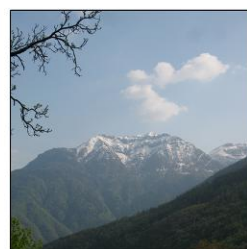




**Comune di MALONNO**

Provincia di Brescia



# P.G.T.

Piano di  
Governio  
del Territorio

## Piano delle Regole - PdR

Allegato 7 – Rilievo e classificazione del  
patrimonio edilizio esistente

**APPROVAZIONE**

TOMO 7 A4 – Nuclei di Antica Formazione

Frazione Odecla



Redazione a cura di:

Dott. Arch. Filippo Renoldi  
Via Niccolò Tommaseo, 8  
21047 Saronno (VA)

Collaboratore:

Dott. Arch. Caterina Borghi

Il Commissario:

Il Segretario:

Adozione:

Approvazione:

U.R.	Classe edilizia	U.R.	Classe edilizia
1	SR	40	A.3
2	C	41	A.3
3	D.2	42	B.2
4	D.1	43	A.3
5	B.2	44	C
6	A.3	45	D.1
7	A.2	46	B.2
8	B.2	47	A.3
9	B.1	48	A.1
10	A.3	49	A.3
11	D.1	50	AB.3
12	A.2	51	B.1
13	C	52	C
14	B.2	53	AB.3
15	B.1	54	A.3
16	<del>C</del>	55	C
17	B.3	56	C
18	A.3	57	C
19	A.3	58	A.3
20	B.2	59	B.3
21	B.1	60	C
22	D.2	61	A.3
23	C	62	AB.3
24	C	63a	B.1
25	A.1	63b	B.1
26	C	64	A.1
27	C	65	A.3
28a	C	66	C
28b	B.1	67	A.2
29	C	68	B.1
30	C	69	D.1
31	C	70	A.3
32	C	71	A.3
33	D.2	72	B.3
34	C	73	B.2
35	C	74	B.2
36	A.3	75	AB.3
37	B.2	76	B.1
38	C	77	A.3
39	B.3	78	C

**NOTA:** Gli edifici barrati sono stati stralciati a seguito di rettifica in fase di approvazione

Data rilievo: 21.06.2006 - 30.06.2006  
Aggiornamenti: 08.05.2008 – 22.07.2010

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

Tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia- C

UNITÀ DI RILEVAMENTO	UBICAZIONE	NUM. CIVICO	RIF. FOTO N.	N. PIANI	DESTINAZIONE D'USO	PERTINENZE
2	Via Odecla	50	1, 2, 3	2/3 + St.	Residenza	Cortile
13	via Gaspari	37	4	2 + St.	Residenza	Giardinoe baracca
46	<del>via Gaspari</del>	<del>27</del>	5	<del>2 + St.</del>	<del>Residenza</del>	<del>Cortile</del>
23	via Lambro	35, 37	6	3 + St.	Residenza	/
24	via Lambro	44, 46	7, 8	3 + St.	Residenza	/
26	via Gaspari	8	9, 10	2 + St.	Residenza	/
27	via Lambro	50	11, 12	3 + St.	Residenza	/
28a	via Gaspari, via Lambro	4, 54	13	3 + St.	Residenza	Giardino
29	via Lambro	56, 58	14	3 + St.	Residenza	Giardino, cantina
30	via Lambro, via Gaspari	60, 38	15	3 + St.	Residenza	Giardino, passaggio
31	via Lambro	62	16	2 + St.	Residenza	Passaggio
32	via Odecla	39	17	2 + St.	Residenza e commercio	Giardino, autorimessa
34	via Odecla	37	18	2 + St.	Residenza	/
35	via Odecla	35	19	3 + St.	Residenza	Giardino, autorimessa
38	via Gaspari	7	20, 21	3 + St.	Residenza	Giardino

## Tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia- C

UNITÀ DI RILEVAMENTO	UBICAZIONE	NUM. CIVICO	RIF. FOTO N.	N. PIANI	DESTINAZIONE D'USO	PERTINENZE
<b>44</b>	via Odecla	29, 31	22, 23	4	Residenza	Giardino
<b>52</b>	via Lambro	29, 18	24, 25, 26	3 + St.	Residenza e commercio	Giardino, autorimessa
<b>55</b>	via Vallicella	snc	27	2 + St. + Si.	Residenza	/
<b>56</b>	via Vallicella	9, 15	28, 29	2 + Si.	Residenza	/
<b>57</b>	via Vallicella	17	30	2 + St.	Residenza	/
<b>60</b>	via Lambro	20, 22, 24, 26	31, 32	3	Residenza	Giardino, autorimessa
<b>66</b>	via Vallicella	19	33, 34, 35	2 + St. + Si.	Residenza	Cortile
<b>78</b>	via Odecla	46	36, 37, 38	3 + St.	Residenza	Giardino

Data rilievo: 13.07.2006 - 18.07.2006

Aggiornamenti: 08.05.2008

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



Unità di rilevamento 2 (rif. foto n.1)



Unità di rilevamento 2 (rif. foto n.2)



Unità di rilevamento 2 (rif. foto n.3)



Unità di rilevamento 13 (rif. foto n.4)

Unità di rilevamento 16 (rif. foto n.5)



Unità di rilevamento 23 (rif. foto n.6)

**RILIEVO FOTOGRAFICO**



Unità di rilevamento 24 (rif. foto n.7)



Unità di rilevamento 24 (rif. foto n.8)



Unità di rilevamento 26 (rif. foto n.9)



Unità di rilevamento 26 (rif. foto n.10)



Unità di rilevamento 27 (rif. foto n.11)



Unità di rilevamento 27 (rif. foto n.12)



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



Unità di rilevamento 28a (rif. foto n.13)



Unità di rilevamento 29 (rif. foto n.14)



Unità di rilevamento 30 (rif. foto n.15)



Unità di rilevamento 31 (rif. foto n.16)



Unità di rilevamento 32 (rif. foto n.17)



Unità di rilevamento 34 (rif. foto n.18)

**RILIEVO FOTOGRAFICO**



Unità di rilevamento 35 (rif. foto n.19)



Unità di rilevamento 38 (rif. foto n.20)



Unità di rilevamento 38 (rif. foto n.21)



Unità di rilevamento 44 (rif. foto n.22)



Unità di rilevamento 44 (rif. foto n.23)



Unità di rilevamento 52 (rif. foto n.24)



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



Unità di rilevamento 52 (rif. foto n.25)



Unità di rilevamento 52 (rif. foto n.26)



Unità di rilevamento 55 (rif. foto n.27)



Unità di rilevamento 56 (rif. foto n.28)



Unità di rilevamento 56 (rif. foto n.29)



Unità di rilevamento 57 (rif. foto n.30)

**RILIEVO FOTOGRAFICO**



Unità di rilevamento 60 (rif. foto n.31)



Unità di rilevamento 60 (rif. foto n.32)



Unità di rilevamento 66 (rif. foto n.33)



Unità di rilevamento 66 (rif. foto n.34)



Unità di rilevamento 66 (rif. foto n.35)



Unità di rilevamento 78 (rif. foto n.36)

**RILIEVO FOTOGRAFICO**



Unità di rilevamento 78 (rif. foto n.37)



Unità di rilevamento 78 (rif. foto n.38)

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia a carattere religioso, SR

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia SR, con il relativo rilievo fotografico



## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

**DATI EDILIZI**

Livelli:	1
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.2 n.2 controterra
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Autorimessa

**PERTINENZE**

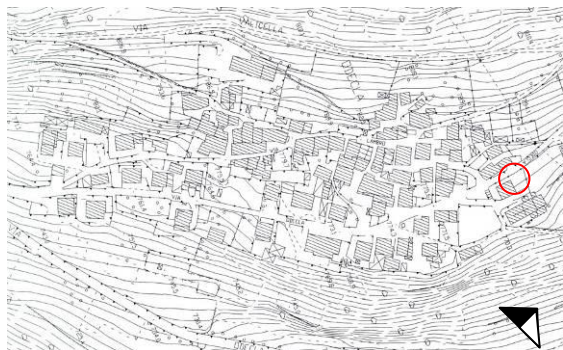
- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

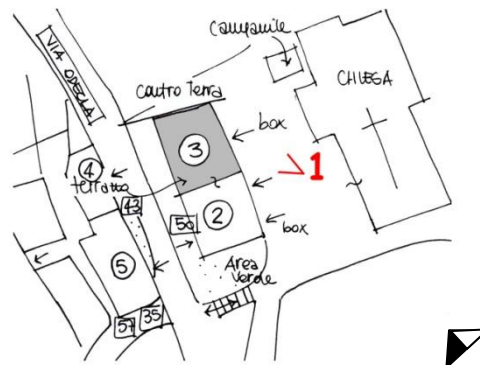
- Pertinenze diffuse - D.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI****Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1

**DATI EDILIZI**

Livelli:	1
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Odecla n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.5
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Deposito
- Autorimessa

