

Piano di Governo del Territorio

Piano delle Regole Azzonamento

PR 2b

Vello

febbraio 2009

scala 1:2000

aggiornamenti

ADOTTATO dal Consiglio Comunale con Delibera n°
del

APPROVATO dal Consiglio Comunale con Delibera n°
del

Il responsabile del procedimento

Il sindaco

Pianificazione e Coordinamento
arch. claudio nodari • arch. mauro bellicini • arch. carlo fasser • arch. anela rivetta

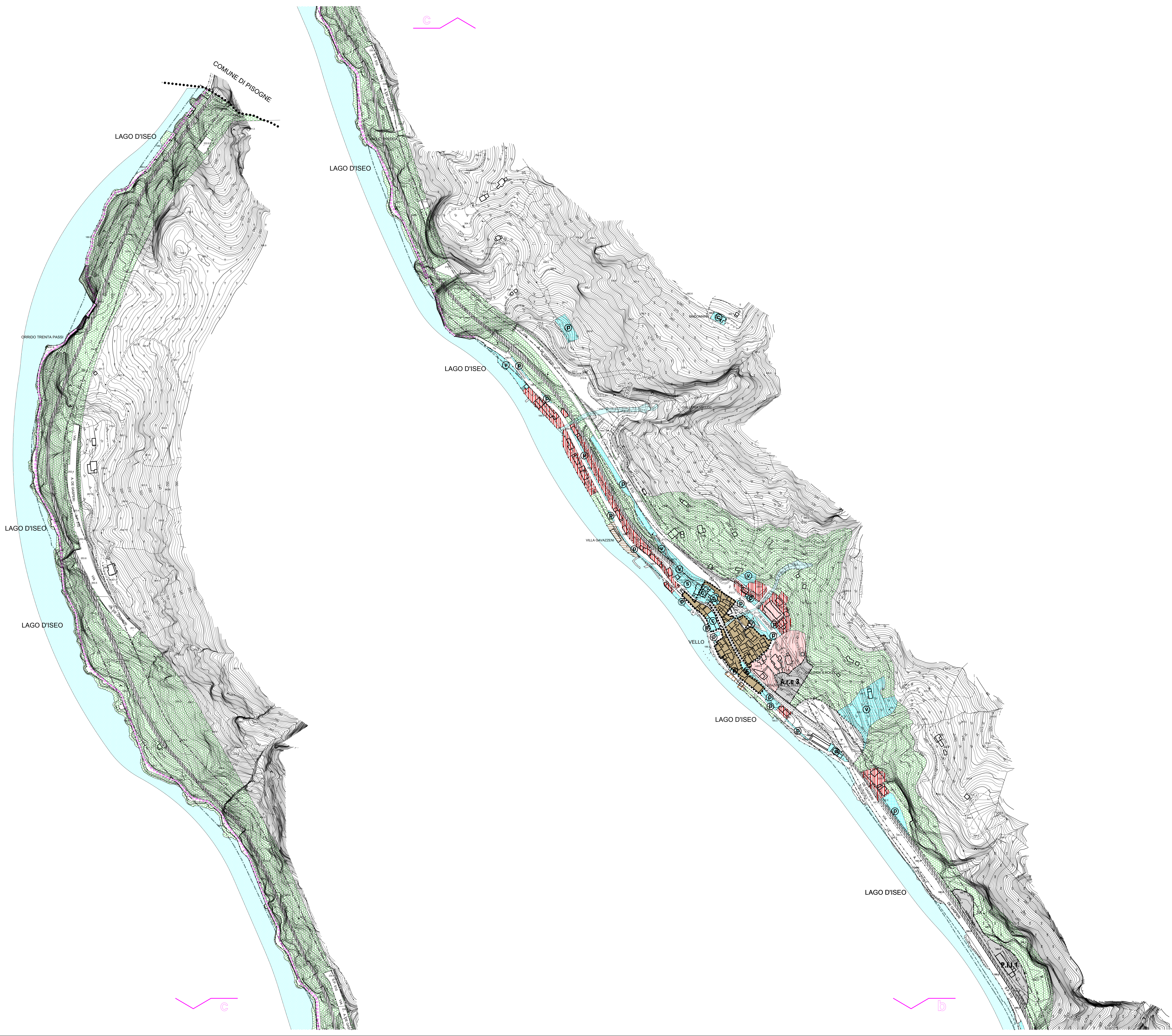
claudio nodari architetto viale dell'Industria 10 37040 Vello (Bs)	mauro bellicini architetto viale dell'Industria 10 37040 Vello (Bs)	carlo fasser architetto viale dell'Industria 10 37040 Vello (Bs)	anela rivetta architetto viale dell'Industria 10 37040 Vello (Bs)
---	--	---	--

Valutazione Ambientale Strategica
arch. mario marzoni • arch. giorgio marzoni • ing. marcella salvetti

mario marzoni architetto viale dell'Industria 10 37040 Vello (Bs)	giorgio marzoni architetto viale dell'Industria 10 37040 Vello (Bs)	marcella salvetti ingegnere viale dell'Industria 10 37040 Vello (Bs)
--	--	---

claudio nodari architetto

studio di architettura e urbanistica
25040 siva (Bs) - via G. Marconi 57 - tel. e fax 0364.46394



LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO
ambiti residenziali

- A nuclei di antica formazione
- A1 ville di interesse ambientale
- B1 ambiti residenziali di contenimento
- B2 ambiti residenziali di completamento
- B2 ambiti residenziali di completamento soggetti a piano di recupero
- V.B.R. ambiti residenziali a volumetria definita
- Ta ambiti turistico-alberghieri
- Tr ambiti turistico-ricettivi
- programma integrato di intervento misto residenziale, commerciale e direzionale (ambito ex moiglio)
- P.A.T. ambito di trasformazione residenziale soggetto a piano attuativo
- A.T.C. ambito di trasformazione residenziale soggetto a convenzionamento
- A.T.A.C. ambito di trasformazione turistico-alberghiero soggetto a convenzionamento
- P.I.L. programma integrato di intervento (ambito ex calciera)

ambiti produttivi

- D1 ambiti industriali esistenti e di completamento
- D2 ambiti artigianali esistenti e di completamento
- D3 ambiti di servizio alla cave di dolomia
- A.P. ambito di trasformazione produttiva soggetto a piano attuativo

SISTEMA PAESISTICO-AMBIENTALE E DELLE AREE AGRICOLE

- E aree agricole
- edifici residenziali in aree agricole

SISTEMA DEI SERVIZI

- P spazi di sosta e parcheggio
- V zone a verde pubblico
- S zone sportive
- C zone per attrezzature comuni
- T zone per attrezzature tecnico distribuite
- ripetto dell'abitato e verde di connessione tra territorio agricolo ed edificato
- percorsi ciclo-pedonali esistenti
- percorsi ciclo-pedonali di progetto
- percorsi pedonali di progetto

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE

- zone destinate alla viabilità e relativo rispetto stradale
- zone ferroviarie e relative zone di rispetto
- zona di rispetto villa romana
- zone d'acqua
- zona o vincolo cimiteriale
- perimetro centro storico
- confine comunale

