



**Comune di MALONNO**  
Provincia di Brescia

# P.G.T.

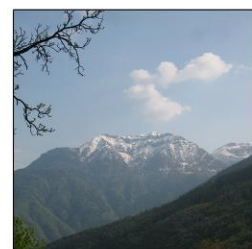
Piano di  
Governio  
del Territorio

## Piano delle Regole - PdR

Allegato 7 – Rilievo e classificazione del  
patrimonio edilizio esistente

APPROVAZIONE

TOMO 7 A8 – Nuclei di Antica Formazione  
Frazione Landò



Redazione a cura di:

Dott. Arch. Filippo Renoldi  
Via Niccolò Tommaseo, 8  
21047 Saronno (VA)

Collaboratore:

Dott. Arch. Caterina Borghi

Il Commissario:

Il Segretario:

Adozione:

Approvazione:

U.R.	Classe edilizia	U.R.	Classe edilizia
1	SR	29	B.1
2	A.3	30	B.1
3	A.3	31	B.3
4	A.2	32	B.2
5	C	33	B.3
6	B.1	34	A.3
7	A.1	35	AB.1
8	C	36	A.2
9	B.2	37	B.1
10	B.2	38	A.3
11	B.2	39	B.1
12a	AB.3	40	B.1
12b	B.1	41	A.1
13a	B.1	42	B.2
13b	B.2	43	AB.2
13c	B.1	44	B.2
14	B.1	45	A.3
15	C	46	C
16	D.1	47	C
17	A.2	48	B.2
18	A.3	49	A.1
19	B.2	50	B.1
20	C	51	B.1
21	A.2	52	A.3
22	C	53	AB.3
23	C	54	AB.3
24	<del>C</del>	55	AB.3
25	<del>C</del>	56	A.3
26	B.2	57	B.2
27	B.1	58	A.3
28	B.1		

**NOTA:** Gli edifici barrati sono stati stralciati a seguito di rettifica in fase di approvazione

Tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia- C

UNITÀ DI RILEVAMENTO	UBICAZIONE	NUM. CIVICO	RIF. FOTO N.	N. PIANI	DESTINAZIONE D'USO	PERTINENZE
5	via Landò	44	1	2	Residenza	Area a verde
8	via San Rocco	33	2,3	2 + St.	Residenza	/
15	via San Rocco	34	4, 5, 6, 7	3	Residenza	Area pavimentata
20	via Landò	snc	8	2 + St. + Si.	Residenza	/
22	via San Rocco	snc	9, 10, 11	1 + St. + Si.	Residenza	/
23	via San Rocco	15	12, 13, 14	2 + St. + Si.	Residenza	/
24	via Landò	20	15, 16	2 + St. + Si.	Residenza	Area a verde, cortile
25	<del>via San Rocco</del>	34	<del>17, 18, 19</del>	2	Residenza	Area a verde, cortile
46	via San Rocco	snc	20	3	Residenza	Area a verde, cortile
47	via San Rocco	26	21, 22	3 + St.	Residenza	Area a verde, cortile

**RILIEVO FOTOGRAFICO**



Unità di rilevamento 5 (rif. foto n.1)



Unità di rilevamento 8 (rif. foto n.2)



Unità di rilevamento 8 (rif. foto n.3)



Unità di rilevamento 15 (rif. foto n.4)



Unità di rilevamento 15 (rif. foto n.5)



Unità di rilevamento 15 (rif. foto n.6)

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti: 08.05.2008

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



Unità di rilevamento 15 (rif. foto n.7)



Unità di rilevamento 20 (rif. foto n.8)



Unità di rilevamento 22 (rif. foto n.9)



Unità di rilevamento 22 (rif. foto n.10)



Unità di rilevamento 22 (rif. foto n.11)



Unità di rilevamento 23 (rif. foto n.12)

**RILIEVO FOTOGRAFICO**



Unità di rilevamento 23 (rif. foto n.13)



Unità di rilevamento 23 (rif. foto n.14)



Unità di rilevamento 24 (rif. foto n.15)



Unità di rilevamento 24 (rif. foto n.16)

Unità di rilevamento 25 (rif. foto n.17)

Unità di rilevamento 25 (rif. foto n.18)

**RILIEVO FOTOGRAFICO**



Unità di rilevamento 46 (rif. foto n.20)



Unità di rilevamento 47 (rif. foto n.21)



Unità di rilevamento 47 (rif. foto n.22)

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia a carattere religioso, SR

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia SR, con il relativo rilievo fotografico



**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.4 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:  
• Fienile

**PERTINENZE**

• Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

• Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- |                   |               |
|-------------------|---------------|
| • muratura        | M.1.b         |
| • copertura       | C.1           |
| • portali e porte | P.1.f / P.1.o |

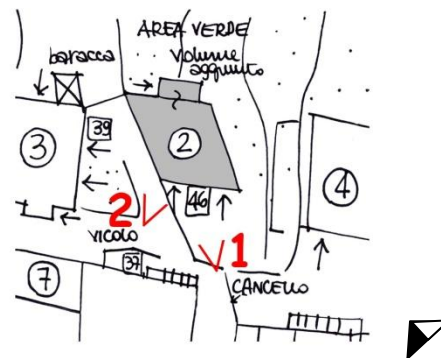
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

• AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.4 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Fienile - stalla

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

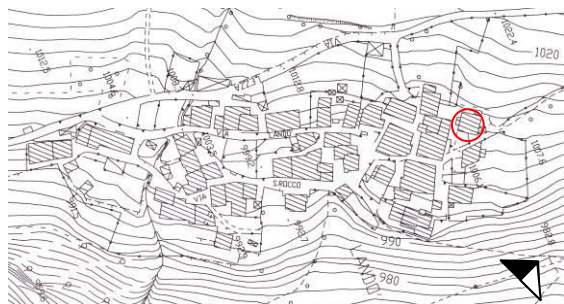
**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- |                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| • muratura        | M.1.b           |
| • copertura       | C.1 (struttura) |
| • portali e porte | P.1.f           |

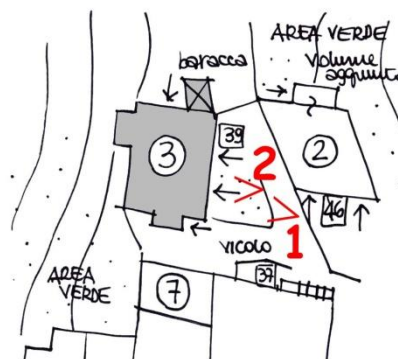
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunte porte in ferro
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi
- AP. 7 - Aggiunto volume
- AP. 8 - Aggiunte pertinenze, baracche

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.4 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

