



Comune di MALONNO

Provincia di Brescia

P.G.T.

Piano di
Governio
del Territorio

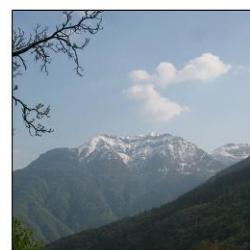
Piano delle Regole - PdR

Allegato 7 – Rilievo e classificazione del
patrimonio edilizio esistente

APPROVAZIONE

TOMO 7 A7 – Nuclei di Antica Formazione

Frazione Loritto



Redazione a cura di:

Dott. Arch. Filippo Renoldi
Via Niccolò Tommaseo, 8
21047 Saronno (VA)

Collaboratore:

Dott. Arch. Caterina Borghi

Il Commissario:

Il Segretario:

Adozione:

Approvazione:

U.R.	Classe edilizia	U.R.	Classe edilizia
1	SR	26	A.2
2	A.1	27	B.1
3	A.2	28	B.1
4	AB.3	29	A.3
5	AB.3	30	A.3
6	C	31	B.1
7	C	32	B.2
8	C	33	A.2
9a	B.1	34	C
9b	B.1	35	C
10	B.2	36	A.3
11	B.2	37	A.3
12	A.3	38	A.3
13	AB.3	39	C
14a	B.2	40	A.2
14b	A.3	41	C
15	A.3	42	C
16a	B.3	43	B.3
16b	B.1	44	A.3
17	C	45	B.1
18	A.3	46	A.3
19	A.3	47	A.2
20	B.1	48	A.3
21	B.1	49	B.3
22	B.1	50	C
23	B.2	51	C
24	B.2	52	C
25	B.1	53	C

NOTA: Gli edifici barrati sono stati stralciati a seguito di rettifica in fase di approvazione

Tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia- C

UNITÀ DI RILEVAMENTO	UBICAZIONE	NUM. CIVICO	RIF. FOTO N.	N. PIANI	DESTINAZIONE D'USO	PERTINENZE
6	via San Giuseppe	5	1, 2	3	Residenza	Area a verde, pollaio
7	via San Giuseppe	7, 9, 11	3, 4, 5	3	Residenza	Giardino
8	via San Giuseppe	13	6, 7, 8	2 + St.	Residenza	Area a verde, pollaio
17	via Noce	7	9	2 + St.	Residenza	nessuna
34	via San Giuseppe	17	10, 11	2 + Si.	Residenza	Giardino
35	via San Giuseppe	19	12, 13	2 + Si.	Residenza	Giardino
39	via Noce	30	14	3	Residenza	Area a verde
41	via Noce	snc	15	2 + St.	Residenza	Giardino
42	via Noce	snc	16, 17	2 + St.	Residenza	Giardino
50	via Loritto	25, 27	18, 19	2 + St. + Sint.	Residenza	Area a verde, autorimessa
51	via Loritto	29, 31	20, 21	2 + St.	Residenza	Giardino
52	via Loritto	21, 23	22, 23	3 + St. + Sint.	Residenza	Area a verde, baracca
53	via Neece	4, 6, 8	24	2 + St.	Residenza, commercio, box	nessuna

RILIEVO FOTOGRAFICO

Unità di rilevamento 6 (rif. foto n.1)



Unità di rilevamento 6 (rif. foto n.2)



Unità di rilevamento 7 (rif. foto n.3)



Unità di rilevamento 7 (rif. foto n.4)



Unità di rilevamento 7 (rif. foto n.5)

Unità di rilevamento 8 (rif. foto n.6)



Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

RILIEVO FOTOGRAFICO



Unità di rilevamento 8 (rif. foto n.7)



Unità di rilevamento 8 (rif. foto n.8)



Unità di rilevamento 17 (rif. foto n.9)



Unità di rilevamento 34 (rif. foto n.10)



Unità di rilevamento 34 (rif. foto n.11)



Unità di rilevamento 35 (rif. foto n.12)

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

RILIEVO FOTOGRAFICO



Unità di rilevamento 35 (rif. foto n.13)



Unità di rilevamento 39 (rif. foto n.14)



Unità di rilevamento 41 (rif. foto n.15)



Unità di rilevamento 42 (rif. foto n.16)



Unità di rilevamento 42 (rif. foto n.17)

~~Unità di rilevamento 50 (rif. foto n.18)~~

RILIEVO FOTOGRAFICO

~~Unità di rilevamento 50 (rif. foto n.19)~~

~~Unità di rilevamento 51 (rif. foto n.20)~~

~~Unità di rilevamento 51 (rif. foto n.21)~~

~~Unità di rilevamento 52 (rif. foto n.22)~~

~~Unità di rilevamento 52 (rif. foto n.23)~~

~~Unità di rilevamento 53 (rif. foto n.24)~~

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia a carattere religioso, SR

Note: Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia SR, con il relativo rilievo fotografico

DATI EDILIZI

Livelli:	1/2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su via Loritto n.3 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- Deposito
- Autorimessa

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.1

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

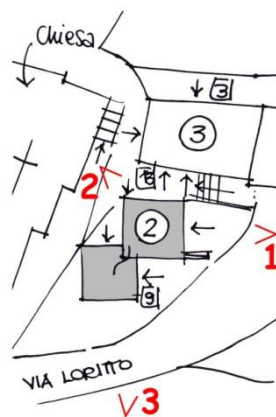
- muratura M.1.a
- portali e porte P.1.o

