

progettisti:

marco bianchi
architetto

riccardo domenighini
urbanista

adozione delibera C.C.
n° del
pubblicazione
il
approvazione delibera C.C.
n° del
pubblicazione sul BURL
n° del

COMUNE DI LOZIO

Provincia di Brescia

PIANO DEI SERVIZI

Catalogo dei servizi

Modificate a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e del recepimento del parere provinciale

ps.P03

Aprile 2014

Catalogo dei servizi

PGT

Sup. lotto mq	899	SLP mq	816
Sup. coperta mq	232	Valore standard mq VS2	1.483
Sup. scoperta mq	667	Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra	2	Stato di manutenzione	buono

Note

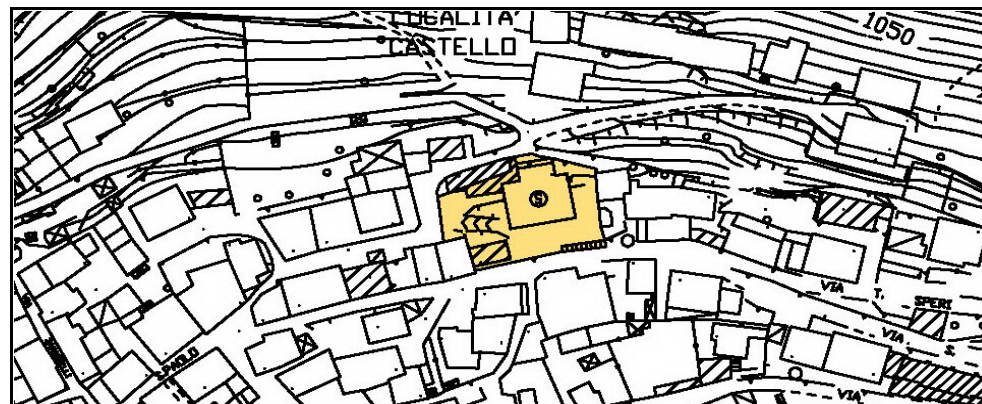
Edificio a due piani con destinazione prevalente a scuola elementare. Le altre destinazioni d'uso svolte in questo edificio sono: ambulatorio medico, sportello bancario, dispensario farmaceutico con ingresso autonomo sul lato ovest dello stabile. A monte vi è l'accesso alla sala polifunzionale, luogo di riunioni pubbliche e sede della biblioteca. L'edificio è stato oggetto di recenti interventi di manutenzione. Attrezzare lo spazio esterno antistante il fronte principale della scuola con sedute e qualche gioco per bambini.

SCUOLA ELEMENTARE

Indirizzo Via San Paolo

Fg Catasto 14 Mappali 1745

Proprietà pubblica

Istruzione**1.1**

Sup. lotto mq	345	SLP mq	290
Sup. coperta mq	145	Valore standard mq VS2	489
Sup. scoperta mq	199	Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra	2	Stato di manutenzione	buono

MUNICIPIO/POSTA

Indirizzo Via S. Paolo

Fg Catasto 3 allegato B **Mappali** 2748

Proprietà pubblico

**Attrezzature
civiche**

2.1

Note

Edificio a due piani con due accessi indipendenti: uno che porta all'ufficio postale, sul fronte orientato ad est; l'altro, sul fronte principale posto centralmente alla facciata, raggiungibile salendo una breve scala o una rampa per disabili, porta ad una piccola sala consigliare al piano rialzato e agli uffici comunali al primo piano. Anno di costruzione 1920, nel 1971 venne completamente rimodernato. L'edificio è stato da poco ritinteggiato.



Sup. lotto mq	554	SLP mq	
Sup. coperta mq		Valore standard mq VS2	554
Sup. scoperta mq		Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra		Stato di manutenzione	buono

CIMITERO LAVENO SUCINVA

Indirizzo Via dei Castagni

Fg Catasto 11 **Mappali** C

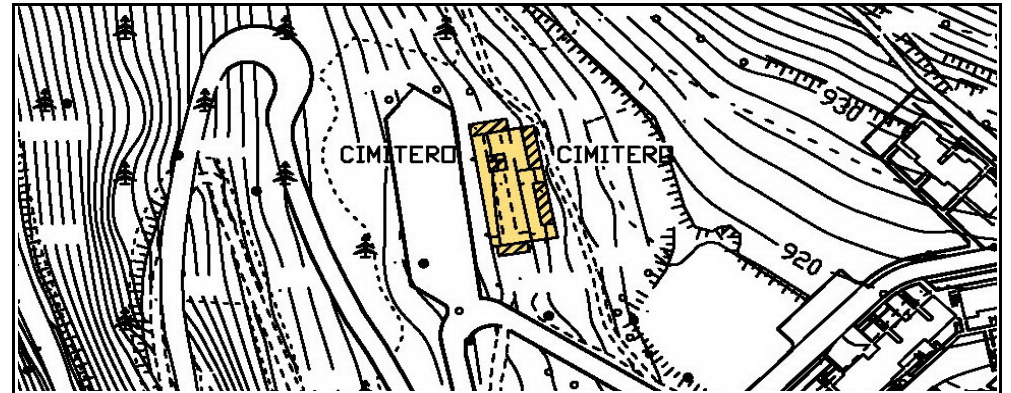
Proprietà pubblico

**Attrezzature
civiche**

2.2

Note

Cimitero delle comunità di Sucinva e Laveno. Collocato nella località S. Nazzaro, di fronte alla chiesa seicentesca dei SS. Nazzaro e Celso. L'ingresso è definito da un portichetto che poggia su pilastini in arenaria grigia con capitelli tuscanici; otto archi a pieno centro sostengono la volta. Sul lato opposto vi è una piccola cappella coronata da un timpano, con cornice modanata e aggettata. Anno di costruzione 1809. Nel complesso lo stato di manutenzione è buono anche se i muri esterni perimetrali sono da tinteggiare. Nei pressi del cimitero vi sono possibilità di parcheggio in slarghi non pavimentati e scarsamente illuminati, occorre riqualificarli e ridefinirli.



Sup. lotto mq	242	SLP mq	
Sup. coperta mq		Valore standard mq VS2	242
Sup. scoperta mq		Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra		Stato di manutenzione	discreto

CIMITERO DI SOMMAPRADA

Indirizzo Lungo S.P. n.92

Fg Catasto 7 **Mappali** E

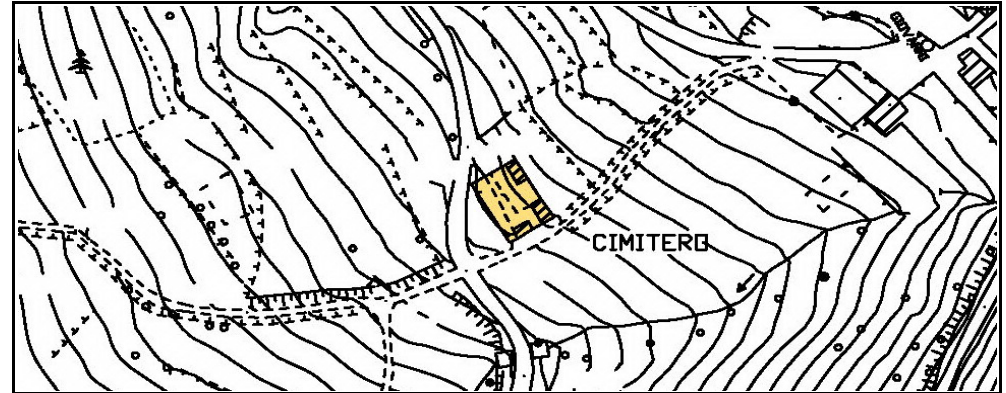
Proprietà pubblico

**Attrezzature
civiche**

2.3

Note

Lungo la strada che da Laveno sale a Sommaprada si trova il piccolo cimitero della frazione. Il suo ingresso, segnato da un semplice portale con architrave è la sola porzione attualmente tinteggiata su tutto il perimetro esterno. Di fronte all'ingresso vi è una piccola cappella coronata da una doppia cornice modanata e aggettata. Vi è un piccolo parcheggio filo strada asfaltato e non illuminato. Anno di costruzione 1809. Nel complesso lo stato di manutenzione è discreto, i muri esterni perimetrali sono da tinteggiare. Ridefinire lo spazio destinato a parcheggio, in parte ancora sterrato.



Sup. lotto mq	645	SLP mq	
Sup. coperta mq		Valore standard mq VS2	645
Sup. scoperta mq		Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra		Stato di manutenzione	discreto

CIMITERO DI VLLLA

Indirizzo Via Cimitero

Fg Catasto 14 **Mappali** D

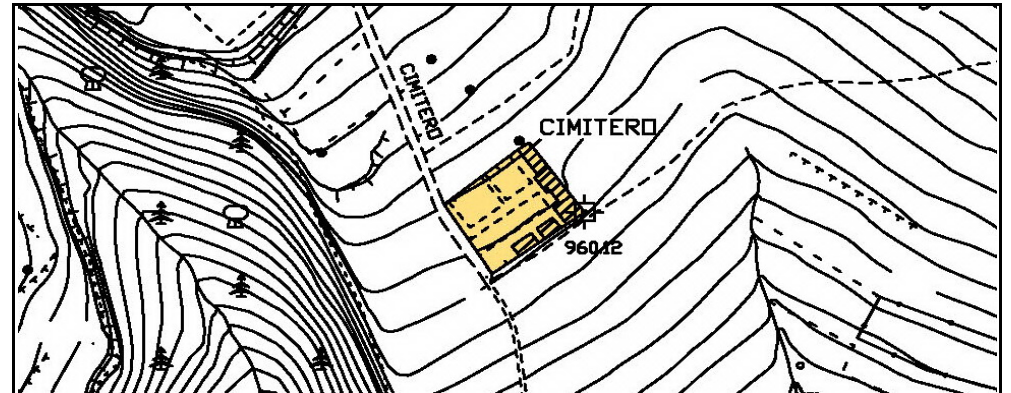
Proprietà pubblico

**Attrezzature
civiche**

2.4

Note

Il fronte ove è collocato l'ingresso del cimitero è di qualità architettonica molto modesta e ha subito delle trasformazioni in tempi recenti. Sul lato opposto vi è una cappella con una facciata a quattro lesene che definiscono tre specchiature: quella centrale, la più ampia, contiene il semplice portale di ingresso. Il tetto è a due spioventi. In esterno autobloccanti del tipo erbablok definiscono uno spazio destinato a parcheggio, scarsamente illuminato. Anno di costruzione 1819. Nel complesso lo stato di manutenzione è discreto, i muri esterni perimetrali sono da tinteggiare. La via di accesso al cimitero e lo spazio destinato a parcheggio vanno riqualificati e ridefiniti.



