

# Piano di Governo del Territorio

APPROVATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 26 del 20 luglio 2009

## Piano delle Regole Azzonamento

# PR 2

novembre 2014  
scala 1:2000

aggiornamenti

### variante V2

adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n° ... del ...  
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n° ... del ...

#### Planificazione e Coordinamento

arch. Claudio nodari

Studio di architettura e urbanistica  
13049000100 - via di mestieri 37 - tel. e fax 0304.46294

#### Rapporto Preliminare

ing. marcella salveti

#### Studio di Incidenza

dott. for. marco sangalli

Il responsabile  
del procedimento  
geom. Guido Turtoni

Il sindaco  
paolo erba

claudio nodari architetto

Studio di architettura e urbanistica  
13049000100 - via di mestieri 37 - tel. e fax 0304.46294

### LEGENDA

#### SISTEMA INSEDIATIVO

##### ambiti residenziali

A nuclei di antica formazione

B1 ambiti residenziali esistenti di contenimento edilizio

B2 ambiti residenziali esistenti e di completamento

VD ambiti residenziali a volumetria definita

A.r.c. ambito di trasformazione residenziale soggetto a convenzionamento

P.A.r. ambito di trasformazione residenziale soggetto a piano attuativo

P.E.c. ambito di trasformazione residenziale soggetto a edilizia convenzionata

P.A.p. ambito di trasformazione industriale ed artigianale soggetto a convenzionamento

P.A.p. ambito di trasformazione industriale ed artigianale soggetto a convenzionamento

##### ambiti industriali e artigianali D

D1 ambiti industriali esistenti e di completamento

D2 ambiti industriali ed artigianali esistenti e di completamento

D3 ambiti per attrezzature ed impianti tecnologici (centrale elettrica)

D4 piano cave DCC n. 582/2008

#### SISTEMA PAESISTICO-AMBIENTALE E DELLE AREE AGRICOLE

E aree agricole montane e boschive

edifici residenziali in aree agricole

affollamenti

#### SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE

zone destinate alla viabilità e relativo rispetto stradale

zone ferroviarie e relative zone di rispetto

#### SISTEMA DEI SERVIZI

spazi di sosta e parcheggio

zone a verde pubblico

zone sportive

zone per attrezzature comuni

ambiti di trasformazione a servizi

percorsi ciclo pedonali

rispetto dell'altitudine e verde di connessione tra territorio agricolo ed edificato

costi d'acqua

zone a vincolo cimiteriale

vincolo litogeologico

confine comunale