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunta di basculante in lamiera
- AP. 2 - Integrazioni alla muratura storica con blocchi in cemento e mattoni in laterizio
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole
- AP. 7 - Aggiunto volume

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.3 su vicoli interni
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.4
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- Stalla
- Fienile
- Deposito

PERTINENZE**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.2

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

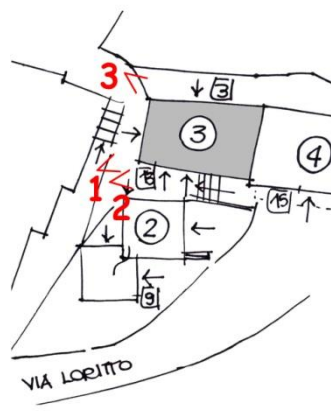
- muratura M.1.a
- portali e porte P.1.o / P.2.b

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



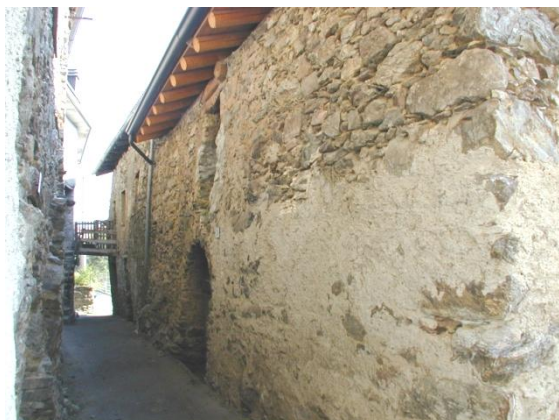
RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Loritto n.1 su via San Giuseppe
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.3 n.1 ad unità edilizia n.5
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- Stalla
- Fienile

PERTINENZE**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a vocazione promiscua rurale/residenziale – AB.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

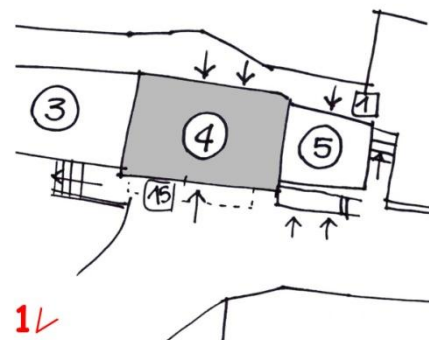
- | | |
|-------------------|-----------------|
| • muratura | M.1.a / M.1.b |
| • copertura | C.1 (struttura) |
| • portali e porte | P.1.o |

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunto portale in ferro, serramenti in ferro
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 6 - Impianti incoerenti

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Loritto n.1 su via San Giuseppe n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.4
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- Stalla, fienile, deposito

PERTINENZE**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a vocazione promiscua rurale/residenziale - AB.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

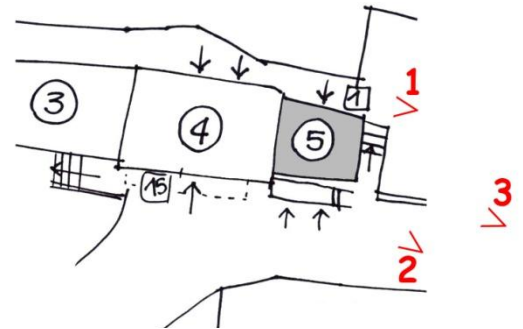
- muratura M.1.a / M.1.b
- copertura C.1 (struttura)
- balconi A.2.a

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 2 - Integrazioni alla muratura storica con blocchi in cemento
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 6 - Impianti incoerenti

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

STRALCIATO

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 3

Note: Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

Note: Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.3 su via San Giuseppe
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.9b
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Residenziale

PERTINENZE**CLASSI DI EDILIZIA**

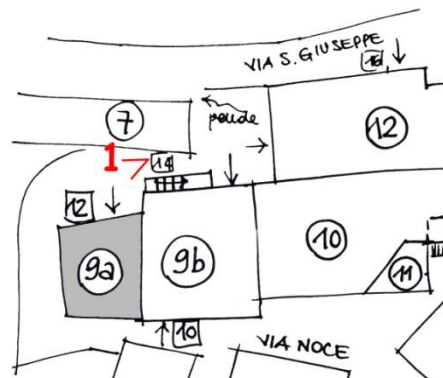
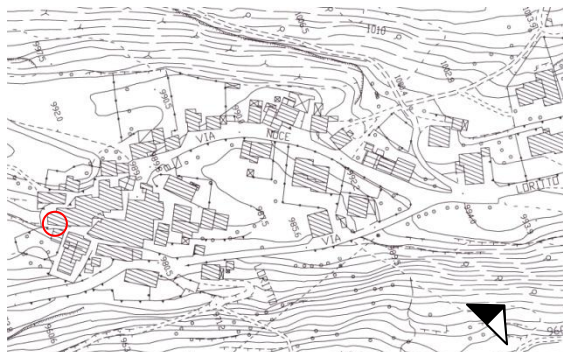
- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunto balcone in c.a.
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su via San Giuseppe
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.9a n.1 ad unità edilizia n.10
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Residenziale