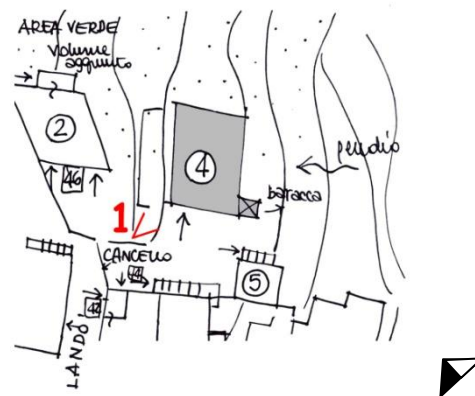
- AP. 1 - Aggiunto portale in ferro
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento della copertura, manto di copertura in lamiera
- AP. 8 - Aggiunte pertinenze, baracche



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Landò n.1 su vicolo di via Landò n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.7-8
Unità immobiliari presunte:	3

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b
- copertura C.1 (struttura)
- portali e porte P.1.f

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 7 - Aggiunto volume
- AP. 8 - Aggiunta tettoia

Data rilievo: 08.09.2006

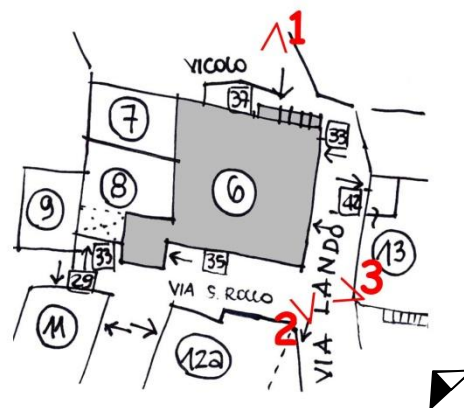
Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.6 n.1 ad unità edilizia n.8
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

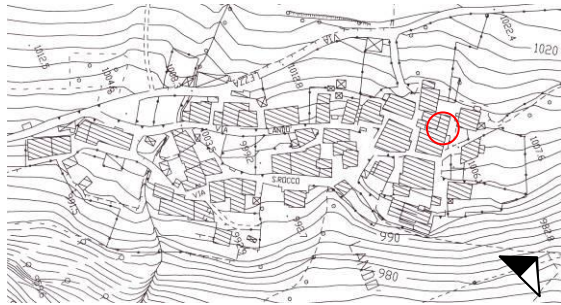
- muratura M.1.b
- copertura C.1 (struttura)

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

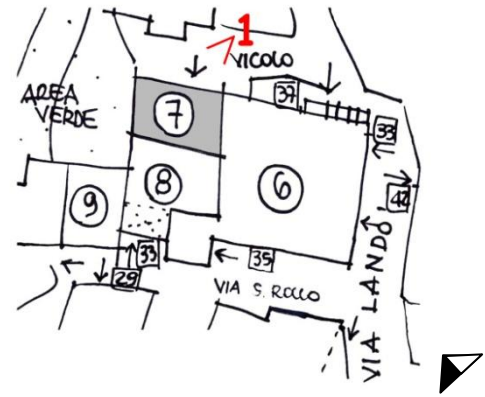
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 2

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

**DATI EDILIZI**

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via San Rocco n.1 su area di pertinenza
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.8
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.10
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b
- copertura C.1 (struttura)
- finestre F.1.v

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

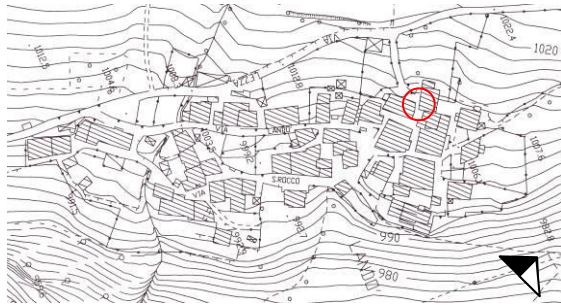
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi
- AP. 6 - Impianti incoerenti

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.3 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.9
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b

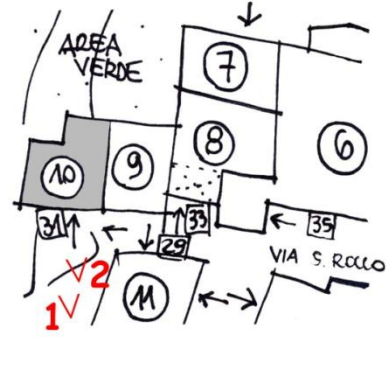
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura, manto di copertura in tegole marsigliesi



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**

**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.3 su via San Rocco n.1 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Residenziale
- Deposito

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- |                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| • muratura        | M.1.b           |
| • copertura       | C.1 (struttura) |
| • portali e porte | P.1.f           |

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunto portale scorrevole in legno e ferro, aggiunta basculante in lamiera
- AP. 2 - Integrazioni alla muratura storica con blocchi in cemento e mattoni in laterizio
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 7 - Aggiunto volume

Data rilievo: 08.09.2006

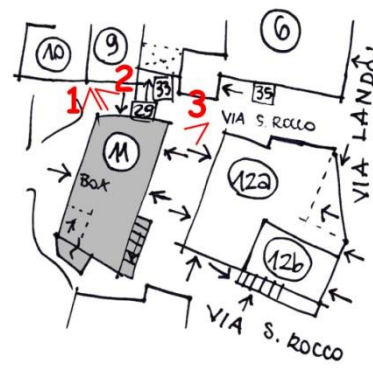
Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3/4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su via San Rocco
Fronti parzialmente in aderenza:	n.2 ad unità edilizia n.12b
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Deposito, fienile

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a vocazione promiscua rurale/residenziale – AB.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- |                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| • muratura        | M.1.a           |
| • copertura       | C.1 (struttura) |
| • portali e porte | P.1.f / P.1.o   |
| • balconi         | A.2.d           |

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

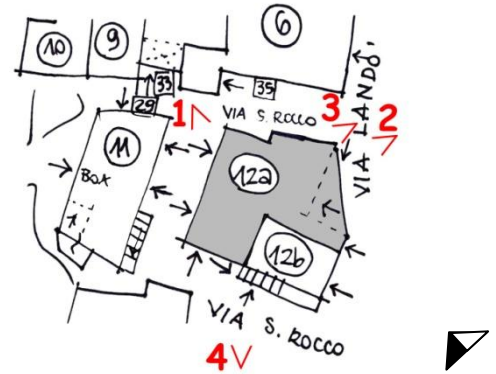
- AP. 1 - Aggiunta porta in ferro
- AP. 2 - Integrazioni alla muratura storica con blocchi in cemento
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera
- AP. 6 - Impianti incoerenti



