

**LEGENDA**

**PRESCRIZIONI SOVRAORDINATE**

- Aree di rilevante interesse ambientale (corso superiore del Fiume Oglio)
- ZPS Valle del Grigna (IT 2070303)
- Boschi
- Acque pubbliche; individuate Reg. Lombardia 2° suppl. Straord. B.U.R.L. n.42 - 15/10/86 con indicazione del numero di elenco
- Limite di rispetto acque primarie di interesse idrologico ai sensi r.d. 523/1904
- Limite di rispetto acque pubbliche sottoposte a vincolo di tutela ai sensi dell'art.142 D.Lgs. 490/99
- Area di delimitazione fasce fluviali
- Fascia di esondazione - L.183/89 - art. 30 c. 2 norme Pai
- Acque secondarie di interesse idrologico
- Tratti tombinati del reticolo idrico primario
- Limite di rispetto dei corsi d'acqua appartenenti al reticolo idrico minore e dei tratti tombati appartenenti al reticolo idrico primario
- Canale idroelettrico
- Pozzi
- Limite di tutela assoluta pozzi e sorgenti DPR 236/68, direttive regionali 2° Suppl. Straord. B.U.R.L. n. 31 - 1/8/96
- Limite di rispetto pozzi e sorgenti DPR 236/68, direttive regionali 2° Suppl. Straord. B.U.R.L. n. 31 - 1/8/96
- Limite di rispetto pozzi, isocrona 60gg (DGR 6/15137)
- Elettrodotti
- Fascia di rispetto di 3 µT (DPCM 8 luglio 2003)
- Fascia di rispetto di 10 µT (DPCM 8 luglio 2003)
- Limite di rispetto cimiteriale - Art.57 DPR 285/90
- Fascia di rispetto depuratore
- Fascia di rispetto strade
- Confine comunale

**AMBITI URBANI CONSOLIDATI**

**Ambiti e aree di Interesse storico ambientale**

- NS - Nuclei storici
- ES - Edifici e complessi di Interesse storico ed ambientale
- SA - Siti di Interesse archeologico

**Ambiti prevalentemente residenziali**

**B - Tessuti urbani di espansione novecentesca**

- B - classe 1 - Ad alta densità
- B - classe 2 - A media densità
- B - classe 3 - A bassa densità

**C - Tessuti urbani di formazione recente**

- C - classe 1.1 - Aree a verde privato pertinenziale
- C - classe 1.2 - Aree a verde privato
- C - classe 2 - Aree in corso di attuazione
- C - classe 3 - Aree di filtro ambientale e corridoi ecologici

**Ambiti per attività produttive**

- APS 1 - Ambiti produttivi di rilievo sovracomunale
- APC 1 - Ambiti produttivi del secondario
- APC a - Ambiti produttivi in corso di attuazione
- APC c - Ambiti per attività prevalentemente commerciali
- APC p - Ambiti polifunzionali
- APC s - Aree produttive speciali
- AFA - Aree di filtro ambientale

**Ambiti per servizi pubblici e di interesse pubblico**

- SR - SP Aree per servizi pubblici e di Interesse pubblico
- Aree a parcheggio
- IM - Ambiti di riqualificazione degli insediamenti sociali montani
- ST - Aree per attrezzature tecnologiche
- SS - Servizi pubblici e di interesse pubblico di livello sovracomunale

**AMBITI DI TRASFORMAZIONE**

- AT- Ambiti di trasformazione urbanistica di espansione del DP
- AR- Ambiti di trasformazione di riqualificazione del DP

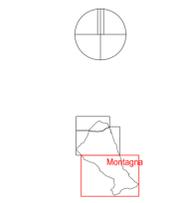
**Ambiti non soggetti a trasformazione**

**SISTEMA RURALE - PAESISTICO - AMBIENTALE**

- Territori di fondovalle e pedemontani
- Territorio montano
- AAS- Ambiti agricoli di interesse strategico
- Insediamenti agricoli
- Allevamenti
- Maglie
- Insediamenti a destinazione extraagricola
- Attrezzature ed insediamenti extraagricoli
- ARA - Ambiti di rilevanza paesistico-ambientale

**INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'**

- Percorsi ciclo-pedonali esistenti
- Percorsi ciclo-pedonali di progetto
- Sentieri (Piano sentieristico provinciale)
- Viabilità esistente
- Nuova viabilità di livello urbano (MV del Piano dei Servizi)
- Viabilità di livello sovracomunale esistente
- Nuova viabilità di livello sovracomunale
- Aree per la riorganizzazione della viabilità
- Impianti di distribuzione dei carburanti
- Verde stradale e filtro ambientale



**COMUNE DI ESINE**  
**PROVINCIA DI BRESCIA**  
 Piano di Governo del Territorio  
 L.R. 11 marzo 2005, n. 12  
**PIANO DELLE REGOLE**

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PROGETTISTA  
 Dott. Arch. GIACOMINO AMADEO  
 Ordine Architetti Prov. MI n. 3592

Adozione Consiglio Comunale:  
 delibera n. .... del .....  
 Approvazione Consiglio Comunale:  
 delibera n. .... del .....

**PR 01.3**  
**Assetto di Piano**  
**Ambito territoriale montagna**

Scala 1 : 10.000  
 Giugno 2009  
 Aggiornamento gennaio 2010  
 Modificato a seguito dell'accoglimento  
 delle osservazioni al PGT adottato

**STUDIO AMBIENTE**  
 Architetto GIACOMINO AMADEO  
 Via S. Carlo Borromeo, 1  
 20031 CESANO MADERNO (MB)  
 Tel. +39 0362 7194210 - Fax +39 0362 7194211  
 info@studioambiente.org