**PERTINENZE**

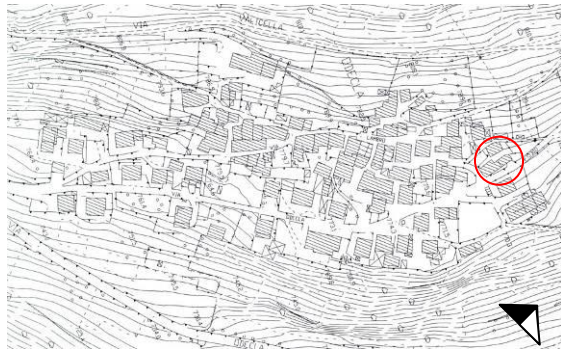
- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

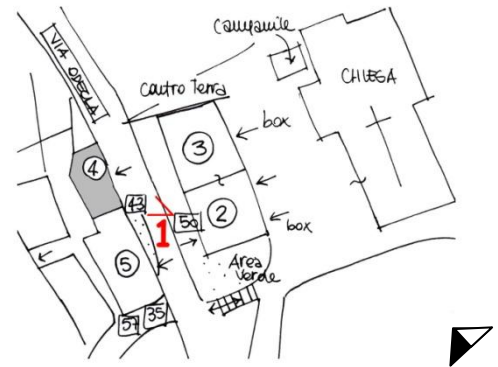
- Pertinenze diffuse - D.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI****Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1

**DATI EDILIZI**

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Odecla n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.4
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

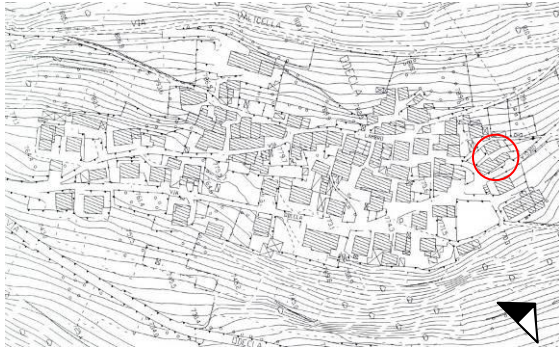
**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b

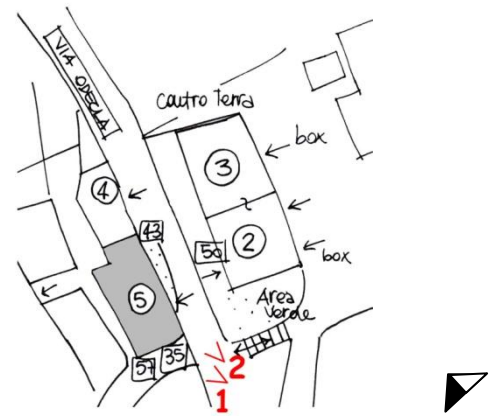
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Porta in vetro e alluminio
- AP. 4 - Intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.4 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

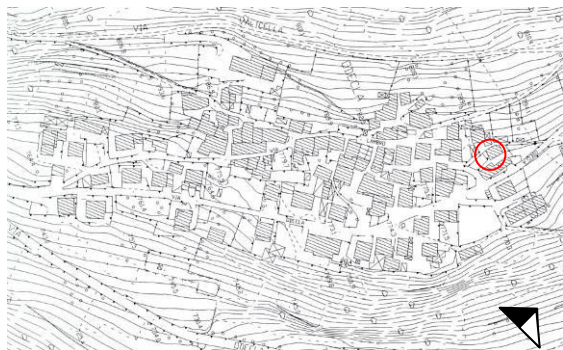
- |                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| • muratura        | M.1.a / M.1.b   |
| • copertura       | C.1 (struttura) |
| • portali e porte | P.1.o / P.2.h   |
| • finestre        | F.2.b           |

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

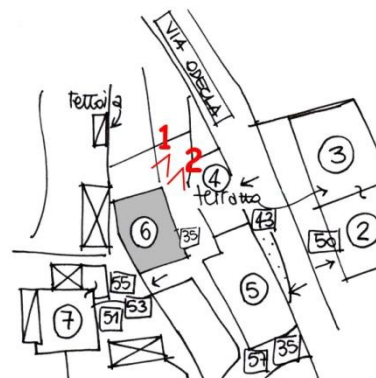
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in intonaco cementizio
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.4 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Deposito
- Fienile

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.2

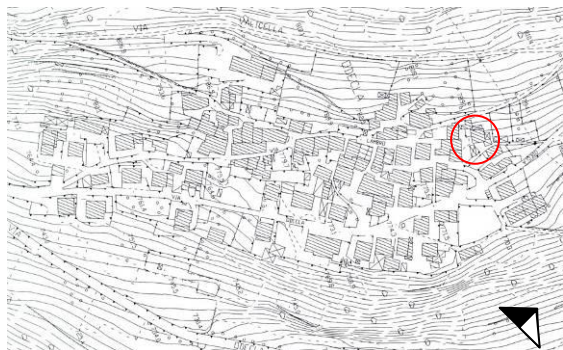
**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- |             |               |
|-------------|---------------|
| • muratura  | M.1.a / M.1.b |
| • copertura | C.1           |

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 2 - Integrazioni alla muratura con blocchi di cemento
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 8 - Aggiunta di pertinenze, tettoie

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Lambro n.1 su area di pertinenza
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.9
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.9
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

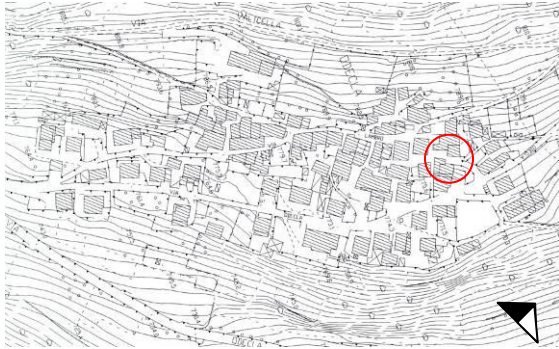
- AP. 1 - Aggiunta di balcone in c.a.; saracinesca in lamiera
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 8 - Aggiunta di pertinenze, tettoie, baracche

Data rilievo: 13.07.2006

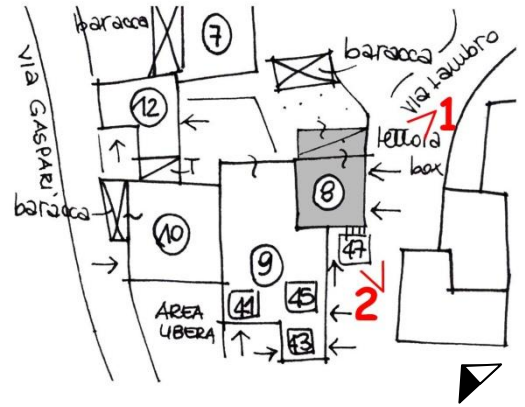
Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Lambro n.1 su area di pertinenza
Fronti parzialmente in aderenza:	n.2 ad unità edilizia n.8-10
Unità immobiliari presunte:	2

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunta di balcone in c.a.; scala; portone
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 8 - Aggiunta di tettoie



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su area a verde
Fronti parzialmente in aderenza:	n.2 a proprie pertinenze
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.9
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE**

- Autorimessa

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a
- copertura C.1 (struttura)

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera
- AP. 8 - Aggiunta di pertinenze



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.3 su via Lambro n.1 su area a verde
Fronti parzialmente in aderenza:	n.2 a proprie pertinenze
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.9
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Deposito
- Autorimessa

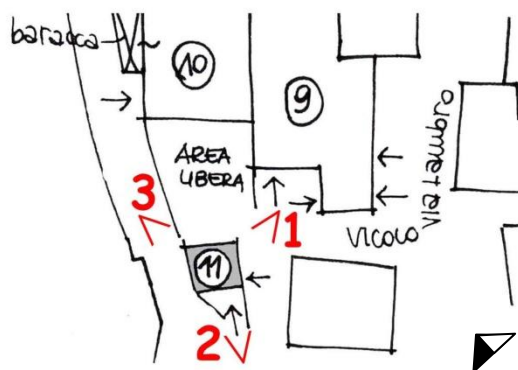
**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Pertinenze diffuse - D.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI****Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**

**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su area di pertinenza
Fronti parzialmente in aderenza:	n.2 a pertinenze di unità edilizie 7 e 10
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

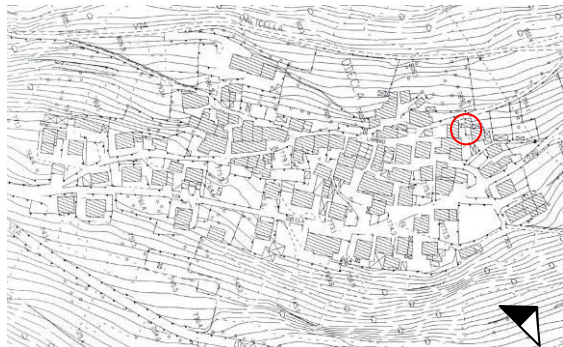
- |             |                 |
|-------------|-----------------|
| • muratura  | M.1.a           |
| • copertura | C.1 (struttura) |

