

Piano di Governo del Territorio

piano dei servizi schede di rilievo dei servizi esistenti

marone

ps c1

dicembre 2009

ADOTTATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 19
del 15 aprile 2009

APPROVATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 55
del 30 dicembre 2009

pianificazione e coordinamento

arch. claudio nodari • arch. maura bellicini • arch. carlo fasser • arch. ariela rivetta

claudio nodari
architetto
via a.manzoni, 57 25040 esine -bs-
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
544

maura bellicini
architetto
via g.mazzini, 3 25040 esine -bs-
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
1265

carlo fasser
architetto
via bezzecca, 6 25128 brescia
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
1519

ariela rivetta
architetto
via montiglio, 37b 25043 breno -bs-
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
1509

valutazione ambientale strategica

arch. mario manzoni • arch. giorgio manzoni
ing. marcella salvetti • arch. camilla rossi

aggiornamenti

.....
.....
.....

**il responsabile
del procedimento**
arch. federico danesi

il sindaco
emilio tosoni

attrezzature di interesse comune
marone

attrezzature d'interesse comune

servizio casa di riposo
istituto sorelle girelli

via/piazza via roma

pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura composto da 5 edifici adibiti a funzioni diverse

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza area verde e parcheggio

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 1.290,55 sup. territoriale servizio mq 4.459,15
 sup. verde di pertinenza mq 2.816,60 slp + pertinenze **mq 8.330,80**
 sup. parcheggio di pertinenza mq 352,00
 sup. di pertinenza

conformità

pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

-edificio Vincolato ai sensi del D.Lgs. n.42/2004
 -edificio Tutelato ai sensi dell'Allegato II N.T.A. del P.T.C.P.

valutazione complessiva del dato qualitativo

buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 8.330,80

attrezzature d'interesse comune

servizio municipio sede provvisoria **via/piazza** via roma ex villa vismara

pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura villa di proprietà comunale provvisoriamente adibita a sede del municipio, in seguito verrà adibita a usi civici

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza edificio con box al piano terra, grande parco con alberi e prato intorno all'edificio principale (vedi scheda verde pubblico attrezzato. n.1)

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 235,05 sup. territoriale servizio mq 235,05
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 443,00**

sup. parcheggio di pertinenza
 sup. di pertinenza strutture accessorie

conformità

pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

-edificio Vincolato ai sensi del D.Lgs. n.42/2004
 -ambito soggetto a riqualificazione attraverso P.I.I.

valutazione complessiva del dato qualitativo

buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 443,00

attrezzature d'interesse comune

servizio centro civico **via/piazza** via roma

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura all'interno del parco di villa Vismara struttura di recente sistemazione adibita a sala per le feste, riunioni, bar

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 415,70 sup. territoriale servizio mq 415,70
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze mq 415,70
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

ambito soggetto a riqualificazione attraverso P.I.I.

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 415,70

attrezzature d'interesse comune

servizio pro loco centro lago sebino **via/piazza** via roma

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura all'interno del parco di villa vismara edificio di due piani sede della pro loco centro lago sebino

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 155,40 sup. territoriale servizio mq 155,40
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 310,80**
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

ambito soggetto a riqualificazione attraverso P.I.I.

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 310,80

attrezzature d'interesse comune

servizio agenzia territoriale c.montana - centro civico **via/piazza** via roma

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura immobile costituito da due piani fuori terra, adibito ad aule, servizi connessi e sala polivalente al piano primo; proprietà comunale: 8 appartamenti parte in disuso

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio	mq 147,25	sup. territoriale servizio	mq 147,25
sup. verde di pertinenza		slp + pertinenze	mq 174,25
sup. parcheggio di pertin.			
sup. di pertinenza			

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

-edificio Vincolato ai sensi del D.Lgs. n.42/2004
 -ambito soggetto a riqualificazione attraverso P.I.I.

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 174,25

attrezzature d'interesse comune

servizio biblioteca
archivio fotografico

via/piazza via roma

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura **porzione di edificio di tre piani:
piano terra: sala riunioni,
piano primo e sottotetto: biblioteca e archivio
fotografico**

descrizione delle strutture
di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 73,80 sup. territoriale servizio mq 73,80
sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 221,40**
sup. parcheggio di pertin.
sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 221,40

attrezzature d'interesse comune

servizio ambulatorio comunale
ambul. igiene pubblica **via/piazza** via roma

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura servizio ubicato al piano terra di un edificio residenziale

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 267,30 sup. territoriale servizio mq 267,30
sup. verde di pertinenza slp + pertinenze mq 267,30
sup. parcheggio di pertinenza
sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 0

attrezzature d'interesse comune

servizio pubblica privata altro
 agenzia pubblica privato di uso pubblico altro
 banco di brescia

via/piazza via roma

ambito del servizio

ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura servizio ubicato al piano terra di un edificio residenziale

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 152,45 sup. territoriale servizio mq 152,45
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze mq 152,45
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza

conformità

pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 0

attrezzature d'interesse comune

servizio laboratorio analisi san lorenzo **via/piazza** via roma

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura edificio ad un piano adibito a laboratorio analisi

