

COMUNE DI ENDINE GAIANO

Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Documentazione per la valutazione di compatibilità con il P.T.C.P.

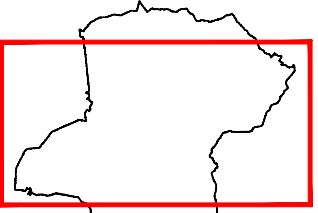
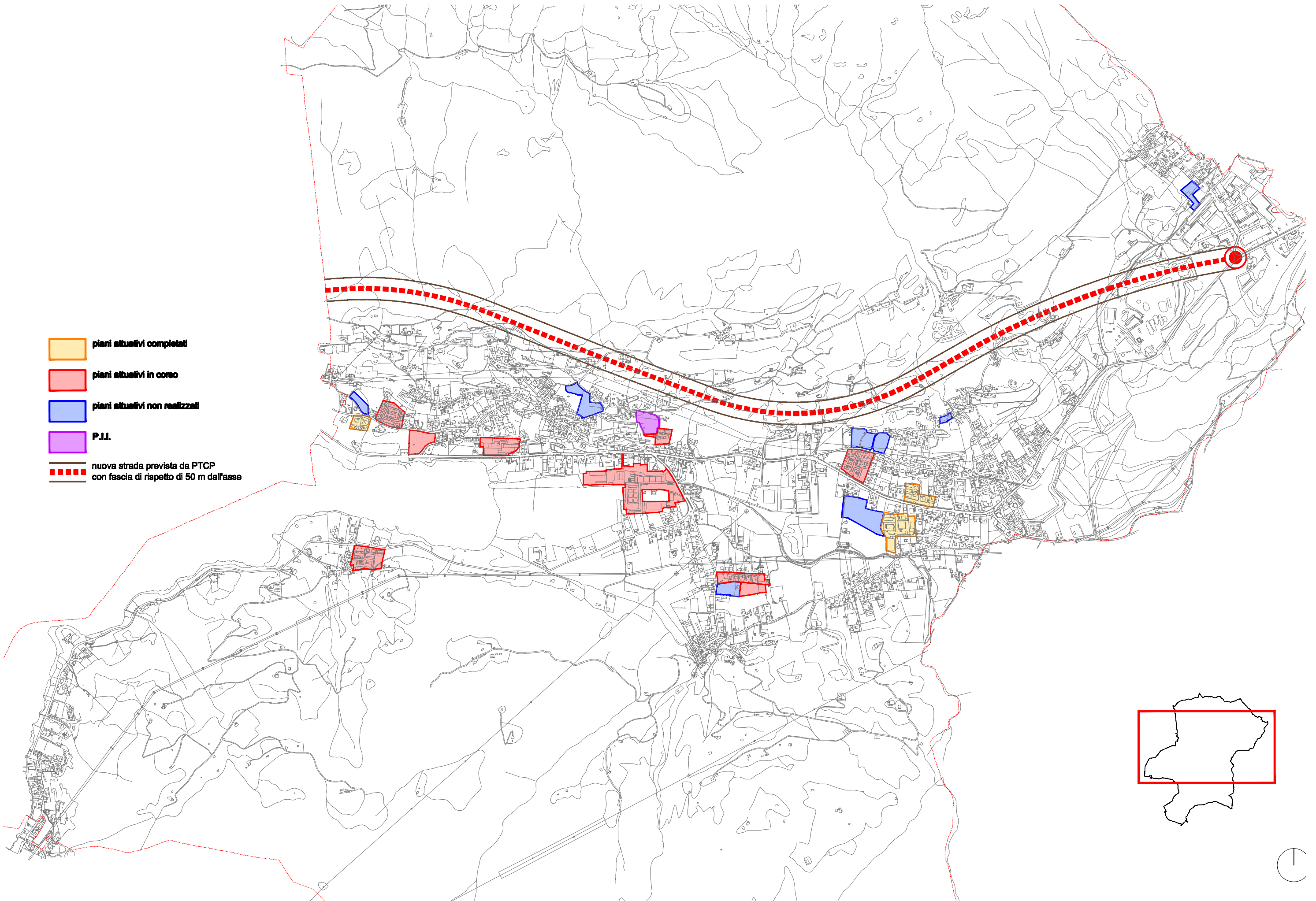
titolo Documentazione esplicativa