PERTINENZE**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

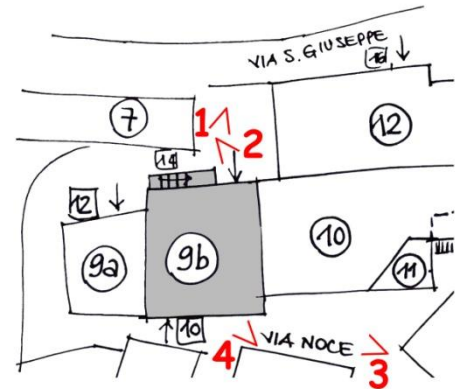
- Portali e porte P.1.i

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunti balcone e scala in c.a.
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su via Noce
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.11
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.9 n.1 ad unità edilizia n.12 n.1 ad unità edilizia n.16
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Residenziale

PERTINENZE**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

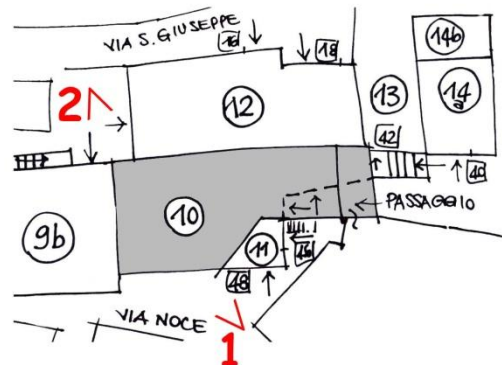
- Muratura M.1.a / M.1.b

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura, manto di copertura rifatto in tegole
- AP. 6 - Impianti incoerenti

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su via Noce
Fronti totalmente in aderenza:	n.2 ad unità edilizia n.10
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- Residenziale
- Deposito legna

PERTINENZE**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

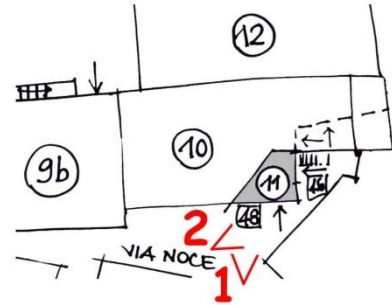
- Muratura M.1.b
- Portali e porte P.1.o
- Balconi A.2.c

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera
- AP. 6 - Impianti incoerenti

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via San Giuseppe n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.10-16 n.1 ad unità edilizia n.13
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- Stalla
- Fienile

PERTINENZE

- Area verde di ingresso

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

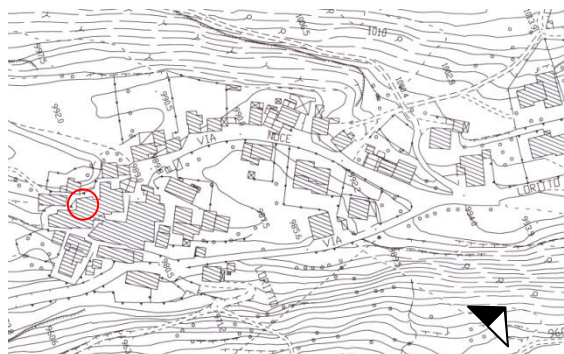
- Muratura M.1.a / M.1.b
- Copertura C.1 (struttura)
- Portali e porte P.1.o

Note: Facciata esterna vincolata nel rapporto pieni/vuoti (vd. Scheda foto)

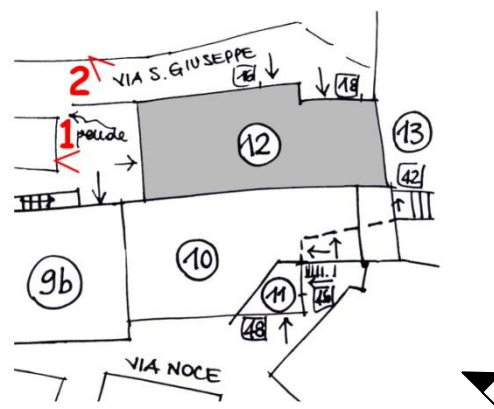
AMBITI DI PROBLEMATICITÀ

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento di parte della copertura, manto rifatto

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via San Giuseppe n.1 su vicolo di via Noce
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.12 n.1 ad unità edilizia n.14
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio attualmente inutilizzato

PERTINENZE**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a vocazione promiscua rurale/residenziale - AB.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- | | |
|-------------------|-----------------|
| • Muratura | M.1.a / M.1.b |
| • Copertura | C.1 (struttura) |
| • Portali e porte | P.1.f / P.1.o |
| • Finestre | F.1.c / F.1.h |

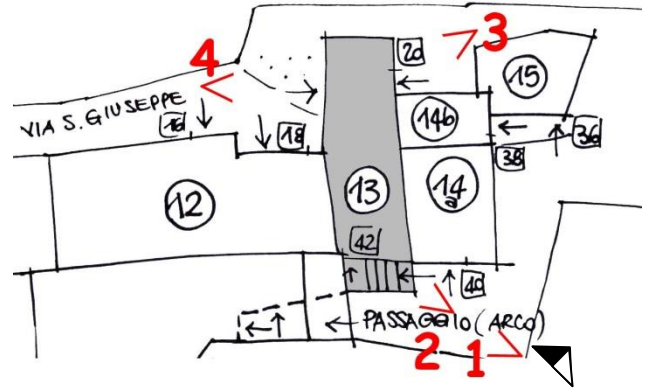
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via San Giuseppe n.1 su via Noce
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.15
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.13
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Residenziale