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 74,60 sup. territoriale servizio mq 74,60
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze mq 74,60
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 0

attrezzature d'interesse comune

servizio sede alpini centro anziani **via/piazza** via vittorio emanuele

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura sede della sezione alpini di marone e del centro anziani

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio	mq 38,25	sup. territoriale servizio	mq 38,25
sup. verde di pertinenza		slp + pertinenze	mq 38,25
sup. parcheggio di pertin.			
sup. di pertinenza			

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

- buona discreta sufficiente insufficiente accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale comprensoriale nazionale

note

la sede è all'interno di palazzo Salvi di proprietà comunale (uso residenziale)

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 0

attrezzature d'interesse comune

servizio ufficio postale **via/piazza** via donatori di sangue

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura servizio situato al piano terra di un edificio residenziale che si affaccia su piazza donatori di sangue

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 149,60 sup. territoriale servizio mq 149,60
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 149,60**
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 0

attrezzature d'interesse comune

servizio stazione ferroviaria marone-zone **via/piazza** via zanardelli

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura edificio di due piani, al piano terra biglietteria e sala d'attesa

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 122,75 sup. territoriale servizio mq 159,05

sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 281,80**

sup. parcheggio di pertin.

sup. di pertinenza

s. igienici + area sosta mq 36,30

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 0

attrezzature d'interesse comune

servizio **agenzia banca popolare di sondrio** **via/piazza** **via zanardelli**

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura **servizio situato al piano terra di un edificio residenziale**

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 101,55 sup. territoriale servizio mq 101,55
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 101,55**
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 0

attrezzature d'interesse comune

servizio farmacia **via/piazza** via XXIV maggio

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura servizio situato al piano rialzato di un edificio residenziale

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio	mq 67,95	sup. territoriale servizio	mq 67,95
sup. verde di pertinenza		slp + pertinenze	mq 67,95
sup. parcheggio di pertin.			
sup. di pertinenza			

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 0

attrezzature d'interesse comune

servizio municipio **via/piazza** via roma

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura edificio di tre piani + seminterrato

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza parcheggio con sottostante parcheggio privato

stato di conservazione

- valutazione delle condizioni fisiche della struttura
- buona discreta sufficiente insufficiente
- valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
- buona discreta sufficiente insufficiente
- valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 345,60 sup. territoriale servizio mq 910,60

sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 1.947,40**

sup. parcheggio di pertinenza mq 345,60

sup. di pertinenza area antistante mq 565,00

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
- superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
- sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

- buona
- discreta
- sufficiente
- insufficiente
- accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
- comprensoriale
- nazionale

note

-edificio Vincolato ai sensi del D.Lgs. n.42/2004
-lavori di ristrutturazione e messa a norma dell'edificio

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 1.947,40

attrezzature d'interesse comune

servizio pubblica privata altro
 agenzia banca di valle camonica

via/piazza via cristini

pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura servizio ubicato al piano terra di un edificio residenziale

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza parcheggio antistante

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 148,80 sup. territoriale servizio mq 148,80
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 148,80**
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza

conformità

pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 0

attrezzature d'interesse comune

servizio sala della comunità cinema **via/piazza** via cristini

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura edificio adibito al piano terra a biglietteria, al piano primo a residenza del custode; una porzione dell'immobile è destinata a sala proiezioni

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza campo sportivo, locali per servizi accessori, parcheggio

stato di conservazione

- valutazione delle condizioni fisiche della struttura
- buona discreta sufficiente insufficiente
- valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
- buona discreta sufficiente insufficiente
- valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 520,95 sup. territoriale servizio mq 1.133,85
 sup. verde di pertinenza mq 500,90 slp + pertinenze **mq 3.309,60**
 sup. parcheggio di pertinenza mq 112,00
 sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 3.309,60

attrezzature d'interesse comune

servizio ex casa di riposo "villa serena" **via/piazza** via cristini

pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura edificio costituito da due piani fuori terra adibiti a residenza e servizi; un piano interrato adibito a ripostiglio, lavanderia e servizi

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza parcheggio in cls per 2 posti auto

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 263,90 sup. territoriale servizio mq 2.450,85
 sup. verde di pertinenza mq 2.067,95 slp + pertinenze **mq 2.714,75**
 sup. parcheggio di pertinenza mq 119,00
 sup. di pertinenza

conformità

pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

la struttura è chiusa

valutazione complessiva del dato qualitativo

buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 2.714,75

attrezzature d'interesse comune

servizio cimitero **via/piazza** via franchi

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura cimitero con tombe a terra e loculi fuori terra;

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 3.356,00 sup. territoriale servizio mq 3.356,00
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze mq **3.356,00**
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 0

attrezzature d'interesse comune

servizio sede A.N.A. **via/piazza** frazione pregasso via san pietro

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura **fabbricato a un piano + seminterrato**

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 135,20 sup. territoriale servizio mq 600,75

sup. verde di pertinenza mq 465,55 slp + pertinenze **mq 600,75**

sup. parcheggio di pertin.

sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 0

attrezzature d'interesse comune

servizio caserma carabinieri **via/piazza** via franchi

pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura edificio di due piani

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 202,55 sup. territoriale servizio mq 608,35
 sup. verde di pertinenza mq 405,80 slp + pertinenze **mq 810,90**
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza

conformità

pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 810,90

attrezzature d'interesse comune

servizio **sebino servizi** **via/piazza** **via europa**

pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura **edificio a due piani adibito a uffici**

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza **piazzale in ghiaia adibito a parcheggio e deposito**

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie

buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 107,30 sup. territoriale servizio mq 107,30

sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 214,60**

sup. parcheggio di pertinenza

sup. di pertinenza

conformità

pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

associazione marinai?

valutazione complessiva del dato qualitativo

buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 214,60

attrezzature d'interesse comune

servizio ambulatori pubblici **via/piazza** via zanardelli - stazione

pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura ambulatori pubblici e presidio ambulatoriale a.s.l. al piano terra di un edificio di recente ristrutturazione

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio	mq 194,10	sup. territoriale servizio	mq 194,10
sup. verde di pertinenza		slp + pertinenze	mq 194,10
sup. parcheggio di pertin.			
sup. di pertinenza			

conformità

pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 194,10

attrezzature d'interesse comune

servizio croce al solivo centro ed. ambientale **via/piazza** località croce di marone

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura **struttura organizzata per accogliere gruppi organizzati, scuole; disposta su due piani con servizi e salone per attività didattiche**

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 162,50 sup. territoriale servizio mq 162,50
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 325,00**
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 325,00

attrezzature per l'istruzione
marone

attrezzature per l'istruzione

servizio scuola primaria **via/piazza** via guerini

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura immobile con struttura in c.a. costituita da tre piani, di cui uno interrato e due fuori terra

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 869,95 sup. territoriale servizio mq 3229,25
 sup. verde di pertinenza mq 1.909,30 slp + pertinenze **mq 4.969,15**
 sup. parcheggio di pertin. mq 450,00
 sup. di pertinenza

conformità **foto**

- pratica prevenzione incendi
 superamento barriere arch.
 certificato di agibilità
 impianti elettrici



grado integrazione con il contesto

- buono
 discreto
 sufficiente
 insufficiente

dati specifici per edifici scolastici

servizi igienici numero di aule 11 sup. aule e laboratori mq 570,2
 s. igienici disabili palestra dimensioni mq 198,1 numero di alunni 137
 servizio mensa

compatibilità con le funzioni al contorno **fruibilità**

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

bacino d'utenza **accessibilità**

- comunale buona discreta
 comprensoriale sufficiente insufficiente
 nazionale accessibilità disabile

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 4.969,15

attrezzature per l'istruzione

servizio scuola dell'infanzia "g. cristini a.franchi" **via/piazza** via guerini

pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura immobile con struttura in mattoni, costituita da tre piani, uno interrato e due fuori terra

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 918,80 sup. territoriale servizio mq 2.134,50
 sup. verde di pertinenza mq 1.215,70 slp + pertinenze **mq 3.972,10**
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza

conformità **foto**

- pratica prevenzione incendi
- superamento barriere arch.
- certificato di agibilità
- impianti elettrici



grado integrazione con il contesto

- buono
- discreto
- sufficiente
- insufficiente

dati specifici per edifici scolastici

- servizi igienici numero di aule sup. aule e laboratori
- s. igienici disabili palestra dimensioni numero di alunni
- servizio mensa

compatibilità con le funzioni al contorno **fruibilità**

- buono discreto buona discreta
- sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

bacino d'utenza **accessibilità**

- comunale buona discreta
- comprensoriale sufficiente insufficiente
- nazionale accessibilità disabile

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 3.972,10

attrezzature per l'istruzione

servizio scuola secondaria di I grado **via/piazza** via borgo nuovo

pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura immobile con struttura in c.a. composto da un solo piano fuori terra

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza palestra

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 2.021,40 sup. territoriale servizio mq 4.500,20
 sup. verde di pertinenza mq 2.478,80 slp + pertinenze **mq 4.500,20**
 sup. parcheggio di pertin. sup. di pertinenza

conformità **foto**

- pratica prevenzione incendi
- superamento barriere arch.
- certificato di agibilità
- impianti elettrici



grado integrazione con il contesto

- buono
- discreto
- sufficiente
- insufficiente

dati specifici per edifici scolastici

servizi igienici numero di aule 9 sup. aule e laboratori mq 650,98
 s. igienici disabili palestra dimensioni mq 454,5 numero di alunni 94
 servizio mensa

compatibilità con le funzioni al contorno **fruibilità**

buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

bacino d'utenza **accessibilità**

comunale buona discreta
 comprensoriale sufficiente insufficiente
 nazionale accessibilità disabile

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 4.500,20

attrezzature per l'istruzione

servizio asilo nido "gli anatroccoli" **via/piazza** via franchi

pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura immobile con struttura in pietrame irregolare costituita da un piano fuori terra

