

comune di gianico

provincia di brescia

# Piano di Governo del Territorio

Approvato con D.C.C. n° 9 del 22/04/2010

## piano delle regole

schede degli edifici dei nuclei di antica formazione

comparto P edificio 4

pr c

giugno 2016

**variante n.1 / 2016** art.13 comma 13 L.R. 12/2005 e s.m.i.

adottata dal Consiglio C. con Delibera n°25 del 17/10/2016 e n°1 del 12/01/2017  
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 15 del 27/04/2017

**pianificazione e coordinamento**

arch. claudio nodari

claudio nodari  
architetto  
via a. manzoni 57 - 25040 esine - bs -  
ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA  
544

**Rapporto Preliminare**

ing. marcella salvetti

aggiornamenti

.....  
.....  
.....

**il responsabile  
del procedimento**  
ing. emilio antonioli

**il sindaco**  
ing. emilio antonioli

claudio nodari architetto

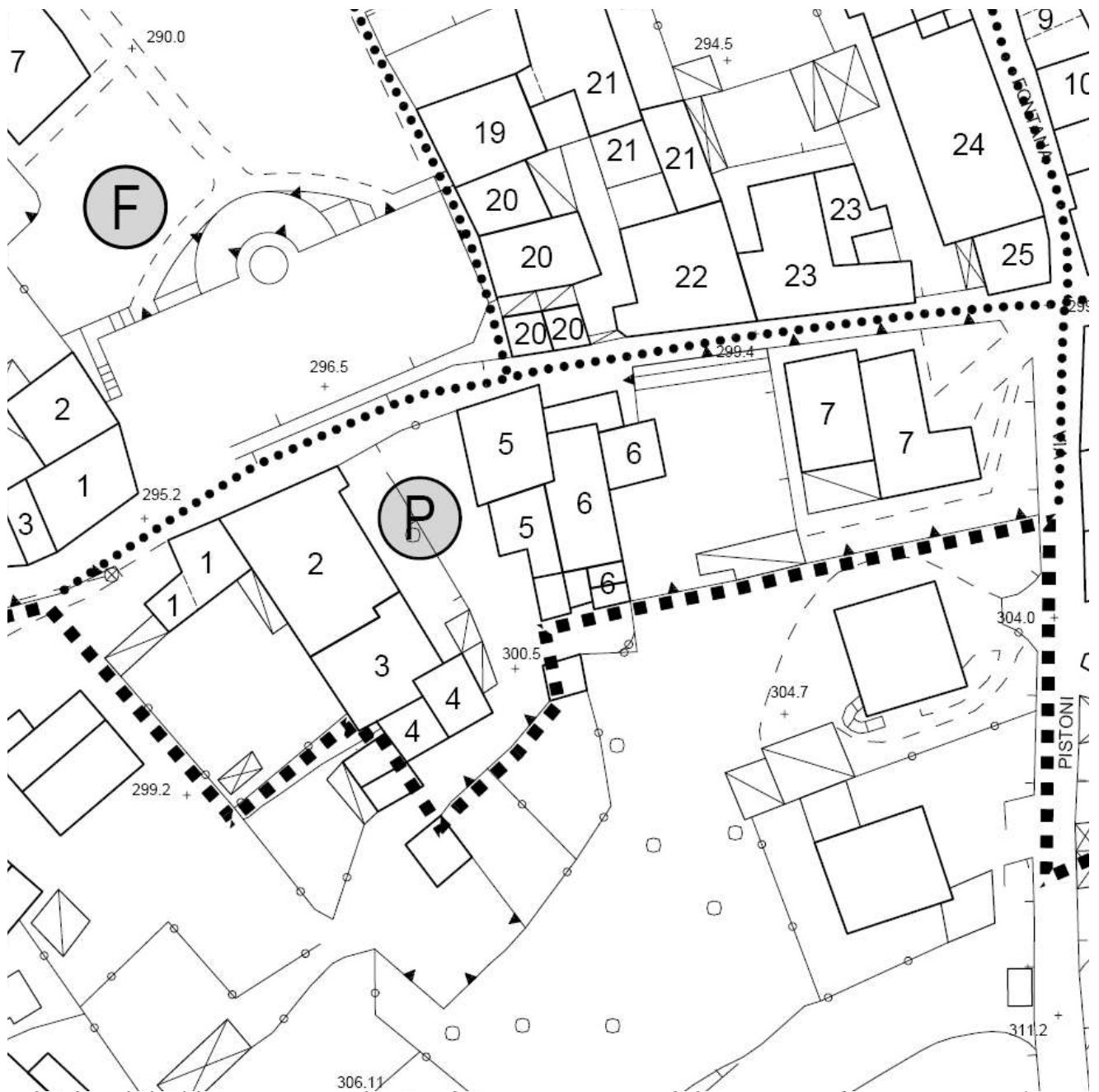