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3/4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su via Landò
Fronti totalmente in aderenza:	n.2 ad unità edilizia n.12a
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b
- copertura C.1 (struttura)

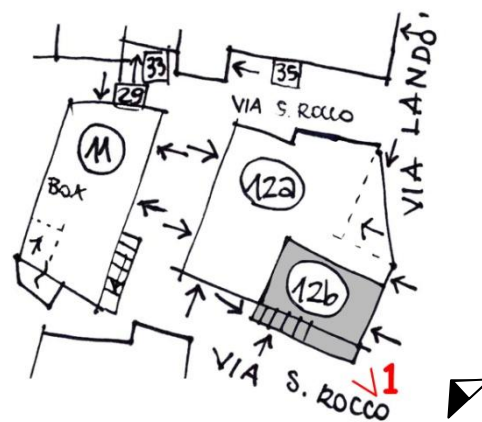
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi
- AP. 7 - Aggiunto volume

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



**DATI EDILIZI**

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Landò n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.2 ad unità edilizia n.13b
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1 - sottoposta a PVC \*

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a

**Note:** presenza di icona votiva in facciata

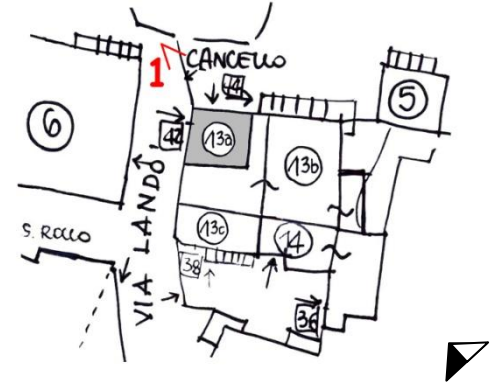
**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunta e/o integrazioni di elementi non storici (aperture con dimensioni non adeguate)
- AP. 4 - Intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Sostituzione totale del manto di copertura (marsigliesi, aggiunta di abbaino)
- AP. 6 - Incoerenza degli impianti tecnologici

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3/5
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Landò n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.13c/14
Unità immobiliari presunte:	3

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2 - sottoposta a PVC \*

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b
- portali e porte P.1.f
- finestre F.1.g / F.1.h

**Note:**

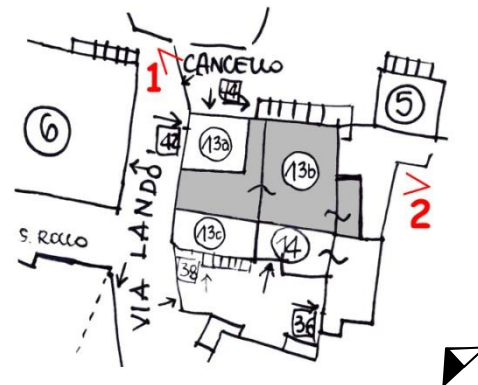
## **AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Inserimento in facciata di aperture di dimensioni incoerenti, aggiunti balconi in c.a., aggiunte tapparelle
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura, manto di copertura in tegole marsigliesi
- AP. 7 - Aggiunto volume

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Landò n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.13b n.1 ad unità edilizia n.14
Unità immobiliari presunte:	2

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1 - sottoposta a PVC \*

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b

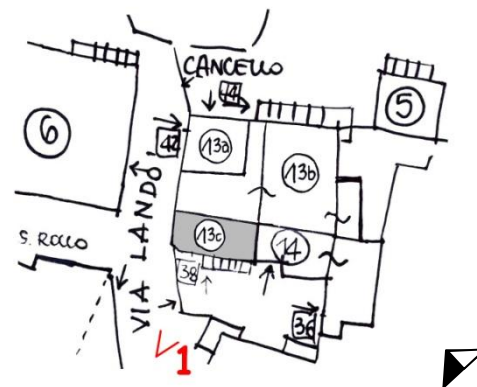
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunta di elementi non storici (balconi in c.a, aperture di dimensioni inadeguate, tapparelle in plastica)
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura, manto di copertura in tegole marsigliesi
- AP. 7 - Aggiunto volume

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



**DATI EDILIZI**

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su area di pertinenza n.1 su area di altra proprietà
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.13
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.13
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1 - sottoposta a PVC \*

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b

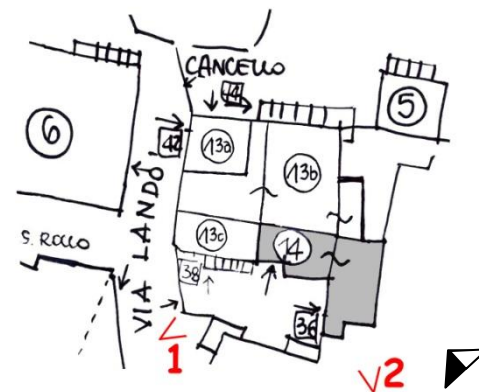
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 7 - Aggiunto volume

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 2

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via San Rocco n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro terra
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Deposito
- Autorimessa

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Pertinenze diffuse - D.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- copertura C.1 (struttura)

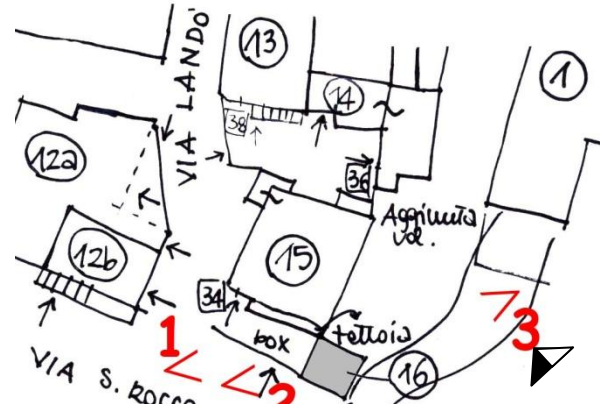
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunto portale in ferro
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su via Landò n.1 su via San Rocco n.1 su area di pertinenza n.1 su area di altra proprietà
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Deposito, fienile

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b
- copertura C.1 (struttura)
- portali e porte P.1.o

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

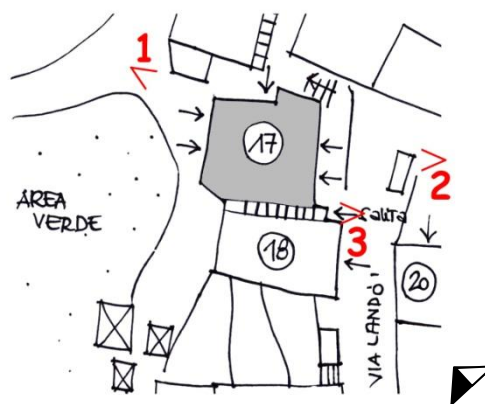
- AP. 1 - Aggiunte porte basculante in lamiera, aggiunti serramenti porte e finestre in ferro
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento di parte della copertura, manto di copertura rifatto in tegole marsigliesi