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

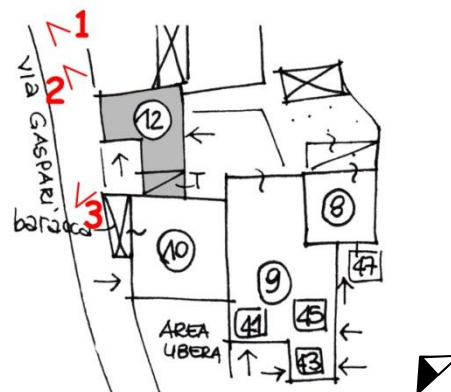
- AP. 2 - Integrazioni alla muratura con mattoni in laterizio
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento manto di copertura in tegole marsigliesi



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 13.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

**DATI EDILIZI**

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Gaspari n.1 su area di pertinenza n.1 su area di altra proprietà
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.13
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- |                   |                                       |
|-------------------|---------------------------------------|
| • muratura        | M.1.b                                 |
| • copertura       | C.1 (struttura)                       |
| • portali e porte | P.2.c / P.2.m                         |
| • finestre        | F.2.a senza davanzale / F.1.t / F.1.u |

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunti balconi in c.a.
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi

Data rilievo: 13.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.4 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

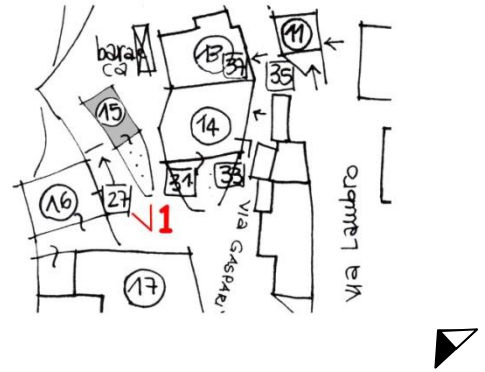
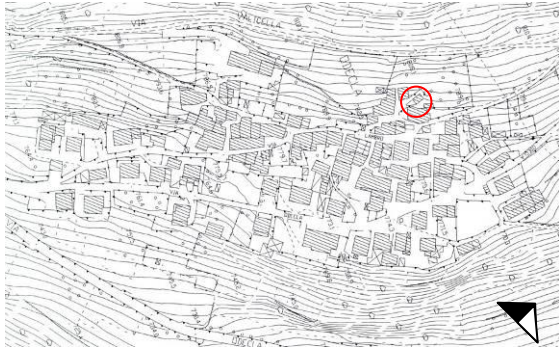
- muratura M.1.a

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunti balconi in c.a.
- AP. 5 - Rifacimento della copertura

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**

**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1

Data rilievo: 13.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**STRALCIATO**

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3/4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Gaspari n.1 su area di pertinenza
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.16 n.1 ad unità edilizia n.18
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Residenziale
- Stalla
- Deposito

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- |                   |                                                    |
|-------------------|----------------------------------------------------|
| • muratura        | M.1.b                                              |
| • copertura       | C.1 (struttura)                                    |
| • portali e porte | P.1.f                                              |
| • finestre        | F.1.m / F.1.n / F.1.n senza<br>oscuramento / F.2.a |

**Note:**

Data rilievo: 13.07.2006

Aggiornamenti:

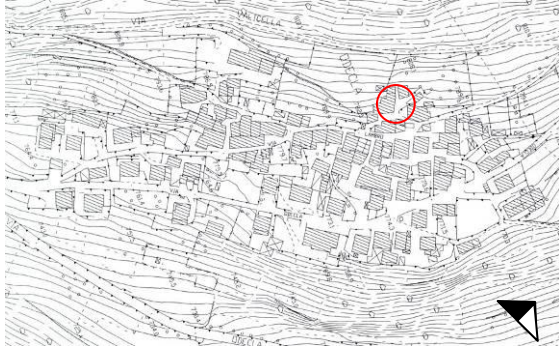
Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

### **AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

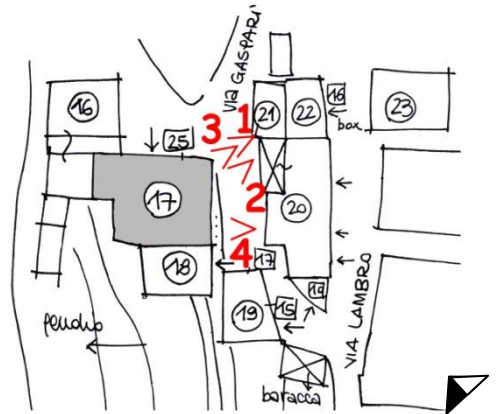
- AP. 1 - Aggiunti balconi in c.a.
- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in intonaco cementizio
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 8 - Aggiunta di tettoia



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

Data rilievo: 13.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.17 n.2 controterra
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito legna

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

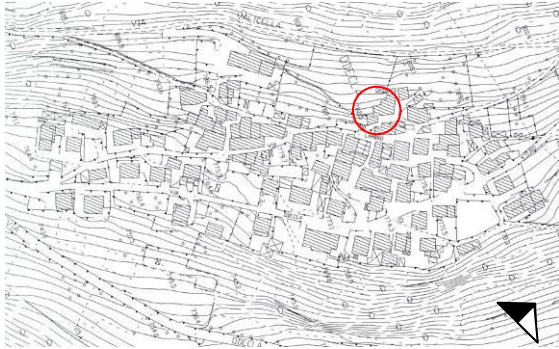
**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a
- solai a vista S.1.a
- copertura C.1 (struttura)
- portali e porte P.1.f
- finestre F.2.a

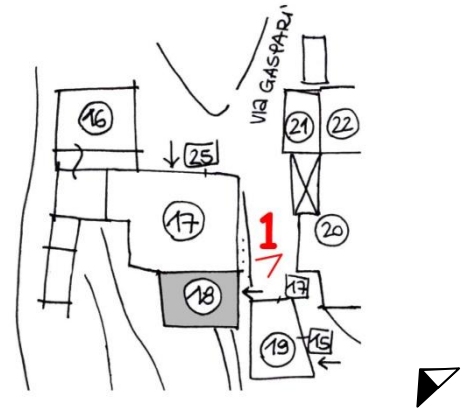
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in intonaco cementizio
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su via Gaspari n.3 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

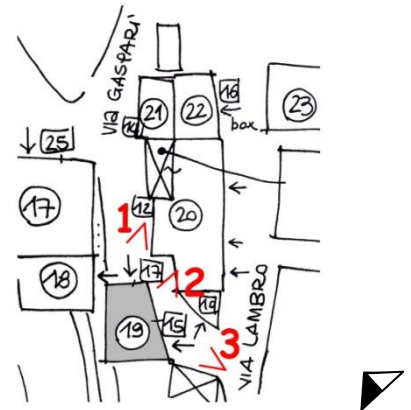
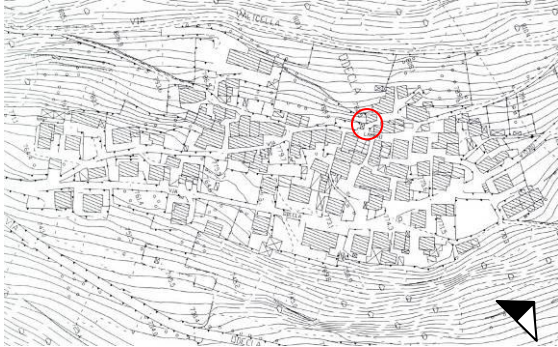
- |                   |               |
|-------------------|---------------|
| • muratura        | M.1.a         |
| • copertura       | C.1           |
| • portali e porte | P.1.f / P.2.h |

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi alla facciata in intonaco cementizio

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**

**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 13.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino



**DATI EDILIZI**

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Gaspari n.1 su via Lambro n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.21 n.1 ad unità edilizia n.22
Unità immobiliari presunte:	2

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile
- Baracca

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

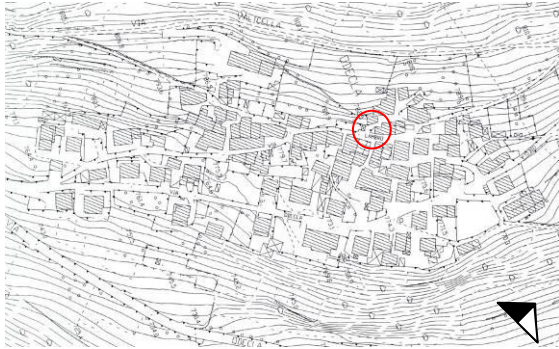
- AP. 1 - Aggiunti balconi in c.a.; aggiunta di porta in alluminio e vetro, basculante in lamiera
- AP. 4 - Intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 7 - Aggiunta di volumi

Data rilievo: 13.07.2006

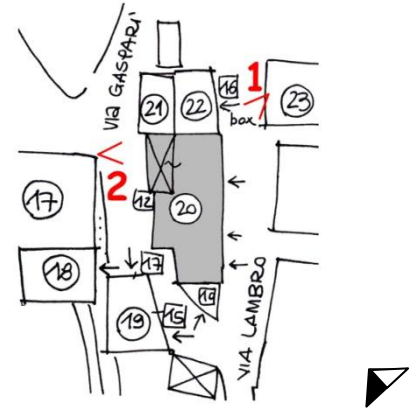
Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2/3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su via Gaspari
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.20 n.1 ad unità edilizia n.22
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Terrazzo