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza area verde

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 109,80 sup. territoriale servizio mq 509,00
 sup. verde di pertinenza mq 399,20 slp + pertinenze **mq 509,00**
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza

conformità **foto**

- pratica prevenzione incendi
- superamento barriere arch.
- certificato di agibilità
- impianti elettrici



grado integrazione con il contesto

- buono
- discreto
- sufficiente
- insufficiente

dati specifici per edifici scolastici

- servizi igienici numero di aule sup. aule e laboratori
- s. igienici disabili palestra dimensioni numero di alunni
- servizio mensa

compatibilità con le funzioni al contorno **fruibilità**

- buono discreto buona discreta
- sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

bacino d'utenza **accessibilità**

- comunale buona discreta
- comprensoriale sufficiente insufficiente
- nazionale accessibilità disabile

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard **mq 0**

spazio libero collettivo
marone

spazio libero collettivo

servizio piazza **via/piazza** piazza donatori del sangue

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura piazza pavimentata in cubetti di porfido; presenza di aiuola verde, fontana, panchine e fioriere

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 546,15

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 546,15

spazio libero collettivo

servizio lungolago **via/piazza** lungolago marconi

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura percorso ciclo pedonale in cls, passerelle, pontili, pali per l'attracco di barche private e motonavi per il trasporto pubblico

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 2.026,70

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

ambito soggetto a Piano Integrato d'Area del Medio Lago

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard **mq 2.026,70**

spazio libero collettivo

servizio piazzetta **via/piazza** via roma

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura piazzetta con pavimentazione in cubetti di porfido, piattaforma rialzata in lastre di granito, alberature e fioriere lungo via roma

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 20,00

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

ambito soggetto a Piano Integrato d'Area del Medio Lago

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 20,00

verde pubblico e attrezzato
marone

verde pubblico e attrezzato

servizio parco ex villa vismara **via/piazza** via roma

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura grande parco con alberi e prato a contorno della villa vismara

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 2.897,50

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

ambito soggetto a riqualificazione attraverso P.I.I.

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 2.897,50

verde pubblico e attrezzato

servizio **via/piazza** lungolago marconi

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura area attrezzata per la sosta pavimentata in opus incertum; aiuole con alberature

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 179,20

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

ambito soggetto a Piano Integrato d'Area del Medio Lago

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard **mq 179,20**

verde pubblico e attrezzato

servizio parco rosselli **via/piazza** via provinciale

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parco con vialetti, tappeto erboso, piantumazioni, attrezzature

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 5.006,30

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 5.006,30

verde pubblico e attrezzato

servizio giardini pubblici **via/piazza** via provinciale

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura giardini e aiuole lungo strada, con marciapiede pavimentato in autobloccanti e panchine

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 268,00

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 268,00

verde pubblico e attrezzato

servizio spiaggia libera **via/piazza** via provinciale

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parco pubblico lineare con accesso al lago

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 805,90

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

mancano manutenzione e attrezzature (divieto di balneazione)

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard **mq 805,90**

verde pubblico e attrezzato

servizio "la spiaggetta" **via/piazza** via provinciale

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parco pubblico attrezzato con giochi, panchine, alberature e servizi

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 2.060,45

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 2.060,45

verde pubblico e attrezzato

servizio aiuole alberate **via/piazza** via provinciale

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura aiuole alberate in slargo asfaltato prospiciente il lago

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 2.163,00

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 2.163,00

verde pubblico e attrezzato

servizio aiuole **via/piazza** via provinciale

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura aiuole spartitraffico a fianco della sede stradale e nella rotonda d' ingresso al paese

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 569,70

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 569,70

verde pubblico e attrezzato

servizio area verde **via/piazza** località vesto via gandane

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura prato su soletta di copertura di edificio

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 811,15

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 811,15

verde pubblico e attrezzato

servizio parco pubblico **via/piazza** località vesto via gandane

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura **prato con alberature ad alto e medio fusto; attrezzato con giochi per bambini e tavolini**

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 1.818,95

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 1.818,95

verde pubblico e attrezzato

servizio parco giochi **via/piazza** località vesto via gandane

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura piccolo parco con prato, ulivi e giochi per bambini; due posti auto di servizio agli utenti

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 177,45

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 177,45

verde pubblico e attrezzato

servizio parco giochi **via/piazza** frazione pregasso
via san pietro - via ronchi

pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura spazio pianeggiante con percorso perimetrale
pavimentato e prato attrezzato per il gioco dei
bambini; illuminazione pubblica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 883,35

fruibilità

buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile



bacino d'utenza

comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

auspicabile una idonea piantumazione arborea

valutazione complessiva del dato qualitativo

buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard **mq 883,35**

verde pubblico e attrezzato

servizio parco giochi **via/piazza** via guerini

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura **prato recintato e attrezzato con giochi per bambini**

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 419,15

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 419,15

verde pubblico e attrezzato

servizio parco giochi **via/piazza** località ponzano via polmagni

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura **prato con ulivi, attrezzato per la sosta con tavoli re panche, giochi per bambini e possibile parcheggio per 5 posti auto in terra battuta e ghiaia**

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 1.325,10

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

servizio di cui si prevede cambio di destinazione d'uso in parcheggio di progetto n. 2

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard **mq 1.325,10**

verde pubblico e attrezzato

servizio parco giochi **via/piazza** frazione collepiano via zone

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura piccola area verde recintata, attrezzata per il gioco dei bambini e per la sosta con panchine; illuminazione pubblica e pensilina fermata autobus