Sup. lotto mq	34	SLP mq	34
Sup. coperta mq	34	Valore standard mq VS2	34
Sup. scoperta mq		Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra	1	Stato di manutenzione	buono

AMBULATORIO MEDICO Sommaprada

Indirizzo Via S. Gregorio

Fg Catasto 7 allegato A **Mappali** 62

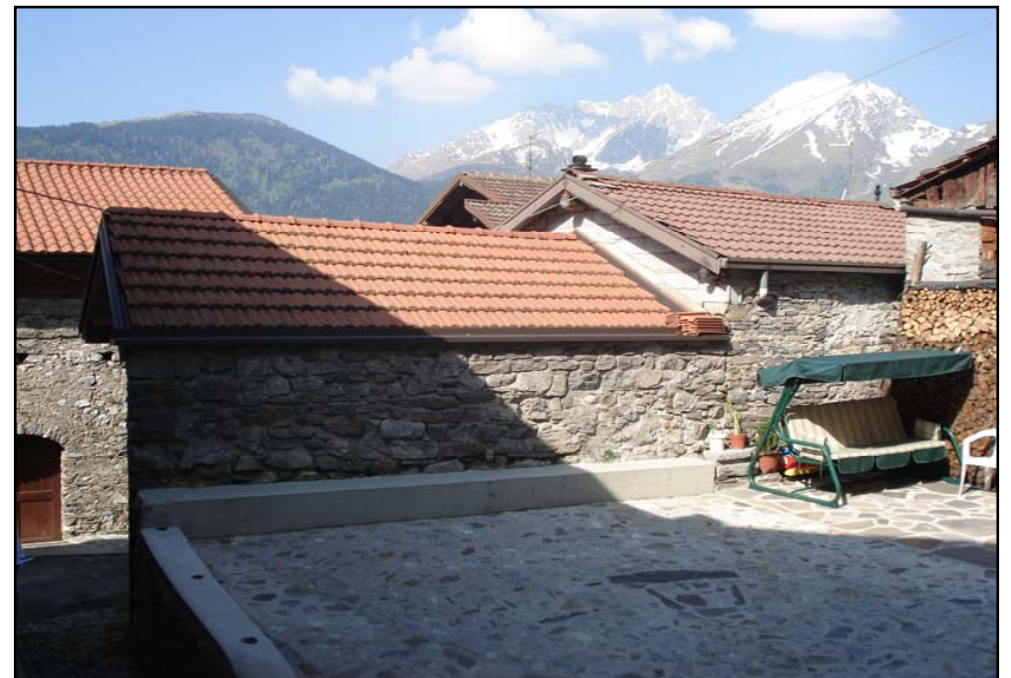
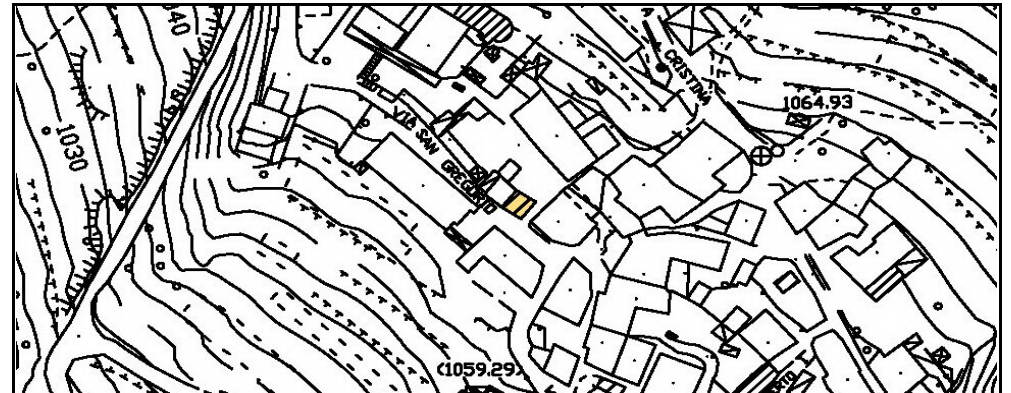
Proprietà pubblico

**Attrezzature
civiche**

2.5

Note

L'edificio, di modeste dimensioni, è sede ambulatoriale nella frazione di Sommaprada. L'intervento di ristrutturazione ha mantenuto i caratteri tipologici tradizionali. L'edificio è stato da poco ristrutturato.



Sup. lotto mq	832	SLP mq	270
Sup. coperta mq	272	Valore standard mq VS2	832
Sup. scoperta mq	560	Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	discreta
N° piani fuori terra	1	Stato di manutenzione	discreto

DEPOSITO COMUNALE

Indirizzo Via S. Paolo

Fg Catasto 11 **Mappali** 1665

Proprietà pubblico

**Attrezzature
civiche**

2.6

Note

L'area viene utilizzata in parte come deposito di materiali inerti e manufatti in cls per le operazioni di manutenzione comunali e parte come centro di raccolta per rifiuti ingombranti. La parte coperta è adibita a deposito e magazzino comunale. L'area scoperta necessita di una maggiore regolamentazione dell'abbandono dei rifiuti ingombranti. Il deposito di rifiuti ingombranti (elettrodomestici, rottami e altro) va organizzato in appositi container, per mantenere un maggior decoro in questa area molto visibile in accesso al paese.



Sup. lotto mq	32	SLP mq	32
Sup. coperta mq	32	Valore standard mq VS2	32
Sup. scoperta mq		Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra	1	Stato di manutenzione	discreto

AMBULATORIO MEDICO Sucinva

Indirizzo ingresso al paese

Fg Catasto 11 **Mappali** 1254

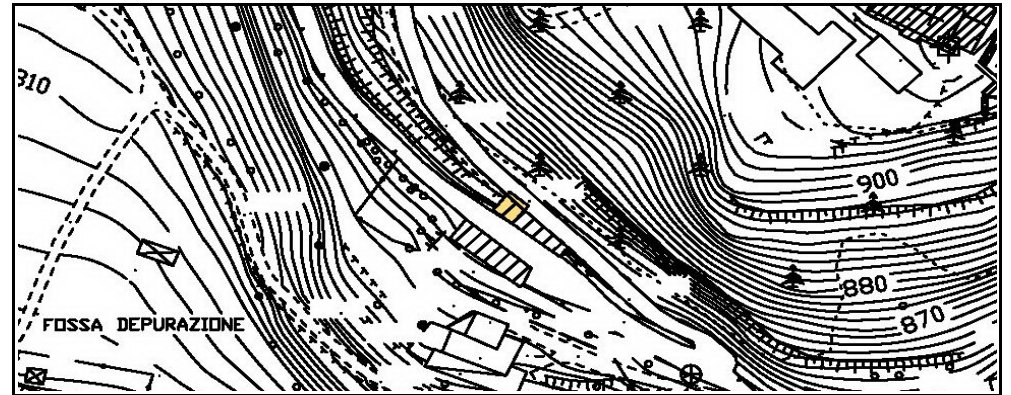
Proprietà pubblico

**Attrezzature
civiche**

2.7

Note

L'edificio si colloca a metà di una serie di autorimesse (10 posti auto); è rivestito in pietra e di modeste dimensioni.



Sup. lotto mq	106	SLP mq	
Sup. coperta mq		Valore standard mq VS2	106
Sup. scoperta mq	106	Livello del servizio	comunale
Presenza edifici		Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra		Stato di manutenzione	buono

AREA RACCOLTA DIFFERENZIATA

Indirizzo Via Golo
Fg Catasto 14 **Mappali** 3529
Proprietà pubblico

**Attrezzature
civiche**

2.8

Note

L'area è adibita alla raccolta differenziata dei rifiuti domestici, è facilmente accessibile e non troppo visibile. Sono raggruppati in loco una decina di cassonetti.



Sup. lotto mq	978	SLP mq	400
Sup. coperta mq	135	Valore standard mq VS2	1.243
Sup. scoperta mq	843	Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra	3	Stato di manutenzione	discreto

MUSEO ETNOGRAFICO

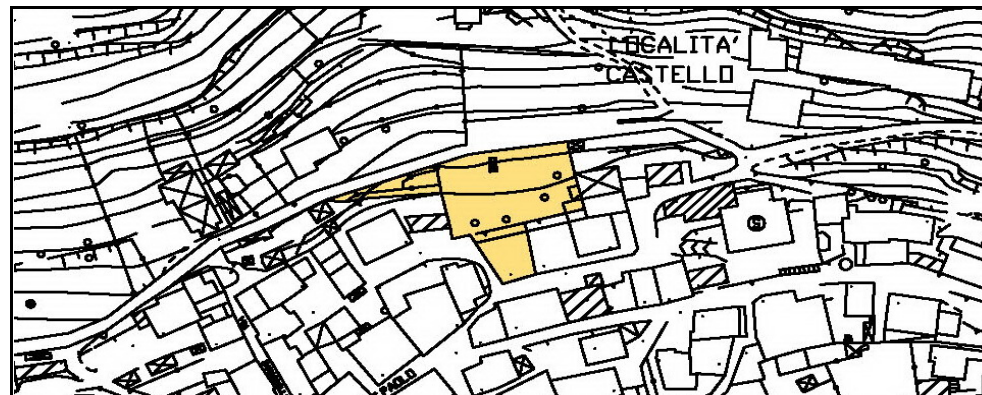
Indirizzo Via Golo
Fg Catasto 14 **Mappali** 3529
Proprietà pubblico

**Attrezzature
civiche**

2.9

Note

L'edificio è sede del museo etnografico e della pro-loco, si sviluppa su tre piani più sottotetto. Al piano terra sono presenti dei locali con volte in pietra, i solai ai vari piani presentano orditura e pavimenti in legno. L'edificio è libero su tre fronti, due dei quali sono stati realizzati in raso pietra, il fronte principale su strada è stato trattato con un intonaco stollato molto rustico. Sul retro dell'edificio, al secondo piano vi è un passaggio aereo in legno che collega il museo ad uno spazio a verde di proprietà. Per migliorare la qualità estetica dell'edificio sono necessari alcuni interventi: la rimozione dell'intonaco di cemento e la stesura dell'intonaco di calce; la realizzazione di balconi con solaio in legno; la verifica dei serramenti, diversi tra loro.



Sup. lotto mq	2.904	SLP mq	96
Sup. coperta mq	96	Valore standard mq VS2	2.904
Sup. scoperta mq	2.808	Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra	1	Stato di manutenzione	discreto

PROTEZIONE CIVILE e AREA SOSTA CAMPER

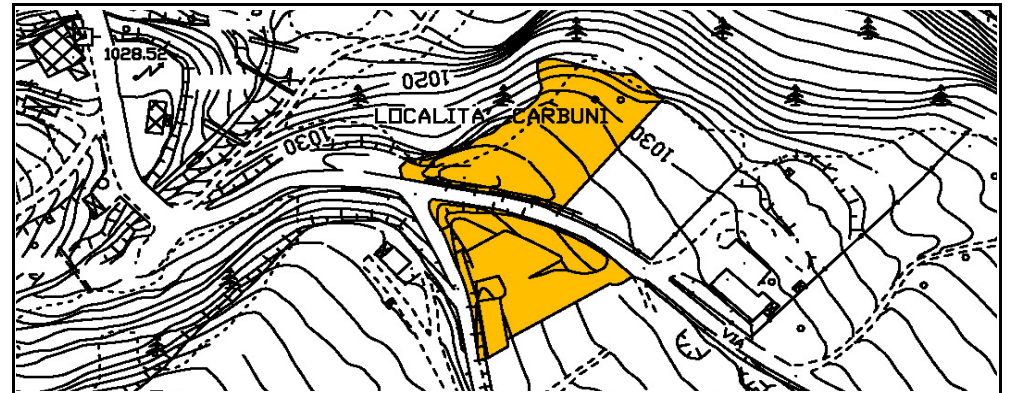
Indirizzo Località Resù
Fg Catasto 18 **Mappali** 967
Proprietà pubblico

**Attrezzature
civiche**

2.10

Note

L'area in questione è composta da due parti distinte, divise da via A. Diaz. La porzione a monte di detta via è costituita da un ampio piazzale asfaltato con segnaletica per l'atterraggio di elicotteri; vi affaccia un piccolo edificio-deposito dove ha sede la Protezione Civile. La copertura piana di questo stabile è occupata da un piccolo parcheggio, al quale si accede da una strada esterna all'area. La porzione a valle di via A. Diaz si qualifica come area sosta camper; al momento la dotazione infrastrutturale risulta carente e dovrà essere potenziata in futuro, come già previsto dall'Amministrazione Comunale.



Sup. lotto mq	517	SLP mq	510
Sup. coperta mq	172	Valore standard mq VS2	856
Sup. scoperta mq	346	Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra	3	Stato di manutenzione	discreto

CENTRO ANZIANI Laveno

Indirizzo Via S. Nazario

Fg Catasto 3 allegato B **Mappali** 949

Proprietà pubblico

**Attrezzature
civiche**

2.11

Note

L'edificio è destinato a ritrovo per anziani. E' intonacato, e tinteggiato solo su una piccola porzione a portico dove si trova l'ingresso. L'edificio deve essere tinteggiato. Poco integrati dal punto di vista architettonico ed edilizio, risultano i volumi aggiunti sul fronte verso valle e il portico antistante l'ingresso.