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b

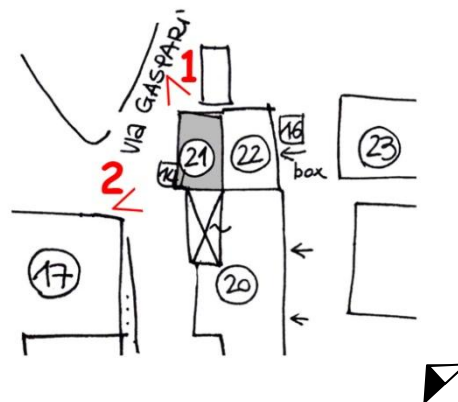
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunta di aperture incoerenti in facciata
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 8 - Aggiunta tettoia

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	1
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su via Lambro
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.20 n.1 ad unità edilizia n.21 n.1 contro muro lavatoio
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

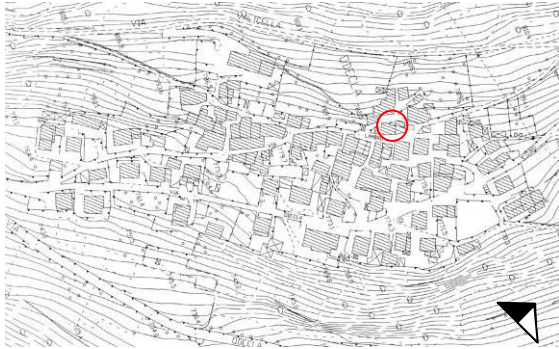
- Autorimessa

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

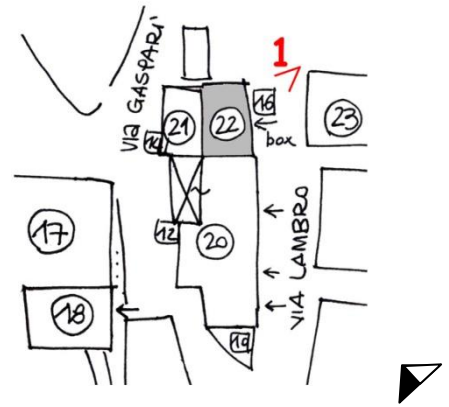
- Pertinenze diffuse - D.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI****Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1

Data rilievo: 13.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino



## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 2

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 2

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

**DATI EDILIZI**

Livelli: 3  
di cui sottotetto   
di cui seminterrato   
più interrato:   
Fronti liberi: 3  
Prospicienti: n.1 su via Lambro  
n.2 su area di pertinenza  
Fronti parzialmente in aderenza: n.1 ad unità edilizia n.26 e 27  
Unità immobiliari presunte: /

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:  
• Deposito

**PERTINENZE**

• Vicolo cieco

**CLASSI DI EDILIZIA**

• Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.1

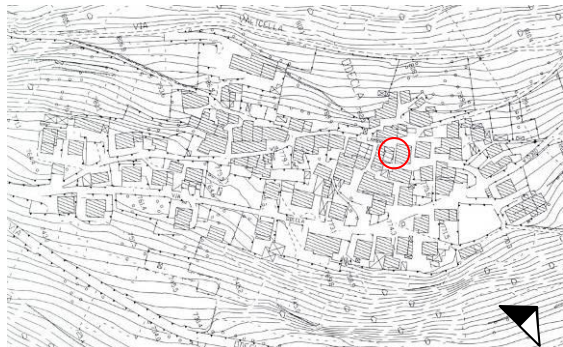
**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

• copertura C.1 (struttura)

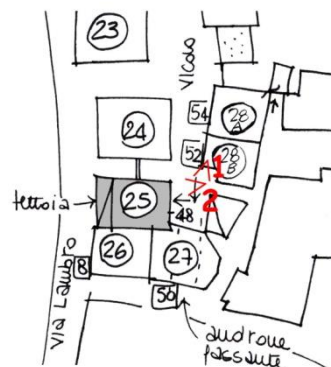
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

▪ AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico



## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 2

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

**DATI EDILIZI**

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Lambro n.1 su via Gaspari n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.28a
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Residenziale
- Deposito

**PERTINENZE**

- Scala di collegamento tra via Lambro e via Gaspari

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

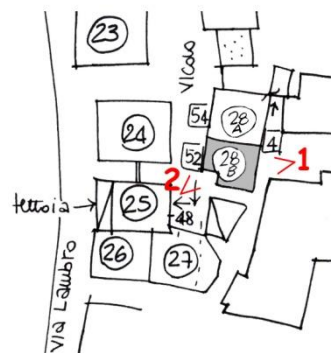
- muratura M.1.a

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunto balcone in c.a.; aggiunte aperture incoerenti in facciata
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**

**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 2

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico



## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

**DATI EDILIZI**

Livelli:	1
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su via Odecla
Fronti totalmente in aderenza:	n.3 controterra
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Autorimessa

**PERTINENZE**

- Area di ingresso

**CLASSI DI EDILIZIA**

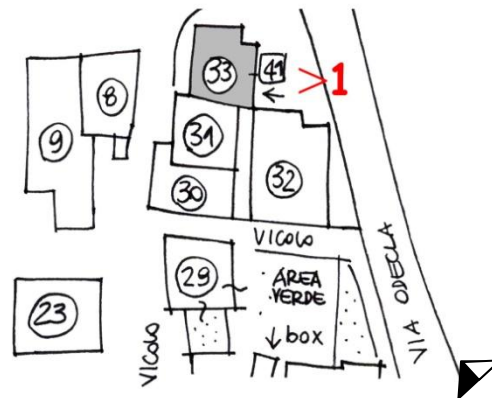
- Pertinenze diffuse - D.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI****Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1

Data rilievo: 13.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 2

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Gaspari n.1 su area di altra proprietà
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.35 n.1 ad unità edilizia n.37
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b
- copertura C.1 (struttura)
- portali e porte P.1.b

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aperture incoerenti in facciata
- AP. 2 - Integrazioni alla muratura con mattoni in laterizio
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su via Gaspari
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.36 n.1 ad unità edilizia n.38
Unità immobiliari presunte:	2

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- |                   |                                        |
|-------------------|----------------------------------------|
| • muratura        | M.1.b                                  |
| • copertura       | C.1 (struttura)                        |
| • portali e porte | P.1.d                                  |
| • finestre        | F.1.h / F.1.i con davanzale aggettante |
| • balconi         | A.3                                    |

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

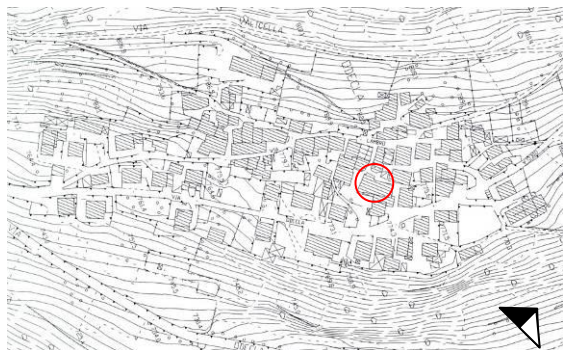
- AP. 1 - Porta in alluminio e vetro
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi

Data rilievo: 13.07.2006

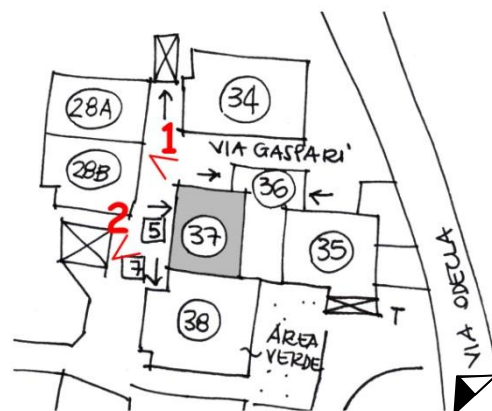
Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 3

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Gaspari n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.41 n.1 ad unità edilizia n.43
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Edificio attualmente inutilizzato

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b
- copertura C.1 (struttura)
- portali e porte P.1.f / P.1.i
- finestre F.1.g / F.1.h
- balconi A.2.c

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

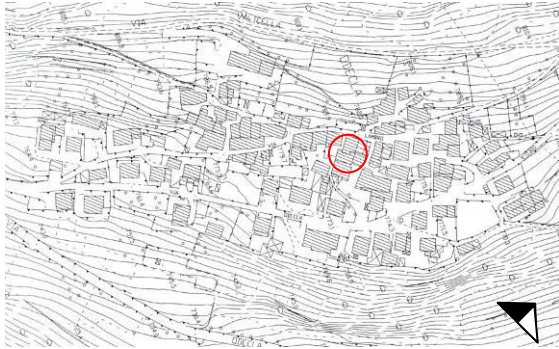
- AP. 3 - Rappezzi in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera
- AP. 6 - Impianti incoerenti