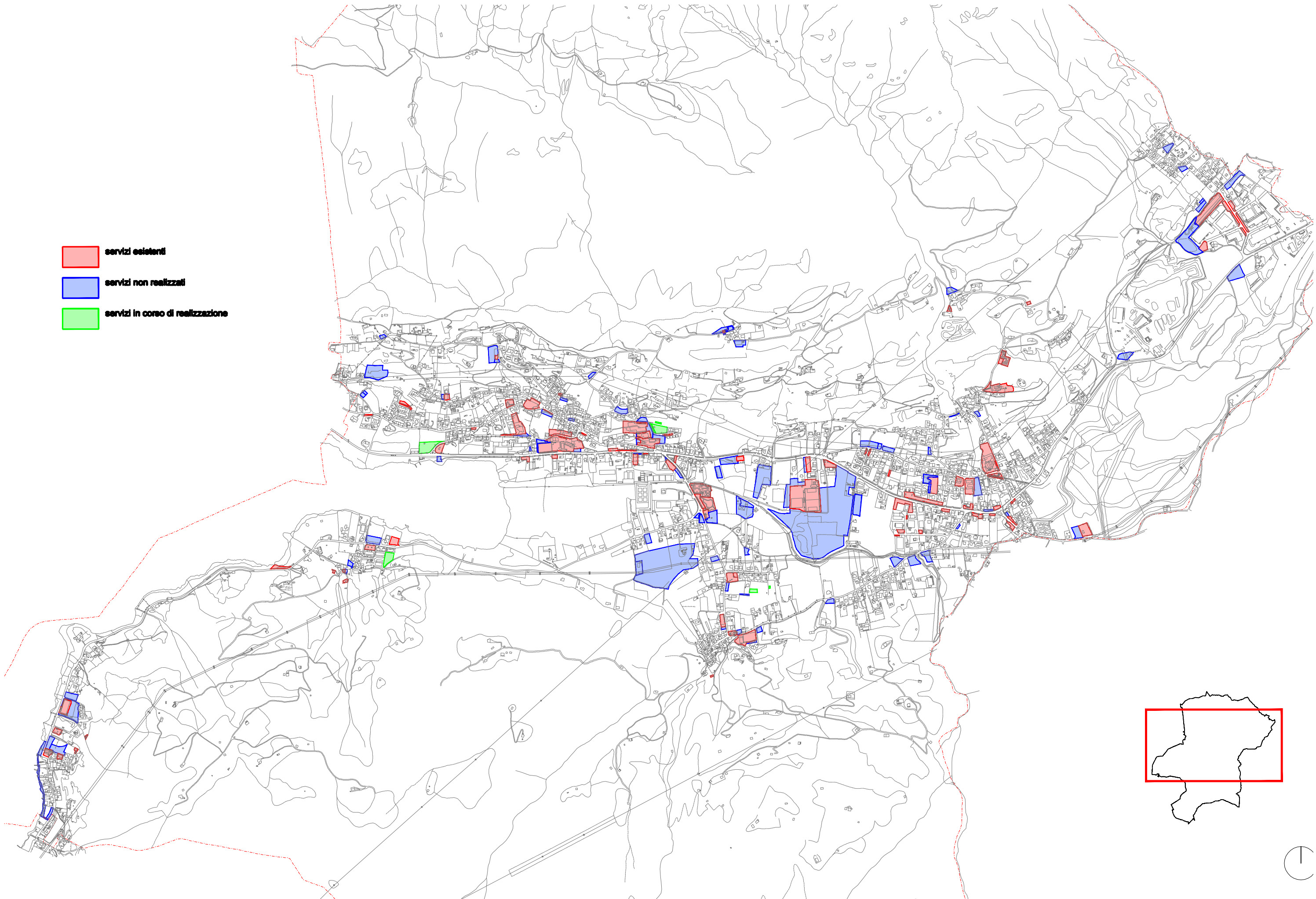
data 31 ottobre 2009

agg.