Sup. lotto mq	3.899	SLP mq	2.475 circa
Sup. coperta mq	860 circa	Valore standard mq VS2	
Sup. scoperta mq	3.039 circa	Livello del servizio	sovracomunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	discreta
N° piani fuori terra	4	Stato di manutenzione	buono

CASA di RIPOSO "VILLA MOZART"

Indirizzo Via dei Castagni

Fg Catasto 11 **Mappali** 1241

Proprietà privata

**Attrezzature
civiche**

2.12

Note

Complesso edilizio di recente costruzione, addossato alla Chiesa dei SS. Nazaro e Celso. Con la sua mole notevole il fabbricato ha profondamente modificato gli equilibri architettonici preesistenti, introducendo una tipologia edilizia di scala inadeguata rispetto al contesto; ne ha risentito particolarmente la chiesa contigua ora quasi "soffocata" dalla nuova struttura. La porzione a verde in esterno versa in uno stato di abbandono.



Sup. lotto mq	1.177	SLP mq	461
Sup. coperta mq	461	Valore standard mq VS2	1.177
Sup. scoperta mq	716	Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra		Stato di manutenzione	buono

CHIESA PARROCCHIALE DEI SS PIETRO E PAOLO

Indirizzo Via S. Pietro

Fg Catasto 3 allegato A **Mappali** A, B

Proprietà privata

Attrezzature religiose

3.1

Note

Chiesa parrocchiale ad una navata con volta a botte, dotata di cappelle e di nicchie laterali, anch'esse con volta a botte. Presbiterio ampio quasi quanto la navata. La facciata principale è composta da due lesene con architrave su cui è posto, in posizione aggettante, un timpano ad andamento sinuoso. Il portale è protetto da un semplice pronao composto da due colonne e due lesene. Sempre sullo stesso lotto vi è la chiesa ora sconsacrata di S. Rocco, costituita da una navata, con volta a botte. Facciata a disegno semplice composta da due lesene si conclude con due spioventi, in basso due scalette contrapposte portano ad un piano sul quale si apre la porta architravata contornata da cornice in pietra. La parrocchiale è stata recentemente restaurata. Revisione degli intonaci e tinteggiatura della ex chiesa di San Rocco.



Sup. lotto mq	1.645	SLP mq	1.088
Sup. coperta mq	544	Valore standard mq VS2	2.190
Sup. scoperta mq	1.102	Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra	2	Stato di manutenzione	discreto

COMPLESSO ORATORIO, SCUOLA MATERNA E COLONIA

Indirizzo Via S. Pietro

Fg Catasto 3 allegato A **Mappali** 1572, 2704

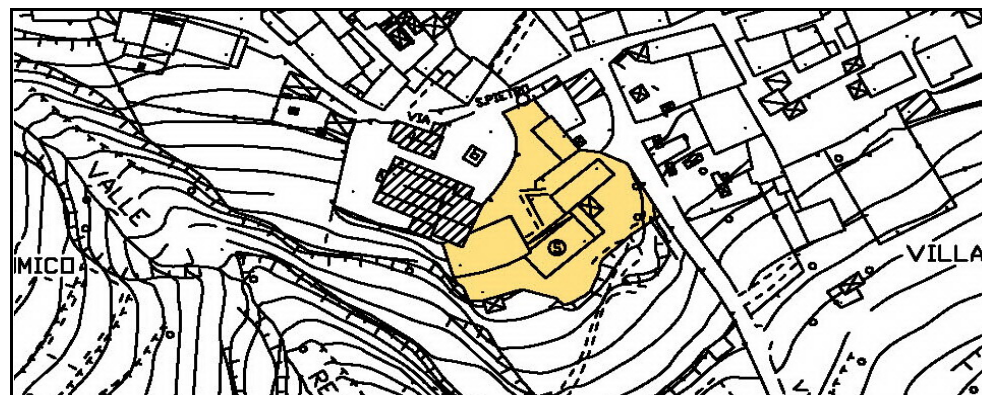
Proprietà privata

Attrezzature religiose

3.2

Note

Insieme di edifici di proprietà della parrocchia che accolgono varie funzioni. La canonica, attualmente in fase di ristrutturazione, è contigua alla parrocchiale e accoglierà oltre all'appartamento del parroco, l'oratorio al piano terra; l'asilo, edificio a due piani attualmente sede dell'asilo al piano terra, e sede di appartamenti al piano primo; la colonia, edificio a due piani, a piano terra vi è la cucina e contigua una grande zona coperta dove avvengono le somministrazioni dei pasti., al piano primo vi sono le camerate. Gli edifici versano in uno stato di manutenzione discreto.



Sup. lotto mq	233	SLP mq	204
Sup. coperta mq	204	Valore standard mq VS2	233
Sup. scoperta mq	29	Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra		Stato di manutenzione	discreto

CHIESA DI SANTA MARIA ASSUNTA

Indirizzo Via S. Giulia

Fg Catasto 3 allegato B **Mappali** B

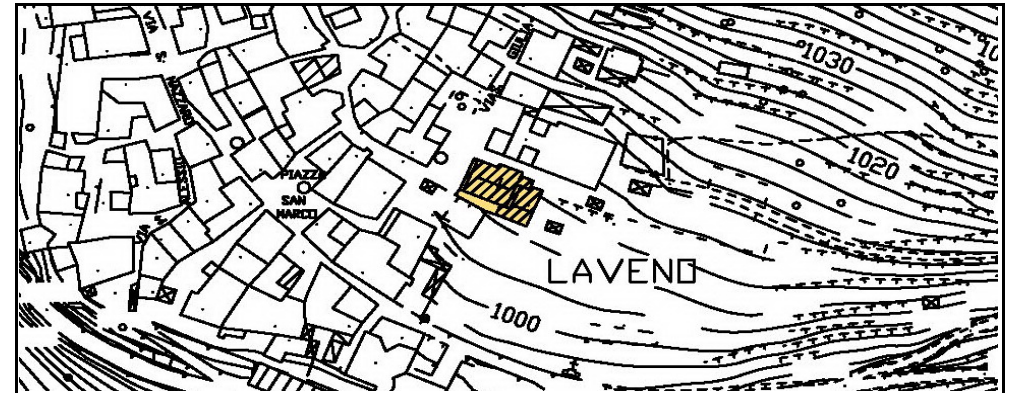
Proprietà privata

Attrezzature religiose

3.3

Note

Modesta chiesa dipendente da S.S. Nazaro e Celso, in fase di costruzione nel 1666. L'interno è organizzato in un'unica navata con volta a botte divisa in due campate da lesene. Il presbitero è di forma rettangolare con volta a botte. In esterno la facciata è molto semplice, coronata da un timpano triangolare con cornice modanata e aggettata. Portale, in legno, architravato con cornice in pietra di sarnico completamente liscia. Al centro della facciata vi è una finestrella trilobata. Le facciate verso nord più esposte agli agenti atmosferici versano in uno stato più critico rispetto alle altre. Per migliorare la qualità estetica dell'edificio, gli intonaci esterni vanno puliti rimuovendo le parti friabili e le muffe, è necessaria anche la rimozione delle vecchie pitture o scialbi prima della ritinteggiatura.



Sup. lotto mq	420	SLP mq	157
Sup. coperta mq	157	Valore standard mq VS2	420
Sup. scoperta mq	263	Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra		Stato di manutenzione	buono

CHIESA DI SAN GIOVANNI

Indirizzo Via S. Giovanni

Fg Catasto 2 allegato A **Mappali** F

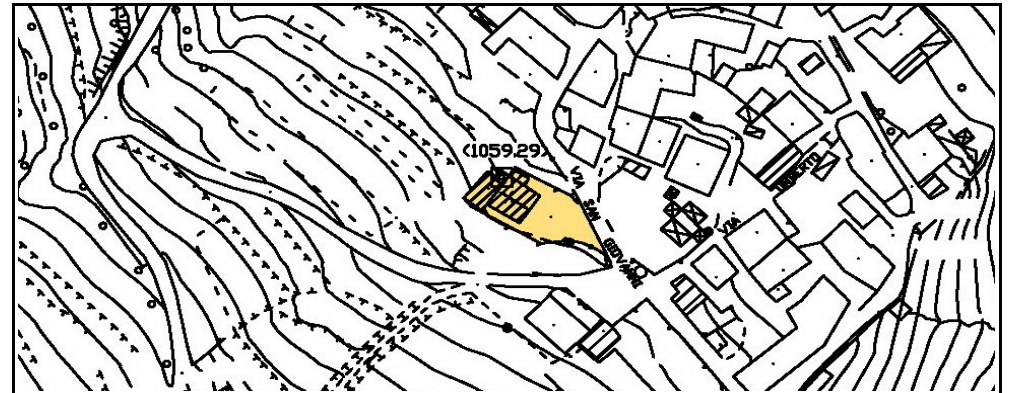
Proprietà privata

Attrezzature religiose

3.4

Note

Chiesa ad una navata, con volta a botte divisa in due campate da un arco trasverso che poggia su lesene. Piccolo presbiterio rettangolare, con volta a crociera. La facciata seicentesca è coronata da un timpano triangolare aggettante, dotata di un semplice portale in pietra sormontato da un'elegante finestra trilobata di fattura settecentesca. La chiesa è stata recentemente restaurata. Per migliorare la qualità estetica dell'edificio, gli intonaci esterni vanno puliti rimuovendo le parti friabili e le muffe, è necessaria anche la rimozione delle vecchie pitture o scialbi prima della ritinteggiatura.



Sup. lotto mq	1.145	SLP mq	567
Sup. coperta mq	567	Valore standard mq VS2	1.145
Sup. scoperta mq	578	Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra		Stato di manutenzione	buono

CHIESA DEI SANTI NAZARO E CELSO

Indirizzo Via dei Castagni

Fg Catasto 11 **Mappali** A

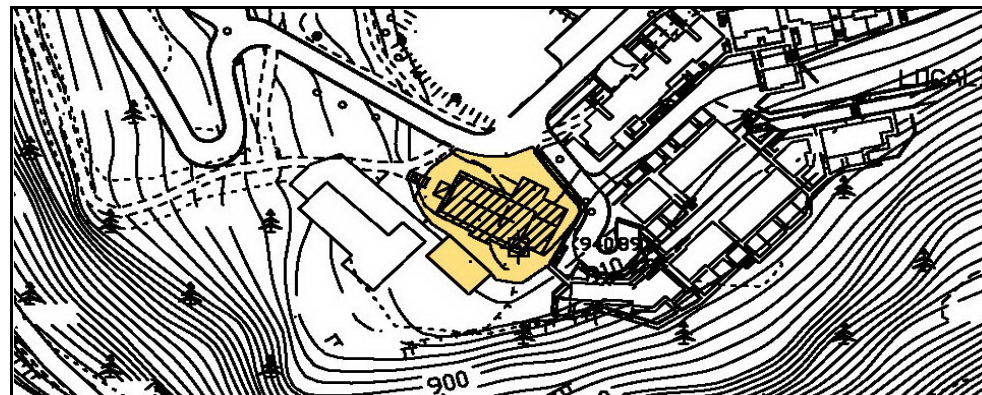
Proprietà privata

Attrezzature religiose

3.5

Note

Chiesa ad una sola navata con lesene di ordine tuscanico che la dividono in quattro campate, volta a botte molto schiacciata e poggiate su cornicione molto sporgente. Affacciano sulla navata sei cappelle con volta a botte. Ampio presbiterio quasi quadrato con volta a botte unghiata. La facciata della chiesa ha due lesene per lato in muratura che definiscono due specchi di modeste proporzioni, è divisa in due ordini da semplici cornici che fungono da capitello alle lesene, sulla modanatura del secondo ordine è impostato il timpano triangolare. Il portale architravato in pietra di sarnico è protetto da un pronao che poggia su lesene e pilastri. Nella parte centrale dell'ordine superiore della facciata vi è una bifora contornata in pietra arenaria. La chiesa è stata recentemente restaurata.