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 168,05

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 168,05

sport e tempo libero
marone

sport e tempo libero

servizio campo sportivo oratorio **via/piazza** piazza vittorio emanuele

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 564,75 sup. territoriale servizio mq 564,75
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze mq 564,75
 sup. parcheggio di pertin. sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 564,75

sport e tempo libero

servizio centro sportivo comunale **via/piazza** via europa

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura edificio con struttura in c.a. e copertura con travi in c.a.; presenza di un campo da bocce coperto in terra battuta, due campi da tennis, campo pallavolo

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza parcheggio sulla copertura della struttura dei campi bocce, bar con rampa d'accesso per disabili

stato di conservazione

- valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente
- valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente
- valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 3.344,55 sup. territoriale servizio mq 3.344,55
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 3.889,75**
 sup. parcheggio di pertinenza mq 545,20
 sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 3.889,75

sport e tempo libero

servizio palestra comunale **via/piazza** via borgo nuovo

pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura immobile annesso al plesso scolastico, con struttura in c.a. prefabbricato a pannelli portanti

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 476,15 sup. territoriale servizio mq 476,15
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 476,15**
 sup. parcheggio di pertinenza
 sup. di pertinenza

conformità

pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile

foto



bacino d'utenza

comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 476,15

sport e tempo libero

servizio polisportiva maronese **via/piazza** via provinciale

pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura campi da calcio e da pallavolo in cls e terra battuta

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza baracca: spogliatoio

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 3.526,20 sup. territoriale servizio mq 3.526,20
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 3.526,20**
 sup. parcheggio di pertinenza mq
 sup. di pertinenza

conformità

pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 3.526,20

edifici di culto e attrezzature per servizi religiosi
marone

attrezzature per servizi religiosi

servizio chiesa di san martino di **via/piazza** piazza vittorio emanuele tours

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura chiesa parrocchiale settecentesca dedicata a san martino vescovo, costruita sul luogo della vecchia parrocchiale del XVI sec.

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza ampio sagrato che anticamente arrivava sino alle acque del lago

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 932,50 sup. territoriale servizio mq 1.262,20
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 1.262,20**
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza
 sagrato mq 329,70

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

-edificio Vincolato ai sensi del D.Lgs. n.42/2004

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 1262,20

attrezzature per servizi religiosi

servizio chiesetta dei morti o del carmine **via/piazza** via roma

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura edificio a pianta rettangolare con due ingressi uno verso la chiesa parrocchiale e uno laterale

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza volume adibito a deposito

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 91,05 sup. territoriale servizio mq 91,05
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 91,05**
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

-edificio Vincolato ai sensi del D.Lgs. n.42/2004
 -edificio Tutelato ai sensi dell'Allegato II N.T.A. del P.T.C.P.

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 91,05

attrezzature per servizi religiosi

servizio canonica **via/piazza** piazza vittorio emanuele

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura edificio di tre piani

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza giardino e brolo sul retro

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 238,75 sup. territoriale servizio mq 720,50
 sup. verde di pertinenza mq 481,75 slp + pertinenze **mq 1.198,05**
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 1.198,05

attrezzature per servizi religiosi

servizio oratorio "san giuseppe" **via/piazza** piazza vittorio emanuele

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura edificio di tre piani adibito ad oratorio e aule

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 558,60 sup. territoriale servizio mq 723,25

sup. verde di pertinenza slp + pertinenze mq 1.840,45

sup. parcheggio di pertin.

sup. di pertinenza

cortile mq 164,65

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 1.840,45

attrezzature per servizi religiosi

servizio chiesa parrocchiale **via/piazza** località vesto
S. Rocco e S. Giovanni

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura chiesa barocca intitolata a S. Rocco e S. Giovanni Nepomuceno

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza canonica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 284,45 sup. territoriale servizio mq 387,45
sup. verde di pertinenza mq 103,00 slp + pertinenze **mq 387,45**
sup. parcheggio di pertin.
sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

-edificio Vincolato ai sensi del D.Lgs. n.42/2004
-edificio Tutelato ai sensi dell'Allegato II N.T.A. del P.T.C.P.

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 387,45

attrezzature per servizi religiosi

servizio chiesa di san pietro **via/piazza** località san pietro frazione pregasso

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura La chiesa del '400 è stata la prima parrocchiale di Marone, fu costruita sui resti del castello che prima sorgeva sul poggio

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza casa canonica e piccolo sagrato con prato e belvedere

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 424,15 sup. territoriale servizio mq 2.891,20
 sup. verde di pertinenza mq 2.467,05 slp + pertinenze **mq 2.891,20**
 sup. parcheggio di pertinenza
 sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

-edificio Vincolato ai sensi del D.Lgs. n.42/2004

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 2.891,20

attrezzature per servizi religiosi

servizio casa comunitaria "gioan en pénut" **via/piazza** frazione collepiano via mazzini - via castello

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura edificio di due piani + sottotetto