Data rilievo: 18.07.2006

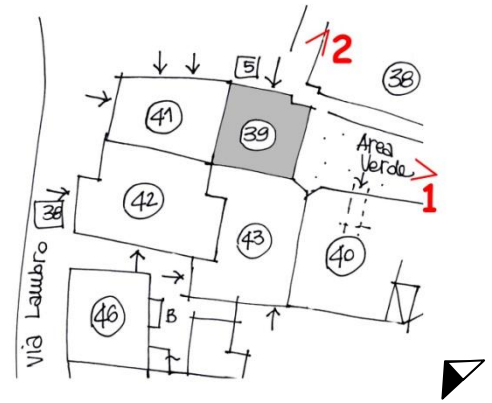
Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Lambro (vicolo interno) n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.43
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Stalla

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a
- copertura C.1 (struttura)
- portali e porte P.1.o

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 2 - Integrazioni alla muratura con blocchi di cemento
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Gaspari n.1 su via Lambro
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.39 n.1 ad unità edilizia n.42
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Stalla
- Fienile

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a
- copertura C.1 (struttura)
- portali e porte P.1.f / P.1.o

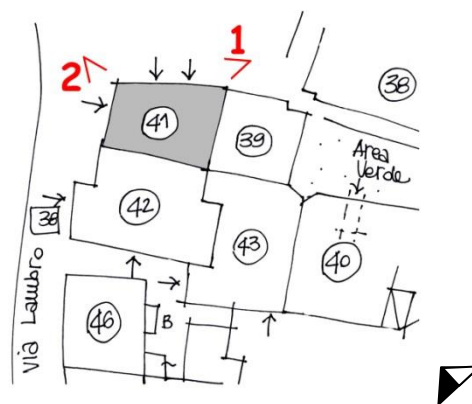
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura
- AP. 8 - Aggiunta tettoia

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2/3
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Lambro n.1 su vicolo interno
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.41 n.1 ad unità edilizia n.43
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b
- copertura C.1 (struttura)
- finestre F.1.n / F.1.n con oscuramento

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

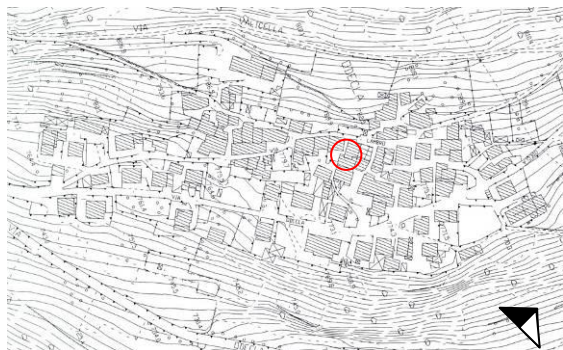
- AP. 1 - Porta in alluminio e vetro
- AP. 3 - Rappezzi in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti

Data rilievo: 18.07.2006

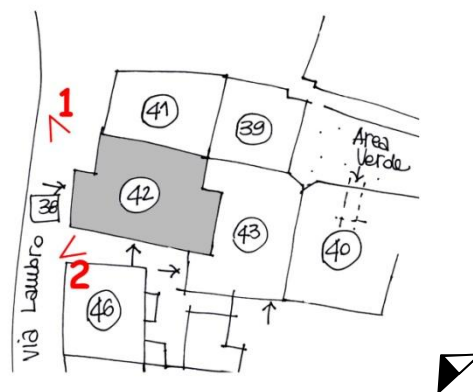
Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su vicolo interno
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.39 n.1 ad unità edilizia n.40
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.42
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

- Unica:
- Fienile

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile; vicolo

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a
- copertura C.1 (struttura)

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

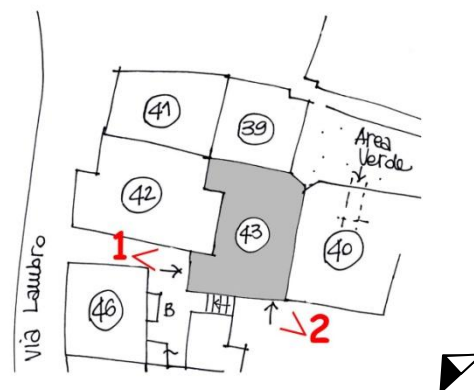
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 3

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.3 su area di pertinenza
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.47
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Fienile
- Deposito

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Pertinenze diffuse – D.1

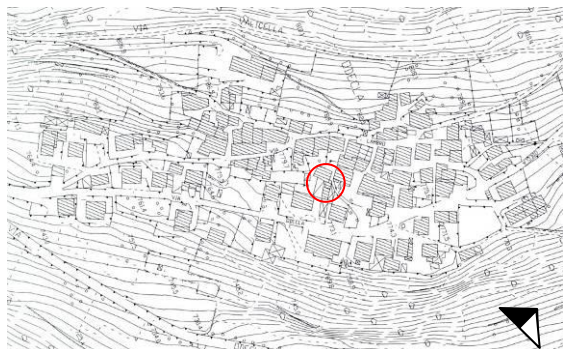
**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a
- copertura C.1 (struttura)

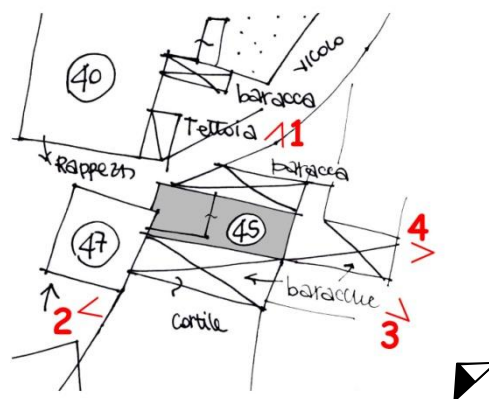
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 2 - Integrazioni alla muratura con blocchi di cemento
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 8 - Aggiunta tettoia in plexiglass

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

Data rilievo: 18.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2/4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Lambro n.1 su vicolo interno n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.49
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenza

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

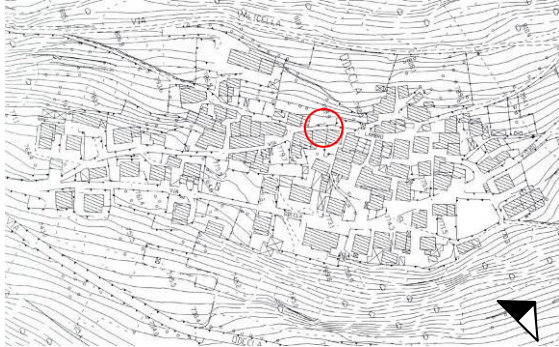
**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b
- balconi A.3

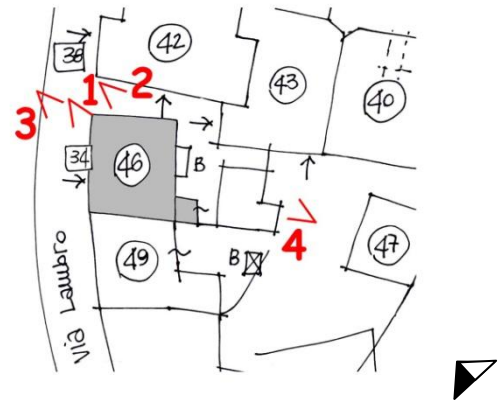
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

Data rilievo: 18.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino



**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.2 su vicolo interno n.1 su area di pertinenza
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.46 e tettoia di sua pertinenza
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

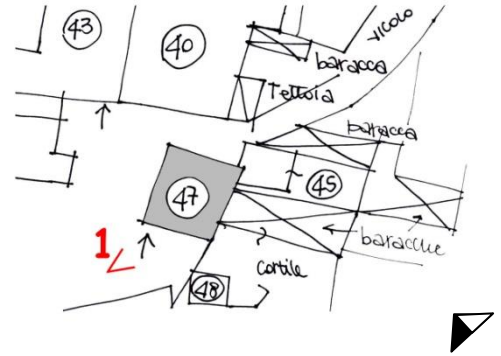
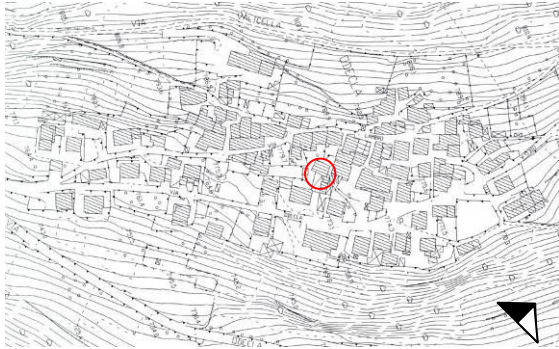
- muratura M.1.a

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**

**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



**DATI EDILIZI**

Livelli:	1
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.4 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Autorimessa

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

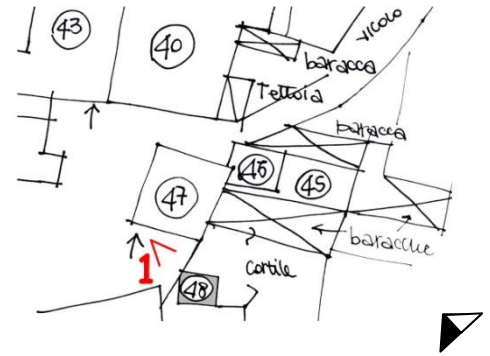
**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI****Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**

