



COMUNE DI MALEGNO

PROVINCIA DI BRESCIA

N. 14

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE AL CONSIGLIO COMUNALE

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELL'ART. 13, COMMA 7, DELLA L.R. 12/2005 DEGLI ATTI COSTITUENTI LA VARIANTE V 2 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) - ESAME OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI, RECEPIMENTO E CONTRODEDUZIONI AL PARERE DI COMPATIBILITA' AL P.T.C.P. PROVINCIALE.

DECISIONE:

APPROVATA

RINVIATA

Il Sindaco introduce la discussione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Malegno:

- è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato con delibera di C.C. n. 26 del 20.07.2009;
- è dotato di piano di zonizzazione acustica approvato con deliberazione di Consiglio Comunale;
- è dotato di reticolo idraulico individuato con la deliberazione del Consiglio Comunale n.20 del 25.05.2008 ai sensi della D.G.R. n. 7/7868 del 25.01.2002 e s.m.i. e della D.G.R. n. 7/13950 del 01.08.2003, sul quale la Giunta Regionale della Lombardia – Sede Territoriale di Brescia – Struttura Sviluppo del Territorio con parere n° 77 in data 5.4.2005 trasmesso con nota protocollo n.8526 in data 14.4.2005. ha espresso parere favorevole;
- è dotato di studio geologico aggiornato con la deliberazione consiliare n. 10 del 10.02.2000, sul quale il Servizio Regionale della Lombardia – D.G. Territorio ed Urbanistica - Difesa del territorio – Struttura Geologia per la pianificazione ha espresso parere favorevole in data 04 maggio 2000 prot. 11290 ed ulteriormente aggiornato in sede di approvazione del PGT con deliberazione di C. C. n° 26 del 20.7.2009 secondo le disposizioni dell'art. 57, comma 1, lettera a) della L.R. 12/2005;

RICHIAMATI:

- l'avvio del procedimento di formazione degli atti di Variante del P.G.T e verifica di assoggettabilità alla VAS approvato con Delibera della Giunta Comunale n.117 del 19 dicembre 2013, pubblicato: all'albo pretorio in data 07.02.2014 al n° 067; sul quotidiano "Avvenire" in data 11 febbraio 2014; sul sito del Comune di Malegno in data 11.02.2014 e sul portale della Regione Lombardia SIVAS in data 19.12.2013;
- la determinazione del responsabile del servizio Tecnico n. 54 del 27.12.2013 con cui è stato conferito l'incarico per la redazione degli atti di Variante del Piano di Governo del Territorio del Comune di Malegno all' arch. Claudio Nodari ed all'Ing. Marcella Salvetti;

PRESO ATTO che la consultazione delle parti sociali ed economiche prevista dall'art. 13, comma 3, della L.R. n. 12/2005 è stata effettuata tramite l'invito a partecipare alle Conferenze di Valutazione Ambientale Strategica in data 12.1.2015;

VISTA la propria precedente deliberazione n.2 del 21 gennaio 2015 ad oggetto: "Adozione della Variante V2 al PGT e Verifica di assoggettabilità alla VAS", esecutiva ai sensi di legge;

RILEVATO che con la suddetta deliberazione si è inoltre preso atto del provvedimento di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

RILEVATO che gli atti della Variante V2 del Piano di Governo del Territorio, sulla base di quanto previsto dall'art. 13, comma 4, della L.R. n. 12/2005, sono stati depositati nella segreteria comunale per trenta giorni consecutivi dal 04.febbraio 2015 al 06 marzo 2015 e che del deposito è stata data comunicazione al pubblico mediante avviso affisso all'albo pretorio dal 04.02.2015 al 06.03.2015, nonché mediante pubblicazione sul quotidiano di diffusione Nazionale "Avvenire" del giorno 04 febbraio 2015, sul sito internet del Comune di Malegno e tramite manifesti murali, affinché chiunque nei successivi trenta giorni potesse presentare le proprie osservazioni;

DATO ATTO che:

- la Variante V2 al Piano di Governo del Territorio adottata è stata trasmessa alla Provincia di Brescia, Ufficio Piano Territorio ed Urbanistica, in data 12.02.2015, protocollo n. 0730, ai sensi dell'art. 13, comma 5, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., per l'acquisizione del parere di compatibilità con il P.T.C.P. ed è pervenuto alla Provincia di Brescia il 12.02.2015, prot.00017992/2015;
- la Variante V2 al Piano di Governo del Territorio adottata è stata trasmessa all'A.R.P.A. ed all'A.S.L. ai sensi dell'art. 13, comma 6, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., per eventuali osservazioni di competenza, rispettivamente con note protocollo n. 0731 e 0736 del 12 febbraio 2015;

PRESO ATTO, ai sensi di quanto disposto dal comma 6, art. 13, della LR 12/2005 per quanto riguarda le osservazioni degli Enti competenti al Piano di Governo del Territorio adottato, che l'Azienda

Sanitaria Locale (A.S.L.) di Vallecamonica Sebino e l'Agenda Regionale per la Protezione dell'Ambiente (A.R.P.A.) della Lombardia, che hanno entrambe partecipato al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) degli atti di P.G.T., hanno trasmesso ulteriori osservazioni oltre a quelle presentate in sede di V.A.S. che sono state del resto sostanzialmente recepite;

PRESO ATTO, inoltre, del parere della Provincia di Brescia del 20.04.2015 atto dirigenziale n° 2711/2014 -acquisito al protocollo del Comune in data 21.04.2015 al numero 2044 sulla compatibilità condizionata della Variante V2 al P.G.T. al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);