PERTINENZE**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

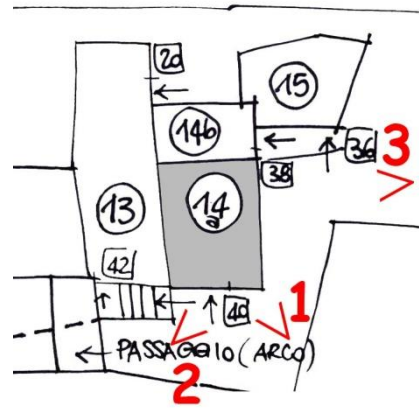
- Muratura M.1.a

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su via San Giuseppe
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.15
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.13 n.1 ad unità edilizia n.14a
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Deposito

PERTINENZE**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- Muratura M.1.a
- Copertura C.1 (struttura)
- Portali e porte P.1.p

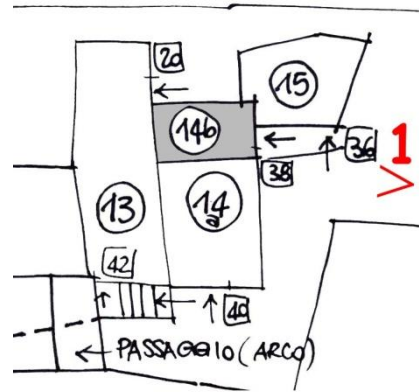
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera
- AP. 6 - Impianti incoerenti

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via San Giuseppe n.2 su via Noce
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.14b
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Deposito - fienile

PERTINENZE**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

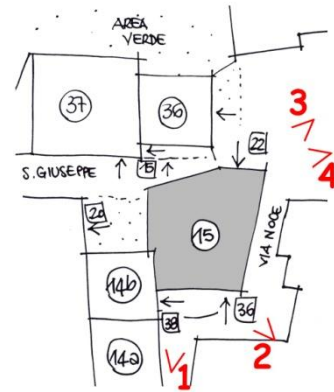
- | | |
|-------------------|-----------------|
| • Muratura | M.1.a |
| • Copertura | C.1 (struttura) |
| • Portali e porte | P.1.d |

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunta di porta in ferro
- AP. 2 - Integrazioni alla muratura storica con blocchi in cemento
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera
- AP. 6 - Impianti incoerenti

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su via San Giuseppe
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.16b n.1 ad unità edilizia n.23 n.1 ad unità edilizia n.24
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Edificio attualmente inutilizzato

PERTINENZE**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

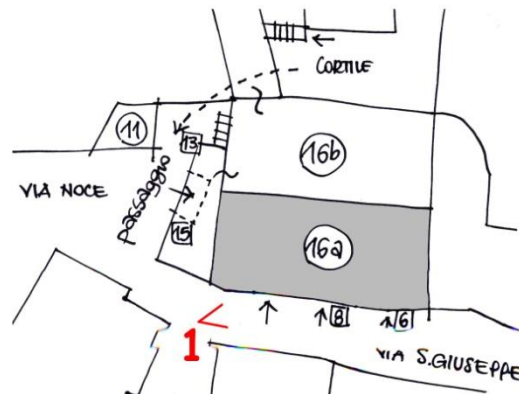
- Muratura M.1.a / M.1.b
- Copertura C.1
- Portali e porte P.1.m / P.2.m
- Finestre F.1.b

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 2 - Integrazioni alla muratura storica con mattoni in laterizio
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 6 - Impianti incoerenti

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su via San Giuseppe
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.10
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.16a n.1 ad unità edilizia n.23
Unità immobiliari presunte:	3

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- Residenziale
- Deposito

PERTINENZE**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- Muratura M.1.b
- Copertura C.1 (struttura)

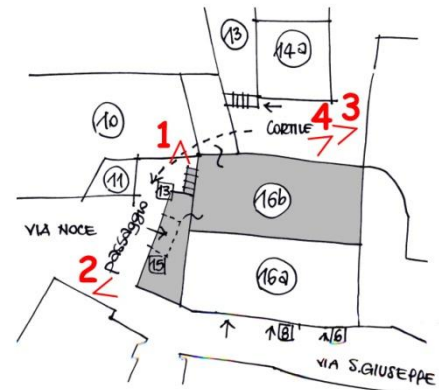
Note:

AMBITI DI PROBLEMATICITÀ

- AP. 1 - Aggiunto balcone in c.a., aggiunta porta in alluminio e vetro
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 7 - Aggiunto volume

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

Note: Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

DATI EDILIZI

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su via San Giuseppe
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.17 n.1 ad unità edilizia n.19
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.19-20
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- Stalla
- Deposito

PERTINENZE**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- Copertura C.1 (struttura)

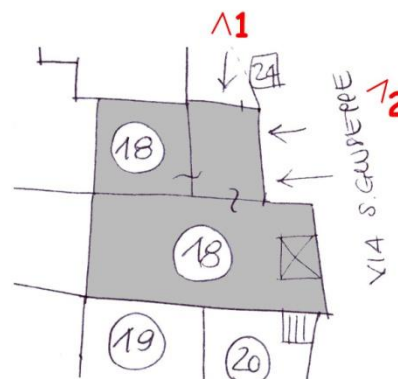
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 2 - Integrazioni alla muratura storica con blocchi in cemento
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su via Noce
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.18-20 n.1 ad unità edilizia n.21-22
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- Stalla
- Fienile

PERTINENZE**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- Muratura M.1.a