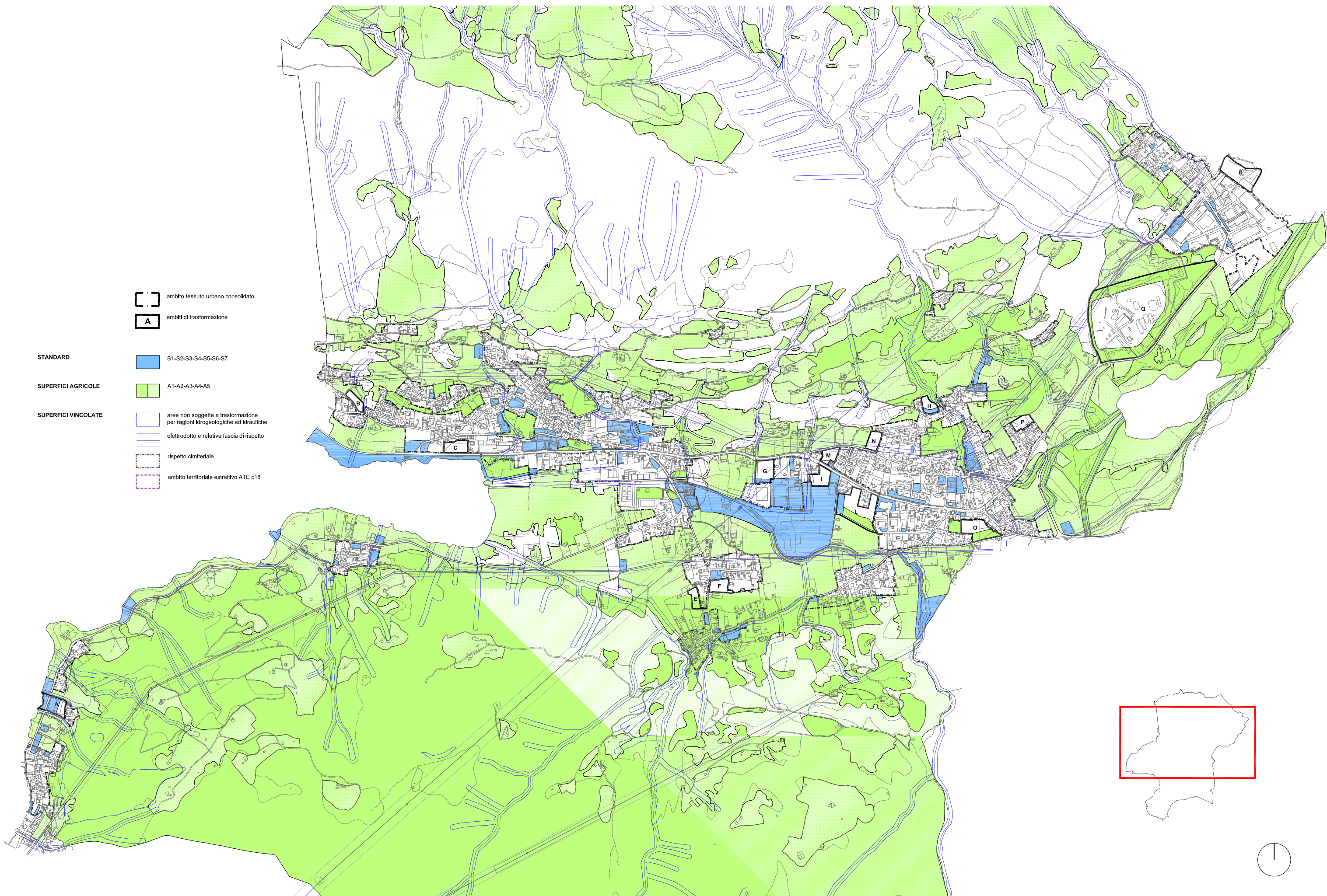
A progetto urbanistico
B studio socio economico
D studio geologico
E Valutazione Ambientale Strategica
H Studi ecologici e ambientali









arch. Gian Piero Pedretti - arch. Marco Tomasi
dott. Natale Carra
dott. Alberto Manella
ERA - dott. Umberto Locati
dott. Giambattista Rivellini