Visto l'elaborato "controdeduzioni al parere di compatibilità al PTCP" presentato dallo Studio Nodari in data 19 maggio 2015 al n° 2625

CONSTATATO che non sono pervenute al protocollo del Comune osservazioni;

RICHIAMATE le disposizioni contenute nei seguenti atti:

- L.R. 16 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio" e s.m.i.;
- D.G.R. n. 8/1562 del 22.12.2005 "Modalità di coordinamento ed integrazione delle informazioni per lo sviluppo del Sistema Informativo Territoriale integrato (l.r. 2005 n. 12, art. 3)";
- D.G.R. n. 8/1681 del 29.12.2005 "Modalità per la pianificazione comunale (l.r. 12/2005 art. 7)";
- D.G.R. n. 8/1566 del 22.12.2005 "Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, in attuazione dell'art. 57, comma 1, della l.r. 11 marzo 2005, n. 12";
- D.G.R. n. 8/1563 del 22.12.2005 "Indirizzi generali per la Valutazione Ambientale di piani e programmi (VAS) (art. 4 L.R. n. 12/2005)";

VISTO il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione dal responsabile del Servizio Tecnico;

DATO ATTO che il presente provvedimento non necessita del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

RITENUTO poi di procedere all'esame e valutazione del parere espresso dalla Provincia di Brescia sulla compatibilità del Documento di Piano con il P.T.C.P., il Sindaco legge tale parere ed indica le prescrizioni in materia prevalente che impongono l'adeguamento del Documento di Piano al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, indi

CON VOTI

DELIBERA

1) di approvare le controdeduzioni del Tecnico incaricato e quindi di accogliere integralmente le prescrizioni/raccomandazioni presentate dalla Provincia di Brescia contenute nel parere di compatibilità alla Variante V2 al PGT di cui sopra e di dare contestualmente atto che agli estensori del Piano ed il responsabile del procedimento hanno provveduto all'adeguamento formale dei seguenti elaborati costituenti la Variante V2 al P.G.T. in ordine alle osservazioni di cui sopra:

Documenti modificati/integrati della Variante V2 al Piano di governo del Territorio a seguito del recepimento osservazioni, VAS, ARPA, ASL e Parere Compatibilità PTCP

Relazione generale illustrativa della Variante V2

gennaio 2015 modificata in accoglimento osservazioni VAS

DP b – Norme Tecniche di Attuazione -Variante V2

PS b - Norme Tecniche di Attuazione – Variante V2;

(gennaio 2015 modificata in accoglimento osservazioni VAS)

PS 1 – Tavola al 5000 -Servizi esistenti e di progetto e verde di

connessione tra territorio agricolo ed edificato – Variante V2 ;
PS 2 - Tavola al 2000 - Servizi esistenti e di progetto, e verde di
connessione tra territorio agricolo ed edificato – Variante V2 ;
PR b - Norme Tecniche di Attuazione – Variante V2
(gennaio 2015 modificata in accoglimento osservazioni VAS)

PR 1 - Azzonamento scala 1: 5000 - con individuazione ambiti in variante – Variante V2
PR 2 - Azzonamento scala 1: 2000 - con individuazione ambiti in variante – Variante V2

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS

Rapporto preliminare;

Dopodiché,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con voti

DELIBERA

di approvare definitivamente, nel suo complesso, la Variante V2 al Piano di Governo del Territorio del Comune di Malegno composto dai seguenti elaborati già adottati con la deliberazione del Consiglio Comunale n 2 del 21.01.2015 e modificati/integrati a seguito del recepimento osservazioni, VAS, ARPA, ASL e Parere Compatibilità PTCP:

Relazione generale illustrativa della Variante V2

gennaio 2015 modificata in accoglimento osservazioni VAS

DP b – Norme Tecniche di Attuazione -Variante V2

PS b - Norme Tecniche di Attuazione – Variante V2;

(gennaio 2015 modificata in accoglimento osservazioni VAS)

PS 1 – Tavola al 5000 -Servizi esistenti e di progetto e verde di
connessione tra territorio agricolo ed edificato – Variante V2 ;

PS 2 - Tavola al 2000 - Servizi esistenti e di progetto e verde di
connessione tra territorio agricolo ed edificato – Variante V2 ;

PR b - Norme Tecniche di Attuazione – Variante V2

(gennaio 2015 modificata in accoglimento osservazioni VAS)

PR 1 - Azzonamento scala 1: 5000 - con individuazione ambiti in variante – Variante V2

PR 2 - Azzonamento scala 1: 2000 - con individuazione ambiti in variante – Variante V2

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS

Rapporto preliminare;

di dare atto che gli elaborati tecnici costituenti il PGT sono stati modificati dai Tecnici incaricati tenendo conto delle osservazioni presentate e accolte;

di demandare al responsabile del procedimento tutti gli adempimenti conseguenti l'iter approvativo del P.G.T., affinché provveda ai sensi dell'art. 13, comma 10, della L.R. n.12/2005 al deposito degli atti di P.G.T., così come definitivamente approvati e modificati conseguentemente all'accoglimento delle osservazioni, presso la segreteria comunale e ad inviarli per conoscenza alla Provincia ed alla Giunta Regionale;

di dare atto che gli atti di Variante V2 del P.G.T. acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione da effettuarsi a cura del Comune secondo le procedure indicate nella Com.r. 26 maggio 2008 - n.107 pubblicata sul B.U.R.L. s.o. n.23 del 03.06.2008;

di dare atto che ai sensi dell'articolo 13, comma 12, della L.R. n.12/2005, fino alla pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti del P.G.T. si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di denuncia di inizio attività, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi.

Quindi

con votiespressi nelle forme di legge dai consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.