

Piano di Governo del Territorio

Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 55 del 30 dicembre 2009

documento di piano

dimensionamento del piano:

consumo del suolo

marone - colliariano - pregesso - vesto

accogliimento osservazioni, parere di compatibilità PTCP, PTR

variante n.1 / 2013 art.11 comma 13 L.R. 12/2005 e s.m.i.

adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 3 del 27 febbraio 2014

approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 37 del 29 settembre 2014

novembre 2013

scala 1:2000

aggiornamenti

luglio 2014

Il responsabile del procedimento

dott. giovanni stanzone

Il sindaco

alejo mndici

Il direttore

ing. marcello salveti

Il tecnico

ing. marcello salveti

Il progettista

ing. marcello salveti

Il collaboratore

ing. marcello salveti

Il consulente

ing. marcello salveti

Il relatore

ing. marcello salveti

Il revisore

ing. marcello salveti

Il verificatore

ing. marcello salveti

Il valutatore

ing. marcello salveti

Il redattore

ing. marcello salveti

Il correttore

ing. marcello salveti

Il distributore

ing. marcello salveti

Il stampatore

ing. marcello salveti

Il rilegatore

ing. marcello salveti

Il copertinista

ing. marcello salveti

Il rilegatore

ing. marcello salveti

dp 10a

Il responsabile del procedimento

dott. giovanni stanzone

Il sindaco

alejo mndici

Il direttore

ing. marcello salveti

Il tecnico

ing. marcello salveti

Il progettista

ing. marcello salveti

Il consulente

ing. marcello salveti

Il relatore

ing. marcello salveti

Il revisore

ing. marcello salveti

Il verificatore

ing. marcello salveti

Il valutatore

ing. marcello salveti

Il redattore

ing. marcello salveti

Il correttore

ing. marcello salveti

Il distributore

ing. marcello salveti

Il stampatore

ing. marcello salveti

Il rilegatore

ing. marcello salveti

CIRCOLARE DEI CRITERI E DELLE DIRETTIVE RELATIVI AL P.T.C.P. DI BRESCIA ALLEGATO B - TABELLA A

STIMA CONVENZIONALE DI CONSUMO DI SUOLO				
		REF.	CALCOLO	
Situazione demografica del decennio di riferimento	Popolazione residente	Inizio decennio	3.095	
		Fine decennio	3.275	
	Famiglie residenti	Inizio decennio	1.183	
		Fine decennio	1.319	
	Saldo naturale	Decennio	-31	
		Popolazione residente/famiglia	Inizio decennio	2,62
	Suolo urbanizzato	Convenzionale	mq	1
				887.281,80
		Parchi urbani sovracomunali e territoriali realizzati	mq	2
				0,00
Completivo		mq	3	
			1+2	
Consumo di suolo		In essere (residuo del Prg preventivo non interessato da permessi di costruire)	mq	4
				57.953,85
		Aggiuntivo (nuovo PCT)	mq	5
				28.869,80
	Parchi urbani sovracomunali e territoriali previsti	mq	6	
			0,00	
	Standard in essere (residuo del Prg preventivo non realizzato) (in supero al fabbisogno di legge già realizzato)	mq	7	
			11.323,80	
	Standard aggiuntivo esterno agli ambiti di trasformazione (nuovo PCT)	mq	8	
			3.174,20	
Completivo	mq	9		
		4+5+7+8		
			101.321,65	

SUPERFICIE LOTTI PER CALCOLO CONSUMO DI SUOLO (mq)									
URBANIZZATO CONVENZIONALE (mq)	AMBITI ATTUALI AL 31 dicembre 2012 (mq)	URBANIZZABILE IN ESSERE (mq)	URBANIZZABILE AGGIUNTIVO (mq)	SUOLO URBANIZZABILE AGGIUNTIVO DI VARIANTE (mq)	STANDARD URBANIZZABILE IN ESSERE (mq)	STANDARD URBANIZZABILE AGGIUNTIVO (mq)			
1 691.743,05	1 815,90	1 2.568,55	1 1.003,65	1 1.059,00	1 281,05	1 1.144,30			
2 14.720,85	2 1.506,20	2 1.133,70	2 4.330,20	2 299,35	2 299,35	2 304,95			
3 45.747,50		3 880,85	3 3.133,65	3 596,50	3 3.742,60	3 1.046,30			
4 88.865,50		4 2.937,35	4 4.031,00		4 925,35	4 366,65			
5 3.485,40		5 649,50	5 949,05		5 695,10	5 290,00			
6 10.892,10		6 1.636,45	6 2.228,35		6 689,60				
7 1.777,10		7 1.616,65	7 702,95		7 1.046,55				
8 2.989,75		8 734,90	8 518,60	8 920,80	8 325,75				
9 6.994,65		9 2.770,95	9 839,70		9 241,40				
		10 587,10	10 1.807,95		10 1.213,85				
		11 1.119,65	11 959,75		11 245,20				
		12 1.038,25	12 1.449,70	12 426,50	12 1.618,00				
		13 2.803,95	13 3.008,55	13 580,35					
		14 1.506,20	14 996,05	14 790,55					
		15 5.929,20	15 324,25	15 379,75					
		16 985,30	16 445,35						
		17 2.732,80	17 2.141,05						
		18 1.040,35							
		19 3.512,50							
		20 587,90							
		21 1.568,65							
		22 428,95							
		23 1.199,10							
		24 1.352,25							
		25 2.621,75							
		26 929,20							
		27 11.346,00							
		28 1.736,15							
Tot. 887.281,80	Tot. 2.322,10	Tot. 57.953,85	Tot. 28.869,80	Tot. 4.753,65	Tot. 11.323,80	Tot. 3.174,20			

LEGENDA

- suolo urbanizzato convenzionale
- suolo edificato ed interessato da permessi di costruire rilasciati al 31/12/2008
- suolo urbanizzabile in essere (residuo del PRG vigente non interessato da permessi di costruire rilasciati al 31/12/2008)
- suolo urbanizzabile aggiuntivo
- suolo urbanizzabile standard in essere in supero al fabbisogno di legge già realizzato (residuo del PRG vigente non interessato da progetti approvati al 31/12/2008)
- suolo urbanizzabile standard aggiuntivo (esterno agli ambiti di trasformazione)
- ambiti attuali al 31/12/2012
- suolo urbanizzabile aggiuntivo - ambiti di variante
- zone d'acqua
- confine comunale