Sup. lotto mq	98	SLP mq	98
Sup. coperta mq	98	Valore standard mq VS2	98
Sup. scoperta mq		Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra		Stato di manutenzione	discreto

CHIESA DI SAN ANTONIO DA PADOVA

Indirizzo Via S. Antonio

Fg Catasto 2 allegato C **Mappali** D

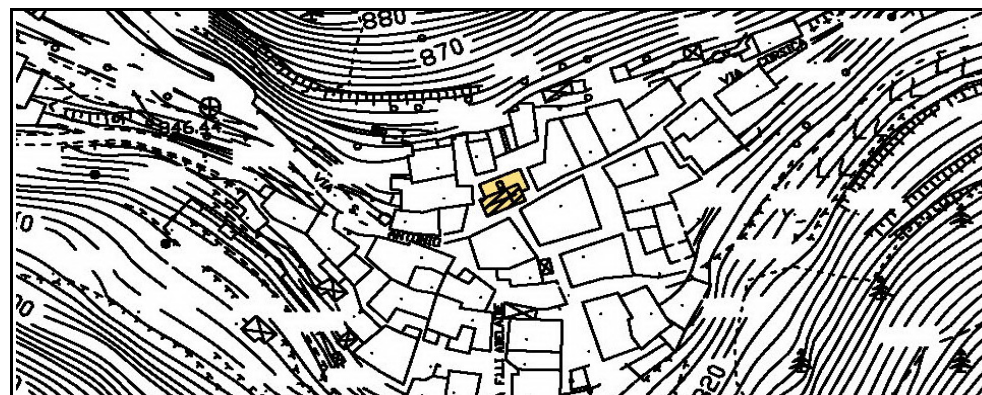
Proprietà privata

Attrezzature religiose

3.6

Note

Chiesa molto semplice contornata da due lesene e dall'architrave lievemente aggettanti. Sopra l'achitrave vi è un timpano triangolare. Porta rettangolare priva di decorazioni , sormontata da una finestrella sagomata a lira. L'interno è costituito dalla navata di forma rettangolare, con volta a vela. Il presbiterio è di forma quadrata e presenta gli stessi elementi architettonici della navata, nel lato nord , si apre un arco a pieno centro su pilastri che immette in un lungo vano rettangolare, diviso in due parti da un arco, sopra il quale si innalza il piccolo campanile. L'attuale intonaco e le lapidi dei caduti in guerra hanno cancellato antiche decorazioni ad affresco presenti in facciata. L'attuale intonaco e le lapidi dei caduti in guerra hanno cancellato antiche decorazioni ad affresco presenti in facciata, eventuali interventi di recupero potrebbero verificare se tali tracce sono andate irrimediabilmente perse.



Sup. lotto mq	6.802	SLP mq	4.161 circa
Sup. coperta mq	1.387	Valore standard mq VS2	
Sup. scoperta mq	5.414	Livello del servizio	sovracomunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra	3 / 4	Stato di manutenzione	discreto

Note

Gruppo di edifici che accolgono comunità religiose per ritiri spirituali. Compongono questo insieme: una piccola chiesa, un auditorium, una cucina, ampi spazi per la ristorazione, ampie camerate e piccole camere con bagno. Sono collegati tra loro da un sistema di vialetti pavimentati che si sviluppano tra tappeto erboso e zone piantumate. L'insieme è chiuso da recinzioni che variano per tipologia lungo il loro percorso.

CASA DELLA SAPIENZA

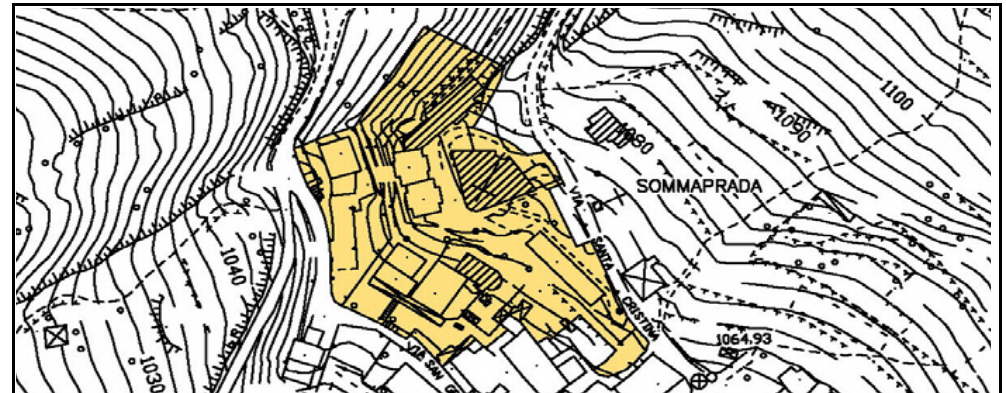
Indirizzo Via S. Gregorio

Fg Catasto 7allegato A **Mappali** 61, 76, 77, 78, 80, 395, 970,

Proprietà privata 1080, 1082, 2554, 2941.

Attrezzature religiose

3.7



Sup. lotto mq	5.536	SLP mq	
Sup. coperta mq		Valore standard mq VS2	5.536
Sup. scoperta mq		Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra	1	Stato di manutenzione	discreto

CENTRO SPORTIVO COMUNALE

Indirizzo

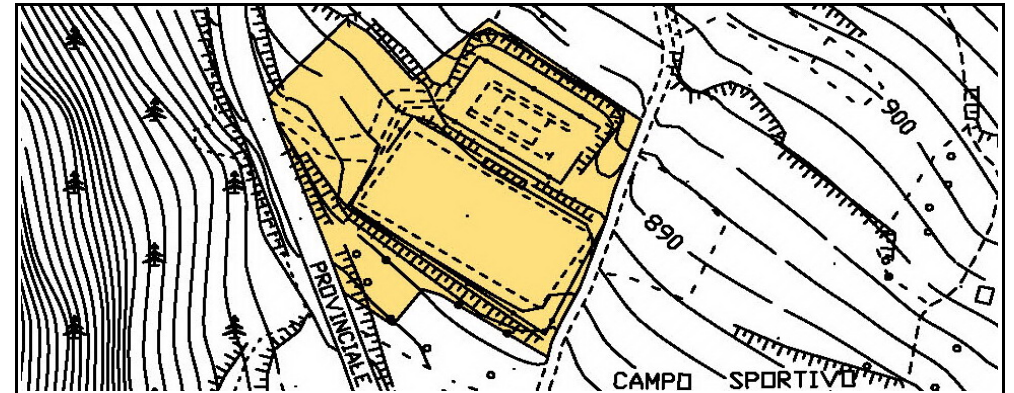
Fg Catasto 15 **Mappali** 1781, 1782, 1783, 1784, 2429, 2475.
Proprietà pubblica

Verde e sport

4.1

Note

Centro sportivo con campo da calcio per gioco a sette, comprensivo di piccoli spalti e campo da tennis. Presenza di un piccolo edificio con funzione di bagno pubblico e spogliatoio. Alcuni lotti a prato contigui al centro e usati come parcheggio sono scarsamente illuminati. L'accesso all'area necessita di interventi di sistemazione della pavimentazione e delle pertinenze.



Sup. lotto mq	4.575	SLP mq	
Sup. coperta mq		Valore standard mq VS2	4.575
Sup. scoperta mq	4.575	Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	no	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra		Stato di manutenzione	sufficiente

CAMPO SPORTIVO PARROCCHIALE

Indirizzo Via del Cimitero

Fg Catasto 14 **Mappali** 1383, 1386, 1574, 2804

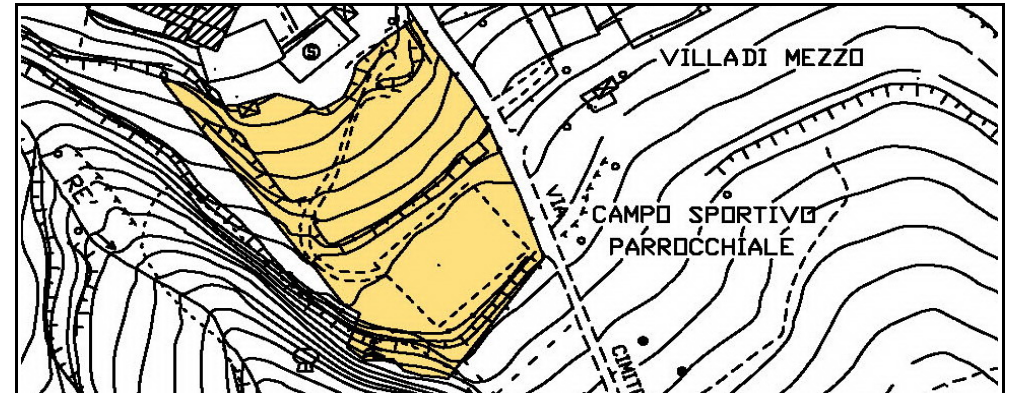
Proprietà pubblica

Verde e sport

4.2

Note

Ampia area verde posta a valle dell'oratorio, vi insiste un piccolo campetto da calcio recintato con rete metallica e privo di spalti e illuminazione. L'area necessita di una complessiva riconfigurazione che, pur preservando gli aspetti naturalistici, ne faciliti la fruizione.



Sup. lotto mq	4.060	SLP mq	
Sup. coperta mq		Valore standard mq VS2	4.060
Sup. scoperta mq	4.060	Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	no	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra		Stato di manutenzione	

VERDE ATTREZZATO

Indirizzo Via A. Diaz

Fg Catasto 14

Mappali 2039p, 2065p, 2066, 2067, 2068, 2069, 2502, 2506, 2512, 2649, 3717, 3718.

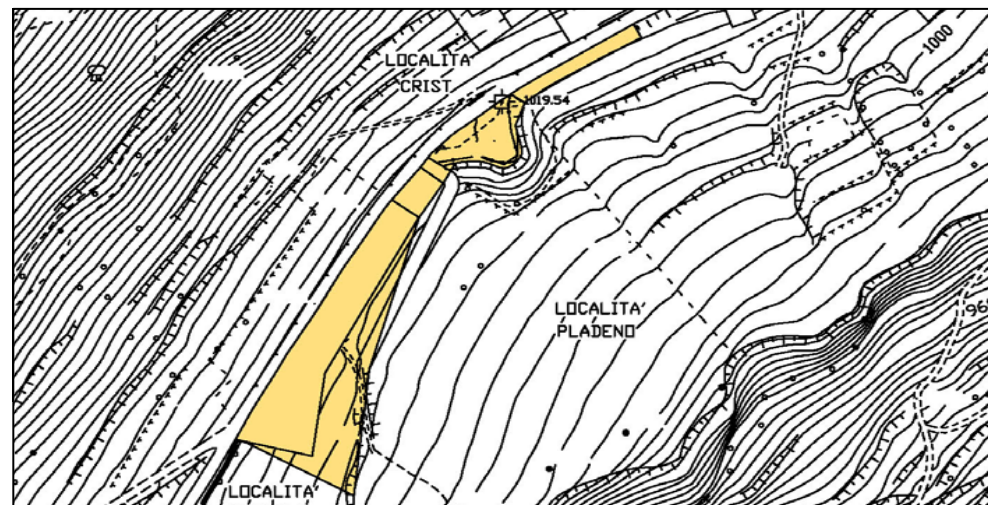
Proprietà pubblica

Verde e sport

4.3

Note

L'area, di forma allungata, si sviluppa parallela a via A. Diaz nelle vicinanze della zona di nuova espansione. I parcheggi, mq 445,00 circa, sono posti in testa all'area confinati da uno spazio adibito a parco gioco attrezzato (mq 426,00 circa). La restante area, sterrata, poco inerbata e con rade piantumazioni. I lavori di sistemazione dell'area non sono ancora stati completati. L'ambito necessita di un intervento complessivo di completamento e riqualificazione. Le funzioni attualmente presenti devono essere potenziate ed integrate: l'area si presta ad ospitare attrezzature leggere per lo svago ed il tempo libero e a svolgere la funzione di nuovo luogo di incontro e aggregazione.