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino



**DATI EDILIZI**

Livelli: 3  
di cui sottotetto   
di cui seminterrato   
più interrato:   
Fronti liberi: 4  
Prospicienti: n.1 su via Landò  
n.1 su area di pertinenza  
n.2 su area di altra proprietà  
Unità immobiliari presunte: /

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:  
• Deposito  
• Fienile

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

• Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

• muratura M.1.a  
• copertura C.1 (struttura)

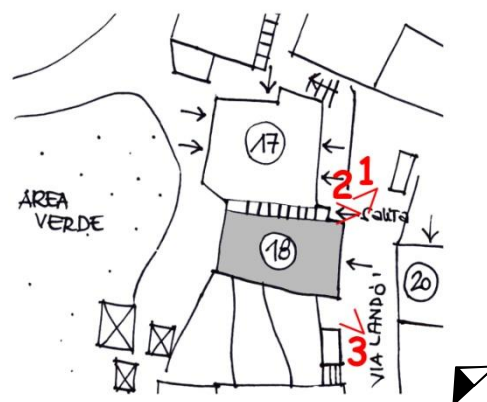
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

• AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia  
• AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	5
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su via Landò n.3 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b
- finestre F.1.v

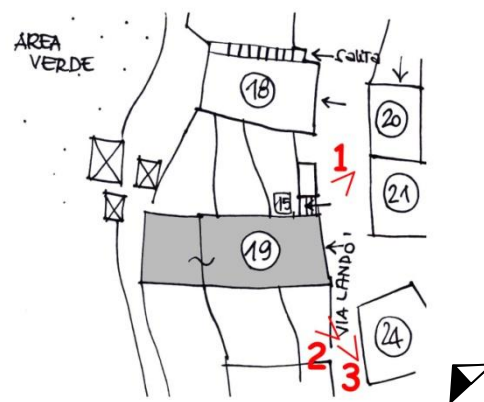
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento della copertura, manto di copertura rifatto in tegole marsigliesi
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 8 - Aggiunta tettoia

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2/3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Landò n.1 su via San Rocco
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.22
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.20
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a
- copertura C.1

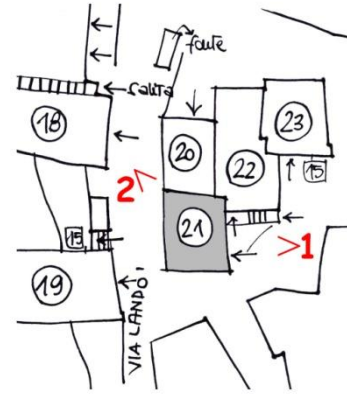
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino



## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

**STRALCIATO**

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su via San Rocco n.3 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b
- copertura C.1 (struttura)

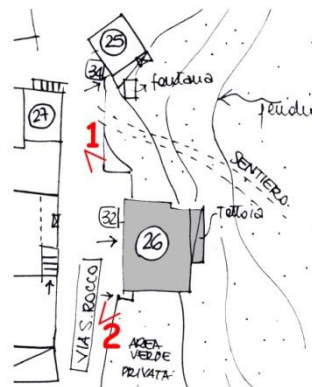
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunta porta in alluminio e vetro
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 8 - Aggiunta tettoia

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su via San Rocco
Fronti totalmente in aderenza:	n.2 ad unità edilizia n.29
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b
- scale Sc.1.c

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

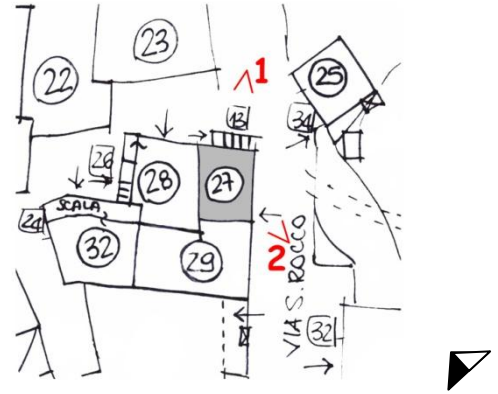
- AP. 1 - Aggiunti balconi in c.a., aggiunti infissi incoerenti in alluminio e vetro, aggiunta scala in c.a.
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su via Landò
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.27 n.1 ad unità edilizia n.29
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b

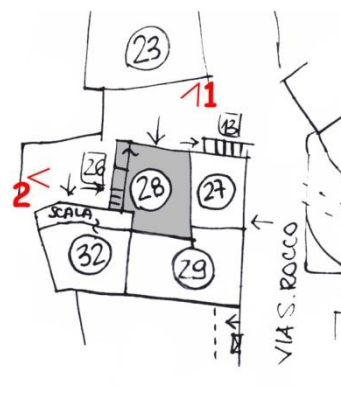
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunto balcone in c.a.
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 8 - Aggiunta tettoia

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su via San Rocco
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.27-28 n.1 ad unità edilizia n.30 n.1 ad unità edilizia n.32
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a / M.1.b

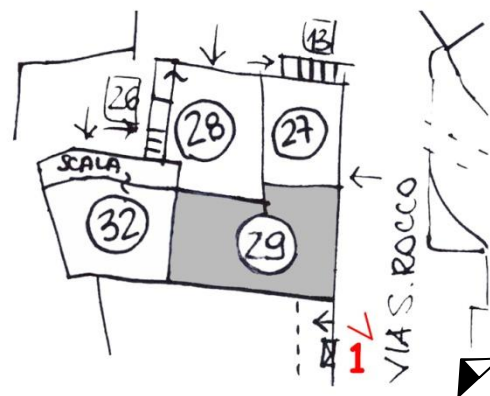
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunti balconi in c.a.
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via San Rocco n.1 su vicolo di via Landò
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.29-32 n.1 ad unità edilizia n.31
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

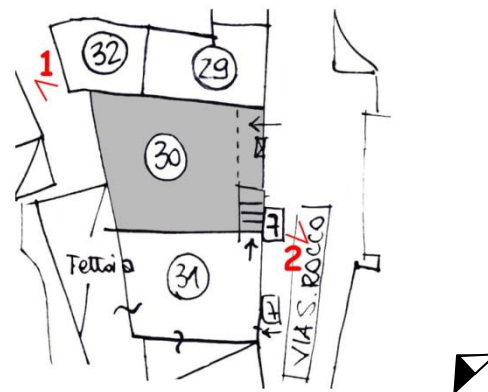
- AP. 1 - Aggiunti balconi e scala in c.a.
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via San Rocco n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.30
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- |             |       |
|-------------|-------|
| • muratura  | M.1.b |
| • copertura | C.1   |
| • balconi   | A.2.c |

