

# Piano di Governo del Territorio

## Piano delle Regole Azzonamento

# PR 1

novembre 2008  
scala 1:5000

aggiornamenti

ADOTTATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 50  
del 9 dicembre 2008

APPROVATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 26  
del 20 luglio 2009

**Pianificazione e Coordinamento**  
arch. claudio nodari • arch. mauro bellicini • arch. carlo fasser • arch. ariela rivetta

claudio nodari  
architetto  
ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA  
544

mauro bellicini  
architetto  
ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA  
1242

carlo fasser  
architetto  
ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA  
1814

ariela rivetta  
architetto  
ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA  
1469

**il responsabile  
del procedimento**  
geom. guido furioni

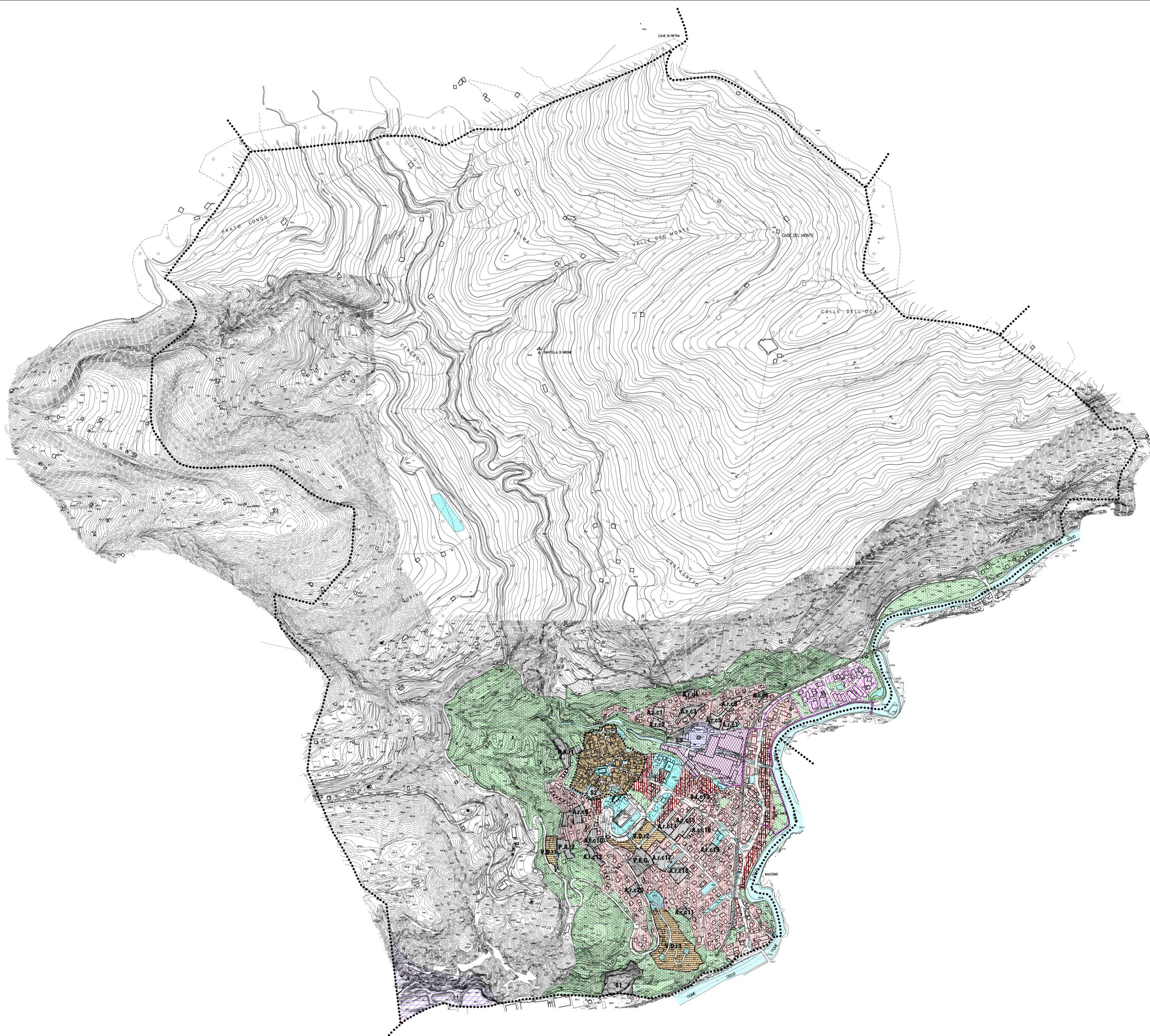
**Valutazione Ambientale Strategica**  
ing. marcella salveti

FRANCESCO SCHIETTI  
ingegnere  
CENTRO STUDI INGEGNERIA  
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA  
493

**il sindaco**  
alessandro domenighini

claudio nodari architetto

studio di architettura e urbanistica  
25040 esine (bs) - via a. manzoni 57 - tel. e fax 0364.46394



### LEGENDA

#### SISTEMA INSEDIATIVO

##### ambiti residenziali

- A** nuclei di antica formazione
- B1** ambiti residenziali esistenti di contenimento edilizio
- B2** ambiti residenziali esistenti e di completamento
- VD** ambiti residenziali a volumetria definita
- A.r.c.** ambito di trasformazione residenziale soggetto a convenzionamento
- P.A.r.** ambito di trasformazione residenziale soggetto a piano attuativo
- P.E.c.** ambito di trasformazione residenziale soggetto a edilizia pubblica convenzionata

##### ambiti industriali e artigianali D

- D1** ambiti industriali esistenti e di completamento
- D2** ambiti industriali ed artigianali esistenti e di completamento
- D3** ambiti per attrezzature ed impianti tecnologici (centrale elettrica)
- D4** piano cave DCR n.582/2008

#### SISTEMA PAESISTICO-AMBIENTALE E DELLE AREE AGRICOLE

- E** aree agricole montane e boschive
- edifici residenziali in aree agricole

#### SISTEMA DEI SERVIZI

- ambiti a servizio
- ambito di trasformazione a servizi
- rispetto dell'abitato e verde di connessione tra territorio agricolo ed edificato
- percorsi ciclo pedonali
- zone d'acqua
- zone a vincolo cimiteriale
- confine comunale