Sup. lotto mq	352	SLP mq	
Sup. coperta mq		Valore standard mq VS2	352
Sup. scoperta mq	352	Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	no	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra		Stato di manutenzione	discreto

PARCO GIOCHI

Indirizzo Via S.Giovanni

Fg Catasto 2 allegato A **Mappali** 206 parte, 208

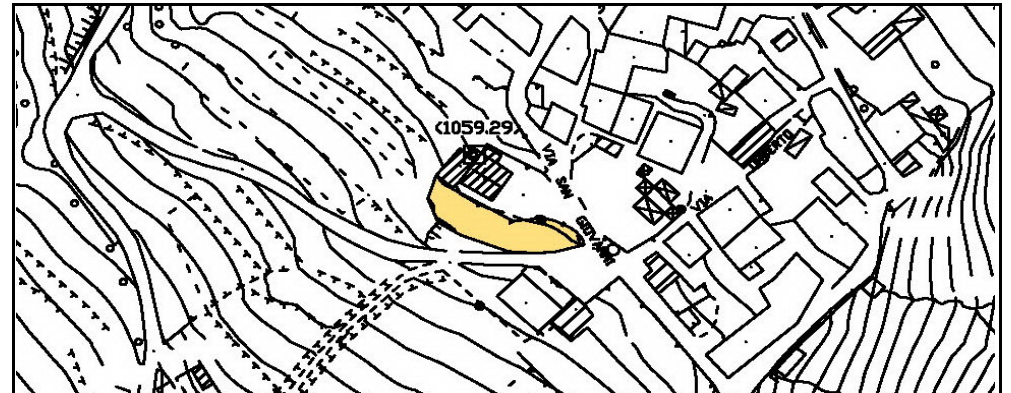
Proprietà pubblica

Verde e sport

4.4

Note

Piccolo parco giochi attrezzato, situato in un'area contigua alla chiesa di S. Giovanni a Sommaprada. Dotato di tavolo e panchine per la seduta. Interamente a prato, presenza di piccoli arbusti e di recinzione in legno. Migliorare la semina del tappeto erboso.



Sup. lotto mq	217	SLP mq	
Sup. coperta mq		Valore standard mq VS2	217
Sup. scoperta mq	217	Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	no	Integrazione con il contesto	buona
N° piani fuori terra		Stato di manutenzione	buono

VERDE ATTREZZATO

Indirizzo località Camerata

Fg Catasto 19 **Mappali** 3332

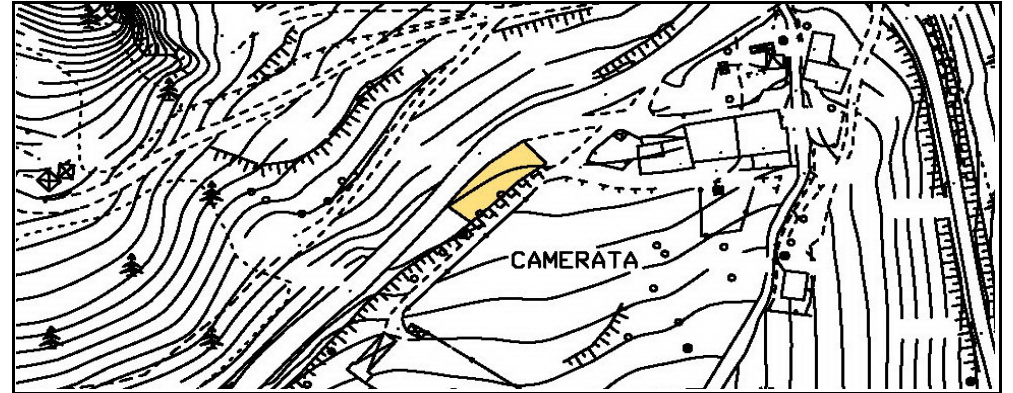
Proprietà pubblica

Verde e sport

4.5

Note

Piccola zona attrezzata con tavoli e panchine a ciglio strada.



Sup. lotto mq	3.771	SLP mq	
Sup. coperta mq		Valore standard mq VS2	3.771
Sup. scoperta mq	3.771	Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	no	Integrazione con il contesto	discreta
N° piani fuori terra		Stato di manutenzione	insufficiente

Note

Ampia area nei pressi del recente complesso edilizio sito in S.Nazzaro. L'area necessita di un intervento complessivo di completamento e riqualificazione. L'area si presta ad ospitare attrezzature leggere per lo svago ed il tempo libero e a svolgere la funzione di nuovo luogo di incontro ed aggregazione posto in posizione baricentrica rispetto agli abitati di Laveno e Sucinva.

VERDE ATTREZZATO

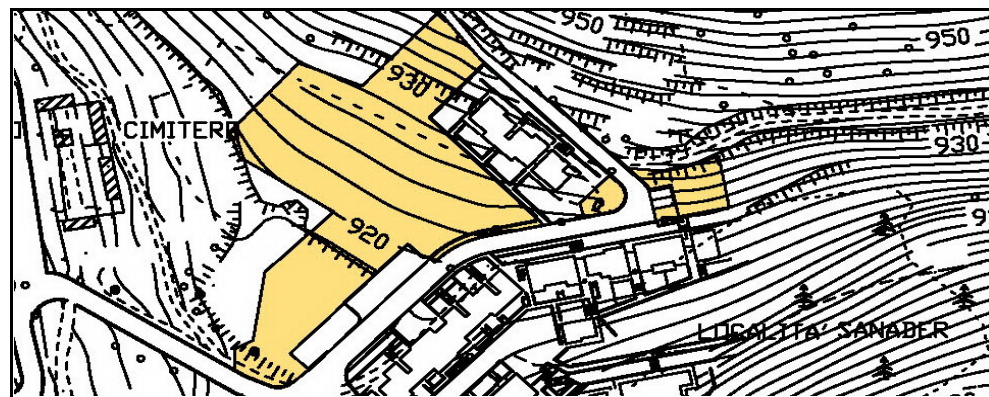
Indirizzo Via dei Castagni

Fg Catasto 11 **Mappali** 3534, 3536, 3539, 3543,

Proprietà pubblica 3547, 3551, 3554, 3562, 3569 parte.

Verde e sport

4.6



Sup. lotto mq	678	SLP mq	19
Sup. coperta mq	19	Valore standard mq VS2	678
Sup. scoperta mq	659	Livello del servizio	comunale
Presenza edifici	si	Integrazione con il contesto	discreta
N° piani fuori terra		Stato di manutenzione	discreto

AREA VERDE CON CAPPELLA VOTIVA

Indirizzo Via A. Diaz (località Santelà)

Fg Catasto 14 **Mappali** 3223, 3224.

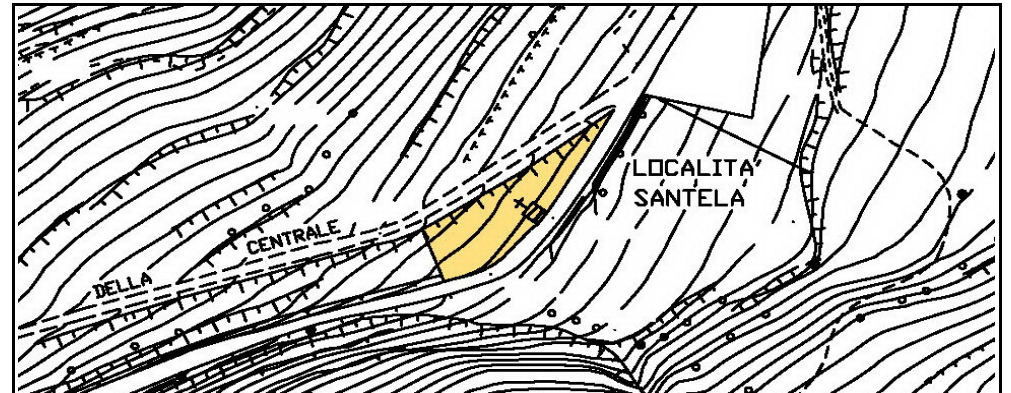
Proprietà pubblica

Verde e sport

4.7

Note

Piccola santella votiva posta sul ciglio stradale di via Diaz, il fronte principale guarda verso valle, vi si accede da una strada che partendo da via Diaz passa davanti al piccolo edificio e ritorna sulla via principale.



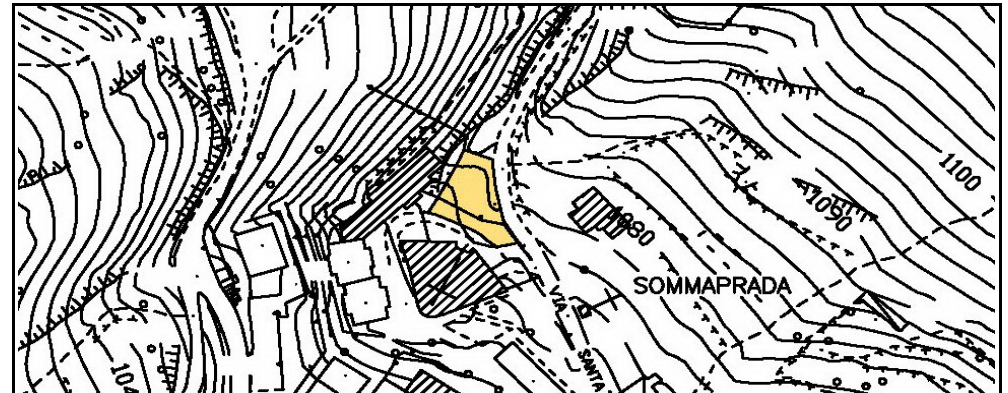
Sup. lotto mq	295	Valore standard mq VS2	295
Sup. parcheggi mq	295	Integrazione con il contesto	buona
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto	8	Stato di manutenzione	buono

Indirizzo Via S. Cristina
Fg Catasto 2 allegato A **Mappali** 61 parte
Proprietà pubblica

Parcheggi

5.1

Note
 Parcheggio posto a nord della Casa della Sapienza a Sommaprada. Asfaltato, scarsamente illuminato.



Sup. lotto mq	109	Valore standard mq VS2	109
Sup. parcheggi mq	109	Integrazione con il contesto	buona
Sup. a verde mq		Alberatura	
N° posti auto	7	Stato di manutenzione	discreto

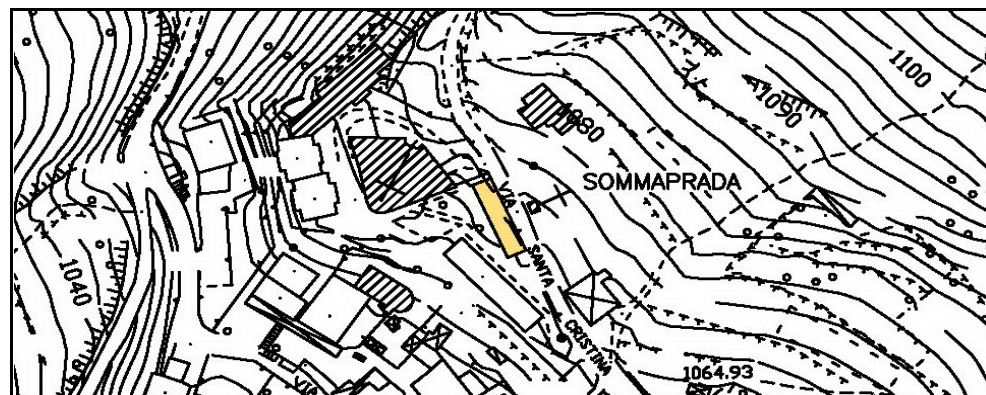
Indirizzo Via S. Cristina
Fg Catasto 2 allegato A **Mappali** 77 parte
Proprietà pubblica

Parcheggi

5.2

Note

Parcheggio, posto sulla copertura piana di un edificio facente parte della Casa della Sapienza, asfaltato non è illuminato. Delimitato a valle da vasi in cls è privo di segnalazioni a terra degli spazi per la sosta.