**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2/3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Lambro n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.46 n.1 ad unità edilizia n.50
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Stalla
- Fienile

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

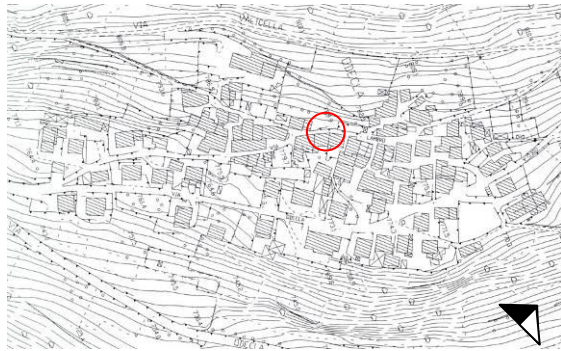
**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a
- copertura C.1

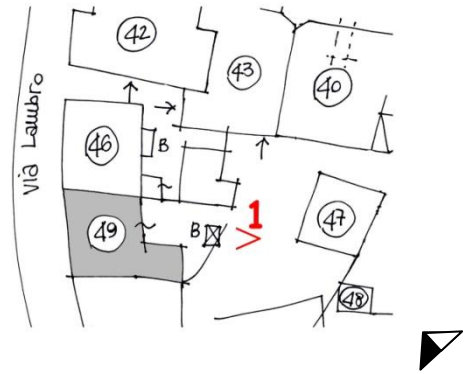
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi in intonaco cementizio
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi
- AP. 6 - Impianti incoerenti

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3/4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Lambro n.1 su vicolo interno n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.49
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.51
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Edificio attualmente inutilizzato

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a vocazione promiscua rurale/residenziale - AB.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

▪ muratura	M.1.b
▪ copertura	C.1 (struttura)
▪ solai	S.1.c
▪ portali e porte	P.1.f / P.1.o
▪ finestre	F.1.b / F.1.g
▪ balconi	A.2.c / A.2.d

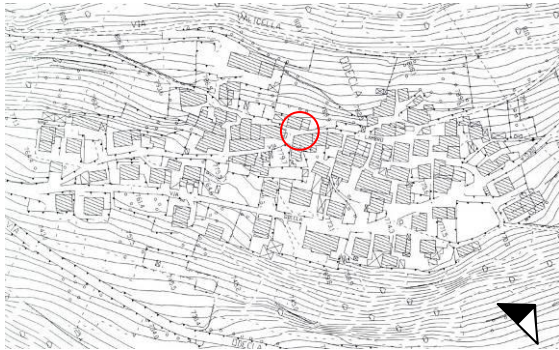
**Note:**

### **AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

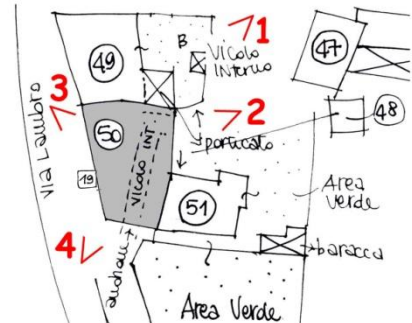
- AP. 3 - Rappezzi in intonaco cementizio
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi
- AP. 6 - Impianti incoerenti



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

Data rilievo: 18.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino



**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.3 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.50
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b

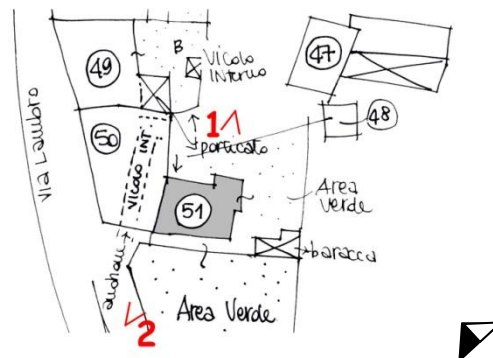
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 8 - Aggiunte tettoie

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Vallicella n.2 su via Lambro
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.54
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a vocazione promiscua rurale/residenziale - AB.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a / M.1.b
- copertura C.1
- portali e porte P.1.o
- finestre F.1.e con cornice intonacata bianca / F.2.a

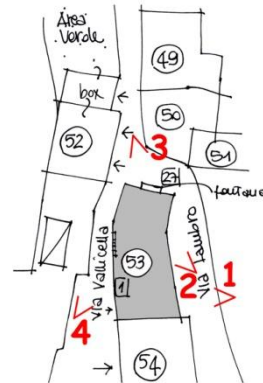
**Note:** Icona votiva su strada

### **AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 2 - Integrazioni alla muratura con blocchi di cemento e mattoni in laterizio
- AP. 3 - Rappezzi in intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento parziale del manto di copertura in lamiera e tegole marsigliesi
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 7 - Aggiunto volume

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**

**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

Data rilievo: 18.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2/3
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Vallicella n.2 su via Lambro
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.54
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Stalla
- Deposito

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a
- copertura C.1 (struttura)
- portali e porte P.1.o

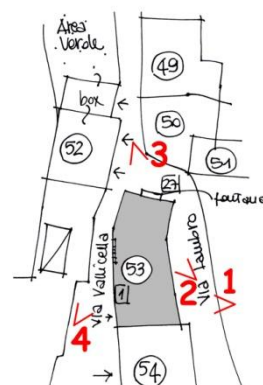
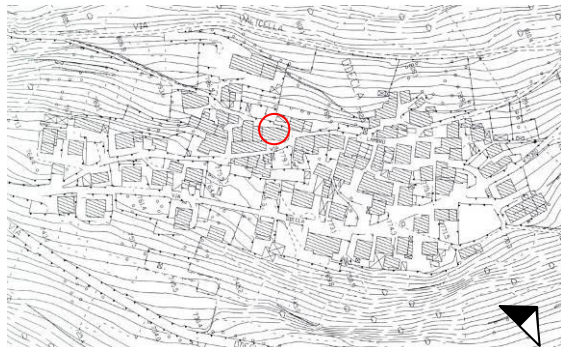
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**

**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

Data rilievo: 18.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

**Note:** Edificio oggetto di intervento edilizio in corso

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

**Note:** Edificio oggetto di intervento edilizio in corso

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 1

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	1
Prospicienti:	n.1 su via Lambro
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.55 n.1 ad unità edilizia n.57 n.1 ad unità edilizia n.59
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a
- copertura C.1 (struttura)
- finestre F.2.a

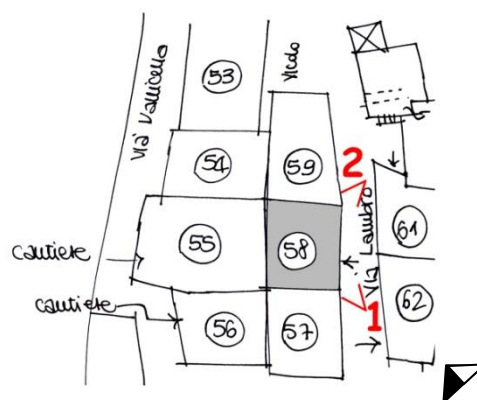
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 2 - Integrazioni alla muratura con blocchi di cemento
- AP. 3 - Rappezzi in malta cementizia
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su via Lambro
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.58
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.54
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Edificio attualmente inutilizzato

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b
- copertura C.1 (struttura)
- finestre F.1.g / F.1.h / F.1.i con davanzale aggettante
- balconi A.2.c

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunto balcone in c.a.
- AP. 3 - Rappezzi in intonaco cementizio
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi
- AP. 6 - Impianti incoerenti

Data rilievo: 18.07.2006

Aggiornamenti:

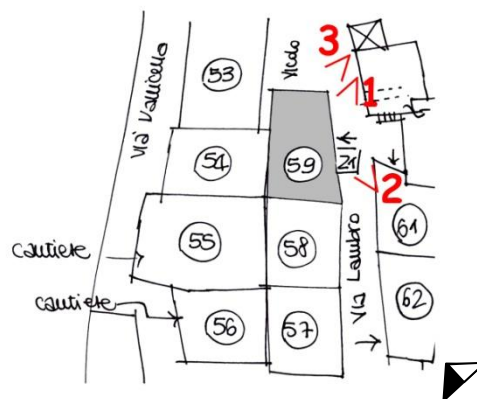
Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 18.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 2

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Lambro n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.62
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.60
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a
- copertura C.1

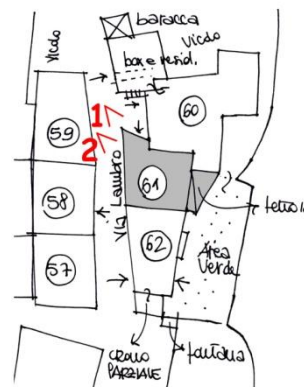
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi in intonaco cementizio

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.2 su via Lambro n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.61
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Edificio attualmente inutilizzato

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a vocazione promiscua rurale/residenziale – AB.3

