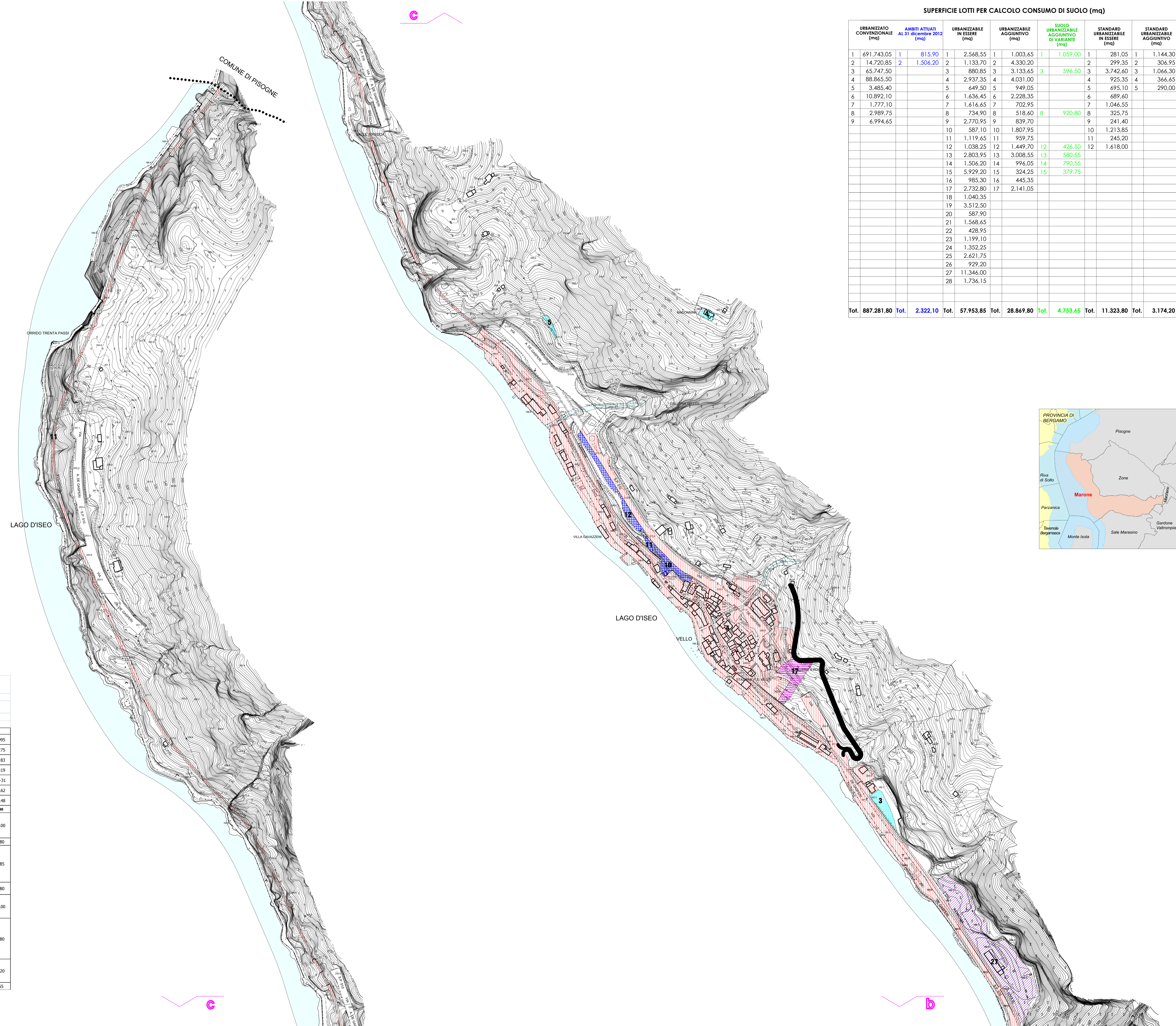
### Il sindaco

alessio rinaldi

### collaborazione

### SUPERFICIE LOTTI PER CALCOLO CONSUMO DI SUOLO (mq)

URBANIZZATO CONVENZIONALE (mq)	AMBITI ATTUALI AL 31 dicembre 2012 (mq)	URBANIZZABILE IN ESSERE (mq)	URBANIZZABILE AGGIUNTIVO (mq)	SUOLO URBANIZZABILE AGGIUNTIVO DI VARIANTE (mq)	STANDARD URBANIZZABILE IN ESSERE (mq)	STANDARD URBANIZZABILE AGGIUNTIVO (mq)							
1	691.743,05	1	815,90	1	2.568,55	1	1.003,65	1	1.059,00	1	281,05	1	1.144,30
2	14.720,85	2	1.506,20	2	1.133,70	2	4.330,20	2		2	299,35	2	306,95
3	65.747,50			3	880,85	3	3.133,65	3	596,50	3	3.742,60	3	1.066,30
4	88.865,50			4	2.937,35	4	4.031,00			4	925,35	4	366,65
5	3.485,40			5	649,50	5	949,05			5	695,10	5	290,00
6	10.892,10			6	1.636,45	6	2.228,35			6	689,60		
7	1.777,10			7	1.616,65	7	702,95			7	1.046,55		
8	2.989,75			8	734,90	8	518,60	8	920,80	8	325,75		
9	6.994,65			9	2.770,95	9	839,70			9	241,40		
				10	587,10	10	1.807,95			10	1.213,85		
				11	1.119,65	11	959,75			11	245,20		
				12	1.038,25	12	1.449,70	12	426,50	12	1.618,00		
				13	2.803,95	13	3.008,55	13	580,55				
				14	1.506,20	14	996,05	14	790,55				
				15	5.929,20	15	324,25	15	379,75				
				16	985,30	16	445,35						
				17	2.732,80	17	2.141,05						
				18	1.040,35								
				19	3.512,50								
				20	587,90								
				21	1.568,65								
				22	428,95								
				23	1.199,10								
				24	1.352,25								
				25	2.621,75								
				26	929,20								
				27	11.346,00								
				28	1.736,15								
<b>Tot.</b>	<b>887.281,80</b>	<b>Tot.</b>	<b>2.322,10</b>	<b>Tot.</b>	<b>57.953,85</b>	<b>Tot.</b>	<b>28.869,80</b>	<b>Tot.</b>	<b>4.753,65</b>	<b>Tot.</b>	<b>11.323,80</b>	<b>Tot.</b>	<b>3.174,20</b>



