



























## LEGENDA

### PRESCRIZIONI SOVRAORDINATE

-  Aree di rilevante interesse ambientale (corso superiore del Fiume Oglio)
-  ZPS Valle del Grigna (IT 2070303)
-  Boschi
-  Acque pubbliche: individuate Reg. Lombardia 2<sup>a</sup> suppl. Straord. B.U.R.L. n.42 - 15/10/86 con indicazione del numero di elenco
-  Limite di rispetto acque primarie di interesse idrologico ai sensi r.d. 523/1904
-  Limite di rispetto acque pubbliche sottoposte a vincolo di tutela ai sensi dell'art.142 D.Lgs. 490/99 (150 m)
-  Area di delimitazione fasce fluviali
-  Fascia di esondazione - L.183/89 - art. 30 c. 2 norme Pai
-  Acque secondarie di interesse idrologico
-  Tratti tombinati del reticolo idrico primario
-  Limite di rispetto dei corsi d'acqua appartenenti al reticolo idrico minore e dei tratti tombati appartenenti al reticolo idrico primario
-  Canale idroelettrico
-  Pozzi
-  Limite di tutela assoluta pozzi e sorgenti DPR 236/68, direttive regionali 2<sup>a</sup> Suppl. Straord. B.U.R.L. n. 31 - 1/8/96
-  Limite di rispetto pozzi e sorgenti DPR 236/68, direttive regionali 2<sup>a</sup> Suppl. Straord. B.U.R.L. n. 31 - 1/8/96
-  Limite di rispetto pozzi, isocrona 60gg (DGR 6/15/37)
-  Elettrodotti
-  Fascia di rispetto di 3 µT (DPCM 8 luglio 2003)
-  Fascia di rispetto di 10 µT (DPCM 8 luglio 2003)
-  Limite di rispetto cimiteriale - Art.57 DPR 285/90
-  Fascia di rispetto depuratore
-  Fascia di rispetto strade
-  Confine comunale




### AMBITI URBANI CONSOLIDATI

#### Ambiti e aree di interesse storico ambientale





-  NS - Nuclei storici
-  ES - Edifici e complessi di interesse storico ed ambientale
-  SA - Siti di interesse archeologico

#### Ambiti prevalentemente residenziali








#### B - Tessuti urbani di espansione novecentesca

-  B - classe 1 - Ad alta densità
-  B - classe 2 - A media densità
-  B - classe 3 - A bassa densità






#### C - Tessuti urbani di formazione recente

-  C - classe 1.1 - Aree a verde privato pertinenziale
-  C - classe 1.2 - Aree a verde privato
-  C - classe 2 - Aree in corso di attuazione
-  C - classe 3 - Aree di filtro ambientale e corridoi ecologici




#### Ambiti per attività produttive

-  APS i - Ambiti produttivi di rilievo sovracomunale
-  APC i - Ambiti del secondario
-  APC a - Ambiti produttivi in corso di attuazione
-  APC c - Ambiti per attività prevalentemente commerciali
-  APC p - Ambiti polifunzionali
-  APC s - Aree produttive speciali
-  AFA - Aree di filtro ambientale










#### Ambiti per servizi pubblici e di interesse pubblico

-  SR - SP Aree per servizi pubblici e di interesse pubblico
-  Aree a parcheggio
-  IM - Ambiti di riqualificazione degli insediamenti sociali montani
-  ST - Aree per attrezzature tecnologiche
-  SS - Servizi pubblici e di interesse pubblico di livello sovracomunale











#### AMBITI DI TRASFORMAZIONE

-  AT - Ambiti di trasformazione urbanistica di espansione del DP
-  AR - Ambiti di trasformazione di riqualificazione del DP
-  Ambiti non soggetti a trasformazione

#### SISTEMA RURALE - PAESISTICO - AMBIENTALE

-  Territori di fondovalle e pedemontani
-  Territorio montano
-  AAS- Ambiti agricoli di interesse strategico
-  Insediamenti agricoli
-  Allevamenti
-  Malghe
-  Insediamenti a destinazione extraagricola
-  Attrezzature ed insediamenti extraagricoli
-  ARA - Ambiti di rilevanza paesistico-ambientale

#### INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'

-  Percorsi ciclo-pedonali esistenti
-  Percorsi ciclo-pedonali di progetto
-  Sentieri (Piano sentieristico provinciale)
-  Viabilità esistente
-  Nuova viabilità di livello urbano (MV del Piano dei Servizi)
-  Viabilità di livello sovracomunale esistente
-  Nuova viabilità di livello sovracomunale
-  Aree per la riorganizzazione della viabilità
-  Verde stradale e filtro ambientale
-  Impianti di distribuzione dei carburanti

## COMUNE DI ESINE

### PROVINCIA DI BRESCIA

Piano di Governo del Territorio  
L.R. 11 marzo 2005, n. 12

### PIANO DELLE REGOLE

#### IL SINDACO

#### IL SEGRETARIO GENERALE

**IL PROGETTISTA**  
Dot. Arch. GIACCOMINO AMADEO  
Ordine Architetti Prov. MI n. 3592

Adozione Consiglio Comunale:  
delibera n ..... del .....

Approvazione Consiglio Comunale:  
delibera n ..... del .....

## PR 02

### Legenda

**Assetto di Piano: tessuto urbano consolidato e aree agricole**

Scala 1 : 2.000

Giugno 2009  
Aggiornamento gennaio 2010  
Modificato a seguito dell'accolgimento  
delle osservazioni al PGT adottato

### STUDIO AMBIENTE

Architetto GIACCOMINO AMADEO

Via S. Carlo Borromeo, 1  
20031 CESANO MADERNO (MB)  
Tel. +39 0362 1794210 - Fax +39 0362 1794211  
info@studioambiente.org