

Piano di Governo del Territorio

individuazione ambiti di variante

variante n.1/2016 art.13 comma 111 L.R. 12/09/93 art.10

adottata dal Consiglio C. con Delibera n° 25 del 17/10/2016 e n°1 del 12/01/2017
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 15 del 27/04/2017

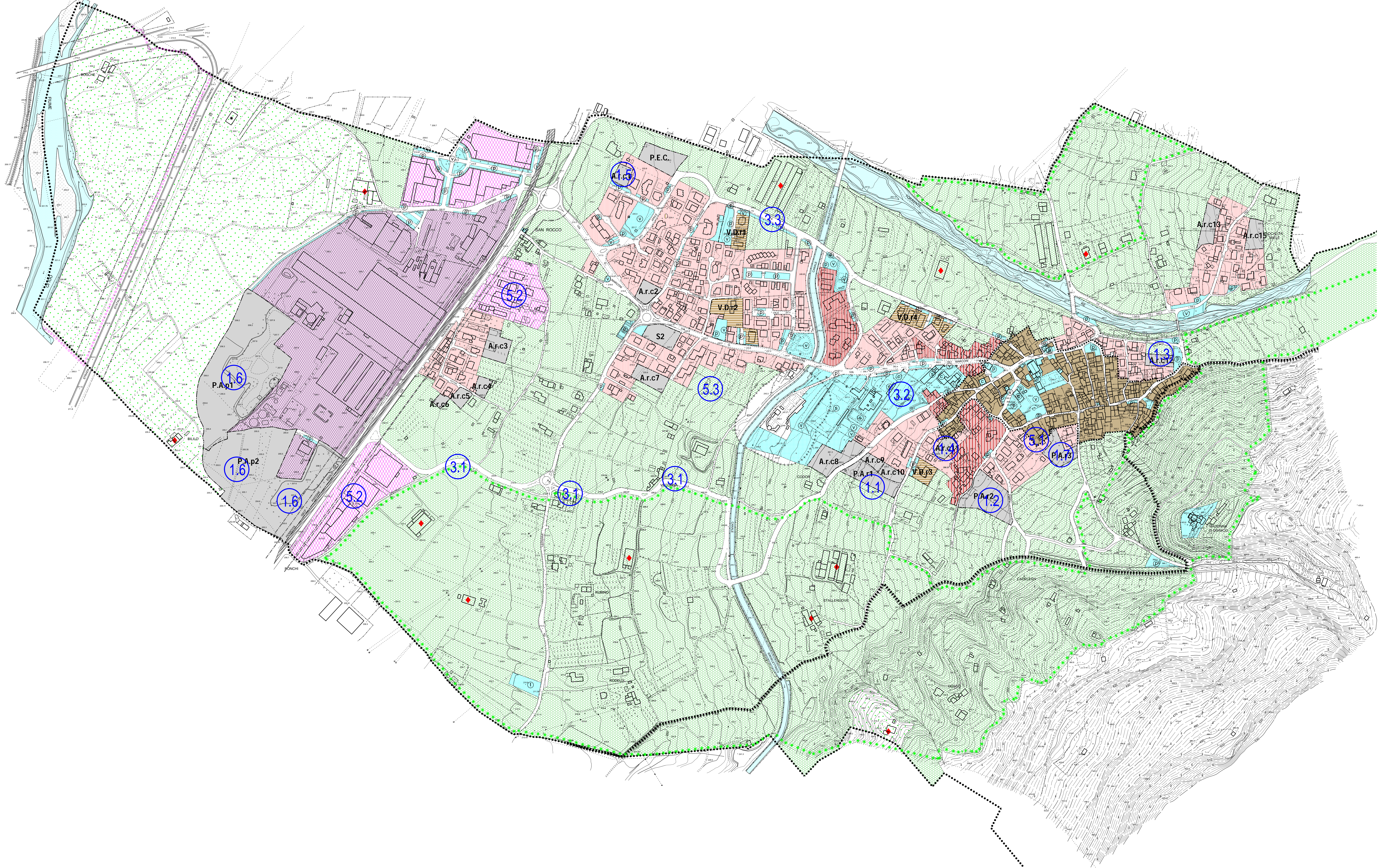
planificazione e coordinamento
arch. claudio nodari

Rapporto Preliminare
ing. marcello salveti

Il responsabile
del procedimento
ing. emilio antonini

Il sindaco
ing. emilio antonini

claudio nodari architetto
studio di architettura e urbanistica
25048 esine - bs - via s. marconi 57 - tel. e fax 0304 64394



LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO
ambiti residenziali
A nuclei di antica formazione
B1 ambiti residenziali esistenti di contenimento edilizio
B2 ambiti residenziali esistenti e di completamento edilizio
VD ambiti residenziali a volumetria definita
P.A.r. ambito di trasformazione residenziale soggetto a convenzionamento
P.A.r. ambito di trasformazione residenziale soggetto a piano attuativo
P.E.C. ambito di trasformazione residenziale soggetto a edilizia pubblica convenzionata

ambiti industriali e artigianali D
D1 ambiti industriali esistenti
D2 ambiti artigianali e commerciali esistenti e di completamento
I.P.A.p. ambito di trasformazione produttiva soggetto a piano attuativo

SISTEMA PAESISTICO-AMBIENTALE E DELLE AREE AGRICOLE
E1 area agricola di fondovalle
E1.1 area agricola di valore paesaggistico
E2 area agropastorale - boschiva
edifici residenziali in aree agricole
unità produttive agricole in zona di rispetto dell'abitato

SISTEMA DEI SERVIZI
P spazi di sosta e di parcheggio
V zona a verde pubblico
S zone sportive
C zone per attrezzature comuni
T zone per attrezzature tecnico distribuite
R rispetto dell'abitato e verde di connessione tra territorio agricolo ed edificato
P.E.C. percorsi ciclo-pedonali esistenti
P.E.C. percorsi ciclo-pedonali progettati

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE
Z zone destinate alla viabilità e relativo rispetto stradale
Z zone ferroviarie e relative zone di rispetto
Z zone d'acqua
Z zone a vicolo cimiteriale
V.V. vincolo idrogeologico
C.C. confine centro storico
C.C. confine comunale