### LEGENDA

- suolo urbanizzato convenzionale (suolo edificato ed interessato da permessi di costruire rilasciati al 31/12/2008)
- suolo urbanizzabile in essere (residuo del PRG vigente non interessato da permessi di costruire rilasciati al 31/12/2008)
- suolo urbanizzabile aggiuntivo
- suolo urbanizzabile standard in essere in supero al fabbisogno di legge già realizzato (residuo del PRG vigente non interessato da progetti approvati al 31/12/2008)
- suolo urbanizzabile standard aggiuntivo (esterno agli ambiti di trasformazione)
- ambiti attuati al 31/12/2012
- suolo urbanizzabile aggiuntivo - ambiti di variante
- zone d'acqua
- confine comunale

### CIRCOLARE DEI CRITERI E DELLE DIRETTIVE RELATIVI AL P.T.C.P. DI BRESCIA ALLEGATO B - TABELLA A

STIMA CONVENZIONALE DI CONSUMO DI SUOLO					
		RIF.	CALCOLO	DATI	
Situazione demografica del decennio di riferimento	Popolazione residente	Inizio decennio		3.095	
		Fine decennio		3.275	
	Famiglie residenti	Inizio decennio		1.183	
		Fine decennio		1.319	
	Saldo naturale	Decennio		-31	
	Popolazione residente/famiglia	Inizio decennio		2,62	
Fine decennio			2,48		
Consumo di suolo	Suolo urbanizzato	Convenzionale	mq	1	887.281,80
		Parchi urbani sovramunicipali e territoriali realizzati	mq	2	0,00
		Complessivo	mq	3	1+2
	Suolo urbanizzabile	In essere (residuo del Prg previgente non interessato da permessi di costruire)	mq	4	57.953,85
		Aggiuntivo (nuovo PCT)	mq	5	28.869,80
		Parchi urbani sovramunicipali e territoriali previsti	mq	6	0,00
		Standard in essere (residuo del Prg previgente non realizzato) (in supero al fabbisogno di legge già realizzato)	mq	7	11.323,80
		Standard aggiuntivo esterno agli ambiti di trasformazione (nuovo PCT)	mq	8	3.174,20
		Complessivo	mq	9	4+5+7+8