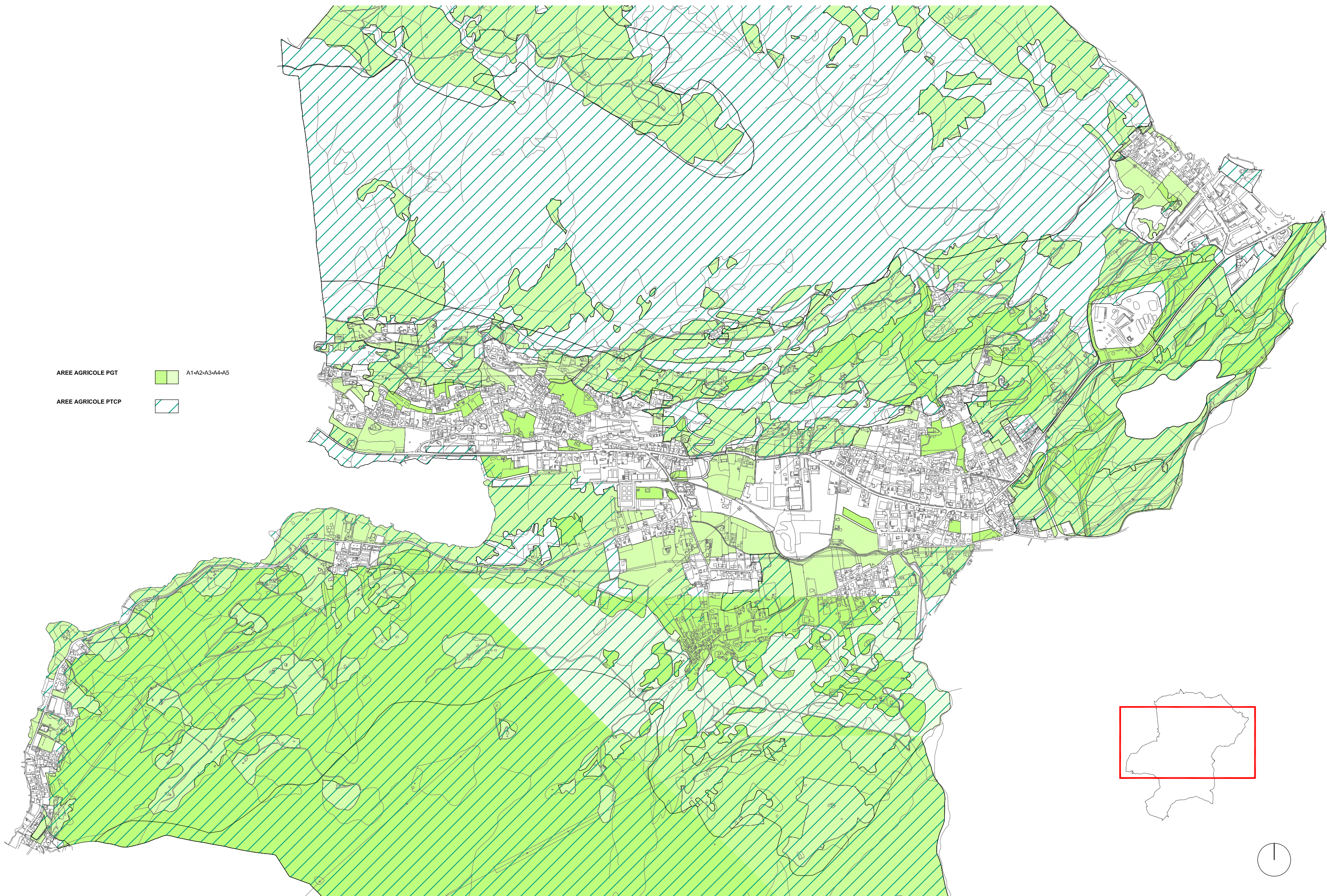




- servizi esistenti
- servizi non realizzati
- servizi in corso di realizzazione



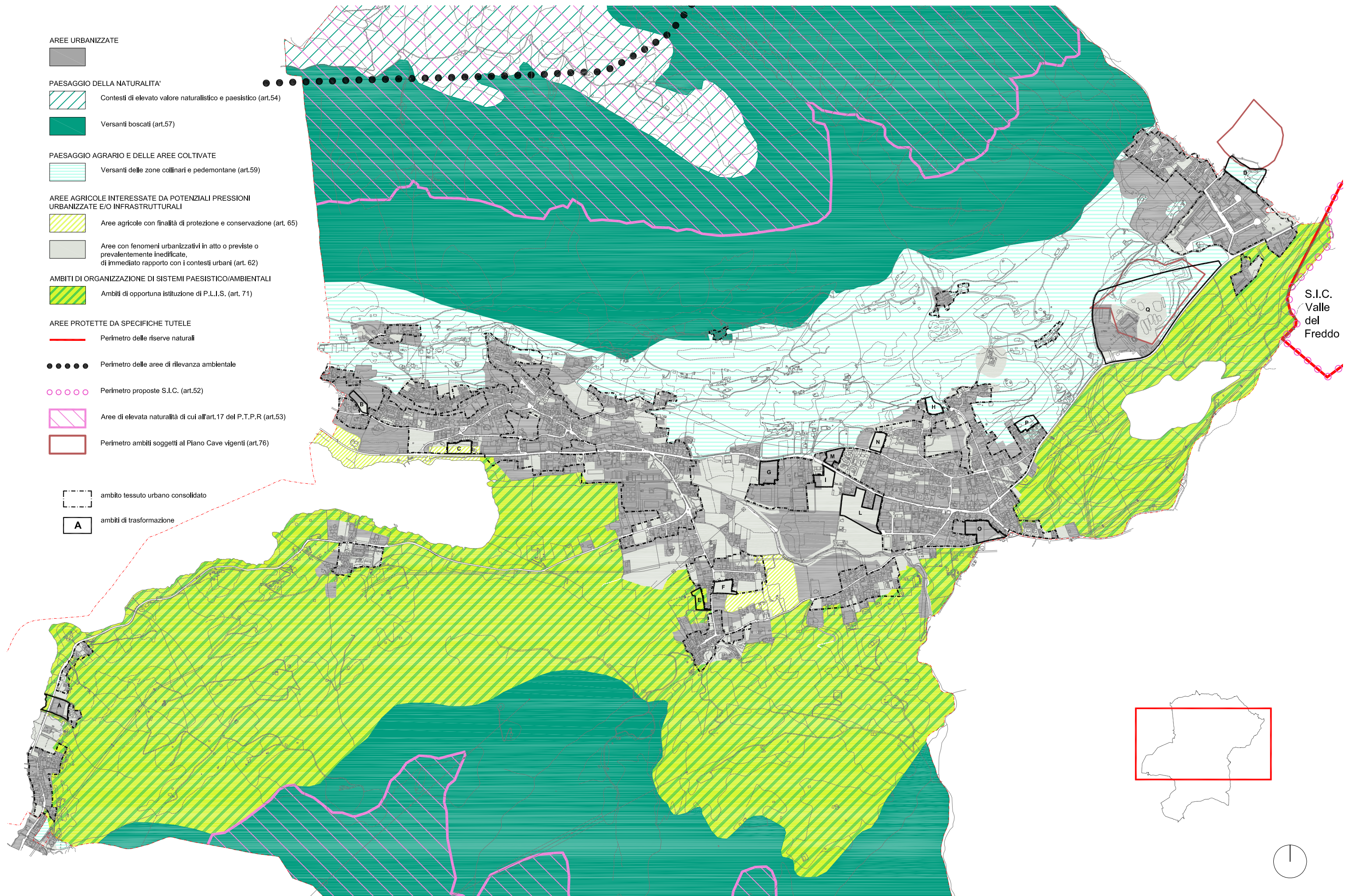
-  ambito tessuto urbano consolidato
-  ambiti di trasformazione
- STANDARD**
-  S1-S2-S3-S4-S5-S6-S7
- SUPERFICI AGRICOLE**
-  A1-A2-A3-A4-A5
- SUPERFICI VINCOLATE**
-  aree non soggette a trasformazione per ragioni idrogeologiche ed idrauliche
-  elettrodotto e relativa fascia di rispetto
-  rispetto cimiteriale
-  ambito territoriale estrattivo ATE c18