studio di architettura e urbanistica

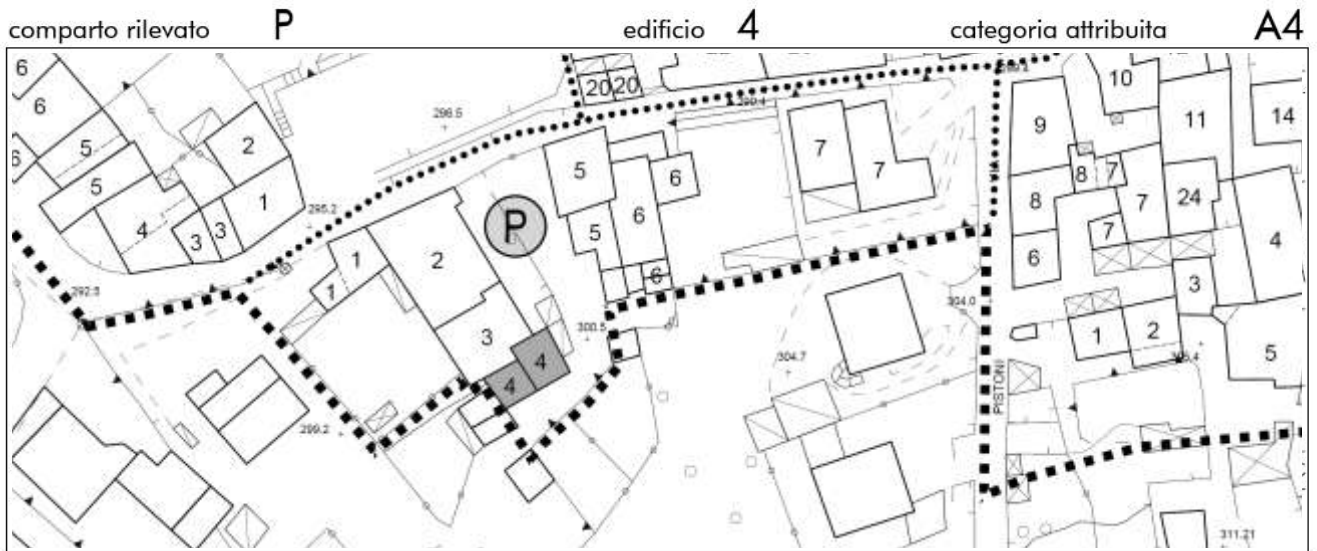
25040 esine - bs - via a. manzoni 57 - tel. e fax 0364.46394

# patrimonio edilizio del centro storico

gianico

## comparto rilevato P





suddivisione del comparto rilevato

via/piazza *via cimavilla*

grado di conservazione *buono*

N° piani *3 + sottotetto + seminterrato*

elementi di pregio

N° alloggi *2*

*contorni finestre*

destinazione d'uso prevalente

*residenziale*

destinazione d'uso interrato/semin.

*cantina*

elementi in contrasto ambientale

*porticato su cortile comune con gli edifici n.2-3*

destinazione del piano terra

*residenziale + box + ripostiglio*

destinazione degli altri piani

*residenziale*

aree libere e pertinenze

*corte esclusiva, corte comune, brolo*

destinazione del sottotetto

*soffitta*

destinazione fabbricati accessori

*ripostiglio + box*

note e prescrizioni