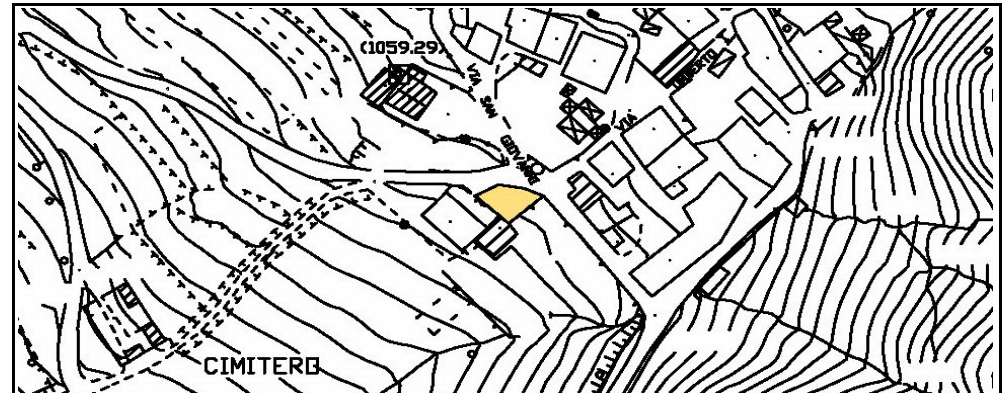


Sup. lotto mq	109	Valore standard mq VS2	109
Sup. parcheggi mq	45	Integrazione con il contesto	buona
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto	3	Stato di manutenzione	discreto

Indirizzo Via S. Giovanni
Fg Catasto 2 allegato A **Mappali** 333, 2598
Proprietà pubblica

Parcheggi
5.3

Note
 Piccolo parcheggio vicino alla chiesa di S. Giovanni a Sommaprada. Asfaltato e scarsamente illuminato.



Sup. lotto mq	153	Valore standard mq VS2	153
Sup. parcheggi mq	153	Integrazione con il contesto	buona
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto	10 ?	Stato di manutenzione	discreto

Indirizzo per monti Cerveno

Fg Catasto 7 **Mappali** 485 parte

Proprietà pubblica

Parcheggi

5.4

Note

Parcheggio al limitare del centro storico di Sommaprada sulla direttrice che va ai monti di Cerveno. Asfaltato, scarsamente illuminato e privo di delimitazione a terra degli spazi per la sosta.

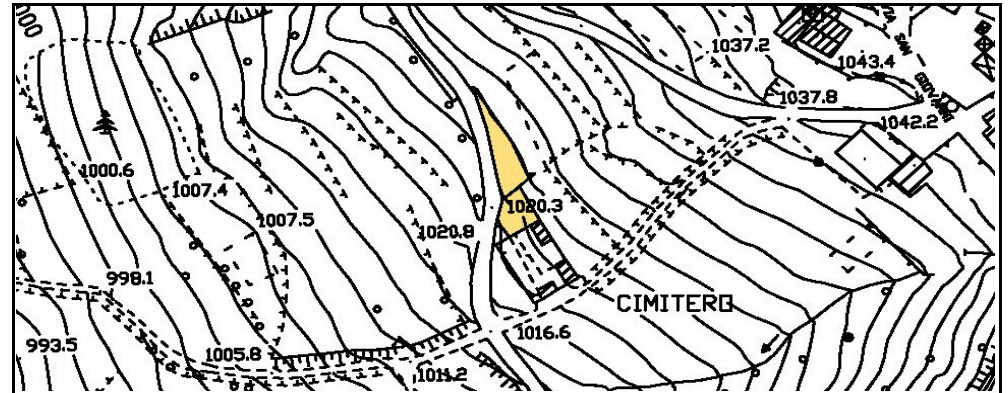


Sup. lotto mq	220	Valore standard mq VS2	220
Sup. parcheggi mq	85	Integrazione con il contesto	buona
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto	4	Stato di manutenzione	discreto

Indirizzo vicino Cimitero Sommaprada
Fg Catasto 7 **Mappali** 2688 parte
Proprietà pubblica

Parcheggi
5.5

Note
 Piccolo parcheggio vicino al cimitero di Sommaprada. Asfaltato, non illuminato. Privo di segnalazioni a terra degli spazi per la sosta.



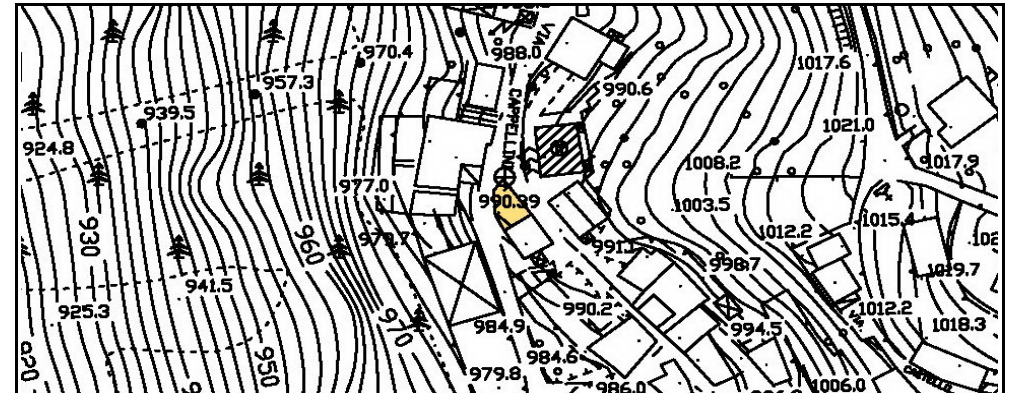
Sup. lotto mq	73	Valore standard mq VS2	73
Sup. parcheggi mq	73	Integrazione con il contesto	buona
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto	4	Stato di manutenzione	buono

Indirizzo Via Cappellini
Fg Catasto 3 allegato B **Mappali** 933
Proprietà pubblica

Parcheggi

5.6

Note
 Piccoli parcheggi situati vicino al municipio di Laveno. Asfaltati scarsamente illuminati.



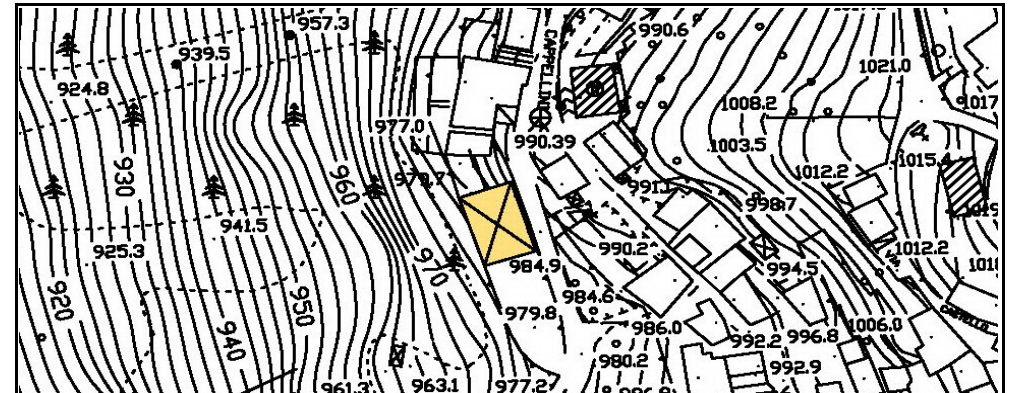
Sup. lotto mq	272	Valore standard mq VS2	272
Sup. parcheggi mq	272	Integrazione con il contesto	buona
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto	13	Stato di manutenzione	buono

Indirizzo Via Cappellini
Fg Catasto 11 **Mappali** 1665
Proprietà pubblica

Parcheggi
5.7

Note

Parcheggio in Laveno, collocato sopra il deposito comunale. Asfaltato, illuminato, ben delimitati gli spazi di sosta. La ringhiera che ne delimita l'affaccio verso valle è bassa e deve essere adeguata a norma di legge.



Sup. lotto mq	50	Valore standard mq VS2	50
Sup. parcheggi mq	50	Integrazione con il contesto	buona
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto	4	Stato di manutenzione	discreto

Indirizzo centro storico Laveno
Fg Catasto 3 allegato B **Mappali** 883, 894, 895
Proprietà pubblica

Parcheggi

5.8

Note
 Parcheggio situato nel centro storico di Laveno. Asfaltato ed illuminato manca della segnaletica a terra.



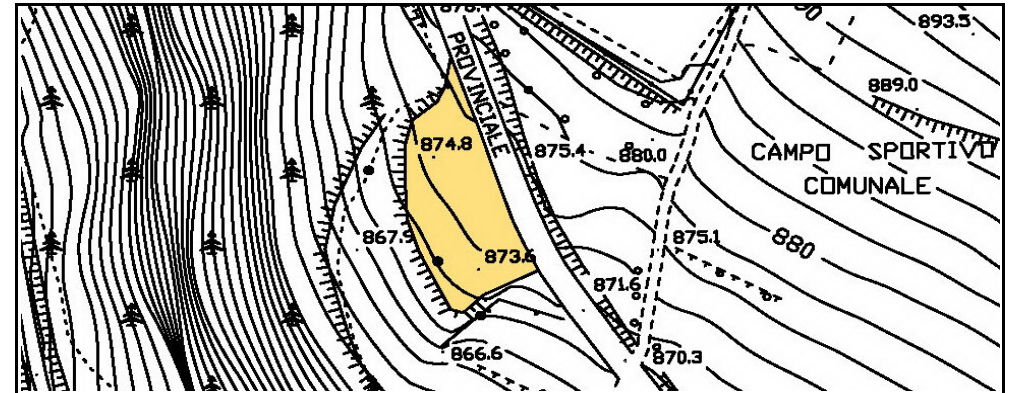
Sup. lotto mq	1.241	Valore standard mq VS2	1.241
Sup. parcheggi mq	1.241	Integrazione con il contesto	buona
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto		Stato di manutenzione	discreto

Indirizzo Strada Provinciale n.92
Fg Catasto 11 **Mappali** 1787, 1788, 1789, 2930
Proprietà pubblica

Parcheggi
5.10

Note

Spazio destinato a parcheggio contiguo alla S.P. n.°92 nelle vicinanze del campo sportivo comunale. Il fondo si presenta sterrato e privo di illuminazione propria. L'area non è ben definita e delimitata nella sua funzione. Lo spazio che attualmente è destinato a parcheggio necessita di un intervento complessivo di completamento e di riqualificazione.