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 77,70 sup. territoriale servizio mq 77,70
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze mq 233,10
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

in fase di ristrutturazione

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 233,10

attrezzature per servizi religiosi

servizio chiesa san bernardo **via/piazza** frazione collepiano via castello

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura Chiesa edificata nel 1500 con struttura portante in muratura

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 191,00 sup. territoriale servizio mq 191,00

sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 191,00**

sup. parcheggio di pertin.

sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

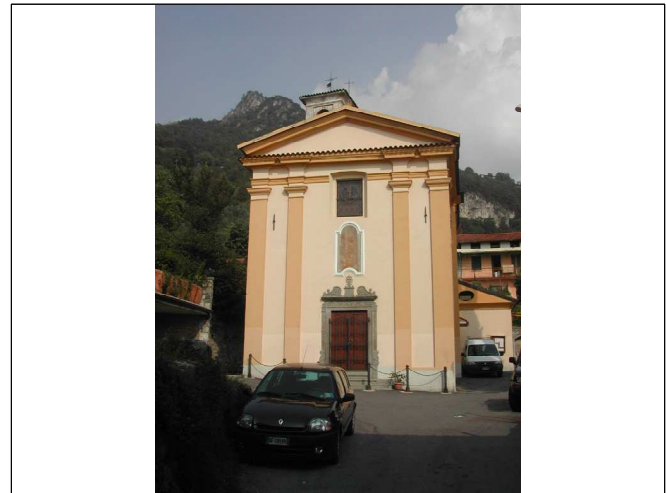
- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

-edificio Vincolato ai sensi del D.Lgs. n.42/2004

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 191,00

attrezzature per servizi religiosi

servizio chiesa santa teresina **via/piazza** via ponzano

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura piccola chiesa edificata alla fine della seconda guerra mondiale

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza piccolo sagrato in erba; in prossimità piccolo parcheggio pubblico

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio	mq 142,00	sup. territoriale servizio	mq 203,00
sup. verde di pertinenza		slp + pertinenze	mq 203,00
sup. parcheggio di pertin.			
sup. di pertinenza sagrato	mq 61,00		

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

-edificio Vincolato ai sensi del D.Lgs. n.42/2004

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 203,00

attrezzature per servizi religiosi

servizio chiesa san carlo sacro cuore **via/piazza** località ariolo

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura piccola chiesa di proprietà privata
 descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza piccolo cortile d'ingresso in opus incertum

stato di conservazione

- valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente
- valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente
- valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 76,65 sup. territoriale servizio mq 88,95
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 88,95**
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza cortile mq 12,30

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

-edificio Vincolato ai sensi del D.Lgs. n.42/2004
 -edificio Tutelato ai sensi dell'Allegato II N.T.A. del P.T.C.P.

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 88,95

attrezzature per servizi religiosi

servizio santuario madonna della rota **via/piazza** località croce di marone

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura santuario dedicato alla Beata Vergine Assunta costruito nei primi anni del cinquecento (all'interno una piccola chiesa)

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 460,15 sup. territoriale servizio mq 745,75
 sup. verde di pertinenza mq 321,60 slp + pertinenze **mq 745,75**
 sup. parcheggio di pertin.
 sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

-edificio Vincolato ai sensi del D.Lgs. n.42/2004

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 745,75

attrezzature per servizi religiosi

servizio chiesa s. antonio **via/piazza** località croce di marone

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 26,05 sup. territoriale servizio mq 26,05
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 26,05**
 sup. parcheggio di pertinenza
 sup. di pertinenza

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

-edificio Vincolato ai sensi del D.Lgs. n.42/2004
 -edificio Tutelato ai sensi dell'Allegato II N.T.A. del P.T.C.P.

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 26,05

parcheeggi pubblici
marone

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via roma

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura **parcheggi in linea con superficie asfaltata e l'individuazione di 3 posti auto**

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

ambito soggetto a riqualificazione attraverso P.I.I.

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard

mq 42,00

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via roma

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio a raso (piattaforma con sottostanti locali pubblici) pavimentato in cubetti di porfido

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 415,70

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

ambito soggetto a riqualificazione attraverso P.I.I.

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard **mq 415,70**

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via roma

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura **parcheggi in linea lungo via roma con fondo in asfalto per 7 posti auto**

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 78,35

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

ambito soggetto a riqualificazione attraverso P.I.I.

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 78,35

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via roma angolo via adua

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio a pettine per 2 posti auto con superficie asfaltata

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 22,20

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard

mq 22,20



parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via adua

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio in linea lungo via adua con superficie asfaltata

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 45,95

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 45,95

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via roma

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio in linea lungo via roma con fondo in asfalto per 4 posti auto + 2 per carico e scarico

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 88,75

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 88,75

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via vittorio emanuele

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio a raso in linea e a pettine per 13 posti auto e 7 posti moto; area recentemente riqualificata

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 170,05

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 170,05

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via zanardelli (stazione)

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio di recente realizzazione per 14 posti auto con superficie in autobloccanti di c.l.s.