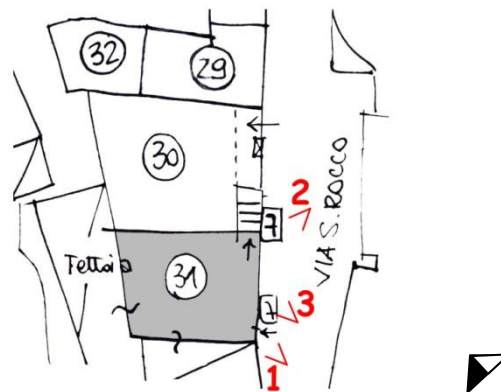
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 8 - Aggiunta tettoia

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su via Landò
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.29 n.1 ad unità edilizia n.30
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b

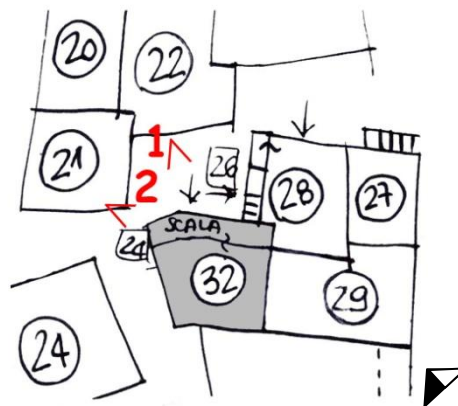
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunta scala in c.a.
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su via Landò n.3 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Edificio attualmente inutilizzato

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- |                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| • muratura        | M.1.a / M.1.b   |
| • copertura       | C.1 (struttura) |
| • portali e porte | P.1.d / P.1.o   |
| • finestre        | F.1.n / F.1.w   |

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

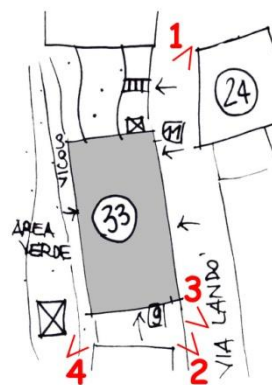
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 7 - Aggiunta tettoia



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Landò n.1 su area di pertinenza
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.35
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.35
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- |                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| • muratura        | M.1.a / M.1.b   |
| • copertura       | C.1 (struttura) |
| • portali e porte | P.1.f / P.2.n   |

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

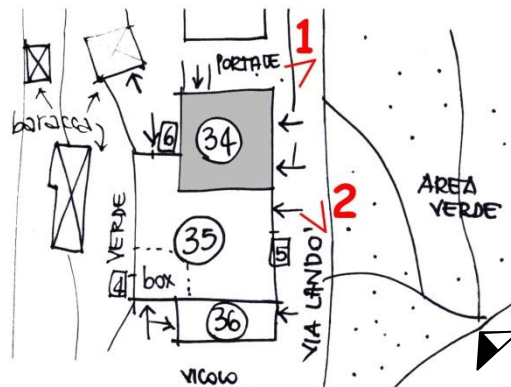
- AP. 2 - Integrazioni alla muratura storica con blocchi in cemento
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi
- AP. 6 - Impianti incoerenti



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Landò n.1 su vicolo di via Lezza
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.34 n.1 ad unità edilizia n.36
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Residenziale, deposito, autorimessa

**PERTINENZE**

- Box

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a vocazione promiscua rurale/residenziale - AB.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 8 - Aggiunta baracca

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Landò n.2 su vicolo di via Landò
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.35
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE**

- Vicolo

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- |                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| • muratura        | M.1.b           |
| • copertura       | C.1 (struttura) |
| • portali e porte | P.1.f / P.1.o   |

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

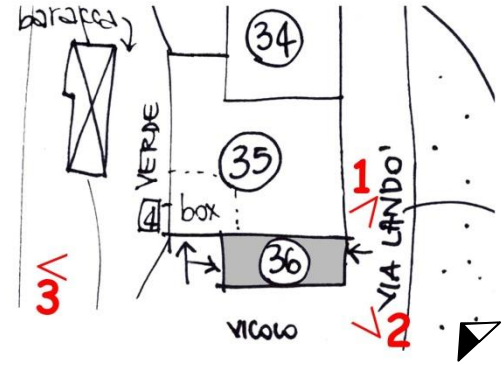
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi
- AP. 6 - Impianti incoerenti



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su via Landò n.1 su vicolo di via Landò n.1 su via Lezza n.1 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b

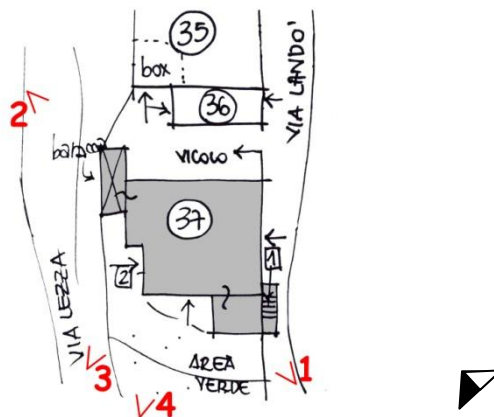
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunti balconi in c.a., aggiunti infissi in alluminio e vetro
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 7 - Aggiunto volume

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino



**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Landò n.1 su via San Rocco n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.39
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a
- copertura C.1
- portali e porte P.1.o

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento di parte del manto di copertura in tegole marsigliesi

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via San Rocco n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.38 n.1 ad unità edilizia n.40
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a
- copertura C.1 (struttura)

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Inserimento in facciata di aperture incoerenti
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento di parte del manto di copertura in tegole marsigliesi

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via San Rocco n.1 su area di pertinenza
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.42
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.39
Unità immobiliari presunte:	2

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b
- portali e porte P.1.f

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

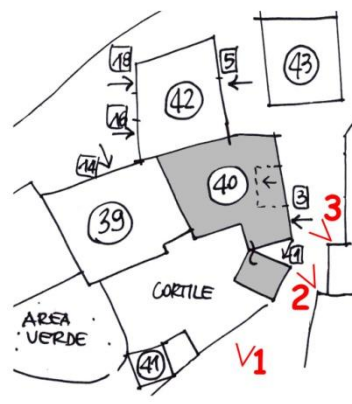
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 7 - Aggiunto volume



