

Piano di Governo del Territorio

Approvato con D.C.C. n° 9 del 22/04/2010
piano delle regole
sezionamento
UBICAZIONE OSSERVAZIONI

pr 2

MODIFICA POST ADDIZIONE IN ACCORDAMENTO DELLE OSSERVAZIONI
DEI PARERI ENTI ESPRESSI IN SEDE DI
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS

variante n.1 / 2016 del 12 gennaio 2016 art. 12 comma 1° L.R. 12/2005 e s.m.

aggiornamenti
dicembre 2016
aprile 2017

adottata dal Consiglio C. con Delibera n° 25 del 17/10/2016 e n° 1 del 12/01/2017
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 15 del 23/04/2017

planiificazione e coordinamento
arch. claudio nodari

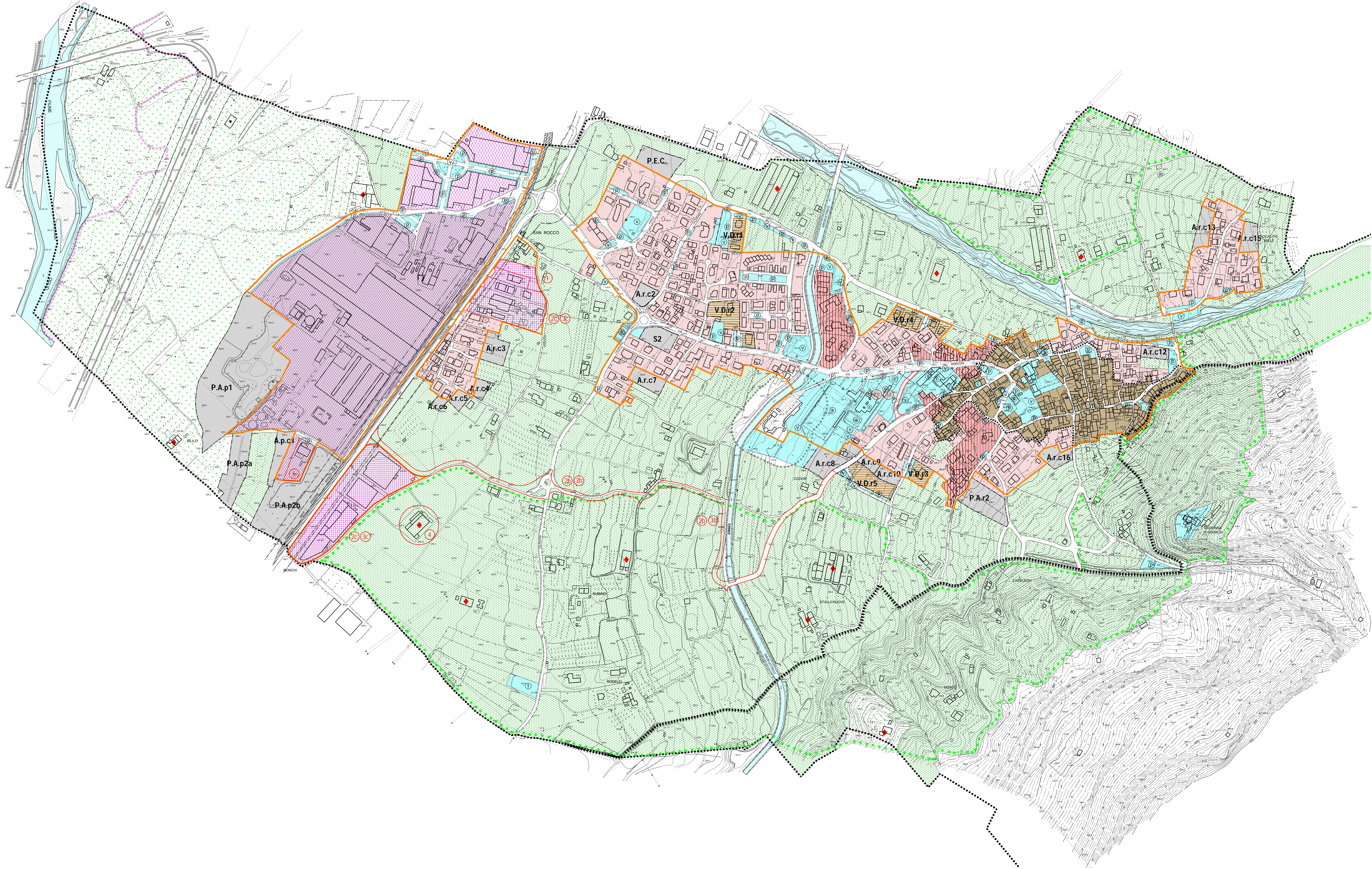
Rapporto Preliminare
ing. marcello salvetti

claudio nodari architetto
studio di architettura e urbanistica
25049/riano - It - via a. manzoni 57 - tel. e fax 0304 46394

giugno 2016
scala 1:2000

Il responsabile
del procedimento
ing. emilio antonini

Il sindaco
ing. emilio antonini



LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO

ambiti residenziali

- A nuclei di antica formazione
- B1 ambiti residenziali esistenti di contenimento edilizio
- B2 ambiti residenziali esistenti e di completamento edilizio
- VD ambiti residenziali a volumetria definita
- A.r.c. ambito di trasformazione residenziale soggetto a convenzionamento
- P.A.p. ambito di trasformazione residenziale soggetto a piano attuativo
- P.E.C. ambito di trasformazione residenziale soggetto a edilizia pubblica convenzionata

ambiti industriali, artigianali e commerciali D

- D1 ambiti industriali esistenti
- D2 ambiti artigianali e commerciali esistenti e di completamento
- D3 ambiti commerciali esistenti e di completamento
- A.p.c. ambito di trasformazione produttiva soggetto a convenzionamento
- P.A.p. ambito di trasformazione produttiva soggetto a piano attuativo

SISTEMA PAESISTICO-AMBIENTALE E DELLE AREE AGRICOLE

- E1 area agricola di fondovalle
- E11 area agricola di valore paesaggistico
- E2 area agropastorale - boschiva
- edifici residenziali in aree agricole
- unità produttive agricole in zona di rispetto dell'abitato

SISTEMA DEI SERVIZI

- spazi di sosta e di parcheggio
- zone a verde pubblico
- zone sportive
- zone per attrezzature comuni
- zone per attrezzature tecnico distribuite
- rispetto dell'abitato a verde di connessione tra territorio agricolo ed edificato
- percorsi ciclo-pedonali esistenti
- percorsi ciclo-pedonali progetto

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE

- zone destinate alle viabilità e relativo rispetto stradale
- zone ferroviarie e relative zone di rispetto
- zone d'acqua
- zone a vincolo oimientale
- vincolo idrogeologico
- confine centro storico
- confine comunale
- perimetro tessuto urbano consolidato (T.U.C.) ai sensi dell'art.10 comma 1 della L.R. 12/2005 e s.m.

OSSERVAZIONI

- individuazione area interessata da osservazione
- osservazione accolta
- osservazione parzialmente accolta
- osservazione non accolta