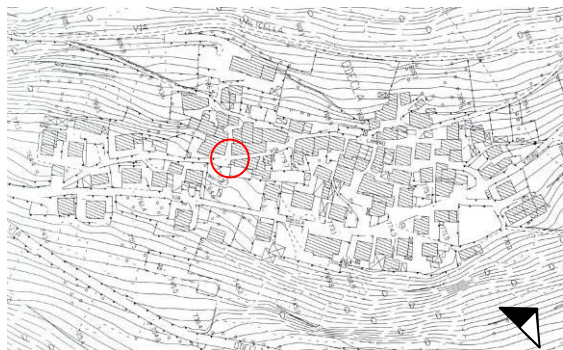
**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a
- copertura C.1 (struttua)
- portali e porte P.1.f
- finestre F.1.g / F.1.n
- balconi A.2.c

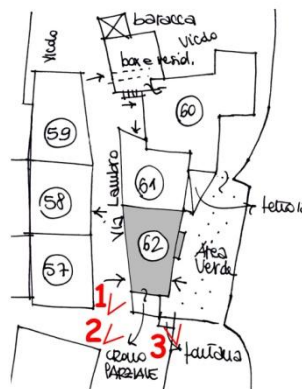
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 2 - Integrazioni alla muratura con blocchi di cemento
- AP. 3 - Rappezzi in intonaco cementizio
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 18.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino



**DATI EDILIZI**

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Vallicella n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.63b n.1 ad unità edilizia n.64
Unità immobiliari presunte:	3

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area antistante d'ingresso

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b

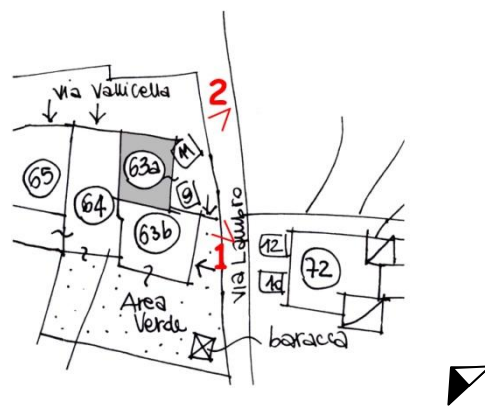
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Porta in alluminio e vetro; aggiunti balconi in c.a.
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**

**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.64
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.63a
Unità immobiliari presunte:	3

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b

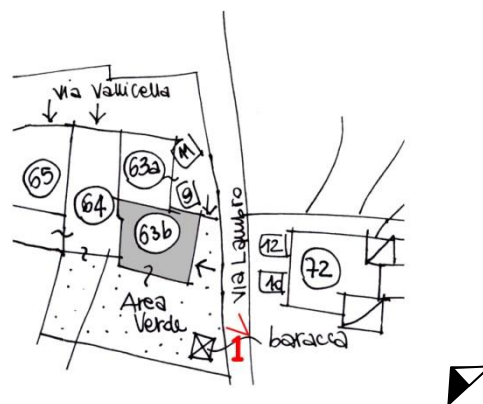
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Porta in alluminio e vetro; perlinato in legno
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 7 - Aggiunto volume

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1

**DATI EDILIZI**

Livelli:	2
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su via Vallicella n.1 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.63a-63b
Fronti parzialmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.65
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Stalla
- Fienile

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

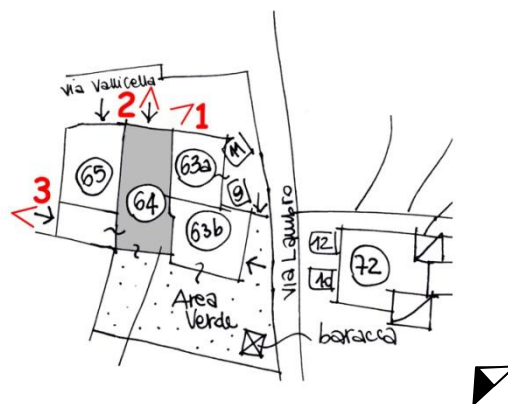
- muratura M.1.b
- copertura C.1 (struttura)

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**

**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 18.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.2 su via Vallicella
Fronti totalmente in aderenza:	n.2 ad unità edilizia n.64
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Deposito
- Fienile

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b
- copertura C.1 (struttura)
- portali e porte P.1.o
- finestre F.2.a

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 2 - Integrazioni alla muratura con blocchi in cemento
- AP. 3 - Rappezzi in intonaco cementizio
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**

**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



## CLASSI DI EDILIZIA

- Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime
- Unità immobiliari presunte: 2

**Note:** Si rimanda alla tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia C, con il relativo rilievo fotografico

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.3 su via Vallicella
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.66
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE****CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.2

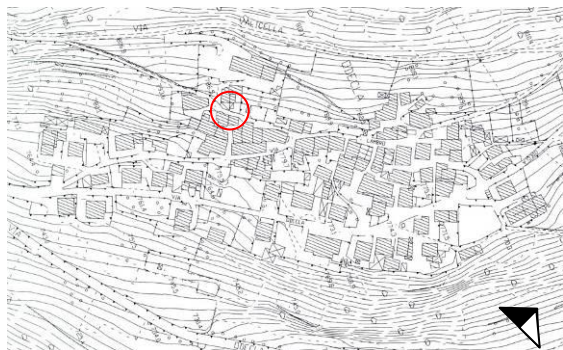
**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b
- copertura C.1 (struttura)
- portali e porte P.1.m

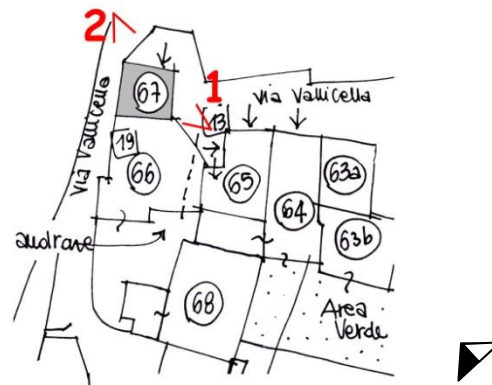
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera
- AP. 6 - Impianti incoerenti

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	2
Prospicienti:	n.1 su area di pertinenza n.1 su area di altra proprietà
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.64 n.1 ad unità edilizia n.69
Unità immobiliari presunte:	2

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile
- Autorimessa

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a
- copertura C.1 (struttura)

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi
- AP. 6 - Impianti incoerenti

Data rilievo: 18.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**

**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 18.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli: 3  
di cui sottotetto   
di cui seminterrato   
più interrato:   
Fronti liberi: 3  
Prospicienti: n.1 su via Vallicella  
n.2 su area di pertinenza  
Fronti totalmente in aderenza: n.1 ad unità edilizia n.68  
Unità immobiliari presunte: /

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Deposito
- Autorimessa

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

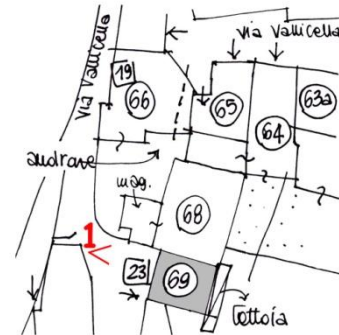
- Pertinenze diffuse - D.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI****Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



**DATI EDILIZI**

Livelli: 2  
di cui sottotetto   
di cui seminterrato   
più interrato:   
Fronti liberi: 4  
Prospicienti: n.1 su via Vallicella  
n.2 su vicolo  
n.1 su area di pertinenza  
Unità immobiliari presunte: /

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Stalla
- Fienile

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

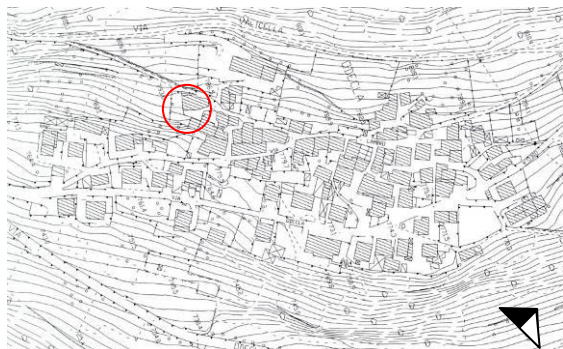
**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a
- copertura C.1 (struttura)
- portali e porte P.1.m / P.1.o
- finestre F.2.a

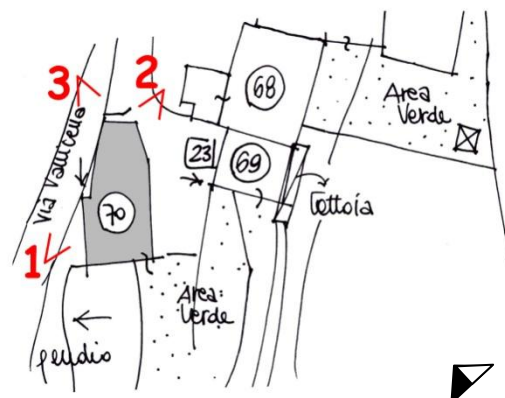
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 3 - Rappezzi in intonaco cementizio
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in lamiera

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 18.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su via Lambro n.3 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