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su via San Rocco n.3 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- copertura C.1

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

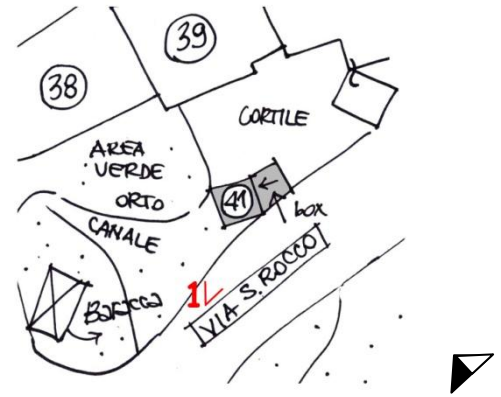
- AP. 2 - Rifacimento della muratura in mattoni forati
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento di parte del manto di copertura in tegole marsigliesi
- AP. 8 - Aggiunta tettoia



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1

**DATI EDILIZI**

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.3 su via San Rocco
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.40
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a / M.1.b

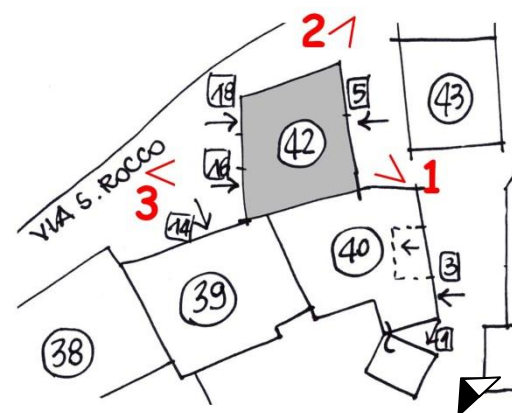
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunta porta in ferro e vetro
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 8 - Aggiunta tettoia

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.2 su via San Rocco n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.44
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Autorimessa

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a vocazione promiscua rurale/residenziale - AB.2 - sottoposta a PVC \*

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a / M.1.b
- copertura C.1 (struttura)

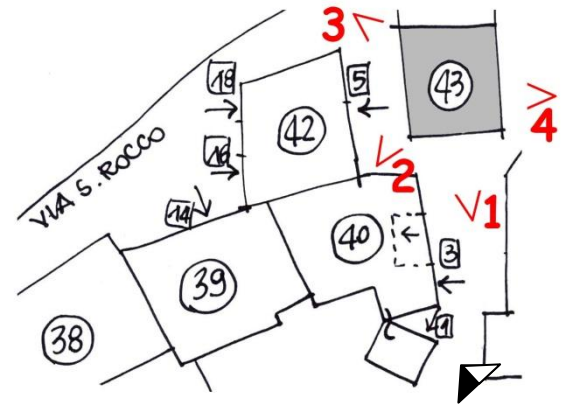
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunto portale in ferro
- AP. 1 - Integrazioni alla muratura storica con blocchi in cemento
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su via San Rocco
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.47
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.43 n.1 ad unità edilizia n.45
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2 - sottoposta a PVC \*

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b
- copertura C.1

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

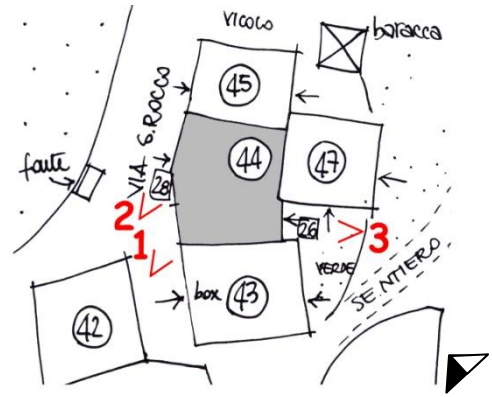
- AP. 1 - Aggiunti infissi alle aperture in alluminio
- AP. 3 - Rappezzati alla facciata in malta cementizia
- AP. 6 - Impianti incoerenti



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino



**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via San Rocco n.1 su vicolo n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.44
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3 - sottoposta a PVC \*

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- |                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| • muratura        | M.1.a           |
| • copertura       | C.1 (struttura) |
| • portali e porte | P.1.o           |

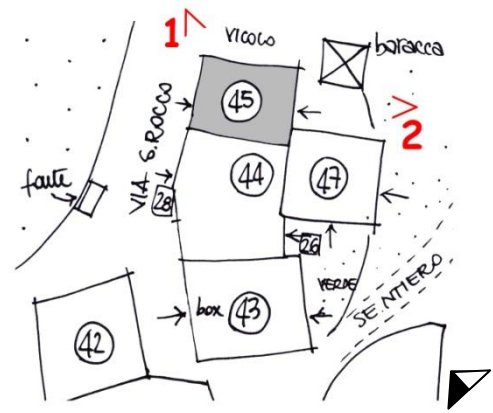
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime - sottoposta a PVC \*
- Unità immobiliari presunte: 2

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via San Rocco n.1 su vicolo n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.49
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b
- copertura C.1 (struttura)

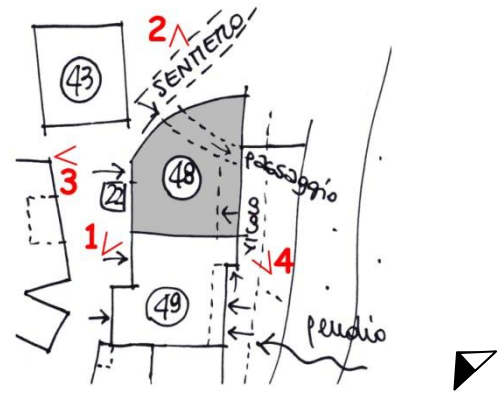
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunta porta in alluminio e vetro
- AP. 3 - Rappazzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino



**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via San Rocco n.1 su vicolo
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.48 n.1 ad unità edilizia n.50-51
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- |                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| • muratura        | M.1.a / M.1.b   |
| • copertura       | C.1 (struttura) |
| • portali e porte | P.1.f / P.1.o   |

**Note:**

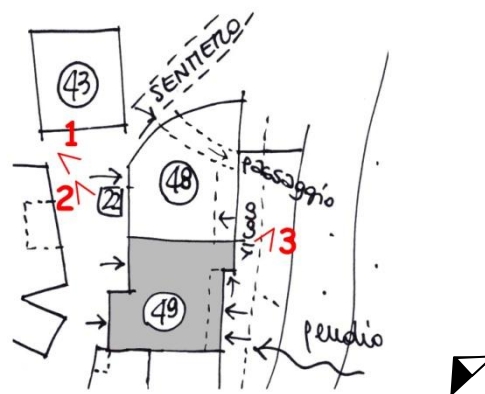
## AMBITI DI PROBLEMATICITÀ

- AP. 1 - Aggiunto portale in ferro
- AP. 2 - Integrazioni alla muratura storica in mattoni in laterizio e blocchi in cemento
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 7 - Aggiunti volumi