AREE AGRICOLE PGT

A1-A2-A3-A4-A5

AREE AGRICOLE PTCP



AREE URBANIZZATE



PAESAGGIO DELLA NATURALITA'

Contesti di elevato valore naturalistico e paesistico (art.54)

Versanti boscati (art.57)

PAESAGGIO AGRARIO E DELLE AREE COLTIVATE

Versanti delle zone collinari e pedemontane (art.59)

AREE AGRICOLE INTERESSATE DA POTENZIALI PRESSIONI URBANIZZATE E/O INFRASTRUTTURALI

Aree agricole con finalità di protezione e conservazione (art. 65)

Aree con fenomeni urbanizzativi in atto o previste o prevalentemente inedificate, di immediato rapporto con i contesti urbani (art. 62)

AMBITI DI ORGANIZZAZIONE DI SISTEMI PAESISTICO/AMBIENTALI

Ambiti di opportuna istituzione di P.L.I.S. (art. 71)

AREE PROTETTE DA SPECIFICHE TUTELE

Perimetro delle riserve naturali

Perimetro delle aree di rilevanza ambientale

Perimetro proposte S.I.C. (art.52)

Aree di elevata naturalità di cui all'art.17 del P.T.P.R (art.53)

Perimetro ambiti soggetti al Piano Cave vigenti (art.76)