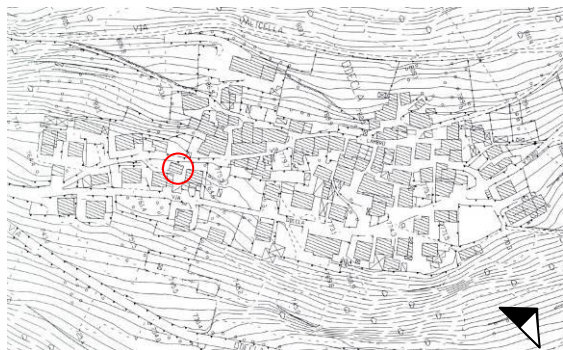
**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a
- copertura C.1 (struttura)
- portali e porte P.1.o

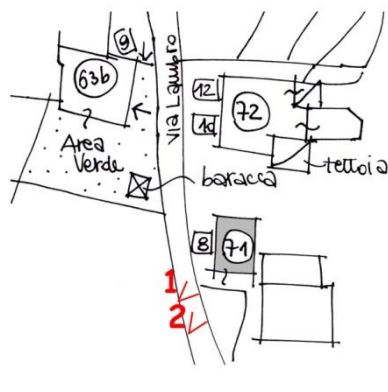
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi
- AP. 6 - Impianti incoerenti

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2

**DATI EDILIZI**

Livelli:	5
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.4 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	2

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

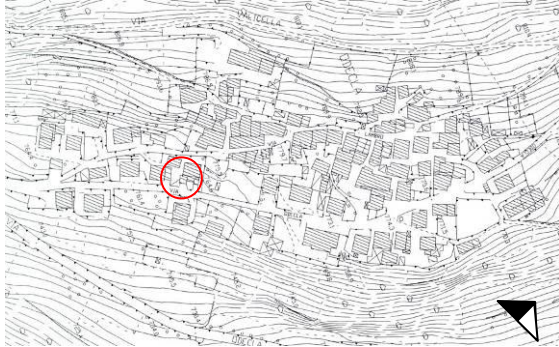
- muratura M.1.b
- copertura C.1 (struttura)
- finestre F.1.t
- balconi A.3

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

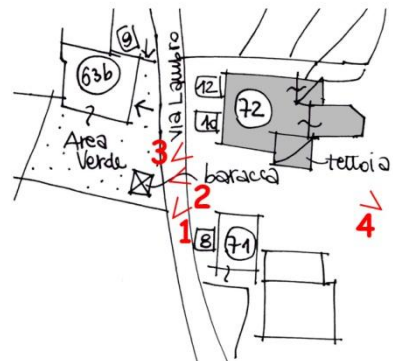
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 8 - Aggiunta tettoia



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3



VISTA 4

Data rilievo: 18.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	4
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.1 su via Odecla n.3 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	2

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b
- copertura C.1 (struttura)
- finestre F.1.m

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunti balconi in c.a., aggiunta basculante in lamiera
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti
- AP. 7 - Aggiunto volume
- AP. 8 - Aggiunta tettoia

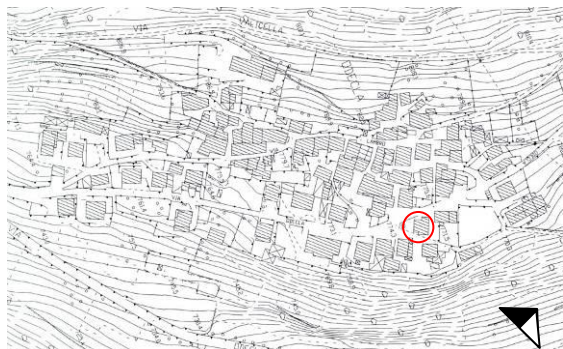
Data rilievo: 18.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 18.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.4 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Residenziale

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b

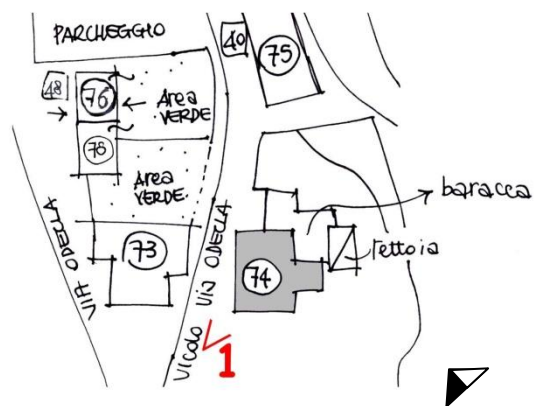
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunto balcone in c.a.
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 6 - Impianti incoerenti

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.4 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Unica:

- Deposito

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a vocazione promiscua rurale/residenziale – AB.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.a / M.1.b
- copertura C.1 (struttura)
- portali e porte P.1.m / P.1.o
- finestre F.1.a

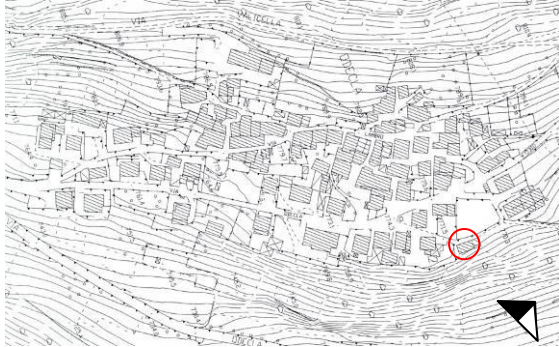
**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 2 - Integrazioni alla muratura con blocchi in cemento
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi



**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**

**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 18.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	3
Prospicienti:	n.1 su via Odecla n.2 su area di pertinenza
Fronti totalmente in aderenza:	n.1 ad unità edilizia n.78
Unità immobiliari presunte:	/

**DESTINAZIONE D'USO**

Edificio attualmente inutilizzato

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.1

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

- muratura M.1.b

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 1 - Aggiunti balcone e scala in c.a.; saracinesche in lamiera
- AP. 2 - Integrazioni alla muratura con mattoni
- AP. 4 - Utilizzo di intonaco cementizio su tutta la facciata
- AP. 5 - Rifacimento della copertura
- AP. 7 - Aggiunto volume

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**



**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 18.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino



**DATI EDILIZI**

Livelli:	3
di cui sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/>
di cui seminterrato	<input checked="" type="checkbox"/>
più interrato:	<input type="checkbox"/>
Fronti liberi:	4
Prospicienti:	n.4 su area di pertinenza
Unità immobiliari presunte:	1

**DESTINAZIONE D'USO**

Plurima:

- Residenza
- Deposito

**PERTINENZE**

- Area a verde/cortile; baracche

**CLASSI DI EDILIZIA**

- Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale – A.3

**ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI**

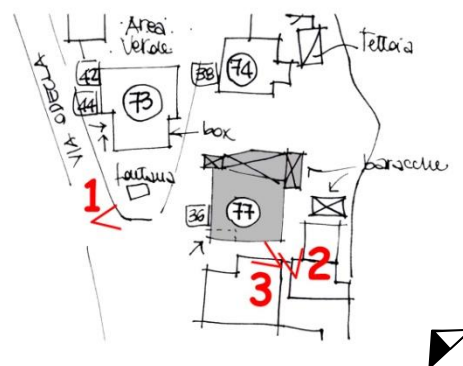
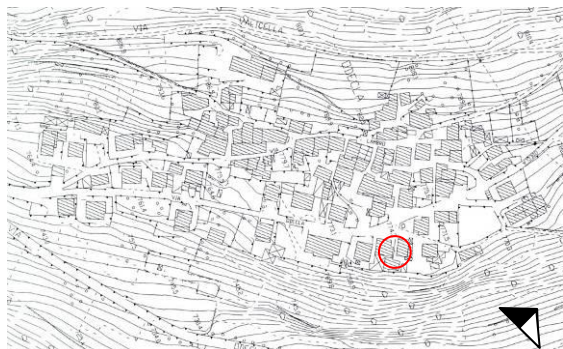
- |             |                 |
|-------------|-----------------|
| ▪ copertura | C.1 (struttura) |
| ▪ finestre  | F.1.b           |
| ▪ scale     | Sc.1.c          |
| ▪ balconi   | A.2.c           |

**Note:****AMBITI DI PROBLEMATICITÀ**

- AP. 2 - Integrazioni alla muratura con blocchi in cemento
- AP. 5 - Rifacimento del manto di copertura
- AP. 8 - Aggiunte baracche

**MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO**

**SCHEMA PLANIMETRICO**



**RILIEVO FOTOGRAFICO**



VISTA 1



VISTA 2



VISTA 3

Data rilievo: 18.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F. Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

## Tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia- SR

<b>PERTINENZE</b>	piazza
<b>DESCRIZIONE</b>	Chiesa
<b>RIF. FOTO N.</b>	1, 2
<b>NUM. CIVICO</b>	snc
<b>UBICAZIONE</b>	via Odecla
<b>UNITÀ DI RILEVAMENTO</b>	1

Data rilievo: 13.07.2006 - 18.07.2006

Aggiornamenti:

Rilevatori: arch. F.Renoldi, arch. C. Borghi, arch. D. Di Martino

**RILIEVO FOTOGRAFICO**



Unità di rilevamento 1 (rif. foto n.1)



Unità di rilevamento 1 (rif. foto n.2)