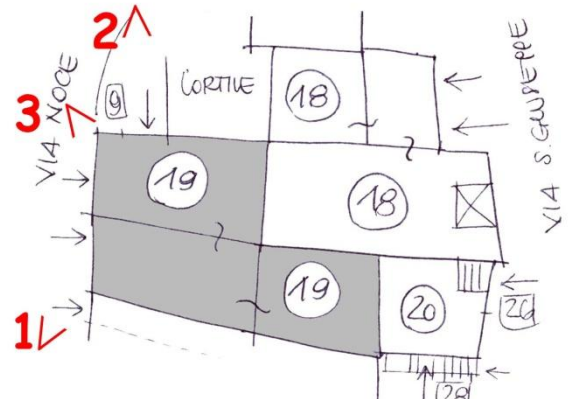
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 2 - Integrazioni alla muratura storica con blocchi in cemento e mattoni in laterizio
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento della copertura

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

DATI EDILIZI

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su via San Giuseppe
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.18 n.1 ad unità edilizia n.19
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Residenziale

PERTINENZE**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

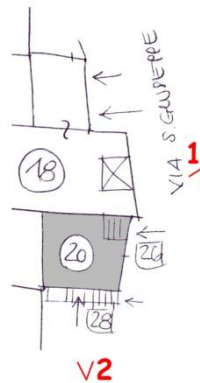
- Muratura M.1.a

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su via San Giuseppe
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.23
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.19 n.1 ad unità edilizia n.22
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Residenziale

PERTINENZE**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- Muratura M.1.a
- Portali e porte P.1.f

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 8 - Aggiunta tettoia

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

DATI EDILIZI

Livelli:	3/4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su vicoli di via San Giuseppe
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.19 n.1 ad unità edilizia n.21
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Residenziale

PERTINENZE**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- Muratura M.1.b

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Inserimento di aperture di dimensioni non adeguate
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 7 - Aggiunti volumi

Data rilievo: 07.09.2006

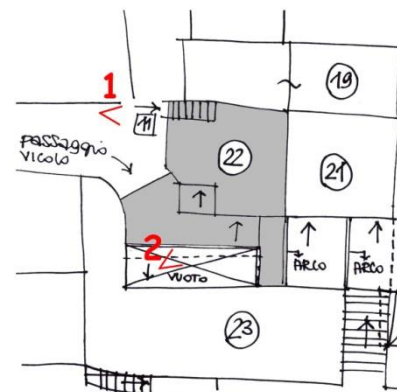
Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



DATI EDILIZI

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su via San Giuseppe
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.21 n.1 ad unità edilizia n.22
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.16a - 16b
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- Residenziale
- Deposito

PERTINENZE

- Cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- Muratura M.1.a / M.1.b
- Copertura C.1
- Finestre F.1.a

Note:

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

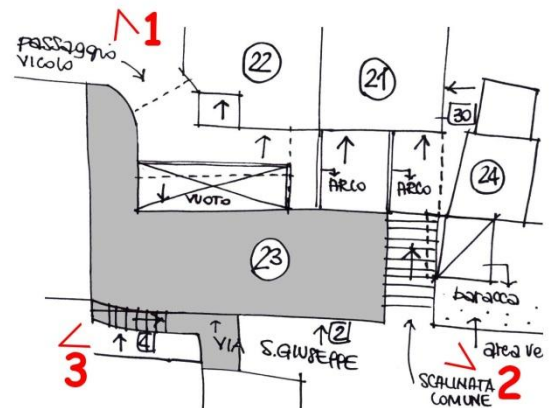
Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

AMBITI DI PROBLEMATICITÀ

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento di parte della copertura
- AP. 7 - Aggiunto volume
- AP. 8 - Aggiunta tettoia

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

DATI EDILIZI

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via San Giuseppe n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.25
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- Residenziale
- Deposito legna - stalla

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- Muratura M.1.b
- Copertura C.1 (struttura)

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 7 - Aggiunto volume

Data rilievo: 07.09.2006

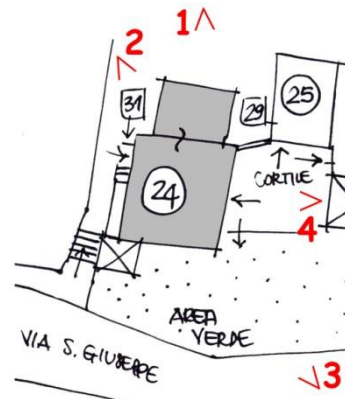
Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via San Giuseppe n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.26 n.1 ad unità edilizia n.27
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- Residenziale
- Stalla

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- Copertura C.1 (struttura)
- Finestre F.1.m con davanzale aggettante

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 7 - Aggiunto volume

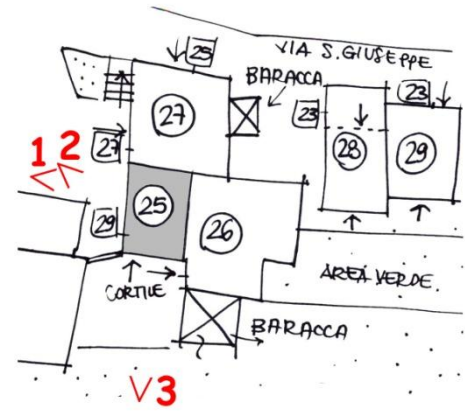
Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su area di pertinenza
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.25 n.1 ad unità edilizia n.27
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- Deposito
- Stalla

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.2

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

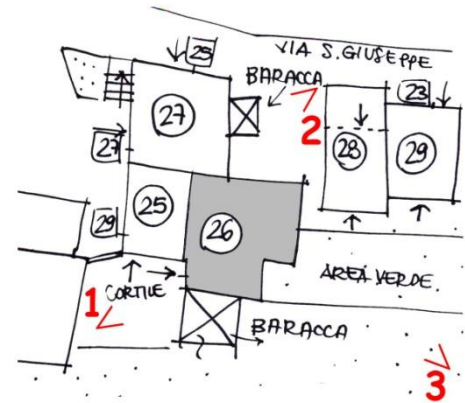
- Muratura M.1.a / M.1.b
- Copertura C.1 (struttura)