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su vicolo n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.49 n.1 ad unità edilizia n.51
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b

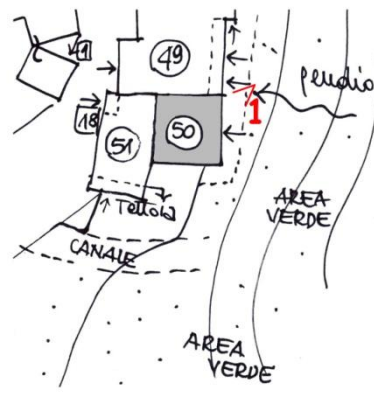
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunti serramenti delle aperture in alluminio e vetro, aggiunto balcone in c.a.
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via San Rocco n.1 su area di pertinenza
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.50
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.49
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

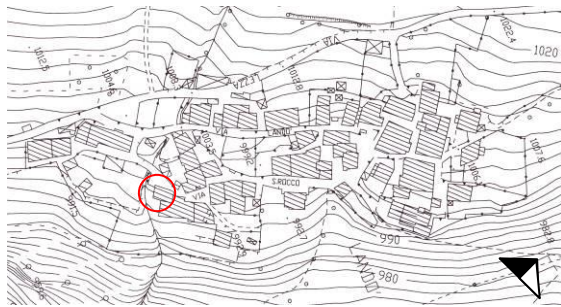
- muratura M.1.b

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

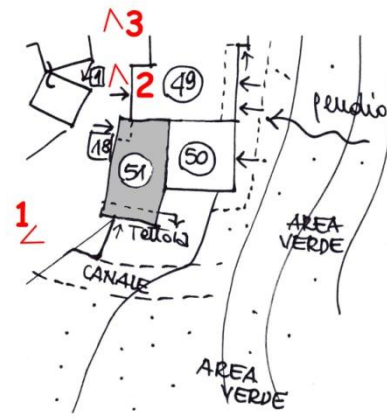
- AP. 1 - Aggiunto balcone in c.a.
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.2 su via San Rocco n.1 su via Landò
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.53
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Deposito
- Fienile

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- |                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| • muratura        | M.1.a / M.1.b   |
| • copertura       | C.1 (struttura) |
| • portali e porte | P.1.f / P.1.o   |

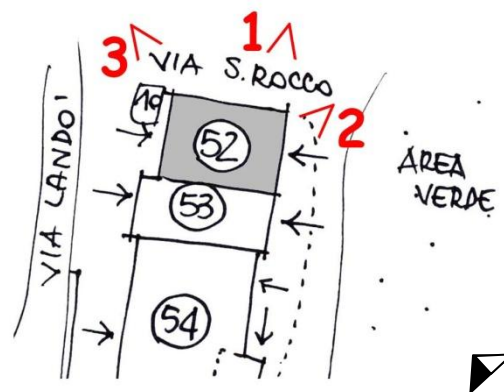
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via San Rocco n.1 su via Landò
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.52 n.1 ad unità edilizia n.54
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Edificio attualmente inutilizzato

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a vocazione promiscua rurale/residenziale – AB.3

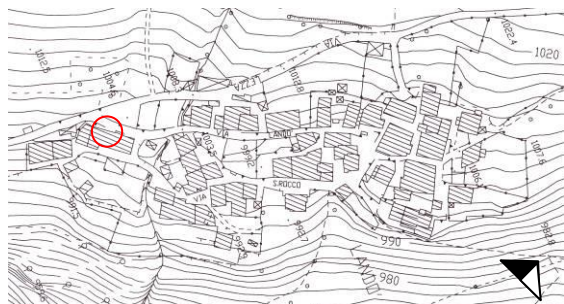
**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- |                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| • muratura        | M.1.a / M.1.b   |
| • copertura       | C.1 (struttura) |
| • portali e porte | P.1.f / P.1.o   |

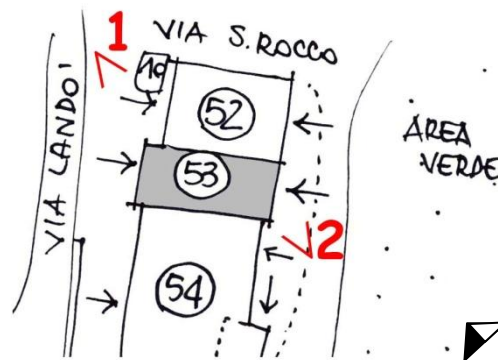
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3/4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Landò n.1 su via San Rocco
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.53 n.1 ad unità edilizia n.55
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Deposito, fienile

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a vocazione promiscua rurale/residenziale – AB.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

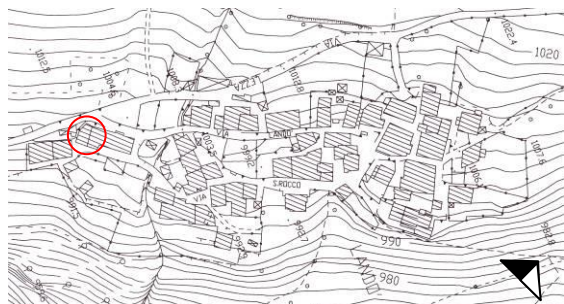
- |                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| • muratura        | M.1.a           |
| • copertura       | C.1 (struttura) |
| • portali e porte | P.1.f           |

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

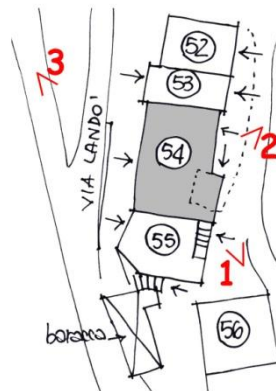
- AP. 1 - Aggiunto portale in ferro
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera
- AP. 6 - Impianti incoerenti



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino



**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via San Rocco n.1 su via Landò n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.54
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Deposito, fienile

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a vocazione promiscua rurale/residenziale – AB.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a
- copertura C.1

