



# COMUNE DI ENDINE GAIANO

## Provincia di Bergamo

VIA F. NULLO 4, - Tel. 035/825005 – Fax 035/827221 - P.I. 00670550169

Endine Gaiano, 22.10.2009

**L'AUTORITÀ COMPETENTE IN MATERIA DI VAS  
D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE PER LA VAS  
FORMULANO**

**PARERE AMBIENTALE MOTIVATO RELATIVO AL DOCUMENTO DI PIANO DEL PGT**

VISTA la LR 12/2005 “Legge per il governo del territorio” nella quale Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente;

PRESO ATTO CHE il Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/351, ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell’articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;

PRESO ATTO della DGR VIII/6420/2007 “Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS)”;

PRESO ATTO della DGR VIII/6420/2008 “Ulteriori adempimenti di disciplina in attuazione dell’articolo 4 della LR 12/2005 “Legge per il governo del territorio” e degli “Indirizzi generali per la Valutazione Ambientale dei Piani e Programmi” approvati con DCR VIII/351/2007”;

VISTO il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante “Norme in materia ambientale” concernente “Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d’impatto ambientale (VIA) e per l’autorizzazione ambientale integrata (IPPC);

CONSIDERATO che, a seguito di approvazione da parte del Consiglio regionale degli Indirizzi citati, con propria delibera di Giunta Comunale 69/2008 si è individuata l’Autorità Proponente, l’Autorità Procedente e l’Autorità Competente, nonché si sono definite le modalità operative / organizzative della Conferenza di valutazione e di informazione del pubblico.

PRESO ATTO che:

- a) con delibera di Giunta Comunale 116/2006 si è stato dato avvio al procedimento di formazione del PGT ;
- b) con delibera di Giunta Comunale 69/2008 si è stato dato avvio al procedimento per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del PGT;
- c) che in data 19 settembre 2008 è stata convocata la prima conferenza di valutazione a carattere preliminare con l'ausilio del documento programmatico del Piano di Governo del Territorio;
- d) che in data 10 ottobre 2008 è stata convocata la seconda conferenza di valutazione relativa alla fase di scoping e con l'ausilio del documento di scoping;
- e) che in data 16 marzo 2009 è stata convocata la terza conferenza di valutazione per illustrare i contenuti del Rapporto Ambientale e la configurazione del Documento di Piano.

RILEVATO CHE il piano oggetto di valutazione propone una strategia che mira all'oculato consumo del suolo, intervenendo con gli ambiti di trasformazione in ambiti di frangia urbana e/o comunque di marginalità agricola e privi di rilevanze ambientali, al recupero della qualità degli ambiti extraurbani oltre che dei nuclei edificati, anche attraverso forme incentivanti/premianti;

RILEVATO INOLTRE CHE il Documento di Piano predisposto si configura come strumento di gestione che non comporta rilevanti aggravii del quadro ambientale e non contiene scelte che determinano pregiudizio per l'ambiente e la salute dei cittadini.

PRESO ATTO che le previsioni del Documento di Piano, in rapporto alla programmazione ed alla pianificazione esistente e con particolare riferimento al PTCP, sono coerenti;

CONSIDERATO, relativamente al Documento di Piano depositato, che si sono apportate durante la procedura di VAS (fase di scoping) alcune modifiche, le cui più significative riguardano la soppressione di un ambito di trasformazione che era stato previsto in un ambito di non marginalità agricola;

PRESO ATTO, relativamente all'analisi ambientale effettuata, che le aree coinvolte dagli ambiti di trasformazione non si sono evidenziati elementi da sottoporre a regime di salvaguardia o tutela particolare e che si sviluppano in aree già in rapporto con il tessuto urbano consolidato;

PRESO ATTO CHE il territorio comunale confina con il SIC IT2060010 / Riserva naturale "Valle del Freddo" e durante il processo di formazione del Piano / VAS il soggetto gestore non ha richiesto specifica Valutazione di Incidenza.

PRESO ATTO CHE nel Processo di VAS è stata comunque identificata un'area di attenzione, esterna al SIC, entro la quale tutti gli atti, fatti, opere ed interventi dovranno essere soggetti a valutazione di incidenza o a una preventiva fase di screening ad esclusione per opere interne, manutenzione ordinaria, straordinaria, di restauro, di risanamento conservativo e di ristrutturazione edilizia, che non comportino aumento di volumetria e/o di superficie e/o modifiche di sagoma.

VALUTATI, entro il Rapporto Ambientale Finale, i pareri / contributi pervenuti nella fase di scoping da parte di:

- a) Soggetti competenti in materia ambientale: ARPA;
- b) Enti territorialmente competenti: nessun parere pervenuto;
- c) Pubblico: nessun parere pervenuto

Tutti i pareri / contributi pervenuti nella fase di scoping sono allegati al Rapporto Ambientale Finale.

VALUTATI, entro il Rapporto Ambientale Finale, i pareri / contributi pervenuti nella fase di valutazione da parte di:

- a) Soggetti competenti in materia ambientale: nessun parere pervenuto;
- b) Enti territorialmente competenti: Provincia di Bergamo (settore Ambiente);
- c) Pubblico: Immobiliare Agricola Lago di Gaiano srl (P. Maffesanti), Dellangelo Maria Paola, Immobiliare Alfi srl (R. Albertinelli / A. Bertoni), PL8 bis (A. Colombi), Incant spa (L. Cantamessa), Cantamessi srl (B. Cantamessi), P. Presti + altri, Silkma srl, S. Cocchetti, Tessfilca srl (A. Locatelli), Florfrutta snc (P. Berlai) e Impresa Duci srl (E. Duci), Immobiliare Valcavallina snc in liquidazione (R. Moschen), Tessfilca srl (A. Locatelli), A. Brighenti e M.T. Mazzoleni, Erre Esse srl (A. Ventola), Save srl, T. Baldini, G.B. Bonetti e A. Mazzucchelli, A. Colombi, C. Baldini, M. Baldini e R. Baldini, E. Taviani, Cassano 2000 srl (A. Morri), Cassano 2000 srl (A. Morri), E. Cantu (A. Morri), S. Moroni (A. Morri), Idea Verde ss (A. Andreoli), Sole sas (A. Zoppetti), Uniacque spa (G. Spinella)

Tutti i pareri / contributi pervenuti nella fase di valutazione sono allegati al Rapporto Ambientale Finale.

## D E C R E T A N O

- 1) di esprimere, ai sensi dell'art. 10 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 **parere ambientale positivo** circa la compatibilità ambientale del PGT (Documento di Piano) a condizione che si ottemperino alle seguenti prescrizioni:
  - a) Sia attuato il monitoraggio, secondo le modalità contenute nel Rapporto Ambientale Finale.
- 2) di provvedere alla trasmissione di copia del presente decreto ai soggetti invitati nel processo di scoping e valutazione:
  - a) Soggetti competenti in materia ambientale;
  - b) Enti territorialmente competenti;
  - c) Pubblico.
- 3) di provvedere altresì alla pubblicazione di provvedere alla pubblicazione per trenta giorni del presente decreto sull'Albo Pretorio e su sito WEB il cui link è riportato all'indirizzo [www.comune.endine-gaiano.bg.it](http://www.comune.endine-gaiano.bg.it).

L'AUTORITÀ PROCEDENTE PER LA VAS

Il Sindaco

F.to P.I. Angelo Pezzetti

L'AUTORITÀ COMPETENTE IN MATERIA DI VAS  
Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale  
F.to Arch. Alessandro Dagai