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 2 - Integrazioni alla muratura storica con mattoni in laterizio
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata con malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.3 su via San Giuseppe
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.25-26
Unità immobiliari presunte:	2

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Residenziale

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- Muratura M.1.b

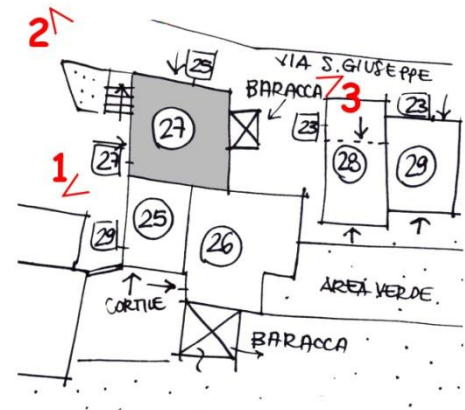
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunti balconi in c.a.
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 7 - Aggiunto volume

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

DATI EDILIZI

Livelli:	3/4
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.3 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.29
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Residenziale

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- Muratura M.1.a

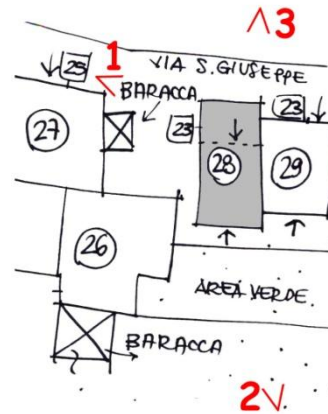
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunto balcone in c.a.
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.3 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.28
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Fienile

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- Muratura M.1.a
- Copertura C.1 (struttura)

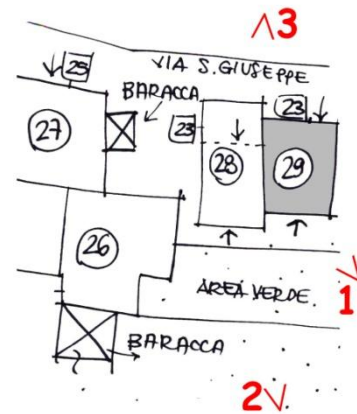
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento di parte del manto di copertura in tegole marsigliesi e lamiera

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

DATI EDILIZI

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Loritto n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 contro terra
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Deposito

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- | | |
|-------------------|-----------------|
| • Muratura | M.1.a |
| • Copertura | C.1 (struttura) |
| • Portali e porte | P.1.f / P.1.p |

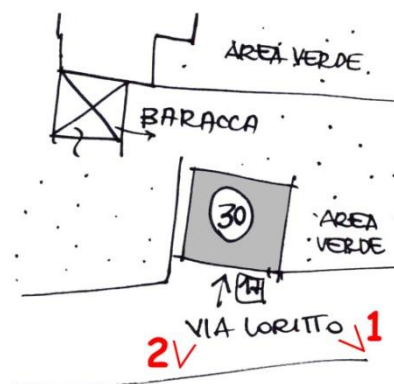
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su via Loritto n.3 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	2

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Residenziale

PERTINENZE

- Area a verde/pollaio

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

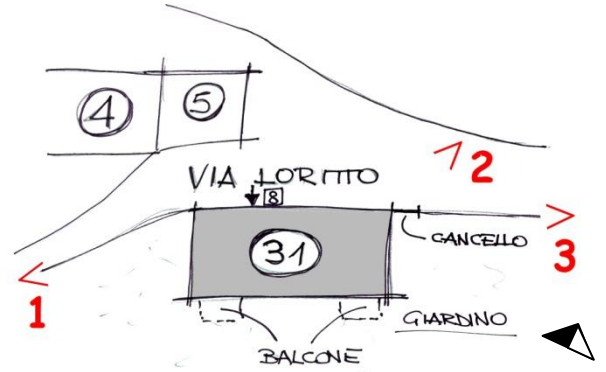
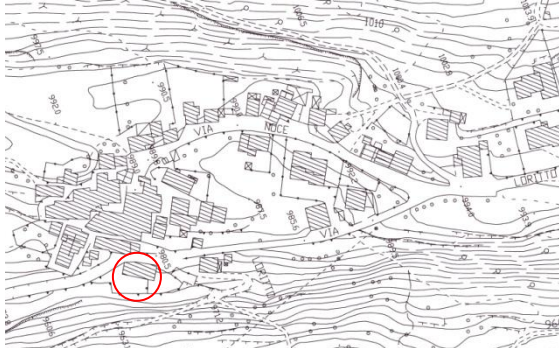
- Muratura M.1.b

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 – Aggiunti elementi incoerenti, balcone in c.a.
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 8 - Aggiunta tettoia

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

DATI EDILIZI

Livelli:	3/4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su via Loritto n.3 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Residenziale

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

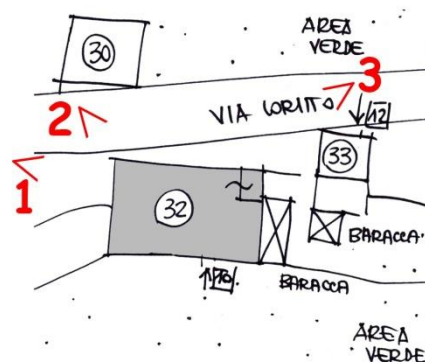
- Muratura M.1.b

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 2 - Integrazioni alla muratura storica con blocchi in cemento
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 7 - Aggiunto volume
- AP. 8 - Aggiunta tettoia