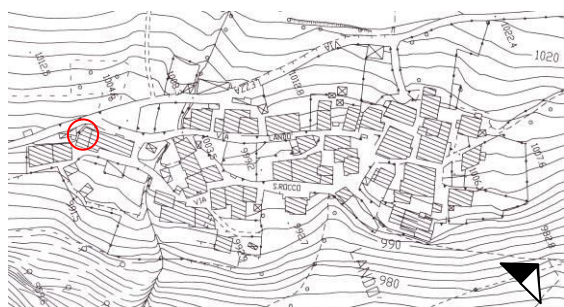
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunta porta in ferro, aggiunta scala in c.a.
- AP. 2 - Integrazioni alla muratura storica con blocchi in cemento
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento di parte del manto di copertura in lamiera

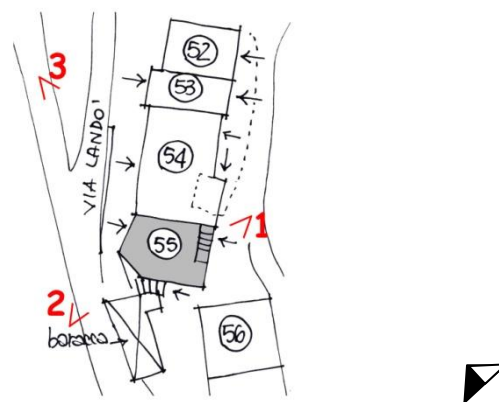
Data rilievo: 08.09.2006  
Aggiornamenti: 22.07.2010

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 08.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.2 su via San Rocco n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.57
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Deposito
- Fienile

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

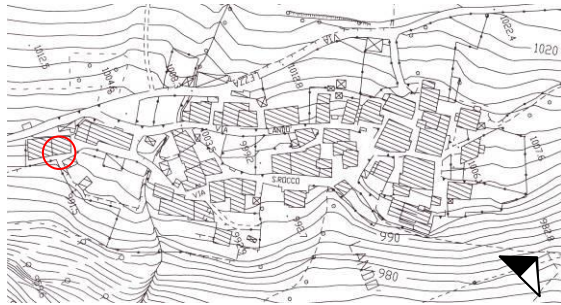
**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- |                   |       |
|-------------------|-------|
| • muratura        | M.1.a |
| • copertura       | C.1   |
| • portali e porte | P.1.o |

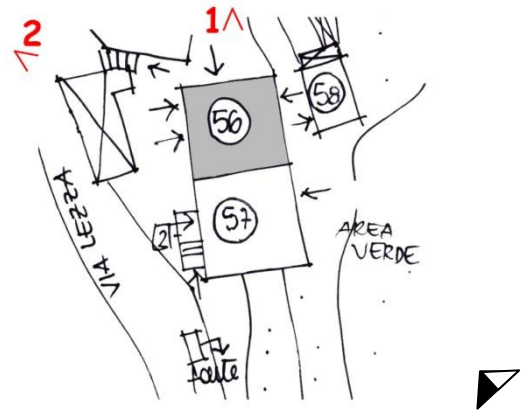
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su vicolo di via San Rocco n.2 su area di altra proprietà
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.56
Unità immobiliari presunte:	2

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b
- copertura C.1 (struttura)

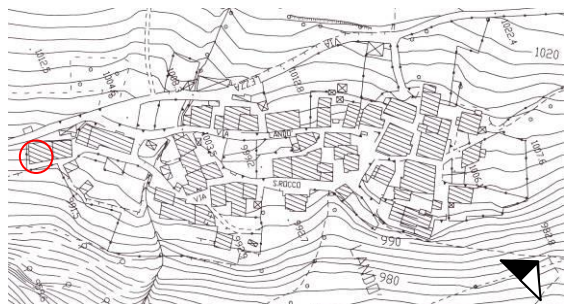
**Note:**

## AMBITI DI PROBLEMATICITÀ

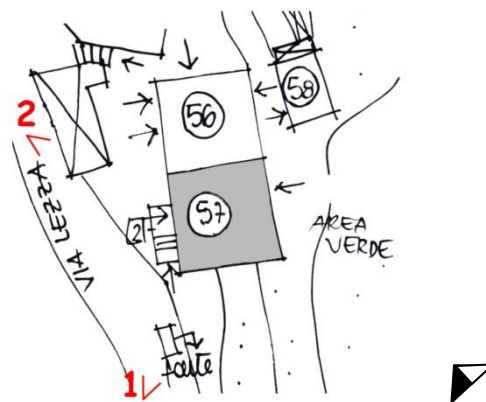
- AP. 1 - Aggiunti balconi in c.a., aggiunti serramenti delle aperture in alluminio
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 7 - Aggiunta pertinenza
- AP. 8 - Aggiunta tettoia
- AP. 9 - Interventi incoerenti sull'intorno del manufatto, aggiunta scala



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli: 1  
di cui sottotetto   
di cui seminterrato   
più interrato:   
Fronti liberi: 3  
Prospicienti: n.1 su via San Rocco  
n.2 su area di pertinenza  
Fronti totalmente in aderenza: n.1 ad unità edilizia n.58  
Unità immobiliari presunte: /

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

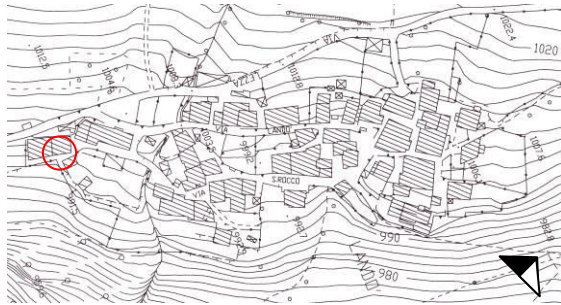
**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a
- copertura C.1
- portali e porte P.1.f

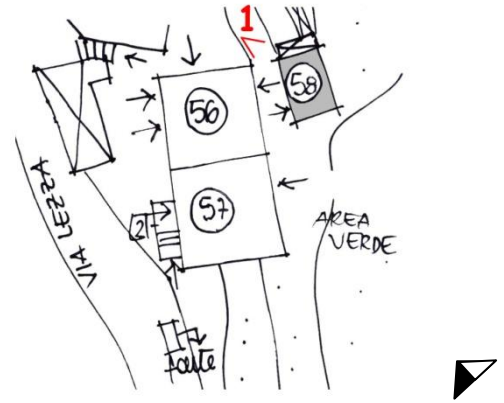
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 5 - Aggiunte tegole al manto di copertura
- AP. 8 - Aggiunta baracca

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1

## Tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia- SR

<b>PERTINENZE</b>	piazza
<b>DESCRIZIONE</b>	Chiesa
<b>RIF. FOTO N.</b>	1
<b>NUM. CIVICO</b>	snc
<b>UBICAZIONE</b>	via S. Rocco
<b>UNITÀ DI RILEVAMENTO</b>	1

## RILIEVO FOTOGRAFICO



Unità di rilevamento 1 (rif. foto n.1)