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 501,75

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

a servizio della stazione ferroviaria

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard **mq 501,75**

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via trieste

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio a raso in linea lungo via trieste con superficie asfaltata

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 118,50

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 118,50

parcheggi pubblici

servizio parcheggio

via/piazza via trieste

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura **parcheggi in linea e a pettine con superficie asfaltata**

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 182,65

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard

mq 182,65

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** piazza donatori di sangue

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio con superficie asfaltata

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 84,10

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 84,10

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via roma

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio in linea per 8 posti auto con fondo in asfalto

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 134,15

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 134,15



parcheeggi pubblici

servizio parcheggio

via/piazza via zanardelli - stazione

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura area di sosta per due posti auto e scuolabus nelle immediate vicinanze della linea ferroviaria e della stazione

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 46,75

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard

mq 46,75

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via zanardelli

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio a pettine con l'individuazione di 8 posti auto

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 115,85

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 115,85

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via zanardelli

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura area di sosta nelle immediate vicinanze della stazione con superficie sterrata

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 940,30

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

area interessata da progetto per un parcheggio su 3 livelli con collegamento al municipio

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard

mq 0

parcheggi pubblici

servizio parcheggio

via/piazza via zanardelli

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio con superficie in autobloccanti

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 632,70

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

area interessata da progetto per un parcheggio su 3 livelli con collegamento al municipio

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard

mq 632,70

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via roma

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio in linea per 12 posti auto + 2 posti per carico e scarico

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 213,90

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 213,90

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via caduti del mare

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio con superficie asfaltata limitrofo al parco rosselli

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 664,50

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 664,50

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via cristini

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio a raso in linea con superficie asfaltata

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 55,50

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 55,50

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via cristini

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio a pettine con superficie asfaltata per 10 posti auto

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 170,15

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard

mq 0

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via cristini

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio per 33 posti auto e 20 posti moto, pavimentato in autobloccanti, con illuminazione pubblica

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 990,15

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

parcheggio utilizzato durante la stagione balneare

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 990,15

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via borgo nuovo

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura due piccole aree di sosta a servizio delle scuole medie, con l'individuazione di 4 posti auto (2 per disabili); aiuola di contorno

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 111,40

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 111,40

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via cristini

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio a pettine a servizio della sala della comunità, con fondo in autobloccanti per 5 posti auto

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq mq 88,45

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 0

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via borgo nuovo

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio a pettine con pavimentazione in erbablock, presenza di alberature e illuminazione pubblica

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 182,65

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 182,65



parcheggi pubblici

servizio parcheggio

via/piazza via borgo nuovo

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio a pettine con pavimentazione in erbablock

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 313,65

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard

mq 313,65

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via caraglio - via foppe

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio a pettine nelle immediate vicinanze del cimitero, pavimentato in erbablock e autobloccanti; presenza di alberature, 2 posti auto disabili

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 527,20

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 527,20

parcheggi pubblici

servizio parcheggio di servizio alla spiaggia **via/piazza** via cristini

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura sterrato e greenblock; parcheggio utilizzato durante la stagione balneare

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 2.189,05

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

ambito sottoposto a progetto di riqualificazione: parcheggio di progetto n. 6

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 2.189,05

parcheeggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via provinciale

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura controstrada con possibilità di parcheggiare in linea, individuazione di 16 posti auto

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 1.472,80

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

parcheeggio utilizzato durante la stagione balneare

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard **mq 1.472,20**

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** località vesto via provinciale

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio asfaltato a servizio dei punti di ristoro e ortofrutta; aiuole di contorno

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 1.340,45

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

parcheggio poco qualificato e maltenuto

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 1.340,45

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** località vesto via gandane

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio asfaltato per 6 posti auto, aiuola di contorno; presenza di cassonetti

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 342,50

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 342,50

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** località vesto via gandane

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio asfaltato con l'individuazione di 6 +12 posti auto

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 649,15

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 649,15

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** località vesto via gandane

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio di servizio a un parco pubblico e a un complesso residenziale prospiciente, con superficie asfaltata per 5 posti auto

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 92,00

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 92,00

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** località vesto via gandane

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura superficie asfaltata per 6 posti auto

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 169,00

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 169,00

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** località vesto via gandane

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura superficie asfaltata per 10 posti auto

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 282,25

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

auspicabile riqualificazione con piantumazione

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard **mq 282,25**

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** località vesto via gandane

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio in linea per 2 posti auto con superficie asfaltata

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 59,60

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 59,60

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** località vesto via gandane

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura superficie pavimentata in autobloccanti con vialetto di accesso in ghiaia; spazio di sosta per motorini (13 posti auto e 5 posti moto); illuminazione pubblica

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 360,00

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 360,00

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** frazione pregasso
via san pietro

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio per 10 posti auto, pavimentato in autobloccanti

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 142,60

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 142,60

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** frazione pregasso via san pietro

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio in pendenza per 4 posti auto con pavimentazione in autobloccanti

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 83,10

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 83,10

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** frazione pregasso via ronchi

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura area di sosta in asfalto e erbablock per 14 posti auto; aiuole di contorno e illuminazione

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 699,20

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard

mq 699,20

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** frazione pregasso
via val pintana

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura area di sosta per 10 posti auto con superficie in autobloccanti e cordoli in pietra