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

DATI EDILIZI

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su via Loritto n.3 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Deposito

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.2

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

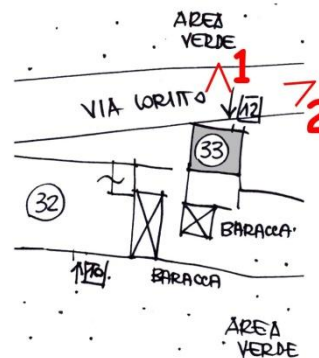
- | | |
|-------------------|-----------------|
| • Muratura | M.1.a |
| • Copertura | C.1 (struttura) |
| • Portali e porte | P.1.f |

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

Note: Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

Note: Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via San Giuseppe n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.37
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- Deposito
- Fienile

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

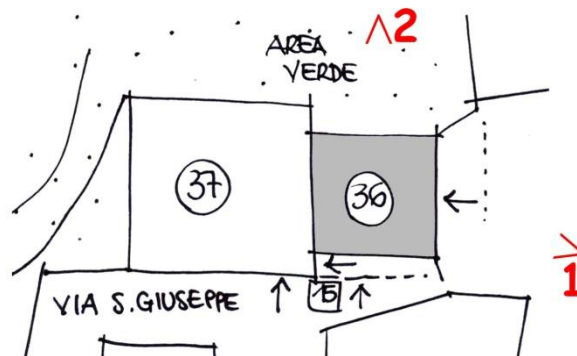
- Muratura M.1.a
- Copertura C.1 (struttura)
- Portali e porte P.1.f / P.1.m

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via San Giuseppe n.2 su area di pertinenza
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.36
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Deposito

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

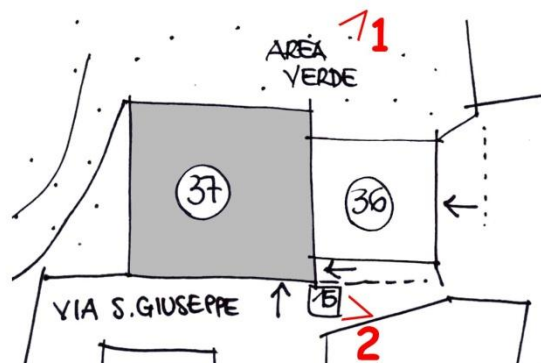
- | | |
|-------------------|-----------------|
| • Muratura | M.1.a |
| • Copertura | C.1 (struttura) |
| • Portali e porte | P.1.f / P.2.a |

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Noce n.2 su area di pertinenza
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.39
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- Deposito
- Fienile

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

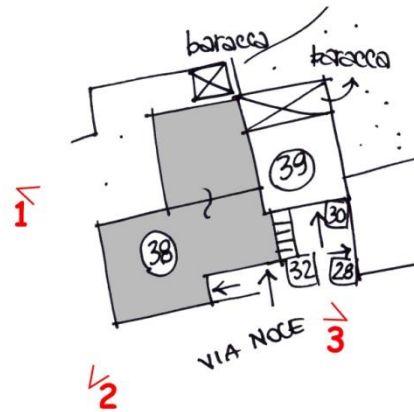
- | | |
|-------------------|-----------------|
| • Muratura | M.1.a / M.1.b |
| • Copertura | C.1 (struttura) |
| • Portali e porte | P.1.f / P.1.o |

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento di parte della copertura, rifacimento del manto di copertura in lamiera e tegole marsigliesi
- AP. 6 - Impianti incoerenti

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

Note: Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

DATI EDILIZI

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Noce n.2 su area di pertinenza
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.39
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Deposito

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.2

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- Muratura M.1.a
- Copertura C.1

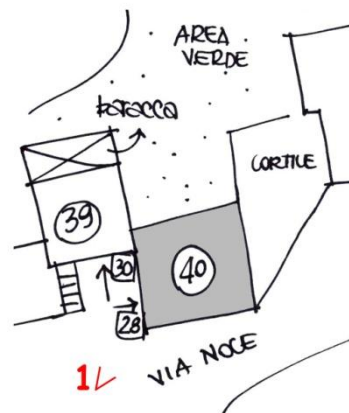
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 2 - Integrazioni alla muratura storica con blocchi in cemento
- AP. 5 - Rifacimento di parte del manto di copertura in lamiera

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime

Note: Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

Note: Edificio oggetto di intervento edilizio in corso

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime

Note: Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

Note: Edificio oggetto di intervento edilizio in corso

DATI EDILIZI

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su via Noce n.3 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Residenziale

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

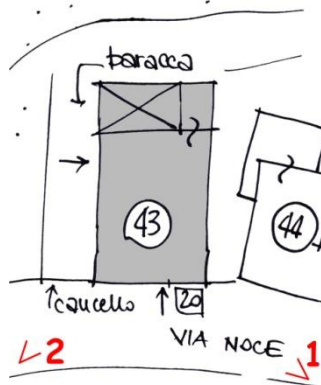
- Muratura M.1.b
- Finestre F.1.n

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 7 - Aggiunto volume
- AP. 8 - Aggiunta pertinenza

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Noce n.2 su area di pertinenza
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.45
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Unica:
• Fienile

