



LEGENDA:

GENERALITÀ:	PERIMETRAZIONI / VARIE
CONFINE COMUNALE	PL REALIZZATI
CORSI D'ACQUA	PL IN PREVISIONE
VIABILITÀ COMUNALE	PII IN PREVISIONE
VIABILITÀ PROVINCIALE	INFRASTRUTTURE STRADALI IN PREVISIONE:
FERROVIA	STRADA COMUNALE, AMPLIAMENTO
FABBRICATI	STRADA COMUNALE, NUOVA REALIZZAZIONE
MORFOLOGIA DEL TERRENO	STRADA COMUNALE, GALLERIA
Provedimenti autorizzativi rilasciati (informazione fornita dall'UTC e inserita in cartografia successivamente al volo aerototogrammetrico)	STRADA COMUNALE, NUOVO PONTE
	STRADA COMUNALE, NUOVA ROTATORIA
	PERCORSO CICLOPEDONALE, NUOVA REALIZZAZIONE
FATTIBILITÀ GEOLOGICA	Allevatori, stalle
ZONA 3 (parte) Aree inedificabili	Allevatori, stalle (Allevamenti incompatibili - rif. art.34 NTA)
ZONA 4	Elettrodotto interrato in fase di realizzazione cavo 202
FASCIA A - PAI	Elettrodotto interrato in fase di realizzazione cavo 608
	Tracciato elettrodotto aereo
PARCO DELLE MINIERE	
Perimetro del Parco delle miniere	
Parco delle miniere	
Ingressi al Parco delle miniere	
DENOMINAZIONE DI ZONA	
TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (Rif. Piano delle Regole - Piano dei Servizi)	
Perimetrazione Tessuto Urbano Consolidato	
INSEDIAMENTI ABITATIVI	
- NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE	
Perimetri Nuclei di Antica Formazione	
Nuclei di Antica Formazione	- ZONA A-R (N.T.A. art.24)
Nuclei di rilevanza ambientale - sistema delle baite e degli alpeggi	- ZONA A1-RT (N.T.A. art.25)
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO: AREE EDIFICATE E AREE DI COMPLEMENTAZIONE	
Tessuto residenziale consolidato di fondovalle	- ZONA B-R (N.T.A. art.26)
Tessuto residenziale consolidato delle frazioni	- ZONA B1-r (N.T.A. art.27)
Tessuto produttivo consolidato a P.I.P. vigente	- ZONA PIPV-DC (N.T.A. art.28)
Tessuto produttivo e commerciale consolidato	- ZONA DC (N.T.A. art.29)
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO: AREE ED IMMOBILI PER SERVIZI	
Aree a standard urbanistici residenziali	
Realizzati	
In previsione	
Aree a standard urbanistici produttivi	- ZONA SR (N.T.A. art.32)
Realizzati	
In previsione	
Impianti Tecnologici	
Aree per impianti tecnologici	- ZONA It (N.T.A. art.33)
FASCIE DI RISPETTO / LINEE DI ARRETRAMENTO (Rif. Piano delle Regole)	
Fascia di Rispetto Strada	
Fascia di Rispetto Ferrovia	
Fascia di Rispetto Elettrodotto	
Fascia di Rispetto Cimiteriale da Delibere ASL	
Perimetro area cimiteriale	
Fascia di rispetto depuratore - 100 m	
Fascia di Rispetto Sorgenti:	
200 m	
AMBITI DI TRASFORMAZIONE (Rif. Documento di Piano)	
Aree di trasformazione residenziale	- ZONA AT-R (N.T.A. art.30)
Aree di trasformazione produttive - commerciali	- ZONA AT-DC (N.T.A. art.31)
Perimetrazione aree di trasformazione	
Fasce inedificabili relative all'esecuzione di opere di mitigazione	
AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA (Rif. Piano delle Regole)	
Aree agricole	- ZONA E (N.T.A. art.35)
Pescicoltura	- ZONA E (N.T.A. art.35)
AREE DI VALORE PAESAGGISTICO - AMBIENTALE - ECOLOGICO (Rif. Piano delle Regole)	
Aree di tutela Paesistico Ambientale 1	- ZONA TP1 (N.T.A. art.36)
Aree di tutela Paesistico Ambientale 2	- ZONA TP1 (N.T.A. art.36)
Aree Boscate interne al Parco dell'Adamello (operante solo per le zone di iniziativa comunale (ZIC) - art.22 NTA Parco dell'Adamello)	- ZONA TP2 (N.T.A. art.37)
Aree Boscate rilevate sul PIF Valle Camonica	- ZONA TP2 (N.T.A. art.37)
Perimetrazione Parco dell'Adamello	- ZONA TP3 (N.T.A. art.38)
Ambiti di elevata naturalità (art.17 PPR Lombardia)	
AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA (Rif. Piano delle Regole)	
Aree inedificabili	- ZONA TP4 (N.T.A. art.39)

NOTA - rif. Art.55 NTA-PdR: Tutti i progetti di trasformazione che interessino le aree (definite di Interesse Archeologico, la cui identificazione è rimandata ad apposita cartografia predisposta dalla Soprintendenza Archeologica) che comportino interventi nel sottosuolo, anche di modesta entità, devono essere trasmessi per l'espressione del parere di competenza e per l'eventuale programmazione di accertamenti archeologici preventivi.

NOTA
La base cartografica utilizzata è tratta dalla Banca Dati CTR 1:10.000 prodotta dalla Regione Lombardia

Comune di Malonno
Provincia di Brescia

P.G.T.

Piano di Governo del Territorio

Piano delle Regole - PdR

OGGETTO:
Usò del suolo per il territorio comunale

APPROVAZIONE

Progettista: dott. arch. Filippo Renoldi Collaboratore: dott. arch. Caterina Borghi

Il Commissario: Frazione: Scala: Tavola:

Il Segretario: 1:10.000 **2A**

Adozione:

Approvazione:

Data: 22/06/2015 Timbro Firma

Renoldi via N. Tommaseo, 8 - 21047 SARCINNO (VA) tel. +39-0296703205 fax +39-0296249514 e-mail: info@renoldi.it
dotore architetto Filippo Renoldi, dottoressa architetto Caterina Borghi, geometra Sabina Castiglioni, dottore architetto Milano Torrelli