

# Piano di Governo del Territorio

Approvato con D.C.C. n° 9 del 22/04/2010

## piano delle regole

### azzonamento

pr 2

febbraio 2014  
scala 1:2000  
aggiornamenti

**variante n.1 / 2014** art.13 comma 11 L.R. 12/099 s.s.m.

adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**pianificazione e coordinamento**  
arch. claudio nodari • arch. maura bellucci • arch. elena palestini • arch. anela rivetta

**il responsabile del procedimento**  
marco pericoli

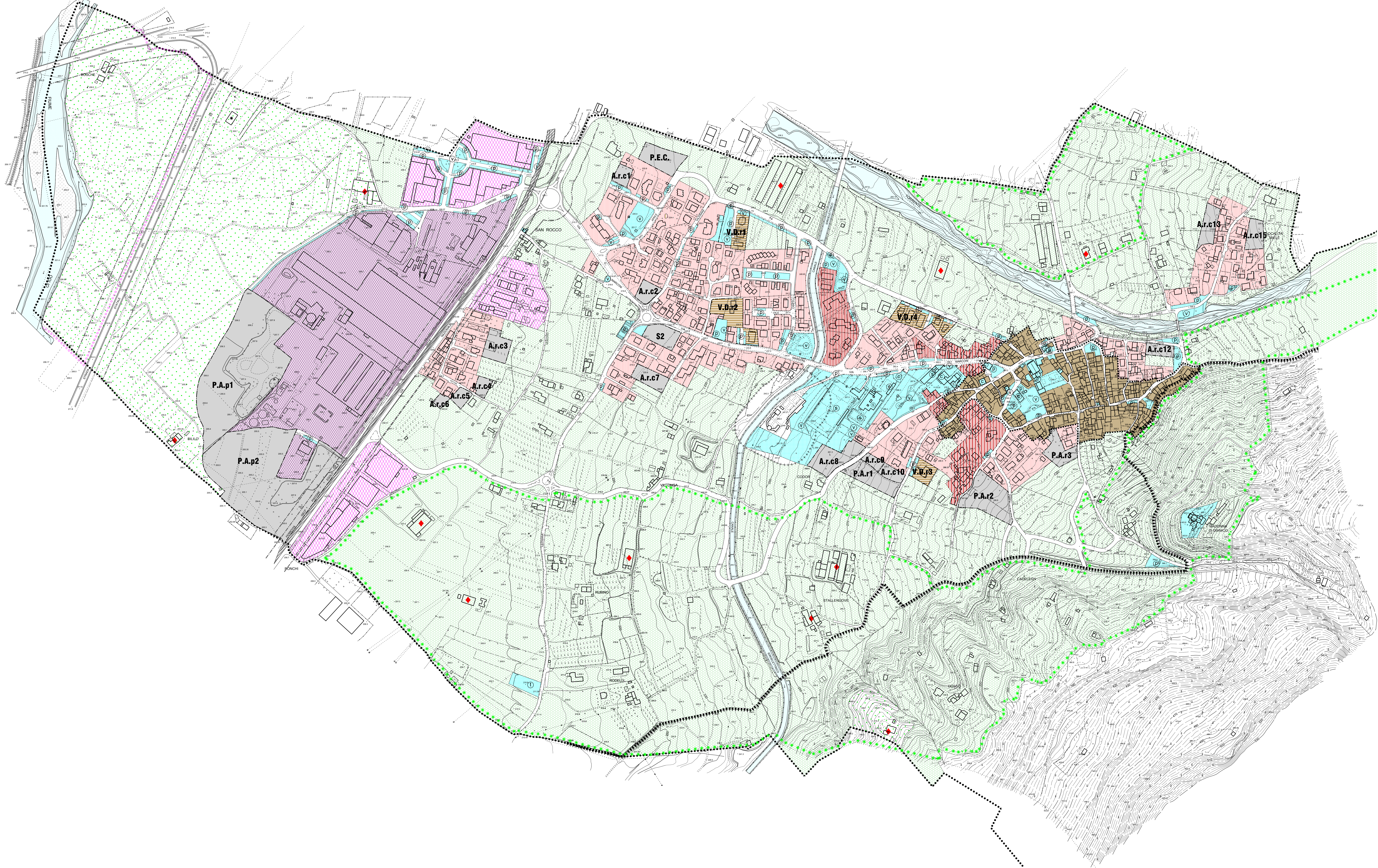
**Rapporto Preliminare**  
ing. marcello salveti

**il sindaco**  
marco pericoli

**Studio di Incidenza e Studio agronomico-forestale**  
diff. for. marco sangalli

**claudio nodari architetto**  
studio di architettura e urbanistica  
20400 esne - bs - via s. marzano 97 - tel. e fax 0364.48364

**collaborazione**



**LEGENDA**

**SISTEMA INSEDIATIVO**  
ambiti residenziali  
A nuclei di antica formazione  
B1 ambiti residenziali esistenti di contenimento edilizio  
B2 ambiti residenziali esistenti e di completamento edilizio  
VD ambiti residenziali a volumetrico definito  
P.A.r.1 ambito di trasformazione residenziale soggetto a convenzionamento  
P.A.r.2 ambito di trasformazione residenziale soggetto a piano attuativo  
P.A.r.3 ambito di trasformazione residenziale soggetto a edificio pubblico convenzionato

ambiti industriali e artigianali D  
D1 ambiti industriali esistenti  
D2 ambiti artigianali e commerciali esistenti e di completamento  
P.A.p.1 ambito di trasformazione produttiva soggetto a piano attuativo

**SISTEMA PAESISTICO-AMBIENTALE E DELLE AREE AGRICOLE**  
E1 aree agricole di fondovalle  
E11 aree agricole di valore paesaggistico  
E2 aree agropastorali - boschive  
edifici residenziali in aree agricole  
unità produttive agricole in zone di rispetto dell'abitato

**SISTEMA DEI SERVIZI**  
P spazi di sosta e di parcheggio  
V zona a verde pubblico  
S zona sportiva  
C zone per attrezzature comuni  
T zone per attrezzature tecnico distributive  
R rispetto dell'abitato o verde di connessione tra territorio agricolo ed edificato  
P.C. percorsi ciclo-pedonali esistenti  
P.C. percorsi ciclo-pedonali progettati

**SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE**  
Z zone destinate allo sviluppo e relativo rispetto stradale  
Z zone ferroviarie e relative zone di rispetto  
Z zone d'acqua  
Z zone a vincolo comunitario  
V vincolo idrogeologico  
C confine centro storico  
C confine comunale