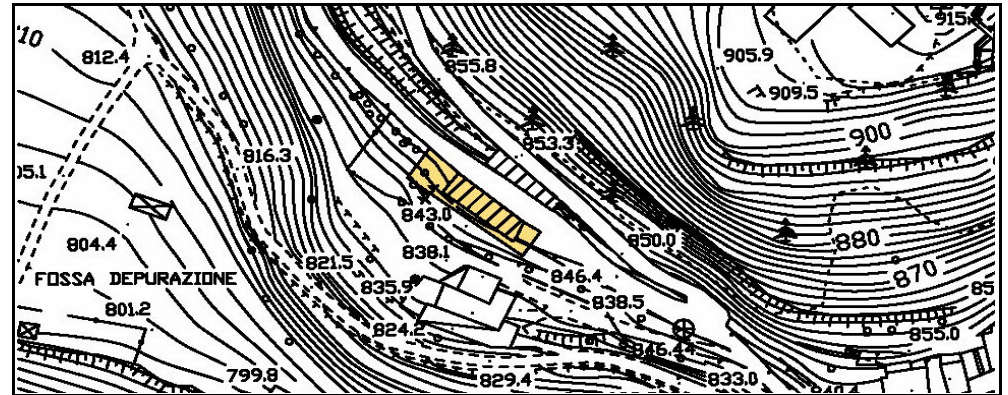
Sup. lotto mq	301	Valore standard mq VS2	301
Sup. parcheggi mq	165	Integrazione con il contesto	buona
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto	11	Stato di manutenzione	discreto

Indirizzo ingresso al paese Sucinva
Fg Catasto 11 **Mappali** 1260 parte
Proprietà pubblica

Parcheggi

5.11

Note
 Parcheggio situato vicino al centro storico di Sucinva. Asfaltato scarsamente illuminato.



Sup. lotto mq	647	Valore standard mq VS2	647
Sup. parcheggi mq	647	Integrazione con il contesto	buona
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto	15	Stato di manutenzione	discreto

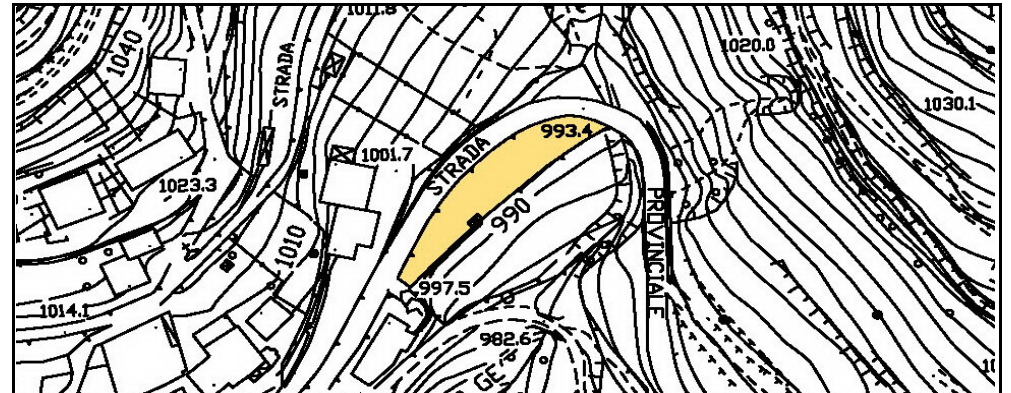
Indirizzo Via Adua
Fg Catasto 15 **Mappali** 3372
Proprietà pubblica

Parcheggi

5.12

Note

E' per dimensioni il più grande parcheggio di Villa. Situato all'ingresso del paese, è asfaltato e riceve illuminazione dai lampioni stradali. Privo di segnalazioni a terra per gli spazi di sosta. Presenza di contenitori per la raccolta differenziata. L'asfalto ha subito vari rappezzi, non sono delimitati gli spazi della sosta. Riqualificare lo spazio mediante la realizzazione di una nuova pavimentazione e delimitazione degli spazi di sosta, illuminare l'area in modo adeguato.



Sup. lotto mq	47	Valore standard mq VS2	47
Sup. parcheggi mq	47	Integrazione con il contesto	buona
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto	3	Stato di manutenzione	buono

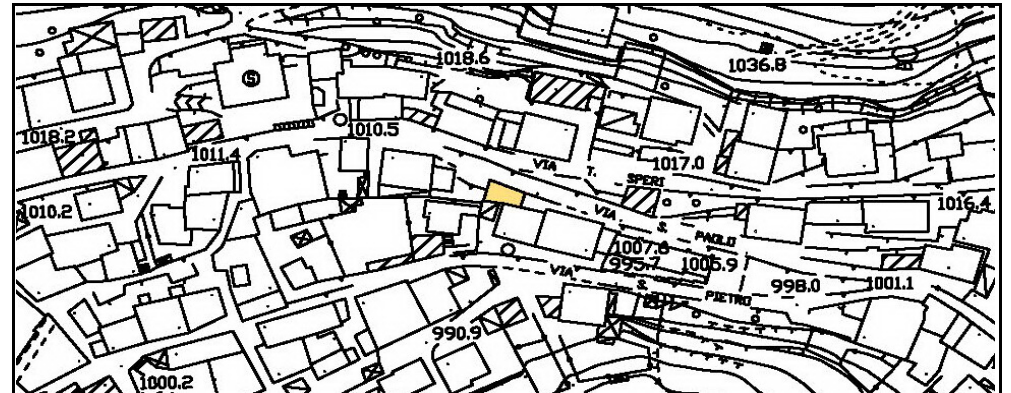
Indirizzo Via S. Paolo
Fg Catasto 3 allegato A **Mappali** 3414
Proprietà pubblica

Parcheggi

5.13

Note

Piccolo parcheggio lungo Via S. Paolo in parte delineato da un edificio. Privo di segnalazioni a terra degli spazi per la sosta.

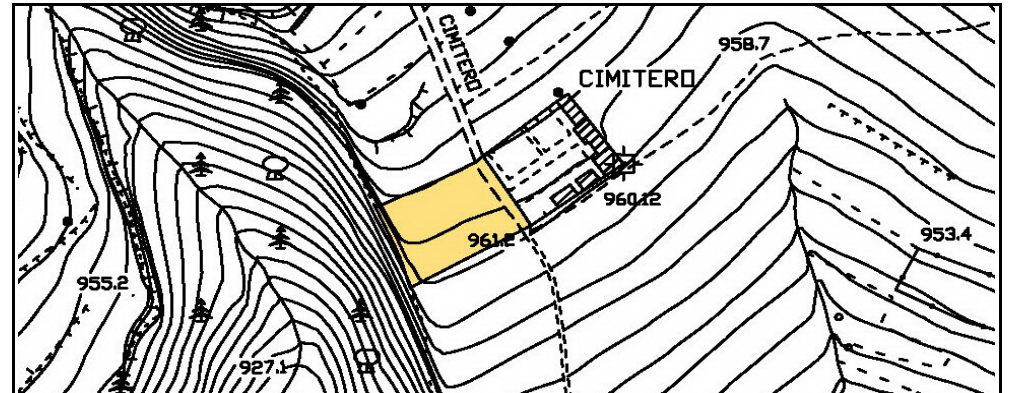


Sup. lotto mq	729	Valore standard mq VS2	729
Sup. parcheggi mq	729	Integrazione con il contesto	buona
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto		Stato di manutenzione	discreto

Indirizzo Via Cimitero
Fg Catasto 14 **Mappali** 1544
Proprietà pubblica

Parcheggi
5.14

Note
 Spazio antistante il cimitero di Villa destinato a parcheggio, pavimentato con autobloccanti, scarsamente illuminato. Il parcheggio non è ben definito come spazio e necessita di un intervento complessivo di completamento e riqualificazione.

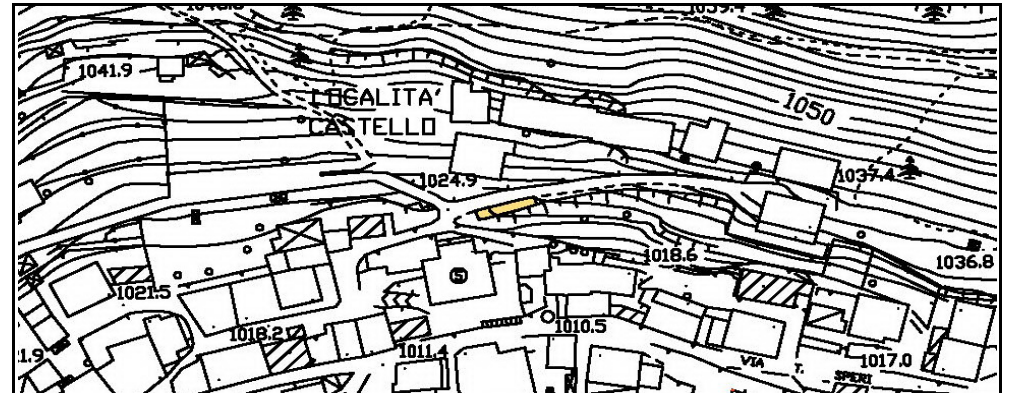


Sup. lotto mq	40	Valore standard mq VS2	40
Sup. parcheggi mq	40	Integrazione con il contesto	buona
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto	3	Stato di manutenzione	

Indirizzo Via dei Nobili
Fg Catasto 14 **Mappali** 3845
Proprietà pubblica

Parcheggi
5.15

Note
 Parcheggi situati nella zona di nuova edificazione lungo via Nobili a monte del nucleo storico di Villa. Asfaltato, illuminato solo da lampioni stradali, è privo di segnalazioni a terra degli spazi per la sosta.



Sup. lotto mq	75	Valore standard mq VS2	75
Sup. parcheggi mq	75	Integrazione con il contesto	buona
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto	3	Stato di manutenzione	buono

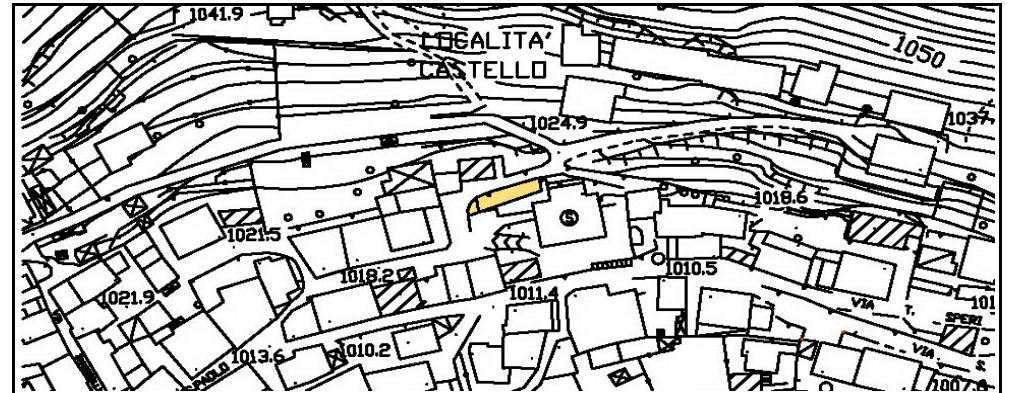
Indirizzo Via dei Nobili
Fg Catasto 14 **Mappali** 1745 parte
Proprietà pubblica

Parcheggi

5.16

Note

Parcheggio asfaltato, posto sulla copertura piana di alcuni locali ha ridosso dell'edificio scolastico. Illuminato da lampioni stradali è delimitato a valle da vasi in cls e da una staccionata in legno.



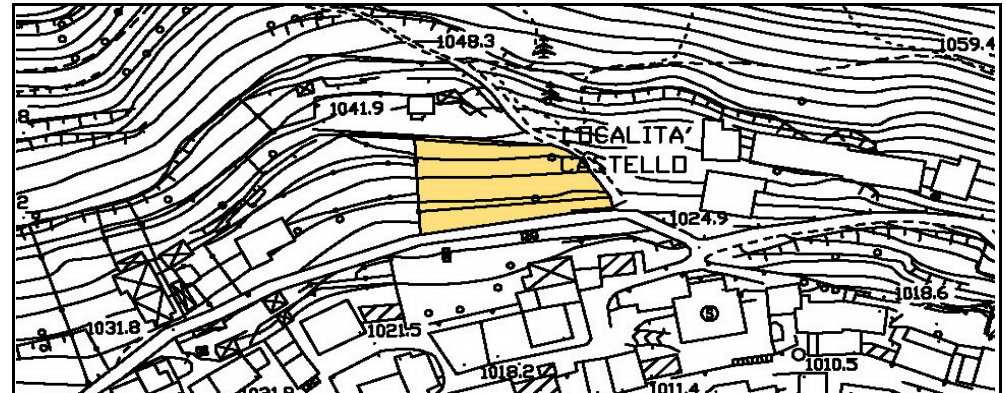
Sup. lotto mq	983	Valore standard mq VS2	983
Sup. parcheggi mq	600	Integrazione con il contesto	buona
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto	15 ?	Stato di manutenzione	discreto

Indirizzo Via dei Nobili
Fg Catasto 14 **Mappali** 1829
Proprietà pubblica

Parcheggi
5.17

Note

Parcheggio asfaltato, illuminato solo da lampioni stradali. Non sono presenti le delimitazioni a terra degli spazi per la sosta. Delimitare gli spazi per la sosta.