ambito tessuto urbano consolidato

ambiti di trasformazione

S.I.C. Valle del Freddo

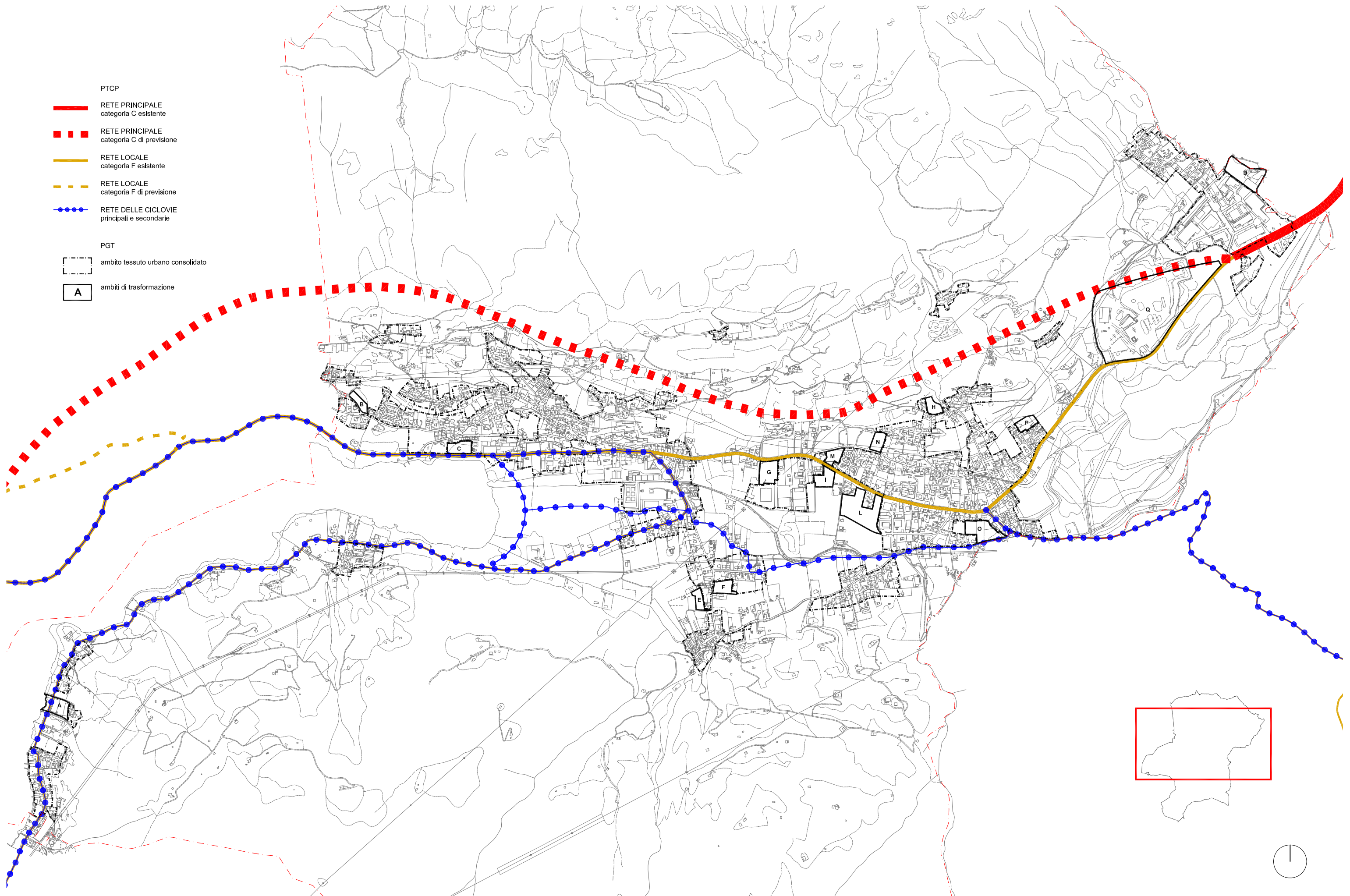


TAVOLA DI RAFFRONTO TRA PTCP E PGT ADOTTATO

Sovrapposizione degli ambiti del tessuto urbano consolidato e degli ambiti di trasformazione con la tav. E2 Paesaggio e ambiente - 2.2.g-m Tutela, riqualificazione e valorizzazione ambientale e paesistica del territorio




scala 1:15.000

31 ottobre 2009









- PTCP
- RETE PRINCIPALE categoria C esistente
 - - - RETE PRINCIPALE categoria C di previsione
 - RETE LOCALE categoria F esistente
 - - - RETE LOCALE categoria F di previsione
 - RETE DELLE CICLOVIE principali e secondarie
- PGT
- ambito tessuto urbano consolidato
 - A** ambiti di trasformazione






SISTEMI INSEDIATIVI

-  Ambiti definiti dalla pianificazione locale vigente (sono comprese anche le aree per le urbanizzazioni primarie e secondarie)
-  Aree di primo riferimento per la pianificazione locale (art. 93)
-  Centri storici (art. 91)



SISTEMA DEL VERDE

-  Contesti di elevato valore naturalistico e paesistico (art.54)
-  Versanti boscati (art.57)
-  Versanti delle zone collinari e pedemontane (art.59)
-  Aree agricole con finalità di protezione e conservazione (art. 65)
-  Ambiti di opportuna istituzione di P.L.I.S. (art. 71)
-  Perimetro ambiti soggetti al Piano Cave vigenti (art.76)

SISTEMA DELLA MOBILITA'

-  strade primarie esistenti
-  strade primarie di previsione
-  viabilità intercentro esistente
-  viabilità intercentro di previsione
-  rete delle ciclovie

PGT

-  ambito tessuto urbano consolidato
-  ambiti di trasformazione

