

Piano di Governo del Territorio

documento di piano
individuazione e classificazione ambiti di trasformazione

dp 6

variante n.1/2016 art.13 comma 11 L.R. 12/009 s.m.

adottata dal Consiglio C. con Delibera n° 25 del 17/10/2016 e n°1 del 12/01/2017
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 15 del 27/04/2017

Il responsabile del procedimento
ing. emilio antonicelli

Il sindaco
ing. emilio antonicelli

claudio nodari architetto
studio di architettura e urbanistica
25048 este - bs - via a. manzoni 57 - tel. e fax 0304 63394



- LEGENDA**
- nuclei di antica formazione
 - tessuto urbano consolidato residenziale
 - tessuto urbano consolidato produttivo
 - ambiti di trasformazione residenziali soggetti a convenzionamento (A.c.)
 - ambiti di trasformazione residenziali soggetti a piano attuativo (P.A.r.)
 - ambito di trasformazione residenziale soggetto a edilizia pubblica convenzionata (P.E.C.)
 - ambiti di trasformazione produttivi soggetti a convenzionamento (A.p.c.)
 - ambiti di trasformazione produttivi soggetti a piano attuativo (P.A.p.)
 - ambiti di trasformazione a servizi (S)
 - rete ferroviaria
 - corsi d'acqua
 - confine comunale

SUPERFICIE TERRITORIALE AMBITI DI TRASFORMAZIONE

	RESIDENZIALI SOGGETTI A PIANO ATTUATIVO (st in mq)	RESIDENZIALI SOGGETTI A CONVENZIONE (st in mq)	PRODUTTIVI SOGGETTI A PIANO ATTUATIVO (st in mq)	PRODUTTIVI SOGGETTI A CONVENZIONE (st in mq)	SERVIZI (st in mq)	PIANO EDILIZIA CONVENZIONATA (st in mq)
1	3.669,25	1.187,65	1	34.491,50	1	2.528,25
2	5.003,12	1.612,40	2	36.759,35		
3	2.075,03	2.740,11	2a	5.759,49		
			2b	15.490,15		
4		1.023,89				
5		1.052,26				
6		555,20				
7		2.216,25				
8		4.068,40				
9		862,20				
10		1.194,55				
11		1.322,70				
12		1.345,75				
13		2.348,80				
15		1.922,30				
TOTALE	7.078,15	20.899,81	55.421,56	2.506,47	2.528,25	3.580,60
						89.508,37

- ambiti di trasformazione stralciati dalla Variante
- ambiti di trasformazione modificati dalla Variante
- ambiti di trasformazione aggiunti dalla Variante (PAP2a, PAP2b e Apc1 derivano dal frazionamento del PAP2)