Sup. lotto mq	188	Valore standard mq VS2	188
Sup. parcheggi mq	188	Integrazione con il contesto	discreta
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto	4	Stato di manutenzione	discreto

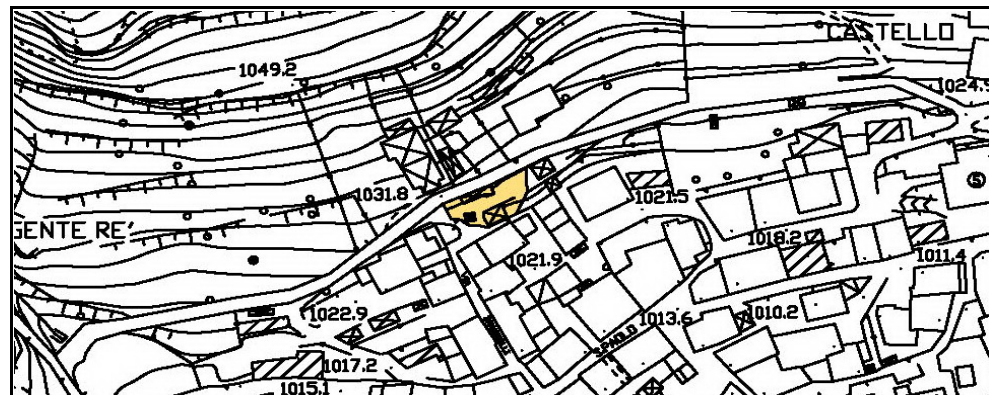
Indirizzo Via Golo
Fg Catasto 14 **Mappali** 3634, 3635 parte, 3636 parte
Proprietà pubblica

Parcheggi

5.18

Note

Parcheggio ricavato da uno slargo di via Golo: l'area, copertura piana di due autorimesse poste a valle, è di uso pubblico con fondo in cls, l'illuminazione è quella stradale, non sono segnati gli spazi di sosta ed è delimitato a valle da vasi in cls.



Sup. lotto mq	131	Valore standard mq VS2	131
Sup. parcheggi mq	131	Integrazione con il contesto	buona
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto	7	Stato di manutenzione	buono

Indirizzo Via S. Pietro

Fg Catasto 14 **Mappali** 3537, 3538 parte

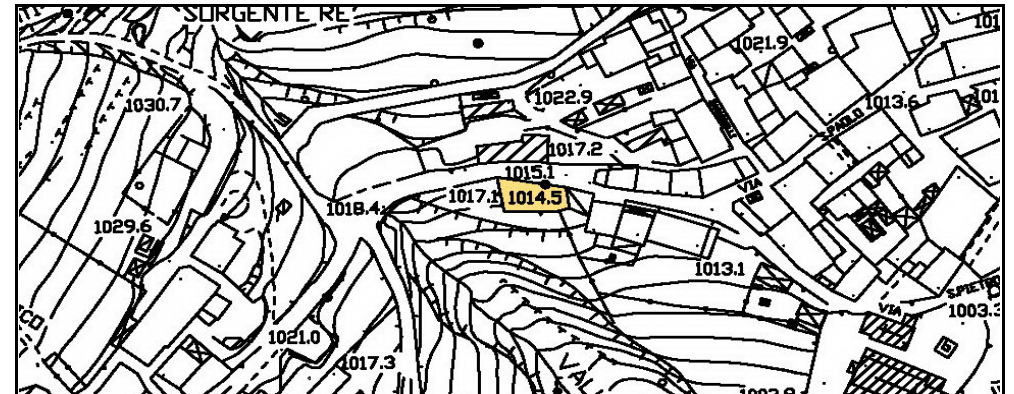
Proprietà pubblica

Parcheggi

5.19

Note

Parcheggio situato ad ovest del centro storico di Villa ospita sette posti macchina. Asfaltato non illuminato con luci proprie.



Sup. lotto mq	561	Valore standard mq VS2	561
Sup. parcheggi mq	561	Integrazione con il contesto	buona
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto	13	Stato di manutenzione	discreto

Indirizzo località Rè

Fg Catasto 3 allegato A **Mappali** 1806, 1850, 3535, 3543,

Proprietà pubblica

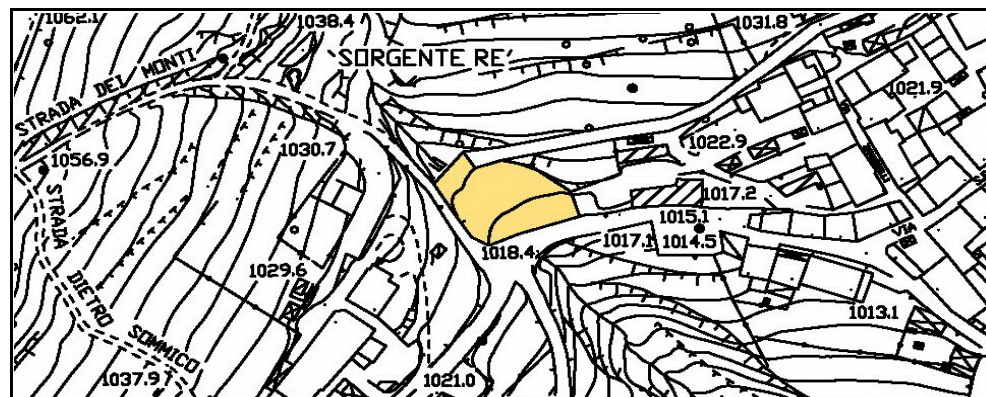
3545, 3546

Parcheggi

5.20

Note

Grande parcheggio situato al limitare del centro storico di Villa. Asfaltato, scarsamente illuminato. Da pochi anni, vi si transita, per raggiungere zone oggetto di nuova espansione edilizia. L'asfalto si presenta usurato e sconesso. Migliorare e ridefinire la presenza del parcheggio rispetto al transito della nuova strada che porta in via Nobili.



Sup. lotto mq	159	Valore standard mq VS2	159
Sup. parcheggi mq	159	Integrazione con il contesto	discreta
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto	6	Stato di manutenzione	

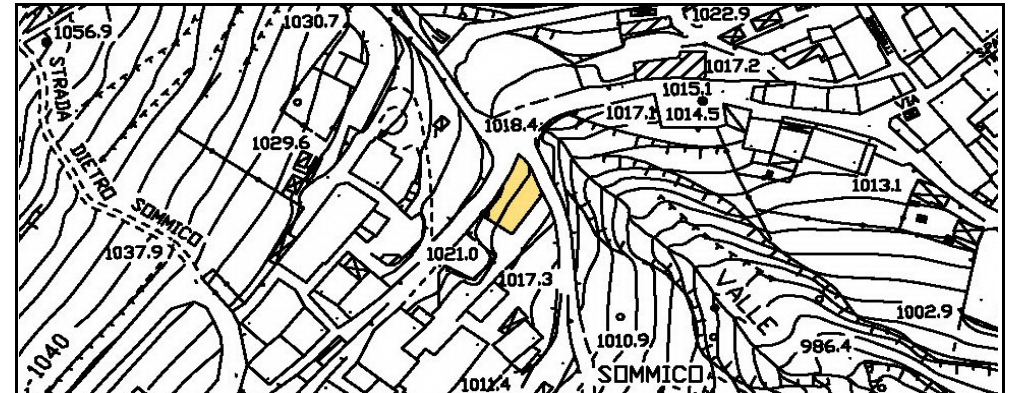
Indirizzo Via A. Diaz
Fg Catasto 3 allegato A **Mappali** 3551
Proprietà pubblica

Parcheggi

5.21

Note

Parcheggio a due piani in prossimità della sorgente Re a Villa, il piano sopra è contiguo alla strada ed è a uso pubblico, il piano sotto è privato e vi si accede da una strada laterale. Asfaltato, illuminato solo da lampioni stradali, è privo di segnalazioni a terra degli spazi per la sosta.



Sup. lotto mq	171	Valore standard mq VS2	171
Sup. parcheggi mq	171	Integrazione con il contesto	buona
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto	10 circa	Stato di manutenzione	buono

Indirizzo Via Monte Feit
Fg Catasto 14 **Mappali** 3679, 3700, 3704
Proprietà pubblica

Parcheggi

5.22

Note

Parcheggi, ricavati lungo un tratto di strada, nella parte alta della nuova zona di espansione fuori Villa. Locati a pochi metri dagli edifici non sono illuminati e sono privi di delimitazioni a terra.



Sup. lotto mq	22	Valore standard mq VS2	22
Sup. parcheggi mq	22	Integrazione con il contesto	buona
Sup. a verde mq		Alberatura	assente
N° posti auto	2	Stato di manutenzione	buono

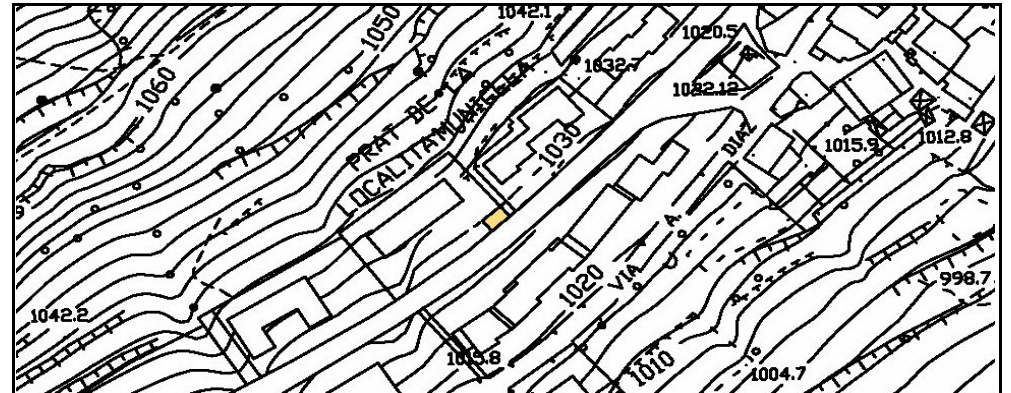
Indirizzo Via Monte Feit
Fg Catasto 14 **Mappali** 3779 parte
Proprietà pubblica

Parcheggi

5.23

Note

Piccola area posta ai margini di una serie di autorimesse e posti auto privati. Pavimentata con autobloccanti in cls, non è illuminata e priva di segnalazioni a terra.



Sup. lotto mq	943	Valore standard mq VS2	943
Sup. parcheggi mq	280	Integrazione con il contesto	
Sup. a verde mq		Alberatura	
N° posti auto	10	Stato di manutenzione	

Indirizzo Via Adua
Fg Catasto 15 **Mappali** 292, 293, 3075 parte
Proprietà pubblica

Parcheggi

5.24

Note

Il parcheggio, di recente realizzazione, è situato all'ingresso del paese. Si sviluppa su due piani: il piano sopra è a uso pubblico e vi si accede da una strada laterale, il piano sotto, chiuso da basculanti, è privato. Pavimentato in cls, è privo di illuminazione e di segnalazioni a terra degli spazi per la sosta.