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 206,60

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

auspicabile una mascheratura verde del muro controterra

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard **mq 206,60**

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** frazione pregasso
via val pintana

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura superficie asfaltata con l'individuazione di 11 posti auto

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 151,60

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 151,60

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** frazione pregasso
via val pintana

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura superficie in pendenza pavimentata in autobloccanti con cordolo in pietra per 4 posti auto

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 51,45

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 51,45

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** frazione pregasso via garibaldi

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura superficie asfaltata per 8 posti auto, in pendenza secondo l'andamento della strada

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 92,15

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard

mq 92,15

parcheggi pubblici

servizio parcheggio

via/piazza via vesto

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura **parcheggio a pettine con superficie asfaltata e l'individuazione di 11 posti auto**

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 122,50

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard

mq 122,50



parcheggi pubblici

servizio parcheggio

via/piazza via borgo nuovo

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura due piccole aree di sosta con superficie asfaltata e erbablock; aiuola di conterno e illuminazione pubblica

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 160,75

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard

mq 160,75

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via franchi

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura area di sosta per 8 posti auto (2 riservati ai carabinieri) con superficie asfaltata; aiuola di contorno con fontana e panchina

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 224,00

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard **mq 224,00**

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via guerini

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio con superficie asfaltata per 7 posti auto (n.1 disabili)

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 489,60

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 489,60

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** frazione collepiano via zone

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio con superficie asfaltata, aiuola di contorno, illuminazione; presenza di pensilina fermata autobus

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 590,25

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 590,25



parcheggi pubblici

servizio parcheggio

via/piazza frazione collepiano
via zone

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio con superficie asfaltata per 10 posti auto

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 501,90

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard

mq 501,90

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** località ponzano via monte nero

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio per 4 posti autot con superficie in erbablock e autobloccanti

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 117,95

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 117,95



parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** località ponzano via ponzano

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio a pettine per 8 posti auto con superficie asfaltata; presenza di illuminazione pubblica

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 141,80

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 141,80

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via guerini

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio a pettine esterno alla scuola primaria con superficie asfaltata per 5 posti auto

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 70,10

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità **foto**

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard **mq 70,10**

parcheggi pubblici

servizio parcheggio **via/piazza** via guerini

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura parcheggio in linea delimitato da cordolo e fondo in asfalto per 5 posti auto

- posto auto disabili spazi di manovra segnaletica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 225,60

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard

mq 225,60

attrezzature tecnologiche, distributive ed isola ecologica
marone

attrezzature tecnologiche

servizio centrale idroelettrica **via/piazza** via risorgimento

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura edificio in c.a., volume tecnico senza finestre

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 134,30 sup. territoriale servizio mq 134,30
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze mq 134,30
 sup. parcheggio di pertin.

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 134,30

attrezzature tecnologiche

servizio centrale enel **via/piazza** via europa

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura edificio in muratura di due piani fuori terra

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda

- buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie

- buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 52,10 sup. territoriale servizio mq 52,10
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze mq 104,20
 sup. parcheggio di pertin.

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità foto

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 0

attrezzature tecnologiche

servizio isola ecologica **via/piazza** località vesto via caraglio

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura piazzale asfaltato con recintato

descrizione delle strutture di supporto o di pertinenza piccolo edificio con pesa pubblica

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione delle condizioni fisiche delle strutture accessorie
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

sup. sedime del servizio mq 1.004,10 sup. territoriale servizio mq 1.004,10
 sup. verde di pertinenza slp + pertinenze **mq 1.004,10**
 sup. parcheggio di pertin.

conformità

- pratica prevenzione incendi certificato di agibilità
 superamento barriere arch. impianti elettrici

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno fruibilità

- buono discreto buona discreta
 sufficiente insufficiente sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabili

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 1.004,10

ritrovamenti archeologici
marone

 ritrovamenti archeologici

servizio villa romana **via/piazza** marone
strada provinciale

- pubblico privato di uso pubblico altro

ambito del servizio

- ambito comunale ambito sovracomunale

tipologia d'uso del territorio

- usi resid. permanenti usi non residenziali usi resid. temporanei

stato di consistenza

descrizione della struttura estesi resti (circa ottanta metri) di un edificio romano del I secolo D.C., situati in località Vela

stato di conservazione

valutazione delle condizioni fisiche della struttura
 buona discreta sufficiente insufficiente

valutazione del servizio in base al soddisfacimento della domanda
 buona discreta sufficiente insufficiente

caratteristiche dimensionali

superficie territoriale del servizio mq 530,60

fruibilità

- buona discreta sufficiente insufficiente

grado integrazione con il contesto

- buono discreto sufficiente insufficiente

compatibilità con le funzioni al contorno

- buono discreto sufficiente insufficiente

accessibilità

- buona
 discreta
 sufficiente
 insufficiente
 accessibilità disabile

foto



bacino d'utenza

- comunale
 comprensoriale
 nazionale

note

Vincolato mappale 1837 ai sensi della L. 1089/39 D. 18.05.66

valutazione complessiva del dato qualitativo

- buona discreta sufficiente insufficiente

valore del servizio nella dotazione dello standard mq 530,60