PERTINENZE**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- Muratura M.1.a
- Copertura C.1 (struttura)
- Solai S.1.a
- Portali e porte P.1.o

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi
- AP. 6 - Impianti incoerenti

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



DATI EDILIZI

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su area di pertinenza
Fronti parzialmente in aderenza:	n.2 ad unità edilizia n.44
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Residenziale

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- Muratura M.1.b

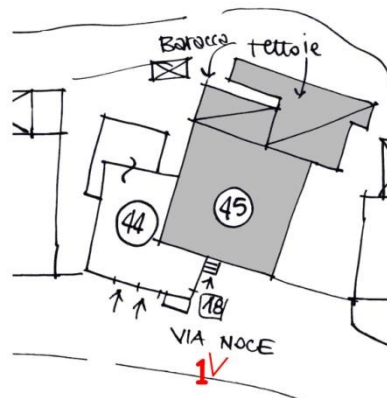
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunto balcone in c.a., aggiunte tapparelle
- AP. 5 - Rifacimento della copertura, manto di copertura in tegole
- AP. 8 - Aggiunta tettoia in plexiglass, aggiunte baracche

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1

DATI EDILIZI

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su via Noce n.3 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- Fienile
- Deposito legna

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

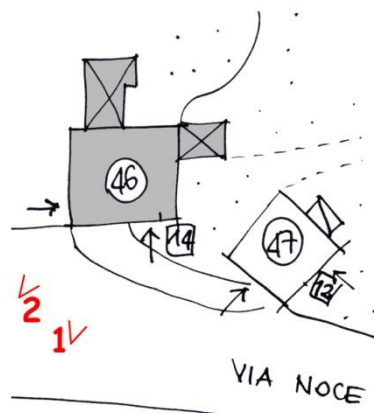
- Muratura M.1.a / M.1.b
- Copertura C.1 (struttura)
- Portali e porte P.1.o

Note: Dipinto – iscrizione sulla facciata**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in cementegole
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 8 - Aggiunte baracche

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su via Noce n.3 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- Fienile
- Deposito

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.2

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

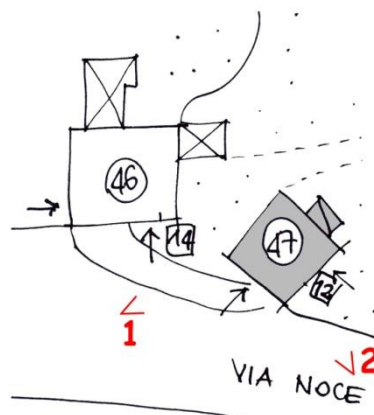
- | | |
|-------------------|-----------------|
| • Muratura | M.1.a |
| • Copertura | C.1 (struttura) |
| • Portali e porte | P.1.f / P.1.o |

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera
- AP. 6 - Impianti incoerenti

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2

DATI EDILIZI

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Noce n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.53
Unità immobiliari presunte:	/

DESTINAZIONE D'USO

Plurima:

- Fienile
- Deposito

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- Muratura M.1.a
- Portali e porte P.1.f / P.2.n

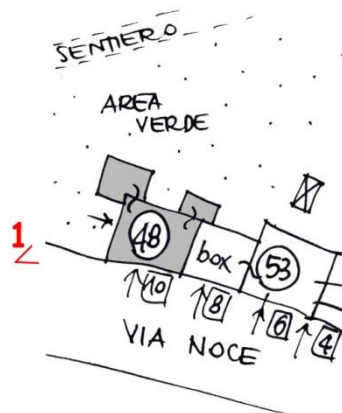
Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 7 - Aggiunto volume

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO



SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



DATI EDILIZI

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su via Noce n.3 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	1

DESTINAZIONE D'USO

Unica:

- Residenziale

PERTINENZE

- Area a verde/cortile

CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.3

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

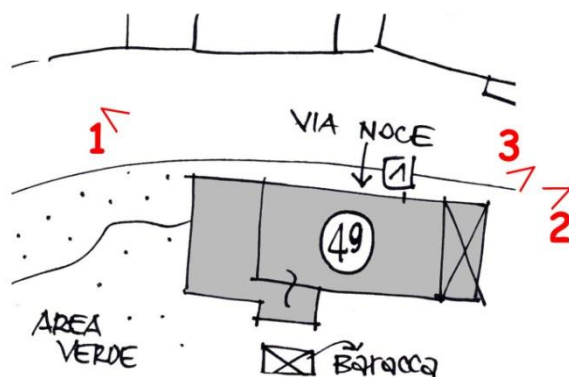
- | | |
|-------------|-----------------|
| • Muratura | M.1.b |
| • Copertura | C.1 (struttura) |
| • Finestre | F.1.v |

Note:**AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunto balcone in c.a.
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in intonaco cementizio
- AP. 8 - Aggiunte baracche

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO



RILIEVO FOTOGRAFICO



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

STRALCIATO

STRALCIATO

STRALCIATO

STRALCIATO

Tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia- SR

PERTINENZE	Piazza antistante
DESCRIZIONE	Chiesa
RIF. FOTO N.	1, 2, 3
NUM. CIVICO	snc
UBICAZIONE	via Noca
UNITÀ DI RILEVAMENTO	1

Data rilievo: 07.09.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

RILIEVO FOTOGRAFICO



Unità di rilevamento 1 (rif. foto n.1)



Unità di rilevamento 1 (rif. foto n.2)



Unità di rilevamento 1 (rif. foto n.3)